Mesto Dubnica nad Váhom

Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA
Došlo dňa: 20 09 2021
Evid. číslo: 00084GP/2021
Číslo spisu: 001469-011
Prílohy/listy:
Vybavuje:
GRA

Okresný úrad Ilava
odbor starostlivosti o životné prostredie
Mierové námestie 81/18
019 01 Ilava

Váš list č./zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Dubnica n/ Váhom
OU-IL-OSZP-2021/001469-002 GRA	ŽP-1874/2021/36899/2021	Mgr. Beniaková/44 55 763	16.09.2021

VEC
„Výrobný závod HS-Tec, spol. s r. o., Dubnica nad Váhom" – s t a n o v i s k o

Dňa 25. augusta 2021 bola na Mesto Dubnica nad Váhom, doručená žiadosť o stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Výrobný závod HS-Tec, spol. s r. o., Dubnica nad Váhom"

Mesto Dubnica nad Váhom ako dotknutá obec vydáva podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov so zmenou navrhovanej činnosti súhlas za dodržania podmienok zo stanoviska mesta k navrhovanej činnosti č. ŽP-7190/2021 zo dňa 01.04.2021.

Bc. Jozef Králik
vedúci stavebného úradu, investičnej výstavby, životného prostredia a dopravy
na základe poverenia primátora mesta

Mesto Dubnica nad Váhom

Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA
Došlo dňa: 01 04 2021
Evid. číslo: 0003119/2021
Číslo spisu: GRA – 015
Prílohy/listy:
Vybavuje: GRA

Okresný úrad Ilava
odbor starostlivosti o životné prostredie
Mierové námestie 81/18
019 01 Ilava

Váš list č./zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Dubnica n/ Váhom
OU-IL-OSZP-2021/000680-002 GRA	ŽP-1874/2021/7190/2021	Mgr. Beniaková/44 55 763	01.04.2021

VEC
„Výrobný závod HS-Tec.,spol s r. o., Dubnica nad Váhom" – s t a n o v i s k o

Dňa 24. februára 2021 bola na Mesto Dubnica nad Váhom, doručená žiadosť o stanovisko k zámeru „Výrobný závod HS-Tec.,spol s r. o., Dubnica nad Váhom"

Mesto Dubnica nad Váhom ako dotknutá obec vydáva podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k predloženému zámeru toto stanovisko:

S predloženým zámerom súhlasíme s pripomienkami:

Referát dopravy ohľadne uvedenej stavby HS-tec, spol. s r. o. s jej dopravným prepojením na nadradený komunikačný systém prostredníctvom jestvujúcej miestnej komunikácie v priemyselnom parku súhlasí za podmienok:

1. Vzhľadom na vzdialenosť navrhovaného dopravného pripojenia sa od okružnej križovatky ciest I/61 a I/57 požadujeme, aby vjazd a výjazd bol realizovaný len výhradne pravým odbočením.
2. Na zbernej komunikácii B2 požadujeme, aby bol vybudovaný pred vjazdom/výjazdom z areálu stredový deliaci ostrovček.
3. Okružnú križovatku pri Industrial parku vybudovať na základe stanoviska Okresného dopravného inšpektorátu v Trenčíne.
4. Vzhľadom na stále rozvíjajúcu sa výstavbu výrobných závodov a zón občianskej vybavenosti v danej lokalite, požadujeme zohľadniť priestorovú rezervu pre prípadnú prestavbu rozšírenia cesty I/61 v úseku od okružnej križovatky až po vjazd k OS Tesco.
5. Taktiež navrhujeme doprojektovanie prestavby súčasnej okružnej križovatky cesty I/61 s cestou I/57 na tvz. TURBO križovatku (alebo prepletovú).
6. Pre pohyb chodcov požadujeme vybudovať chodník vedúci od areálu HS-tec, spol. s r. o. k okružnej križovatke pri Industrial parku s napojením sa k jestvujúcemu chodníku

smerujúc k autobusovej zastávke. Priechod pre chodcov pri okružnej križovatke umiestniť tak, aby nedochádzalo k zastavovaniu vozidiel v križovatke. Plochy pre chodcov požadujeme riadne osvetliť.

7. Pri navrhovaní obslužných komunikácií – parametrov a usporiadaní dopravného priestoru je potrebné uvažovať s riešením komunikácií pre cyklistov.

Územné plánovanie - zosúladenie predmetnej stavby s územným plánom mesta Dubnica nad Váhom

8. Zo schváleného ÚPN mesta vyplývajú hlavne nasledovné zásady a regulatívy územného rozvoja:

   - Rešpektovať základné princípy návrhu urbanistickej koncepcie rozvoja územia „Priemyselného parku Dubnica", v súlade s navrhovanou úpravou v zmysle Zmeny č. 5 a doplnku č. 3 ÚPN mesta (novovyčlenený obytný UO R – Západ z pôvodných funkčných plôch Priemyselného parku Dubnica + časť UO PP), **ktoré predpokladajú štruktúrovanie a funkčné členenie plôch so zreteľom na dosiahnutie výrazného mestotvorného efektu.**
   - Funkčné využitie územia podľa koncepcie Zmeny č. 4 a doplnku č. 2 ÚPN mesta, časť: Priemyselný park Dubnica, s navrhovanou úpravou v zmysle Zmeny č. 5 a doplnku č. 3 ÚPN mesta (novovyčlenený obytný UO R – Západ z pôvodných funkčných plôch Priemyselného parku Dubnica + časť UO PP) v **optimálnej miere orientovať tiež na zastúpenie plôch so zmiešanou funkciou a funkciou občianskej vybavenosti**, doplnené plochami pozemných komunikácií, statickej dopravy (parkoviská), chodníkmi, zložkami technickej vybavenosti a vegetáciou.

Referát životného prostredia

9. Pri tepelných procesoch spracovania, kedy je vzdušina odvádzaná mimo halu do životného prostredia osadiť filtre, aby nedochádzalo k obťažovaniu okolia zápachom.
10. Z dôvodu klimatických zmien a údržby zelene (závlaha) zvážiť zachytávanie dažďovej vody do nádrže a až následný prepad do vsaku.

Pri akceptovaní pripomienok nepožadujeme predmetnú činnosť vo Variante A posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Bc. Jozef Králik
vedúci stavebného úradu, investičnej výstavby, životného prostredia a dopravy
na základe poverenia primátora mesta