

Pripomienky k Správa o hodnotení a návrh ÚPN-O Dolné Srnie verejné prerokovanie
26. 5. 2021

Strana 13 dažďové vody zo striech nevypúšťať do recipienta – preferovať však, retenčné nádrže, dažďové záhrady.

Nachádza sa v smernej časti ÚPN-O (kapitola B.I.6.2), v záväznej časti (kapitola E.d.2) a v SOH (kapitola B.I.3.4, str.13). Znenie bude v kapitolách ÚPN-O doplnené o preferenciu vsakov v zmysle pripomienky

Dažďové vody zo spevnených plôch po prečistení v ORL je možné vypúšťať do vsaku po vyjadrení správcu vodného toku a v ochrannom pásme VZ aj vlastníka VZ. – preferovať však.

Nachádza sa v smernej časti ÚPN-O (kapitola B.I.6.2), v záväznej časti (kapitola E.d.2) a v SOH (kapitola B.I.3.4, str.13). Znenie bude v kapitolách ÚPN-O doplnené o preferenciu vsakov a požiadavky na vyjadrenie správcu vodného toku a vlastníka VZ v zmysle pripomienky

B.I.3.5 Závery doplniť kontrolovať tesnosť žump v obci.

Požiadavka bude doplnená do záväznej časti ÚPN-O (kapitola E.d.2)

Strana 19 , 50 Bod 12 Rozsahu hodnotenia zmapovanie cyklotrás. SH o cyklotrasách hovorí iba všeobecne. Je potrebné vytypovať vhodné komunikácie na realizáciu cyklochodníkov.

Vzhľadom k priestorovým podmienkam komunikácií v samotnom organizme obce sa uvažuje s cyklistickým pohybom priamo v koridoroch miestnych komunikácií. Niektoré komunikácie skľudnené funkčnej triedy D1 v kategórii MO 5,5/20, ale aj pešie komunikácie (viď výkres 4) preferujú peší a cyklistický pohyb, nie sú tu však budované priamo cyklistické komunikácie.

B.II.1.1 Jestvujúci stav sa píše skládky – doplniť skládka stavebného materiálov a podobné. Môže to zväzdať k tomu, že sa jedná o skládku odpadov.

Bude upresnené v kapitole B.m.4 ÚPN-O podľa pripomienky

Strana 20 sa píše, že polovica obyvateľov má žumpy s prepadom do povrchových vôd z toho vyplýva kontrola tesnosti žump a čím skôr odkanalizovanie obce, keďže je II. OP VZ Teplička.

detto pripomienka ku str.13, kap. B.I.3.5 - požiadavka bude doplnená do záväznej časti ÚPN-O (kapitola E.d.2)

Strana 28 Návrh opatrení podľa Plánu manažmentu povodňového rizika 12/2015 obsahuje opatrenia sú záväzné a kto ich realizuje remízky, zatrávnenie, líniové vegetácie popri poľ. cestách.

návrh opatrení je v ÚPN-O pomenovaný, zrealizuje ich ten, kto to má v kompetencii

Nie sú v SH vyhodnotené silné a hlavne slabé stránky krajiny ohľadom zadržania a spomalenia odtoku, napr. vytypovanie svahovitých poľ. pozemkov poľ. ciest

Odporúčam Stratégiu adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014

text územného plánu bude v príslušných kapitolách upresnený podľa odporúčaných podkladov

Str. 31 zák. č. 220/2004 § 5 výsadba účelovej poľnohospodárskej a ochrannej zelene, koho je to povinnosť. V južnej časti katastra obce medzi Žadinským jarkom a začiatkom obce sa nachádzajú veľké hony poľnohospodárskej pôdy, kde by bolo veľmi vhodné takúto zeleň vysadiť.

v územnom pláne bude odporúčanie na výsadbu takejto zelene lokalizované adresnejšie podľa pripomienky. Kto má povinnosť výsadbu vykonávať nie je dané územným plánom, ale inými predpismi

Str 32 vlk, medveď, rys sa v okrese nevyskytujú.

bude upravené v zmysle pripomienky

Str. 41 koeficient ekologickej stability je súčasne 1,49 najnižší v okrese NM. Koeficient ekologickej stability vypočítaný z návrhu ÚPN-O D. S je ešte nižší 1.44. V návrhu ÚPN-O D. S sa píše na **strane 65 že návrh vychádza z princípov trvalo udržateľného rozvoja obce. Je**

potrebné v návrhu urobiť opatrenia, ktoré zvýšia koeficient ekologickej stability, hlavne v poľnohospodárskej krajine.

zo zmien, ktoré sa udejú v územnom pláne po prerokovaní (napr. vypadáva plocha priemyslu v severnej časti katastra) vyplynú aj iné východiská pre určenie koeficientu ekologickej stability, v tom zmysle bude upravený

Návrh ÚPN-O D.S.

B11v - obytná lokalita až po breh Klanečnice, pritom Klanečnica je regionálny biokoridor. Hranicu obytnej zóny je potrebné posunúť od brehovej čiary minimálne 20 m, aby sa nemuseli na Klanečnici budovať nákladné technické protipovodňové opatrenia.

protipovodňové opatrenia bude potrebné budovať v zmysle Plánu protipovodňového manažmentu a bolo by nezodpovedné ich z územného plánu vypustiť. Môžu sa však upresniť podmienky výstavby v bloku B11v (napr. odstup od vodného toku, výsadba zelene...) tak, aby sa predchádzalo rizikám. Keďže je tento blok výhľadový, budú tieto upresnenia len smerné, záväznými sa stanú keď predmetný blok prejde do návrhového obdobia

V03n výrobná lokalita o ploche 70,2 ha porovnateľná s veľkosťou zastavaného územia obce, 11,6 % ornej pôdy zaberá a v SH a návrhu sa hovorí ako je potreba ochraňovať poľnohospodársku pôdu. Priemyselná výroba -nie je zadefinovaný regulatív aká výroba je tu povolená v súlade s rozhodnutiami PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 08.02.1989 vydaného ZKNV Bratislava a rozhodnutia H-H/2003/00179/HD1 zo dňa 10.03.2003. Prakticky celá obec v II. OP VZ Teplička.

výrobná lokalita V03n bude v návrhu územného plánu prehodnotená a zrejme zo zámerov vypadne

Chýba zakreslenie starých nelegálnych skládok KO. Po dohode viem ukázať.

skládky (aj rekultivované) sú v územnom pláne zakreslené podľa podkladov (ŠGÚDŠ), pokiaľ budú tieto podklady rozšírené, je možné ich do územného plánu premietnuť

Doporučujem v Návrhu zakresliť po konzultácii s Krajským pamiatkovým úradom TN hradisko.

KPÚ TN neodporúča zakreslenie hradiska do územného plánu (ochrana pred vyhladávačmi)

Pripomienky spracoval Ing. Peter Nováčik 26.5.2021

Komentáre k pripomienkam: Ing. arch. B. Pernecký