Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) vypracované podľa § 24 ods. 1 písm.:

Okresný úrad Turčianske Teplice, odbor starostlivosti o životné prostredie, SNP 514/122 Turčianske Teplice, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Turčianske Teplice , odbor starostlivosti o životné prostredie, SNP 514/122 039 01 Turčianske Teplice
Názov navrhovanej činnosti	„Apartmánové domy OPERA s parkoviskami“
Miesto realizácie	Žilinský kraj, okres Turčianske Teplice, mesto Turčianske Teplice, p.č. C KN : Objekt Mozart: 476/1, 476/2, 477, 478 Objekt Verdi: 476/1, 476/2, 478, 479, 481, 483 Parkoviskové komunikácie: 102/4, 476/1, 476/2, 477, 478, 479, 481, 483 Objekty Donizetti, Bizet: 491, 496, 497 Objekt Čajkovskij: 476/1, 482, 483, 490 Beethoven: 481, 483, 490, 491 Wagner: 482, 483, 490, 491 Strauss: 490, 491, 497 Parkoviskové komunikácie: 102/4, 476/1, 476/2, 481, 482, 483, 490, 491, 497 Parkovisko ul. SNP: 102/4, 469/5, 471, 472, 474/1, 476/1, 477
Predmet činnosti	Účelom predloženého zámeru je posúdenie parkovacích plôch, súvisiacich komunikácií a dažďovej kanalizácie, nadväzujúcich na výstavbu jednotlivých objektov komplexu kúpeľného hotela OPERA v rámci Slovenských liečebných kúpeľov Turčianske Teplice , a.s..
Navrhovateľ	Slovenské liečebné kúpele Turčianske Teplice, a.s. ul. SNP 519, 039 12 Turčianske Teplice

a) Okresný úrad Turčianske Teplice, odbor starostlivosti o životné prostredie na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o

zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona EIA, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie dňom 31. 08. 2021 doručením zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom Slovenské liečebné kúpele Turčianske Teplice, a.s. ul. SNP 519, 039 12 Turčianske Teplice

b) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

c) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny:

1. Územné rozhodnutie podľa Zákona 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
2. Stavebné povolenie špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov
3. Stavebné povolenie špeciálneho stavebného úradu pre vodnú stavbu v zmysle zákona 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

d) Neuvádzame.

e) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

f) Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní po doručení zámeru navrhovanej činnosti informuje o ňom verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 pracovných dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti príslušnému orgánu do **21 pracovných dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 odseku 3 na adresu:

Okresný úrad Turčianske Teplice
odbor starostlivosti o životné prostredie,
SNP 514/122,
039 01 Turčianske Teplice 10 01 Žilina,

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Mesto Turčianske Teplice, stavebný úrad, Partizánka 1, 039 01 Turčianske Teplice

	Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Turčianske Teplice Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie Turčianske Teplice, štátna vodná správa

h) Proti vydanému rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

i) Okresný úrad Turčianske Teplice, odbor starostlivosti o životné prostredie oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Turčianske Teplice, odbore starostlivosti o ŽP.

Vyvesené dňa : ..... Zvesené dňa : .....

....

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby Pečiatka a podpis oprávnenej osoby