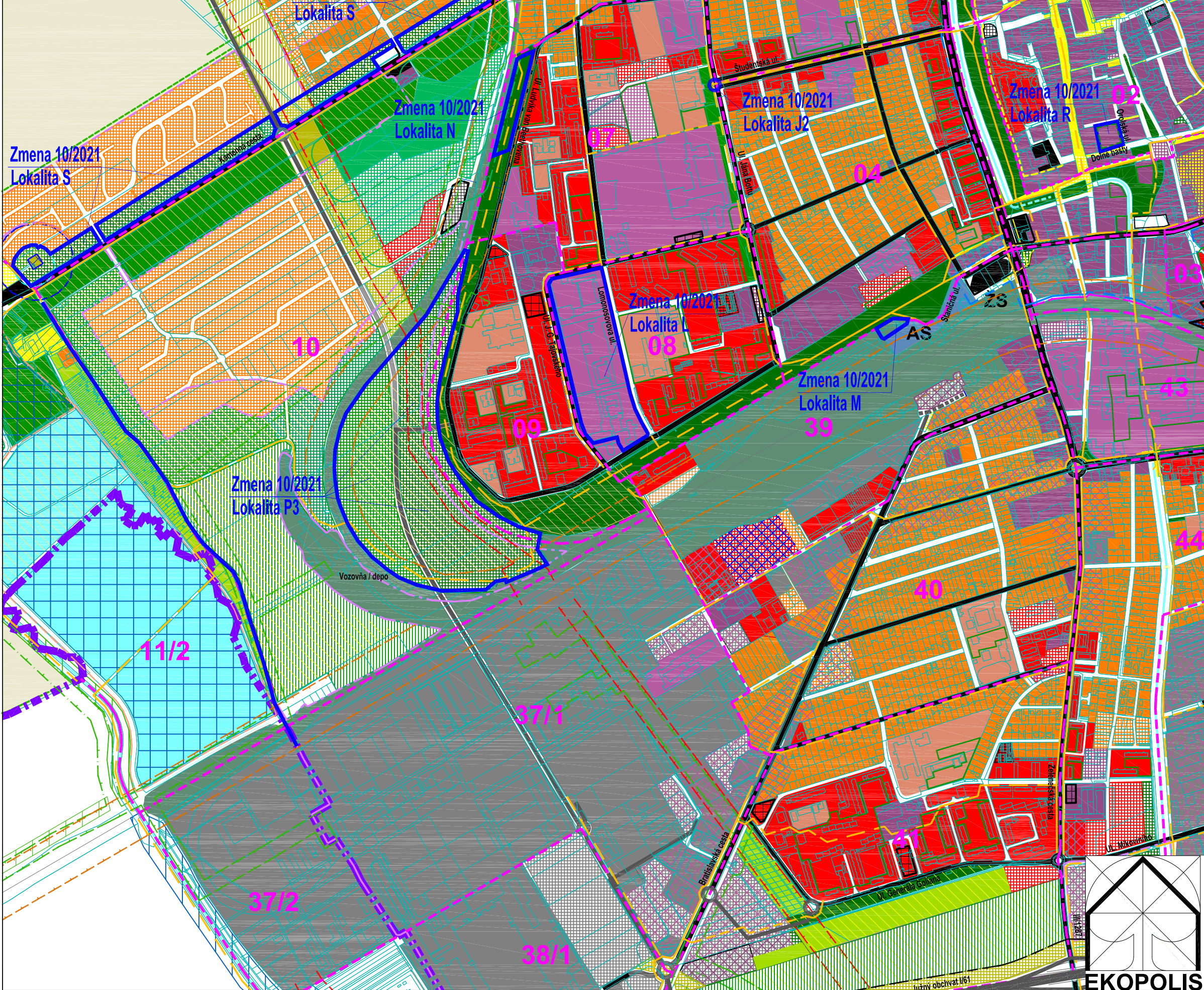


13



Stav	Návrh	Prognóza
		Hranica zastavaného územia
		Hranice urbanistických obvodov
15		Číslo urbanistických obvodov
		Plochy obytného územia - nízkopodlažná zástavba (rodinné domy)
		Plochy obytného územia - viacpodlažná zástavba (bytové domy)
		Plochy areálvej vybavenosti v obytnom území
		Plochy mestotvornej polyfunkcie
		Komerčná občianska vybavenosť celomestského a regionálneho významu
		Areálová občianska vybavenosť celomestského a regionálneho významu
		Zmiešané územie (občianska vybavenosť a nízkopodlažné bývanie)
		Zmiešané územie (občianska vybavenosť a viacpodlažné bývanie)
		Zmiešané územie (občianska vybavenosť, obchod, nevýrobné služby)
		nezákladné výrobné služby a viacpodlažné bývanie)
		Zmiešané územie - komerčno-podnikateľská zóna
		(obchod, nevýrobné služby, nezákladné vyr. služby)
		Plochy priemyslu
		Areály poľnohospodárskej výroby a služieb
		Areály poľn. výroby s predpokladom transformácie na komerčno-podnikateľskú zónu
		Plochy rodinných fariem
		Areál vodného zdroja
		Plochy športu, telovýchovy, rekreácie a voľného času
		Plochy športu, telovýchovy a rekreácie v prírodnom prostredí
		Územie s oddychovo-relaxačným potenciálom
		Záhradkárske osady
		Vinice
		Vodné plochy a toky
		Plochy lesov a lesoparkov
		Plochy verejných parkov a malé parkové plochy
		Izolačná zeleň a sprievodná zeleň komunikácií
		Nezastavateľné plochy určené pre plošnú parkovú zeleň na vymedzených funkčných plochách
		Plochy cintorínov
		Cesty I. triedy - vonkajší obchvat mesta
		Ostatné cesty I. triedy a mestské zberné komunikácie B1
		Cesty II. triedy a mestské zberné komunikácie B2
		Cesty III. triedy a mestské zberné komunikácie B3
		Mestské triedy spoločenského významu C1
		Hromadné parkoviská na vymedzených funkčných plochách
		Hromadné verejné parkoviská centra a ťažkových území mesta
		Hlavné cyklistické trasy
		MBC - biocentrum miestneho významu
		MBK - biokoridor miestneho významu
		Interakčné prvky v krajine (plošné)
		Interakčné prvky v krajine (liniové)
		Orná pôda
		Miesta prepojenia sídlovej a krajinej zelene (ekodukty)
		Ochranné pásmo produktovodu
		Bezpečnostné pásmo VVTL a VTL plynovodu
		Ochranné pásmo nadzemných el. vedení VVN
		Ochranné pásmo ciest I. triedy
		Plochy železnice
		Ochranné pásmo železničných tratí
Vymedzenie lokalít Zmeny 10/2021		
		Vymedzenie plošné
		Vymedzenie liniové
Lokality Zmeny 10/2021		
Lokalita J - Doplnenie regulatívov dopravy		
Lokalita J1 - Uplatnenie a priemet priestorových úprav komunikácií a križovatiek		
mestskej cestnej siete		
Lokalita J2 - Okružná križovatka Studenská - Ul. Jána Botu		
Lokalita J3 - Zohľadnenie a priemet UPN CMZ Trnava pri vymedzení, kategorizácii		
a zaradení komunikácií do funkčných tried v zóne Cukrovár,		
doplnenie cyklotrasy		
Lokalita K - Doplnenie regulatívov riešenia statickej dopravy pre vymedzené kódy		
funkčného využitia pre územie Od zavarského - PSA (Stellantis)		
Lokalita L - Športové centrum na Lomonosovovej ul. / Ul. Jozefa Gregora Tajovského		
Lokalita M - Pivovar s reštauráciou a ubytovaním na Staničnej ul.		
Lokalita N - Športovo-rekreačný areál Pumptrack na Ul. Ludvika van Beethovena		
Lokalita O - Garážovací dom na Hlinách		
Lokalita P - Doplnenie funkčných kódov pôv. parkovej a lesoparkovej zelene		
s čiastočnou úpravou ich vymedzenia		
Lokalita P1 - Doplnenie funkčného kódu		
a rozšírenie vymedzenia lokality verejnej zelene v časti Štrky		
Lokalita P2 - Doplnenie funkčného kódu, úprava trasy komunikácie		
a rozšírenie vymedzenej verejnej zelene v časti Rybník		
Lokalita P3 - Doplnenie funkčného kódu vymedzenej verejnej zelene v časti Výhybňa		
Lokalita R - Mestotvorná polyfunkcia Orolská záhrada		
Lokalita S - Doplnenie regulatívov blokov verejnej parkovej zelene		
na severnej strane Kamennej cesty		
Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania		
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava		
Tel.: 0905 628 155 e-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk		
ÚPN mesta Trnava v znení neskorších zmien		
Názov úlohy:	Vymedzenie lokalít Zmeny 10/2021	
	Lokalita J - S	
Obstarávateľ:	Mesto Trnava,	Dátum:
	Mestský úrad, Trhová 3, Trnava	07/2021
Spracovateľ:	Ing.arch Peter Zibrin, PhD.	
	autorizovaný architekt	
Názov výkresu:	Komplexný výkres priestorového usporiadania	
	a funkčného využitia územia	
	C.vykr.: B.02.	Mierka: 1:10 000