



Č.j.: OU-HE-OSZP-/2021/001063-037-SL

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa jednotlivých ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**Záverečné stanovisko
z posúdenia strategického dokumentu
Územný plán obce Ľubiša**

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Ľubiša

2. Identifikačné číslo

00323225

3. Adresa sídla

Obecný úrad Ľubiša č.129, 067 11 Ľubiša

4. Meno, priezvisko, adresa , telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Jozef Sklenčár - starosta obce, Obec Ľubiša č.129, 067 11 Ľubiša,
tel.č. +421 57 7796 153, e-mail : oculubisa@stonline.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Ľubiša (ÚPN-O Ľubiša)

2. Charakter

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia obce do 2000 obyvateľov .

3. Hlavné ciele

1. Návrh rozvojového územia pre obytnú výstavbu rodinných domov v severozápadnej a v južnej časti obce.
2. Vybudovanie Obecného domu v rámci prestavby areálu pôvodnej Základnej školy pre funkcie verejnej občianskej vybavenosti s vytvorením Pamätnej izby Prvého prezidenta SR M.Kováča.
3. Návrh prírodného obecného amfiteátra vo východnej časti obce pri Športovom areáli.
4. Zväčšenie a úprava Športového areálu s presunom futbalového ihriska a s doplnením športových ihrísk a súvisiacich funkcií.
5. Zväčšenie Obecného cintorína na susediacej voľnej ploche.
6. Návrh Športového multifunkčného ihriska pri zástavbe rodinných domov v južnej časti obce.
7. Návrh Vodnej protipožiarnej viacúčelovej nádrže vo východnej časti k.ú. obce.
8. Návrh Oddychovo-kľudovej prírodnej zóny pri cintoríne.
9. Návrh miestnej Oddychovo-rekreačnej zóny pri navrhovanej vodnej viacúčelovej nádrži.
10. Návrh verejnej parkovo upravenej zelene pri Športovom areáli a pri Oddychovo-rekreačnej zóne.
11. Návrh vyhliadkovej veže na vrchu „Veľká hura“ v západnej časti k.ú.obce.
12. Návrh pešieho turistického Náučno-poznávacieho chodníka v západnej časti k.ú.obce.
13. Návrh Cyklistickej trasy z obce k navrhovanej Vyhliadkovej veži na vrchu „Veľká hura“.
14. Návrh plochy pre rozvoj nerušiackej priemyselnej /podnikateľskej/ výroby s využitím voľných plôch areálu Hospodárskeho dvora PD.
15. Odstránenie evidovanej skládky TKO /environmentálna záťaž/ pri Hospodárskom dvore PD.
16. Návrh plochy pre Obecné kompostovisko.
17. Návrh plochy pre Zberný dvor.
18. Návrh verejných parkovacích plôch pri Železničnej zastávke, Športovom areáli a Výrobnom areáli.
19. Návrh pešieho spevneného chodníka pri autobusovej zastávke k zástavbe rodinných domov v západnej časti obce územne oddelenej dopravným koridorom železnice a cesty II/559.
20. Dopravná a priestorová úprava Autobusovej zastávky na ceste II/559.
21. Návrh zmenšenia pôvodnej funkčnej plochy areálu Hospodárskeho dvora PD smerom k plochám rodinných domov s vytvorením tlmiaceho priestoru v rámci ochranného pásma v šírke 25m vyplneného verejnou sprievodnou, ochrannou a izolačnou zeleňou.
22. Návrh Protipovodňovej hrádze pozdĺž pravého brehu rieky Laborec pre zabezpečenie ochrany ohrozených území vo východnej časti obce Ľubiša pred Q100-ročnou vodou, s jej prepokladaným pokračovaním v susediacom kontaktnom ohrozenom území k.ú. obce Veľopolie.
23. Návrh Cyklistickej trasy na telese navrhovanej Protipovodňovej hrádze pri rieke Laborec.
24. Návrh Pešej lávky cez rieku Laborec v severovýchodnej časti obce s vytvorením potrebného komunikačného prepojenia plôch v k.ú. obce za ľavým brehom rieky Laborec.
25. Návrh územia pre menšiu Poľovnícku oboru pre chov zveri /jelenia, srnčia, diviacia/ v súlade s požiadavkami na ochranu prírody a krajiny.
26. Návrh územnej rezervy pre navrhované mimoúrovňové kríženie cesty II/559 so železnicou cestným nadjazdom v južnej časti k.ú. obce
27. Dobudovanie existujúcej a návrh novej dopravnej a technickej infraštruktúry v k.ú. obce.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Základná koncepcia rozvoja obce a jej k.ú. vychádza z územno-technických, krajinnoeekologických a ekonomických podmienok, demografických ambícií a stratégie ich zhodnotenia v prospech obce a celého k.ú. Rešpektuje princípy ochrany prírody.

Riešeným územím územného plánu obce Ľubiša je celé katastrálne územie obce Ľubiša. Hranica katastrálneho územia obce Ľubiša je súčasne aj hranicou riešeného územia ÚPN obce Ľubiša. Takto vymedzené územie je riešené v grafickej časti dokumentácie v mierke M 1:5000 /hlavné výkresy/. Ťažiskové záujmy obce sú koncentrované prevažne v priestore zastavaného územia obce Ľubiša.

Z hľadiska polohy obce Ľubiša patria do jej záujmového územia susedné katastrálne územia obcí Veľopolie, Brestov, Nižné Ladičkovce, Hankovce a Dedačov. Z hľadiska dopravy /železnica, cesty II. a III. triedy, regionálne letisko/ a technickej infraštruktúry /kanalizácia do spoločnej ČOV, vodovod, spoločný akumulčný vodojem, plynovod, elektrické a telekomunikačné rozvody/ patria do záujmového územia obce Ľubiša k.ú. obcí Hankovce, Veľopolie, Nižné Ladičkovce, Vyšné Ladičkovce, Udavské /vodojem, ochranné pásma letiska/ a mesto Humenné /ČOV/. Z hľadiska základnej občianskej vybavenosti patrí do záujmového územia obce Ľubiša obec Udavské /spádová Matrika/ a blízke mesto Humenné, v ktorom využívajú obyvatelia školské zariadenia /časť detí MŠ, Základné školy 1.-9.r./ a zdravotnícke zariadenia /lekárske ambulancie, lekárne/. Z hľadiska výroby patrí do záujmového územia obce Ľubiša k.ú. susednej obce Veľopolie vzhľadom na polohu jej poľnohospodárskeho dvora v kontakte s juhovýchodnou časťou k.ú. obce Ľubiša. Riešenie ÚPN obce Ľubiša územne nezasahuje do k.ú. sídiel v jej záujmovom území.

Hlavným východiskovým podkladom pre riešenie Návrhu územného plánu obce Ľubiša sú Prieskumy a rozbor ÚPN obce Ľubiša spracované v júli 2020 a Zadanie ÚPN obce Ľubiša schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Ľubiša v decembri 2020.

Obec Ľubiša, ako orgán územného plánovania podľa § 16 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení, v súlade s § 20 ods.2 a ods.3 tohto zákona prerokovala Zadanie pre územný plán obce Ľubiša s dotknutými obcami, samosprávnym krajom, právnickými a fyzickými osobami, verejnosťou a dohodla ho s dotknutými orgánmi štátnej správy. Prerokovanie Zadania zabezpečil obstarávateľ prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a stavebného zákona. Opodstatnené pripomienky a požiadavky vyjadrené v procese prerokovania Zadania ÚPN obce Ľubiša boli zapracované do čistopisu Zadania, ktoré obec schválila uznesením obecného zastupiteľstva č. 65/2020 zo dňa 11. 12. 2020 a sú premietnuté do riešenia Návrhu ÚPN obce Ľubiša.

Riešenie Návrhu územného plánu obce Ľubiša rešpektuje Územný plán Prešovského samosprávneho kraja /ďalej len ÚPN PSK/, ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č.268/2019 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vydaná Všeobecným záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č.77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva zo stavebného zákona a Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Riešenie ÚPN-O je v súlade s § 11, ods.5 stavebného zákona so zameraním na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhuje územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja.

Zásady pre funkčné členenie a organizáciu územia:

- Funkčné členenie katastrálneho územia obce Ľubiša zohľadní doterajší vývoj obce a navrhovanú koncepciu územného rozvoja.
- Hlavnou funkciou v obci bude aj naďalej bývanie v samostatne stojacich rodinných domoch.

- Funkcie občianskej vybavenosti budú primárne rozvíjané v rámci centrálného obecného priestoru „uličného námestia“.
- Funkcie verejnej občianskej vybavenosti sa podporia vhodnými úpravami a doplnením verejnej zelene, peších spevnených plôch, drobnej architektúry a parkovacích plôch.
- Verejné funkčné plochy a stavby budú riešené tak, aby umožnili prístup osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu.
- Z dôvodu obmedzenia nepriaznivého vplyvu areálu Hospodárskeho dvora PD na obytnú zástavbu sa navrhuje zmenšenie pôvodnej funkčnej plochy areálu HD smerom k obytnej zástavbe tak, aby sa vytvoril v rámci ochranného pásma „tlmiaci“ deliaci pás plochy so sprievodnou ochrannou a izolačnou zeleňou.
- Podmienkou pre vybudovanie funkčných plôch bývania, občianskej vybavenosti a výroby je vybudovanie dopravnej a technickej infraštruktúry.
- Funkčné plochy navrhované v ÚPN pre zástavbu mimo existujúceho zastavaného územia obce v území nivy Laborca, ktoré je vymedzené Q100-ročnou vodou a vyznačené v mapách povodňového ohrozenia, môžu byť realizované len pri rešpektovaní protipovodňových požiadaviek a potrebných opatrení. Medzi brehom Laborca a navrhovanou funkčnou plochou je potrebné ponechať pás plochy zelene v min. šírke 10 m.

Obsah strategického dokumentu :

A. Textová časť

- Smerná časť - Sprievodná správa
 - Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy
- Záväzná časť – Návrh regulatívov územného rozvoja obce

B. Grafická časť

- | | |
|-------------|--|
| Výkres č.1 | - Výkres širších vzťahov (záujmové územie) |
| Výkres č.2 | - Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia obce s vyznačením VPS |
| Výkres č.3 | - Dopravné vybavenie obce |
| Výkres č.4a | - Technické vybavenie – energetika a spoje |
| Výkres č.4b | - Technické vybavenie – vodné hospodárstvo |
| Výkres č.5 | - Perspektívne použitie PPF a LPF |
| Výkres č.6 | - Ochrana prírody a tvorba krajiny vrátane prvkov ÚSES |
| Výkres č.7 | - Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie ťažiskového územia obce s vyznačením VPS |

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Riešenie územného plánu obce Ľubiša nadväzuje na tieto strategické dokumenty :

A, Strategické dokumenty na regionálnej úrovni

- nadradená ÚPD – ÚPN VÚC Prešovského kraja vrátane následných zmien a doplnkov
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Humenné
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja PSK
- Krajská koncepcia starostlivosti o ŽP

B, Strategické dokumenty a politiky na lokálnej úrovni

- Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O Ľubiša
- Pôvodný územný plán obce Ľubiša
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Ľubiša na roky 2016 – 2022 s výhľadom do roku 2025

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Oznámenie o strategickom dokumente : 2.6. 2020
- Rozsah hodnotenia : 3.7.2020
- Územný plán obce Ľubiša – návrh : 29.6.2021
- Správa o hodnotení : 29.6.2021
- Posudok a návrh záverečného stanoviska : 22.9.2021

Obstarávateľ Obec Ľubiša v zastúpení Jozefom Sklenčárom starostom obce, predložil 2.6.2020 Okresnému úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej „okresný úrad“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Ľubiša“. Okresný úrad zaslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods.2 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej zákon „EIA/SEA“) na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle MŽP SR. Po preštudovaní predloženého oznámenia, na základe § 4 ods.1 a s prihliadnutím na doručené písomné stanoviská. Okresný úrad po prerokovaní s obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom, dotknutými orgánmi určil podľa § 8 zákona EIA/SEA rozsah hodnotenia strategického dokumentu dňa 3.7.2021..

