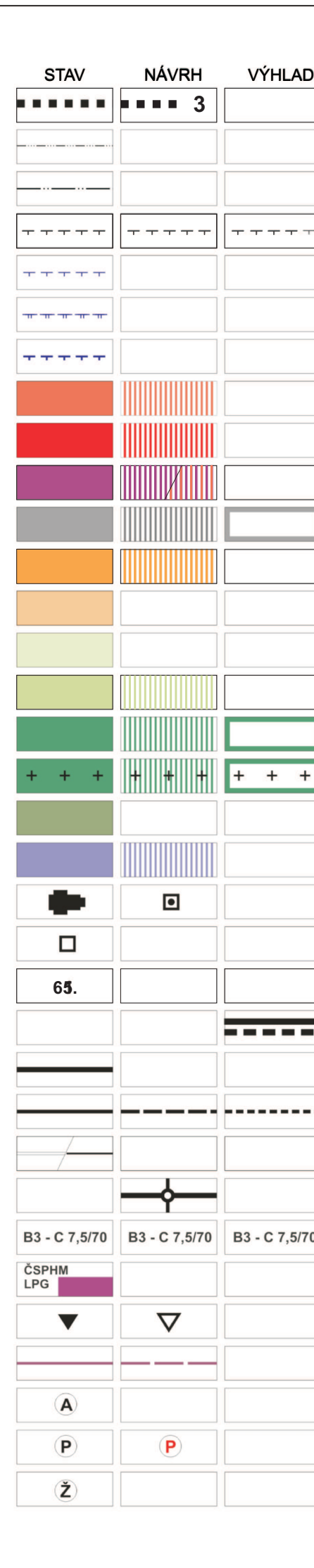




HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA A OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990

HRANICA OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÝCH PÁSEM

HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VODNÉHO ZDROJA I. STUPŇA

HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VODNÉHO ZDROJA II. STUPŇA

HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI

PLOCHY BÝVANIA - IBV

PLOCHY BÝVANIA - HBV

PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI / ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (RD+O)

PLOCHY VÝROBY

PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE

ORNÁ PÔDA

TRVALÉ TRÁVNE PORASTY

ZÁHRADKOVÁ OSADA, ZÁHRADY V EXTRAVILÁNE

VEREJNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ

CINTORÍN

PLOCHY LESOV

VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY

OBJEKTY PAMIATKOVO CHRÁNENÉ

KAPLNKY, KRÍŽE A OSTATNÉ PAMÄTIHODNOSTI

OZNAČENIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, FIRIEM

ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B2 (VÝHLAD B1)

ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA B3

OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA

ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA (POLNÁ, LESNÁ CESTA)

OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA

OZNAČENIE FUNKČ. TRIEDY A KATEG.KOMUNIKÁCIE

ČERPACIA STANICA POHONNÝCH HMÔT (LPG)

AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

PROTIHLUKOVÁ STENA

AUTOBUSOVÉ NÁSTUPISKO KIA

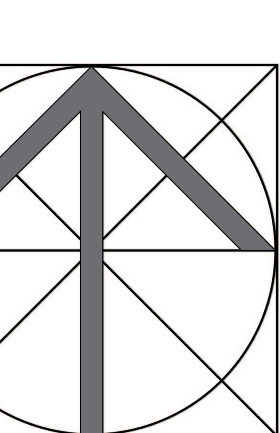
PARKOVISKÁ

ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ A PLOCHY ŽSR
			PEŠIE PLOCHY A TRASY
			LYŽIARSKY VLEK A LYŽIARSKÉ ZJAZDOVKY
			CYKLOTRASY
			TURISTICKÉ TRASY
			ZÁSOBNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
			VODNÝ ZDROJ A ČERPACIA STANICA VODY
			VODOJEM
			SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
			TLAKOVÁ KANALIZÁCIA
			ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VŮD
			DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
			VN 110 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
			VN 22 KV VZDUŠNÉ VEDENIE A TRAFOST. 22/0,4 KV
			VTL PLYNOVOD
			HRANICA ÚZEMIA PRE SPRACOVANIE ÚPN ZÓNY

URBANISTICKÉ REGULAČNÉ

B1 - OBYTNÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY INDIVIDUÁLNE
 B2 - OBYTNÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY INTENZÍVNE FORMY ZÁSTAVBY
 B3 - OBYTNÉ PLOCHY - BYTOVÉ DOMY DO 4 PODLAŽÍ VRÁTANE PODKROVIA
 C1 - PLOCHY CINTORÍNŮV
 D1 - PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ - PL. A TRASY NADRADENEJ CESTNEJ SIETE
 D2 - PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ - PLOCHY A TRASY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
 L1 - LESY
 O1 - PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA
 O2 - PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA A BYTOVÉ DOMY DO 4 PODLAŽÍ
 P1 - POĽNOHOSPODÁRSKA PŮDA
 R1 - PLOCHY REKREÁCIE - MALÉ SÚKROMNÉ CHATY
 R2 - PLOCHY REKREÁCIE - LYŽIARSKÉ TERÉNY
 R3 - PLOCHY PRÍMESTSKEJ REKREÁCIE
 Š1 - ŠPORTOVÉ PLOCHY
 T1 - PLOCHY TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI
 V1 - PLOCHY VÝROBY - PRIEMYSELNÁ VÝROBA KIA SLOVAKIA
 V2 - PLOCHY VÝROBY - VÝROBNÉ PLOCHY ZMIEŠANÉ (VÝROBA, SKLADY, SLUŽBY)
 V3 - PLOCHY VÝROBY - HYDROCENTRÁLA
 Z1 - PLOCHY ZELENÉ - VEREJNÁ PARKOVÁ ZELEN
 Z2 - PLOCHY ZELENÉ - IZOLAČNÁ, BREH. PORASTY, NELESNÁ DREV. VEGETÁCIA
 Z3 - PLOCHY ZELENÉ - ZÁHRADKOVÁ OSADA A ZÁHRADY V EXTRAVILÁNE
 B1/O1 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - OBYTNÉ PLOCHY A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ



2

UZNESENIE

VYKRESUJÚ

ČÍSLO

SPRACOVATEĽ:	
NÁZOV VÝKRESU:	
NÁZOV DOKUMENTÁCIE:	
URBANIZMUS	
ING.ARCH. P. KRAJČ	
OBSTARÁVATEĽ:	

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			STL PLYNOVOD
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU
			DIALKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL
			POŠTA, TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
			PAROVOD
			NADREGIONÁLNY BIOROKORIDOR
			MIESTNY BIOROKORIDOR
			GENOFONDOVÁ LOKALITA
			BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE (POTENCIÁL. A STABILIZ.)
	01		URBANISTICKÉ REGULATÍVY - OZNAČENIE
	2		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
	X		JAV NA ZRUŠENIE
★			OPUSTENÁ SKLÁDKA BEZ PREKRYTIA
★			PRÁVDEPODOBNÁ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ
			SPEVNENÉ PL. BEZ ZÁSTAVBY A IZOLAČNÁ ZELEN

BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU: Nrbk1 - RIEKA VÁH

GENOFONDOVÁ LOKALITA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU: ZA 10 - DUBEŇZACHOVALÉ DUBOVO-HRABOVÉ LESY

BIOCENTRÁ MIESTNEHO VÝZNAMU: 1. DUBEŇ, 2. MOKRAĎ PRI TEPLIČKE, 3. SEVERNÁ ČASŤ OBCE TEPLIČKA, 4. ŽĽABY VLČKOVCE, 5. VODNÝ ZDROJ TEPLIČKA NAD VÁHOM

BIOKORIDORY MIESTNEHO VÝZNAMU: A - ŽĽABY - VLČKOVCE - STRANÍK - KYSUCKÁ VRCHOVINA, B - POĽNÁ CESTA TEPLIČKA NAD VÁHOM - ZÁSTRANIE, C - POTOK TEPLIČKA

SCHVÁLENÉ
ENÍM OBECNEHO ZASTUPITEĽSTVA

Teplička nad Váhom

36/2017 ZO DŇA 23.5.2017

Ing. Viliam Hráčik
starosta obce

IG. ARCH. PETER KRAJČ

OMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS

IZEMNÝ PLÁN OBCE TEPLIČKA NAD VÁHOM - ZaD č.3

				ROK SPRACOVANIA 08/2021
				MIERKA 1:10 000
DOPRAVA ING. R. TIŠO	ENERGETIKA TELEKOMUNIKÁCIE	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	OCHRANA PRIRODY	POLNOHOSP. PŮDA ING. ARCH. P. KRAJČ
OBEC TEPLIČKA NAD VÁHOM		OSO:	ING. ARCH. JÁN BURIAN	