HS - Tec, spol. s r.o.
M. R. Štefánika 379/19, Trenčín 911 01

Okresný úrad Ilava
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

V Trenčíne 07. 09. 2021

Vec: Doručenie doplňujúcich informácii verejnosti " VÝROBNÝ ZÁVOD HS - Tec, spol. s r.o., Dubnica nad Váhom."

Zmena navrhovanej činnosti vychádza zo zámeru „Výrobný závod HS – Tec, spol. s.r.o. Dubnica nad Váhom", ktorý bol ukončený v zisťovacom konaní rozhodnutím č. OU-IL-OSZP-2021/000680-018 zo dňa 14.04.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 19.5.2021 s výrokom, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať.

Zmeny oproti pôvodne posudzovanému riešeniu sa týkali predovšetkým mierne zmeneným situovaním areálu a drobnými technickými a technologickými úpravami projektu výstavby výrobného areálu. Funkcia, účel objektu a charakter výroby ostal zachovaný.

A) Pripomienky združenia domových samospráv k zmierňujúcim opatreniam:

A1) prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa §2 písm. zh až zj zákona OPK č.543/2002 Z.z.

Odpoveď k bodu A1)
V uvedenom paragrafe vo vyššie uvedených bodoch zákona č. 543/2002 Z.z. sú definované základné pojmy, ktoré znejú nasledovne:

(2) Na účely tohto zákona sa považuje za

zh)
zelenú infraštruktúru sieť prírodných a poloprírodných prvkov, predovšetkým plôch zelene a vodných ekosystémov, ktorá je vytváraná a spravovaná tak, aby poskytovala široký rozsah ekosystémových služieb, s osobitným zreteľom na zabezpečenie biologickej rozmanitosti, ekologickej stability a priaznivého životného prostredia a prepojenie urbanizovaného prostredia s okolitou krajinou,
zi)
zelený park územie so súvislými plochami drevinovej a inej vegetácie poskytujúce prostredie pre biodiverzitu v urbanizovanom prostredí, ktoré je územným plánom vymedzené na tento účel,
zj)
zelenú strechu vrchná časť budovy alebo inej stavby pokrytá vegetáciou, ktorá poskytuje prostredie pre biodiverzitu v urbanizovanom prostredí,

V rámci zmeny navrhovanej činnosti sú navrhnuté sadové úpravy, ktoré začlenia navrhovaný priemyselný areál do okolitého prostredia.

S realizáciou zeleného parku sa va danom areáli neuvažuje, vzhľadom k tomu, že s realizáciou parku v riešenom území neuvažuje ani územný plán mesta Dubnica nad Váhom.

Súčasťou sadových úprav je aj realizácia extenzívnej zelenej strechy na administratívno-prevádzkovom objekte, ktorú budú tvoriť rôzne druhy rozchodníkov.

A2) opatrenia ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona

Odpoveď k bodu A2)

Projektová dokumentácia v rámci navrhovanej činnosti je navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej miere eliminovala negatívne dôsledky prevádzky areálu na podzemné a povrchové vody. V rámci opatrení sú navrhnuté:

- *odlučovače ropných látok z komunikácií a parkovísk*
- *časť parkovísk sú riešené, ako zádržné plochy dažďovej vody, v ktorých sa naakumulovaná voda bude postupne odparovať. Dažďová voda počas dažďa prechádza cez vegetačné tvárnice do systémovej dosky, tam sa časť zadrží, a ostatná ide do dažďovej kanalizácie cez ORL.*
- *Pred podaním návrhu na začatie konania o povolení navrhovanej činnosti navrhovateľ požiada orgán štátnej vodnej správy o vydanie rozhodnutia, či ide o navrhovanú činnosť podľa § 16 ods. 6 písm. b zákona 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).*

A3) opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva

Odpoveď k bodu A3)

Spôsob nakladania s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi ako aj spôsob zberu separovaného odpadu upravuje vo svojom územno-právnom pôsobení každá obec samostatne v súlade s platným VZN. V súvislosti s uvedeným má mesto Dubnica nad Váhom schválené VZN č.5/2020 zo dňa 16.12.2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2019 zo dňa 12.12.2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dubnica nad Váhom.

Odpady vznikajúce počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti budú likvidované v súlade s platným zákonom o odpadoch a platným VZN mesta Dubnica nad Váhom.

A4) Opatrenia realizácie obehového hospodárstva

Odpoveď k bodu A4)

V rámci životného cykly výrobku sa poškodené transportné obaly a palety nebudú likvidovať, ale budú zreparované tak aby plnohodnotne plnili svoju funkciu.

B) Odpovede na všeobecné pripomienky a návrhy Združenia domových samospráv, ktoré sú zverejnené na https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/ .

Vyjadrenie navrhovateľa k jednotlivým bodom:

1. Žiadame podrobne rozpracovať a vyhodnotiť v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008. Žiadame vyhodnotiť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky). Žiadame tak preukázať, že nie je potreba realizovať vynútené investície a zároveň, že nedochádza k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku dynamickej dopravy.

Vyjadrenie k bodu 1)

K pôvodnému zámeru boli doručené stanoviská jednotlivých orgánov štátnej správy, ktorých požiadavky na organizáciu dopravy boli zahrnuté do výrokovej časti rozhodnutia.

Oproti pôvodne posúdenému riešeniu a na základe pripomienok dotknutých orgánov bude realizovaný pred vjazdom/výjazdom z areálu stredových deliaci ostrovček. Vzhľadom na vzdialenosť okružnej križovatky ciest I/61 a I/57 bude tento vjazd a výjazd realizovaný len výhradne pravým odbočením.

2. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110. Žiadame tak preukázať, že nie je potreba realizovať vynútené investície a zároveň, že nedochádza k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku statickej dopravy.

Vyjadrenie k bodu 2)

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k zníženiu parkovacích stojísk z pôvodných 133 na 129, t.j. o 4 parkovacie státia. Výpočtom v zmysle aktuálne platnou STN bol pre navrhovaný areál stanovený minimálny počet parkovacích stojísk 79. Navrhovaný počet parkovacích stojísk v rámci uvedenej zmeny je 129. Týmto počtom bude zabezpečený dostatočný počet parkovacích stojísk aj pri striedaní pracovných smien.

3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti a preukázať tak znižovanie zaťaženia územia dopravou vytvorením predpokladov na využívanie hromadnej dopravy.

Vyjadrenie k bodu 3)

Pre pohyb chodcov je navrhnuté vybudovanie chodníka, ktorý vedie od areálu HS-tec, spol. s r. o. k okružnej križovatke pri Industrial parku s napojením sa k jestvujúcemu chodníku smerujúc k autobusovej zastávke. Priechod pre chodcov pri okružnej križovatke bude umiestnený tak, aby nedochádzalo k zastavovaniu vozidiel v križovatke. Plochy pre chodcov budú riadne osvetlené.

4. Vyhodnotiť dostatočnosť opatrení v zmysle spracovaného dokumentu ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z.

Vyjadrenie k bodu 4)

Uvedené odseky citovaného zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny znejú nasledovne:

ods. 3
Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.

Vyjadrenie: *Navrhovaná činnosť nie je situovaná v kontakte so žiadnym s vymedzených prvkov ÚSES. Zo zhodnotenia umiestnenia navrhovanej činnosti a polohy najbližších prvkov ÚSES vyplynulo, že navrhovaná činnosť pri bežnej prevádzke nebude mať negatívny vplyv na jednotlivé prvky ÚSES (uvedené na str. 60 oznámenia).*

ods. 4
Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia.

ods. 5

Podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia podľa odsekov 3 a 4 zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.

Vyjadrenie k ods. 4 a 5: *Navrhovaná činnosť bola predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie formou spracovaného zámeru, ako i oznámenia o zmene, ktorými boli podané objektívne informácie o súčasnom stave životného prostredia územia, kde sa činnosť plánuje umiestniť. Realizáciou nedôjde k zničeniu ekologicky významných biotopov a ekologicky významných segmentov v krajine. Navrhovaná činnosť vychádza z rozvojových plánov mesta Dubnica nad Váhom v danej lokalite.*

5. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie tak, aby sa preukázala ochrana krajinných zložiek v zmysle zákona OPK č.543/2002 Z.z.; preukázať ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.

Vyjadrenie k bodu 5)

Riešené územie je v zmysle územného plánu mesta Dubnica nad Váhom začlenené do rozvojových plôch priemyselného parku Dubnica. Širšie územie bolo zhodnotené v rámci spracovania strategického dokumentu – Územného plánu mesta Dubnica, na základe ktorého boli stanovené regulatívy zástavby. Pri dodržaní platných regulatívov stanovených v ÚP mesta pre toto konkrétne územie, nie je predpoklad nadmerného zaťaženia jednotlivých zložiek životného prostredia.

