

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2021/009606-017

Košice

10. 09. 2021



Rozhodnutie

Záverečné stanovisko "Územný plán obce Ploské"

Výrok

V prílohe Vám zasielam záverečné stanovisko z posúdenia správy o hodnotení strategického dokumentu "Územný plán obce Ploské".

Poučenie

Doručí sa:

1. Obec Ploské, Ploské 74, 044 44 Ploské

Na vedomie:

1. Obec Varhaňovce, Varhaňovce 56, 082 05 Šarišské Bohdanovce
2. Obec Vtáčkovce, Vtáčkovce 15, 044 47 Vtáčkovce
3. Obec Kecerovce, Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce
4. Obec Kráľovce, Kráľovce 103, 044 44 Kráľovce
5. Obec Šarišské Bohdanovce, Šarišské Bohdanovce 87, 082 05 Šarišské Bohdanovce
6. Obec Nová Polhora, Nová Polhora 95, 044 44 Nová Polhora
7. Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03 Lemešany
8. Obec Budimír, Budimír 19, 044 43 Budimír
9. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy
10. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, P.O.Box 100, 810 05 Bratislava
- sekcia cestnej dopravy, pozemných komunikácií a IP
11. Ministerstvo obrany SR, Komenského 39/A, 042 66 Košice
- agentúra správy majetku, detašované pracovisko VÝCHOD
12. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
15. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
- odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia
16. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice
 - a) odbor výstavby a bytovej politiky
 - b) odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
 - c) odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - d) odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
17. Okresný úrad Košice-okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - a) odbor krízového riadenia
 - b) pozemkový a lesný odbor

OU-KS-OSZP-2021/009606-0040035/2021

- c) odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- d) odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS, OPaK)

Ing. Beáta Serbinová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

Doručuje sa

Obec Ploské, Ploské 74, 044 44 Ploské, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Varhaňovce, Varhaňovce 56, 082 05 Varhaňovce

Obec Vtáčkovce, Vtáčkovce 15, 044 47 Vtáčkovce

Obec Kecerovce, Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce

Obec Kráľovce, Kráľovce 196, 044 44 Kráľovce

Obec Šarišské Bohdanovce, Šarišské Bohdanovce 87, 082 05 Šarišské Bohdanovce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03 Seniakovce

Obec Nová Polhora, Nová Polhora 95, 044 44 Nová Polhora

Obec Budimír, Budimír 19, 044 43 Budimír

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra, 812 35 Bratislava 15

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy, pozemných komunikácií a IP, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko VÝCHOD, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3

Dopravný úrad, Lestisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, 040 01 Košice 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 042 20 Košice - mestská časť Západ

Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice - mestská časť Staré Mesto

Územný plán obce Ploské

Z Á V E R E Č N É S T A N O V I S K O

z posúdenia strategického dokumentu

č. OU-KS-OSZP-2021/009606

vydané Okresným úradom Košice-okolie, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Ploské, zastúpená starostom

2. Identifikačné číslo

00324621

3. Adresa sídla

Obecný úrad, Ploské 80, 044 44 Kráľovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. František Petro

starosta obce

tel. č.: 0918 693 929

e-mail: obecploske@netkosice.sk

RNDr. Peter Bohuš,

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a zákona č. 50/976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom priadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon)

tel. č.: 0917 946 206

e-mail: bohuske@gmail.com

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Ploské

2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia spracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Predstavuje významný strategicko-plánovací dokument, ktorý stanovuje smery rozvoja obce Ploské.

ÚPN-O Ploské je podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) predmetom posudzovania vplyvov strategických dokumentov.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom riešenia územného plánu je komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určovať jeho zásady, navrhovať vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu a kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja pre uspokojovanie základných životných potrieb obyvateľov riešeného územia, pričom bude hľadať možnosti optimálneho využitia zdrojov a rezerv územia na jeho spoločensky najefektívnejší urbanistický rozvoj.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Obec Ploské, ktorú tvorí jedno katastrálne územie, má dobré predpoklady pre ďalší komplexný rozvoj - dobré dopravné sprístupnenie, dostupnosť krajského mesta, vybudovaná infraštruktúra, dobré mikroklimatické podmienky pre bývanie a disponibilita plôch pre nové funkcie. V katastrálnom území obce Ploské sú zahrnuté dve zastavané územia: samostatná obec a oddelená časť Ortáše, ktoré sú prepojené cestou III/3336.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny je na celom území obce ustanovený 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Pre návrhové obdobie územného plánu do r. 2031 sa podľa demografickej prognózy predpokladá zvýšenie počtu obyvateľov na 1090. Pre tento počet je dimenzovaná i nová výstavba.

Obec Ploské bude aj naďalej plniť prevažne obytnú funkciu. Miestna ekonomika je a aj naďalej bude založená najmä na pracovných miestach v meste Košice. Možnosti rozvoja v oblasti turistiky nepresahujú miestny rámec.

Návrh územného plánu je členený na textovú časť a grafickú časť. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť. Územný plán je potrebné dopracovať v zmysle pripomienok z verejného prerokovania v textovej aj grafickej časti a následne opätovne prerokovať.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Územný plán obce Ploské má rešpektovať:

- nadradenú územnoplánovaciú dokumentáciu:
- Územný plán veľkého územného celku Košického kraja, v znení neskorších zmien a doplnkov - tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce,

- súvislosti vyplývajúce z územného priemetu cieľov, priorít a opatrení dokumentov regionálneho rozvoja:
 - Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja (dopad na obec),
 - aktualizovanej dokumentácie R-ÚSES okresu Košice,
 - Krajskej koncepcie starostlivosti o životné prostredie,
 - Územného plánu zóny Ploské s následnými ZaD č.1-4 (TAMONT a ADM Košice),
 - Programu rozvoja obce Ploské 2015-2020.

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

Posudzovanie vplyvu strategického dokumentu zabezpečoval Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (príslušný orgán). Posudzovanie bolo vykonané podľa zákona.

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Oznámenie o strategickom dokumente	27.09.2017
Určenie rozsahu hodnotenia	3.11.2017
Návrh územného plánu	jún 2021
Predloženie správy o hodnotení	jún 2021
Prerokovanie	júl 2021
Posudok a návrh záverečného stanoviska	06.09.2021

Prípravné práce pre obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce sa začali v roku 2017. Následne boli spracované prieskumy a rozbor, zadanie a po jeho schválení návrh územného plánu obce.

Obstarávateľ strategického dokumentu, Obec Ploské, podľa § 5 ods. 1 zákona predložil dňa 27.09.2017 príslušnému orgánu, Okresnému úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie, oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Ploské“ (ďalej len „oznámenie“). Príslušný orgán oznámil obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a zároveň ho vyzval na zverejnenie oznámenia. Oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona doručil na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Príslušný orgán po prerokovaní podľa § 8 zákona určil dňa 03.11.2017 rozsah hodnotenia. Obstarávateľ bol zároveň upozornený na povinnosť zverejniť rozsah hodnotenia spôsobom v mieste obvyklým.

Obstarávateľ predložil príslušnému orgánu dňa v júni 2021 správu o hodnotení spolu s Územným plánom obce Ploské, ktorú príslušný orgán zverejnil na webovom sídle MŽP SR a doručil na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Obec informovala občanov o verejnom prerokovaní návrhu územného plánu oznamom na úradnej tabuli a na webovej stránke obce, dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy, správcov sietí, právnické a fyzické osoby rozoslaním oznámenia o prerokovaní.

