

# 1 VÝŠKOVCE NAD IPLŔM

NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

## LEGENDA:

STAV	NÁVRH	LEGENDA:
[Symbol]	[Symbol]	- ÚZEMIE OBYTNÉ
[Symbol]	[Symbol]	- ÚZEMIE ZMIEŠANÉ - BÝVANIE A OBC. VYBAVENOSŤ
[Symbol]	[Symbol]	- ÚZEMIE OBC. VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	- ÚZEMIE ZMIEŠANÉ - PRIEMYSEL A OBC. VYBAVENOSŤ
[Symbol]	[Symbol]	- ÚZEMIE REKREAČNÉ
[Symbol]	[Symbol]	- ÚZEMIE VÝROBNÉ - POĽNOHOSPODARSTVO
[Symbol]	[Symbol]	- ÚZEMIE VÝROBNÉ - PRIEMYSEL
[Symbol]	[Symbol]	- ÚZEMIE OBC. VYBAVENOSTI - CINTORÍN
[Symbol]	[Symbol]	- CESTA III. TRIEDY
[Symbol]	[Symbol]	- MESTNÁ KOMUNIKAČNÁ SIŤ
[Symbol]	[Symbol]	- NESPEVNEJÉ KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	- PREMOSTENIE
[Symbol]	[Symbol]	- NAVRHOVANÁ CYKLOTASA - ZDROJ VÚC
[Symbol]	[Symbol]	- PARKOVISKO
[Symbol]	[Symbol]	- ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ
[Symbol]	[Symbol]	- SÚKROMNÁ ZELEŇ - SADY, ZAHRADY
[Symbol]	[Symbol]	- VEREJNÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	- NÍZKA ZELEŇ, PASTVINY
[Symbol]	[Symbol]	- LESNÝ PORAST
[Symbol]	[Symbol]	- LNIOVÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	- OCHRANNÁ BARIEROVÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	- ORNÁ PŔDA
[Symbol]	[Symbol]	- ORNÁ PŔDA NEVYUŽÍVANÁ
[Symbol]	[Symbol]	- OBEČNÉ KOMPOSTOVISKO
[Symbol]	[Symbol]	- SKLÁDKA ODPADU ŠARÝ HOĽÁ STRÁŽ
[Symbol]	[Symbol]	- TRAFOSTANICA
[Symbol]	[Symbol]	- ELVEDENIE 22KV - VZDUŠNÉ
[Symbol]	[Symbol]	- NAVRHOVANÉ EL. VEDENIE 110KV - ZDROJ VÚC
[Symbol]	[Symbol]	- ELVEDENIE 22KV - ZEMNÉ
[Symbol]	[Symbol]	- ZRUŠENIE VZDUŠNÉHO VEDENIA
[Symbol]	[Symbol]	- VODNÝ TOK
[Symbol]	[Symbol]	- PŔVODNÉ KORYTO
[Symbol]	[Symbol]	- OCHRANNÁ HRÁDZA - ZDROJ VP POVODIA IPLA
[Symbol]	[Symbol]	- VYTVORENIE PRECHODNÉHO MOSTIKA V ŔROVINI HRÁDZE
[Symbol]	[Symbol]	- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
[Symbol]	[Symbol]	- HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990/ROZŠÍRENIE
[Symbol]	[Symbol]	- HRANICA KATASTRA
[Symbol]	[Symbol]	- HRANICA NITRIANSKEHO KRAJA
[Symbol]	[Symbol]	- ŠTÁTNA HRANICA S MAĽARSKOU REPUBLIKOU
[Symbol]	[Symbol]	- ÚZEMIE ZMIEŠANÉ - REKREAČIA A OBCIANSKA VYBAVENOSŤ
[Symbol]	[Symbol]	- ÚZEMIE REKREAČIE - PRÍRODNÉ
[Symbol]	[Symbol]	- ÚZEMIE ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
[Symbol]	[Symbol]	- ÚZEMIE ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA
[Symbol]	[Symbol]	- ZBERNÝ DVOR
[Symbol]	[Symbol]	- KOMPOSTOVISKO
[Symbol]	[Symbol]	- ZRUŠENIE LNIOVÝCH PRÍKOV
[Symbol]	[Symbol]	- RÝCHLOSTNÁ CESTA - zdŕaj ÚPN NR Z4dč.1
[Symbol]	[Symbol]	- ZMENA ZNAČENIA CIEST III. TRIEDY
[Symbol]	[Symbol]	- CYKLOTASA

### LEGENDA K OBJEKTŔM:

1 - OBEČNÝ ŔRAD	8 - HRISKO	15 - ZŠ
2 - KULTŔRNÝ DOM	9 - CINTORÍN	16 - SKĽAD STROJŔV S BÝVANÍM
3 - KOSTOL	10 - POĽHOŠŤIVNÍSTVO	17 - SÚKROMNÁ FARMÁ
4 - PARK	11 - BAR	18 - SHR + NÁKLADNÁ DOPRAVA, GARÁŽE, CHŔV POĽN. ZVIERAT
5 - RUINA - POV. STARÝ MLYN	12 - POTRAVINNÁ JEDNOTA	19 - ARCHEOĽ. LOKALITA - HRAD
6 - PO ZBRŔVNICA	13 - FARŠKÝ ŔRAD	20 - KAMENÁRSTVO
7 - ŽELEZNIČNÁ STANICA	14 - MŠ	21 - POĽHOŠŤIVNÍSTVO
		22 - Dom ľudovej kultúry
		23 - Komunitné centrum

### ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

1 - ROZŠÍRENIE SIETE MESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ	13 - NÁPOJENIE CESTY III. TR. NA CESTU č. 1211 V MAĽARSKÉJ REPUBLIKE
2 - ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNÉHO VODOVODU	14 - ROZŠÍRENIE PLOCHY SKĽÁDKY TKO
3 - VYBUDOVANIE SIETE VEREJNÉHO PLYNOVODU V OBČI A ROZVOĽLOKALITÁCH	15 - PREDMESTNIE ŽELEZNIČNÉJ STANICE
4 - ROZŠÍRENIE SIETE ELVEDENIA S VYBUDOVANÍM NOVÝCH A REKONŠTRUKCIÍ EXIST. TS	16 - VYBUDOVANIE NÁUČNÉHO CHOĽNÍKA V ARCHEOLOGICKEJ LOKALITE
5 - ROZŠÍRENIE SIETE TELEFŔNNÉHO VEDENIA	17 - UZATVORENIE PRERUŠENÁ HRÁDZOVÉHO TEĽESA
6 - VYBUDOVANIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE V OBČI A ROZVOĽ. LOKALITÁCH A NÁPOJENIE NA SKUPINOVŔ ČŔV KUBÁNOVO	18 - ÚZEMNÁ REZERVA PRE 110KV EL. VEDENIE
7 - VYBUDOVANIE PEŠÍCH KOMUNIK. V OBČI A ROZVOĽLOK.	19 - Vybudovanie rýchlostnej komunikácie - vid výkres č. 2
8 - VYBUDOVANIE VEREJNÝCH ODSTAVNÝCH PARKŔVÍSK	20 - Vybudovanie cyklotrasy
9 - ŔPRAVA VEREJNÝCH PĽŔCH V CENTRE OBCE	21 - Výstavba sociálnych bytov
10 - REKONŠTRUKCIA MESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ	22 - Výstavba kultúrnych pamiatok
11 - PŘELOŽKA VZDUŠNÉHO VEDENIA DO ZEME	
12 - VYBUDOVANIE OBEČNÉHO KOMPOSTOVISKA	

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VÝŠKOVCE NAD IPLŔM - Zmeny a doplnky č. 1 Návrh

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VÝŠKOVCE NAD IPLŔM**  
Zmeny a doplnky č. 1  
Návrh  
Nitriansky kraj, okres Levice

KOMPLEX. VÝKRES PRIESTOR. USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENŔ ZÁVAZNŔU ČASŤŔU RIEŠENIA A VPS

OBSTARÁVATEĽ: obec Výškovec nad IplŔm  
SPRACOVATEĽ: PROART ateliér, s.r.o., Sládkovičova 2, 934 01, Levice  
Ing. Zsolt Papp

MIERKA 1:500  
DÁTUM 09/2021  
4