OKRESNÝ
ÚRAD
PRIEVIDZA

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
Pozemkové oddelenie
G. Svéniho 3H, 971 01 Prievidza

4

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Prievidza
	OU-PD-PLO1-2021/016930-002	Mgr. Petra Lukáňová/ +421 961572987	03. 05. 2021

Vec
„Liečebný dom Terezka" - stanovisko

Dňa 30. 04. 2021 bolo tunajšiemu úradu doručené Oznámenie o začatí konania a zaslanie zámeru „Liečebný dom Terezka" spolu so zámerom navrhovanej činnosti – Ide o návrh nového stavebného objektu liečebného domu vrátane napojenia na existujúcu infraštruktúru (rozvody elektrickej energie, plynovodu, vodovodu, kanalizácie a dopravné napojenie) dobudovanie vnútroareálovej infraštruktúry – (prípojky k inžinierskym sieťam, vnútroareálové komunikácie, parkovacie miesta, sadová úprava areálu).
Lokalita zámeru navrhovanej činnosti sa nachádza mimo zastavaného územia na juhozápadnom okraji mesta Bojnice v rámci kúpeľného územia (v ochrannom pásme nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny, a v ochrannom pásme prírodného liečivého zdroja alebo prírodného zdroja minerálnej stolovej vody I. stupeň).
Západná časť dotknutého územia je vedená v katastri nehnuteľnosti ako trvalý trávny porast, avšak reálne sa na poľnohospodárske účely už nevyužíva. Na pozemku sa nachádzajú navážky vzniknuté v rámci terénnych úprav vykonaných cca pred troma rokmi, ktoré budú využité ako násypová časť navrhovaných terás. Východná časť územia je reálne porastená súvislou zeleňou, v katastri nehnuteľnosti je vedená ako ostatná plocha (pozemok, na ktorom sú skaly, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok.

Tunajší úrad ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení poukazuje na dodržiavanie ustanovení § 12 cit. zákona t.j. na zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 až § 15 cit. zákona - návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie, posúdení individuálnych návrhov nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy na konkrétny stavebný zámer alebo iný zámer musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát.

Žiadateľ je v zmysle § 4 zák. č. 145/95 Z. z. o správnych poplatkoch v znení nesk. predpisov oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421465120411	opl.pd@minv.sk	www.minv.sk	00151866

Číslo spisu OU-PD-OSZP-2021/016763 | Poriadie záznamu 004 | Číslo záznamu 0020211/2021 | Typ záznamu Interný doručený záznam | Forma originálu elektronická

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

odbor starostlivosti o životné prostredie
Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

Okresný úrad Prievidza
odbor starostlivosti
o životné prostredie
Ulica G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Prievidza
OU-PD-OSZP-2021/016763-003	OU-PD-OSZP-2021/016821-002	Ing. Števčíková	07.05.2021

Vec
Liečebný dom Terezka
– stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany ovzdušia, bol dňa 30.04.2021 doručený od Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie, na posúdenie zámer činnosti **Liečebný dom Terezka** navrhovateľa **Kúpele Bojnice, a.s., 972 01 Bojnice** spolu so žiadosťou o vyjadrenie.

Predmetom zámeru je vybudovanie nového stavebného objektu Liečebného domu Terezka v Bojniciach, ktorý rozšíri kapacity pre liečebný pobyt kúpeľných hostí v Kúpeľoch Bojnice. Budova sa skladá z centrálnej časti a dvoch na ňu nadväzujúcich krídel. Navrhovaná budova má 6 nadzemných a 1 podzemné podlažie. Navrhované funkčné využitie novostavby kombinuje funkcie kúpeľných procedúr, verejného stravovania a ubytovania pre 392 kúpeľných hostí. Objekt bude zásobovaný teplom z vlastnej plynovej kotolne, v ktorej budú inštalované tri kotly na spaľovanie zemného plynu, každý s menovitým tepelným príkonom 0,730 MW. Celkový inštalovaný príkon kotolne bude 2,190 MW.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany ovzdušia v zmysle ust. § 23 ods. 4 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predloženému zámeru nasledovné

s t a n o v i s k o :

S vyššie uvedeným zámerom činnosti z hľadiska ochrany ovzdušia súhlasíme bez pripomienok. Zároveň nedoporučujeme, aby predložený zámer činnosti bol posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Telefón
++421-0961572967

Internet
www.minv.sk

E-mail
oszp.pd@minv.sk

eia@samospravydomov.org

Od: eia@samospravydomov.org
Odoslané: pondelok 3. mája 2021 20:58
Komu: oszp.pd@minv.sk
Predmet: VYJADRENIE V PROCESE EIA K ZÁMERU „Liečebný dom Terezka"

VYJADRENIE V PROCESE EIA K ZÁMERU „LIEČEBNÝ DOM TEREZKA"

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Stanovy Združenia domových samospráv v elektronickej podobe sú k dispozícii na prehliadanie alebo na stiahnutie tu: https://goo.gl/AVbAxj , výpis z registra občianskych združení MV SR: https://goo.gl/V4XopA a výpis z registra právnických osôb ŠÚ SR tu: https://goo.gl/ikofe7.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org
Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.

Podľa §2 ods.zákona EIA je účelom a zmyslom zákona najmä:

b) zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie,
c) objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom,
d) určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,
e) získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Žiadame, aby vydané rozhodnutie opísalo a zrozumiteľne vysvetlilo priame a nepriame vplyvy na životné prostredie, objasnilo a porovnalo jednotlivé varianty a určilo environmentálne opatrenia a právne záväzným spôsobom ich ukotvilo pre nasledujúce povoľovacie procesy. Zaujíma nás najmä hľadisko ochrany a obnovy biodiverzity, budovania zelenej infraštruktúry ako súčasti zámeru a širšieho územia, z hľadiska ochrany vôd a z hľadiska realizácie Programu odpadového hospodárstva SR. Týmto súčasne prejavujeme záujem na predmetnej činnosti v zmysle §24 ods.2 zákona EIA.

Žiadame, aby zmierňujúce opatrenia určené v rozhodnutí ako záväzné podmienky podľa §29 ods.13 zákona EIA obsahovali aj:

1) prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa §2 písm. zh až zj zákona OPK č.543/2002 Z.z.
2) opatrenia ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona
3) opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva
4) opatrenia realizácie obehového hospodárstva

Pri určení týchto opatrení je treba v zmysle §29 ods.3 zákona EIA vychádzať aj z návrhov verejnosti; náš zoznam opatrení a pripomienok je zverejnený tu: https://zmenaportal.org/podnety-temy/vsetkovsetky-pripomienky-eia.Na tento zoznam odkazujeme ako na pomôcku pre navrhovateľa aj úrad.

Pripomienky a odborné podklady doručené k zámeru (vrátane našich) žiadame vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA a to nielen v zmysle vecného posúdenia ale aj v zmysle právneho posúdenia veci a na základe tohto vyhodnotenia rozhodnúť vo veci samej. Podľa čl.2 ods.2 Ústavy SR sa rozhodnutia úradov musia realizovať v rámci zákonných kompetencií a zmocnení; podľa §3 ods.1 Správneho poriadku sú úrady povinné rešpektovať a presadzovať záujmy štátu a spoločnosti. Environmentálne záujmy sú definované aj v osobitných hmotnoprávnych predpisoch chrániacich životné prostredie a jeho zložky, ktorých zoznam je na stránke MŽP SR na adrese https://www.minzp.sk/legislativa/. Žiadame teda doručené pripomienky vyhodnotiť vecne aj právne v zmysle týchto právnych predpisov a toto vyhodnotenie uviesť v rozhodnutí. Z vyhodnotenia pripomienok súčasne vyplynie, ktoré podmienky je potrebné uložiť podľa §29 ods.13 resp. §37 ods.4 zákona EIA.

Z dôvodu zásady zdržanlivosti ZDS vlastné vyhodnotenie a pripomienky k zámeru nezasielame.

Za účelom zabezpečenia efektivity konania, odporúčame úradu aj navrhovateľovi aktívne konzultovať projekt s verejnosťou a v nasledujúcich povoľovacích konaniach kontaktovať verejnosť ešte pred podaním žiadostí na úrad napr. v zmysle §36 ods.5 resp. §64 ods.1 Stavebného zákona. Prípadnú konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samospravy/widget?lang=sk.

• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*.

S pozdravom,

--

Združenie domových samospráv
Laura Jurkovičová, riaditeľka
sídlo: Rovniankova 14 | P.O.BOX 218 | 851 02 Bratislava
office: Námestie SNP 13/B | 841 01 Bratislava
+421 907 901 676
www.samospravydomov.org
www.climatereality project.com

KOPIA

DOPRAVNÝ ÚRAD
TRANSPORT AUTHORITY

DÚ/L001-A/v5

Okresný úrad Prievidza
odbor starostlivosti o životné prostredie
G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / ☎ / e-mail	Bratislava
UP-PD-OSZP-2021/016763-003/30.04.2021	10008/2021/ROP-002-P/13892	Ing. Kaya/ katarina.kaya@nsat.sk	14.05.2021

Vec

Liečebný dom Terezka– oznámenie o začatí konania a zaslanie zámeru - odpoveď

Prílohou Vášho listu ste nám zaslali zámer a oznámenie o začatí konania navrhovanej činnosti: „Liečebný dom Terezka", pozemky KN-C parc. č. 2975, 2973/1, 2973/2, 2973/3, 2973/6, 293/10, 2973/11, 2973/12, 2969/2, 2969/3, 2969/12, 2969/23, 2969/24, 2749/1, 2749/6, 2742/3, 2741/1, 2733/1, 2733/2, 2733/3, 2696/18, 2687/1, 2680, k. ú. Bojnice, so žiadosťou o stanovisko.

Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva podľa ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva z hľadiska **ochrany záujmov civilného letectva nasledovné stanovisko**:

Dopravný úrad sa k navrhovanému zámeru nevyjadroval vzhľadom na skutočnosť, že mu navrhovateľ, resp. stavebník – Kúpele Bojnice, a.s., 972 01 Bojnice, IČO: 31 638 694, projektovú dokumentáciu stavby do dnešného dňa nepredložil k odsúhlaseniu.

Riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach (ďalej len „**OP**") Letiska Prievidza (ďalej len „**letisko**") určené Rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky č. 4799/313-1171-OP/2006 zo dňa 23.10.2006, z ktorých vyplýva výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy, použitia stavebných mechanizmov a pod. v úrovni nadmorskej výšky – 295,0 m n.m. Bpv (*OP vodorovnej roviny)*, pričom už samotný terén v mieste stavby tvorí prirodzenú leteckú prekážku, ktorú je rozhodnutím o určení OP letiska povolené navyšovať maximálne do výšky 15,0 m od úrovne okolitého terénu. Územie sa taktiež nachádza v OP proti laserovému žiareniu letiska, v ktorom je zákaz použitia silných svetelných zdrojov a zákaz zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm^2, pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla.

Navrhovaný zámer svojou navrhovanou výškou 36,2 m od úrovne ±0,0, t. j. s nadmorskou výškou cca 374,5 m n.m.Bpv (*najvyšší bod zámeru – veža budovy bez zariadení t. j. napr. vzduchotechnika, anténový systém, bleskozvod a pod.),* **nerešpektuje OP letiska**, ale vzhľadom na skutočnosť, že plánovanou stavbou, resp. využitím riešeného územia nedochádza k celkovému

KÓPIA

navýšeniu terénneho reliéfu, resp. leteckej prekážky v priestore severne od letiska vrátane existujúcej a odsúhlasenej zástavby, **je možné požiadať Dopravný úrad o povolenie v OP letiska** pre stavbu a použitie stavebných mechanizmov pri jej realizácii v rámci odsúhlasenia projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie stavby.

