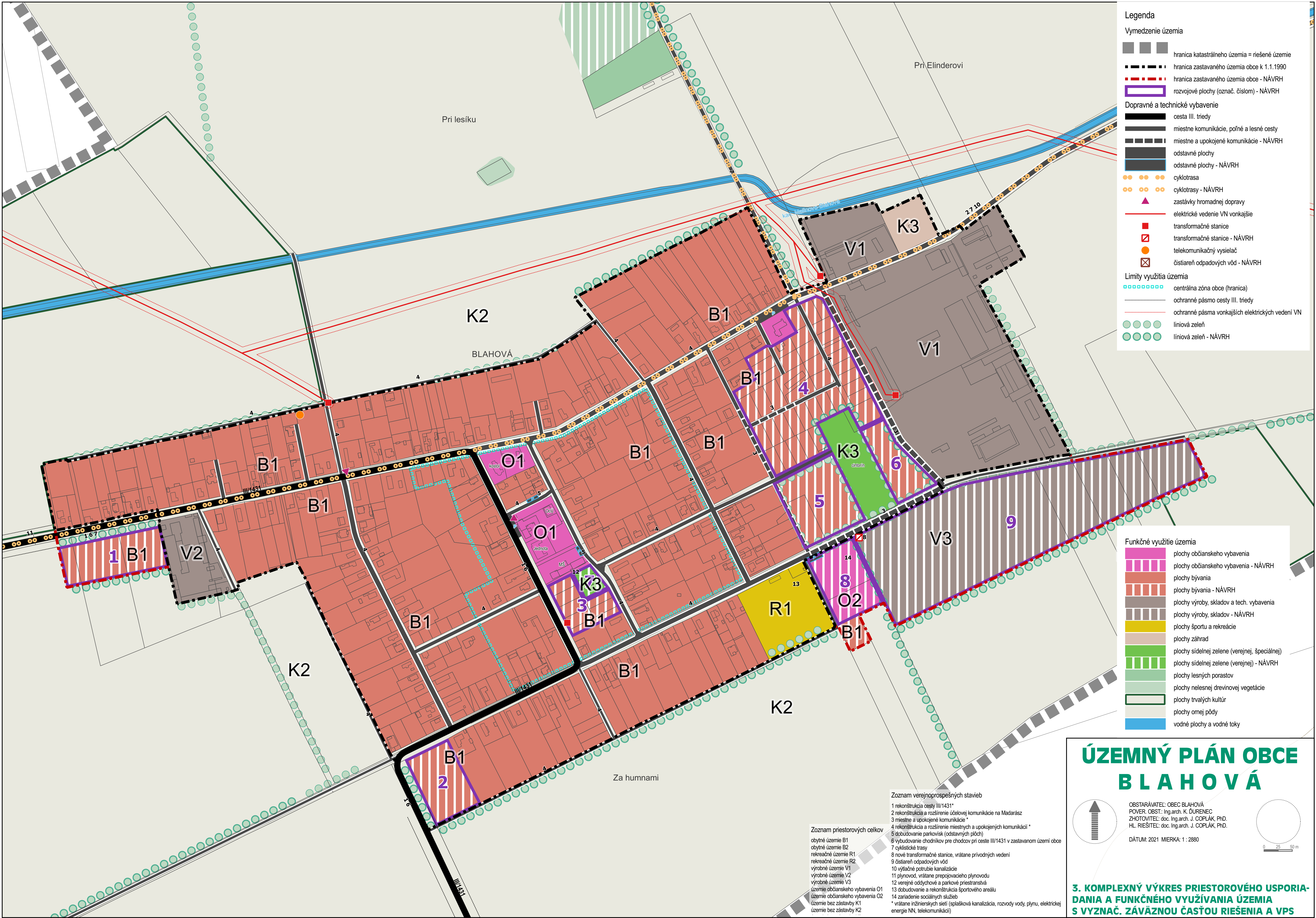




Legenda

Vymedzenie územia

hranica katastrálneho územia = riešené územie

hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990

hranica zastavaného územia obce - NÁVRH

rozvojové plochy (označ. číslom) - NÁVRH

Dopravné a technické vybavenie

cesta III. triedy

miestne komunikácie, poľné a lesné cesty

miestne a upokojené komunikácie - NÁVRH

odstavňé plochy

odstavňé plochy - NÁVRH

cyklotrasa

cyklotrasy - NÁVRH

zastávky hromadnej dopravy

elektrické vedenie VN vonkajšie

transformačné stanice

transformačné stanice - NÁVRH

telekomunikačný vysielateľ

čistiareň odpadových vôd - NÁVRH

Limity využitia územia

centrálna zóna obce (hranica)

ochranné pásmo cesty III. triedy

ochranné pásmo vonkajších elektrických vedení VN

liniová zeleň

liniová zeleň - NÁVRH

Funkčné využitie územia

plochy občianskeho vybavenia

plochy občianskeho vybavenia - NÁVRH

plochy bývania

plochy bývania - NÁVRH

plochy výroby, skladov a tech. vybavenia

plochy výroby, skladov - NÁVRH

plochy športu a rekreácie

plochy záhrad

plochy sídlovej zelene (verejnej, špeciálnej)

plochy sídlovej zelene (verejnej) - NÁVRH

plochy lesných porastov

plochy nelesnej drevinovej vegetácie

plochy trvalých kultúr

plochy ornej pôdy

vodné plochy a vodné toky

Zoznam priestorových celkov

obytné územie B1
obytné územie B2
rekreačné územie R1
rekreačné územie R2
výrobné územie V1
výrobné územie V2
výrobné územie V3
územie občianskeho vybavenia O1
územie občianskeho vybavenia O2
územie bez zástavby K1
územie bez zástavby K2

Zoznam verejnoprospesných stavieb

1 rekonštrukcia cesty III/1431*
2 rekonštrukcia a rozšírenie účelovej komunikácie na Madarász
3 miestne a upokojené komunikácie *
4 rekonštrukcia a rozšírenie miestnych a upokojených komunikácií *
5 dobudovanie parkovísk (odstavňých plôch)
6 vybudovanie chodníkov pre chodcov pri ceste III/1431 v zastavanom území obce
7 cyklistické trasy
8 nové transformácie stanice, vrátane privodných vedení
9 čistiareň odpadových vôd
10 výtlačná potrubie kanalizácie
11 plynovod, vrátane prepojovacieho plynovodu
12 verejný oddychový a parkový priestranstvá
13 dobudovanie a rekonštrukcia športového areálu
14 zariadenie sociálnych služieb
* vrátane inžinierskych sietí (splašková kanalizácia, rozvody vody, plynu, elektrickej energie NN, telekomunikácií)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BLAHOVÁ

OBSTARÁVATEL: OBEC BLAHOVÁ
POVER. OBST.: Ing.arch. K. ĎURENIEC
ZHOTOVITEL: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.
HL. RIEŠITEL: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2021 MIERKA: 1 : 2880

3. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS