MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie

Bratislava 30. novembra 2020
Číslo: 11289/2020-1.7/av-R

ROZHODNUTIE

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) a § 54 ods. 2 písm. k) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami § 30 ods. 1 písm. e) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

zastavuje

správne konanie vo veci konania o podnete podľa § 19 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo veci navrhovanej činnosti **„Podnet na preverenie vplyvu na životné prostredie – Parkovisko vo dvore“** navrhovateľov Ing. Ľubomíra Masaryka, Budanová 35, 040 01 Košice a Vladimíra Hrunku, Komenského 1111/29, 040 01 Košice.

Odôvodnenie:

Dňa 13. 07. 2020 bolo na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“) doručené postúpenie podnetu, ktorý predložil **Ing. Vladimír Čulko, Slovenskej jednoty 4, 040 01 Košice**, na začatie konania o podnete podľa § 19 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vo veci navrhovanej činnosti **„Parkovisko vo dvore“** (ďalej len „navrhovaná činnosť“) vymedzenom ulicami Komenského, Bocatiova, Czambelova a Slovenskej jednoty v meste Košice, navrhovateľov **Ing. Ľubomíra Masaryka, Budanová 35, 040 01 Košice** a **Vladimíra Hrunku, Komenského 1111/29, 040 01 Košice** (ďalej len „navrhovatelia“).

MŽP SR podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) upovedomilo listom č. 11289/2020-1.7/al, 49415/2020 zo dňa 30. 09. 2020 známych účastníkov konania, že dňom doručenia podnetu podľa § 19 zákona začalo konanie o podnete podľa § 19 zákona. Zároveň týmto listom v súlade s § 19 ods. 4 zákona MŽP SR informovalo povoľujúci orgán – Mesto Košice o začatí konania o podnete podľa § 19 zákona a vyžiadalo si vyjadrenie povoľujúceho orgánu k súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce, vrátane uvedenia funkcie dotknutého územia v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie obce. Predmetným listom si MŽP SR vyžiadalo od navrhovateľov v zmysle § 19 ods. 7 zákona informácie na objasnenie požiadaviek podnetu.

MŽP SR zverejnilo informáciu podľa § 24 ods. 1 písm. a) zákona, ako aj dostupné informácie o predmetnom podnete podanom podľa § 19 zákona na svojom webovom sídle na adrese:

https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/parkovisko-vo-dvore

Vo veci konania o podnete podľa § 19 zákona a v súlade s § 32 ods. 3 správneho poriadku zaujali stanovisko k predmetnému podnetu (*stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení*):

- Mesto Košice, listom č. MK/A/2020/19752-2 zo dňa 12. 10. 2020, v ktorom uviedol, že navrhovatelia podali na stavebný úrad mesta Košice „Oznámenie o úpravách súkromného dvora“ listom zo dňa 28. 03. 2019. Po preverení bolo stavebným úradom mesta Košice zistené, že na pozemku s parcelným číslom 3122/24 k. ú. Letná nebol pre navrhovanú činnosť vydaný žiadny typ povolenia. Následne stavebný úrad mesta Košice oznámil výkon štátneho stavebného dohľadu (ďalej len „ŠSD“) za účelom zistenia stavu realizácie navrhovanej činnosti. Výkonom ŠSD bolo zistené, že stavebné práce v rámci navrhovanej činnosti na pozemku č. 3122/4 k. ú. Letná sú realizované bez stavebného povolenia. Navrhovatelia boli listom č. MK/A/2019/14215-1 zo dňa 24. 04. 2019 vyzvaní, aby bezodkladne zastavili stavebné práce. Stavebný úrad mesta Košice začal dňa 17. 05. 2019 z úradnej povinnosti konanie podľa § 88 ods. 1 písm. b) v spojení s § 88a ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) o dodatočnom povolení resp. o odstránení stavby, nakoľko ŠSD uskutočneným dňa 17. 04. 2019 bolo zistené, že navrhovaná činnosť sa začala realizovať bez povolenia stavebného úradu mesta Košice a vyzval listom č. MK/A/2019/14215-1 zo dňa 24. 04. 2019 navrhovateľov stavby na vykonanie náprav a predloženie dokladov o tom, že dodatočné povolenie navrhovanej činnosti nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi. Zároveň ich stavebný úrad mesta Košice upozornil, že ak navrhovatelia požadované doklady nepredložia v určenej lehote, alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor navrhovanej činnosti s verejným záujmom, stavebný úrad mesta Košice nariadi odstránenie navrhovanej činnosti (vyplývajúc z § 88a ods. 2 stavebného zákona). Navrhovatelia listom zo dňa 11. 11. 2019 požiadali o predĺženie lehoty na doloženie dokladov a stavebný úrad mesta Košice im listom č. MK/A/2019/14215-7 zo dňa 06. 12. 2019 oznámil predĺženie lehoty na predloženie podkladov o ďalších 6 mesiacov, resp. do doby márneho uplynutia určenej lehoty na odstránenie nedostatkov a doplnenia požadovaných náležitostí. Všetky požadované doklady navrhovatelia v stanovenej lehote predložili. Mesto Košice, oddelenie hlavného architekta, ako miestne príslušný orgán územného plánovania v záväznom stanovisku č. MK/C/2019//01167-7 zo dňa 06. 12. 2019 preskúmalo projektovú dokumentáciu

„Úpravy súkromného dvora na parcele č. 3122/4 k. ú. Letná“ resp. projektovú dokumentáciu vypracovanú Ing. Jaroslavom Liptákom v júly 2019 pod novým názvom „Spevnená plocha tvárnicami ecoraster Košice – Stredné mesto“ v skladbe stavebného objektu Spevnená plocha (ďalej len „stavba“) a posúdilo, že navrhovaná dopravná stavba je v rozpore s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Košice a oddelenie hlavného architekta mesta Košice ako miestne príslušný orgán územného plánovania vydal podľa ust. § 140b stavebného zákona záväzné stanovisko, ktorým vyjadril nesúhlas s dodatočným povolením stavby navrhovanej činnosti. V zmysle § 88a ods. 2 stavebného zákona ak vlastník stavby/navrhovateľ požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby. Preukázaný rozpor s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Košice spôsobil nemožnosť dodatočného povolenia predmetnej stavby – navrhovanej činnosti. Stavebný úrad mesta Košice oznámil podľa ustanovenia § 88 ods. 1 písm. b) s použitím § 88a ods. 2 stavebného zákona listom č. MK/A/2020/05471-9 (MK/A/2019/14215) zo dňa 31. 01. 2020 všetkým známym účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom začatie konania o nariadení odstránenia nepovolenej stavby navrhovanej činnosti a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 25. 02. 2020. Špeciálny stavebný úrad mesta Košice vydal rozhodnutie č. MK/A/2020/05471-11 (MK/A/2019/14215) zo dňa 30. 03. 2020, ktorým nariadil navrhovateľom odstránenie navrhovanej činnosti na pozemku registra „C“ parcele č. 3122/4 (zastavané plochy a nádvorie o výmere 13 27 m², vedený na LV č. 14018), k. ú. Letná v rozsahu: Kompletné odstránenie stavby - odstrániť doposiaľ uložený ECORASTER a uviesť celú oplotenú plochu do pôvodného stavu vrátane existujúcich chodníkov. Navrhovatelia sa dňa 15. 04. 2020 odvolali voči vyššie uvedenému rozhodnutiu s odôvodnením, že začiatok cit. „Príslušný stavebný úrad pri vydaní napadnutého Rozhodnutia postupoval v rozpore s § 47 ods. 3 Správneho poriadku a to tým, že neuviedol, ako sa vyrovnal s návrhmi a námietkami účastníkov konania, ktoré predchádzalo vydaniu napadnutého rozhodnutia. Stavebný úrad ako aj oddelenie hlavného architekta, ktoré sa k predmetnej stavbe vyjadrovalo a to aj v štádiu, kedy navrhovatelia žiadali o dodatočné povolenie stavby, sa odvolávajú na verejný záujem a na skutočnosť, že navrhovaná činnosť je v rozpore s verejným záujmom.“ Dňa 13. 05. 2020 stavebný úrad mesta Košice predložil odvolanie príslušnému odvolaciemu správnemu orgánu, Okresnému úradu Košice, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý na základe vykonaného odvolacieho konania rozhodnutím č. OU-KE-OCDPK-2020/027285 zo dňa 10. 08. 2020 odvolanie zamietol a hore uvedené rozhodnutie mesta Košice potvrdil. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 17. 08. 2020, čím sa správne konanie o nariadení odstránenia stavby navrhovanej činnosti ukončilo. Prílohou stanoviska Mesta Košice bola kópia rozhodnutia Okresného úradu Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-KE-OCDPK-2020/027285 zo dňa 10. 08. 2020 a kópia záväzného stanoviska č. MK/C/2019//01167-7 zo dňa 06. 12. 2019.

- Navrhovatelia listom doručeným na MŽP SR dňa 08. 10. 2020, uviedli majetkové a vlastnícke pomery, potrebu realizácie navrhovanej činnosti, pozemkové a sadové úpravy a kroky procesov smerujúce k možnému povoleniu navrhovanej činnosti. Prílohou stanoviska bol výpis z katastra nehnuteľností, prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti, fotodokumentácia, Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby vydané mestom Košice, listom č. MK/A/2017/22226-02/1/PAL zo dňa 20. 11. 2017, ohlásenie drobnej stavby listom zo dňa 13. 11. 2017, rozhodnutie mesta Košice č. MK/A/2017/06474-14 zo dňa 14. 02. 2017, technická správa projektu pre územné

rozhodnutie stavby „Spevnená plocha tvárnicami ecoraster Košice – Stredné Mesto“, ktorú vypracoval Ing. Jaroslav Lipták, autorizovaný stavebný inžinier v júly 2019, kópia záväzného stanoviska mesta Košice č. MK/C/2019/01167-7 zo dňa 06. 12. 2019, kópia prehlásenia o skutkovom stave predaného pozemku zo dňa 14. 05. 2019 a fotografie riešeného územia.

Navrhovaná činnosť, ktorá je predmetom konania o podnete podľa § 19 zákona, predstavuje výstavbu spevnených plôch na zatrávňovacích plastových paneloch ecoraster v rozmeroch 56 x 46 x 2,5 cm na parcele č. 3122/4 v katastrálnom území Letná, Košice, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria. Časť dotknutej parcely, na ktorej sa majú vybudovať spevnené plochy za účelom parkovacích stojísk a chodníkov s rozlohu 17 x 41,27 m sa nachádza medzi bytovkami, vymedzenými ulicami Komenského, Bocatiova, Czambelova a Slovenskej jednoty v meste Košice, s obojsmerným vjazdom z Czambelovej ulice a je v súkromnom vlastníctve navrhovateľov. Podľa technickej správy projektu pre územné rozhodnutie stavby „Spevnená plocha tvárnicami ecoraster Košice – Stredné Mesto“, ktorú vypracoval Ing. Jaroslav Lipták, autorizovaný stavebný inžinier v júly 2019 na predmetnej časti územia v zmysle slovenskej technickej normy 73 6058, ktorá určuje veľkosť parkovacích stojísk, nie je možné umiestniť taký počet parkovacích stojísk, ktorý by dosiahol prahovú hodnotu uvedenú v prílohe č. 8 zákona.

Navrhovaná činnosť, ktorá je predmetom konania o podnete podľa § 19 zákona je zaraditeľná podľa prílohy č. 8 zákona nasledovne:

Kapitola 9. Infraštruktúra

Pol. Číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	**Časť B (zisťovacie konanie)**
16.	Projekty rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy	od 500 stojísk	od 100 do 500 stojísk

MŽP SR v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku listom č. 11289/2020-1.7/al, 54759/2020 zo dňa 26. 10. 2020 upovedomilo účastníkov konania o tým, že v rámci konania o podnete podľa § 19 zákona MŽP SR zhromaždilo rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia a ako účastníci konania majú právo sa s podkladmi na vydanie rozhodnutia oboznámiť a následne sa k nim, ako aj k spôsobu ich zistenia, vyjadriť pred vydaním rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy, výpisy) na MŽP SR.

V konaní o podnete podľa § 19 zákona príslušný orgán rozhodne, či posudzovaniu podlieha navrhovaná činnosť alebo jej zmena, ktorá nie je uvedená v prílohe č. 8 zákona alebo nedosahuje prahovú hodnotu uvedenú v prílohe č. 8 zákona.

Na základe doručených stanovísk, úradnej činnosti a v zmysle vyššie uvedeného má MŽP SR za to, že nakoľko:

- vo veci navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom konania o podnete podľa § 19 zákona rozhodol druhostupňový odvolací orgán Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý na základe vykonaného odvolacieho konania rozhodnutím č. OU-KE-OCDPK-2020/027285 zo dňa 10. 08. 2020 odvolanie zamietol a potvrdil rozhodnutie stavebného

úradu mesta Košice č. MK/A/2020/05471-11 (MK/A/2019/14215) zo dňa 30. 03. 2020, ktorým nariadil navrhovateľom odstránenie navrhovanej činnosti na pozemku registra „C“ parcele č. 3122/4 (zastavané plochy a nádvorie, vedený na LV č. 14018), k. ú. Letná v rozsahu: Kompletné odstránenie stavby - odstrániť doposiaľ uložený ecoraster a uviesť celú oplotenú plochu do pôvodného stavu vrátane existujúcich chodníkov;

- rozhodnutie č. OU-KE-OCDPK-2020/027285 zo dňa 10. 08. 2020 nadobudlo právoplatnosť dňa 17. 08. 2020, čím sa správne konanie o nariadení odstránenia stavby navrhovanej činnosti právoplatne ukončilo;
- navrhovaná činnosť na základe vyššie uvedeného právoplatného rozhodnutia predstavuje čiernu stavbu, ktorá má byť odstránená, a teda nespĺňa charakteristiku navrhovanej činnosti – keďže nebude nasledovať jej povolenie,

nie je vo veci navrhovanej činnosti príslušným orgánom, a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V tejto súvislosti MŽP SR uvádza nasledovné ustanovenia zákona, ktoré potvrdzujú vyššie uvedený záver.

Podľa § 1 ods. 1 písm. a) bod 2. zákona tento zákon upravuje postup odborného a verejného posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie navrhovaných činností pred rozhodnutím o ich umiestnení alebo pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

Podľa § 2 písm. e) zákona je účelom zákona najmä získať odborný podklad na schválenie strategického dokumentu a na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Podľa § 3 písm. f) zákona navrhovaná činnosť alebo zmena navrhovanej činnosti je realizácia stavieb, iných zariadení, realizačný zámer alebo iný zásah do prírodného prostredia alebo do krajiny meniaci fyzické aspekty lokality vrátane ťažby nerastnej suroviny.

Vzhľadom na skutočnosť, že navrhovaná činnosť, ktorá bola predmetom podnetu podľa § 19 zákona nespĺňa vyššie uvedené definičné kritériá (nepredstavuje realizáciu stavby, zariadenia, realizačný zámer alebo iný zásad do prírodného prostredia), nebude predmetom konania o povolení podľa osobitného predpisu a zároveň nebude ani v prevádzke (prevádzka parkoviska nebude možná na základe právoplatného rozhodnutia, ktorým bolo nariadené odstránenie navrhovanej činnosti), MŽP SR uvádza, že dôvodnosť predmetu podnetu (obavy z vplyvu prevádzky navrhovanej činnosti) zanikla.

Konanie o podnete podľa § 19 zákona nemôže nahrádzať konanie o posudzovaní predpokladaných vplyvov na životné prostredie podľa zákona.

Na základe uvedených skutočností MŽP SR rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať do 15 dní od jeho doručenia rozklad podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku na MŽP SR.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Roman Skorka
riaditeľ odboru

Rozdeľovník
Doručuje (*elektronicky*):

1. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
2. Magistrát mesta Košice, odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Doručuje sa (*poštou*):

3. Ing. Vladimír Čulko, Slovenskej jednoty 4, 040 01 Košice
4. Ing. Ľubomír Masaryk, Budanová 35, 040 01 Košice
5. Vladimír Hrunka, Komenského 1111/29, 040 01 Košice