

OKRESNÝ ÚRAD TVRDOŠÍN
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín

OU-TS-OSZP-2021/000868

V Tvrdošíne dňa 23.8.2021

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Hladovka“ na životné prostredie

Obstarávateľ, Obec Hladovka, predložil Okresnému úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 26.04.2021 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hladovka“ (ďalej len „ÚPN- O Hladovka“) na posúdenie podľa zákona o posudzovaní.

- Účelom strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka je koordinovať a získať tak optimálne urbanistické využitie celého katastrálneho územia obce. Uvedený územný plán bude riešiť celé katastrálne územie obce, časť existujúceho urbanizovaného obytného územia je potrebné prehodnotiť, doplniť rekreačné územie, navrhnuť nové výrobné plochy, vybudovať chodníky v zastavanom území, sprehľadniť stav obecných pozemkov a riešiť rozvody inžinierskych sietí pre nové obytné územia a rozširujúce sa výrobné a rekreačné územie.

- územný plán dorieši vzťahy obce a záujmového územia. Ďalej má obec záujem plánovite odstraňovať negatívne javy spôsobené minulým vývojom, je snaha zabezpečiť väčšiu účasť občanov na rozvoji a zveľaďovaní obce, zosúladiť záujmy obecné so záujmami celospoločenskými rešpektovaním aktuálneho územného plánu veľkého územného celku, rešpektovať vlastnícke vzťahy, umožniť rozvoj vitálnych funkcií sídelného útvaru, rozvoj bývania, rekreácie, výroby, služieb a podnikateľských aktivít, technickej infraštruktúry, upriamiť pozornosť na riešenie ekologických problémov obce a rešpektovať nové zmeny, technického, civilizačného a sociálno-ekonomického charakteru, ako aj zvýšiť ekologickú stabilitu riešeného územia a zabezpečiť ochranu významných prírodných hodnôt. Hlavné ciele a požiadavky rozvoja obce, ktoré je treba v územnom pláne riešiť, budú formulované v Zadaní pre spracovanie Územného plánu obce Hladovka, ktoré svojim charakterom zadávacieho dokumentu sa stane podkladom pre spracovateľa územného plánu

Oznámenie o strategickom dokumente okresný úrad zverejnil a doručil dotknutým orgánom, obstarávateľovi a dotknutým obciam. Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní podľa § 8 zákona o posudzovaní, okresný úrad určuje nasledovný rozsah hodnotenia:

1. Varianty pre ďalšie hodnotenie:

Správa o hodnotení územného plánu obce sa v prípade riešenej obce vypracuje v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), pričom sa návrh riešenia posudzuje v jednom variante s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovnáva sa s nulovým variantom, t. j. nerozvojovým návrhom územného plánu.

2. Rozsah hodnotenia

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Hladovka, v ktorej budú rozpracované všetky body uvedené v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3. Obstarávateľ doručí okresnému úradu návrh územného plánu spolu so správou o hodnotení strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát v počte 1 ks a tlačенú formu komplexného urbanistického návrhu katastrálneho a zastavaného územia obce, pričom bude zabezpečené jeho zverejnenie na webovej stránke obstarávateľa. Okresný úrad si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.1.4. V zmysle § 9 ods. 6 zákona o posudzovaní obstarávateľ predloží spolu so správou o hodnotení návrh ÚPN-O Hladovka (podľa § 22 stavebného zákona).

2.2 Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiace s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.1.5. V správe o hodnotení bude vyhodnotený súlad návrhu strategického dokumentu s ďalšími nadradenými dokumentmi: Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020; Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030; Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020; postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR; Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011-zmeny a doplnky č.1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č.513/2011); Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy; Stratégia rozvoja dopravy SR do roku 2020 (uznesenie vlády SR č.158/2010); ÚPN VÚC ŽSK v znení schválených Zmien a doplnkov a pod.

2.1.6. V správe o hodnotení bude vyhodnotený súlad návrhu strategického dokumentu s požiadavkami na ochranné pásma pri existujúcich a navrhovaných činnostiach v zmysle platnej legislatívy (napr. uvedené skládky odpadov v predmetnom území dostatočne zohľadniť v ÚPN – O Hladovka, evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii: *list č. 5566/2021-5.326073/2021 zo 17. 05. 2021*

2.1.7. Rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vydaného pod číslom *list č. 26725/2021/OSD/60500 zo dňa 17. 05. 2021*.

2.1.8. Do správy o hodnotení zapracovať rozsah potreby odňatia poľnohospodárskej pôdy a vyhodnotiť jeho vplyvy z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy.

2.1.9. V správe o hodnotení strategického dokumentu posúdiť a vyhodnotiť:

a) Ochranné pásma cestných komunikácií v súlade s platným cestným zákonom.

2.1.10. Vyhodnotiť vplyv riešenia využitia územia na zdravie ľudí najmä z hľadiska ochrany pred hlukom, vytvorením vhodných svetelných podmienok, navrhovanou zeleňou, možnosťou pohybovej aktivity, dodržiavaním hygienických ochranných pásiem.

2.1.11. V správe o hodnotení bude vyhodnotený a posúdený:

- nepripustiť umiestnenie prevádzok a služieb predstavujúcich záťaž životného prostredia faktormi ako sú napr. hluk, vibrácie, zvýšená prašnosť, emisie, pachové zložky, fugitívne emisie v lokalitách IBV a HBV,
- riešiť stav v oblasti vykurovania, prípadne vplyv prenosu zo susedných území,
- vytvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie, podporovať využívanie alternatívnych zdrojov energie a minimalizovať spaľovanie tuhých palív,

-podporovať a presadzovať využívanie miestnych energetických zdrojov pre potreby obyvateľstva a služieb pri zohľadnení podmienok vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov.

2.1.12. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko MŽP SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy vydané pod č. list č. 5566/2021-5.326073/2021 zo 17. 05. 2021.

2.1.13. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko Okresného úradu Žilina, odboru opravných prostriedkov, pozemkového referátu vydané pod č. list č. OU-ZA-OOP6-2021/023414-002/SUR, zo dňa 17.06.2021

2.1.14. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko Oravskej Vodárenskej spoločnosti, a.s. Dolný Kubín, list č. 2237/tech./2021 zo dňa 31. 05. 2021.

2.1.15. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p., OZ Piešťany, list č. CS SVP OZ PN 3700/2021/5 CZ 15978/220 zo dňa 20.05.2021:

- K začiatku obstarávania sa SVP, š.p. vyjadril obci Hladovka listom č. CS SVP OZ PN 3700/2021/CZ 14341/220 zo dňa 06.05.2021. Požiadavky z tohto listu žiadame zohľadniť pri spracovaní ÚPN dokumentácie.

2.1.16. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko Ministerstva životného prostredia, Odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list č. 8908/2021-6.3 zo dňa 25. 05. 2021, v ktorom žiadajú do rozsahu hodnotenia do špecifických podmienok zahrnúť nasledovné požiadavky:

- Vyhodnotiť vplyvy strategického dokumentu na územie CHKO Horná Orava a jej jednotlivé zóny, na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 (Chránené vtáčie územie Horná Orava a územia európskeho významu Rašeliniská Oravskej kotliny a Jelešňa) a na Ramsarskú lokalitu Mokrade Oravskej kotliny.
- Vyhodnotiť vplyvy územnoplánovacej dokumentácie a jej jednotlivých navrhovaných aktivít na prvky regionálneho a miestneho územného systému ekologickej stability a na charakteristický vzhľad krajiny.
- Zapracovať do grafickej a textovej časti všetky chránené časti prírody a krajiny (Chránenú krajinnú oblasť Horná Orava a jej zóny, Chránené vtáčie územie Horná Orava, územia európskeho významu Rašeliniská Oravskej kotliny a Jelešňa, Ramsarskú lokalitu Mokrade Oravskej kotliny, prvky regionálneho územného systému ekologickej stability a genofondové plochy)
- Na základe vyhodnotenia možných vplyvov strategického dokumentu na prírodné prostredie navrhnúť opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie.

2.1.17. V správe o hodnotení bude uvedený zoznam činností, ktoré boli posudzované podľa zákona o posudzovaní s uvedením prahových hodnôt. Pri navrhovaných činnostiach budú takisto uvedené údaje o predpokladaných projektovaných hodnotách a kritériách pre určenie potreby posudzovania podľa zákona o posudzovaní.

2.1.18. Ak sa počas vypracovania správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v správe o hodnotení.

2.1.19. V správe o hodnotení bude písomné vyhodnotenie podmienok uvedených v stanoviskách k oznámeniu o strategickom dokumente a v samostatnej kapitole bude zhodnotené splnenie jednotlivých bodov tohto Rozsahu hodnotenia.

3. Upozornenie:

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní môže verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky do 10 dní od jeho zverejnenia **Okresnému úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín**, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Lucia Boleková, PhD.

vedúci odboru