Obec informovala občanov o verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu oznamom na úradnej tabuli a na webovej stránke obce, dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy, správcov sietí, právnické a fyzické osoby rozoslaním oznámenia o prerokovaní.

Príslušný orgán podľa § 13 ods. 4 zákona určil dňa 09.08.2021 odborne spôsobilú osobu na vypracovanie odborného posudku. Posudok s návrhom záverečného stanoviska bol príslušnému orgánu doručený dňa 06.09.2021

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Ploské podľa § 26 ods. 3 stavebného zákona.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce o schválení Územného plánu obce Ploské a všeobecne záväzné nariadenie obce, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti Územného plánu obce Ploské podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení o hodnotení strategického dokumentu vypracoval:

Ing. arch. Dušan Marek, Starozagorská 11, 040 23 Košice

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na základe vypracovanej správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Ploské s prihliadnutím na doručené stanoviská k správe o hodnotení za spracovateľa odborného posudku príslušný orgán podľa § 13 zákona určil Ing. arch. Evu Mačákovú, zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa vyhlášky č. 52/1995 Z. z. o zozname odborne spôsobilých osôb pod č. 507/2010/OHPV.

Územnoplánovacia dokumentácia je vypracovaná v jednom variante. Návrh územného plánu obce Ploské rieši územie s menej ako 2000 obyvateľmi, ÚPN-O nie je potrebné vypracovať vo variantoch.

Kapitola A. Základné údaje obsahuje všetky náležité základné údaje o obstarávateľovi a o územnoplánovacej dokumentácii, dotknutých orgánoch, schvaľujúcom orgáne ÚPD. Vplyvy územnoplánovacej dokumentácie nepresiahnu štátne hranice.

V kapitola B sa uvádzajú údaje o vstupoch so zhodnotením súčasného stavu zložiek a prvkov krajiny štruktúry a údaje o výstupoch charakterizujúce znečistenie zložiek životného prostredia s návrhmi riešenia v zmysle územného plánu.

V kapitola C sa uvádza hodnotenie predpokladaných vplyvov ÚPD na obyvateľstvo a jednotlivé zložky životného prostredia, chránených území, ekologicky významných prvkov a obyvateľstva. Kapitola je vypracovaná podrobne s rozpracovaním predpísaných kapitol a zhodnotením súčasných environmentálnych problémov, ktoré sú úplne alebo aspoň čiastočne riešiteľné metódami územného plánovania, a na ktoré sa riešenie územného plánu

obce Ploské sústreďuje s návrhom primeraných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu existujúcich negatívnych vplyvov na životné prostredie. Porovnanie Návrhu územného plánu obce Ploské s nulovým variantom je spracované v prehľadnej tabuľke územného plánu obce Ploské oproti nulovému variantu určuje rozvojové funkčné plochy pre bývanie, občiansku vybavenosť a rekreáciu, zeleň, dopravu, technické vybavenie územia a ochranu životného prostredia. V správe sú zhodnotené použité metódy a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia. Uvedené sú aj nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení. V závere správy o hodnotení je všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie.

Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie je spracovaná v primeranom rozsahu a s takým uvedením podrobností, ktoré umožňujú identifikovať vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Primerane k jestvujúcim pomerom sú navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na ŽP a zdravie. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu primerane k charakteru strategického dokumentu spracovateľa správy vyvážené rozpracovali všetky požadované obsahové stránky riešenej problematiky. Nepresnosti, ktoré sa vyskytli pri spracovaní správy o hodnotení sú formálneho charakteru a vzhľadom na charakter územia nemajú vplyv na kvalitu dokumentácie. Správa o hodnotení vystihuje všetky podstatné údaje, umožňuje dostatočné oboznámenie sa so strategickým dokumentom a jeho vplyvmi na životné prostredie a z hľadiska zákona spĺňa požadované náležitosti.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Do termínu spracovania odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska boli podľa § 12 ods. 1 a 2 zákona k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a k návrhu strategického dokumentu doručené a spracovateľovi odborného posudku odovzdané nasledovné stanoviská:

Bez pripomienok:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach (list č. 2021/03931-02/2581/HŽPaZ zo dňa 29.06.2021)

Správu o hodnotení strategického dokumentu a strategický dokument „Územný plán obce Ploské“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-KS-OSZP-2020/09718 zo dňa 02.07.2021)

Nemá z hľadiska odpadového hospodárstva námietky.

Obec Budimír (list č. OÚ-BU-260-004/2021-GA zo dňa 09.07.2021)

Obec Budimír nemá k správe a návrhu strategického dokumentu žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-KE-OSZP1-2020/009645 zo dňa 02.07.2021)

V dotknutom území podľa zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany. Lokality nie sú evidované v sieti chránených území ani v sieti európskej sústavy chránených území NATURA 2000. V riešenom území sú evidované biotopy národného a európskeho významu: Lk3-mezofilné pasienky a spásané lúky, Lk7-Psiarkové aluviálne lúky a Ls5.1-Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy. V riešení návrhu ÚPN-O obce Ploské sa nepredpokladá zásah do biotopov či negatívny zásah do ÚSES. Okrem biotopov sa tu nachádza ekologicky významný segment vodný tok Torysa, úsek toku rieky spadá do SKCHVU009-Košická kotlina, avšak navrhované funkčné plochy v ÚPN-O sú mimo tohto územia.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženej dokumentácii pripomienky.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-KE-OSZP1-2021/009718 zo dňa 02.07.2021)

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany ovzdušia nemá k predloženej dokumentácii pripomienky.

S pripomienkami:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (list č. OU-KS-OSZP-2021/009646-002 zo dňa 09.06.2021)

Orgán štátnej vodnej správy nemá z hľadiska ochrany vodných pomerov k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ploské“ námietky za dodržania nasledovných pripomienok:

- dôsledné rešpektovanie priebehu záplavovej čiary pre prietok Q_{100} ročnej vody toku Torysa a v nich obmedzenia využitia územia v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- ponechanie voľného nezastavaného pásu 10 m od brehovej čiary vodného toku Torysa a od brehovej čiary drobných vodných tokov,
- zabezpečenie záchytu plávajúcich a znečisťujúcich látok z vodných tokov pred ich vypustením do povrchových alebo podzemných vôd.

Krajský pamiatkový úrad Košice (list č. KPUKE-2021/14069-4/54486/ST,SO zo dňa 30.06.2021)

V grafickej časti dokumentácie doplniť grafické označenie národných kultúrnych pamiatok, v textovej časti uviesť správne č. NKP a upraviť informáciu o kostole.

Prehodnotiť návrh na ploche záhrad južne od NKP-kaštieľov po potok Bukovina, keďže táto plocha bola pôvodne prírodno-krajinárskym parkom s hospodárstvom, patriacim ku zachovaným kaštieľom rodov Keczer a Péchy. Táto plocha bola neskôr rozparcelovaná na súkromné záhrady pri rodinných domoch, napriek tomu má významný urbanisticko-krajinársky potenciál a kultúrno-historickú hodnotu pre obec, a to o to skôr, že v ÚPN-O sa

v intraviláne nenavrhuje žiadna významnejšia plocha zelene. KPÚ v súlade s Washingtonskou chartou (1987) o ochrane historických sídiel navrhuje ponechať na území zaniknutého kaštieľneho parku plochu záhrad s výhľadom vytvorenia rekreačnej zelene, resp. revokácie historického parku. Podľa Washingtonskej charty: Hodnoty, ktoré treba uchovať, zahŕňajú historický charakter sídla, zvlášť aj vzťahy medzi sídelnými priestormi a zeleňou, ako aj nezastavanými priestormi. Každý zásah do týchto hodnôt by poškodzoval autenticnosť historického sídla, alebo jeho časti.

KPÚ sa nestotožňuje s hodnotením predloženého ÚPN-O v správe o hodnotení v kap. III.8 Vplyvy na krajinu (štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny):

„Navrhovaná urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju ako aj k zachovaniu a udržaniu významných alebo charakteristických črt tejto krajiny vyplývajúcich z jej historického dedičstva a prírodného usporiadania, alebo ľudskej aktivity.

Ďalší rozvoj obce je navrhovaný prevažne na skompaktňovaní zastavaného územia a zhodnocovaní jestvujúcich funkčných plôch. Nové obytné plochy sú navrhnuté po obvode od zastavaného územia obce. Z hľadiska environmentálneho bude mať realizácia návrhu územného plánu na územie obce pozitívny dopad. Pre ochranu prírodných prvkov na území obce a vytváranie optimálneho zastúpenia plôch verejnej zelene v jeho pôdoryse sú zachované všetky významné plochy a zoskupenia prírodných prvkov a vysokej zelene na území obce, doplnené o ďalšie lokality v navrhovaných rozvojových plochách.“

Podľa KPÚ ide o výrazný zásah do štruktúry sídla a pomeru zelene v zastavanom území obce Ploské, ktorý je práve na ploche po historickom parku v zreteľnom rozpore s vyššie citovaným konštatovaním správy SEA o zachovaní významných, alebo charakteristických črt krajiny/obce, vyplývajúcich z historického dedičstva.

Obec Seniakovce (list č. 174/2021 zo dňa 29.06.2021)

Nesúhlasí s výhľadovým návrhom preložky koryta rieky Torysa, ktorá zasahuje aj do k. ú. obce Seniakovce, odôvodňuje svoj nesúhlas povodňovou situáciou v obci Seniakovce.

Vladimír Sýkora a Mária Sýkorová, Ploské 47 (list zo dňa 12.07.2021)

Nesúhlasia s navrhovanou cestou a obslužnou komunikáciou vedenou cez a popri ich parcele č. 663/6, okolo Kráľovského potoka, nakoľko uvedená komunikácia zničí existujúcu zeleň ovocné stromy, lúku a pôdu, ktorú využívajú na poľnohospodárske účely. Preloženie už roky existujúcej a využívanéj cesty len pár desiatok metrov ďalej nevyrieši dopravnú situáciu, naopak, cesta s výstupom na hlavnú, už teraz nebezpečnú a neprehľadnú cestu s množstvom dopravných nehôd výrazne zhorší dopravnú situáciu a úplne zničí faunu a flóru územia okolo Kráľovského potoka.

Vladimír Sýkora, Ploské 195 (list zo dňa 12.07.2021)

Nesúhlasí s navrhovanou cestou a obslužnou komunikáciou vedenou cez a popri ich parcele č. 129/1, okolo Kráľovského potoka, nakoľko uvedená komunikácia zničí existujúcu

zeleň ovocné stromy, lúku a pôdu, ktorú využívajú na poľnohospodárske účely. Preloženie už roky existujúcej a využívanej cesty len pár desiatok metrov ďalej nevyrieši dopravnú situáciu, naopak, cesta s výstupom na hlavnú, už teraz nebezpečnú a neprehľadnú cestu s množstvom dopravných nehôd výrazne zhorší dopravnú situáciu a úplne zničí faunu a flóru územia okolo Kráľovského potoka.

STANOVISKÁ DORUČENÉ PODĽA § 22 STAVEBNÉHO ZÁKONA

Bez pripomienok:

Slovenská správa ciest, GR (list č. SSC-8704/2021/2320/19585 zo 14.6.2021)

ÚPN odsúhlasí s príslušným odborom dopravy Úradu KSK, ktorý zabezpečuje majetkovú správu a prevádzku ciest II. a III. triedy.

Dopravný úrad (list č. č. 12648/2021-ROP-002/21556 z 24.6.2021)

Dopravný úrad uvádza, že navrhovaný Územný plán obce Ploské neovplyvní obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Košice, nakoľko sa v ňom nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, Dopravný úrad s návrhom strategického dokumentu súhlasí bez pripomienok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo (list č. OU-KS-OSZP-2020/09718 zo dňa 02.07.2021)

Nemá z hľadiska odpadového hospodárstva námietky.

SEPS a. s. (list č. PS/2021/07825 z 23.06.2021)

Bez pripomienok.

S pripomienkami:

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. (list č. CS SVP OZ KE 2944/2021/2 zo dňa 06.07.2021)

- Na základe Mapy povodňového ohrozenia a Mapy povodňového rizika pre Q₁₀₀ ročnú veľkú vodu vodného toku Torysa konštatujeme, že v návrhu grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie obce Ploské sú v záplavovom území toku Torysa situované funkčné plochy, ktoré žiadame z návrhu vylúčiť. Žiada rešpektovať obmedzenia využívania územia v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov. V inundačnom území je zakázané umiestňovať okrem iného bytové a nebytové budovy a iné stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť.
- V súvislosti s návrhmi protipovodňovej ochrany obce Ploské - preložkou Torysy a hrádzou upozorňuje, že vzhľadom na to, že SVP, š. p. sa v súčasnosti zaoberá

predovšetkým zabezpečením protipovodňovej ochrany prioritných krajských miest, uvedené opatrenia nie sú v súčasnosti prioritné a zároveň nie sú v súlade s požiadavkami Rámcovej smernice o vode nezhoršovať stav útvarov povrchových vôd.

- Kráľovský potok a vodný tok Bukovina pretekajú obcou v neupravených korytách s kapacitou nedostatočnou na odvedenie Q_{100} ročnej veľkej vody. Pri výskyte povodňových prietokov môže dôjsť k vybreženiu vody z koryta a k následnému zaplaveniu príbrežných pozemkov. Kráľovský potok je taktiež ovplyvnený povodňovými prietokmi na vodnom toku Torysa, kde počas povodne môže dôjsť k spätnému vzdutiu vody. V zmysle §20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v lokalite pri neohrádzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti je okrem iného aj pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov. Preto výstavba stavebných objektov v blízkosti Kráľovského potoka a vodného toku Bukovina je možná iba za podmienky ich situovania mimo záplavovej čiary preukázanej hladinovým režimom vypracovaným autorizovaným projektantom v dostatočne reprezentatívnom úseku. Vyššie uvedené žiada uviesť v záväznej časti Návrhu územného plánu.

Pre výkon správy vodných tokov požaduje v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov ponechať voľný pobrežný pozemok 5 m od drobných vodných tokov a 10 m od vodohospodársky významného vodného toku Torysa, ktoré pretekajú obcou Ploské.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov žiada navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.

Pri riešení odvádzania dažďových vôd žiada dodržať podmienky platnej legislatívy. Upozorňujeme, že vodný zákon vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36ods. 17 a §37 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení zákona č.409/2014 Z. z.). Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z.

Odvádzanie splaškových odpadových vôd požaduje riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov vývozom do

čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov (list č. OU-KE-OOP6-2021/024076 zo dňa 07.07.2021)

Návrh predpokladá použitie PP pre stavebné a iné zámery v rozsahu 67-57-20 ha, z toho v hranici zastavaného územia 35-16-20 ha a mimo hranice zastavaného územia 32-41-00

- v súlade s § 12 ods. 2 písm. b) zákona o ochrane a využívaní PP možno použiť poľnohospodársku pôdu na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely iba v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, s lokalitou O25/B,D/nesúhlasí,
- lokalitu Rúbaniská navrhnutú na záhradkársku lokalitu zapracovať do vyhodnotenia záberu PP,
- lokality mimo z. ú. situované na najkvalitnejšej pôde vyhodnotiť vo vzťahu k § 12 ods. 2 písm. b) zákona o ochrane a využívaní PP (vyhodnotiť možnosť alternatívneho umiestnenia pri každej lokalite),
- predložiť stanovisko, zdroj údajov o BPEJ, Hydromeliorácie, š.p., požiadať o vyjadrenie OÚ Košice-okolie - pozemkový a lesný odbor, vypustiť z riešenia územie katastra obce Kráľovce.

Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OÚ-KE-OVBP1-2021/02446 zo dňa 01.07.2021)

V predloženom návrhu ÚPD je potrebné opraviť, doplniť, resp. zosúladiť niektoré návrhy a informácie. Z hľadiska vplyvu na ŽP odporúča:

- zvážiť návrh plôch rodinných domov v tesnej blízkosti skladovacieho zariadenia firmy FegaFrost s.r.o.,
- odlíšiť vo výkr. č. 2 zosuvy na aktívny, potencionálny a stabilizovaný,
- nakoľko v katastri obce sa nachádzajú odvodňovacie kanály je potrebné osloviť aj Hydromeliorácie, š.p.

MŽP SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy (list č. 5454/2021-5.3, 34009/2021 zo dňa 24.06.2021)

V katastrálnom území obce Ploské (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Kráľovce – ostatné suroviny (4032)“, ktoré je v evidencii ŠGÚDŠ Bratislava, Bratislava.

V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Čižatice - hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd“, určené pre držiteľa prieskumného územia GeoSurvey s.r.o., Košice, s platnosťou do 7. 3. 2023. Ministerstvo môže lehotu prieskumného územia predĺžiť, preto je potrebné vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných

svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 37 – 24 Košice, 38 – 13 Sečovce), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Úrad Košického samosprávneho kraja (list č. 5464/2021/ORRÚPŽP/25411 zo dňa 30.06.2021)

Žiada opraviť regulatívy citované z ÚPN-VÚC Košický kraj, aktualizovať výkres širších vzťahov - zakresliť svahové deformácie potenciálne a stabilizované, opraviť prieskumné územie, opraviť legendu.

Vo výkrese č. 2 zakresliť navrhované rigoly poldre, vyhodnotiť zábery.

Zvážiť lok. P25 – P27 vo východnej časti k. ú. v smere na Ortáše navrhnuté v potenciálnom zosuvnom území, zároveň tade prechádza 400 kV VVN vedenie, dochádza tu k obostavanosti cesty III. triedy a bývanie je v dotyku s vodným tokom Bukovina.

Na toku Bukovina sú navrhnuté protipovodňové zariadenia – poldre a prehrádzky na zadržanie dažďovej vody, časť z nich je v potenciálnom zosuvnom území.

Na navrhované plochy bývania pri jestvujúcej prevádzke FEGA FROST (potravinársky priemysel) môže v budúcnosti mať výroba nepriaznivý vplyv na obyvateľov.

Úrad Košického samosprávneho kraja, oddelenie dopravy (list č. 2590/2021/OD/25402 zo dňa 30.06.2021)

Žiada vypustiť výhľadový návrh preložky cesty III/3336 so smer Ortáše – Budimír, ktorá nerešpektuje smer dopravného ťahu z Vtáčkoviec cez Ploské na diaľnicu D1 a cestu I/20, ale odkláňa dopravu do zastavaného územia Kráľoviec a Vajkoviec a na cesty III. triedy.

Žiada navrhnúť prestavbu križovatky ciest III/339 a III/3325.

Žiada vypustiť návrh prekrytia odvodňovacích rigolov a ponechať pozdĺž ciest III. triedy min. jednostranné rigoly na odvedenie zrážkových vôd a doplniť ich rešpektovanie aj do záväznej časti.

Ďalšie požiadavky sa týkajú dopracovania dokumentácie v textovej aj grafickej časti (úprava OP v zmysle novelizácie zákona č. 135/1961 - § 11).

Východoslovenská distribučná, a. s. (list č. 020272/2021/VSD/OR zo dňa 29.06.2021)

Nesúhlasia s prestavbou TS1 na kioskovú o výkone 2x 630 kVA, žiadajú návrh dvoch samostatných TS, nesúhlasia s umiestnením TS2.

Do ÚPN dopracovať investičné zámery VSD v rozsahu vysokonapäťových rozvodov a trafostanice, rešpektovať OP VN vedení, resp. navrhnúť ich preložku.

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. (list č. 4136/39639/40103/2021 zo dňa 22.06.2021)

Ak investor zasiahne svojou činnosťou do OP diaľnice D1, je povinný rešpektovať Zákon č. 135/1961 z. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov

Nebudovať sídelné zóny v blízkosti diaľnice D1 z dôvodu možných negatívnych vplyvov cestnej premávky na diaľnici D1 v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z. z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípadných hodnotách hluku, infrazvuku a vibráciách a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v znení vyhlášky č. 237/2009 Z. z.

Obec Seniakovce (list č. 136/2021 zo dňa 22.06.2021)

Nesúhlasí s výhľadovým návrhom preložky koryta rieky Torysa, ktorá zasahuje aj do k. ú. obce.

Pripomienky občanov z prerokovania návrhu ÚPN-O

- Najviac pripomienok sa týka nesúhlasu dotknutých vlastníkov pozemkov s navrhovanými trasami verejných komunikácií a alternatívnych návrhov na trasovanie prístupových komunikácií.
- Požiadavka na presunutie navrhovaných rozvojových plôch na pozemkoch C 731/1, 731/2 z výhľadu do návrhu.
- Požiadavky na nové stavebné pozemky.
- Požiadavka na iné riešenie lokalít RD, terajšie riešenie nezohľadňuje predstavy vlastníkov, ktorým nezostáva dostatočná plocha na pozemky rodinných domov.
- Nesúhlas vlastníka pozemku so situovaním čerpacej stanice kanalizácie na jeho pozemku.

- Požiadavky na zmenu záhradkárskej lokality na polyfunkčnú – záhradky a obytné plochy.
- Nesúhlas s aktuálnym geologickým prieskumom.
- Požiadavka na zakreslenie bezmenného prítoku Kráľovského potoka v trase navrhovanej cesty, zakreslenie lesíka pred cintorínom pri vstupe do obce ako verejnej zelene, zakreslenie pôvodnej cesty v lokalite Ortáše, zakresliť cestu na ihrisko, navrhnuť chodník medzi obcou a m. č. Ortáše, nesúhlas s trasou VN vedenia.

Po vyhodnotení stanovísk účastníkov procesu posudzovania predložených k správe o hodnotení a vyhodnotení záverov z verejného prerokovania územného plánu možno konštatovať, že sa jedná prevažne o súhlasné stanoviská a stanoviská s vecnými pripomienkami. Opodstatnené pripomienky je potrebné zohľadniť v ďalšej etape prác na územnoplánovacej dokumentácii. Zároveň sa odporúča rozsah záberu PP dohodnúť s OÚ, OOP v Košiciach.

