



MESTO SLIAČ

LETECKÁ 1, 962 31 SLIAČ

Okresný úrad Zvolen
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Študentská 12
961 08 Zvolen

Vaše číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Sliač
	Sp. 561-7351/2021	Ing. arch. Kasač	19.8.2021

Vec: Oznámenie o zmene strategického dokumentu podľa § 5 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – Zisťovacie konanie

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Mesto Sliač
2. Identifikačné číslo:
00320277
3. Adresa sídla:
Mestský úrad Sliač, Letecká 1, 962 31 Sliač
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová, primátorka, Letecká 1, 962 31 Sliač, tel.: 045/2021718, e-mail: primator@sliac.sk,
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:
Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224, konzultácie po predchádzajúcej dohode na Mestskom úrade v Sliači

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:
Územný plán mesta Sliač, Zmeny a doplnky č. 10 (ďalej len "ZaD")
2. Charakter:
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie. ZaD nedochádza k zásadnej zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia –ZaD nie sú zásadnou zmenou strategického dokumentu, ktorým je Územný plán mesta Sliač, v zmysle zákona č. 50/1976

Telefón:
045/2021718

email
primator@sliac.sk

web stránka:
www.sliac.sk

IČO:
00320277

Zb. v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele:
*zmena funkčného využitia lokality Hájniky juh – z funkcie „Výroba a výrobné služby“ na funkciu „Zmiešaná plocha bývania a občianskej vybavenosti“ (obchod, služby, šport) a plôch zelene s prevládajúcou funkčnou zložkou bývania.
Jedná sa o plochu južne od obytných plôch v časti mesta Hájniky – juh – za Sielnickým potokom.*
4. Obsah (osnova):
textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.
5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu: výsledný dokument bude bez variant
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
*prerokovanie návrh ZaD do 26.08.2021
schválenie ZaD do 30.11.2021*
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
nadradená dokumentácia je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Mestské zastupiteľstvo mesta Sliač
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
*uznesenie o schválení ZaD
všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD*

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:
všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území
2. Údaje o výstupoch:
 - a) *zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,*
 - b) *prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,*
 - c) *zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,*
 - d) *zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,*
 - e) *hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,*
 - f) *zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,*
 - g) *plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.*
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
nie sú, funkčné využitie riešenia schválené v Územnom pláne mesta Sliač zostáva bez zmeny
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
nie sú



MESTO SLIAČ

LETECKÁ 1, 962 31 SLIAČ

5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie:
nie sú
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
nie sú
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
občania mesta Sliac

2. Zoznam dotknutých subjektov:

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Zvolen
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Bratislava
Banskobystrický samosprávny kraj
Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa
Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia
Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo
Okresný úrad Zvolen, Odbor krízového riadenia
Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

3. Dotknuté susedné štáty:
Nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):
grafická časť ÚPN ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 10 000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Sliač, dňa 19.08.2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia : *Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie*

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.



Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
primátorka mesta

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD