

Oznámenie o strategickom dokumente

**ZMENY A DOPLNKY Č.1
ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY – TRNOVECKÁ ZÁTOKA**

Obsah

I. Základné údaje o obstarávateľovi	2
1. Názov	2
2. Identifikačné číslo.....	2
3. Adresa sídla	2
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa2	
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie	2
II. Základné údaje o strategickom dokumente	2
1. Názov	2
2. Charakter	2
3. Hlavné ciele.....	2
4. Obsah (osnova).....	4
5. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania	6
6. Vzťah k iným strategickým dokumentom.....	6
7. Orgán kompetentný na jeho prijatie	6
8. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie)	6
III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia	6
1. Požiadavky na vstupy.....	6
2. Údaje o výstupoch.....	6
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.....	6
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva	7
5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.....	7
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu	7
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.....	7
IV. Dotknuté subjekty	7
1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení	7
3. Dotknuté susedné štáty.....	7
V. Doplnujúce údaje	7
1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov vmierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).....	7
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.	8
Mapové podklady	8
VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia	8
VII. Potvrdenie správnosti údajov.....	8
1. Meno spracovateľa oznámenia.	8
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka. .	8

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Mesto Liptovský Mikuláš

2. Identifikačné číslo

315 524

3. Adresa sídla

Mestský úrad Liptovský Mikuláš

Štúrova 1989/41

031 42 Liptovský Mikuláš

okres Liptovský Mikuláš

IČO : 00315524

štatutárny zástupca : Ing. Ján Blcháč, PhD. primátor mesta

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Ján Blcháč, PhD. primátor mesta

Mestský úrad Liptovský Mikuláš

Štúrova 1989/41

031 42 Liptovský Mikuláš

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie

Ing. arch. Boris Bartánus, subtechUNITY s.r.o. Nám. osloboditeľov 72, 031 01 Liptovský Mikuláš

e-mail:borisbartanus@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Návrh Zmien a doplnkov č.1 územného plánu zóny Trnovecká zátoka

Spracovateľ:

Ing. arch. Boris Bartánus

Ing. arch. Diana Hulejová

subtechUNITY s.r.o. Nám. osloboditeľov 72, 031 01 Liptovský Mikuláš

e-mail:borisbartanus@gmail.com

Hlavný riešiteľ

Ing. arch. Boris Bartánus, autorizovaný architekt 1647AA

subtechUNITY s.r.o. Nám. osloboditeľov 72, 031 01 Liptovský Mikuláš

2. Charakter

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument – **Návrh Zmien a doplnkov č.1 územného plánu zóny Trnovecká zátoka**. Jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom v katastrálnom území mesta Liptovský Mikuláš, Ráztoky.

Zmena sa týka preorganizovania priestorového usporiadania plôch v platnom ÚPN-Z Trnovecká zátoka, funkčné využitie územia - zmiešané územie s prevahou zariadení pre šport a rekreáciu - ostáva zachované.

3. Hlavné ciele

Obstaraním ÚPN-Z ZaD č.1 Trnovecká zátoka mesto Liptovský Mikuláš získa záväzný územnoplánovací dokument, ktorý bude podrobnejšie stanovovať zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, stavieb a verejného dopravného a technického vybavenia územia pri rešpektovaní zásad ochrany prírody a tvorby životného prostredia.

Riešené územie sa bude v budúcnosti rozvíjať ako plocha pre rekreáciu formou individuálnych rekreačných objektov s prihliadnutím na prepojenie navrhovanej zástavby, vodnej plochy a miestneho biokoridora, ktorý lemuje pobrežie vodnej plochy. Koncepcia rozvoja riešeného

územia prihlíada na budúce možné rozširovanie rekreačného územia v zmysle platného ÚPN-O Liptovský Mikuláš.

Návrh ÚPN-Z ZaD č.1 Trnovecká zátoka je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhláškou MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka rieši návrh územia s prevahou zariadení pre šport a rekreáciu a s tým súvisiaci návrh dopravnej obsluhy územia a návrh verejného technického vybavenia.

Riešené územie je rozdelené do štyroch sektorov s označením A, B, C, D.

Rozloha riešeného územia je 8,1386 ha. Nachádza sa v nadmorskej výške v rozmedzí 572 až 578 m.n.m. Riešené územie je prístupné z cesty II. triedy č. 584.

Navrhovaný súbor stavieb sa dopravne napája na cestu II/584 v mieste jestvujúcej križovatky. Dopravné napojenie riešeného súboru vyvolá úpravy existujúcej križovatky t.j. vybudovanie pruhov pre odbočenie vľavo. Dopravná obsluha územia bude umožnené navrhovanými prístupovými komunikáciami napojenými na cestu II/584.

Kód okresu Liptovský Mikuláš	505
Názov okresu	Liptovský Mikuláš
Názov kraja	Žilinský
Štatút mesta	mesto
PSČ	031 01/031 04
Telefónne smerové číslo	044
Nadmorská výška	572 až 578 m n.m.

Zoznam pozemkov určených pre výstavbu komunikácie, chodníkov a technickej infraštruktúry

sektor	parc.č	VPS
X	4/98	E1 E2
X	261/1	E1 E2
X	368/3	K3
A, B	368/5	D1 V1 K2 E3 P1
B	368/11	D1 D2
B	368/18	D1 V1 K2 K3 E2 P1 T1
B	368/45	D1 V1 K2 E3 T1
B	368/51	E1 E2 T1
B	368/54	D1 D2 V1 K2 K3 E2 E3 P1 T1
B	368/56	D1 V1 K2 E3 T1
B	368/57	D1 V1 K2 E3 T1
B	368/58	D1 V1 K2 E2 E3 P1 T1
A	368/59	D1 K1 K2
B	368/65	V3
B	368/71	E3 T1
B	368/72	D1 V1 E2 P1 T1 K3
B	368/74	V1 V2
B	368/79	D1 E3 T1
B	368/83	E3
A	368/90	D1 V1 K2 K3 E2 E3
A	368/91	V3
A	368/92	K2 K3
A	368/97	D1 V1 K3 E2 E3 P1 T1
A	368/101	D1 K2 T1
A	368/104	D1 V1 K2 K3 E2 E3 P1 T1
C	370/4	V2 K1 K2 P1
C	370/5	D1 V1 K2 E3 P1 T1
C	370/7	K1
X	371/4	E2
D	371/10	D1 E2 T1 K3
D	371/12	D1 K2
C	371/15	D1 V1 K2 K3 E2 E3 P1 T1
C	371/16	D1 V1 K2 K3 E2 E3 P1 T1
D, X	371/20	D1
C	371/74	V3
C	371/82	D1 V1 K2 K3 E2 E3 P1 T1
C	371/86	D1
C	371/96	D1

C	371/102	D1 V1 K2 K3 E2 E3 P1 T1
D	371/108	D1 V1 K2 K3 E2 E3 P1 T1
D	371/109	D1 V3
D	371/115	D1
D	371/116	D1 E3
D	371/118	D1
A B C D	392/1	D1 D2 V1 K2 K3 E2 E3 P1 T1

X – pozemok mimo hraníc riešeného územia

Zoznam verejnoprospešných stavieb (VPS)

DOPRAVA

- D1** OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE
D2 PEŠIE TRASY V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

ZÁSOBOVANIE VODOU

- V1** VEDENIA VEREJNEJ VODOVODNEJ SIETE V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE
V2 STAVBY A ZARIADENIA VEREJNEJ VODOVODNEJ SIETE V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE
V3 STAVBY A ZARIADENIA POŽIARNEJ OCHRANY V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

ODKANALIZOVANIE

- K1** STAVBY A ZARIADENIA VEREJNEJ KANALIZÁCIE V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE
K2 VEDENIA VEREJNEJ KANALIZÁCIE V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE
K3 ZARIADENIA VEREJNEJ DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

- E1** VÝSTAVBA ZARIADENÍ (TRAFOSTANICE) ZASOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIU V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE
E2 VÝSTAVBA VEDENÍ VN,NN ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE
E3 VÝSTAVBA VEDENÍ VEREJNÉHO OSVETLENIA V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

ZÁSOBOVANIE PLYNOM

- P1** VÝSTAVBA VEDENÍ A ZARIADENÍ ZASOBOVANIA PLYNOM V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

TELEKOMUNIKAČNÉ SIETE

- T1** VÝSTAVBA VEDENÍ TELEKOMUNIKAČNÝCH SIETÍ V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

4. Obsah (osnova)

Oznámenie sa podáva v zmysle § 5 ods.3-6 Zákona č 24/2006 Z.z.o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu zóny Trnovecká zátoka sú spracované v častiach:

1. Dokumentácia územného plánu zóny textová časť
 - 1.1 Základné údaje
 - 1.2 riešenie územného plánu
 - 1.3 doplňujúce údaje
 - 1.4 dokladová časť
2. základné údaje územného plánu zóny
 - 2.1 hlavné ciele a úlohy, ktoré územný plán zóny rieši
 - 2.2 vyhodnotenie doterajšieho územného plánu zóny, ktorý obsahuje riešené územie, ak existuje
 - 2.3. údaje o súlade riešenia so zadaním
3. riešenie územného plánu
 - 3.1 vymedzenie riešeného územia
 - 3.2 opis riešeného územia
 - 3.2.1 Základná charakteristika
 - 3.2.2 Funkčno-priestorová štruktúra
 - 3.2.3 Dopravná obsluha územia
 - 3.2.4 Verejné technické vybavenie
 - 3.2.5 Environmentálna charakteristika

- 3.3 väzby vyplývajúce z riešenia širších vzťahov a záväzných častí územného plánu mesta Liptovský Mikuláš
- 3.3.1 Požiadavky vyplývajúce z územného plánu mesta na riešené územie vrátane záväznej časti
- 3.4 Vyhodnotenie limitov využitia územia
 - 3.4.1 Limity dopravné a technické
 - 3.4.2 Limity ochrany pamiatkového fondu
 - 3.4.3 Limity využitia prírodných zdrojov a potenciálu územia
 - 3.4.4 Ochranné pásma
 - 3.4.5 Stavebné uzávery a iné rozhodnutia štátnych orgánov a obcí
 - 3.4.6 Kapacity a umiestnenie verejného technického vybavenia územia
 - 3.4.7 Obmedzenia vyplývajúce z ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy
 - 3.4.8 Obmedzenia vyplývajúce z ochrany prírody a krajiny
 - 3.4.9 Obmedzenia vyplývajúce z ochrany kultúrnych pamiatok
 - 3.4.10 Ochrana pred povodňami
 - 3.4.11 Zariadenia civilnej obrany
 - 3.4.12 Riešenie záujmov obrany štátu
 - 3.4.13 Riešenie stavieb užívaných osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- 3.5 Urbanistická kompozícia priestorového a funkčného usporiadania územia a funkčného využitia pozemkov a urbánnych priestorov a stavieb, najmä riešenie bývania, občianskej vybavenosti, verejnej dopravnej a technickej vybavenosti, zelene, riešenie priestorovej kompozície a organizácie územia
 - 3.5.1 Stavebno-historický vývoj riešeného územia
 - 3.5.2 Základ filozofie urbanistickej koncepcie rozvoja
 - 3.5.3 Popis urbanistickej koncepcie riešenia. Riešenie územia v širších urbanistických súvislostiach
 - 3.5.4 Riešenie organizačno-priestorového usporiadania územia
 - 3.5.5 Riešenie funkčného využitia územia
 - 3.5.6 Požiadavky dominantného, prípustného a neprípustného využitia jednotlivých pozemkov
 - 3.5.7 Riešenie bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu
 - 3.5.8 Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia
 - 3.5.10 Riešenie rekreácie a športu
 - 3.5.11 Riešenie zelene
 - 3.5.12 Riešenie priestorovej kompozície
 - 3.5.13 Riešenie organizácie územia
- 3.6 Začlenenie stavieb do okolitej zástavby, do pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a do ostatnej krajiny
- 3.7 Určenie pozemkov, ktoré nemožno zaradiť medzi stavebné pozemky
- 3.8 Zastavovacie podmienky na umiestnenie jednotlivých stavieb s určením možného zastavania a únosnosti využívania územia
- 3.9 Chránené časti krajiny
- 3.10 Etapizácia a vecná a časová koordinácia uskutočňovania obnovy, prestavby, výstavby, asanácií, vyhlásenie chránených častí prírody, ochranných pásiem, zmeny využitia územia a iných cieľov a úloh
- 3.11 Pozemky na verejnoprospešné stavby, stavebnú uzáveru a na vykonanie asanácie
- 3.12 Návrh záväznej časti
- 4. Zastavovacie podmienky na umiestnenie stavieb na jednotlivých pozemkoch
- 5. Dopĺňajúce údaje
- 6. Záväzná časť územného plánu zóny
 - 6.1 Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov a stavieb
 - 6.2 regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia
 - 6.3 Regulatívy umiestnenia stavieb na jednotlivých pozemkoch urbánnych priestorov s určením zastavovacích podmienok
 - 6.3.1 Umiestnenie stavby na pozemku
 - 6.3.2 Intenzita zastavania
 - 6.3.3 Prípustnosť architektonického riešenia
 - 6.3.4 Opis dopravného a technického riešenia
 - 6.3.5 Ďalšie podmienky
 - 6.4 Určenie nevyhnutnej vybavenosti stavieb
 - 6.5 Regulatívy začlenenia stavieb do okolitej zástavby, pamiatkových rezervácií, do pamiatkových zón a do ostatnej krajiny
 - 6.6 Určenie stavieb, na ktoré sa nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby
 - 6.7 Požiadavky na delenie a sceľovanie pozemkov
 - 6.8 Pozemky na verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie v riešenom zastavanom území obce

6.9 Zoznam verejnoprospešných stavieb

6.10 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Grafická časť návrhu ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka obsahuje:

č. výkr.	Názov výkresu	mierka
1	situácia ÚPN-Z Trnovecká zátoka bez zmien a doplnkov	-
2	širšie vzťahy	1:5000
3	výkres komplexného urbanistického návrhu riešeného územia	1:1000
4	výkres verejnej dopravnej vybavenosti	1:1000
5	výkres zásobovania vodu, kanalizácia	1:1000
6	výkres zásobovania elektrickou energiou a plynom	1:1000
7	hlavný výkres priestorovej a funkčnej regulácie celého riešeného územia na podklade katastrálnej mapy s vyjadrením existujúceho stavu a navrhovaného stavu	1:1000
8	vymedzenie regulovaných priestorov regulačnými čiarami, určenie zastavovacích podmienok regulovaných priestorov a pozemkov vrátane určenia pozemkov na verejnoprospešné stavby	1:1000
9	výkres civilnej obrany - schéma	1:1500
10	doplňujúci výkres – aktualizované bonitnopoľnoekologické jednotky (BPEJ) - schéma ÚPN-Z Trnovecká zátoka bez zmien a doplnkov	-

5. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- spracovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka	apríl 2021
- prerokovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka	september 2021
- schválenie návrhu ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka	december 2021

6. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Platný ÚPN-Z Trnovecká zátoka je aktualizovaný v zmysle ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka, podľa §30 stavebného zákona v súlade s nadradenou dokumentáciou ÚPN-O Liptovský Mikuláš v platnom znení.

ÚPN-Z Trnovecká zátoka bol vypracovaný v januári 2020 Ing. arch. Petrom Čerňanským a kol. Schválený bol uznesením mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č.22/2020 dňa: 23.4.2020. Všeobecné záväzným nariadením mesta Liptovský Mikuláš č. 3/2020/VZN / dňa 23.4.2020 bola vyhlásená jeho záväzná časť. Dátum účinnosti je 12.5.2020.

7. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Zastupiteľstvo mesta Liptovský Mikuláš.

8. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie)

Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Liptovský Mikuláš o schválení ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka a vyhlásenie záväznej časti všeobecne záväzným nariadením mesta.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Základným vstupom pre vypracovanie ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka sú územno-technické a iné podklady § 7, 7a stavebného zákona.

2. Údaje o výstupoch

ÚPD ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka v zmysle ustanovení stavebného zákona obsahuje záväznú a smernú časť. Výstupom je uznesenie o schválení návrhu ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka zastupiteľstvom mesta a vyhlásenie jeho záväznej časti všeobecne záväzným nariadením.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva v súvislosti so schválením navrhovaného dokumentu nepredpokladáme.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Negatívne vplyvy na chránené územia v rámci katastrálneho územia mesta Liptovský Mikuláš a s ním susediace územia schválením strategického dokumentu nepredpokladáme.

Návrh ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka zohľadňuje ustanovenia Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Využívanie plôch a ich funkcia je navrhnutá tak aby nedošlo k ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu podmienok a foriem života, prírodného a kultúrneho dedičstva, vzhľadu krajiny, či zníženia ekologickej stability prostredia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Akékoľvek riziká v súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka nepredpokladáme.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Schválením strategického dokumentu ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka nedôjde k vplyvom na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresanou verejnosťou sú obyvatelia mesta, miestne občianske združenia, všetky subjekty so sídlom alebo majúce majetko - právne záujmy v riešenom území zóny.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. M. R. Štefánika č.1, Žilina
Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja a dopravy, Komenského 48, Žilina
Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š. N. Hýroša 1, Ružomberok
Správa ciest ŽSK, Pod stráňami č. 4, Liptovský Mikuláš
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
OR PZ SR Okresný dopravný inšpektorát, 031 01 Liptovský Mikuláš
Dopravný úrad, odbor letísk, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Liptovský Mikuláš
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP: všetky úseky
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor CO a krízového riadenia
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Liptovský Mikuláš
ŠOPSR Správa NAPANT, Ul. Kapitána Nálepku 2, 05921 Svit
Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Ul. Revolučná, 031 80 Liptovský Mikuláš
Slovak Telekom a.s. Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
Telefónica O2 Slovakia s.r.o., Viedenská cesta 5, 851 01 Bratislava
T MOBILE Slovensko, a.s., Ul. Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava
Orange Slovensko, a.s., Ul. Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
Stredoslovenská energetika a.s., ul. Kpt. Nálepku 16/A, 031 01 Liptovský Mikuláš

3. Dotknuté susedné štáty

Schválením strategického dokumentu ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka nedôjde k vplyvom presahujúcim štátne hranice.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Zoznam výkresov ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka:
2. výkres širšie vzťahy m1:5000

3. výkres komplexného urbanistického návrhu riešeného územia, m1:1000
4. výkres verejnej dopravnej vybavenosti, m1:1000
5. výkres zásobovania vodu, kanalizácia, m1:1000
6. výkres zásobovania elektrickou energiou a plynom, m1:1000
7. hlavný výkres priestorovej a funkčnej regulácie celého riešeného územia na podklade katastrálnej mapy s vyjadrením existujúceho stavu a navrhovaného stavu, m1:1000
8. vymedzenie regulovaných priestorov regulačnými čiarami, určenie zastavovacích podmienok regulovaných priestorov a pozemkov vrátane určenia pozemkov na verejnoprospešné stavby, m1:1000
9. výkres civilnej obrany – schéma, m1:1500

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Mapové podklady

- ÚPN VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov
- ÚPN-O Liptovský Mikuláš v znení zmien a doplnkov
- ÚPN-Z Trnovecká zátoka
- ZaD č.1 ÚPN-Z Trnovecká zátoka

Použité zdroje

ÚPN-Z Trnovecká zátoka bol vypracovaný v januári 2020 Ing. arch. Petrom Čerňanským a kol. Schválený bol uznesením mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č.22/2020 dňa: 23.4.2020. Všeobecné záväzným nariadením mesta Liptovský Mikuláš č. 3/2020/VZN / dňa 23.4.2020 bola vyhlásená jeho záväzná časť. Dátum účinnosti je 12.5.2020.

Územný plán mesta Liptovský Mikuláš, schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č.115/2010 dňa 16.12.2010 a jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta Liptovský Mikuláš č.7/2010/VZN dňa 16.12.2010 s účinnosťou dňom 1.1.2011 v znení zmien a doplnkov .

Konzultácie a podklady

- Mestský úrad Liptovský Mikuláš
- Okresný stavebný úrad Žilina
- Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s.
- SSE - Distribúcia
- Slovak Telecom Bratislava - regionálne centrum Liptovský Mikuláš
- SPP Liptovský Mikuláš
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok
- Krajská správa Štatistického úradu SR v Žiline
- Dopravný úrad SR
- Slovenská správa ciest
- ŠOPSR Správa TANAP

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Liptovský Mikuláš apríl 2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Boris Bartánus, autorizovaný architekt 1647AA
subtechUNITY s.r.o. Nám. Osloboditeľov 72, 031 01 Liptovský Mikuláš

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

.....
Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta Liptovský Mikuláš