

Číslo spisu

OU-RA-OSZP-2021/000772-026

Revúca

06. 09. 2021



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o strategickom dokumente „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Jelšava na roky 2016 – 2023, aktualizácia č. 1 06/2021“, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Jelšava, Námestie republiky 499, 049 16 Jelšava, IČO: 00328341 (ďalej len „obstarávateľ“) po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Jelšava na roky 2016 – 2023, aktualizácia č. 1 06/2021“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli nasledujúce pripomienky a požiadavky, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. V strategickom dokumente je obstarávateľ povinný zohľadniť a zapracovať požiadavky súvisiace s ochranou nerastného bohatstva (chránené ložiskové územie) podľa zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov a s výskytom svahových deformácií, radónového rizika, prieskumného územia, starých banských diel a skládok odpadu podľa zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle stanoviska Obvodného banského úradu v Košiciach, list č. 937-2273/2021 zo dňa 03. 08. 2021 a stanoviska Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy, list č. 5566/2021-5.3 43332/2021 zo dňa 10. 08. 2021.
2. V kapitole Kultúrne a historické pamiatky na str. 117 strategického dokumentu je obstarávateľ povinný doplniť a upraviť zoznam nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok nachádzajúcich sa v katastrálnom území mesta Jelšava podľa Ústredného zoznamu pamiatkového fondu a v zmysle stanoviska Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. KPU BB-2021/16582-2/65841/PAV zo dňa 16. 08. 2021.

Odôvodnenie

Obstarávateľ doručil dňa 27. 07. 2021 Okresnému úradu Revúca, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Jelšava na roky 2016 – 2023, aktualizácia č. 1 06/2021“ ako aj návrh strategického dokumentu s vyznačením aktualizovaných zmien a to v písomnej forme a na elektronickom nosiči dát.

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Jelšava na roky 2016 – 2023, aktualizácia č. 1 06/2021“ (ďalej len „PHSR“) je spracovaný ako strednodobý strategický plánovací dokument, obsahujúci analýzu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta, hlavné smery jeho vývoja, ustanovenie cieľov, potrieb a úloh vo všetkých oblastiach života mesta. Aktualizácia strategického dokumentu je nevyhnutnou súčasťou pre plánovanie investícií s použitím Európskych štrukturálnych a investičných fondov a súvisí aj so zapojením sa do iniciatívy podpory dobiehajúcich regiónov Catching-up regions (CURI). Pôvodný PHSR mal platnosť na roky 2016 – 2022, jeho aktualizáciou dochádza k predĺženiu jeho platnosti do roku 2023. Na základe analýzy aktuálneho stavu mesta, záverov z fokusovej skupiny pozostávajúcej z obyvateľov mesta Jelšava, identifikácie rozvojových potrieb mesta a indikatívnych alokácií pripomienok a odporúčaní zo strany expertov Svetovej banky boli zapracované zmeny a aktualizované jednotlivé časti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Jelšava v súlade s Metodikou tvorby PHSR 2020.

Cieľom PHSR je spracovanie takého súhrnu cieľov a opatrení, ktoré napomáhajú zabezpečeniu trvalo udržateľného rozvoja územia a ktoré smerujú k uspokojovaniu potrieb súčasnej generácie bez toho, aby ohrozil možnosti uspokojovania potrieb budúcich generácií. Jeho účelom je vytvorenie rozvojového programu územia, ktoré vyjadruje ekonomické a sociálne záujmy jeho obyvateľov a zároveň je v súlade s prijatými nadradenými koncepciami vyššej úrovne.

Výstupom PHSR je zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja mesta v troch hlavných pilieroch: hospodárskom, sociálnom a environmentálnom. Výstupom budú aktivity prispievajúce k rozvoju mesta. Cieľom je dobudovanie infraštruktúry, zlepšenie dostupnosti a efektívnosti verejných služieb, tvorba pracovných miest, zlepšenie konkurencieschopnosti, zlepšenie životného prostredia. Výstupy implementácie budú vyhodnocované na základe sledovania hodnôt stanovených merateľných ukazovateľov. Súčasťou je finančný plán na zabezpečenie priorít a cieľov.

Nakoľko PHSR je strategický dokument, ktorý má všeobecný charakter bez konkrétneho spôsobu realizácie aktivít, nie je možné špecifikovať riziká súvisiace s jeho uplatňovaním. Očakávajú sa pozitívne priame aj nepriame vplyvy na životné prostredie. Jednotlivé činnosti vyplývajúce zo strategického dokumentu budú predmetom ďalších povolovacích konaní.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „tunajší úrad“) na základe oznámenia predloženého obstarávateľom, vykonal podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Tunajší úrad v rámci zisťovacieho konania rozposlal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam.

Tunajší úrad podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. zverejnil oznámenie na webovom sídle MŽP SR: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>. Pri zverejnení oznámenia oznámil miesto a čas konania konzultácie podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili tunajšiemu úradu svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie dopravy (ďalej len „MDVSR“), list č. 38180/2021/OSD/91208 zo dňa 04. 08. 2021:

MDV SR berie predmetné oznámenie „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Jelšava na roky 2016 - 2023, aktualizácia č. 1 06/2021“ na vedomie a neuplatňuje si k nemu žiadne pripomienky.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zobral uvedené stanovisko na vedomie.

2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“), list č. 5566/2021-5.3 43332/2021 zo dňa 10. 08. 2021:

1. V katastrálnom území mesta Jelšava (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Jelšava - Dúbravský masív (415) – magnezit“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré využíva SMZ, a.s., Jelšava,
- výhradné ložisko „Kameňany (105) – dekoračný kameň“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré eviduje ŠGÚDŠ Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „banský zákon“) sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Ochtiná – Mo, W, Re“ určené pre držiteľa prieskumného územia BSP-servis, s.r.o., Bratislava s platnosťou do 20.11.2022.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území je evidovaná jedna prevádzkovaná a dve upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

5. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

I.

Názov EZ: RA (002) / Jelšava – ČS PHM

Názov lokality: ČS PHM

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedený

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

II.

Názov EZ: RA (004) / Jelšava – stará ochtinská cesta – skládka TKO

Názov lokality: stará ochtinská cesta – skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: v registri nie je uvedený

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

III.

Názov EZ: RA (001) / Jelšava – objekty SA

Názov lokality: objekty SA

Druh činnosti: základne po bývalej Sovietskej armáde

Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou ($K < 35$)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Potvrdená environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

6. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. V katastrálnom území mesta Jelšava je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnej svahovej deformácie. Potenciálna svahová deformácia môže čiastočne zasahovať do intravilánu obce. Svahová deformácia pravdepodobne vznikla vplyvom klimatických faktorov a bočnou hĺbkovou eróziou, abráziou. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou. Do rájonu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou pre občasný vznik svahových deformácií sú zaradené ďalšie svahy v širšom okolí zaregistrovaných svahových pohybov. Potenciálne nestabilné územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

7. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

8. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zbral uvedené stanovisko na vedomie a požiadavky vyplývajúce zo stanoviska zapracoval do podmienok rozhodnutia. Mapa s vyznačením dobývacieho priestoru, chráneného ložiskového územia, prieskumného územia, starých banských diel, skládok odpadov, svahových deformácií a radónového rizika a mapový podklad s vyznačením environmentálnych záťaží v k. ú Jelšava tvoria prílohu tohto rozhodnutia.

3. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, list č. 09059/2021/ODDUPZP-2 zo dňa 03. 08. 2021:

Banskobystrický samosprávny kraj nemá pripomienky a nepredpokladá nepriaznivé vplyvy predloženého strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľov a nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní v povinnom hodnotení.

Pri realizácii aktivít uvedených v strategickom dokumente je nutné rešpektovať záväznú časť Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov a záväznú časť ÚPD mesta v zmysle § 8 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zobral uvedené stanovisko na vedomie.

4. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, list č. OU-BB-OOP6-2021/020404-002 zo dňa 09. 08. 2021:

Nakoľko strategický dokument má všeobecný charakter, tunajší úrad nemá z hľadiska nami sledovaných záujmov v zmysle zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy k predloženému oznámeniu pripomienky a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zobral uvedené stanovisko na vedomie.

5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania (ďalej len „OÚ Banská Bystrica“), list č. OU-BB-OVBP1-2021/020095-002-BD zo dňa 30. 07. 2021:

OÚ Banská Bystrica konštatuje, že:

- obsah a štruktúra oznámenia o strategickom dokumente je v súlade s prílohou č. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- pre oblasť územného plánovania je platný § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa ktorého mestá a obce s viac ako 2000 obyvateľmi sú povinné mať územný plán obce. Ostatné obce sú povinné mať územný plán obce, ak to vyplýva zo záväznej časti územného plánu regiónu, najmä na splnenie medzinárodných záväzkov alebo na umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia celoštátneho významu. Mesto Jelšava má platný a záväzný územný plán obce, ktorým je Územný plán mesta Jelšava, schválený dňa 18. 02. 2005 uznesením mestského zastupiteľstva č. 423/2005 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zobral uvedené stanovisko na vedomie.

6. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (ďalej len OÚ Revúca OSoŽP - ŠVS“), list č. OU-RA-OSZP-2021/000784-002 zo dňa 02. 08. 2021:

OÚ Revúca OSoŽP - ŠVS z hľadiska štátnej vodnej správy, ochrany vodných pomerov súhlasí s predmetným strategickým dokumentom bez pripomienok a nepožaduje predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zobral uvedené stanovisko na vedomie.

7. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-RA-OSZP-2021/000783-002 zo dňa 09. 08. 2021:

Podľa vyššie uvedeného, predložené riešenie daného územia oproti súčasnosti nebude mať zhoršujúci vplyv na životné prostredie hodnoteného územia z pohľadu odpadového hospodárstva. Jednotlivé projekty a činnosti budú samostatne posudzované podľa zákona a súčasne nesmú byť v rozpore s Programom odpadového hospodárstva Banskobystrického kraja na roky 2016 – 2020 a s jeho záväznou časťou ktorá bola uverejnená vo Vestníku vlády Slovenskej republiky dňa 26. 11. 2018 ako Vyhláška Okresného úradu Banská Bystrica č. 1/2018 z 21. novembra 2018.

Z tohto dôvodu k danému riešeniu nemáme zásadné pripomienky a nepovažujeme za potrebné predmetnú činnosť posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z..

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zobral uvedené stanovisko na vedomie.

8. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia (ďalej len „OÚ Revúca, OSoŽP – OO“), list č. OU-RA-OSZP-2021/000788-002 zo dňa 10. 08. 2021:

OÚ Revúca, OSoŽP – OO z hľadiska ochrany ovzdušia nemá k predmetnému strategickému dokumentu pripomienky a nepožaduje, aby bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zobral uvedené stanovisko na vedomie.

9. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, list č. KPU BB-2021/16582-2/65841/PAV zo dňa 16. 08. 2021:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ BB“) z hľadiska záujmov chránených zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov súhlasí so strategickým dokumentom „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Jelšava na roky 2016-2023, aktualizácia č. 1 06/2021“, 2021 s nasledovnou podmienkou:

1. V kapitole Kultúrne a historické pamiatky na str. 117 doplniť a upraviť zoznam nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok nachádzajúcich sa v katastrálnom území mesta Jelšava:

- Dom meštiansky, č. Ústredného zoznamu pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) 4136/1, Námestie republiky 23, parcela KN C č. 906;
- Dom meštiansky, č. ÚZPF 4137/1, Námestie republiky 25, parcela KN C č. 910;
- Dom meštiansky, č. ÚZPF 4138/1, Námestie republiky 37, parcela KN C č. 919;
- Dom meštiansky, č. ÚZPF 4139/1, Mníšanská 1, parcela KN C č. 961;
- Dom meštiansky, č. ÚZPF 4140/1, Námestie republiky 34, parcela KN C č. 1061/3;
- Dom meštiansky, č. ÚZPF 4141/1, Námestie republiky 26, parcela KN C č. 126;
- Dom meštiansky, č. ÚZPF 4142/1, Námestie republiky 24, parcela KN C č. 127;
- Dom meštiansky, č. ÚZPF 4144/1, Námestie republiky 18, parcela KN C č. 132;
- Dom meštiansky, č. ÚZPF 4145/1, Námestie republiky 4, parcela KN C č. 147;
- Fara a oplotenie, č. ÚZPF 508/1-2, Námestie republiky 20, parcela KN C č. 130;
- Hrob s náhrobníkom, č. ÚZPF 2407/1, Samuela Ferjenčíka, parcela KN C č. 18/1;
- Hrob s náhrobníkom, č. ÚZPF 11379/1, Ľudovíta Greinera, parcela KN C č. 18/1;
- Kaštieľ a záhrada, č. ÚZPF 509/1-2, Námestie republiky 28, parcela KN C č. 3;
- Kostol, č. ÚZPF 511/1, Námestie republiky 16, parcela KN C č. 1;
- Kostol a škola, č. ÚZPF 510/1-2, Námestie SNP 8 a 10, parcely KN C č. 880 a 879;
- Radnica, č. ÚZPF 506/1, Námestie republiky 11, parcely KN C č. 892/1;
- Reduta, č. ÚZPF 507/1, Námestie republiky, parcely KN C č. 889;

