MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie
odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) a § 54 ods. 2 písm. k) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa ustanovení citovaného zákona vydáva podľa § 37 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

(číslo: 3845/2021-1.7/mš)
43710/2021
43727/2021-int.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov

Nové Nábrežie s. r. o. (ďalej len „navrhovateľ“)

2. Identifikačné číslo

52690385

3. Sídlo

Námestie sv. Egídia 97/42, 058 01 Poprad

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Názov

Nové Nábrežie Poprad (ďalej len „navrhovaná činnosť“)

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba nových polyfunkčných bytových domov (4 samostatné objekty a 1 spojený), 5 bytových domov a 27 nových rodinných domov na sídlisku Poprad-Západ v meste Poprad, na pozemkoch areálu bývalých kasární, v katastrálnom území

Poprad. Vznikne tu nová moderná časť sídliska s potrebnou infraštruktúrou. Účelom je zároveň revitalizácia brownfieldu a využitie územia na uvoľnených plochách pre rozvoj mesta. Navrhovaná činnosť bude realizovaná na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve navrhovateľa.

3. Užívateľ

Užívateľmi stavby, ktorá bude výsledkom navrhovanej činnosti (ďalej aj „stavba Nové Nábrežie“) budú vlastní obyvatelia bytov, ale aj obyvatelia širšieho okolia, mestskej časti, návštevníci prevádzok v území, prípadne turisti.

4. Umiestnenie

Kraj:	Prešovský
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Katastrálne územie (ďalej len „k. ú.“):	Poprad
Parcelné čísla:	vo vlastníctve navrhovateľa KN-C číslo: 2004/1, 2004/2, 2004/3, 2004/4, 2004/5, 2004/6, 2004/13, 2004/14, 2004/15, 2004/16, 2004/17, 2004/18, 2004/19, 2004/22, 2004/24, 2004/25, 2004/26, 2004/27, 2004/28, 2004/29, 2004/30, 2004/31, 2004/32, 2004/33, 2004/34, 2004/35, 2004/36, 2004/37, 2004/38, 2004/39, 2004/40, 2004/41, 2004/42, 2004/43, 2004/44, 2004/45, 2004/46, 2004/47, 2004/48, 2005/1, 2006/1, 2006/2, 2006/3, 2006/4, 2006/5, 2006/6, 2006/7, 2006/8, 2006/9, 2006/10, 2006/11. Parcely KN-C (vo vlastníctve mesta Poprad) č.: 2007/1, 2007/2, 2007/3, 2008, 2009/1, 2145/1, 2142/2, 2143, 2063, 2066, 2890, 2093/1 a parcela reg. UO-E č.: 2826/1 komunikácie siete. Parcely KN-C (vo vlastníctve štátu Slovenská republika) číslo 2004/23 a 2004/21.;

5. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Termín začiatku stavby: 2021

Termín ukončenia stavby: 2028

Termín ukončenia prevádzky: neurčený

6. Stručný popis technického a technologického riešenia

Navrhovaná činnosť má byť realizovaná na pozemkoch bývalých dukelských kasární v Poprade, na ulici 29. augusta, kde sídlil 10. protilietadlový pluk, na stavebnej ploche toho času nevyužitej. Od roku 1994 bol areál využívaný pre potreby výcviku protivzdušnej obrany. Riešené územie je ohraničené z južnej strany riekou Poprad s miernym zemným valom. Zo severnej, východnej a západnej strany je ohraničené zmesou bytových domov s lokálnou líniou rodinných domov na ulici 29. augusta a silnou líniou miestnej komunikácie tiahnúcej sa pozdĺž

celého územia výstavby (ulica 29. augusta). Okolité územie s existujúcou bytovou výstavbou je pretkané sieťou komunikácií peších a dopravných, vzrastlou zeleňou vo forme stromov a trávnatých plôch. Územie je rovinaté mierne sa zvažujúce v smere zo západu smerom na východ. Pozemok je v tvare obdĺžnika s dlhšou osou v smere západ - východ. Dopravne je územie ohraničené spomínanou ulicou 29. augusta na severe a ulicou Podtatranská na východe.

Na ploche 64 561 m^2 plánuje navrhovateľ postaviť vo variante A 5 nových polyfunkčných bytových objektov (z toho sú 4 samostatné a jeden polyfunkčný bytový objekt, objekt EFG je spojený), 5 nových bytových domov a 27 rodinných domov (ďalej aj „RD“). V druhom posudzovanom variante B, je navrhnutých 6 nových polyfunkčných bytových objektov (z toho je 5 samostatných a jeden je spojený - objekt ABCD), 4 nové bytové domy a 27 RD. Polyfunkčné bytové domy budú s podlažnosťou 5. nadzemných podlaží (ďalej aj „NP“), 6.NP a 7.NP, pričom jeden bude s podlažnosťou 16.NP. Ten bude umiestnený na severozápadnom okraji riešeného pozemku. Bytové domy budú mať podlažnosť 2x 6.NP, 1x 7.NP a 2x 8.NP. Vo všetkých objektoch budú byty s rôznym počtom izieb. V polyfunkčných objektoch budú na spodných podlažiach okrem priestorov na parkovanie aj priestory na prenajímanie (obchody a služby).

V oboch variantoch sú navrhnuté samostatne stojace polyfunkčné bytové objekty, 1 spojený polyfunkčný bytový objekt vo variante B je to ABCD a vo variante A objekt EFG a samostatne stojace bytové objekty. Zmena v navrhovaných variantoch pozostávala v premiestnení a riešení spojeného objektu ABCD za EFG a posune niektorých objektov, ktoré s premiestnením súviselo. Z priestorového riešenia boli pozmenené výraznejšie len spojené polyfunkčné bytové objekty a s tým súvisiace zmeny v parkovaní. Novšie riešenie predstavoval variant A, ktorý bol v pokračujúcej projektovej príprave a upravený tak, ako je predkladaný v správe o hodnotení.

Variant B uvedený v správe o hodnotení je zhodný s variantom B v zámere. V prílohách správy o hodnotení s označením EK-04 a EK-05 sú koordinačné situácie oboch posudzovaných variantov. Zastavaná plocha objektov v predkladanom projektovom riešení vo variante A činí 13 053 m^2 a vo variante B 14 333 m^2 a plochy pre zeleň (parkové a sadové úpravy) sú vo variante A v rozsahu 20 225 m^2 a vo variante B v rozsahu 17 141 m^2. K variantu A je potrebné pripočítať aj zelené zastrešenie niektorých parkovísk v rozsahu 3 174 m^2 (SO 136.1, 137.1 a 139.1), ktoré prispeje ku skvalitneniu životného prostredia riešenej lokality. Extenzívne zelené strechy sú zhodne navrhnuté na všetkých bytových a polyfunkčných objektoch, na samostatne stojacich RD a na RD radových zhodne v oboch variantoch. Na dvojdomoch je navrhnutá sedlová strecha.

Súčasné riešenie variantu A, ktorý je posudzovaný v správe o hodnotení, zahŕňa celkový počet stojísk 1001 (z toho 44 stojísk pre elektromobily) pričom je stále zachovaný vyšší rozsah zelených plôch pre parkové úpravy na teréne. MŽP uvádza, že toto navýšenie počtu parkovacích miest variantu A uvedeného v správe o hodnotení z pôvodných 883 parkovacích miest na 1001 nie je odôvodnené a nevyplýva ani z určeného rozsahu hodnotenia č. 3845/2021-1.7, 1271/2020, 2318/2020, 1273/2020-int zo dňa 12. 01. 2021.

ÚDAJE O STAVBE - PROJEKTOVÉ PARAMETRE STAVBY

Navrhovaná činnosť bola v správe o hodnotení navrhnutá v dvoch variantoch.

Projektové údaje	**Variant A**	**Variant B**
Celková riešená plocha (m^2)	64 561	64 561
Zastavaná plocha - stavebné objekty /bez garáží/ (m^2)	14 053	14 333
Zastavaná plocha - parkovanie /zelená strecha/ (m^2)	3 174	0
Spevnené plochy - spolu (m^2)	26 845	32 087
Spevnené plochy - miestne komunikácie (m^2)	2 319	2 262
Spevnené plochy - vnútorné miestne komunikácie (m^2) 6 271	5 762	
Spevnené plochy - pešie komunikácie (m^2)	8 234	9 034
Spevnené plochy - cyklochodník (m^2)	1 336	1 743
Spevnené plochy - parkovacie státia (m^2)	4 521	9 619
Spevnené plochy - RD (m^2)	1 656	1 688
Spevnené plochy - bytové domy /BD/(m^2)	1 109	1 111
Vonkajšie športové a rekreačné plochy(m^2)	1 399	865
Parkové a sadové úpravy celkové	20 489	18 141
Počet samostatných polyfunkčných bytových domov	4	5
Počet polyfunkčných bytových domov spojených	1	1
- označenie spojených objektov	EFG	ABCD
Počet bytových domov	5	4
Celkový počet RD	27	27
z toho:		
Počet radových RD	11	11
Počet samostatne stojacich RD	6	6
Počet dvojdomov dom / objekt	10 / 5	10 / 5
Celkový počet stojísk	1 001 (883)	883
Počet stojísk pre bytové domy a polyfun. bytové domy 941	829	
z toho:		
Pre elektromobily 44	0	
Počet stojísk pre RD	60	54
Počet nových pracovných miest	75	75

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY (variant A)

POZEMNÉ OBJEKTY – RD (variant A + variant B = zhodné)
- SO 101 - SO 110 DVOJDOMY;
- SO 111 - SO 116 SAMOSTATNE STOJACE RD
- SO 117 - SO 127 RADOVÉ RD;

POZEMNÉ OBJEKTY (variant A)

- SO 130 POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM A;
- SO 131 POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM B;
- SO 132 BYTOVÝ DOM C;
- SO 133 POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM D;
- SO 134 POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM EFG;
- SO 135 BYTOVÝ DOM H;
- SO 136 BYTOVÝ DOM I
- SO 136.1 KRYTÉ PARKOVISKO SO ZELENOU STRECHOU;

- SO 137 BYTOVÝ DOM J;
- SO 137.1 KRYTÉ PARKOVISKO SO ZELENOU STRECHOU;
- SO 138 BYTOVÝ DOM K;
- SO 138.1 KRYTÉ PARKOVISKO SO ZELENOU STRECHOU;
- SO 139 POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM L;
- SO 139.1 KRYTÉ PARKOVISKO SO ZELENOU STRECHOU;
- SO 180 NÁDOBY NA ODPAD /PRE OBJKET A/;
- SO 181 NÁDOBY NA ODPAD /PRE OBJKET B+C/;
- SO 182 NÁDOBY NA ODPAD /PRE OBJKET D/;
- SO 183 NÁDOBY NA ODPAD /PRE OBJKET EFG/;
- SO 184 NÁDOBY NA ODPAD /PRE OBJKET H+I/;
- SO 185 NÁDOBY NA ODPAD /PRE OBJKET J+K/;
- SO 186 NÁDOBY NA ODPAD /PRE OBJKET L/;

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY (variant B)

POZEMNÉ OBJEKTY – POLYFUNKČNÉ BYTOVÉ DOMY (variant B)
- SO 130 POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM ABCD;
- SO 131 POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM E;
- SO 132 POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM F;
- SO 133 POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM G;
- SO 134 POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM H;
- SO 139 POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM M;

POZEMNÉ OBJEKTY – BYTOVÉ DOMY (variant B)

- SO 135 BYTOVÝ DOM I;
- SO 136 BYTOVÝ DOM J;
- SO 137 BYTOVÝ DOM K;
- SO 138 BYTOVÝ DOM L;

Zhodné členenie stavby pre varianty A + B:

INŽNIERSKE OBJEKTY

- SO 200 VEREJNÝ VODOVOD - ROZŠÍRENIE;
- SO 201 AREÁLOVÉ ROZVODY PITNEJ VODY;
- SO 300 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA – ROZŠÍRENIE;
- SO 301 VÝPUSTNÝ OBJEKT;
- SO 302 AREÁLOVÉ ROZVODY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE;
- SO 303 AREÁLOVÉ ROZVODY DAŽĎOVEJ NEZAOLEJOVANEJ KANALIZÁCIE;
- SO 304 AKUMULAČNÁ RETENČNÁ DAŽĎOVÁ NÁDRŽ;
- SO 305 AREÁLOVÉ ROZVODY DAŽĎOVEJ ZAOLEJOVANEJ KANALIZÁCIE,
- SO 401 ROZŠÍRENIE DISTRIBUČNÉHO PLYNOVODU;
- SO 402 PRIPOJOVACIE PLYNOVODY;
- SO 501.1 NOVÉ NN VEDENIE;
- SO 501.2 NOVÉ VN VEDENIE;
- SO 502.1 TRAFOSTANICA Č.1;
- SO 502.2 TRAFOSTANICA Č.2;
- SO 502.3 TRAFOSTANICA Č.3;

- SO 503 AREÁLOVÉ ROZVODY NN;
- SO 504 AREÁLOVÉ VEREJNÉ OSVETLENIE;
- SO 505 AREÁLOVÉ ROZVODY SLABOPRÚDOVÉ;
- SO 506.1 - SO 506.27 NN PRÍPOJKA (SO.101 – SO. 127);
- SO 506.A - SO 506.L NN PRÍPOJKA (SO.130 – SO. 139);
- SO 507.1 - SO 507.27 SLABOPRÚDOVÁ PRÍPOJKA (SO.101 – SO. 127);
- SO 507.A - SO 507.L SLABOPRÚDOVÁ PRÍPOJKA (SO.130 – SO. 139);
- SO 601 REKONŠTRUCKIA OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ;
- SO 602 REKONŠTRUKCIA KRIŽOVATKY NA UL. 29. AUGUSTA;
- SO 603 REKONŚTRUKCIA KRIŽOVATKY NA UL. 29. AUGUSTA (KRUHOVÝ OBJAZD);
- SO 604.1 OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA;
- SO 604.2 OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA;
- SO 604.3 OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA;
- SO 604.4 OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA;
- SO 604.5 OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA;
- SO 604.6 OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA;
- SO 605 ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA;
- SO 606 PARKOVISKÁ;
- SO 607.1 VEDĽAJŠIE KOMUNIKÁCIE (PEŠIE);
- SO 607.2 VEDĽAJŠIE KOMUNIKÁCIE (PEŠIE);
- SO 607.3 VEDĽAJŠIE KOMUNIKÁCIE (PEŠIE);
- SO 607.4 VEDĽAJŠIE KOMUNIKÁCIE (PEŠIE);
- SO 607.5 VEDĽAJŠIE KOMUNIKÁCIE (PEŠIE);
- SO 608 SPEVNENÉ PLOCHY (CENTRÁLNE ÚZEMIE);
- SO 701 MOSTNÝ OBJEKT (CESTNÝ);
- SO 702 LÁVKA PRE CYKLISTOV A PEŠÍCH;
- SO 703.1 LÁVKA (CYKLOCHODNÍK);
- SO 703.2 LÁVKA (CYKLOCHODNÍK);
- SO 801 ÚPRAVY TERÉNOV;
- SO 802 PARKOVÉ, SADOVÉ A ZÁHRADNÉ ÚPRAVY;
- SO 901 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA;
- SO 902 ŠPORTOVÉ PLOCHY;
- SO 903 DETSKÉ IHRISKÁ;

Bytové a RD spolu (variant A):

RD:	27
1-izbové byty do 60 m^2:	0
2-izbové byty do 60 m^2:	256
2-izbové byty nad 60 m^2:	0
3-izbové byty do 90 m^2:	131
4-izbové byty + 3 izbové byty nad 90 m^2:	34
1-izbový apartmán:	11
2-izbový apartmán:	31
3-izbový apartmán:	1
4-izbový apartmán:	21

Etapy výstavby navrhovanej činnosti:

- 2022 - polyfunkčné objekty „A“ „B“, RD, dvojdomy a domy v radovej zástavbe;
- 2023 - bytové domy „C“ „H";
- 2024 - polyfunkčné objekty „D“ „I";
- 2025 - polyfunkčné objekty „E“ „F" „G";
- 2026 - bytový dom „J“;
- 2027 - bytový dom „K“;
- 2028 - polyfunkčný objekt „L“;

Dopravné napojenie investičného zámeru je navrhované:

- polyfunkčné objekty „A“ „B“ „C“ a „D“, RD, v radovej zástavbe budú dopravne napojené prostredníctvom dvoch vjazdov na jestvujúcu obslužnú komunikáciu, ktorá je vedená v smere od hlavnej brány bývalých kasární a je napojená v križovatke miestna komunikácia (ďalej aj „MK“) Ulica (ďalej aj „Ul.“) 29. augusta a MK Ul. Podtatranská;
- polyfunkčné objekty „H“ „I“ „J“ a „K“ budú dopravne napojené na jestvujúcu miestnu komunikáciu Ul. 29. augusta prostredníctvom dvoch nových vjazdov. Miestna komunikácia Ul. 29 augusta je vedená v dotyku s riešeným územím na severnej strane a napája sa na zbernú MK. Ul. Partizánsku prostredníctvom miestnych komunikácií Ul. Podtatranskej a Ul. Štúrovej;
- polyfunkčné objekty „E“ „F“ „G“ a „L“ budú dopravne napojené prostredníctvom jedného vjazdu na novovybudovanú miestnu komunikáciu - predĺženie MK. Ul. Štúrovej. Križovatka miestnych komunikácií MK Ul. 29. augusta a MK ul. Štúrovej bude prestavaná na okružnú križovatku;
- po vybudovaní pokračovania – prepoja MK Ul. Štúrovej a prekrižovaní rieky Poprad prostredníctvom premostenia bude táto miestna komunikácia napojená na cestu I/18. Toto prepojenie je súčasťou aktuálneho schváleného územného plánu mesta Poprad. Po vybudovaní tohto úseku príde k prepojeniu cesty I/18 a miestnej zbernej komunikácie Ul. Partizánskej. Plánované dobudovanie tohto prepojenia je v roku 2028.

DOPRAVNÉ RIEŠENIE A STATICKÁ DOPRAVA

Dopravne bude riešené predmetné územie napojené na existujúci komunikačný systém mesta Poprad. Pre potreby rozvoja územia dôjde k rekonštrukcii miestnych komunikácií v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou (ďalej aj „ÚPN“) mesta Poprad a k vzniku novej zastávky MHD na severozápadnej časti zrekonštruovanej komunikácie na ulici 29. augusta. Dopravne sa v území počíta s ponechaním územnej rezervy pre prepojenie na štátnu cestu I/18, zo západnej strany cez rieku Poprad a zo severnej strany s rozšírením Ul. 29. augusta. Obe tieto komunikácie vyúsťujú do novej projektovanej okružnej križovatky na severozápadnej strane pozemku. Pre budúce potreby riešenej lokality z hľadiska bývania a polyfunkcie, ako aj pre mesto (dopravná infraštruktúra z platného ÚPN mesta Poprad), t. j. pre jednoduché komunikačné dopravné napojenie Partizánskej ulice s prepojením na štátnu cestu I/18, je potrebné vybudovať premostenie cez rieku Poprad s následným dopravným napojením na štátnu cestu I/18.

Mesto Poprad z uvedených dôvodov plánuje, že vybudovanie tohto premostenia bude na západnom okraji projektovanej posudzovanej činnosti a napojí novú časť sídliska, ako aj jestvujúcu časť sídliska Západ na cestu I/18. Návrh tohto dopravného riešenia vychádza z platného ÚPN mesta Poprad

Prehľad navrhovaného dopravného napojenia

Prepočty nových dopravných nárokov na jestvujúc u a navrhovanú sieť miestnych komunikácií a križovatiek bolo vyhodnotené v dopravno-kapacitnom posúdení „Kapacitné posúdenie dopravného napojenia stavby „Nové Nábrežie Poprad“. Účelom tejto dopravno – inžinierskej analýzy bolo posúdenie výkonnosti a kapacity dotknutých križovatiek MK Ul. Partizánskej a MK Ul. Podtatranskej a križovatky MK Ul. Partizánskej a MK Ul. Štúrovej.

Dopravno-kapacitná analýza bola realizovaná pre obidve križovatky v súlade s predpokladanou etapizáciou výstavby navrhovanej činnosti. Cieľom dokumentácie bolo predložiť aktuálnu dopravnú prognózu na základe najnovších poznatkov a zhodnotiť vplyvy rozvoja územia na výkonnosť hodnotených križovatiek, resp. stanoviť ich limity. Popis oriešenia vo variante A, je však zhodný s variantom B, t. j. celé riešenie dopravného napojenia je zhodné, len označenie obsluhujúcich objektov v posúdení je podľa variantu A. Kompletne je toto dopravné riešenie zakreslené v koordinačných situáciách pre posudzované varianty, t. j. v EK-04 a EK-05, ktoré sú súčasťou správy o hodnotení navrhovanej činnosti.

Kapacitné posúdenie dopravného napojenia stavby bolo realizované pre variant A, vzhľadom na nevýrazné odlišnosti čo sa týka dopravného riešenia medzi týmito variantmi

Zo záverov posúdenia kapacitného posúdenia dopravného napojenia vyplýva nasledovné:

„Štvorramenná priesečná križovatka miestnych komunikácií Ul. Partizánskej a Ul. Podtatranskej kapacitne vyhovuje len do roku 2022 aj bez započítania dodatočného priťaženia dopravou generovanou novou lokalitou. Najmenšiu rezervu kapacity v tomto má dopravný prúd 10 (výjazd z MK Ul. Podtatranskej v smere od Limby doľava), kde je priemerná doba čakania v špičkovej hodine vo výhľadovom období v roku 2022 bez priťaženia novou dopravou generovanou navrhovanou lokalitou je viac ako 45 sekúnd (47 sekúnd). V prípade priťaženia novou dopravou generovanou navrhovanou lokalitou v roku 2022 je priemerná doba čakania pre dopravný prúd č. 10 (výjazd z MK Ul. Podtatranskej v smere od Limby doľava) v špičkovej hodine vo výhľadovom období v roku 2022 viac ako 45 sekúnd (74 sekúnd).

Navrhované opatrenia v križovatke MK Ul. Partizánska a Ul. Podtatranská: Vzhľadom na skutočnosť, že križovatka miestnych komunikácií Ul. Partizánska a ul. Podtatranská na základe výpočtu kapacitne nevyhovuje už od roku 2022 aj bez uvažovania jej priťaženia novou dopravou z navrhovanej lokality je potrebné uvažovať s jej čo najskoršou prestavbou na križovatku riadenú svetelnou signalizáciou (s dynamickým riadením dopravy), resp. s jej prestavbou na okružnú križovatku.

Križovatka MK Ul. Partizánska a Ul. Štúrova - Trojramenná styková križovatka miestnych komunikácií Ul. Partizánskej a Ul. Štúrovej kapacitne vyhovuje až do roku 2028 aj s priťažením dopravou generovanou novou lokalitou. Najmenšiu rezervu kapacity v tomto má dopravný prúd 4 (výjazd z MK Ul. Štúrovej v smere do Svitu), kde je priemerná doba čakania v špičkovej hodine vo výhľadovom období v roku 2028 s priťažením novou dopravou generovanou navrhovanou lokalitou 20 sekúnd (stupeň kvality „B“). Navrhované opatrenia v križovatke MK

Ul. Partizánska a Ul. Štúrova. Vzhľadom na skutočnosť, že križovatka miestnych komunikácií Ul. Partizánska a ul. Štúrova na základe výpočtu kapacitne vyhovuje pre návrhové obdobie do roku 2028 aj s priťažením novou dopravou z navrhovanej lokality nie je potrebné uvažovať ďalšími opatreniami, ktoré by zvýšili priepustnosť tejto križovatky.“ (cit. „Kapacitné posúdenie dopravného napojenia stavby „Nové Nábrežie Poprad“, 2020)

OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA MK UL. 29. AUGUSTA – MK UL. ŠTÚROVA

Súčasťou celého komplexu opatrení zabezpečenia dopravnej obsluhy navrhovanej zóny je aj prestavba trojramennej stykovej križovatky miestnych komunikácií Ul. 29. Augusta a Ul. Štúrova v Poprade na okružnú križovatku. Návrh okružnej križovatky v uvedenom priestore rešpektuje platný ÚPN mesta Poprad a jestvujúce dopravné vzťahy v území. Okružná križovatka musí umožniť prejazd nákladných vozidiel s dl. do 22 m. Požiadavkou ÚPN mesta Poprad je, aby sa okružná križovatka osadila podľa možnosti do priestoru jestvujúcej trojramennej križovatky a zasahovala v čo najmenšej miere do územia mimo jestvujúcich trás miestnych komunikácií. Keďže okružná križovatka má väčšiu kapacitu ako štvorramenná priesečná križovatka, je možné predpokladať, že aj vo výhľadovom období (r. 2040) bude táto križovatka z pohľadu kapacity vyhovovať. Kapacita vjazdu na okružný pás je limitovaná intenzitou na okruhu. V tomto prípade pri jednopruhovom vjazde súčet týchto hodnôt dosahuje hodnotu 1500 jednotkových vozidiel/hod. Okružná križovatka vyhovuje intenzitám viac ako 20 000 voz./deň. Tri vetvy jestvujúcich miestnych komunikácií, ktoré budú po prestavbe tvoriť ramená štvorramennej okružnej križovatky, sú v súčasnosti dvojpruhové smerovo nerozdelené komunikácie. Smerový priebeh týchto jestvujúcich miestnych komunikácií sa prispôsobí priestorovému návrhu okružnej križovatky tak, aby sa jednotlivé ramená krížili vo vhodných uhloch vzhľadom k stredu okružnej križovatky. Doplnené budú aj chodníky a priechody pre chodcov tak, aby bolo možné prechádzať chodcom vo všetkých smeroch.

Navrhnutá okružná križovatka, (vzhľadom na svoje parametre) neumožňuje prieplet vozidiel. Vonkajší priemer križovatky je D = 41 m, vnútorný d = 10 m, šírka okružného pásu šírky 8 m + prstenec šírky 2,5 m. Vonkajší polomer je zväčšený vzhľadom na malý uhol kríženia ramien č. 3 a č. 1. Vjazdové pásy sú vzhľadom na okružný pás smerované kolmo, čím sa zdôrazní nevyhnutnosť zníženia rýchlosti pri vjazde do križovatky a každý vjazd sa potom uvažuje ako jednosmerný vjazd od stykovej križovatky s prednosťou v jazde na jednosmernom okružnom páse. Týmto sa súčasne výrazne znižuje nárok na zastavanú plochu križovatky. Detailnejšie riešenie bude predložené v projekte stavby Nové Nábrežie. Vzhľadom k tomu, že nejde o novostavbu okružnej križovatky na "zelenej lúke" ale o prestavbu jestvujúcej križovatky, sú niektoré parametre okružnej križovatky prispôsobené tak, aby sa minimalizoval záber pozemkov a rešpektovali sa už vybudované chodníky.

MOSTNÝ OBJEKT CEZ RIEKU POPRAD

Navrhnutý je jednopoľový mostný objekt na pozemnej komunikácii ponad rieku Poprad z tyčových prefabrikátov so spriahajúcou doskou. Rozpätie mostného objektu bude 39 m, celková dĺžka mostného objektu bude 48 m. Spodná stavba mosta je navrhnutá s masívnymi betónovými, gravitačnými oporami a rovnobežnými gravitačnými krídlami. Na záverných múrikoch opôr budú kĺbovo uložené prechodové dosky dĺžky 3,00 m, hrúbky 400 mm. Nosná konštrukcia bude na spodnú stavbu uložená prostredníctvom elastomerových ložísk. Na moste bude zriadený jednostranný chodník šírky 2,00 m, na vnútornej strane ríms budú kamenné obrubníky. Na mostnom objekte budú ako bezpečnostné zariadenie zrealizované zvodidla pre úroveň zachytenia H2 a oceľové rúrkové zábradlie so zvislou výplňou výšky 1,20 m. Dilatačné

pohyby mosta zabezpečia mechanické mostné závery s protihlukovou úpravou s dilatačným pohybom ±50 mm. Detailnejšie riešenie bude v projekte stavby Nové Nábrežie.

STATICKÁ DOPRAVA

Statická doprava bola navrhnutá v zmysle STN 73 6110 a bol zrealizovaný výpočet potrebných plôch pre celú stavbu Nové Nábrežie po jednotlivých objektoch. Podľa vypočítanej potreby stojísk boli naprojektované parkoviská tak, aby bol ich dostatočný počet v zmysle normy. Odstavné a parkovacie plochy pre osobné automobily sú navrhnuté v dochádzkovej vzdialenosti cca 50 - 70 m k objektom, resp. v samotných objektoch. V zmysle STN 73 6056 sú rozmery všetkých navrhovaných odstavných a parkovacích stojísk (kolmé státie) min. rozmer 2,40 x 4,50 m, pre vyhradené státie osôb zdravotne ťažko postihnutých (ZŤP) je rozmeru parkovacieho miesta 3,50 x 4,50 m. Minimálny počet parkovacích stojísk pre osoby zdravotne ťažko postihnuté ZŤP je 40 parkovacích stojísk (min. 4%). Parkovacie miesta budú vyznačené na dláždených plochách nástrekom bielou farbou, resp. pásmi z dlažby kontrastnej farby.

ÚPRAVY TERÉNOV, PARKOVÉ, SADOVÉ A ZÁHRADNÉ ÚPRAVY A DROBNÁ ARCHITEKTÚRA

V zmysle záverov dendrologického prieskumu povoleniu na výrub podliehalo 324 ks stromov a 594 m^2 kríkových porastov, v celkovej spoločenskej hodnote 340 212,97 €. Po zrealizovaní nevyhnutných výrubov, na ktoré bolo mestom Poprad vydané povolenie na výrub č. 10244/3277/2020-OŽP-MBob, zo dňa 11. 03. 2020, ostalo na riešenom území niekoľko ihličnatých stromov, a to prevažne smrek obyčajný (Picea abies) a borovica lesná (Pinus sylvestris). Pre ponechané stromy sú v dendrologickom prieskume uvedené podmienky na ich ochranu pri stavebných prácach, ako napr.: „Pri stavebných prácach, ktoré budú prebiehať na budúcom stavenisku sa ponechané dreviny chránia komplexne – koruna, kmeň a koreňová sústava - pred poškodením.

Mesto Poprad v povolení na výrub nariadilo navrhovateľovi vykonať náhradnú výsadbu 320-tich ks odrastkov drevín a 200 ks krov na parcelách dotknutých stavbou a taktiež nariadilo pre náhradnú výsadbu aj druhy stromov a krov, ktoré majú byť vysadené v termíne do 30. 04. 2025. Táto výsadba musí byť realizovaná ako súčasť sadových úprav. Navyše Mesto Poprad v povolení na výrub nariadilo navrhovateľovi do 31. 05. 2021 vysadiť na pozemkoch vo vlastníctve mesta, podľa pokynov pracovníkov Mestského úradu Poprad, Oddelenia životného prostredia 120 ks odrastkov šľachtených drevín. Navrhovateľovi nariadilo po dobu 3 rokov od výsadby realizovať aj komplexnú starostlivosť o stromy vysadené na pozemkoch mesta.

SO 801 ÚPRAVY TERÉNOV

Po realizácii stavby Nové nábrežie budú urobené projektované terénne úpravy a budú zrealizované sadové úpravy. Terénne úpravy budú spočívať hlavne v konečnej úprave terénu v súvislosti s okolitým priestranstvom.

SO 802 PARKOVÉ, SADOVÉ A ZÁHRADNÉ ÚPRAVY

Sadové úpravy budú spočívať v rozprestretí požadovanej hrúbky ornice na základe druhu vysadenej vegetácie. Navrhuje sa zakladanie trávnikov a trávnatých plôch kladením trávnatých kobercov alebo výsevom, výsadbou drevín, okrasných drevín, stromov, kríkov, trvaliek a popínavých rastlín. Detailnejšia špecifikácia zelene a jej navrhované rozmiestnenie v území bude podrobnejšie riešená v následnej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a

stavebné povolenie pre navrhovanú činnosť. Navrhuje sa v priestore vytvoriť lineárny park tvorený vzrastlou zeleňou pozdĺž rieky Poprad. Tento park sa má tiahnuť pozdĺž celého nábrežia a vytvára súvislú líniu pre voľnočasové aktivity obyvateľov mesta Poprad.

Vnútrobloková zeleň bude tvorená líniami vzrastlých stromov, vyvýšených zelených záhonov, odpočinkových dažďových záhrad a lineárnych lúk. Medzi jednotlivými bytovými domami sú navrhnuté lokálne umiestnené zelené parky, ktoré vychádzajú z centrálnej zelene a zelene tiahnúcej sa popri komunikáciách a vytvárajú komunitné dvory vyvýšené na zelených strechách garáží.

V celom priestore sa navrhujú **dažďové záhrady a extenzívne zelené strechy na jednotlivých objektoch bytových domov a prekrytých parkovísk.** Dažďové záhrady budú zachytávať zrážkovú vodu zo striech a spevnených plôch, budú ju držať v pôde a pomocou rastlín dažďovú vodu vyparovať postupne do okolia, čím sa výrazne zlepší klíma v priestore. Rastliny, ako sú malé kríky, papradie, kvety a stromy absorbujú prebytočnú vodu v koreňovom systéme prúdiac do dažďovej záhrady. Tieto dažďové záhrady sú rozvrhnuté v území podľa situácie v miestach medzi objektmi bytových a polyfunkčných domov.

Takto navrhnuté záhrady a ich koreňové systémy rastlín zvyšujú infiltráciu, priepustnosť pôdy v lokalite, udržiavajú život rôznych mikroorganizmov zapojených do biofiltrácie. Dažďové záhrady svojou funkciou ovplyvňujú čistenie vzduchu, výrazne pohlcujú CO_2, absorbujú hluk z prostredia a vracajú vodnú paru do atmosféry.

Navrhované extenzívne zelené strechy sa budú skladať zo strešných konštrukcií, ktoré majú únosnosť 60 – 300 kg.m^{-2}. Malá únosnosť podmieňuje zeleň a rastliny rozrastajúce sa do plochy ako sú trvalky, skalničky a suchomilné rastliny, ktoré znesú extrémne podmienky striedania tepla, sucha a mrazu. Tieto strechy sú relatívne bezúdržbové. Frekvencia údržby je 1-2 x ročne. Odporúčané sú rastliny, ktoré sa zvládnu vysporiadať s extrémnymi podmienkami, ako je dlhotrvajúce sucho, alebo naopak s mokrom, vetrom a priamym slnečným žiarením. Ideálne sú nízke trsovité rastliny, ktoré sa samovoľne plošne rozrastajú a regenerujú

VARIANTY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Navrhovaná činnosť bola v zámere posudzovaná v dvoch variantoch, a to vo variante A a vo variante B, ktoré boli posudzované v zámere na zhodnej celkovej riešenej ploche 64 561 m^2. V oboch variantoch bolo posúdených 5 samostatne stojacich polyfunkčných bytových objektov, 1 spojený polyfunkčný bytový objekt a 4 samostatne stojace bytové domy. Taktiež v zhodnom počte a riešení boli posúdené RD. Variant B je predkladaný v nezmenenom stave, je zhodný s variantom B v zámere.

Variant A prešiel v období od podania zámeru do súčasnej doby niekoľkými zmenami, čo je odôvodnené požiadavkami na doplnenie a rozpracovanie variantu uvedenými v rozsahu hodnotenia č. 3845/2021-1.7, 1271/2020, 2318/2020, 1273/2020-int zo dňa 12. 01. 2021 a je teraz posudzovaný s pôvodným variantom B. Zmeny predstavujú iné osadenie a umiestnenie objektov v celej južnej časti riešeného územia, ktoré boli vyvolané premiestnením spojeného polyfunkčného objektu. V zámere bol počet stojísk zhodný v obidvoch variantoch. Vo variante A riešené aj zastrešené parkovanie zelenými strechami. Vo variante B, takéto riešenie nie je.

Variant B: Na rozdiel od variantu A ide o pôvodné projektové riešenie vychádzajúce z architektonickej štúdie. Spojeným objektom je polyfunkčný objekt ABCD, umiestnený v JV časti riešeného územia. Statická doprava je okrem 16 podlažného objektu M (zhodný s

objektom označeným vo variante A ako objekt L) umiestnená na povrch, a tak je v tomto variante viac spevnených plôch a menej plôch pre sídliskovú zeleň. Počet miest pre parkovanie je 883, vrátane stojísk pre RD.

III. POPIS PRIEBEHU POSUDZOVANIA

1. Vypracovanie správy o hodnotení

Navrhovateľ predložil dňa 06. 08. 2020 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“) zámer navrhovanej činnosti (ďalej len „zámer“) podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) sa dňom predloženia zámeru začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Navrhovaná činnosť je podľa prílohy č. 8 zákona osobitne zaradená do kapitoly č. 9: Infraštruktúra, položky č. 16: Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemné stavby alebo ich súbory, ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy a b) Statická doprava.

MŽP SR zaslalo zámer na zaujatie stanoviska podľa § 23 ods. 1 zákona rezortnému orgánu, povoľujúcim orgánom, dotknutým orgánom, dotknutej obci (list č. 9964/2020-1.7/mš, 39764/2020, 397822020 zo dňa 12. 08. 2020) a zároveň bol zámer zverejnený na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/nove-nabrezie-poprad

S prihliadnutím na doručené stanoviská k zámeru, a komplexného vyhodnotenia podkladovej dokumentácie, MŽP SR vzhľadom k § 65g zákona zaslalo návrh rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti na písomné prerokovanie subjektom konania listom č. 9964/2020-1.7/mš, 52331/2020, 52332/2020-int. zo dňa 10. 10. 2020.

Na základe písomného prerokovania návrhu rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti MŽP SR v súlade s § 30 ods. 1 zákona určilo rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti listom č. 3845/2021-1.7, 1271/2020, 2318/2020, 1273/2020-int zo dňa 12. 01. 2021, v ktorom určilo, že oba varianty predložené v zámere je v správe o hodnotení potrebné rozpracovať podrobnejšie.

Rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti určil pre ďalšie hodnotenie porovnať nulový variant ako referenčný nulový stav a rozpracovanie oboch variantov uvedených v zámere, nariadil spracovať správu o hodnotení, so zameraním na dôkladné zhodnotenie negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti, prašnosti, hlučnosti, zapracovania riešenia aplikácie extenzívnych zelených striech a dažďových záhrad, vypracovania dopravno-kapacitného posúdenia a vyhodnotenia vplyvov na biotu a ostatných požiadaviek ktoré boli doručené MŽP SR k zámeru.

V rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti bolo stanovených 14 špecifických požiadaviek, ktoré vyplývali z oprávnených požiadaviek a pripomienok uvedených v stanoviskách, ktoré boli doručené k zámeru. Časový harmonogram nebol určený.

Príslušný orgán zverejnil rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti prostredníctvom webového sídla Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky podľa § 30 ods. 3 zákona a bezodkladne ho zaslal rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, dotknutej obci a dotknutej verejnosti.

Podľa § 30 ods. 7 zákona navrhovateľ v spolupráci s dotknutou obcou bezodkladne informoval verejnosť o určenom rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 30 ods. 8 zákona verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby mohli predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od jeho zverejnenia podľa § 30 ods. 7 zákona príslušnému orgánu.

Navrhovateľ predložil správu o hodnotení navrhovanej činnosti (ďalej len „správa o hodnotení“) na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu ochrany prírody, biodiverzity a odpadového hospodárstva dňa 23. 03. 2021. Prílohou správy o hodnotení bolo aj všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie.

2. Rozoslanie a zverejnenie správy o hodnotení

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a odpadového hospodárstva ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 správneho poriadku a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) a § 54 ods. 2 písm. k) zákona, zaslalo podľa § 33 ods. 1 zákona správu o hodnotení v listinnom vyhotovení mestu Poprad listom č. 3845/2021-1.7./mš, 16886/2021, 16887/2021-int., 16888/2021 zo dňa 29. 03. 2021, ktorý obsahoval aj informáciu o zverejnení správy o hodnotení aj elektronickou formou na webovej adrese Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a ktorý bol doručený aj:

- Ing. Richard Baka, Dostojevského 15, 058 01 Poprad (splnomocnenec navrhovateľa);
- OSA & partners, s. r. o, Kuzmányho 5100/3, Poprad 058 01 (splnomocnenec navrhovateľa);
- Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava;
- Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov;
- Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov;
- Okresný úrad Poprad, odbor krízového riadenia, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad;
- Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad;
- Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad;
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 44 Poprad;
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad;
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov;
- Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny;
- Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd;

MŽP SR podľa § 33 ods. 3 zákona zaslalo informáciu o zverejnení správy o hodnotení aj elektronickou formou na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a zároveň všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie navrhovanej činnosti v listinnom vyhotovení:

- Združeniu domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava;
- Martin Baloga, Kollárova 5428/22, Poprad 058 01;
- Peter Kandráč, 29 augusta, 167/41, 058 01 Poprad;

Dotknutá obec, mesto Poprad, informovala o doručení správy o hodnotení verejnosť a zároveň zverejnila v zmysle § 65g zákona celú dokumentáciu správy o hodnotení na úradnej tabuli a na svojom webovom sídle

https://www.poprad.sk/vyhladavanie?searchText=nov%C3%A9+n%C3%A1bre%C5%BEie

Do správy o hodnotení bolo možné nahliadnuť v dňoch od 14. 04. 2021 do 14. 05. 2021 na prízemí budovy mestského úradu mesta Poprad.

3. Prerokovanie správy o hodnotení s verejnosťou

Magistrát mesta Poprad listom č. 13522/4996/2021 zo dňa 21. 04. 2021 zverejnil pozvánku na verejné prerokovanie navrhovanej činnosti (ďalej len „verejné prerokovanie“) na 10. 05. 2021 o 10:00, v budove mestského úradu mesta Poprad.

O termíne a mieste konania verejného prerokovania bola verejnosť informovaná v mieste obvyklým spôsobom dňa 21. 04. 2021 na úradnej tabuli dotknutej obce a na webovej adrese:

https://egov.poprad.sk/Default.aspx?NavigationState=610:0:

Bol teda dodržaný termín včasného informovania o čase a mieste verejného prerokovania.

Program verejného prerokovania:

1. *Úvod a privítanie účastníkov verejného prerokovania – Ing. Tibor Schmidt. –Mestský úrad Poprad, oddelenie územného plánu a dopravy;*
2. *Predstavenie navrhovanej činnosti (Ing. arch. Miloslav Dulík, hlavný autor projektu);*
3. *Informácia o procese posudzovania vplyvov na životné prostredie (RNFr., Helena Barošová, PROEKO);*
4. *Informácie o vplyvoch zámeru na životné prostredie (Ing. Richard Drahoš, D2R engineering);*
5. *Stanoviská k zámeru (Ing. Zdenko Harabin, OSA & partners);*
6. *Diskusia.*

Diskusia:

p. Zuzana Tokolyová:

1. Ako sa dospelo ku kapacitám navrhovaného riešenia a to počtu obyvateľov a počtu bytov?

   - *Navrhované kapacity vyplynuli z prípustného využitia v zmysle platného ÚPN mesta Poprad (Ing. arch, Dulík);*

2. Mal projektant k dispozícii statický posudok k objektom bývalých kasární?

   - *Projektant mal k dispozícii projektovú dokumentáciu pôvodných stavieb, v rámci ktorej bol aj projekt statiky pôvodných objektov (Ing. arch. Dulík);*

3. Prečo sa nenadviazalo na pôvodný stav? Prečo bolo nutné odstrániť pôvodné objekty? Na podklade čoho boli demolované stávajúce objekty, ktoré mohli byť znovu zrekonštruované vo vzťahu k histórii?

- *Na základe rozhodnutia architekta (Ing. arch. Dulík);*

4. Akým spôsobom ste zakomponovali faktor kontaktu rieky Poprad do realizácie tohto projektu?

- *Rieka Poprad je nadregionálnym koridorom (upravené v správe o hodnotení), geofondová lokalita je v navrhovanom riešení zohľadnená a rešpektovaná, realizácia a organizácia realizácie výstavby je riešená mimo rieky (RNDr. Barošová);*

5. Aký je podiel vybetónovaných a zelených častí?

- *Požadované údaje sú uvedené vo zverejnenom materiáli na webstránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky www.enviroportal.sk (Ing. arch. Dulík);*

6. Bude vybudovaná cesta na I/18? Kto a kedy ju vybuduje?

- *Cestné prepojenie na I/18 je súčasťou projektu dopravy, či a kedy bude vybudovaná je otázkou ďalších rokovaní medzi samosprávou a investormi v dotknutých lokalitách (Ing. arch. Dulík);*

7. Prečo ste v projekte nenavrhli dažďové záhrady, zelené strechy a jazierka?

- *V projekte máme navrhnuté zelené strechy, dažďové záhrady a nádrže na zachytenie dažďovej vody (Ing. arch. Dulík);*

8. Poplatok za rozvoj bol už navrhovateľom uhradený?

- *Nemohol byť uhradený, lebo jeho výška sa určuje až pri povoľovaní stavby a povinnosť ho zaplatiť vzniká až po vydaní stavebného povolenia (Ing. arch. Dulík);*

9. Môžu účastníci verejného prerokovania vstúpiť do konania?

- *Proces posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona sa riadi správnym poriadkom, a verejnosť teda môže v zákonných lehotách podávať pripomienky na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (RNDr. Barošová).*

p. Peter Kandráč

V úvode p. Kandráč vyjadril nesúhlas s realizáciou navrhovanej činnosti tak ako je navrhnutá, skonštatoval, že všetky jeho pripomienky boli "zmietnuté zo stola", podľa jeho vyjadrenia by mali byť vo východnej časti riešeného územia maximálne 2-3 podlažné objekty, a v západnej časti nie 16-podlažný objekt ale maximálne 7-podlažný.

1. Na rieke Poprad je plánovaný most, TANAP Vám schválil postavenie mosta?

- *V súčasnosti prebieha proces posudzovania vplyvov na životné prostredie (EIA) pre lokality bývalých Duklianskych kasární. K navrhovanej činnosti uvedenej v zámere s riešením dopravného napojenia na cestu I/18 vrátane premostenia rieky Poprad sa vyjadrovali aj dotknuté organizácie. Pri územnom plánovaní pri schvaľovaní premostenia rieky Poprad sa v procese vyjadroval aj orgán ochrany prírody. Aj v ďalších krokoch povoľovacieho procesu sa budú zohľadňovať podmienky dotknutých orgánov vrátane napojenia na premostenie rieky Poprad. Doteraz nikto nedal z dotknutých*

orgánov pripomienku, to znamená, že súhlasia s navrhovaným riešením dopravy a súhlasili s platným ÚPN mesta Poprad. Pri navrhovaní projektu sme zohľadňovali urbanistické požiadavky a museli rešpektovať ÚPN mesta Poprad, ktorý rieši napojenie aj našej lokality na I/18 premostením rieky Poprad (Ing. arch. Dulík);

- *Aj zámer aj správa o hodnotení boli predložené odboru ochrany životného prostredia, od ktorých máme súhlasné stanoviská. V správe o hodnotení je zahrnuté dopravné riešenie s prepojením na I/18. V rámci pripomienok k posudzovanej činnosti neboli výhrady k tomuto prepojeniu. Dopravné prepojenie cez rieku Poprad bolo riešené a schválené pri tvorbe ÚPN mesta Poprad, to znamená, že naše riešenie dopravy je v súlade s ÚPN mesta Poprad (RNDr. Barošová);*

2. Podľa názoru p. Kandráča chýba v správe o hodnotení hydrogeologický prieskum. Žiada ho doplniť.

- *Súčasťou správy o hodnotení navrhovanej činnosti je inžiniersko-geologický prieskum vrátane hydrogeologických pomerov lokality a enviroprieskum záťaže po pôvodnej činnosti bývalých Duklianskych kasární – (príloha EK-34 správy o hodnotení navrhovanej činnosti) (Ing. arch. Dulík);*
- *Enviroprieskum má aj hydroizopsy hladiny podzemnej vody v riešenom území vrátane prúdenia podzemných vôd (RNDr. Barošová);*

3. Vodopád na rieky Poprad spôsobuje hluk. Viete ho eliminovať? Je predsa zdraviu škodlivé vystaviť ľudí takému hluku.

- *Súčasťou správy o hodnotení je aj akustický posudok – (príloha EK-32 správy o hodnotení navrhovanej činnosti), ktorý posudzuje vplyv navrhovanej činnosti na riešené územie a jeho okolie. Samozrejme, že sme s daným zdrojom hluku počítali a urobili sa merania vo výške budúcej zástavby (Ing. Harabin;*
- *Akustické požiadavky na stavbu Nové Nábrežie budú zohľadnené v projekte pre stavebné povolenie (Ing. arch. Dulík);*

4. Výstavbou sa vyťažia obrovské množstvá materiálu, cementu, štrku, ktoré je potrebné doviezť na miesto. Spotrebuje sa veľké množstvo nafty, to spôsobí zaťaženie životného prostredia. Ako je zohľadnený celkový vplyv výstavby na životné prostredie?

- *Vplyv navrhovanej činnosti na životné prostredie je predmetom tohto konania o posudzovaní vplyvov v zmysle zákona. Orgány štátnej správy a ďalšie dotknuté orgány sa vyjadrovali k zámeru a majú možnosť sa vyjadriť aj k správe o hodnotení (RNDr. Barošová);*
- *Áno, pri akejkoľvek stavebnej činnosti je potrebné priviezť na miesto stavby stavebný materiál, ale tiež musím podotknúť, že z búracích prác sa recykluje stavebný materiál, ktorý bude použitý pri výstavbe novonavrhnutých objektov (Ing. arch. Dulík);*

5. Podľa názoru p. Kandráča mala byť zorganizovaná verejná diskusia o požiadavkách verejnosti na využitie územia ešte pred spracovaním zámeru.

- *O využití územia hovorí platný ÚPN mesta Poprad, v priebehu jeho schvaľovania sa k nemu mohla vyjadriť aj široká verejnosť (Ing. arch. Dulík);*

6. Pri premostení máte dohodnuté odkúpenie pozemkov?

- *Uvažovaná cestná komunikácia za riekou Poprad prepájajúca riešené územie s cestou I/18 bude viesť cez pozemky iných majiteľov/investorov, pričom sa musí rešpektovať jej trasa v zmysle schváleného ÚPN mesta Poprad (Ing. arch. Dulík);*

7. Bude sa riešiť náhrada za ponechané existujúce stromy poškodené pri búracích prácach?

- *Ak ste uvedené zistili, je potrebné kontaktovať zástupcu navrhovateľa, mestskú políciu alebo oddelenie životného prostredia mestského úradu Poprad (Ing. Harabin);*

8. Prečo je riešený kruhový objazd v severozápadnej časti riešeného územia? Nebolo by lepšie dať kruhový objazd na ul. Partizánska a Podtatranská?

- *Okružná križovatka v severozápadnej časti riešeného územia je navrhnutá v zmysle platného a schváleného ÚPN mesta Poprad. V kapacitnom posúdení dopravného napojenia stavby Nové Nábrežie je súčasná priesečná križovatka ulíc Partizánska a Podtatranská vyhodnotená ako problematický dopravný uzol. Súhlasíme s tým, že je potrebné túto križovatku dobudovať. Ak však evidujete problém s dopravou už teraz, radím Vám ako obyvateľovi mesta Poprad, dajte si vyhotoviť dopravnú štúdiu už teraz apelujte na mesto Poprad s vyriešením toto problému (Ing. arch. Dulík);*

9. Viete ovplyvniť ľudí, aby chodili len cez prepojenie z I/18?

- *Existuje výkres dopravy v ÚPN mesta Poprad, kde už sú v rámci mesta navrhnuté križovatky, obchvaty a podobne. Ide o zložitý proces v štádiu územného plánovania. Navrhnutý ÚPN mesta Poprad, jeho zmeny a doplnky sú zverejňované v zmysle zákonnej povinnosti. Prepojenie z I/18 vychádza z platného ÚPN mesta Poprad (Ing. arch. Dulík);*

10. Mali ste prizvať obyvateľov sídliska k prerokovaniu zmien v ÚPN mesta Poprad (p. Kandráč).

- *Navrhovaný ÚPN mesta Poprad, jeho zmeny a doplnky boli zverejňované v zmysle zákonnej povinnosti. Pred každou zmenou a doplnkom boli organizované aj verejné prerokovania jednotlivých mestských častí (Ing. arch. Schmidt);*

Záverečná poznámka p. Kandráča – žiadam uviesť do záznamu z verejného prerokovania, že žiadam znížiť 16-podlažnú budovu, znížiť množstvo štrku a ďalšieho vyťaženého materiálu atď. lebo inak nesúhlasím s výstavbou.

p. Jozef Kožuch

1. Ako je riešená náhrada za existujúce parkovanie pre obyvateľov sídliska?

- *Niektoré z existujúcich parkovísk budú zrušené kvôli plánovanému kruhovému objazdu. Vybudované však budú nové parkoviská v počte cca 60 ks pre obyvateľov sídliska Poprad-Západ na ul. 29 augusta v rámci plánovanej prestavby existujúcej cesty na novú cestnú komunikáciu (Ing. arch. Dulík);*

2. Vo vnútri sídliska nebudú parkoviská pre obyvateľov sídliska Poprad-Západ?

- *V rámci navrhovanej činnosti sú navrhnuté parkovacie miesta určené prioritne pre nových obyvateľov, resp. majiteľov bytov. V súčasnosti mesto Poprad buduje na jednotlivých sídliskách parkovacie domy a parkoviská, predpokladám že sa to bude riešiť aj na sídlisku Poprad-Západ (Ing. arch. Dulík);*

3. Prečo je suť z búracích prác skladovaná v severozápadnej časti riešeného územia a nie na inom mieste, napr. pri rieke Poprad?

- *V rámci plánovanej organizácie búracích prác bol určený priestor pre skladovanie stavebných sutín v rámci riešeného územia. Nakoľko je stavebnej sute veľké množstvo, je skladovaná v zadnej časti územia z dôvodu, že predná-východná časť pozemku musí zostať voľná pre plánovanú výstavbu. Prečo nie je suť skladovaná pri rieke, bolo už zodpovedané pri predchádzajúcich otázkach (Ing. Harabin);*

4. Bude územie ohradené? Budú sa môcť obyvatelia Popradu ísť poprechádzať k rieke Poprad?

- *Nová lokalita nebude ohradená, bude voľne prístupná verejnosti. Navyše pozemky medzi navrhovanými bytovými a polyfunkčnými domami budú po ukončení výstavby odovzdané naspať do majetku mesta Poprad (Ing. arch. Dulík);*

5. V plánovanej 16-poschodovej bytovke budú byty, či kancelárie?

- *Plánované sú byty a polyfunkčné priestory (Ing. arch. Dulík);*

6. Hluk ste merali k akému obdobiu? Na terajšiu dobu alebo k roku 2030?

- *Predikcia hluku bola spracovaná pre rok 2028 (Ing. Drahoš);*

7. Pri výstavbe projektu, ktorými cestami budete zvážať stavebné materiály?

- *Počas výstavby sa uvažuje s využitím miestnych komunikácií na sídlisku Poprad-Západ t. j. z ulice Partizánskej (Ing. arch. Dulík);*

8. Pri západnej ceste z Partizánskej – bude riešená doprava (zníženie rýchlosti)?

- *Pre potreby výstavby bude spracovaný projekt organizácie dopravy, ktorý schvaľuje dopravný inšpektorát Policajného zboru a mesto Poprad (Ing. arch. Dulík);*

9. Aká bude dostupnosť bytov pre strednú vrstvu obyvateľstva?

- *Pri navrhovanej činnosti sa neuvažuje s nájomnými bytmi (Ing. arch. Dulík);*

10. Ihriská budú mať možnosť využívať aj obyvatelia sídliska Poprad-Západ?

- *Áno budú mať možnosť využívať aj obyvatelia sídliska Poprad-Západ, budú verejne dostupné. Sú plánované detské ihriská, workoutové ihriská a multifunkčné ihriská (Ing. arch. Dulík);*

11. Prechod zo západu k rieke bude menší, väčší ? ako bude riešený?

- *Ako máte možnosť vidieť na zobrazenej koordinačnej situácii navrhovanej lokality, je žltou farbou znázornený nový peší komunikačný systém v rámci vybudovania nových ciest. Chodníky pre peších sú popri plánovaných cestách. Šírka chodníkov spĺňa normy. Pri premostení rieky Poprad je naplánovaná cestná komunikácia vrátane chodníka pre peších (Ing. arch. Dulík);*

p. Peter Čapka

1. Bude riešený chodník pre peších na ul. 29 augusta pri existujúcich RD?

- *Áno v rámci prestavby predmetného úseku na ul. 29. augusta je navrhovaný chodník pre peších aj na severnej strane pri existujúcich RD (Ing. arch. Dulík);*

2. Pripomienka: prí búraní pôvodných objekto nebolo používané kropenie vodou?

- *V platnom búracom povolení bola stanovená podmienky na používanie kropenia vodou pri búracích prácach na jednotlivých objektoch. V prípade, že ste evidovali Vami zmieňované nedodržane, mali ste kontaktovať navrhovateľa, spoločnosť realizujúcu búracie práce, prípadne príslušný odbor Mestského úradu Poprad, ktorý predmetné povolenie vydal (Ing. Harabin);*

Záverom bolo po dohode všetkých prítomných verejné prerokovanie ukončené, pričom Ing. arch. Schmidt oboznámil prítomných, že z tohto verejného prerokovania bude vyhotovená zápisnica, ktorá bude do 10 pracovných dní od uskutočnenia verejného prerokovania doručená na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu ochrany prírody, biodiverzity a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Z verejného prerokovania bol vyhotovený záznam, ktorý bol spolu s prezenčnou listinou doručený listom č. 16759/4996/2021 zo dňa 19. 05. 2021 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu ochrany prírody, biodiverzity a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredia a je súčasťou archivovanej dokumentácie z procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti.

4. Stanoviská, pripomienky a odborné posudky predložené k správe o hodnotení

Navrhovateľom boli predložené tieto posudky:

- Rozptylová štúdia „Imisno - prenosové posúdenie stavby Nové nábrežie Poprad“ (Brozman, ferbuár 2020) (ďalej „rozptylová štúdia“);
- Inžiniersko-geologický prieskum – Záverečná správa (RNDr. Dušan Baroš, INECOGEO s.r.o., august 2020) (ďalej len „IG prieskum“);
- Akustický posudok „Nové nábrežie Poprad“ (D2R engineering s. r. o., február 2021) (ďalej len „akustický posudok“);
- Svetlotechnický posudok „Nové nábrežie Poprad“ (D2R engineering s. r. o., marec 2021) (ďalej len „svetlotechnický posudok“);
- Dopravno-kapacitné posúdenie stavby „Nové nábrežie Poprad“ (Automotion s.r.o., január 2021) (ďalej len „dopravnokapacitné posúdenie“);

Na MŽP SR boli doručené nasledujúce stanoviská k predloženej správe o hodnotení:

- ***Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd*** *(list č. 19728/2021, zo dňa 14. 04. 2021, skrátené znenie) zaslalo stanovisko, v ktorom konštatuje, že k správe o hodnotení nemá zásadné pripomienky, avšak vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti a s ohľadom na dokument s názvom* „H2ODNOTA JE VODA“ *odporúča zrážkové vody infiltrovať do podložia v mieste dopadu, príp. odporúča realizáciu opatrení na zachytávanie a infiltráciu zrážkovej vody za pomoci prvkov zelenej infraštruktúry, ako aj prvkov technického charakteru.*

Vyjadrenie Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredia **(ďalej len „MŽP“):** Akceptuje stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie vôd. MŽP uvádza, že požiadavka na aplikáciu a zapracovanie prvkov zelenej infraštruktúry bola MŽP uvedená v rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti č. 3845/2021-1.7, 1271/2020, 2318/2020, 1273/2020-int zo dňa 12. 01. 2021, v bode 2.2.9 nasledovne:
„Podrobne vyhodnotiť navrhovanú činnosť z hľadiska ochrany vôd. K správe o hodnotení priložiť správu z hydrogeologického prieskumu a vyhodnotiť vplyv založenia stavby na

podzemné vody (režim, hladina, prúdenie). V rámci popisu technického a technologického riešenia navrhovanej činnosti opísať technológiu zneškodňovania zrážkových vôd s dôrazom na technologické prvky relevantné z hľadiska ochrany vôd (ORL). Do správy o hodnotení zapracovať prvky pre zadržiavanie dažďovej vody (dažďové záhrady)".
MŽP na základe vyhodnotenia návrhu na aplikáciu prvkov zelenej infraštruktúry v podobe dažďových záhrad uvedeného v správe o hodnotení navrhovateľom konštatuje, že v správe o hodnotení nie je uvedené v akom rozsahu, počte alebo technickom prevedení majú byť dažďové záhrady realizované na riešenom území. Navrhovateľ uvádza iba informáciu, že dažďové záhrady sa navrhujú (cit., správa o hodnotení str. 50) *„v celom priestore sa navrhujú dažďové záhrady a extenzívne zelené strechy na jednotlivých objektoch bytových domov a prekrytých parkovísk. Dažďové záhrady budú zachytávať zrážkovú vodu zo striech a spevnených plôch, budú ju držať v pôde a pomocou rastlín dažďovú vodu vyparovať postupne do okolia, čím sa výrazne zlepší klíma v priestore. Rastliny, ako sú malé kríky, papradie, kvety a stromy absorbujú prebytočnú vodu v koreňovom systéme prúdiac do dažďovej záhrady. Tieto dažďové záhrady sú rozvrhnuté v území podľa situácie v miestach medzi objektmi bytových a polyfunkčných domov"* pričom v časti správy o hodnotení, ktorá sa zaoberá odvodom zrážok a popisuje technický návrh odvodu zrážok (retenčné nádrže, dažďová kanalizácia, a pod.) nie je zahrnutý technický návrh na aplikáciu prvkov zelenej infraštruktúry v podobe dažďových záhrad a prvkov určených na zachytávanie dažďovej vody. MŽP vyhodnocuje navrhovateľom všeobecne uvedený rozsah pre aplikáciu dažďových záhrad v navrhnutom rozsahu *„v celom priestore navrhovanej činnosti"* ako nevhodný. MŽP v podmienkach tohto záverečného stanoviska stanovil rozsah a technický návrh aplikácie dažďových záhrad. MŽP zároveň veľmi pozitívne hodnotí návrh aplikácie prvkov zelenej infraštruktúry v podobe extenzívnych zelených striech, ktoré budú v zmysle vyjadrenia navrhovateľa realizované v rozsahu *„v celom priestore navrhovanej činnosti"* a teda aplikované na všetky strechy objektov.

- ***Krajský pamiatkový úrad Prešov (****list č. KPUPO-2021/7571-3/27845/CF, zo dňa 13. 04. 2021, skrátené znenie) uviedol, že požaduje splnenie iba jednej podmienky, a uvádza, že pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, pričom zároveň uvádza, že Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.*

***Vyjadrenie MŽP*:** MŽP uvádza, že akceptuje legislatívnu pripomienku Krajského pamiatkového úradu Prešov.

- ***Mesto Poprad, odbor výstavby (****list č. 15193/4996/2021, zo dňa 05. 05. 2021, skrátené znenie) informuje, že mesto Poprad zverejnilo celú správu o hodnotení na úradnej tabuli mesta Poprad a webovom sídle mesta Poprad v lehote od 14. 04. 2021 do 15. 04. 2021. Mesto Poprad uvádza nasledovné pripomienky:*
  - *preukázať dodržanie priestorovej regulácie v zmysle záväznej časti súčasne platného ÚPN mesta Poprad;*
  - *statickú dopravu riešiť v zmysle zásad a regulatívov umiestnenia dopravného vybavenia územia záväznej časti platného ÚPN mesta Poprad;*

- *triedy a kategórie pozemných komunikácií riešiť v zmysle výkresu dopravy súčasne platného ÚPN mesta Poprad;*
- *systém zásobovania teplom riešiť v zmysle zásad a regulatívov technického vybavenia záväznej časti aktuálne platného ÚPN mesta Poprad;*
- *do projektovej dokumentácie pre územné konanie žiada doplniť aj prebudovanie existujúcej priesečnej križovatky miestnych komunikácií ul. Podtatranská a ul. Partizánska a existujúcej stykovej križovatky miestnej komunikácie na pozemkoch KN-C parc. číslo 2063, 2024/1, 2125 a ul. Partizánska, pričom uvedené žiada riešiť ako samostatné stavebné objekty, predmetné križovatky žiada v projektovej dokumentácii riešiť ako križovatky kapacitne vyhovujúce, vzhľadom na miestne pomery a statickú dopravu na sídlisku Poprad-Západ ich odporúča riešiť ako okružné križovatky;*
- *jasne uviesť, aký je zámer navrhovateľa vo veci vybudovania premostenia rieky Poprad a ďalšieho dopravného napojenia na cestu I. triedy č. 18, resp. uviesť aké sú dohody s ostatnými investormi v danom území;*
- *riešiť nasvietenie navrhovaných priechodov pre chodcov;*
- *stojiská kontajnerov na odpad riešiť prostredníctvom polopodzemných polozapustených kontajnerov s dimenzovaním pre navrhované kapacity, typ a počet kontajnerov konzultovať s oddelením životného prostredia mestského úradu Poprad;*
- *riešiť verejne prístupné náhradné umiestnenie multifunkčného ihriska zabratého navrhovanou okružnou križovatkou v severozápadnej časti riešeného územia.*

***Vyjadrenie MŽP*:** MŽP akceptuje stanovisko Mesta Poprad, odboru výstavby. MŽP uvádza, že súhlasí s dodržiavaním priestorovej regulácie v zmysle záväznej časti ÚPN mesta Poprad, a preto neakceptuje neodôvodnené navýšenie parkovacích miest, ktoré navrhovateľ navrhol v správe o hodnotení vo variante A (pri ktorom došlo k navýšeniu parkovacích oproti pôvodným variantom A aj B z počtu 883 na počet 1001). MŽP uvádza, že pre toto navýšenie nie je relevatný dôvod, pretože navýšenie počtu parkovacích nevyplynulo z pripomienok k zámeru a ani nebolo predmetom podmienok uvedených v rozsahu hodnotenia č. 3845/2021-1.7, 1271/2020, 2318/2020, 1273/2020-int zo dňa 12. 01. 2021, resp. spodrobnenia, ktoré malo byť rozpracované v správe o hodnotení. Zo zápisnice z verejného prerokovania zároveň vyplýva, že navrhovateľ všetky parkovacie miesta prioritne uvažuje pre nových majiteľov bytov Podmienku ktorej cieľom bude zabezpečenie súladu navrhovanej činnosti v aktuálne platným ÚPN mesta Poprad uvedie ako podmienku tohto záverečného stanoviska MŽP uvádza, že požiadavku mesta na doplnenie projektovej dokumentácie o návrh na prebudovanie existujúcej priesečnej križovatky miestnych komunikácií ul. Podtatranská a ul. Partizánska a existujúcej stykovej križovatky miestnej komunikácie na pozemkoch KN-C parc. číslo 2063, 2024/1, 2125 a ul. Partizánska (pričom uvedené žiada riešiť ako samostatné stavebné objekty) považuje za relevantnú z dôvodu zabezpečenia maximálneho zníženia negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na dopravnú situáciu v riešenej lokalite, a bude uvedená ako podmienka tohto záverečného stanoviska. MŽP do podmienok tohto záverečného stanovisko uviedlo aj ostatné relevantné pripomienky a požiadavky mesta Poprad.

- ***Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky*** *(list č. 08184/2021/OSD/44488 zo dňa 19. 04. 2021, skrátené znenie) zaslalo stanovisko v ktorom žiada rešpektovať požiadavky zaslané stanoviskom k zámeru Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 2462/2020/IDP/66580 zo dňa 06. 08. 2020 a požaduje požiadavky uvedené v tomto stanovisku akceptovať a zohľadniť aj v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky v stanovisku č.*

2462/2020/IDP/66580 zo dňa 06. 08. 2020 uviedlo nasledovné požiadavky:

- *navrhovaný zámer žiadame prekonzultovať a o stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;*
- *vzhľadom na predpokladaný nárast dopravy vyplývajúci z navrhovaného počtu parkovacích stojísk odporúča spracovať dopravno-inžinierske posúdenie navrhovaného dopravného pripojenia;*
- *všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;*
- *navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať navrhovateľov na vykonanie týchto opatrení – voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie konania o posudzovaní navrhovanej činnosti navrhovateľovi známe.*

Vyjadrenie MŽP: MŽP uvádza, že v podmienkach tohto rozhodnutia zaviazalo navrhovateľa v primeranom časovom postupe zabezpečovať okrem realizácie samotnej stavby Nové Nábrežie aj vykonávanie opatrení na elimináciu negatívnych účinkov dopravy (okružné križovatky, premostenie rieky Poprad).

- ***Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny (****list č. 3882/2021-6.3, zo dňa 26. 04. 2021, skrátené znenie) uviedlo stanovisko v ktorom popisuje a sumarizuje predmet a účel navrhovanej činnosti. Uvádza, že navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených území ani ich ochranných pásiem a nachádza sa v území, kde platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vo vzdialenosti 10 – 20 m juhozápadne od riešeného územia sa nachádza územie európskeho významu rieka Poprad (SKUEV0309), ktoré je zároveň navrhovaným chráneným areálom, kde platí štvrtý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Rieka Poprad s brehovými a sprievodnými porastmi v nive toku je podľa regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES) biokoridorom nadregionálneho významu Bk1n a zároveň je genofondovou plochou. Ďalej uvádza, že z hľadiska záujmov ochrany prírody boli do rozsahu hodnotenia č. 3845/2021-1.7, 1271/2020, 2318/2020, 1273/2020-int zo dňa 12. 01. 2021 stanovené špecifické požiadavky (bod 2.2.3 a bod 2.2.9) na zmenu druhového zloženia plánovanej výsadby stromov a aplikáciu prvkov pre zadržiavanie dažďovej vody a vypracovanie hydrogeologickej správy, pričom tieto boli podľa názoru Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny v správe o hodnotení rozpracované a sú akceptované.*

***Vyjadrenie MŽP*:** MŽP k jednotlivým bodom a pripomienkam uvádza, že akceptuje informácie uvedené v stanovisku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny. MŽP akceptuje vyjadrenie, že Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny súhlasí so zmenou v podobe obmeny druhového zloženia plánovanej výsadby stromov. MŽP sa k zapracovaniu a návrhu prvkov zelenej infraštruktúry vyjadrilo vo vyjadrení k stanovisku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie vôd.

- ***Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava*** *(podanie z dňa 28. 03. 2021, skrátené znenie) vo svojom podaní uvádza pripomienky k správe o hodnotení v bodoch 1). – 7). rovnako ako pripomienky a vyhodnotenie rozsahu hodnotenia.*

  1. *Vyjadrenie k pripomienkam verejnosti je vykonané len voľnou úvahou vecným posúdením projektu, absentuje právne posúdenie súladu s verejnými záujmami na ochranu zdravia a životného prostredia podľa osobitných predpisov, požaduje doplniť;*
  2. *Bod č. 8 považuje za zbytočne konfrontačný, spracovateľ údajne nesprávne uvádza, že sa jedná o neopodstatnenú pripomienku z hľadiska ÚPN mesta Poprad, uvádza, že pripomienka je údajne vyhodnotená nezákonne a nesprávne;*
  3. *ZDS uvádza, že pozitívne hodnotí vyhodnotenie väčšiny pripomienok ZDS a uvádza, že z absencie právneho posúdenia pripomienok vyplýva nedostatočné pochopenie odbornej problematiky...;*
  4. *ZDS sa snaží ozrejmiť rozdiely medzi hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi normami zákona č. 138/1973 Zb. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov;*
  5. *ZDS sa zaujíma akým spôsobom je obehové hospodárstvo začlenené do realizačnej ale aj prevádzkovej fázy projektu.*
  6. *ZDS uvádza, že nesúhlasí s názorom, že koncepčné riešenie verejných a spoločných priestorov nie je relevantné v tejto etape.*
  7. *ZDS uvádza, že úplne nesprávne a v rozpore so zákonom je názor, že vyhodnotenie vplyvov na klímu ako aj aplikáciu adaptačných opatrení nie je relevantné v tejto etape, a požaduje vhodné adaptačné opatrenia.*

Vyjadrenie MŽP**:** MŽP k jednotlivým bodom a pripomienkam uvádza nasledovné:

1. Právne posúdenie súladu navrhovanej činnosti s verejnými záujmami sa realizuje prostredníctvom legislatívou upravených procesov pri schvaľovaní územného plánu, pri územnom rozhodovaní a stavebnom povoľovaní. Tieto procesy sú komplementárnou súčasťou posudzovania navrhované projektu rovnako, ako proces environmentálneho hodnotenia navrhovanej činnosti v tomto konaní,
2. Zo stanoviska a formulácie pripomienky nie je zrejmé k čomu sa pripomienka vzťahuje,
3. Nie je zrejmé k čomu sa námietka resp. pripomienka vzťahuje,
4. Úlohou inventarizačnej časti správy o hodnotení je poskytnúť všetky relevantné údaje o stave životného prostredia v riešenej lokalite a následne v analytickej časti správy o hodnotení je možné posúdiť možné vplyvy a synergie v dôsledku realizácie navrhovanej činnosti. MŽP má za to, že správa o hodnotení vrátane jej príloh obsahuje všetky relevantné údaje pre posúdenie navrhovanej činnosti v rovine hmotnoprávnej aj rovine procesnoprávnej. MŽP má za to, že správa o hodnotení sa problematikou ochrany podpovrchových a povrchových vôd, zaoberá, a spolu so stanoviskami a odbornými posudkami predloženými v priebehu konania predstavuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej činnosti v zmysle zákona.
5. MŽP uvádza, že problematike odpadového hospodárstva sa správa o hodnotení venuje na str. 74, str. 24, 29, 31, str. 53 a str. 62 a ďalšie. Z pripomienky nie je jasné aké ďalšie údaje je potrebné doplniť.

6. MŽP považuje pripomienku za relevantnú, avšak má za to že správa o hodnotení sa venuje problematike koncepčného riešenia verejných priestorov v rozsahu a podrobnosti zodpovedajúcej mierke riešenia predloženej správy o hodnotení.
7. MŽP hodnotí pripomienku ako oprávnenú, a súhlasí s názorom, že v správe o hodnotení nie sú v ideálnej podrobnosti popísané všetky možné alternatívne riešenia aplikácie opatrení v oblasti klimatickej zmeny. MŽP uvádza, že v podmienkach tohto záverečného stanoviska uvádza a zároveň spresňuje opatrenia na zníženie možného negatívneho vplyvu aj s ohľadom na problematiku klimatických zmien.

MŽP ďalej uvádza, že predmetné stanovisko v bodoch 8.) – 20.) označené ako podkapitola *„vyhodnotenie splnenia rozsahu hodnotenia/celkové stručné sumárne zhodnotenie projektu“* hodnotí navrhovanú činnosť a uvádza rôzne námety, ktoré však nie sú pripomienkami k správe o hodnotení. MŽP sa k zapracovaniu a návrhu prvkov zelenej infraštruktúry vyjadrilo vo vyjadrení k stanovisku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie vôd. MŽP relevantné pripomienky zapracovalo do podmienok tohto záverečného stanoviska.

- ***Peter Kandráč, ul. 29. augusta 167/10, Poprad 058 01*** (ďalej aj „pripomienkovateľ“) *(podanie z dňa 27. 04. 2021, skrátené znenie) vo svojom podaní uvádza, že nesúhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti vo variante A ani vo variante B a to z niekoľkých dôvodov. V stanovisku sa poukazuje na to, že navrhovaná činnosť sa nachádza v tesnej blízkosti Územia európskeho významu (SKUEV0309) rieka Poprad. Ďalej požaduje:*

  1. *Uvádza názor, že architektonická štúdia nezohľadňuje okolité zastavané územie, ale vytvára nesúvisiacu výstavbu s už existujúcou bytovou výstavbou;*
  2. *Uvádza názor, že na takto veľkom projekte mala byť vyhlásená architektonická súťaž s účasťou verejnosti, ktorá by hodnotila jednotlivé projekty a vybrala ten najvhodnejší;*
  3. *Uvádza názor, že výstavba nemala začínať RD;*
  4. *Výstavba by mala nadviazať na už pôvodnú výstavbu a začínať 3-podlažnými bytovými domami;*
  5. *Požaduje vytvoriť minimálny požadovaný počet stojísk pre automobily pri jednotlivých obytných budovách a jeden centrálny parkovací dom;*
  6. *Uvádza, že v správe o hodnotení chýbajú podstatné informácie a požaduje vypracovať a vyhotoviť novú správu o hodnotení s variantom C;*
  7. *Žiada, aby stavebník vykonal akustické merania so zohľadnením akustického hluku spôsobeného vodopádom na rieke Poprad;*
  8. *Uvádza, že údajne chýba správa o hydrogeologickom prieskume;*
  9. *Považuje zamýšľaný kruhový objazd za nevhodne umiestnený;*
  10. *Žiada o nariadenie zníženia 16-podlažnej budovy z dôvodu, že rieka Poprad je zaradená v Natura 2000;*
  11. *Navrhuje, aby sa k výstavbe dopravného napojenia územia na cestu I/18 vyjadrila aj správa povodia Dunajca a správa TANAPu;*
  12. *Žiada Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, aby správu o hodnotení neschválilo, a to vďaka nesprávnemu zisteniu hluku v areáli výstavby a chýbajúcemu hydrogeologickému posudku ako aj chýbajúcemu vyjadreniu dotknutých štátnych orgánov na ochranu životného prostredia;*

13. Žiada, aby Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky neschválilo akúkoľvek výstavbu na území bývalých kasární, ak stavebník nezníži výšku budov na 5 nadzemných podlaží;
14. Poukazuje na možnosti iných environmentálne prijateľnejších riešení navrhovanej činnosti.

***Vyjadrenie MŽP*:** MŽP k jednotlivým bodom a pripomienkam uvádza nasledovné:

1. Pripomienkovateľ nezdôvodňuje svoj názor, prečo architektonická štúdia nezohľadňuje zastavané územie. MŽP poukazuje naopak na iné doručené stanoviská a podklady (napr. ZDS, odborný posudok, stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny), ktoré hodnotia práve nadväznosť navrhovanej činnosti na zastavané územie pozitívne;
2. Konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti v zmysle zákona nevyžaduje pri obstarávaní dokumentácie vyhlásenie architektonickej súťaže, a teda nie je povinnosťou navrhovateľa ju realizovať;
3. MŽP uvádza, že predmetom konania o posudzovaní vplyvov v zmysle zákona nie je postup výstavby, pokiaľ sa tento nepremieta do vplyvov realizácie na životné prostredie;
4. Vyjadrenie v bode 1.);
5. MŽP uvádza, že názory na riešenie statickej dopravy sa rôznia, a navrhovaná činnosť bola posudzovaná v dvoch predložených variantoch.
6. Pripomienkovateľ nešpecifikuje, ktoré podstatné informácie chýbajú v správe o hodnotení. Na základe vyhodnotenia pripomienky, má MŽP za to, že správa o hodnotení spolu s odbornými štúdiami a doručenými stanoviskami poskytla dostatočný podklad na riadne vyhodnotenie navrhovanej činnosti;
7. MŽP má za to, že akustické merania dokumentované v akustickej štúdii, ktorá je prílohou správy o hodnotení, zodpovedajú požiadavkám pripomienkovateľa. Pripomienkovateľ poukazuje na skutočnosť, že hladina hluku vytváraná vodopádom na rieke Poprad môže negatívne ovplyvniť životné prostredie a bude mať negatívny vplyv na navrhovanú činnosť. MŽP je názoru že vybudovaním stavby Nové Nábrežie vznikne nová prirodzená protihluková bariéra, ktorá naopak zníži negatívny vplyv hluku vytváraného vodopádom na rieke Poprad voči pôvodnej existujúcej zástavbe. MŽP preto hodnotí tento aspekt ako pozitívny vplyv. MŽP zároveň uvádza, že dosiahnutie prípustných hladín hluku uvedeným vo vyhláške Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí zo zdrojov, ktoré majú vplývať na navrhovanú činnosť, môže navrhovateľ zabezpečiť rôznymi spôsobmi (protihluková izolačná zeleň, technické riešenie stavby Nové Nábrežie) a to aj dodatočne. Vznik takejto situácie sa vzhľadom k záverom uvedeným v akustickej štúdii nepredpokladá. MŽP z dôvodu prevencie a opatrnosti uvedie v podmienkach tohto záverečného stanoviska podmienku, ktorej cieľom bude dodatočne eliminovať zdroje hluku, ak bude takého riešenie potrebné na základe vykonaných meraní, ktoré túto skutočnosť potvrdia;
8. Správa o hodnotení obsahuje správu o hydrogeologickom prieskume ako jej prílohu, a jej výsledky sú premietnuté aj v samotnej správy o hodnotení;
9. Riešenie križovania komunikácií je argumentačne zdôvodnené v správe o hodnotení dostatočne a priamo nadväzuje na ÚPN mesta Poprad. MŽP reflektuje v podmienkach

tohto záverečného stanoviska opodstatnené požiadavky uvedené v stanovisku mesta Poprad;

10. MŽP uvádza, že v priebehu tohto konania bolo MŽP doručené stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny (list č. 3882/2021-6.3, zo dňa 26. 04. 2021), ktoré v záveroch uvádza (cit.) *„navrhovaná činnosť podľa predloženej správy o hodnotení nie je v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny a pokladáme ju za akceptovateľnú, nakoľko je situovaná v zastavanom území na antropogénne ovplyvnenej ploche bývalých kasární“;*
11. Výstavba mosta cez rieku Poprad nie je predmetom navrhovanej činnosti. Takáto výstavba bude predmetom samostatného zisťovacieho konania v zmysle § 29 zákona, vzhľadom k skutočnosti, že je samostatne zaraditeľná do prílohy č. 9 zákona. Proces povolenia stavby je podmienený vyhodnotením stanovísk dotknutých orgánov v konaní;
12. MŽP sa vyjadrilo v bodoch 7.), 8.), 10.);
13. MŽP nie je povoľujúci orgán pre stavbu Nové Nábrežie;
14. Námety na zvýšenie udržateľnosti realizácie zámeru v polohe pasívnych a aktívnych opatrení pre dosiahnutie energetických úspor sú oprávnené a argumentačne podložené a primerane sa premietajú do podmienok tohto rozhodnutia.

5. Vypracovanie odborného posudku podľa § 36 zákona

Odborný posudok vypracovaný na základe určenia spracovateľa odborného posudku príslušným orgánom, MŽP, listom č. 3845/2021-1.7/mš, 23584/2021 zo dňa 31. 05. 2021, spracovala odborne spôsobilá osoba - prof. Ing. arch. Maroš Finka, PhD, zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod číslom 21/95-OPV (ďalej len „spracovateľ odborného posudku“).

Odborný posudok bol spracovaný v zmysle § 36, ods. 4 - 7 zákona v júli 2021. Na vypracovanie odborného posudku spracovateľ odborného posudku použil podklady poskytnuté MŽP, navrhovateľom, stanoviská subjektov zúčastnených v procese posudzovania, konzultácie s navrhovateľom a spracovateľom správy o hodnotení a jeho vedomosti, osobné poznatky a skúsenosti z problematiky posudzovania vplyvov na životné prostredie. Bola vykonaná obhliadka lokality dňa 19. 06. 2021 a konzultácia so spracovateľom platného ÚPN mesta Poprad. Spracovateľ odborného posudku v odbornom posudku uviedol, že mu bola poskytnutá súčinnosť v požadovanom rozsahu.

Spracovateľ odborného posudku konštatuje, že predložená správa o hodnotení z hľadiska obsahu a štruktúry je v súlade s požiadavkami prílohy č. 11 k zákonu.

Na základe preštudovania správy o hodnotení, doručených stanovísk a vlastných zistení spracovateľa odborného posudku tento v odbornom posudku konštatoval, že správa o hodnotení je po formálnej a obsahovej stránke dostatočne vypracovaná, neobsahuje podstatné nedostatky, nesprávne, či neaktuálne údaje a informácie, hodnotí dva varianty realizácie zámeru predložené navrhovateľom, čím podľa názoru spracovateľa odborného posudku napĺňa požiadavky zákona, ako aj požiadavky uvedené v rozsahu hodnotenia č. 3845/2021-1.7, 1271/2020, 2318/2020, 1273/2020-int zo dňa 12. 01. 2021.

Podľa názoru spracovateľa odborného posudku správa o hodnotení pri hodnotení variantov nepreukazuje také vplyvy na životné prostredie a zdravie, ktorých eliminácie, minimalizácia a kompenzácia by si vyžadovala spracovanie ďalšej alternatívy, hoci je možné súhlasiť s názorom, že architektonická súťaž by mohla priniesť aj iné ako navrhovateľom predkladané

riešenia. Podľa názoru spracovateľa odborného posudku však zákon takúto povinnosť navrhovateľovi neukladá.

Spracovateľ odborného posudku, opierajúc sa o priložené štúdie, vrátane akustickej, dopravnej, konštatuje, že v dostatočnej miere predpokladá očakávané efekty a vplyvy navrhovanej činnosti tak v etape výstavby ako aj v etape prevádzky. Správa o hodnotení reaguje na zistené očakávané negatívne vplyvy realizácie návrhom opatrení.

Spracovateľ odborného posudku podotkol, že realizácia akejkoľvek stavebnej činnosti v zastavanom území prináša mierny diskomfort pre okolité územie a je osobitne dôležité tento diskomfort minimalizovať. Správa o hodnotení podľa názoru spracovateľa odborného posudku venuje dostatočnú pozornosť návrhu opatrení počas výstavby navrhovanej činnosti.

Správa o hodnotení podľa názoru spracovateľa posudku má konštatačný hodnotiaci charakter a nedefinuje možnosti riešení, hoci tieto by bolo vhodné v niektorých bodoch akcentovať najmä v kontexte európskych a národných politík v oblasti klimatickej zmeny. Odborný posudok obsahuje v navrhovaných dodatočných opatreniach aj opatrenia na prehodnotenie energetického konceptu (napr. zapracovanie technológií obnoviteľných zdrojov energie).

Popis a hodnotenie kladných a záporných vplyvov navrhovanej činnosti vrátane ich vzájomného pôsobenia je podľa spracovateľa odborného posudku úplné.

Predpokladané vplyvy na životné prostredie boli overené expertíznymi posudkami, ktoré sú prílohou správy o hodnotení.

Použité informácie boli získané z tradičných zdrojov využívaných pri hodnoteniach vplyvov na životné prostredie. Sú to predovšetkým údaje publikované Ministerstvom životného prostredia Slovenskej Republiky, Slovenským hydrometeorologickým ústavom, Slovenským štatistickým úradom, Štátnou ochranou prírody, odborných publikácií a pod.

Navrhované technické a technologické riešenie je pre navrhovanú činnosť štandardné. Pri rešpektovaní legislatívnych podmienok výstavby a prevádzky, najmä v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany pred hlukovou záťažou a nakladania s odpadmi, možno očakávať zabezpečenie bezpečnosti prevádzky a kvality služieb.

Použité metódy hodnotenia boli primerané navrhovanej činnosti s využitím dostupných informácií v dostatočnej miere na to, by na ich základe mohli byť identifikované možné vplyvy na životné prostredie v rozsahu požadovanom zákonom.

Podľa názoru spracovateľa odborného posudku údaje uvedené v jednotlivých častiach sú vzhľadom na charakter, rozsah a vyhodnotené vplyvy navrhovanej činnosti postačujúce. Environmentálna a technická charakteristika navrhovanej činnosti umožnila posúdiť očakávané vplyvy na životné prostredie v požadovanej podrobnosti a rozsahu a navrhnúť primerané opatrenia.

IV. KOMPLEXNÉ ZHODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Správa o hodnotení identifikuje možné vplyvy navrhovanej činnosti na dostatočnej v úrovni danej obsahom a štruktúrou správy o hodnotení určenej zákonom.

Požiadavky na vstupy

Požiadavky na záber pôdy

Realizácia navrhovanej činnosti si nevyžiada ani trvalý, ani dočasný záber poľnohospodárskej pôdy. Navrhovaná činnosť bude realizovaná na parcelách evidovaných ako zastavaná plocha a nádvorie. Ide o areál bývalých kasární. Schátrané objekty, ktoré ostali po pôvodnej činnosti sú v súčasnosti už asanované. Mesto Poprad vydalo na základe projektu pre asanáciu, povolenie na odstránenie stavieb č. 52127/3311/2020-OSP-Bb, zo dňa 19. 05. 2020. Stavba Nové Nábrežie bude realizovaná na uvoľnených plochách v rozsahu:

Riešené plochy pre výstavbu: 64 561 m^2

Stavba Nové Nábrežie bude realizovaná na pozemku navrhovateľa v k. ú. Poprad, v okrese Poprad. Dočasný záber bude realizovaný aj na pozemkoch mesta Poprad a bude súvisieť s napojením stavby na inžinierske siete mimo plôch areálu stavby a na potrebnú rekonštrukciu priľahlých komunikácii a parkovacích miest. Tieto pozemky sú evidované ako zastavané plochy a nádvoria, resp. ako ostatná plocha. Dočasné zábery týchto plôch budú v dobe max. 1 roka, a to počas výstavby. Ich rozsah bude upresnený v projektovej dokumentácii. Realizácia navrhovanej činnosti si nevyžiada výruby lesa.

Výruby stromov, ktoré bolo potrebné odstrániť už boli realizované, a to v jarnom období v roku 2020, na základe povolenia Mesta Poprad na výrub. Časť stromov (ihličnaté stromy), ktoré boli v dobrom stave a bolo možné ich ponechať, ostali na pozemku. Pred povolením na výrub bol zrealizovaný dendrologický prieskum.

Požiadavky na spotrebu vody

Riešená stavba Nové Nábrežie bude napojená na verejný vodovod. Výpočet potreby vody - celková bilancia potreby vody bola spracovaná podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zo dňa 14. 11. 2006, a to pre všetky objekty stavby Nové Nábrežie. K pripojeniu novej stavby na verejný vodovod sa súhlasne listom č. 2869/2020/472/IS/16 zo dňa 10. 06. 2021 vyjadril prevádzkovateľ vodovodnej siete, t. j. Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s. Poprad (ďalej len „PVS a. s.“) Vo vyjadrení vlastník verejných vodovodov (ďalej len „VV“) a verejných kanalizácií (ďalej len „VK“) o. i. uvádza aj, že určuje podmienky pre **predpokladaný počet obyvateľov 1 794** s uvažovanou vypočítanou spotrebou vody:

Priemerná denná potreba vody:	Qp	=	270,00 m^3/deň
Max. denná potreba vody:	Qm	=	366,00 m^3/deň
Max. hod. potreba vody:	Qh	=	8,80 l/s
Ročná potreba vody:	Qr	=	98 584 m^3/rok

PVS, a. s. určil nasledovné podmienky pripojenia:

1. VV v záujmovej oblasti žiadame napojiť na zásobné potrubie OC DN 400 z vodojemu (ďalej aj „VDJ“) Bôrik a zokruhovať so zásobným potrubím LT DN 200;
2. Maximálny odber pitnej vody z VV bude v množstve do 9,0 l/s;
3. VV slúži prednostne na zásobovanie obyvateľov pitnou vodou;
4. Požiarne hydranty budú vybudované na odbočení z VV a nebudú jeho súčasťou;

5. Pre zabezpečenie kapacity VK bude potrebné napojenie záujmovej lokality na kanalizačný zberač SO 03 DN 600;
6. Do VK môžu byť odvádzané iba splaškové a odpadové vody v množstve do 9,0 l/s;
7. Pri spracovaní dokumentácie na vodovod a kanalizáciu žiadame navrhnúť ochranné pásma nových vodovodov a kanalizácie v zmysle ustanovení zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov;
8. V okolí ochranných pásiem musí byť vynechaný voľný, neoplotený manipulačný priestor, ktorý nesmie byť v budúcnosti zastavaný;

Požiadavky na suroviny

Pre stavbu Nové Nábrežie budú potrebné bežné stavebné materiály, drevo, kamenivo, cement, betónové dlažby, betónové konštrukčné prvky, keramické výrobky, železo, strešné krytiny, izolácie, drevo, plastové výrobky, sklo, elektrické vedenia, káble a iné stavebné hmoty, ktoré budú potrebné na výstavbu objektov. Ďalej štrk, asfalt a kamenivo na komunikácie a terénne úpravy, nakoľko terén okolo nových objektov nebude rovinný, ale bude mať rôzne prevýšenia a pod. Možné je na takéto väčšie terénne úpravy použiť aj materiál, ktorý bude vhodný z asanácie starých objektov kasární. Zdrojmi týchto materiálov budú štandardné ťažobné a iné zdroje dodávateľských organizácií, resp. pôjde o obchodné výrobky zo zdrojov mimo dotknutého územia, avšak v blízkosti stavby. Ich prísun si zabezpečí samotná stavebná organizácia. Nároky na suroviny a materiál počas výstavby budú spresnené v stavebno-technickej dokumentácii vyššieho stupňa. Prevádzka navrhovanej činnosti si nebude vyžadovať prísun špecifických surovín a materiálu.

Požiadavky na energetické zdroje

Vykurovanie a potrebu teplej vody pre posudzovanú stavbu bude zabezpečovať napojenie stavby na zemný plyn. V jednotlivých objektoch budú v samostatných miestnostiach umiestnené plynové kotle. Každá kotolňa bude spaľovať zemný plyn naftový. Kotlové jednotky budú napojené na typizovaný komínový prieduch, ktorý bude ukončený nad strechou, s požadovanou výškou komína podľa platnej legislatívy. Nasávanie spaľovacieho vzduchu bude z priestoru kotolne. Potreby zemného plynu boli počítané po jednotlivých objektoch a údaje z týchto výpočtov boli použité pre model rozptylu znečisťujúcich látok v ovzduší z vykurovania (Imisno – prenosové posúdenie stavby / Rozptylová štúdia).

Celkové potreby zemného plynu pre posudzované varianty budú:

Ročná spotreba plynu (**variant A**):	649 328,87 m^3/rok
Max. hodinová potreba plynu (**variant A**):	182,90 m^3/hod
Ročná spotreba plynu (**variant B**):	700 485,34 m^3/rok
Max. hodinová potreba plynu (**variant B**):	181,90 m^3/hod

Celkové potreby elektrickej energie pre posudzované varianty budú:

Pre predmetnú stavbu Nové Nábrežie Poprad bude potrebné zrealizovať nové vysokonapäťové a nízkonapäťové vedenie, vybudovať 3 nové trafostanice, areálové rozvody a prípojky nízkeho napätia, areálové rozvody a prípojky slaboprúdové a verejné osvetlenie.

Ročná spotreba elektrickej energie (**variant A**):	4 258,3 MWh/rok
Celkový príkon (**variant A**):	965,6 kW
Ročná spotreba elektrickej energie (**variant B**):	4 591,7 MWh/rok
Celkový príkon (**variant B**):	1 041,2 kW

Údaje o výstupoch

Ovzdušie

MŽP predpokladá, že **počas výstavby** budú zvýšené emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia z dopravných a stavebných mechanizmov a prachové emisie z odkrytého terénu a výkopov. Úroveň týchto emisií bude síce zvýšená, avšak bude krátkodobo pôsobiaca, nakoľko sa zemné a stavebné práce budú realizovať len na začiatku celej výstavby. Taktiež ich úroveň bude závisieť od poveternostných podmienok v čase výstavby. Tento plošný zdroj bude v podstate znečisťovať svoje okolie v relatívne krátkom období realizácie výkopových prác, nie počas celej výstavby. Bude to v čase od odobratia jestvujúcej povrchovej vrstvy pred realizáciou stavby. Tieto práce podľa názoru MŽP pri splnení podmienok realizácie navrhovanej činnosti by nemali významnejšie ovplyvniť životné prostredie a obyvateľstvo v susedných objektoch na sídlisku Poprad-Západ.

Čiastočné zníženie emisií zo stavebných mechanizmov a prašnosti sa dá zabezpečiť, a ich množstvo obmedziť, vhodnou organizáciou stavebných prác, kropením a čistením komunikácií. Vzhľadom na blízkosť jestvujúcich obytných objektov, je vhodné stavebné práce obmedziť skorých ranných a večerných hodinách a počas sviatkov.

Počas prevádzky budú unikať do ovzdušia znečisťujúce látky z dvoch typov zdrojov znečisťovania ovzdušia (ďalej len „ZZO“), a to z jednak z bodových ZZO, ktorým budú jednotlivé plynové kotolne bytových domov a polyfunkčných bytových domov, ako aj z plošných ZZO, ktorým sú parkovacie plochy vrátane parkovania pod objektmi. Pri plošných ZZO pôjde o emisie z dopravných prostriedkov, prichádzajúcich na parkovisko a pohybujúcich sa po parkovisku.

Bodovými ZZO budú jednotlivé plynové kotolne výškových objektov, ako aj RD. V bytových domoch a polyfunkčných bytových domoch posudzovanej stavby, budú kotolne umiestnené vždy v samostatnej miestnosti. Nakoľko bude spaľovaný zemný plyn, pôjde o emisie zo spaľovania zemného plynu, t. j. o emisie oxidu uhoľnatého (CO) a emisie oxidov dusíka (NOx).

ZZO bude každá plynová kotolňa jednotlivých objektov stavby Nové Nábrežie, ktorá patrí v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, prílohy č. 1, do kategórie 1.1.1.

Plošný ZZO je druhým ZZO a sú to nové parkovacie plochy posudzovanej činnosti. Ide o parkovacie plochy v okolí objektov jednak na teréne, ale aj pod viacerými objektmi na úrovni 1.NP, ako aj na podzemných podlažiach pod objektami stavby Nové Nábrežie. Je potrebné uviesť, že ide o riešené územie s rozlohou 6,4561 ha. Pôjde tu o emisie z dopravných prostriedkov prichádzajúcich na parkovacie plochy a pohybujúcich sa po týchto parkovacích plochách. Parkovisko ako jeden ucelený priestor, je plošným ZZO.

Odpadové vody

Stavba Nové Nábrežie Poprad bude odkanalizovaná do mestskej kanalizácie. Splaškové odpadové vody budú odvedené na vyčistenie do ČOV Poprad. Splašková kanalizácia bude gravitačne odvádzať iba splaškové odpadové vody z jednotlivých bytových domov a RD do verejnej splaškovej kanalizácie v ulici 29. augusta. K pripojeniu novej stavby na VK sa súhlasne listom č. 2869/2020/472/IS/16 zo dňa 10. 06. 2021 vyjadril prevádzkovateľ kanalizačnej siete, PVS a. s. Poprad. Vo vyjadrení vlastník VV a VK uviedol podmienky realizácie (uvedené na strane 31 tohto záverečné stanoviska).

*Priemerné denné množstvo splaškových vôd (**variant A**):*

Qs = Qp =269,97 $m^3.d^{-1}$

Max. prietok splaškových vôd: Qh_{max} = Qp x 3,0 / 24 = 269,97 x 3,0 / 24 =33,75 $m^3.h^{-1}$
Min. prietok splaškových vôd: Qh_{min} = Qp x 0,6 / 24 = 269,97 x 0,6 / 24 = 6,75 $m^3.h^{-1}$

*Priemerné denné množstvo splaškových vôd (**variant B**):*

Qs = Qp =273,475 $m^3.d^{-1}$

Max. prietok splaškových vôd: Qh_{max} = Qp x 3,0 / 24 = 273,475 x 3,0 / 24 =34,18 $m^3.h^{-1}$
Min. prietok splaškových vôd: Qh_{min} = Qp x 0,6 / 24 = 273,475 x 0,6 / 24 = 6,84 $m^3.h^{-1}$

Dažďová kanalizácia: bude gravitačne odvádzať zrážkové vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch, kde sa nepredpokladá znečistenie ropnými látkami, do podzemného plošného vsakovania. Po naplnení vsakovacích zariadení bude prebytočná zrážková voda odtekať prepadom do areálovej dažďovej kanalizácie.

*Množstvo dažďových vôd zo striech a čistých spevnených plôch (**variant A**):*

Plocha potrebné odvodniť 15 006,0 m^2
Množstvo dažďových vôd 222,91 litrov/sek.

*Množstvo dažďových vôd zo striech a čistých spevnených plôch (**variant B**):*

Plocha potrebné odvodniť 14 333,00 m^2
Množstvo dažďových vôd 209,19 litrov/sek.

Zaolejovaná kanalizácia: dažďové vody z povrchového parkoviska a prístupovej komunikácie budú pred zaústením do areálovej dažďovej kanalizácie prečistené v odlučovači ropných látok KL 125/1 s kapacitou 125 l/s. Dosahovaná kvalita vyčistenej vody bude do 0,1 $mg.l^{-1}$ NEL pri vstupnom znečistení do 200 $mg.l^{-1}$ voľných NEL v pritekajúcej znečistenej vode. Spôsob likvidácie odpadu z odlučovačov ropných látok bude zmluvne dohodnutý s organizáciou oprávnenou túto činnosť vykonávať.

*Množstvo dažďových vôd z povrchového parkoviska a spevnených plôch (**variant A**):*

Množstvo dažď. vôd Qdaž2 = ϕ*s s*qs = (0,9*0,811*108) + (0,6*0,371*108) = 102,84 l/s

*Množstvo dažďových vôd z povrchového parkoviska a spevnených plôch (**variant B**):*

Množstvo dažď. vôd Qdaž2 = ϕ*s s*qs = (0,9*0,802*108) + (0,6*0,962*108) = 140,33 l/s

Odpady

MŽP uvádza, že počas výstavby aj počas prevádzky budú vznikať odpady, ktoré budú zneškodňované v súlade s platnou legislatívou. Bilanciu odpadov MŽP rozdeľuje na odpady, ktoré jednorázovo vzniknú pri výstavbe a na odpady z prevádzky navrhovanej činnosti ako

obytného celku. Všetky tieto odpady sa budú zneškodňovať, alebo zhodnocovať v zmysle platnej legislatívy, resp. zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,

Odpady kategórie N – nebezpečné budú zneškodňované subdodávateľsky, t. j. zmluvne organizáciami, ktoré majú povolenie na nakladanie s nebezpečnými odpadmi.

Odpady z výstavby predstavujú najmä prebytočnú zeminu, úlomky hornín, odpadový betón drevo, plasty, a pod. Stavebný odpad bude likvidovaný realizátorom stavby. Zmiešané odpady vzniknuté pri stavebných prácach budú priebežne nakladané na nákladné autá a odvážané na skládku, resp. budú zhromažďované na existujúcich spevnených plochách na pozemku navrhovateľa vo veľkoobjemových kontajneroch a priebežne odvážané na skládku tuhého komunálneho odpadu. Realizátor stavebných prác je povinný doklady o vývoze a odovzdaní odpadov predložiť zástupcovi stavebného úradu pre účely evidencie ku kolaudácií. Časť odpadu bude separovaná priamo na stavenisku. Použiteľné časti odpadu (tehly, betón, drevo) budú vyčlenené na druhotné využitie. Ďalšie roztriedené odpady (sklo, železo) budú odvezené do zberných surovín. Odpad, ktorý nebude možné roztriediť, prípadne použiť, bude odvezený na skládku ako zmiešaný odpad. Zneškodnenie prípadného vzniknutého nebezpečného odpadu počas realizácie stavby Nové Nábrežie bude zabezpečené firmou s oprávnením na manipuláciu s nebezpečným odpadom. V rámci staveniska bude na pozemku navrhovateľa vyhradená plocha pre uloženie zberných nádob slúžiacich pre zhromažďovanie odpadov zo stavebných prác. Zber a zhromažďovanie odpadov zo stavebnej činnosti v rámci staveniska bude zabezpečený do veľkoobjemových kontajnerov s objemom 7 m^3.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti bude vznikať hlavne bežný domový komunálny odpad, separovaný odpad, ako aj iné druhy odpadu podľa toho, aké prevádzky budú v polyfunkčnej časti komplexu. Nakoľko ide prevažne o odpady kategórie O, tie budú odvážané tak, ako ostatné odpady z mesta Poprad. Zneškodnenie vzniknutého nebezpečného odpadu počas prevádzky činnosti má byť zabezpečené firmou s oprávnením na manipuláciu s nebezpečným odpadom. Odpady s obsahom škodlivín zaradené do kategórie N - nebezpečný odpad sa musia oddelene zhromažďovať do samostatných zberných nádob.

Hluk a vibrácie

Počas výstavby budú mierne zvýšené hlukové emisie v lokalite stavby a v jej bezprostrednom okolí, ktoré budú súvisieť s dopravnými a stavebnými mechanizmami. Podľa názoru MŽP tento hluk nebude značný a neovplyvní dlhodobo výraznejšie okolité prostredie ani obyvateľstvo s výnimkou obyvateľstva v priľahlej obytnej zóne. Realizácia zemných a stavebných prác musí byť vykonávaná len v pracovných dňoch, a s časovým obmedzením v ranných, podvečerných a večerných hodinách.

Žiarenie a iné fyzikálne polia

Vybudovaním stavby Nové Nábrežie nevzniknú žiadne zdroje žiarenia. Prevádzky v nových objektoch obytného komplexu nebudú zdrojom žiadneho žiarenia.

Zápach a iné výstupy

Vybudovaním stavby Nové Nábrežie MŽP nepredpokladá žiadne zdroje zápachu, ani tepla. Prevádzky v nových objektoch obytného komplexu nebudú zdrojom zápachu ani tepla a okrem uvedených skutočnosti nebude stavba mať iné ako popísané výstupy.

Vplyvy na obyvateľstvo

MŽP uvádza, že vybudovaním stavby Nové Nábrežie dôjde k rôznym viac i menej významným zmenám v dotknutom území, ktoré sa týkajú prírodného prostredia, obyvateľov, ako aj sociálno - ekonomického prostredia. Závažnosť, rozsah a doba pôsobenia je pri jednotlivých vplyvoch rôzna. Problematika vplyvu navrhovanej činnosti na obyvateľstvo je rozpracovaná v nasledujúcich odsekoch tohto záverečného stanoviska.

Vplyvy na hlukovú situáciu v lokalite stavby a jej okolí

Počas realizácie stavby Nové Nábrežie budú vplyvy na obyvateľstvo mesta Poprad, konkrétne sídliska Poprad-Západ súvisieť so zvýšeným hlukom zo stavebných mechanizmov. Celá výstavba bude realizovaná po etapách (uvedené na strane 6-7 tohto záverečného stanoviska). Ťažké mechanizmy, ktoré budú zdrojom hluku, budú pracovať na stavbe hlavne na jej začiatku, počas hrubých terénnych úprav. Vplyvy na okolité obyvateľstvo realizáciou navrhovanej činnosti budú počas výstavby závisieť od organizácie práce na stavbe a nepredpokladajú sa ako významné, ak realizátor stavby dodrží doporučené opatrenia uvedené v podmienkach tohto záverečného stanoviska.

Po realizácii navrhovanej činnosti dôjde k zmene v hlukovej situácii v okolitom území. Vybudovanie a prevádzka nových parkovacích miest obytného komplexu, ako aj potrebná nová doprava v novej časti sídliska prispeje určitej miery k zvýšeniu hlukových emisií v území.

Vplyvy na kvalitu bývania v obytných objektoch: Svetelno – technické podmienky

K rizikám novej výstavby a možným následným obmedzeniam pre súčasné obyvateľstvo patrí aj oblohové tienenie novými projektovanými stavbami pre existujúce susedné obytné objekty.

Na základe vyhodnotenia záverov uvedených v svetelno – technickom posudku možno predpokladať, že výstavbou a prevádzkou projektovanej stavby Nové Nábrežie nebude ohrozované zdravie okolitého obyvateľstva. Menšie negatívne vplyvy realizácie stavby nie sú takého charakteru, aby v akomkoľvek ukazovateli mohlo dôjsť k ohrozovaniu zdravia ľudí. Vytvorenie príjemného prostredia v okolí nových bytových domov na sídlisku so zvýšenou kapacitou a kvalitou bývania a parkovania prispeje k celkovej pohode občanov riešenej časti mesta Poprad. MŽP preto vyhodnocuje tieto vplyvy ako prijateľné a akceptovateľné.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Stavba Nové Nábrežie nezmení a neovplyvní geomorfologické pomery. MŽP nepredpokladá vplyv na nerastné suroviny a geodynamické javy. Čo sa týka horninového prostredia, to tiež nebude významnejšie ovplyvnené. Ide o pomerne homogénne a stabilné geologické územie. Väčšina objektov nezasiahne predkvartérne podložie. Trocha hlbší zásah do horninového prostredia bude spôsobený pri výstavbe objektu L (M označenie vo variante B), kde budú zrealizované podzemné parkoviská na dvoch podzemných podlažiach.

Pri prevádzke pôvodnej činnosti (kasárne), došlo na niektorých miestach k znečisteniu zemín. Preukázal to environmentálny prieskum – vykonaný na jar 2020 zrealizovaný prieskum

pravdepodobnej environmentálnej záťaže: *„Podrobný geologický prieskum pravdepodobnej environmentálnej záťaže 4.14 PP (2048) /Poprad - Duklianske kasárne“*. Znečistenie zemín bolo zistené na **ploche 350 m^2 a predstavuje 1120 t znečistených zemín**, a v **ploche 165 m^2 – 400 t**, teda **spolu** je na celej lokalite **cca 1520 t znečistených zemín (avrhovateľ v správe o hodnotení uviedol, že tieto znečistené zeminy budú plne odstránené, s čím MŽP súhlasí a zároveň veľmi pozitívne hodnotí postoj navrhovateľa, ktorý okrem ekonomického zisku týmto prejavuje aj výrazný záujem na ekologickom raste riešenej lokality, ku ktorému nespochybniteľne prispeje dekontaminácia znečistených zemín.**

Vplyvy na pôdu

Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy. Vlastná prevádzka nebude mať ďalšie negatívne vplyvy na pôdu. MŽP hodnotí navrhovanú činnosť ako pozitívnu z hľadiska vplyvov na pôdu, nakoľko navrhovateľ v správe o hodnotení uvádza, že odstráni znečistené zeminy, ktoré sú súčasťou environmentálnej záťaže 4.14 PP (2048) /Poprad - Duklianske kasárne, o objeme 1520 t. MŽP pozitívne hodnotí umiestenie výstavby do brownfieldu a jeho pretvorenie.

Vplyvy na vodné pomery

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v území, v ktorom je v kvartérnych sedimentoch akumulovaná podzemná voda. Podľa názoru MŽP sa realizáciou technických opatrení môže zabrániť znečisťovaniu týchto podzemných vôd. Splaškové odpadové vody budú odvedené na vyčistenie verejnou kanalizáciou na čistiareň odpadových vôd, a preto podľa názoru MŽP nebudú povrchové vody, ani podzemné vody ohrozené prípadným znečistením výstavbou ani prevádzkou navrhovanej činnosti. Prieskumom pravdepodobnej environmentálnej záťaže realizovaného v roku 2020, ktorého súčasťou bolo aj monitorovanie kvality podzemnej vody, bol preukázaný dobrý stav kvality podzemnej vody. Analýzou rizika neboli zistené environmentálne ani zdravotné riziká.

Vplyvy na faunu, flóru, biotopy a chránené územia prírody

MŽP uvádza, že záberom plôch, ktoré boli v minulosti areálom kasární už s antropogénne zmeneným povrchom, nedôjde k zániku pôvodných rastlinných spoločenstiev v riešenej lokalite. Rastlinné spoločenstvá boli predošlou činnosťou už dávnejšie odstránené. Vhodným výberom drevín pri realizácii sadových úprav sa toto územie rekultivuje. Vzhľadom na lokalizáciu navrhovanej činnosti ostanú biotopy v širšom okolitom území nedotknuté.

Negatívne vplyvy na živočíšstvo sa neočakávajú ani v priebehu realizácie stavby, ani po jej uvedení do prevádzky. Ide o pozemok na sídlisku Poprad-Západ, t. j. ide o mestskú lokalitu, v ktorej sa v podstate z hľadiska fauny situácia nezmení. Nedôjde k odstráneniu vegetačnej vrstvy. Nakoľko ide o zastavané plochy a nádvoria bez vegetácie, nemôže dôjsť k strate žiadneho biotopu. Po ukončení všetkých stavebných prác bude terén upravený a budú zrealizované sadové úpravy. Realizáciou navrhovaného zámeru nedôjde k narušeniu druhového bohatstva ani rozmanitosti fauny v dotknutom území. Ani dlhodobým pôsobením prevádzky navrhovanej činnosti nebudú v okolí stavby významne ohrozované žiadne rastlinné a živočíšne druhy ani ich biotopy. MŽP hodnotí navrhovanú činnosť pozitívne z hľadiska vplyvov na faunu a flóru, z dôvodu, že navrhovateľ sa v správe o hodnotení navrhuje vybudovať sadové úpravy, dažďové záhrady, jazierka ktoré budú mať pravdepodobne väčší environmentálny prínos pre lokalitu ako aktuálny stav brownfieldu.

Vplyvy na hlukové pomery

Najväčším zdrojom hluku a vibrácií budú v etape prevádzky dopravné prostriedky. Intenzita a frekvencia hluku a vibrácií produkovaných priamo v riešenom území nebude na úrovni, ktorá by výrazne obťažovala obyvateľov najbližšie situovaných obydlí. Hluk z dopravy nespôsobí významné zhoršenie súčasných hlukových pomerov vo vonkajšom chránenom prostredí.

Navrhovaná činnosť z hľadiska pôsobenia hluku vyhovuje podmienkam vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí ako je uvedené v akustickej štúdii, ktorá tvorí prílohu správy o hodnotení.

Vibrácie

Vibrácie, ktoré je predpoklad, že budú vznikať počas výstavby, možno eliminovať vhodným výberom technológií a technologických postupov. Vibrácie z predmetnej navrhovanej činnosti počas jej prevádzky sa nepredpokladajú.

Vplyvy na urbárny komplex a využívanie zeme

Pozemok, na ktorom bude umiestnená navrhovaná činnosť je síce lokalizovaný v mestskej časti, ale nie je aktuálne využívaný pre obyvateľstvo. Ide o starý schátraný areál v na sídlisku Poprad-Západ. Realizáciou navrhovanej činnosti pribudnú nové polyfunkčné bytové a bytové objekty a aj RD. Výrazne sa zmení vzhľad celého priestoru. Postavené budú objekty s výškou od 18,00 m do 29,80 m a jeden významne vyšší objekt o celkovej výške 54,00 m, ktorý bude mať 16 podlaží. Projekt stavby Nové Nábrežie, vrátane najvyššieho objektu je v súlade ÚPN mesta Poprad. Najvyšší objekt je zakomponovaný do celkového architektonického riešenia územia, kde architektúra jednotlivých stavieb graduje z východu na západ. Stavbou Nové Nábrežie sa zmení vzhľad celého riešeného priestoru na sídlisku Poprad-Západ. Ide o nové moderné zaujímavo architektonicky navrhnuté objekty. Toto novou stavbou sa v susedstve jestvujúcej sídliskovej zástavby doplní sídlisko o nový moderný obytný komplex s parkoviskami a plochami zelene.

Rozšíri sa obytná časť sídliska o nové bytové domy a o polyfunkčné bytové domy. Vznikne urbanizovaná zóna s funkciami v zmysle ÚPN mesta Poprad. Ide o mestský typ výstavby, umiestnený v meste Poprad, t. j. v urbanizovanom priestore. K estetizácii prostredia prispejú projektované sadové úpravy okolia objektov, zastrešené parkoviská so zelenou strechou, nové detské ihrisko a pod.

Stavba v svojom navrhnutom variante splní funkciu pre navrhovateľa a zároveň nebude negatívne ovplyvňovať urbanizované prostredie.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Lokalita, na ktorej má byť navrhovaná činnosť situovaná, sa nachádza mimo vyhlásených veľkoplošných aj mimo maloplošných chránených území. Navrhovaná činnosť je riešená v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov na

území s 1. stupňom územnej ochrany, t. j. ide o územie, ktorému sa neposkytuje osobitná ochrana. Z vyhlásených veľkoplošných a maloplošných chránených území v okolí posudzovanej stavby sa ani jedno nenachádza bližšie ako niekoľko 3 - 4 km, a tak nedôjde navrhovanou činnosťou ku kolízii so záujmami ochrany prírody a krajiny. Ďalšie maloplošné chránené územia sú ešte vo väčších vzdialenostiach od stavby a nebudú jej realizáciou nijako dotknuté.

Ide o lokalitu situovanú na plochách poznačených s antropogénnou činnosťou. Na týchto parcelách nie je zachovaná pôvodná vegetácia a mnohé stromy, ktoré tam rástli nemali dobrú kvalitu. Niektoré boli navyše rizikom pre ľudí, ak by ostali na pozemku. Stromy už boli odstránené a ostalo len niekoľko prevažne ihličnatých strov. Tie budú zakomponované do sadových úprav. Na realizáciu sadových úprav budú použité dreviny vhodné a prirodzené pre toto konkrétne prírodné prostredie. Nová výsadba bude zahŕňať vysadenie cca 160 stromov.

Územia európskeho významu (Natura 2000) - Z lokalít sústavy Natura 2000 do katastrálneho územia mesta Poprad zasahuje územie európskeho významu Rieka Poprad, (Identifikačný kód: SKUEV0309 - Výnos Ministerstva životného prostredia č. 3/2004-5.1 zo 14. 07. 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu). Ide o vybrané parcely, ktorými je vymedzené toto chránené územie, sú väčšinou mimo dosahu stavby, avšak juhozápadná časť pozemku pre stavbu Nové nábrežie je v tesnom susedstve s týmto chráneným územím. Vzhľadom na túto skutočnosť sú navrhnuté v podmienkach tohto záverečného stanoviska viaceré opatrenia počas stavby a prevádzky, aby nedošlo k ohrozeniu predmetu ochrany. Pri realizovaní stavebných prác bude nutné, hlavne pri prácach v okolí toku, túto skutočnosť plne akceptovať.

K technickým opatrenia patria hlavne opatrenia v organizácii výstavby, ako je nerealizovať v blízkosti toku žiadne, ani dočasné skládky, nezasahovať do ochranného pásma toku a pod. Tým sa predíde možnému negatívnemu ovplyvneniu chráneného územia európskeho významu.

Chránené vtáčie územia - Katastrálne územie Poprad nezasahuje do žiadneho vyhláseného chráneného vtáčieho územia. Navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo Európsku sústavu chránených území (Natura 2000).

MŽP poukazuje aj na stanovisko doručené ku správe o hodnotení od Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny (list č. 3882/2021-6.3, zo dňa 26. 04. 2021), ktoré v záveroch uvádza (cit.) *„navrhovaná činnosť podľa predloženej správy o hodnotení nie je v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny a pokladáme ju za akceptovateľnú, nakoľko je situovaná v zastavanom území na antropogénne ovplyvnenej ploche bývalých kasární“;*

VI. ROZHODNUTIE VO VECI

1. Záverečné stanovisko

MŽP na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vykonaného podľa zákona, pri ktorom sa zvážil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, po vyhodnotení predložených stanovísk a

pripomienok, výsledku verejného prerokovania a záverov odborného posudku a za súčasného stavu poznania

súhlasí

s realizáciou navrhovanej činnosti **vo variante A s počtom parkovacích miest 883**, za splnenia podmienok podľa kapitoly VI.3. záverečného stanoviska.

2. Odsúhlasený variant

Navrhovaná činnosť bola okrem nulového variantu posudzovaná v dvoch variantoch, ktoré sa líšili v architektonickom riešení a počte parkovacích miest, pričom **MŽP súhlasí s variantom A** uvedeným v časti II. Základné údaje o navrhovanej činnosti 6. Stručný popis technického a technologického riešenia**, za splnenia podmienky nenavýšenia počtu parkovacích mieste, a teda s počtom 883, ako navrhovateľ uviedol pôvodne v zámere.**

3. Opatrenia a podmienky na prípravu, realizáciu a prípadne na ukončenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak je spojené s likvidáciou, sanáciou alebo rekultiváciou vrátane opatrení na vylúčenie alebo zníženie významne nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny

MŽP SR súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti za nasledujúcich podmienok:

1. Do ďalšieho stupňa povoľovacieho konania predložiť projekt, ktorý preukáže súlad s aktuálne platným ÚPN mesta Poprad,
2. Systém zásobovania teplom riešiť v zmysle zásad a regulatívov technického vybavenia uvedeného v záväznej časti aktuálne platného ÚPN mesta Poprad a zároveň zapracovať do riešenia nové technické a technologické riešenia pre využitie obnoviteľných zdrojov energie a zabezpečenie udržateľného tepelného hospodárstva;
3. V nasledujúcich stupňoch spracovania projektovej dokumentácie (projektová dokumentácia pre územné konanie) rešpektovať požiadavky na riešenie dynamickej a statickej dopravy v riešenom území a priľahlých územiach platnej ÚPN mesta Poprad a osobitne v jej výkrese dopravy, vrátane navrhnutého mostného prepojenia na cestu I/18 a zahrnutie riešenia na toto prepojenie do projektu stavby Nové Nábrežie v nasledujúcich povoľovacích konaniach;
4. V prípade dodržania chronologickej postupnosti výstavby uvedenej v návrhu *Etapy výstavby navrhovanej činnosti (str.6 - 7)* je pre vydanie kolaudačného rozhodnutia pre polyfunkčné objekty („A“ „B“, RD), nutná existencia skolaudovaného objektu križovatky MK Ul. Partizánska a Ul. Podtatranská v technickom riešení kruhovej križovatky a rovnako aj prestavba trojramennej stykovej križovatky miestnych komunikácií Ul. 29. Augusta a Ul. Štúrova v Poprade na okružnú križovatku; v prípade upustenia od chronologickej postupnosti uvedenej v návrhu *Etapy výstavby navrhovanej činnosti (str.6, 7) je* kolaudácia akéhokoľvek z polyfunkčných objektov (A,B,D,I, E, F, G, L) alebo bytových domov (C, H, J, K) rovnako podmienená existenciou skolaudovaného objektu križovatky MK Ul. Partizánska a Ul. Podtatranská a skolaudovaného objektu trojramennej stykovej križovatky miestnych komunikácií Ul. 29. Augusta a Ul. Štúrova v Poprade v zmysle vyššie uvedeného technického riešenia;
5. V prípade dodržania chronologickej postupnosti výstavby uvedenej v návrhu *Etapy výstavby navrhovanej činnosti (str.6, 7)* je pre vydanie kolaudačného rozhodnutia pre bytový dom „K“ a polyfunkčný objekt „L“ nutná existencia skolaudovaného objektu

mostného prepojenia na cestu I/18 v technickom riešení uvedenom v dokumente KAPACITNÉ POSÚDENIE dopravného napojenia stavby „NOVÉ NÁBREŽIE POPRAD“ (Automotion s.r.o., 01/2021); resp. v prípade upustenia od chronologickej postupnosti uvedenej v návrhu *Etapy výstavby navrhovanej činnosti (str.6, 7)* je kolaudácia akéhokoľvek z polyfunkčných objektov (A, B, D, I, E, F, G, L) alebo bytových domov (C, H, J, K) rovnako podmienená existenciou skolaudovaného objektu mostného prepojenia na cestu I/18 v zmysle vyššie uvedeného technického riešenia;

6. Vzhľadom na predikcie využívania elektromobilov (2030, 2050) preukázať v projekte predloženom do ďalších stupňov povoľovacích konaní také technické riešenie výstavby parkovacích miest, ktoré umožní postupnú konverziu na parkovacie miesta pre elektromobily, navrhnúť vhodnú infraštruktúru min. pre rozsah 30% parkovacích miest;
7. Zabezpečiť vybudované nových parkovísk v počte cca 60 ks pre obyvateľov sídliska Poprad-Západ na ul. 29 augusta v rámci plánovanej prestavby existujúcej cesty na novú cestnú komunikáciu;
8. 10 % z navrhovaných 883 parkovacích miest vybudovať ako parkoviská pre elektromobily;
9. Vykonať alebo zabezpečiť sanáciu, resp. dekontamináciu zeminy z plochy 350 m^2 (1120 t znečistených zemín), a plochy 165 m^2 (400 t znečistených zemín), teda spolu 1520 t znečistených zemín v riešenej lokalite (v zmysle dokumentu *„Podrobný geologický prieskum pravdepodobnej environmentálnej záťaže 4.14 PP (2048) /Poprad - Duklianske kasárne*“);
10. V maximálnej možnej miere recyklovať stavebný odpad z búracích prác;
11. Všetky výťahy v stavebných objektoch stavby Nové Nábrežie budú obsahovať technológiu rekuperácie energie;
12. Na verejné osvetlenie, resp. na osvetlenie cestných komunikácií, chodníkov a športovísk použiť LED svietidlá;
13. V nasledujúcich stupňoch projektovej dokumentácie riešiť stojiská pre kontajnery separovaného zberu odpadu prostredníctvom polopodzemných polozapustených kontajnerov s dimenzovaním pre navrhované kapacity funkčných zariadení;
14. Vybudovať dažďové záhrady o rozlohe min. 30 m^2 a zabezpečiť, aby čas odtoku dažďovej vody z daždovej záhrady nepresahoval 7 dní z dôvodu možnosti množenia komárov, konkrétne technické riešenie predložiť v ďalšom stupni povoľovacieho konania;
15. Na všetky polyfunkčné objekty (A, B, D, I, E, F, G, L) a bytových domov (C, H, J, K), rovnako tiež na parkovacie domy aplikovať extenzívne zelené strechy;
16. Zabezpečiť princíp bezbariérového prístupu do všetkých netechnických objektov a funkčných plôch;
17. V nasledujúcich stupňoch projektovej dokumentácie riešiť realizáciu technických a technologických opatrení pre minimalizáciu hladiny hluku spôsobeného prevádzkami v priestoroch polyfunkcie tak, aby negatívne neovplyvňovali obytnú funkciu v okolitých objektoch;
18. V prípade preukázateľného presiahnutia najvyššej prijateľnej hladiny hluku určenej vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí spôsobenou vodopádom na rieke Poprad, zabezpečiť vhodným technickým riešením splnenie noriem uvedených v predmetnej vyhláške;

19. V jednotlivých stupňoch projektovej dokumentácie a v samotnej realizácii stavby dodržať podmienky z hlukovej štúdie, ktoré budú overené reálnymi meraniami hluku pred kolaudáciou stavby;
20. Pri organizácii a realizácii prác v blízkosti rieky Poprad, dbať na ochranu vodného toku, na ochranu brehov, nezasahovať do brehovej hrany a dodržiavať ochranné pásmo vodného toku;
21. Opatrenia proti negatívnemu účinku vibrácií súvisiace s dopravou na stavenisku (vjazdy a výjazdy nákladných automobilov so stavebným materiálom a zeminou z výkopov), navrhnúť tak, aby boli znížené účinky vibrácii (napr. zníženie povolených rýchlostí, a pod.);
22. Stacionárne alebo dočasné zdroje vibrácií v etape výstavby (napr. ťažké stavebné mechanizmy) eliminovať výberom vhodného typu mechanizácie s nízkou intenzitou účinku vibrácie a situovanie stavebného stroja na stavenisku;
23. Na zemné práce používať modernú techniku s čo najnižším certifikovaným akustickým výkonom. Vylučuje sa používanie zastaralých stavebných strojov bez platného osvedčenia o akustických emisiách;
24. V etape výstavby navrhovanej činnosti usmerňovať presun hmôt a mechanizmov na stavenisku po trasách dohodnutých s dotknutou obcou.;
25. Skladovanie prašných stavebných materiálov v hraniciach staveniska minimalizovať, resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch, silách a pod.;
26. Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií, napr. kropenie alebo hydroclony;
27. Počas výstavby sledovať úroveň prašnosti a zabezpečiť maximálne zníženie prašnosti v urbanizovanom prostredí počas výstavby navrhovanej činnosti najmä kropením staveniska počas výkopových prác a kapotovaním zariadení na manipuláciu so sypkými materiálmi, oplachtením stavby pri realizácii prašných stavebných činností a pod.;
28. Zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a nezhoršovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality, resp. dotknutého sídla;
29. Zabezpečiť a v priebehu výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými látkami a kontrolovať stav mechanizačných prostriedkov;
30. Realizátor navrhovanej činnosti musí zabezpečiť zneškodňovanie odpadov podľa zistených druhov odpadov v rámci platnej legislatívy. Pre obdobie prevádzky zabezpečiť technicky a organizačne nakladanie s odpadmi v súlade s legislatívnymi požiadavkami;
31. Nebezpečné odpady vznikajúce z prevádzky odlučovačov ropných látok zachytávať v odlučovači ropných látok a odvážať a zneškodňovať firmou, ktorá má oprávnenie na likvidáciu tohto druhu odpadu;
32. Vzniknutý odpad z výkopových prác monitorovať na prítomnosť škodlivých látok, v prípade ich zistenia zneškodniť odpad v súlade s platnou legislatívou;
33. Čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, čistenie prístupovej komunikácie na výjazde mechanizmov zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác a pod.;
34. Trasovanie staveniskovej dopravy zosúladiť s dotknutou obcou;
35. Organizačné opatrenia riešiť ako súčasť projektu organizácie výstavby navrhovanej činnosti;
36. Spracovať projekt požiarnej ochrany, pričom protipožiarne zariadenia budú rešpektovať STN 73 0872;

37. Zabezpečiť cyklistické státie pre návštevníkov s navrhnutou kapacitou podľa TP085 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry, typ stojanu – obrátené U.

4. Požadovaný rozsah poprojektovej analýzy

Ten, kto realizuje navrhovanú činnosť je podľa § 39 ods. 1 zákona povinný zabezpečiť aj súlad realizovania činnosti so zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa zákona a ich podmienkami, a to počas celej prípravy, realizácie a ukončenia činnosti.

Ten, kto realizuje navrhovanú činnosť, ktorá bola predmetom posudzovania vplyvov podľa zákona, je podľa § 39 ods. 2 zákona povinný zabezpečiť vykonávanie poprojektovej analýzy. Poprojektová analýza pozostáva najmä zo:

a) systematického sledovania a merania vplyvov navrhovanej činnosti;
b) kontroly plnenia a vyhodnocovania účinnosti požiadaviek uvedených v § 39 ods. 1 zákona a v povolení navrhovanej činnosti;
c) zabezpečenia odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 39 ods. 3 zákona rozsah a lehotu sledovania a vyhodnocovania podľa § 39 ods. 2 zákona určí povoľujúci orgán v súlade so záverečným stanoviskom k navrhovanej činnosti vydaným podľa § 37 zákona.

MŽP SR na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vykonaného podľa zákona požaduje nasledovný rozsah poprojektovej analýzy:

- Počas výstavby vykonávať monitoring technického stavu dopravných a stavebných mechanizmov zameraný na prevenciu negatívnych vplyvov na životné prostredie v dôsledku ich prípadnej poruchy alebo nesprávneho fungovania;
- Meraním hluku pri kolaudácii stavby preukázať dodržanie najvyšších prípustných hodnôt hluku podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- Počas prevádzky vykonať monitoring technického stavu technologických zariadení zameraný na prevenciu negatívnych vplyvov na životné prostredie v dôsledku ich prípadnej poruchy alebo nesprávneho fungovania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy navrhovanej činnosti posudzovanej podľa zákona sú nepriaznivejšie, než uvádza správa o hodnotení, je podľa § 39 ods. 4 zákona ten, kto realizuje navrhovanú činnosť, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v správe o hodnotení v súlade s požiadavkami uvedenými v § 39 ods. 1 zákona a v povolení navrhovanej činnosti.

5. Rozhodnutie o akceptovaní alebo neakceptovaní predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení doručených podľa § 35 vrátane odôvodnených písomných pripomienok, ktoré boli doručené verejnosťou

Celkovo bolo podľa § 35 zákona na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky doručených päť písomných stanovísk od zástupcov zainteresovaných orgánov štátnej správy, samosprávnych orgánov, dve stanoviská verejnosti (občianske združenie Združenie domových samospráv, p. Peter Kandráč) a jeden záznam z verejného prerokovania.

Obsah niektorých bodov stanovísk má charakter konštatovaní stavu, pripomenutí legislatívnych povinností.

Obsah niektorých stanovísk MŽP akceptuje a premieta do kapitoly VI.3 tohto záverečného stanoviska. Vyhodnotenie a uvedenie akceptácie či neakceptácie obsahu stanovísk je uvedený v kapitole III. Popis priebehu posudzovania, bod. č. 4. Stanoviská, pripomienky a odborné posudky predložené k správe o hodnotení tohto záverečného stanoviska.

VII. ODÔVODNENIE ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA

1. Odôvodnenie rozhodnutia vo veci

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 37 zákona. Jeho podkladom sú najmä rozsah hodnotenia MŽP č. 3845/2021-1.7, 1271/2020, 2318/2020, 1273/2020-int zo dňa 12. 01. 2021, správa o hodnotení, záznam z verejného prerokovania, stanoviská k správe o hodnotení a odborný posudok. Ďalšími podkladmi sú skutočnosti všeobecne známe, skutočnosti známe MŽP z jeho úradnej činnosti a niektoré ďalšie listiny, stanoviská a pripomienky.

Posúdené boli vplyvy navrhovanej činnosti na všetky relevantné zložky životného prostredia. Komplexne sú zhodnotené v kapitole IV. záverečného stanoviska. Ako vyplýva z tejto kapitoly, neboli zistené také skutočnosti, ktoré by bránili realizácii navrhovanej činnosti. Pozitívne vplyvy sú sústredené najmä v socioekonomickej oblasti, ale boli identifikované aj ďalšie pozitívne ovplyvnené oblasti, ako biota alebo krajina ako celok. Negatívne vplyvy súvisia s niektorými vstupmi alebo výstupmi, ako sú hluk alebo emisie látok znečisťujúcich ovzdušie. Tieto negatívne vplyvy sa svojou kvantitou alebo kvalitou nevymykajú štandardom obvyklým pre tento typ navrhovaných činností a nepredpokladá sa, že by spôsobovali prekročenie limitov povolených podľa osobitných predpisov (hluk, kvalita ovzdušia, svetelné pomery).

V procese posudzovania vplyvov boli preskúmané aj možné opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie, a to nielen z hľadiska potláčania negatívnych vplyvov, ale aj z hľadiska podpory vplyvov pozitívnych. Relevantné a realizovateľné opatrenia sú uvedené v kapitole VI.3. záverečného stanoviska ako podmienky súhlasu MŽP s realizáciou navrhovanej činnosti.

Pokiaľ ide o variantnosť, tak navrhovaná činnosť bola okrem nulového variantu posudzovaná v dvoch variantoch realizácie, pričom MŽP odsúhlasilo variant A s počtom parkovacích miest 883, a teda bez ich navýšenia oproti údajom uvedeným v zámere. MŽP preto uvádza, že v prípade potreby navýšenia počtu parkovacích miest je potrebné predložiť oznámenie o zmene v zmysle § 29 zákona.

2. Odôvodnenie akceptovania alebo neakceptovania predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení doručených podľa § 35 zákona vrátane odôvodnených písomných pripomienok, ktoré boli doručené dotknutou verejnosťou

Odôvodnenie akceptovania alebo neakceptovania predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení je uvedené pri rozhodnutí o akceptovaní alebo neakceptovaní predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení vrátane odôvodnených písomných

pripomienok, ktorých sa odôvodnenie týka, v kapitole VI.5. záverečného stanoviska a zároveň sú pripomienky a stanoviská vyhodnotené v kapitole III.4.

K správe o hodnotení predložilo ako verejnosť stanovisko Združenie domových samospráv a p. Peter Kandráč.

MŽP v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku upovedomilo listom č. 3845/2021-1.7/mš, 39743/2021 zo dňa 22. 06. 2021 účastníkov konania, že majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. MŽP zároveň informovalo o možnosti nahliadnutia do spisu (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy).

MŽP SR uvádza, že túto možnosť nevyužil žiadny účastník konania. Združenie domových samospráv však doručilo na MŽP podanie v ktorom požaduje splnenie legislatívnych povinností MŽP, a zároveň uviedlo, že v zmysle zásady zdržanlivosti Združenie domových samospráv žiadne pripomienky nezasiela. Žiadne ďalšie stanovisko či vyjadrenie nebolo na MŽP riadne doručené v lehote určenej v upovedomení o podkladoch rozhodnutia ktorá uplynula dňa 04. 08. 2021.

VIII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Ing. Miroslav Šiplák
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie
odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Mgr. Barbora Donevová
poverená vykonávaním funkcie riaditeľa odboru
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie
odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Bratislava, 11. 08. 2021

IX. INFORMÁCIA PRE POVOĽUJÚCI ORGÁN O DOTKNUTEJ VEREJNOSTI

Na účely zákona je verejnosť podľa § 3 písm. s) zákona jedna fyzická osoba, právnická osoba alebo viac fyzických osôb, alebo právnických osôb, ich organizácie alebo skupiny a dotknutá verejnosť je podľa § 3 písm. s) zákona verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní; platí, že mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia a spĺňajúca požiadavky ustanovené v zákone má záujem na takom konaní.

Dotknutá verejnosť má podľa § 24 ods. 2 zákona postavenie účastníka v tomto konaní a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa § 24 ods. 3 alebo ods. 4 zákona, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu (§ 14 správneho poriadku). Právo dotknutej verejnosti na priaznivé životné prostredie, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene postupom podľa § 24 odseku 3 alebo odseku 4, môže byť povolením navrhovanej činnosti alebo jej zmeny alebo následnou realizáciou navrhovanej činnosti alebo jej zmeny priamo dotknuté.

Podľa § 24 ods. 3 zákona verejnosť prejaví záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene a na konaní o jej povolení podaním:

a) odôvodneného písomného stanoviska k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona,
b) odôvodnených pripomienok k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa § 30 ods. 8 zákona,
c) odôvodneného písomného stanoviska k správe o hodnotení podľa § 35 ods. 2 zákona,
d) odôvodneného písomného stanoviska k oznámeniu o zmene podľa § 29 ods. 9 zákona.

Podľa § 24 ods. 4 zákona verejnosť má právo podať odvolanie proti záverečnému stanovisku aj vtedy, ak nebola účastníkom konania o vydaní záverečného stanoviska alebo jeho zmeny. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

V priebehu konania zaslala svoje stanovisko aj dotknutá verejnosť: Peter Kandráč, Martin Baloga, Združenie domových samospráv.

X. POUČENIE O ODVOLANÍ

1. Údaj, či je záverečné stanovisko konečným rozhodnutím alebo či sa proti nemu možno odvolať

Záverečné stanovisko je podľa § 37 ods. 1 zákona rozhodnutie, ktoré je záväzné pre ďalšie povoľovacie konanie. Právoplatnosťou záverečného stanoviska vzniká oprávnenie navrhovateľa navrhovanej činnosti podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti vo variante odsúhlasenom príslušným orgánom v záverečnom stanovisku.

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať rozklad podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky.

Verejnosť má podľa § 24 ods. 4 zákona právo podať rozklad proti záverečnému stanovisku aj vtedy, ak nebola účastníkom konania o vydaní záverečného stanoviska.

2. V akej lehote, na ktorý orgán a kde možno podať odvolanie

Rozklad proti tomuto rozhodnutiu je možné podať podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkom konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia záverečného stanoviska MŽP podľa § 37 ods. 6 zákona.

3. Údaj, či záverečné stanovisko možno preskúmať súdom

Toto záverečné stanovisko je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

Doručuje sa (elektronicky):

1. Mesto Poprad, Nábrežie Jána Pavla II., 2802/3, 058 42 Poprad
2. OSA & partners, s. r. o, Kuzmányho 5100/3, Poprad 058 01 (splnomocnenec)
3. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
4. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Poprad, odbor krízového riadenia, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
7. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
8. Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 44 Poprad
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
11. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
12. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, TU
13. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd, TU
14. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava
15. Martin Baloga, Kollárova 5428/22, Poprad 058 01

Doručuje sa (poštou):

16. Peter Kandráč, 29 augusta, 167/41, 058 01 Poprad *(poštou)*
17. Ing. Richard Baka, Dostojevského 15, 058 01 Poprad (splnomocnenec)