



ÚZEMNÝ PLÁN
OBCE
HORNÝ BAR
SPRÁVA
O HODNOTENÍ
ÚPD

SPRÁVA O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE – ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÝ BAR

Obsah

A. Základné údaje.....	2
I. Základné údaje o obstarávateľovi.....	2
II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii.....	3
B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia.....	5
I. Údaje o vstupoch.....	5
II. Údaje o výstupoch.....	14
C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia.....	17
I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia.....	17
II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie.....	14
III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti	36
IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.....	44
V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom).....	48
VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia.....	52
VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení.....	53
VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie.....	54
IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali	59
X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení.....	59
XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa	59

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie

Obec Horný Bar

2. Sídlo

Obecný úrad Horný Bar, 930 33 Horný Bar č. 184

3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie ÚPP a ÚPD

Štefan Bodó, starosta obce

Obecný úrad Horný Bar

930 33 Horný Bar č. 184

tel.: 031 / 559 72 97

e-mail: ouhornybar@stonline.sk

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP:

Ing.arch. Karol Ďurenec

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1. Názov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÝ BAR – NÁVRH

2. Územie

Kraj: Trnavský

Okres: Dunajská Streda

Obec: Horný Bar

Katastrálne územie: Horný Bar, Šuľany

3. Dotknuté obce

- Obec Blatná na Ostrove, 930 32 Blatná na Ostrove 203
- Obec Holice, Póšfa 151, 930 34 Holice
- Obec Lúč na Ostrove, Veľká Lúč 20, 930 03 Lúč na Ostrove
- Obec Jurová, 930 04 Jurová 85
- Obec Trstená na Ostrove, 930 04 Trstená na Ostrove 20
- Obec Bodíky, 930 01 Bodíky 174
- Obec Rohovce, 930 30 Rohovce 164

4. Dotknuté orgány

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov:

- Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Odbor územného plánovania a životného prostredia, Odbor dopravnej politiky, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava

- Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Dunajská Streda, Pozemkový a lesný odbor, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor krízového riadenia, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Dunajskej Strede, Veľkobláhovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/9, 929 01 Dunajská Streda
- Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
- Správa CHKO Dunajské luhy, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Dopravný úrad, odbor letísk, oddelenie ochr. pásiem, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

5. Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

Riešenie Územného plánu obce Horný Bar nemá žiadne cezhraničné vplyvy.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch

1. Pôda

Priestorové rezervy v zástavbe obce a možnosti intenzifikácie existujúcej zástavby sú obmedzené, bolo preto nevyhnutné vyčleniť nové plochy pre výstavbu na poľnohospodárskej pôde. V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce, ako aj zvyškové plochy a prieluky v zastavanom území obce.

V zastavanom území obce sú na stavebné využitie navrhované prieluky, rozvojové plochy č. 4, 5, 8, 10 a malá časť rozvojovej plochy č. 11. Ostatné rozvojové plochy s predpokladom záberov poľnohospodárskej pôdy priamo nadväzujú na existujúcu zástavbu.

Všetky prieluky a rozvojové plochy č. 1 - 13 sú určené pre bývanie, rozvojová plocha č. 14 je určená pre výrobu, č. 15 pre rekreáciu a č. 16 a 17 pre verejnoprospešné stavby rozšírenia cintorínov a verejnú zeleň.

Podľa druhu pozemku predstavujú uvažované zábery poľnohospodárskej pôdy ornú pôdu, v niektorých častiach zastavaného územia záhrady. V rozvojových plochách č. 10, 11 je druh pozemku podľa KN ovocný sad, v skutočnosti sa tu žiadne trvalé kultúry nenachádzajú a pozemky sú využívané ako orná pôda. Rozvojové plochy č. 13 a 16, časť rozvojovej plochy č. 15, ktorá je určená na zástavbu, ako aj značná časť rozvojových plôch č. 2, 3, 9 je podľa druhu pozemku v KN zaradená ako ostatné plochy a zastavané plochy. Nedôjde tu preto k záberom poľnohospodárskej pôdy, čo je zohľadnené v tabuľkovej bilancii záberov.

Skutočný záber poľnohospodárskej pôdy v navrhovaných rozvojových plochách pre bývanie bude oproti uvádzaným bilanciam nižší, a to asi o 50%. Predpokladá sa, že zábery poľnohospodárskej pôdy budú len na zastavané plochy objektov a pozemky pod komunikáciami. Na zastavanú plochu 1 rodinného domu bude pripadať max. 200 m².

Rozvojové plochy sú rozdelené do dvoch etáp výstavby (I. etapa, II. etapa) podľa predpokladanej postupnosti výstavby. Okrem toho sa výhľadovo (po ukončení návrhového obdobia územného plánu obce) uvažuje so zástavbou v ďalších lokalitách. Výhľadová etapa nie je zaradená do bilancie záberov poľnohospodárskej pôdy. Celkový záber poľnohospodárskej pôdy je 38,6965 ha, z toho na zastavané územie pripadá 11,9382 ha. Lokality (rozvojové plochy) pre výstavbu s predpokladom záberov poľnohospodárskej pôdy sú zakreslené v grafickej časti hodnotenej ÚPD.

Prehľad o štruktúre pôdneho fondu v lokalitách s uvažovaným použitím poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely

Číslo	K.ú.	Funkčné	Výmera	Predpokladaná výmera PP				Iná
Lok.		využitie	lokality	spolu	Z toho			inform.
			v ha	v ha	Skupina BPEJ	výmera ha	z toho v ZÚO	
1	Šuľany	bývanie	9,1722	9,1722	0002002/2. 0032065/6. 002003/1.	8,0252 1,2030 0,0560	0	–
2	Šuľany	bývanie	5,8581	3,9921	0032065/6. 0017005/1.	3,2161 0,7760	0	–
3	Šuľany	bývanie	1,4947	1,0830	0017005/1.	1,0830	0	–
4	Šuľany	bývanie	1,9401	1,9401	0017005/1.	1,9401	1,9401	v ZÚO
5	Šuľany	bývanie	1,4541	1,4541	0017005/1. 0003003/3.	1,1365 0,3176	1,1365 0,3176	v ZÚO
6	Šuľany	bývanie	1,0765	1,0765	0002002/2.	1,0765	0	–
7	Horný Bar	bývanie	1,5945	1,5945	0003003/3.	1,5945	0	–
8	Horný Bar	bývanie	4,2756	4,2756	0019002/1.	4,2756	4,2756	v ZÚO
9	Horný Bar	bývanie	2,6036	1,5470	0019002/1.	1,5470	0	–
10	Horný Bar	bývanie	3,3901	3,3690	0002002/2.	3,3690	3,3690	v ZÚO
11	Horný Bar	bývanie	3,7852	3,7852	0002002/2. 0020003/2.	3,7598 0,0254	0,3819	časť v ZÚO
12	Horný Bar	bývanie	0,9283	0,9283	0002002/2.	0,9283	0	–
14	Horný Bar	výroba	2,2192	2,2192	0017002/1. 0019002/1.	2,1306 0,0886	0	–
15	Horný Bar	rekrea-cia	4,5155	0				bez zábero v PP
16	Šuľany	cintorín, VZ	0,7392	0,7392	0002002/2.	0,7392	0	VPS
17	Horný Bar	cintorín, VZ	1,4910	0				VPS, bez zábero v PP
Prieluky Šuľany	Šuľany	bývanie	0,4932	0,4932	0002002/2.	0,4932	0,4932	–
Prieluky Horný Bar	Horný Bar	bývanie	1,0273	1,0273	0019002/1. 0003003/3.	0,8722 0,1551	0,3419 0,1551	–
Spolu				38,6965			11,9382	

Vysvetlivky: VPS – verejnoprospešná stavba, ZÚO = zastavané územie obce, VZ = verejná zeleň

2. Voda

Požiadavky na zásobovanie pitnou vodou

V obci Horný Bar je vybudovaný verejný vodovod pre zásobovanie obyvateľov obce pitnou vodou. Prívod vody je z miestneho vodného zdroja - studne HHB-2 s výdatnosťou 20 l/s. Vodný zdroj má určené pásmo hygienickej ochrany I. stupňa, dané oplotením. Akumulácia vody zo studne je cez ATS v hydroglóbuse s objemom 100 m³, ktorý je situovaný v areáli vodného zdroja. Prívodná a rozvodná sieť je vybudovaná z potrubia z rôznych materiálov. V súčasnosti je na verejný vodovod napojených 100% domácností. Vodovodná sieť v obci je vetvená do uličnej siete so zokruhovaním väčšiny rozvodov. Rozvodné potrubie v obci je vedené zväčša v krajniciach a zelených pásoch. Na vodovodnú sieť sa napájajú vodovodné prípojky pre jednotlivé objekty.

Zásobovanie nových obytných ulíc pitnou vodou sa rieši napojením na existujúce rozvody pitnej vody v obci, predĺžením existujúcej rozvodnej siete. Vodovodná sieť je navrhnutá tak, že je v maximálnej miere zokruhovaná.

V rámci hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie bol vypracovaný podrobný výpočet súčasnej potreby vody pre súčasný rozsah zastavaného územia, ako aj budúcej potreby vody podľa rozsahu navrhovanej zástavby. Podľa tohto výpočtu sa ročná potreba vody zvýši z 78 825 m³ na 97 747 m³ v roku 2035 – v prípade úplného obsadenia všetkých navrhovaných nových rozvojových plôch. V nasledujúcej tabuľke je uvedená stručná rekapitulácia potreby vody.

Rekapitulácia potreby vody

	Súčasná potreba vody	Návrh. potreba vody
Ročná potreba vody (m ³ /r)	78 825	97 747
Priemerná potreba vody Q _p (l/s)	2,5	3,1
Max. denná potreba vody Q _m (l/s)	4,0	4,959
Max. hodinová potreba vody Q _h (l/s)	7,2	8,927

3. Suroviny

V širšom okolí sa nachádzajú zásoby štrkopieskov, ktoré sú súčasťou rozsiahleho komplexu fluviálnych kvartérnych, prevažne pleistocénnych sedimentov Podunajskej nížiny.

V samotnom riešenom území nie sú vymedzené žiadne výhradné ložiská, dobývacie priestory, ložiská nevyhradených nerastov ani prieskumné územia.

Z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nevyplývajú osobitné požiadavky na spotrebu miestnych surovinových zdrojov.

4. Energetické zdroje

Elektrická energia

Obec Horný Bar je zásobovaná elektrickou energiou odbočkami z vonkajšieho vedenia VN 22 kV z elektrizačnej siete Západoslovenskej distribučnej, a. s. Z vonkajšieho kmeňového vedenia VN 22 kV, trasovaného paralelne s prírodným kanálom vodného diela, odbočujú vonkajšie prípojky k transformačným staniciam. Okrem obytnej zástavby zásobujú aj viaceré prevádzkové areály.

Celkový výkon a priestorové rozmiestnenie transformačných staníc postačuje súčasným potrebám obytného územia a občianskej vybavenosti. Ďalšie transformačné stanice slúžia pre výrobné areály.

Z hľadiska plánovaného rozvoja a z neho vyplývajúceho predpokladu nárastu spotreby elektrickej energie, nebudú existujúce trafostanice pri ich súčasnom výkone postačovať. Navrhované riešenie počíta s výstavbou viacerých nových transformačných staníc TS-A, TS-B, TS-C. Budú slúžiť pre pokrytie nárokov navrhovaného rozšírenia obytného územia. Transformačná stanica TS-A s výkonom 630 kVA sa navrhuje na juhovýchodnom okraji obce. Transformačná stanica TS-B s výkonom 630 kVA sa navrhuje na severozápadnom okraji obce. Transformačná stanica TS-C s výkonom 250 kVA bude slúžiť pre nové rozvojové plochy, navrhované primárne v nadväznosti na miestnu časť Šulany. Všetky navrhované transformačné stanice by mali byť riešené ako kioskové. Transformačné stanice TS-B, TS-C sú navrhované pri existujúcich vonkajších elektrických vedeniach VN 22 kV. V prípade transformačnej stanice TS-A bude potrebné vybudovať príslušný úsek podzemného káblového elektrického vedenia.

Pri výpočte energetickej bilancie sa uvažovalo s požadovaným výkonom 10,5 kW na 1 bytovú jednotku v rodinných domoch, pri koeficiente súčasnosti β 0,28-0,38. Spotreba elektrickej energie pre rozšírenie výrobného územia a rekreačného územia je stanovená len na základe odhadu. Pre rozšírenie cintorínov sa počíta len s nebilancovanou potrebou elektrickej energie. Pri maximálnom využití kapacít navrhovaných rozvojových plôch bude celkový maximálny prírastok spotreby elektrickej energie 833 kW. Je bilancovaný v nasledujúcej tabuľke.

Energetická bilancia navrhovaných rozvojových plôch

Číslo rozvojovej plochy	Kapacita	Požadovaný výkon Pp (kW)
1	44 b.j.	139
2	34 b.j.	107
3	8 b.j.	25
4	20 b.j.	63
5	12 b.j.	38
6	7 b.j.	22
7	13 b.j.	41
8	20 b.j.	63
9	12 b.j.	38
10	22 b.j.	69
11	21 b.j.	66
12	4 b.j.	13
13	18 b.j.	57
14	–	40
15	–	20
Prieluky Horný Bar	6 b.j.	19
Prieluky Šuľany	4 b.j.	13
Spolu		833

Zemný plyn

V katastrálnom území obce sa v súčasnosti nachádza plynovodná distribučná sieť. Obec bola plynofikovaná v 90. rokoch 20. storočia. Riešeným územím vedie vysokotlakový plynovod DN 100 PN 4 MPa, z ktorého je obec Horný Bar zásobovaná cez vysokotlakový plynovod DN 80 PN 4 MPa a regulačnú stanicu RS Horný Bar s výkonom 1200 Nm³/h.

V obci sa nachádza miestna distribučná sieť PN 300 kPa. Je budovaná z materiálu oceľ, polyetylén.

S využívaním plynu pre vykurovanie, prípravu TÚV a varenie sa uvažuje v nových rozvojových plochách s obytnou funkciou, kde sa navrhujú nové strednotlakové plynovody.

Spotreba zemného plynu bola vypočítaná podľa Technických podmienok prevádzkovateľa distribučnej siete. Pre odberateľa v kategórii domácnosť (IBV) sa uvažuje s využitím zemného plynu na varenie, vykurovanie a na prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV). Územie podľa STN 73 0540-3 patrí do teplotnej oblasti 1. $HQ_{IBV} = 1,4 \text{ m}^3/\text{hod}$, $RQ_{IBV} = 2425 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Spotreba plynu bola vypočítaná pre navrhované rozvojové plochy s obytnou funkciou. Pre navrhované rozšírenie výrobného územia bola odhadnutá na základe výmery rozvojovej plochy. Takto určený prírastok ročnej spotreby zemného plynu je 620 107 m³/hod. Pre rekreačný areál a rozšírenie cintorína sa s napojením na systém zásobovania zemným plynom neuvažuje.

Výhľadovo je žiaduce, aby sa na celkovej výrobe tepla výraznejšou mierou podieľali alternatívne zdroje (aspoň podielom 20%). V súlade s princípmi udržateľného rozvoja je pasívne i aktívne využitie slnečnej energie kolektormi na budovách a energetické zhodnotenie obnoviteľných zdrojov energie, napr. drevo, slama, biomasa. Uplatnením týchto zdrojov energie by došlo k adekvátnemu zníženiu spotrebovaného plynu v obci. Ich implementáciu môže urýchliť rast cien zemného plynu a zavedenie opatrení na podporu obnoviteľných zdrojov zo strany štátu.

Rekapitulácia maximálneho prírastku spotreby zemného plynu

Číslo rozvoj. plochy	Kapacita	Max. hodinový odber zemného plynu Q_H (m ³ /hod)	Ročná spotreba zemného plynu Q_R (m ³ /rok)
1	44 b.j.	61,6	106700
2	34 b.j.	47,6	82450
3	8 b.j.	11,2	19400
4	20 b.j.	28	48500
5	12 b.j.	16,8	29100
6	7 b.j.	9,8	16975
7	13 b.j.	18,2	31525
8	20 b.j.	28	48500
9	12 b.j.	16,8	29100
10	22 b.j.	30,8	53350
11	21 b.j.	29,4	50925
12	4 b.j.	5,6	9700
13	18 b.j.	25,2	43650
14	–	15	25982
Prieluky Horný Bar	6 b.j.	8,4	14550
Prieluky Šulány	4 b.j.	5,6	9700
Spolu		358	620107

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Nadradená dopravná infraštruktúra

Z hľadiska dopravnej dostupnosti má obec Horný Bar výhodnú polohu na ceste II/506 Báč – Gabčíkovo – Medveďov. Cesta spája obce a mestá Žitného ostrova s hraničným priechodom do Maďarska. V Báči sa napája na cestu I/63 Bratislava – Komárno – hlavnú dopravnú os Žitného ostrova. Cesta je súčasťou medzinárodnej cestnej siete E575, ktorá spája Bratislavu, Dunajskú Stredú s mestom Győr cez hraničný priechod Medveďov.

Katastrálnym územím obce prechádzajú kratšie úseky ciest III. triedy, ktoré odbočujú z cesty II/506: č. III/1415 križ. s II/506 – Šulány – Horný Bar a č. III/1384 Horný Bar – Blatná na Ostrove. Po pravej strane prírodného kanála je cez riešené územie vedená cesta III/1421 Gabčíkovo – Dobrohošť.

Cesta II/506 je v riešenom území upravená v kategórii C 7,5/70. Podľa sčítania dopravy z r. 2015 bolo na sčítacom úseku 82100 Báč - Šuľany dopravné zaťaženie 2 577 voz./24 hod. Oproti údajom zo sčítania 2000 sa mierne zvýšilo z úrovne 2 299 voz./24 hod. Vedenie frekventovanej cesty II. triedy priamo cez zastavané územie prináša okrem výhod z hľadiska dopravného spojenia aj značné negatívne dopady – nadmerné zaťaženie hlukom, emisiami, potenciálne kolízie. Cesta má viaceré bodové závady – neprehľadné zákruty.

Prívodný kanál vodného diela Gabčíkovo sa využíva pre vodnú dopravu ako vodná cesta medzinárodného významu a súčasť siete TEN-T. Zariadenia a líniové stavby iných druhov dopravy sa v území nenachádzajú. Najbližšia železničná zastávka vo Veľkom Légu je vzdialená 12 km (na trati č. 124 Bratislava – Komárno). Najbližšie dopravné letisko sa nachádza v Bratislave.

Nároky na výstavbu a rekonštrukciu miestnych komunikácií

Kostru dopravnej siete časti Horný Bar tvorí prieťah cesty II/506 zastavaným územím obce. Tu má funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B2. Z nej sa z oboch strán odpája niekoľko vetiev komunikácií funkčnej triedy C3, D1. Stav miestnych komunikácií je prevažne vyhovujúci.

Existujúce miestne komunikácie funkčnej triedy C3 sa dobudujú, resp. upravujú v kategóriách MOK 6,5/30, prípadne MOK 6(7)/30. To predpokladá rekonštrukciu a šírkové úpravy nevyhovujúcich úsekov miestnych komunikácií. Ostatné komunikácie funkčnej triedy D1 predstavujú len kratšie úseky, ktoré budú prebudované tak, ako to umožňujú priestorové pomery.

Pre dopravnú obsluhu nových rozvojových plôch je potrebné vybudovať nové miestne a upokojené komunikácie. Navrhujú sa vybudovanie siete miestnych komunikácií funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/30. Miestne komunikácie a ich napojenia budú riešené v zmysle STN 73 6110 a STN 73 6102. Podružné komunikácie sú navrhované ako upokojené komunikácie funkčnej triedy D1. Pre všetky nové komunikácie je potrebné rezervovať koridor s minimálnou šírkou 8 m.

Navrhované miestne komunikácie sú podľa možností riešené ako dopravné okruhy, s preferenciou priebežných komunikácií. Na ukončení navrhovaných i existujúcich slepých komunikácií s dĺžkou nad 100 m, ktoré nie je možné zokruhovať, je potrebné vybudovať obrátiská.

Celková dĺžka navrhovaných komunikácií je 4 179 m.

Poľnohospodárske pozemky v katastrálnom území sú sprístupnené poľnými cestami. Hlavné poľné cesty by sa mali rekonštruovať v parametroch P4,5/30 (podľa ON 736118) s výhybnami, ostatné v parametroch P3,5/30, resp. P3,0/30.

Celkový prehľad navrhovaných komunikácií podľa funkčných tried

Poloha (č. obsluhovanej rozvojovej plochy)	Funkčná trieda - kategória	Dĺžka komunikácie v m
2, 3	D1 – MOU	352
	D1 – MOU	42
4 + zokruhovanie s ul. Rybárska, T. Vansovej	D1 – MOU	392
7	D1 – MOU	155
8	D1 – MOU	262
	D1 – MOU	404
	D1 – MOU	224
9	D1 – MOU	182
10	C3 – MO 6/30	472
Zokruhovanie MK na ul. Slávičia a Lipová	D1 – MOU	76
Zokruhovanie MK na ul. Puškinova a Kopernikova, s vyústením na cestu I/75	C3 – MO 6/30	506
Prístup. MK do priemyselného parku Palárikovo	C3 – MOK 6/30	528

Nároky na výstavbu a rekonštrukciu nemotoristických komunikácií

Pešie chodníky sú vybudované pozdĺž cesty II. triedy, na úseku prechádzajúcom zastavaným územím obce. Niektoré úseky chodníkov sú však v nevyhovujúcej kvalite a šírkovom usporiadaní. Obojstranné alebo jednostranné chodníky sú vybudované aj pozdĺž miestnych komunikácií vyšších funkčných tried a medzi zariadeniami občianskej vybavenosti. Navrhuje sa rekonštrukcia a dobudovanie chodníkov pozdĺž cesty II. triedy na celom prieťahu cesty zastavaným územím obce. Ďalej je potrebné dobudovanie prepojavacieho chodníka z miestnej časti Šuľany do centra jadrovej časti obce (pozdĺž cesty III/1415).

V nových rozvojových plochách sa vybudujú aspoň jednostranné chodníky so šírkou min. 1,5 m pozdĺž navrhovaných komunikácií funkčnej triedy C3.

Po korunách hrádzi prírodného kanála sú vyznačené dve paralelné vetvy Medzinárodnej dunajskej cyklotrasy. Ďalšia vetva tejto cyklotrasy je vedená po starej dunajskej hrádzi v medzihrádzovom priestore. Okrem toho sa predpokladá budovanie ďalších cyklotrás, ktoré zabezpečia spojenie s okolitými obcami a umožnia ich napojenie na Medzinárodnú dunajskú cyklotrasu. V súlade s územným plánom regiónu sa počíta s cyklistickou trasou, ktorá bude začínať v Šuľanoch a vedená bude pozdĺž cesty III/1384 v smere do Rohoviec a ďalej do Lehníc. Charakter miestnej cyklotrasy bude mať trasa do obce Jurová, umožňujúca spojenie do Dunajskej Stredy. Po odbočku účelovej komunikácie do obce Jurová ju je potrebné vybudovať ako samostatný, dopravne segregovaný cyklistický chodník pozdĺž cesty II/506. Táto plánovaná cyklotrasa súčasne zabezpečí dostupnosť nedávno vybudovanej športovej haly.

Nároky na zariadenia cestnej dopravy

Verejné plochy statickej dopravy sa nachádzajú v ťažiskových priestoroch pri zariadeniach občianskej vybavenosti (pri kostole, obecnom úrade a kultúrnom dome, domove sociálnych služieb, hokejovej hale), ako aj pri cintoríne. Kapacitne postačujú súčasným potrebám. Pre odstavovanie motorových vozidiel sa ďalej využívajú pridružené priestory komunikácií – rozšírenia asfaltovej plochy vozovky, prípadne zatrávnené krajnice. Rozsiahle nevyužívané parkovisko je pri bývalej robotníckej ubytovni.

Odstavné plochy pre rodinné domy sú zabezpečované na pozemkoch rodinných domov – v garážach alebo na spevnených plochách. S týmto riešením sa počíta aj v navrhovanej obytnej zástavbe. Na pozemku každého rodinného domu musí byť zabezpečená možnosť odstavenia minimálne dvoch osobných vozidiel v zmysle ustanovení STN 73 6110/Z2.

Nové plochy statickej dopravy nie sú navrhované. Parkoviská je však potrebné budovať pre potreby prípadných nových zariadení občianskej vybavenosti a bytových domov.

V obci sú tri autobusové zastávky, z toho jedna na ceste II/506, dve na ceste III/1415. Zastávky sú bez štandardných zastávkových pruhov. Z hľadiska bezpečnosti je riadne zastávkové pruhy žiaduce dobudovať v prípade zastávky na ceste II. triedy v strede obce, pri škole. Pre zlepšenie dostupnosti hromadnej dopravy je navrhovaná jedna nová zastávka pri hokejovej hale.

II. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie

Nepredpokladá sa vznik žiadnych veľkých ani stredných zdrojov znečistenia ovzdušia. Nenavrhujú sa žiadne nové plochy pre výrobné prevádzky. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení je podľa záväzných regulatívov povolená len výroba bez negatívnych a rušivých vplyvov (aj to len mimo centrálnej zóny obce). Uvedené opatrenia predstavujú účinnú prevenciu znečisťovania ovzdušia zápachom a škodlivými látkami.

2. Voda

Odkanalizovanie a čistenie splaškových vôd

Splašková kanalizácia v obci nie je vybudovaná. V súčasnosti sú splaškové vody akumulované v izolovaných žumpách a likvidované vlastníkami jednotlivých nehnuteľností. Vybudovaná je len malá čistiareň odpadových vôd pre domov sociálnych služieb. Pripravuje sa komplexný projekt odvedenia a čistenia odpadových vôd v rámci integrovaného projektu odkanalizovania aglomerácie, súčasťou ktorej je aj obec Horný Bar.

Požiadavka na vybudovanie splaškovej kanalizácie vyplýva z polohy obce v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný Ostrov v zmysle § 3, odseku (2) zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V obci Horný Bar sa navrhuje vybudovanie splaškovej kanalizácie pre odkanalizovanie objektov v existujúcej zástavbe i navrhovaných uliciach. Kanalizačný systém sa navrhuje ako gravitačná kanalizácia, doplnená úsekmi výtlačných potrubí. Gravitačné stoky budú vybudované z rúr PVC DN 300. Sú riešené ako vetvový systém. Na stokovej sieti sa navrhujú čerpacie stanice, z ktorých budú splaškové vody prečerpávané prostredníctvom kratších úsekov výtlačných potrubí. Tlakové potrubie bude z rúr HDPE DN 90.

Potrubie splaškovej kanalizácie bude v existujúcich a navrhovaných uliciach umiestnené pod vozovkou; na uliciach s väčšou šírkou je možné umiestnenie do zeleného pásu.

Splašková kanalizácia bude riešená na úrovni aglomerácie obcí, do centrálnej čistiarne odpadových vôd v Gabčíkove. Z obce Horný Bar, vrátane jej miestnej časti Šuľany, budú splaškové vody prečerpávané plánovaným výtlačným potrubím do najbližšej obce Trstená na Ostrove a odtiaľ cez kanalizačné systémy obcí Baka a Gabčíkovo do existujúcej čistiarne odpadových vôd Gabčíkovo.

Návrhové množstvo splaškových odpadových vôd bolo vypočítané odvodením z výpočtu potreby pitnej vody. Za predpokladu úplného obsadenia všetkých nových rozvojových plôch novou výstavbou, navrhovaných v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii, bude ku koncu návrhového obdobia územnoplánovacej dokumentácie (r. 2035) ročné množstvo splaškových vôd predstavovať 97 747 m³.

Rekapitulácia odtokového množstva splaškových odpadových vôd

Návrh. množstvo splaškových vôd	
Ročné množstvo splaškových vôd Q_r (m^3/r)	97 747
Priemerné denné množstvo splašk. vôd Q_p (l/s)	3,1
Max. hodinové množstvo splaškových vôd $Q_{h\ max}$ (l/s)	4,959
Min. hodinové množstvo splaškových vôd $Q_{h\ min}$ (l/s)	8,927

3. Odpady

Zber a likvidácia netriedeného komunálneho odpadu sa zabezpečuje na regionálnu skládku odpadu. V obci je zavedený separovaný zber druhotných surovín – zbiera sa papier, sklo, železo, PET fľaše, príležitostne je organizovaný zber autobaterií a elektronického odpadu. Zberný dvor v obci je zriadený za obecným úradom. Žiaduce je jeho dobudovanie, resp. výstavba nového zberného dvora, so zabezpečením proti priesaku škodlivých látok do podzemných vôd (podložia). Obec má vypracovaný program odpadového hospodárstva a schválené VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v obci.

V návrhu územného plánu obce sú zahrnuté odporúčania rozširovať triedený zber odpadu a odpad v maximálnej miere recyklovať, zvyšovať podiel zhodnocovaného odpadu a sortiment separovaných komodít v zmysle cieľov programov odpadového hospodárstva obce, okresu a kraja. Odporúča aj v navrhovaných uliciach rozmiestniť zberné nádoby na zber triedeného odpadu.

Rastom počtu obyvateľov v území v zmysle riešenia navrhovaného v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii do konca návrhového obdobia (t.j. do roku 2035) dôjde aj k nárastu potenciálnej produkcie komunálneho odpadu. V prípade súčasne navrhovaného opatrenia zvýšenia podielu zhodnocovaného odpadu by sa množstvo ďalej nezhodnocovaného (skládkovaného) odpadu nezvýšilo.

ŠGÚ DŠ eviduje v riešenom území jednu upravenú skládku pri miestnej časti Šuľany. Je súčasne evidovaná ako environmentálna záťaž DS (007) / Horný Bar - skládka TKO (v registri A – pravdepodobná environmentálna záťaž). Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia medzi opatreniami na zlepšenie kvality životného prostredia navrhuje okrem iného „uskutočňovať stály monitoring stavu životného prostredia a úplné odstraňovanie prípadných nelegálnych skládok a smetísk“, ako aj odstrániť environmentálnu záťaž.

4. Hluk a vibrácie

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku určuje vyhláška č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Takmer všetky navrhované rozvojové plochy sú však lokalizované ďalej od ciest II. a III. triedy. V prípade výstavby budov pre bývanie a občiansku vybavenosť v blízkosti ciest je

pred začatím výstavby potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle uvedenej vyhlášky. Pre elimináciu negatívnych dopadov dopravy na existujúcu zástavbu sa odporúča posilnenie izolačnej zelene pozdĺž ciest II. a III. triedy. Architektonická dispozícia interiérov rodinných domov umiestnených pozdĺž týchto ciest by sa mala orientovať na odvrátenú stranu od zdroja hluku a vytvárať predzáhradky so vzrastlou zeleňou. Uvedené platí pre existujúcu zástavbu v prípade prestavieb a náhradnej výstavby po asanovaných objektoch, ako aj pre plánovanú zástavbu.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Miera prirodzenej rádioaktivity nie je nadmerná – celé riešené územie spadá do oblasti so stredným radónovým rizikom. Návrh územnoplánovacej dokumentácie preto stanovuje ako podmienku „pred výstavbou obytných budov v území so stredným a zvýšeným radónovým rizikom realizovať stavebné opatrenia na jeho elimináciu na prípustnú hodnotu podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z.“

Podľa prílohy A.2 STN 73 0036 Seizmické zaťaženia stavebných konštrukcií je riešené územie zaradené do 6° MSK-64. Najbližšie epicentrum sa nachádza v Komárne, ktoré patrí medzi seizmicky najaktívnejšie oblasti SR.

Navrhované riešenie hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá vznik nových zdrojov žiarenia.

6. Doplnujúce údaje

Údaje o iných výstupoch v podobe zásahov do prostredia nie sú v rozsahu územia riešeného územného plánu obce Horný Bar relevantné.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Obec Horný Bar (okres Dunajská Streda, Trnavský kraj) leží v juhozápadnej časti Žitného ostrova, na mladom agradačnom vale Dunaja. V tejto časti Žitného ostrova osídlenie tvoria prevažne malé obce, ktoré však z administratívneho hľadiska sú zlúčené do väčších celkov. Územie je úplne odlesnené a intenzívne poľnohospodársky využívané. Zahŕňa aj úsek prívodného kanála Vodného diela Gabčíkovo a siaha až na jeho druhý breh, ktorý z riešeného územia nie je prístupný. Nadmorská výška riešeného územia je od 119 do 122 m n.m., stred obce je vo výške 121 m n.m.

Obec Horný Bar sa skladá z dvoch miestnych častí - Horný Bar a Šuľany. Riešené územie pre územný plán obce je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce, t. j. katastrálnymi územiami Horný Bar a Šuľany. Obe katastrálne územia na seba nadväzujú a vytvárajú mimoriadne kompaktný celok. Spolu majú výmeru 1177,5 ha, z toho 988,2 ha pripadá na k.ú. Horný Bar a zvyšok na k.ú. Šuľany. Značná časť miestnej časti Šuľany spadá do k.ú. Horný Bar. Riešené územie hraničí s nasledujúcimi katastrálnymi územiami:

- k.ú. Rohovce, k.ú. Blatná na Ostrove – na severozápade
- k.ú. Póšfa a k.ú. Stará Gala (miestne časti obce Holice), k.ú. Malá Lúč (časť obce Lúč na Ostrove) – na severovýchode
- k.ú. Jurová, k.ú. Trstená na Ostrove – na juhovýchode
- k.ú. Bodíky – na juhozápade

Katastrálne hranice prebiehajú bez nápadných ohraničujúcich prvkov ornou pôdou, len juhozápadnú hranicu sčasti tvorí cesta III/1421. V nedávnej minulosti predmetné katastrálne územia siahali južnejšie a boli ohraničené tokom Dunaja – štátnou hranicu s Maďarskom.

Zastavané územie zahŕňa zastavané pozemky s príslušnými záhradami. Je vymedzené hranicami stanovenými k 1.1.1990. Pozostáva z dvoch samostatných celkov, reprezentovaných jednotlivými miestnymi časťami.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Reliéf a horninové prostredie

Z hľadiska geomorfologického členenia patrí riešené územie do sústavy Alpsko-himalájskej, podsústavy Panónska panva, provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá dunajská kotlina, oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská rovina; čiastočne sem zasahuje časť Čiližská mokraď.

Reliéf je rovinný, s minimálnym rozpätím nadmorskej výšky. Nadmorská výška riešeného územia je od 119 do 122 m n.m., stred obce je vo výške 121 m n.m. Sklon terénu je minimálny, v smere toku rieky Dunaj, t.j. zo severozápadu na juhovýchod. Na riečnej nive sa uplatňuje akumulčný reliéf s nepatrným uplatnením litológie. Vývojovo ide o nízinný fluvialny typ reliéfu (fluvialna rovina).

Podľa inžinierskogeologickej rajonizácie je riešené územie súčasťou regiónu neogénnych tektonických vkleslín, oblasti vnútrokarpatských nížin. Kvartérne sedimenty sú tu reprezentované predovšetkým komplexom štrkov, pieskov a hĺn. Štrky sú klasifikované ako drobnozrnné až stredozrnné, s prevládajúcimi valúnmi priemeru 10-30 mm, ojedinele až 100-150 mm. Hlavnými horninovými typmi vo valúnoch sú kremene, kremence, rohovce, pieskovce, vápence, kryštálické bridlice a granitoidy prevažne z alpských zdrojových oblastí. Štrky sú prevažne sivohnedej až sivej farby. Obsah piesčitej frakcie je v štrkoch značne premenlivý, čo podmieňuje vznik rôznych prechodných typov od štrku, cez štrk s piesčitou prímесou až po piesok so štrkovou prímесou. Holocénne hliny tvoria súvislú pokrývku územia a ich hrúbka sa pohybuje do 5 m. Ide prevažne o hliny pevnej až tvrdej konzistencie, hnedej až sivohnedej farby, s premenlivým obsahom piesčitej a v menšej miere i psefitickej zložky. Najvrchnejší horizont hĺn tvorí vrstva hnedej ornice s hojným obsahom organickej zložky. Dosahuje hrúbku 0,2–0,6 m.

2. Klimatické pomery

Podľa klimatickej rajonizácie Slovenska patrí riešené územie do teplej klimatickej oblasti s viac ako 50 letnými dňami v roku (maximálna teplota 25 °C a vyššia), okrsok T1 – teplý, veľmi suchý, s miernou zimou. Teplá oblasť je charakteristická počtom letných dní 50 a viac s teplotou vzduchu nad 25 °C a viac. V okrsku T1 sú priemerné januárové teploty vyššie ako – 3 °C. Ročné sumy teplôt sú 9,2 °C, priemerný ročný úhrn zrážok je 593 mm. Podľa klimaticko-geografických typov (Atlas SSR, 1980) patrí širšie okolie riešeného územia do typu nízinnej klímy, s miernou inverziou teplôt, so suchou až mierne suchou klímou.

V dlhodobom priemere sa vyskytujú zrážky 133 dní v roku, z toho priemerný počet dní s úhrnom zrážok vyšším ako 10 mm predstavuje 18 – 19 dní. V máji až auguste sa v každom mesiaci vyskytnú priemerne 2 dni s úhrnom zrážok viac ako 10 mm, v zime 1 deň. Za rok

je priemerne 30 dní, v ktorých sa vyskytujú búrkové javy, najviac v máji až auguste. Priemerný ročný úhrn zrážok je podľa dlhodobých meraní 555 mm.

Snehové zrážky sú veľmi premenlivé a málo stabilné. Stabilita snehovej pokrývky v dlhodobom priemere je asi 40 %, to znamená, že 60 dní z celkového zimného obdobia býva bez snehovej pokrývky. Maximálna výška snehovej pokrývky je do 55 cm.

Oblasť sa zaraďuje k najteplejším v rámci SR. Priemerná ročná teplota dosahuje podľa dlhodobých meraní 9,9 °C. Podľa údajov z rokov 1994 – 2004 bol však desaťročný priemer teploty vzduchu 10,75 °C. Najchladnejší je mesiac január, kedy priemerná mesačná teplota vzduchu dosahuje hodnoty – 2,1 °C. Najteplejší je mesiac júl s priemernou mesačnou teplotou 20,5 °C.

Prúdenie vzduchu patrí k najpremenlivejším klimatickým prvkom. Jeden z najdôležitejších orografických činiteľov pre klímu je Devínska brána. Týmto priestorom vchádzajú do Podunajskej nížiny vzduchové hmoty zo severozápadu a severu, často sprevádzané búrlivým vetrom a rýchlymi zmenami počasia. Územie patrí do jednej z najveternejších oblastí Slovenska.

Merania rýchlosti vetra ukazujú, že najväčšiu priemernú rýchlosť aj častosť má severozápadný vietor. Najväčšie rýchlosti vetra a aj najviac veterných dní pripadá na zimné a jarné obdobie. V chladnom polroku (od októbra do marca) je priemerná rýchlosť vetra 3,1 m/s, kým v teplom polroku (apríl až september) je 2,8 m/s.

Ročný chod oblačnosti je charakterizovaný maximom v decembri a minimom v júli až septembri. Veľký počet dní s dostatočným až silným prúdením umožňuje rozptyl oblačnosti, ale umožňuje častý vývoj inverzie teploty, ktorá podmieňuje vznik hmiel a oblačnosti z hmly. Najväčší počet hodín slnečného svitu pripadá na mesiac júl, najmenší na december. Priemerná oblačnosť dosahuje okolo 60 %, jasných dní je v priemere 47 za rok a zamračených 120 dní. Priemerný ročný počet dní s hmlou je asi 35.

Tab. Priemerné mesačné teploty vzduchu v °C – stanica Gabčíkovo:

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
	-2,1	-0,2	4,6	10,5	15,4	19,0
Priem ročná	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
teplota: 9,9 °C	20,5	19,6	15,7	10,0	5,0	0,6

Zdroj: SHMÚ

Tab. Priemerné mesačné úhrny zrážok v mm – stanica Gabčíkovo:

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
	32	33	37	43	56	62
	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
Ročný úhrn: 555 mm	60	48	42	48	50	44

Zdroj: SHMÚ

Tab. Priemerná častosť smerov vetra – stanica Gabčíkovo:

mesiac	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Bezvet.
Častosť smerov vetra v %	17,7	24,5	8,5	6,0	6,1	4,3	8,5	9,0	8,1

Zdroj: SHMÚ

3. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia

Z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí okres Dunajská Streda medzi zafažené oblasti. Vo väčšine ukazovateľov produkcie znečisťujúcich látok došlo v 90. rokoch k poklesu v dôsledku ukončenia výroby prevádzok s najväčšou produkciou znečisťujúcich látok a plynofikáciou energetických stacionárnych zdrojov. V posledných rokoch produkcia znečisťujúcich látok rastie. Hlavnou príčinou znečistenia ovzdušia v riešenom území je však diaľkový prenos plyných exhalátov a prachových častí zo zdrojov mimo katastrálneho územia obce, z priemyselných podnikov Bratislavy (Slovnaft). Líniovým zdrojom znečistenia ovzdušia je tiež vodná doprava na prívodnom kanáli. V obci Horný Bar sú evidované viaceré stredné zdroje znečisťovania ovzdušia: PD podielnikov Horný Bar - Chov hosp. zvierat, sušička Stela MUF Horný Bar, Vígh - Kovovýroba, s.r.o. - výroba kovových kontajnerov, paliet a skladovacích systémov.

V súvislosti s navrhovaným riešením sa vznik nových zdrojov znečisťovania ovzdušia nepredpokladá.

Tab. Množstvo vyprodukovaných emisií v okrese Dunajská Streda podľa znečisťujúcich látok v t/rok

Rok	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
2013	36,999	15,394	104,579	53,224	97,358
2014	40,503	17,811	104,743	48,261	108,399
2015	26,131	22,005	107,640	47,251	121,337
2016	31,193	18,226	111,015	47,459	119,216
2017	20,637	30,606	120,980	70,381	160,748

Zdroj: NEIS

4. Vodné pomery

Hydrologické pomery

Hydrologicky riešené územie spadá do základného povodia rieky Dunaj. Riešeným územím preteká prívodný kanál vodného diela Gabčíkovo, do ktorého bol presmerovaný hlavný tok Dunaja. Dunaj je typickou alpskou riekou s pomerne vyrovnaným rozdelením odtoku v priebehu roka. Prietokový režim je do istej miery ovplyvnený vodnými dielami, vybudovanými na nemeckom a rakúskom úseku rieky. V súčasnosti je hladinový režim Dunaja v SR ovplyvnený vodným dielom Gabčíkovo. Vzdušenie hladiny dosahuje približne po rkm 1860. Ako najbližší tok tvorí priepustnú okrajovú podmienku zvodnenej vrstvy

záujmového územia a je preto hlavným hydrologickým činiteľom. Minimálne vodné stavy na Dunaji sú v mesiacoch október až január, keď v dôsledku nižších teplôt vo vyšších horských polohách sa atmosférické zrážky akumulujú vo forme snehu. Maximálne stavy sa vyskytujú v mesiacoch maj až júl v dôsledku topenia snehovej pokrývky vo vyšších horských polohách, ako aj intenzívnych dažďov.

Riešeným územím nepretekajú žiadne prirodzené vodné toky. Jeho juhovýchodným okrajom prechádza prírodný kanál vodného diela Gabčíkovo, s vodnou hladinou vzdutou 10 m nad úrovňou terénu. Kanál je dimenzovaný na maximálny prietok 5300 m³/s. V riešenom území má šírku 350 - 400 m. Popri vzdušných pätách hrádzí prírodného kanála sú vedené priesakové kanále. Z priesakového kanála sa v južnej časti riešeného územia odpoja kanál Šulany – Jurová. Odvodňovací kanál pred výstavbou vodného diela začínal nad Šulanmi.

Podľa prílohy č. 1 vyhlášky č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov, náleží kanál Šulany - Jurová do zoznamu vodohospodársky významných vodných tokov.

Hydrogeologické pomery

Podľa Hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (SHMÚ 1984), patrí širšie okolie do hydrogeologického rajóna Q052 – Kvartér juhozápadnej časti Podunajskej roviny. Nositeľmi podzemných vôd sú hlavne fluviálne sedimenty – štrky a piesky napájané riekou Dunaj. Podložený štrkopiesčitý fluviálny sediment je v celom vertikálnom profile zvodnený. Na území prevláda horizontálny pohyb podzemnej vody s miernym odtokom do sústavy povrchových odvodňovacích kanálov. Priepustnosť súvrstvia drobných piesčitých štrkov je vysoká.

Žitný ostrov je charakterizovaný bohatstvom kvalitných podzemných vôd, ktoré sa v dunajských usadeninách neustále obnovujú, ich objem sa odhaduje až na 10 mld m³. Vody Žitného ostrova slúžia na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou, a to nielen obyvateľov okresu Dunajská Streda, ale aj susedných regiónov. Z tohto dôvodu bolo územie Žitného ostrova v roku 1978 Nariadením vlády č. 46/1978 Zb. vyhlásené za chránenú vodohospodársku oblasť prirodzenej akumulácie vôd (CHVO Žitný ostrov) so zásobami vôd stredoeurópskeho významu. Celé územie obce Horný Bar je súčasťou CHVO Žitný ostrov.

Chránenú vodohospodársku oblasť tvorí územie, ktoré je ohraničené riekou Dunaj, kanálom Palkovičovo – Aszód, Malým Dunajom, Suchým potokom a Čiernou vodou. Režim podzemnej vody v oblasti ovplyvňuje Dunaj so sústavami ramien a Malým Dunajom. Svojou rozlohou a množstvom toto územie predstavuje najvýznamnejšiu zásobáreň podzemnej vody na Slovensku. Nachádzajú sa tu veľkokapacitné zdroje nadregionálneho významu, ale aj zdroje, ktoré zásobujú pitnou vodou jednotlivé obce okresu Dunajská Streda.

V okolí sa nachádzajú zdroje geotermálnych vôd, ktoré sú akumulované v pontských pieskoch a pieskovcoch v hĺbke do 2500 m. Pramene sú využívané na vykurovanie

skleníkov, fóliovníkov a budov, ale aj na rekreačné účely (geotermálne vrty v Dunajskej Strede, Čilistove). Určujúcou štruktúrou geotermálnej energie je centrálna depresia podunajskej panvy.

Kvalita povrchových a podzemných vôd

Kvalita vody v Dunaji na stanici Bratislava je v skupinách A, B, C, D, H v II. a III. triede kvality, silné znečistenie je v skupinách E (mikrobiologické ukazovatele) a F (mikropolutanty). Iný monitorovaný tok sa v riešenom území nenachádza. V prípade podzemných vôd sú vo vrchných vrstvách v záujmovom priestore najčastejšie namerané nadlimitné koncentrácie Fe, Mn, NO₃, NH₄, fenolov, zo špecifických organických látok je často prekročená koncentrácia benzopyrénu. Podzemné vody sa zaraďujú do hlavne do 3. triedy kvality (96,1%), zvyšok do 4. triedy kvality (3,9%) (www.beiss.sk).

V zmysle Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z.z. boli poľnohospodársky využívané pozemky v riešenom území ustanovené zraniteľnou oblasťou podľa §34 Zákona č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

V znečistení podzemných vôd sa odráža znečistenie povrchových vôd a pôdy predovšetkým v dôsledku intenzívnej poľnohospodárskej výroby.

5. Pôdne pomery

Charakteristika pôdných pomerov

Poľnohospodárska pôda má na celkovej výmere katastrálneho územia dominantný podiel. Z hľadiska pôdných typov sú v riešenom území vyvinuté dva typy pôd. Na mieste bývalých vodných tokov a terénnych zníženinách sa vyvinuli fluvizeme, na agradačnom vale sú lužné pôdy (čiernice) a černozeme.

Komplexnú informáciu o pôdných typoch, pôdných druhoch, pôdotvornom substráte a sklonitosti reliéfu na poľnohospodárskej pôde poskytujú bonitované pôdnoekologické jednotky (BPEJ). V riešenom území sa podľa hlavných pôdných jednotiek vyskytujú (s uvedením kódu hlavnej pôdnej jednotky v rámci BPEJ):

- 02 – fluvizeme typické, karbonátové, stredne ťažké
- 03 – fluvizeme typické, karbonátové, ťažké
- 17 – černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, stredne ťažké
- 18 – černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, ťažké
- 19 – čiernice typické, prevažne karbonátové stredne ťažké až ľahké, s priaznivým vodným režimom
- 20 – čiernice typické, prevažne karbonátové, ťažké
- 26 – čiernice glejové, stredne ťažké, karbonátové aj nekarbonátové
- 32 – černozeme plytké na aluviálnych sedimentoch, stredne ťažké, väčšinou karbonátové

Kvalita pôdy a ohrozujúce faktory

Kvalita poľnohospodárskej pôdy v riešenom území je veľmi vysoká. Najkvalitnejšie pôdy v katastrálnych územiach Horný Bar a Šuľany sú zaradené podľa BPEJ do 1. a 2. skupiny kvality z celkovo 9 skupín kvality podľa zákona č. 220/2004 Z.z. Najkvalitnejšiu pôdu podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. predstavuje pôda s kódom BPEJ: 0017002, 0017002 (v katastrálnom území Horný Bar) a 0020003 (v katastrálnom území Šuľany).

Veterná erózia je v území najvýznamnejším stresovým javom. Postihnuté sú najmä ľahké pôdy bez vegetačného a antropického krytu (orná pôda). Negatívne účinky veternej erózie pozostávajú z premiestňovania častíc pôdy a poškodzovania rastlín vetrom alebo samotnou premiestňovanou pôdou. Tieto negatívne javy sú markantne pozorovateľné najmä v jarých mesiacoch, keď je pôda nedostatočne krytá a ľahko podlieha pôsobeniu vzdušného prúdenia. Vodná erózia sa vzhľadom na rovinný reliéf riešeného územia nevyskytuje.

Kontaminácia pôdy v dotknutom území nebola zisťovaná. Potenciálnym zdrojom znečistenia je poľnohospodárska výroba.

6. Fauna, flóra

Vegetácia

Z hľadiska fytogeografického členenia patrí riešené územie do oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*), okresu Podunajská nížina.

Lesná vegetácia

Potenciálnou prirodzenou vegetáciou, ktorá by sa v riešenom území vyvinula bez antropogénneho vplyvu, sú najmä jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodiach veľkých riek (tvrdé lužné lesy – *Ulmenion Oberd.*). Zahŕňajú vlhkomilné a čiastočne mezohygrofilné lesy rastúce na aluviálnych naplaveninách vodných tokov. Viazu sa na vyššie a relatívne suchšie polohy údolných nív (agradáčne valy, riečne terasy, náplavové kužele a pod.) v teplejších oblastiach kotlín a pahorkatín, kde ich zriedkavejšie a časovo kratšie ovplyvňujú periodicky sa opakujúce povrchové záplavy alebo kolísajúca hladina podzemnej vody. V stromovej vrstve sa uplatňujú najmä tvrdé lužné dreviny ako jaseň úzkolistý panónsky (*Fraxinus angustifolia* subsp. *danubialis*), dub letný (*Quercus robur*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), javor poľný (*Acer campestre*), čremcha strapcovitá (*Padus avium*), medzi ktoré bývajú hojne primiešané aj niektoré dreviny mäkkých lužných lesov. Krovinné poschodie je zväčša dobre vyvinuté a vyznačuje sa vysokou pokryvnosťou, bylinný porast je bohatý a druhovo pestrý. V juhozápadnej časti riešeného územia, ktorú zaberá vodné dielo, boli potenciálnou prirodzenou vegetáciou vrbovo-topoľové lesy v záplavových územiach veľkých riek (mäkké lužné lesy).

Reálna vegetácia, nachádzajúca sa v danom území, je podstatne odlišná od prirodzenej vegetácie. Lesné plochy boli úplne nahradené ornou pôdou, na ktorej sa vyskytuje hlavne vegetácia poľnohospodárskych monokultúr. Zvyšky lužného lesa sú rozptýlené vo viacerých fragmentoch v podobe remízok a lesných pásov. Sú klasifikované takmer

výlučne ako hospodárske lesy (79%) a sústreďujú sa výlučne v k.ú. Horný Bar (v k.ú. Šuľany nie sú žiadne lesné pozemky). Z hľadiska drevinovej skladby má najväčšie zastúpenie topoľ šlachtený (68,4%), topoľ (9,3%) jaseň (8,7%), javor (4,5%), dub (3,9%), agát (2,6%).

Lesné plochy majú výmeru 17,5 ha, t.j. 1,5 % z celkovej výmery riešeného územia.

Nelesná drevinová vegetácia

Nelesná drevinová vegetácia je rozptýlená pozdĺž medzí a poľných ciest. Na poľnohospodárskej pôde sú jej funkcie nenahraditeľné – krajinotvorná, refugiálna (migrácia rastlín a živočíchov), pôdoochranná, mikroklimatická, pufrčná, hydrická, atď. Druhové zloženie je značne ovplyvnené šírkou a zapojenosťou drevinného porastu. Stromoradia pozdĺž ciest tvoria orech kráľovský (*Juglans regia*), topole (*Populus sp.*), agát biely (*Robinia pseudoaccacia*), čerešňa vtáčia (*Prunus avium*). V rámci krovinnej etáže je častá ruža šípková (*Rosa canina*), drieň obyčajný (*Cornus mas*), baza čierna (*Sambucus nigra*), trnka obyčajná, svíb krvavý (*Swida sanguinea*), hloh obyčajný (*Crataegus laevigata*), hloh jednosmenný (*Crataegus monogyna*), vtáci zob obyčajný (*Ligustrum vulgare*).

Nelesná drevinová vegetácia nie je vyčlenená ako osobitný druh pozemku a je zahrnutá zväčša v rámci ornej pôdy, ostatných plôch alebo zastavaných plôch.

Trvalé trávne porasty

Spoločenstva stepného typu sa v riešenom území vyskytujú na plochách dopĺňajúcich nelesnú drevinovú vegetáciu a tiež na na vzdušných stranách hrádzí a pozdĺž hrádží a priesakových kanálov.

Trvalé trávne porasty podľa druhu pozemku v KN majú výmeru 6,1 ha.

Orná pôda

Mimo zastavaného územia obce má na poľnohospodárskej pôde takmer výlučný podiel orná pôda. Agrocenózy na ornej pôde vykazujú najnižšiu ekologickú hodnotu. Kolektivizáciou boli pôvodne menšie pásové políčka zlúčené do veľkoblokových celkov.

Orná pôda má výmeru 729 ha, t.j. 61,9 % z celkovej výmery riešeného územia.

Trvalé kultúry

V riešenom území sú podľa druhu pozemku v KN evidované plochy ovocných sádov na výmere 17,5 ha. Sú však v skutočnosti využívané ako orná pôda.

Sídelná vegetácia

Vegetácia v zastavanom území má kultúrny charakter, väčšinou ide o synantropnú vegetáciu. Tvorí ju predovšetkým vegetácia úžitkových záhrad a okrasných plôch pri rodinných domoch. Záhrady majú celkovú výmeru 39,4 ha, čo predstavuje 3,3% z celkovej výmery katastrálnych území. Na verejných priestranstvách sa drevinová vegetácia nachádza na viacerých uzlových priestoroch a na zvyškových plochách. Táto verejná zeleň

má nevhodné drevinové zloženie, na niektorých miestach je prehustená a z kompozičného hľadiska nehodnotná. V širších uliciach je tiež sporadický výskyt líniovej zelene. V drevinovej skladbe výsadby na verejných priestranstvách majú zastúpenie breza, tuja, smrek, borovica, lipa, vrbá, pagaštan.

Tab.: Prehľad úhrnných hodnôt druhov pozemkov v m² (ÚHDP) za katastrálne územia Horný Bar, Šuľany

Druh pozemku / výmera v m ²	k.ú. Horný Bar	k.ú. Šuľany	Spolu
orná pôda	7006046	283862	7289908
chmeľnice	0	0	0
vinice	0	0	0
záhrady	289596	104808	394404
ovocné sady	164710	10591	175301
trvalé trávne porasty	60707	0	60707
lesné pozemky	207262	0	207262
vodné plochy	227924	1291276	1519200
zastavané plochy a nádvorá	698130	134089	832219
ostatné plochy	1228134	67951	1296085
spolu – k.ú.	9882509	1892577	11775086

Zdroj: GKÚ Bratislava www.katasterportal.sk (2019)

Živočíšstvo

V zmysle zoogeografického členenia (Atlas krajiny SR, 2002) leží riešené územie podľa terestrického biocyklu v provincii stepí, v panónskom úseku. Podľa limnického biocyklu patrí územie do Pontokaspickej provincie, podunajského okresu, západoslovenskej časti.

V riešenom území sa nachádza rôznorodé prostredie, ktoré vytvára podmienky pre rôzne živočíšne druhy. Nachádzajú sa tu živočíchy viazané na listnaté lesy, ale aj živočíšstvo lúk, pasienkov, polí a sídiel.

V riešenom území a v jeho užšom zázemí sa nachádzajú tieto základné typy biotopov a na ne viazané zoocenózy:

- biotopy ľudských sídel – predstavujú synantropné druhy a druhy so širokou ekologickou valenciou. Z vtákov je to drozd čierny (*Turdus merula*), vrabec domový (*Passer domesticus*), sýkorka obyčajná (*Parus major*) a ďalšie. Z cicavcov je to krt obyčajný (*Talpa europaea*), myš domová (*Mus musculus*), potkan hnedý (*Rattus norvegicus*), jež bledý (*Erinaceus romanicus*)
- polia – charakteristickým druhom cicavcov lúk a pasienkov je zajac poľný (*Lepus europeus*), rôzne hlodavce - syseľ obyčajný (*Citellus citellus*), chrček poľný (*Microtus arvalis*)
- biotop vodných tokov a plôch – je hniezdiskom a útočiskom niektorých druhov ichtyofauny a vtáctva

7. Krajina

Štruktúra krajinného obrazu, scenéria

Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetický ráz kultúrnej krajiny, sa považuje druh a hustota osídlenia, spôsob poľnohospodárskeho či lesohospodárskeho využitia, trasovanie nadradenej cestnej siete, nadzemných energetických vedení a hlavne priemysel a ťažba surovín. Ide o antropomorfné zásahy a štruktúry, ktoré so zvyšujúcou sa intenzitou ich výskytu v krajine znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka.

Krajinnú štruktúru Žitného ostrova tvorí intenzívne obhospodarovaná poľnohospodárska krajina s rovinným reliéfom a nízkym zastúpením atraktívnych krajinnno-estetických prvkov. Typický obraz krajiny tvoria polia, ohraničené panorámami vidieckych sídiel s výškovými dominantami kostolov.

Vizuálna pestrosť krajiny je pomerne nízka. Neobsahuje žiadne charakteristické prvky prírodného rázu, ktoré by boli nositeľom jeho identity a atraktivity z hľadiska cestovného ruchu. Územie má minimálnu výmeru lesov. Poľnohospodárska pôda veľkoblokových pôdnych celkov predstavuje monotónny prvok s nízkou estetickou hodnotou, taktiež jeho krajinnostabilizačná hodnota je nízka. Prívodný kanál s priesakovými kanálmi predstavujú výrazný umelé prvky líniového charakteru. Hrádze prívodného kanála sú vďaka svojmu prevýšeniu nad okolitým terénom o 13 m výraznou dominantou.

Z hľadiska interpretácie vnímania krajiny podľa prítomnosti jednotlivých krajinných prvkov súčasnej krajinnnej štruktúry možno väčšinu územia zaradiť do kategórie neutrálne pôsobiacich prvkov (orná pôda bez vegetácie, vidiecka zástavba). Za rušivé prvky scenérie krajiny možno považovať línie dopravnej a technickej vybavenosti – okrem líniových stavieb vodného diela a v menšej miere aj cesty II. a III. triedy a vedenia vysokého napätia.

Ekologická stabilita a ekologická významnosť

Riešené územie sa vyznačuje mimoriadne nízkou ekologickou stabilitou. Celé riešené územie predstavuje priestor ekologicky nestabilný, (www.beiss.sk).

Ako ekologicky významné segmenty definujeme prírodné i poloprírodné prvky, na ktoré sa viažu ekostabilizačné funkcie:

- lesné remízky a lesíky v poľnohospodárskej krajine
- odvodňovacie kanály so sprievodnou vegetáciou, najmä kanál Šuľany - Jurová
- línie nelesnej drevinovej vegetácie – pozdĺž poľných ciest a hraníc pôdnych celkov

8. Chránené územia, ich ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

Chránené územia

Žiadne nové územia sa nenavrhujú na vyhlásenie za chránené územia ani z územného plánu regiónu nevyplývajú pre riešené územie žiadne nové návrhy ochrany prírody a krajiny.

Celé riešené územie je súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov. V kontakte s juhovýchodnou hranicou riešeného územia prebieha hranica územia európskeho významu SKUEV0090. Hranice chránenej krajinej oblasti Dunajské luhy a chráneného vtáčieho územia SKCHVU007 prebiehajú v danom úseku po korune starej hrádze, takže čiastočne zasahujú aj do riešeného územia (na časť pozemku 245/1) a je potrebné ich rešpektovať.

Chránené vtáčie územie bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 440/2008 Z.z. zo dňa 12.11.2008 a s účinnosťou od 1.1.2014 na území s celkovou rozlohou 16 511,58 ha. Účelom ochrany je zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, brehule hnedej, bučiacika močiarneho, čajky čiernohlavej, haje tmavej, hlaholky severskej, hrdzavky potápavej, chochlačky sivej, chochlačky vrkočatej, kačice chrapľavej, kačice chriplavej, kalužiaka červenonohého, kane močiarnej, ľabtušky poľnej, orliaka morského, potápača bieleho, rybára riečneho, rybárika riečneho, volavky striebistej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Chránené vtáčie územie sa vyhlasuje aj na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov a zabezpečenia podmienok prežitia a rozmnožovania sťahovavých vodných druhov vtákov vytvárajúcich zoskupenia počas migrácie alebo zimovania.

Územný systém ekologickej stability

Štrukturálnymi prvkami ÚSES sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky. Prvky nadregionálneho ÚSES boli charakterizované v Genereli nadregionálneho ÚSES SR. Záväzným podkladom pre návrh prvkov ÚSES bol Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Podkladom pre návrh prvkov ÚSES bol tiež Regionálny územný systém ekologickej stability (RÚSES) okresu Dunajská Streda z roku 1994 a nový RÚSES z roku 2019.

Základným prvkom ÚSES je biocentrum. Ide o kompaktné a ekologicky súvislé územie, ktoré je hostiteľom prirodzených alebo prírode blízkych spoločenstiev voľne žijúcich druhov rastlín a divožijúcich druhov živočíchov. Podmienkou je, aby dané územie poskytovalo trvalé podmienky pre výživu, úkryt a rozmnožovanie živých organizmov a udržiavanie primeraného genetického zdravia svojich populácií.

Podľa ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja do riešeného územia nespádajú žiadne biocentrá nadregionálneho a regionálneho významu. V kontakte s riešeným územím je len biokoridor nBK6 Tok Dunaja, ktorý zahŕňa aj ramenný systém a lužné lesy v

medzihrádzovom priestore. Biocentrum je súčasne považované za genofondovú lokalitu s názvom Lužné lesy medzihrádzového priestoru Dunaja. Je súčasťou viacerých chránených území. Z hľadiska zabezpečenia ekologickej stability riešeného územia má však nulový význam, nakoľko je od zvyšku riešeného územia obce Horný Bar oddelené prírodným kanálom vodného diela.

Pri návrhu biocentier miestneho významu sa prihliada na minimálnu plochu biocentra, nevyhnutnú pre plnenie všetkých funkcií. Pre biocentrum lesného typu je minimálna plocha 3 ha a v prípade biocentra stepného alebo mokraďového charakteru nemá plocha klesnúť pod 0,5 ha.

Pre vytvorenie funkčnej kostry územného systému ekologickej stability sa navrhujú nasledovné potenciálne biocentra miestneho významu:

- **MBc Malobarské** – jadrom potenciálneho biocentra miestneho významu bude menšia plocha lesnej remízky na severnom okraji katastrálneho územia Horný Bar. Pre zabezpečenie funkčnosti biocentra je žiaduce vytvoriť nárazníkový pás trvalého trávneho porastu (pufračnú zónu) medzi ornou pôdou a lesným porastom, prípadne aj zväčšiť jeho plochu porastu.
- **MBc Jazierko** – biocentrum miestneho významu tvorí vodná plocha štrkoviska za bývalými ubytovňami pracovníkov vodného diela. Súčasťou biocentra je aj okolitá vegetácia, siahajúca až po priesakový kanál, ktorý bude mať funkciu biokoridoru. Podmienkou funkcie biocentra je zachovanie tejto vegetácie a zabránenie úplnému porasteniu náletovou drevinovou vegetáciou, tak aby časť biocentra tvorili lúčne porasty. Biocentrum bolo navrhnuté aj v pôvodnom návrhu RÚSES ako lokálne biocentrum pod názvom Jazierko na Hornom Bare.
- **MBc Prídely** – funkciu biocentra miestneho významu plní existujúci topoľový lesík pri kanáli Šuľany – Jurová, ktorý plní funkciu biokoridoru miestneho významu. Časť lesíka – biocentra spadá už do k.ú. Trstená na Ostrove. Bolo navrhnuté aj v pôvodnom návrhu RÚSES ako lokálne biocentrum pod názvom Jazierko na Hornom Bare. Vďaka napojeniu na kostru ÚSES je biocentrum v súčasnosti funkčné. Vhodné by bolo jeho skompaktnenie – rozšírením jeho plochy západným smerom. Stresovým faktorom je však kontakt s cestou II/506.

Biokoridor predstavuje ekologicky hodnotný krajinný segment, ktorý na rozdiel od biocentra nemusí mať kompaktný tvar. Základnou funkciou biokoridoru je umožňovať migráciu živých organizmov medzi biocentrami, resp. ich šírenie z biocentier s ich nadpočetným výskytom do iných biocentier, kde je ich prítomnosť žiaduca.

Podľa ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja do riešeného územia nespádajú žiadne biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu.

Biokoridor miestneho významu musí mať šírku najmenej 15 m a dĺžku najviac 2000 m, pričom po uvedenom úseku musí byť biokoridor prerušený biocentrom najmenej miestneho významu, inak nemôže plniť funkciu biokoridoru.

Pre vytvorenie funkčnej kostry územného systému ekologickej stability sa navrhujú nasledujúce biokoridory miestneho významu:

- **MBk Kanál Šuľany - Jurová** – prevažne hydrický biokoridor miestneho významu tvorí vodný tok kanála so súvislou vodnou hladinou a s občasnou sprievodnou vegetáciou. Potrebné je dobudovanie sprievodnej vegetácie do podoby kontinuálneho pásu.
- **MBk Priesakový kanál** – prevažne hydrický biokoridor miestneho významu tvorí umelý vodný tok, vedený rovnobežne s prírodným kanálom vodného diela ako jeho technická súčasť. Plní preto primárne technickú funkciu. Po obec Kyselica je funkčný ako biokoridor a je sprevádzaný dobre vybudovanými pásmi drevinovej a krovinnej vegetácie. Pred obcou Šuľany sa značná časť jeho prietoku prevádza priepustom pod prírodným kanálom do riečnych ramien v inundácii. Potenciálne však aj v tomto úseku má predpoklad plniť funkciu biokoridoru, za predpokladu dobudovania sprievodnej vegetácie – stromoradií a pásov krovín.
- **MBk Malobarské - Jazierko** – navrhovaný terestrický biokoridor zabezpečí prepojenie miestnych biocentier. Biokoridor nie je v súčasnosti vybudovaný. Na viacerých úsekoch sú však jeho potenciálne funkčnými zárodkami lesné pásy, resp. líniová zeleň, ktorú je možné prepojiť novou výsadbou na poľnohospodárskej pôde do kontinuálneho pásu. Od okolitej ornej pôdy by biokoridor mal byť oddelený nárazníkovým pásom trvalého trávneho porastu.

Interakčný prvok má nižšiu ekologickú hodnotu ako biocentrum alebo biokoridor. Jeho účelom v kultúrnej krajine je tmiť negatívne pôsobenie devastčných činiteľov na ekologicky hodnotnejšie krajinné segmenty a na druhej strane prenášať ekologickú kvalitu z biocentier do okolitej krajiny s nižšou ekologickou stabilitou, resp. narušenej antropogénnou činnosťou. Pre plnenie uvedených funkcií sú navrhované prvky plošného a líniového charakteru:

- sprievodná vegetácia ciest, líniová zeleň na poľnohospodárskej pôde, ktorá nie je klasifikovaná ako biokoridor
- menšie remízky a ostrovčeky zelene na poľnohospodárskej pôde, ktoré nie sú klasifikované ako biocentra
- plocha zelene na cintorínoch v obci
- plocha zelene bývalého židovského cintorína v poli
- verejná zeleň v zastavanom území obce

9. Obyvateľstvo

Demografické údaje

Vývoj počtu obyvateľov odzrkadľuje socio-kultúrne, demografické a ekonomické procesy prebiehajúce na úrovni celej spoločnosti, čiastočne je aj odrazom významu obce v štruktúre osídlenia.

V dlhodobom časovom úseku súhrnný počet obyvateľov v obidvoch predtým samostatných obciach stagnoval pod hranicou 1000 obyvateľov. V roku 1921 počet obyvateľov túto hranicu prekonal a rástol až do roku 1940. Pri porovnaní oboch obcí však zisťujeme, že pokiaľ počet obyvateľov časti Horný Bar klesal, populácia časti Šuľany v rokoch 1869 až 1948 vzrástla z 294 na 502 obyvateľov. Po prechodnom období mierneho poklesu počas II. svetovej vojny počet obyvateľov opäť rastie a v roku 1970 dosahuje historicky najvyššiu úroveň 1299 obyvateľov. Už v roku 1961 však počet obyvateľov obce Horný Bar presiahol 2000, to však súčasťou obce bola aj obec Bodíky. Od 70. rokov nastáva pokles počtu obyvateľov v dôsledku sťahovania obyvateľstva do miest a uplatňovaním strediskovej sústavy osídlenia. Do roku 1991 poklesol počet obyvateľov na 1038. V 90. rokoch sa počet obyvateľov stabilizoval a v posledných 10 rokoch opäť dochádza k rastu počtu obyvateľov, najmä v dôsledku pozitívnej migračnej bilancie. V poslednej dekáde sa počet obyvateľov stabilizoval na úrovni pod 1250 obyvateľov, čím sa obec približuje maximu zo 70. rokov 20. storočia.

Stabilný počet obyvateľov v posledných rokoch sa udržiava vďaka migračným prírastkom. V sledovanom 10-ročnom období rokov 2011 – 2020 došlo k prirodzenému úbytku (v pomere 102 : 167). Pokles miery natality je dôsledkom celkových spoločenských a sociálnych zmien v SR a v celom stredoeurópskom priestore. Migračná bilancia obce bola v sledovanom bola výrazne pozitívna – 360 : 287 obyvateľov v prospech prisťahovaných. Migračný prírastok tak kompenzoval prirodzený úbytok. Obec by mohla v budúcnosti aj naďalej profitovať z trendu sťahovania obyvateľov z miest na vidiek. Tento trend je najsilnejší v bezprostrednej blízkosti miest, pričom jeho základným predpokladom je dobrá dopravná dostupnosť a kvalitnejšie životné prostredie.

Z hľadiska demografických prognóz má istú výpovednú hodnotu index vitality, definovaný ako podiel počtu obyvateľov v predproduktívnom veku k počtu obyvateľov v poproduktívnom veku, násobený číslom 100. Tento ukazovateľ v roku 2011 dosahoval nepriaznivú hodnotu – 72,5. Podľa všeobecnej interpretácie až hodnoty nad 100 zaručujú perspektívu rastu počtu obyvateľov prirodzenou menou. Ide teda regresívny typ populácie.

Najväčší nárast v období rokov 2001 – 2011 zaznamenal segment obyvateľstva v produktívnom veku. Znamená to, že humánny potenciál pre ekonomický rozvoj v súčasnosti dosahuje vrchol, čo sa prejavuje aj investíciami generácie v produktívnom veku do individuálnej bytovej výstavby.

V budúcnosti predpokladáme pokračovanie trendu presunu časti obyvateľstva z miest do okolitých vidieckych obcí s výhodnou polohou a dobrou dostupnosťou. Tieto predpoklady obec Horný Bar splňa. Preto do roku 2035 prognózujeme rast počtu obyvateľov nad úroveň 1500 obyvateľov. Na tento predpokladaný cieľový stav je dimenzovaná aj návrhová kapacita rozšírenia obytného územia.

Vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1869 – 2011

Rok sčítania obyv.	Spolu	Horný Bar	Šuľany
1869	977	683	294
1880	864	618	246
1890	969	684	285
1900	919	669	250
1910	930	654	276
1921	1037	738	299
1930	1169	804	365
1940	1126	754	372
1948	1173	671	502
1961	(2037 s Bodíkmi)		
1970	1299 (1974 s Bodíkmi)		
1980	1157		
1991	1038		
2001	1075	650	425
2011	1236	802	434

Zdroj: Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, ŠÚSR

Skladba obyvateľov podľa vekových skupín

Počet trvalo bývajúcich obyvateľov	1236
z toho muži	664
z toho ženy	572
Počet obyvateľov v predproduktívnom veku (0-14)	137
Počet obyvateľov v produktívnom veku	910
Počet obyvateľov v poproduktívnom veku	189

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Tab. Vývoj počtu obyvateľov, narodených, zosnulých, prihlásených a odhlásených

Rok	narodení	zomrelí	prihlásení	odhlásení	Počet obyvateľov k 31.12.
2011	6	18	38	17	1256
2012	19	25	41	28	1263
2013	12	18	29	34	1252
2014	9	17	49	39	1254
2015	14	25	23	16	1251
2016	6	15	13	36	1219
2017	7	11	38	31	1222
2018	10	10	45	24	1234
2019	10	13	37	46	1231
2020	9	15	47	16	1256
Spolu	102	167	360	287	

Zdroj: ŠÚSR

Obyvateľstvo je národnostne zmiešané, s prevahou obyvateľov maďarskej národnosti. K maďarskej národnosti sa v roku 2011 hlásilo 78% obyvateľov, k slovenskej národnosti 20%. Oproti roku 2001 sa mierne zvýšil podiel obyvateľov slovenskej národnosti.

Národnostné zloženie obyvateľstva

Národnosť	slovenská	maďarská	iná	nezistená
	247	965	11	13

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

V porovnaní s celoslovenským priemerom je miera religiozity naďalej vysoká. Väčšina obyvateľstva sa v súčasnosti hlási k rímskokatolíckej cirkvi – takmer 85% obyvateľov. Za predchádzajúce desaťročie poklesol podiel tohto vierovyznania o 10 perc. bodov a vzrástol podiel obyvateľov bez vyznania.

Skladba obyvateľov podľa vierovyznania

Vierovyznanie	rímskokatolícka cirkev	evanjelická cirkev a.v.	iné	bez vyznania	nezistené
	1049	15	19	113	40

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Z vekovej skladby a údajov o počte ekonomicky aktívnych vyplýva, že obyvateľstvo má v súčasnosti priemerný potenciál ekonomickej produktivity. Miera ekonomickej aktivity obyvateľov predstavuje 49,7%.

Základom hospodárskej aktivity a zdrojom obživy tunajšieho obyvateľstva bolo od najstarších čias poľnohospodárstvo. Po roku 1990 sa výrazne zmenila štruktúra ekonomickej aktivity obyvateľov. Pomerne vysoký počet pracovných miest poskytovali poľnohospodárske podniky, ktoré výrazne zredukovali svoje výrobné kapacity a najmä nároky na pracovnú silu. Súčasne došlo k zvýšeniu podielu zamestnaných v sekundárnom a terciárnom sektore. Podľa údajov z posledného sčítania z roku 2011 väčšina obyvateľov pracovala v terciárnom sektore (služby) – 319 obyvateľov, v sekundárnom sektore (priemysel) pracovalo 217 obyvateľov a 40 v primárnom sektore (poľnohospodárstvo).

V obci je vytvorených viac ako 200 pracovných miest. Viac ako polovica z tohto počtu je v súkromnej sfére u miestnych podnikateľských subjektov. PD podielnikov Horný Bar má v súčasnosti len 20-30 stálych zamestnancov. Vo verejnom sektore vytvára najviac pracovných príležitostí domov sociálnych služieb (62 miest) a obec. Za prácou mimo obec odchádzalo 488 obyvateľov, čo z počtu ekonomicky aktívnych v roku 2011 predstavovalo takmer 80%. Cieľovými miestami odchádzky za prácou je najmä Bratislava, v menšej miere aj Dunajská Streda a Šamorín. Možnosť získania zamestnania je teda podmienená ochotou cestovať za prácou.

Navrhované riešenie počíta s rozšírením výrobného územia, čo bude mať pozitívny dopad na zamestnanosť. Predbežne sa odhaduje vytvorenie 20 nových pracovných miest. Ďalšie

pracovné miesta vzniknú v sektore služieb pre obyvateľstvo. Zvýšením počtu pracovných príležitostí v obci by sa tiež znížila odchádzka za prácou.

Ekonomická aktivita obyvateľov

Počet ekonomicky aktívnych osôb	614
Podiel ekonomicky aktívnych na celku (%)	49,7
pracujúci (okrem dôchodcov)	509
pracujúci dôchodcovia	20
osoby na materskej a rodičovskej dovolenke	30
nezamestnaní	80
študenti	73
osoby v domácnosti	9
dôchodcovia	326
príjemcovia kapitál. príjmov	1
iná a nezistená	36
deti do 16 rokov	152

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Údaje o aktivitách a infraštruktúre

Občianska vybavenosť je vybudovaná na úrovni základnej vybavenosti. Väčšina zariadení občianskej vybavenosti sa sústreďuje v dvoch uzloch v centre miestnej časti Horný Bar. Občianska vybavenosť v miestnej časti Šuľany je zastúpená obchodom s rozličným tovarom (t.č. mimo prevádzky), pohostinstvom, kostolom a cintorínom.

Vzdelávacie zariadenia sú zastúpené materskou školou a základnou školou. Kapacity vzdelávacích zariadení postačujú súčasným nárokom.

Nekomerčnú občiansku vybavenosť v obci ďalej reprezentuje kultúrny dom, obecný úrad a zdravotné stredisko. V budove zdravotného strediska je umiestnená aj knižnica. V blízkosti je pošta. Spomínané zariadenia kapacitne vyhovujú svojmu účelu, je však potrebná ich modernizácia. V obci sú dva funkčné cintoríny a dva kostoly, po jednom v každej miestnej časti.

Je tu rozsiahly komplex bývalých ubytovní pre pracovníkov vodného diela, ktorý je z väčšej časti nevyužitý a schátraný. Len v jeho časti je domov sociálnych služieb pre dospelých s kapacitou 99 lôžok. Jeho zriaďovateľom je Trnavský samosprávny kraj. Pred dokončením je zariadenie penziónu pre seniorov v Šuľanoch.

Komerčnú vybavenosť reprezentujú prevádzky služieb pre obyvateľstvo, maloobchodné zariadenia (obchody s potravinami a zmiešaným tovarom) a ďalšie špecializované služby (autoopravovňa). Je tu viacero pohostinských zariadení rôzneho typu a štandardu.

V rámci produkčných aktivít v riešenom území prevláda poľnohospodárska výroba, predovšetkým rastlinná výroba. Poľnohospodársku pôdu obhospodaruje PD podielnikov Horný Bar a samostatne hospodáriaci roľníci. V obci PD prevádzkuje hospodársky dvor s chovom hospodárskych zvierat.

Priemyselnú výrobu v obci reprezentujú menšie podnikateľské subjekty v oblasti kovovýroby a stavebnej výroby - Vígh – Kovovýroba, s.r.o. (60 zam.), Metaling, s.r.o. – opracovanie kovov na CNC strojoch (40 zam.). Výrobno-remeselné aktivity v malom rozsahu prevádzkujú aj živnostníci, ktorí sa orientujú zväčša na stavebné profesie.

Rekreačno-športovú vybavenosť reprezentuje športový areál s futbalovým ihriskom, lokalizovaný medzi miestnymi časťami Šuľany a Horný Bar. Pre každodenné odpočinkové aktivity obyvateľov sa využívajú verejné parkové priestory v oboch miestnych častiach. V oboch miestnych častiach boli zriadené detské ihriská.

Nedávno bol za obcou pri ceste II/506 vybudovaný nový športový areál – Hokejová a tenisová hala Ice Cube. V areáli je ľadová plocha, tenisové kurty, posilňovňa, spolu s reštauračnými a ubytovacími kapacitami.

Na hrádzi prírodného kanála je vyznačená Medzinárodná dunajská cyklotrasa, ktorá je súčasťou cyklokoridoru EuroVelo 6. Je vedená v dvoch vetvách. Do obce Horný Bar je z nej prístup prostredníctvom novovybudovaného premostenia priesakového kanála.

Údaje o infraštruktúre zásobovania pitnou vodou sú v kapitole B.I.2 tejto správy.

Údaje o infraštruktúre zásobovania elektrickou energiou a zemným plynom sú v kapitole B.I.4 tejto správy.

Údaje o dopravnej infraštruktúre sú v kapitole B.I.5 tejto správy.

Údaje o infraštruktúre odkanalizovania a čistenia splaškových vôd sú v kapitole B.II.2 tejto správy.

Údaje o odpadovom hospodárstve sú v kapitole B.II.3 tejto správy.

10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické lokality

Na území obce Horný Bar sa nenachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF). Nachádzajú sa tu však architektonické pamiatky a solitéry s historickými a kultúrnymi hodnotami:

- v k.ú. Horný Bar: kostol sv. Štefana Kráľa, rímskokatolícky (barokovo-klasicistický), kríž pri kostole, novodobé pomníky pri kostole, dom súp.č. 104 (pôvodne súčasť areálu kaštieľa), božie muky, ústredný kríž cintorína, dobové náhrobníky, areál židovského cintorína, objekt súp. č. 20 (hospodárska halová stavba), stavby so zachovaným slohovým exteriérovým výrazom - súp.č. 5, 58, 67
- v k.ú. Šuľany: kostol sv. Anny, rímskokatolícky (pôvodne gotický), kaštieľ (pôvodne neskororenesančný), Lurdská jaskyňa v areáli kostola, kríž v areáli kostola,, pomníky padlým v 1. a 2. svetovej vojne, pomník 1. písomnej zmienky obce Šuľany, kaplnka pred cintorínom, ústredný kríž a dobové náhrobníky v areáli cintorína, hospodárska budova v blízkosti kaštieľa, budova materskej školy z r. 1928, zachované domy kolonistov z 20. rokov 20. stor., stavby so zachovaným slohovým exteriérovým výrazom - súp. č. 13, 75, 82, 85, 86, 114

11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území sa paleontologické náleziská nevyskytujú a v súvislosti s poznatkami o geologickej stavbe sa ani nepredpokladajú. Nenachádzajú sa tu žiadne významné geologické lokality.

12. Iné zdroje znečistenia

V dotknutom území sa nevyskytujú iné zdroje znečistenia.

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

V riešenom území sa vyskytujú environmentálne problémy, ktoré je možné rozdeliť do nasledujúcich kategórií:

- problémy ohrozenia prvkov ÚSES – najmä v dôsledku konfliktov prvkov ÚSES a ekologicky významných segmentov krajiny so stresovými javmi a zdrojmi. Funkčnosť biokoridorov a biocentier ohrozujú strety so stresovými faktormi – cestným koridorom a ornou pôdou, intenzívne poľnohospodársky využívanou.
- problémy ohrozenia prírodných zdrojov – ohrozenie kvality pôdy, povrchových a podzemných vôd v dôsledku znečistenia vznikajúceho pri poľnohospodárskej výrobe, najmä pri veľkoblokovom systéme hospodárenia na ornej pôde, používaní poľných hnojísk. Medzi rizikové faktory kontaminácie pôd možno zaradiť aj priesaky nevyhovujúcich žúmp do podzemnej vody. Ohrozením biologickej diverzity je drevinová skladba, v ktorej sa presadzujú nevhodné alebo invázne dreviny, najmä agát biely a nepôvodné variety topoľov. Problémom ohrozenia pôdy ako prírodného zdroja je veterná erózia, ktorá sa v území prejavuje na ľahších pôdach a veľkoblokových pôdnych celkoch bez dostatočne hustej siete vetrolamov
- problémy ohrozenia ekologickej stability územia – rozsiahle pôdne celky poľnohospodárskej pôdy, obrábanej veľkoplošne ako orná pôda a bez prítomnosti plôch nelesnej drevinovej vegetácie sa vyznačujú nízkym stupňom ekologickej stability.
- problémy ohrozenia životného prostredia – týkajú sa predovšetkým obytného územia obce a kontaktných polôh. Ohrozujúcim faktorom je riziko vzniku devastovaných plôch v zastavanom území alebo v jeho bezprostrednom okolí. Problémom je aj spaľovanie biologického odpadu zo záhrad namiesto kompostovania. Najvýznamnejším ohrozujúcim faktorom sú netesné žumpy a úniky splaškových vôd, resp. ich zámerné vypúšťanie do podlažia, nakoľko tu nie je vybudovaná splašková kanalizácia.

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Návrh územného plánu obce Horný Bar nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi.

V oblasti dopravy ide o návrh rekonštrukcie / rozšírenia miestnych komunikácií, a doplnenia siete miestnych komunikácií. Značná pozornosť je venovaná nemotorovej doprave – navrhuje sa dobudovanie chodníkov na prieťahu ciest II. a III. triedy zastavaným územím obce (osobitne na spojnici oboch miestnych častí), ako aj s cyklistickými trasami a ich napojením na Medzinárodnú dunajskú cyklotrasu. Návrhy investícií do nemotorovej dopravy budú mať pozitívne vplyvy na obyvateľstvo, najmä z hľadiska bezpečnosti najzraniteľnejších účastníkov cestnej premávky.

V oblasti technickej infraštruktúry bude mať navrhovaná výstavba splaškovej kanalizácie podstatný pozitívny vplyv na hygienické podmienky a komfort obyvateľov. V nových rozvojových plochách kvalitu bývania zabezpečí zámer napojenia na všetky inžinierske siete – plynovod, verejný vodovod, splaškovú kanalizáciu, zásobovanie elektrickou energiou.

Na ochranu zdravia obyvateľstva je v hodnotenej ÚPD stanovená požiadavka osobitných stavebných opatrení pri výstavbe obytných budov na území so stredným radónovým rizikom podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Návrhy zamerané na zvýšenie ekologickej stability nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriamym vplyvom je potenciál priniesť zlepšenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Počíta sa s výsadbou pásov alebo línii izolačnej zelene v rámci výrobných areálov, resp. po ich obvode (najmä v kontakte s obytným územím), ako aj na rozhraní poľnohospodárskej pôdy a zastavaného územia, vrátane jeho navrhovaného rozšírenia.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2035 sa na základe kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje zvýšenie počtu obyvateľov na 1555. Značné nároky na riešenie obytnej funkcie vyplývajú z viacerých faktorov – najmä z nadpriemernej obľobnosti bytového fondu v obci. V prípade prisťahovania nových obyvateľov dôjde následne k zmene sociálnej a demografickej štruktúry miestnej populácie – zvýšeniu podielu obyvateľov vekovej skupiny do 40 rokov, zvýšeniu podielu domácností

so strednými príjmami. Táto zmena bude mať výrazne pozitívny dopad na celkovú vitalitu obce. Nárast miestnej populácie však bude mierny a neohrozí tradičnú vidiecku komunitu. Rozvojové plochy vymedzené v návrhu územného plánu obce (vrátane prieluk) majú celkovú kapacitu 245 bytových jednotiek.

Rekapitulácia prírastku bytového fondu podľa rozvojových plôch

Lokalita / číslo rozvojovej plochy	Kapacita – počet bytových jednotiek	Etapa
1	44	I.+II.
2	34	I.+II.
3	8	I.
4	20	I.
5	12	I.
6	7	II.
7	13	I.
8	20	II.
9	12	I.
10	22	II.
11	21	I.+II.
12	4	I.
13	18	I.
Prieluky Horný Bar	6	I.
Prieluky Šuľany	4	I.
Spolu	245	

Predpokladajú sa pozitívne sociálne dopady návrhov sformovania verejných a oddychových priestranstiev, verejnej zelene. Pre tento účel sa navrhujú rozvojové plochy č. 16, 17, časť rozvojovej plochy č. 1 a plochy krajinárskej zelene pri zariadení sociálnych služieb. Kultivované a príjemné prostredie by malo motivovať obyvateľov k zodpovednejšiemu prístupu k verejnému priestoru.

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v zastavanom území, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na obytné územie a budú garantovať kvalitu životného prostredia. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení sú podľa záväzných regulatívov povolené len drobné prevádzky remeselnej výroby a výrobných služieb bez negatívnych a rušivých vplyvov a pri stanovení maximálneho limitu zastavanej plochy. Stanovené sú aj regulatívy pre chov hospodárskych zvierat. Na ochranu kvality obytného prostredia je stanovený regulatív pre časť výrobného areálu, ktorá je v bezprostrednom kontakte s obytným územím a jeho navrhovaným rozšírením – sú tu prípustné len prevádzky bez živočíšnej výroby a bez negatívnych vplyvov na životné prostredie a príslušné obytné územie.

Pozitívny vplyv na obyvateľstvo bude mať návrh dobudovania oddychových priestranstiev a športových plôch s parkovou zeleňou a ihriskom v obytnom území pre oddychové

aktivity obyvateľov. Vznikne atraktívne prostredie podporujúce sociálne kontakty a potenciálne posilní súdržnosť miestnej komunity.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré však budú rozložené rovnomerne počas celého návrhového obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné.

Nulový variant znamená konzervovanie súčasného stavu a znižovanie konkurencieschopnosti obce, resp. živelný rozvoj zástavby bez záväznej koncepcie a pravidiel. Je v rozpore s trendom migračných prírastkov, zaznamenávaných v obci v posledných rokoch.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad.

Geodynamické javy typu zosuvov sa v riešenom území vzhľadom na rovinný reliéf nenachádzajú, z tohto dôvodu žiadne vplyvy nemožno predpokladať.

3. Vplyvy na klimatické pomery

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery.

Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest. Tieto opatrenia však majú významnejší lokálny vplyv na riešené územie z hľadiska vplyvov na pôdu, biotopy a krajinu a sú preto primárne zaradené v týchto podkapitolách.

4. Vplyvy na ovzdušie

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou všetkých nových rozvojových plôch pre obytnú funkciu. Tým sa eliminuje znečistenie

z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv.

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta so vznikom nových stredných ani veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Stanovením regulatívu, ktorým sa v obytnom území povoľujú len drobné výrobné prevádzky bez negatívnych a rušivých vplyvov, sa zabezpečí ochrana ovzdušia pred znečistením a všeobecne kvalita životného prostredia v obci.

5. Vplyvy na vodné pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Zriaďovanie nových vodných zdrojov / studní sa v území nepredpokladá. Nenavrhujú sa nové plochy výroby ani iné zariadenia manipulujúce so znečisťujúcimi látkami (čím budú dodržané ustanovenia §3 ods. 4 a § 39 vodného zákona).

Nové rozvojové plochy sú situované v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov kanálov. Špecifické krajinnokoekologické opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny sú obsiahnuté v rámci koncepcie starostlivosti o životné prostredie (v kap. 2.13 hodnotenej ÚPD).

Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd, čo je osobitne dôležité v CHVO Žitný Ostrov. Ide predovšetkým o návrh výstavby splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd. Opatrenie bude mať pozitívny vplyv na vodné pomery.

6. Vplyvy na pôdu

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou. Táto skupina opatrení predstavuje pozitívne vplyvy na pôdu.

Za jediný nepriamy negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celkový predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy je 38,6965 ha, z toho na zastavané územie pripadá 11,9382 ha.

Vzhľadom k skutočnosti, že možnosti intenzifikácie existujúcej zástavby sú obmedzené, bolo nevyhnutné vyčleniť nové plochy pre výstavbu na poľnohospodárskej pôde. V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce, ako aj zvyškové plochy a prieluky v zastavanom území obce.

V prípade nulového variantu vplyvy na pôdu nie je možné presne zhodnotiť. Zábery poľnohospodárskej pôdy by neboli nulové, ale uskutočňovali by sa na základe individuálnych návrhov stavebníkov, bez koncepcného podkladu.

7. Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy

V riešenom území sa významnejšie biotopy nenachádzajú. Spoločenstvá flóry a fauny sa môžu potenciálne viazať na plochy vymedzené ako prvky ÚSES a ani do týchto plôch činnosti a stavby podľa návrhu hodnotenej ÚPD nezasahujú. Naopak, návrhom založenia nových prvkov ÚSES – biocentier a biokoridorov miestneho významu dôjde po ich vybudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu. Biokoridory umožnia migráciu živočíchov a eliminujú bariérové prvky. Vhodné podmienky pre úkryt a rozmnožovanie živočíchov, vrátane chránených druhov, v budúcnosti umožnia navrhované biocentrá.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Ekostabilizačné opatrenia sú uvedené aj v kap. IV tejto správy a na ne sú viazané pozitívne priame vplyvy. Za účelom zachovania zelene v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby. Návrh ekostabilizačných opatrení prináša návrhový variant, v prípade nulového variantu sa nepredpokladá implementácia ekostabilizačných opatrení.

8. Vplyvy na krajinu

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok.

Krajinný obraz pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnostetického hľadiska považované za najhodnotnejšie. Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška objektov v obci a v nových rozvojových plochách. Účelom tohto opatrenia je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. Predstavuje nepriamy pozitívny vplyv na krajinu, vrátane sídelnej krajiny a súčasne pozitívny vplyv z hľadiska ochrany vidieckeho charakteru zástavby.

9. Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

Do riešeného územia malou časťou zasahujú chránená krajinná oblasť Dunajské luhy a chránené vtáčieho územia SKCHVU007. Všetky rozvojové plochy i iné zámery sú navrhované v značnej vzdialenosti od uvedeného chráneného územia. Nepočíta sa ani s rozširovaním existujúcej chatovej osady pri Šulianskom jazere. Možno preto konštatovať nulové vplyvy na chránené územia.

Celé riešené územie spadá do chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitný ostrov. Vplyvy na vodné pomery sú zhodnotené v piatej podkapitole.

V územnoplánovacej dokumentácii sú navrhnuté prvky územného systému ekologickej stability miestnej úrovne (MÚSES), pričom navrhované riešenie tieto prvky v plnej miere rešpektuje. Na plochách biokoridorov, biocentier nie je navrhovaná nová výstavba ani sa tu neplánujú iné zásahy.

Pri umiestňovaní novej zástavby, osobitne rozvojových plôch pre bývanie, boli plne rešpektované pásma ochranné pásma existujúcich stavieb a činností:

- ochranné pásma vodných tokov a prívodného kanála VD Gabčíkovo
- ochranné pásmo lesa
- ochranné pásma líniových technických stavieb – vymedzené ochranné pásma majú elektrické vedenia vysokého napätia, elektrické stanice, plynárenské zariadenia, vodovodné a kanalizačné potrubia
- cestné ochranné pásma

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje národné kultúrne pamiatky a ďalšie architektonické pamiatky a solitéry s historickými a kultúrnymi hodnotami.

Hodnotená ÚPD vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva. Zdôrazňuje potrebu zohľadniť mierku pôvodnej zástavby, zachovať historické umiestnenie stavby na pozemku, zachovať typickú siluetu zástavby, vidiecky (historický) charakter zástavby a charakter historického pôdorysu v najstarších častiach. Za účelom udržania pôvodného vidieckeho charakteru zástavby sa stanovuje záväzný regulatív maximálnej výšky zástavby. V obytnom území sa uvažuje s maximálne dvomi nadzemnými podlažiami. Vyššia podlažnosť je povolená len pre existujúce stavby, ktoré túto výšku presahujú. Zachovaniu charakteru zástavby by mal napomôcť aj regulatív maximálneho podielu zastavaných plôch.

Všetky uvedené regulatívy majú pozitívny nepriamy vplyv z hľadiska ochrany tradičných urbanistických štruktúr a pamiatkových hodnôt.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu územného plánu obce Horný Bar nevyvolá žiadne vplyvy tohto druhu.

12. Iné vplyvy

Žiadne iné vplyvy navrhovaných činností a stavieb podľa návrhu územného plánu obce Horný Bar neboli zistené.

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. tejto správy o hodnotení. Spomedzi uvádzaných vplyvov sa ani v jednej kategórii nepredpokladajú významnejšie vplyvy, t.j. vplyvy s bodovým hodnotením 3–5. Všetky predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 alebo 2.

Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Konkrétne návrhy investičných projektov možno stotožniť s priamymi vplyvmi, potenciálne dopady stanovených regulatívov klasifikujeme ako nepriame vplyvy. Nasledovné hodnotenie vplyvov podľa významnosti možno preto považovať len za orientačné.

Súhrnné hodnotenie očakávaných vplyvov na životné prostredie podľa významnosti

Skupina vplyvov	Druh vplyvu	Významnosť
Vplyvy na obyvateľstvo	pozitívny nepriamy	1-2
Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery	-	~0
Vplyvy na klimatické pomery	-	~0
Vplyvy na ovzdušie	pozitívny priamy	0-1
	pozitívny nepriamy	0-1
Vplyvy na vodné pomery	pozitívny priamy	1-2
Vplyvy na pôdu	pozitívny priamy	1
	negatívny nepriamy	2
Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na krajinu	neutrálny priamy vplyv	1
	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES	pozitívny priamy	1
	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská	pozitívny priamy	1
	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	-	0
Iné vplyvy	-	0

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, a to najmä:

- Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Opatrenia na elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činností a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov návrhu územného plánu obce Horný Bar, kde sú vymedzené aj verejnoprospešné stavby. Účelom väčšiny navrhovaných opatrení je eliminovať súčasné environmentálne problémy. Nakoľko sa v riešenom území nepredpokladá lokalizácia zámerov s negatívnymi vplyvmi na životné prostredie, nie sú kompenzačné opatrenia vo väčšom rozsahu nutné. Všetky navrhované zábery sú naplánované mimo prvkov územného systému ekologickej stability a chránených území.

Prehľad navrhovaných opatrení, relevantných z hľadiska životného prostredia a zdravia obyvateľstva:

1. Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity

- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné dreviny, v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území
- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej ďalšej monokulturalizácii
- zachovať a vytvoriť nárazníkové pásy brehových porastov pozdĺž vodných tokov, širokých minimálne 10 - 15 m (mimo zastavaného územia obce), za účelom retencie vody a živín, eliminácie znečisťovania vody
- zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných druhov (najmä agátu bieleho, nepôvodných variet topoľov) a invázných druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu v súlade s platnou legislatívou
- vytvoriť vegetačné pásy s drevinovou vegetáciou pozdĺž priesakových a odvodňovacích kanálov
- obmedziť holorubný spôsob ťažby v biokoridoroch, biocentrách a plochách interakčných prvkov
- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability (biokoridory, biocentrá)
- obmedziť socioekonomické činnosti v lokalitách tvoriacich prvky územného systému ekologickej stability
- funkčnosť prvkov ÚSES zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou – nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami, oploteniami, stavbami
- dodržať minimálnu šírku regionálneho biokoridoru 40 m a minimálnu šírku miestneho biokoridoru 20 m
- vysadiť nové lesné plochy, resp. plochy nelesnej drevinovej vegetácie v súlade s návrhmi MÚSES

- doplniť stromovú a krovinovú vegetáciu, prípadne trvalé trávne porasty v trase navrhovaných biokoridorov
- obmedziť používanie chemických prostriedkov používaných v rastlinnej výrobe v blízkosti obydľí i prvkov ÚSES

2. Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov

- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v krajine v podobe vsakovacích vegetačných pásov
- optimalizovať agrotechnické postupy pri obrábaní ornej pôdy, zvýšiť podiel bezorbového obrábania pôdy, upraviť spôsob členenia pôdy na pôdne celky
- zostavovať oševné plány v súlade s danou potrebou ochrany pôdy tak, aby sa zvýšil podiel viacročných krmovín a znížil podiel tzv. silážnych plodín na ornej pôde
- zabezpečiť odizolovanie poľných hnojísk
- rozčleniť veľké hony poľnohospodárskej pôdy výsadbou a revitalizáciou líniovej zelene – stromoradií a alejí
- rešpektovať a chrániť ochranné a hospodárske lesy a dodržiavať ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku (v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov)
- rešpektovať a chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území
- obmedziť používanie chemických prostriedkov používaných v rastlinnej výrobe v blízkosti obydľí, ako i prvkov ÚSES
- rešpektovať Chránenú vodohospodársku oblasť Žitný ostrov a zakázané činnosti podľa Nariadenia vlády SSR 46/1978 Zb. a zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov

3. Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva a na zmiernenie pôsobenia stresových javov

- rozširovať triedený zber odpadu a odpad v maximálnej miere recyklovať
- zvyšovať podiel zhodnocovaného odpadu a sortiment komodít v zmysle cieľov programov odpadového hospodárstva obce a kraja
- uskutočňovať stály monitoring stavu životného prostredia a úplné odstraňovanie prípadných nelegálnych skládok a smetísk
- odstránenie environmentálnej záťaže
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene v rámci výrobných areálov a hospodárskych dvorov, resp. po ich obvode, najmä v kontakte s obytným územím
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene na rozhraní poľnohospodárskej pôdy a zastavaného územia, vrátane jeho navrhovaného rozšírenia
- revitalizovať existujúcu líniovú zeleň a vysadiť novú líniovú zeleň (stromoradia a aleje) pozdĺž účelových komunikácií a poľných ciest

- netolerovať v území zaburinené plochy, ani v lokalitách vzdialenejších od zastavaného územia; landom ležiace plochy alebo niekoľkokrát ročne a včas skosiť, alebo zalesniť drevinovou a krovinnou vegetáciou a ponechať sukcesii
- posilniť ekologickú osvetu medzi obyvateľmi a najmä deťmi, s aktívnym zapojením obyvateľov na ochrane a zveľaďovaní životného prostredia – napr. organizovanie brigád a akcií skrášľovania obce
- dobudovať systém dažďových rigolov v zastavanom území obce, so vsakovaním dažďovej vody
- vybudovať v obci splaškovú kanalizáciu s čistením odpadových vôd
- v obytnom území nepovoľovať prevádzky, ktoré sú zdrojom hluku, vibrácií, prašnosti a znečistenia ovzdušia
- pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe výsledkov merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podložia, ako aj rešpektovať legislatívu v oblasti radiačnej ochrany - zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 87/2018 Z.z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia

4. Opatrenia na zachovanie, udržiavanie a tvorbu sídelnej vegetácie a prírodných prvkov

- dobudovať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktného územia a do priľahlej krajiny
- pri výsadbe prispôbiť výber drevín meniacim sa klimatickým podmienkam
- zvyšovať podiel prvkov zelene a prírodných prvkov v zastavanom území obce
- revitalizovať a parkovo upraviť plochy verejnej zelene v centre obce a miestnej časti Šulany
- upraviť zelené pásy a predzáhradky pozdĺž komunikácií v zastavanom území obce
- postupne nahradiť alergénne dreviny, ako aj kompozične a krajinársky nevhodných drevín vhodnejšími druhmi v zastavanom území obce
- vysadiť aspoň jednostrannú líniovú (alejovú) zeleň na hlavných obslužných komunikáciách v navrhovaných obytných uliciach
- využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre
- vysádzať vetrolamy, živé ploty v sídle a na jeho okrajoch
- zvyšovať podiel vegetácie pre zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd v sídle, osobitne v zastavanom centre obce a v rámci navrhovaných rozvojových plôch

- preferovať renaturáciu a ochranu tokov, opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody a zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach

Viacere z navrhovaných adaptačných opatrení prispievajú k naplneniu cieľov Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie je možné tieto opatrenia považovať za dostatočné.

V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pre potreby hodnotenia bol zostavený katalóg kritérií, ktoré sú relevantné pri hodnotení urbanistickej koncepcie a jej dopadov na životné prostredie. Váha (dôležitosť) jednotlivých kritérií v prípade posudzovania hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebola stanovená. Zvolené kritériá boli zoskupené do troch skupín:

- krajinno-ekologické kritériá:
 - ochrana / rešpektovanie ekologicky významných segmentov krajiny, vrátane chránených území
 - kvalita a úroveň ochrany prírodných zdrojov – ovzdušia, vody, pôdy
 - prispôsobenie koncepcie rozvoja topografickým podmienkam a ďalším prírodným limitom
 - ekologická stabilita územia a vytvorenie funkčného územného systému ekologickej stability
 - zastúpenie prírodných prvkov v zastavanom území
 - dostupnosť a rozsah verejnej zelene
 - optimalizácia urbanistických štruktúr z hľadiska mikroklimatických podmienok
 - využitie alternatívnych a obnoviteľných zdrojov energie
- socio-ekonomické kritériá
 - bezpečnosť dopravy
 - implementácia udržateľných druhov dopravy
 - pokrytie územia verejnou dopravou
 - podiel obyvateľov napojených na vodovod a kanalizáciu
 - počet pracovných miest
 - dostupnosť základnej občianskej vybavenosti
 - príležitosti pre rekreačno-športové aktivity
 - rešpektovanie historického dedičstva a hodnôt reprezentujúcich kultúrnu kontinuitu a identitu
- technicko-ekonomické kritériá
 - realizovateľnosť koncepcie – väzba na konkrétne investičné zámery
 - efektívnosť riešenia technickej infraštruktúry
 - efektívnosť dopravnej siete

- hustota obyvateľov v zastavanom území

2. Porovnanie variantov

Obec Horný Bar spadá do kategórie sídiel s menej ako 2 000 obyvateľmi, preto podľa § 21 ods. 2 stavebného zákona variantný koncept netreba spracovať a spracúva sa invariantný návrh územného plánu obce. Rozlíšený je preto len samotný návrh (návrhový variant) a nulový variant.

Nulový variant (variant „0“) predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia – katastrálneho územia obce Horný Bar v rozsahu dnešného zastavaného územia obce. Je tiež ekvivalentom stavu bez platného územného plánu. To by pre obec znamenalo, že nebude mať dokument s právnou záväznosťou, ktorý by koncepčne usmerňoval a koordinoval činnosti na území obce a účinne zamedzil environmentálne neprijateľné zámery a činnosti. Rozvoj v obci by sa nezastavil, ale jeho rizikom by bola nekonceptnosť a vznik funkčno-prevádzkových kolízií.

Ďalší variant predstavuje samotný návrh riešenia - variant „1“ (návrhový variant). Za predpokladu realizácie návrhov obsiahnutých v územnoplánovacej dokumentácii budú eliminované existujúce alebo potenciálne environmentálne problémy, čím sa znížia negatívne vplyvy na životné prostredie obce, jej obyvateľov, ako aj na prírodné prostredie. Navrhované riešenie počíta s vyváženým rozvojom územia. Prináša návrh miestneho územného systému ekologickej stability a ďalších ekostabilizačných opatrení pre celé katastrálne územie obce. Prispieva k zachovaniu scenérie krajiny a kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry.

V hodnotenej ÚPD sa uvažuje predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Vzhľadom k výhodnej polohe obce v suburbanizačnom priestore Bratislavy, sa obec Horný Bar stáva cieľovým miestom pre prisťahovanie obyvateľov. Vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu sa vytvoria podmienky pre naplnenie tohto potenciálu. Nové rozvojové plochy priamo nadväzujú na existujúcu zástavbu a využívajú aj priestorové rezervy v zastavanom území obce.

Nadpriemerná obložnosť bytov a vysoko pozitívna migračná bilancia sú faktory zakladajúce predpoklad vysokého záujmu o novú bytovú výstavbu v obci zo strany individuálnych stavebníkov. Pre výstavbu obytných stavieb sú navrhnuté viaceré kompaktné rozvojové plochy, ako aj prieluky v existujúcej zástavbe. V miestnej časti Šuľany sa navrhujú rozvojové plochy č. 1 – 6, rozvojové plochy č. 7 – 9 sú navrhované v časti Horný Bar. Okrem toho sa mimo zastavaného územia obce počíta s výhľadovými rezervami pre rozšírenie zástavby v časti Horný Bar. V zástavbe oboch miestnych častí bolo spolu identifikovaných 10 voľných prieluk vhodných pre výstavbu 1 rodinného domu.

Hodnotená ÚPD predpokladá, že pokračujúci rast počtu obyvateľov obce bude generovať dopyt po službách a zariadeniach maloobchodu. Odporúča nové zariadenia občianskej vybavenosti celoobecného významu lokalizovať predovšetkým do vymedzeného priestoru centrálnej zóny obce. Kapacity zariadení nekomerčnej (sociálnej) občianskej vybavenosti vyhovujú súčasným nárokom aj návrhovým potrebám. Odporúča sa však ich rekonštrukcia

a modernizácia.

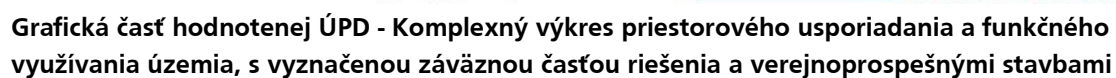
Väčšie plochy výrobného územia nie sú plánované. Počíta sa len s menším rozšírením výrobného územia na južnom okraji obce, v rozsahu rozvojovej ploche č. 14. Potrebné je tiež pre oživenie hospodárskej základne využiť rezervy existujúceho výrobného územia. Odporúča sa uskutočniť rekonštrukciu a revitalizáciu hospodárskeho areálu družstva s rozširovaním zastúpenia prevádzok podnikateľských aktivít nepoľnohospodárskeho charakteru.

Rekreačné aktivity by sa mali orientovať na rozvoj agroturistiky a cykloturistiky. Na hrádzi prírodného kanála je vyznačená Medzinárodná dunajská cyklotrasa, ktorá je súčasťou cyklokoridoru EuroVelo 6. Na túto cyklotrasu by sa mali napojiť miestne cyklotrasy, čím sa ďalej zlepšia podmienky pre rozvoj cykloturistiky v obci. Prípadné podnikateľské aktivity v oblasti agroturistiky je vhodné sústrediť do existujúceho hospodárskeho dvora a pripravovaného projektu ranču (rozvojová plocha č. 15).

Návrh územného plánu obce Horný Bar prináša odstránenie deficitov dopravnej a technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov). Navrhuje sa napojenie nových rozvojových plôch na všetky inžinierske siete (vrátane splaškovej kanalizácie), vybudovanie nových miestnych komunikácií a chodníkov, ako aj doplnenie siete cyklotrás. Navrhuje sa rekonštrukcia a dobudovanie chodníkov pozdĺž cesty II. triedy na celom prieťahu cesty zastavaným územím obce, ako aj dobudovanie prepojujacieho chodníka z miestnej časti Šuľany do centra jadrovej časti obce (pozdĺž cesty III/1415). V súlade s územným plánom regiónu sa počíta s cyklistickou trasou, ktorá bude začínať v Šuľanoch a vedená bude pozdĺž cesty III/1384 v smere do Rohoviec a ďalej do Lehníc. Charakter miestnej cyklotrasy bude mať trasa do obce Jurová, umožňujúca spojenie do Dunajskej Stredy.

Riešenie návrhového variantu rešpektuje limity prírodného charakteru, ako aj územnotechnické limity - prírodný kanál, cesty II. a III. triedy, siete technickej infraštruktúry, osobitne koridor vysokotlakového plynovodu, ktorý bráni zrastaniu častí Horný Bar a Šuľany.

V porovnaní s nulovým variantom sa v návrhovom variante predpokladá vyššia intenzita rozvoja v istých lokalitách, preto môže byť pôsobenie niektorých vplyvov spojených s novou výstavbou výraznejšie. Nulový variant však nerieši odstránenie existujúcich deficitov a environmentálnych problémov. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie, spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov, nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by negatívne ovplyvnila životné prostredie.



VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie boli použité všeobecne známe informácie o území, publikované napr. na internetových portáloch (katasterportál, Enviroportál, pôdny portál, SHMÚ) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy. Ďalšími východiskovými podkladmi boli plánovacie dokumenty spracované na rôznych hierarchických úrovniach a projektové a iné dokumentácie týkajúce sa riešeného územia:

- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2011 v platnom znení
- Krajinnoekologický plán obce Horný Bar, 2019
- Oficiálna stránka obce Horný Bar www.hornybar.sk
- Prieskumy a rozborý na územný plán obce Horný Bar, 2019
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Horný Bar na roky 2015 – 2020
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Trnavského samosprávneho kraja na roky 2016 – 2020
- Regionálna integrovaná územná stratégia Trnavského samosprávneho kraja na roky 2014 - 2020
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Dunajská Streda, Bratislava: ÚKE SAV, 1994
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy - aktualizácia, 2018
- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, 2014

Významným syntetickým podkladom pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie, ako aj tejto správy o hodnotení, boli výstupy predchádzajúcich etáp tvorby územnoplánovacej dokumentácie – najmä krajinnoekologického plánu obce Horný Bar, ktorý analyzoval stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny.

Na základe týchto informácií boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

Samotné hodnotenie – výber hodnotiacich kritérií a stanovenie spôsobu hodnotenia bolo uskutočnené s použitím rôznych metodík, ktoré prezentujú aktuálne výsledky výskumu v danej oblasti, publikované v zborníkoch a odborných prácach.

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní tejto správy vyplynuli zo skutočnosti, že pre hodnotené územie chýbajú určité konkrétne údaje charakterizujúce stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie – chýbajú výsledky konkrétnych meraní kvality a stavu ovzdušia, povrchových vôd, podzemných vôd, pôdy, hluku atď.

Ďalšie neurčitosti môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi / parametrami.

Na rozdiel od posudzovania vplyvov činností na základe konkrétnych investičných zámerov (EIA) preto v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii ešte nie je možné presne určiť, aké konkrétne činnosti zo spektra prípustného funkčného využitia sa v rámci jednotlivých funkčných plôch, resp. regulačných blokov a krajinnoeekologických komplexov budú v skutočnosti realizovať.

Uvedené nedostatky a neurčitosti však nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie územnoplánovacej dokumentácie boli v tejto správe o hodnotení zohľadňované.

VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Územné plány vo všeobecnosti predstavujú účinný nástroj pre koncepčné usmerňovanie rozvoja územia obcí na princípoch udržateľného rozvoja. Súčasný systém územného plánovania garantuje dodržiavanie týchto princípov vďaka integrovaným nástrojom krajinnoekologického plánovania a strategického environmentálneho hodnotenia (v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov).

Už v zadaní na spracovanie územného plánu obce Horný Bar a aj v ďalšej etape, pri príprave návrhu, bol deklarovaný cieľ, aby rozvoj obce vychádzal z princípov udržateľného rozvoja a v maximálnej miere zohľadňoval požiadavky ochrany prírody a životného prostredia.

V hodnotenej ÚPD sa uvažuje predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Vzhľadom k výhodnej polohe obce v suburbanizačnom priestore Bratislavy, sa obec Horný Bar stáva cieľovým miestom pre prisťahovanie obyvateľov. Vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu sa vytvoria podmienky pre naplnenie tohto potenciálu. Nové rozvojové plochy priamo nadväzujú na existujúcu zástavbu a využívajú aj priestorové rezervy v zastavanom území obce.

Nadpriemerná obložnosť bytov a vysoko pozitívna migračná bilancia sú faktory zakladajúce predpoklad vysokého záujmu o novú bytovú výstavbu v obci zo strany individuálnych stavebníkov. Pre výstavbu obytných stavieb sú navrhnuté viaceré kompaktné rozvojové plochy, ako aj prieluky v existujúcej zástavbe. V miestnej časti Šuľany sa navrhujú rozvojové plochy č. 1 – 6, rozvojové plochy č. 7 – 9 sú navrhované v časti Horný Bar. Okrem toho sa mimo zastavaného územia obce počíta s výhľadovými rezervami pre rozšírenie zástavby v časti Horný Bar. V zástavbe oboch miestnych častí bolo spolu identifikovaných 10 voľných prieluk vhodných pre výstavbu 1 rodinného domu.

Hodnotená ÚPD predpokladá, že pokračujúci rast počtu obyvateľov obce bude generovať dopyt po službách a zariadeniach maloobchodu. Odporúča nové zariadenia občianskej vybavenosti celooobecného významu lokalizovať predovšetkým do vymedzeného priestoru centrálnej zóny obce. Kapacity zariadení nekomerčnej (sociálnej) občianskej vybavenosti vyhovujú súčasným nárokom aj návrhovým potrebám. Odporúča sa však ich rekonštrukcia a modernizácia.

Väčšie plochy výrobného územia nie sú plánované. Počíta sa len s menším rozšírením výrobného územia na južnom okraji obce, v rozsahu rozvojovej plochy č. 14. Potrebné je tiež pre oživenie hospodárskej základne využiť rezervy existujúceho výrobného územia. Odporúča sa uskutočniť rekonštrukciu a revitalizáciu hospodárskeho areálu družstva s rozširovaním zastúpenia prevádzok podnikateľských aktivít nepoľnohospodárskeho charakteru.

Rekreačné aktivity by sa mali orientovať na rozvoj agroturistiky a cykloturistiky. Na hrádzi prívodného kanála je vyznačená Medzinárodná dunajská cyklotrasa, ktorá je súčasťou cyklokoridoru EuroVelo 6. Na túto cyklotrasu by sa mali napojiť miestne cyklotrasy, čím sa ďalej zlepšia podmienky pre rozvoj cykloturistiky v obci. Prípadné podnikateľské aktivity v

oblasti agroturistiky je vhodné sústrediť do existujúceho hospodárskeho dvora a pripravovaného projektu ranču (rozvojová plocha č. 15).

Riešenie návrhového variantu rešpektuje limity prírodného charakteru, ako aj územnotechnické limity - prírodný kanál, cesty II. a III. triedy, siete technickej infraštruktúry, osobitne koridor vysokotlakového plynovodu, ktorý bráni zrastaniu častí Horný Bar a Šuľany.

Regulácia funkčného využitia územia presne stanovuje prípustné a neprípustné využitie plôch s cieľom zabezpečiť kvalitu životného prostredia a eliminovať nežiadúce vzájomné ovplyvňovanie jednotlivých urbanistických funkcií. Za účelom zachovania zelene a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálny podiel zastavaných plôch. Regulácia maximálnej výšky zástavby a navrhované zásady priestorového usporiadania prispievajú k zachovaniu tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny, ako aj kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry.

Návrh územného plánu obce Horný Bar nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi.

Návrh územného plánu obce Horný Bar prináša odstránenie deficitov dopravnej a technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov).

V oblasti dopravy ide o návrh rekonštrukcie / rozšírenia miestnych komunikácií, a doplnenia siete miestnych komunikácií. Značná pozornosť je venovaná nemotorovej doprave – navrhuje sa dobudovanie chodníkov na prieťahu ciest II. a III. triedy zastavaným územím obce (osobitne na spojnici oboch miestnych častí), ako aj s cyklistickými trasami a ich napojením na Medzinárodnú dunajskú cyklotrasu. Návrhy investícií do nemotorovej dopravy budú mať pozitívne vplyvy na obyvateľstvo, najmä z hľadiska bezpečnosti najzraniteľnejších účastníkov cestnej premávky.

V oblasti technickej infraštruktúry bude mať navrhovaná výstavba splaškovej kanalizácie podstatný pozitívny vplyv na hygienické podmienky a komfort obyvateľov. V nových rozvojových plochách kvalitu bývania zabezpečí zámer napojenia na všetky inžinierske siete – plynovod, verejný vodovod, splaškovú kanalizáciu, zásobovanie elektrickou energiou.

Na ochranu zdravia obyvateľstva je v hodnotenej ÚPD stanovená požiadavka osobitných stavebných opatrení pri výstavbe obytných budov na území so stredným radónovým rizikom podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2035 sa na základe kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje zvýšenie počtu obyvateľov na 1555.

Predpokladajú sa pozitívne sociálne dopady návrhov sformovania verejných a oddychových priestranstiev, verejnej zelene. Kultivované a príjemné prostredie by malo motivovať obyvateľov k zodpovednejšiemu prístupu k verejnému priestoru. Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v zastavanom území, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na obytné územie a budú garantovať kvalitu životného prostredia.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery.

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery. Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Z hľadiska vplyvov na ovzdušie navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou všetkých nových rozvojových plôch pre obytnú funkciu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv. Pozitívny vplyv strategického dokumentu na ovzdušie možno ďalej vidieť v stanovení regulatívov funkčného využívania územia s obmedzením rušivých prevádzok v obytnom území.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd, čo je osobitne dôležité v CHVO Žitný Ostrov. Ide predovšetkým o návrh výstavby splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd.

Z hľadiska vplyvov na pôdu sa realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou. Táto skupina opatrení predstavuje pozitívne vplyvy na pôdu.

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celkový predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy je 38,6965 ha, z toho na zastavané územie pripadá 11,9382 ha.

V riešenom území sa významnejšie biotopy nenachádzajú. Návrhom nových prvkov ÚSES – biocentier a biokoridorov miestneho významu dôjde po ich dobudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu. Biokoridory umožnia migráciu živočíchov a eliminujú bariérové prvky. Viaceré ekologicky významné segmenty krajiny sú navrhované na funkciu biocentier, kde budú vhodné podmienky pre úkryt a rozmnožovanie živočíchov, vrátane chránených druhov.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia.

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok.

Krajinný obraz pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnostetického hľadiska považované za najhodnotnejšie. Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška objektov v obci a v nových rozvojových plochách. To predstavuje nepriamy pozitívny vplyv na krajinu, vrátane sídelnej krajiny a súčasne pozitívny vplyv z hľadiska ochrany vidieckeho charakteru zástavby.

Konštatujeme nulové vplyvy na chránené územia, keďže všetky rozvojové plochy i iné zámery sú navrhované v značnej vzdialenosti od chránených území - CHKO Dunajské luhy a chráneného vtáčieho územia SKCHVU007. Nepočíta sa ani s rozširovaním existujúcej chatovej osady pri Šulianskom jazere.

Hodnotená ÚPD vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv. Zdôrazňuje potrebu zohľadniť mierku pôvodnej zástavby, zachovať historické umiestnenie stavby na pozemku, zachovať typickú siluetu zástavby, vidiecky (historický) charakter zástavby a charakter historického pôdorysu v najstarších častiach.

Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu a prevenciu environmentálnych problémov definuje hodnotená ÚPD v záväznej časti súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia. Viaceré z týchto opatrení predstavujú súčasne odporúčané opatrenia Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Možno teda konštatovať, že územný plán obce Horný Bar bude predstavovať základný koncepčný dokument obce s právnou záväznosťou a vynútiteľnosťou. V návrhu záväznej časti riešenia sú definované zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, ako aj zásady a regulatívy týkajúce sa ochrany životného prostredia a krajiny a ďalších funkčných systémov obce, verejnoprospešné stavby.

Hodnotená dokumentácia je v celom rozsahu v súlade so záväznou časťou Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Súlad s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je dokumentovaný v kapitole 2.2 textovej časti hodnotenej ÚPD.

Z porovnania variantov vyplýva, že návrhový variant (variant „1“) predstavuje oproti nulovému variantu najvýhodnejší variant budúcej realizácie činností a stavieb v hodnotenom území.

Vyhodnotenie splnenia rozsahu hodnotenia a špecifických požiadaviek na hodnotenie

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona. V procese hodnotenia a v jeho výstupe – správe o hodnotení boli naplnené všetky body rozsahu hodnotenia, ktorý určil Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie v liste č. OU-DS-OSZP-2019/012369 -30 zo dňa 03. 09. 2019. Hodnotenie, ako aj samotné navrhované riešenie, zohľadnilo špecifické požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente:

- **zpracovať časť odpadové hospodárstvo ► je zahrnuté v kap. 2.13 návrhu ÚPD a v kap. II.3 správy o hodnotení**
- **zpracovať riešenie zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou, požiadaviek vyplývajúcich z vodného zákona (§3, §39) ► navrhuje sa zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu, ako aj odkanalizovanie do verejnej kanalizácie - návrh je zahrnutý v kap. 2.12.2 návrhu ÚPD a v kap. I.2, II.2, III.5 správy o hodnotení**
- **zmapovanie environmentálnych záťaží ► je zahrnuté v kap. 2.13 návrhu ÚPD a v kap. II.3 správy o hodnotení**
- **minimalizovať návrhy prvkov územného plánu do plôch, na ktoré sa vzťahuje záujem ochrany prírody a krajiny, na funkčnosť biokoridorov, na prírodné prostredie a krajinnú štruktúru ► je vyhodnotené v kap. III.7 a III.9 správy o hodnotení)**
- **vyhodnotiť súlad navrhovaných aktivít s Územným plánom VÚC Trnavského kraja ► je podrobne vyhodnotené v kap. 2.2 návrhu ÚPD, ako aj v príslušných kapitolách správy o hodnotení (kap. VIII.)**
- **zahrnúť požiadavky týkajúce sa verejnej zelene ► je obsiahnuté v návrhu ÚPD v kap. 3.6 (zásady a regulatívy starostlivosti o ŽP), v kap. 2.7.2, 2.11 v rámci návrhu ekostabilizačných opatrení, ktoré sú rekapitulované aj v kap. IV. správy o hodnotení. Nenavrhuje sa zmena verejnej zelene na zastavané plochy, naopak, navrhujú sa nové plochy verejnej zelene.**

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na ŽP (č. 485/2010/OHPV)

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom pre vypracovanie správy o hodnotení

Použité boli podklady uvedené v kapitole VI., časti C tejto správy o hodnotení.

Kompletná textová a grafická dokumentácia – návrh územného plánu obce Horný Bar je pre účely prerokovania zverejnená na internetovej stránke zhotoviteľa.

XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa

V Hornom Bare, august 2021

Štefan Bodó, starosta obce

.....

(podpis, pečiatka)