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zobral uvedené stanovisko na vedomie a podmienku vyplývajúcu z uvedeného stanoviska zapracoval do podmienok rozhodnutia. Tunajší úrad v rámci svojej úradnej činnosti zistil, že podľa Ústredného zoznamu pamiatkového fondu sa nehnuteľná kultúrna pamiatka uvedená v stanovisku KPÚ BB ako: Dom meštiansky, č. ÚZPF 4138/1, Námestie republiky 37, parcela KN C č. 919; nenachádza na ul. Námestie republiky ale na ulici Mníšanskej.

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote (ďalej len „orgán verejného zdravotníctva“), list č. A/2021/01524 zo dňa 10. 08. 2021:

Orgán verejného zdravotníctva nemá k predloženému návrhu žiadne pripomienky.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zobral uvedené stanovisko na vedomie.

11. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-RS-OCDPK-2021/011254-002 zo dňa 02. 08. 2021:

Podľa Vami predloženého oznámenia o strategickom dokumente sa v dotknutom území nachádzajú nami sledované záujmy – regionálna cesta II/532, II/526 a III/2826 v intraviláne mesta Jelšava. K predloženému oznámeniu nemáme žiadne pripomienky.

V prípade zásahu do našich sledovaných záujmov je nutné v plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

Podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zmien a doplnkov, Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nepožaduje, aby bol predložený zámer posudzovaný podľa tohto zákona.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zbral uvedené stanovisko na vedomie.

12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Revúcej, list č. ORHZ-RA-2021/000124-002 zo dňa 30. 07. 2021:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Revúcej ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní dokumentácie " Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Jelšava na roky 2016 - 2023, aktualizácia č.1 06/2021, pre navrhovateľa: Mesto Jelšava, Námestie republiky 499, 049 16 Jelšava " z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zbral uvedené stanovisko na vedomie.

13. Obvodný banský úrad v Košiciach (ďalej len „banský úrad“), list č. 937-2273/2021 zo dňa 03. 08. 2021:

K strategickému dokumentu: „Program, hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Jelšava na roky 2016-2023, aktualizácia č. 1 06/2021“, banský úrad nemá pripomienky a námietky.

V súvislosti so spracovaním dokumentu „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Jelšava na roky 2016-2023, aktualizácia č. 1 06/2021“ úrad odporúča, aby sa v predmetnom dokumente zohľadnili a zapracovali požiadavky súvisiace s ochranou nerastného bohatstva podľa zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „banský zákon“). V záujmovom území sa nachádzajú chránené ložiskové územie a dobývací priestor „Jelšava“, určený na zabezpečenie ochrany a dobývanie výhradných ložísk magnezitu, dolomitického magnezitu a dolomitu.

Súradnice vrcholových bodov chráneného ložiskového územia „Jelšava“ v JTSK:

Vrchol: - X: - Y: - katastrálne územie:

- 1 - 1 242 000,000 - 337 250,000 - Jelšava
- 2 - 1 242 175,000 - 338 075,000 - Magnezitovce-Mníšany
- 3 - 1 242 445,000 - 338 541,000
- 4 - 1 242 768,000 - 338 542,000
- 5 - 1 243 406,000 - 337 936,000
- 6 - 1 243 508,000 - 337 157,000
- 7 - 1 243 198,000 - 336 920,000
- 8 - 1 243 195,000 - 336 342,000
- 9 - 1 242 817,000 - 335 646,000
- 10 - 1 242 051,000 - 335 902,000
- 11 - 1 242 000,000 - 336 500,000

Podľa § 5 ods. 5 banského zákona je nerastné bohatstvo vo vlastníctve Slovenskej republiky.

Podľa § 17 ods. 5 banského zákona rozhodnutie o určení chráneného ložiskového územia je rozhodnutím o chránenom území. Hranice chráneného ložiskového územia sa vyznačia v územnoplánovacej dokumentácii a v katastri nehnuteľností.

Podľa § 18 ods. 1 banského zákona v záujme ochrany nerastného bohatstva sa nesmú v chránenom ložiskovom území zriaďovať stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, pokiaľ sa na to nedalo záväzné stanovisko podľa banského zákona.

Podľa § 16 ods. 1 banského zákona sa ochrana výhradného ložiska proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania zabezpečuje určením chráneného ložiskového územia.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona na včasné zabezpečenie ochrany nerastného bohatstva sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách poskytovaných im Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky; pri tom postupujú podľa osobitných predpisov a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Podľa § 15 ods. 2 banského zákona koncepciu územného rozvoja Slovenska prerokuje jej obstarávateľ s Hlavným banským úradom. Územné plány regiónov, územné plány obcí a územné plány zón, ak riešia ochranu a využitie nerastného bohatstva, prerokujú ich obstarávatelia s obvodným banským úradom.

Aktuálne a úplne zoznamy chránených ložiskových území, dobývacích priestorov a ložísk nevyhradených nerastov sa nachádzajú na stránke www.hbu.sk v položkách - dobývacie priestory, chránené ložiskové územia a zoznamy – zoznamy ložísk nevyhradených nerastov.

Informácie o výhradných ložiskách a ložiskách nevyhradených nerastov sú spracované graficky v digitálnej mape na stránke www.geology.sk v ponuke mapový server - v položke - registre geofondu - ložiská.

Banský úrad je zároveň toho názoru, že strategický dokument dokumente „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Jelšava na roky 2016-2023, aktualizácia č. 1 06/2021“ z pohľadu pôsobnosti orgánov štátnej banskej správy nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zbral uvedené stanovisko na vedomie a odporúčané požiadavky v uvedenom stanovisku zapracoval do podmienok rozhodnutia.

14. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „Okresný úrad v sídle kraja“), list č. OU-BB-OSZP1-2021/020170-004 zo dňa 27. 08. 2021:

Okresný úrad v sídle kraja má k dokumentu PHSR mesta Jelšava nasledovné pripomienky:

V opatrení:

1.11. Budovanie infraštruktúry cestovného ruchu – Tvorba cyklotrasy: Okresný úrad v sídle kraja požaduje pri realizácii tejto aktivity plánovať trasy mimo chránených území.

3.1. Budovanie a modernizácia infraštruktúry vodného hospodárstva - Protipovodňové opatrenia: pre tieto plánované aktivity dokument neuvádza lokality ich realizácie. Nie je možné preto identifikovať strety záujmov z hľadiska výskytu území európskeho významu SKUEV0285 a SKUEV2285 Alúvium Muráňa, Okresný úrad odporúča pri ich umiestňovaní každú aktivitu v extraviláne mesta Jelšava vopred konzultovať so ŠOP SR.

3.4. Revitalizácia okolia mesta Jelšava - Revitalizácia vodných tokov, rybníkov, studní a ich okolia + podpora podn. sektora v oblasti rybného hospodárstva vybudovanie oddychovej zóny: Tieto opatrenia sú považované za aktivity s pravdepodobným negatívnym vplyvom na mokradné spoločenstvá a brehové porasty.

3.4. Revitalizácia okolia mesta Jelšava - Izolačná zelená zóna (bariéra), Odkalisko – revitalizácia – SMZ, Výsadba melioračných a spevňujúcich drevín popri cestách a vodných tokoch (líniové výsadby), Výsadba verejnej zelene, Výsadba vhodných drevín v lokalite Hradovisko: Pri realizácii tejto aktivity je treba dbať na vysadenie pôvodných domácich druhov stromov a krov a nevyužívať invázne príp. invázne sa správajúce dreviny.

Okresný úrad v sídle kraja nepožaduje ďalej posudzovať predložené oznámenie o strategickom dokumente podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Vzhľadom na všeobecný charakter strategického dokumentu, pripomienky Okresného úradu v sídle kraja budú pripomienkami pre následné povoľovacie konanie konkrétnych činností vyplývajúcich z predkladaného návrhu strategického dokumentu.

15. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny (ďalej len „OÚ Revúca, OSoŽP – OPaK“), (list č. OU-RA-OSZP-2021/000781-002 zo dňa 03. 09. 2021:

Vzhľadom na povahu a ciele strategického dokumentu sa očakávajú hlavne pozitívne priame aj nepriame vplyvy na životné prostredie ako aj na kvalitu života obyvateľov mesta. Konkrétne vplyvy na prírodné prostredie vzhľadom na všeobecný charakter dokumentu nie je možné vo fáze spracovania oznámenia o strategickom dokumente kvantifikovať. Jednotlivé činnosti vyplývajúce zo strategického dokumentu budú predmetom ďalších povoľovacích konaní, kedy bude možné prípadné dosahy na záujmy ochrany prírody presne špecifikovať a následne riešiť.

OÚ Revúca, OSoŽP – OPaK z hľadiska ochrany prírody a krajiny vzhľadom na všeobecný charakter strategického dokumentu nemá k nemu žiadne pripomienky a nepovažuje za potrebné predmetný strategický dokument ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zobral uvedené stanovisko na vedomie.

16. Obec Nandraž, list č. 74-005/2021 zo dňa 26. 08. 2021:

Z pohľadu Obce Nandraž nie potrebné, aby bol strategický dokument posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Zároveň vydáva súhlasné stanovisko a nemá žiadne námietky a pripomienky k strategickému dokumentu.

Vyjadrenie tunajšieho úradu:

Tunajší úrad zobral uvedené stanovisko na vedomie.

Dňa 19. 08. 2021 bolo tunajšiemu úradu doručené potvrdenie o vyvesení a zvesení informácie o oznámení o strategickom dokumente verejnosti od Mesta Jelšava, dňa 27. 08. 2021 od obce Nandraž, dňa 31. 08. 2021 od obce Gemerské Telice a dňa 02.09. 2021 od obce Lubeník. Oznámenie bolo v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. obstarávateľom zverejnené na úradnej tabuli mesta Jelšava a v súlade s § 65g ods. 3 v spojitosti s § 6 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. zverejnené dotknutými obcami na úradnej tabuli obce Lubeník, Gemerské Telice, Nandraž a to po dobu minimálne 14 dní. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadřila.

Tunajší úrad v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente ako aj návrh strategického dokumentu z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. K oznámeniu bolo tunajšiemu úradu doručených 15 stanovísk dotknutých orgánov a 1 stanovisko dotknutej obce. Zo strany dotknutých orgánov a dotknutej obce neboli vznesené pripomienky a námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Tunajší úrad pri svojom rozhodovaní akceptoval požiadavky a pripomienky uvedené v týchto stanoviskách a zapracoval ich do podmienok rozhodnutia. Z niektorých stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky, ktoré bude možné riešiť v ďalšom povoľovacom konaní konkrétnych činností.

Na základe uvedeného tunajší rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu, s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente, a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Strategický dokument „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Jelšava na roky 2016 – 2023, aktualizácia č. 1 06/2021“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Prílohy: Mapy s vyznačením dobývacieho priestoru, chráneného ložiskového územia, prieskumného územia, starých banských diel, skládok odpadov, svahových deformácií, radónového rizika a environmentálnych záťaží v k. ú Jelšava

RNDr. Hana Dorčáková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10234

Doručuje sa

Mesto Jelšava, Námestie republiky 499, 049 16 Jelšava, Slovenská republika

Obec Lubeník (OVM), ,

Obec Gemerské Teplice, Gemerské Teplice 46, 049 16 Gemerské Teplice, Slovenská republika

Obec Nandraž, Nandraž 23, 049 61 Nandraž, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6 , 810 05 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Rimavská Sobota, Sama Tomášika 1800/14, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

Obvodný bankský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

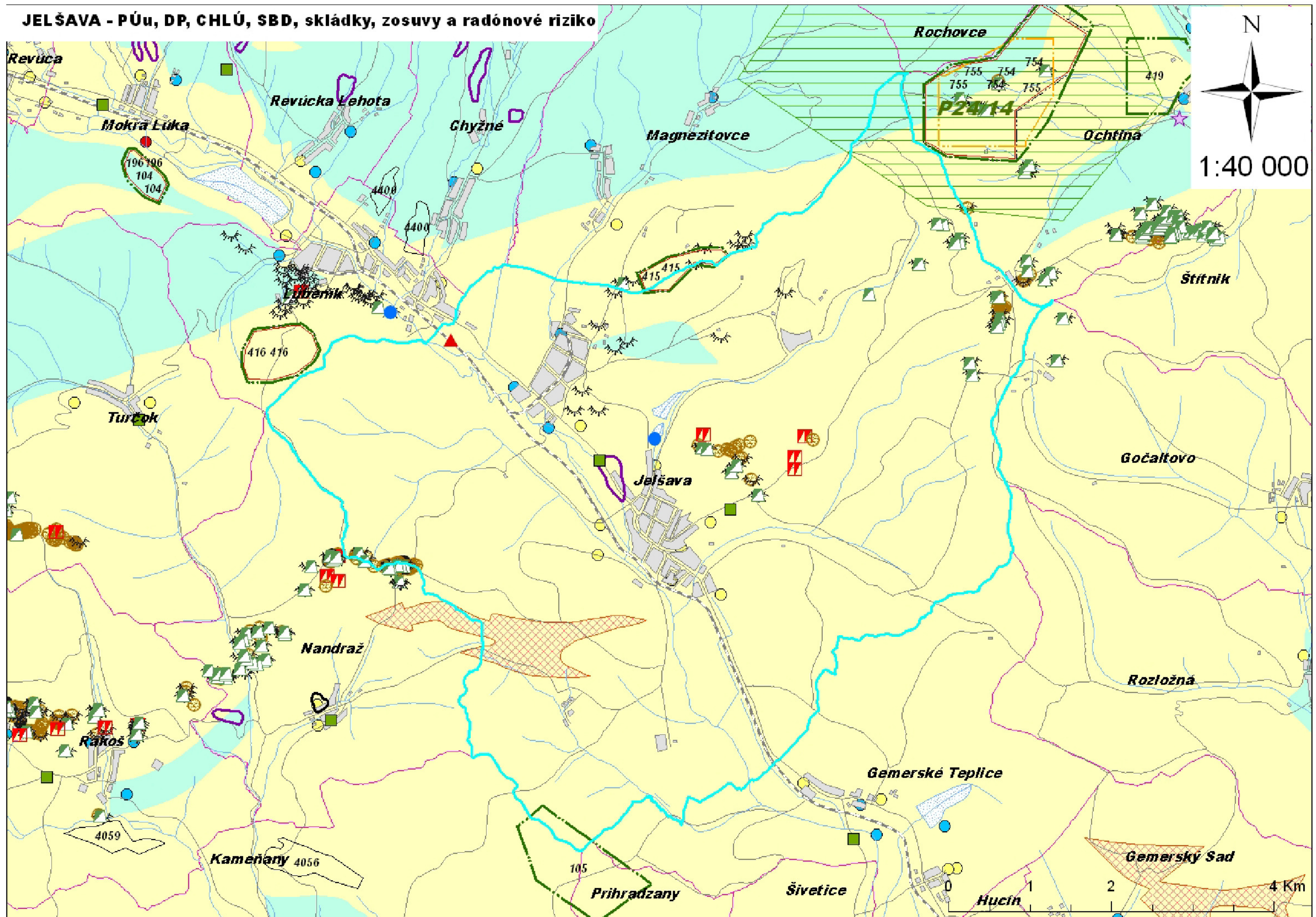
Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 050 01 Revúca, Slovenská republika

Okresný úrad Revúca, odbor krízového riadenia, Komenského 40, 050 01 Revúca, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Revúcej, Okružná , 050 01 Revúca, Slovenská republika

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hostinského 0/4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, Hostinského 0/4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika



Skládky (3) ▲ prevádzkovaná (1) ■ upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (2)

Svahové deformácie (1)  Potenciálna (1)

Výhradné ložiská DP (1)  415 – Jelšava - Dúbravský masív; magnezit; SMZ, a.s., Jelšava

Výhradné ložiská CHLU (2) 
105 – Kameňany; dekoračný kameň; ŠGÚDŠ Bratislava, Bratislava
415 – Jelšava - Dúbravský masív; magnezit; SMZ, a.s., Jelšava

Neevidujeme výhradné ložiská OVL

Neevidujeme ložiská nevyhradeného nerastu

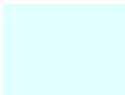
Neevidujeme prieskumné územia - návrhy

Prieskumné územia - určené (1)  P24/14 – Ochtiná; Mo, W, Re; BSP-servis, s.r.o., Bratislava; 20.11.2022

Staré banské diela (88)  šachta (4)  štôľňa (22)  odkalisko (1)  pinga, pingový ťah (29)  halda (32)

Radónové riziko - referenčné plochy (11)  nízke (3)  stredné (8)

Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm) (1) 

Izoplochy radónového rizika (11)  nízke 36,7 % (2)  stredné 63,0 % (60)

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

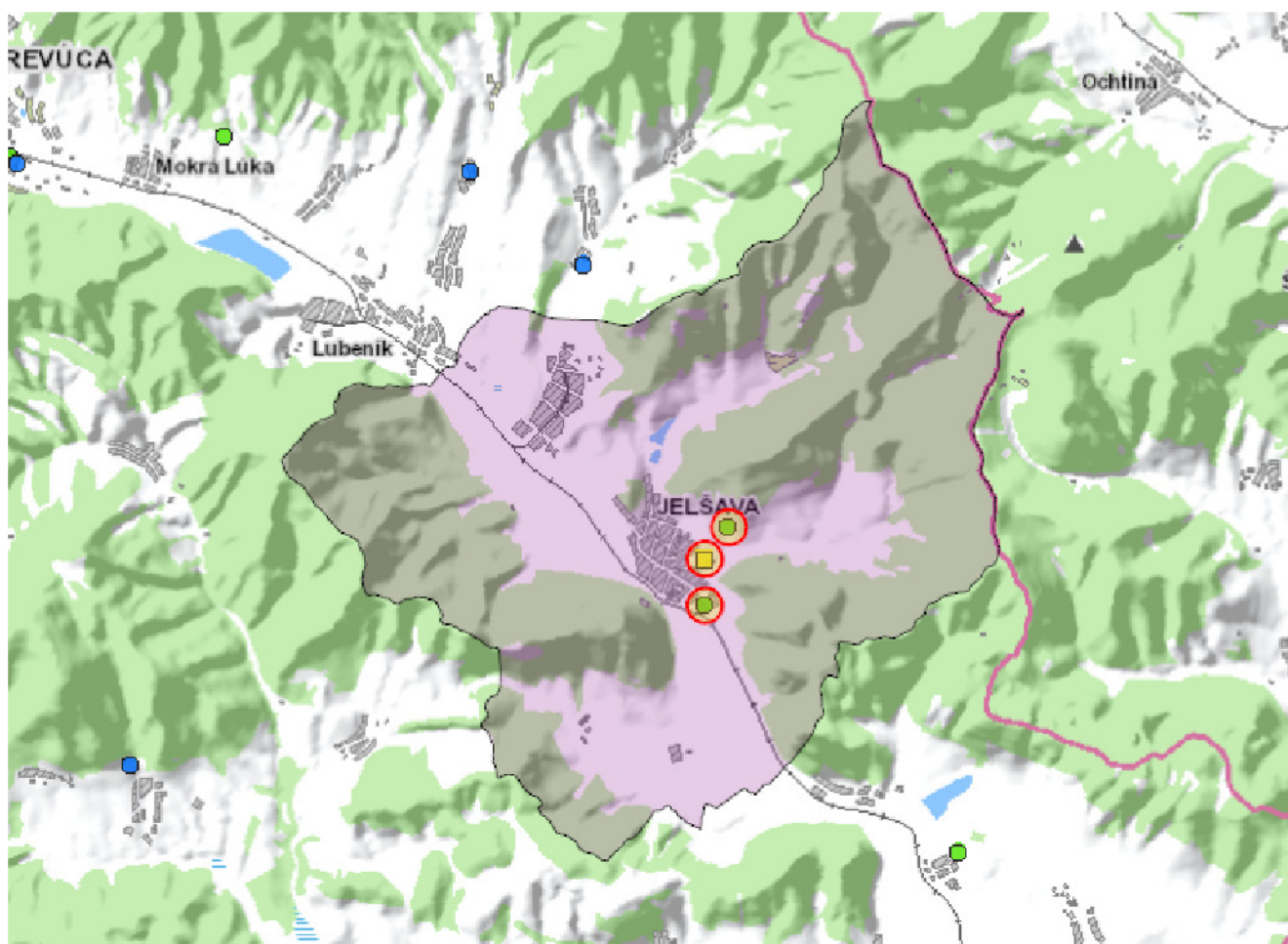
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ

Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia 03.08.2021
Čas vyhotovenia: 14:01

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



M 1 : 9 244 649

ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

Registratúrne číslo záznamu: 0006352/2021

Vec: Rozhodnutie zo zisťovacieho konania

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	06.09.2021 13:20	Dorčáková Hana, RNDr.	vedúci	OU-RA- OSZP	vedúci odboru	Nie		