



OU-SE-OSZP-2021/009979-018
Vybavuje: Ing. Petráš

v Senici, dňa 21.9.2021

Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životného prostredie (ďalej len „OÚ Senica“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 24/2006 Z.z.) a ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 3 ods. 2, 4 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z., na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Rybky – Zmeny a doplnky č. 2**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Rybky, Rybky č. 110, 906 44 Rybky v zastúpení starostom obce Henrichom Ravasom (ďalej len „obstarávateľ“)** po ukončení zisťovacieho konania **toto rozhodnutie:**

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Rybky – Zmeny a doplnky č. 2**“ uvedený v predloženom oznámení

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. Navrhovanú územnoplánovaciu dokumentáciu je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk dotknutých orgánov v zisťovacom konaní doručených k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne pripomienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese prerokovania a schválenia navrhovaného dokumentu podľa osobitných predpisov:

- 1 Vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- 2 V územnoplánovacej dokumentácii dostatočne zohľadniť skládky odpadov.
- 3 Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónové rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia
- 4 Pri riešení rozvoja obce rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a súvisiacich právnych predpisov na úseku vodného hospodárstva, ako aj zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- 5 Rešpektovať vodné toky v prirodzených aj v umelých korytách, vodné plochy, vodné zdroje vlastníkov, ochranné pásma vodných zdrojov, stavby na zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov a iné stavby a zariadenia slúžiace vodnému hospodárstvu.
- 6 V obci Rybky v súčasnosti nie je vybudovaný verejný vodovod ani verejná kanalizácia. Spôsob nakladania s odpadovými vodami je - odvádzanie splaškových odpadových vôd do vodotesných žump. Takýto spôsob nakladania s odpadovými vodami je možné vykonávať len do doby vybudovania a uvedenia verejnej kanalizácie v predmetnej lokalite do užívania. Po uvedení verejnej kanalizácie do užívania je vlastník stavby alebo vlastník pozemku povinný podľa § 23 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách pripojiť stavbu alebo pozemok, kde vznikajú odpadové vody na verejnú kanalizáciu.
- 7 Tunajší orgán štátnej vodnej správy zároveň upozorňuje na § 36 ods. 4 vodného zákona, ktorý uvádza, že ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpe, je povinný zabezpečovať ich zneškodňovanie odvozom do čistiarne odpadových vôd (ďalej len „ČOV“) a na výzvu obce alebo orgánu štátnej vodnej správy predložiť doklady o odvoze odpadových vôd najviac za posledné dva roky. Odvoz odpadových vôd môže vykonávať len prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, obec alebo osoba oprávnená podľa osobitného predpisu. Ten, kto vykonáva odvoz odpadových vôd, je povinný vydať doklad o odvoze tomu, kto o odvoz požiadal, doklad o odvoze odpadových vôd obsahuje meno, priezvisko a adresu toho, komu bol odvoz odpadových vôd vykonaný, dátum odvozu, miesto umiestnenia žumpy, množstvo vyvezených odpadových vôd, názov osoby, ktorá odvoz odpadových vôd vykonala a adresu čistiarne odpadových vôd.
- 8 Do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a oplotenie. Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarovať. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri vodohospodársky významnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej

hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona).

- 9 Taktiež je potrebné rešpektovať inundačné územia vodných tokov, ktorých rozsah na návrh správcu vodných tokov určuje príslušný orgán štátnej vodnej správy. V inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, ktoré sú uvedené v § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
- 10 Pred zahájením zemných prác na výstavbu cyklistických trás zabezpečí investor vytýčenie jestvujúcich vodohospodárskych sietí.
- 11 Počas realizácie stavby je potrebné rešpektovať podmienky, požiadavky a pripomienky vlastníkov a správcov vodných stavieb, s ktorými dôjde ku stretu, súbehu a kríženiu.
- 12 Odvodnenie cyklistických trás žiadame realizovať tak, aby neboli narušené odtokové pomery odtoku povrchových vôd z vozovky, t.j. nedochádzalo k zaplavovaniu cesty a susedných pozemkov (v mieste napojenia cyklistickej trasy na cestu nesmie stáť voda).
- 13 Ak pri realizácii stavby príde ku križovaniu cyklistickej trasy s vodným tokom, pred vydaním stavebného povolenia musí investor požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. a/ zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. K vydaniu súhlasu je potrebné doložiť súhlasné stanovisko správcu vodného toku SVP š.p. OZ, Správa povodia Moravy, Malacky.
- 14 Pri samotnej realizácii stavby je potrebné spolupracovať s pracovníkmi správcu vodného toku SVP š.p. OZ, Správa povodia Moravy, Malacky.
- 15 Práce v súbehu s vodným tokom musia byť realizované tak, aby neprišlo k poškodeniu brehov, k ukladaniu predmetov a materiálu do koryta vodného toku, prípadne na miesta, z ktorých môžu byť splavené do vodného toku.
- 16 V prípade, že pri realizácii stavby by prišlo k narušeniu vodnej stavby je potrebné ju uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu podľa požiadaviek správcu a škody nahradiť podľa platných predpisov.
- 17 Výstavbou cyklistických trás nie je možné zasahovať do koryta vodného toku, nesmie dôjsť k zmenšeniu prietochného profilu koryta vodného toku a zníženiu kapacity koryta, čo je kritické najmä pri odvádzaní povodňových prietokov.
- 18 V prípade, že pri realizácii a užívaní stavby príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 39 vodného zákona a urobiť potrebné opatrenia, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.
- 19 Ďalší stupeň vypracovanej projektovej dokumentácie predložiť orgánu štátnej vodnej správy na vyjadrenie.
- 20 Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.
- 21 Územie v blízkosti chráneného ložiskového územia nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územie s novými stavbami.
- 22 Konštrukčné riešenie cyklotrasy na pobrežnom pozemku Paseckého potoka dimenzovať na pojazdy ťažkých mechanizmov správcu toku. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené pojazdom ťažkej techniky pri vykonaní správy predmetného vodného toku.

- 23 Zachovať bezproblémový prístup ťažkej mechanizácie k vodnému toku z komunikácii v území.
- 24 V ďalšom stupni PD v zmysle úst. § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami vykonať kapacitne posúdenie dotknutého úseku koryta na prevedenie Q100 s určením záplavového územia.
- 25 V inundačnom (záplavovom) území vodného toku nerealizovať terénne úpravy (pri návrhoch protipovodňových opatrení), ktorými by dochádzalo k zmenšovaniu inundačného územia toku.
- 26 Odvodňovací kanála Rohov (evid. Č. 5208 077 001) pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu a realizácii stavieb rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanála. Prípadné križovanie alebo súbeh inžinierskych sietí a komunikácií s odvodňovacím kanálom navrhnuť a realizovať v zmysle ustanovení STN 736961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983.
- 27 Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do odvodňovacieho kanála je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ, š.p..
- 28 Prejektovú dokumentáciu cyklistickej trasy, ktorá je navrhnutá v tesnej blízkosti odvodňovacieho kanála predložiť na odsúhlasenie na š.p. Hydromeliorácie Bratislava.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Rybky, Rybky č. 110, 906 44 Rybky v zastúpení starostom obce Henrichom Ravasom**, predložil Okresnému úradu Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. dňa 13.8.2021 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Rybky – Zmeny a doplnky č. 2**“. Spracovateľom strategického dokumentu je Ing. arch. Monika Dudášová, Drotárska cesta 37, 811 02 Bratislava.

Hlavné ciele riešenia Zmien a doplnkov č. 2 sú:

- a) Priemet limitujúcich faktorov podľa aktuálneho stavu – prieskumné územie, skládky
- b) Prečíslovanie ciest III. Triedy podľa aktuálneho stavu
- c) Priemet záväzných trás regulatívov ÚPN regiónu TTSK
- d) Návrh cyklistických trás podľa aktuálneho projektu a ich zaradenie medzi verejnoprospešné stavby
- e) Zmena ochranného pásma pohrebiska z terajších 50 m na 15 m
- f) Zmeny regulácie:
 - doplnenie definícií a vysvetliviek regulácie a spôsobu ich aplikovania pri rozhodovaní
 - ďalšie úpravy vyznačené najmä v texte záväznej časti, osobitne: zosúladenie s platnými právnymi predpismi a STN.

III. Zmeny a doplnky záväznej textovej časti

B. záväzná textová časť

B.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrohistorické, kúpeľné, krajinnoekologické, dopravné, technické) na funkčné a priestorovo homogénne jednotky

B.2 Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende (zákazy, prípustné spôsoby a koeficienty využitia)

B.2.1 Určenie regulácie priestorového usporiadania

B.2.2 Určenie regulácie funkčného využívania územia

B.3 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia

B.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

B.4.1 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia

B.4.2 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia

B.5 Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

B.5.1 Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt

B.5.2 Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

B.6 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

B.7 Vymedzenie zastavaného územia obce

B.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

B.9 Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny

B.9.1 Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby

B.9.2 Vymedzenie plôch na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov

B.9.3 Vymedzenie plôch na asanácie

B.9.4 Vymedzenie plôch na chránené časti krajiny

B.10 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť ÚPN zóny

B.11 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' urbanistickú štúdiu

B.12 Zoznam verejnoprospešných stavieb

B.13 Prehľad záväzných regulatívov

B.14 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Grafické prílohy:

2.1 Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia M 1:10000

2.2 Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia M 1:5000

3.1 Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia - Záväzná časť riešenia a VP stavby M 1:10000

3.2 Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia - Záväzná časť riešenia a VP stavby M 1:5000

Textová časť obsahuje v smernej časti v kapitole A.1.1 „Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré ÚPN rieši“ prehľadné zhrnutie spracovania ZaD ÚPN obce. Smerná časť je spracovaná formou

úprav dotknutých kapitol (kapitoly, ktoré nie sú úpravami dotknuté, nie sú spracované). Závazná časť je spracovaná formou ZaD všetkých kapitol.

Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek na vybrané výkresy platného ÚPN (výkresy, ktoré nie sú úpravami dotknuté, nie sú spracované).

Strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní. OÚ Senica v rámci zisťovacieho konania listami č. OU-SE-OSZP-2021/009979-002, OU-SE-OSZP-2021/009979-003, OU-SE-OSZP-2021/009979-004 zo dňa 17.8.2021 rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 odst. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam a zverejnil predmetné oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Rybky – Zmeny a doplnky č. 2**“ na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky www.enviroportal.sk. Strategický dokument bol zverejnený aj na internetovej stránke obce Rybky – vyvesené dňa 18.8.2021 – zvesené dňa 6.9.2021.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Senica svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy** (list č. 5467/2021-5.3, 46799/2021 zo dňa 30.8. 2021) uvádza nasledovné: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente obce Rybky Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obec Rybky (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Viedenská panva - sever – ropa a horľavý zemný plyn“, určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a.s., Bratislava, s platnosťou do 28. 6. 2024.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

2. Trnavský samosprávny kraj, odbor stratégií a projektov (list č. 13830/2021/OUPŽP-2 zo dňa 19.8. 2021) - zaslalo nasledovné stanovisko: Návrh Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Rybky vytvára priestor pre návrh cyklistických trás podľa aktuálneho projektu a ich zaradenie medzi verejnoprospešné stavby, prečíslovanie ciest III. triedy, priemet limitujúcich faktorov - prieskumné územie, skládky, zmena ochranného pásma pohrebiska z terajších 50 m na 15 m ako aj priemet záväzných regulatívov ÚPN regiónu TTSK a platných predpisov a noriem.

Územie dotknuté zmenami územnoplánovacej dokumentácie nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, ako ani do biotopov národného alebo európskeho významu. V riešenom území platí I. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Po oboznámení sa s predkladaným oznámením o strategickom dokumente, ktorým je územnoplánovací dokument Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Rybky, môžeme konštatovať:

Uplatnením strategického dokumentu nepredpokladáme významný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie a obyvateľov, nakoľko nepredstavuje zmeny funkčného využitia územia. TTSK - oddelenie územného plánovania a životného prostredia preto podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nemá k oznámeniu pripomienky a strategický dokument nepožadujeme posudzovať.

2. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senica (list č. 1645/2021-520-2 zo dňa 30.6.2021) vydáva kladné stanovisko ku strategickému dokumentu „Územný plán obce Rybky – Zmeny a doplnky č. 2“ a nepožaduje posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

4. Okresný úrad Trnava – odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OÚ-TT-OVBPI-2021/024127/Há zo dňa 18.8.2021) dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko: Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z ich hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a zosúladenie činností v území, nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

5. Okresný úrad Senica – odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa
(list č. OU-SE-OSZP-2021/010216-002 zo dňa 24.8.2021) – po preštudovaní strategického dokumentu dáva nasledovné stanovisko z hľadiska ochrany vôd:

Hlavné ciele riešenia „ZaD č. 2“:

- g) Priemet limitujúcich faktorov podľa aktuálneho stavu – prieskumné územie, skládky
- h) Prečíslovanie ciest III. Triedy podľa aktuálneho stavu
- i) Priemet záväzných trás regulatívov ÚPN regiónu TTSK
- j) Návrh cyklistických trás podľa aktuálneho projektu a ich zaradenie medzi verejnoprospešné stavby
- k) Zmena ochranného pásma pohrebiska z terajších 50 m na 15 m
- l) Zmeny regulácie:
 - doplnenie definícií a vysvetliviek regulácie a spôsobu ich aplikovania pri rozhodovaní
 - ďalšie úpravy vyznačené najmä v texte záväznej časti, osobitne: zosúladienie s platnými právnymi predpismi a STN.

Navrhovaný strategický dokument nerieši rozvojové lokality, ktoré by si vyžiadali odvádzanie odpadových vôd.

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha

- Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,
- Zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach,
- V menších obciach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd,
- Samosprávy by mali podporovať a pokiaľ možno zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov,

Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok

- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu, ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú,
- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí,
- Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest,
- Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,
- Usmernenie odtoku pomocou drobných hydrotechnických opatrení.

Predpokladané zmeny ÚPN obce Rybky sú z hľadiska ochrany vodných pomerov možné a možno ich uskutočniť a užívať za týchto podmienok:

1. Pri riešení rozvoja obce rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a súvisiacich právnych predpisov na úseku vodného hospodárstva, ako aj zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

2. Rešpektovať vodné toky v prirodzených aj v umelých korytách, vodné plochy, vodné zdroje vlastníkov, ochranné pásma vodných zdrojov, stavby na zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov a iné stavby a zariadenia slúžiace vodnému hospodárstvu.
3. V obci Rybky v súčasnosti nie je vybudovaný verejný vodovod ani verejná kanalizácia. Spôsob nakladania s odpadovými vodami je - odvádzanie splaškových odpadových vôd do vodotesných žump. Takýto spôsob nakladania s odpadovými vodami je možné vykonávať len do doby vybudovania a uvedenia verejnej kanalizácie v predmetnej lokalite do užívania. Po uvedení verejnej kanalizácie do užívania je vlastník stavby alebo vlastník pozemku povinný podľa § 23 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách pripojiť stavbu alebo pozemok, kde vznikajú odpadové vody na verejnú kanalizáciu.
4. Tunajší orgán štátnej vodnej správy zároveň upozorňuje na § 36 ods. 4 vodného zákona, ktorý uvádza, že ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpe, je povinný zabezpečovať ich zneškodňovanie odvozom do čistiarne odpadových vôd (ďalej len „ČOV“) a na výzvu obce alebo orgánu štátnej vodnej správy predložiť doklady o odvoze odpadových vôd najviac za posledné dva roky. Odvoz odpadových vôd môže vykonávať len prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, obec alebo osoba oprávnená podľa osobitného predpisu. Ten, kto vykonáva odvoz odpadových vôd, je povinný vydať doklad o odvoze tomu, kto o odvoz požiadal, doklad o odvoze odpadových vôd obsahuje meno, priezvisko a adresu toho, komu bol odvoz odpadových vôd vykonaný, dátum odvozu, miesto umiestnenia žumpy, množstvo vyvezených odpadových vôd, názov osoby, ktorá odvoz odpadových vôd vykonala a adresu čistiarne odpadových vôd.
5. Do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a oplotenie. Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarováť. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri vodohospodársky významnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiar a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiar, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona).
6. Taktiež je potrebné rešpektovať inundačné územia vodných tokov, ktorých rozsah na návrh správcu vodných tokov určuje príslušný orgán štátnej vodnej správy. V inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, ktoré sú uvedené v § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
7. Pred zahájením zemných prác na výstavbu cyklistických trás zabezpečí investor vytýčenie jestvujúcich vodohospodárskych sietí.
8. Počas realizácie stavby je potrebné rešpektovať podmienky, požiadavky a pripomienky vlastníkov a správcov vodných stavieb, s ktorými dôjde ku stretu, súbehu a kríženiu.
9. Odvodnenie cyklistických trás žiadame realizovať tak, aby neboli narušené odtokové pomery odtoku povrchových vôd z vozovky, t.j. nedochádzalo k zaplavovaniu cesty a susedných pozemkov (v mieste napojenia cyklistického trasy na cestu nesmie stáť voda).

10. Ak pri realizácii stavby príde ku križovaniu cyklistickej trasy s vodným tokom, pred vydaním stavebného povolenia musí investor požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. a/ zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. K vydaniu súhlasu je potrebné doložiť súhlasné stanovisko správcu vodného toku SVP š.p. OZ, Správa povodia Moravy, Malacky.
11. Pri samotnej realizácii stavby je potrebné spolupracovať s pracovníkmi správcu vodného toku SVP š.p. OZ, Správa povodia Moravy, Malacky.
12. Práce v súbehu s vodným tokom musia byť realizované tak, aby neprišlo k poškodeniu brehov, k ukladaniu predmetov a materiálu do koryta vodného toku, prípadne na miesta, z ktorých môžu byť splavené do vodného toku.
13. V prípade, že pri realizácii stavby by prišlo k narušeniu vodnej stavby je potrebné ju uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu podľa požiadaviek správcu a škody nahradiť podľa platných predpisov.
14. Výstavbou cyklistických trás nie je možné zasahovať do koryta vodného toku, nesmie dôjsť k zmenšeniu prietočného profilu koryta vodného toku a zníženiu kapacity koryta, čo je kritické najmä pri odvádzaní povodňových prietokov.
15. V prípade, že pri realizácii a užívaní stavby príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 39 vodného zákona a urobiť potrebné opatrenia, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.
16. Ďalší stupeň vypracovanej projektovej dokumentácie predložiť orgánu štátnej vodnej správy na vyjadrenie.

Z hľadiska štátnej vodnej správy nemá zásadné pripomienky a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu, že nami vyššie uvedené podmienky budú do zmien územného plánu obce Rybky zakomponované.

6. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (list č. 40929/2021/OSD/100214 zo dňa 27.8.2021) uvádza, že cieľom ÚPN-O Rybky ZaD je priemet záväzných regulatívov ÚPN regiónu a zaznačenie návrhu cyklotrasy. Katastrálnym územím obce Rybky prechádzajú cesty III/1146, III/1147 a III/1148. MDV SR berie predmetné oznámenie „ÚPN-O Rybky ZaD“ na vedomie a nemá k nemu žiadne pripomienky.

7. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Bratislava (list. č. CSSVPOZBA 752/2021/27 zo dňa 24.8.2021) dáva toto stanovisko:

Hlavným cieľom vypracovania zmien a doplnkov územného plánu je zapracovať záväzné regulatívy ÚPN regiónu TTSK, aktualizácia prečíslovania ciest III. triedy, potreba obce na umiestnenie cyklistických trás, zmena ochranného pásma pohrebiska z terajších 50 m na 15 m a zosúladenie s platnými právnymi predpismi a STN.

Po oboznámení sa s predloženou územnoplánovacou dokumentáciou predkladá SVP, š.p., OZ Bratislava uvádza nasledovné:

- 1) Z dôvodu prebiehajúcej klimateckej zmeny a zvyšovania extrémnosti privalových zrážok a nebezpečenstva vzniku lokálnych záplav požadujeme upraviť pôvodný text:

„Zaústenie dažďových vôd do Paseckého potoka je možné len v nevyhnutných prípadoch, so zabezpečením regulovaného odtoku. Teda do potoka sa môže zaústif len také množstvo vôd, aké by prirodzene odtieklo z plôch pred ich zástavbou (10 – 15 % z celkového odtoku). Nadlimitný odtok je nutné zadržať formou retenčných nádrží, dimenzovaných no návrhovú zrážku s periodicitou $p=0,05$ (20 ročná zrážka).“

Za nový text:

„Zaústenie dažďových vôd do Paseckého potoka je možné len v nevyhnutných prípadoch, so zabezpečením regulovaného odtoku. Teda do potoka sa môže zaústif len také množstvo vôd, aké by prirodzene odtieklo z plôch pred ich zástavbou (5 % z návrhovej zrážky). Nadlimitný odtok je nutné zadržať formou retenčných nádrží, dimenzovaných na 50 ročnú návrhovú zrážku (aktuálnu z SHMÚ) trvajúcu 120 minút a koeficientom odtoku $k = 1$.“

- 2) Navrhovaná cyklistická trasa je umiestnená v blízkosti toku Pasecký potok, ktorý je prirodzeným vodným tokom. Upozorňujeme Vás, že počas povodňových prietokov môže dôjsť k zaplavovaniu a poškodeniu stavby. Naša organizácia nepreberá zodpovednosť za prípadné škody, ktoré vzniknú na uvedenej stavbe v dôsledku nepriaznivých účinkov vôd počas povodňových prietokov a pri mimoriadnych udalostiach na toku (§ 49 ods. 5 zákona 364/2004 Z.z. o vodách).
- 3) Konštrukčné riešenie cyklotrasy na pobrežnom pozemku Paseckého potoka požadujeme dimenzovať na pojazd ťažkých mechanizmov správcu toku. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené pojazdom ťažkej techniky pri vykonaní správy predmetného vodného toku.
- 4) Požadujeme zachovať bezproblémový prístup ťažkej mechanizácie k vodnému toku z komunikácii v území.
- 5) Z dôvodu neupraveného koryta, naplnenej odtokovej kapacity a zmeny využitia z poľnohospodárskeho pôdneho fondu pozdĺž Paseckého potoka na obytné územie, preto požadujeme v ďalšom stupni PD v zmysle úst. § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami vykonať kapacitné posúdenie dotknutého úseku koryta na prevedenie Q100 s určením záplavového územia.
- 6) V inundačnom (záplavovom) území vodného toku nie je možné realizovať terénne úpravy (pri návrhoch protipovodňových opatrení), ktorými by dochádzalo k zmenšovaniu inundačného územia toku.
- 7) Upozorňujeme, že dochádza k novelizácii zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, podľa ktorej sa v inundačnom území nebude môcť realizovať ani výstavba ubytovacích zariadení na krátkodobé pobyty.
- 8) Prípadný rozvoj urbanizácie podmieňujeme centralizovaným nakladaním so splaškovými vodami.
- 9) SVP, š.p., OZ Bratislava nepovažuje dokument „Územného plánu obce Rybky — Zmeny a doplnky č. 2“ za zásadnú zmenu v rámci platnej urbanistickej koncepcie obce a teda predložený návrh strategického dokumentu nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Toto vyjadrenie správcu toku nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani rozhodnutie orgánov štátnej správy.

Stanovisko obstarávateľa - obec Rybky, k uvedeným pripomienkam

Požiadavky podľa bodu 1), vyžadujúce úpravu pôvodného textu, obec prostredníctvom spracovateľa premietne do čistopisu dokumentácie v požadovanom znení.

Upozornenia podľa bodov 2), 3), 7), týkajúce sa zodpovednosti za škody počas prevádzky stavby cyklotrasy a zmien zákona č. 7/2010 Z. z., obec berie na vedomie.

Požiadavky podľa bodov 4), 5), 6), 8), týkajúce sa zachovania prístupu k vodnému toku, vykonania kapacitného posúdenia dotknutého koryta, realizovania terénnych úprav a nakladania so splaškovými vodami, obec prostredníctvom spracovateľa premietne do čistopisu dokumentácie ako podmienky pre ďalší stupeň PD a ďalší proces.

8. Hydromeliorácie, š.p., Bratislava (list č. j. 5382-2/120/2021 zo dňa 25.8.2021) uvádza, že k územnoplánovanej dokumentácii „Územný plán obce Rybky – Zmeny a doplnky č. 2“ sa vyjadrili listom č. 5240-2/120/2021 zo dňa 25.8.2021 pre obec Rybky. Na tomto vyjadrení trvajú. Vo vyjadrení sa uvádza nasledovné: Cyklistická trasa je navrhnutá v tesnej blízkosti odvodňovacieho kanála Rohov (evid. Č. 5208 077 001) v správe Hydromeliorácie, š. p., ktorý bol vybudovaný v r. 1960 o celkovej dĺžke 0,510 km v rámci stavby „OP Rohov – Rybky“. Odvodňovací kanál žiadame pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu a realizácii stavieb rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanála. Prípadné križovanie alebo súbeh inžinierskych sietí a komunikácií s odvodňovacím kanálom žiadame navrhnuť a realizovať v zmysle ustanovení STN 736961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983. Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do odvodňovacieho kanála je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ nášho š.p.. Prejektovú dokumentáciu cyklistickej trasy, ktorá je navrhnutá v tesnej blízkosti odvodňovacieho kanála žiadame predložiť na odsúhlasenie.

9. Obec Rybky, Obecný úrad, 906 44 Rybky 110 (list č. j. OÚ/2021/218 zo dňa 18.8.2021) oznamuje, že nežiada posudzovať strategický dokument – „Územný plán obce Rybky – Zmeny a doplnky č.2“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z., a to najmä z dôvodu, že nové zámery nemajú zásadný vplyv na územie obce.

10. Obvodný banský úrad v Bratislave (list č. 2-1948/2021 zo dňa 14.9.2021) k zmenám a doplnkom č. 2 územného plánu Obce Rybky nemá žiadne požiadavky, nakoľko podľa evidencie ich úradu sa v k. ú. Obce Rybky nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov. Z uvedeného dôvodu posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie.

11. Dotknutá verejnosť podľa § 6 písm. a) zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní

Michal Kalamenovič, 906 04 Rybky 37 (list zo dňa 31.8.2021) žiada o ddplnenie, ponechanie alebo vypustenie textu v nasledovných bodoch:

V bode B.2.1. koeficient zastavanosti:

ponechať vypúšťaný text „regulačného bloku“ a odstrániť navrhovaný text „stavebného pozemku“, ak výsledkom navrhovanej zmeny textu je zvýšenie intenzity využitia plôch.

V bode B.2.1. koeficient zelene:

ponechať vypúšťaný text „regulačného bloku“ a odstrániť navrhovaný text „teréne nad podzemnými konštrukciami“ a „stavebného pozemku“, ak výsledkom navrhovanej zmeny textu je zníženie minimálneho podielu zelene v území.

Vypustiť navrhovaný text „pol'nohospodársky využívanej pôdy“ ak sa má započítavať do podielu zelene v území.

V bode B.2.1 Určenie regulácie priestorového usporiadania, Vysvetlivky k uplatňovaniu regulácie priestorového usporiadania, Obmedzenia priestorového usporiadania:

vypustiť text „(v prípade rekonštrukcie môžu byť tieto stavby rekonštruované len do súčasných parametrov)“. Takáto úprava prakticky znemožňuje rekonštrukciu v už zastavanej časti obce na rozdiel od rozvojových plôch.

V bode B.4.1 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia (výkresy 2.1. 2.2, 3.1, 3.):

ponechať pôvodné trasovanie cyklistickej trasy v smere na mesto Senica pozdĺž cesty III. triedy a vypustiť trasovanie popri Paseckom potoku, ak by jej vystavbou mal byť poškodený alebo likvidovaný brehový porast Paseckého potoka a nutné odstraňovanie starých bŕtlavých stromov v povodí využívaných množstvom dutinových vtákov uschnutých najmä bobrou činnosťou a likvidovať bobrie hrádze vzdúvajúce hladinu potoka. Trasa pozdĺž cesty III. Triedy je kratšia, technicky ľahšie realizovateľná, vedie priamo k centru mesta, má menší záber pol'nohospodárskej pôdy, je finančne menej náročná, nenarúša biokoridor Paseckého potoka.

Cyklistickú trasu v smere na Rovensko plánovať po dohode s PD Senica trasou súčasnej málo využívanej pol'nej cesty. a odstrániť navrhované duplicitné cestné riešenie zakreslené vo výkrese. Nepríde tak k zbytočnému zastavaniu pol'nohospodárskej pôdy a takáto trasa je aj ekonomicky výhodnejšia.

V rozvojových zámeroch obce ponechať vyznačenie cyklotrás v smere Rohov, Smrdáky a Oreské a vypustiť ich označenie ako „Javy na zrušenie“.

Medzi rozvojovou plochou 1 a 2 vykres 2.1 odstrániť označenie Paseckého potoka ako úseku vodného toku s potrebou realizácie úprav a pravidelnej údržby vzhľadom na ekologický, vodozádržný a protipovodňový význam brehových porastov a pôvodného meandrujúceho koryta potoka a zachovať tento biokoridor.

V rámci zvýšenia ekologickej hodnoty územia, biodiverzity, vodozádržnej schopnosti územia, mikroklimatických podmienok a protipovodňovej ochrany navrhujem označiť podmáčané inundačné územie horného toku Paseckého potoka v katastrálnom území obce medzi cestou III. triedy a korytom Paseckého potoka pred KU Rohov na rekultiváciu za

účelom vytvorenia malej vodnej plochy/mokrade. Táto plocha je vzhľadom na podmienky poľnohospodársky ťažko využívaná. Rovnako navrhujem takto označiť aj priestor pri lokalite Borníky v západnej časti KU Rybky s obnovou pôvodného povrchového vodného toku ako prvku ekologickej stability, ktorý bol v minulosti v rámci meliorácií „zkanalizovaný“ pod povrch.

Označiť povodia Paseckého a Vírovského potoka ako významné ekologické prvky ekologickej stability hodné ochrany.

Doplniť líniový prvok ekologickej stability na hranice celého katastra obce.

Vzhľadom na ekologický dlh voči krajine a likvidáciu alejí, stromoradií, solitérnych stromov, sádov, remízok, medzí, úvratí, mokradií, brehových porastov a lúk v minulosti, uviesť v textovej časti potrebu vysadby solitérnych rastlín na plochách poľnohospodárskej pôdy, potrebu ochrany zachovaného rozsahu zelene a citlivého prístupu ku krajine vrátane jej obnovy.

V bode B.4.1 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia, rešpektovať ochranné pásma dopravných stavieb podľa kapitoly č. B.8.:

ponechať vypúšťaný text s výškovými obmedzeniami aj vzhľadom na snahy investorov o výstavbu veterných elektrární v okolí, v zmysle §28 ods. 2 a §30 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve v znení neskorších predpisov (letecký zákon) je Letecký úrad SR dotknutým orgánom štátnej správy v povolení procesu stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Letecký úrad SR o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, resp. svojím charakterom mohli narušiť ochranné pásma letiska Senica
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písm. a)
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písm. b)
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písm. c)
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadiel, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1, písmeno d).

V bode B.6 ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, v ďalšom procese zohľadniť:

doplniť: odstrániť skládku stavebného odpadu v priestoroch bývalého PD, ktorá vznikla navezením podložia parkoviska z pred obchodného domu v Senici a zrekultivovať jej územie a odstrániť skládku stavebného materiálu z výstavby bytového domu v Rybkách a ostatného navezeného odpadu z výkopových prác, ktorá sa nachádza v priestore plánovanej kompostárne pri Paseckom potoku pod Hájičkom a zrekultivovať jej územie.

V bode B.8 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV:

Doplniť navrhovaný text „pobrežné pozemky vodného toku v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 o vodách“ o text v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny.

Zmeniť navrhovaný text „ochranné pásmo pohrebiska (cintorína) 15 m od hranice pozemku pohrebiska v zmysle § 15 Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v ochrannom pásme sa nesmú povol'ovať/umiestňovať budovy, okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom a počas pohrebu sa so zreteľom na pietny charakter pohrebiska nesmú vykonávať činnosti, ktoré narušujú pletu hlukom, prachom alebo inými obťažujúcim spôsobom (napr. kosenie, pílenie, rôzne stavebné činnosti, hlučné oslavy a akcie, akákoľvek reprodukcia hudby a hovoreného slova, kladenie otvoreného ohňa, hnojenie a iné)“ a ponechať v ňom ochranné pásmo 50 metrov vzhľadom na potrebu plôch v budúcnosti či už na rozširovanie priestoru cintorína, alebo ako ochrannej plochy pietneho miesta pred rušivými vplyvmi s perspektívou výsadby verejnej zelene.

Odstrániť navrhovaný text „V riešenom území je potrebné vymedziť :

Prieskumné územie (PÚ) „P6/19 Viedenská panva - sever, ropa a horľavý zemný plyn“. Prieskumné vrty alebo prípadná samotná ťažba týchto surovín súkromnými spoločnosťami nie je v hodná vzhľadom na blízkosť PLK Smrdáky ani v záujme občanov, ochrany zdravia a životného prostredia v lokalite.

Žiadam, aby bol strategický dokument „Územný plán obce Rybky - Zmeny a doplnky č.2“ posudzovaný podľa zákona.

Stanovisko obstarávateľa - obec Rybky, k pripomienkam verejnosti - Michal Kalamenovič, 906 04 Rybky 37

Požiadavku na ponechanie pôvodného koeficientu zastavanosti a koeficientu zelene v bode B.2.1 obec nebude akceptovať, nakoľko cieľom navrhovanej zmeny textu nie je zvýšenie intenzity využitia plôch ani zníženie min. podielu zelene v území, ide len o zjednodušenie výpočtov koeficientov vzhľadom na reálnu vykonateľnosť v procesoch územného konania (na základe obvyklých inštrukcií nadriadeného orgánu OÚ TT odbor výstavby a bytovej politiky k iným územným plánom spracovateľ upravil aplikovanie výpočtu z regulačných blokov na stavebné pozemky, nakoľko stavebnému úradu to poskytne možnosť lepšieho posúdenia výpočtov projektovej dokumentácie s územným plánom).

Požiadavku na vypustenie textu vysvetliviek k uplatňovaniu priestorového usporiadania v bode B.2.1, týkajúce sa rekonštrukcie stavieb, obec nebude akceptovať, nakoľko cieľom navrhovaného doplnenia textu nie je znemožnenie rekonštrukcie, ale chýbajúce upresnenie pravidiel pre stavby, ktoré svojimi terajšími parametrami prekračujú obmedzenia určené územným plánom (t.j. aj v prípade ak tieto obmedzenia presahujú, tak môžu byť rekonštruované v rámci svojich terajších parametrov).

Požiadavku na ponechanie pôvodnej cyklotrasy a vypustenie cyklotrasy popri Paseckom potoku podľa bodu B.4.1 a výkresov č. 2.1, 2.2, 3.1, 3.2 obec nebude akceptovať, zmeny v trasovaní vyplynuli z požiadaviek obce a z projektovej dokumentácie, pričom cieľom presmerovania bolo zabezpečiť bezpečnosť pre cyklistov, chrániť ich zdravie a poskytnúť inn možnosť prejazdu prírodným územím.

Požiadavku na iný návrh cyklotrasy v smere na Rovensko obec nebude akceptovať, trasovanie vyplynulo z požiadaviek obce a z projektovej dokumentácie, pričom trasa je vedená pozdĺž existujúcej prepojovacej komunikácie.

Požiadavka na ponechanie cyklotrás v smere Rohov, Smrdáky a Oreské je bezpredmetná, nakoľko ide len o vyznačenie presmerovania cyklotrás na opačnú stranu ciest ako bol pôvodný návrh (preto sú pôvodné cyklotrasy označené ako javy na zrušenie a sú nahradené novými cyklotrasami).

Požiadavky na odstránenie označenia Paseckého potoka ako úseku vodného toku s potrebou realizácie úprav ... vo vvkrese č. 2.1 (medzi lokalitami č. 1 a 2), na označenie podmáčaného inundačného územia horného toku Paseckého potoka, na označenie povodia Paseckého a Vírovského potoka za významné prvky ekologickej stability, na doplnenie líniového prvku ekologickej stability na hranice celého katastra obce, na doplnenie textovej časti o potrebu výsadby solitérnych rastlín na pol'n. pôde, potrebu ochrany zachovaného rozsahu zelene a citlivého prístupu ku krajine sú v územnom plánovaní pri zmenách a doplnkoch ÚPN obce chápané ako nové podnety k schválenej dokumentácii (lebo neboli predmetom návrhu „Zmien a doplnkov č. 2“), preto ich nie je možné akceptovať v rámci úprav tejto dokumentácie (obec sa nimi v budúcnosti môže zaoberať ako podnetmi pre novú aktualizáciu územného plánu).

Požiadavka na ponechanie textu o výškových obmedzeniach letiska v bode B.4.1 je bezpredmetná, ide len o vypustenie duplicitného textu, ktorý aj naďalej ostáva uvedený v bode B.8, na ktorý bod B.4.1 aj odkazuje.

Požiadavka na doplnenie textovej časti o odstránenie skládky stavebného odpadu v priestoroch bývalého PD a skládky stavebného materiálu z výstavby bytového domu v Rybkách je v územnom plánovaní pri zmenách a doplnkoch ÚPN obce chápaná ako nový podnet k schválenej dokumentácii (lebo neboli predmetom návrhu „Zmien a doplnkov č. 2“), preto ho nie je možné akceptovať v rámci úprav tejto dokumentácie (obec sa ňou v budúcnosti môže zaoberať ako podnetom pre novú aktualizáciu územného plánu).

Požiadavky na doplnenie, odstránenia a zmeny viacerých textov v bode B.8 obec nebude akceptovať text „v zmysle zákona o ochrane prírody“ sa netýka ochranných pásiem vodného toku (je uvedený v iných častiach textovej časti napr. v kapitole B.5.2), stanovenie ochranného pásma cintorína je originálnou kompetenciou obce (obec navrhuje OP 15 m), určené prieskumné územie P6/19 je prevzaté z evidencie *Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra, t. j. nejde o návrh „Zmien a doplnkov č. 2“ ale len o zachytenie existujúceho stavu.

Okresný úrad Senica – OSZP, odpadové hospodárstvo, ochrana ovzdušia, ochrana prírody a krajiny, Okresný úrad Senica – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Senica - pozemkový a lesný odbor, Ministerstvo obrany SR, Krajský pamiatkový úrad Trnava, OÚ Trnava – OSZP, Okresné riaditeľstvo HaZZ, RÚVZ Senica, Západoslovenská energetika a Bratislavská vodárenská spoločnosť ako dotknuté orgány, Mesto Senica, Obec Smrdáky, Obec Rovensko ako dotknuté obce sa v zákonom stanovenej lehote podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. k oznámeniu o strategickom dokumentu nevyjadrili.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava, žiadal vo svojom stanovisku zo dňa 24.8.2021 doplniť predložený strategický dokument. Strategický dokument doplnil obstarávateľ Obec Rybky listom zo dňa 13.9.2021 v zmysle požiadaviek Slovenského vodohospodárskeho podniku.

Dotknutá verejnosť – Michal Kalamenovič, 906 04 Rybky 37 požadoval vo svojom stanovisku zo dňa 31.8.2021 doplniť, ponechať alebo vypustiť text v predloženom strategickom dokumente. K uvedeným požiadavkám sa vyjadril obstarávateľ Obec Rybky listom zo dňa 13.9.2021. Stanovisko obce je vyššie uvedené. Menovaný ďalej žiada, aby bol strategický dokument „Územný plán obce Rybky – Zmeny y doplnky č. 2“ ďalej posudzovaný podľa zákona. Príslušný orgán na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania, po prihliadnutí na kritériá stanovené zákonom, na doručené stanoviská, dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby bolo potrebné ich podrobnejšie analyzovať a strategický dokument ďalej posudzovať. Nepredpokladajú sa závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne závažných právnych predpisov. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP nemohol preto vyhovieť návrhu, aby sa rozhodlo o posudzovaní strategického dokumentu.

OÚ Senica ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách dotknutých orgánov a akceptoval ich opodstatnené požiadavky a pripomienky. Taktiež pri rozhodovaní prihliadal na kritériá uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z.. Jedná sa o strategický dokument, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni. Stratégia predloženého dokumentu, vzhľadom na ich rozsah, priestorové usporiadanie a funkčné využitie, predstavujú len malé využitie lokálneho charakteru, ktoré nie sú v kolízii so zásadami a regulatívami Koncepcie územného rozvoja Slovenska

Záver

OÚ Senica v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, environmentálnych problémov a rizík vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotené alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 3 zákona, úrad zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom, podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z., dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6 a) odst. 5 zákona č. 24/2006 Z. z., dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona č. 24 /2006 Z. z. účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

P o u č e n i e

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (*správny poriadok*) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z. z..

Ing. Jozef P e t r á š

poverený vykonávaním funkcie vedúceho odboru

Doručí sa:

1. Obec Rybky, Obecný úrad č. 110, 906 44 Rybky
2. Michal Kalamenovič, Rybky 37, 906 04 Rybky
3. Obec Smrdáky
4. Obec Rovensko
5. Mesto Senica
6. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra č.1, 812 35 Bratislava
7. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
8. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
9. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, P.O. Box 128, 917 01 Trnava
10. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
11. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
12. Okresný úrad Trnava – OSŽP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
13. Okresné riaditeľstvo HaZZ, 905 01 Senica
14. Okresný úrad Senica – OSŽP - štátna vodná správa, odpadové hospodárstvo, ovzdušie,
15. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 17, 905 01 Senica
16. Okresný úrad Senica, odbor CD a PK, Vajanského 17, 905 01 Senica
17. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica
19. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Čáčovská 305, 905 01 Senica
20. Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
21. Západoslovenská energetika, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
22. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Hurbanova 2941/40 A, 905 01 Senica
23. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211

