

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

vypracované podľa prílohy č. 2 k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

2. Identifikačné číslo

00 603 317

3. Adresa sídla

Junácka 1, 832 91 Bratislava

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Mgr. Rudolf Kusý, starosta mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
telefón: 02/49 253 422
fax: 02/45 529 459
e-mail: sekretariat@banm.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie

Ing. Anton Gábor, vedúci oddelenia životného prostredia a územného plánovania
Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
telefón: 02/49 253 997
e-mail: anton.gabor@banm.sk

APROX-SK s.r.o., Tomášikova 50E, 831 04 Bratislava – spracovateľ strategického dokumentu

Ing. arch. Zuzana Pajerchinová - Ištoková, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚP (reg. č. 341)

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán zóny Horný Kramer 2020

2. Charakter

„Územný plán zóny Horný Kramer 2020“ je strategickým dokumentom v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) v spojení s § 7 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), tzn. ide o strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania, ktorý určuje využitie malého územia na miestnej úrovni. „Územný plán zóny Horný Kramer 2020“ obstaráva Mestská časť Bratislava-Nové Mesto v súlade s § 16 a 17 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

V zmysle Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, ktorý bol schválený uznesením MZ č. 123/2007 zo dňa 31. 05. 2007 s účinnosťou od 01. 09. 2007, v znení zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN BA“), je územie zóny Horný Kramer 2020 zaradené medzi územia, ktoré sú určené pre obstaranie a schválenie podrobnejšej územnoplánovacej dokumentácie zóny. V roku 1997 bol spracovaný Územný plán zóny Horný Kramer a v roku 1999 jeho Zmeny a doplnky č.1 na základe ÚHZ z roku 1997. K obstaraniu územného plánu

zóny pre dané územie v súlade s ÚPN BA pristúpila Mestská časť Bratislava-Nové Mesto ako príslušný orgán územného plánovania podľa § 7a ods. 2 písm. b) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave a čl. 42 písm. d) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, v znení dodatkov č. 1-6.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom obstarania „Územného plánu zóny Horný Kramer 2020“ je prehĺbenie ÚPN BA, za účelom usmerňovania vlastníkov nehnuteľností a potenciálnej investičnej činnosti. Cieľom je tak:

- získať riešenie najvhodnejšieho možného priestorového usporiadania všetkých zložiek a funkcií, ktoré v danom priestore pôsobia,
- preveriť únosnosť zaťaženia územia a určiť optimálnu mieru intenzity dotvorenia jestvujúcej zástavby s dôrazom na zachovanie architektonickej a kultúrno-spoločenskej hodnoty zóny,
- dosiahnuť konsenzus priestorových daností v území a návrhu tak, aby bolo možné povoliť a koordinovať investičné činnosti v území pri zohľadnení širších väzieb na bezprostredné i širšie okolie a ich danosti,
- komplexné riešenie dopravy, vrátane statickej dopravy, cyklistickej a pešej dopravy s väzbami na širšie vzťahy.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto ako orgán územného plánovania preskúmala platnú územnoplánovaciu dokumentáciu, Územný plán zóny Horný Kramer z roku 1997 v znení jeho zmien a doplnkov č. 1 podľa § 30 ods. 1 a 4 stavebného zákona. Predmetný územný plán zóny bol schválený v súlade s Územnými a hospodárskymi zásadami pre vypracovanie Územného plánu zóny Horný Kramer z roku 1997. Od časovej verzie stavebného zákona účinného od 01. 08. 2000 sa pojem „územné a hospodárske zásady“ nahradil pojmom „zadanie“, pričom toto nebola jediná zmena týkajúca sa územného plánovania. Vzhľadom na zmeny v legislatíve a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie, zmeny vo vlastníckych vzťahoch, ktoré sú jedným z významných determinantov možného rozvoja územia, orgán územného plánovania konštatoval, že z legislatívneho hľadiska a súladu dokumentácie so skutkovým stavom v území, územnoplánovacia dokumentácia zóny Horný Kramer z roku 1997 v znení Zmien a doplnkov č. 1 nezodpovedá aktuálnym podmienkam v území a potrebám jeho rozvoja.

Uvedená situácia je dôvodom na obstaranie novej územnoplánovacej dokumentácie, „Územného plánu zóny Horný Kramer 2020“ v zmysle Uznesenia Miestneho zastupiteľstva č. 17/21 zo dňa 30. 06. 2020.

4. Obsah (osnova)

Návrh územného plánu zóny bude vypracovaný v súlade s § 12 stavebného zákona a v súlade s § 13 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako aj ďalšími relevantnými všeobecne záväznými predpismi. Územný plán zóny bude zároveň vypracovaný v súlade so schváleným zadáním. Územný plán zóny bude obsahovať:

Textová časť

Základné údaje

- hlavné ciele a úlohy riešenia,
- vyhodnotenie doterajšieho územného plánu zóny, ktorý obsahuje riešené územie,
- údaje o súlade riešenia so zadáním;

Riešenie územného plánu zóny

- vymedzenie hranice riešeného územia s uvedením parcelných čísel všetkých regulovaných pozemkov,
- opis riešeného územia,
- väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu obce,
- vyhodnotenie limitov využitia územia,
- urbanistická koncepcia priestorového a funkčného usporiadania územia a funkčného využitia pozemkov a urbánnych priestorov a stavieb, najmä riešenie bývania,

občianskej vybavenosti, verejnej dopravnej a technickej vybavenosti, zelene, riešenie priestorovej kompozície a organizácie územia,

- začlenenie stavieb do okolitej zástavby, do pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a do ostatnej krajiny,
- určenie pozemkov, ktoré nemožno zaradiť medzi stavebné pozemky,
- zastavovacie podmienky na umiestnenie jednotlivých stavieb s určením možného zastavania a únosnosti využívania územia,
- chránené časti krajiny,
- etapizácia a vecná a časová koordinácia uskutočňovania obnovy, prestavby, výstavby, asanácií, vyhlásenia chránených častí prírody, ochranných pásem, zmeny využitia územia a iných cieľov a úloh,
- pozemky na verejnoprospešné stavby, stavebnú uzáveru a na vykonanie asanácie.