Obstarávateľ predložil okresnému úradu Správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu (dokumenty) dňa 29.6.2021. Okresný úrad dňa 6.7.2021 oznámil miesto a čas konania konzultácií podľa § 63 k správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu, zároveň doručil správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci a zverejnil tieto dokumenty na webovom sídle ministerstva. Obec zverejnila dokumenty na internetovej stránke obce v dňoch 7.07.2021 – 28.07.2021 a zároveň oznámil verejnosti, kde je možné do správy nahliadnuť, kde a dokedy môže verejnosť doručiť svoje písomné stanovisko. Následne obstarávateľ oznámil, že dňa 13.08.2021 sa uskutoční prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu ÚPN-O Ľubiša na Obecnom úrade v Ľubiši.

Dňa 13.8.2021 sa uskutočnilo verejné prerokovanie dokumentov, na ktoré sa dostavil obstarávateľ, príslušný orgán (okresný úrad) a nedostavili dotknuté orgány ani verejnosť. Príslušný orgán – Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie určil dňa 13.08.2021 podľa § 13 ods. 4 zákona EIA/SEA odborne spôsobilú osobu na vypracovanie odborného posudku. Po jeho vypracovaní bol spolu s návrhom záverečného stanoviska doručený okresnému úradu dňa 22.9.2021.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša

3. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení Návrhu územného plánu obce Ľubiša.
- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Návrhu územného plánu obce Ľubiša.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na vypracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu sa podieľali:

Spracovateľ správy: Ing. arch. Jozef Los - Chovanec, Námestie Slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na základe vypracovanej správy o hodnotení strategického dokumentu s prihliadnutím na stanoviská dotknutých orgánov a verejného prerokovania určil OÚ Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 13 zákona č.24/2006 Z.z. (list č. OU-HE-OSZP-2021/0006909-031-SL zo dňa 13.08.2021) Ing. Pavla Gurbaľa, odborne spôsobilú osobu zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa vyhlášky MŽP SR č. 52/1995 Z. z. o zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod č. 374/2005-OPV za spracovateľa odborného posudku k predmetnému strategickému dokumentu.

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná v mesiaci jún 2021. Bola spracovaná podľa prílohy č. 5 zákona . Na požadovanej úrovni sú vypracované body charakterizujúce súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Sú opísané zložky životného prostredia v riešenom území, významné biotopy a ekologicky významné prvky. Je poukázané na súčasné hospodárske aktivity v súvislosti s plánovanými možnosťami ich rozvoja. Návrh riešenia ÚPN-O je spracovaný jednovariantne. Vecne je poukázané na vplyvy návrhu ÚPN-O na jednotlivé zložky životného prostredia. Sú zhodnotené súčasné environmentálne problémy, ktoré navrhovaný územný plán bude riešiť. Vzhľadom na prevažne zostávajúci celkový charakter funkčných plôch obce v súčinnosti s návrhom plôch obytnej výstavby, športu a rekreácie, občianskeho vybavenia, verejnej a izolačnej zelene, dopravnej infraštruktúry a protipovodňových opatrení je v súlade s celkovou revitalizáciou urbanizovaného a krajinného prostredia správa o hodnotení strategického dokumentu vypracovaná vecne a vystihuje plánované rozvojové aktivity , ktoré zlepšia stav životného prostredia obyvateľstva sídla, a rešpektujú štruktúru krajiny a chránené územia. Správa obsahuje potrebné údaje ohľadom riešenia dopravy, turistických trás, dobudovania technickej infraštruktúry a protipovodňovej ochrany. Poukazuje sa, že realizáciou rozvojových zámerov dôjde k dobudovaniu infraštruktúry , ktorá v určitej mierelepší stav existujúcich lokalít a prispeje k rozvoju nových. Je poukázané na významné krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou a sú navrhnuté opatrenia pre zachovanie ekologickej stability. V obci Ľubiša nie sú navrhované žiadne významnejšie zdroje znečistenia zložiek životného prostredia. Celkovo možno charakterizovať, že dostupnosť informácií je vzhľadom na charakter sídla a jeho rozvoja postačujúca a sú známe okolnosti pre odporúčanie ÚPN obce Ľubiša.

Správa o hodnotení je spracovaná úmerne súčasnému stupňu poznania a riešenia problematiky s poukázaním na zlepšenie terajšieho stavu, alebo nezhoršovaním stavu životného prostredia.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

K správe o hodnotení strategického dokumentu „ Územný plán obce Ľubiša – návrh “ boli doručené nasledovné stanoviská :

Stanoviská bez pripomienok :

6.1. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.OU-HE-OSZP-2021/007556-002 zo dňa 14.07.2021)

- k časti Odpady – celkové množstvo (t/rok), spôsob nakladania s odpadmi: V zmysle vyjadrenia Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra je v urbanizovanej východnej a strednej časti k.ú. obce Ľubiša lokalizovaných 8 evidovaných upravených skládok odpadov /označené ako upravené – prekrytie, terénne úpravy a pod./, z ktorých 2 skládky sú umiestnené v strednej časti k.ú. – environmentálne záťažou rieši zákon o o environmentálnych záťažoch a geologický zákon

- k časti Odpady – celkové množstvo (t/rok), spôsob nakladania s odpadmi: Obecné kompostovisko je v ÚPN navrhované vo východnej časti obce vedľa výrobného areálu /Hospodársky dvor PD/ v navrhovanej rozvojovej lokalite komunálnej vybavenosti H1 – bez pripomienok pri dodržaní podmienky, že zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu zo zelene, ktorého kapacita neprevyšuje 100 ton je zriadené na mieste, ktoré je bezpečne vzdialené od povrchových vôd, zdrojov pitnej vody, zdrojov liečivých vôd a prírodných minerálnych vôd a ich ochranných pásiem (§5,28,31, a 32 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov. §2 ods.2 a 4 a § 26 až 29 zákona č.538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č.177/2018 Z.z.) a nachádza sa mimo trvalo zamokrených pozemkov a inundačných území (§20 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov).

6.2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR – Odbor stratégie dopravy (list č.35760/2021/OSD/87990 zo dňa 26.07.2021)

- Správu o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Ľubiša berie na vedomie. Zároveň žiada rešpektovať nasledovnú požiadavku: Nesprávny pojem „elektrizácia“ železničnej trate vyskytujúci sa vo viacerých častiach dokumentácie žiadame nahradiť pojmom elektrifikácia železničnej trate.

6.3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom (list č.21/00560 zo dňa 19.07.2021)

- k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Ľubiša“ nie sú z hľadiska záujmov ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia ustanovených v zákone č.355/2007 Z.z. a v jeho vykonávacích predpisoch pripomienky.

Stanoviska s pripomienkami :

6.4. Krajský pamiatkový úrad Prešov (list č.KPUPO-2021/16448-2/64465/Hu zo dňa 4.08.2021)

- v záväznom stanovisku súhlasí s územnoplánovacou dokumentáciou „Územný plán obce Ľubiša – návrh“ a so Správou o hodnotení strategického dokumentu ÚPN obce Ľubiša“ pri dodržaní nasledujúcej podmienky :

- V textovej časti územnoplánovacej dokumentácie „*ĽUBIŠA Územný plán obce – návrh, Autori: Ing. arch. Jozef Los – Chovanec , Ing. arch. Jozef Bednár, jún 2021*“ **v kapitole A.2.5.2 ZÁSADY OCHRANY A VYUŽITIA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH A PRÍRODNÝCH HODNÔT – Kultúrno-historické požiadavky** a v „*ÚPN obce ĽUBIŠA – Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie. Autor: Ing. arch. Jozef Los – Chovanec, jún 2021*“ **v časti C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA – II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie – 10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská doplniť text nasledovne:**

Podľa § 27 ods.2 pamiatkového zákona v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

6.5. MŽP SR – Sekcia geológie a prírodných zdrojov , Odbor štátnej geologickej správy (list č.5566/2021-5.3 39040/2021 zo dňa 19.07.2021)

- v stanovisku k oznámeniu o strategickom dokumente ÚP obce Ľubiša a Správa o hodnotení je uvedené :

1. V katastrálnom území obce Ľubiša (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná upravená skládka tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

I.

Názov EZ: HE(007) / Ľubiša- areál PD
Názov lokality: areál PD
Druh činnosti: skladovanie a distribúcia agrochemikálií
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

II.

Názov EZ: HE (008 / Ľubiša – skládka TKO
Názov lokality: skládka TKO
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35-65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Ľubiša je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu, potenciálneho zosuvu a stabilizovaného zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 28 - 12 Humenné), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú

dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods.3 zákona č.569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné **riziká stavebného využitia územia** :

a) výskyt aktívnych a potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) prítomnosť pravdepodobnej environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

Ministerstvo žiada do Správy o hodnotení strategického dokumentu doplniť a zdôrazniť vyššie uvedené riziká stavebného využitia územia.

Vyhodnotenie :

- *rešpektovať uplatnené požiadavky MŽP SR – Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy. Evidované územia s výskytom aktívnych svahových deformácií vymedziť ako plochy, ktoré nie sú vhodné pre stavebné účely. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.*

7. Verejné prerokovanie a jeho závery .

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Ľubiša“ a Návrhu územného plánu obce Ľubiša sa uskutočnilo dňa 13.8.2021 o 10:00 hod. na Obecnom úrade Ľubiša.

Zápisnica vyhotovená pod č.j. OU-HE-OSZP-2021/006909-030

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Obstarávateľ Obec Ľubiša strategického dokumentu „Územný plán obce Ľubiša“, v súlade s ustanovením § 11 ods. 3 a ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spolupráci s príslušným orgánom Okresným úradom Humenné, odborom starostlivosti o životné prostredie, zabezpečil verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu.

Informácia o verejnom prerokovaní bola oznámená aj verejnosti a to zverejnením oznámenia o mieste a čase konania verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu na verejnej tabuli a miestnym rozhlasom. Príslušný orgán zverejnil informáciu o mieste a čase konania verejného prerokovania na internetovej stránke www.enviroportal.sk

Verejné prerokovania sa uskutočnilo 13.8.2021 o 10:00 hod. na Obecnom úrade Ľubiša.

Na verejné prerokovanie sa nedostavila verejnosť ani dotknuté orgány.

V deň verejného prerokovania s dotknutými orgánmi a s verejnosťou neboli k správe o hodnotení dané žiadne písomné stanoviská, iba tie, ktoré boli príslušnému orgánu doručené po zverejnení.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto záznamu je prezenčná listina z verejného prerokovania s dotknutými orgánmi a s verejnosťou.

Vyhotovili:

Za obstarávateľa – Obec Ľubiša - Jozef Sklenčár

Za príslušný orgán – Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie - Ing. Jana Slaninová

Vyhodnotenie :

Podľa predložených dokumentov a dostupných informácií boli dodržané zákonom požadované lehoty o informovaní verejnosti a dotknutých orgánov štátnej správy participujúcich na jednotlivých krokoch v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie posudzovaného predmetného strategického dokumentu (oznámenie, správa o hodnotení, návrh). Dotknutá verejnosť mala možnosť v zákonom stanovených lehotách do dokumentácie posudzovania vplyvov a návrhu riešenia strategického dokumentu nahliadnuť, robiť si z nej odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a podať k nej svoje pripomienky.

Obec Ľubiša zabezpečila informovanie verejnosti v zmysle požiadaviek voči verejnosti požadovaných zákonom č.24/2006 Z.z., vrátane informácie o verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu. Zo strany verejnosti k samotnej hodnotiacej správe neboli doručené žiadne pripomienky.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Vplyvy na obyvateľstvo

V návrhu územnoplánovacej dokumentácie sú jasne stanovené územnopriestorové pravidla pre realizáciu nových aktivít zabezpečujúcich atraktivnosť prostredia pre domáce obyvateľstvo, návštevníkov, ako aj pre investorov . Územný plán vymedzuje územia na hospodársky rast sídla, ako aj územia na bývanie, šport a oddych v súlade s nenarušením životných podmienok obyvateľstva. Sú to predovšetkým návrhy v oblasti bývania, dopravnej infraštruktúry, športu, technickej vybavenosti, rekreácie, a návrhy na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Určili sa zásady a podmienky pre ďalší ekonomický a sociálny rast sídla. Nenavrhujú sa také riešenia, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady. Hlavným pozitívom pre obyvateľstvo je plánovaná výstavba rodinných domov, dobudovanie občianskej vybavenosti a technického vybavenia územia, návrh kompostoviska a zberného dvora. Taktiež v ochrane zložiek životného prostredia, zlepšenia kvality verejnej zelene sú navrhnuté riešenia odstraňujúce negatívne vplyvy alebo zlepšujúce terajší stav. Na existujúcom a navrhovanom obytnom území a ploch občianskej vybavenosti sa navrhuje celý rad opatrení na revitalizáciu urbanizovaného prostredia.

Spôsob umiestnenia urbanistických funkcií v území pozitívne vplýva na obyvateľstvo.

Návrh riešenia ÚPN obce Ľubiša nenavrhuje také aktivity, ktoré by v sebe niesli zvýšené riziká ohrozenia zdravia obyvateľstva v obci , alebo narušovali pohodu a kvalitu života.

Vplyv strategického dokumentu na obyvateľstvo možno hodnotiť ako v celku pozitívny s dosiahnutím vyššieho kultúrneho štandardu prostredia.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V k.ú. obce nie sú evidované objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, neevidujú sa staré banské diela. V území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Sú to aktívne a potenciálne svahové deformácie. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V k.ú. sú evidované environmentálne záťaže, ktoré sú zohľadnené v územnoplánovacej dokumentácii. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika.

Pri zohľadnení vyššie uvedených faktorov v území sa nepredpokladajú významné dopady vyplývajúce z navrhovaného funkčného a priestorového usporiadania a využívania územia.

Vplyvy na klimatické pomery

Strategický dokument má nepriamy vplyv na klimatické resp. mikroklimatické pomery v území obce. Kľúčovým faktorom pre zvýšenie odolnosti urbanizovaného prostredia obce Ľubiša proti dôsledkom klimatických zmien sú ekosystémovo založené prístupy k adaptácii. V strategickom dokumente sú riešené opatreniami v koncepcii tvorby zelene obce, revitalizácii vodných tokov, zadržiavaním vody v urbanizovanej a voľnej krajine, a zvyšovaním priepustnosti terénu v zastavanom území obce.

Vplyvy na ovzdušie

Obec Ľubiša má vzhľadom na polohu v prírodnom prostredí vyhovujúci stav z hľadiska znečistenia ovzdušia, na čo má priaznivý vplyv aj odklonená automobilová a železničná doprava v k.ú. obce mimo prevažnej časti zastavaného územia. V blízkosti obytnej zástavby vo východnej časti obce je umiestnený areál Hospodárskeho dvora PD, ktorý tvorí lokálny zdroj znečistenia ovzdušia. V zastavanom území sa nenachádza žiaden významný zdroj znečisťovania ovzdušia a taktiež tu nie je vymedzená oblasť riadenia kvality ovzdušia. Na priaznivú kvalitu ovzdušia vplyva aj plynofikácia obce. Za najvýznamnejší zdroj znečisťovania ovzdušia možno považovať premávku po ceste II. triedy a miestnych komunikáciach. Významný vplyv na ovzdušie z navrhovaných činností sa nepredpokladá. ÚPN-O Ľubiša nenavrhuje konkrétne aktivity, ktoré by sa dali identifikovať ako veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Vzhľadom na charakter rozvoja obce, možno považovať úplnosť zistenia vplyvov strategického dokumentu na ovzdušie za postačujúci.

Vplyvy na vodné pomery

Obec má vybudovaný verejný vodovod a verejnú kanalizáciu. V k.ú. obce sa nenachádzajú žiadne termálne, minerálne a ani geotermálne pramene. Kvalita podzemných vôd je ovplyvňovaná poľnohospodárskou činnosťou. V k.ú. obce sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p. Povrchové vody sú odvodňované riekou Laborec a jej prítokmi. Ochrana pred povodňami je riešená ochrannou hrádzou pri rieke Laborec. Taktiež sa navrhuje zlepšenie vodozadržnej schopnosti krajiny v katastri obce. V rámci vodozdržných opatrení je v ÚPN-O navrhnuté vybudovanie vodnej protipožiarnej viacúčelovej nádrže. V územnom pláne nie sú navrhované opatrenia, ktoré by relevantným spôsobom menili odtokový režim alebo zásoby a kvalitu podzemných vôd. Vplyv strategického dokumentu na vodné pomery sídla je kladný. Protipovodňovým opatrením, a dobudovaním kanalizačnej siete sa prispeje k ochrane podzemných a povrchových vôd.

Vplyvy na pôdu

Návrh územného plánu obce je riešený tak, že rozvojové aktivity sídla sa budú rozvíjať v zastavanom a príľahlom území. V strategickom dokumente je navrhovaná koncepcia územného rozvoja, ktorá si vyžaduje zodpovedajúci záber poľnohospodárskej pôdy. V návrhu ÚPN-O Ľubiša sa navrhuje záber PP na nepoľnohospodárske účely z dôvodu navrhovanej výstavby rodinných domov, občianskej vybavenosti, športu, technickej vybavenosti, verejných priestranstiev a zelene, rozšírenie cintorína, návrhu kompostoviska a zberného dvora. Pôdy v oblasti sú nekontaminované. Ohrozenosť poľnohospodárskych pôd vodnou eróziou je stredná až nízka. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie. Časť pôd v katastrálnom území obce je odvodnená. Do vodného toku Laborec sú zaústené odvodňovacie kanály v správe Hydromeliorácie š.p. Územný plán obce nenavrhuje žiadne rozvojové aktivity, ktoré by spôsobovali kontamináciu pôdy, alebo jej eróziu. V ÚPN-O nie je navrhovaný záber lesného pôdneho fondu. Pri realizácii investičných zámerov k vyňatiu z PPF sú potrebné povolenia príslušného orgánu štátnej správy.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Koncepcia rozvoja obce zahŕňa ochranu prírodných prvkov a chránených plôch v celom katastrálnom území. Sú zachované významné plochy zelene, predovšetkým krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou. V k.ú. sa vyskytujú aj biotopy viazané na vodné ekosystémy a ich sprievodné brehové porasty. Rieka Laborec zachovalými brehovými porastmi je významnou migračnou cestou pre sťahovavé vtáctvo. Miestne biokoridory sú vymedzené tak, aby bola zachovaná migrácia živočíchov. ÚPN obce Ľubiša rešpektuje vzácnosť spoločenských flóry, prírodné biotopy a prvky ÚSES. V súvislosti so širším využitím územia navrhovaným v ÚPN obce sa navrhujú ekostabilizačné opatrenia za účelom stabilizácie prírodného prostredia a zlepšenia prirodzených podmienok pre faunu a flóru. V samotnom riešení dokumentácie územného plánu obce nemožno identifikovať konkrétne negatívne vplyvy na biotopy.

Vplyvy na krajinu

Súčasnú krajinnú štruktúru v riešenom území tvoria lesná vegetácia, nelesná drevinová vegetácia, trvalé trávne porasty, orná pôda, vodné toky, plošne malé mozaikové štruktúry, zastavané územie, cestné komunikácie. Vodné plochy sú reprezentované riekou Laborec a prítokmi. Navrhovaná urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju. Je rešpektovaný historický pôdorys obce. Nepredpokladá sa výrazný vplyv na krajinu, keďže navrhované nové plochy sú vo väzbe na existujúce typy plôch so zodpovedajúcim napojením na dopravnú a technickú infraštruktúru bez výrazných negatívnych vplyvov na krajinu a krajinný ráz. Plochy pre bývanie sú lokalizované tak, aby boli vytvorené podmienky pre obytné prostredie. Návrh ÚPN-O využíva potenciál krajiny v primeranom rozsahu. Ekologická kvalita priestorovej štruktúry v zmysle GNÚSES je na území katastra priaznivá. Ekologicky najhodnotnejšie segmenty z hľadiska krajinskej štruktúry, ktoré majú rozhodujúcu úlohu pri plnení ekostabilizačnej funkcie zostanú zachované. Zalesnené územie katastra predstavuje v relatívnom vyjadrení ekologickej stability podľa prvkov súčasnej krajinskej štruktúry priestor ekologicky stabilný, poľnohospodárska časť katastra je stredne stabilná. Navrhované rozvojové aktivity nebudú mať významnejší vplyv na krajinnú štruktúru.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

Do k.ú. obce Ľubiša zasahuje v rámci území sústavy NATURA 2000 Chránené vtáčie územie Laborecká vrchovina (SKCHVU011), Územie európskeho významu Hubková (SKUEV0205), a Územie európskeho významu Stredný tok Laborca (SKUEV0895). Na území ÚEV platí v zmysle § 13 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov druhý stupeň ochrany.

Plánované rozvojové aktivity do CHVÚ Laborecká vrchovina nezasahujú. Územie európskeho významu Hubková nebude zasiahnuté rozvojovými zámermi navrhovanými v územnom pláne. Do Územia európskeho významu Stredný tok Laborca je navrhnutá verejnoprospešná stavba pešia lávka. Protipovodňová hrádza pri rieke Laborec je situovaná v bezprostrednej blízkosti predmetného ÚEV. Zámer výstavby lávky cez rieku Laborec je jediným priamym zásahom do ÚEV a vzhľadom na svoju veľkosť a charakter stavby nemá významný vplyv na ÚEV z hľadiska zachovania jeho predmetov ochrany, a to ako biotopov, tak aj druhov.

Do katastra obce Ľubiša nezasahuje žiadne územie z národnej siete chránených území.

V katastrálnom území obce Ľubiša eviduje t.č.ŠOP SR plochy prírodných biotopov európskeho významu a biotopy chránených druhov.

Podľa nadradeného ÚSES okresu Humenné sa v k.ú. obce Ľubiša nachádzajú prvky územného systému ekologickej stability na nadregionálnej a regionálnej úrovni:

- Nadregionálny biokoridor NRBk1 Laborec
- Regionálny biokoridor RBk8 Brekov-Pahorok-Turie.

Tak ako v prípade Územia európskeho významu Stredný tok Laborca Hubková, nemá predmetný návrh ÚPN-O významný nepriaznivý vplyv na integritu NRBk1 Laborec.

V k.ú. obce Ľubiša sa nachádzajú miestne biokoridory (hydricko-terestrické). Ďalšími významnými prvkami ekologickej stability sú porasty rozptýlenej mimoľesnej zelene, najmä v okolí ciest, vodných tokov, terénnych strží, ktoré je potrebné v maximálnej možnej miere chrániť.

Návrh územného plánu obce využíva existujúce biocentrá a biokoridory a dopĺňa ich o interakčné prvky miestneho významu, čím sa vytvárajú podmienky pre zabezpečenie priestorovej ekologickej stability a tým aj zachovanie pestrosti podmienok a foriem života. Za týmto účelom sa plánuje najmä druhovo vhodné doplnenie miestnych biokoridorov. V návrhu funkčných plôch rozvoja obce sú rešpektované ochranné pásma, ktoré do katastrálneho územia obce zasahujú.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Podľa Ústredného zoznamu pamiatkového fondu (ÚZPF) SR, register nehnuteľných kultúrnych pamiatok je v k.ú. obce Ľubiša zapísaná národná kultúrna pamiatka:

- Kostol a zaniknutý ohradový múr a kaplnka sv. Jána Nepomúckeho, č.ÚZPF – 10419/1-2.

V katastri obce sa nachádzajú archeologické lokality.

Návrh ÚPN-O Ľubiša rešpektuje ochranu kultúrnych pamiatok, archeologických nálezov.

Ostatné vplyvy sú bezvýznamné, alebo nie sú identifikované.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Do k.ú. obce Ľubiša zasahuje v rámci území sústavy NATURA 2000 Chránené vtáčie územie Laborecká vrchovina (SKCHVU011), Územie európskeho významu Hubková (SKUEV0205), a Územie európskeho významu Stredný tok Laborca (SKUEV0895). Na území ÚEV platí v zmysle § 13 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov druhý stupeň ochrany.

Plánované rozvojové aktivity do CHVÚ Laborecká vrchovina nezasahujú. Územie európskeho významu Hubková nebude zasiahnuté rozvojovými zámermi navrhovanými v územnom pláne.

Do Územia európskeho významu Stredný tok Laborca je navrhnutá verejnoprospešná stavba pešia lávka. Územie je chránené z dôvodu ochrany biotopu európskeho významu Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (*91E0) a druhov európskeho významu bobor vodný (*Castor fiber*), vydra riečna (*Lutra lutra*), mrena stredomorská (*Barbus meridionalis*), pľž severný (*Cobitis taenia*), hrúz bielooplutvý (*Gobio albipinnatus*), hrúz Kesslerov (*Gobio kessleri*), hrúz fúzatý (*Gobiouranoscopus*), lopatka dúhová (*Rhodeus sericeus amarus*), pľž vrchovský (*Sabanejewia balcanica*). Protipovodňová hrádza pri rieke Laborec je situovaná v bezprostrednej blízkosti predmetného ÚEV. Zámer výstavby lávky cez rieku Laborec je jediným priamym zásahom do ÚEV a vzhľadom na svoju veľkosť a charakter stavby nemá významný vplyv na ÚEV z hľadiska zachovania jeho predmetov ochrany, a to ako biotopov, tak aj druhov.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu posudzovania v súlade s ustanoveniami zákona, pri ktorom sa zväzil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územie a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti a rozsahu ÚPN-O, úrovňou spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu, stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, výsledku verejného prerokovania a za súčasného stavu poznania

sa odporúča

schválenie strategického dokumentu „**Územný plán obce Ľubiša**“ za dodržania podmienok uvedených v bode VI/3. tohto záverečného stanoviska s tým, že neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a vznesené požiadavky je potrebné zapracovať do územného plánu.

2. Odporúčaný variant

Návrh ÚPN obce Ľubiša je spracovaný jednovariantne. Z priebehu posudzovania strategického dokumentu, stanovísk predložených v priebehu posudzovania, rozsahu hodnotenia, verejného prerokovania a odborného posudku vyplynulo, že sa odporúča schváliť strategický dokument : „**Územný plán obce Ľubiša**“

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých organizácií, orgánov štátnej správy, verejného prerokovania zámeru, odborného posudku sa odporúčajú zapracovať do Územného plánu obce Ľubiša tieto pripomienky :

- Protipovodňovými opatreniami rešpektovať prvky kostry ÚSES.
- Zachovať a doplniť brehové porasty zabezpečujúce zamedzeniu prehrievania vodných tokov a tým znižovaniu obsahu kyslíka a samočistiacich schopností tokov.
- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničnej trate je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.

- Vhodným spôsobom usmerňovať rozvojové aktivity v súvislosti so zachovaním všetkých významných biotopov územia , prípadne stanoviť podmienky obnovy po ich dočasnom narušení , alebo likvidácii okrajových častí.
- Zachovať a zveľadiť vhodným spôsobom všetky regionálne a lokálne prvky systému ekologickej stability v súlade so záujmami ochrany prírody a krajiny.
- Náhradné, alebo nové výsadby drevín realizovať s orientáciou na pôvodné (autochtónne) , vyskytujúce sa v predmetnom území.
- Uskutočniť opatrenia na zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín a drevín.
- Navrhnuť opatrenia na elimináciu vyvíjajúcich sa sukcesných procesov na trvalých trávnych porastoch .
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. Evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- Zamedzovať vzniku nelegálnych skládok, zdokumentovať a odstrániť staré záťaže v katastrálnom území obce.
- Pri posudzovaní vplyvov činnosti na životné prostredie (EIA) s ktorými sa uvažuje v tomto strategickom dokumente v rámci kritérií pre zisťovacie konanie resp.povinné hodnotenie v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. v znení nesk.predpisov, zabezpečiť v navrhovaných projektoch vyváženosť hospodárskych , sociálnych a environmentálnych aspektov.
- V ďalšej etape vypracovania ÚPN-O rešpektovať stanoviska dotknutých orgánov ,uvedené v kapitole III/6 tohto záverečného stanoviska.

Technické pripomienky a pripomienky občanov sa premietnu do dopracovania územného plánu obce, po prerokovaní v zastupiteľstve.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ľubiša - návrh“. stanovísk účastníkov procesu posudzovania, rozsahu hodnotenia, odborného posudku a doložených podkladov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva , ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V priebehu posudzovania boli zvážené všetky predpokladané vplyvy navrhovaných činností na životné prostredie.

Celkovo bolo doručené 5 písomných stanovísk dotknutých subjektov. Zhodnotením vplyvov nebolo preukázané zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Realizáciou činnosti nedôjde k narušeniu ekologickej stability v predmetnom území. Previazanosťou urbanného priestoru obce s okolitým prírodným priestorom, zachovaním prírodného prostredia v ktorom sa obec nachádza ako aj citlivé doplnenie rozvoja pri minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce. Realizáciou investičných činností sa uskutoční celkové zhodnotenie záujmového územia s priaznivým vplyvom na obyvateľstvo.

5. Návrh monitoringu

Na základe zhodnotenia súčasného stavu dotknutého územia a identifikácie možných vplyvov na životné prostredie, bude potrebné zamerať sa na tieto aspekty :

- pravidelne kontrolovať a zamedzovať vzniku nelegálnych skládok odpadov v okolí obce a pri vodných tokoch,
- vykonávať pravidelné meranie hlukových pomerov vo vonkajšom prostredí, v prípade nepriaznivých výsledkov vykonať protihlukové opatrenia,
- pravidelne sledovať kvantitu a kvalitu povrchových vôd ,
- priebežne sledovať stav a vývoj biotopov a druhov európskeho významu na predmetnom ÚEV a v okolí za účelom identifikácie prípadných zmien a realizácie následných revitalizačných opatrení resp. aj za účelom získavania poznatkov a informácií využiteľných pri plánovaní územného rozvoja v budúcnosti,
- systematicky sledovať a vyhodnocovať vplyvy strategického dokumentu na ŽP a vyhodnocovať jeho účinnosť,
- zabezpečiť odborné porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Environmentálne aspekty v správe o hodnotení sú zohľadnené na požadovanej úrovni. V súvislosti s návrhom lokalít na bývanie, občianskej vybavenosti, športu, rekreácie, verejných priestranstiev a zelene, návrhu technickej vybavenosti, kompostoviska a zberného dvora, rozšírenia cintorína sú plánované rozvojové aktivity v súlade s princípmi ochrany a tvorby životného prostredia sídelného útvaru. V správe o hodnotení sú primerane zohľadnené súčasné environmentálne problémy. Ohľadom zložiek životného prostredia správa podáva ucelený obraz o území a navrhovaných činnostiach rozvoja.

V rámci pripomienkovania verejnosťou neboli v stanovenom termíne zo strany verejnosti k strategickému dokumentu vznesené žiadne pripomienky.

Návrh ÚPN-O je spracovaný jednovariantne. V porovnaní s nulovým variantom, sa odporúča schváliť strategický dokument, ktorý rieši hospodársky rozvoj sídla v súlade s environmentálnymi požiadavkami.

Návrh monitoringu , ktorý je uvedený v časti VI.5 vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a odst.5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Na OÚ Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanoviska .

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovateľ záverečného stanoviska

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom, ul. 26.novembra, 066 01 Humenné na základe odborného posudku, ktorý vypracoval spracovateľ posudku Ing. Pavol Gurbaľ, odborne spôsobilá osoba.

2. Povrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu:

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Jozef Harakaľ , vedúci odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska:

V Humennom dňa 30.9.2021

Poučenie

Posudzovanie vplyvov strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto záverečné stanovisko možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Rozdeľovník :**Dotknuté orgány:**

1. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Odbor územného plánovania a dopravy, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo obrany, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/a
3. Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Dopravný úrad, divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
11. Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné (štátna vodná správa, odpadové hospodárstvo, ochrana ovzdušia)
12. Okresný úrad Humenné, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
13. Okresný úrad Humenné, Odbor krízového riadenia, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
14. Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné
15. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Kudlovska 173, 066 01 Humenné
16. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. 26. novembra 2, 066 01 Humenné
18. Regionálna veterinárna a potravinová správa Humenné, Gaštanová 3, 066 01 Humenné
19. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
20. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Obstarávateľ:

1. Obec Ľubiša, Obecný úrad Ľubiša, 067 11 Ľubiša

Dotknutá obec:

1. Obec Veľopolie, Obecný úrad Veľopolie 78, 067 31 Udavské
2. Obec Hankovce, Obecný úrad Hankovce 117, 067 12 Koškovce
3. Obec Nižné Ladičkovce, Obecný úrad Nižné Ladičkovce 55, 067 11 Ľubiša
4. Obec Brestov, Obecný úrad Brestov 170, 066 01 Humenné
5. Obec Dedačov, Obecný úrad Dedačov 28, 067 12 Koškovce