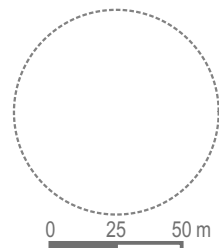


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KYNCEĽOVÁ



OBSTARÁVATEĽ: OBEC KYNCEĽOVÁ
POVER. OBST.: Ing. M. KUKUČKOVÁ
ZHOTOVITEL': EKO-PLAN, s.r.o.
HL. RIEŠITEL': doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.
DÁTUM: 2020 MIERKA: 1 : 2 880



2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS

Legenda

Vymedzenie územia

- hranica katastrálneho územia = riešené územie
- hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
- hranica zastavaného územia obce - NÁVRH
- rozvojové plochy (označ. číslom) - NÁVRH

Dopravné vybavenie

- cesty III. triedy
- miestne komunikácie, poľné a lesné cesty
- miestne a upokojené komunikácie - NÁVRH
- miestne a upokojené komunikácie - VÝHLAD
- odstavňé plochy - NÁVRH
- cyklotrasa
- cyklotrasy - NÁVRH
- zastávky hromadnej dopravy
- zastávky hromadnej dopravy - NÁVRH

Technické vybavenie

- transformačné stanice
- transformačné stanice - NÁVRH
- regulačná stanica plynu
- elektrické vedenie VN vonkajšie
- plynovod vysokotlakový
- protipovodňová hrádza - NÁVRH

Funkčné využitie územia

- plochy občianskeho vybavenia
- plochy občianskeho vybavenia - NÁVRH
- plochy bývania
- plochy bývania - NÁVRH
- plochy bývania - VÝHLAD
- plochy športu a rekreácie - NÁVRH
- plochy výroby, skladov a tech. vybavenia
- plochy výroby, skladov a tech. vybavenia - NÁVRH
- plochy záhrad
- plochy špeciálnej zelene (cintorín)
- plochy špeciálnej zelene (cintorín) - NÁVRH
- plochy verejnej a vyhradenej zelene - NÁVRH
- plochy nelesnej drevinovej vegetácie
- plochy ornej pôdy
- plochy trvalých trávnych porastov
- liniová zeleň
- liniová zeleň - NÁVRH
- vodné toky

Limity využitia územia

- centrálna zóna obce (hranica)
- potenciálne zosuvy
- stabilizované zosuvy
- ochranné pásma ciest
- ochranné pásma vonk. elektrických vedení VN, VVN
- bezpečnostné pásma vysokotlakového plynovodu
- ochranné pásma letiska

Zoznam verejnoprospešných stavieb

- rekonštrukcia a rozšírenie ciest III. triedy*
 - severný obchvat obce
 - miestne a upokojené komunikácie *
 - rekonštrukcia a rozšírenie miestnych a upokojených komunikácií *
 - dobudovanie a rozšírenie chodníkov pre chodcov pri cestách III. triedy v zastavanom území obce
 - vyklisťacie trasy
 - odstavňé plochy
 - zastávka hromadnej dopravy
 - nové transformačné stanice, vrátane privodných vedení
 - protipovodňové úpravy na vodných tokoch
 - rozšírenie cintorína
 - zberný dvor a kompostovisko
 - verejný oddychový a parkový priestranstvá
 - protihlukové opatrenia pri ceste III/2432
 - materská škola
 - centrum voľného času
- * vrátane inžierskych sietí (splašková kanalizácia, rozvody vody, plynu, elektrickej energie NN, telekomunikácií)