Návrh záväznej časti (v zmysle § 13 ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.)

- regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov a stavieb,
- regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia,
- regulatívy umiestnenia stavieb na jednotlivých pozemkoch, urbánnych priestorov s určením zastavovacích podmienok,
- určenie nevyhnutnej vybavenosti stavieb,
- regulatívy začlenenia stavieb do okolitej zástavby, pamiatkových rezervácií, do pamiatkových zón a do ostatnej krajiny,
- určenie stavieb, na ktoré sa nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby,
- požiadavky na delenie a sceľovanie pozemkov,
- pozemky na verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie v riešenom zastavanom území obce,
- zoznam verejnoprospešných stavieb,
- schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Doplňujúce údaje

Doplňujúce údaje obsahujú číselné údaje, tabuľky, prehľady, grafy a iné údaje, ktoré nie je vhodné z dôvodu prehľadnosti uvádzať v riešení územného plánu zóny.

Doložka civilnej ochrany

Samostatná časť dokumentácie.

Grafická časť

Grafická časť bude obsahovať:

- hlavné výkresy, ktorých podkladom sú katastrálne mapy doplnené výškopisom v mierke 1 : 1000,
- výkres širších vzťahov v mierke 1 : 5000.

Výkresy grafickej časti územného plánu zóny budú obsahovať najmä:

- a) širšie vzťahy so zameraním na limity využitia územia, na koordináciu súčasnej a navrhovanej verejnej dopravnej a technickej vybavenosti, na ochranu prírody a krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability v rámci obce s vyznačením hranice riešeného územia,
- b) výkres komplexného urbanistického návrhu riešeného územia,
- c) výkres verejnej dopravnej a technickej vybavenosti s vyznačením vstupov na pozemok,
- d) hlavný výkres priestorovej a funkčnej regulácie celého riešeného územia na podklade katastrálnej mapy s vyjadrením existujúceho stavu a regulovaného stavu,
- e) vymedzenie regulovaných priestorov regulačnými čiarami, určenie zastavovacích podmienok regulovaných priestorov a pozemkov vrátane určenia pozemkov na verejnoprospešné stavby.

Členenie jednotlivých javov do výkresov si určí spracovateľ s ohľadom na požiadavku účelnosti, prehľadnosti a dobrej čitateľnosti.

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu

Strategický dokument „Územný plán zóny Horný Kramer 2020“ bude spracovaný podľa požiadaviek Zadania pre územný plán zóny, ktorý sa bude schvaľovať v Miestnom

zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Návrh Zadania pre „Územný plán zóny Horný Kramer 2020“ bol spracovaný podľa výstupov Prieskumov a rozborov „Územného plánu zóny Horný Kramer 2020“ (spracovateľ: APROX-SK s.r.o., december 2020). Podľa rozsahu riešenia a výstupov platnej nadradenej územnoplánovacej dokumentácie (ÚPN BA) sa variantné riešenia návrhu „Územného plánu zóny Horný Kramer 2020“ nepredpokladajú.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania strategického dokumentu vyplýva z harmonogramu zmluvne dohodnutého medzi obstarávateľom a spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie a lehôt na prerokovania daných stavebným zákonom:

- | | |
|---|----------------|
| ▪ Vyhodnotenie pripomienok a predloženie upraveného návrhu zadania ÚPN-Z na rokovanie MZ MČ Bratislava-Nové Mesto | 2. polrok 2021 |
| ▪ Preskúmanie súladu návrhu zadania ÚPN-Z príslušným orgánom podľa § 20 stavebného zákona | 2. polrok 2021 |
| ▪ Spracovanie návrhu ÚPN-Z | 1. polrok 2022 |
| ▪ Zabezpečenie prerokovania návrhu ÚPN-Z | 2. polrok 2022 |
| ▪ Vyhodnotenie pripomienok a predloženie upraveného návrhu ÚPN-Z na rokovanie MZ MČ Bratislava-Nové Mesto | 2. polrok 2022 |
| ▪ Preskúmanie súladu návrhu ÚPN-Z príslušným orgánom podľa § 25 stavebného zákona | 1. polrok 2023 |
| ▪ Zabezpečenie uloženia ÚPN-Z a vyhotovenie registračného listu | 2. polrok 2023 |

Poznámka: časový harmonogram je len orientačný a môže sa zmeniť v závislosti od priebehu jednotlivých procesných úkonov.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Navrhovaný územný plán zóny vchádza z platnej nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, tzn. z ÚPN BA.

Rešpektovaný je tiež Územný plán regiónu – Bratislavský samosprávny kraj, schválený Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja dňa 20. 09. 2013 uznesením č. 60/2013 a jeho záväzná časť vyhlásená VZN BSK č. 1/2013, zo dňa 20. 09. 2013 s účinnosťou od 15. 10. 2013 (ďalej len „ÚPN BSK“).

