

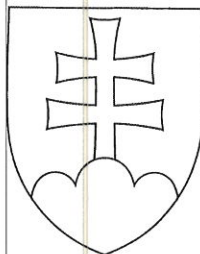
**OKRESNÝ ÚRAD HUMENNÉ**  
**ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**  
Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

Číslo spisu

OU-HE-OSZP-2021/005633-010

Humenné

21. 06. 2021



**Rozhodnutie**

zo zisťovacieho konania

**Výrok**

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Jasenov, Zmeny a doplnky č.3“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Jasenov, Hlavná 337, 066 01 Humenné, IČO:00690074, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Jasenov, Zmeny a doplnky č.3“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

V ďalších fázach obstarávania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné zohľadniť:

a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

**Odôvodnenie**

Obstarávateľ: Obec Jasenov, Hlavná 337, 066 01 Humenné, IČO:00690074 predložil dňa 17.5.2021 Okresnému úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente. Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Územný plán obce Jasenov, Zmeny a doplnky č.3“, ktorého cieľom je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v oblasti bývania.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-HE-OSZP-2021/005633-002-SL zo dňa 20.5.2021 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutej obci a schvaľujúcemu orgánu. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-jasenov-zmeny-doplnky-c-3>

**OU-HE-OSZP-2021/005633-0018121/2021**

Popis zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Jasenov

Zmeny a doplnky č. 3 nadväzujú na Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Jasenov a týkajú týchto konkrétnych lokalít určených na zmenu funkčného využitia:

Lokalita č. 14: (Výrobné plochy) - lokalita bola po prerokovaní vypustená z návrhu.

Lokalita č. 15: (RD Dlhé 2) Pôvodná funkcia lokality bola - orná pôda.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy rodinných domov (ďalej len RD), plochy záhrad, miestne komunikácie, zmena hraníc zastavaného územia.

Lokalita č. 16: (RD) - lokalita bola po prerokovaní vypustená z návrhu.

Lokalita č. 17: (RD Sever) Pôvodná funkcia lokality bola - orná pôda.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy RD.

Lokalita č. 18: (RD Sever) Pôvodná funkcia lokality bola - polyfunkčné plochy RD a bytových domov (ďalej len BD).

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy RD.

Lokalita č. 19: (RD) Pôvodná funkcia lokality bola - polyfunkčné plochy RD a BD.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy RD.

Lokalita č. 20: (RD Kapuscanky 2) Pôvodná funkcia lokality bola - orná pôda.

Navrhovaná funkcia lokality je - rozšírenie lokality RD, zmena hraníc zastavaného územia.

Lokalita č. 21: (HD) Pôvodná funkcia lokality bola - orná pôda.

Navrhovaná funkcia lokality je - rozšírenie areálu hospodárskeho dvora (ďalej len HD), zmena hraníc zastavaného územia.

Lokalita č. 22: (Komunikácia, technická vybavenosť a výroba) Pôvodná funkcia lokality bola - plochy HD.

Navrhovaná funkcia lokality je - prístup k objektom v areáli HD, plochy technickej vybavenosti a výroby.

Lokalita č. 23: (HD) Pôvodná funkcia lokality bola - orná pôda, nepoľnohospodárska pôda.

Navrhovaná funkcia lokality je - rozšírenie areálu hájenky, zmena hraníc zastavaného územia.

Lokalita č. 24: (HD) Pôvodná funkcia lokality bola - lúka.

Navrhovaná funkcia lokality je - rozšírenie areálu hájenky, zmena hraníc zastavaného územia.

Lokalita č. 25: (RD) Pôvodná funkcia lokality bola - orná pôda, záhrada.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy RD s prístupovou komunikáciou a technickou vybavenosťou, zmena hraníc zastavaného územia.

Lokalita č. 26: (RD) Pôvodná funkcia lokality bola - záhrada.

Navrhovaná funkcia lokality je - rozšírenie lokality RD.

Lokalita č. 27: (RD) Pôvodná funkcia lokality bola - záhrada.

Navrhovaná funkcia lokality je - rozšírenie lokality RD.

Lokalita č. 28: (RD) Pôvodná funkcia lokality bola - plochy územnej rezervy pre RD.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy RD, zmena hraníc zastavaného územia.

Lokalita č. 29: (Rekreácia Hrabiny) Pôvodná funkcia lokality bola - plochy nepoľnohospodárskej pôdy.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy rekreácie.

Lokalita č. 30: (Rekreácia Úzke) Pôvodná funkcia lokality bola - plochy ornej pôdy.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy rekreácie.

Lokalita č. 31: (Rekreácia Úzke 2) Pôvodná funkcia lokality bola - plochy nepoľnohospodárskej pôdy, strží.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy rekreácie.

Lokalita č. 32: (Záhrada) Pôvodná funkcia lokality bola - plochy územnej rezervy pre RD.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy záhrad.

Lokalita č. 33: (Občianska vybavenosť) Pôvodná funkcia lokality bola - plochy lúk.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy občianskej vybavenosti, zmena hraníc zastavaného územia.

Lokalita č. 34: (RD) Pôvodná funkcia lokality bola - orná pôda.

Navrhovaná funkcia lokality je - plocha pre jeden RD

Lokalita č. 35: (Občianska vybavenosť) Pôvodná funkcia lokality bola - plocha lúk a pasienkov.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy občianskej vybavenosti (detské ihriská).

Lokalita č. 36: (Cykloturistický chodník) Navrhnutá je trasa cykloturistického chodníka od Brekovského hradu (od katastrálnej hranice s obcou Brekov) po Jasenovský hrad s napojením na dopravnú sieť obce prevažne v koridore účelových komunikácií.

Lokalita č. 37: (Preložka cesty I/74) Pôvodná funkcia lokality bola - plochy navrhovaných RD, športové plochy, resp. plochy cesty I/74 a MK, plochy navrhovaných RD.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy cesty I/74 a MK, plochy záhrad, ornej pôdy, resp. plochy záhrad, ornej pôdy.

Lokalita č. 38: (OP cintorínov) Pôvodná funkcia lokality bola - ochranné pásmo cintorína (pohrebiska).

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy záhrad.

Lokalita č. 39: (RD Dlhé) Pôvodná funkcia lokality bola - plochy navrhovaných a jestvujúcich RD, resp. plochy miestnej komunikácie, plochy ornej pôdy.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy miestnej komunikácie, resp. plochy jestvujúcich a navrhovaných RD.

Lokalita č. 40: (RD Pri družstve 2) Pôvodná funkcia lokality bola - plochy ornej pôdy a záhrad.

Navrhovaná funkcia lokality je - lokalita RD.

Lokalita č. 41: (Prístupová komunikácia, rekreačné objekty) Pôvodná funkcia lokality bola - plochy lúk a pasienkov.

Navrhovaná funkcia lokality je - plochy miestnej komunikácie a dvoch chat.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Ministerstvo životného prostredia SR, list číslo 5566/2021-5.3, 28542/2021 zo dňa 27.5.2021, doručený 27.5.2021 - v predmetnom území sú evidované tri upravené skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii

- v predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.

4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích

podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. V katastrálnom území

obce Jasenov, je podľa priloženej mapy, východne od zastavaného územia zaregistrovaný výskyt jednej potenciálnej

a jednej stabilizovanej svahovej deformácie. Ďalšie dve drobné potenciálne svahové deformácie sú registrované

juhovýchodne od zastavaného územia obce a jedna drobná aktívna svahová deformácia juhozápadne od zastavaného

územia obce. Ani jedna zo zaregistrovaných svahových deformácií nezasahuje do zastavaného územia obce. Celé

zastavané územie obce patrí do rájónu stabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivácii resp.

vzniku svahových deformácií.

V prípade identifikovaných aktívnych a potenciálnych svahových deformácií ide o rájón nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivácii resp. vzniku svahových deformácií.

Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou.

Potenciálne nestabilné územia a najmä nestabilné územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. v predmetnom

území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na mape. Ministerstvo žiada

evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm. o.) Vyhlášky

MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v

územnoplánovacej dokumentácii.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej

časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky

inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000

(Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), list 28 – 12 Humenné, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho

geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných

a zaregistrovaných svahových deformáciách ([http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas\\_st\\_sv](http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv)

a <http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

S ohľadom na skutočnosť, že predmetom ZaD č. 3 obce Jasenov sú lokality v rámci zastavaného územia obce, nie je reálny predpoklad ich negatívneho ovplyvnenia registrovanými svahovými deformáciami.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

2. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-HE-OSZP-2021/005974-002-Dz zo dňa 31.5.2021, doručený 31.5.2021.

- k časti : V katastrálnom území obce Jasenov (ďalej len "predmetné územie") sú evidované tri upravené skládky tak, ako sú zobrazené vo výkrese č.2. - environmentálne záťaž rieši zákon o environmentálnych záťažoch a geologický zákon

- k časti : Zhodnocovanie rozložiteľných odpadov je v obci riešený domovými kompostérmi a na obecnom kompostovisku v súlade s platnou ÚPD - bez pripomienok pri dodržaní podmienky, že zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu zo zelene, ktorého kapacita neprevyšuje 100 ton je zriadené na mieste, ktoré je bezpečne vzdialené od povrchových vôd, zdrojov pitnej vody, zdrojov liečivých vôd a prírodných minerálnych vôd a ich ochranných pásiem ( § 5, 28, 31 a 32 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov. § 2 ods. 2 a 4 a § 26 až 29 zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 177/2018 Z. z.) a nachádza sa mimo trvalo zamokrených pozemkov a inundačných území (§ 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

3. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, list číslo 05896/2021DUPaZP-2, zo dňa 1.6.2021, doručený 4.6.2021

- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského kraja v znení zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti

4. Obvodný banský úrad v Košiciach, list číslo 616-1609/2021, zo dňa 1.6.2021, doručený 2.6.2021

- v katastrálnom území Jasenov sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov).

- riešením rozvoja obce nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom, list číslo 21//00768 zo dňa 28.5.2021, doručený 28.5.2021

- k navrhovaným zmenám využitia územia obce Jasenov nemáme z hľadiska možných dopadov na verejné zdravie pripomienky. K oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Jasenov“ nie sú z hľadiska záujmov ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia ustanovených v zákone č. 355/2007 Z.z. a v jeho vykonávacích predpisoch pripomienky.

6. Dopravný úrad, list číslo 11746/2021/ROP-002/2015921//00768 zo dňa 9.6.2021, doručený 9.6.2021

- oznamuje, že na riešené územie nemá žiadne požiadavky, nakoľko sa v katastrálnom území obce nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia obce.

- v rámci návrhu územnoplánovacej dokumentácie, ktorá je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, preto Dopravný úrad neuplatňuje k strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

- z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obec Jasenov informovala verejnosť podľa § 6 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, o doručení oznámenia o strategickom dokumente a zároveň oznámila verejnosti, že do oznámenia bolo možné nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie na Obecnom úrade Jasenov.

V uvedenom termíne verejnosc' nedoručila svoje písomné stanovisko k predmetnému oznámeniu, neprejavila záujem doň nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy, tak ako to umožňuje zákon. Dotknutá verejnosc' sa v priebehu zisťovacieho konania k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila.

#### **Z á v e r**

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona. K oznámeniu sa vyjadrilo 6 subjektov. Zo stanovísk vyplynulo, že nie je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Dotknuté obce a ostatné dotknuté orgány sa do vydania rozhodnutia k strategickému dokumentu nevyjadrili.

#### **U p o z o r n e n i e**

Strategický dokument „Územný plán obce Jasenov, Zmeny a doplnky č.3“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosc' o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosc' posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosc' vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného stavu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

#### **Poučenie**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Jozef Harakal'  
vedúci odboru