POSÚDENIE VPLYVOV PROJEKTU "VÝROBNO-SKLADOVÁ ZÓNA ZELENEČ - ZÓNA A" NA PRVKY ÚSES



Projekt	**POSÚDENIE PROJEKTU "VÝROBNO - SKLADOVEJ ZÓNY ZELENEČ – ZÓNA A" NA PRVKY ÚSES**
Objednávateľ	REDE-PROJECT s.r.o. Koprivnická 3401/9G Bratislava 841 01 IČO 47 495 367
Dátum vypracovania	06/2021
Zodpovedný riešiteľ EIA	ADONIS CONSULT, s.r.o. Eisnerova 58/A, 841 07 Bratislava IČO 46 957 481 info@adonisconsult.sk, www.adonisconsult.sk
Autor posúdenia	RNDr. Vladimír Kočvara

Obsah:

1. **Predmet posúdenia** 3
2. **Umiestnenie** 3
3. **Opis kostry ÚSES v dotkutom území** 4
4. **Opis vplyvu zámeru na prvky ÚSES** 6
5. **Závery:** 7
6. **Spracovateľ:** 8

1. Predmet posúdenia

Predmetom posúdenia je Výrobno-skladová zóna Zeleneč A. Na funkciu ľahkej montáže a výroby sa uvažuje využiť max. 30% plochy haly čo predstavuje hodnotu 48 690 m^2. Súčasťou navrhovanej činnosti je aj súvisiaca infraštruktúra. Podlahová plocha haly s administratívnymi vstavkami je 162 300 m^2 a prechodného ubytovania 2 154 m^2. Navrhovaná činnosť je predložená v 3 variantoch realizácie činnosti. Variantnosť A a B spočíva v rôznom umiestnení parkovacích plôch v rámci riešeného areálu a zmeny ich počtu. Celkový navrhovaný počet parkovacích miest pre variant A je 462 a pre variant B 450, pre variant C je to 446. Variant C je riešený bez objektu prechodného bývania s realizáciou zelených striech a časti zelenej fasády. Podkladom pre spracovanie boli výsledky z floristického a biotopového prieskumu z apríla a júna 2020 (GEOBOTANY, s.r.o.), mapovania vtáctva (Rybanič, 2020) a primeraného posúdenia, migračného posudku (Rybanič, 06/2021) ako aj terénny prieskum.

Tab.: Bilancie výrobno-skladovej zóny Zeleneč – Zóna A (REDE-PROJEKT, 11/2019)

Plocha	Variant A	Variant B	Variant C
Riešené územie	282 520 m^2	282 520 m^2	282 520 m^2
Zastavaná plocha	148 075 m^2	148 075 m^2	149 040 m^2
Spevnená plocha	15 865 m^2	15 700 m^2	15 700 m^2
Spevnená plocha cez ORL	45 329 m^2	45 152 m^2	45 152 m^2
Zeleň	73 251 m^2	73 593 m^2	73 682 m^2

2. Umiestnenie

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná v Trnavskom kraji, v okrese Trnava, v obci Zeleneč, v katastrálnom území Zeleneč na pozemkoch s parcelnými číslami, 2210/2 (ostatná plocha), 2212/36 (zastavaná plocha a nádvorie), 2217/10 (ostatná plocha), 2210/17 (ostatná plocha), 2210/18 (zastavaná plocha a nádvorie), 2210/3 (zastavaná plocha a nádvorie), 2291 (vodná plocha), 2223 (vodná plocha).

V kú. Modranka, obec Trnava sa nachádzajú nasledujúce parcely, ktoré budú slúžiť pre infraštruktúru: 2075/6 (orná pôda), 2076/3 (zastavaná plocha a nádvorie), 2077/1(ostatná plocha), 2078/1 (zastavaná plocha a nádvorie), 2081/9 (ostatná plocha), 2081/8 (ostatná plocha). Infraštruktúra bola povoľovaná samostatným projektom.

Parcely sa nachádzajú v blízkosti diaľnice D1 a čerpacej stanice Slovnaft s odpočívadlom. V širšom okolí sa nachádza jestvujúca ČOV, zámer rešpektuje jej ochranné pásmo. Najbližšia obytná zástavba sa nachádza vo vzdialenosti cca 475 m.

br.1: Výrobno-skladová zóna Zeleneč – Zóna A – návrh (REDE-PROJECT, 2019).





3. Opis kostry ÚSES v dotknutom území

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) je celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu.

V systéme otvorenej a urbanizovanej krajiny je častým negatívnym javom, prejavujúcim sa aj v prípade dotknutého územia bariérový efekt dopravnej a technickej infraštruktúry a sídelných útvarov. Tento efekt bráni v prirodzenej migrácií živočíchov v krajine. Na tomto vplyve sa podieľajú v dotknutom území najmä diaľnica D1 a sídelné útvary najbližších obcí – zastavané územie obce Zeleneč. Ďalším negatívnym javom je fragmentácia krajiny.

Nelesná drevinová vegetácia je v dotknutom území je reprezentovaná brehovým porastom pozdĺž vodných tokov tvorená lužným lesom (Parná, Ronava a Trnávka), fragmentom lužného lesa priamo v dotknutom území a antropogénne podmienenými porastmi pri telese diaľnice D1 a objektov s ňou priestorovo a prevádzkovo spojených. Táto vegetácia napomáha živočíchov v migrácií v urbánne narušenom území. Je preto dôležité jej v čo najväčšej miere zachovanie a posilnenie jej funkcie.

Pre okres Trnava bol spracovaný regionálny územný systém ekologickej stability R-ÚSES (Izakovičová et al. 2002). Z jeho prvkov sa najbližšie k priamo dotknutému územiu nachádzajú:

<u>Biocentrum</u>

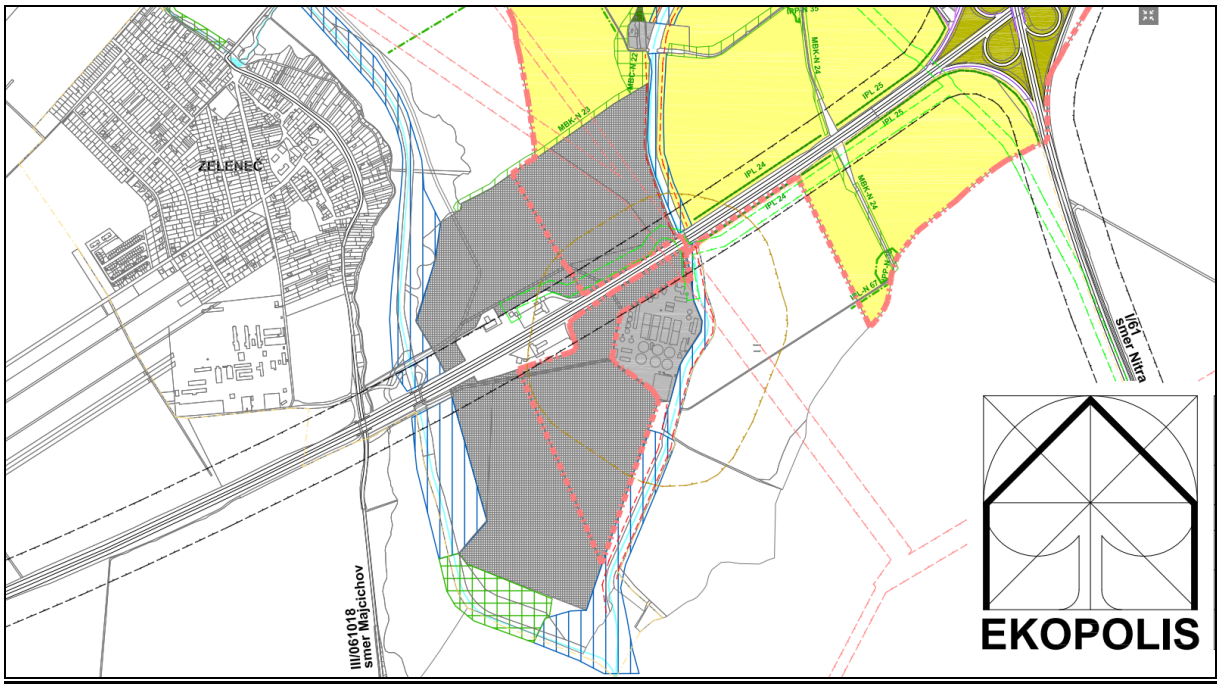
- biocentrum Vlčkovský háj (biocentrum regionálneho významu) – 5 km JV od priamo dotknutého územia
- biocentrum Voderady (biocentrum regionálneho významu) - 6 km J od priamo dotknutého územia

Biokoridor

- **regionálny hydricky biokoridor Trnávka – Ronava – Gidra – Parná – Dudváh – 90 m J od priamo dotknutého územia - Trnávka preteká cca 90 m od navrhovanej činnosti**

Hodnotená činnosť nezasahuje do žiadnych biocentier, nepretína žiaden migračný biokoridor a nezasahuje do významných genofondových lokalít flóry či fauny. Lokalita navrhovanej činnosti nezasahuje priamo do žiadneho prvku ÚSES.

Obr.2: Prvky USES podľa ÚPN mesta Trnava (EKOPOLIS, 2015).



Obr.3: Legenda prvky USES podľa ÚPN mesta Trnava (EKOPOLIS, 2015).

Územie a plochy neurbanizovanej krajiny			
Stav	**Návrh**	**Prognóza**	
			RBK - biokoridor regionálneho významu
			RBC - biocentrum regionálneho významu
			MBC - biocentrum miestneho významu
			MBK - biokoridor miestneho významu
			Interakčné prvky v krajine (plošné a líniové)
			Orná pôda
			Miesta prepojenia sídelnej a krajinnej zelene (ekodukty)
			Vodné plochy a toky

Mesto Trnava má v rámci územného plánu mesta evidované biocentrá a biokoridory regionálneho a miestneho významu (EKOPOLIS, 2015).

Z prvkov nachádzajúcich sa v dotknutom území ide o:

- **Regionálny biokodrior RBk – Trnávka** východne od zámeru. Biokoridor je tvorený vodným tokom a jeho brehovými porastmi. Ochranné pásmo vodného toku je 20 m. Zámer zastavanou časťou nezasahuje do biokoridoru. Porasty nachádzajúce sa na pozemku investora nie sú súčasťou vyhraničenia regionálneho biokoridoru Ide o prirodzené nálety s charakterom lužného lesa.

- **Regionálny biokodrior RBk – Parná** západne od zámeru. Biokoridor je tvorený vodným tokom a jeho brehovými porastmi. Ochranné pásmo vodného toku je 20 m. Zámer zastavanou časťou nezasahuje do biokoridoru.

- **Miestne biocentrum MBc lesík** – juho-západne od zámeru. Ide o biocentrum tvorené fragmentmi porastov lužného lesa. Zámer do plochy zastavanou časťou nezasahuje. Porasty vzrastlej vegetácie nachádzajúce sa na pozemku investora nie sú vyhraničené v územnom pláne ako súčasť biocentra, ide z časti o líniovú nelesnú drevinú vegetáciu a z časti o náletovú vegetáciu pri okraji pozemku.

Okrem uvedených prvkov sa priamo v dotknutom území nachádza v severozápadnej časti remízka nelesnej drevinnej vegetácie s fragmentom lužného lesa (biotop Ls 1.1.), ktorú je možné považovať za ekologicky prvok. Táto remízka je na ploche zámeru výrobno-skladovej zóny A, uvažuje sa s jej odstránením.

4. Opis a vyhodnotenie vplyvu zámeru na prvky ÚSES

Vplyv navrhovaného zámeru na prvky ÚSES môže byť:

a) Priamy
b) Nepriamy
c) Dočasný – počas výstavby
d) Trvalý počas prevádzky

Hodnotená činnosť nezasahuje do žiadnych prvkov vyčlenených v rámci biocentier, biokoridorov, interakčných prvkov alebo významných genofondových lokalít fauny a flóry. **Zámer bude mať vplyv na ÚSES len nepriamy, napr. vypúšťaním dažďových odpadových vôd do recipientu vodného toku Parná. Tento vplyv pri splnení limitných hodnôt a dostatočnom riedení vôd nebude významný.**

Vplyvy na biokoridory

Zámer výrobno-skladovej zóny A nebude mať priamy vplyv na biokoridor Parná a Trnávka, nedôjde k priamemu zásahu ani záberu biotopov biokoridoru. Vplyv zámeru budú počas výstavby nepriame a dočasné (zvýšená hlučnosť a prašnosť zo stavebných prác). Počas prevádzky bude vplyvy taktiež nepriame avšak trvalé – zvýšená hlučnosť, prašnosť z pohybu vozidiel, svetelnosť, prevádzkovania industriálnej činnosti a vypúšťanie odpadových vôd po prečistení. Navrhuje sa posilnenie brehových porastov a vytvorenie dostatočne širokého izolačného pásu zelene po obvode areálu v častiach najbližšie v kontakte s biokoridorom (min. 5 až 10 m). Zelený pás by mal by mohutnejší najmä v západnej časti územia, kde je bližší kontakt s biokoridorom Parná. Projekt v týchto častiach uvažuje s realizáciou zelených plôch. Odporúčam pre výsadby vzrastlých stromov použiť pôvodné druhy pre daný biotop lužného lesa.

