



ÚZEMNÝ PLÁN
OBCE
BLAHOVÁ
SPRÁVA
O HODNOTENÍ
ÚPD

SPRÁVA O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE – ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BLAHOVÁ

Obsah

A. Základné údaje.....	2
I. Základné údaje o obstarávateľovi.....	2
II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii.....	3
B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia.....	5
I. Údaje o vstupoch.....	5
II. Údaje o výstupoch.....	12
C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia.....	15
I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia.....	15
II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie.....	12
III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti	35
IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.....	43
V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom).....	47
VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia.....	51
VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení.....	52
VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie.....	53
IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali	58
X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení.....	58
XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa	58

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie

Obec Blahová

2. Sídlo

Obecný úrad Blahová, 930 52 Blahová č. 136

3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie ÚPP a ÚPD

Mgr. Alfréd Kuczman, starosta obce

Obecný úrad Blahová

930 52 Blahová č. 136

tel.: 031 / 558 71 01

e-mail: obecblahova@centrum.sk

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP:

Ing. arch. Karol Ďurenec

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1. Názov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BLAHOVÁ – NÁVRH

2. Územie

Kraj: Trnavský

Okres: Dunajská Streda

Obec: Blahová

Katastrálne územie: Blahová

3. Dotknuté obce

- Obec Bellova Ves, Obecný úrad, 930 52 Bellova Ves č. 75
- Obec Nový Život, Obecný úrad, Eliášovce 55, 930 38 Nový Život
- Obec Veľké Úľany, Obecný úrad, Hlavná 578, 925 22 Veľké Úľany
- Obec Jelka, Obecný úrad, Mierová 959/17, 925 23 Jelka
- Obec Čierny Brod, Obecný úrad, 925 08 Čierny Brod č. 1
- Obec Potônske Lúky, Obecný úrad, 930 52 Potônske Lúky 41
- Obec Horná Potôň, Obecný úrad, 930 36 Horná Potôň 1

4. Dotknuté orgány

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov:

- Trnavský samosprávny kraj, Odbor územného plánovania a životného prostredia, Odbor dopravnej politiky, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava

- Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- Okresný úrad Dunajská Streda, Pozemkový a lesný odbor, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor krízového riadenia, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Dunajskej Strede, Veľkobláhovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/9, 929 01 Dunajská Streda
- Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
- Dopravný úrad, odbor letísk, oddelenie ochr. pásiem, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

5. Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo v Blahovej

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

Riešenie Územného plánu obce Blahová nemá žiadne cezhraničné vplyvy.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch

1. Pôda

V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce, najmä však zvyškové plochy a priestorové rezervy v zastavanom území obce.

Väčšina navrhovaných rozvojových plôch (lokalít) je situovaná v zastavanom území obce. Mimo zastavaného územia obce spadajú len rozvojové plochy č. 1, 8, 9. Rozvojová plocha č. 1 predstavuje doplnenie druhej strany zástavby v súčasnosti len jednostranne obostavanej cesty, čím sa efektívnejšie využije existujúca infraštruktúra. Rozvojové plochy č. 8 a 9 taktiež priamo nadväzujú na zastavané územie. Takto sa dosiahne zvýšenie kompaktnosti pôdorysu obce.

Väčšina rozvojových plôch je určená pre rozvoj bývania. Počíta sa aj s vytvorením verejného parku ako verejnoprospešnej stavby v centrálnej časti obce, v rámci rozvojovej plochy č. 7. Pre zámer zariadenia sociálnych služieb je vyčlenený rozvojová plocha č. 8. V nadväznosti na existujúce výrobné územie sa počíta s rovnakým funkčným využitím v rámci rozvojovej plochy č. 8. Rozvojová plocha č. 8 siaha až po parc. č. 372/35, 372/10, ktoré boli pre nové funkčné využitie vyňaté z poľnohospodárskej pôdy ako ostatné plochy.

Najkvalitnejšia pôda v danom katastrálnom území sa sústreďuje v zastavanom území a jeho okolí, ktoré obklopuje zo všetkých strán. Vzhľadom k tejto skutočnosti nebolo možné vyhnúť sa návrhu záberov najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Dôjde preto len k záberom pôdy s BPEJ 0017002, ktorá je zaradená do 1. skupiny kvality podľa zákona č. 220/2004 Z.z.

Podľa druhu pozemku predstavujú uvažované zábery poľnohospodárskej pôdy ornú pôdu, v niektorých častiach zastavaného územia záhrady. Značná časť rozvojovej plochy č. 4 je podľa druhu pozemku v KN definovaná ako ostatné plochy a zastavané plochy, predpokladaná výmera záberov poľnohospodárskej pôdy je preto nižšia ako celková výmera lokality. Aktuálne dochádza k zmenám druhu pozemku (na základe individuálneho súhlasu) aj v prípade ďalších častí rozvojovej plochy č. 4 a v časti rozvojovej plochy č. 9.

Rozvojové plochy sú rozdelené do dvoch etáp výstavby (I. etapa, II. etapa) podľa predpokladanej postupnosti výstavby. Celkový záber poľnohospodárskej pôdy je 17,8245 ha, z toho na zastavané územie pripadá 7,5637 ha.

Skutočný záber poľnohospodárskej pôdy v navrhovaných rozvojových plochách pre bývanie bude oproti uvádzaným bilanciam nižší, a to asi o 50%. Predpokladá sa, že

zábery poľnohospodárskej pôdy budú len na zastavané plochy objektov a pozemky pod komunikáciami. Na zastavanú plochu 1 rodinného domu bude pripadať max. 200 m².

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky č. 508/2004 Z. z. Tabuľka je spracovaná v súlade so vzorom tabuľky v prílohe č. 4 uvedenej vyhlášky.

Prehľad o štruktúre pôdneho fondu v lokalitách s uvažovaným použitím poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely

Číslo	K.ú.	Funkčné	Výmera	Predpokladaná výmera PP				Iná
Lok.		využitie	lokality	spolu	Z toho			inform.
1	Blahová	bývanie	1,3634	1,3634	0017002 /1.	1,3634	0	–
2	Blahová	bývanie	1,1258	1,1258	0017002 /1.	1,1258	1,1258	v ZÚO
3	Blahová	bývanie	0,7456	0,7456	0017002 /1.	0,7456	0,7456	v ZÚO
4	Blahová	bývanie	4,5076	2,9635	0017002 /1.	2,9635	2,9635	v ZÚO
5	Blahová	bývanie	1,5942	1,5942	0017002 /1.	1,5942	1,5942	v ZÚO
6	Blahová	bývanie	0,9034	0,9034	0017002 /1.	0,9034	0,9034	v ZÚO
7	Blahová	verejná zeleň	0,2312	0,2312	0017002 /1.	0,2312	0,2312	v ZÚO, VPS
8	Blahová	obč. vybav.	1,1825	1,1825	0017002 /1.	1,1825	0	VPS
9	Blahová	výroba, pod. akt.	8,7229	7,7149	0017002 /1.	7,7149	0	–
Spolu				17,8245				

Vysvetlivky: VPS – verejnoprospešná stavba, ZÚO = zastavané územie obce

2. Voda

Požiadavky na zásobovanie pitnou vodou

V obci Blahová je vybudovaný verejný vodovod pre zásobovanie obyvateľov obce pitnou vodou. Vodovod bol vybudovaný z rúr HDPE DN 100. Potrubie je trasované prevažne na okraji miestnych komunikácií. Na potrubí sú v najvyšších a najnižších miestach osadené hydranty. Verejný vodovod je prepojený s verejným vodovodom susednej obce Bellova Ves. V k.ú. Bellova Ves je vodný zdroj, kde je aj úpravňa vody, čerpacia stanica a vodojem.

V súčasnosti je na verejný vodovod napojená väčšina domácností.

Zásobovanie navrhovaných obytných ulíc pitnou vodou sa rieši napojením na existujúce rozvody pitnej vody v obci, predĺžením existujúcej rozvodnej siete. Vodovodná sieť je navrhnutá tak, že je v maximálnej miere zokruhovaná.

V rámci hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie bol vypracovaný podrobný výpočet súčasnej potreby vody pre súčasný rozsah zastavaného územia, ako aj budúcej potreby vody podľa rozsahu navrhovanej zástavby. Podľa tohto výpočtu sa ročná potreba vody zvýši z 21 134 m³ na 30 605 m³ v roku 2035 – v prípade úplného obsadenia všetkých navrhovaných nových rozvojových plôch. V nasledujúcej tabuľke je uvedená stručná rekapitulácia potreby vody.

Rekapitulácia potreby vody

	Súčasná potreba vody	Návrh. potreba vody
Ročná potreba vody (m ³ /r)	21 134	30 605
Priemerná potreba vody Q _p (l/s)	0,670	0,970
Max. denná potreba vody Q _m (l/s)	1,340	1,941
Max. hodinová potreba vody Q _h (l/s)	2,413	3,494

3. Suroviny

V širšom okolí sa nachádzajú zásoby štrkopieskov, ktoré sú súčasťou rozsiahleho komplexu fluvialných kvartérnych, prevažne pleistocénnych sedimentov Podunajskej nížiny.

V samotnom riešenom území nie sú vymedzené žiadne výhradné ložiská, dobývacie priestory, ložiská nevyhradených nerastov ani prieskumné územia.

Z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nevyplývajú osobitné požiadavky na spotrebu miestnych surovinových zdrojov.

4. Energetické zdroje

Elektrická energia

Obec Blahová je zásobovaná elektrickou energiou odbočkami z vonkajšieho vedenia VN 22 kV z elektrizačnej siete Západoslovenskej distribučnej, a. s. Z vonkajšieho kmeňového vedenia VN 22 kV, trasovaného po severnom okraji obce, odbočujú vonkajšie prípojky k 5 transformačným staniciam, z toho 3 slúžia pre obec a 2 pre hospodársky dvor. Ďalšie transformačné stanice sú pri Malom Dunaji. Celkový výkon a priestorové rozmiestnenie transformačných staníc postačuje súčasným potrebám obytného územia a občianskej vybavenosti.

Z hľadiska plánovaného rozvoja a z neho vyplývajúceho predpokladu nárastu spotreby elektrickej energie, nebudú existujúce transformačné stanice pri ich súčasnom výkone

postačovať. Rozmiestnenie existujúcich transformačných staníc však vyhovuje aj z hľadiska zásobovania väčšiny nových rozvojových plôch.

Pre rozvojové plochy s č. 8 a 9 (prípadne aj rozvojových plôch č. 5 a 6) bude potrebné vybudovať jednu novú transformačnú stanicu. Na elektrickú sieť VN 22 kV bude napojená podzemným káblovým vedením. Predpokladá sa, že bude postačovať výkon transformátora 400 kVA. V prípade umiestnenia prevádzok s vyššími nárokmi na spotrebu elektrickej energie bude nutné uvažovať s vyšším výkonom transformátora.

Pre zabezpečenie zásobovania rozvojovej plochy č. 4 bude potrebné zvýšenie výkonu transformačnej stanice TS 705-002 na 630 kVA. Potreby ostatných navrhovaných rozvojových plôch je možné pokryť z kapacitných rezerv existujúcich transformačných staníc.

Pri výpočte energetickej bilancie sa uvažovalo s požadovaným výkonom 10,5 kW na 1 bytovú jednotku v rodinných domoch, pri koeficiente súčasnosti β 0,28-0,38. Spotreba elektrickej energie pre rozšírenie výrobného územia je stanovená len na základe odhadu. Pri maximálnom využití kapacít navrhovaných rozvojových plôch bude celkový maximálny prírastok spotreby elektrickej energie 371 kW. Je bilancovaný v nasledujúcej tabuľke.

Energetická bilancia navrhovaných rozvojových plôch

Číslo rozvojovej plochy	Kapacita	Požadovaný výkon Pp (kW)
1	7 b.j.	22
2	6 b.j.	19
3	6 b.j.	19
4	35 b.j.	110
5	10 b.j.	32
6	6 b.j.	19
8	–	30
9	–	120
Spolu		371

Zemný plyn

Obec Blahová nie je plynofikovaná.

V II. etape, resp. výhľadovo sa počíta s plynofikáciou existujúcej zástavby obce, ako aj navrhovaných rozvojových plôch. Spolu s obcou Blahová sa predpokladá aj plynofikácia susednej obce Bellova Ves. Najbližšia regulačná stanica, z ktorej je možné realizovať zásobovanie obce zemným plynom, sa nachádza v obci Lehnice. Z tejto regulačnej stanice bude pozdĺž cesty III. triedy vedený prepojovací strednotlakový plynovod D 110. Navrhovaný prepojovací plynovod bude z obce Bellova Ves pokračovať ďalej do obce Blahová. Podmieňujúcim predpokladom realizácie plynofikácie je primerané zvýšenie prepravného výkonu regulačnej stanice Lehnice. Štúdia plynofikácie pôvodne predpokladala plynofikáciu troch obcí, vrátane obce Potônske Lúky, pričom počítala s predĺžením vysokotlakovej až do obce Bellova Ves, kde mala byť regulačná stanica.

V prípade realizácie plynofikácie, by na rozvody plynu bola napojená existujúca zástavba, vrátane plôch pre novú výstavbu. V obci budú vybudované strednotlakové rozvody plynu D 63, resp. D 90. Potrubia navrhovaného plynovodu budú vedené v zelených plochách pri komunikáciách, prípadne pod komunikáciami, v súbehu s ostatnými inžinierskymi sieťami. Približné trasovanie navrhovaných STL plynovodov je znázornené v grafickej časti, vo „výkrese riešenia verejného technického vybavenia“.

Spotreba zemného plynu bola určená podľa Technických podmienok SPP-D, a.s. Pre odberateľa v kategórii domácnosť (IBV) sa uvažuje s využitím zemného plynu na varenie, vykurovanie a na prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV). Územie podľa STN 73 0540-3 patrí do teplotnej oblasti 1. $HQ_{IBV} = 1,4 \text{ m}^3/\text{hod}$, $RQ_{IBV} = 2425 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Spotreba plynu sa predpokladá pre existujúcu obytnú zástavbu a navrhované plochy s obytnou funkciou. Pre rozvojovú plochu občianskej vybavenosti (č. 8) a navrhované rozšírenie výrobného územia (č. 9) je spotreba plynu len odhadovaná. Ročná spotreba zemného plynu bude $548\,425 \text{ m}^3/\text{hod.}$, z toho na navrhované plochy pripadá $293\,425 \text{ m}^3/\text{hod.}$

Nakoľko sa s plynofikáciou obce počíta len vo vzdialenejšom časovom horizonte, je žiaduce, aby sa na výrobe tepla výraznejšou mierou podieľali alternatívne a obnoviteľné zdroje energie. V súlade s princípmi udržateľného rozvoja je pasívne i aktívne využitie slnečnej energie kolektormi na budovách a energetické zhodnotenie obnoviteľných zdrojov energie, najmä biomasy.

Rekapitulácia maximálneho prírastku spotreby zemného plynu

Číslo rozvoj. plochy	Kapacita	Max. hodinový odber zemného plynu Q_H (m^3/hod)	Ročná spotreba zemného plynu Q_R (m^3/rok)
existujúce obytné územie	121 b.j.	169,4	293425
1	7 b.j.	9,8	16975
2	6 b.j.	8,4	14550
3	6 b.j.	8,4	14550
4	35 b.j.	49	84875
5	10 b.j.	14	24250
6	6 b.j.	8,4	14550
8	–	14	24250
9	–	56	97000
Spolu		337,4	584425

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Nadradená dopravná infraštruktúra

Z hľadiska dopravnej dostupnosti má obec Blahová pomerne odľahlú polohu na ceste III/1431 Blahová - Lehnice. V Lehniciach sa napája na cestu II/572, spájajúcu Bratislavu s Dunajskou Stredou. Cesta II/572 predstavuje sekundárnu dopravnú os Žitného ostrova,

paralelnú s hlavnou dopravnou osou – cestou I/63. Cesta III/1431 sa za obcou Blahová napája na cestu III/1436 Horná Potôň - Potônske Lúky.

Cesta III/1431 je v riešenom území upravená v kategórii C 7,5/70. Cesta v riešenom území (od križovatky s cestou III/1429) nebola zaradená do sčítania dopravy.

Zariadenia a líniové stavby iných druhov dopravy sa v území nenachádzajú. Najbližšia železničná zastávka vo Veľkom Légu je vzdialená 11 km (na trati č. 124 Bratislava – Komárno). Najbližšie dopravné letisko sa nachádza v Bratislave.

Nároky na výstavbu a rekonštrukciu miestnych komunikácií

Kostru dopravnej siete časti Blahová tvorí prieťah cesty III/1431 zastavaným územím obce. V zastavanom území má funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B3. Tu trikrát mení smerové vedenie v pravouhlých zákrutách. Miestne komunikácie vytvárajú pravidelnú ortogonálnu sieť. Sprístupňujú všetky časti zástavby. Možno ich zaradiť do funkčných tried C3 a D1. Nevyhovujú niektoré nové komunikácie s provizórnou štrkovou vozovkou.

Nárokom na dopravnú obsluhu zastavaného územia vyhovujú, niektoré miestne komunikácie však majú nevyhovujúce technické parametre – narušený povrchový kryt alebo nevhodné šírkové usporiadanie.

Spojenie obce s rekreačným strediskom Madarász je po betónovej a asfaltovej účelovej komunikácii. Je v nevyhovujúcom stave a v nedostatočnej šírke s výhybňami. Navrhuje sa jej rekonštrukcia a rozšírenie.

Existujúce miestne komunikácie funkčnej triedy C3 sa dobudujú, resp. upravujú v kategóriách MOK 6,5/30, prípadne MOK 6(7)/30. To predpokladá rekonštrukciu a šírkové úpravy nevyhovujúcich úsekov miestnych komunikácií. Ostatné komunikácie funkčnej triedy D1 predstavujú len kratšie úseky, ktoré budú prebudované tak, ako to umožňujú priestorové pomery.

Pre dopravnú obsluhu nových rozvojových plôch č. 4, 5, 6, 8, 9 je potrebné vybudovať nové miestne a upokojené komunikácie. Navrhované je doplnenie siete miestnych komunikácií funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/30 o dva úseky, v trase existujúcich poľných ciest. Ide o predĺženie komunikácie od ihriska po hospodársky dvor a ďalej pokračujúcej v kolmom smere popri hospodárskom dvore s dĺžkou 282 m + 413 m. Miestne komunikácie a ich napojenia budú riešené v zmysle STN 73 6110 a STN 73 6102.

Pravouhlá sieť upokojených komunikácií funkčnej triedy D1 by sa mala dobudovať v rámci rozvojových plôch č. 4 a 5. Aj už vybudované komunikácie v rámci rozvojovej plochy č. 4 je potrebné dobudovať do podoby spevnených asfaltových, resp. betónových komunikácií. Ostatné rozvojové plochy č. 1, 2, 3 sú dostupné z existujúcich komunikácií – priamo z cesty III. triedy, resp. z miestnej komunikácie.

Existujúce i navrhované miestne komunikácie sú riešené primárne ako dopravné okruhy, s preferenciou priebežných komunikácií.

Poľnohospodárske pozemky v katastrálnom území sú sprístupnené poľnými cestami. Hlavné poľné cesty sa dobudujú v parametroch P(6)4,5/30 (podľa ON 736118) s výhybnami, ostatné v parametroch P3,5(3,0)/30.

Nároky na výstavbu a rekonštrukciu nemotoristických komunikácií

Pešie chodníky v obci nie sú vybudované. Odporúča sa vybudovanie chodníkov pre chodcov na prieťahu cesty III/1431 zastavaným územím obce. Na miestnych komunikáciách nie je vzhľadom k nízkej intenzite dopravy segregácia jednotlivých druhov dopravy nevyhnutná.

V nových rozvojových plochách sa vybudujú aspoň jednostranné chodníky so šírkou min. 1,5 m pozdĺž navrhovaných komunikácií funkčnej triedy C3. Chodníky sa vybudujú v súlade s STN 73 6110. V uliciach s navrhovanými upokojenými komunikáciami (zjazdými chodníkmi) sa potreba výstavby chodníkov nepredpokladá.

V riešenom území je po existujúcej poľnej ceste cykloturistickým značením vyznačená cyklotrasa, ktorá je súčasťou tzv. Galantského cyklookruhu. Samotná obec na ňu nie je priamo napojená. Počíta sa s napojením na cyklookruh po existujúcej poľnej ceste priamo z obce Blahová (v zmysle Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja). Ďalej sa navrhuje na ceste III. triedy vyznačiť cyklistickú trasu v smere do susednej obce Bellova Ves a v smere do Lehníc – po križovatku s cestou III/1429, kde sa má pripojiť na navrhovanú samostatnú cyklotrasu. Cyklistické trasy budú slúžiť na dochádzku za prácou, občianskou vybavenosťou, ale i pre rozvoj cykloturistiky.

Nároky na zariadenia cestnej dopravy

Verejné plochy statickej dopravy sa nachádzajú len pri zariadeniach občianskej vybavenosti (pri predajni, administratívnej budove poľnohospodárskeho podniku). Majú charakter neorganizovaných plôch bez vyznačených stojísk. Pre odstavovanie motorových vozidiel sa ďalej využívajú pridružené priestory komunikácií – rozšírenia asfaltovej plochy vozovky, prípadne zatrávené krajnice. Navrhujú sa dobudovať parkoviská pri materskej škole, obecnom úrade, predajni, cintoríne, ihrisku. Odstavné plochy pre rodinné domy sú zabezpečované na pozemkoch rodinných domov a bytového domu – v garážach alebo na spevnených plochách. S týmto riešením sa počíta aj v navrhovanej obytnej zástavbe. Na pozemku každého rodinného domu musí byť zabezpečená možnosť odstavenia minimálne dvoch osobných vozidiel v zmysle ustanovení STN 73 6110/Z2.

Parkoviská bude ďalej potrebné budovať pre potreby nových zariadení občianskej vybavenosti a výrobných a podnikateľských prevádzok. S odstavnými plochami je potrebné počítať v rámci budúcich areálov v rozvojových plochách č. 8 a 9.

V obci sú dve autobusové zastávky. Odporúča sa dobudovať na nich zastávkové pruhy. Pokrytie zastavaného územia a jeho navrhovaného rozšírenia zastávkami hromadnej dopravy je s výnimkou východného okraja obce dostatočné. Nové zastávky nie sú nenavrhované.

II. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie

Nepredpokladá sa vznik žiadnych veľkých ani stredných zdrojov znečistenia ovzdušia. Nenavrhujú sa žiadne nové plochy pre výrobné prevádzky. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení je podľa záväzných regulatívov povolená len výroba bez negatívnych a rušivých vplyvov (aj to len mimo centrálnej zóny obce). Uvedené opatrenia predstavujú účinnú prevenciu znečisťovania ovzdušia zápachom a škodlivými látkami.

2. Voda

Odkanalizovanie a čistenie splaškových vôd

Splašková kanalizácia v obci nie je vybudovaná. V súčasnosti sú splaškové vody akumulované v izolovaných žumpách a likvidované vlastníkami jednotlivých nehnuteľností.

Dažďové vody sú odvádzané povrchovo, prirodzeným vsakom cez priepustné vrstvy, rigolmi a priekopami.

Požiadavka na vybudovanie splaškovej kanalizácie vyplýva z polohy obce v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný Ostrov v zmysle § 3, odseku (2) zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V obci Blahová sa navrhuje vybudovanie splaškovej kanalizácie pre odkanalizovanie objektov v existujúcej zástavbe i navrhovaných uliciach. Kanalizačný systém sa navrhuje ako gravitačná kanalizácia, doplnená úsekmi výtlačných potrubí. Gravitačné stoky budú vybudované z rúr PVC DN 300. Sú riešené ako vetvový systém. Na stokovej sieti sa navrhujú čerpacie stanice, z ktorých budú splaškové vody prečerpávané prostredníctvom kratších úsekov výtlačných potrubí. Tlakové potrubie bude z rúr HDPE DN 90.

V prvej etape výstavby kanalizácie sa počíta s vybudovaním čistiarne odpadových vôd pre 1000 EO. Bude situovaná na vyčlenenom pozemku severovýchodne od obce Blahová. Vyčistené odpadové vody z plánovanej čistiarne odpadových vôd budú odvádzané výtlačným potrubím do recipienta - rieky Malý Dunaj. V druhej etape sa počíta s budovaním samotnej kanalizačnej siete.

Návrhové množstvo splaškových odpadových vôd bolo vypočítané odvodením z výpočtu potreby pitnej vody. Za predpokladu úplného obsadenia všetkých nových rozvojových plôch novou výstavbou, navrhovaných v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii, bude ku koncu návrhového obdobia územnoplánovacej dokumentácie (r. 2035) ročné množstvo splaškových vôd predstavovať 30 605 m³.

Rekapitulácia odtokového množstva splaškových odpadových vôd

Návrh. množstvo splaškových vôd	
Ročné množstvo splaškových vôd Q_r (m^3/r)	30 605
Priemerné denné množstvo splašk. vôd Q_p (l/s)	0,970
Max. denné množstvo splaškových vôd Q_m (l/s)	1,941
Max. hodinové množstvo splaškových vôd Q_h (l/s)	3,494

3. Odpady

Zber a likvidácia netriedeného komunálneho odpadu sa zabezpečuje na regionálnu skládku odpadu.

V návrhu územného plánu obce sú zahrnuté odporúčania rozširovať triedený zber odpadu a odpad v maximálnej miere recyklovať, zvyšovať podiel zhodnocovaného odpadu a sortiment separovaných komodít v zmysle cieľov programov odpadového hospodárstva obce, okresu a kraja. Odporúča aj v navrhovaných uliciach rozmiestniť zberné nádoby na zber triedeného odpadu.

Rastom počtu obyvateľov v území v zmysle riešenia navrhovaného v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii do konca návrhového obdobia (t.j. do roku 2035) dôjde aj k nárastu potenciálnej produkcie komunálneho odpadu. V prípade súčasne navrhovaného opatrenia zvýšenia podielu zhodnocovaného odpadu by sa množstvo ďalej nezhodnocovaného (skládkovaného) odpadu nezvýšilo.

ŠGÚ DŠ eviduje v riešenom území jednu upravenú skládku (východne od obce). Nie sú tu evidované žiadne environmentálne záťaž. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia medzi opatreniami na zlepšenie kvality životného prostredia navrhuje okrem iného „uskutočňovať stály monitoring stavu životného prostredia a úplné odstránenie divokých skládok“.

4. Hluk a vibrácie

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku určuje vyhláška č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Zastavaným územím obce Blahová prechádza cesta III. triedy. Vzhľadom k minimálnym intenzitám dopravy na ceste III. triedy nie je zastavané územie obce ani jeho navrhované rozšírenie nadmerne zaťažované negatívnymi vplyvmi dopravy.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Miera prirodzenej rádioaktivity je minimálna – väčšina riešeného územia, vrátane zastavaného územia, spadá do oblasti so stredným radónovým rizikom; nízke radónové riziko je južne od obce. V územnoplánovacej dokumentácii je preto stanovená ako podmienka „pred výstavbou obytných budov v území so stredným a zvýšeným radónovým

rizikom realizovať stavebné opatrenia na jeho elimináciu na prípustnú hodnotu podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z.“

Podľa prílohy A.2 STN 73 0036 Seizmické zaťaženia stavebných konštrukcií je riešené územie zaradené do 6° MSK-64. Najbližšie epicentrum sa nachádza v Komárne, ktoré patrí medzi seizmicky najaktívnejšie oblasti SR.

Navrhované riešenie hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá vznik nových zdrojov žiarenia.

6. Doplnujúce údaje

Údaje o iných výstupoch v podobe zásahov do prostredia nie sú v rozsahu územia riešeného územného plánu obce Blahová relevantné.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Obec Blahová (okres Dunajská Streda, Trnavský kraj) leží v severnej časti Žitného ostrova, na mladom agradačnom vale Malého Dunaja a na okraji močaristej zníženiny, 23 km severovýchodne od Šamorína, 18 km severozápadne od okresného mesta Dunajská Streda, 41 km juhovýchodne od Bratislavy. Územie je odlesnené a intenzívne poľnohospodársky využívané. Zvyšky lužného lesa sú len pri Malom Dunaji. Nadmorská výška riešeného územia je od 121 do 123 m n.m., stred obce je vo výške 122 m n.m.

Riešené územie pre územný plán obce je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce, t. j. katastrálnym územím Blahová. Má výmeru 1137,8 ha. Hustota osídlenia dosahuje 31,3 obyvateľov na km², čo je výrazne pod úrovňou celoštátneho priemeru (110 obyv./km²). Riešené územie hraničí s nasledujúcimi katastrálnymi územiami:

- na západe s k.ú. Bellova Ves
- na severe s k.ú. Eliášovce (časť obce Nový Život), s k.ú. Jelka, s k.ú. Nové Osady (časť obce Veľké Úľany), s k.ú. Ostrov (k.ú. náleží obci Čierny Brod)
- na západe s k.ú. Potônske Lúky
- na juhu s k.ú. Horná Potôň

Katastrálne hranice na severnom okraji tvorí tok Malého Dunaja. Inde prebiehajú bez nápadných ohraničujúcich prvkov ornou pôdou. Na severovýchodnom okraji hraničí priamo so zastavaným územím obce Potônske Lúky.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Reliéf a horninové prostredie

Z hľadiska geomorfologického členenia patrí riešené územie do sústavy Alpsko-himalájskej, podsústavy Panónska panva, provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá dunajská kotlina, oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská rovina; čiastočne sem zasahuje časť Potônska mokrad.

Reliéf je rovinný, s minimálnym rozpätím nadmorskej výšky. Nadmorská výška riešeného územia je od 121 do 123 m n.m., stred obce je vo výške 122 m n.m. Sklon terénu je minimálny, v smere toku Malého Dunaja, t.j. zo severozápadu na juhovýchod. Na riečnej

nive sa uplatňuje akumulčný reliéf s nepatrným uplatnením litológie. Vývojovo ide o nízinný fluviálny typ reliéfu (fluviálna rovina).

Z geologického hľadiska územie prináleža do Podunajskej panvy. Podložie tvoria mohutné štrkové náplavy Dunaja, na ktorých sa vytvorila kultúrna vrstva. Komplex je zastúpený prevažne drobnejšími štrkami s prímесou piesčitej frakcie a v menšej miere sú prítomné i polohy hlinito-ílovitých sedimentov.

Podľa inžinierskogeologickej rajonizácie je riešené územie súčasťou regiónu neogénnych tektonických vkleslín, oblasti vnútrokarpatských nížin. Kvartérne sedimenty sú tu reprezentované predovšetkým komplexom štrkov, pieskov a hĺn. Štrky sú klasifikované ako drobnozrnné až strednozrnné, s prevládajúcimi valúnmi priemeru 10-30 mm, ojedinele až 100-150 mm. Hlavnými horninovými typmi vo valúnoch sú kremene, kremence, rohovce, pieskovce, vápence, kryštallické bridlice a granitoidy prevažne z alpských zdrojových oblastí. Štrky sú prevažne sivohnedej až sivej farby. Obsah piesčitej frakcie je v štrkoch značne premenlivý, čo podmieňuje vznik rôznych prechodných typov od štrku, cez štrk s piesčitou prímесou až po piesok so štrkovou prímесou. Holocénne hliny tvoria súvislú pokrývku územia a ich hrúbka sa pohybuje do 5 m. Ide prevažne o hliny pevnej až tvrdej konzistencie, hnedej až sivohnedej farby, s premenlivým obsahom piesčitej a v menšej miere i pefitickej zložky. Najvrchnejší horizont hĺn tvorí vrstva hnedej ornice s hojným obsahom organickej zložky. Dosahuje hrúbku 0,2–0,6 m.

2. Klimatické pomery

Podľa klimatickej rajonizácie Slovenska patrí riešené územie do teplej klimatickej oblasti s viac ako 50 letnými dňami v roku (maximálna teplota 25 °C a vyššia), okrsok T2 – teplý, suchý, s miernou zimou a s teplým letom. Teplá oblasť je charakteristická počtom letných dní 50 a viac s teplotou vzduchu nad 25 °C a viac. V okrsku T2 sú priemerné januárové teploty vyššie ako – 3 °C. Ročné sumy teplôt sú 9,2 °C, priemerný ročný úhrn zrážok je 593 mm. Podľa klimaticko-geografických typov (Atlas SSR, 1980) patrí širšie okolie riešeného územia do typu nížinnej klímy, s miernou inverziou teplôt, so suchou až mierne suchou klímou.

V dlhodobom priemere sa vyskytujú zrážky 133 dní v roku, z toho priemerný počet dní s úhrnom zrážok vyšším ako 10 mm predstavuje 18 – 19 dní. V máji až auguste sa v každom mesiaci vyskytnú priemerne 2 dni s úhrnom zrážok viac ako 10 mm, v zime 1 deň. Za rok je priemerne 30 dní, v ktorých sa vyskytujú búrkové javy, najviac v máji až auguste. Priemerný ročný úhrn zrážok je podľa dlhodobých meraní 555 mm.

Snehové zrážky sú veľmi premenlivé a málo stabilné. Stabilita snehovej pokrývky v dlhodobom priemere je asi 40 %, to znamená, že 60 dní z celkového zimného obdobia býva bez snehovej pokrývky.

Oblasť sa zaraďuje k najteplejším v rámci SR. Priemerná ročná teplota dosahuje podľa dlhodobých meraní 9,9 °C. Podľa údajov z rokov 1994 – 2004 bol však desaťročný priemer teploty vzduchu 10,75 °C. Najchladnejší je mesiac január, kedy priemerná mesačná teplota

vzduchu dosahuje hodnoty – 2,1 °C. Najteplejší je mesiac júl s priemernou mesačnou teplotou 20,5 °C.

Prúdenie vzduchu patrí k najpremenlivejším klimatickým prvkom. Jeden z najdôležitejších orografických činiteľov pre klímu je Devínska brána. Týmto priestorom vchádzajú do Podunajskej nížiny vzduchové hmoty zo severozápadu a severu, často sprevádzané búrlivým vetrom a rýchlymi zmenami počasia. Územie patrí do jednej z najveternejších oblastí Slovenska.

Merania rýchlosti vetra ukazujú, že najväčšiu priemernú rýchlosť aj častosť má severozápadný vietor. Najväčšie rýchlosti vetra a aj najviac veterných dní pripadá na zimné a jarne obdobie. V chladnom polroku (od októbra do marca) je priemerná rýchlosť vetra 3,1 m/s, kým v teplom polroku (apríl až september) je 2,8 m/s.

Ročný chod oblačnosti je charakterizovaný maximom v decembri a minimom v júli až septembri. Veľký počet dní s dostatočným až silným prúdením umožňuje rozptyl oblačnosti, ale umožňuje častý vývoj inverzie teploty, ktorá podmieňuje vznik hmiel a oblačnosti z hmly. Najväčší počet hodín slnečného svitu pripadá na mesiac júl, najmenší na december. Priemerná oblačnosť dosahuje okolo 60 %, jasných dní je v priemere 47 za rok a zamračených 120 dní. Priemerný ročný počet dní s hmlou je asi 35.

Tab. Priemerné mesačné teploty vzduchu v °C – stanica Gabčíkovo:

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
	-2,1	-0,2	4,6	10,5	15,4	19,0
Priem ročná	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
teplota: 9,9 °C	20,5	19,6	15,7	10,0	5,0	0,6

Zdroj: SHMÚ

Tab. Priemerné mesačné úhrny zrážok v mm – stanica Gabčíkovo:

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
	32	33	37	43	56	62
	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
Ročný úhrn: 555 mm	60	48	42	48	50	44

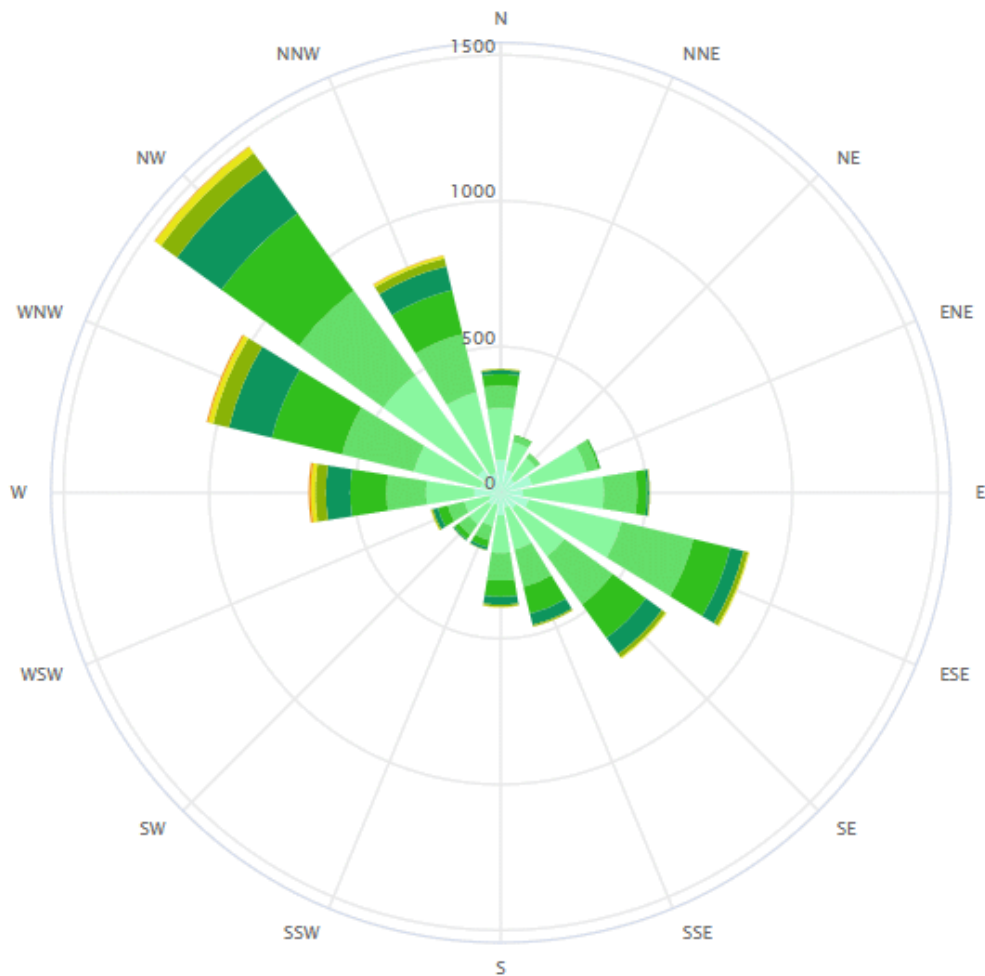
Zdroj: SHMÚ

Tab. Priemerná častosť smerov vetra – stanica Gabčíkovo:

mesiac	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Bezvet.
Častosť smerov vetra v %	17,7	24,5	8,5	6,0	6,1	4,3	8,5	9,0	8,1

Zdroj: SHMÚ

Obr.: Veterná ružica



Zdroj: www.meteoblue.com

3. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia

Z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí okres Dunajská Streda medzi zaťažené oblasti. Vo väčšine ukazovateľov produkcie znečisťujúcich látok došlo v 90. rokoch k poklesu v dôsledku ukončenia výroby prevádzok s najväčšou produkciou znečisťujúcich látok a plynofikáciou energetických stacionárnych zdrojov. V posledných rokoch produkcia znečisťujúcich látok rastie. Hlavnou príčinou znečistenia ovzdušia v riešenom území je však diaľkový prenos plyných exhalátov a prachových častí zo zdrojov mimo katastrálneho územia obce, z priemyselných podnikov Bratislavy (Slovnaft). V obci Blahová je evidovaný stredný zdroj – ZŠ Blahová – kotolňa na tuhé palivo.

V súvislosti s navrhovaným riešením sa vznik nových zdrojov znečisťovania ovzdušia nepredpokladá.

Tab. Množstvo vyprodukovaných emisií v okrese Dunajská Streda podľa znečisťujúcich látok v t/rok

Rok	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
2013	36,999	15,394	104,579	53,224	97,358
2014	40,503	17,811	104,743	48,261	108,399
2015	26,131	22,005	107,640	47,251	121,337
2016	31,193	18,226	111,015	47,459	119,216
2017	20,637	19,078	120,980	70,381	160,748
2018	18,815	18,138	114,531	67,803	170,374
2019	21,288	8,886	113,882	91,638	166,864

Zdroj: NEIS

4. Vodné pomery

Hydrologické pomery

Hydrologicky riešené územie spadá do základného povodia rieky Dunaj. Dunaj je od obce vzdialený 16 km južným smerom, Malý Dunaj 1 km severným smerom. Dunaj je typickou alpskou riekou s pomerne vyrovnaným rozdelením odtoku v priebehu roka. Prietokový režim je do istej miery ovplyvnený vodnými dielami, vybudovanými na nemeckom a rakúskom úseku rieky. V súčasnosti je hladinový režim Dunaja v SR ovplyvnený vodným dielom Gabčíkovo. Vzdušenie hladiny dosahuje približne po rkm 1860. Ako najbližší tok tvorí priepustnú okrajovú podmienku zvodnenej vrstvy záujmového územia a je preto hlavným hydrologickým činiteľom. Minimálne vodné stavy na Dunaji sú v mesiacoch október až január, keď v dôsledku nižších teplôt vo vyšších horských polohách sa atmosférické zrážky akumulujú vo forme snehu. Maximálne stavy sa vyskytujú v mesiacoch maj až júl v dôsledku topenia snehovej pokrývky vo vyšších horských polohách, ako aj intenzívnych dažďov.

Severnú hranicu katastrálneho územia obce tvorí Malý Dunaj. Riešeným územím je vedený zavlažovací kanál Malinovo – Blahová. Má charakter umelého náhonu, ktorý je napúšťaný len vo vegetačnom období. Z tohto kanála sa v obci Bellova Ves odpája ďalší zavlažovací kanál ústiaci do Klátovského kanála, ktorý na krátkom úseku tečie aj riešeným územím.

Podľa prílohy č. 1 vyhlášky č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov, je do zoznamu vodohospodársky významných vodných tokov zaradený Malý Dunaj.

Hydrogeologické pomery

Podľa Hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (SHMÚ 1984) patrí širšie okolie do hydrogeologického rajóna Q052 – Kvartér juhozápadnej časti Podunajskej roviny. Nositeľmi podzemných vôd sú hlavne fluvialne sedimenty – štrky a piesky napájané riekou Dunaj. Podložný štrkopiesčitý fluvialny sediment je v celom vertikálnom profile

zvodnený. Na území prevláda horizontálny pohyb podzemnej vody s miernym odtokom do sústavy povrchových odvodňovacích kanálov. Priepustnosť súvrstvia drobných piesčitých štrkov je vysoká.

Žitný ostrov je charakterizovaný bohatstvom kvalitných podzemných vôd, ktoré sa v dunajských usadeninách neustále obnovujú, ich objem sa odhaduje až na 10 mld m³. Vody Žitného ostrova slúžia na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou, a to nielen obyvateľov okresu Dunajská Streda, ale aj susedných regiónov. Z tohto dôvodu bolo územie Žitného ostrova v roku 1978 Nariadením vlády č. 46/1978 Zb. vyhlásené za chránenú vodohospodársku oblasť prirodzenej akumulácie vôd (CHVO Žitný ostrov) so zásobami vôd stredoeurópskeho významu. Celé územie obce Blahová je súčasťou CHVO Žitný ostrov.

Chránenú vodohospodársku oblasť tvorí územie, ktoré je ohraničené riekou Dunaj, kanálom Palkovičovo – Aszód, Malým Dunajom, Suchým potokom a Čiernou vodou. Režim podzemnej vody v oblasti ovplyvňuje Dunaj so sústavami ramien a Malým Dunajom. Svojou rozlohou a množstvom toto územie predstavuje najvýznamnejšiu zásobáreň podzemnej vody na Slovensku. Nachádzajú sa tu veľkokapacitné zdroje nadregionálneho významu, ale aj zdroje, ktoré zásobujú pitnou vodou jednotlivé obce okresu Dunajská Streda.

V regióne sa nachádzajú zdroje geotermálnych vôd, ktoré sú akumulované v pontských pieskoch a pieskovcoch v hĺbke do 2500 m. Pramene sú využívané na vykurovanie skleníkov, fóliovníkov a budov, ale aj na rekreačné účely (geotermálne vrty v Dunajskej Strede, Čilistove). Určujúcou štruktúrou geotermálnej energie je centrálna depresia podunajskej panvy.

Kvalita povrchových a podzemných vôd

Rieka Malý Dunaj patrí medzi silne znečistené toky. Najhoršiu kvalitu vody dosahuje v skupine mikrobiologických ukazovateľov a mikropolutantov (IV. trieda kvality). V skupine nutrientov a biologických ukazovateľov je zaradená do III. triedy kvality, v ostatných skupinách do II. triedy kvality. Kvalita vody v zavlažovacích kanáloch nie je monitorovaná. V prípade podzemných vôd sú vo vrchných vrstvách v záujmovom priestore najčastejšie namerané nadlimitné koncentrácie Fe, Mn, NO₃, NH₄, fenolov, zo špecifických organických látok je často prekročená koncentrácia benzopyrénu. Podzemné vody sa zaraďujú do 3. triedy kvality (www.beiss.sk).

V zmysle Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z.z. boli poľnohospodársky využívané pozemky v riešenom území ustanovené zraniteľnou oblasťou podľa §34 Zákona č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

V znečistení podzemných vôd sa odráža znečistenie povrchových vôd a pôdy predovšetkým v dôsledku intenzívnej poľnohospodárskej výroby.

5. Pôdne pomery

Charakteristika pôdných pomerov

Z hľadiska pôdných typov sú v riešenom území vyvinuté tri typy pôd. Prevažujú černozeme, v blízkosti Malého Dunaja sa vyvinuli fluvizeme a v terénnych zníženinách sa lokálne vyskytujú rašelinové pôdy.

Komplexnú informáciu o pôdných typoch, pôdných druhoch, pôdotvornom substráte a sklonitosti reliéfu na poľnohospodárskej pôde poskytujú bonitované pôdnoekologické jednotky (BPEJ). V riešenom území sa podľa hlavných pôdných jednotiek vyskytujú (s uvedením kódu hlavnej pôdnej jednotky v rámci BPEJ):

- 01 – fluvizeme typické karbonátové, ľahké v celom profile, vysychavé
- 02 – fluvizeme typické karbonátové, stredne ťažké
- 03 – fluvizeme typické karbonátové, ťažké
- 14 – fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké
- 17 – černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, stredne ťažké (prevládajúca BPEJ)
- 18 – černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, ťažké
- 32 – černozeme plytké na aluviálnych sedimentoch, stredne ťažké, väčšinou karbonátové
- 95 – organozeme (rašelinové pôdy)

Kvalita pôdy a ohrozujúce faktory

Kvalita poľnohospodárskej pôdy v riešenom území je veľmi vysoká. Najkvalitnejšiu pôdu v katastrálnom území Blahová podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. predstavuje pôda s kódom BPEJ 0017002. Táto poľnohospodárska pôda je zaradená podľa BPEJ do 1. skupiny kvality z celkovo 9 skupín kvality podľa zákona č. 220/2004 Z.z. Poľnohospodárska pôda je zúrodnená hydromelioračnými zariadeniami – závlahami a odvodneniami.

Veternú eróziu podporuje absencia vegetačného a antropického krytu na rozsiahlych celkoch ornej pôdy. Jej pôsobenie však naopak tlmí skutočnosť, že v území prevládajú ťažké pôdy. Negatívne účinky veternej erózie pozostávajú z premiestňovania častíc pôdy a poškodzovania rastlín vetrom alebo samotnou premiestňovanou pôdou. Tieto negatívne javy sú pozorovateľné najmä v jarňých mesiacoch, keď je pôda nedostatočne krytá a ľahko podlieha pôsobeniu vzdušného prúdenia. Vodná erózia sa vzhľadom na rovinný reliéf riešeného územia nevyskytuje.

Kontaminácia pôdy v dotknutom území nebola zisťovaná. Potenciálnym zdrojom znečistenia je poľnohospodárska výroba.

6. Fauna, flóra

Vegetácia

Z hľadiska fytogeografického členenia patrí riešené územie do oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*), okresu Podunajská nížina.

Lesná vegetácia

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu, ktorá by sa v riešenom území vyvinula bez antropogénneho vplyvu, predstavujú tvrdé lužné lesy (*Ulmenion*) a pri Malom Dunaji mäkké lužné lesy (*Sx - Salicion albae, Salicion triandrae p.p.*). V tvrdých lužných lesoch sa v stromovej vrstve uplatňujú najmä tvrdé lužné dreviny s bohatým a druhovo pestrým bylinným porastom brest hrabolistý (*Ulmus minor*), brest väzový (*Ulmus laevis*), dub letný (*Quercus robur*), baza čierna (*Sambucus nigra*), cesnak medvedí (*Allium ursinum*), veternica iskerníkovitá (*Anemone Ranunculoides*). Mäkké lužné lesy sú reprezentované jespoločenstvami drevín a rastlín ako topoľ biely (*Populus alba*), topoľ čierny (*Populus nigra*), vrba biela (*Salix alba*), vrba krehká (*Salix fragilis*), chrastica trstovitá (*Phalaroides arundinacea*), ostrica ostrá (*Carex acutiformis*).

Reálna vegetácia, nachádzajúca sa v danom území, je podstatne odlišná od prirodzenej vegetácie. Lesné plochy boli nahradené ornou pôdou, na ktorej sa vyskytuje hlavne vegetácia poľnohospodárskych monokultúr. Zvyšky lužného lesa sa nachádzajú pozdĺž Malého Dunaja. Sú klasifikované prevažne ako hospodárske lesy (85%), zvyšok tvoria ochranné lesy. Z hľadiska drevinovej skladby má najväčšie zastúpenie jaseň (40,3%), dub (9,3%), javor (9,1%), vrba (8%), topoľ (7,4%), topoľ šlachtený (7,2%), agát (7,1%). Lesné plochy majú výmeru 72,6 ha, t.j. 6,4 % z celkovej výmery riešeného územia.

Nelesná drevinová vegetácia

Nelesná drevinová vegetácia líniového charakteru je rozptýlená pozdĺž poľných ciest a kanála. Tvorí aj niekoľko menších remízok obklopených ornou pôdou. Na poľnohospodárskej pôde sú funkcie nelesnej drevinovej vegetácie nenahradiateľné – krajnotvorná, refugiálna (migrácia rastlín a živočíchov), pôdoochranná, mikroklimatická, pufráčná, hydrická, atď. Druhovú zloženie je značne ovplyvnené šírkou a zapojenosťou drevinného porastu. Stromoradia pozdĺž ciest tvoria orech kráľovský (*Juglans regia*), topole (*Populus sp.*), agát biely (*Robinia pseudoaccacia*), čerešňa vtáčia (*Prunus avium*). V rámci krovinnej etáže je častá ruža šípová (*Rosa canina*), drieň obyčajný (*Cornus mas*), baza čierna (*Sambucus nigra*), trnka obyčajná, svíb krvavý (*Swida sanguinea*), hloh obyčajný (*Crataegus laevigata*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), vtáčí zob obyčajný (*Ligustrum vulgare*). Nelesná drevinová vegetácia nie je vyčlenená ako osobitný druh pozemku a je zahrnutá zväčša v rámci ornej pôdy, ostatných plôch alebo zastavaných plôch.

Orná pôda

Orná pôda má rozhodujúci podiel na výmere poľnohospodárskej pôdy, ako aj na celkovej výmere katastra. Agrocenózy na ornej pôde vykazujú najnižšiu ekologickú hodnotu. Kolektivizáciou boli pôvodne menšie pásové políčka zlúčené do veľkoblokových celkov. Orná pôda má výmeru 867,3 ha, t.j. 76,2 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

Trvalé trávne porasty

Spoločenstva stepného typu sa v riešenom území vyskytujú na malých plochách dopĺňajúcich nelesnú drevinovú vegetáciu a popri vodných tokoch. Trvalé trávne porasty podľa druhu pozemku v KN majú výmeru len 2,7 ha.

Trvalé kultúry

V riešenom území je podľa druhu pozemku v KN ovocný sad o výmere 45,5 ha (ktorý zasahuje aj do k.ú. Bellova Ves). V skutočnosti sa sčasti využíva ako orná pôda a sčasti ako vinica. Vinice podľa stavu KN sú tiež na výmere 3,7 ha.

Sídlná vegetácia

Vegetácia v zastavanom území má kultúrny charakter, väčšinou ide o synantropnú vegetáciu. Tvorí ju predovšetkým vegetácia úžitkových záhrad a okrasných plôch pri rodinných domoch. Záhrady majú celkovú výmeru 21,3 ha, čo predstavuje 1,9% z celkovej výmery katastrálneho územia. Verejná zeleň sa nachádza pozdĺž hlavných komunikácií, v rámci širších zelených pásov. Táto verejná zeleň má nevhodné drevinové zloženie, na niektorých miestach je prehustená a z kompozičného hľadiska nehodnotná. V drevinovej skladbe výsadby na verejných priestranstvách majú zastúpenie tuja, smrek, borovica, lipa, pagaštan, orech kráľovský, topoľ, dub, agát. Plochy upravenej parkovej zelene sa tu nenachádzajú.

Tab. Prehľad úhrnných hodnôt druhov pozemkov v m² za katastrálne územie Blahová

Druh pozemku	výmera v m ²
orná pôda	8672810
chmeľnice	0
vinice	37149
záhrady	213172
ovocné sady	454864
trvalé trávne porasty	27148
lesné pozemky	725642
vodné plochy	420842
zastavané plochy a nádvoria	478970
ostatné plochy	347277
spolu – k.ú.	11377874

Zdroj: GKÚ Bratislava www.katasterportal.sk (2020)

Živočíšstvo

V zmysle zoogeografického členenia (Atlas krajiny SR, 2002) leží riešené územie podľa terestrického biocyklu v provincii stepí, v panónskom úseku. Podľa limnického biocyklu patrí územie do Pontokaspickej provincie, podunajského okresu, západoslovenskej časti.

V riešenom území sa nachádzajú tieto základné typy biotopov a na ne viazané zoocenózy:

- polia – charakteristickým druhom cicavcov lúk a pasienkov je zajac poľný (*Lepus europeus*), rôzne hlodavce - syseľ obyčajný (*Citellus citellus*), chrček poľný (*Microtus arvalis*)
- biotopy ľudských sídel – predstavujú synantropné druhy a druhy so širokou ekologickou valenciou. Z vtákov je to drozd čierny (*Turdus merula*), vrabec domový (*Passer domesticus*), sýkorka obyčajná (*Parus major*) a ďalšie. Z cicavcov je to krt obyčajný (*Talpa europaea*), myš domová (*Mus musculus*), potkan hnedý (*Rattus norvegicus*), jež bledý (*Erinaceus romanicus*)
- zvyšky lesných porastov – z väčších cicavcov sa vyskytujú srnec lesný (*Capreolus Capreolus*), zajac poľný (*Lepus europaeus*) a sviňa divá (*Sus scrofa*). Z drobných zemných cicavcov a vyskytujú ryšavka žltohrdlá (*Apodemus flavicollis*), hraboš podzemný (*Microtus subterraneus*), piskor lesný (*Sorex araneus*) a i. Rôznymi druhmi je zastúpená aj avifauna.

7. Krajina

Štruktúra krajinného obrazu, scenéria

Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetický ráz kultúrnej krajiny, sa považuje druh a hustota osídlenia, spôsob poľnohospodárskeho či lesohospodárskeho využitia, trasovanie nadradenej cestnej siete, nadzemných energetických vedení a hlavne priemysel a ťažba surovín. Ide o antropomorfné zásahy a štruktúry, ktoré so zvyšujúcou sa intenzitou ich výskytu v krajine znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka.

Krajinnú štruktúru Žitného ostrova tvorí intenzívne obhospodarovaná poľnohospodárska krajina s rovinným reliéfom a nízkym zastúpením atraktívnych krajinných prvkov. Typický obraz krajiny tvoria polia, ohraničené panorámami vidieckych sídiel s výškovými dominantami kostolov. Poľnohospodárska pôda veľkoblokových pôdnych celkov predstavuje monotónny prvok s nízkou estetickou hodnotou, taktiež jeho krajinnostabilizačná hodnota je nízka. K pestrosti krajiny prispieva fragment pôvodne rozsiahleho ovocného sadu a vinohradu. Významným pozitívnym prvkom krajiny je tok Malého Dunaja s lemom lesných porastov a v meandroch aj kompaktnejšími plochami lužných lesov.

Z hľadiska interpretácie vnímania krajiny podľa prítomnosti jednotlivých krajinných prvkov súčasnej krajinnnej štruktúry možno väčšinu územia zaradiť do kategórie neutrálne pôsobiacich prvkov (orná pôda bez vegetácie, vidiecka zástavba). Rušivé prvky scenéria krajiny nie sú významnejšou mierou zastúpené.

Ekologická stabilita a ekologická významnosť

Oblasť Žitného ostrova a všeobecne Podunajskej roviny patrí k najviac zmeneným územiám s výraznou prevahou orných pôd. Väčšinu pôvodných ekosystémov nahradila orná pôda.

Riešené územie sa vyznačuje nízkou ekologickou stabilitou. Väčšina riešeného územia predstavuje podľa údajov na www.beiss.sk priestor ekologicky nestabilný (80,4%), zvyšok pripadá na priestor ekologicky stredne stabilný (9,5%) a priestor ekologicky stabilný (10,1%).

Ako ekologicky významné segmenty definujeme prírodné i poloprírodné prvky, na ktoré sa viažu ekostabilizačné funkcie:

- tok Malého Dunaja s brehovými porastmi a zvyškami lužných lesov
- lesné remízky v poľnohospodárskej krajine
- odvodňovacie kanály so sprievodnou vegetáciou, najmä kanál Malinovo - Blahová
- línie nelesnej drevinovej vegetácie – pozdĺž poľných ciest

8. Chránené územia, ich ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

Chránené územia

Malý Dunaj so zvyškami lužných lesov je súčasťou územia európskeho významu SKUEV0822 Malý Dunaj. Celková výmera chráneného územia je 1738,440 ha. Bolo vyhlásené Opatrením Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 7. decembra 2017 č. 1/2017, ktorým sa mení a dopĺňa výnos MŽP SR zo 14. júla 2004 č. 3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu.

Predmetom ochrany sú nasledovné biotopy: 91F0 Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek, 3150 Prírodné eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu Magnopotamion alebo Hydrocharition, 3270 Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov Chenopodion rubri p.p. a Bidentition p.p., 6210 Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (*dôležité stanovišťa Orchideaceae), 91E0 Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy.

Ďalej sú predmetom ochrany živočíšne druhy: *Gymnocephalus schraetzer*, *Romanogobio albipinnatus*, bobor vodný (*Castor fiber*), boleň dravý (*Aspius aspius*), čík európsky (*Misgurnus fossilis*), hrebenačka vysoká (*Gymnocephalus baloni*), kolok veľký (*Zingel zingel*), kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), lopatka dúhová (*Rhodeus sericeus amarus*), pižmovec hnedý (*Osmoderma eremita*), plocháček červený (*Cucujus cinnaberinus*), plotica lesklá (*Rutilus pigus*), pľž podunajský (*Cobitis taenia*), pľž zlatistý (*Sabanejewia aurata*), šabľa krivočiara (*Pelecus cultratus*), vydra riečna (*Lutra lutra*).

Na území európskeho významu sa za účelom zabezpečenia ochrany odporúčajú nasledovné manažmentové opatrenia:

- Uplatňovanie pôvodných druhov drevín pri obnove brehových porastov
- Potláčanie nepôvodných druhov drevín pri údržbe brehových porastov
- Odstraňovanie inváznych druhov rastlín
- Zabezpečenie vhodných pobytových podmienok bioty po dohode s obhospodarovateľom
- Jemnejšie spôsoby hospodárenia a ich formy
- Revitalizácia tokov, obnova prívodných kanálov, mŕtvych ramien za účelom zavodnenia mokraďových biotopov po dohode s obhospodarovateľom
- Simulácia inundačných procesov
- Ponechávanie stromov a drevnej hmoty v porastoch (ojedinelo stojacich stromov, skupiny stromov a ležaniny) mimo hlavný tok riek

Celé riešené územie je súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitný ostrov.

Žiadne nové územia sa nenavrhujú na vyhlásenie za chránené územia ani z územného plánu regiónu nevyplývajú pre riešené územie žiadne nové návrhy ochrany prírody a krajiny.

Územný systém ekologickej stability

Štrukturálnymi prvkami ÚSES sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky. Prvky nadregionálneho ÚSES boli charakterizované v Genereli nadregionálneho ÚSES SR. Záväzným podkladom pre návrh prvkov ÚSES bol Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Podkladom pre návrh prvkov ÚSES bol tiež Regionálny územný systém ekologickej stability (RÚSES) okresu Dunajská Streda z roku 1994 a nový RÚSES z roku 2019.

Základným prvkom ÚSES je biocentrum. Ide o kompaktné a ekologicky súvislé územie, ktoré je hostiteľom prirodzených alebo prírode blízkych spoločenstiev voľne žijúcich druhov rastlín a divožijúcich druhov živočíchov. Podmienkou je, aby dané územie poskytovalo trvalé podmienky pre výživu, úkryt a rozmnožovanie živých organizmov a udržiavanie primeraného genetického zdravia svojich populácií.

Do riešeného územia okrajovo zasahuje biocentrum regionálneho významu:

- **RBc25 Potônska mokraď (MBc Pastviská)** – biocentrum tvorí podmáčané územie, odvodňované Klátovským kanálom a Starým Klátovským kanálom. V ich blízkosti a medzi nimi sa nachádzajú bažinaté spojky, lesné pásy. Ťažisko biocentra leží od riešeného územia južným smerom; v samotnom riešenom území je tvorené výlučne ornou pôdou. Potrebné je tu zvýšiť podiel krovinnej a drevinovej vegetácie na poľnohospodárskej pôde. V novom RÚSES okresu Dunajská Streda toto biocentrum nie je zahrnuté. V rámci MÚSES je preto jeho časť v riešenom území navrhovaná ako biocentrum miestneho významu (MBc Pastviská). Odporúča sa tiež uskutočniť konverziu časti ornej pôdy na trvalé trávne porasty a doplniť drevinovú vegetáciu.

S riešeným územím ďalej susedí ďalšie biocentrum regionálneho významu, ktoré predstavujú kompaktné lesné porasty na ľavom (opačnom) brehu Malého Dunaja - RBc02 Biskupský les, Orchideová lúka.

Pri návrhu biocentier miestneho významu sa prihliada na minimálnu plochu biocentra, nevyhnutnú pre plnenie všetkých funkcií. Pre biocentrum lesného typu je minimálna plocha 3 ha a v prípade biocentra stepného alebo mokraďového charakteru nemá plocha klesnúť pod 0,5 ha.

Pre vytvorenie funkčnej kostry územného systému ekologickej stability sa navrhuje nasledovné potenciálne biocentrum miestneho významu:

- **MBc Lesík** – jediné funkčné biocentrum v katastrálnom území tvorí lesná remízka pri kanáli Malinovo - Blahová. Vzhľadom k tejto polohe má potenciál plniť funkciu biocentra, za predpokladu rozšírenia jeho plochy výsadbou drevinovej vegetácie. Potrebné je vytvoriť na rozhraní biocentra (lesného porastu) a ornej pôdy nárazníkový pás trvalých trávnych porastov.

Biokoridor predstavuje ekologicky hodnotný krajinný segment, ktorý na rozdiel od biocentra nemusí mať kompaktný tvar. Základnou funkciou biokoridoru je umožňovať migráciu živých organizmov medzi biocentrami, resp. ich šírenie z biocentier s ich nadpočetným výskytom do iných biocentier, kde je ich prítomnosť žiaduca.

Podľa ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja predstavuje tok Malého Dunaja biokoridor nadregionálneho významu:

- **NBc07 Klátovské rameno, Malý Dunaj (NBc01a Malý Dunaj)** – biokoridor tvoria toky Malého Dunaja a Klátovského ramena, v riešenom území ide len o tok Malého Dunaja s príslušnými porastmi lužných lesov. Biocentrum je plne funkčné, potrebné je však regulovať / významne nerozširovať rekreačné aktivity na území biokoridoru. V novom RÚSES okrese Dunajská Streda je označené ako NBk1a Malý Dunaj.

V novom RÚSES okrese Dunajská Streda je okrem toho definovaný biokoridor regionálneho významu:

- **RBk13 kanál Malinovo - Blahová** – kanál predstavuje umelý náhon s betónovým korytom, ktorý je napúšťaný len počas vegetačného obdobia. Z uvedených dôvodov je jeho možnosť plniť funkcie biokoridoru obmedzená. Uplatňuje sa však aj tak ako migračný koridor rýb. Navrhuje sa doplnenie / posilnenie sprievodnej vegetácie - najmä nárazníkových pásov trvalých trávnych porastov tak, aby mohol plniť aj funkcie terestrického biokoridoru.

Biokoridor miestneho významu musí mať šírku najmenej 15 m a dĺžku najviac 2000 m, pričom po uvedenom úseku musí byť biokoridor prerušený biocentrom najmenej miestneho významu, inak nemôže plniť funkciu biokoridoru.

Pre vytvorenie funkčnej kostry územného systému ekologickej stability sa navrhuje nasledujúci biokoridor miestneho významu:

- **MBk Blahová - Malý Dunaj** – terestrický biokoridor bude prepájať biokoridor kanál Malinovo - Blahová a príslušné potenciálne biocentrum miestneho významu s

biokoridorom Malého Dunaja. Biokoridor je potrebné vybudovať na plochách, ktoré sú v súčasnosti využívané ako orná pôda. Pozdĺž poľnej cesty je potrebné vysadiť líniu stromovej vegetácie a nárazníkové pásy trvalých trávnych porastov.

Interakčný prvok má nižšiu ekologickú hodnotu ako biocentrum alebo biokoridor. Jeho účelom v kultúrnej krajine je tmiť negatívne pôsobenie devastálnych činiteľov na ekologicky hodnotnejšie krajinné segmenty a na druhej strane prenášať ekologickú kvalitu z biocentier do okolitej krajiny s nižšou ekologickou stabilitou, resp. narušenej antropogénnou činnosťou. Pre plnenie uvedených funkcií sú navrhované prvky plošného a líniového charakteru:

- plochy poľnohospodárskej pôdy medzi sídlami Blahová a Potônske Lúky (boli definované ako interakčný prvok v rámci RÚSES)
- zachované časti ovocného sadu
- sprievodná vegetácia ciest, líniová zeleň na poľnohospodárskej pôde (ktorá nie je klasifikovaná ako biokoridor)
- menšie remízky a ostrovčeky zelene na poľnohospodárskej pôde (ktoré nie sú klasifikované ako biocentrá)
- verejná zeleň v zastavanom území obce
- zeleň rozsiahlejších záhrad v zastavanom území obce

9. Obyvateľstvo

Demografické údaje

Vývoj počtu obyvateľov odzrkadľuje socio-kultúrne, demografické a ekonomické procesy prebiehajúce na úrovni celej spoločnosti, čiastočne je aj odrazom významu obce v štruktúre osídlenia.

Počet obyvateľov obce má dlhodobu klesajúcu tendenciu. V sledovanom období mala obec najvyšší evidovaný počet obyvateľov v roku 1970. K najväčšiemu úbytku došlo v 70. rokoch 20. storočia, keď bola zavedená koncepcia strediskových obcí. Jej uplatňovanie spôsobilo odlev obyvateľov do miest a strediskových obcí. Počet obyvateľov sa stabilizoval až okolo roku 2000 na úrovni nad 350 obyvateľmi. Aj v podrobne sledovanej poslednej dekáde sa počet obyvateľov pohyboval v úzkom rozmedzí od 356 do 368 obyvateľov.

Počet obyvateľov v posledných rokoch výraznejšie neklesá len vďaka miernym migračným prírastkom. V sledovanom 10-ročnom období rokov 2010 – 2019 sa prisťahovalo 98 obyvateľov, odsťahovalo sa len 83 obyvateľov. Obec by mohla v budúcnosti aj naďalej profitovať z trendu sťahovania obyvateľov z miest na vidiek. Tento trend je najsilnejší v bezprostrednej blízkosti miest, pričom jeho základným predpokladom je dobrá dopravná dostupnosť a kvalitnejšie životné prostredie.

Prirodzený pohyb sa však v rovnakom období vyznačuje silnými prirodzenými úbytkami. Počet zomrelých viac ako dvojnásobne prevyšoval počet narodených (v pomere 49 : 24).

Pokles miery natality je dôsledkom celkových spoločenských a sociálnych zmien v SR a v celom stredoeurópskom priestore.

Z hľadiska demografických prognóz má istú výpovednú hodnotu index vitality, definovaný ako podiel počtu obyvateľov v predproduktívnom veku k počtu obyvateľov v poproduktívnom veku, násobený číslom 100. Tento ukazovateľ podľa údajov z roku 2011 dosahuje za celú obec hodnotu 78,7, pričom oproti údajom z roku 2001 sa ešte znížil z úrovne 85,9. Treba však poznamenať, že súčasne sa v tomto období zvýšil vek odchodu do dôchodku. Ide teda regresívny typ populácie.

Najväčší nárast v období rokov 2001 – 2011 zaznamenal segment obyvateľstva v produktívnom veku. V roku 2011 predstavoval jeho podiel až 69,4%, v roku 2001 len 63,2%. Znamená to, že humánny potenciál ekonomického rozvoja v súčasnosti dosahuje vrchol, čo sa prejavuje aj investíciami generácie v produktívnom veku do individuálnej bytovej výstavby.

V budúcnosti predpokladáme pokračovanie trendu presunu časti obyvateľstva z miest do okolitých vidieckych obcí s výhodnou polohou a dobrou dostupnosťou. Tieto predpoklady obec Blahová spĺňa. Preto do roku 2035 prognózujeme mierny nárast počtu obyvateľov k úrovni okolo 500 obyvateľov. Na tento predpokladaný cieľový stav je dimenzovaná aj návrhová kapacita rozšírenia obytného územia.

Tab. Vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1961 – 2011

Rok sčítania obyv.	Počet obyv.
1970	420
1980	399
1991	385
2001	359
2011	356

Zdroj: Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, ŠÚSR

Skladba obyvateľov podľa vekových skupín

Počet trvalo bývajúcich obyvateľov	356
z toho muži	188
z toho ženy	168
Počet obyvateľov v predproduktívnom veku (0-14)	48
Počet obyvateľov v produktívnom veku	247
Počet obyvateľov v poproduktívnom veku	61

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Vývoj počtu narodených, zomrelých, prihlásených a odhlásených

Rok	narodení	zomrelí	prihlásení	odhlásení	Počet obyvateľov k 31.12.
2010	2	3	5	8	367
2011	0	5	17	9	365
2012	3	5	7	4	366
2013	2	4	5	4	365
2014	0	6	20	14	365
2015	6	6	6	13	358
2016	2	6	14	3	365
2017	3	2	5	3	368
2018	2	8	10	14	358
2019	4	4	9	11	356
2020	2	9	21	3	367
Spolu	24	49	98	83	

Zdroj: ŠÚSR

Obyvateľstvo je z hľadiska národnostnej skladby heterogénne, pričom prevažujú obyvatelia slovenskej národnosti. Oproti roku 2001 sa znížil podiel obyvateľov maďarskej národnosti.

Tab. Národnostné zloženie obyvateľstva

Národnosť	slovenská	maďarská	iná	nezistená
	189	126	11	31

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Väčšina obyvateľstva sa v súčasnosti hlási k rímskokatolíckej cirkvi. Za posledné dve desaťročia vrástol podiel obyvateľov deklarujúcich rímskokatolícke vyznanie na úkor ostatných cirkví (prevažne evanjelického vyznania). Sčítanie z roku 2011 ukazuje vysoký podiel obyvateľov bez vyznania a s nezisteným vyznaním.

Tab. Skladba obyvateľov podľa vierovyznania

Vierovyznanie	rímskokatolícka cirkev	evanjelická cirkev a.v.	iné	bez vyznania	nezistené
	250	13	13	44	36

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Z vekovej skladby a údajov o počte ekonomicky aktívnych vyplýva, že obyvateľstvo má v súčasnosti priemerný až podpriemerný potenciál ekonomickej produktivity. Miera ekonomickej aktivity obyvateľov dosahuje hodnotu 46,9%.

Základom hospodárskej aktivity a zdrojom obživy tunajšieho obyvateľstva bolo v minulosti poľnohospodárstvo. Po roku 1990 sa výrazne zmenila štruktúra ekonomickej aktivity obyvateľov. Pomerne vysoký počet pracovných miest poskytovali poľnohospodárske podniky, ktoré výrazne zredukovali svoje výrobné kapacity a najmä nároky na pracovnú

silu. Súčasne došlo k zvýšeniu podielu zamestnaných v sekundárnom a terciárnom sektore. Podľa údajov z posledného sčítania z roku 2011 väčšina obyvateľov pracovala v terciárnom sektore (služby) – 90 obyvateľov, v sekundárnom sektore (priemysel) pracovalo 65 obyvateľov a 22 v primárnom sektore (poľnohospodárstvo).

Pracovné miesta poskytuje je miestny poľnohospodársky podnik. Za ekonomickými aktivitami mimo obec odchádzalo 94 obyvateľov, čo z počtu ekonomicky aktívnych v roku 2011 predstavovalo až 87%. Cieľovými miestami odchádzky za prácou je najmä Bratislava, v menšej miere aj Dunajská Streda, Šamorín, Lehnice. Možnosť získania zamestnania je teda podmienená ochotou cestovať za prácou.

Ekonomická aktivita obyvateľov

Počet ekonomicky aktívnych osôb	167
Podiel ekonomicky aktívnych na celku (%)	46,9
pracujúci (okrem dôchodcov)	141
pracujúci dôchodcovia	2
osoby na materskej a rodičovskej dovolenke	8
nezamestnaní	23
študenti	18
osoby v domácnosti	3
dôchodcovia	89
prijemcovia kapitál. príjmov	0
iná a nezistená	20
deti do 16 rokov	52

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Údaje o aktivitách a infraštruktúre

Občianska vybavenosť je vybudovaná v minimálnom rozsahu niektorých zariadení základnej občianskej vybavenosti. Nekomerčné (sociálne) vybavenie v obci reprezentuje len obecný úrad, kostol (rímskokatolícky), cintorín s domom smútku, materská škola, športový areál. Pre kultúrne podujatia sa využíva obecný dom (v spoločnej budove s materskou školou). Spomínané zariadenia kapacitne vyhovujú svojmu účelu. Komerčnú vybavenosť reprezentuje jedna predajňa potravín a zmiešaného tovaru a pohostinské zariadenie. Pošta je umiestnená v budove obecného úradu.

V rámci produkčných aktivít v riešenom území prevláda poľnohospodárska výroba, predovšetkým rastlinná výroba. V súčasnosti poľnohospodársku pôdu obhospodaruje DAN-FARM, s.r.o. a samostatne hospodáriaci roľníci (SHR). Na juhozápadnom okraji je mechanizačné stredisko, na severovýchodnom okraji obce je rozsiahly hospodársky dvor. Živočišna výroba tu v súčasnosti nie je a areál a objekty hospodárskeho dvora sú len extenzívne využívané. Podniky priemyselnej výroby v obci nie sú. Výrobno-remeselné aktivity v malom rozsahu prevádzkujú aj živnostníci, ktorí sa orientujú zväčša na stavebné profesie (drevozárstvo a i.).

Územie pri Malom Dunaji je podľa nadradenej územnoplánovacej dokumentácie definované ako rekreačný krajinný celok. Je tu vybudované rekreačné stredisko Park Madarász. Poskytuje ubytovanie v penzióne s kapacitou 12 lôžok a v ubytovni s kapacitou 25 lôžok. Je tu tiež bazén, konferenčná miestnosť a možnosti občerstvenia. V areáli sú viaceré športoviská (pre tenis, futbal, plážový volejbal), táborisko a požičovňa lodí. V lokalite Madarász je tiež zástavba niekoľkých chatiek pre individuálnu rekreáciu. Z dôvodu záujmov ochrany prírody a krajiny sa nepočíta s ďalším rozširovaním, vhodná je len intenzifikácia využitia existujúcich plôch a rekreačných areálov. Rekreačno-športovú vybavenosť pre obyvateľov reprezentuje športový areál s futbalovým ihriskom, situovaný na juhovýchodnom okraji obce. Pri materskej škole sú detské ihriská.

Údaje o infraštruktúre zásobovania pitnou vodou sú v kapitole B.I.2 tejto správy.

Údaje o infraštruktúre zásobovania elektrickou energiou a zemným plynom sú v kapitole B.I.4 tejto správy.

Údaje o dopravnej infraštruktúre sú v kapitole B.I.5 tejto správy.

Údaje o infraštruktúre odkanalizovania a čistenia splaškových vôd sú v kapitole B.II.2 tejto správy.

Údaje o odpadovom hospodárstve sú v kapitole B.II.3 tejto správy.

10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické lokality

Obec vznikla ako kolónia v rámci I. pozemkovej reformy v 20. rokoch 20. storočia. V roku 1924 bolo na mieste bývalého majera, nazývaného Sárret puszta, stavebným družstvom postavených prvých 17 typizovaných domov, z ktorých väčšina si zachovala svoj pôvodný tvar dodnes.

Na území obce Blahová sa nenachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF). Kultúrne a historické hodnoty majú viaceré architektonické pamiatky a solitéry, ktoré je potrebné zachovať a chrániť:

- r.k. kostol sv. Cyrila a Metoda (vysvätený v r. 1935). Jednoloďový priestor s polkruhovým ukončením presbytéria, s čiastočne predstavanou vežou, krytou ihlanovou strechou. Pred hlavným vstupom sa nachádza portikus s kvádrovaním, s polkruhovým vstupným otvorom a valbovou strieškou. Fasády kostola sú členené korunnou rímou a polkruhovo ukončenými oknami, plochu medzi oknami na bočných fasádach členia prístenné piliere so štvorcovým prierezom, zdobené kvádrovaním.)
- kaplnka Panny Márie Lurdskej (z r. 1934); pri kostole. Malá kaplnka z neopracovaných kameňov s polkruhovým pôdorysom, v hornej časti v tvare malej jaskyne s otvoreným, polkruhovo ukončeným priečelím, vo vnútornom priestore so sochou lurdskej Panny Márie. V strede plnej, spodnej časti priečelia z neopracovaných kameňov sa nachádza nápisová tabuľa s letopočtami 1858 - 1958 a štylizovaným trojvrškom s krížom (osadená pri stom výročí zjavenia Panny Márie

sv. Bernadete). Ku kaplnke sú z bočných strán pristavané štvorboké piliere v diagonálnej polohe; priestor pred kaplnkou v tvare segmentu vymedzuje nízka ozdobná kovová mreža.)

- budova r.k. fary (vedľa kostola; postavená r. 1938). Jednopodlažná bloková stavba s obdĺžnikovým pôdorysom, zastrešená vysokou valbovou strechou s vikierom na každej strešnej rovine. Vikiere s valbovými strieškami sú na bočných fasádach 1-osové, vikier na čelnej fasáde je 4-osový, na zadnej fasáde 2-osový, 5 oknami členenými v tvare kríža. Hlavná fasáda 3-osová, v krajných osiach so zachovanými drevenými oknami členenými v tvare „T“. Pozemok je ohraničený dobovým oplotením s 2 kovovými bránkami a dvojkrídlovou bránou medzi štvorbokými piliermi. Vo dvore sa nachádza jednopodlažná hospodárska budova s obdĺžnikovým pôdorysom, zastrešená sedlovou strechou s keramickou strešnou krytinou, na pozdĺžnej dvorovej fasáde so zachovanými pôvodnými drevenými výplňami otvorov.)
- ústredný kríž cintorína (novodobý, v areáli miestneho cintorína. Jednoduchý vysoký drevený kríž s kovovým korpusom Ukrižovaného Krista, s titulom v hornej časti vertikálneho ramena kríža.)
- dobové náhrobné kamene v areáli cintorína (z 1. polovice 20. storočia; kamenné náhrobníky a ojedinele zachované drevené a kovové kríže)
- zvonica (v blízkosti obecného úradu; vysoká zvonica kovovej konštrukcie s plechovou ihlanovou strieškou, vo vrchole s kovovým krížom, s jedným zvonom s nápisom a plastickou výzdobou na zvonovom plášti.)
- budova školy (tzv. Jubilejná škola, obnovená; jednopodlažná stavba s pôdorysom tvaru „T“. krytá valbovými strechami. Na pozdĺžnej hlavnej fasáde datovanie - 1928.)
- budova kultúrneho domu (hlavná časť tzv. Národného domu (sála s javiskom) s bočnou prístavbou bola postavená v r. 1935-1937; základná hmota stavby je dvojpodlažná s obdĺžnikovým pôdorysom, zastrešená sedlovou strechou s námetkami pri odkvape; s novšími prístavbami)
- prícestný kríž (v extraviláne, pri ceste smerom na Bellovu Ves; jednoduchý vysoký kovový kríž s kovovým korpusom Ukrižovaného Krista, v hornej časti vertikálneho ramena kríža kovový zvitok; nad krížom plechová strieška v tvare oblúka.)
- objekty zo zachovanej staršej zástavby - domy kolonistov z 20. rokov 20. storočia a ďalšie domy z 1. polovice 20. storočia. Typickými prvkami týchto objektov je dvorová fasáda s otvorenou stĺpovou chodbou, pôdorys tvaru „L“ alebo obdĺžnikový pôdorys, profilovaná korunná rímsa, valbová strecha, resp. šikmé strechy, murovaný štít s výzorníkom a podlomenicou.

11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území sa paleontologické náleziská nevyskytujú a v súvislosti s poznatkami o geologickej stavbe sa ani nepredpokladajú. Nenachádzajú sa tu žiadne významné geologické lokality.

12. Iné zdroje znečistenia

V dotknutom území sa nevyskytujú iné zdroje znečistenia.

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

V riešenom území sa vyskytujú environmentálne problémy, ktoré je možné rozdeliť do nasledujúcich kategórií:

- problémy ohrozenia prvkov ÚSES – najmä v dôsledku konfliktov prvkov ÚSES a ekologicky významných segmentov krajiny so stresovými javmi a zdrojmi. Funkčnosť biokoridorov a biocentier ohrozujú strety so stresovými faktormi – najmä s intenzívne poľnohospodársky využívanou ornou pôdou. Stresovým faktorom pre biokoridor nadregionálneho významu Malý Dunaj sú rekreačné aktivity.
- problémy ohrozenia prírodných zdrojov – ohrozenie kvality pôdy, povrchových a podzemných vôd v dôsledku znečistenia vznikajúceho pri poľnohospodárskej výrobe, najmä pri veľkoblokovom systéme hospodárenia na ornej pôde, používaní poľných hnojísk. Medzi rizikové faktory kontaminácie pôd možno zaradiť aj priesaky nevyhovujúcich žump do podzemnej vody. Ohrozením biologickej diverzity je drevinová skladba, v ktorej sa presadzujú nevhodné alebo invázne dreviny, najmä agát biely a nepôvodné variety topoľov. Problémom ohrozenia pôdy ako prírodného zdroja je veterná erózia, ktorá sa v území prejavuje na veľkoblokových pôdnych celkoch bez dostatočne hustej siete vetrolamov.
- problémy ohrozenia ekologickej stability územia – rozsiahle pôdne celky poľnohospodárskej pôdy, obrábanej veľkoplošne ako orná pôda a bez prítomnosti plôch nelesnej drevinovej vegetácie sa vyznačujú nízkym stupňom ekologickej stability.
- problémy ohrozenia životného prostredia – týkajú sa predovšetkým obytného územia obce a kontaktných polôh. Ohrozujúcim faktorom je riziko vzniku devastovaných plôch v zastavanom území alebo v jeho bezprostrednom okolí. Problémom je aj spaľovanie biologického odpadu zo záhrad namiesto kompostovania. Najvýznamnejším ohrozujúcim faktorom sú netesné žumpy a úniky splaškových vôd, resp. ich zámerné vypúšťanie do podlažia, nakoľko tu nie je vybudovaná splašková kanalizácia.

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Návrh územného plánu obce Blahová nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi.

V oblasti technickej infraštruktúry bude mať navrhovaná výstavba čistiarne odpadových vôd a splaškovej kanalizácie podstatný pozitívny vplyv na hygienické podmienky a komfort obyvateľov. V prípade plynifikácie dôjde aj k pozitívnemu vplyvu na zdravie obyvateľstva - elimináciou znečistenia ovzdušia v zastavanom území, ku ktorému dochádza najmä vo vykurovacej sezóne. V navrhovaných nových rozvojových plochách kvalitu bývania zabezpečí zámer napojenia na všetky inžinierske siete – plynovod, verejný vodovod, splaškovú kanalizáciu, zásobovanie elektrickou energiou.

V oblasti dopravy ide o návrh vybudovania chodníkov na prieťahu cesty III. triedy zastavaným územím obce, cyklistických trás, ako aj zámery rekonštrukcie miestnych komunikácií a doplnenia siete miestnych komunikácií. Návrhy investícií do nemotorovej dopravy budú mať pozitívne vplyvy na obyvateľstvo, najmä z hľadiska bezpečnosti najzraniteľnejších účastníkov cestnej premávky. Rešpektované je ochranné pásmo cesty III. triedy, pričom vzhľadom k minimálnym intenzitám dopravy na ceste III. triedy nie je zastavané územie obce ani jeho navrhované rozšírenie nadmerne zaťažované negatívnymi vplyvmi dopravy.

Na ochranu zdravia obyvateľstva je v hodnotenej ÚPD stanovená požiadavka osobitných stavebných opatrení pri výstavbe obytných budov na území so stredným radónovým rizikom podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Návrhy zamerané na zvýšenie ekologickej stability nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriamym vplyvom je potenciál priniesť zlepšenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Počíta sa s výsadbou pásov alebo línii izolačnej zelene na rozhraní obytného územia a poľnohospodárskej pôdy, resp. výrobného územia.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2035 sa na základe kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje zvýšenie počtu obyvateľov na 499. V prípade prisťahovania nových obyvateľov dôjde následne k zmene sociálnej a demografickej štruktúry miestnej populácie – zvýšeniu podielu obyvateľov vekovej skupiny do 40 rokov, zvýšeniu podielu domácností so strednými príjmami. Táto zmena bude mať

výrazne pozitívny dopad na celkovú vitalitu obce. Nárast miestnej populácie však bude mierny a postupný a neohrozí tradičnú vidiecku komunitu. Medzi pozitívne ekonomické dôsledky na obyvateľstvo možno zaradiť predpokladaný mierny rast počtu pracovných príležitostí v obci. Rozvojové plochy vymedzené v návrhu územného plánu obce majú celkovú kapacitu 71 bytových jednotiek.

Rekapitulácia prírastku bytového fondu podľa rozvojových plôch

Lokalita / číslo rozvojovej plochy	Kapacita – počet bytových jednotiek	Etapa
1	7	I.
2	6	II.
3	6	I.
4	36	I.
5	10	I.
6	6	II.
Spolu	71	

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v zastavanom území, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na obytné územie a budú garantovať kvalitu životného prostredia. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení sú podľa záväzných regulatívov povolené len drobné prevádzky remeselnej výroby a výrobných služieb bez negatívnych a rušivých vplyvov a pri stanovení maximálneho limitu zastavanej plochy. Stanovené sú aj regulatívy pre chov hospodárskych zvierat. Vo výrobnom areáli, resp, v jeho časti v bezprostrednom kontakte s obytným územím, sú prípustné len prevádzky bez živočíšnej výroby a bez negatívnych vplyvov na životné prostredie a príslušné obytné územie.

Pozitívny vplyv na obyvateľstvo bude mať návrh revitalizácie a dobudovania plôch verejnej zelene a oddychových priestranstiev v centrálnej zóne obce i v rozvojovej ploche č. 7, vyčlenenej výlučne pre verejnú zeleň. Vznikne atraktívne prostredie podporujúce sociálne kontakty a potenciálne posilní súdržnosť miestnej komunity.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré však budú rozložené rovnomerne počas celého návrhového obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné.

Nulový variant znamená konzervovanie súčasného stavu a znižovanie konkurencieschopnosti územia.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad.

Geodynamické javy typu zosuvov sa v riešenom území vzhľadom na rovinný reliéf nenachádzajú, z tohto dôvodu žiadne vplyvy nemožno predpokladať.

3. Vplyvy na klimatické pomery

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery.

Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest. Tieto opatrenia však majú významnejší lokálny vplyv na riešené územie z hľadiska vplyvov na pôdu, biotopy a krajinu a sú preto primárne zaradené v týchto podkapitolách.

4. Vplyvy na ovzdušie

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou celej obce, ako aj všetkých nových plôch pre výstavbu v sústredenej zástavbe obce. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody. Ide o významný pozitívny priamy vplyv, nakoľko najmä v zimnom období je ovzdušie znečisťované spaľovaním tuhých palív v lokálnych kúreniskách.

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta so vznikom zdrojov znečisťovania ovzdušia. Stanovením regulatívu, ktorým sa v obytnom území povoľujú len drobné výrobné prevádzky bez negatívnych a rušivých vplyvov, sa zabezpečí ochrana ovzdušia pred znečistením a všeobecne kvalita životného prostredia v obci.

5. Vplyvy na vodné pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Zriaďovanie nových vodných zdrojov / studní sa v území nepredpokladá. Nenavrhujú sa nové plochy výroby ani iné zariadenia manipulujúce so znečisťujúcimi látkami (čím budú dodržané ustanovenia §3 ods. 4 a § 39 vodného zákona).

Nové rozvojové plochy sú situované v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov kanálov. Špecifické krajinnoekologické opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny sú obsiahnuté v rámci koncepcie starostlivosti o životné prostredie (v kap. 2.13 hodnotenej ÚPD).

Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd, čo je osobitne dôležité v CHVO Žitný Ostrov. Ide predovšetkým o návrh výstavby splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd. Opatrenie bude mať pozitívny vplyv na vodné pomery. Rešpektované sú požiadavky podľa Nariadenia vlády SSR 46/1978 Zb. a zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Vplyvy na pôdu

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou. Táto skupina opatrení predstavuje pozitívne vplyvy na pôdu.

Za jediný nepriamy negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 17,8245 ha, z toho na zastavané územie pripadá 7,5637 ha.

V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce, najmä však zvyškové plochy a priestorové rezervy v zastavanom území obce.

Najkvalitnejšia pôda v danom katastrálnom území sa sústreďuje v zastavanom území a jeho okolí, ktoré obklopuje zo všetkých strán. Vzhľadom k tejto skutočnosti nebolo možné vyhnúť sa návrhu záberov najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Dôjde preto len k záberom pôdy s BPEJ 0017002, ktorá je zaradená do 1. skupiny kvality podľa zákona č. 220/2004 Z.z.

V prípade nulového variantu vplyvy na pôdu nie je možné presne zhodnotiť. Zábery poľnohospodárskej pôdy by neboli nulové, ale uskutočňovali by sa na základe individuálnych návrhov stavebníkov, bez koncepčného podkladu.

7. Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy

Významné biotopy sú viazané na tok Malého Dunaja s priľahlými lužnými lesmi. Do týchto biotopov navrhované riešenie nezasahuje, je možné preto vylúčiť negatívne vplyvy.

Spoločenstvá flóry a fauny sa môžu potenciálne viazať aj na plochy vymedzené ako prvky ÚSES a ani do týchto plôch činnosti a stavby podľa návrhu hodnotenej ÚPD nezasahujú. Naopak, návrhom založenia nových prvkov ÚSES – biocentier a biokoridorov miestneho významu dôjde po ich vybudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu. Biokoridory umožnia

migráciu živočíchov a eliminujú bariérové prvky. Vhodné podmienky pre úkryt a rozmnožovanie živočíchov, vrátane chránených druhov, v budúcnosti umožnia navrhované biocentrá.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Ekostabilizačné opatrenia sú uvedené aj v kap. IV tejto správy a na ne sú viazané pozitívne priame vplyvy. Za účelom zachovania zelene v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby. Návrh ekostabilizačných opatrení prináša návrhový variant, v prípade nulového variantu sa nepredpokladá implementácia ekostabilizačných opatrení.

8. Vplyvy na krajinu

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok.

Krajinný obraz pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnoestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie (Malý Dunaj so zvyškami lužného lesa). Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška objektov v obci a v nových rozvojových plochách. Účelom tohto opatrenia je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. Predstavuje nepriamy pozitívny vplyv na krajinu, vrátane sídelnej krajiny a súčasne pozitívny vplyv z hľadiska ochrany vidieckeho charakteru zástavby.

9. Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

V riešenom území sa nachádza územie európskeho významu SKUEV0822 Malý Dunaj. Všetky rozvojové plochy i iné zámery sú navrhované v značnej vzdialenosti od uvedeného chráneného územia. Možno preto konštatovať nulové vplyvy na chránené územie.

Celé riešené územie spadá do chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitný ostrov. Vplyvy na vodné pomery sú zhodnotené v piatej podkapitole.

V územnoplánovacej dokumentácii sú navrhnuté prvky územného systému ekologickej stability miestnej úrovne (ÚSES), pričom navrhované riešenie tieto prvky v plnej miere rešpektuje. Na plochách biokoridorov, biocentier nie je navrhovaná nová výstavba ani sa tu neplánujú iné zásahy. Nedôjde preto k narušeniu funkčnosti týchto prvkov, naopak sa predpokladá zvýšenie ich funkčnosti.

Pri umiestňovaní novej zástavby, osobitne rozvojových plôch pre bývanie, boli plne rešpektované pásma ochranné pásma existujúcich stavieb a činností:

- ochranné pásma vodných tokov
- ochranné pásmo lesa

- ochranné pásma líniových technických stavieb – vymedzené ochranné pásma majú elektrické vedenia vysokého napätia, elektrické stanice, vodovodné a kanalizačné potrubia
- cestné ochranné pásmo ciest III. triedy

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje kultúrno-historické pamiatky a archeologické náleziská. Národné kultúrne pamiatky sa v obci nenachádzajú.

Hodnotená ÚPD vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv. Zdôrazňuje potrebu zohľadniť mierku pôvodnej štruktúry zástavby, jej vidiecky charakter a siluetu, zachovať špecifický charakter historického pôdorysu obce ako pôvodnej kolonizačnej osady.

Za účelom udržania pôvodného vidieckeho charakteru zástavby sa stanovuje záväzný regulatív maximálnej výšky zástavby. V celom obytnom a rekreačnom území sa uvažuje s jedným nadzemným podlažím. Výnimka sa vzťahuje len na existujúce stavby, ktoré túto výšku presahujú.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu územného plánu obce Blahová nevyvolá žiadne vplyvy tohto druhu.

12. Iné vplyvy

Žiadne iné vplyvy navrhovaných činností a stavieb podľa návrhu územného plánu obce Blahová neboli zistené.

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. tejto správy o hodnotení. Spomedzi uvádzaných vplyvov sa ani v jednej kategórii nepredpokladajú významnejšie vplyvy, t.j. vplyvy s bodovým hodnotením 3–5. Všetky predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 alebo 2.

Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Konkrétne návrhy investičných projektov možno stotožniť s priamymi vplyvmi, potenciálne dopady

stanovených regulatívov klasifikujeme ako nepriame vplyvy. Nasledovné hodnotenie vplyvov podľa významnosti možno preto považovať len za orientačné.

Súhrnné hodnotenie očakávaných vplyvov na životné prostredie podľa významnosti

Skupina vplyvov	Druh vplyvu	Významnosť
Vplyvy na obyvateľstvo	pozitívny nepriamy	1-2
Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery	-	~0
Vplyvy na klimatické pomery	-	~0
Vplyvy na ovzdušie	pozitívny priamy pozitívny nepriamy	2 0-1
Vplyvy na vodné pomery	pozitívny priamy	1-2
Vplyvy na pôdu	pozitívny priamy negatívny nepriamy	1 1
Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na krajinu	neutrálny priamy vplyv pozitívny nepriamy	1 1
Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES	pozitívny priamy pozitívny nepriamy	1 1-2
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská	pozitívny priamy pozitívny nepriamy	1 1-2
Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	-	0
Iné vplyvy	-	0

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, a to najmä:

- Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- Vyhláška č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Opatrenia na elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činností a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov návrhu územného plánu obce Blahová, kde sú vymedzené aj verejnoprospešné stavby. Účelom väčšiny navrhovaných opatrení je eliminovať súčasné environmentálne problémy. Nakoľko sa v riešenom území nepredpokladá lokalizácia zámerov s negatívnymi vplyvmi na životné prostredie, nie sú kompenzačné opatrenia vo väčšom rozsahu nutné. Všetky navrhované zámery sú naplánované mimo prvkov územného systému ekologickej stability a chránených území.

Prehľad navrhovaných opatrení, relevantných z hľadiska životného prostredia a zdravia obyvateľstva:

1. Opatrenia na zabezpečenie biodiverzity ekosystémov

- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné dreviny, v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území
- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej ďalšej monokulturalizácii
- zachovať a vytvoriť nárazníkové pásy brehových porastov pozdĺž vodných tokov, širokých minimálne 10 - 15 m, za účelom retencie vody a živín, eliminácie znečisťovania vody
- zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných druhov (najmä agátu bieleho, nepôvodných variet topoľov) a invázných druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu v súlade s platnou legislatívou
- zachovať a revitalizovať meandre vodných tokov, za účelom zvýšenia inundačnej a retenčnej kapacity tokov a tradičných krajinárskych štruktúr
- zachovať rozsah existujúcich mokradí a zabrániť ich degradácii a zmene na ornú pôdu
- doplniť a posilniť sprievodnú zeleň pozdĺž odvodňovacích kanálov
- obmedziť holorubný spôsob ťažby v biokoridoroch, biocentrách a plochách interakčných prvkov

2. Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability

- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability (biokoridory, biocentrá)
- obmedziť socioekonomické činnosti v lokalitách tvoriacich prvky územného systému ekologickej stability
- funkčnosť prvkov ÚSES zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou – nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami, oploteniami, stavbami

- dodržať minimálnu šírku regionálneho biokoridoru 40 m a minimálnu šírku miestneho biokoridoru 20 m
- vysadiť nové lesné plochy, resp. plochy nelesnej drevinovej vegetácie v súlade s návrhmi MÚSES
- doplniť stromovú a krovinovú vegetáciu, prípadne trvalé trávne porasty v trase navrhovaných biokoridorov
- obmedziť používanie chemických prostriedkov v rastlinnej výrobe v blízkosti obydľí i prvkov ÚSES

3. Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov

- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v krajine v podobe vsakovacích vegetačných pásov
- optimalizovať agrotechnické postupy pri obrábaní ornej pôdy, zvýšiť podiel bezorbového obrábania pôdy, upraviť spôsob členenia pôdy na pôdne celky
- zostavovať oševné plány v súlade s danou potrebou ochrany pôdy tak, aby sa zvýšil podiel viacročných krmovín a znížil podiel tzv. silážnych plodín na ornej pôde
- zabezpečiť odizolovanie poľných hnojísk
- rozčleniť veľké hony poľnohospodárskej pôdy výsadbou a revitalizáciou líniovej zelene – stromoradií a alejí
- obmedziť používanie chemických prostriedkov používaných v rastlinnej výrobe v blízkosti obydľí, ako i prvkov ÚSES
- rešpektovať Chránenú vodohospodársku oblasť Žitný ostrov a zakázané činnosti podľa Nariadenia vlády SSR 46/1978 Zb. a zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- rešpektovať a chrániť ochranné a hospodárske lesy a dodržiavať ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku (v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov)

4. Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva a na zmiernenie pôsobenia stresových javov

- rozširovať triedený zber odpadu a odpad v maximálnej miere recyklovať
- zvyšovať podiel zhodnocovaného odpadu a sortiment komodít v zmysle cieľov programov odpadového hospodárstva obce a kraja
- uskutočňovať stály monitoring stavu životného prostredia a úplné odstraňovanie prípadných nelegálnych skládok a smetísk
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene v rámci výrobných areálov, resp. po ich obvodě, najmä v kontakte s obytným územím
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene na rozhraní poľnohospodárskej pôdy a zastavaného územia

- revitalizovať existujúcu líniovú zeleň a vysadiť novú líniovú zeleň (stromoradia a aleje) pozdĺž účelových komunikácií a poľných ciest
- netolerovať v území zaburinené plochy, ani v lokalitách vzdialenejších od zastavaného územia; landom ležiace plochy alebo niekoľkokrát ročne a včas skosiť, alebo zalesniť drevinovou a krovinnou vegetáciou a ponechať sukcesii
- posilniť ekologickú osvetu medzi obyvateľmi a najmä deťmi, s aktívnym zapojením obyvateľov na ochrane a zveľaďovaní životného prostredia
- dobudovať systém dažďových rigolov v zastavanom území obce, so vsakovaním dažďovej vody
- vybudovať v obci splaškovú kanalizáciu s čistením odpadových vôd
- v obytnom území nepovoľovať prevádzky, ktoré sú zdrojom hluku, vibrácií, prašnosti a znečistenia ovzdušia
- pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe výsledkov merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podlažia, ako aj rešpektovať legislatívu v oblasti radiačnej ochrany - zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 87/2018 Z.z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia

5. Opatrenia na zachovanie a udržiavanie vegetácie v sídle

- dobudovať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktného územia a do príľahlej krajiny
- pri výsadbe prispôbiť výber drevín meniacim sa klimatickým podmienkam
- zvyšovať podiel prvkov zelene a prírodných prvkov v zastavanom území obce
- revitalizovať plochy verejnej zelene v centre obce a dotvoriť ich parkovými (sadovnickými) úpravami
- upraviť zelené pásy a predzáhradky pozdĺž komunikácií v zastavanom území obce
- postupne nahradiť alergénne dreviny, ako aj kompozične a krajinársky nevhodné dreviny vhodnejšími druhmi v zastavanom území obce
- vysadiť aspoň jednostrannú líniovú (alejovú) zeleň na hlavných obslužných komunikáciách v navrhovaných obytných uliciach
- ako súčasť projektovej dokumentácie na rozšírenie výrobného územia o rozsiahlejšie plochy spracovať aj projekt sadovnických úprav
- využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre
- vysádzať vetrolamy, živé ploty v sídle a na jeho okrajoch

- zvyšovať podiel vegetácie pre zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd v sídle, osobitne v zastavanom centre obce a v rámci navrhovaných rozvojových plôch
- preferovať renaturáciu a ochranu tokov, opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody a zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach

Viacere z navrhovaných adaptačných opatrení prispievajú k naplneniu cieľov Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredia je možné tieto opatrenia považovať za dostatočné.

V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pre potreby hodnotenia bol zostavený katalóg kritérií, ktoré sú relevantné pri hodnotení urbanistickej koncepcie a jej dopadov na životné prostredie. Váha (dôležitosť) jednotlivých kritérií v prípade posudzovania hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebola stanovená. Zvolené kritériá boli zoskupené do troch skupín:

- krajinno-ekologické kritériá:
 - ochrana / rešpektovanie ekologicky významných segmentov krajiny, vrátane chránených území
 - kvalita a úroveň ochrany prírodných zdrojov – ovzdušia, vody, pôdy
 - prispôsobenie koncepcie rozvoja topografickým podmienkam a ďalším prírodným limitom
 - ekologická stabilita územia a vytvorenie funkčného územného systému ekologickej stability
 - zastúpenie prírodných prvkov v zastavanom území
 - dostupnosť a rozsah verejnej zelene
 - optimalizácia urbanistických štruktúr z hľadiska mikroklimatických podmienok
 - využitie alternatívnych a obnoviteľných zdrojov energie
- socio-ekonomické kritériá
 - bezpečnosť dopravy
 - implementácia udržateľných druhov dopravy
 - pokrytie územia verejnou dopravou
 - podiel obyvateľov napojených na vodovod a kanalizáciu
 - počet pracovných miest
 - dostupnosť základnej občianskej vybavenosti
 - príležitosti pre rekreačno-športové aktivity
 - rešpektovanie historického dedičstva a hodnôt reprezentujúcich kultúrnu kontinuitu a identitu
- technicko-ekonomické kritériá
 - realizovateľnosť koncepcie – väzba na konkrétne investičné zámery
 - efektívnosť riešenia technickej infraštruktúry
 - efektívnosť dopravnej siete

- hustota obyvateľov v zastavanom území

2. Porovnanie variantov

Obec Blahová spadá do kategórie sídiel s menej ako 2 000 obyvateľmi, preto podľa § 21 ods. 2 stavebného zákona variantný koncept netreba spracovať a spracúva sa invariantný návrh územného plánu obce. Rozlíšený je preto len samotný návrh (návrhový variant) a nulový variant.

Nulový variant (variant „0“) predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia – katastrálneho územia obce Blahová v rozsahu dnešného zastavaného územia obce. Je tiež ekvivalentom stavu bez platného územného plánu. To by pre obec znamenalo, že nebude mať dokument s právnou záväznosťou, ktorý by koncepčne usmerňoval a koordinoval činnosti na území obce a účinne zamedzil environmentálne neprijateľné zámery a činnosti. Rozvoj v obci by sa nezastavil, ale jeho rizikom by bola nekonceptnosť a vznik funkčno-prevádzkových kolízií.

Ďalší variant predstavuje samotný návrh riešenia - variant „1“ (návrhový variant). Za predpokladu realizácie návrhov obsiahnutých v územnoplánovacej dokumentácii budú eliminované existujúce alebo potenciálne environmentálne problémy, čím sa znížia negatívne vplyvy na životné prostredie obce, jej obyvateľov, ako aj na prírodné prostredie. Navrhované riešenie počíta s vyváženým rozvojom územia. Prináša návrh miestneho územného systému ekologickej stability a ďalších ekostabilizačných opatrení pre celé katastrálne územie obce. Prispieva k zachovaniu scenérie krajiny a kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry.

V hodnotenej ÚPD sa uvažuje predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu sa vytvoria podmienky pre naplnenie rozvojového potenciálu obce. Na bývanie sa využijú predovšetkým priestorové rezervy v zastavanom území obce. V súčasnosti je už vo výstavbe rozvojová plocha č. 4, ktorá má najväčšiu kapacitu až 36 bytov v rodinných domoch. V nadväznosti na túto lokalitu sa vymedzujú pre výstavbu rozvojové plochy č. 5, 6. Priestorové rezervy pre výstavbu sú aj v centre obce, na navrhovanej rozvojovej ploche č. 3. Rozvojové plochy č. 3, 5, 6 sú navrhnuté na pozemkoch vo vlastníctve obce. S cieľom efektívneho využitia existujúcej infraštruktúry, ako aj s kompozičným zámerom, sa navrhujú rozvojové plochy č. 1 a 6 - na začiatku a konci obce.

Hodnotená ÚPD predpokladá, že pokračujúci rast počtu obyvateľov obce bude generovať dopyt po službách a zariadeniach maloobchodu. Odporúča nové zariadenia občianskej vybavenosti celoobecného významu lokalizovať predovšetkým do vymedzeného priestoru centrálnej zóny obce. Kapacity zariadení nekomerčnej (sociálnej) občianskej vybavenosti vyhovujú súčasným nárokom aj návrhovým potrebám. Odporúča sa však ich rekonštrukcia a modernizácia. Sociálna infraštruktúra sa má rozšíriť o zariadenie sociálnych služieb pre seniorov. Pre tento účel bude slúžiť navrhovaná rozvojová plocha č. 8. Pre oddychové aktivity obyvateľov sa navrhuje revitalizácia verejnej zelene v centre obce a nová plocha verejnej parkovej zelene (rozvojová plocha č. 7).

Výrobné územie sa rozšíri o rozvojovú plochu č. 9, situovanú v priamej nadväznosti na existujúci hospodársky dvor. Na východnom okraji uvedenej rozvojovej plochy sa už pripravuje zámer poľnohospodárskej výroby so skleníkovým hospodárstvom.

Pri Malom Dunaji sa nachádza rekreačné stredisko Park Madarász. Z dôvodu záujmov ochrany prírody a krajiny sa nepočíta s ďalším rozširovaním, vhodná je len intenzifikácia využitia existujúcich plôch a rekreačných areálov. Počíta sa tiež s využitím potenciálu agroturistiky a cykloturistiky.

Návrh územného plánu obce Blahová predpokladá odstránenie deficitov dopravnej a technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov). Navrhuje sa napojenie nových rozvojových plôch na všetky inžinierske siete (vrátane splaškovej kanalizácie), vybudovanie nových miestnych komunikácií a chodníkov, ako aj doplnenie siete cyklotrás.

Riešenie návrhového variantu rešpektuje limity prírodného charakteru, ako aj územnotechnické limity rozvoja obce – melioračný kanál, cestu III. triedy, líniovú zeleň, elektrické vedenia VN a ostatné siete technickej infraštruktúry

V porovnaní s nulovým variantom sa v návrhovom variante predpokladá vyššia intenzita rozvoja v istých lokalitách, preto môže byť pôsobenie niektorých vplyvov spojených s novou výstavbou výraznejšie. Nulový variant však nerieši odstránenie existujúcich deficitov a environmentálnych problémov. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie, spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov, nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by negatívne ovplyvnila životné prostredie.

VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie boli použité všeobecne známe informácie o území, publikované napr. na internetových portáloch (katasterportál, Enviroportál, pôdny portál, SHMÚ) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy. Ďalšími východiskovými podkladmi boli plánovacie dokumenty spracované na rôznych hierarchických úrovniach a projektové a iné dokumentácie týkajúce sa riešeného územia:

- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2011 v platnom znení
- Krajinnoekologický plán obce Blahová, 2020
- Oficiálna stránka obce Blahová www.blahova.dcom.sk
- Prieskumy a rozborý na územný plán obce Blahová, 2020
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Blahová na programovacie obdobie 2015 – 2024.
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Trnavského samosprávneho kraja na roky 2016 – 2020
- Regionálna integrovaná územná stratégia Trnavského samosprávneho kraja na roky 2014 - 2020
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Dunajská Streda, Esprit, 2019
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Dunajská Streda, Bratislava: ÚKE SAV, 1994
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy - aktualizácia, 2018
- Štúdia plynifikácie lokality – Plynifikácia obcí Bellova Ves, Blahová, Potônske Lúky, 2006
- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, 2014

Významným syntetickým podkladom pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie, ako aj tejto správy o hodnotení, boli výstupy predchádzajúcich etáp tvorby územnoplánovacej dokumentácie – najmä krajinnoekologického plánu obce Blahová, ktorý analyzoval stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny.

Na základe týchto informácií boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

Samotné hodnotenie – výber hodnotiacich kritérií a stanovenie spôsobu hodnotenia bolo uskutočnené s použitím rôznych metodík, ktoré prezentujú aktuálne výsledky výskumu v danej oblasti, publikované v zborníkoch a odborných prácach.

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní tejto správy vyplynuli zo skutočnosti, že pre hodnotené územie chýbajú určité konkrétne údaje charakterizujúce stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie – chýbajú výsledky konkrétnych meraní kvality a stavu ovzdušia, povrchových vôd, podzemných vôd, pôdy, hluku atď.

Ďalšie neurčitosti môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi / parametrami.

Na rozdiel od posudzovania vplyvov činností na základe konkrétnych investičných zámerov (EIA) preto v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii ešte nie je možné presne určiť, aké konkrétne činnosti zo spektra prípustného funkčného využitia sa v rámci jednotlivých funkčných plôch, resp. regulačných blokov a krajinnoeekologických komplexov budú v skutočnosti realizovať.

Uvedené nedostatky a neurčitosti však nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie územnoplánovacej dokumentácie boli v tejto správe o hodnotení zohľadňované.

VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Územné plány vo všeobecnosti predstavujú účinný nástroj pre koncepčné usmerňovanie rozvoja územia obcí na princípoch udržateľného rozvoja. Súčasný systém územného plánovania garantuje dodržiavanie týchto princípov vďaka integrovaným nástrojom krajinnoekologického plánovania a strategického environmentálneho hodnotenia (v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov).

Už v zadaní na spracovanie územného plánu obce Blahová a aj v ďalšej etape, pri príprave návrhu, bol deklarovaný cieľ, aby rozvoj obce vychádzal z princípov udržateľného rozvoja a v maximálnej miere zohľadňoval požiadavky ochrany prírody a životného prostredia.

V hodnotenej ÚPD sa uvažuje predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu sa vytvoria podmienky pre naplnenie rozvojového potenciálu obce. Na bývanie sa využijú predovšetkým priestorové rezervy v zastavanom území obce. V súčasnosti je už vo výstavbe rozvojová plocha č. 4, ktorá má najväčšiu kapacitu až 36 bytov v rodinných domoch. V nadväznosti na túto lokalitu sa vymedzujú pre výstavbu rozvojové plochy č. 5, 6. Priestorové rezervy pre výstavbu sú aj v centre obce, na navrhovanej rozvojovej ploche č. 3. Rozvojové plochy č. 3, 5, 6 sú navrhnuté na pozemkoch vo vlastníctve obce. S cieľom efektívneho využitia existujúcej infraštruktúry, ako aj z kompozičným zámerom, sa navrhujú rozvojové plochy č. 1 a 6 - na začiatku a konci obce.

Hodnotená ÚPD predpokladá, že pokračujúci rast počtu obyvateľov obce bude generovať dopyt po službách a zariadeniach maloobchodu. Odporúča nové zariadenia občianskej vybavenosti celooobecného významu lokalizovať predovšetkým do vymedzeného priestoru centrálnej zóny obce. Sociálna infraštruktúra sa má rozšíriť o zariadenie sociálnych služieb pre seniorov. Pre tento účel bude slúžiť navrhovaná rozvojová plocha č. 8. Pre oddychové aktivity obyvateľov sa navrhuje revitalizácia verejnej zelene v centre obce a nová plocha verejnej parkovej zelene (rozvojová plocha č. 7).

Výrobné územie sa rozšíri o rozvojovú plochu č. 9, situovanú v priamej nadväznosti na existujúci hospodársky dvor. Na východnom okraji uvedenej rozvojovej plochy sa už pripravuje zámer poľnohospodárskej výroby so skleníkovým hospodárstvom.

Pri Malom Dunaji sa nachádza rekreačné stredisko Park Madarász. Z dôvodu záujmov ochrany prírody a krajiny sa nepočíta s ďalším rozširovaním, vhodná je len intenzifikácia využitia existujúcich plôch a rekreačných areálov. Počíta sa tiež s využitím potenciálu agroturistiky a cykloturistiky.

Riešenie návrhového variantu rešpektuje limity prírodného charakteru, ako aj územnotechnické limity rozvoja obce – melioračný kanál, cestu III. triedy, líniovú zeleň, elektrické vedenia VN a ostatné siete technickej infraštruktúry

Regulácia funkčného využitia územia presne stanovuje prípustné a neprípustné využitie plôch s cieľom zabezpečiť kvalitu životného prostredia a eliminovať nežiadúce vzájomné ovplyvňovanie jednotlivých urbanistických funkcií. Za účelom zachovania zelene

a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálny podiel zastavaných plôch. Regulácia maximálnej výšky zástavby a navrhované zásady priestorového usporiadania prispievajú k zachovaniu tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny, ako aj kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry.

Návrh územného plánu obce Blahová nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi.

Návrh územného plánu obce Blahová predpokladá odstránenie deficitov dopravnej a technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov). Navrhuje sa napojenie nových rozvojových plôch na všetky inžinierske siete (vrátane splaškovej kanalizácie), vybudovanie nových miestnych komunikácií a chodníkov, ako aj doplnenie siete cyklotrás.

V oblasti technickej infraštruktúry bude mať navrhovaná výstavba čistiarny odpadových vôd a splaškovej kanalizácie podstatný pozitívny vplyv na hygienické podmienky a komfort obyvateľov. V prípade plynofikácie dôjde aj k pozitívnemu vplyvu na zdravie obyvateľstva - elimináciou znečistenia ovzdušia v zastavanom území, ku ktorému dochádza najmä vo vykurovacej sezóne. V navrhovaných nových rozvojových plochách kvalitu bývania zabezpečí zámer napojenia na všetky inžinierske siete – plynovod, verejný vodovod, splaškovú kanalizáciu, zásobovanie elektrickou energiou.

V oblasti dopravy ide o návrh vybudovania chodníkov na prieťahu cesty III. triedy zastavaným územím obce, cyklistických trás, ako aj zámery rekonštrukcie miestnych komunikácií a doplnenia siete miestnych komunikácií. Návrhy investícií do nemotorovej dopravy budú mať pozitívne vplyvy na obyvateľstvo, najmä z hľadiska bezpečnosti najzraniteľnejších účastníkov cestnej premávky. Rešpektované je ochranné pásmo cesty III. triedy.

Na ochranu zdravia obyvateľstva je v hodnotenej ÚPD stanovená požiadavka osobitných stavebných opatrení pri výstavbe obytných budov na území so stredným radónovým rizikom podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2035 sa na základe kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje zvýšenie počtu obyvateľov na 499.

Predpokladajú sa pozitívne sociálne dopady návrhov revitalizácie a dobudovania plôch verejnej zelene a oddychových priestranstiev v centrálnej zóne obce i v rozvojovej ploche č. 7, vyčlenenej výlučne pre verejnú zeleň. Vznikne atraktívne prostredie podporujúce sociálne kontakty a potenciálne posilní súdržnosť miestnej komunity. Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť v stanovení presných regulatívov pre výrobné

aktivity v zastavanom území, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na obytné územie a budú garantovať kvalitu životného prostredia.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery.

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery. Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Z hľadiska vplyvov na ovzdušie navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou celej obce, ako aj všetkých nových plôch pre výstavbu v sústredenej zástavbe obce. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody. Ide o významný pozitívny priamy vplyv. Pozitívny vplyv strategického dokumentu na ovzdušie možno ďalej vidieť v stanovení regulatívov funkčného využívania územia s obmedzením rušivých prevádzok v obytnom území.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd, čo je osobitne dôležité v CHVO Žitný Ostrov. Ide predovšetkým o návrh výstavby splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd.

Z hľadiska vplyvov na pôdu sa realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou. Táto skupina opatrení predstavuje pozitívne vplyvy na pôdu.

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 17,8245 ha, z toho na zastavané územie pripadá 7,5637 ha.

Významné biotopy sú viazané na tok Malého Dunaja s príľahlými lužnými lesmi. Do týchto biotopov navrhované riešenie nezasahuje, je možné preto vylúčiť negatívne vplyvy. návrhom založenia nových prvkov ÚSES – biocentier a biokoridorov miestneho významu dôjde po ich dobudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia.

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok.

Krajinný obraz mierne pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú

z krajinnooestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie. Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška objektov v obci a v nových rozvojových plochách. To predstavuje nepriamy pozitívny vplyv na krajinu, vrátane sídelnej krajiny a súčasne pozitívny vplyv z hľadiska ochrany vidieckeho charakteru zástavby.

Konštatujeme nulové vplyvy na chránené územia, keďže všetky rozvojové plochy i iné zámery sú navrhované v značnej vzdialenosti od chráneného územia - územia európskeho významu SKUEV0822 Malý Dunaj.

Hodnotená ÚPD vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv. Zdôrazňuje potrebu zohľadniť mierku pôvodnej štruktúry zástavby, jej vidiecky charakter a siluetu, zachovať špecifický charakter historického pôdorysu obce ako pôvodnej kolonizačnej osady.

Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu a prevenciu environmentálnych problémov definuje hodnotená ÚPD v záväznej časti súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia. Viaceré z týchto opatrení predstavujú súčasne odporúčané opatrenia Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Možno teda konštatovať, že územný plán obce Blahová bude predstavovať základný koncepcný dokument obce s právnou záväznosťou a vynútiteľnosťou. V návrhu záväznej časti riešenia sú definované zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, ako aj zásady a regulatívy týkajúce sa ochrany životného prostredia a krajiny a ďalších funkčných systémov obce, verejnoprospešné stavby.

Hodnotená dokumentácia je v celom rozsahu v súlade so záväznou časťou Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Súlad s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je dokumentovaný v kapitole 2.2 textovej časti hodnotenej ÚPD.

Z porovnania variantov vyplýva, že návrhový variant (variant „1“) predstavuje oproti nulovému variantu najvýhodnejší variant budúcej realizácie činností a stavieb v hodnotenom území.

Vyhodnotenie splnenia rozsahu hodnotenia a špecifických požiadaviek na hodnotenie

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona. V procese hodnotenia a v jeho výstupe – správe o hodnotení boli naplnené všetky body rozsahu hodnotenia, ktorý určil Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie v liste č. OU-DS-OSZP-2021/004377 zo dňa 11. 06. 2021. Hodnotenie, ako aj samotné navrhované riešenie, zohľadnilo špecifické požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente:

- zapracovať časť odpadové hospodárstvo ► **je zahrnuté v kap. 2.13 návrhu ÚPD a v kap. II.3 správy o hodnotení**
- zapracovať riešenie zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou, požiadaviek vyplývajúcich z vodného zákona (§3, §39) ► **navrhuje sa zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu, ako aj odkanalizovanie do verejnej kanalizácie - návrh je zahrnutý v kap. 2.12.2 návrhu ÚPD a v kap. I.2, II.2, III.5 správy o hodnotení**
- zmapovanie environmentálnych záťaží ► **je zahrnuté v kap. 2.13 návrhu ÚPD a v kap. II.3 správy o hodnotení (v riešenom území sa nenachádzajú environmentálne záťaže)**
- podmienky vyplývajúce z vyhlásenia Chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitný Ostrov ► **je zahrnuté v kap. 2.13, 3.6 návrhu ÚPD a v kap. III.5 správy o hodnotení**
- minimalizovať návrhy prvkov územného plánu do plôch, na ktoré sa vzťahuje záujem ochrany prírody a krajiny, na funkčnosť biokoridorov, na prírodné prostredie a krajinnú štruktúru ► **je vyhodnotené v kap. III.7 a III.9 správy o hodnotení**
- vyhodnotiť súlad navrhovaných aktivít s Územným plánom VÚC Trnavského kraja ► **je podrobne vyhodnotené v kap. 2.2 návrhu ÚPD, ako aj v príslušných kapitolách správy o hodnotení (kap. VIII.)**
- zahrnúť požiadavky týkajúce sa verejnej zelene ► **je obsiahnuté v návrhu ÚPD v kap. 3.6 (zásady a regulatívy starostlivosti o ŽP), v kap. 2.5.2, 2.11 v rámci návrhu ekostabilizačných opatrení, ktoré sú rekapitulované aj v kap. III.1 a IV. správy o hodnotení. Nenavrhuje sa zmena verejnej zelene na zastavané plochy, naopak, navrhujú sa nové plochy verejnej zelene.**
- požiadavky vyplývajúce z predpisov na ochranu verejného zdravia z hľadiska radiačnej ochrany ► **je obsiahnuté v návrhu ÚPD v kap. 2.13 a 3.6 a v kap. III.1, IV. správy o hodnotení**
- požiadavky týkajúce sa dopravnej infraštruktúry – cesty III. triedy a ich ochranných pásiem a prípadných nepriaznivých vplyvov z dopravy ► **je obsiahnuté v návrhu ÚPD v kap. 2.12.1 a v kap. III.1 správy o hodnotení**

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na ŽP (č. 485/2010/OHPV)

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom pre vypracovanie správy o hodnotení

Použité boli podklady uvedené v kapitole VI., časti C tejto správy o hodnotení.

Kompletná textová a grafická dokumentácia – návrh územného plánu obce Blahová je pre účely prerokovania zverejnená na internetovej stránke zhotoviteľa.

XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa

V Blahovej, august 2021

Mgr. Alfréd Kuczman, starosta obce

.....

(podpis, pečiatka)