Dovoľujeme si Vás informovať, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

S pozdravom

Ing. Roman Kajda
vedúci odboru letísk a stavieb

Na vedomie:
- Kúpele Bojnice, a.s., 972 01 Bojnice, IČO: 31 638 694

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza
so sídlom v Bojniciach
Nemocničná 8, 972 01 Bojnice

Číslo:B/2021/00560-HŽP/2577

Bojnice, 18.05.2021

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach ako príslušný orgán podľa § 3 ods. 1 písm. c) a § 6 ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.") vo veci posúdenia návrhu žiadateľa Okresný úrad Prievidza, Odbor starostlivosti o ŽP, G.Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, k oznámeniu o začatí konania a zaslania zámeru „Liečebný dom Terezka" navrhovateľa Kúpele Bojnice, a.s., 972 01 Bojnice, IČO:31638694, podľa § 13 ods.2 zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

k oznámeniu o začatí konania a zaslania zámeru predloženého Okresným úradom Prievidza, Odbor starostlivosti o ŽP, G.Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, doručeného Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva Prievidza dňa 30.04.2021 vo veci „Liečebný dom Terezka" navrhovateľa Kúpele Bojnice, a.s., 972 01 Bojnice, IČO:31638694 **nie je potrebné** posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zámerom navrhovanej činnosti je vybudovanie nového liečebného domu s vodným svetom, ako samostatného priestorového a funkčného celku, napojeného na vybudovanú infraštruktúru kúpeľov v Bojniciach (napojenia na existujúce inžinierske siete, prístupové cesty pre motorové vozidlá, na spevnené komunikácie pre peších aj imobilných hostí), s vybudovaním parkovacích plôch, drobnej architektúry pre oddych a so sadovými úpravami. Návrh nevykazuje hygienické nedostatky, a preto bolo k nemu zaujaté **kladné stanovisko.**

Doručí sa do elektronickej schránky:
Okresný úrad Prievidza, Odbor starostlivosti o ŽP
G.Švéniho 3H
97101 Prievidza

Mgr. et Mgr. Zuzana Tornócziová, MHA
regionálna hygienička

Telefón:
+421 46 5192011
Fax:
+421 46 5192012

Štátna pokladnica č. účtu:
SK78 8180 0000 0070 0013 3948
IČO: 17335817
DIČ: 2021163298

E-mail:
ruvzpd@ruvzpd.sk
Internet:
www.ruvzpd.sk

OKRESNÝ
ÚRAD
PRIEVIDZA

odbor starostlivosti o životné prostredie
Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

Okresný úrad Prievidza
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie
Ul. G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/Linka	Prievidza
OU-PD-OSZP-2021/016763-003/30.04.2021	OU-PD-OSZP-2021/016910-002	Ing. Barbieriková/0961572975	18.05.2021

Vec
Liečebný dom Terezka - stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie dňa 30.04.2021 zaslal Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku odpadového hospodárstva zámer navrhovanej činnosti **Liečebný dom Terezka,** ktorého navrhovateľom je spoločnosť Kúpele Bojnice, a.s., 972 01 Bojnice.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva ako dotknutý orgán štátnej správy dáva v súlade § 23 ods. 4 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k vyššie uvedenému zámeru nasledovné

s t a n o v i s k o :

S predloženým zámerom z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za podmienky:

V projektovej dokumentácii stavby: Liečebný dom Terezka zatriediť všetky odpady, ktoré vzniknú počas realizácie stavby podľa platného Katalógu odpadov, uviesť spôsob nakladania s nimi a ich materiálovú bilanciu.

Nepožadujeme posudzovanie zámeru navrhovanej činnosti podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Telefón
0961275275

E-mail
oszp.pd@minv.sk

Internet
www.minv.sk

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava 15, P. O. BOX 100
Odbor stratégie dopravy

KOPIA

Okresný úrad Prievidza
Odbor starostlivosti o životné prostredie
G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
OU-PD-OSZP-2021/016763-003/ 30. 04. 2021	08184/2021/OSD/61165	Mgr. Wirth/kl. 428	17. 05. 2021

Stupeň dôvernosti: verejné

Vec

„Liečebný dom Terezka" – stanovisko MDV SR k zámeru

V nadväznosti na Váš list č. OU-PD-OSZP-2021/016763-003 zo dňa 30. 04. 2021, ktorým ste sa obrátili na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MDV SR") so žiadosťou o stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti „*Liečebný dom Terezka*", Vám podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.") zasielame stanovisko za oblasť dopravy.

MDV SR má k zámeru navrhovanej činnosti „Liečebný dom Terezka" nasledovné požiadavky a pripomienky:

- predmetnú navrhovanú činnosť spracovať v súlade s nadradeným, aktuálne platným ÚPN-M Bojnice (najmä z hľadiska funkčného využitia územia a záväzných regulatívov určených pre jednotlivé plochy);
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- **všetky dopravné parametre** (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) **je potrebné navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi**;
- postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať vyhlásené ochranné pásma letiska Prievidza;
- rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným pripojením na cesty a miestne komunikácie vyššieho dopravného významu v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;

- pre existujúce dopravné pripojenia, ktoré budú ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej činnosti, odporúčame spracovať dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s STN 73 6102 a TP 102. V dopravno-kapacitnom posúdení je potrebné zohľadniť aj výhľadový stav na nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky;
- v rámci realizácie projektu odporúčame implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita);
- odporúčame zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity z parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110;
- návrhom pešej dopravy vytvárať sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov;
- **dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z.**, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.

MDV SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „Liečebný dom Terezka" v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek a pripomienok.

S pozdravom

Ing. Róbert Felcan
dočasne poverený zastupovaním
riaditeľa odboru

Telefón	Fax	Bankové spojenie	IČO	E-mail
+421 2 5949 4428	02/52731456	7000117681/8180	30 416 094	ondrej.wirth@mindop.sk

KÓPIA

11

MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia geológie a prírodných zdrojov
Odbor štátnej geologickej správy

Okresný úrad Prievidza
Odbor starostlivosti o životné prostredie
G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/☎	Bratislava
OU-PD-OSZP-2021/016763-003 30. 04. 2021	5492/2021-5.3 23815/2021	Mgr. Štefančík 02/59564232	17. 05. 2021

Vec
Zámer navrhovanej činnosti „Liečebný dom Terezka" - stanovisko

Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo") bola dňa 03. 05. 2021 doručená žiadosť o stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti „Liečebný dom Terezka". Zámer predložil Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zámer vypracovala spoločnosť ENVICONSULT, spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina. Navrhovateľom je spoločnosť Kúpele Bojnice, a. s., 972 01 Bojnice. Predmetom navrhovanej činnosti je posúdenie novostavby objektu Liečebného domu Terezka v Bojniciach, ktorý rozšíri kapacity pre liečebný pobyt kúpeľných hosti v Kúpele Bojnice a.s. Veľkosť podlahovej plochy: 26 005,1 m^2, počet parkovacích miest: 90. Územie navrhovanej činnosti sa nachádza mimo zastavaného územia obce na parcelách KN-C číslo: 2975, 2973/1, 2973/2, 2973/3, 2973/6, 2973/10, 2973/11, 2973/12, 2969/2, 2969/3, 2969/12, 2969/23, 2969/24, 2749/1, 2749/6, 2742/3, 2741/1, 2733/1, 2733/2, 2733/3, 2696/18, 2687/1, 2680.

1. Z hľadiska výskytu environmentálnych záťaží oznamuje, že v Informačnom systéme environmentálnych záťaží Slovenskej republiky neevidujeme k 17. máju 2021 na predmetných parcelách katastrálneho územia Bojnice žiadnu environmentálnu záťaž. Pre úplnosť dodávame, že v rámci katastrálneho územia mesta Bojnice je Informačnom systéme environmentálnych záťaží Slovenskej republiky evidovaná jedna EZ:

Názov EZ:	PD (001) / Bojnice - ČS PHM kúpele
Názov lokality:	ČS PHM kúpele
Druh činnosti:	čerpacia stanica PHM
Stupeň priority:	v registri nie je uvedené
Registrovaná ako:	C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Číslo spisu	Por. č. záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-PD-OSZP-2021/016763	011	00234792021	Externý doručený záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Predmetná EZ sa nachádza mimo zastavaného územia v južnej časti katastrálneho územia mesta Bojnice (viď príloha). Podľa dostupných informácií je v súčasnosti lokalita bez kontaminácie. Sanácia preukázateľne (t. j. na základe výsledkov monitorovania) odstránila znečistenie spôsobené pôvodnou činnosťou. S ohľadom na vyššie uvedené ako aj umiestnenie predmetnej EZ voči navrhovanej činnosti vrátane geomorfologických pomerov nie je reálny predpoklad negatívneho ovplyvnenia.

2. V kapitole Geodynamické javy a seizmicita je informácia o seizmicite územia v posudzovanej oblasti určená podľa neplatnej STN 73 0036. Žiadame ju doplniť podľa platnej normy STN EN 1998-1/NA/Z1.

3. V katastrálnom území mesta Bojnice (ďalej len „predmetné územie") je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálneho zosuvu. Nestabilné je bezprostredné okolie zaregistrovanej svahovej deformácie. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 35 – 24 Prievidza), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/, http://apl.geology.sk/atlassd/.

4. Predmetné územie spadá do stredného až vysokého radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného až vysokého radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónové rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Nakoľko sa predmetné územie nachádza v ochrannom pásme 1. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach vyžaduje sa stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR.

S pozdravom

RNDr. Viera Maťová
riaditeľka odboru

Príloha:
- mapa v mierke 1 : 10 000 s vyznačením zosuvov a radónového rizika
- mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Ministerstvo životného prostredia SR | Námestie Ľudovíta Štúra 35/1 | 812 35 Bratislava | Slovenská republika
tel.: +421 2 5778 3108 | e-mail: rudolf.stefancik@enviro.gov.sk | www.minzp.sk

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

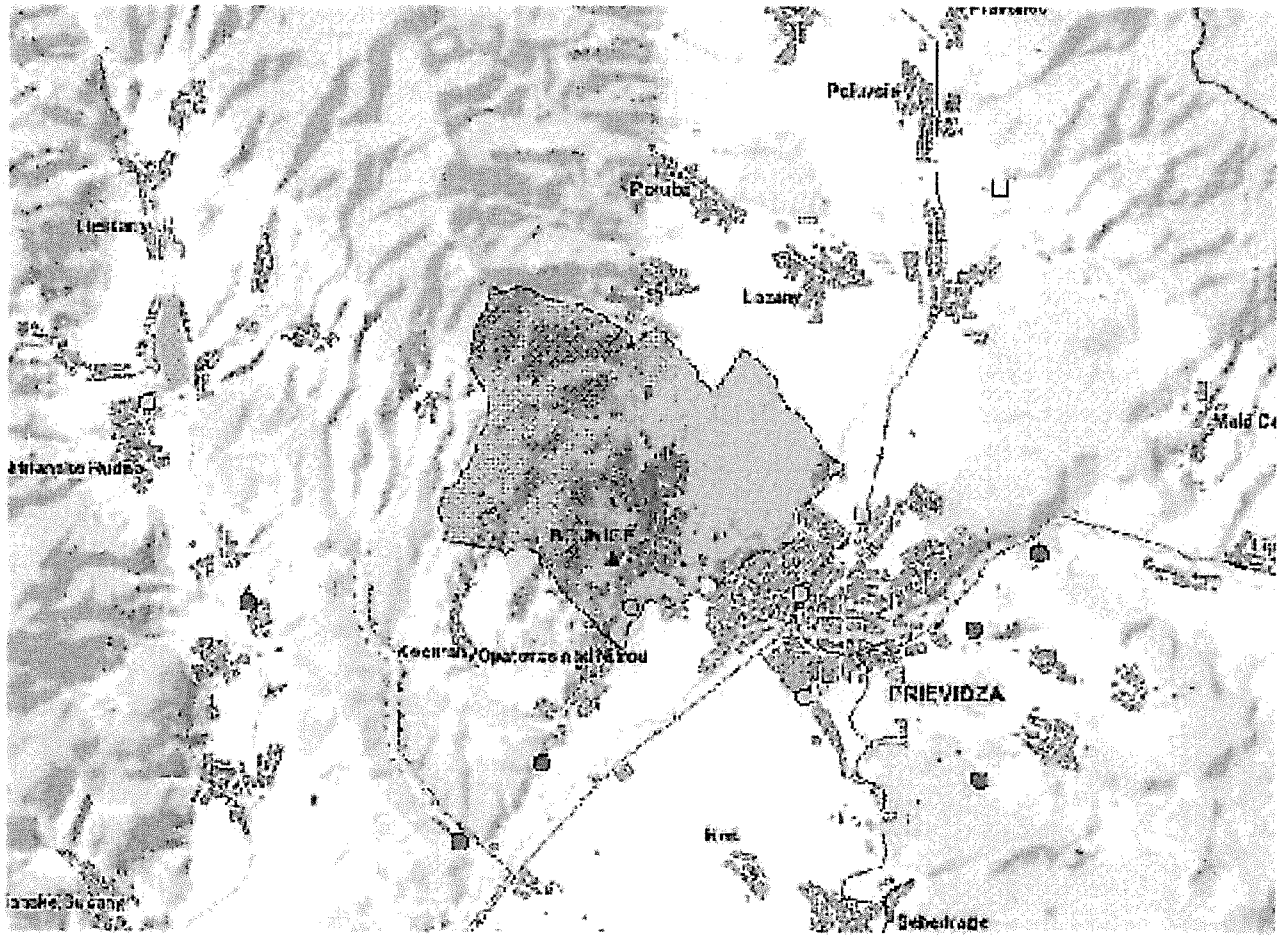
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ

Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia **17.05.2021**
Čas vyhotovenia: **15:31**

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



M 1 : 9 244 649

ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Bojnice (okr. Prievidza) (1)

[Hranice obcí]: Bojnice

(Stav údajov k : 01.05.2020)



Názov obce: Bojnice

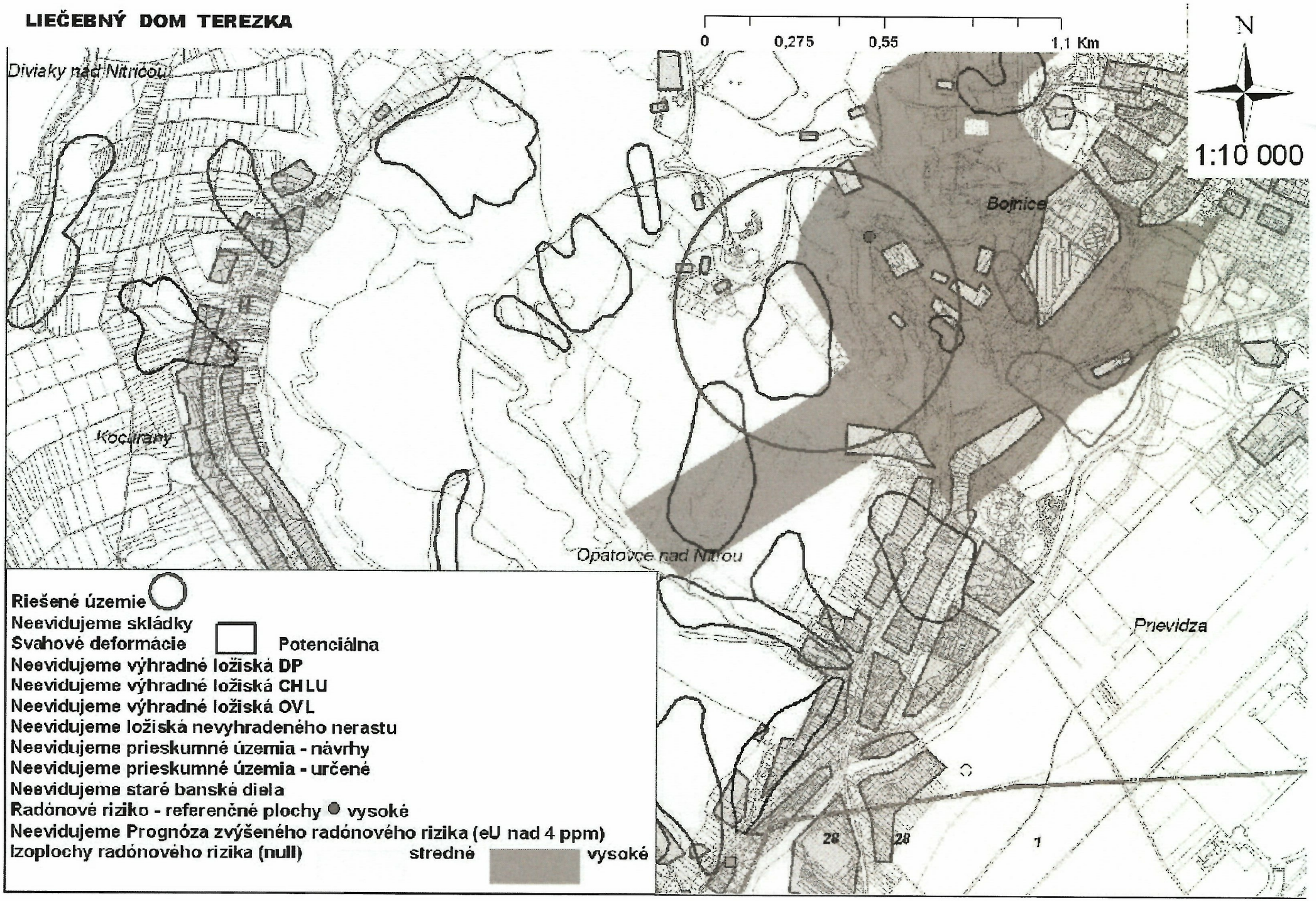
ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2021 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží

© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50

© SAŽP, Register základných sídelných jednotiek ; © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2006 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností

LIEČEBNÝ DOM TEREZKA



Riešené územie
Neevidujeme skládky
Svahové deformácie — Potenciálna
Neevidujeme výhradné ložiská DP
Neevidujeme výhradné ložiská CHLU
Neevidujeme výhradné ložiská OVL
Neevidujeme ložiská nevyhradeného nerastu
Neevidujeme prieskumné územia - návrhy
Neevidujeme prieskumné územia - určené
Neevidujeme staré banské diela
Radónové riziko - referenčné plochy — vysoké
Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)
Izoplochy radónového rizika (null) — stredné — vysoké

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

odbor starostlivosti o životné prostredie
Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

KÓPIA

Okresný úrad Prievidza
odbor starostlivosti o životné prostredie
úsek EIA
Ul. G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Prievidza
OU-PD-OSZP-2021/016763-003	OU-PD-OSZP-2021/016835	Bc. Ivana Dobiašová	21.05.2021

Vec
Liečebný dom Terezka – záväzne stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa § 1 ods. 1 a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 64 ods. 1 písm. d) a § 68 písm. d) zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) vydáva podľa § 9 ods. 2 a ods. 1 písm. w) zákona na základe oznámenia k zámeru navrhovanej činnosti: Liečebný dom Terezka Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza doručeného dňa 30.04.2021 nasledovné **záväzne stanovisko:**

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní žiadosti a priloženej dokumentácie konštatuje, že predmetom oznámenia je vybudovanie liečebného domu najvyššieho štandardu ubytovania a poskytovania komplexných kúpeľných služieb, liečebných a rekreačných, vrátane napojenia na existujúcu infraštruktúru (rozvody elektrickej energie, plynovodu, vodovodu, kanalizácie a dopravné napojenie), dobudovanie vnútroareálovej infraštruktúry (prípojky k inžinierskym sieťam, vnútroareálové komunikácie, parkovacie miesta, sadová úprava areálu). Záujmové územie sa nachádza v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Bojnice, na pozemkoch KN-C s parcelnými číslami 2973/10, 2973/11, 2973/1, 2973/12, 2973/3, 2973/6, 2973/2, 2975, 2969/23, 2969/2,

Telefon 0961 27 5273 | E-mail oszp.pd@minv.sk | Internet www.minv.sk

2969/24, 2749/6, 2741/1, 2742/3, 2749/1, 2969/12, 2733/1, 2733/3, 2680, 2696/18, 2969/3, 2687/1 a 2733/2, v extraviláne mesta Bojnice - mimo európskej sústavy chránených území Natura 2000, mimo národnej siete chránených území, mimo území medzinárodného významu a v zmysle ustanovenia § 12 zákona tu platí **prvý stupeň ochrany.**

K zámeru navrhovanej činnosti „Liečebný dom Terezka" z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemáme pripomienky a nepožadujeme posudzovanie strategického dokumentu.

Toto záväzne stanovisko je platné po dobu dvoch rokoch od jeho vydania.

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

MINISTERSTVO ZDRAVOTNÍCTVA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Štátna kúpeľná komisia
Limbová 2, 837 52 Bratislava

Okresný úrad Prievidza
Odbor starostlivosti o životné prostredie
M. Mišíka 28
971 01 Prievidza

Váš list číslo/ zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/ linka	Bratislava
OU-PD-OSZP-2021/016763-019	S15577-2021-IKŽ-5	Ing. Lenka Lásková, kl. 279	18. 08. 2021

Vec
Žiadosť o konzultáciu a stanovisko v rámci zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. k zámeru navrhovanej činnosti spoločnosti Kúpele Bojnice, a. s., 972 01 Bojnice „Liečebný dom Terezka, Bojnice" – o d p o v e ď

Listom č. OU-PD-OSZP-2021/016763-019 doručeným dňa 21.7.2021 Okresný úrad Prievidza - Odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 63 a § 65g ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.") požiadal Ministerstvo zdravotníctva SR v nadväznosti na požiadavky určené v stanovisku Štátnej kúpeľnej komisie Ministerstva zdravotníctva SR číslo S15577-2021-IKŽ-2 zo dňa 20.5.2021 k zámeru navrhovanej činnosti „Liečebný dom Terezka, Bojnice" (navrhovateľ: Kúpele Bojnice, a. s., 972 01 Bojnice), o konzultáciu a písomné stanovisko k predloženým doplneným podkladom zo strany navrhovateľa – hydrogeologického posudku označeného „Kúpele Bojnice – liečebný dom Terezka" (zhotoviteľ: GEOTECHNIK SK, s.r.o., Západná 11, 010 04 Žilina, zodpovedný riešiteľ: RNDr. Peter Fekeč), ďalej len „hydrogeologický posudok".

Štátna kúpeľná komisia Ministerstva zdravotníctva SR (ďalej len „Štátna kúpeľná komisia") sa vecou zaoberala na svojom rokovaní dňa 18.8.2021 a v rámci konzultácií podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z. predkladá v súlade s § 65 g citovaného zákona konajúcemu správnemu orgánu nasledovné písomné stanovisko:

Štátna kúpeľná komisia v citovanom stanovisku v rámci zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. požadovala zámer navrhovanej činnosti „Liečebný dom Terezka, Bojnice" (ďalej len „zámer") posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., v rozsahu vypracovania hydrogeologického posúdenia vplyvu navrhovanej činnosti vo vzťahu k prírodným liečivým zdrojom v Bojniciach, ich kvalitatívnym a kvantitatívnym parametrom, konkrétne:

- vplyvu výstavby suterénu s podzemnými garážami,
- vplyvu vyťaženia horniny,
- vplyvu hĺbkového zakladania objektu na pilótach (vrtné práce), vzhľadom na nestabilné – zosuvné územie,
- vplyvu výrubu stromov, vrátane špecifikácie rozsahu.,

KÓPIA

vypracovaného oprávnenou osobou podľa zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Zodpovedný riešiteľ v predloženom hydrogeologickom posudku poskytnutom Štátnej kúpeľnej komisii konajúcim správnym orgánom, uviedol, že hydrogeologické pomery zistené v rámci podrobného inžinierskogeologického prieskumu (Fekeč P. 2020, Kúpele Bojnice - liečebné domy Terezka I a II), sú určené geologicko-tektonickými, geomorfologickými i klimatickými pomermi a budú ovplyvňované plánovanou stavbou hotelov Terezka I a II. Celkovo oblasť budúceho staveniska s výskytom ílovitých kvartérnych pokryvných útvarov a podložného paleogénneho flyšového komplexu s prevahou slienitých ílovcov a siltovcov predstavuje málo priepustné horninové prostredie. Z týchto dôvodov je prítomnosť podzemnej vody je viazaná v paleogénnych sedimentoch na tektonické poruchy, prípadne aj na piesčité priepustnejšie vrstvy, ktorými sú pieskovce a zlepence a v kvartérnych útvaroch vrátane delúvií fosílnych svahových deformácií na ich kontaktnú bázu s podložím, kde sa nachádzajú klastické suťové zeminy. (Fussganger, E.: Novostavba liečebného domu LO 190 lôžok, Geofos s.r.o., Žilina, 9/2003). Popísané výsledky inžiniersko-geologického prieskumu, v rámci ktorého bolo realizovaných 12 ks inžinierskogeologických (IG) vrtov označených VBK-1 až VBK-12, o hĺbkach: 12 m (vrty VBK 1 až VBK-10) a 20 m (VBK-11 a VBK-12), poukazujú na skutočnosť, že v prípade hĺbkového zakladania bude podzemná voda svojimi vztlakovými účinkami pôsobiť na stavebnú konštrukciu hotela Terezka I a II.

Zodpovedný riešiteľ hodnotí, že stavba ako taká nebude ovplyvňovať svojim dosahom hlboký obeh hydrotermálnych zdrojov žriedelnej oblasti. V súvislosti s výstavbou suterénu, ktorý bude vykopaný do hĺbky max 3,60 m p. t., predstavuje stavebnú konštrukciu, ktorá z hľadiska vplyvu na kvalitu prírodných liečivých zdrojov Bojniciach, musí spĺňať nasledovné parametre: konštrukcia musí byť zabezpečená hydroizolačne voči prenikaniu podzemnej vody a musí byť vybudovaná tak, aby nedošlo k úniku ropných látok zo stojacich vozidiel do podložia a následne do podzemnej vody, mala by obsahovať odlučovač ropných látok. Zdôvodňuje to skutočnosťou, že projektovaná stavba liečebného domu leží vysoko nad miestnou eróznou bázou, svahových-deluviálnych sedimentoch a v miestach, kde sa nachádzajú vývery v bojnickej vysokej kryhe. Hladina podzemnej vody v kvartémych sedimentoch sa nachádza najvyššie 5,20 m p.t. VBK-2 a najnižšie VBK-II, v hĺbke 12,0 m p. t. a z archívnych vrtov J-3, v hĺbke 2,50 m p. t.

Vplyv hĺbkového zakladania objektu na pilótach (vrtné práce), vzhľadom na nestabilné - zosuvné územie hodnotí tak, že všetky práce vykonávané na stavbe musia prebiehať v súlade s platnou legislatívou. Kvantitatívne stavba neovplyvní prostredie hlbokého obehu žriedelnej oblasti, vzhľadom na to, že priestorovo najbližšia násytná oblasť je plošne vymedzená orografickou rozvodnicou ochranného pásma I. stupňa. V mieste dosahu základovej konštrukcie plánovanej stavby hotela Terezka, sa nachádzajú kvartérne zeminy, charakteru íl piesčitého, íl so strednou plasticitou, íl s vysokou plasticitou, lokálne piesku ílovitého. Hĺbkové zakladanie objektu môže obsahovať vŕtanie pilót do hĺbky 4,0 až 17,0 m pod povrchom. Vo vzťahu k potenciálnemu znečisteniu táto technológia nepredstavuje nebezpečenstvo pre znečistenie kolektora vodárenských zdrojov. Kolmatácia medzizrnového prostredia, prúdenie podzemnej vody, v horizontálnom, vertikálnom smere, môže podľa názoru zodpovedného riešiteľa nastať v prípade použitia tryskovej injektáže, ktorá v tomto prípade neprichádza do úvahy ako spôsob zakladania.

Čo sa týka vplyvu vyťaženia zeminy, zodpovedný riešiteľ konštatuje, že v rámci otvárania stavebnej jamy vyťaženie zemín a horniny kvantitatívne predstavuje veľmi malý objem na krátky čas na to, aby došlo k negatívnemu ovplyvneniu infiltrácie zrážkovej vody do podložia. Nakladanie s

Číslo spisu | Por. č. záznamu | Číslo záznamu 00320006/2021 | Typ záznamu Externý doručený záznam | Forma originálu Iba elektronická

KÓPIA

vyťaženou zeminou musí prebiehať v súlade s vypracovaným projektom organizácie výstavby a v súlade s príslušnými predpismi. Predpokladá odvoz vyťaženej zeminy na skládku, prípadne jej časť použiť ako spätný zásyp tam, kde to bude v zmysle projektovej dokumentácie možné. Kvalita podzemnej vody v hlbokom obehu nemôže byť a ani nebude týmito činnosťami dotknutá.

Výrub stromov v počte 48 ks v priestore dosahu koreňovej sústavy (niekoľko metrov pod povrchom) nepredstavuje riziko ovplyvnenia kvality a kvantity žriedelnej oblasti hlbokého obehu minerálnych a termálnych vôd.

Štátna kúpeľná komisia v nadväznosti na svoje stanovisko číslo S15577-2021-IKŽ-2 zo dňa 20.5.2021 a predložený hydrogeologický posudok si z hľadiska zabezpečenia ochrany prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach podľa zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 538/2005 Z. z.") uplatňuje k zámeru navrhovanej činnosti nasledovné podmienky a požiadavky:

1. Rešpektovať skutočnosť, že v ochrannom pásme I. stupňa prírodných liečivých zdrojov je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov v zmysle § 27 zákona č. 538/2005 Z. z.; v tejto súvislosti požadujeme pri príprave projektovej dokumentácie navrhovať a použiť také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia s dôrazom na úsek ochrany vôd, so zohľadnením hydrogeologických pomerov a horninového prostredia.
2. V nadväznosti na bod 1 tohto stanoviska zároveň rešpektovať zákazy podľa prílohy č. 5 vyhlášky MZ SR č. 255/2008 Z. z., citujeme:
   „ V ochrannom pásme I. stupňa v Bojniciach sa zakazuje:
   1. zriaďovať skládky a zhromaždiská odpadov, nakladať s odpadom okrem jeho zberu a odvozu,
   2. umiestňovať stavby určené pre poľnohospodársku a chemickú výrobu,
   3. hnojiť biologickými hnojivami, vypúšťať hygienicky nevyhovujúce látky do tokov, znečisťovať vodu akýmkoľvek spôsobom,
   4. zriaďovať kotolne na tekuté a tuhé palivá,
   5. vykonávať chemický posyp komunikácií,
   6. prepravovať a skladovať jedy, otravné látky, ropné látky a pohonné látky,
   7. vykonávať lesohospodárske činnosti v rozpore s lesným hospodárskym plánom,
   8. spaľovať všetky druhy odpadov,
   9. ťažiť štrk a zeminu,
   10. vykonávať banskú činnosť,
   11. odoberať podzemné vody na pitné a technologické účely okrem domových studní podľa osobitného predpisu (zákon č. 364/2004 Z. z. vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov),
   12. vykonávať odvodňovacie, trhacie a melioračné práce,
   13. vykonávať poľnohospodársku výrobu,

KÓPIA

14. vykonávať práce banským spôsobom a geologické práce okrem inžiniersko-geologického prieskumu podľa osobitného predpisu (zákon č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov – ďalej len „zákon č. 569/2007 Z. z.“),
15. sumárne odoberať termominerálne vody v množstve väčšom ako 30 l/s aj s prirodzenými vývermi.“

3. Rešpektovať skutočnosť, že riešené územie sa nachádza na kúpeľnom území kúpeľného miesta Bojnice a teda sa naň vzťahujú limity hluku stanovené pre kúpeľné miesta /I. kategória/ v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov a v prípade potreby prijať adekvátne protihlukové opatrenia (pri stavebnej činnosti).

4. Rešpektovať skutočnosť, že na kúpeľnom území sa v súlade s § 35 a § 36 zákona č. 538/2005 Z. z. uplatňuje ochrana kúpeľného režimu preto sa vyžaduje maximálny ohľad na zabezpečenie kľudového režimu kúpeľných pacientov a na zabezpečenie ochrany kúpeľného prostredia na kúpeľnom území.

5. V prípade, že by si stavba vyžiadala ešte realizáciu ďalších prác alebo činností podľa § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z. z., bude potrebné vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR, s priložením príslušného projektu geologických prác.

6. V stati 10. zámeru, označenej: „Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredia“ je potrebné doplniť opatrenia vzhľadom na predchádzajúce body tohto stanoviska Štátnej kúpeľnej komisie ako aj opatrenia v zmysle záverov predloženého hydrogeologického posudku.

7. Toto stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR je stanoviskom dotknutého orgánu podľa § 40 ods. 2 písm. d) zákona č. 538/2005 Z. z. a nenahrádza stanoviská ku konkrétnemu konaniu podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 364/2004 Z. z.“) ani k realizácii prác podľa bodu 4 tohto listu.

Uvedené požiadavky sú stanovené z dôvodu zabezpečenia ochrany hydrogeologickej štruktúry prírodných liečivých zdrojov a kúpeľného miesta v súlade s ustanoveniami zákona č. 538/2005 Z. z.

S pozdravom

doc. Ing. Jarmila Božíková, PhD.
predseda

Číslo spisu | Poč. záznamu | Číslo záznamu 0037096/2021 | Typ záznamu Externý doručený záznam | Forma originálu hodnoverná elektronická