Ako východiskové podklady sú rešpektované:

- Územný generel školstva hlavného mesta SR Bratislavy (odd. ÚG a GIS, 2014),
- Územný generel zdravotníctva hlavného mesta SR Bratislavy (2014),
- Územný generel sociálnej starostlivosti hl. m. SR Bratislavy (Magistrát hl. m. SR BA, 2014),
- Územný generel športu a rekreácie hlavného mesta SR Bratislavy (Form-Projekt 2009),
- Územný generel cestovného ruchu hlavného mesta SR Bratislavy (Jela s.r.o., 2009),
- Územný generel bývania hlavného mesta SR Bratislavy (2005),
- Aktualizácia územného generelu zásobovania vodou hl. m. SR Bratislavy (2009),
- Aktualizácia územného generelu odkanalizovania hl. m. SR Bratislavy (2009),
- Zhodnotenie a návrh riešenia prvkov tvorby krajiny pre návrh ÚPN (Petrakovič 2003),
- Územný generel zelene mesta Bratislavy (H. Čechová a kol. 1999),
- Územný generel automobilovej dopravy a komunikačnej siete hl. m. SR Bratislavy (DIC, 1997, 1998),
- Územný generel dopravy hl. mesta SR Bratislavy (2015),
- Územný generel MHD v hl. m. SR Bratislavy (Dopravoprojekt, 1999),
- Aktualizácia územného generelu zásobovania plynom mesta Bratislavy (2001),
- Aktualizácia územného generelu zásobovania elektrickou energiou hl. m. SR Bratislavy (2001),
- Aktualizácia územného generelu telekomunikácií mesta Bratislavy (PROTEL, 1999),
- Konceptcia rozvoja hl. m. SR Bratislavy v oblasti tepelnej energetiky (TEBODIN SLOVAKIA, 2007),
- Energetická koncepcia Bratislavy. Katalóg opatrení (ALLPLAN Viedeň, 1996),
- Aktualizácia územného generelu kolektoriácie hl. mesta Bratislavy (DANKO, 1997),

- Aktualizácia územného generelu vodných tokov a vodných plôch mesta Bratislavy (HYDROMEDIA, 1997),
- Ochrana hl. mesta Bratislavy pred veľkými vodami. Štúdia (HYDROCONSULT, 2001),
- Krajinnoeekologické podmienky rozvoja Bratislavy (T. Hrnčiarová a kol. – Veda, 2006),
- Stratégia rozvoja hl. mesta SR Bratislavy (1999),
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja hl. mesta SR Bratislavy na roky 2010 - 2020, (Academia Istropolitana Nova, 2010),
- Metodika dopravno - kapacitného posúdenia veľkých investičných projektov (Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, Odd. dopravného plánovania a riadenia dopravy, 2009),
- Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov investičných projektov (máj 2014),
- Akčný plán adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy na území hl. mesta SR Bratislavy na roky 2017-2020,
- Program rozvoja mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na roky 2016-2020,
- Komunitný plán sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Nové Mesto 2018-2021,
- Koncepcia mestského rozvoja SR 2030, Rozvoj cyklistickej dopravy (10/2016),
- vydané územné rozhodnutia a stavebné povolenia.
 - Územný plán zóny Horný Kramer z roku 1997 v znení Zmien a doplnkov č. 1,
 - Prieskumy a rozbor „Územného plánu zóny Horný Kramer 2020“ (spracovateľ: APROX-SK s.r.o., december 2020),
 - Návrh Zadania pre „Územný plán zóny Horný Kramer 2020“ (spracovateľ: Ing. arch. Zuzana Pajerchinová – Ištoková, máj 2021).

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie)

Uznesenie miestneho zastupiteľstva mestskej časti.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

- Príslušné právne predpisy z oblasti ochrany životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia obyvateľstva;
- Príslušné územno-technické a ostatné relevantné podklady týkajúce sa územia Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v zmysle § 7 a 7a stavebného zákona.

Základnou požiadavkou je rešpektovanie záväzných častí ÚPN BA, ktoré sa týkajú riešeného územia. Podľa Zadania pre územný plán zóny, ktorý sa bude schvaľovať v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto sú definované nasledovné okruhy požiadaviek:

- Požiadavky vyplývajúce z územného plánu obce a ostatných podkladov na riešené územie:
 - Požiadavky vyplývajúce zo záväznej časti Územného plánu regiónu Bratislavského samosprávneho kraja,
 - Požiadavky vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN BA,
 - Územnoplánovacie a ostatné podklady.
- Požiadavky vyplývajúce zo základných demografických, sociálnych a ekonomických údajov a prognóz
- Požiadavky na tvorbu urbanistickej kompozície:
 - Funkčná a prevádzková štruktúra zóny,
 - Hmotová štruktúra zóny,
 - Spôsob zástavby, uličná a stavebná čiara.
- Požiadavky na obnovu, prestavbu a sanácie:

- stabilizované územia, ktorých súčasné funkčné využívanie a priestorové usporiadanie nie sú v súlade so záväznými regulatívmi Územného plánu mesta,
- rozvojové územia podľa záväzných regulatívov Územného plánu mesta,
- problematické územia z hľadiska funkčného využitia a priestorového usporiadania,
- problematické priestory.
- Požadované regulačné prvky plošného a priestorového usporiadania a miery využitia pozemkov
- Požiadavky na riešenie občianskej a rekreačnej vybavenosti
- Požiadavky na riešenie verejného dopravného a technického vybavenia:
 - Všeobecné požiadavky,
 - v systéme automobilovej dopravy,
 - v systéme cyklistickej dopravy,
 - v systéme pešej dopravy,
 - v systéme hromadnej dopravy;
 - Všeobecné požiadavky,
 - v systéme vodného hospodárstva,
 - v systéme zásobovanie teplom,
 - v systéme zásobovanie plynom,
 - v systéme zásobovanie elektrickou energiou,
 - v systéme elektronických komunikácií,
 - v systéme odpadového hospodárstva.
- Požiadavky na ochranu a starostlivosť o životné prostredie, na ochranu a tvorbu prírody a krajiny v urbanizovanom prostredí, požiadavky na zachovanie a rozvoj prírodného a umelého prostredia:
 - Životné prostredie,
 - Ochrana prírody a riešenie zelene.
- Požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy, prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok, pamiatkovo chránených území a ich ochranných pásiem, území postihovaných povodňami v záujme civilnej a požiarnej ochrany a v záujme obrany štátu:
 - Ochrana poľnohospodárskej pôdy,
 - Ochrana kultúrnych pamiatok, pamiatkovo chránené územia a ich ochranné pásma,
 - Ochrana pred povodňami,
 - Civilná ochrana,
 - Požiarna ochrana,
 - Obrana štátu.
- Požiadavky z hľadiska trás nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územia
- Zhodnotenie limitov využitia pozemkov a stavieb
- Požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- Požiadavky na vymedzenie pozemkov na verejnoprospešné stavby
- Požiadavky na varianty a alternatívy rozvoja územia, ktoré sa majú riešiť
- Požiadavky na rozsah a spôsob spracovania dokumentácie návrhu územného plánu zóny

Riešené územie je súčasťou urbanistických obvodov 030 – Kamzík, 036 – Belianska ulica a 037 – Na Revíne. Riešené územie sa nachádza v zastavanom území a v nezastavanom území mestskej časti Nové Mesto, katastrálne územie Vinohrady, Koliba. V zastavanej časti sa žiadne chránené územia nenachádzajú. V časti mimo zastavané územie sa nachádzajú lesné porasty, ktoré sú súčasťou veľkoplošného chráneného územia CHKO Malé Karpaty. Táto časť je aj súčasťou Bratislavského lesoparku a časť lesných porastov patrí do lesov osobitného určenia. Hranica Bratislavského lesoparku je v riešenom území totožná s hranicou CHKO.

V časti riešeného územia mimo CHKO Malé Karpaty platí prvý stupeň ochrany prírody a krajiny podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

V časti lesa, ktorý je súčasťou CHKO Malé Karpaty, platí druhý stupeň ochrany podľa § 13 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

Chránené stromy podľa § 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v riešenom území nenachádzajú.

Podľa environmentálnej regionalizácie SR patrí hodnotené územie a jeho širšie okolie do Bratislavskej ohrozenej oblasti s 5. stupňom úrovne životného prostredia - prostredie silne až extrémne narušené (Environmentálna regionalizácia SR, MŽP SR 2016). Napriek nepriaznivému stavu ovzdušia v Bratislave, možno skonštatovať, že kvalitu ovzdušia v riešenom území priaznivo ovplyvňujú veterné pomery, ktoré sú ovplyvnené svahmi Malých Karpát.

Riešené územie, ako aj územie celej Bratislavy, je zaradené medzi oblasti riadenia kvality ovzdušia - aglomerácia Bratislava v zmysle vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja SR č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia a prílohy č. 17. Aglomerácia Bratislava je vymedzená územím mesta Bratislava za účelom hodnotenia kvality ovzdušia pre znečisťujúce látky (PM₁₀), NO₂, benzo(a)pyrén a ozón.

Povrchové a podzemné vody, horninové prostredie

Riešené územie hydrologicky patrí do povodia Dunaja. Z hľadiska typu režimu odtoku patrí územie a jeho širšie okolie do vrchovinovo – nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým typom režimu odtoku (Atlas krajiny SR, 2002).

Vodné toky

Priamo v riešenom území sa nenachádzajú žiadne vodné toky. Najbližšie s riešeným územím zo západnej strany preteká potok Vydrica (zóna Patrónka), ktorý pramení v Malých Karpatoch v blízkosti vrcholu Biely Kríž. Postupne preteká okolo masívu Hrubý Drieňovec, priberá potok Bystrička pokračuje cez rekreačnú oblasť Železná studnička a postupne južným smerom cez Patrónku a Mlynskú dolinu a v blízkosti mosta Lafranconi ústi do Dunaja.

Vodné plochy

Priamo v riešenom území sa nenachádzajú žiadne prirodzené či umelé vodné plochy.

Podzemné vody

Z hľadiska podzemných vôd patrí riešené územie a blízke okolie do hydrogeologického regiónu kryštalinikum a mezozoikum JV časti Pezinských Karpát. Kvantitatívna charakteristika prietokov a hydrogeologickej produktivity je nízka $T < 1 \times 10^{-4} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$ (Atlas krajiny SR, 2002). V súčasnosti sa na riešenom území nenachádzajú žiadne významné prirodzené vývery minerálnych a termálnych vôd. Riešené územie zároveň nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona č. 364/2004 z. z. o vodách v znení neskorších predpisov). Podzemná voda v riešenom území nie je v súčasnosti využívaná na pitné účely.

Znečistenie horninového prostredia

Podľa registra environmentálnych záťaží nie je v riešenom území evidovaný žiadny zdroj/lokalita znečistenia horninového prostredia (environmentálna záťaž), predstavujúca významnú hrozbu pre obyvateľstvo, znečistenie podzemných a povrchových vôd, biodiverzitu.

Pôda

Potenciálnymi prirodzenými pôdami v riešenom území a jeho širšom okolí sú kambizeme modálne a kultizemné nasýtené až kyslé, sprievodné rankre a kambizeme pseudoglejové; zo stredne ťažkých až ľahších skeletnatých zvetralín nekarbonátových hornín. Z hľadiska pôdných druhov ide o prevažne pôdy hlinité (Atlas krajiny SR, 2002).

V riešenom území sa nachádzajú v súčasnosti antropické pôdy. Antropické pôdy sú skupinou pôd s prevládajúcim pôdotvorným procesom antropickým (kultivačným, či degradačným), ktorý znamená zásah človeka do prírodných pôdotvorných procesov. Prirodzená pôda je narušená antropickými vplyvmi natoľko, že vznikla antropogénna. V súčasnosti sú tieto pôdy vystavené akumulácii posypových solí, znečisťujúcich látok a môžu obsahovať vysoký podiel patogénov. Znečistenie pôd spôsobené environmentálnou záťažou nie je v riešenom území evidované.

Radónové riziko

Podľa mapy prírodnej rádioaktivity leží riešené územie v oblasti so stredným radónovým rizikom, pričom jeho juhovýchodná hranica leží na území s nízkym radónovým rizikom.

Zeleň

Súkromná zeleň (záhrady) – nachádza sa pri rodinných domoch a rekreačných objektoch. Časť záhrad je obrábaná, väčšinu však tvoria okrasné záhrady. V týchto záhradách sa vyskytujú solitérne dreviny s vyššou sadovníckou hodnotou. Ide najmä o ihličnaté dreviny napr. smrek obyčajný, borovica lesná, borovica čierna.

Verejná zeleň – v riešenom území sa žiadna väčšia plocha verejnej zelene typu park nenachádza ani žiadna aleja. Väčšie plochy upravenej zelene zväčša patria do areálu bytových domov, alebo sú to malé predzáhradky pri komunikácii mimo oplotenia rodinných domov. Verejnú zeleň tvoria parkové úpravy pri bytových domoch, ktoré sa nachádzajú iba na malej časti medzi Vlárskou a Bárdošovou ulicou. Tu sa nachádza niekoľko vzrastlých solitérnych drevín ako breza, orech, borovica, smrek, javor a iné.

Nelesná drevinová vegetácia – nachádza sa medzi zastavaným územím a lesnými porastami pri Vlárskej ulici, kde lesné porasty zabiehajú do zastavaného územia, pri Klenovej ulici, kde oddeľujú záhradkovú osadu od lesných porastov.

Areálová zeleň sa nachádza vo vodárenských areáloch a v areáli školy, jedná sa o upravenú zeleň so vzrastlými drevinami ako sú: smrek, tuja, javor, breza a iné. Areál školy je v súčasnosti v prestavbe, zeleň je narušená výstavbou.

Ochranná zeleň – Zeleň inžinierskych sietí, prechod VVN elektrického vedenia v časti lesných porastov a záhradkovej osady.

Lesné porasty, lesopark - lesné porasty patria do lesného hospodárskeho celku Železná studienka, časť patrí do Mestských lesov a sú to lesy osobitného určenia, časť patrí iným subjektom a sú to lesy hospodárske. Drevinové zloženie lesných porastov osobitného určenia: dub zimný, buk lesný, hrab obyčajný, borovica lesná, smrekovec opadavý, lipa malolistá. Drevinové zloženie hospodárskych lesov nepatriacich mestským lesom: dub zimný, lipa malolistá.

Lesné pozemky

Lesné pozemky patria do lesného hospodárskeho celku Železná studienka, časť patrí do Mestských lesov a sú to lesy osobitného určenia, časť patrí iným subjektom a sú to lesy hospodárske. Malá časť zasahuje do zastavaného územia mesta, ostatné sa nachádzajú mimo zastavané územie. Lesy osobitného určenia sa nachádzajú na porastoch 925a, 925b, 926, 927, 928a, 932a, 933a, 935b, lesy hospodárske na poraste 926.

Fauna

Riešené územie v súčasnosti predstavuje plochu so silným antropogénnym vplyvom. Vzhľadom na povahu lokality sa trvalejší výskyt fauny viaže na okolité lesné porasty CHKO Malé Karpaty, okolia rieky Vydrice, na chránený areál Horský Park, fragmenty lesných porastov regionálnych biocentier Machnáč a Sitina-Starý Grunt a v menšej miere na plochy verejnej zelene, záhrady a ruderalizované plochy. V súčasnosti sa v riešenom území vyskytujú len synantropné druhy živočíchov, ako napr. z vtákov: havran čierny (*Corvus frugilegus*), drozd čierny (*Turdus merula*), sýkorka veľká (*Parus major*), straka obyčajná (*Pica pica*), vrana túlavá východoeurópska (*Corvus corone cornix*), holub domáci (*Columba livia domestica*), vrabec domový (*Passer domesticus*) a z cicavcov myš domová (*Mus musculus*), potkan hnedý (*Rattus norvegicus*), krt obyčajný (*Talpa europaea*), príp. líška hrdzavá (*Vulpes vulpes*).

Energetické zdroje

Z hľadiska zásobovania elektrickou energiou sa územie nachádza medzi transformačnými stanicami 110/22 kV Lamač a 110/22 kV Pionierska. V súčasnosti severným okrajom riešeného územia prechádza vzdušné vedenie 2 x 110 kV č. 8208 - 8834 z TR 110/22 kV Lamač smerom na transformovne Pionierska a Ostredky. Vedenie 2 x 110 kV je treba považovať za stabilizovaný prvok v území, je súčasťou dominantného okruhu vedení VVN mesta a preto nie je reálne uvažovať s jeho prípadnou kabelizáciou a už vôbec

nie čiastočnou. Priamo v riešenom území sa v súčasnosti evidované elektrická stanice VN/NN č. 0255-00, č. 0550-00 a rozvodná 22 kV sieť tvorená káblovými linkami L143 a L476.

Severným okrajom územia v súbehu s 2 x 110 kV nadzemným vedením prechádza tiež nadzemné 22 kV vedenie č. 411.

V zmysle platného ÚPN BA je rezervovaná lokalita pre plánovanú elektrickú stanicu 110/22 kV Kramáre vrátane napojenia 2x110 kV nadzemným vedením na vedenie VVN prechádzajúce severným okrajom územia. Avšak v nedávnej minulosti sa uvažovalo s premiestnením odsúhlasenej lokality pre elektrickú stanicu VVN/VN do novej lokality. Táto bola územnotechnickou štúdiou prevádzkovateľa sústavy VVN situovaná neďaleko pôvodnej lokality, do ochranného pásma jestvujúceho 2x110 kV nadzemného vedenia, ale navrhovaná v zapuzdrenom prevedení. V prípade akceptácie novej polohy pre túto zapuzdrenú elektrickú stanicu, bude túto zmenu potrebné vykonať formou nových Zmien a doplnkov platného ÚPN BA. Po spracovaní výkonových nárokov pre navrhované stavebné aktivity, zhodnotení možnosti využitia jestvujúcich zariadení VN-22 kV siete sa predpokladá rozšírenie tejto siete o potrebný počet transformačných staníc 22/0,4 kV a vedení VN v káblovom prevedení. Konečné podmienky ich pripojenia stanoví prevádzkovateľ siete pri spracovávaní ďalších stupňov dokumentácie.

Jestvujúca zástavba v riešenom území je zásobovaná plynom STL plynovodmi, ktoré sú súčasťou systému zásobovania plynom oblasti Kramáre - Koliba. Plynovody sú prevádzkované tlakom 0,1 MPa z RS na Vlárskiej ul. s výkonom 10 000 m³/h. Z RS Vlárška je vedené hlavné zásobné potrubie DN 300, PN 0,1 MPa, ktoré ďalej pokračuje v profile DN 100 do Kízavej ul. a profilom DN 200 do Vlárskiej ul., odkiaľ je dimenziou DN 80 zabezpečená potreba plynu v Magurskej ul. V Bárdošovej ul. je vedený STL plynovod DN 200 až po RS na Brečtanovej ul. STL plynovod DN 200 je vybudovaný i v Júlovej ul. Pozdĺž severnej hranice riešeného územia prechádza NTL plynovod DN 150, ktorým je prepojená RS Koliba II. s RS Bellova. NTL plynovody v tejto oblasti boli až na malú lokalitu pod Filmovými ateliérmi stredotlakovou plynovodnou sieťou.

Zásobovanie existujúcej zástavby teplom je zabezpečované prostredníctvom domových a blokových kotolní na báze zemného plynu. V priestore ulíc Višňová a Na Revíne sú z blokovej kotolne prostredníctvom sekundárnej teplovodnej siete zásobované príslušné bytové domy.

2. Údaje o výstupoch

- Výstupmi strategického dokumentu budú záväzné limity a regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a riešenia územného plánu zóny v zmysle § 13 ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v oblasti územného rozvoja, tvorby a ochrany prírody a krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia a verejnoprospešných stavieb.
- Výstupy budú formulované v záväznej časti „Územného plánu zóny Horný Kramer 2020“, ktorá bude vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Ovzdušie

Návrhom územného plánu zóny je riešený návrh regulácie zástavby, ktorou sa nepredpokladajú zmeny kvality ovzdušia. Za dočasný zdroj znečisťovania ovzdušia lokálneho významu možno považovať v etape výstavby priestor staveniska.

Odpady

Nakladanie s odpadmi sa bude riadiť zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení a všeobecne záväzným nariadením Hl. m. SR Bratislavy. Návrh asanácie objektov bude riešený samostatnou projektovou dokumentáciou, ktorá bude obsahovať druhy, kategórie a množstvá vznikajúcich odpadov, ako aj navrhnutý spôsob nakladania s nimi.

Hluk a vibrácie

Návrh územného plánu zóny rešpektuje ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných

hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení.

Žiarenie a iné fyzikálne polia

Návrhom územného plánu zóny sa vzhľadom na druh funkcie nepredpokladá výskyt antropogénnych zdrojov žiarenia a iných fyzikálnych polí.

Podľa mapy prírodnej rádioaktivity leží riešené územie v oblasti so stredným radónovým rizikom, pričom jeho juhovýchodná hranica leží na území s nízkym radónovým rizikom.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Podľa § 1 stavebného zákona sa územným plánovaním sústavne a komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Podľa § 2 stavebného zákona vytvára územné plánovanie predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

Územnoplánovacia dokumentácia je preto dôležitým nástrojom, ktorým sa „navrhujú územno-technické a organizačné opatrenia nevyhnutné na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (v zmysle § 2 ods. 1 písm. j) stavebného zákona v spojení s ďalšími písm. predmetného ods.). Riešením „Územného plánu zóny Horný Kramer 2020“ **nedôjde k zhoršeniu stavu životného prostredia ani k narušeniu ekologickej stability v území**. Navrhovaný územný plán zóny tým, že musí byť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa, tzn. s ÚPN BA, rešpektuje pôvodne stanovené regulatívy týkajúce sa rozsahu plôch zelene, indexu zastavanosti a koeficientu zelene.

V súvislosti s uplatňovaním strategického dokumentu **sa očakávajú nepriame pozitívne vplyvy na životné prostredie**.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Uplatňovaním strategického dokumentu **sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva**. Úlohou strategického dokumentu je vo väzbe na ciele pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie vylúčiť prípadné negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. **Nepriame vplyvy na zdravie obyvateľov sa očakávajú pozitívne**, ktoré spočívajú v koncepcnom riešení, a to v stanovení zásad a regulatívov priestorového a funkčného využívania pozemkov, stavieb a verejného a dopravného vybavenia územia.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Riešené územie sa nachádza v zastavanom území a v nezastavanom území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, katastrálne územie Vinohrady, Koliba. V zastavanej časti sa žiadne chránené územia nenachádzajú. V časti mimo zastavané územie sa nachádzajú lesné porasty, ktoré sú súčasťou veľkoplošného chráneného územia Chránenej krajinné oblasti Malé Karpaty. Táto časť je aj súčasťou Bratislavského lesoparku a časť lesných porastov patrí do lesov osobitného určenia. Hranica Bratislavského lesoparku je v riešenom území totožná s hranicou CHKO.

V časti riešeného územia mimo CHKO Malé Karpaty platí prvý stupeň ochrany prírody a krajiny podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení. V časti lesa, ktorý je súčasťou CHKO Malé Karpaty, platí druhý stupeň ochrany podľa § 13 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

Riešené územie nie je v prekryve so žiadnym maloplošným chráneným územím. V rámci širšieho okolia sa na juhovýchode od riešeného územia nachádza Chránený areál Horský park (4. stupeň ochrany) prepojený s Chráneným areálom Borovicový lesík

(4. stupeň ochrany). Predmetom ochrany týchto chránených areálov sú zachované pôvodné parkové bukovo-hrabové porasty a fragmenty rozsiahlych lesných porastov pôvodne sa vyskytujúcich v celej oblasti Machnáč až po Mlynskú dolinu. V širšom okolí riešeného územia sa v západnej časti od zóny Brnianska (cca 400 m vzdušnou čiarou) nachádza Chránený areál Lesné diely (4. stupeň ochrany).

Uplatňovaním schváleného strategického dokumentu **sa nepredpokladá ovplyvnenie predmetných chránených území**. Uplatňovaním schváleného strategického dokumentu, v porovnaní so súčasným stavom, kedy je v riešenom území v účinnosti ÚPN BA, sa očakáva **nepriamy pozitívny vplyv**, nakoľko jedným z jeho cieľov je získať koncepčné riešenie najvhodnejšieho možného priestorového usporiadania všetkých zložiek a funkcií, ktoré v danom priestore pôsobia.

Chránené stromy

Chránené stromy podľa § 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v riešenom území nenachádzajú.

Európska sústava chránených území (Natura 2000)

V riešenom území sa nenachádzajú a nie sú s ním ani v kontakte žiadne územia európskej siete chránených území Natura 2000, tzn. ani územia európskeho významu (ÚEV) a ani chránené vtáčie územia (CHVÚ).

Mokrade

V riešenom území sa mokrade medzinárodného významu, tzv. Ramsarské lokality nenachádzajú.

Územný systém ekologickej stability

Prvky územného systému ekologickej stability sú spracované v zmysle Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislava (SAŽP, 1994), resp. v zmysle Aktualizácie ÚSES pre ÚPN BA (2007) a ÚPN-R BSK (2013) (po schválení budú spracované podľa RÚSES mesta Bratislavy spracovaného v roku 2019 spoločnosťou ESPRIT s.r.o.).

V zmysle týchto dokumentov záujmovým územím prechádza VI. Nadregionálny biokoridor JV svahy Malých Karpát, ktorý je rešpektovaný.

V rámci širšieho riešeného územia sa nachádzajú nasledujúce prvky R-ÚSES:

- VIII. Regionálny biokoridor Vydrica s prítokom (Bystrička, ...), (údolie potoka Vydrica - vodné a mokradné spoločenstvá, lesné spoločenstvá),
- 13. Regionálne biocentrum Železná studnička III. a IV. Rybník,
- 16. Regionálne biocentrum Sitina-Starý Grunt (JZ od riešeného územia)
- 17. Regionálne biocentrum Machnáč (JZ od riešeného územia),
- 18. Regionálne biocentrum Horský park – Slavín (JV od riešeného územia),
- 19. Miestne biocentrum Kalvária (JV od riešeného územia).

Uplatňovanie schváleného strategického dokumentu **nebude mať negatívny vplyv na územný systém ekologickej stability**. Uplatňovaním schváleného strategického dokumentu, v porovnaní so súčasným stavom, kedy je v riešenom území v účinnosti ÚPN BA, sa očakáva **nepriamy pozitívny vplyv**, nakoľko jedným z jeho cieľov je získať koncepčné riešenie najvhodnejšieho možného priestorového usporiadania všetkých zložiek a funkcií, ktoré v danom priestore pôsobia.

Genofondovo významné plochy

Priamo v riešenom území sa nenachádzajú žiadne genofondovo významné lokality. V širšom okolí sa nachádzajú nasledujúce genofondové lokality:

- 20/z Potok Vydrica a prítoky,
- 101/z Železná studnička 3. a 4. rybník,
- 102/z Železná studnička 1. a 2. Rybník.

Uplatňovaním schváleného strategického dokumentu **sa nepredpokladá ovplyvnenie predmetných genofondovo významných plôch**.

Povrchové a podzemné vody

V súčasnosti sa na riešenom území nenachádzajú žiadne významné prirodzené vývery minerálnych a termálnych vôd. Riešené územie zároveň nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov).

Kultúrne a historické hodnoty územia

V riešenom území sa priamo nenachádzajú žiadne objekty pamiatkového záujmu. V rámci širšieho riešeného územia sa nachádzajú nasledujúce objekty pamiatkového záujmu:

- Krammerov dom,
- VII. mlyn – Kuhmayerova továreň por. č. BA-N/814, Cesta na červený most č. 4,
- Fragment piliera pôvodného Červeného mostu por. č. BA-N/826, Cesta na červený most,
- VI. mlyn – Rothova patrónová továreň,
- Železničná stanica Železná studienka – Červený most.

Uplatňovaním schváleného strategického dokumentu **sa nepredpokladá ovplyvnenie kultúrnych a historických hodnôt územia**. Spôsob a podmienky ochrany potenciálnych archeologických nálezov v riešenom území bude špecifikovaný podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení v rámci územných a stavebných konaní na základe predloženej projektovej dokumentácie posudzovanej stavby.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Vzhľadom na charakter strategického dokumentu sa riziká s jeho uplatňovaním **nepredpokladajú**.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Vzhľadom na charakter strategického dokumentu sa vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice **nepredpokladajú**.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení

Podľa § 6a zákona o posudzovaní vplyvov je dotknutou verejnosťou verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi dotknutú verejnosť patrí:

- fyzická osoba staršia ako 18 rokov,
- právnická osoba,
- občianska iniciatíva (fyzické osoby staršie ako 18 rokov, ktoré podpíšu spoločné stanovisko k návrhu strategického dokumentu. Občianska iniciatíva sa preukazuje podpisovou listinou, v ktorej je uvedené meno, priezvisko, trvalý pobyt, rok narodenia a podpis osôb, ktoré spoločné stanovisko podporujú).

V prípade pripravovaného „Územného plánu zóny Horný Kramer 2020“ ide predovšetkým o obyvateľov hl. mesta Bratislavy a vlastníkov nehnuteľností v riešenom území zóny, o fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia zóny.

2. Zoznam dotknutých subjektov

1. Hlavné mesto SR Bratislava
2. Bratislavský samosprávny kraj
3. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov
4. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, agentúra správy majetku
5. Ministerstvo vnútra, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti
6. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Inštitút dopravnej politiky
7. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky
8. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ochrana prírody a krajiny
9. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ochrana ovzdušia
10. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna vodná správa
11. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, odpadové hospodárstvo
12. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
13. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- ÚPN BA
- ÚPN BSK
- Územný generel školstva hlavného mesta SR Bratislavy (odd. ÚG a GIS, 2014),
- Územný generel zdravotníctva hlavného mesta SR Bratislavy (2014),
- Územný generel sociálnej starostlivosti hl. m. SR Bratislavy (Magistrát hl. m. SR BA, 2014),
- Územný generel športu a rekreácie hlavného mesta SR Bratislavy (Form-Projekt 2009),
- Územný generel cestovného ruchu hlavného mesta SR Bratislavy (Jela s.r.o., 2009),
- Územný generel bývania hlavného mesta SR Bratislavy (2005),
- Aktualizácia územného generelu zásobovania vodou hl. m. SR Bratislavy (2009),
- Aktualizácia územného generelu odkanalizovania hl. m. SR Bratislavy (2009),
- Zhodnotenie a návrh riešenia prvkov tvorby krajiny pre návrh ÚPN (Petrakovič 2003),
- Územný generel zelene mesta Bratislavy (H. Čechová a kol. 1999),
- Územný generel automobilovej dopravy a komunikačnej siete hl. m. SR Bratislavy (DIC, 1997, 1998),
- Územný generel dopravy hl. mesta SR Bratislavy (2015),
- Územný generel MHD v hl. m. SR Bratislavy (Dopravoprojekt, 1999),
- Aktualizácia územného generelu zásobovania plynom mesta Bratislavy (2001),
- Aktualizácia územného generelu zásobovania elektrickou energiou hl. m. SR Bratislavy (2001),
- Aktualizácia územného generelu telekomunikácií mesta Bratislavy (PROTEL, 1999),
- Konceptia rozvoja hl. m. SR Bratislavy v oblasti tepelnej energetiky (TEBODIN SLOVAKIA, 2007),
- Energetická koncepcia Bratislavy. Katalóg opatrení (ALLPLAN Viedeň, 1996),
- Aktualizácia územného generelu kolektORIZÁCIE hl. mesta Bratislavy (DANKO, 1997)
- Aktualizácia územného generelu vodných tokov a vodných plôch mesta Bratislavy (HYDROMEDIA, 1997)
- Ochrana hl. mesta Bratislavy pred veľkými vodami. Štúdia (HYDROCONSULT, 2001),
- Krajinnoeekologické podmienky rozvoja Bratislavy (T. Hrnčiarová a kol. – Veda, 2006),
- Stratégia rozvoja hl. mesta SR Bratislavy (1999),
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja hl. mesta SR Bratislavy na roky 2010 - 2020, (Academia Istropolitana Nova, 2010),
- Metodika dopravno - kapacitného posúdenia veľkých investičných projektov (Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, Odd. dopravného plánovania a riadenia dopravy, 2009),
- Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov investičných projektov (máj 2014),
- Akčný plán adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy na území hl. mesta SR Bratislavy na roky 2017-2020,
- Program rozvoja mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na roky 2016-2020,
- Komunitný plán sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Nové Mesto 2018-2021,
- Koncepcia mestského rozvoja SR 2030, Rozvoj cyklistickej dopravy (10/2016),
- vydané územné rozhodnutia a stavebné povolenia.
- Územný plán zóny Horný Kramer z roku 1997 v znení Zmien a doplnkov č. 1
- Prieskumy a rozbor „Územného plánu zóny Horný Kramer 2020“ (spracovateľ: APROX-SK s.r.o., december 2020)
- Návrh Zadania pre „Územný plán zóny Horný Kramer 2020“ (spracovateľ: Ing. arch. Zuzana Pajerchinová – Ištoková, máj 2021)

Mapové podklady:

- Polohopis a výškopis v digitálnej forme (Bratislava - Nové Mesto, 2015)
- Ortofotomapa (letecká snímka) územia v digitálnej forme (2017)
- Historické mapy: Archív GKÚ, Národný geoportál, geoportal.gov.sk
- Hranice ÚEV a CHKO, ŠOP SR, 2016
- Odvetvové infraštruktúrne podklady energetických a vodohospodárskych rozvodov s orientačným zákresom

Zdroje informácií:

- www.shmu.sk
- www.geology.sk
- geoportal.gov.sk
- www.enviroportal.sk/sk/eia
- www.katasterportal.sk
- www.bratislava.sk
- www.banm.sk
- www.sopsr.sk
- <https://app.sazp.sk/atlassr/>
- www.statistics.sk
- www.datacube.statistics.sk
- mapy.tuzvo.sk/HOFM/Default2.aspx

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bratislava, august 2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov**1. Meno spracovateľa oznámenia**

Mgr. Peter Lukáč, Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, oddelenie životného prostredia a územného plánovania

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

.....
podpis, pečiatka