Vplyvy na biocentrum miestneho významu

Zámer nebude mať priame vplyvy na miestne biocentrum. Zámer nezasahuje do porastov biocentra. Vplyv zámeru budú počas výstavby nepriame (zvýšená hlučnosť a prašnosť zo stavebných prác). Počas prevádzky bude vplyvy taktiež nepriame – zvýšená svetelnosť, hlučnosť, prašnosť z pohybu vozidiel a industriálnej činnosti. Navrhujeme preto vytvoriť nárazníkovú zónu – v dotyku s miestnym biocentrom realizáciou dostatočne širokého pásu zelene na okraji areálu (min. 5 až 10 m). Projekt v týchto častiach uvažuje s realizáciou zelených plôch. Odporúčam pre výsadby vzrastlých stromov a krov použiť pôvodné druhy pre daný biotop.

Vplyvy na interakčné prvky, genofondové lokality, ekologické prvky

V dotknutom území sa interakčné prvky a genofondové lokality definované v kostre R-ÚSES a M-ÚSES nenachádzajú. Za ekologický významný prvok v krajine je možné považovať remízku tiahnucu sa v severozápadnom okraji priamo dotknutého územia a nadväzujúcu na brehové porasty vodného toku Parná. Zámer priamo zasahuje do tohto porastu a remízka bude vplyvom zámeru odstránená. Uvedený vplyv nebude mať za následok prerušenie migračných trás koridoru Parná ani významný vplyv na migráciu druhov. Jej odstránením dôjde k zániku biotopu nelesnej drevinnej vegetácie na pozemku. Pre zmiernenie nepriaznivých vplyvov je možné navrhnúť kompenzačné opatrenia vo forme posilnenia brehových porastov s výsadbou pôvodnej potenciálnej vegetácie v okrajových častiach pozemku navrhovateľa.

5. Závery:

- Navrhovaná činnosť nebude mať priamy nepriaznivý vplyv na prvky ÚSES, ktoré by znamenali priamy zásah do ich ekosystémov. Pri výstavbe bude priamo zasiahnuté líniové stromoradie s charakterom lužného lesa a cca 0.73 ha biotopu 91EO (Vŕobovo-topoľový lužný les). Tieto porasty neboli vyhraničené ako súčasť prvkov M-ÚSES a R-ÚSES ale vznikli v dôsledku postupného zarastania prevažne okrajových plôch poľnohospodárskej krajiny. Odstránenie týchto porastov nebude mať za následok významné narušenie funkcie vyhraničeného biokoridoru a biocentra a nenaruší integritu týchto prvkov.
- Plocha zámeru nie je evidovaná ako regionálne či miestne biocentrum, biokoridor, interakčný prvok ani genofondová lokalita fauny či flóry. Realizácia zámeru nebude mať za následok narušenie migračných koridorov ani významné ovplyvnenie vzácnych biotopov. Nepredpokladá sa ani významné ovplyvnenie hydrofuany vplyvom vypúšťania dažďových odpadových vôd.
- Zámer môže mať za následok nepriame nepriaznivé vplyvy na biocentrum miestneho významu lesík a biokoridory Trnávka a Parná v mieste najbližšom k pozemku realizácie činnosti (juhozápadný okraj a západný okraj pozemku). Navrhujem preto realizáciu opatrenia na zmiernenie vplyvov projektu vo forme výsadieb pôvodných druhov drevín (vzrastlých stromov a krov) a realizáciu dostatočne širokého pásu zelene min. 5 – 10 m (odporúčanie) ako nárazníkovej zóny v týchto miestach. Pokiaľ možno oplotenie areálu realizovať mimo plôch výsadby náhradnej zelene na južnom a západnom okraji pozemku, tak aby oddelilo areál od ostatných plôch smerom k biokoridorom a biocentru. Z predložených variantov je najpriaznivejší variant C so

zelenými strechami, fasádou, doplnenou mokraďou – prvkami, ktoré rozširujú biotopové možnosti pre prirodzené druhy flóry a fauny.

6. Spracovateľ:

ADONIS CONSULT, s.r.o.
Eisnerova 58/A, Bratislava 841 07

RNDr .Vladimír Kočvara,

odborne spôsobilá osoba pre spracovanie dokumentácie ochrany prírody – regionálneho systému ekologickej stability a miestneho systému ekologickej stability pod č. F-86/2009.

V Bratislave 17.06.2021