Pripomienky verejnosti

Konstruktívne a vecné sú aj početné pripomienky občanov z prerokovania návrhu ÚPN-O, ktoré zároveň naznačujú záujem verejnosti o rozvoj obce. Z pohľadu týchto pripomienok možno konštatovať, že návrh riešenia nesplnil predpokladané očakávania niektorých občanov. Týmto pripomienkami je potrebné sa vážne zaoberať a po ich zapracovaní návrh územného plánu opätovne prerokovať.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola prerokovaná od 24. 06. 2021 do 21 dní odo dňa doručenia oznámenia dotknutým orgánom, resp. do 21 dní odo dňa zverejnenia verejnosti. K Správe aj k strategickému dokumentu sa dotknutá štátna a verejná správa, ako aj dotknuté právnické a fyzické osoby, dotknuté samosprávne orgány a verejnosť vyjadrili v stanovenom termíne.

Stanovenie opodstatnenosti pripomienok k správe o hodnotení

Doručené pripomienky sú odôvodnené.

Niektoré pripomienky k ÚPN-O vyjadrujú osobný názor a záujem, ktorý je potrebné vyhodnotiť v širších súvislostiach. Požiadavky a odporúčania uvedené v doručených stanoviskách k strategickému dokumentu je potrebné zapracovať do návrhu územného plánu podľa aktuálnej situácie a možností. Všetky pripomienky je potrebné vyhodnotiť a opodstatnené pripomienky zapracovať do Územného plánu obce Ploské a následne dokumentáciu ešte raz prerokovať.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Vplyvy na obyvateľstvo

V správe sa konštatuje, že v ÚPN sa nenavrhujú riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické

dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života resp. stav životného prostredia. V riešení sú návrhy na zlepšenie kvality životného prostredia v obci a zvýšenie pohody a kvality života obyvateľov obce a jeho návštevníkov v oblasti dopravy, technickej infraštruktúry, environmentálnej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre šport a celý súbor opatrení a návrhov na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia.

Základným cieľom koncepcie Územného plánu obce bola optimalizácia využitia územia z hľadiska lokalizácie funkcií na nových rozvojových plochách s návrhom kompaktného využitia územia obce formami intenzifikácie, dobudovania a doplnenia využitia územia v racionálnej miere vzhľadom na reálne územnotechnické, ekologické a ekonomické podmienky pri zachovaní optimálneho životného prostredia.

V rámci riešenia Návrhu ÚPN-O sa navrhuje niekoľko rozvojových zámerov, ktoré budú mať pozitívny dopad z hľadiska environmentálneho:

- navrhuje sa zlepšovanie kvality bývania s cieľom dosiahnuť vyššiu kvalitatívnu úroveň bývania, t.j. zvýšiť počet bytov na 1000 obyvateľov a znížiť obložnosť,
- navrhuje sa územná ponuka pre dlhodobejšie uspokojovanie základných potrieb obce a jej obyvateľov v bývaní,
- navrhuje sa reštrukturalizácia bývalého hospodárskeho dvora na bývanie,
- navrhuje sa zvýšenie kapacity zaťaženia jestvujúcich distribučných trafostaníc,
- navrhuje sa rozšírenie systému odkanalizovania územia a ČOV,
- navrhuje sa rozšírenie zásobovania pitnou vodou v časti Ortáše,
- navrhuje sa celý rad opatrení na zlepšenie systému obslužných komunikácií a najmä dobudovanie chodníkov a parkovacích plôch,
- v oblasti odpadového hospodárstva sa navrhuje zberný dvor a obecné kompostovisko:
- v oblasti kultúry, sociálnej starostlivosti, športu a rekreácie sa navrhuje:
 - plochy materskej škôlky a detských jaslí
 - plochy športu – rekreácie v časti Ortáše
 - rozšírenie plochy cintorína v časti Ortáše
 - plochy záhradkárskej lokality - Rúbaniska

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a zdravie je ÚPN-O akceptovateľné.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Správa o hodnotení konštatuje, že nemožno identifikovať žiadne vplyvy tohto typu z navrhovanej koncepcie riešenia. Vzhľadom na typ geologického podložia sa nepredpokladajú osobitne závažné dopady vyplývajúce z navrhovaného funkčného a priestorového usporiadania a využívania územia. Pri umiestňovaní stavieb na navrhovaných funkčných plochách budú konkrétne podmienky geologických pomerov zisťované inžiniersko-geologickým prieskum a jeho výsledky bude potrebné zohľadňovať pri zakladaní stavieb.

Vplyvy na klimatické pomery

V správe sa konštatuje, že nie sú identifikované žiadne vplyvy tohto typu vyplývajúce z koncepcie riešenia posudzovanej dokumentácie.

Vplyvy na ovzdušie

V správe sa konštatuje, že ÚPN má významný nepriamy pozitívny vplyv na kvalitu ovzdušia riešením systémovej plynofikácie všetkých navrhovaných lokalít, vytvárajúcim predpoklady pre ekologicky čisté zásobovanie obce teplom, skvalitnenie miestnej cestnej komunikačnej siete. Regulatívy funkčného využitia plôch nevytvárajú podmienky pre umiestnenie zariadení a stavieb, produkujúcich nepripustné koncentrácie emisií a imisií.

Vplyvy na ovzdušie z iných navrhovaných činností sa nepredpokladajú – ÚPD nenavrhuje konkrétne aktivity, ktoré by sa dali identifikovať ako veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery

V správe sa konštatuje, že potok Bukovina a Kráľovský potok nemajú dostatočnú kapacitu na prevedenie Q_{100} ročnej veľkej vody a pre tieto toky nie je doposiaľ v zmysle § 46 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov určený rozsah inundačného územia. Strategický dokument ÚPN-O Ploské má pozitívny vplyv na vodné pomery v území obce, a to návrhom:

- v inundačnom území Torysy na západnom okraji sídla pozdĺž vodného toku je navrhovaná komunikácia na hrádzi, ktorá bude zabezpečovať ochranu pred povodňou pre jestvujúcu a navrhovanú zástavbu.
- v katastrálnom území na potoku Bukovina a Kráľovskom potoku sú navrhované malé suché poldre a prehrádzky pre zadržanie dažďovej vody. Celkový objem týchto protipovodňových zariadení je na toku Bukovina $148\,358\text{ m}^3$ a na Kráľovskom potoku $97\,620\text{ m}^3$,
- návrhom odvádzania dažďových vôd z ciest a komunikácií do otvorených odvodňovacích rigolov,
- vymedzením OP v zmysle § 49 ods. 2 (zákona č. 364/2007 Z. z. o vodách) pozdĺž drobných vodných tokov a pozdĺž vodohospodársky významných vodných tokov, návrhom rozšírenia kanalizácie.

Vplyvy na pôdu

V správe sa konštatuje, že ÚPD rieši rozvoj obce v dvoch územne oddelených základných sídelných jednotkách - samostatnej obci Ploské a miestnej časti Ortáše.

Zastavané územie Ploské.

Rozvoj sídla z hľadiska urbanistickej koncepcie je preferovaný v hraniciach zastavaného územia prevažne v nadmerných záhradách so záberom PP 24,829 ha, z toho 24,663 ha najkvalitnejšie pôdy. Mimo zastavaného územia sú navrhované lokality napojené na súčasnou zástavbou. Tieto lokality zaberajú plochy ornej pôdy s veľkosťou záberu 5,936 ha, z toho 2,746 ha najkvalitnejšie pôdy. Veľkosť zaberaných plôch PP s vyznačenou hydromeliáciou (odvodnenie) je približne 3 ha.

Zastavané územie Ortáše.

V hraniciach zastavaného územia je záber PP 10,333 ha prevažne v záhradách. Mimo zastavaného územia sa zaberajú plochy ornej pôdy a TTP s veľkosťou 26,474 ha. Veľkosť zaberaných plôch PP s vyznačenou hydromeliáciou (odvodnenie) je približne 2,1 ha.

Návrhom ÚPN-O dochádza k záberu LP 0,416 ha pre komunikáciu, ktorý je vedený ako iný lesný pozemok.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V správe sa konštatuje, že v riešení dokumentácie Návrhu ÚPN-O obce nemožno identifikovať konkrétne negatívne vplyvy na biotopy. Nenavrhujú sa riešenia, ktoré by spôsobovali negatívny zásah do územného systému ekologickej stability. Ekologicky významné prvky ako vodný tok Torysa, potok Bukovina a Kráľovský potok, okrem jestvujúceho zastavaného územia obce sú mimo navrhované funkčné plochy v ÚPN-O.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny

V správe sa konštatuje, že navrhovaná urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju ako aj k zachovaniu a udržiavaniu významných alebo charakteristických črt tejto krajiny vyplývajúcich z jej historického dedičstva a prírodného usporiadania, alebo ľudskej aktivity.

Ďalší rozvoj obce je navrhovaný prevažne na skompaktňovaní zastavaného územia a zhodnocovaní jestvujúcich funkčných plôch. Nové obytné plochy sú navrhnuté po obode od zastavaného územia obce. Z hľadiska environmentálneho bude mať realizácia návrhu územného plánu na územie obce pozitívny dopad. Pre ochranu prírodných prvkov na území obce a vytváranie optimálneho zastúpenia plôch verejnej zelene v jeho pôdoryse sú zachované všetky významné plochy a zoskupenia prírodných prvkov a vysokej zelene na území obce, doplnené o ďalšie lokality v navrhovaných rozvojových plochách.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma - napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislú európsku sústavu chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti, na územný systém ekologickej stability

V správe sa konštatuje, že v území je potrebné dodržiavať obmedzenia v najnižšom prvom stupni ochrany, v ktorom sa v zmysle platnej legislatívy uplatňujú ustanovenia všeobecnej ochrany prírody a starostlivosti o krajinu podľa druhej časti zákona. Ide o základné práva a povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody a starostlivosti o krajinu, všeobecnú ochranu rastlín a živočíchov, ochranu biotopov, ochranu prirodzeného druhového zloženia ekosystémov a preventívne a nápravné opatrenia orgánu ochrany prírody.

V dokumentácii ÚPN-O sa navrhujú ďalšie opatrenia na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. V návrhu všetkých funkčných plôch rozvoja obce sú rešpektované ochranné a bezpečnostné pásma, ktoré do katastrálneho územia obce zasahujú.

K zvýšeniu ekologickej stability v katastri obce prispeje aj návrh výsadby vysokej zelene okolo areálu agroturistiky v časti Ortáše, návrh nízkej zelene na jestvujúcich cintorínoch s využitím autochtónnych druhov a v poľnohospodárskej krajine návrh výsadby zelene z miestnych druhov drevín najmä okolo ciest.

V dokumentácii ÚPN-O sa nenavrhujú žiadne funkčné plochy, ktoré by mali vplyv na prvky ÚSES. Rozvojové zámery nemajú žiaden vplyv na zachovania funkcie biokoridorov a priechodnosti krajiny.

V dokumentácii ÚPN-O sa nenavrhujú žiadne funkčné plochy, ktoré by mali vplyv na prvky ÚSES, na jestvujúce, alebo navrhované ochranné pásma. Rozvojové zámery nemajú žiaden vplyv na zachovania funkcie biokoridorov a biocentier.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V správe sa konštatuje, že ÚPD rešpektuje ochranu kultúrnych pamiatok a archeologických lokalít v súlade s príslušnými legislatívnymi normami.

Na riešenom území sú evidované archeologické lokality v časti Ortáše, odkiaľ pochádza lichobežníková kamenná sekera.

Nevylučuje sa, že sa v katastri nachádzajú doposiaľ neznáme archeologické náleziská. Každý stavebný zámer na území obce vopred konzultovať s Krajským pamiatkovým úradom v Košiciach, nakoľko pri stavebných - výkopových prácach môže dôjsť k objaveniu archeologických nálezov.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Paleontologické náleziská a významné geologické lokality sa na riešenom území nevyskytujú.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

V dotknutom území podľa zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany. Lokality nie sú evidované v sieti chránených území ani v sieti európskej sústavy chránených území NATURA 2000. V riešenom území sú evidované biotopy národného a európskeho významu.: Lk3-mezofilné pasienky a spásané lúky, Lk7-Psiarkové aluviálne lúky a Ls5.1-Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy. V riešení návrhu ÚPN-O obce Ploské sa nepredpokladá zásah do biotopov či negatívny zásah do ÚSES. Okrem biotopov sa tu nachádza ekologicky významný segment vodný tok Torysa.

V rámci realizácie návrhu nebudú žiadne zásahy do biotopov.

V dokumentácii ÚPN-O sa nenavrhujú žiadne funkčné plochy, ktoré by mali vplyv na prvky ÚSES, na jestvujúce, alebo navrhované ochranné pásma. Rozvojové zámery nemajú žiaden vplyv na zachovania funkcie biokoridorov a biocentier.

Vplyvy na krajinu je potrebné eliminovať v uplatnení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie pri posudzovaní konkrétnej činnosti.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa zákona, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť

prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu, trvania, súladu s ostatnými strategickými dokumentmi, úrovne spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu s prihliadnutím k doručeným stanoviskám, výsledku verejného prerokovania a za súčasného stavu poznania

sa odporúča schválenie

strategického dokumentu „Územný plán obce Ploské“ za dodržania podmienok uvedených v kapitole VI. ZÁVERY, bod č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu s tým, že neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a opodstatnené vznesené požiadavky je potrebné zapracovať do územného plánu. Ak jednotlivé konkrétne činnosti navrhované na funkčných plochách vymedzených návrhom územného plánu budú dosahovať prahové hodnoty pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle prílohy č. 8 k zákonu, bude potrebné vykonať podľa tretej časti zákona posúdenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

2. Odporúčaná variant

Územný plán obce Ploské je spracovaný invariantne. Z priebehu posudzovania strategického dokumentu, rozsahu hodnotenia, stanovísk predložených v priebehu posudzovania, verejného prerokovania a odborného posudku nevyplynula potreba vypracovať ďalší variant územného plánu. Na základe vzájomného porovnania nulového a navrhovaného variantu je optimálnejšia preferencia variantu navrhovaného riešenia. Navrhovaný variant po zapracovaní pripomienok a jeho opätovnom prerokovaní sa odporúča schváliť.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

V správe o hodnotení sú navrhnuté opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľov:

V časti preventívnych opatrení:

- rešpektovať a zachovať prvky ekologickej stability na území katastra, rešpektovať a zachovať prirodzený charakter vodných tokov, ako existujúcich hydrických miestnych biokoridorov, chrániť ich jestvujúcu sprievodnú vegetáciu,
- minimalizovať zásahy do plôch biotopov, podmienkou pre realizáciu stavieb na ploche biotopu je súhlas orgánu ochrany prírody,
- pri ostatných typoch vegetácie je potrebné zabezpečiť ich bežné využívanie, obhospodarovanie a udržiavanie, čím sa zabezpečí zamedzenie zaburinenia plôch a rozširovanie nepôvodných inváznych druhov v prirodzených spoločenstvách v okolitej krajine, spôsob využitia územia usmerniť tak, aby sa neznížila ekologická kvalita územia,
- existujúce stavebné objekty nachádzajúce sa v kontakte s vodným tokom nerozširovať

smerom k vodnému toku,

- drevinné zloženie nových plôch zelene, izolačných pásov musí zodpovedať pôvodnému zloženiu zachovalých lesných fragmentov, zvláštnu pozornosť venovať solitérom vysokej vegetácie, pri plánovaní výsadby vegetácie vyhnúť sa výsadbe pozdĺž cesty I. triedy alebo rýchlostnej komunikácie,
- likvidovať invázne druhy rastlín,
- spôsob využitia územia usmerniť tak, aby sa neznížila ekologická kvalita územia,
- minimalizovať zásahy do plôch biotopov, podmienkou pre realizáciu stavieb na ploche biotopu je súhlas orgánu ochrany prírody,
- rekonštrukciu alebo návrh nových VN elektrických vedení riešiť kabelážou v zemi, resp. osadením zábran proti dosadaniu vtáctva na stĺpy vedenia,
- zabezpečiť primerané protierózne opatrenia od zmeny spôsobu obhospodarovania (smer orania) cez budovanie protieróznych pásov až po trvalé zatrávnenie najohrozenejších častí plôch.

V časti eliminačných a minimalizačných opatrení:

- navrhnuť výsadbu zelene okolo poľných ciest a na hraniciach jednotlivých blokov pre obnovu poľnohospodárskej krajiny,
- zásahy do prírodného i poloprírodného prostredia usmerňovať tak, aby boli zachované všetky prvky územného systému ekologickej stability, resp. aby nedochádzalo k ich znefunkčneniu (napr. zmenou kultúry na ploche prvku väčšej ako 25 %),
- regulovať zámerné rozširovanie nepôvodných druhov za hranicami zastavaného územia obce, sledovať výskyt, veľkosť populácií a spôsob šírenia nepôvodných druhov a najmä odstraňovať nepôvodné druhy, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov a znižujú biologickú rozmanitosť,
- pri ostatných typoch vegetácie je potrebné zabezpečiť ich bežné využívanie, obhospodarovanie a udržiavanie, čím sa zabezpečí zamedzenie zaburinenia plôch a rozširovanie nepôvodných inváznych druhov v prirodzených spoločenstvách v okolitej krajine,
- rešpektovať stredné radónové riziko, ktoré je zaznamenané na k. ú. obce. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia a v prípade návrhu zástavby na území s výskytom stredného radónového rizika navrhnuť opatrenia na zamedzenie negatívneho vplyvu žiarenia z prírodného prostredia na zdravie obyvateľov,
- zamedziť vhodnými opatreniami znečisteniu organickými a anorganickými druhmi odpadov z rôznej činnosti realizovanej v katastrálnom území obce,
- do doby dobudovania obecnej kanalizácie riešiť odvádzanie odpadových vôd z obce alternatívne do vodotesných žump,
- ozeleniť všetky prázdne priestory v obytnej zóne, ktoré sa nedajú využiť na iné účely,
- pri ozeleňovaní plôch okolo nepoužívať cudzokrajné alebo nepôvodné domáce druhy

drevín a uniformné, málo pestré trávne zmesi, nevyhovujúce daným stanovištným podmienkam,

- doriešiť nízku zeleň na jestvujúcich cintorínoch s využitím autochtónnych druhov,
- okolo agroturistického areálu vysadiť vysokú zeleň,
- spracovať pozemkové úpravy, s cieľom rozčleniť veľké plochy ornej pôdy a zvýšiť podiel NSKV v poľnohospodárskej krajine,
- obmedzovať bariéry technického charakteru s cieľom zabezpečiť biologickú priechodnosť krajiny,
- pri rozširovaní zastavaného územia dodržať jeho kompaktnosť,
- zakladať a udržiavať v priaznivom stave verejnú a vyhradenú zeleň v zastavanom území obce, tým aj zabezpečiť prepojenie zastavaného územia s okolitou krajinou.

V časti kompenzačných opatrení:

- zvyšovať podiel rozptýlenej stromovej zelene a krovinovej zelene,
- uskutočniť niektoré opatrenia technického charakteru (vybudovanie a dobudovanie infraštruktúry, zlepšovanie a skvalitňovanie využívania jestvujúcich energetických zdrojov), aby nedochádzalo k znečisťovaniu a znehodnocovaniu prírodných zdrojov, ktoré súvisia s ľudským zdravím,
- navrhnuť športovo-rekreačné plochy v rámci rekreačného využívania krajiny,
- v rámci odvádzania dažďových vôd realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipienta nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 13 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 296/2005 Z. z. podľa § 6. t. j. so zabezpečením zachytávania plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 a §37 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení zákona č.409/2014 Z. z.),
- odvádzanie splaškových odpadových vôd požadujeme riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov vývozom do čistiarny odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd,
- realizovať opatrenia na zníženie produkcie odpadov, účinný separovaný zber a zhodnocovanie odpadov,
- odstrániť z územia živelné skládky tuhého komunálneho odpadu a stavebného odpadu a postihnuté časti územia prijateľným spôsobom rekultivovať,
- realizovať efektívne spôsoby vykurovania a nové modernejšie zdroje tepla.

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov, organizácií a obcí, verejnosti, verejného prerokovania strategického

dokumentu, odborného posudku sa odporúčajú zapracovať do Územného plánu obce Ploské“ tieto pripomienky:

- rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- nebudovať obytné zóny v blízkosti diaľnice D1 z dôvodu možných negatívnych vplyvov cestnej premávky na diaľnici D1,
- v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác,
- akceptovať ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Kráľovce – ostatné suroviny (4032)“ a prieskumné územie (PÚ) „Čižatice – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd“,
- vypustiť návrh prekrytia odvodňovacích rigolov a ponechať pozdĺž ciest III. triedy min. jednostranné rigoly na odvedenie zrážkových vôd,
- vypustiť návrh preložky cesty III. triedy, navrhnúť prestavbu križovatky ciest III/3336 a III/3325,
- zohľadniť riziká stavebného využitia územia v územiach s výskytom potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely,
- zväziť návrh plôch rodinných domov v tesnej blízkosti skladovacieho zariadenia firmy FegaFrost s.r.o.,
- realizovať opatrenia zabezpečujúce zadržiavanie vody v krajine, prednostne prostredníctvom infiltrácie,
- v prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodného toku je nutnosť zabezpečiť dodržiavanie ustanovenia § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov s dôrazom na odsek 9 uvedeného ustanovenia
- zapracovať záväznú časť nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017 do smernej a záväznej textovej časti a do grafickej časti dokumentácie v zmysle stanoviska KSK,
- dôsledne dodržiavať ustanovenia § 12 a § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- pri vyhodnotení perspektívneho použitia PP na NP stavebných zámerov a iných návrhov na PP, ktoré sú v zmysle NV SR č. 58/2013 Z. z. situované na najkvalitnejšej tzv. „chránenej“ poľ. pôde postupovať v súlade s § 12 ods. 2 písm. b) zákona o ochrane a využívaní PP,
- na vykurovanie rodinných domov využívať ZPN resp. využitie elektrickej energie z miestnych obnoviteľných zdrojov (solárne panely, tepelné čerpadlá),
- vypustiť navrhované funkčné plochy zo záplavového územia toku Torysa,
- stavebné objekty v blízkosti Kráľovského potoka a vodného toku Bukovina realizovať iba za podmienky ich situovania mimo záplavovej čiary preukázanej hladinovým

režimom vypracovaným autorizovaným projektantom v dostatočne reprezentatívnom úseku,

- dodržať cestné ochranné pásmo cesty III. triedy mimo zastavaného územia 20 m od osi vozovky iba mimo zastavané územie obce v súlade s návrhom ÚPN,
- odvádzanie splaškových vôd z navrhovaných lokalít riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, zachytávať tieto vody vo vodotesných žumpách,
- obsah žump je nutné v súlade s § 36, ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov vodný zákon) zneškodňovať v zmluvnej čistiarni odpadových vôd s dostatočnou látkovou a hydraulickou kapacitou,
- pri návrhu technického riešenia novej zástavby rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia – vodovod na území obce a dodržať jeho ochranné pásma v zmysle zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách. Zástavbu nových lokalít navrhnuť tak, aby rozvodné potrubia na nich boli na verejne prístupných parcelách a vodovodné potrubia zokruhovať, aby neboli navrhované koncové vetvy – upraviť v grafickom návrhu. V rámci lokality č. 28 pripojenie na verejný vodovod riešiť vodovodnou prípojkou. V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. dodržať tlakové pomery v rozmedzí 0,25 – 0,6 MPa. V časti Odvádzanie splaškových odpadových vôd text aktualizovať. Nenavrhovať parkovacie státa a pod. v miestach trasy vodovodu a rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia a dodržať ich ochranné pásma,
- skládku odpadov v katastri obce dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii,
- prehodnotiť návrh preložky koryta rieky Torysa, ktorá zasahuje aj do k. ú. obce Seniakovce,
- pri úpravách tokov v intravilánoch zosúladiť vodohospodársky účel úpravy (ochrana pred Q₁₀₀-ročnou vodou) s estetickými a ekologickými požiadavkami,
- prehodnotiť návrh na ploche záhrad južne od NKP - kaštieľov po potok Bukovina, keďže táto plocha bola pôvodne prírodno-krajinárskym parkom s hospodárstvom, patriacim ku zachovaným kaštieľom,
- prehodnotiť navrhované lokality rodinných domov, ku ktorým boli zo strany verejnosti vznesené pripomienky a po ich úprave, resp. vypustení z návrhu ÚPN dokumentáciu opätovne prerokovať.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované na základe územného plánu obce Ploské, správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie, rozsahu hodnotenia, doručených stanovísk a odborného posudku k strategickému dokumentu.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona.

Pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy, ako aj vplyvy na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy, pôdu, miestnu klímu, ovzdušie, povrchové a podzemné vody, hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky (ako napr.

vibrácie, žiarenie rádioaktívne a elektromagnetické, svetlotechnické podmienky, teplo a zápach), na genofond, biodiverzitu, biotu, ekologickú stabilitu, krajinu, jej štruktúru a využívanie, scenériu krajiny, územný systém ekologickej stability, obyvateľstvo a jeho zdravie, odpadové hospodárstvo, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života a ich zraniteľnosť, na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská, na poľnohospodársku a priemyselnú výrobu, dopravu a technickú infraštruktúru.

V rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu neboli zistené žiadne skutočnosti a závažné vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Z výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia pre správu o hodnotení, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania a odborného posudku vyplýva, že je potrebné prepracovať, resp. vypustiť niektoré lokality navrhovaného strategického dokumentu podľa pripomienok dotknutej štátnej a verejnej správy, dotknutých fyzických a právnických osôb. Takto prepracovaný návrh strategického dokumentu bude po opätovnom prerokovaní prijateľný z hľadiska celkových (negatívnych i pozitívnych) vplyvov na životné prostredie.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona spočíva v:

- systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona, ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona, ako aj o zabezpečení povinností podľa § 16 ods. 3 zákona v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe.

Obec zabezpečí monitorovanie invázných druhov rastlín na území katastra obce, najmä popri komunikáciách a vodných tokoch. Ako vyplýva zo zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vlastník pozemku je povinný uvedené invázne druhy odstrániť na vlastné náklady.

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolajú potrebu obstarat' aktualizáciu, prípadne nový územný plán.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Na základe komplexného zhodnotenia strategického dokumentu Územného plánu obce Ploské a správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie je možné konštatovať, že v správe o hodnotení boli environmentálne aspekty zohľadnené na požadovanej úrovni primerane k dostupným informáciám o stave životného prostredia na riešenom území obce Ploské. Správa o hodnotení podáva ucelený obraz o riešenom území a navrhovaných rozvojových aktivitách. Z hľadiska úplnosti zistenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane a ich vzájomného pôsobenia predpokladané vplyvy sú spracované na postačujúcej úrovni, vyhodnotené s únosnou mierou neurčitosti. Celkovo je konštatovaný pozitívny vplyv navrhovanej územno-plánovacej dokumentácie obce. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie sú primerané požiadavkám pre zachovanie optimálnej úrovne kvality životného prostredia.

Opodstatnené pripomienky a požiadavky k návrhu zmien a doplnkov strategického dokumentu uplatnené v doručených stanoviskách je potrebné zohľadniť a zapracovať do územného plánu. Pripomienky a požiadavky verejnosti zapracovať v zmysle vyhodnotenia pripomienok k územnému plánu. Je potrebné, aby sa spracovatelia strategického dokumentu so všetkými doručenými pripomienkami primerane zaoberali, vyhodnotili ich a akceptovateľné požiadavky zapracovali do návrhu územného plánu obce

Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu boli určené na základe komplexného vyhodnotenia očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, správy o hodnotení, odborného posudku, ako aj stanovísk dotknutých orgánov.

Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, v ktorej je obstarávateľ zároveň upozornený na povinnosť sledovania a vyhodnocovania strategického dokumentu na životné prostredie.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a ods. 5 zákona má dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko

podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Príslušný orgán a obstarávateľ strategického dokumentu v priebehu posudzovania vplyvov strategického dokumentu vykonali všetky zákonom požadované kroky v zákonom stanovených lehotách, aby sa oznámenie o strategickom dokumente, určenie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu, správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie, ako aj informácia o verejnom prerokovaní Územného plánu obce a správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a o možnosti predložiť stanovisko dostali k čo najširšej verejnosti.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Košice-okolie
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Hroncova 13, 041 70 Košice
Ing. Andrea Vravcová

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach
Ipeľská 1, 040 11 Košice
MUDr. Zuzana Dietzová, PhD., MPH
vedúca odboru hygieny životného prostredia a zdravia

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Košice-okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Ing. Beáta Serbinová
vedúca odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Košiciach dňa 10.09.2021

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: ["Územný plán obce Ploské" - záverečné stanovisko z posúdenia správy o hodnotení strategického dokumentu]
Identifikátor: OU-KS-OSZP-2021/009606-0040035/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Beata Serbinova
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Kosice - okolie
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 13.09.2021 07:57:51
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 13.09.2021 07:59:29
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KS-OSZP-2021/009606-0040035/2021

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Beata Serbinova
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Kosice - okolie
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 13.09.2021 07:58:30
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 13.09.2021 07:59:31
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KS-OSZP-2021/009606-0040035/2021-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Vravcová Andrea, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Asistentka
Označenie orgánu: Okresný úrad Košice - okolie
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 13.09.2021
Podpis a pečiatka: