

DIEL „A“

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RAKŠA,
ZMENY A DOPLNKY Č. 2
SCHVÁLENÉ OBECNÝM ZASTUPITEĽSTVOM
OBCE RAKŠA
UZNESENÍM Č. /2021, DŇA 2021,
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN Č. /2021,
KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VZN Č. /2004

.....
EVA GAJDICOVÁ, STAROSTKA OBCE
MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY, PEČAŤ

ÚZEMNOPLÁNOVACIA ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RAKŠA
DOKUMENTÁCIA : ZMENY A DOPLNKY Č. 2

ETAPA SPRACOVANIA : **NÁVRH K § 22 SZ**

OBSTARÁVATEĽ : OBEC RAKŠA

SPRACOVATEĽ : AGS ATELIÉR

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :

HLAVNÝ RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

URBANIZMUS : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

VYBAVENOSŤ, PRIEMYSEL : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

POL'NOHOSPODÁRSTVO : ING. IGOR KMEŤ

REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

DOPRAVNÁ KONCEPCIA : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

ING. MICHAL LÖFFLER

VODNÉ HOSPODÁRSTVO : ING. FRANTIŠEK ORAVČÍK

ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

INFORMAČNÉ SIETE A TELEKOMUNIKÁCIE : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

ZÁSOBOVANIE PLYNOM A TEPLOM : ING. PAVOL JURECKÝ

ŽIVOTNÉ PROSTREDIE : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

ING. IGOR KMEŤ

GRAFICKÉ SPRACOVANIE : ING. IGOR KMEŤ

O B S A H

Textová smerná časť

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	5
1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA	5
1.1 Dôvody obstarania ÚPN - Obce	5
1.2 Riešenie a návrh územného plánu obce Rakša sleduje a naplňa hlavne tieto ciele	6
2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	6
3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM	7
B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	7
1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA	7
2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU	7
3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	13
3.1 Demografia	13
4. ŠIRŠIE VZŤAHY	13
5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA	13
5.1 Zhodnotenie možností rozvoja obce	13
5.2 Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	14
6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	14
6.1 Rozvoj obytnej funkcie	14
6.2 Rozvoj výrobných plôch	14
6.3 Rozvoj občianskej vybavenosti	14
6.4 Rozvoj rekreačnej funkcie	14
6.5 Rozvoj plôch zelene	15
7. NÁVRH OCHRANY KULTÚRNYCH HODNÔT	15
7.1 Vznik a vývoj obce	15
7.2 Stavebné a kultúrne pamiatky	15
8. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, VÝROBY A REKREÁCIE	15
8.1 Bývanie	15
8.2 Občianska vybavenosť	15
8.3 Výroba	15
8.3.1 Výroba, skladové hospodárstvo	15
8.3.2 Poľnohospodárstvo	15
8.3.3 Lesné hospodárstvo	17
8.4 Rekreačia a cestovný ruch	17
8.4.1 Širšie súvislosti	17
8.4.2 Rekreačné využitie katastrálneho územia obce	17
9. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	17
10. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	18
10.1 Vymedzenie ochranných pásiem	18
10.1.1 Cestné ochranné pásma	18
10.1.2 Ochranné pásma elektrických vedení	19
10.1.3 Ochranné pásma vodných zdrojov	20
10.1.4 Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete	20
10.1.5 Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení	20
10.1.6 Ochranné pásmo lesa	21
10.1.7 Ochranné pásmo pohrebiska	21
10.1.8 Ochranné pásmo nehnuteľných kultúrnych pamiatok	21
10.1.9 Ochranné pásmo objektov chovu hospodárskych zvierat	21
10.2 Vymedzenie chránených území podľa osobitných predpisov	22
11. NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI	22
11.1 Záujmy obrany štátu	22
11.2 Záujmy civilnej ochrany obyvateľstva	22
11.3 Záujmy požiarnej ochrany	23
11.4 Ochrana pred povodňami	23
12. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPARENÍ	24
12.1 Ochrana prírody a krajiny	24
12.2 Územný systém ekologickej stability	25
12.3 Tvorba krajiny a ekostabilizačné opatrenia	26
13. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	26
13.1 DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA	26
13.1.1 Širšie dopravné vzťahy	26
13.1.2 Cestná doprava	26

13.1.3	Hromadná doprava	26
13.1.4	Statická doprava	27
13.1.5	Pešia doprava	27
13.1.6	Cyklistická doprava	27
13.1.7	Železničná doprava	27
13.1.8	Hlukové pomery	27
13.2	VODNÉ HOSPODÁRSTVO A VODOHOSPODÁRSKE ZARIADENIA	27
13.2.1	Zásobovanie pitnou vodou	27
13.2.2	Koncepcia nakladania s odpadovými vodami	28
13.2.3	Koncepcia zásobovania úžitkovou vodou	28
13.2.4	Koncepcia riešenia vodných tokov a povrchových vôd	29
13.3	ENERGETIKA	30
13.3.1	Zásobovanie elektrickou energiou	30
13.3.2	Zásobovanie tepelnou energiou	30
13.3.3	Verejné osvetlenie	31
13.3.4	Pošta a zariadenie telekomunikácií	31
14.	KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	32
14.1	Ochrana ovzdušia	32
14.2	Ochrana povrchových a podzemných vôd	32
14.2.1	Legislatívna ochrana vôd	32
14.2.2	Zdroje znečistenia vôd	32
14.3	Nakladanie s odpadmi	32
14.4	Hluk	32
14.5	Faktory negatívne ovplyvňujúce životné prostredie	32
14.5.1	Radónové riziko	32
14.5.2	Svahové deformácie - zosuvy a erózie	33
14.5.3	Environmentálne záťaž	33
14.6	Ochranné, bezpečnostné pásma a chránené územia	33
15.	VYMEDZENIE PRIESKUM. ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	33
16.	VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	33
17.	VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	33
17.1	Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy (PP)	33
17.2	Vyhodnotenie perspektívneho použitia lesnej pôdy (LP)	34
18.	HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIROMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV	34
19.	Návrh záväznej časti	35
C.	Doplňujúce údaje	35
D.	Dokladová časť	35

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RAKŠA

DIEL „A“ - TEXTOVÁ SMERNÁ ČASŤ

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA

Podnadpisy sa zoradia do podkapitol 1.1 až 1.3.

1.1 DÔVODY OBSTARANIA ÚPN - OBCE

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Obec, obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 16 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení obstaráva Zmeny a doplnky č. 2 v súlade s §§ 30 a 31 stavebného zákona.

Zmeny a doplnky č. 2 sú obstarávané a spracované z dôvodov zmien v legislatíve, v nadradenej ÚPD, potrieb obce a akceptovaných požiadaviek verejnosti ktorých potreby vyvolali obstaranie predmetných zmien a doplnkov územného plánu obce po ich odbornom preskúmaní so súhlasom obstarávateľa, špecifikovaný na základe zámerov a podkladov iniciátorov v nasledovnom rozsahu.

1) Zosúladenia územnoplánovacej dokumentácie obce s územnoplánovacou dokumentáciou regiónu, t.j. v zmysle § 30 ods. (2) stavebného zákona uplatnenia záväznej časti ÚPN VÚC Žilinského kraja, v znení zmien a doplnkov č. 5 ktoré boli schválené zastupiteľstvom ŽSK uznesením č. 5/4 dňa 19.03.2018. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN VÚC Žilinského kraja bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením ŽSK číslo 49/2018 dňa 19.03.2018 s účinnosťou od 03.04.2018.

2) zmena návrhového obdobia do roku 2035 a výhľadového obdobia do roku 2050.

3) Zosúladenia obsahu a rozsahu územného plánu obce so stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, úpravou a zmenami a doplnkami textovej a grafickej časti,

- úpravou a zjednotením kódovania nezoradených neočíslovaných podnadpisov hierarchicky číslovaním úrovní a regulatívy riešené odrážkami sa okodujú malými písmenami v abecednom poradí.

- zjednotenia označenia názvu urbanistických okrskov úpravou textovej časti v súlade s grafickou časťou.

- úpravou výkresu č. 2 KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA v mierke 1 : 2 000 zosúladením plôch bývania - stav v súlade s výkresom č.3 zmenou a doplnením vo výkresu č. 2 priradením záhrad a zelene prislúchajúcich k pozemkom RD k obytnému územiu – stav v zastavanom území v súlade s §12 odseku (9) vyhl. Č. 55/2001 Z.z.

- priradením číslovania rozvojových lokalít vo výkrese č.2 KVPUaFVÚ v súlade s číslovaním lokalít podľa záberov PPF vo výkrese č. 6. pre prehľadnenie a identifikáciu lokalít číselným kódovaním.

4) Zosúladenie so zmenami v legislatíve priemetom rezortných koncepcií a zámerov z ktorých vyplývajú požiadavky na aktualizáciu a sú to najmä nasledovné predpisy a požiadavky :

- zákon č. 7/2010 Z.z. a s uznesením vlády Slovenskej republiky č. 744/2010 z 27.10.2010 označovaný ako „Program revitalizácie krajiny a integrovaného manažmentu povodí SR“, uplatnenie vyplývajúcich podmienok pre realizáciu protipovodňových opatrení,
- zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov,
- vyhláška č. 12/2009 Z.z. Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky z 15. januára 2009 o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov,
- Zákon 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, vrátane vykonávacej vyhlášky
- Zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.(zák. č. 177/2018 Z.z. s účinnosťou od 01.09.2018)

Základné zmeny vyplývajúce zo zmien v legislatíve a rezortných dokumentoch :

- aktualizácia mapy katastra nehnuteľností, (CKN) hraníc k.ú. a zastavaného územia
- aktualizácia osobitne chránených bonitných tried poľnohospodárskej pôdy,
- aktualizácia plôch s vybudovanými hydromelioračnými zariadeniami,
- aktualizácia verejnej technickej vybavenosti (SS-D, TVS a.s. SPP_D, SEPS, Hydromeliorácie),
- zosúladienie a priemet navrhovanej výhľadovej trasy cesty III/2184 a v nadväznosti na platný ÚPN Mesta Turčianske Teplice vrátane súvisiaceho návrhu zmien v dopravnej koncepcii,
- zmena číslovania cestnej siete ciest III. triedy,
- úprava rozsahu ochranného pásma a stanovenie ochranného pásma pohrebiska a podmienok ochrany v súlade s VZN obce č. 4/2020 o pohrebiskách po novele zákona č. 131/2011 o pohrebníctve,
- aktualizácia a doplnenie ochranných pásiem,
- aktualizácia vymedzeného územia objektov chovu hospodárskych zvierat (HZ) a poľného hnojiska a stanovenie limitov chovu HZ a zmena vymedzenia ochranného pásma objektov chovu HZ,

5) Potreby obce

- uplatnenie navrhovanej VPS pod č. 11. AREÁL ZBERU, TRIEDENIA A SPRACOVANIA ODPADU
- návrh nových výhľadových trás zberných komunikácií s potenciálnym uplatnením zokruhovania dopravného napojenia obce na nadradený tranzitný systém (novej trasy cesty III. triedy)

6) Požiadavky fyzických a právnických osôb na zmeny a doplnky, požiadavky vlastníkov nehnuteľností, na základe ktorých, ako aj na základe zmien vo vývoji obce, v legislatíve a koncepcii jednotlivých rezortov sa prehodnotila funkčná a priestorová koncepcia, dopravná koncepcia a koncepcia verejnej technickej vybavenosti obce. Navrhli sa zmeny a doplnky vo funkčnom využití územia, dopravnom systéme a technickej vybavenosti.

7) Navrhované zmeny a doplnky funkčných území v návrhovom období (NO)

a) nové rozvojové lokality - rozvojové zámery (RZ) :

Lok.	Funkčné využitie	Výmera
22	Plochy bývania v rodinných domoch obytné územie (OÚ)	0,69 ha
23	Plochy bývania v rodinných domoch obytné územie (OÚ)	0,42 ha
30	Plochy bývania v rodinných domoch obytné územie (OÚ)	0,54 ha
31	Plochy bývania v rodinných domoch obytné územie (OÚ)	1,33 ha

b) zmeny funkčného využitia rozvojových lokalít návrhového obdobia (NO) :

Lok.	Funkčné využitie (ÚPN 2007)	Funkčné využitie (návrh ZaD č.2)	Výmera
2	Plochy občianskej vybavenosti -	plochy bývania v rodinných domoch	0,48 ha
10	Plochy občianskej vybavenosti -	plochy bývania v rodinných domoch	0,16 ha

c) zmeny funkčného využitia rozvojových lokalít výhľadového obdobia (VO) s preradením do NO :

22	Plochy rekreácie -	- plochy bývania v rodinných domoch	0,69 ha
----	--------------------	-------------------------------------	---------

8) Úprava, zmeny a doplnenie zásad a regulatívov záväznej časti

1.2 RIEŠENIE A NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE RAKŠA SLEDUJE A NAPLŇA HLAVNE TIETO CIELE

Text kapitoly s odrážkami sa prekóduje na body a) až h) a bod a) sa mení a upravuje nasledovne :

- a) návrh rozvoja obce vzhľadom na jej polohu, význam, podmienky a možnosti vo vzťahu k požiadavkám a potrebám vývoja spoločnosti, vytváraním optimálnych podmienok pre rozvoj a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja obce

2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Na konci textu kapitoly sa vkladá text v znení :

ÚPN obce v znení ZaD č.1 vzhľadom na ustanovenie § 30 stavebného zákona ako aj zmeny vo vývoji spoločnosti, zmeny v oblasti legislatívy, ZaD ÚPD regiónu a potreby obce a obyvateľov a vlastníkov pozemkov v obci vyvolalo potrebu aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie obce.

3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN Obce Rakša sa obstarávajú v súlade so schváleným „Zadaním pre spracovanie územného plánu obce“ V Návrhu sa rieši využitie územia pre funkciu bývania nedochádza k zásadným zmenám v rámci koncepcie funkčného využitia územia obce a koncepcie verejnej dopravnej a technickej vybavenosti a je v súlade s trvalo udržateľným rozvojom obce.

Návrhové obdobie do roku 2015 sa mení a stanovuje do roku 2035 a výhľadové obdobie do r. 2020 sa mení a stanovuje do roku 2050.

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Na konci kapitoly sa vkladá sa text v znení :

Riešené územie Zmien a doplnkov č.2 ÚPN Obce Rakša vzhľadom na aktualizáciu územnoplánovacej dokumentácie je vymedzené celým administratívno-správnym územím obce, t.j. v rozsahu celého katastrálneho územia obce.

2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Text kapitoly sa ruší v plnom rozsahu a nahrádza textom v znení :

Na republikovej úrovni je rozvojovým dokumentom Koncepcia územného rozvoja Slovenska (KURS 2001), schválená vládou SR uznesením č. 1033/2001. Jej záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528/2002 Z.z.

V súlade s § 10 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov územný plán regiónu musí byť v súlade so záväznou časťou KURS a vychádzať z jej smernej časti. Predpokladom pre alternovanie postavenia obce v rámci regionálnych a nadregionálnych súvislostí je hľadanie výraznejšieho uplatnenia a zapojenia obce do štruktúry osídlenia a siete rozvojových osí - sídelných osí a komunikačno-sídelných osí.

Vyšším stupňom územnoplánovacej dokumentácie je Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja, jeho koncepcia a záväzná časť je záväzná pre územnoplánovacie dokumentácie obce.

Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN VÚC Žilinského kraja, boli schválené zastupiteľstvom ŽSK uznesením č. 5/4 dňa 19.03.2018. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN VÚC Žilinského kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením ŽSK číslo 49/2018 dňa 19.03.2018 s účinnosťou od 03.04.2018.

Výňatok záväznej časti územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja v znení Zmien a doplnkov č. 5. - Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia výňatok vzťahujúci sa na obec Rakša (výňatok odlišný písmom **Times New Roman**) :

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA, OSÍDLENIA A ROZVOJA SÍDELNEJ ŠTRUKTÚRY

- 1.1 vytvárať podmienky pre vyvážený rozvoj Žilinského kraja v oblastiach osídlenia, ekonomickej, sociálnej a technickej infraštruktúry pri zachovaní zdravého životného prostredia a biodiverzity v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja,
- 1.3 formovať koncepciu sídelnej štruktúry Žilinského kraja v nadväznosti na národnú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov, upevňovať sídelné väzby považských ťažísk osídlenia a považského sídelného pásu

- 1.4 na paralelný sídelný pás v Českej republike, zabezpečovať rozvojovými osami na území Žilinského kraja pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok s ostatným územím Slovenskej republiky,
- 1.5 formovať sídelnú štruktúru na nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
- 1.11 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
- 1.12 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 1.13 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov - sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej komplexnosti regionálnych celkov,
- 1.14 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov decentralizovanej koncentrácie,
- 1.15 upevňovať vnútroštátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,
- 1.16 vytvárať podmienky pre budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej štruktúry
 - 1.16.1 podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa :
 - d) zvolensko-turčiansku rozvojovú os : Banská Bystrica-Turčianske
- 1.17 napomáhať rozvoju vidieckeho priestoru a náprave vzťahu medzi mestom a vidiekom na základe nového partnerstva, založeného na vyššej integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka nasledovnými opatreniami :
 - 1.17.1 vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,
 - 1.17.2 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
 - 1.17.3 zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie,
 - 1.17.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.20 rešpektovať existenciu pamiatkovo chránených historických sídelných a krajinných štruktúr, a to najmä lokalít svetového kultúrneho dedičstva, archeologických nálezov, pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón, areálov historickej zelene a národných kultúrnych pamiatok, lokalít tvoriacich charakteristické panorámy chránených území, národnú sústavu chránených území v príslušnej kategórii a stupni ochrany a medzinárodne chránených území (ramsarské lokality, lokality NATURA),
- 1.21 ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútro-sídelnú a vnútro-areálovú zeleň.

2. V OBLASTI SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- 2.12 riešiť nedostatočné kapacity zariadení sociálnej starostlivosti a ich zaostalú materiálno-technickú základňu v regiónoch,
- 2.13 podporovať vybrané zariadenia sociálnej starostlivosti na regionálnej úrovni cestou ich modernizácie a vytvárania územných rezerv pre nové kapacity,
- 2.14 zachovať územné predpoklady pre prevádzku a činnosť existujúcej siete a rozvoj nových kultúrnych zariadení v regiónoch ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry a

kultúrnych služieb obyvateľstvu.

3. V OBLASTI ROZVOJA REKREÁCIE, TURISTIKY, CESTOVNÉHO RUCHU A KÚPEĽNÍCTVA

- 3.2 podporovať diferencované regionálne možnosti využitia rekreácie, turistiky a cestovného ruchu na zlepšenie hospodárskej stability a zamestnanosti, najmä na Kysuciach, Orave a v Turci, na upevňovanie zdravia a rekondíciu obyvateľstva, predovšetkým v mestách Žilina, Ružomberok, Martin a Liptovský Mikuláš a na zachovanie a využitie kultúrneho dedičstva vo všetkých okresoch kraja,
- 3.4 preferovať kvalitatívny rozvoj a vysoko-štandardnú vybavenosť pre horský turizmus, klimatickú liečbu a vrcholové športy na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízke Tatry, Národného parku Malá Fatra a Národného parku Veľká Fatra v kapacitách, stanovených podľa schválených územných plánov obcí a podľa výsledkov posudzovania v zmysle zákona č. 127/1994 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie; v chránených krajinných oblastiach Kysuce, Strážovské vrchy a Horná Orava podporovať aj kvantitatívny rozvoj budovania vybavenosti pre turistiku v mestách a vidieckych sídlach,
- 3.8 v oblasti kúpeľníctva
 - 3.8.4 podporovať ťažiskové územia kúpeľného a zdravotného cestovného ruchu - kúpeľné miesta Korytnica, Kunerad, Rajecké Teplice, Lúčky, Liptovský Ján a Turčianske Teplice za súčasného rešpektovania ochrany vnútorných kúpeľných území,
- 3.9 vypracovaním regionálnej stratégie a nadväzného generelu cestovného ruchu previazať ciele rekreačného a poznávacieho turizmu a kúpeľníctva; podporovať tvorbu mikro-regionálnych stratégií a územnoplánovacej dokumentácie (hlavne územných plánov zón) pre lokality a strediská cestovného ruchu a kúpeľníctva,

4. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA EKOLOGICKÝCH ASPEKTOV, OCHRANY PÔDNEHO FONDU, OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY A OCHRANY KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

- 4.1 rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability kraja a ich funkčný význam v kategóriách
 - 4.1.3 biocentrá regionálneho významu podľa schváleného územného plánu,
 - 4.1.4 biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu podľa schváleného územného plánu regiónu,
- 4.2 rešpektovať podmienky ochrany prírody v súlade so schváleným národným zoznamom území európskeho významu,
- 4.3 dodržiavať pri hospodárskom využívaní území, začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky
 - 4.3.1 pre chránené územia (vyhlásené a navrhované na vyhlásenie) podľa osobitných predpisov o ochrane prírody a krajiny, kategórie a stupňa ochrany,
 - 4.3.2 pre lesné ekosystémy, vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane lesov v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
 - 4.3.3 pre poľnohospodárske ekosystémy, vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskej pôdy v kategóriách podporujúce a zabezpečujúce ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
 - 4.3.4 pre ekosystémy mokradí, vyplývajúce z medzinárodných zmlúv a dohôd, ktorými je Slovenská republika viazaná,
 - 4.3.5 pre navrhované chránené vtácie územia a dodržiavať ochranné podmienky stanovované samostatne osobitným predpisom pre každé chránené vtácie územie,
 - 4.3.6 pre navrhované územia európskeho významu a zosúladiť spôsob ich využívania tak, aby nedošlo k ohrozeniu predmetu ochrany,
- 4.4 zachovať prirodzený charakter vodných tokov, zaradených medzi biokoridory, chrániť jestvujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi,
- 4.5 zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami - trávne

- porasty, stromová a krovinová vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a pod.),
- 4.6 stabilizovať spodnú hranicu lesov a zvýšiť ich biodiverzitu ako ekotónovú zónu les - bezlesie,
- 4.7 podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí, s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných území s rozptýlenou vegetáciou,
- 4.8 zachovať územné časti s typickou rázovitosťou krajinnej štruktúry daného regiónu (Kysuce, Orava, Liptov, Turiec),
- 4.8.1 ak nie je schválená ÚPD obce, tak chrániť pred optickým znehodnotením stavebnou činnosťou lokality, tvoriace charakteristické krajinné panorámy,
- 4.8.2 preveriť pri každom navrhovanom veľkoplošnom zábere, líniovom zábere krajiny, alebo inom technickom diele :
- a) dopad navrhovaných stavieb na okolitú krajinu - krajinný obraz (harmónia, kompozícia, vyváženosť, mierkovitosť),
- b) dopad navrhovaných stavieb na zmenu krajinnej panorámy miesta alebo línie,
- c) bezprostredný dopad a mieru devastácie lokálnych krajinných scenérií, alebo ich zmenu,
- d) prínos možných vizuálnych vnemov z krajinného obrazu priamo z navrhovaných diel (diaľnice),
- e) dopad na psychologické pôsobenie navrhovaných stavieb v krajine,
- f) dopad na biodiverzitu, prvky ÚSES a biotopy chránených druhov,
- 4.9 zabezpečiť revitalizáciu regulovaných tokov s doplnením sprievodnej zelene,
- 4.10 prispôbovať trasy dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť a nezasahovať do bezcestných území v rámci chránených území s 3. a vyšším stupňom ochrany prírody,
- 4.11 eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory, pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných exhalácií, znečisťovanie vodných tokov a pod.),
- 4.12 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu; osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti,
- 4.13 v obciach a ich miestnych častiach v ochranných pásmach Národného parku Malá Fatra, Tatranského národného parku, Národného parku Nízke Tatry a Národného parku Veľká Fatra
- 4.13.1 viazať novú výstavbu v ďalšom procese urbanizácie predovšetkým na jestvujúce sídelné útvary v podhorskej oblasti,
- 4.13.2 realizovať rozširovanie zastavaného územia obcí na úkor poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a na základe posúdenia vplyvov na životné prostredie,
- 4.13.3 zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území ich predpokladaný vplyv na životné prostredie a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov,
- 4.14 v turistických strediskách na území Národného parku Malá Fatra, Tatranského národného parku a Národného parku Nízke Tatry a Národného parku Veľká Fatra
- 4.14.1 zmeny hraníc zastavaných území, kapacity rekreačných lôžok, prírastky bytov pre trvalo bývajúcich obyvateľov, rozvoj športových zariadení novou výstavbou riešiť len podľa schválených územných plánov obcí a podľa výsledkov posudzovania v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie,
- 4.14.2 nezakladať nové strediská a lokality turizmu, rekreácie, športu a klimatickej liečby na území Tatranského národného parku, Národného parku Malá Fatra, Národného parku Nízke Tatry a Národného parku Veľká Fatra,
- 4.14.3 zvyšovať architektonickú úroveň, priestorové a krajinno-sadovnicke rámcovanie existujúcich aj navrhovaných objektov a stavieb spracovaním projektov sadovnických úprav pre každú novo-povoľovanú stavbu mimo IBV,
- 4.16 zabezpečiť vypracovanie projektov miestnych územných systémov ekologickej stability v

- okresoch Žilinského kraja prednostne pre tieto oblasti v okrese
- 4.16.9 Turčianske Teplice pre Dubové, Čremošné, Rakšu a Mošovce,
- 4.17 rešpektovať zásady rekreačnej funkcie krajinných celkov a limity rekreačnej návštevnosti podľa schválených územných plánov obcí, aktualizovaných územnoplánovacích podkladov a dokumentov a koncepcií rozvoja jednotlivých oblastí kraja a obcí v záujme trvalej a objektívnej ochrany prírodného prostredia Žilinského kraja,
- 4.19 zabezpečiť ochranu prirodzených ekosystémov podporou rozvoja komplexnej vybavenosti (vrátane zvyšovania lôžkových kapacít v OP NP) a taktiež rozvojom obcí v podhorských oblastiach s dôrazom na vyzdvihnutie miestnych zvláštností a folklóru; uvedenú vybavenosť riešiť komplexne s dôrazom na limity prírodných zdrojov,
- 4.20 vymedziť hranice zátopových území vodných tokov v ÚPD obcí za účelom ochrany priestoru riečnych alúvií pre situácie vysokých vodných stavov a ochrany biotických prvkov a ich stanovísk v alúviách vodných tokov,
- 4.21 zabezpečiť pri ochrane pamiatkových území ich primerané funkčné využitie, zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, vylúčenie veľkoplošných asanácií, zachovanie objektovej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, uličného parteru, zachovania charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, rešpektovanie historických a architektonických dominánt, zachovanie archeologických nálezísk.

5. V OBLASTI ROZVOJA NADRADENEJ DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- 5.1 dopravná regionalizácia
- 5.1.1 v návrhovom i výhľadovom období realizovať opatrenia, stabilizujúce pozíciu Žilinského kraja v dopravno-gravitačnom regióne Severozápadné Slovensko; v tejto súvislosti premyslene a koordinovane uprednostňovať dopravné stavby podporujúce efektívnu dopravnú obsluhu územia Severozápadného Slovenska ako jedného kompaktného územia, vrátane podpory funkcie dopravno-gravitačného centra Žilina - Martin,
- 5.2 paneurópska dopravná infraštruktúra ITF a TEN-T
- 5.2.1 v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať nadradené postavenie paneurópskych multimodálnych koridorov Medzinárodného dopravného fóra (ďalej len ITF, ktoré je nástupníckou organizáciou Európskej konferencie ministrov dopravy CEMT) a dopravných sietí TEN-T.
- 5.3 infraštruktúra cestnej dopravy
- 5.3.1 v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy - definovanú pasportom Slovenskej správy ciest „Miestopisný priebeh cestných komunikácií“ - ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v rámci zastavaného územia kraja,

6. V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA

- 6.1 rešpektovať z hľadiska ochrany vôd
- 6.1.1 ochranné pásma vodárenských zdrojov,
- 6.1.2 chránené vodohospodárske oblasti Beskydy-Javorníky, Nízke Tatry-východná časť, Nízke Tatry-západná časť, Veľká Fatra, Strážovské vrchy,
- 6.4 podporovať rozvoj skupinových vodovodov pre zásobovanie obyvateľov a uvažovaný územný rozvoj zabezpečením výstavby týchto stavieb :
- 6.4.22 rekonštrukcie a rozšírenia verejných vodovodov v obciach s cieľom znížiť straty vody a zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou pre uvažovaný územný rozvoj,
- 6.4.23 SKV Turčianske Teplice, prívod vody z VN Turček, výhľad,
- 6.5 podporovať rozvoj miestnych vodovodov v obciach a ich miestnych častiach s nedostatočným zásobovaním pitnou vodou, mimo dosahu SKV a v obciach bez verejného vodovodu,
- 6.6 zabezpečiť rozvoj verejných kanalizácií v súlade s vecnými požiadavkami smernice 91/271/EHS (trasponovanými do zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách), vrátane časového harmonogramu, s cieľom vytvoriť podmienky pre zabezpečenie dobrého stavu vôd do roku 2015. To znamená :

- 6.6.3. ak je v aglomeráciách s veľkosťou pod 2 000 EO vybudovaná stoková sieť, alebo sa aglomerácia nachádza v území vyžadujúcu zvýšenú ochranu podzemných vôd, povrchových vôd, prírodných liečivých vôd a prírodných minerálnych vôd, zabezpečiť primeranú úroveň čistenia komunálnych odpadových vôd alebo splaškových odpadových vôd tak, aby bola zabezpečená požadovaná miera ochrany recipienta; opatrenia budú realizované priebežne v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
- 6.6.5. vylúčiť vypúšťanie čistiarenskeho kalu a obsahu žump do povrchových vôd a podzemných vôd,
- 6.7 prednostne zabezpečiť výstavbu týchto stavieb :
 - 6.7.2 pre aglomerácie viac ako 2 000 EO
 - b) Turčianske Teplice, vybudovanie kanalizácie v obciach Horná Štubňa, Háj a Rakša,
- 6.8 podporovať rozvoj kanalizácií a ČOV v obciach a miestnych častiach, ktoré nie je možné riešiť formou skupinových kanalizácií,
- 6.12 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať protipovodňové opatrenia na tokoch v území, ktoré je ohrozované povodňovými prietokmi a dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí,
- 6.13 na ochranu územia pred povodňami po dohode s ochranou prírody:
 - 6.13.2 vytvoriť podmienky účasti obcí na riešení povodňovej ochrany v zmysle Organizačnej smernice č. 5/2008 Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. Žilina a možnosti financovania v rámci Operačného programu Životné prostredie, Prioritná os 2 „Ochrana pred povodňami“, operačný cieľ : 2.1. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami,
 - 6.13.4 komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach tokov opatreniami, ktorých výsledkom bude zvýšenie retenčného účinku pôdy, spomalenie a vyrovnanie odtoku vody z povodia a zníženie erózneho účinku vody v súlade s opatreniami Plánu manažmentu čiastkového povodia Váh; úpravy tokov realizovať tak, aby nedochádzalo k napriameniam tokov,
 - 6.13.5 rešpektovať záplavové čiary z máp povodňového ohrozenia a zamedziť výstavbu v okolí vodných tokov a v území ohrozovanom povodňami,
 - 6.13.6 rešpektovať preventívne protipovodňové opatrenia navrhované v pláne manažmentu povodňového rizika,
- 6.14 rešpektovať pásma ochrany verejných vodovodov, verejných kanalizácií a vodohospodárskych stavieb.

7. V OBLASTI NADRADENEJ ENERGETICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- 7.1 zohľadniť ekonomické a ekologické hľadiská pri zabezpečení územia energiami a vytvárať efektívne diverzifikované systémy energetického zásobovania kraja,
- 7.2 zabezpečiť zvýšenú výrobu elektrickej energie
 - 7.2.1 modernizáciou a rekonštrukciou existujúcich zdrojov,
 - 7.2.2 budovaním nových zdrojov využívaním vodnej energie,
- 7.3 zabezpečiť spoľahlivú a bezpečnú dodávku a prenos elektrickej energie dobudovaním elektrizačnej rozvodnej sústavy kraja v nadväznosti na sústavu SR a sústavu medzištátnu,
- 7.4 v energetickej náročnosti spotreby :
 - 7.4.2 minimalizovať využívanie elektrickej energie na výrobu tepla,
- 7.6 chrániť územné koridory a plochy pre vedenia a zariadenia vo výhlade po roku 2015:
 - 7.6.11 2x110 kV vedenie Košúty - Turčianske Teplice,
 - 7.6.15 2x110 kV vedenie do TR Turčianske Teplice,
- 7.13 vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike,
- 7.14 podporovať a presadzovať v regióne ŽSK s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, MVE a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb pri zohľadnení miestnych podmienok,

7.15 znižovať energetickú náročnosť objektov (budov) z hľadiska tepelných strát.

8. V OBLASTI ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

- 8.1 zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadov a starých environmentálnych záťaží do roku 2015,
- 8.2 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú zložky životného prostredia,
- 8.3 zabezpečiť lokality pre výstavbu zariadení súvisiacich s triedením, recykláciou, využívaním a zneškodňovaním odpadov v obciach, určených v územnom pláne,
- 8.7 vytvoriť systémové podmienky pre rozvoj podnikateľskej sféry v oblasti využívania a spracovania odpadov v zmysle navrhovaných opatrení, vyšpecifikovaných v textovej časti návrhu územného plánu veľkého územného celku Žilinský kraj.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov sú tieto :

1. STAVBY NA SLEDOVANIE STAVU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA - SIEŤ SLEDOVACÍCH, DOKUMENTAČNÝCH A VÝSKUMNÝCH STANÍC (STANOVÍŠŤ) V BLÍZKOSTI, RESP. V AREÁLOCH NADREGIONÁLNYCH BIOCENTIER A BOKORIDOROV A LOKALÍT MEDZINÁRODNÉHO VÝZNAMU

3. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

- 3.1 vodohospodárske stavby
 - 3.1.3 kanalizácie a čistiarne odpadových vôd a s nimi súvisiace stavby :
 - 3.1.3.2 pre aglomerácie viac ako 2 000 EO :
 - l) Turčianske Teplice, vybudovanie kanalizácie v obciach Horná Štubňa a Rakša,
 - 3.1.10 odstraňovanie povodňových škôd,
 - 3.1.11 preventívne protipovodňové opatrenia v povodiach drobných tokov,
- 3.4. stavby na zneškodňovanie, využívanie a spracovanie odpadov
 - 3.4.2 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov

3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

3.1 DEMOGRAFIA

Bez zmeny.

4. ŠIRŠIE VZŤAHY

V texte sa upravuje číslovanie cesty III/ 06546 na III/2184 a ruší sa nasledovný text v predposlednom odseku a riadku z dôvodu zmeny OP PLZ :

~~Do katastrálneho územia obce zasahuje ochranné pásmo III. stupňa prírodných liečivých zdrojov.~~

5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

5.1 ZHODNOTENIE MOŽNOSTÍ ROZVOJA OBCE

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Navrhované lokality ZaD č. 2 pre rozvoj funkcie bývania sú kontinuálnym rozšírením zastavaného územia s optimálnymi možnosťami napojenia na existujúci komunikačný systém a verejnú technickú vybavenosť,

možnosti rozvoja obce v nadväznosti na súčasné zastavané územie, bez zásahov do chránených území. Z hľadiska, predpokladov urbanistického, územnotechnického riešenia a začlenenia do prírodného prostredia navrhované lokality spĺňajú predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj obce.

5.2 URBANISTICKÁ KONCEPCIA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Riešené územie t.j. k.ú. Rakša je v zmysle grafickej časti rozčlenené na šesť urbanistických okrskov (UO), ktoré sú vymedzené vo výkresoch 2 až 8. Hranice UO prebiehajú po existujúcich hraničných javoch, prevažne cestnej komunikačnej sieti.

- UO 1 - severozápadná časť riešeného územia
- UO 2 - juhozápadná časť riešeného územia
- UO 3 - jadrová časť zastavaného územia
- UO 4 - severovýchodná časť riešeného územia
- UO 5 - východná a juhovýchodná časť riešeného územia (Národný park Veľká Fatra)
- UO 6 - južná a juhovýchodná časť riešeného územia

6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

Jednotlivé podnadvpisy sa preradia pod podkapitoly 6.1 až 6.5 nasledovne :

6.1 ROZVOJ OBYTNEJ FUNKCIE

Vkladá sa text v znení :

V rámci zmien a doplnkov č.2 sa navrhuje rozvoj

a) nové rozvojové lokality - rozvojové zámery (RZ) :

Lok. Funkčné využitie	Počet b.j.
22 Plochy bývania v rodinných domoch obytné územie (OÚ)	cca 8
23 Plochy bývania v rodinných domoch obytné územie (OÚ)	cca 5
30 Plochy bývania v rodinných domoch obytné územie (OÚ)	cca 7
31 Plochy bývania v rodinných domoch obytné územie (OÚ)	cca 15

b) zmeny funkčného využitia rozvojových lokalít návrhového obdobia (NO) :

Lok. Funkčné využitie (ÚPN 2007)	Funkčné využitie (návrh ZaD č.2)	Počet b.j.
2 Plochy občianskej vybavenosti -	plochy bývania v rodinných domoch	cca 6
10 Plochy občianskej vybavenosti -	plochy bývania v rodinných domoch	cca 2

c) zmeny funkčného využitia rozvojových lokalít výhľadového obdobia (VO) s preradením do NO :

- 22 Plochy rekreácie na - plochy bývania v rodinných domoch

6.2 ROZVOJ VÝROBNÝCH PLÔCH

Bez zmeny.

6.3 ROZVOJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

Bez zmeny.

6.4 ROZVOJ REKREAČNEJ FUNKCIE

Bez zmeny.

6.5 ROZVOJ PLÔCH ZELENÉ

Bez zmeny.

7. NÁVRH OCHRANY KULTÚRNYCH HODNÔT

7.1 VZNIK A VÝVOJ OBCE

Bez zmeny.

7.2 STAVEBNÉ A KULTÚRNE PAMIAHKY

Bez zmeny.

8. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, VÝROBY A REKREÁCIE

8.1 BÝVANIE

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

V rozvojových územiach zmien a doplnkov č. 2 v lokalitách č. 2, 10, 22, 23, 30 a 31 sa v rámci obytného územia rodinných domov predpokladá orientačná výstavba cca 43 rodinných domov, za predpokladu jednej bytovej jednotky v každom rodinnom dome (RD) sa počíta celkom s cca 43 bytovými jednotkami a cca 163 obyvateľmi pri obložnosti 4,0 osôb/b.j.

Využitím navrhovaných rozvojových území sa predpokladá celkový nárast o cca 125 bytov v rodinných domoch v obci v návrhovom období s celkovým nárastom počtu obyvateľov o cca 500 obyvateľov.

8.2 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Jednotlivé oddiely sa preradia pod podkapitoly 8.2.1 až 8.2.8.

V podkapitole 8.2.1 Školstvo a výchova, sa na konci textu vkladá text v znení :

Využitím navrhovaných rozvojových území sa predpokladá celkový nárast o cca 125 bytov v nových rodinných domoch v obci v návrhovom období s celkovým nárastom počtu obyvateľov o cca 500 obyvateľov.

V súčasnosti k 31.12.2020 mala obec 217 obyvateľov, z toho cca 15 % t.j. cca 32 obyvateľov bolo v predproduktívnom veku. V návrhovom období nárastom počtu obyvateľov môže dosiahnuť obec celkom cca 700 obyvateľov, pričom v predproduktívnom veku sa predpokladá cca 17 % obyvateľov t.j. cca 120 obyvateľov vo veku 0 až 14 rokov. Z toho cca 26 detí v predškolskom veku 3 až 5 rokov a cca 77 detí v školskom veku 6 až 14 rokov.

Vzhľadom na predpokladané prognózy vývoja bude potrebné počítať s potrebou riešenia zriadenia predškolského zariadenia v obci, prípadne aj zariadenia základného školstva prvého stupňa.

8.3 VÝROBA

8.3.1 Výroba, skladové hospodárstvo

Bez zmeny.

8.3.2 Poľnohospodárstvo

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

V súčasnosti (r. 2021) hospodársky dvor v k.ú. Rakša obhospodaruje Poľnohospodárske družstvo Mošovce (so sídlom 03821 Mošovce s.č. 265 IČO: 00196 762).

Na základe stanoviska pod č. 168/2021 zo dňa 20.05.2021 PD Mošovce plánuje v rámci podnikateľského zámeru v období rokov 2030 až 2045 v rastlinnej výrobe na ornej pôde v osevnom postupe striedať nasledovné plodiny : ozimnú pšenicu, jarnú pšenicu, jarný jačmeň, repku olejnú, kukuricu na siláž a lucernu. Na trvalých AGS ATELIER, www.agsatelier.sk

trávných porastoch plánuje dorábať seno a následne ich využívať na pasenie mladým hovädzím dobytkom. V živočíšnej výrobe plánuje obnovenie chovu mladého hovädzieho dobytká a ošípaných. Na základe našich rozvojových zámerov plánuje vykúpenie pozemkov hospodárskeho dvora a pozemkov pod stavbami od pôvodných vlastníkov. Obnovenie senníka s kapacitou 2600 m³ na parcele č. 35, rekonštrukciu maštale na parcele č. 34 s prekrytím krmoviska s možnosťou kŕmenia kŕmnyim vozom. Silážnu jamu rekonštruovať na dočasné hnojisko s ďalším vývozom maštalného hnoja na veľkokapacitné hnojisko v k.ú. Háj. Rekonštrukciu objektu na parcele č. 39 na linku na spracovanie druhotných surovín.

V stanovisku na základe požadovaných údajov obstarávateľom ÚPD ďalej uvádzajú :

- Mimo areálu HD v súčasnosti nemáme a v budúcnosti neplánujeme umiestnenie poľných hnojísk, sezónnych ustajňovacích objektov ani iných infraštruktúrnych objektov.
- V súčasnosti PD Mošovce na HD Rakša nechová žiadne hospodárske zvieratá.
- Limitné kapacity chovu hospodárskych zvierat v rámci jednotlivých objektov:
- V budúcom období cca 15 rokov k roku 2030 až 2045 PD Mošovce plánuje obnovenie chovu mladého hovädzieho dobytká v limite do 100 ks a obnovenie chovu ošípaných v počte 50 ks.
- V prílohe uvádzame fotokópie rozhodnutia o limitných počtoch hospodárskych zvierat a o stanovených ochranných pásmach chovu HZ.
- PD Mošovce v r. 2021 v k.ú. Rakša obhospodaruje tieto parcely C-KN s nasledovnými druhmi plodín :

P.č.	Výmera v m2	Druh pôdy
Pšenica		
257	281220	Orná pôda
Pasienky		
258	34 047	TTP
261	26 232	TTP
265	12 733	TTP
266	10 964	TTP
267	20 374	TTP
268	19 164	TTP
269	51 563	TTP
272	17 748	TTP
278	21 464	TTP
291	54 165	TTP
295/1	88 223	TTP
295/2	4 126	TTP
309	10 4214	TTP
310	11 851	TTP
311	21 477	TTP
312	19 825	TTP
313	17 904	TTP
314	104 870	TTP
340	23 077	TTP
343/1	88 743	TTP
347/5	139 551	TTP
350	95 418	TTP

Na základe vyššie uvedených záväzných údajov družstva, požiadaviek na chov hospodárskych zvierat sa stanovuje limitný počet chovu HZ v rámci objektov chovu HZ po prepočte na veľké dobyčie jednotky (VDJ). Limitný počet činí celkový navrhovaný počet chovu HZ po prepočte na VDJ..... **78 VDJ.**

Ochranné pásmo a podmienky využitia územia v OP sú stanovené (návrh) v kapitole 10.1.8.

Poľnohospodárske družstvo Mošovce využíva pasienky aj na území Národného parku Veľká Fatra, na ktoré Okresný úrad Turčianske Teplice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny (ďalej len „orgán ochrany prírody“) podľa § 5 ods. 1 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 68 písm. e) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“) na základe žiadosti, ktorú podalo Poľnohospodárske družstvo Mošovce, Mošovce č. 265, 038 21, IČO 00196762, zo dňa 16. 04, 2020, podľa § 13 ods.2 písm. e), § 14 ods.2 písm. a), c) „zákonu o ochrane prírody a krajiny, v súlade s ustanoveniami zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní vydáva súhlas žiadateľovi na vykonávanie činností - pasenie, napájanie, preháňanie a nocovanie, hospodárskych zvierat na voľných ležoviskách, ako aj ich ustajnenie mimo stavieb alebo zariadení pri veľkosti

stáda nad tridsať dobytčích jednotiek, umiestnenie košiara, stavby a iného zariadenia na ich ochranu (ďalej len „pasenie“) v ochrannom pásme a na území Národného parku Veľká Fatra, v k.ú. Mošovce, Rakša, Háj.

V súlade s ustanovením § 82 ods.12 zákona o ochrane prírody a krajiny Okresný úrad Turčianske Teplice, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje nasledovné podrobnejšie podmienky vykonávania činnosti zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

- 1) Činnosť v zmysle § 13 ods.2 písm. e) a § 14 ods.2 písm. - pasenie, napájanie, preháňanie a nocovanie hospodárskych zvierat, bude vykonávaná na týchto lokalitách: Boriny, Pod Krieslom,, Krížková, Horná Bukovina, Rakšianska dolina, Nedožorská dolina, Mankušová, Temný kút, Vranie pysky. Zvieratá budú ustajnené v lokalite Pod Vlčanovou - 100 ks jalovic a Rakša (objekt hospodárskeho dvora) - 100 ks jalovic.
- 2) Zakazuje sa vykonávať preháňanie hospodárskych zvierat cez prameniská a podmáčané miesta.
- 3) Žiadateľ zabezpečí spevnenie intenzívne využívaných priehonov, brodov a poľných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii a devastácii pôdneho krytu.
- 4) V prípade, že bude potrebné zvieratá napájať i mimo hospodárskeho dvora je nutné toto riešiť napájaním z válovov, ktoré budú umiestnené mimo pramenísk a vodných tokov (min. vzdialenosť 30 m). Odvedenie prebytočnej vody riešiť tak, aby nedochádzalo k rozbahňovaniu okolia a eróznej činnosti. Najvhodnejšie na úpravu okolia je použitie prírodných materiálov (kameň, drevo).
- 5) Jalovice budú ustajnené v existujúcich objektoch. Počas pastvy bude zabezpečené trvalé stráženie stáda personálom a vycvičenými pastierskymi psami. Výbeh pre jalovice Pod Vlčanovou bude zabezpečený proti škodám spôsobovaným zverou (medveď, vlk) a to vhodnými a dostupnými prostriedkami (elektrické ohradníky, rôzne plašiace systémy).
- 6) Nedopasky budú vykášané v súlade s racionálnym využívaním trvalých trávnych porastov.
- 7) Pastieri pri stádach budú oboznámení s podmienkami tohto rozhodnutia. Zvlášť budú upozornení na zákaz nekontrolovaného pohybu pastierskych psov.
- 8) Na lokalite Pod Vlčanovou žiadateľ zabezpečí zhromažďovanie komunálneho odpadu počas prevádzky do vriec alebo zberných nádob a ich pravidelný vývoz.
- 9) Nakoľko sa súhlas vydáva na tri pastevné sezóny (2020,2021,2022) každoročne pred začatím pastvy PD Mošovce požiada o zhodnotenie plnenia rozhodnutia a budú prejednané aj prípadné zmeny na nastávajúcu sezónu.

Ostatné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona o ochrane prírody ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté.

Súhlas sa vydáva na dobu určitú do 31.12.2022.

8.3.3 Lesné hospodárstvo

Bez zmeny.

8.4 REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH

Bez zmeny.

8.4.1 Širšie súvislosti

Bez zmeny.

8.4.2 Rekreačné využitie katastrálneho územia obce

Bez zmeny.

9. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Zastavané územie v rámci ZaD č.2 ÚPN Obce sa rozširuje o rozvojové lokality 22, 23, 30 a 31 celkom o výmere 3,62 ha tak ako je to vymedzené vo výkrese č.3 PÚaFVÚ.

10. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

10.1 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM

Tab. č. 11 Ochranné a bezpečnostné pásma v katastrálnom území

Pôvodná tabuľka č. 11 sa ruší a nahrádza novými podkapitolami 2.9.1 až 2.9.10 vrátane textu :

10.1.1 Cestné ochranné pásma

Ochranné pásma cestných komunikácií sú stanovené cestným zákonom a vykonávacím predpisom (§11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb.)

V zmysle §11 zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon)

(1) Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu,¹⁾ cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce. Pre jednotlivé druhy a kategórie týchto komunikácií určí šírku ochranných pásem vykonávací predpis, a to pri diaľniciach a cestách vyšších tried v rozsahu 50 až 100 metrov od osi príľahlého jazdného pásu, pri cestách nižších tried a miestnych cestách 15 až 25 metrov od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou. Cestné ochranné pásmo pre novobudované alebo rekonštruované diaľnice, cesty a miestne cesty vzniká dňom nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia.

(2) V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom.²⁾

V zmysle §15 článku (1) vyhlášky 35/1984 Zb.

Cestné ochranné pásma sa zriaďujú pri všetkých diaľniciach, cestách a miestnych komunikáciách I. a II. triedy mimo zastavaného územia alebo územia určeného na súvislé zastavenie; vnútri tohto územia sa zriaďujú ochranné pásma podľa osobitných predpisov.³⁾

V zmysle §15 článku (3) vyhlášky 35/1984 Zb.

Hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti

- b) 50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy,
- c) 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia,
- d) 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy,
- e) 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy.

Na smerovo rozdelených cestách a miestnych komunikáciách sa tieto vzdialenosti merajú od osi príľahlej vozovky.

V zmysle §15 článku (4) vyhlášky 35/1984 Zb.

V okolí úrovňového kríženia ciest s inými pozemnými komunikáciami a s dráhami sú hranice cestných ochranných pásiem určené zvislými plochami, ktorých poloha je daná stranami rozhladových trojuholníkov.⁴⁾ Ak by však takto určené cestné ochranné pásmo bolo užšie ako cestné ochranné pásmo určené podľa odseku 3, platí aj pre okolie úrovňových krížení ustanovenie odseku 3.

V §16 vyhlášky 35/1984 Zb. sú stanovené zakázané činnosti v cestných ochranných pásmach.

V zastavanom území platí pre všetky mestské komunikácie ochranné pásmo 6 m od okraja vozovky. V okolí úrovňových križovatiek ciest s inými pozemnými komunikáciami a so železnicami sú hranice cestných ochranných pásiem určené zvislými plochami, ktorých poloha je daná rozhladovými trojuholníkmi (podľa príslušnej normy). Na komunikácie významu II. a III. triedy sa v zastavanom území uvedené OP nevzťahujú.

Ministerstvo dopravy a výstavby slovenskej republiky požaduje dodržať ochranné pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle platnej legislatívy (vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z.), ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hladinách hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením zástavby v týchto pásmach (predovšetkým bývania) nesúhlasia.

1) § 11 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

2) § 140b zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 479/2005 Z. z.

- 3) *Smernice pre technické opatrenia civilnej obrany na území ČSSR*
- 4) *STN 73 6101 Projektovanie ciest, STN 73 6103 Projektovanie diaľnic a STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií.*

10.1.2 Ochranné pásma elektrických vedení

Ochranné pásma sú stanovené platnou legislatívou (zákonom č. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov). V zmysle legislatívnych ustanovení (§ 43 zákona) :

(1) Na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť oboch rovín od krajných vodičov je pri napätí,

a) od 1 kV do 35 kV vrátane :

1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblkové vedenie 1 m,

b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

c) od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,

d) od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,

e) nad 400 kV 35 m.

(3) Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

(4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané

a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,

b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,

c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,

d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,

e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,

f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

(5) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

(6) Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a prístup k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

(7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je :

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

b) 3 m pri napätí nad 110 kV.

(8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané

:

a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,

b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

(9) Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia

a) s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

b) s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

(10) V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9 písm. a) a b) je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.

(11) V blízkosti ochranného pásma elektrických zariadení uvedených v odsekoch 2, 4, 7 až 9 je osoba, ktorá zriaďuje stavby alebo vykonáva činnosť, ktorou sa môže priblížiť k elektrickým zariadeniam, povinná vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi prenosovej sústavy, prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a vlastníčkovi priameho vedenia a dodržiavať nimi určené podmienky.

(12) Každý prevádzkovateľ, ktorého elektrické zariadenie je v blízkosti ochranného pásma a je napojené na jednosmerný prúd s možnosťou vzniku bludných prúdov spôsobujúcich poškodenie podzemného elektrického vedenia, je povinný prijať opatrenia na ochranu týchto vedení a informovať o tom prevádzkovateľa podzemného elektrického vedenia.

(13) Na ochranu výrobných zariadení výrobcu elektriny platia ochranné pásma uvedené v odseku 9 písm. a), ak osobitné predpisy neustanovujú inak.

(14) Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy. Súhlas prevádzkovateľa sústavy na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.

(15) Stavby, konštrukcie, skládky, výsadbu trvalých porastov, práce a činnosti vykonané v ochrannom pásme je povinný odstrániť na vlastné náklady ten, kto ich bez súhlasu vykonal alebo dal vykonať.

10.1.3 Ochranné pásma vodných zdrojov

Ochrana vodného zdroja Cibul'ová

V katastrálnom území Rakša, v Nedožorskej doline sa nachádza vodný zdroj prameň Cibul'ová - priemerná výdatnosť 5,5 l/s. Z predmetného vodného zdroja je zásobovaná obec Rakša, a mestské časti Turčiansky Michal a časť Diviaky.

Pásma ochrany vodného zdroja „Cibul'ová“ bolo určené rozhodnutím č. j.: PLVH-62/1986-Km a PLVH-330/1986-Km. (OP je vyznačené v prílohe č. 1)

PHO I. stupňa – vnútorné – oplotené, oplotenie u prameňa Cibul'ová bolo stanovené v rozsahu oplotenia 30 x 50 m. Tento rozsah bol schválený OHS Martin pod č. 211.2.-3036/83 zo dňa 6.10.1983 a odborom PLVH Martin pod č. PLVH-1256/1983-Km zo dňa 5.10.1983. Pásma I. PHO je oplotené a vyznačené predpísanými tabuľkami.

PHO II. stupňa - vonkajšie bolo stanovené Rozhodnutím ONV Martin. Toto pásmo sa neoplocuje a nevyznačuje, ale sa vyhlasuje príslušným odborom životného prostredia Obvodného úradu. Je to územie na ktorom by lesníckou a inou činnosťou mohlo dôjsť k znečisteniu podzemných vôd. Plocha PHO II. stupňa je 15,61 km².

Ochrana vodárenských zdrojov vyplýva z platnej legislatívy (zo zákona MŽP SR č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov) a zásady spôsobu ochrany vodárenských zdrojov upravuje vyhláška MŽP SR č. 29/2005, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov.

10.1.4 Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií sú vymedzené § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne :

- 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru DN 500 mm na obidve strany
- 2,5 m pri vodovode a kanalizácii od DN 500 mm a vyššie na obidve strany.

10.1.5 Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení

V zmysle platnej legislatívy (§49 zákona o vodách č.364/2004 Z.z. a STN 75 2102) ochranné pásmo vodných tokov Rakšanka, Hriadky a Dolinka je 5 m od brehovej čiary obojstranne.

Je nevyhnutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (§ 49 Zákona o vodách 364/2004 Z.z.). Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary. Pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma.

V zmysle STN (STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“ čl. 13 Ochranné pásma), nie je v ochrannom pásme dovoľená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.

Osadenie stavieb, oplotenie samotného pozemku resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodnými

tokmi požaduje správca toku (SVP š.p. OZ Piešťany) umiestňovať za hranicou ochranného pásma.

Ochranné pásmo otvorených odvodňovacích kanálov je 5 m od brehovej čiary kanálov a 5 m od osi krytých kanálov.

10.1.6 Ochranné pásmo lesa

Ochranné pásmo lesa v zmysle platnej legislatívy (§ 10 ods. 1) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch) tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku.

Na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa je potrebný súhlas, resp. záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.

10.1.7 Ochranné pásmo pohrebiska

Ochranné pásmo pohrebiska ustanovuje VZN obce č. 4/2020.

Šírka ochranného pásma každého pohrebiska na území obce Rakša je 50 m od hranice pozemku pohrebiska.

- V ochrannom pásme pohrebiska sa nesmú povoľovať a umiestňovať stavby a budovy okrem tých, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.
- V ochrannom pásme pohrebiska je zakázané počas pohrebu vykonávať akékoľvek činnosti, ktoré rušia alebo inak negatívne ovplyvňujú dôstojný priebeh pohrebu hlukom, vibráciami, svetelnými alebo laserovými a inými obdobnými efektami a to akoukoľvek formou, najmä neprimerane hlučným správaním, spevom, reprodukciou a produkciou hudby, hlukom motorov áut, strojov a zariadení, výkonom hlučných stavebných alebo iných prác;
- Zákazy podľa bodu b) sa nevzťahujú na vykonávanie sezónnych prác pri zabezpečovaní nevyhnutnej údržby ciest, verejných priestranstiev a na vykonávanie prác pri odstraňovaní následkov živelných pohrôm alebo havárií. Zákazy sa taktiež nevzťahujú na vykonávanie neodkladných činností smerujúcich k odstráneniu priamo hroziacej škody na majetku alebo zdraví v nevyhnutnom rozsahu.

10.1.8 Ochranné pásmo nehnuteľných kultúrnych pamiatok

V zmysle platnej legislatívy (§ 27 ods. 2 zákona č.49/2002 Z.z., t.j. pamiatkového zákona) v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

10.1.9 Ochranné pásmo objektov chovu hospodárskych zvierat

Na základe limitného počtu chovu HZ v rámci objektov chovu HZ po prepočte na veľké dobytké jednotky (VDJ) činí celkový navrhovaný limitný počet chovu HZ **78 VDJ**.

Na základe kapacity chovu hospodárskych zvierat je stanovené v rámci STAVIEB POĽNOHOSPODÁRSKEJ VEĽKOVÝROBY Z HLADISKA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE“ Č. 115/1974-ITR z 18.1.1974 a „Zásad chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky“ stanovených Ministerstvom pôdohospodárstva SR, Bratislava, október 1992.) v prepočte na „Veľké Dobytké Jednotky“ (VDJ).

Na základe limitného počtu chovu VDJ pre vymedzené územia, t.j. objekty a zariadenia chovu HZ sa stanovuje ochranné pásmo (OP) od hraníc vymedzeného územia pre chov hospodárskych zvierat v rozsahu :

OP objektov chovu hospodárskych zvierat (OCHHZ) sa stanovuje v minimálnom rozsahu 39 m.

Ochranné pásma sú vyznačených vo výkrese č. 2, 3 a 8, grafickej časti zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce.

Plocha objektov chovu HZ bola vymedzená v grafickej časti vo výkrese č. 2, 3 a 8 na základe údajov a podkladov Poľnohospodárskeho družstva Mošovce vo vyššie uvedenom stanovisku v kapitole 8.3..

V ochrannom pásme (OP) objektov chovu hospodárskych zvierat (OCHHZ) sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy pre bývanie, rekreáciu a základnej občianskej vybavenosti, okrem účelového pohotovostného bývania v nevyhnutnom rozsahu.

Výnimku z OP OCHHZ tvoria jednotlivé stavby, existujúce budovy (stav) povolené v minulom období a okrajová časť v rámci súčasného zastavaného územia obce, ak je už vydané územné rozhodnutie alebo stavebné povolenie.

V procese povolenia výstavby obytných budov (OB) v zmysle stavebného zákona v OP OCHHZ podlieha povinnosti obce a stavebného úradu v územnom a stavebnom konaní informovať stavebníka o možných hygienických a veterinárnych rizikách vyplývajúcich z chovu hospodárskych zvierat v ochrannom pásme (OP) objektov chovu hospodárskych zvierat (OCHHZ) s uvedením rizík a oboznámením v rozhodnutí.

Ďalšia intenzifikácia dostavbou nových budov na bývanie - rodinných domov a samostatných bytových jednotiek v rámci stávajúceho obytného územia v ochrannom pásme objektov chovu hospodárskych zvierat je neprípustná.

10.2 VYMEDZENIE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Tabuľka č. 12 sa dopĺňa nasledovne :

Tab. č. 12 Chránené územia podľa zákona NR SR č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody v znení uznesenia Vlády SR č. 636 z 09.07.2003

Názov chráneného územia	Stav	Návrh
Chránené vtáčie územie schválené vládou SR uzn.č. 636 zo dňa 09.07.2003	podľa výkresu č.2, 7	podľa výkresu č.2, 7
NP Veľká Fatra	podľa výkresu č.2	podľa výkresu č.2
OP NP Veľká Fatra	podľa výkresu č.1	podľa výkresu č.1
NPR Rakšianske rašelinisko	podľa výkresu č.2	
OP NPR Rakšianskeho rašeliniska	podľa výkresu č.2	
Územie európskeho významu Veľká Fatra (SKEUV0238)	podľa výkresu č. 2, 7	

11. NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

11.1 ZÁUJMY OBRANY ŠTÁTU

Text týkajúci sa obrany štátu zostáva bez zmeny, časť textu týkajúci sa civilnej obrany sa premiestňuje do novej, nasledovnej podkapitoly 11.2.

Vkladá sa nová podkapitola 11.2. vrátane odčleneného textu od druhej vety z kapitoly 11.1.

11.2 ZÁUJMY CIVILNEJ OCHRANY OBYVATEĽSTVA

Na konci kapitoly sa vkladá sa text v znení :

Zásady :

- a) v rámci funkčného využitia územia obce a v následnej príprave výstavby zariadení pre zhromažďovanie a pobyt ľudí a zvierat ako aj pri činnostiach, ktoré môžu ohrozovať ich bezpečnosť a zdravie, pri budovaní infraštruktúry obce je potrebné sa riadiť platnou legislatívou (zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov).
- b) rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti podmienky pre zariadenia CO v zmysle platnej legislatívy (vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky č. 444/2007 Z.z.),
- c) v rámci následnej územnoplánovacej prípravy, t.j. ÚPP a DÚR stanoviť podmienky vyplývajúce zo zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany,
- d) v záujme trvalého a kontinuálneho zabezpečenia technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v rámci riešeného územia riešiť opatrenia pre uplatnenie podmienok stanovených platnou legislatívou (vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- e) v záujme trvalého a kontinuálneho zabezpečenia podmienok civilnej ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v rámci riešeného územia riešiť opatrenia pre uplatnenie podmienok stanovených platnou legislatívou (vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),
- f) Vypracovať zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich zo záujmov CO na základe analýzy územia okresu a obce.

Podkapitola 11.2 sa prečísľuje na 11.3.

11.3 ZÁUJMY POŽIARNEJ OCHRANY

Na konci kapitoly sa vkladá sa text v znení :

Zásady :

- a) rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti podmienky požiarnej ochrany pre riešenie vyplývajú zo zákona SNR c. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi,
- b) obec je povinná vypracovať a viesť dokumentáciu ochrany pred požiarimi obce,
- c) obec je povinná označovať a trvalo udržiavať voľné nástupné plochy a príjazdové cesty, ktoré sú súčasťou zásahových ciest, na vykonanie hasiaceho zásahu hasičských jednotiek.

Podkapitola 11.3 sa prečísľuje na 11.4.

11.4 OCHRANA PRED POVODŇAMI

Podľa vyjadrenia KÚ Žilina odbor CO obyvateľstva, môže dôjsť k potenciálnemu ohrozeniu malej časti intravilánu 50, resp. 100-ročnou vodou z miestnych tokov.

Je potrebné zadať spracovanie záplavového územia príslušným orgánom štátnej správy.

Riešené územie pro návrh ZaD č 1 sa nachádza v Južnej časti od zastavaného územia obce na miernej vyvýšenine a nie je ohrozované povodňami.

Na konci kapitoly sa vkladá sa text v znení :

Podmienky ochrany pred povodňami sú stanovené zákonom č. 7/2010 Z.z. Povodňovú aktivitu zabezpečuje príslušný správca vodného toku, ktorý má vypracovanú koncepciu v prípade ohrozenia, v spolupráci so samosprávou obce. Obec je povinná riadiť a zabezpečovať vykonávanie na ochranu pred povodňami na území obce, v rámci preneseného výkonu štátnej správy na úseku ochrany pred povodňami.

V rámci riešeného územia sú predmetom povodňovej ochrany potenciálne záplavové územia v rámci inundačného územia neupravených úsekov vodných tokov a ich drobných prítokov.

Povinnosťou správcu toku je stanoviť podmienky ochrany a všetkých, subjektov podieľajúcich sa na príprave využitia územia riešenie ochrany v súčinnosti s príslušným samosprávnym orgánom.

Uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi je podmienená vypracovaním hladinového režimu vodného toku s riešením navrhovanej výstavby s protipovodňovými opatreniami alebo mimo zistené územie nad hladinu Q 100 ročnej veľkej vody.

Protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových lokalít si musí žiadateľ – investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, ktorú je potrebné odsúhlasiť so správcom vodného toku.(SVP š.p. OZ Piešťany) Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.

Zásady :

- a) uplatňovať zásady koncepcie povodňovej ochrany obce,
- b) zabezpečovať ochranu pred povodňami v súlade s koncepciou povodňovej ochrany stanovené platnou legislatívou (zákonom č. 7/2010 Z.z.)
- c) postupovať pri posudzovaní umiestňovania stavieb, využívaní územia a dodržiavaní záujmov obce a príslušných orgánov pri územnom a stavebnom konaní v zmysle platnej legislatívy (zákona NR SR č. 7/2010 Z.z.) (S,D,T),
- d) v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade s platnou legislatívou (Zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami). (T)
- e) v prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov s nedostatočnou kapacitou koryta na odvedenie prietoku Q100 – ročnej veľkej vody sa požaduje rešpektovať ich inundačné územie, zabrániť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle platnej legislatívy (zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami). (T)
- f) zabezpečiť ochranu inundačného územia a vytvárať podmienky pre, prirodzené meandrovanie vodných tokov, spomaľovanie odtoku povrchových vôd, budovanie potrebných protipovodňových opatrení s dôrazom na ochranu zastavaného územia obce. (T)
- g) stavby protipovodňovej ochrany je potrebné zaradiť v územnoplánovacej dokumentácii medzi verejno-prospešné stavby. (T)
- h) vypracovať dokumentáciu pre stanovenie rozsahu inundačného územia vodných tokov v k.ú. obce (určuje orgán štátnej vodnej správy na návrh správcu toku). Ak inundačné územie nie je určené, vychádza

sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami (§ 46 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách)

12. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPARENÍ

12.1 OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

Na konci podkapitoly sa vkladá text v znení :

Chránené vtáčie územie

Ministerstva Životného prostredia Slovenskej republiky 16. apríla 2010, vyhlasuje vyhláškou č. 194/2010 Chránené vtáčie územie Veľká Fatra.

Vyhlasuje sa Chránené vtáčie územie Veľká Fatra (ďalej len „chránené vtáčie územie“) na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov: sokola sťahovavého, jariabka hôrneho, lelka lesného, ďatľa trojprstého, výra skalného, sovy dlhochvostej, bociana čierneho, včelára lesného, žlny sivej, žltouchvosta lesného, muchára sivého, orla skalného, tetra holniaka, tetra hlucháňa, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, ďatľa čierneho, ďatľa bielochrbtého, muchárika bielokrkeho a muchárika červenohrdlého a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Zmysle § 2 vyhlášky č. 194/2010 sa za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa považuje odstraňovanie alebo poškodzovanie stromov s hniezdnyimi dutinami ďatľa čierneho, ďatľa trojprstého, ďatľa bielochrbtého, kuvika vrabčieho, kuvika kapcavého a žlny sivej, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia.

Aktualizuje sa hranica Chráneného vtáčieho územia Veľká Fatra zobrazená vo výkrese č. 2 a 7.

Územie európskeho významu

Časť katastrálneho územia Rakša je súčasťou Územia európskeho významu Veľká Fatra (ÚEV Veľká Fatra), kód SKUEV0238. Vyhláseného výnosom MŽP SR zo 14. júla 2004 č.3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu.

Aktualizuje sa hranica Územia európskeho významu Veľká Fatra zobrazená vo výkrese č. 2 a 7.

Súčasťou ÚEV Veľká Fatra v rámci k.ú. Rakša:

- na parcelách č. 353 platí druhý stupeň ochrany
- na parcelách č. 267, 268, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343/1, 343/2, 344/1-časť, 344/2, 344/3, 344/4-časť, 344/5, 344/6-časť, 344/7, 345, 346, 355/1, 355/2, 356, 357, 359/1, 359/2, 361/1, 361/2, 369, 371/1, 371/2, 372, 373/1, 373/2, 374, 375, 376, 377, 378/1, 378/2, 378/3, 379, 380, 381/1, 381/2, 382 platí tretí stupeň ochrany,
- na parcelách 269-časť, 274/1, 274/2, 276, 277-časť platí štvrtý stupeň podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Územie je chránené z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu Vápnomilné bukové lesy (9150), Alpínske a subalpínske vápnomilné travinnobylinné porasty (6170), Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnom podlaží (dôležité stanovišťa vstavačovitých) (6210), Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte (6230), Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Horské kosné lúky (6520), Penovcové prameniská (7220), Slatiny s vysokým obsahom báz (7230), Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Kyslomilné bukové lesy (9110), Kosodrevina (4070), Javorovo-bukové horské lesy (9140), Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Reliktné vápnomilné borovicové a smrekovcové lesy (91Q0), Horské smrekové lesy (9410), Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0), Dealpínske travinnobylinné porasty (6190), Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140), Karbonátové skalné sutiny alpínskeho až montánneho stupňa (8120), Nespevnené karbonátové skalné sutiny montánneho až kolinného stupňa (8160), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130) a druhov európskeho významu: poniklec prostredný (*Pulsatilla subslavica*), črievičník papučkový (*Cypripedium calceolus*), zvonček hrubokoreňový (*Campanula serrata*), cyklámen fatranský (*Cyclamen fatrense*), poniklec slovenský (*Pulsatilla slavica*), klinček lesklý (*Dianthus nitidus*), grimaldia trojtyčinková (*Mannia triandra*), zvonovec ľaliolistý (*Adenophora lilifolia*), klinovka hadia (*Ophiogomphus cecilia*), plocháček červený (*Cucujus cinnaberinus*), bystruška potočná (*Carabus variolosus*), Rhysodes sulcatus, roháč obyčajný (*Lucanus cervus*),

ohniváček veľký (*Lycaena dispar*), modráček bahňákovský (*Maculinea nausithous*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*), kováčik fialový (*Limoniscus violaceus*), spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria*), priadkovec trnkový (*Eriogaster catax*), mlynárik východný (*Leptidea morsei*), pimplík mokradný (*Vertigo angustior*), fúzač karpatský (*Pseudogastrotina excellens*), hrúz fúzatý (*Gobio uranoscopus*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), mlok karpatský (*Triturus montandoni*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vydra riečna (*Lutra lutra*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), vlk dravý (*Canis lupus*), hraboš tatranský (*Microtus tatricus*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier brvitý (*Myotis emarginatus*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*) a netopier východný (*Myotis blythi*).

12.2 ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

Na konci podkapitoly sa vkladá text v znení :

Podľa Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Turčianske Teplice, schválený Okresným úradom Turčianske Teplice odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-TR-OSZP-2015/ 000022 dňa 30.10.2015 sa v k.ú. obce Rakša nachádzajú tieto prvky:

Regionálne biocentrum

RBc6 Rakšianske rašelinisko (V RÚSES okrese Turčianske Teplice Rakšianske rašelinisko označené pod č. 73)

Jadro biocentra predstavuje NPR Rakšianske rašelinisko (4. stupeň ochrany), ktoré tvoria slatinné spoločenstvá na penovcoch s výskytom ohrozených a vzácných druhov. Osobitnú pozornosť si zasluhuje najmä výskyt vzácnnej rosičky anglickej (*Drosera anglica*), ale aj ďalšie rašeliniskové druhy ako prvosienka pomúčená (*Primula farinosa*), vachta trojlístá (*Menyanthes trifoliata*), všivec močiarny (*Pedicularis palustris*), kruštík močiarny (*Epipactis palustris*), vrba rozmarínolistá (*Salix rosmarinifolia*), z ostríc ostrica Davallova (*Carex davalliana*). Zaujímavá je aj bohatá fauna bezstavovcov, z mäkkýšov napr. pimplík močiarny (*Vertigo geyeri*).

Regionálne biokoridory

RBk2 Ekoton Veľkej Fatry Horná Štubňa – Dolná Štubňa – Háj– Mošovce.

Ekoton sa nachádza v južnej časti Turčianskej kotliny. Tiahne sa SV smerom od obce Horná Štubňa, okolo mestskej časti Turčianske Teplice – Dolná Štubňa a obce Háj k obci Mošovce. Zväčša pahorkatinný povrch tvoria treťohorné usadeniny pokryté sprašovými hlinami a štrkopieskami náplavových kužeľov. Ekoton vedie okrajom lesa, tvoreným náhradnými spoločenstvami po dubovohrabových lesoch s prevahou borovice lesnej (*Pinus sylvestris*) a smrek a obyčajného (*Picea abies*). V prítokoch rieky Turiec žije vydra riečna (*Lutra lutra*), duloonica väčšia (*Neomys fodiens*), v lesoch o.i. jariabok hôrny

RBk6 Kurací vršok-Vičanová – Bodorová – Čepčinský háj – Piešť, v riešenom území v severnej časti katastra.

Biokoridor typu „nášľapné kamene“, pozostávajúci z rôznych plôšok mimolesnej drevinovej vegetácie (poľné lesíky, brehové porasty, remízky, medze a iné ekotony), mokradiek a i. v matici agroekosystémov, sprostredkujúci najmä migráciu a rozptyl kopytníkov, šeliem a lesných druhov vtákov medzi Veľkou Fatrou a Žiarom.

Genofondové lokality, ktoré sú dôležité pre zachovanie genofondu významných druhov rastlín a živočíchov :

73. Rakšianske rašelinisko.

95. Suché vrchy

Prípotočné a podsavahové dolinové slatiniskové fytocenózy (len málo narušené) zo zväzu *Caricion davallianae* s výskytom ostrevky karpatskej (*Sesleria caerulea*), kosatky kalíškaty (*Tofieldia calyculata*), prvosienky pomúčenej (*Primula farinosa*), ostrice metľinatej (*Carex paniculata*), ostrice šupinatoplodej (*C. lepidocarpa*), kropenáča trváceho (*Swertia perennis*). Legislatívna ochrana: NP Veľká Fatra (3. stupeň ochrany), SKCHVU033 - Veľká Fatra, SKUEV0238 - Veľká Fatra.

117. Rakšiansky lom – sever

Rané štádiá sekundárnej sukcesie na plochom piesčitom mokrom dne lomu so zemežlčou spanilou (*Centaurium pulchellum*), z. pobrežnou (*C. littorale* – zvyšky), ostricou šupinatoplodou (*Carex lepidocarpa*), o. Oederovou (*C. viridula*), prasličkovkou pestrú (*Hippochaete variegata*), p. Moorovou (*Hippochaete × moorei*)

(Škovirová in verb.), bublinatkou obyčajnou (*Utricularia vulgaris*) (Bernátová in verb.) a hniezdiskom kulíka riečného (*Charadrius dubius*). Legislatívna ochrana: OP NP Veľká Fatra (2. stupeň ochrany). Ide o novo-navrhnutú GL.

12.3 TVORBA KRAJINY A EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

Bez zmeny.

13. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

13.1 DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

V podkapitole 13.1 sa jednotlivé odstavce s podnadpismi zoradia a očísľujú v druhej úrovni podkapitol 13.1.1 až 13.1.8.

V celej dokumentácii, t.j. textovej smernej a záväznej a grafickej časti sa cesta III/06546 prečísľuje na III/2184.

13.1.1 Širšie dopravné vzťahy

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Na základe analýzy súčasnej nevyhovujúcej dopravnej väzby obce na okresné mesto Turčianske Teplice napojením cestou III. triedy č. 2184 najmä zastavaným územím miestnej časti mesta, cez Turčiansky Michal nevyhovujúcim úsekom cez zastavané územie a križovatkou a preskúmaním platného ÚPN Mesta Turčianske Teplice v ktorom je v rámci dopravnej koncepcie navrhovaný južný obchvat MČ Turčiansky Michal vo výhľadovom období s významom cesty III. triedy sa navrhuje v rámci riešeného územia, t.j. k.ú. Rakša prepojenie súčasnej cesty III. triedy na túto navrhovanú cestu v ÚPN M Turčianske Teplice.

Z hľadiska perspektívneho usporiadania a vývoja dopravného systému vo vzťahu k rozvoju obce Rakša ako aj potrebám obnovenia ťažby kameňa v kameňolome najmä pre potreby výstavby rýchlostnej cesty R3 sa javí potreba perspektívneho riešenia novej trasy priameho prepojenia obce mimo zastavaných území s nadradenou cestnou komunikačnou sieťou cesty I. triedy prípadne aj s rýchlostnou cestou, čím by sa vyriešila aj koncová poloha obce jedinou prístupovou cestou zokruhováním dopravného systému. Vzhľadom k tomu sa navrhuje komunikačný systém nových zberných komunikácií mimo zastavaného územia (C 7,5 /70) napojením na „JV“ konci dnešnej cesty III. Triedy smerom južným s odbočkou smerom severozápadným s prepojením cez k.ú. Háj, k.ú. Turčianske Teplice a západná vetva v k.ú. Turčiansky Michal na nadradenú cestnú sieť.

13.1.2 Cestná doprava

Ruší sa druhý odstavec „Vzhľadom na problémy s prejazdom ťažkých nákladných automobilov.....“ a na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

V platnom ÚPN Obce navrhnutá zberná komunikácia v návrhovom období, cesta MO 8,0/40 funkčnej triedy C2, (obchvat pre ťažkú nákladnú dopravu z kameňolomu mimo zastavané územie obce) sa navrhuje na zrušenie od križovatky s cestou do mačianskej doliny až po križovanie s navrhovanou komunikáciou C3-MO 7,5/40 v smere z jadra obce Mošovce, vzhľadom na zmenené podmienky v širších súvislostiach, najmä z dôvodov neracionálneho riešenia z hľadiska optimálnosti trasy, dĺžky trasy a vedia cez zastavané územie novej výstavby rodinných domov v MČ mesta – Turčiansky Michal. Z križovatky s cestou C3 do obce Mošovce sa trasa cesty v smere do k.ú. Turčiansky Michal sa ponecháva v návrhu, avšak nemá slúžiť pre nákladnú dopravu z kameňolomu a nemá prevziať funkciu tranzitnú.

V súvislosti so zrušením uvedenej trasy a súčasným vývojom v zastavanom území urbanistického okrsku č.5 sa navrhuje zmena úpravou trasy obslužnej komunikácie – úseku navrhovanej cesty – spojnice cesty zbernej komunikácie B3 na konci areálu – hospodárskeho dvora Poľnohospodárskeho družstva Mošovce s komunikáciou, cestou do mačianskej doliny v návrhovom období.

13.1.3 Hromadná doprava

Mení sa označenie cesty III. triedy 06546 na III/2184.

13.1.4 Statická doprava

Bez zmeny.

13.1.5 Pešia doprava

Bez zmeny.

13.1.6 Cyklistická doprava

Bez zmeny.

13.1.7 Železničná doprava

Bez zmeny.

13.1.8 Hlukové pomery

Bez zmeny.

13.2 VODNÉ HOSPODÁRSTVO A VODOHOSPODÁRSKE ZARIADENIA

Názov podkapitoly 13.2 sa mení a znie :

13.2.1 Zásobovanie pitnou vodou

Zásobovanie pitnou vodou - súčasný stav

Na konci odstavca sa vkladá text v znení :

Zásobovanie obce Rakša zabezpečuje verejný vodovod, ako súčasť skupinového vodovodu Turčianske Teplice v správe našej spoločnosti. Zvodného zdroja Cibulová je voda gravitačne dopravovaná potrubím PVC DN 150 v dĺžke 71,0 m do zbernej komory. Od zbernej komory po vodomernú šachtu je voda v potrubí PVC DN 150 dl. 203,5 m. Od VŠ po čerpaciu stanicu je potrubie z rúr PVC DN 150 dĺžky 1 769,5 m. Účelom čerpacej stanice je dopraviť vodu do vodojemu 1x250 m³ Rakša výtlačným potrubím PVC DN 150 dĺžky 290,0 m. Vodojem Rakša: kóta dna 547,62 m n. m., max. hladina 550,92 m n.m. Voda z vodojemu je privádzaná do vodomernej šachty potrubím PVC DN 200. Rozvodná sieť obce bola uvedená do prevádzky v roku 1987. Rozvodná sieť je vybudovaná z rúr DN 100 a DN 200. V obci je osadená vodomemá a redukčná šachta pre T. Michal.

Zásobovanie pitnou vodou - návrh

Na konci odstavca za textom ZaD č.1 sa vkladá tabuľka a text v znení :

Tab. č. 13.2.1 Potreba vody pre návrhové obdobie celkom (ZaD č.2 ÚPN Obce) :

Potreba vody – obec Rakša	Priem. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
Stav - rok 2015 - údaj prevzatý z platného ÚPN	69,9	0,81	111,8	1,29
Potreba pre rozvojové zábery ZaD č.2 NO (nárast)	5,9	0,07	9,5	0,11
Celkom	75,8	0,88	121,3	1,40

Zásady pre zásobovanie pitnou vodou

Vkladá sa text v znení.

Zásobovanie rozvojových lokalít pitnou vodou riešiť z vodovodu v správe Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Navrhované rozšírenie verejného vodovodu žiada prevádzkovateľ verejného vodovodu riešiť AGS ATELIER, www.agsatelier.sk

potrubím s vnútorným priemerom min. DN 100 mm. Pri navrhovaní nových rozvodných vodovodných potrubí je potrebné ich situovať do verejných priestranstiev resp. miestnych komunikácií, prípadne zelených pásov, vodovodné potrubia navrhovať s možnosťou ich zokruhovania.

V návrhu zásobovania nových rozvojových lokalít vodou, je nutné zohľadniť v mieste napojenia hydrotechnický pretlak v potrubí verejného vodovodu. V prípade, že v niektorej novej lokalite nebude posudzovaná tlaková výška v najvyššom mieste odberu vody na verejnom vodovode vyhovovať požiadavkám podľa platnej legislatívy, bude potrebné navrhnuť opatrenia na dosiahnutie potrebného tlaku - vyriešiť dotlačenie vody.

Riešenie rozvojových území zásobovaním vodou je potrebné prerokovať s pracovníkmi Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s. prevádzkovateľom verejného vodovodu.

13.2.2 Koncepcia nakladania s odpadovými vodami

Odvádzanie odpadových vôd - stav

Bez zmeny.

Odvádzanie odpadových vôd - návrh

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Do vybudovania systému splaškovej kanalizácie v zmysle regionálnej koncepcie „Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v meste Turčianske Teplice a regióne Horný Turiec, kanalizácia Rakša“ sa rozvojové lokality bývania v rodinných domoch návrhu ZaD č. 2 navrhujú riešením zhromažďovania splaškových odpadových vôd v individuálnych zariadeniach, v nepriepustných žumpách s vývozom do ČOV k zneškodňovaniu, v prípade riešením malých domových čistiarní, v lokalitách kde to umožňujú geomorfologické podmienky a podmienky vypúšťania prečistených odpadových vôd do recipientu. Po vybudovaní kanalizačného systému je podmienkou napojenia RD na vybudovaný kanalizačný systém.

Vkladá sa nový odstavec „Zásady pre riešenie odkanalizovania“ v znení :

Zásady pre riešenie odkanalizovania

Odkanalizovanie rozvojových lokalít riešiť v súlade s plánom rozvoja a platnej PD. Kanalizáciu riešiť ako delenu na splaškovú a dažďovú. Splaškové vody odvieť do verejnej kanalizácie v správe Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s. - s čistením na ČOV Turčianske Teplice. Navrhované rozšírenie verejnej kanalizácie žiada správca riešiť potrubím s vnútorným priemerom DN 300 mm.

Pri návrhu odkanalizovania nových rozvojových lokalít je nutné zhodnotiť, či bude možné gravitačné odvádzanie odpadových vôd z dôvodu výškových pomerov územia. V prípade, že nebude možné gravitačné odvedenie, je potrebné odkanalizovanie riešiť prečerpávaním.

Riešenie odkanalizovania rozvojových území je potrebné prerokovať s pracovníkmi Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s. prevádzkovateľom verejného vodovodu.

Stanovenie množstva odpadových vôd

Na konci oddielu sa vkladá text v znení :

Množstvo splaškových odpadových vôd - návrh ZaD č.2

Množstvo splaškových vôd je stanovené podľa vyčíslenej potreby pitnej vody pre lokalitu IBV v roku 2020.

Priemerný denný prietok splaškových vôd :

$$Q_{24} = 9,5 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 0,11 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

Maximálny hodinový prietok splaškových vôd :

Podľa STN 75 6101 ods. 6.1.3 sa najväčší prietok splaškových vôd $Q_h \text{ max}$ určí z priemerného denného prietoku splaškových vôd Q_{24} vynásobením súčiniteľom maximálnej hodinovej nerovnomernosti. V tabuľke 1 je pre 0.5 - 5 tisíc napojených obyvateľov súčiniteľ maximálnej hodinovej nerovnomernosti $k_{h \text{ max}} = 3,0$.

13.2.3 Koncepcia zásobovania úžitkovou vodou

Bez zmeny.

13.2.4 Koncepcia riešenia vodných tokov a povrchových vôd

Vodné toky

Bez zmeny.

Názov oddielu „Dažďové odpadové vody“ sa mení a znie :

Povrchové vody

Bez zmeny.

V textovej časti sa dopĺňa návrh opatrení na odvedenie vôd z povrchového odtoku z územia, v súlade s požiadavkami „Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“, podľa ktorej je potrebné zrážkové vody zdržiavať v území, kde spadli. Opatrenia na zadržiavanie vody v krajine navrhnuť ohľaduplne k životnému prostrediu a obmedziť vytváranie nepriepustných plôch v urbanizovanom priestore, preferovať možnosti vsakovania a zachytávania dažďových vôd a ich využívanie na úžitkové účely.

Dažďové vody, ktoré nie je možné zadržať v území je možné odvieť do vodných tokov prostredníctvom dažďovej kanalizácie.

V rámci riešeného územia rozvojových lokalít budú povrchové - dažďové vody zo striech a spevnených plôch v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia), riešiť akumuláciou do zberných nádrží s následným využitím týchto vôd. Prívalové a nadmerné dažďové vody riešiť spomalením odtoku retenčnými nádržami a dažďovou kanalizáciou s vyústením do najbližšieho vodného toku. Vyústenie dažďovej kanalizácie do vodného toku riešením výpustných objektov v súlade s príslušnými predpismi a normami. Pred vyústením kanalizácie zachytávajúcej dažďové vody z cestných komunikácií a plôch s manipuláciou ropných látok do vodného toku musia byť umiestnené lapače olejov pred vyúsťujúcim objektom. Dbieť na to, aby dažďovou kanalizáciou do recipientu neboli odvádzané hrubé mechanické nečistoty. Preto na miestach, kde sa predpokladá vznik hrubých nečistôt, bolo umiestnené mechanické čistenie s potrebnou následnou kontrolou ich stavu.

V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol extrémne zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.)

Dažďové vody zo striech a spevnených plôch RD požaduje správca toku riešiť na pozemku stavebníka

S odvádzaním dažďových vôd do vodných tokov je možné uvažovať len v množstve zodpovedajúcom prirodzenému odtoku z územia, aké bolo pred urbanizáciou riešeného územia, s navýšeným množstvom odvádzaných dažďových vôd do vodného toku nebude správca súhlasiť

Do vybudovania verejnej kanalizácie produkované splaškové vody akumulovať vo vodotesných žumpách a ich zneškodňovanie zabezpečiť v súlade s § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. platí aj pre všetky rozvojové lokality.

Plochy, ktoré budú určené na uskladnenie odpadov zabezpečiť proti priesaku škodlivých látok do podzemných a povrchových vôd a dôsledne realizovať opatrenia pre zamedzenie znečistenia podzemných a povrchových vôd v zmysle Zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Zásady pre povrchové vody :

- akúkoľvek investičnú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s tokmi prerokovať a odsúhlasiť so správcou toku (SVP š.p. Povodie Váhu, OZ Piešťany.)
- ochranu územia a rozvojové aktivity riešiť v súlade s legislatívou (zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami)
- dažďové vody zo striech a spevnených plôch v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zberných nádrží s následným využitím týchto vôd.
- eliminovať vypúšťanie dažďových vôd do vodných tokov
- návrh odvádzania vôd a vôd z povrchového odtoku z riešeného územia prerokovať a odsúhlasiť so správcou vodného toku (SVP š.p. Povodie Váhu, OZ Piešťany.)
- križovanie inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi
- rešpektovať Zákon o vodách č. 364/2004 Z. z. príslušné platné normy STN 752102 "Úpravy riek a potokov" a ďalších dotknutých noriem.

- h) potenciálnu protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových zámerov musí žiadateľ - investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou. Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.

13.3 ENERGETIKA

13.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou

Návrh zásobovania elektrickou energiou – zastavané územie

V oddiele sa vkladá text v znení .:

Návrh ZaD č. 2- bytový fond cca 43 RD

- využitie elektrickej energie obyvateľstva sa predpokladá v stupni „B“, t.j. 11 kW/b.j.
- bytový fond bude potrebovať 1 324 kW,
- koeficient súčasnosti podľa STN 33 21 30 je 0,3, potrebný príkon je 397,3 kW

Transformačný výkon bude 497 kVA.

- pre pokrytie požadovaného výkonu 404 kVA je potrebná 1 kiosková 600 kVA trafostanica.

Návrh riešenia lokalizácie je v kompetencii SS-D vzhľadom na stratégiu spoločnosti. V rámci rozvojových lokalít sa počíta s možnosťou lokalizácie TS.

13.3.2 Zásobovanie tepelnou energiou

Na konci podkapitoly sa vkladá sa text v znení :

Zásobovanie plynom

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne zariadenia na výrobu vykurovacích plynov ani ich žiadne zásobníky.

Obec Rakša nie je v súčasnosti zásobovaná zemným plynom. V v riešenom t.j. katastrálnom území obce Rakša sa plynárenské zariadenia včítane ich príslušenstva nenachádzajú. SPP – distribúcia, a.s. v riešenom území nerealizuje výstavbu ani nepripravuje realizáciu výstavby plynárenských zariadení. Plynifikácia obce sa v ZaD č.2 pre jej neefektívnosť nenavrhuje.

Zásobovanie LPG (propán – bután)

LPG skvapalnený vykurovací plyn propán – bután (P-B) je rovnocenný so zemným plynom. Jeho špecifické vlastnosti ho predurčujú na široké použitie všade tam, kde je neefektívne privádzať zemný plyn. V riešenom území sa LPG P-B používa prevažne na účely varenia a vo veľmi malej miere aj na vykurovanie objektov.

LPG bude aj v najbližšom období využívaný pre všetky druhy energetických požiadaviek. Spolu s elektrickou energiou je v súčasnosti reálnym palivom a energiou, ktoré môžu nahradiť spaľovanie pevných palív pre potreby vykurovania.

Vymedzenie verejno-prospešných stavieb

Za verejnoprospešné stavby je možné pokladať zariadenia zabezpečujúce bezpečnú dodávku a prevádzku ekologických a plyných palív jednotlivým odberateľom.

Zásobovanie teplom

Funkčné, priestorové usporiadanie zariadení na zásobovanie teplom – ich kapacitné možnosti a ekologická únosnosť

Zásobovanie teplom je dôležitou časťou energetickej výrobnno-zásobovacej sústavy ovplyvňujúcej územný rozvoj obce Rakša a jeho environmentálnu hodnotu. Zásobovanie teplom v obci Rakša je riešené sústavou decentralizovaného zásobovanie teplom (DZT) s blokovými, domovými a lokálnymi zdrojmi tepla, **s prevažnou palivovou základňou pevné palivá, el. energia a v malom množstve LPG.**

Návrh koncepcie zásobovania teplom

Potreba tepla

Orientačné hodnoty tepelného príkonu a ročná potreba tepla pre jednotlivé navrhované rozvojové lokality FPB a návrhové obdobie do roku 2035 boli stanovené podľa platnej legislatívy v oblasti energetickej hospodárnosti budov a technických noriem pre tepelnú ochranu budov. V bilanciách je uvažované aj s potrebou tepla pre

prípravu TÚV.

Súčet orientačných tepelných príkonov a ročných potrieb tepla stanovených pre jednotlivé FPB nemôže vyjadrovať celkový prírastok potrieb tepla v navrhovanom období, pretože navrhované funkčné plochy predstavujú maximálny možný územný rozvoj riešeného územia obce Rakša. Reálna hodnota celkového prírastku potrieb tepla sa stanoví korekciou realizačnými koeficientmi k_{rb} (byty).

Redukovaná hodnota vyjadruje prírastok potrieb tepla k NO 2035

Tepelný príkon a potreba tepla pre rozvojové lokality ZaD č.2 - návrhové obdobie (NO) k r. 2035

Číslo rozvojovej lokality	Forma využitia	Počet byt. jednotiek (b.j.)	Bývanie	
			Tepelný príkon	Potreba tepla
			MW	GJ/rok (kWh)
1	2	3	4	5
*2, *10	Bývanie v RD	8	0,070	520 (144 445)
22, 23, 28, 29	Bývanie v RD	35	0,315	2275 (631 945)
Celkom	Bývanie v RD	43	0,385	2795 (776 390)
** Celkom	Bývanie v RD	43	0,305	2235 (621 110)

* zmena funkčného využitia lokality z územia pre obč. vybavenosť na obytné územie

** redukovaná hodnota vyjadruje potrebu tepla k NO 2035 po korekcii realizačným koeficientom k_{rb}
Hodnota realizačného koeficientu „ k_{rb} “ = 0,8 stanovená pre bytovú výstavbu rodinných domov (RD)

Zásady rozvoja zásobovania teplom a návrh výroby a dodávky tepla

Zásobovanie teplom je dôležitou časťou energetického hospodárstva obce Rakša na ktorom sa podieľajú výrobné a zásobovacie energetické sústavy (el. energia, a doprava ostatných palív). Zásobovanie teplom má tiež značný vplyv na životné prostredie a stupeň znečistenia prostredia. Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny v sústave DZT.

Vymedzenie verejnoprospešných stavieb

Pre zásobovanie teplom sa vymedzujú verejno-prospešné stavby pre stavby tepelných zariadení, zdroje tepla, tepelné rozvody, ktoré zabezpečujú dodávku tepla pre jednotlivé rozvojové plochy - FPB.

Ostatné druhy energie

Okrem hlavných druhov využívanej energie (elektrická energia, LPG a tuhé palivá) je možné reálne využiť na území obce aj ostatné netradičné druhy energie. Slnecnú energiu ako doplnkový zdroj a biomasu /drevená hmota/ ako hlavný zdroj tepla. Využívanie obnoviteľných zdrojov je veľmi nízke a sporadické. Závisí na ochote a potrebách investorov. Ako alternatívu je možné ich využiť ako náhradu primárnych palív a uhlia.

Vymedzenie verejnoprospešných stavieb (VPS)

Pre ostatné druhy energie sa vymedzujú verejnoprospešné stavby na výrobu tepla a elektriny využívajúce obnoviteľné zdroje energie. Medzi VPS nepatria energetické stavby komerčného charakteru (napr. fotovoltaické elektrárne, MVE)

13.3.3 Verejné osvetlenie

Bez zmeny.

13.3.4 Pošta a zariadenie telekomunikácií

Miestny rozhlas

Bez zmeny.

Telekomunikačné siete a pošta

V odstavci „Návrh“ na konci odstavca sa vkladá text v znení :

V návrhu ZaD č.2 sa v rámci riešených lokalít počíta celkovo s výstavbou cca 43 rodinných domov t.j. 43 až 50 bytových jednotiek. V rámci riešenia telekomunikačnej a dátovej siete je potrebné počítať so zabezpečením napojenia 100 % domácností na telekomunikačnú sieť. Pre telekomunikačné rozvody v zmysle

návrhu sú zadané podmienky v rámci VPS určením podmienok v rámci riešenia vnútornej štruktúry navrhovaných rozvojových lokalít v následnej koncepcnej príprave výstavby. Potrubné telekomunikačné rozvody a vedenia v zmysle §4 ods. (5) vyhl. č. 532/2002 Z.z. v zastavanej časti obce sa umiestňujú pod povrch zeme.

14. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

14.1 OCHRANA OVZDUŠIA

Bez zmeny.

14.2 OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÝCH VÔD

Bez zmeny.

14.2.1 Legislatívna ochrana vôd

Ruší sa nasledovný text v druhom odstavci :

V katastrálnom území Rakša sa jedná o PHO zdrojov pitnej vody v Nedožorskej doline. ~~De k. ú. zasahuje OP II. a III. stupňa prírodných liečivých zdrojov.~~

14.2.2 Zdroje znečistenia vôd

Bez zmeny.

14.3 NAKLADANIE S ODPADMI

Bez zmeny.

14.4 HLUK

Bez zmeny.

Podkapitola 14.5 je duplicitná s kapitolou 10. ruší sa a nahrádza novým obsahom a názvom :

14.5 FAKTORY NEGATÍVNE OVPLYVŇUJÚCE ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

V rámci riešeného územia nasledovné javy negatívne ovplyvňujú životné prostredie :

- radónové riziko,
- svahové deformácie – zosuvy a erózie,
- environmentálne záťaže

Pod podkapitolu 14.5 sa vkladajú sa podkapitoly druhej úrovne 14.5.1 až 14.5.3 vrátane textu v nasledovnom znení :

14.5.1 Radónové riziko

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného prostredia.

Radónové riziko je vyznačené v prílohe č. 4.

V zmysle § 20 zákona č. 569/2007 Z.z. (geologického zákona) stredné radónové žiarenie patrí medzi riziká stavebného využitia územia.

14.5.2 Svahové deformácie - zosuvy a erózie

V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. (viď výkresy č. 2). Potenciálne nestabilné územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvv/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

V zmysle § 20 zákona č. 569/2007 Z.z. (geologického zákona) vymedzené svahové deformácie predstavujú riziká stavebného využitia územia.

14.5.3 Environmentálne záťaž

V obci v súčasnosti nie sú evidované žiadne environmentálne záťaž, vyjmúc kameňolom.

Ruší sa kapitola vrátane textu vzhľadom na duplicitu (viď kapitolu 10, podkapitoly 10,1 a 10.2)

14.6 OCHRANNÉ, BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO A CHRÁNENÉ ÚZEMIA

15. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Text kapitoly sa ruší a nahrádza textom v znení :

V katastrálnom území obce Rakša sa nachádza:

- **Chránené ložiskové územie (CHLÚ) Rakša, ID 377.** - chránené ložiskové územie nerastu dolomitu - rozhodnutie úradu Ms SSR zn. 3806/IO-Be/Ja; 4.3.1974 Ložisko so zastavenou ťažbou alebo na ktorom sa nepredpokladá využívanie zásob.
- **Dobývací priestor (DP) Rakša, ID 377.** – dobývací priestor nerastu dolomitu. Rozhodnutie pod. č. Ms SSR zn. 3806/IO-Be/Ja; 4.3.1974 Ložisko so zastavenou ťažbou alebo na ktorom sa nepredpokladá využívanie zásob. Ložisko so zastavenou ťažbou alebo na ktorom sa nepredpokladá využívanie zásob.

16. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Text kapitoly sa ruší a nahrádza textom v znení :

V rámci riešeného územia vyžadujú nasledovné javy a plochy zvýšenú ochranu :

- záplavové územia,
- územie znehodnotené ťažbou
- prvky ÚSES,
- osobitne chránené územia (ÚEV, CHVU, NP VF, Národná prírodná rezervácia, CHLÚ)
- chránené pôdy.

Názov kapitoly 17. vrátane podkapitoly 17.1 sa upravuje v súlade s vyhl. č. 55/2001 Z.z.

17. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

17.1 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY (PP)

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy

Na konci odstavca sa vkladá text v znení :

V katastrálnom území obce Rakša sú evidované hydromelioračné zariadenia detailné odvodnenie

poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka, zakreslene vo výkrese č. 6.

Zhodnotenie záberov PP

Na konci odstavca sa vkladá text a tabuľka v znení :

V zmysle platnej legislatívy (zákona č. 220/2004 Z.z. v platnom znení) vyplýva v súvislosti s nepoľnohospodárskym použitím poľnohospodárskej pôdy povinnosť chrániť poľnohospodársku pôdu zaradenú podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky medzi chránené. Chránené BPEJ v riešenom území sú 0820013, 0857203, 0857303, 0857403, 0887213, 0887243, 0902042 vyznačené sú vo výkrese č. 6

Tab. č. 19.2 Predpokladané výmery perspektívneho použitia PP na iné ako poľnohospodárske účely

Číslo lokality	Katastrálne územie	rozvoj. lokalita ZaD č.2	Funkčné využitie	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy ZaD č.2 ÚPN Obce					Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Časová etapa – návrhové obdobie	Iná informácia
					Spolu v ha	V zastavanom území		Mimo zastavaného úze- mia					
						Kód BPEJ	výmera (ha)	Kód BPEJ	výmera (ha)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Mení sa funkčné využitie lokalít :													
2	Rakša	2	bývanie	0,7500	0,7500	895002	0,7500			-	-	-	-
10	Rakša	10	bývanie	0,2750	0,2750			832062	0,2750	-	-	-	-
Dopĺňajú sa nové rozvojové lokality :													
22	Rakša	22	bývanie	0,6881	0,6881	-	-	0857203*	0,0758	-	-	NO	-
						-	-	0891413	0,0268	-	-		
						-	-	0890262	0,5855	-	-		
23	Rakša	23	bývanie	0,4205	0,4205	-	-	0833062	0,4205	-	-	NO	-
30	Rakša	30	bývanie	0,5398	0,5398	0887443	0,0584	-	-	-	-	NO	-
						0833062	0,4814	-	-	-	-		
31	Rakša	31	bývanie	1,3261	1,3261	0833062	0,3220	-	-	-	-	NO	-
						0887443	0,7119	-	-	-	-	NO	
						0887243*	0,2921	-	-	-	-	NO	
Spolu				2,9745	2,9745	-	1,8659	-	1,1086	-	-	-	-

17.2 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA LESNEJ PÔDY (LP)

Bez zmeny.

18. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIROMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Rozvoj funkcie bývania je v súlade s koncepciou rozvoja regiónu v zmysle ÚPN VÚC Žilinského kraja. V záujme dosiahnutia optimalizácie a racionalizácie využitia územia osídlenia t.j. obce, verejnej dopravnej a technickej vybavenosti v zásadách trvalo udržateľného a vyváženého rozvoja je pre obec pozitívny rozvoj bývania. Dosiahnutie vyššieho počtu obyvateľov je výhodou najmä z hľadiska racionality a ekonomickej

efektívnosti využitia infraštruktúry obce, podmienok pre organizáciu, riadenie, správu a celkove pre podporu rozvoja, života a fungovanie obce.

Odčleňuje sa záväzná časť :

19. Návrh záväznej časti

Oddiel – kapitola 19.1 až 19.10 Návrh záväznej časti sa vyčlení do samostatného dielu „B“ číselne sa jednotlivé podnadvýpis oddielov očísľujú v novom číslovaní počnúc poradovým číslom 1. kapitoly vrátane podkapitol. Obsah dokumentácie sa prekladá a uvedie v úvode dielu „B“.

C. Doplnujúce údaje

Príloha č. 1

Bez zmeny.

Príloha č. 2

Bez zmeny.

Príloha č. 3

Bez zmeny.

Vkladá sa príloha :

Príloha č. 4 - radónové riziko

D. Dokladová časť

Ing. arch. Gabriel Szalay v.r.
Autorizovaný architekt SKA 0044AA
Hlavný a zodpovedný riešiteľ.