V súčasnom období je územie využívané ako poľnohospodárska pôda na ktorej sú vysádzané monokultúrne poľnohospodárske plodiny.

6. Vizualizácia klimatických zmien na Slovensku v čiarovom kóde: vedci analyzovali dáta za roky 1908 až 2018 a výsledky spracovali do tohto grafu; každý pásik predstavuje jeden rok a jeho farba a intenzita udáva charakter tohto roka. Modrý znamená ochladenie a červený znamená otepleniе od dlhodobého priemeru; výraznosť farby zase naznačuje veľkosť tejto odchýlky. (viac info: https://showyourstripes.info/) Z odborného výskumu think-thanku OBC TransEuropa vyplynulo, že Na Slovensku bola priemerná ročná teplota v období od 2009 do 2018 o 2,51 stupňa Celzia vyššia ako v roku 1960. Z grafického znázornenia je vidno, že práve Slovensko je regiónom, ktoré sa v rámci Európy otepľuje najviac a teda je aj najviac postihnuté dôsledkami klimatickej krízy.Think-thank OBC TransEuropa vyvracia argument, že otepľovanie sa týka predovšetkým miest, nakoľko otepľovanie je rovnako rýchle v mestách ako na vidieku. Slovensko je typické svojimi lesmi; avšak ani ich existencia nedokáže kompenzovať klimatické zmeny. Zdá sa, že vplyv je presne opačný, že klimatické zmeny ohrozujú lesy oveľa viacej ako sme si doteraz pripúšťali a celospoločenské snahy o ochrany lesov majú ďalekosiahlejšie súvislosti ako sa doteraz predpokladalo a pripúšťalo.Otepľovanie v Európe od roku 1960. Červenou farbou sú znázornené oblasti, kde sa oteplilo najviac, zelenou najmenej [European Data Journalism]: Z uvedeného zároveň vyplýva, že aplikácia mitigačných a adaptačných opatrení je záležitosťou týkajúca sa skutočne všetkých a je potrebné, aby každý jeden zámer obsahoval výrazné adaptačné a mitigačné opatrenia. Je potrebné tak urobiť aj vo vzťahu záväzkov Slovenska zabezpečiť uhlíkovú neutralitu do roku 2050, čo je aktivita, s ktorou treba začať ihneď. Žiadame preto vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1), mapami sucha (http://www.shmu.sk/sk/?page=2166) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy); na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky *„Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé*

dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 do nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie projektu.

Vyjadrenie k bodu 6)

V rámci zmeny navrhovanej činnosti sú navrhnuté:

- *parkoviská riešené, ako zádržné plochy dažďovej vody, v ktorých sa naakumulovaná voda bude postupne odparovať. Dažďová voda počas dažďa prechádza cez vegetačné tvárnice do systémovej dosky, tam sa časť zadrží, a ostatná ide do dažďovej kanalizácie cez ORL. Zadržaná voda počas dňa bude odparovať a tým pádom vylepší klímu vonkajšieho prostredia areálu.*
- *Na streche objektu SO 01 budú inštalované fotovoltické panely v ploche cca 700 m2, pod ktorými bude osadená systémová doska s kvapkovou závlahou, čo zvýši výkon samotných fotovoltických panelov a zlepši klímu vonkajšieho prostredia. Okolo panelov bude realizovaná extenzívna zelená strecha s kvapkovou závlahou o ploche cca 1.100 m2.*

7. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/). Za týmto účelom žiadame vyhodnotiť primárne posúdenie vplyvov na vody príslušnými metodikami CIS pre aplikáciu Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES (http://ec.europa.eu/environment/water/water-framework/facts_figures/guidance_docs_en.htm) a tak preukázať, že v dôsledku realizácie zámeru nemôže byť zhoršená kvalita vôd a vodných útvarov; rovnako žiadame preukázať, že realizáciou zámeru sa nenaruší prirodzení vodná bilancia ani prirodzené odtokové pomery v území.

8. Dokumentáciu pre primárne posúdenie vplyvov na vody podľa §16a Vodného zákona v ďalšej projekčnej fáze žiadame spracovať metodikou (http://www.jaspersnetwork.org/plugins/servlet/documentRepository/downloadDocument?documentId=441).

Vyjadrenie k bodom 7 a 8)

Pred podaním návrhu na začatie konania o povolení navrhovanej činnosti navrhovateľ požiada orgán štátnej vodnej správy o vydanie rozhodnutia, či ide o navrhovanú činnosť podľa § 16 ods. 6 písm. b zákona 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
Navrhovaná činnosť bude realizovaná v súlade s platnými právnymi predpismi SR.

9. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok a vyhodnotiť vplyv jednotlivých emisií a imisií na tieto oblasti s dlhodobým pobytom osôb a preukázať, že nebudú vystavený nadmernému zaťaženiu. Žiadame Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

Vyjadrenie k bodu 9)

Najbližšia obytná zástavba s trvalo žijúcim obyvateľstvom sa nachádza cca 500-550 m severovýchodným smerom (uvedené na str. 33 oznámenia).

Vzhľadom na dostatočnú vzdialenosť od trvalo obývaného územia v Dubnici nad Váhom a technické riešenie navrhovanej činnosti je predpoklad, že posudzovaná činnosť nezhorší hlukové pomery v najbližšej obytnej zóne (Dubnica nad Váhom – ul. Kapitána Nálepku) a nespôsobí zhoršenie životných podmienok obyvateľstva z hľadiska hluku a svetlotechnických pomerov v porovnaní s jestvujúcim stavom.

Súčasná zmena navrhovanej činnosti nemá zvýšené požiadavky na potrebu energií a taktiež nezvyšuje kapacitu výroby oproti pôvodne posúdenému riešeniu.

K pôvodne posudzovanému riešeniu bolo doručené stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, list č. A/2021/00441-2/OPPL zo dňa 16. 03. 2021 v ktorom súhlasil s návrhom zámeru „Výrobný závod HS-Tec, spol. s r.o. Dubnica nad Váhom" a netrval na doplnení zámeru a ani na posudzovaní predloženého zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Navrhovaná činnosť predstavuje výrobnú prevádzku, ktorá v zmysle spracovanej projektovej dokumentácie významne nezaťažuje životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí. Navrhované technologické zariadenia, technologické operácie a postupy sú z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci bezpečné a neprinášajú zvláštne riziká, pokiaľ budú na pracoviskách dodržiavané všetky základné zásady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Maximálne výškové parametre budovy ako i a funkčné využitie územia sú definované v regulatívoch územného plánu pre danú lokalitu.

10. Osobitne žiadame vyhodnotiť a analyzovať čistotu ovzdušia a vplyv zámeru na neho; v tejto súvislosti osobitne analyzovať vplyv pevných častíc PM 10, PM 2,5. Vplyv PM10 častíc na ľudské zdravie je pritom už dlhodobo považované za jedno z najpodstatnejších kritérií a parametrov emisných štúdií s vplyvom napríklad na alergické ochorenia, ktoré majú v súčasnosti stúpajúcu tendenciu. Okrem vyššej úmrtnosti zlá kvalita ovzdušia spôsobuje aj pokles našej schopnosti sústrediť sa, pracovať či častejšie absencie v práci a škole. Zvýšeným koncentráciám drobných prachových častíc PM2,5 je na Slovensku vystavená pätina obyvateľov, čo je omnoho viac ako 13-percentný priemer v Európe. Problém máme aj s prízemným ozónom. Výsledkom je minimálne 3800 predčasných úmrtí, strata produktivity a HDP. Zámer sa musí zaoberať zlepšením podmienok kvality ovzdušia.

Vyjadrenie k bodu 10)

Jednotlivé zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré budú umiestnené v navrhovanej prevádzke sú uvedené na str. 24-28 oznámenia. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o malé zdroje znečisťovania ovzdušia, nie je predpoklad že budú nadmerne zaťažovať kvalitu ovzdušia najbližšej obytnej zástavby.

11. Žiadame overiť statiku stavby nezávislým oponentským posudkom a preukázať, že statika nie je v dôsledku podhodnotenia nebezpečná resp. v dôsledku nadmerného naddimenzovania príliš nezaťažuje územia a zložky životného prostredia.

Vyjadrenie k bodu 11)

Požiadavka na oponentský statický posudok nie je predmetom zisťovacieho konania.

12. Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z.z. *„objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom".*

Vyjadrenie k bodu 12)

Zmena navrhovanej činnosti vychádza zo spracovaného zámeru, ktorý bol vyhodnotený v dvoch variantných riešeniach a v nulovom variante. V rozhodnutí zo zisťovacieho konania OU, OSŽP Ilava pod číslom OU-IL-OSZP-2021/000680-018 zo dňa 14.04.2021 bolo odporúčané realizovať Variant A, ktorý počítal s väčšou výmerou zelených plôch, menšou výmerou vnútroareálových komunikácií a menším počtom pakovacích stojísk. V predkladanom oznámení sa navrhovaná zmena preto porovnávala s odporúčaným Variantom A.

13. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

Vyjadrenie k bodu 13)

Pri hodnotení vplyvov z pohľadu geologických a hydrogeologických daností územia sa vychádzalo zo spracovaných archívnych prieskumov (v hodnotenom území a jeho blízkom a širšom okolí), no predovšetkým z inžiniersko-geologického prieskumu realizovaného priamo v riešenom území (Kminiaková, K. - Kminiak M. 2020), ktorého výsledky boli uvádzané v príslušných kapitolách oznámenia o zmene.

14. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb a tak preukázať, že nedôjde k preťaženiu kanalizačnej siete a teda k zvýšeniu rizika záplav ako aj to, že kanalizácia bude účinná a spĺňať parametre podľa zákona o kanalizáciách č.442/2002 Z.z.

15. Požadujeme skontrolovať hydraulický výpočet prietokových množstiev vodných stavieb majúci charakter dynamického výpočtu konštrukcie vodných stavieb, ktorý má vplyv napr. na určenie správneho profilu vodných stavieb (nielen veľkosť, ale aj tvar napríklad potrubí), pričom vypočítava priebeh prietoku vôd vo vodných stavbách počas relevantného času. Z environmentálneho hľadiska má tento výpočet vplyv na nasledovné:
    - preukázanie, že stavba je správnym spôsobom pripojená a zásobovaná vodou
    - preukázanie, že stavba je napojená na funkčnú a ekologickú kanalizáciu splaškových vôd
    - zabezpečene plynulého odtoku dažďových vôd v čase a prevencia náporových či povodňových vĺn s prípadným použitím vhodného technického riešenia tzv. odtokových brzd
    - zabezpečenie primeranej hydraulickej sily v ORL a tak overenie jej účinnosti v celom priebehu času
    - prípadné prehodnotenie veľkosti vodných stavieb (napr. veľkosť potrubia a retenčnej nádrže), kde sa dá dosiahnuť ich objemové zníženie a tak aj menší nápor na záber pôdy či menšie nároky na vstupoch do výroby týchto vodných stavieb.

Vyjadrenie k bodom 14-15)

Pri dimenzovaní vodohospodárskych stavieb (ORL, dažďovej a splaškovej kanalizácie) sa prihliadalo na platné STN. Hydrologické výpočty sú uvedené v kapitole III.2.3.2 (str. 28-30) oznámenia. Dimenzovanie vodohospodárskych stavieb bolo spracované oprávnenou osobou Ing. Jozefom Vyslúžilom.

Spôsob odvádzania odpadových vôd a dažďových vôd z povrchového odtoku je podrobne popísaný na str. 28-30 oznámenia.

V rámci zmeny navrhovanej činnosti je časť parkovísk riešená, ako zádržné plochy dažďovej vody, v ktorých sa naakumulovaná voda bude postupne odparovať. Dažďová voda počas dažďa prechádza cez vegetačné tvárnice do systémovej dosky, tam sa časť zadrží, a ostatná ide do dažďovej kanalizácie cez ORL.

16. Požadujeme výpočet energetickej efektivity v zmysle vyhlášok č.35/2020 Z.z., č.324/2016 Z.z. a 364/2012 Z.z., ktorým sa vykonávajú zákony o energetickej hospodárnosti a certifikácii budov č.318/2019 Z.z., 300/2012 Z.z. a č.555/2005 Z.z. Súčasťou DSP majú byť nasledovné výpočty ako súčasť projektového energetického hodnotenia podľa §45 ods.2 písm.c Stavebného zákona:
    - tepelnotechnický návrh a posúdenie stavebných konštrukcií budovy (základné údaje, posúdenie t tepelnotechnických vlastností a hodnotenie podľa EN STN)
    - energetické posúdenie technického systému budovy a stanovenie potreby tepla a energie pre jednotlivé odberné miesta a energetické nosiče

- posúdenie globálneho ukazovateľa výpočtom potreby dodanej energie, primárnej energie a emisií CO_2.
- minimálnych tepelnoizolačných vlastností výpočtom (max. hodnota U)
- určenie minimálnej teploty vnútorného povrchu
- vypočítanie priemernej výmeny vzduchu

Vyjadrenie k bodu 16)

Požadované výsledky výpočtov a posúdení sú uvedené v projektovej dokumentácii v časti Tepelnotechnické posúdenie a Projektové hodnotenie. Navrhované riešenia, tak ako je uvedené v záveroch jednotlivých posúdení vyhovuje v súčasnosti platným legislatívnym a normovým požiadavkám, čo je prehľadne uvedené a vyhodnotené vždy v závere jednotlivých samostatných oddielov a zhrnuté v Závere. Výpočtové postupy sú v archívoch spracovateľov jednotlivých častí tak ako je uvedené v posúdení na str. 3.

17. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru a to z hľadiska kumulácie a súbežného pôsobenia. Žiadame tak preukázať, že nedôjde k nadmernému zaťaženiu územia v rozpore s územným plánom.

Vyjadrenie k bodu 17)

Navrhovaná zmena činnosti bola zaslaná na vydanie stanoviska dotknutej obci - mestu Dubnica nad Váhom, ktorá vykonáva mimo iných aj činnosť na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku. Na základe uvedeného bude zmena navrhovanej činnosti posúdená s platnými regulatívmi ÚP mesta Dubnica nad Váhom v znení jeho zmien a doplnkov.

18. Žiadame preukázať spôsob plnenia povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch č.79/2015 Z.z. a uviesť navrhované opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela). Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení a preukázať tak plnenie záväzných zákonných povinností na úseku odpadového hospodárstva.

Vyjadrenie k bodu 18)

*Program odpadového hospodárstva **nie je** dokumentom, ktorým priamo vyplýva povinnosť pôvodcom odpadov. Povinnosti pôvodcov odpadov priamo upravuje zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a ten je všeobecne záväzný. Budúci užívateľ je povinný dodržiavať ustanovenia všetkých zákonov v ich platnom znení.*

19. Žiadame preukázať dôsledne ochranu poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

Vyjadrenie k bodu 19)

Charakteristika poľnohospodárskej pôdy, na ktorej je zmena navrhovanej činnosti situovaná je podrobne popísaná na str. 42-43 oznámenia. Lokalita navrhovanej stavby sa nachádza v priemyselnom parku Dubnica nad Váhom, ktorý je vyčlenený ako rozvojová plocha mesta. Už

v čase spracovania územného plánu v znení jeho zmien a doplnkov sa počítalo so záberom poľnohospodárskej pôdy v danej lokalite.

20. Priemerný Slovák potrebuje pre svoj život 536 metrov štvorcových zemského povrchu;priemerný Brit 430, Fín až 2 459 metrov štvorcových (Eurostat za rok 2015, Land footprint, údaje nezahŕňajú poľnohospodárstvo). Človek postupne premieňa povrch, prispôsobuje ho svojim potrebám. Inštitút Alternatives Economiques s využitím údajov Eurostatu vypočítal, že rozloha týchto umelých, človekom pretvorených oblastí, v rokoch 2009-2015 narástla v každej krajine Európskej únie – napriek hospodárskej kríze a v mnohých prípadoch (Grécko, Maďarsko, Estónsko) aj napriek poklesu obyvateľov. Štatistika zahŕňa len človekom významne pretvorené oblasti, ako mestá, komunikácie, športoviská či zalievané záhrady. Človek však využíva aj ďalšie oblasti pre získavanie zdrojov: na poľnohospodársku výrobu, priemysel a pod. Na Slovensku bol tento nárast druhý najväčší v EÚ – rozloha človekom pretvorených oblastí sa medzi 2009 – 2014 zvýšila o 14,9 percenta. Je možné preto dôvodne sa domnievať o neplnení povinnosti podľa §11 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. nezaťažovať územie nad únosnú mieru. Žiadame preto preukázať na úrovni obce/mesta, okresu, regiónu a štátu, že nie je možné projekt zrealizovať bez ďalšieho záberu prírodných plôch napríklad revitalizáciou a obnovou nevyužívaných priemyselných areálov, brownfieldov a podobne.

Vyjadrenie k bodu 20)

Navrhovaný priemyselný areál je situovaný v rozvojovej oblasti priemyselného parku Dubnica, ktorý je definovaný v územnom pláne mesta. Pri dodržaní regulatívov stanovených v územnom pláne, nie je predpoklad nadmerného zaťaženia životného prostredia. K projektovej dokumentácii bude doložené stanovisko mesta Dubnica, ako miestne príslušného stavebného úradu.

21. Navrhnúť opatrenia zlepšujúce kvalitu ovzdušia a znižujúce koncentráciu pevných častíc PM10, PM2,5 ako aj koncentráciu benzénu, NO2 a CO; v tomto smere počas prevádzky vykonávať efektívne monitorovanie a v navrhnutých opatreniach robiť korekcie na základe aktuálnych výsledkov monitoringu ovzdušia. Žiadame konkretizovať tieto zlepšujúce opatrenia.

Vyjadrenie k bodu 21)

Súčasná zmena navrhovanej činnosti nemá zvýšené požiadavky na potrebu energií a taktiež nezvyšuje kapacitu výroby oproti pôvodne posúdenému riešeniu.

K pôvodne posudzovanému riešeniu bolo doručené stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, list č. A/2021/00441-2/OPPL zo dňa 16. 03. 2021 v ktorom súhlasil s návrhom zámeru „Výrobný závod HS-Tec, spol. s r.o. Dubnica nad Váhom" a netrval na doplnení zámeru a ani na posudzovaní predloženého zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Navrhovaná činnosť predstavuje výrobnú prevádzku, ktorá v zmysle spracovanej projektovej dokumentácie významne nezaťažuje životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí. Navrhované technologické zariadenia, technologické operácie a postupy sú z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci bezpečné a neprinášajú zvláštne riziká, pokiaľ budú na pracoviskách dodržiavané všetky základné zásady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Pri tepelných procesoch spracovania, kedy bude vzdušina odvádzaná mimo halu do životného prostredia bez filtrovania budú osadené filtre, aby nedochádzalo pri južných vetroch k obťažovaniu obyvateľov zápachom.

22. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; žiadame uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú. Požadujeme používanie recyklátov najmenej v rozsahu stavebných inertných odpadov do základov a terénnych úprav stavby;

zmesy recyklátov živičných materiálov zmiešaných s recyklovanými plastami; plastové recykláty napr. na retenčnú dlažbu alebo tepelnú či zvukovú izoláciu.

Vyjadrenie k bodu 22

Za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie zodpovedá projektant. V prípade, že stavba a stavebné konštrukcie zodpovedajú všetkým príslušným právnym predpisom a technickým normám ***nemožno*** *stavebníka nútiť pre alternatívne konkrétne technické a technologické riešenia týchto konštrukcií.*

23. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby , ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia.

24. Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (http://nwrm.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.

25. Požadujeme, aby sa zámer prispôsobil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infrašturktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.

26. Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.

27. Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

Vyjadrenie k bodom 23 až 27

Zmena navrhovanej činnosti neuvažuje s realizáciou podzemných garáží ani s realizáciou lokálneho parčíku. V rámci navrhovaného riešenia sú navrhnuté nasledovné opatrenia na zlepšenie odtokových pomerov a lokálnej mikroklímy ako i začlenenia objektu do okolitého prostredia:

- *V rámci stavebného objektu SO 07 navrhovanej zmeny činnosti budú parkoviská riešené, ako zádržné plochy dažďovej vody, v ktorých sa naakumulovaná voda bude postupne odparovať. Dažďová voda počas dažďa prechádza cez vegetačné tvárnice do systémovej dosky, tam sa časť zadrží, a ostatná ide do dažďovej kanalizácie cez ORL. Zadržaná voda počas dňa bude odparovať a tým pádom vylepší klímu vonkajšieho prostredia areálu.*
- *Na streche objektu SO 01 budú inštalované fotovoltické panely v ploche cca 700 m2, pod ktorými bude osadená systémová doska s kvapkovou závlahou, čo zvýši výkon samotných fotovoltických panelov a zlepší klímu vonkajšieho prostredia. Okolo panelov bude realizovaná extenzívna zelená strecha s kvapkovou závlahou o ploche cca 1.100 m2. Vyrobená elektrika bude dodávaná do výrobného závodu, cez rozvádzače v NN rozvodni.*
- *Sadové úpravy, ktorým hlavným ťažiskom výsadby bude zatrávnenie plôch v okolí navrhovanej stavby a výsadba krov a stromov, ktoré budú spĺňať estetickú, izolačnú a hlavne mikroklimatickú funkciu. Súčasťou sadových úprav je aj realizácia extenzívnej zelenej strechy na administratívno-prevádzkovom objekte, ktorú budú tvoriť rôzne druhy rozchodníkov. Výsadbu menších plôch (vzniknutý ostrovček v juhozápadnej časti, pri vstupe do administratívno-prevádzkového objektu) budú tvoriť stálozelené pôdopokryvné kry, ktoré znášajú zasolenie a exhaláty. Stromy budú vysádzané vzrastlé a budú lemovať navrhované parkovisko. Zo severnej strany bude výsadba stromov slúžiť na čiastočné odizolovanie od cesty I/61 (plocha medzi parkoviskom a cestou I/61). Bezprostredné okolie nástupnej plochy do administratívno-prevádzkového objektu bude lemované výsadbou kvitnúcimi trvalkovými záhonmi a bude spĺňať okrem mikroklimatickej aj estetickú funkciu. Plocha v severnej časti pri výrobno-skladovej hale a administratívno-prevádzkovom objekte bude mimo výsadby stromov a trvaliek doplnená aj o výsadbu kvitnúcich krov.*

28. Na povrchy cestných komunikácií požadujeme použitie vodopriepustných asfaltov a betónov s prímesov recyklovaných plastov.

Vyjadrenie k bodu 28)

Za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie zodpovedá projektant. V prípade, že stavba a stavebné konštrukcie zodpovedajú všetkým príslušným právnym predpisom a technickým normám ***nemožno*** *stavebníka nútiť pre alternatívne konkrétne technické a technologické riešenia týchto konštrukcií.*

29. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedého farbou. Preukázať prijatie opatrení garantujúcich zlepšenie reálnej recyklácie smerujúcej k „zero waste" konceptu; tieto opatrenia žiadame špecifikovať a počas prevádzky monitorovať a zlepšovať.

Vyjadrenie k bodu 29)

Spôsob nakladania s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi ako aj spôsob zberu separovaného odpadu upravuje vo svojom územno-právnom pôsobení každá obec samostatne v súlade s platným VZN. V súvislosti s uvedeným má mesto Dubnica nad Váhom schválené VZN č.5/2020 zo dňa 16.12.2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2019 zo dňa 12.12.2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dubnica nad Váhom.

Odpady vznikajúce počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti budú likvidované v súlade s platným zákonom o odpadoch a platným VZN mesta Dubnica nad Váhom.

30. Žiadame vypracovať projekt dekonštrukcie projektu po jeho dožití a preukázať možnosť zhodnotenie a recyklácie jeho jednotlivých súčastí.

Vyjadrenie k bodu 30)

Predloženie projektu dekonštrukcie nie je povinným a ani štandardným krokom v proces posudzovania vplyvov na životné prostredie. V prípade, že bude takýto projekt požadovaný zo strany dotknutých orgánov v ďalšom procese inžinierskej činnosti, bude vypracovaný. Taktiež uvádzame, že na odstránenie stavby sa vzťahuje zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

31. V Bratislave žiadame zachovať územnú rezervu pre budúce metro/nadradený systém hromadnej dopravy

Vyjadrenie k bodu 31)

Irelevantný bod. Navrhovaná činnosť je situovaná v meste Dubnica nad Váhom.

32. Navrhovateľ vysadí v dotknutej obci/meste vzrastlé dreviny a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach mesta/obce po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.

Vyjadrenie k bodu 32)

Irelevantný bod. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k výrubu stromov a preto nie je nutná náhradná výsadba.

33. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

Vyjadrenie k bodu 33)

Samotné požiadavky na umiestnenie výtvarného diela (plastiky, sochy, reliéfu, fontány) na súkromných pozemkoch sú nad rámec zákonných a ústavných noriem, nevzťahujú sa na súkromných investorov. Predmetná stavba nie je financovaná z verejných zdrojov a nie je predmetom verejného obstarávania.

34. Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

Vyjadrenie k bodu 34)

V schválenom VZN č.5/2020 zo dňa 16.12.2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2019 zo dňa 12.12.2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dubnica nad Váhom je upravený aj spôsob zberu biologicky rozložiteľného a reštauračného odpadu.

C) Žiadame navrhovateľa vysvetliť jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva

Odpoveď k bodu C)

Spoločnosť HS – Tec, spol. s.r.o., disponuje najmodernejšími technológiami v oblasti upínacej techniky. Svojim pracovníkom poskytuje silné zázemie v oblasti vývoja a inovácií výrobkov.

D) Žiadame navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej transformácii hospodárstva aj celej spoločnosti založenej na inováciach a Európskej zelenej dohode

E) Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k uhlíkovo neutrálnej stope v rámci energetických reforiem

Odpoveď k bodom D, E)

Na streche objektu SO 01 budú inštalované fotovoltické panely v ploche cca 700 m2, pod ktorými bude osadená systémová doska s kvapkovou závlahou, čo zvýši výkon samotných fotovoltických panelov a zlepši klímu vonkajšieho prostredia. Okolo panelov bude realizovaná extenzívna zelená strecha s kvapkovou závlahou o ploche cca 1.100 m2.

S úctou

Ing. Roman Císar
Oprávnený zástupca navrhovateľa