INECO	**INECO, s.r.o.** ✍ Mladých budovateľov 2 974 11 Banská Bystrica Slovenská republika	✉ (+421)-905 481 951 ✆ (+421)-48 417 55 12 Web: www.enviroservis.sk e-mail: ineco.bb@gmail.com

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti

Vypracované podľa prílohy č. 8a k zákonu č. 24/2006 Z.z.

ARDIS ZH, s.r.o.

Obchodné stredisko Tvrdošín

ARDIS ZH, s.r.o.

Krížna 13

965 01 Žiar nad Hronom

Banská Bystrica, júl 2021

OBSAH

Úvod 5

1 Údaje o navrhovateľovi 7

1.1 Názov (meno) 7

1.2 Identifikačné číslo 7

1.3 Sídlo 7

1.4 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa 7

1.5 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby 7

2 Názov zmeny navrhovanej činnosti 8

3 Údaje o zmene navrhovanej činnosti 8

3.1 Umiestnenie navrhovanej činnost 8

3.2 Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupya údajov o výstupoch 10

3.2.1 Architektonické a stavebné riešenie 11

3.2.2 Požiadavky na vstupy 16

3.2.3 Údaje o výstupoch 26

3.3 Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité technológie 41

3.3.1 Prepojenie s ostatnými činnosťami 41

3.3.2 Možné havarijné situácie 41

3.4 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov 43

3.5 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice 43

3.6 Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí 44

3.6.1 Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území 44

3.6.2 Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria 50
3.6.3 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia ..53
3.6.4 Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia 61
3.6.5 Hluk 67

4 Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických 69

4.1 Vplyvy na prírodné prostredie 71
4.1.1 Vplyvy na horninové prostredie a reliéf 71
4.1.2 Vplyvy na pôdu 72
4.1.3 Vplyvy na vodné pomery 73
4.1.4 Vplyvy na ovzdušie 74
4.1.5 Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia 75
4.2 Vplyvy na krajinu a scenériu 76
4.2.1 Štruktúra krajiny 76
4.2.2 Ekologická stabilita a ochrana krajiny 76
4.2.3 Scenéria krajiny 77
4.3 Vplyvy na obyvateľstvo 78
4.3.1 Sociálne a ekonomické dôsledky 79
4.3.2 Hodnotenie zdravotných rizík 79
4.4 Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového pôsobenia ..81

5 Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie 83

6 Prílohy 85

6.1 Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia 85
6.2 Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe 85
6.3 Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti 86

7 Doplňujúce informácie k zámeru 87

7.1 Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov 87

7.2 Použité právne predpisy 88

8 Miesto a dátum vypracovania zámeru 90

9 Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia 90

9.1 Spracovatelia zámeru 90

10 Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa 91

ÚVOD

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je spracované podľa §18 ods. 2 písm. d), nakoľko sa jedná o zmenu už posúdenej a povolenej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti B zákona č. 24/2006 Z.z.

Dňa 3.6.2019 zaslal pôvodný navrhovateľ, spoločnosť CORSTEN, s.r.o., v zastúpení spoločnosťou INECO, s.r.o. na miestne príslušný Okresný úrad Tvrdošín žiadosť o začatie procesu zisťovacieho konania pre zámer činnosti s názvom „Hypermarket Tvrdošín“. Okresný úrad Tvrdošín uvedený zámer činnosti zverejnil dňa 17.6.2019 a po realizácii zisťovacieho konania v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. k uvedenej činnosti vydal dňa 11.11.2019 Rozhodnutie zo zisťovacieho konania, v ktorom konštatoval, že uvedenú činnosť nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.. Uvedené rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 13.12.2019.

Pôvodná navrhovaná činnosť „Hypermarket Tvrdošín“ bola, na základe svojich parametrov zaradená v zmysle Prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. (zákon EIA) nasledovne:

Tabuľka č. 9: „Infraštruktúra“

Položka č. 16: *Projekty rozvoja obcí vrátane*

a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy

Prahová hodnota pre zisťovacie konanie je pri uvedenej kategórii 1 000 m^2 alebo 100 parkovacích stojísk. Vzhľadom na to že projektovaná plocha pôvodnej navrhovanej činnosti bola 5 447 m^2 a projektovaný počet parkovacích miest bol 241, podliehala uvedená navrhovaná činnosť „Hypermarket Tvrdošín“ povinnosti vykonať zisťovacie konanie.

Navrhovateľ, spoločnosť ARDIS ZH s.r.o., plánuje v tesnom susedstve a v priamom napojení na posúdenú a povolenú činnosť „Hypermarket Tvrdošín“ realizovať výstavbu tzv. „Obchodného strediska Tvrdošín“. Uvedená činnosť svojimi parametrami (projektovaná zastavaná plocha 2 723 m^2 a celkový počet parkovacích miest 57) nespadá ako samostatná činnosť pod povinnosť vykonať zisťovacie konanie.

Aj napriek tomu, s ohľadom na skutočnosť, že ide o činnosť priestorovo a funkčne prepojenú s pôvodnou navrhovanou činnosťou „Hypermarket Tvrdošín“ a v záujme princípu predbežnej opatrnosti pri ochrane životného prostredia, považuje navrhovateľ uvedenú navrhovanú činnosť („Obchodné stredisko Tvrdošín“) za zmenu pôvodne posúdenej a povolenej navrhovanej činnosti „Hypermarket Tvrdošín“ a z uvedeného dôvodu predkladá toto Oznámenie o zmene činnosti so žiadosťou o začatie zisťovacieho konania pre zmenu už posúdenej a povolenej činnosti v zmysle §18 ods. 2 písm. d) zákona č. 24/2006 Z.z.

Pre účely tohto dokumentu budú v celom texte používané nasledovné pojmy:

- Hypermarket Tvrdošín – ako pôvodná posúdená a povolená činnosti
- Obchodné stredisko Tvrdošín – ako zmena už posúdenej a povolenej činnosti, ktorá je predmetom vlastného zisťovacieho konania a tohto Oznámenia o zmene.

.

1 ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1.1 Názov (meno)

ARDIS ZH, s.r.o.

1.2 Identifikačné číslo

IČO: 51 259 141

1.3 Sídlo

Krížna 13,
965 01, Žiar nad Hronom

1.4 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Mgr. Miroslav Vrban – predseda predstavenstva
ARDIS ZH, s.r.o.
Krížna 13, 965 01 Žiar nad Hronom

1.5 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby

Ing. Juraj Musil, PhD.
INECO s.r.o., Mladých budovateľov 2,
974 11 Banská Bystrica
Mob.: +421 948 634 624
e-mail: ineco.bb@gmail.com

2 NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Obchodné stredisko Tvrdošín

3 ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

3.1 Umiestnenie navrhovanej činnost

Kraj: Žilinský

Okres: Tvrdošín

Obec: Tvrdošín

Katastrálne územie: Krásna Hôrka

Parcelné čísla: 218/93, 218/92, 218/91, 218/86, 218/85, 218/84, 218/83, 218/82, 218/78, 218/77, 218/76, 218/75, 218/74, 218/73, 218/72, 218/71, 218/66, 218/65, 218/64, 218/63, 218/62, 218/61, 218/60, 218/59, 218/58, 218/57, 218/53, 218/52, 218/51, 218/50, 218/49, 218/48, 218/47, 218/46, 218/45, 218/44, 218/43, 218/39, 218/38, 218/37, 218/36, 218/35, 218/34, 218/33, 218/32, 218/28, 218/27, 218/26, 218/25, 218/24, 218/23, 218/22, 218/21, 218/175, 218/18, 218/17, 218/16, 218/15, 218/13, 218/12, 218/11, 218/10, 218/9;

Lokalita dotknutá pôvodne navrhovanou činnosťou - „Hypermarket Tvrdošín“, ako aj zmenou navrhovanej činnosti - „Obchodné stredisko Tvrdošín“, charakterizovanou v predkladanom Oznámení o zmene je situovaná v juhozápadnej časti intravilánu mesta Tvrdošín, v mestskej časti Krásna Hôrka. Disponibilné územie je v súčasnosti využívané ako poľnohospodárska pôda, je nezastavané, nezalesnené. Nenachádzajú sa tu žiadne nadzemné ani podzemné objekty, okrem infraštruktúry prechádzajúcej územím. Pozemok má rovinatý charakter a nie je oplotený. Lokalita je vymedzená zo západnej strany areálom firmy HYDAC Elektronic, zo severu miestnou komunikáciou - Zvoničná ulica, z východnej strany je to zástavba rodinnými domami pozdĺž ulice M.R.Štefánika a z juhu tvorí hranicu územia cesta I/59 - Nová ulica.

Lokalitou prechádzajú ochranné pásma ŽSR a inžinierskych sietí. Navrhované umiestnenie vytvára priestor pre rozvoj areálu firmy HYDAC a na druhej strane priestor pre rozvoj samotného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ a jeho zmeny „Obchodné stredisko Tvrdošín“.

3.2 Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupya údajov o výstupoch

S rozvojom miest je nevyhnutne spojená potreba vytvárania priestorov pre obchod a služby. Posúdený a povolený projekt „Hypermarket Tvrdošín“, rovnako aj navrhovaná zmena tohto projektu charakterizovaná v predkladanom dokumente – projekt „Obchodné stredisko Tvrdošín“ predstavujú práve takéto zariadenie.

Najvýznamnejšie dôvody pre umiestnenie a realizáciu pôvodného projektu aj jeho zmeny vo vybranej lokalite v meste Tvrdošín sú nasledovné:

- optimálna poloha z hľadiska umiestnenia obchodného centra v okrajovej časti mesta
- dobrá nadväznosť na dopravnú infraštruktúru – navrhovaná výstavba je situovaná v blízkosti významnej dopravnej „tepny“ regiónu
- vhodný pozemok rovinatého charakteru s vyhovujúcou veľkosťou a tvarom.
- väzba na širšie centrum mesta.
- prítomnosť a dobrá dostupnosť všetkých zdrojov energii a vodného hospodárstva.
- rezervy pracovných síl

Účelom pôvodne posúdeného a povoleného projekt „Hypermarket Tvrdošín“, rovnako aj navrhovanej zmeny „Obchodné stredisko Tvrdošín“ je vybudovanie priestorov určených na prevádzku objektov obchodu a služieb. Činnosti ktoré budú v priestoroch týchto objektov vykonávané budú prevažne obchodného charakteru, hlavne predaj potravinárskeho tovaru a v menšej miere doplnkového tovaru ako napríklad drogéria, textil, papier a potreby pre domácnosť. V priestoroch sa tiež bude nachádzať niekoľko priestorov určených pre koncesionárov, ktorých počet a konkrétny druh zatiaľ nie je bližšie špecifikovaný, pôjde však taktiež o predaj služieb a doplnkového tovaru.

V nasledujúcich podkapitolách sú podrobne charakterizované základné aspekty a parametre ako pôvodnej navrhovanej činnosti - „Hypermarket Tvrdošín“ (vždy v príslušnej podkapitole označenej ako STAV PRED ZMENOU) tak aj vlastnej zmeny navrhovanej činnosti – „Obchodné stredisko Tvrdošín“ (vždy v príslušnej podkapitole označenej ako STAV PO ZMENE), ktorá je

predmetom vlastného zisťovacieho konania, vzťahujúceho sa na toto Oznámenie o zmene činnosti.

3.2.1 Architektonické a stavebné riešenie

3.2.1.1 STAV PRED ZMENOU

Pôvodne posúdený a povolený projekt „Hypermarket Tvrdošín“ je z hľadiska celkového architektonického a dispozičného riešenia objektu podriadený štandardu obchodných zariadení podobného typu, so zohľadnením daností územia, na ktorom je navrhovaný.

Objekt veľkopriestorovej predajne je navrhnutý ako halová stavba so sedlovou strechou. Pôdorys objektu je obdĺžnikového tvaru vonkajšieho rozmeru cca 102,27m x 60,44m.

Vstup pre zákazníkov obchodu je priamo z parkoviska z juhovýchodnej časti objektu. Na vstup so zádverím bezprostredne nadväzuje hlavná komunikačná os objektu - obchodná ulička v rámci objektu. Táto nadväzuje na vlastný priestor predajne, všeobecnej samoobsluhy a na všetky predajne koncesionárov, ktoré budú obsadené podľa aktuálneho dopytu. Zázemie zamestnancov - kancelárie, školiace miestnosti, šatne a sociálne priestory sa nachádzajú na západnej strane a sú prístupné samostatným vstupom.

V zadnej časti objektu je skladové zázemie, obslužné pulty, chladiarne a mraziareň, technické priestory a zároveň je tam situované zásobovanie objektu tovarom. Technické priestory (centrála SHZ, miestnosť pre náhradný zdroj, strojovňa chladenia a miestnosť NN a UPS) sú prístupné samostatným vstupom zvonku. V zásobovacom dvore sa nachádza aj plocha pre likvidáciu odpadu.

Projekt „Hypermarket Tvrdošín“ sa člení na nasledujúce stavebné objekt y a prevádzkové súbory:

Stavebné objekty:

- SO 001 Príprava územia (asanácie, sanácia podložia a pod.)
- SO 002 Hrubé terénne úpravy
- SO 101 Hlavný objekt – HYPERMARKET

- SO 102 Nádrž SHZ + požiarna nádrž
- SO 103 Reklamné pútače / Informačné zariadenia
- SO 201 Areálové komunikácie, parkoviská a spevnené plochy
- SO 202 Križovatka na ceste I/59
- SO 206 Sadové úpravy
- SO 302 Vodovodná prípojka + areálový vodovod
- SO 401 Prekládka verejnej kanalizácie
- SO 402 Kanalizačná prípojka splašková + ČS a areálová kanalizácia
- SO 403 Kanalizácia dažďová - čisté vody
- SO 404 Kanalizácia areálová zaolejovaných vôd + ORL
- SO 405 Vsakovacie nádrže
- SO 601 Prekládka VN
- SO 602 VN Prípojka
- SO 604 Areálové NN rozvody
- SO 606 Areálové vonkaj.ie osvetlenie
- SO 607 Ochrana a prekládka telekomunikačného vedenia
- SO 609 Telekomunikačná prípojka
- SO 802 Protihluková ochrana

Prevádzkové súbory:

- PS 01.1 Transformačná stanica TS1 Hypermarket
- PS 01.2 Transformačná stanica TS2 Koncesionári

3.2.1.2 STAV PO ZMENE

K stavebným a prevádzkovým objektom, ktorú sú súčasťou pôvodného posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ pribudnú v dôsledku navrhovanej zmeny nasledovné stavebné objekty vlastného „Obchodného strediska Tvrdošín“:

- SO 01 Obchodné stredisko

- SO 02 Autoumyvárka
- SO 03 Príprava územia a HTÚ
- SO 04 Prekládka existujúcej kanalizácie
- SO 05 Areálové komunikácie a spevnené plochy
- SO 06 Vodovodná prípojka
- SO 07 Kanalizácia areálová splašková
- SO 08 Kanalizácia areálová dažďová + ORL
- SO 09 NN prípojka
- SO 10 Areálové rozvody VO a NN
- SO 11 Terénne a sadové úpravy

Vlastné Obchodné stredisko je kompaktný objekt so spoločnými časťami - strecha, fasády, nosný systém a s možnosťou samostatnej prevádzky jednotlivých nájomných jednotiek. Objekt má jedno nadzemné podlažie a tvorí ju objekt pôdorysného tvaru „L“. V ňom sú umiestnené samostatné nájomné prevádzky. V týchto sa predpokladá predaj nepotravinového sortimentu, domácich potrieb, elektroniky, obuvi, drobného tovaru atď. vrátane športových potrieb, drogistického tovaru, hračiek a pod. Jednotlivé nájomné jednotky (koncesionárske priestory) budú tvorené predajnou plochou, skladom a zázemím pre zamestnancov. Vstup zákazníkov do týchto priestorov bude zaistený pomocou automaticky otváraných dverí z vonkajšieho priestoru, ktoré sú umiestnené na čelnej fasáde. Každá z jednotiek bude pripravená pre samostatnú prevádzku. Hlavnou snahou každého nájomníka je zabezpečenie stáleho kompletného sortimentu maximálnej kvality. Každá jednotka bude zásobovaná samostatne. Vzhľadom na situovanie objektu a možnosti dané tvarom pozemku sa počíta so zásobovaním cez zadnú, zásobovaciu komunikáciu, kde v nadväznosti na osadenie objektu bude dochádzať k naskladňovaniu tovaru cez zásobovacie dvere každej nájomnej jednotky

Plánované Obchodné stredisko Tvrdošín uvažuje s výstavbou 57 parkovacích státí pre 5 retailových obchodných jednotiek. Súčasťou parkoviska bude aj samoobslužná autoumyvárka s kapacitou 2 vozidiel.

Predpokladaný počeet motorových vozidiel za deň v areáli Obchodného strediska predstavuje spolu 942 vozidiel, resp. 942 vjazdov a 942 výjazdov, čo predstavuje dokopy 1.884 prejazdov za

deň. Dopravne bude areál OS Tvrdošín napojený na nadradený komunikačný systém – komunikáciu I/59 E77 Dolný Kubín – Trstená.

Súčasťou Obchodného strediska je parkovisko pre 57 osobných motorových vozidiel, s rozmermi 5,0 x 2,4 m, systém státia je riešený ako kolmý, pričom stavebné prevedenie je navrhované ako betónová dlažba. Celý areál sa rieši ako bezbariérový.

Odvodnenie dažďových vôd z navrhovaných komunikácií je riešené pomocou priečnych a pozdĺžnych spádov do systému dažďových vpustí, s celkovým počtom 9 ks.

Pre umývanie motocyklov a osobných, dodávkových vozidiel do 3,5t je navrhnutá samoobslužná bezdotyková autoumyváreň, pozostávajúca z 2 prestrešených prejazdných umývacích boxov a kompletizovaného technologického kontajnera. Predbežne sa uvažuje sa s autoumyvárňou MobyDick (Poľ.), na Slovensku dodávanej spoločnosťou Nerta Slovakia s.r.o.. Autoumyváreň je v EÚ certifikované zariadenie, riešené na úrovni súčasného európskeho štandartu. V kontajneri sú umiestnené jednotlivé komponenty technológie (vysokotlakové čerpadlá, dávkovače čistiacich prostriedkov, kotol s ohrevom vody pre umývanie, pre podlahové vykurovanie boxov, zmäkčovač vody, osmotický modul, obehový systém proti zamrznutiu v zimnom období).

Vlastná realizácia sadovníckych úprav sa začne po zrealizovaní stavebných prác na objekte, peších komunikáciách a spevnených plôch. Realizácia sa začne prekyprením upraveného vymodelovaného terénu v rámci terénnych úprav. Po prekyprení povrchu terénu sa navezie záhradný substrát s rozhrnutím vo vrstve 10 cm. Po návoze záhradného substrátu sa hrubo urovnaný terén upraví trojnásobným hrabaním a začne sa realizácia výsadby drevín.

Po realizácii výsadieb drevín sa pristúpi k založeniu nízkeho trávnika. Termín realizácie založenia trávnika a výsadieb kríkov je určený agrotechnickým termínom cez jarné alebo jesenné obdobie.

Výsadbu odrastených stromov z technologického hľadiska je najvhodnejšie realizovať v období vegetačného kľudu, t.j. V mesiaci november - marec. Vybrané navrhnuté stromy musia mať primeraný a nepoškodený koreňový zemný bal. Po výsadbe je potrebné stromy pevne ukotviť proti výkyvom minimálne 3 kolmi a zafixovať textilnými páskami. Kmene stromov chrániť proti nadmernému výparu bandážou z jutoviny. Okolo vysadeného stromu pre udržanie vlahy je potrebné zrealizovať zemnú misu.

Výšková úprava trávnatých plôch je navrhovaná 3 - 5 cm pod výškovú úroveň osadenia spevnených plôch. Takýmto riešením sa umožní odtok povrchovej dažďovej vody do trávnatých plôch. Zahustené výsadby kríkov je potrebné namulčovať kôrou z dôvodu zamedzenia nadmerného výparu pôdy a udržania vlahy a jednoduchšieho udržiavania v odburinenom stave.

3.2.2 Požiadavky na vstupy

3.2.2.1 Záber pôdy

3.2.2.1.1 STAV PRED ZMENOU

Lokalita dotknutá pôvodne navrhovanou činnosťou - „Hypermarket Tvrdošín“, ako aj zmenou navrhovanej činnosti - „Obchodné stredisko Tvrdošín“, charakterizovanou v predkladanom Oznámení o zmene je situovaná v juhozápadnej časti intravilánu mesta Tvrdošín, v mestskej časti Krásna Hôrka. Disponibilné územie je v súčasnosti využívané ako poľnohospodárska pôda, je nezastavané, nezalesnené. Nenachádzajú sa tu žiadne nadzemné ani podzemné objekty, okrem infraštruktúry prechádzajúcej územím. Pozemok má rovinatý charakter a nie je oplotený. Lokalita je vymedzená zo západnej strany areálom firmy HYDAC Elektronic, zo severu miestnou komunikáciou - Zvoničná ulica, z východnej strany je to zástavba rodinnými domami pozdĺž ulice M.R.Štefánika a z juhu tvorí hranicu územia cesta I/59 - Nová ulica.

Celková plocha pôvodného pozemku – 20 275 m^2 bola navrhnutá na využitie nasledujúcim spôsobom:

Zastavaná plocha:	5 447 m^2
Úžitková plocha:	5 208 m^2
Predajná plocha:	3 014 m^2
Koncesionári:	226 m^2
Zelené plochy:	2 815 m^2
Spevnené plochy:	12 013 m^2

3.2.2.1.2 STAV PO ZMENE

Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“, dôjde k dodatočnému záberu pôdy priamo na dotknutej lokalite, v nasledujúcom zložení a výmere:

Zastavaná plocha Obchodné stredisko:	2 723 m^2
Zastavaná plocha – parkoviský a komunikácie:	2 703 m^2
Plocha určená na vegetačné úpravy:	526 m^2

3.2.2.1.3 SÚHRNNÁ CHARAKTERISTIKA ZMENY

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	Záber pôdy
V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti – výstavby „Obchodného strediska Tvrdošín“, dôjde k dodatočnému záberu pôdy o celkovej rozlohe 2 723 m^2 pre výstavbu vlastného Obchodného strediska a 2 703 m^2 pre výstavbu súvisiacich komunikácií a parkovísk. **V rámci realizácie navrhovanej zmeny činnosti – výstavby „Obchodného strediska Tvrdošín“, dôjde taktiež k realizácii vegetačných úprav (projekt sadových úprav) na celkovej ploche o rozlohe 526 m^2.**	

3.2.2.2 Surovinové zabezpečenie

3.2.2.2.1 STAV PRED ZMENOU

Pôvodne posúdený a povolený projekt „Hypermarket Tvrdošín“ vyžaduje pre zabezpečenie vlastnej výstavby nasledovné surovinové materiály:

- násypový materiál,
- kamenivo,
- štrky,
- betónové dlažby,
- železobetónové a betónové konštrukčné prvky,
- keramické výrobky,
- železo,
- strešné krytiny,
- izolácie,
- drevo,
- plastové výrobky,
- sklo.

Presné množstvá uvedených surovinových materiálov nie je možné v súčasnom štádiu povoľovania pôvodného projektu odhadnúť. Určenie ich konkrétneho záväzného množstva bude predmetom vlastného stavebného povoľovania projektu.

3.2.2.2.2 STAV PO ZMENE

Realizácia navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ bude mať na celkové nároky na vstupné suroviny vplyv aliktvótny pomeru celkových objemov stavebných prác na stavebných objektoch a prevádzkových súborov pôvodnej navrhovanej činnosti – „Hypermarketu Tvrdošín“ a vlastnej navrhovanej zmeny činnosti – „Obchodného strediska Tvrdošín“.

Rovnako ako v predchádzajúcom prípade, ani v prípade posudzovanej zmeny činnosti nie je možné resné množstvá uvedených surovinových materiálov v súčasnom štádiu povoľovania pôvodného projektu odhadnúť. Určenie ich konkrétneho záväzného množstva bude predmetom vlastného stavebného povoľovania projektu.

3.2.2.2.3 SÚHRNNÁ CHARAKTERISTIKA ZMENY

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	**Surovinové zabezpečenie**
V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti dôjde k nárastu nárokov na surovinové materiály potrebné na zabezpečenie vlastnej stavebnej realizácie navrhovanej zmeny činnosti - „Obchodného strediska Tvrdošín“. **Celkové množstvo stavebných materiálov potrebných na realizáciu ako pôvodnej navrhovanej činnosti – „Hypermarketu Tvrdošín“, tak aj navrhovanej zmeny – „Obchodného strediska Tvrdošín“, v súčasnom štádiu povoľovania pôvodného projektu odhadnúť. Určenie ich konkrétneho záväzného množstva bude predmetom vlastného stavebného povoľovania projektu.**	

3.2.2.3 Elektrická energia

3.2.2.3.1 STAV PRED ZMENOU

Pôvodne posúdený a povolený projekt „Hypermarket Tvrdošín“ vyžaduje pre plnohodnoté zabezpečenie svojej prevádzky 1 260 MWh elektrickej energie za rok. Pôvodný projekt Hypermarket Tvrdošín“ taktiež uvažoval s inštalovaním záložného zdroja elektrickej energie o výkone 262 kW.

3.2.2.3.2 STAV PO ZMENE

V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ dôjde k inštalácii nasledovných dodatočných elektrických spotrebičov:

Vzduchotechnické zariadenia: 151 kW
Vykurovacie zariadenia: 245,9 kW
Chladiace zariadenia: 184,9 kW

Celková skutočná ročná spotreba elektrickej energie bude vo významnom rozsahu závislá od externých, predovšetkým klimatických faktorov a nie je možné ju vopred exaktne určiť.

3.2.2.3.3 SÚHRNNÁ CHARAKTERISTIKA ZMENY

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	**Elektrická energia**
V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti - „Obchodného strediska Tvrdošín“, dôjde k nárastu nárokov na elektrickú energiu v celkovom množstve približne alikvótnom pomeru celkových plôch obslužných priestrov pôvodnej navrhovanej činnosti – „Hypermarketu Tvrdošín“ a vlastnej navrhovanej zmeny činnosti – „Obchodného strediska Tvrdošín. **Celková skutočná ročná spotreba elektrickej energie bude vo významnom rozsahu závislá od externých, predovšetkým klimatických faktorov a nie je možné ju vopred exaktne určiť**.	

3.2.2.4 Voda

3.2.2.4.1 STAV PRED ZMENOU

Pôvodne posúdený a povolený projekt „Hypermarket Tvrdošín“ vyžaduje uvažoval s napojením administratívnych priestorov na zdroj vody z verejného vodovodu prostredníctvom vodovodnej prípojky.

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií pôvodne posúdený a povolený projekt „Hypermarket Tvrdošín“ predpokladá nasledujúcu spotrebu vody:

Priemerná denná spotreba vody:	Qp = 7 500 l/deň t.j. 0,087 l/s
Maximálna denná spotreba vody:	Qm = 9 750 l/deň t.j. 0,113 l/s
Maximálna hodinová spotreba vody:	Qhod = 1 462,5 l/hod t.j. 0,406 l/s
Ročná spotreba vody:	Qrok = 2 700,0 m^3/rok
Výpočtový prietok vody:	Qd = 2,73 l/s
Výpočtový prietok splaškových vôd:	Qww = 4,16 l/s
Požiarna potreba vody:	Qpož = 18 l/s.

Počas výstavby bude potrebná pitná voda a voda pre sociálne účely pre pracovníkov v réžii dodávateľskej firmy, ktorá bude stavbu realizovať. Technologická voda potrebná na stavebné práce bude odoberaná z vodojemu úžitkovej vody.

3.2.2.4.2 STAV PO ZMENE

V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ dôjde k navýšeniu celkovej spotreby vody alikvótnemu navýšeniu počtu pracovníkov obsluhy a počtu predpokladaných návštevníkov „Hypermarket Tvrdošín“ a „Obchodného strediska Tvrdošín“.

Samotný navrhovaná zmena činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ predpokladá nasledovné nároky na zabezpečenie vodou:

Vodovod pitný:

Priemerná denná spotreba vody:	Qp = 1 650l/ deň
Maximálna denná spotreba vody:	Qm = Qp x kd = 1650 x 2,0 = 3 300 l/ deň
Maximálna hodinová spotreba vody:	Qhod = Qm x kh/24 = 3 300 x 1,8/12 = 495,0 l/hod (0,14 l/s)
Ročná spotreba vody:	Qročné = Qp x 360 = 1 650x 365 = 602,3 m^3/rok

Požiarny vodovod:

Priemerná denná spotreba vody:	Qp = 2,2 l/sek

Autoumyvárka:

V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ dôjde taktiež k nárastu spotreby vody v dôsledku výstavby a následnej prevádzky Autoumyvárky.

Samotný objekt Autoumyvárky predpokladá nasledovné nároky na na zabezpečenie vodou:

Počet umývacích boxov:	2 boxy
Počet umývaných áut:	priemerne 20 áut/deň
Potreba vody na 1 umývací cyklus:	priemerne 60 l/ 1 auto
Prevádzka autoumyvárne:	12 hod/deň, 330 dní/rok
Priemerná denná potreba vody:	Qp= M * q = (60 l/(áut*deň) * 20 osôb) = 1 200 l/deň = 1,2 m3/deň = 0,0139 l/s
Maximálna denná potreba vody:	Qm= QP * kd = 1 200 l/deň * 1,3 = 1 560 l/deň = 1,56 m3/deň = 0,01806 l/s
Maximálna hodinová potreba vody:	Qh= Qm * kh = 1 560 l/deň * 2 = 3 120 l/deň = 3,120 m3/h = 0,0361 l/s
Priemerná ročná potreba:	Qr= Qp * 365 dní = 1,2 m3/deň * 330 = 396 m^3/rok

3.2.2.4.3 SÚHRNNÁ CHARAKTERISTIKA ZMENY

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	**Voda**
V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti - „Obchodného strediska Tvrdošín“, dôjde k nárastu nárokov na spotrebu vody alikvótnemu navýšeniu počtu pracovníkov obsluhy a počtu predpokladaných návštevníkov „Hypermarket Tvrdošín“ a „Obchodného strediska Tvrdošín“. **Celková ročná spotreba vody sa navýši z pôvodných cca 2700 m^3/rok na výsledných cca 3 700 m^3/rok.**	

3.2.2.5 Doprava

3.2.2.5.1 STAV PRED ZMENOU

Dotknuté územie sa nachádza v západnej časti mesta Tvrdošín, v lokalite Krásna Hôrka. Dopravné napojenie je riešené priamo z hlavnej komunikácie v meste, cesty I/59. V priebehu predprojektovej analýzy bolo vypracované dopravné posúdenie.

Bilancia nákladnej dopravy:

Pôvodne posúdený a povolený projekt „Hypermarket Tvrdošín“ predstavuje z hľadiska zaťaženia nákladnou dopravou navýšenie frekvencie prejazdu nákladných automobilov v súvislosti so zásobovaním. Celkové predpokladané navýšenie prejazdu nákladných automobilov v oblasti predstavuje 12 prejazdov denne (6 nákladných automobilov)

Doprava zamestnancov:

V prípade pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ bolo zabezpečenie dopravy zamestnancov do a z prevádzky uvažované buď prostredníctvom verejnej hromadnej dopravy alebo individuálne samotnými zamestnancami. Jednou z výhod umiestnenia navrhovanej činnosti je prítomnosť už existujúcej zastávky hromadnej dopravy, ktorú môžu zamestnanci navrhovaného Hypermarketu využívať.

Maximálne dopravné zaťaženie spôsobené presunom zamestnancov prevádzky predstavuje pre pôvodný posúdený a povolený projekt „Hypermarket Tvrdošín“ 120 pohybov (60 príjazdov do areálu prevádzky, 60 odjazdov z areálu prevádzky) osobných automobilov za deň. Táto situácia je však vysoko nepravdepodobná z ekonomických dôvodov. V podnikoch ktoré pracujú v smenách je častým javom dochádzanie viacerých zamestnancov jedným vozidlom. Ak uvažujeme maximálne využitie kapacity vozidla na 5 ľudí, celková predpokladaná záťaž sa zníži na 24 prejazdov. Pre účel napojenia areálu na komunikáciu I/59 bola vypracovaná dopravná štúdia a návrh križovatky. Podľa tejto dopravnej štúdie prejde úsekom denne 7 688 osobných a 1 866 nákladných automobilov. Navýšenie prejazdov v dôsledku dochádzania zamestnancov a zásobovania spôsobí teda nárast intenzity osobnej dopravy o 1,56 % a nákladnej dopravy o 0,64 %. Toto navýšenie pokladáme za prijateľné.

3.2.2.5.2 STAV PO ZMENE

V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ dôjde k nárastu celkového dopravného zaťaženia alikvótnemu navýšeniu počtu pracovníkov obsluhy a počtu predpokladaných návštevníkov „Hypermarket Tvrdošín“ a „Obchodného strediska Tvrdošín“.

Bilancia nákladnej dopravy:

Realizácia navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ predstavuje z hľadiska zaťaženia nákladnou dopravou navýšenie frekvencie prejazdu nákladných automobilov v súvislosti so zásobovaním. Celkové predpokladané navýšenie prejazdu nákladných automobilov v oblasti predstavuje cca 6 prejazdov denne (3 nákladné automobily).

Doprava zamestnancov:

Zabezpečenie dopravy zamestnancov do a z prevádzky navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ je, rovnako ako v prípade pôvodného posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ uvažované buď prostredníctvom verejnej hromadnej dopravy alebo individuálne samotnými zamestnancami.

Maximálne dopravné zaťaženie spôsobené presunom zamestnancov prevádzky predstavuje pre navrhovanú zmenu činnosti „Obchodné stredisko Tvrdošín“ cca 50 pohybov (25 príjazdov do areálu prevádzky, 25 odjazdov z areálu prevádzky) osobných automobilov za deň. Táto situácia je však vysoko nepravdepodobná z ekonomických dôvodov. V podnikoch ktoré pracujú v smenách je častým javom dochádzanie viacerých zamestnancov jedným vozidlom. Ak uvažujeme maximálne využitie kapacity vozidla na 5 ľudí, celková predpokladaná záťaž sa zníži na cca 10 prejazdov. Pre účel napojenia areálu na komunikáciu I/59 bola vypracovaná dopravná štúdia a návrh križovatky. Podľa tejto dopravnej štúdie prejde úsekom denne 7 688 osobných a 1 866 nákladných automobilov. Celkové navýšenie prejazdov v dôsledku dochádzania zamestnancov a zásobovania ako do pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ tak aj do navrhovanej zmey činnosti „Obchodné stredisko Tvrdošín“ spôsobí teda maximálny možný celkový nárast intenzity osobnej dopravy o 2,21 % a nákladnej dopravy o 0,96 %. S ohľadom na skutočnosť, že ide o odhady vysoko nadhodnotené oproti pravdepodobnému reálnemu stavu, je možné považovať toto navýšenie za akceptovateľné.

3.2.2.5.3 SÚHRNNÁ CHARAKTERISTIKA ZMENY

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	**Doprava**
V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ dôjde k nárastu celkového dopravného zaťaženia alikvótnemu navýšeniu počtu pracovníkov obsluhy a počtu predpokladaných návštevníkov „Hypermarket Tvrdošín“ a „Obchodného strediska Tvrdošín“. **Celkové navýšenie prejazdov v dôsledku dochádzania zamestnancov a zásobovania ako do pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ tak aj do navrhovanej zmey činnosti „Obchodné stredisko Tvrdošín“ spôsobí teda maximálny možný celkový nárast intenzity osobnej dopravy o 2,21 % a nákladnej dopravy o 0,96 %. S ohľadom na skutočnosť, že ide o odhady vysoko nadhodnotené oproti pravdepodobnému reálnemu stavu, je možné považovať toto navýšenie za akceptovateľné.**	

3.2.2.6 Nároky na pracovné sily

3.2.2.6.1 STAV PRED ZMENOU

Výstavbu pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ bude realizovať vybraný dodávateľ disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov o požadovanej profesijnej skladbe.

Samotná prevádzka pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ je uvažovaná v dvoch zmenách. Celkové množstvo pracovných miest vytvorených v dôsledku prevádzky pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ je 60.

3.2.2.6.2 STAV PO ZMENE

Rovnako ako v prípade pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ aj výstavbu navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ bude realizovať vybraný dodávateľ disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov o požadovanej profesijnej skladbe.

Rovnako ako v prípade pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ aj samotná prevádzka navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ “ je uvažovaná v dvoch zmenách. Celkové množstvo pracovných miest vytvorených v dôsledku prevádzky navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ je 25.

3.2.2.6.3 SÚHRNNÁ CHARAKTERISTIKA ZMENY

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	**Pracovné sily**
V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ dôjde k nárastu celkového počtu vytvorených pracovných miest z pôvodných 60 na celkovo 85.	

3.2.3 Údaje o výstupoch

3.2.3.1 Emisie

3.2.3.1.1 STAV PRED ZMENOU

Emisie počas výstavby

V prípade pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ súviseli emisie v etape výstavby predovšetkým s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, v čoho dôsledkom je zvýšená prašnosť v dotknutom území a v jeho okolí. Skutočná miera prašnosti bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov – rýchlosti a smere prúdenia vetra. Uvedené zdroje emisií do ovzdušia možno charakterizovať ako líniové zdroje, ktoré v celej fáze výstavby nemožno spoľahlivo predikovať, možno ich však efektívne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami (napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.).

Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia, súvisiaci s pôvodne posúdeným a povoleným projektom „Hypermarket Tvrdošín je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Ide predovšetkým o niektoré druhy prác – napr. skrývkové práce, či dočasné skládky sypkých materiálov. Pre tieto zdroje s ohľadom na ich charakter je náročné stanoviť množstvo emitujúcich látok, či dobu ich pôsobenia.

Vzhľadom na lokalizáciu navrhovanej činnosti a rozsah stavebných a zemných prác bude príspevok výstavby k zníženiu kvality ovzdušia v dotknutom území čiastočne významný avšak výrazne časovo obmedzený po dobu nevyhnutnú k realizácií diela.

Emisie počas prevádzky

Emisie z prevádzky pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ budú spôsobené najmä navýšením intenzity dopravy v predmetnom území. Samotný objekt bude vykurovaný a chladený pomocou tepelného čerpadla, ktoré nespôsobuje emisie do ovzdušia.

V prevádzke bude tiež inštalovaný záložný zdroj elektrickej energie - dieselagregát s výkonom 305 kW.

Emisie z dopravy

Doprava súvisiaca s prevádzkou pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ bude taktiež prispievať k zmene emisnej situácie v okolí predmetného územia. Hlavným zdrojom týchto emisií bude osobná doprava zákazníkov. Títo však už v súčasnosti spôsobujú zvýšenú emisnú záťaž spôsobenú nakupovaním v iných častiach mesta a teda nedôjde k celkovému navýšeniu intenzity dopravy v meste Tvrdošín, dôjde len k jej redistribúcii

3.2.3.1.2 STAV PO ZMENE

Emisie počas výstavby

Rovnako ako v prípade pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ budú aj emisie v etape výstavby navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ súvisieť predovšetkým s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, v čoho dôsledkom je zvýšená prašnosť v dotknutom území a v jeho okolí. Skutočná miera prašnosti bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov – rýchlosti a smere prúdenia vetra. Uvedené zdroje emisií do ovzdušia možno charakterizovať ako líniové zdroje, ktoré v celej fáze výstavby nemožno spoľahlivo predikovať, možno ich však efektívne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami (napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.).

Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia, súvisiaci s pôvodne posúdeným a povoleným projektom „Hypermarket Tvrdošín „ aj s navrhovanou zmenou činnosti „Obchodným strediskom Tvrdošín“ je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Ide predovšetkým o niektoré druhy prác – napr. skrývkové práce, či dočasné skládky sypkých materiálov. Pre tieto zdroje s ohľadom na ich charakter je náročné stanoviť množstvo emitujúcich látok, či dobu ich pôsobenia.

Vzhľadom na lokalizáciu navrhovanej činnosti a rozsah stavebných a zemných prác bude príspevok výstavby k zníženiu kvality ovzdušia v dotknutom území čiastočne významný avšak výrazne časovo obmedzený po dobu nevyhnutnú k realizácií diela.

Emisie počas prevádzky

Emisie z pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ aj z vlastnej navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ budú spôsobené najmä navýšením intenzity dopravy v predmetnom území.

Emisie z dopravy

Doprava súvisiaca s prevádzkou pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ a vlastnej navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ bude taktiež prispievať k zmene emisnej situácie v okolí predmetného územia. Hlavným zdrojom týchto emisií bude osobná doprava zákazníkov. Títo však už v súčasnosti spôsobujú zvýšenú emisnú záťaž spôsobenú nakupovaním v iných častiach mesta a teda nedôjde k celkovému navýšeniu intenzity dopravy v meste Tvrdošín, dôjde len k jej redistribúcii

3.2.3.1.3 SÚHRNNÁ CHARAKTERISTIKA ZMENY

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	**Emisie**
V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ dôjde k nárastu celkového emisného zaťaženie počas výstavby v miere alikvótnemu celkovému rozšíreniu plochy budúceho staveniska, celkového nárastu objemu stavebných prác a súvisiaceho pohybu stavebných mechanizmov. **Nárast celkových emisie z vlastnej prevádzky pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ a vlastnej navrhovanej zmeny činnosti „Obchodné stredisko Tvrdošín“ bude taktiež alikvótny nárastu celkového dopravného zaťaženia v dôsledku realizácie navrhovanej zmeny.** **Celkovú úroveň nárastu emisného zaťaženia (keďže je do veľkej miery závislá od**	

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	Emisie
nárastu dopravného zaťaženia) je možné odhadnúť na úrovni cca 30 – 40% oproti pôvodnému stavu pred zmenou. V porovnaní so súčasným stavom dopravného a súvisiaceho emisného zaťaženia je možné stav po zmene považovať za akceptovateľný (keďže v porovnaní so súčasným stavom dôjde k nárastu emisného zaťaženia na úrovni 1-2%).	

3.2.3.2 Hluk a vibrácie

3.2.3.2.1 STAV PRED ZMENOU

Hluk počas výstavby

V prípade pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ možno počas výstavby očakávať zvýšenie hluku spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a výstavby technickej infraštruktúry. Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Tento hluk sa nedá odcloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom premenlivosť polohy nasadenia strojov a dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa.

V zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. sa pri stavebnej činnosti v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 h a v sobotu od 8:00 do 13:00 h hluk v blízkom okolí posudzuje hodnotiacou hladinou pri použití korekcie -10 dB. V tomto prípade by ekvivalentná denná hluková záťaž od stavebných mechanizmov v uvedenom časovom intervale nemala presiahnuť hladinu hluku 60 dB.

Hluk počas prevádzky

Hluk počas prevádzky pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ bude spôsobený prevažne automobilovou dopravou. Celkové navýšenie dopravy nie je momentálne možné vyčísliť, pretože z veľkej časti bude pochádzať od zákazníkov nakupujúcich

v hypermarkete. Časť z tohto navýšenia však bude spôsobená aj dopravou zamestnancov a produktov. Toto navýšenie je bližšie špecifikované v kapitole 3.2.2.5 Doprava.

Vibrácie

Počas výstavby pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ možno očakávať zvýšenie vibrácií spôsobené stavebnou činnosťou. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby. Podľa investorom predložených materiálov a praktickej skúsenosti by nemalo dochádzať k vibráciám odlišujúcim sa od bežných hodnôt.

Počas prevádzky sa vibrácie môžu vyskytovať najmä pri činnosti ventilátorov a chladiacich zariadení. Intenzita týchto zdrojov bude však na minimálnej úrovni a podľa praktických skúseností z podobných prevádzok by nemalo dochádzať k negatívnemu ovplyvneniu obyvateľstva žijúceho v bezprostrednej blízkosti.

3.2.3.2.2 STAV PO ZMENE

Hluk počas výstavby

Rovnako ako v prípade pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ budú aj emisie hluku v etape výstavby navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ súvisieť predovšetkým s pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude aj v situácii po zmene navrhovanej činnosti obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a výstavby technickej infraštruktúry. Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Tento hluk sa nedá odcloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom premenlivosť polohy nasadenia strojov a dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa.

Hluk počas prevádzky

Hluk počas prevádzky pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ aj z vlastnej navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ budú spôsobené najmä navýšením intenzity dopravy v predmetnom území.

Vibrácie

Počas výstavby pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ aj navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ možno očakávať zvýšenie vibrácií spôsobené stavebnou činnosťou. Tento vplyv však bude aj v situácii po zmene navrhovanej činnosti obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby.

Počas prevádzky sa vibrácie môžu vyskytovať najmä pri činnosti ventilátorov a chladiacich zariadení. Intenzita týchto zdrojov bude však na minimálnej úrovni a podľa praktických skúseností z podobných prevádzok by nemalo dochádzať k negatívnemu ovplyvneniu obyvateľstva žijúceho v bezprostrednej blízkosti.

3.2.3.2.3 SÚHRNNÁ CHARAKTERISTIKA ZMENY

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	**Emisie**
V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ dôjde k nárastu celkového zaťaženia hlukom počas výstavby v miere alikvótnemu celkovému rozšíreniu plochy budúceho staveniska, celkového nárastu objemu stavebných prác a súvisiaceho pohybu stavebných mechanizmov. **Nárast celkových emisií hluku z vlastnej prevádzky pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ a vlastnej navrhovanej zmeny činnosti „Obchodné stredisko Tvrdošín“ bude taktiež alikvótny nárastu celkového dopravného zaťaženia v dôsledku realizácie navrhovanej zmeny.** **Celkovú úroveň nárastu hlukového zaťaženia (keďže je do veľkej miery závislá od nárastu dopravného zaťaženia) je možné odhadnúť na úrovni cca 30 – 40% oproti pôvodnému stavu pred zmenou. V porovnaní so súčasným stavom dopravného a súvisiaceho hlukového zaťaženia je možné stav po zmene považovať za akceptovateľný**	

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	Emisie
(keďže v porovnaní so súčasným stavom dôjde k nárastu hlukového zaťaženia maximálne na úrovni 1-2%).	

3.2.3.3 Odpadové vody

3.2.3.3.1 STAV PRED ZMENOU

Splaškové vody

Množstvo vznikajúcich splaškových vôd z pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ je možné definovať na základe tzv. priamej bilancie, podľa údajov o nárokoch na zabezpečenie vody na pitné, hygienické a sociálne účely (množstvo vody na vstupe sa približne rovná množstvu vody na výstupe – teda množstvu splaškových vôd).

Množstvo splaškových vôd v pôvodne posúdenom a povolenom projekte „Hypermarket Tvrdošín“ bude teda predstavovať asi 2 700 m^3/rok. Odkanalizovanie bude zabezpečené prostredníctvom areálovej kanalizácie ktorá bude napojená na verejnú kanalizáciu.

Dažďové vody

Dažďové vody zo strechy pôvodne posúdeného a povoleného objektu „Hypermarket Tvrdošín“ budú vzhľadom na vhodnú geologickú stavbu podložia po zbavení nečistôt prostredníctvom lapačov odvádzané do vsaku. Zaolejované dažďové vody budú odvádzané do samostatnej kanalizácie, v ktorej budú umiestnené odlučovače ropných látok. Po prečistení bude voda odvedená do vsaku.

3.2.3.3.2 STAV PO ZMENE

Splaškové a odpadové vody

V porovnaní s pôvodne posúdeným a povoleným objektom „Hypermarket Tvrdošín“ pribudnú po realizácii navrhovanej zmeny činnosti okrem vlastných splaškových vôd aj odpadové vody z činnosti Autoumyvárky.

Celkové množstvo vznikajúcich splaškových vôd z navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ je možné definovať na základe tzv. priamej bilancie, podľa údajov o nárokoch na zabezpečenie vody na pitné, hygienické a sociálne účely (množstvo vody na vstupe sa približne rovná množstvu vody na výstupe – teda množstvu splaškových vôd).

Množstvo splaškových vôd z objektov navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ bude teda predstavovať asi 603 m^3/rok. Celkové množstvo odpadových vôd z činnosti Autoumyvárky je 438 m^3/rok.

Odkanalizovanie všetkých uvedených vôd, rovnako ako splaškových vôd z pôvodne posúdeného a povoleného objektu „Hypermarket Tvrdošín“ bude zabezpečené prostredníctvom areálovej kanalizácie ktorá bude napojená na verejnú kanalizáciu.

Dažďové vody

Dažďové vody zo strechy pôvodne posúdeného a povoleného objektu „Hypermarket Tvrdošín“ aj navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ budú vzhľadom na vhodnú geologickú stavbu podložia po zbavení nečistôt prostredníctvom lapačov odvádzané do vsaku. Zaolejované dažďové vody budú odvádzané do samostatnej kanalizácie, v ktorej budú umiestnené odlučovače ropných látok. Po prečistení bude voda odvedená do vsaku.

3.2.3.3.3 SÚHRNNÁ CHARAKTERISTIKA ZMENY

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	**Emisie**
V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ dôjde k nárastu celkového množstva splaškových a odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie z pôvodného množstva cca 2 700 m^3/rok na výsledných cca 3 800 m^3/rok. **Celkový nárast dažďových vôd odvádzaných do vsaku bude úmerný nárastu rozsahu spevnených plôch. S ohľadom na skutočnosť, že uvedené dažďové vody budú odvádzané do vsaku priamo na dotknutej lokalite, nepokladáme nárast v množstve odvádzaných dažďových vôd za významný.**	

3.2.3.4 Odpady

3.2.3.4.1 STAV PRED ZMENOU

V súvislosti s pôvodne posúdeným a povoleným projektom „Hypermarket Tvrdošín“ je potrebné riešiť nakladanie s odpadmi v dvoch časových horizontoch. V prvej etape prípravy územia pre výstavbu a počas samotnej výstavby (vrátane výkopov, odpadov z činností pri dokončovaní stavby a odpadov z čistenia stavby) a následne v druhej etape, kedy pôjde o odpady z vlastnej prevádzky stavby.

Odpady vznikajúce počas výstavby

Tabuľka 1 Predpokladané odpady vznikajúce počas výstavby pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória	Predpodkladané ročné množstvo
17 01 01	betón	O	2,0 t
17 01 06	zmesi alebo samostatné úlomky betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	N	0,80 t
17 02 01	drevo	O	0,50 t
17 02 02	sklo	O	0,80 t
17 02 03	plasty	O	0,90 t
17 02 04	sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	1,00 t
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	3,0 t
17 04 05	železo a oceľ	O	0,5 t
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,75 t
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	58,00 t
17 06 03	iné izolačné materiály pozostávajúce z nebezpečných látok alebo obsahujúce nebezpečné látky	N	0,80 t

V prípade vzniku mimoriadnej udalosti, napríklad úniku oleja zo stavebných mechanizmov či dopravných prostriedkov by mohlo v rámci stavebnej činnosti dôjsť aj ku vzniku odpadu 17 05 03 zemina a kamenivo obsahujúce nebezpečné látky N.

Dodávateľ stavebných prác, ako pôvodca odpadov vznikajúcich pri jeho činnosti v rámci tejto akcie zodpovedá za ich zneškodňovanie alebo využitie a pri nakladaní s odpadmi je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z..

Odpady vznikajúce počas prevádzky

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov pri danej činnosti vznikajú odpady zaradené do kategórie ostatných („O“) a nebezpečných odpadov (N). Malé množstvo kalov bude vznikať v ORL.

Určité množstvo nebezpečných odpadov uvedených v nasledujúcej tabuľke bude vznikať výlučne pri bežnej údržbe (servise) strojov a zariadení prevádzky, napr. pri výmene oleja, olejových filtrov a pod.

Jednotlivé odpady budú oddelene zhromažďované a umiestnené na vyznačenom mieste vo vhodných nádobách s označením a identifikačným listom nebezpečného odpadu. Nebezpečné odpady vznikajúce počas prevádzky zariadenia budú priebežne odovzdávané oprávnenej organizácii zabezpečujúcej zhodnotenie alebo zneškodnenie nebezpečných odpadov.

Tabuľka 2 Zoznam predpokladaných druhov odpadu v etape prevádzky pôvodne posúdeného a povoleného objektu „Hypermarket Tvrdošín“

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória	Predpodkladané ročné množstvo
02 02 03	Materiály nevhodné na spotrebu alebo spracovanie	O	0,20 t
02 02 04	Kaly zo spracovania kvapalného odpadu v mieste jeho vzniku	O	0,20 t
06 04 04	Odpady obsahujúce ortuť	N	0,10 t
08 01 11	Odpadové farby a laky obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N	0,10 t
13 05 01	Tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N	0,20 t

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória	Predpodkladané ročné množstvo
13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody	N	0,20 t
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	2,00 t
15 01 02	Obaly z plastov	O	3,00 t
15 01 06	Zmiešané obaly	O	5,00 t
15 01 07	Obaly zo skla	O	2,00 t
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,10 t
16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 160209 - 160213	O	0,10 t
16 06 03	Batérie obsahujúce ortuť	N	0,10 t
19 08 09	Zmesi tukov a olejov z odlučovačov oleja z vody obsahujúce jedlé oleje a tuky	O	0,05 t
20 01 01	Papier a lepenka	O	2,00 t
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N	0,15 t
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	20,00 t

3.2.3.4.2 STAV PO ZMENE

V porovnaní s pôvodne posúdeným a povoleným projektom „Hypermarket Tvrdošín“ pribudnú po realizácii navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ k vyššie uvedeným množstvám odpadov dodatočné ročné množstvá v zložení identickom so zložením zodpovedajúcim realizácii pôvodného projektu.

Rovnako ako v prípade pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín je aj v prípade navrhovanej zmeny činnosti potrebné riešiť nakladanie s odpadmi v dvoch časových horizontoch – v etape výstavby a v etape vlastnej prevádzky.

Odpady vznikajúce počas výstavby

Tabuľka 3 Predpokladané odpady vznikajúce počas výstavby – navrhovaná zmena činnosti „Obchodné stredisko Tvrdošín“

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória	Predpodkladané ročné množstvo
17 01 01	betón	O	1,0 t
17 01 06	zmesi alebo samostatné úlomky betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	N	0,40 t
17 02 01	drevo	O	0,25 t
17 02 02	sklo	O	0,40 t
17 02 03	plasty	O	0,45 t
17 02 04	sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,50 t
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	1,5 t
17 04 05	železo a oceľ	O	0,25 t
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,35 t
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	29,00 t
17 06 03	iné izolačné materiály pozostávajúce z nebezpečných látok alebo obsahujúce nebezpečné látky	N	0,40 t

Odpady vznikajúce počas prevádzky

Tabuľka 4 Zoznam predpokladaných druhov odpadu v etape prevádzky navrhovanej zmeny činnosti „Obchodné stredisko Tvrdošín“

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória	Predpodkladané ročné množstvo
02 02 03	Materiály nevhodné na spotrebu alebo spracovanie	O	0,10 t
02 02 04	Kaly zo spracovania kvapalného odpadu v mieste jeho vzniku	O	0,10 t

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória	Predpodkladané ročné množstvo
06 04 04	Odpady obsahujúce ortuť	N	0,05 t
08 01 11	Odpadové farby a laky obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N	0,05 t
13 05 01	Tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N	0,10 t
13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody	N	0,10 t
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	1,00 t
15 01 02	Obaly z plastov	O	1,50 t
15 01 06	Zmiešané obaly	O	2,50 t
15 01 07	Obaly zo skla	O	1,00 t
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,05 t
16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 160209 - 160213	O	0,05 t
16 06 03	Batérie obsahujúce ortuť	N	0,05 t
19 08 09	Zmesi tukov a olejov z odlučovačov oleja z vody obsahujúce jedlé oleje a tuky	O	0,025 t
20 01 01	Papier a lepenka	O	1,00 t
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N	0,075 t
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	10,00 t

3.2.3.4.3 SÚHRNNÁ CHARAKTERISTIKA ZMENY

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	Emisie
V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ dôjde k nárastu celkového množstva odpadov vyprodukovaných ako v etape výstavby tak aj v teape vlastnej prevádzky pôvodného projektu aj jeho navrhovanej zmeny o cca 50%.	

3.2.3.5 Žiarenie a iné fyzikálne polia

3.2.3.5.1 STAV PRED ZMENOU

V pôvodne posúdenom a povolenom projekte „Hypermarket Tvrdošín“ nebolo uvažované s inštaláciou zariadení, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.

3.2.3.5.2 STAV PO ZMENE

Rovnako ako v prípade pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ ani v prípade navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ nie je uvažované s inštaláciou zariadení, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.

3.2.3.5.3 SÚHRNNÁ CHARAKTERISTIKA ZMENY

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	**Emisie**
V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ nedôjde k vzniku akéhokoľvek zdroja intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.	

3.2.3.6 Teplo a zápach

3.2.3.6.1 STAV PRED ZMENOU

Počas realizácie stavby pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ bude vznikať zápach unikajúci z výfukových plynov zo zážihových a vznetových motorov do ovzdušia v obmedzenom rozsahu. Počas realizácie stavby sa bude jednať o vplyv časovo obmedzený, celkové množstvo pomerne nízke.

Počas prevádzky pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ nepredpokladáme vznik nadmerného tepla alebo zápachu, s výnimkou zápachu spôsobeného

automobilovou dopravou. Predpokladom však je že zákazníci budúceho hypermarketu už v súčasnosti dochádzajú na nákup do iných častí mesta. Realizáciou navrhovaného objektu nedôjde k ich navýšeniu, dôjde iba k redistribúcii dopravy a jej sprievodných vplyvov v rámci mesta.

3.2.3.6.2 STAV PO ZMENE

Rovnako ako v prípade pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ ani v prípade navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ nie je predpokladu vzniku iného zdroja zápachu ako z výfukových plynov zo zážihových a vznetových motorov stavebných zariadení v etape výstavby a z z výfukových plynov zo zážihových a vznetových motorov z dopravnej obsluhy počas prevádzky zariadenia

3.2.3.6.3 SÚHRNNÁ CHARAKTERISTIKA ZMENY

Súhrnná charakteristika zmeny navrhovanej činnosti	**Emisie**
V dôsledku realizácie navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ dôjde k nárastu celkového zaťaženia zápachom pochádzajúcim výlučne z výfukových plynov zo zážihových a vznetových motorov počas výstavby v miere alikvótnemu celkovému navýšeniu objemu stavebných prác a súvisiaceho pohybu stavebných mechanizmov. **Nárast celkového zaťaženia zápachom z vlastnej prevádzky pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ a vlastnej navrhovanej zmeny činnosti „Obchodné stredisko Tvrdošín“ bude taktiež alikvótny nárastu celkového dopravného zaťaženia v dôsledku realizácie navrhovanej zmeny.**	

3.3 Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité technológie

3.3.1 Prepojenie s ostatnými činnosťami

Navrhovaná zmena činnosti „Obchodné stredisko Tvrdošín“ nie je prepojená so žiadnymi inými plánovanými resp. realizovanými činnosťami v dotknutom území inými ako pôvodná posúdený a povolený projekt „Hypermarket Tvrdošín“.

3.3.2 Možné havarijné situácie

3.3.2.1 STAV PRED ZMENOU

Za dodržania všetkých prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov by malo byť eliminované riziko zmeny navrhovanej činnosti počas jej výstavby aj prevádzky. Potenciálne riziká poškodenia, alebo ohrozenia životného prostredia by mohli vzniknúť v dôsledku nasledovných príčin:

- zlyhanie technických opatrení (havárie na stavebných mechanizmoch a dopravných prostriedkoch, porušenie tesnosti izolačných vrstiev, nesprávne zaobchádzanie so skladovanými surovinami, únava materiálu a pod.),
- zlyhanie ľudského faktora (nedodržanie pracovnej alebo technologickej disciplíny pri výstavbe, …),
- sabotáže, vlámania a krádeže,
- vonkajšie vplyvy (neovplyvniteľné udalosti – finančný krach prevádzkovateľa, …),
- prírodné sily (prívalové dažde, povodne, úder blesku, zemetrasenie, …).

Nehody a havárie môžu mať tieto následky:

- kontaminácia horninového prostredia a podzemnej vody,
- požiar,

- škody na majetku,
- poškodenie zdravia alebo smrť.

Väčšina rizík je však na úrovni pracovnej disciplíny a dodržiavania bezpečnostných zásad (v pracovnom procese), takže prevenciou je predovšetkým osobná úroveň vzdelania a miera zodpovednosti a spôsobilosti vykonávať danú činnosť.
Vo všeobecnosti prevenčným opatrením k nepredvídaným situáciám a haváriám je vypracovanie havarijných plánov a manipulačných poriadkov a riadne zaškolenie pracovníkov.

3.3.2.2 STAV PO ZMENE

Zmenou navrhovanej činnosti nenastanú žiadne nové havarijné situácie, nakoľko sa nejedná o zmenu charakteru pôvodne uvažovanej činnosti (výstavba a prevádzka obchodných objektov).

3.4 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Z navrhovanej zmeny vyplýva pre prevádzkovateľa povinnosť požiadať o územné povolenie a o príslušné stavebné povolenia. Zmena navrhovanej činnosti nemá na uvedené povinnosti nijaký vplyv, nakoľko iba rozširuje priestorový a obsahový aspekt jednotlivých povolení.

3.5 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Vplyvy predkladanej zmeny navrhovanej činnosti nepresiahnu štátne hranice Slovenskej republiky.

3.6 Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí

Pre účely predkladaného Oznámenia o zmene sa pod pojmom „posudzované územie“ rozumie plocha, na ktorom bude plánovaná stavba umiestnená, pod pojmom „užšie okolie posudzovaného územia územie približne do 1 km od vlastného posudzovaného územia. Pojem „širšie okolie posudzovaného územia“ zahŕňa územie mesta Tvrdošín a jeho bližšie okolie, mesto Trstená a obce Oravský Biely Potok, Zábiedovo, Nižná nad Oravou a Podbiel.

3.6.1 Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

3.6.1.1 Geomorfológia

Z hľadiska geomorfologického členenia patrí širšie okolie posudzovaného územia do nasledujúcich geomorfologických jednotiek:

- Alpsko-himalájska sústava
- Karpatská podsústava
- Provincia Západné Karpaty
- Subprovincia Vonkajšie Západné Karpaty
- Skorušinské vrchy

Nadmorská výška mesta Tvrdošín je 596 m.n.m.

3.6.1.2 Geologické pomery

Predmetné územie sa nachádza v rajóne kvartérnych sedimentov a údolných riečnych náplavov. Litológia predmetného územia predstavuje najmä piesčité hliny, hliny, hlinité piesky a hlinité štrky.

3.6.1.3 Inžiniersko-geologická charakteristika

Geologická charakteristika predmetného územia je výrazne ovplyvnená činnosťou rieky Orava. Na základe klasifikácie inžiniersko-geologických rajónov Slovenska spadá predmetné územie do rajónu náplavov horských tokov, formácie kvartérnych sedimentov.

3.6.1.4 Seizmicita a stabilita územia

Predmetné územie sa nachádza v oblasti s maximálnou intenzitou makroseizmickej stupnice 6

3.6.1.5 Hydrogeologické pomery

Ide o najmladšie a plošne najrozšírenejšie fluviálne sedimenty, vystupujúce v podobe dolinných nív (nivných terás) riek a potokov. Postglaciálne náplavy nivných sedimentov tvoria podstatnú časť jemnozrnného sedimentačného povrchového krytu piesčito-štrkového súvrstvia dnovej akumulácie riek, alebo len samostatnú výplň dien dolín v celom priečnom profile u všetkých potokov tak, ako sú zobrazené v mape. V suchých úvalinovitých dolinách prechádzajú často kontinuálne do deluviálno-fluviálnych splachov. Nivné sedimenty väčších riek tvoria litofaciálne najpestrejšie laterálne i horizontálne sa meniace súvrstvie, čo sa prejavuje rýchlo sa meniacim mikroreliéfom nív a komplikovanou stavbou i litofaciálnym zložením sedimentov. Na báze je súvrstvie tvorené zväčša sivými ílovitými hlinami (lokálne nahradenými sivozeleným ílovitým glejovým horizontom), ílovitými pieskami a smerom k aktívnemu toku aj resedimentovanými štrkmi a pieskami vrchných polôh dnovej akumulácie. V hornej časti hlín sa občas môžu vyskytovať nesúdržné drobné konkrécie CaCO3, prípadne nesúvislé tenké vápnité polohy. Na ílovitých hlinách a ostatných sedimentoch je v mnohých nivách sformovaný tmavosivý až čierny, humózny, horizont pochovanej nivnej pôdy. V nadloží tejto pôdy sú rozšírené litologicky pestrejšie, hlinité, prachovité a ílovité, humózne sedimenty nivnej fácie, ktoré sa vyznačujú najväčším plošným rozšírením a dominujú už aj v povrchovej stavbe nív menších tokov, kde však pribúda jemnopiesčitá zložka. Typickým znakom pre nivné sedimenty väčších tokov je výskyt karbonátov, ktoré sa nachádzajú hlavne vo forme mikrokonkrécií, nodúl a úlomkov. Sfarbenie sedimentov vrchného horizontu je najčastejšie sivé, tmavosivé a hnedosivé. U menších

tokov sú sedimenty tvorené vrstvenými, ílovitými sivohnedými nevápnitmi nivnými hlinami, alebo piesčitými hlinami i pieskami, v spodnej časti s obsahom valúnov, alebo úlomkov hornín. U potokov vytekajúcich z pohorí a u ostatných horských potokov, kde absentuje dnová akumulácia, sú tieto sedimenty tvorené hrubšími hlinito - štrkovými až balvanovito - štrkovitými, alebo len piesčito - kamenitými málo vytriedenými a slabšie opracovanými akumuláciami v celom profile. V záveroch dolín sú už balvanovito-štrkovito-hlinité sedimenty prívalových vôd. Celková hrúbka nivných sedimentov hlavných tokov nie je rovnaká a pohybuje sa od 1,5 – 3 m, max. 4,5 m.

3.6.1.6 Klimatické pomery

Z hľadiska klimatickej klasifikácie je predmetné územie a jeho širšie okolie zaradené do mierne teplej klimatickej oblasti, veľmi vlhkej, vrchovinového charakteru. Mrazivé dni sa zvyčajne nevyskytujú skôr ako 01.11 a posledný mrazivý deň sa pohybuje v intervale od 21.3 – 31.3.

Tabuľka 5 Údaje z klimatickej charakteristiky územia – priemerné hodnoty

Údaj	Počet dní
Počet letných dní	10 - 20
Počet tropických dní	2 - 4
Počet dní bez mrazu	221- 240
Počet mrazových dní	140-160
Počet ľadových dní	Menej ako 30
Počet arktických dní	Menej ako 1

Tabuľka 6Údaje z teplotnej charakteristiky územia – priemerné hodnoty

Údaj	Teplota (°C)
Priemerná ročná teplota vzduchu	6 – 8
Priemerná jarná teplota	6 – 7
Priemerná letná teplota	16 -17
Priemerná jesenná teplota	7 - 8
Priemerná zimná teplota	(-3) – (-2)

Tabuľka 7 Údaje zo zrážkovej charakteristiky územia – priemerné hodnoty

Údaj	Množstvo zrážok (mm)
Priemerný ročný úhrn zrážok	800 – 900 mm
Priemerný úhrn zrážok - jar	200 – 250 mm
Priemerný úhrn zrážok – leto	300 – 350 mm
Priemerný úhrn zrážok – jeseň	150 – 200 mm
Priemerný úhrn zrážok – zima	100 – 150 mm

Tabuľka 8 Údaje z poveternostnej charakteristiky územia – priemerné hodnoty

Údaj	Rýchlosť vetra (m/s)
Priemerná ročná rýchlosť vetra	3 – 4
Priemerná rýchlosť vetra – jar	2 – 3
Priemerná rýchlosť vetra – leto	2 - 3
Priemerná rýchlosť vetra – jeseň	2 – 3
Priemerná rýchlosť vetra – zima	2 – 3

3.6.1.7 Povrchové vody

Najvýznamnejším vodným tokom v okolí posudzovaného územia je rieka Orava, ktorá preteká južne od neho vo vzdialenosti asi 300 m, a vlieva sa do rieky Váh v obci Kraľovany. Rieka Orava patrí medzi významnejšie vodné toky na území Slovenskej republiky a na jej toku je vytvorených viacero vodných diel, pričom najvýznamnejšie z nich nachádzajúce sa v okolí posudzovaného územia je vodná nádrž Tvrdošín nachádzajúca sa asi 2 km severne od posudzovaného územia a Oravská priehrada nachádzajúca sa približne 6 km severne.

Hlavným prítokom rieky Orava je v blízkosti posudzovaného územia rieka Oravica, ktorá sa do Oravy vlieva približne 1,2 km od posudzovaného územia.

Samotná rieka Orava tvorí v tejto oblasti niekoľko menších ostrovov nachádzajúcich sa v toku rieky, ktoré sú väčšinou pokryté drevnatým porastom.

3.6.1.8 Podzemné vody

Počas prieskumných prác bola hladina podzemnej vody overená vo všetkých prieskumných sondách v hĺbkovej úrovni cca 4,0 - 4,3m pod súčasným terénom (resp. 562,2 – 562,5 m n.m). Ustálená hladina sa pohybovala v úrovni 3,67-4,13m (resp. 562,64-562,74 m n.m.), čo nasvedčuje o mierne napätom charaktere hladiny podzemnej vody.

Kolektorom podzemnej vody do realizovanej hĺbky prieskumných sond 6-10,5 m p.t. sú jednak kvartérne štrkovité sedimenty charakteru fluviálnych štrkov (tr. G3/G1 /G2), v spodnejších úrovniach (cca 9,4 m p.t) i paleogénne štrkovito-ílovité sedimenty.

Smer prúdenia podzemnej vody je v širšej pririečnej zóne predpokladaný k toku Orava, v danej oblasti je ovplyvnený i členitou morfológiou v blízkom okolí (SZ-JV až S-J). Tento bol potvrdený i režimovými meraniami počas prieskumných prác v mesiaci november 2018. V dôsledku zrážkovej činnosti a hladinového režimu v toku Orava môže vplyvom dotácie povrchových vôd dochádzať i k vychýleniu v smere SV-JZ.

3.6.1.9 Pôdy

Pôda predstavuje trojrozmerný prírodný útvar, ktorý vznikol v procese historického vývoja ako dôsledok interakcie medzi geologickými, klimatickými, hydrologickými a biotickými faktormi. Pri tomto geologické faktory zahŕňajú pôdotvorný substrát, jeho minerálne a chemické zloženie. Klimatické faktory zahŕňajú prínos slnečnej energie, zrážky, teplotu ovzdušia, hydrologické – vplyv povrchových a podzemných vôd. Faunu, flóru a vplyv pôdnych mikroorganizmov zahŕňajú biotické faktory.

Významným pôdotvorným činiteľom je i človek, ktorý svojim pôsobením aktívne vstupuje do biotických a abiotických komponentov celého ekosystému, a tým i do dynamiky procesov a interakcií, ktoré v nich prebiehajú. Malé a početné terasy človek vytváral po mnoho desaťročí.

Z pôdnych typov dominujú v posudzovanom území a jeho okolí kambizeme pseudoglejové nasýtené, sprievodné pseudogleje modálne a kultizeme, lokálne gleje.

3.6.1.10 Fauna a flóra

3.6.1.10.1 Fauna

Okolie posudzovaného územia je tvorené prevažne rodinnými domami, na západnej strane sa nachádza priemyselná prevádzka, na južnej strane cesta prvej triedy. Fauna tohto územia teda zodpovedá jeho charakteru a nachádzajú sa tu prevažne hlodavce a živočíchy typické pre poľnohospodárske oblasti v blízkosti obývaných oblastí.

3.6.1.10.2 Flóra

Predmetné územie spadá do oblasti karpatských dubovo – hrabových lesov. Samotné územie je tvorené obhospodarovanou pôdou a nachádzajú sa tu prevažne monokultúry.

3.6.2 Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

3.6.2.1 Súčasná krajinná štruktúra

Súčasná krajinná štruktúra posudzovaného územia je silne ovplyvnená činnosťou človeka. Samotné posudzované územie sa v súčasnosti používa na poľnohospodárske účely, v okolí sa na severnej a východnej strane nachádzajú rodinné domy, na južnej strane sa nachádza cesta prvej triedy I/59 a na západnej existujúca priemyselná prevádzka.

3.6.2.2 Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine a vytvára predpoklady pre trvalé udržateľný rozvoj. Základ tohto systému tvoria biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu. Pre širšie územie boli z pohľadu problematiky územného systému ekologickej stability spracované:

- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR (schválený uznesením vlády SR č. 319/1992, aktualizovaný roku 2000, záväzná časť bola schválená nariadením č 528/2002 Z.z.).
- Regionálne ÚSES okresov vypracované v rokoch 1993 – 1995, aktualizované v rokoch 2009 - 2015.

Celodruhová ochrana prírody je zabezpečovaná na úrovni ekosystémov cez metodický pokyn MŽP č. P-2/93 na vypracovanie dokumentov územného systému ekologickej stability. Týmto metodickým pokynom sa zabezpečuje plnenie uznesení vlády SR ku Koncepcii územného systému ekologickej stability a ku Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR (NÚSES). Cieľom územného systému ekologickej stability (ÚSES) je vytvoriť a udržať stabilitu biotických i abiotických systémov krajiny, zachovať rôznorodosť podmienok pre biodiverzitu a genofond rastlinstva a živočíšstva. Dokumenty sa vypracovávajú na rôznych úrovniach – od Generelu pre celú SR (NÚSES), cez regióny (RÚSES) až po mestá a obce

(MÚSES) v najpodrobnejších mierkach 1 : 5 000 alebo 1 : 10 000. Obsahujú komplexné (textové i mapové) hodnotenie biogeografického členenia krajiny, jej ekosystémov a ich ekostabilizačných funkcií. Všetky dokumenty úzko súvisia s územnoplánovacou dokumentáciou na týchto úrovniach, sú k dispozícii u jej obstarávateľa, alebo na územne príslušných úradoch životného prostredia a strediskách štátnej ochrany prírody (Bajtoš 2006). Samotné navrhované územie sa nachádza v regióne bez územnej ochrany.

3.6.2.3 Ochrana prírody

3.6.2.3.1 Chránené územia

Posudzované územie sa nachádza mimo chránených oblastí. Najbližšie chránené územia sú ochranné pásma Tatranského národného parku a samotný Tatranský národný park nachádzajúci sa juhovýchodne od posudzovaného územia a CHKO Horná Orava ktorá sa nachádza severne. Na tieto chránené územia nebude mať navrhovaná činnosť žiadny vplyv.

***3.6.2.3.2** Chránené stromy a rastliny*

V dotknutom území ani v jeho užšom okolí nie je evidovaný výskyt chránených stromov ani vzácnych druhov rastlín.

***3.6.2.3.3** Natura 2000*

V posudzovanom území ani v jeho blízkom okolí sa podľa NATURA 2000 nenachádza žiadne Chránené vtáčie územie ani Chránené územie európskeho významu.

***3.6.2.3.4** Chránená vodohospodárska oblasť*

Územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd, môže vláda vyhlásiť za chránenú vodohospodársku oblasť (§ 31 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách). Do posudzovaného územia nezasahuje žiadna Chránená vodohospodárska oblasť.

Južne od posudzovaného územia v okolí rieky Orava sa nachádza Ramsarská lokalita – Rieka Orava a jej prítoky. Navrhovaná činnosť do tejto oblasti nijakým spôsobom nezasahuje.

3.6.2.4 Krajinná scenéria

Posudzované územie je z pohľadu krajinnej scenérie tvorené zmesou umelých a prírodných prvkov. Z krajinnej scenérie užšieho okolia posudzovaného územia sú najvýznamnejšie nasledovné prvky:

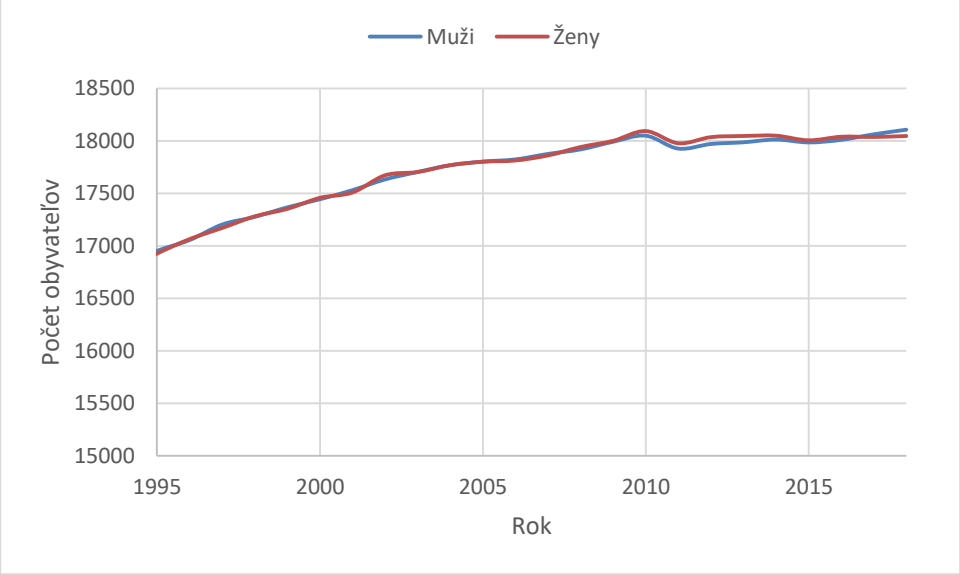
- Cesta prvej triedy I/59 nachádzajúca sa na južnej strane územia
- Priemyselná prevádzka nachádzajúca sa na západnej strane
- Rodinné domy nachádzajúce sa na severnej a východnej strane

3.6.3 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

3.6.3.1 Demografia

Posudzované územie sa na nachádza v okrajovej časti mesta Tvrdošín v lokalite Krásna Hôrka. Údaje prezentované v nasledujúcom texte pochádzajú z databázy DATAcube (http://datacube.statistics.sk/). V prípade že údaje na úrovni mesta sú nedostupné bude popisovaná situácia v okrese.

Samotné mesto Tvrdošín leží v Žilinskom kraji a má 9 195 obyvateľov (k 31.12.2018). Z celkovej populácie okresu Tvrdošín (36 104 k dátumu 31.12.2018) tvorí mesto Tvrdošín 25,47 %.

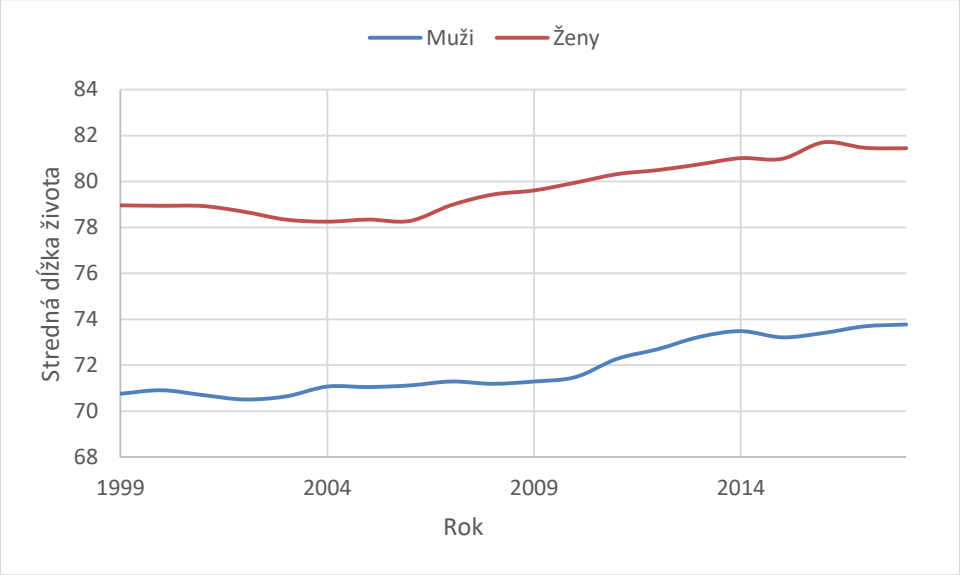


Obrázok 1 Vývoj populácie okresu Tvrdošín v rokoch 1993 - 2018

Tabuľka 9 Základné údaje o obyvateľstve – okres Tvrdošín (ŠÚ SR k 31.12.2018 v)

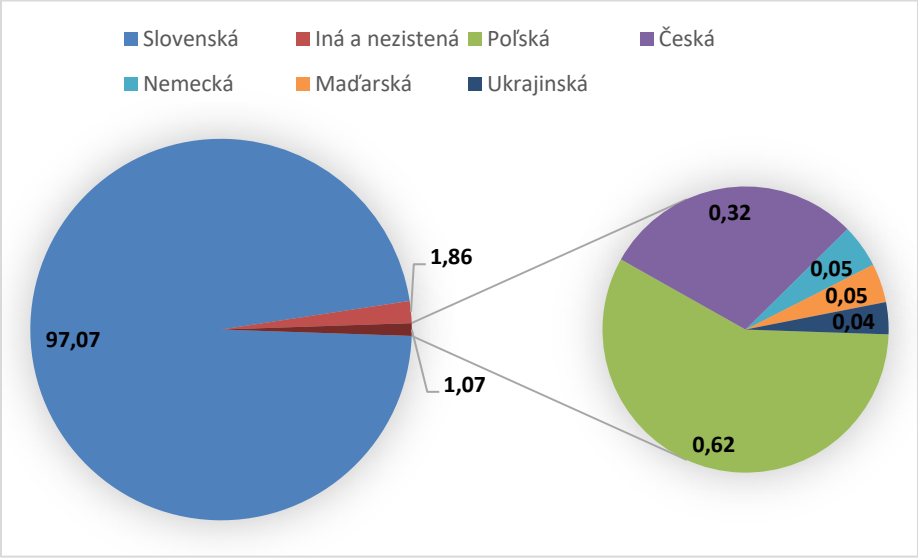
Trvale bývajúce obyvateľstvo			*Podiel žien z trvale bývajúceho obyvateľstva (v %)*
spolu	*muži*	*ženy*	
36 157	18 109	18 048	49,92

V meste Tvrdošín bolo za rok 2018 uzavretých 58 sobášov, čo je oproti predchádzajúcim obdobiam od roku 1993 nadpriemerný počet. Počet živonarodených detí predstavoval 103, počet zomretých bol 63 obyvateľov. Prirodzený prírastok bol teda na úrovni 40 obyvateľov.



Obrázok 2 Vývoj strednej dĺžky života v okrese Tvrdošín

Národnostné zloženie okresu Tvrdošín vykazuje vysokú mieru homogenity, pričom 97 % obyvateľov okresu tvoria občania slovenskej národnosti. Zvyšok tvoria občania českej, maďarskej, poľskej, a iných národností.



Obrázok 3 Národnostné zloženie obyvateľstva okresu Tvrdošín

Dominantným náboženstvom v okrese je rímskokatolícke ktoré tvorí viac ako 95 % veriacich, druhým najrozšírenejším náboženstvom je evanjelické.

3.6.3.2 Sídla

3.6.3.2.1 *História mesta Tvrdošín*

Tvrdošín pre svoju výhodnú polohu na sútoku dvoch riek mal predpoklady na zriadenie colnej stanice už na začiatku druhého tisícročia n. l. Podľa historika A. Kavuljaka bola zriadená za vlády Ondreja II. (1205 - 1235), ktorý organizoval správu v pohraničí Uhorska. Znalec dejín Tvrdošína Š. Šmálik predpokladal vznik colnej stanice už za kráľa Štefana (1000 - 1038). Najstaršia cesta, spájajúca Balkán s Pobaltím viedla cez Tvrdošín. Zmienky o Tvrdošíne sa nachádzajú v Zoborskej listine z r. 1111, v listine Belu III. z roku 1183.

V 13. storočí mal Tvrdošín 100 - 200 obyvateľov (na Orave vtedy žilo okolo 2000 obyvateľov). Podliehal pravdepodobne priamo županovi zvolenského kráľovského panstva. Kráľovská colná stanica stála pri brode rieky Oravy medzi terajším Tvrdošínom a Medvedzím.

Významným medzníkom pre Tvrdošín bol rok 1369. Vtedy mu kráľ Ľudovít (1342-1382) udelil výsady kráľovského mesta: voliť si richtára a 12-člennú radu, poriadať jarmoky, voliť farára, mať nemocnicu, nekonať poddanské práce, možnosť obchodovať aj v zahraničí, oslobodenie od mýta po celom Uhorsku. Obyvatelia Tvrdošína rúbali pralesy v okolí, vozili soľ z Wieliczky a po Orave sa plavili k Váhu a ďalej. Neskôr obchodovali aj s plátnom a súknom. Koncom 14. storočia tu žilo okolo 400 - 500 obyvateľov. Dochované dokumenty potvrdzujú, že v 16. storočí sa Poľskou, Soľnou, Jantárovou cestou, ako bola nazývaná, prevážali z Poľska soľ, olovo, súkno, chmeľ, nože, čiapky, plátno, kožušiny, šaty, hune a iné. Vyvážala sa meď. Postupné upadanie colnej stanice v 16. storočí spôsobili Turci. Tvrdošín sa pomaly dostal do určitej závislosti od zemepánov Oravy, hlavne Juraja Thurzu a jeho dedičov.

Medzi najťažšie obdobia v histórii mesta patrilo 17. storočie. Plienenie Oravy vojakmi Štefana Bočkaja, prechod Litovských vojsk Jána Sobieského, požiare, dane, bieda, protihabsburské povstanie r. 1703 na čele s Františkom Rákoczym, všetky tieto udalosti prinášali Orave i mestu utrpenie, z ktorého sa v ďalších rokoch mestečko len pomaly spamätávalo.

Od roku 1659 sa súčasťou mesta stala osada Bystrá (dnešné Oravice), o ktoré muselo mesto niekoľkokrát vo svojej histórii zvádzať neľahký boj.

Od roku 1777 bol Tvrdošín sídlom okresu (Oravská stolica mala štyri okresy) s výmerou 386 km². Mesto bolo zapojené aj do diania, ktoré organizovali Štúrovci v r. 1848, 1849. Hurbanovi sa s vojakmi podarilo dôjsť až do Tvrdošína.

Obyvatelia sa zaoberali poľnohospodárstvom, žili tu obuvníci, kováči, čižmári, v 18. a 19. storočí sa podstatná časť obyvateľstva Tvrdošína živila roľníctvom, dobytkárstvom, výnosmi z píly, jarmokov, trhov, mlynov, z obchodu s chmeľom, z pekárstva, pivovarníctva, remesiel, pláteníctva, z práce s drevom, spomína sa mlyn, píla, garbiareň, telegrafná stanica. V roku 1 869 žilo v Tvrdošíne 4 293 obyvateľov, čo bol vrchol, ktorý mesto dosiahlo. Prekonaný bol až v polovici 20. storočia.

Mesto v tomto období (na prelome 18. a 19. storočia) bolo dôležitým centrom v obchode s dobytkom. Trhy na jatočný a ťažný dobytok navštevovali obchodníci z Haliče a južných krajov Slovenska.

Koncom 19. storočia fungovala farbiareň plátna, no najdôležitejším odvetvím hospodárskeho podnikania bola drevárska výroba. Okolo 10 tisíc m³ dreva z Oravíc sa vozilo do Tvrdošína na breh Oravy a splavovalo sa plťami. Vytvorilo sa tak množstvo pracovných príležitostí pre furmanov, drevárov a pltníkov nielen z Tvrdošína, ale aj okolitých obcí, najmä z Nižnej. Osobitný význam mala od nepamäti píla, ktorá bola spojená s tzv. dolným mlynom. Bola tu dubáreň, šindliareň, fabrika „švibalok“ – zápalkáreň, pekáreň, vyhňa, pracovali kamenné bane, tehelňa, stolárska dielňa s vlastným parným strojom a pílou, gombičková dielňa, ktorá vyrábala gombíky z dreva, ktoré boli žiadaným tovarom na svetových trhoch. Jej rozkvet zabrzdila 1. svetová vojna. Po jej skončení sa rozvíjala len píla. V roku 1872 tu bol zriadený telegrafný úrad a „sporiteľňa už pred rokom 1881“. Hasičská strážnica píše svoju históriu od roku 1881. Po roku 1868 „nastala školopovinnosť detí", v roku 1872 bol zriadený dievčenský výchovný ústav. Po vytvorení ČSR sa všetky školy vrátane židovskej zlúčili do štvortriednej, neskôr do päťtriednej ľudovej školy a súčasne bola zriadená štátna meštianska škola.

Význam mesta sa zvýšil po výstavbe železničnej trate hore Oravou. Po vzniku prvej ČSR sa rozvíjala píla a bola tu nainštalovaná jedna z prvých najmodernejších mestských elektrární na Orave, elektrina v Tvrdošíne bola zavedená od roku 1918.

V povojnových rokoch bola hlavná pozornosť venovaná obnove a rekonštrukcii mostov, ciest, železničnej trate a domov. Tvrdošín mal okolo 1650 obyvateľov, Medvedzie 280 a Krásna Hôrka okolo 500 obyvateľov. V roku 1967 sa Medvedzie stalo mestskou časťou Tvrdošína a v roku 1974 aj Krásna Hôrka. Počet obyvateľov do r. 1976 narástol na 6 435. Ďalšie obdobie bolo poznačené veľkým úsilím vedenia mesta o rozvoj vo všetkých oblastiach života: školstvo, zdravotníctvo, kultúra, osveta, šport, individuálna výstavba i výstavba sídliska Medvedzie i nových ulíc, sociálna starostlivosť, rozvoj priemyslu, poľnohospodárstvo, životné prostredie a ďalšie. (zdroj www.tvrdosin.sk)

3.6.3.2.2 Súčasnosť mesta Tvrdošín

Mesto Tvrdošín leží na toku rieky Orava, v nadmorskej výške 569 m.n.m. Má 9 195 obyvateľov, a pri katastrálnej výmere mesta 56,55 km^2 je hustota osídlenia v 162,6 obyvateľov na km^2. V obci je rozvinutý priemysel a pôsobia tu domáce, ale aj zahraničné spoločnosti. V obci sa nachádza základná ale aj nadštandardná občianska vybavenosť, materské a základné škola rovnako ako gymnázium a niekoľko stredných škôl.

Viaceré športové kluby, mestská knižnica, kino a ďalšie spoločensko-kultúrne zariadenia predstavujú príležitosti pre voľnočasové aktivity obyvateľov obce. (zdroj www.tvrdosin.sk)

3.6.3.3 Poľnohospodárska výroba

Čo sa týka poľnohospodárskej výroby, okres Tvrdošín sa pohybuje pod úrovňou slovenského priemeru (2000 – 2500 obilných jednotiek na 100 ha pôdy). Pestujú sa tu najmä obilniny, viacročné krmoviny a zemiaky.

Živočíšna výroba je sústredená hlavne okolo hovädzieho dobytku a ošípaných, s menším podielom hydiny a iných hospodárskych zvierat.

3.6.3.4 Priemyselná výroba

V priemyselnej výrobe je v okrese Tvrdošín zamestnaných 20-29,9 % pracujúceho obyvateľstva, čo svedčí o menej významnej industrializácii. Vo veľkej miere je tu zastúpený strojársky a energetický priemysel.

3.6.3.5 Doprava a dopravné plochy

Hlavnou pozemnou komunikáciou v meste Tvrdošín je cesta I/59, ktorá prechádza južne od posudzovaného územia. Verejná doprava je zabezpečená autobusmi a mestom taktiež prechádza železnica, ktorá slúži na nákladnú dopravu, rovnako ako prepravu osôb.

3.6.3.6 Produktovody

3.6.3.6.1 Zásobovanie vodou

Zásobovanie mesta Tvrdošín je zabezpečené z troch vodárenských zdrojov Oravice – Bobrovec, Oravice – Tichá dolina a Oravice – Mihulčie. Vo všetkých prípadoch ide o pramene.

3.6.3.6.2 Kanalizácia

Územie mesta Tvrdošín je vybavené kanalizáciou s vlastnou ČOV. Odkanalizovanie v meste je na úrovni 92,69 %.

3.6.3.6.3 Zásobovanie plynom

V meste Tvrdošín v súčasnosti existuje verejný plynovod, ktorého rozvody sú vedené po území celého mesta.

3.6.3.7 Služby

3.6.3.7.1 Odpadové hospodárstvo

Podľa verejne prístupných informácií z čiastkového monitorovacieho systému odpady (ČMS Odpady), ktorý umožňuje vedenie a aktualizáciu evidencie odpadov a sledovanie nakladania s nimi, vzniklo v roku 2017 na území okresu Tvrdošín spolu 24 432,99 t odpadov z toho 6012,12 t ton tvorili zmesové komunálne odpady.

Tabuľka 10 Nakladanie s odpadom v okrese Tvrdošín v roku 2017 (www.cms.enviroportal.sk)

Nakladanie s odpadom	*Okres Tvrdošín*	*Žilinský kraj*
Zhodnocovanie materiálové (t)	9 259,01	368 252,81
Zhodnocovanie energetické (t)	-	222 650,23
Zhodnocovanie ostatné	47,11	20 825,96
Spaľovanie bez energetického využitia (t)	79,53	1 205,81
Skládkovanie (t)	10 215,71	310 210,06
Iný spôsob nakladania (t)	4 819,35	202 750,91
Spolu (t)	***24 432,99***	***1 288 027,67***

3.6.3.7.2 Ostatné služby

V súčasnosti sa v meste nachádza základná občianska vybavenosť, ktorá pozostáva z nasledovných častí:

Školstvo a výchova: na území mesta sa v súčasnosti nachádza niekoľko materských, základných a stredných škôl.

Kultúra: v meste sa nachádza mestská knižnica a kino

Zdravotníctvo: zdravotnú starostlivosť v meste zabezpečuje nemocnica nachádzajúca sa v susednom meste Trstená. V samotnom meste Tvrdošín sa nachádza niekoľko lekární a menších zdravotníckych zariadení.

Služby: v meste sa okrem spomenutých služieb nachádzajú aj iné výrobné a nevýrobné služby a menšie podniky a firmy ponúkajúce rôzne produkty a služby.

(zdroj www.tvrdosin.sk)

3.6.3.8 Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

Medzi hlavné historické pamiatky mesta Tvrdošín patrí drevený gotický kostol všetkých svätých z prvej polovice 15. storočia, ktorý bol v roku 1994 ocenený organizáciou Europa Nostra a v roku 2008 zapísaný do zoznamu svetového kultúrneho dedičstva UNESCO. Medzi ďalšie významné

pamiatky patria Kostol najsvätejšej trojice, synagóga a rôzne ďalšie umelecké diela charakteru sôch, pomníkov a historických budov. (zdroj www.tvrdosin.sk)

3.6.3.9 Archeologické náleziská

Priamo na posudzovanom území nie sú známe žiadne archeologické náleziská.

3.6.3.10 Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Z dotknutého územia nie sú známe informácie o paleontologických náleziskách.

3.6.4 Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

3.6.4.1 Ovzdušie

3.6.4.1.1 Lokálne znečistenie ovzdušia

Ovzdušie je zaťažované predovšetkým základnými znečisťujúcimi látkami, pričom najväčším producentov týchto exhalátov je energetický priemysel, komunálna energetika a doprava.
Poradie najväčších znečisťovateľov v rámci Žilinského kraja podľa množstva emisií za rok 2016 je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka 11 Najväčší znečisťovatelia v Žilinskom kraji

TZL				***SO_2***		
	Prevádzkovateľ / zdroj	***Okres***	***Emisie (t)***	***Prevádzkovateľ / zdroj***	***Okres***	***Emisie (t)***
1.	Mondi SCP, a.s.	Ružomberok	76,26	OFZ, a.s.	Dolný Kubín	738,42
2.	DOLVAP, s.r.o.	Žilina	70,56	Martinská teplárenská, a.s.	Martin	445,40
3.	OFZ, a.s.	Dolný Kubín	33,76	Žilinská teplárenská, a.s.	Žilina	254,44
4.	Žilinská teplárenská, a.s.	Žilina	14,41	Mondi SCP, a.s.	Ružomberok	96,88
5.	TEHOS, s.r.o.	Dolný Kubín	12,34	SOTE s.r.o.	Čadca	85,85
6.	Martinská teplárenská, a.s.	Martin	10,64	ŽOS Vrútku, a.s.	Martin	68,22
7.	Bekam, s.r.o.	Žilina	10,59	AFG s.r.o.	Turčianske Teplice	12,68
8.	DOLKAM Šuja, a.s.	Žilina	10,43	DOLVAP, s.r.o.	Žilina	11,41
9.	Kia Motors Slovakia s.r.o.	Žilina	9,57	BPS BORCOVA, s.r.o.	Turčianske Teplice	8,69
10.	KYSUCA, s.r.o.	Kysucké Nové Mesto	7,59	ZDROJ MT, spol. s.r.o.	Martin	7,33

	NO_x			CO		
	Prevádzkovateľ / zdroj	***Okres***	***Emisie (t)***	***Prevádzkovateľ / zdroj***	***Okres***	***Emisie (t)***
1.	Mondi SCP, a.s.	Ružomberok	1135,39	Mondi SCP, a.s.	Ružomberok	1983,29
2.	OFZ, a.s.	Dolný Kubín	435,11	OFZ, a.s.	Dolný Kubín	1125,79
3.	Martinská teplárenská, a.s.	Martin	261,49	LMT, a.s.	Liptovský Mikuláš	169,26
4.	Žilinská teplárenská, a.s.	Žilina	186,59	SOTE s.r.o.	Čadca	107,35
5.	Rettenmeier Tatra Timber, s.r.o.	Liptovský Mikuláš	153,45	Rettenmeier Tatra Timber, s.r.o.	Liptovský Mikuláš	66,23
6.	SPECIALITY MINERALS SLOVAKIA, s.r.o.	Ružomberok	65,91	ŽOS Vrútku, a.s.	Martin	54,08
7.	Kia Motors Slovakia s.r.o.	Žilina	44,10	TURZOVSKÁ DREVÁRSKA FABRIKA s.r.o.	Čadca	43,72
8.	LMT, a.s.	Liptovský Mikuláš	38,29	LEHOTSKY CAPITAL, s.r.o.	Liptovský Mikuláš	39,24
9.	KYSUCA, s.r.o.	Kysucké Nové Mesto	28,28	Žilinská teplárenská, a.s.	Žilina	38,53
10.	SOTE s.r.o.	Čadca	26,70	KYSUCA, s.r.o.	Kysucké Nové Mesto	28,11

Zdroj: Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečistení v Slovenskej republike za rok 2016

Vyššie uvedená tabuľka ukazuje že okres Tvrdošín nepatrí medzi najväčších znečisťovateľov ovzdušia v regióne. V meste Tvrdošín je znečistenie ovzdušia vo veľkej miere spôsobené automobilovou dopravou, lokálnym kúrením v rodinných domoch a prítomnosťou priemyselných zdrojov znečisťovania ovzdušia.

3.6.4.1.2 Emisie

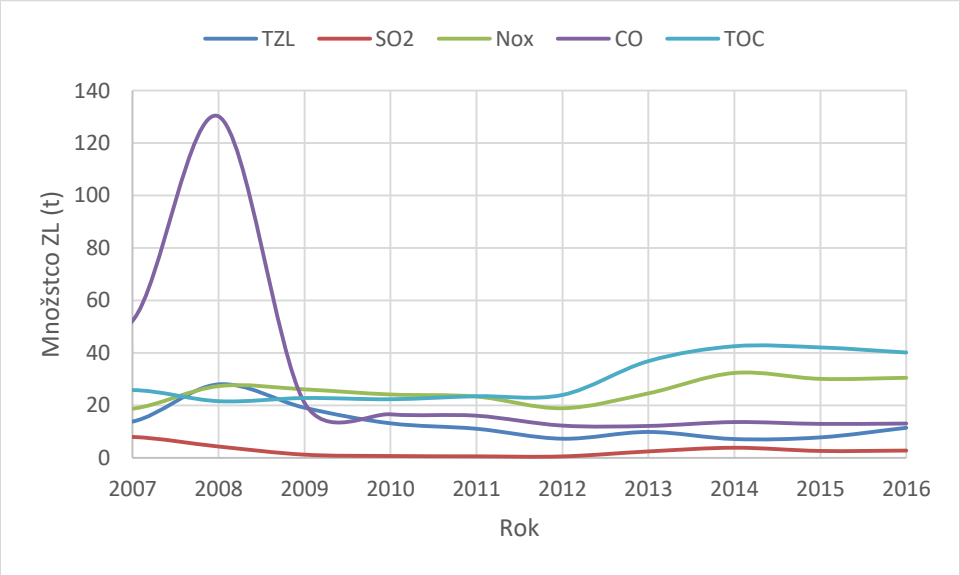
Emisie základných znečisťujúcich látok v posledných 10 rokoch stagnujú, s miernym nárastom u TOC a NOx v roku 2013. Výnimku tvoria emisie CO ktoré výrazne stúpli v roku 2008

a následne sa vrátili k normálnemu stavu. Toto mohlo byť spôsobené výnimočnou situáciou ktorá sa neopakovala v inom období.

Pri charakterizovaní kvality ovzdušia širšieho dotknutého územia sme použili údaje týkajúce sa emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia na území okresu Tvrdošín

Tabuľka 12 Emisie zo stacionárnych zdrojov - Okres Tvrdošín (zdroj: www.air.sk)

NEIS kód ZL	*Slovenský popis ZL*	*Množstvo ZL(t) za rok 2017*
1.3.00	tuhé znečisťujúce látky	11,459
3.9.99	oxidy síry ako SO_2	2,82
3.4.03	oxidy dusíka ako NO_2	30,539
3.5.01	oxid uhoľnatý	13,103
4.4.02	organické látky - celk. organický uhlík	40,148



Obrázok 4 Vývoj emisii v okrese Tvrdošín

3.6.4.2 Povrchové a podzemné vody

3.6.4.2.1 Povrchové vody

Kvalita povrchových vôd je ovplyvňovaná jednak bodovými zdrojmi znečisťovania a na druhej strane rozptýlenými zdrojmi znečisťovania povrchových vôd.

Bodové zdroje znečisťovania majú sústredené vypúšťanie odpadových vôd do recipientov (kanalizačné systémy, výpuste ČOV, výpuste z poľnohospodárskych prevádzok, priemyselných areálov, turistické a rekreačné zariadenia a pod.). Pri týchto zdrojoch znečistenia je možná identifikácia pôvodcu, určenie jeho základných charakteristík ako režim vypúšťania, množstvo a akosť vypúšťaných vôd v časových reláciách atď. – zdroje môžu byť monitorované.

Rozptýlené zdroje znečisťovania podľa ich pôvodu pôsobia trvalo, alebo občas a ich veľkosť a vplyv na akosť vôd je podmienená ešte celým radom spolupôsobiacich faktorov. Zdrojmi plošného znečistenia sú predovšetkým : poľnohospodárstvo, skládky a odkaliská, splachy zo spevnených plôch, splachy z komunikácií a železníc, znečistené zrážkové vody, znečistené závlahové vody.

Okrem týchto zdrojov plošného znečistenia sa na kontaminácii vôd významnou mierou podieľajú i tzv. **difúzne priestorové rozptýlené bodové zdroje znečistenia**, ktoré nie sú zahrnuté medzi evidované zdroje znečistenia. Na rozdiel od pomerne ľahko identifikovateľných, lokalizovateľných a merateľných bodových zdrojov znečistenia priemyselnej a komunálnej povahy sú plošné a difúzne zdroje znečistenia menej adresné, evidenčne náročnejšie a problematicky merateľné – nedajú sa monitorovať. Ich sumárny účinok je dosiaľ iba odhadovaný aj to málo presvedčivo.

Zbernicou povrchových vôd dotknutého územia je rieka Orava.

Nasledujúci prehľad zobrazuje stav kvality vôd v najbližšom odbernom mieste – Oravica – ústie (Tvrdošín)

Tabuľka 13 Vybrané ukazovatele stavu vôd v rieke Orava za rok 2017 (zdroj: www.shmu.sk)

Ukazovateľ	*Symbol*	*Jednotka*	*Hodnota*	*Hodnotenie podľa NV SR 269/2010*
Rozpustený kyslík	O_2	mg/l	11,9	A
Biochemická spotreba kyslíka	BSK - 5	mg/l	2,0	A
Chemická spotreba kyslíka Cr	CHSK Cr	mg/l	6,2	A
Reakcia vody	pH	-	8,29	A
Teplota vody	t vody	°C	6,7	A
Vodivosť	EK	mS/m	37,6	A
Amoniakálny dusík	N - NH_4	mg/l	0,08	A
Dusičnanový dusík	N - NO_3	mg/l	1,03	A
Celkový fosfor	P celk.	mg/l	0,03	A
Celkový dusík	N celk.	mg/l	1,3	A

3.6.4.2.2 Podzemné vody

Hĺbka hladiny podzemnej vody záujmovej oblasti bola v čase realizácie prieskumných prác narazená v úrovni cca 4,0-4,3m od súčasného terénu, resp. 5,2-5,5m od ±0,00 /narazená hladina. V prípade ustálenej hladiny boli zistené hodnoty 3,75m -4,13 m od súčasného terénu, resp. 4,96m až 5,06 m od uvažovanej ±0,00. Z hľadiska dlhodobejších klimatických podmienok sa jednalo o nízke až priemerné vodné stavy.

Na základe archívnych prieskumných prác v okolí záujmového územia a pozorovania hladiny podzemnej vody na sondách SHMÚ v širšom okolí uvažujeme orientačne s hodnotou rozkyvu podzemnej vody ± 2,0-2,5 m. V čase vyšších až maximálnych vodných stavov tak možno očakávať hpv v úrovni v úrovni 564,5-565 m n.m (resp. 1,6-2,1m od súčasného terénu, resp. 2,7-3,2 m od ±0,00).

Kvalita podzemných vôd je tu veľmi vysoká, z 96,11 % ju možno zaradiť do I. triedy kvality. V regióne sa nenachádzajú žiadne významné zdroje znečistenia.

3.6.4.3 Pôdy

Samotné posudzované územie má charakter poľnohospodárskej pôdy strednej bonity. V okolí predmetného územia sa nachádzajú pôdy nízkej až strednej bonity.

3.6.4.4 Znečistenie horninového prostredia

Informácie o znečistení horninového prostredia v predmetnej lokalite nie sú spracovateľovi zámeru z dostupných informácii známe.

3.6.4.5 Radónové riziko

Žilinský kraj je z hľadiska prírodnej rádioaktivity vo vzťahu k iným oblastiam Slovenska priemerný avšak v určitých oblastiach je možné sledovať zvýšenú nameranú hodnotu radónu. Podľa odvodených máp radónového rizika Slovenska v ňom dominujú plochy s nízkym a stredným radónovým rizikom. Predmetné územie sa nachádza v oblasti s nízkou až strednou kategóriou radónového rizika.

Problematiku obmedzenia ožiarenia obyvateľstva z radónu a ďalších prírodných rádionuklidov rieši vyhláška Ministerstva zdravotníctva č. 406/92 Z.z. Radón vzniká v prírodnom prostredí prirodzeným rádioaktívnym rozpadom uránu ^{238}U, ktorý je v stopových množstvách prítomný vo všetkých horninách.

Pod pojmom radónové riziko z geologického podložia sa označuje pravdepodobnosť výskytu zvýšenej alebo vysokej úrovne objemovej aktivity radónu. Súčasne sa tak vyjadruje aj miera nebezpečenstva vnikania radónu z hornín v podloží do budov. Objemová aktivita radónu, ktorý vzniká a akumuluje sa v tomto prostredí, je závislá od hmotnostnej aktivity ^{222}Rn v okolitých horninách a od štruktúrno-mechanických vlastností základných pôd. Vo voľnom ovzduší sa radón rýchlo rozptyľuje a jeho koncentrácie sú nízke, preniká však do uzavretých priestorov, kde sa koncentruje a tak pôsobí ako významný rizikový faktor pre obyvateľstvo.

MŽP SR zabezpečovalo úlohu „Hodnotenie radónového rizika z geologického podložia miest s počtom obyvateľov nad 10 000 a okresných miest s vysokým a stredným rizikom, ktorej výsledky boli predložené tiež na prerokovanie vlády SR.

3.6.5 Hluk

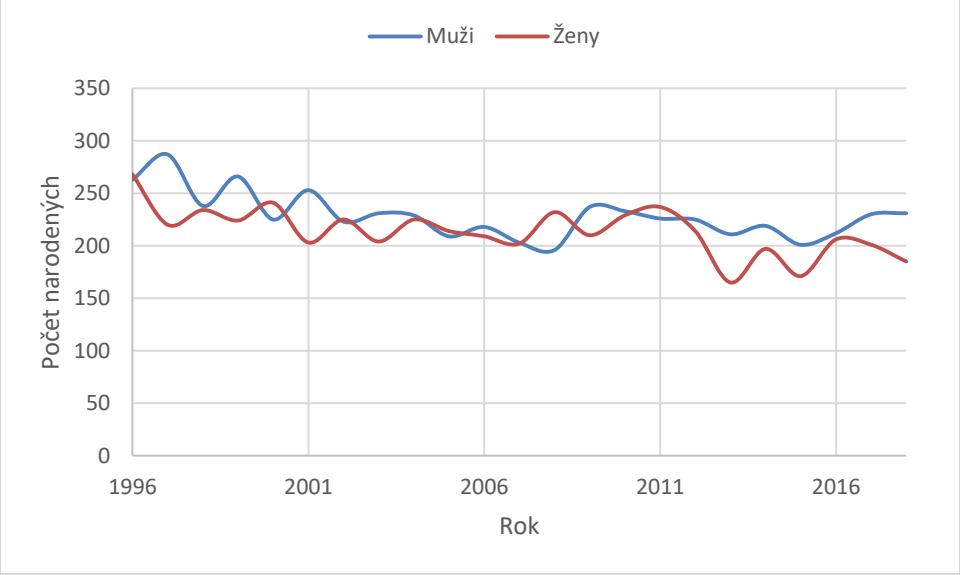
Zvýšenú hlučnosť v dotknutom území spôsobuje najmä automobilová doprava, v menšej miere menšie stacionárne zdroje hluku.

Vibrácie sa prejavujú len lokálne pozdĺž významnejšie dopravne zaťažených komunikácií.

3.6.5.1 Súčasný zdravotný stav obyvateľstva

Pri charakterizovaní zdravotného stavu obyvateľstva používame údaje štatistické úradu Slovenskej republiky, konkrétne databázy DATAcube (http://datacube.statistics.sk/).

Jedným z kľúčových charakteristík zdravotného stavu obyvateľstva je pôrodnosť. Okres Tvrdošín vykazuje za v posledných obdobiach stagnujúci stav, s mierne klesajúcim trendom. Nasledujúce zobrazenie ukazuje vývoj počtu narodených detí v okrese Tvrdošín za obdobie 1996 – 2018.



Obrázok 5 Vývoj počtu novonarodených v okrese Tvrdošín

Tabuľka 14 Stredný stav obyvateľstva a prirodzený pohyb (zdroj: http://datacube.statistics.sk/)

Lokalita	***Počet obyvateľov***	***Narodení***	***Zomretí***	***Prirodzený prírastok***
okres Tvrdošín	36 157	416	288	128

Z hľadiska príčin dominuje v okrese Tvrdošín úmrtie na vonkajšie príčiny. Medzi ďalšie významné príčiny úmrtia patria choroby obehovej sústavy, dýchacej sústavy, nádory a choroby tráviacej sústavy.

Tabuľka 15 Najčastejšie príčiny úmrtia v okrese Tvrdošín

Príčina	***Počet***	***Relatívne zastúpenie (%)***
Vonkajšie príčiny chorobnosti a úmrtnosti	244	51,69
Choroby obehovej sústavy	111	23,52
Choroby dýchacej sústavy	28	5,93
Nádory	24	5,08
Choroby tráviacej sústavy	14	2,97
Iné	50	10,59

4 VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

Zmena navrhovanej činnosti bude mať v zásade podobný vplyv na životné prostredie ako pôvodne navrhovaná činnosť v o niečo väčšom rozsahu. Vybudovanie „Obchodného strediska Tvrdošín“ vedľa pôvodne navrhovaného „Hypermarketu Tvrdošín“ sa prejaví mierne zvýšeným vplyvom na niektoré aspekty kvality životného prostredia a pohody života, predovšetkým v etape výstavby.

V etape prevádzky budú vplyvy (negatívne aj pozitívne) na kvalitu životného prostredia a obyvateľov priľahlého okolia veľmi podobného až totožného charakteru ako v pôvodnej navrhovanej činnosti.

Hodnotenie vplyvov činnosti na životné prostredie vychádza z identifikácie ovplyvnenia jednotlivých zložiek životného prostredia v dôsledku pôsobenia vstupov a výstupov pôvodne navrhovanej činnosti „Hypermarket Tvrdošín“ a jej posudzovanej zmeny „Obchodného strediska Tvrdošín“. Cieľom špecifikácie predpokladaných vplyvov na prvky prírodného, krajinného a socioekonomického prostredia je podchytenie tých vplyvov, ktoré by závažným spôsobom zmenili existujúcu kvalitu životného prostredia v negatívnom smere.

Pri komplexnom hodnotení jednotlivých vplyvov pre účely tohto Oznámeniai využívame ohodnotenie významnosti a charakteru (pozitívny – negatívny) vplyvov podľa nasledovnej stupnice:

0 – prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

-1 – málo významný nepriaznivý vplyv, malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu

-2 – málo významný nepriaznivý vplyv, väčšieho kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu, ktorý môže byť zmiernený ochrannými opatreniami

-3 významný nepriaznivý vplyv malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu

-4 – významný nepriaznivý vplyv väčšieho kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu, ktorý môže byť zmiernený ochrannými opatreniami

-5 – veľmi významný nepriaznivý vplyv veľkého kvantitatívneho územného alebo časového rozsahu, alebo menšieho kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu, ale nezmierniteľný ochrannými opatreniami.

+1 – málo významný priaznivý vplyv, malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu

+2 – málo významný priaznivý vplyv, väčšieho kvantitatívneho rozsahu, dlhodobejšieho charakteru alebo s pôsobením na väčšom území

+3 – významný priaznivý vplyv malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu

+4 – významný priaznivý vplyv väčšieho kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu,

+5 – veľmi významný priaznivý vplyv veľkého kvantitatívneho územného alebo časového rozsahu

V tabuľkách uvedených vždy na konci príslušných kapitol v nasledujúcej časti je k dispozícii porovnanie pôvodne navrhovanej činnosti „Hypermarket Tvrdošín“ (STAV PRED ZMENOU) a vlastnej posudzovanej zmeny navrhovanej činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ (STAV PO ZMENE) prostredníctvom uvedenej stupnice.

4.1 Vplyvy na prírodné prostredie

4.1.1 Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

Zmena navrhovanej činnosti vo vzťahu k horninovému prostrediu a reliéfu nebude mať významne odlišný vplyv ako pôvodne navrhovaná činnosť.

Z charakteru činnosti a reliéfových pomerov priamo dotknutej lokality nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom zmenili reliéf. Vzhľadom na charakter stavby „Hypermarketu Tvrdošín“ a „Obchodného strediska Tvrdošín“sa vplyv na horninové prostredie obmedzí na výkopové práce a zakladanie stavebných objektov. Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť iba havarijné situácie počas výstavby (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov). Tieto negatívne vplyvy tak majú iba povahu možných rizík.

Zaistením dobrého technického stavu stavebných zariadení a mechanizmov sa zníži riziko možnej kontaminácie horninového prostredia počas výstavby. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri výstavbe možno odstrániť bezodkladným použitím sorpčných prostriedkov. Tieto vplyvy sú dočasné a nevýznamné.

V procese realizačných prác, resp. počas prevádzky môže potenciálne dôjsť ku kontaminácii pôdneho fondu znečisťujúcimi látkami (vzťahuje sa prevažne na látky ropnej povahy z dopravných mechanizmov, prípadne vody z povrchového odtoku znečistené ropnými látkami). Pri správnej prevádzke a dodržiavaní prevádzkových predpisov jednotlivých zariadení, mechanizmov a vozidiel, ako aj zabezpečením účinnosti odlučovačov ropných látok sú potenciálne negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na pôdne prostredie eliminované.

V etape prevádzky je, pri úniku olejov na parkovaciu plochu, možný prienik splachov do horninového prostredia v okolí parkoviska. Vplyv je trvalý, bude však eliminovaný zabudovaním lapačov ropných látok. Vplyv navrhovanej činnosti na horninové prostredie a reliéf hodnotíme ako málo významný.

4.1.2 Vplyvy na pôdu

Hlavným vplyvom na pôdu je jej záber. Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“, dôjde k dodatočnému záberu pôdy priamo na dotknutej lokalite, v nasledujúcom zložení a výmere:

Zastavaná plocha Obchodné stredisko: 2 723 m^2

Zastavaná plocha – parkoviský a komunikácie: 2 703 m^2

Plocha určená na vegetačné úpravy: 526 m^2

Trvalo ovplyvnená bude tá časť pôdneho krytu priamo dotknutej parcely, ktorá bude nahradená zastavanými a spenenými plochami. Zmenu navrhovanej činnosti môžeme hodnotiť ako nový trvalý záber pôdy. Ku kontaminácii pôd počas výstavby a prevádzky potenciálne môže dôjsť iba v súvislosti s náhodnými havarijnými situáciami stavebných a dopravných mechanizmov, resp. pri prevádzkových havarijných stavoch. (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanimov, a pod.) K ovplyvneniu pôdneho substrátu a k aktivizácií pôdnej erózie realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde.

Tabuľka 16 Komplexné posúdenie významnosti vplyvov na horninové prostredie a pôdu

Vplyv	Hodnotenie					
	PRED ZMENOU			PO ZMENE		
	-	0	+	-	0	+
Znečistenie horninového prostredia / potenciál znečistenia horninového prostredia		0			0	
Znečistenie pôdy/ potenciál znečistenia pôdy		0			0	
Záber pôdy		0			0	

Legenda:

0 prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

4.1.3 Vplyvy na vodné pomery

Zmenou navrhovanej činnosti dôjde k zmene hydrologických a hydrogeologických pomerov dotknutého územia v menšom rozsahu ako pri pôvodnej činnosti. Zmena navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na kvalitatívno-kvantitatívne pomery povrchových a podzemných vôd. Riziko kontaminácie podzemnej a povrchovej vody následkom realizácie zmeny navrhovanej činnosti existuje v súvislosti s možnosťou vzniku neštandardných situácií - uvoľnenie palív a olejov z motorových vozidiel následkom nehôd, zlého technického stavu vozidiel a podobne. V štádiu výstavby je potrebné zabezpečiť, aby z nasadených mechanizmov nedochádzalo k únikom ropných látok do pôdy a následnému znečisteniu podzemných vôd. Vybraný dodávateľ stavby, pred zahájením zemných prác, na základe uskutočneného sledovania zrealizuje všetky dostupné opatrenia na zabránenie výronu povrchových napr. dažďových vôd na susedné pozemky a verejné komunikácie lokality. Za týmto účelom zrealizuje také opatrenia, ktorými predmetný vplyv minimalizuje resp. odstráni. Vybudovanie navrhovaných stavebných objektov „Hypermarketu Tvrdošín“ a „Obchodného strediska Tvrdošín“ zmenší plochu infiltrácie zrážkovej vody do podzemia a zmení existujúce odtokové pomery územia. Uvedený vplyv je nutným dôsledkom urbanizácie a sprevádza väčšinu urbanizačných projektov. Jeho rozsah bude minimalizovaný odvávzaním dažďových vôd do vsaku.

Možné ohrozenie kvality podzemných vôd predstavujú nasledovné aktivity:

- odlučovač ropných látok,
- splašková kanalizácia.

Pri správnej prevádzke odlučovača olejov sú tieto trvalé vplyvy, v dôsledku ktorých môže dôjsť ku kontaminácii podzemných vôd, nepravdepodobné.

Tabuľka 17 Komplexné zhodnotenie vplyvu na vodné pomery

Vplyv	Hodnotenie					
	PRED ZMENOU			PO ZMENE		
	-	0	+	-	0	+
Vplyvy na vodné pomery		0			0	

Legenda:

0 prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

4.1.4 Vplyvy na ovzdušie

Súčasný stav kvality ovzdušia je ovplyvnený najmä lokálnymi zdrojmi znečisťovania ovzdušia - doprava (mobilné zdroje) a kotolne okolitých objektov (bodové zdroje). Zmenou navrhovanej činnosti môže dôjsť k lokálnemu zvýšeniu koncentrácií znečisťujúcich látok (najmä prašných častíc) v ovzduší počas realizácie etapy výstavby objektu. Zdrojmi znečisťovania v etape výstavby budú dopravné a stavebné mechanizmy (mobilné zdroje znečisťovania) a prašné materiály (plošné zdroje znečisťovania). Tento vplyv je dočasný a časovo obmedzený na obdobie výstavby.

Zdrojom znečisťujúcich látok v navrhovanom objekte (resp. počas jeho prevádzky) budú predovšetkým:

- parkovisko,
- zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k objektu.

V tomto smere však dôjde iba k redistribúcii dopravy v rámci mesta Tvrdošín, pretože existuje predpoklad že potenciálni zákazníci už v súčasnosti nakupujú v iných častiach mesta, a po vybudovaní navrhovaného objektu začne časť z nich nakupovať tu.

Zmena navrhovanej činnosti a s ňou súvisiace aktivity v štádiu prevádzky z hľadiska klimatických pomerov a hygieny ovzdušia neovplyvnia významným negatívnym spôsobom súčasnú situáciu v znečistení ovzdušia v užšom okolí posudzovaného územia.

Tabuľka 18 Komplexné zhodnotenie vplyvu na ovzdušie

Vplyv	Hodnotenie					
	PRED ZMENOU			PO ZMENE		
	-	0	+	-	0	+
Vplyv na ovzdušie	-1			-1		

Legenda:

-1 málo významný nepriaznivý vplyv, malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu

4.1.5 Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

Lokalita navrhovaná pre realizáciu činnosti nie je súčasťou území, ktoré sú predmetoch ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Chránené vodohospodárske oblasti nebudú navrhovanou činnosťou dotknuté. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na biodiverzitu predmetnej lokality.

Tabuľka 19 Komplexné posúdenie významnosti vplyvov na flóru, faunu a ich biotopy

Vplyv	Hodnotenie					
	PRED ZMENOU			PO ZMENE		
	-	0	+	-	0	+
Vplyv na faunu, flóru a ich biotopy		0			0	

Legenda:

0 prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

4.2 Vplyvy na krajinu a scenériu

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať signifikantný vplyv na krajinu, krajinný obraz ani scenériu, keďže navrhovaná činnosť je situovaná do urbanizovaného prostredia, ktorému svojím charakterom plne vyhovuje a je navrhovaná v tesnom susedstve a v organizačnom prepojení s pôvodne navrhovanou činnosťou „Hypermarket Tvrdošín“ .

4.2.1 Štruktúra krajiny

Výstavbou navrhovaných objektov „Hypermarket Tvrdošín“ a „Obchodného strediska Tvrdošín“ sa zmení charakter územia a jeho krajinná štruktúra. Pôvodná vegetácia na posudzovanom území, ktorá sa skladá prevažne z trávnatého porastu bude odstránená.

Navrhovaná činnosť aj jej zmena budú predstavovať nadzemné objekty a budú vychádzať zo základnej požiadavky zachovania, pokiaľ to bude možné, jednotného architektonického vzhľadu. Pri použití vhodných regulatív určujúcich prijateľnú zastavanosť územia, výškovú hladinu novej zástavby a podiel vzrastlej zelene, možno očakávať pozitívne dotvorenie obrazu krajiny. Po ukončení stavebných prác bude terén upravený a budú zrealizované aj sadové úpravy.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa mierne rozšíri plocha funkčne určená na objekty služieb. Štruktúra krajiny sa v užšom okolí posudzovaného územia nezmení.

4.2.2 Ekologická stabilita a ochrana krajiny

Predpokladá sa, že výstavba a prevádzka navrhovanej investičnej činnosti nezníži ekologickú stabilitu krajiny nakoľko nedôjde k zásahom do prvkov územného systému ekologickej stability.

Pri dodržaní opatrení počas prevádzky investičnej činnosti nepredpokladáme významné negatívne vplyvy na prvky ochrany prírody a krajiny.

4.2.3 Scenéria krajiny

Realizáciou zmeny činnosti dôjde k miernej zmene scenérie krajiny, ktorú vzhľadom na posúdený a povolený objekt „Hypermarket Tvrdošín“ v tesnom susedstve navrhovanej zmeny činnosti hodnotíme ako neutrálnu.

Tabuľka 20 Komplexné posúdenie významnosti vplyvov na krajinu

Vplyv	Hodnotenie					
	PRED ZMENOU			PO ZMENE		
	-	0	+	-	0	+
Vplyv štruktúru krajiny		0			0	
Vplyv na ekologickú stabilitu krajiny		0			0	
Vplyv na scenériu		0			0	

Legenda:

0 prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

4.3 Vplyvy na obyvateľstvo

Počas výstavby pôvodne navrhovaného objektu „Hypermarket Tvrdošín“ aj navrhovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ dôjde na určitej úrovni k ovplyvneniu faktorov kvality a pohody životného prostredia obyvateľov v priľahlých oblastiach zvýšenou hlučnosťou, prašnosťou a exhalátmi, najmä v etape realizačných prác. Pri dodržaní všetkých zákonných podmienok nepredpokladáme, že by stavba uvedených objektov mohla mať významný negatívny dopad na zdravie obyvateľstva širšieho okolia. Stavebný dvor bude umiestnený vo vnútri posudzovaného územia. Vplyvy stavebnej dopravy sa prejavia iba miernym zaťažením prístupových komunikácií hlukom a exhalátmi. Ich trvanie bude dočasné a nepravidelné.

Samotná prevádzka obidvoch objektov nebude mať výrazný vplyv na pohodu a zdravie obyvateľstva, pretože nejde o priemyselné prevádzky a preto tu nebudú produkované významné emisie do ovzdušia, hluk a ani iné významné nepriaznivé vplyvy. Jediným faktorom ktorý prispeje k zhoršeniu situácie je navýšenie dopravy v predmetnom území, ktorá však bude presmerovaná z iných častí mesta a celkovo teda nedôjde k jej významnému navýšeniu v rámci mesta.

Vlastnou zmenou navrhovanej činnosti dôjde na určitej úrovni k ovplyvneniu faktorov kvality a pohody životného prostredia obyvateľov priľahlej časti mesta Tvrdošín (miestna časť Krásna Hôrka), zvýšenou hlučnosťou, prašnosťou a exhalátmi. Nepredpokladáme však, že zmena navrhovanej činnosť môže mať významný dlhodobý negatívny dopad na zdravie obyvateľstva širšieho okolia.

Zvýšená intenzita dopravy na prístupových komunikáciách predstavuje riziko vzniku rôznych kolíznych situácií, najmä na križovatkách a kladie zvýšené nároky na bezpečnosť obyvateľov a návštevníkov príslušných lokalít. Preprava veľkorozmerných materiálov si pravdepodobne vyžiada dočasné obmedzenia premávky na dotknutých úsekoch ciest. Objekty navrhovanej činnosti a jej zmeny sú situované v dopravne dobre napojenej lokalite a príspevok zvýšenia hlukovej hladiny stavebnými aktivitami bude dotknutým obyvateľstvom iba minimálne vnímaný. Zmena navrhovanej činnosti rozšíri ponuku tovarov a služieb ako pre rezidentov mesta Tvrdošín, tak aj pre jeho návštevníkov.

Zdravotné riziká na úrovni pracovníkov podieľajúcich sa na realizácii stavby súvisia predovšetkým s organizáciou prác a dodržiavaním podmienok pracovnej disciplíny.

4.3.1 Sociálne a ekonomické dôsledky

K realizácii pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ aj jeho navrhovanej zmeny „Obchodného strediska Tvrdošín“ sa pristupuje v záujme zvýšenia pohody a životnej úrovne obyvateľstva – sprístupnenia a skvalitnenia služieb. Z hľadiska pracovných príležitosti sa realizácia zámeru dotkne ľudí v meste, najmä v robotníckych kategóriách, ktorí si nájdu prácu počas realizácie výstavby.

Prevádzka pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ aj jeho navrhovanej zmeny „Obchodného strediska Tvrdošín“ kladne ovplyvní ponuku pracovných príležitostí pre stredoškolsky vzdelaných ľudí, čo bude mať pozitívny vplyv na sociálnu situáciu a aj zlepšenie nie nezanedbateľného psychohygienického zázemia u obyvateľov mesta a priľahlých obcí. Kladné ekonomické a sociálne súvislosti budú spojené aj s nadväzujúcou podnikateľskou sférou, predovšetkým v rámci spotrebného priemyslu a služieb.

4.3.2 Hodnotenie zdravotných rizík

Zdravotné riziká na úrovni pracovníkov podieľajúcich sa na realizácii stavby súvisia predovšetkým s organizáciou prác a dodržiavaním podmienok pracovnej disciplíny.

Obyvatelia žijúci v priľahlých častiach situovaných v širšom okolí dotknutého územia budú najmä v etape výstavby ovplyvnení zvýšením hladiny hluku v dôsledku stavebných prác ako aj nárastu intenzity automobilovej dopravy (nákladné vozidlá), zvýšením prašnosti a miernym zhoršením emisnej situácie. Uvedené vplyvy je možné vo významnej miere limitovať realizáciou stavebno-technických opatrení. Po ukončení stavebných prác budú zdravotné riziká súvisieť najmä s nárastom intenzity dopravy na priľahlých komunikáciách (hluk, riziko kolízií, zhoršenie kvality ovzdušia, ...).

Tabuľka 21 Komplexné posúdenie významnosti vplyvov na obyvateľstvo

Vplyv	Hodnotenie					
	PRED ZMENOU			PO ZMENE		
	-	0	+	-	0	+
Vplyv hluku na obyvateľstvo	-1			-1		
Vplyv dopravy na obyvateľstvo	-1			-1		
Vplyv emisií na obyvateľstvo	-1			-1		
Sociálno-ekonomické vplyvy		0	+4			+4

Legenda:

-1 málo významný nepriaznivý vplyv, malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu

0 prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

+4 významný priaznivý vplyv väčšieho kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu,

4.4 Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového pôsobenia

Komplexné posúdenie pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ (tzv. STAV PRED ZMENOU) a vlastnej posudzovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ (tzv. STAV PO ZMENE) v nasledujúcej kapitole vychádza z informácií, ktoré boli uvedené v predchádzajúcich kapitolách, v rámci ktorých boli pre jednotlivé identifikované vplyvy pôvodného projektu a jeho zmenyi priradené hodnoty odhadu ich významnosti na základe vykonaného posudzovania vplyvov na životné prostredie. Tento odhad významnosti vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, vrátane zdravia obyvateľstva bol vykonaný maximálne konzervatívne s cieľom zistenia najnepriaznivejšieho možného stavu a objektívneho porovnania STAVU PRED ZMENOU a STAVU PO ZMENE.

Bodový systém hodnotenia bol zostavený na základe jednotlivých identifikovaných vplyvov prezentovaných v predchádzajúcich častiach., ktoré majú rozhodujúci vplyv na navrhovanú činnosť. V rámci každého vplyvu bola k dispozícii hodnotiaca škála od -5 do +5. Uvedený bodový systém poskytuje možnosť aproximatívneho, absolútneho posúdenia vhodnosti pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ (tzv. STAV PRED ZMENOU) a vlastnej posudzovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ (tzv. STAV PO ZMENE).

Tabuľka 22Sumarizácia identifikovaných vplyvov

Vplyv	**Hodnotenie**					
	PRED ZMENOU			**PO ZMENE**		
	-	**0**	**+**	**-**	**0**	**+**
Znečistenie horninového prostredia / potenciál znečistenia horninového prostredia		0			0	
Znečistenie pôdy/ potenciál znečistenia pôdy		0			0	
Záber pôdy		0			0	
Vplyvy na vodné pomery		0			0	
Vplyv na ovzdušie	-1			-1		
Vplyv na faunu, flóru a ich biotopy		0			0	

Vplyv	Hodnotenie					
	PRED ZMENOU			PO ZMENE		
	-	0	+	-	0	+
Vplyv štruktúru krajiny		0			0	
Vplyv na ekologickú stabilitu krajiny		0			0	
Vplyv na scenériu		0			0	
Vplyv hluku na obyvateľstvo	-1			-1		
Vplyv dopravy na obyvateľstvo	-1			-1		
Vplyv emisií na obyvateľstvo	-1			-1		
Sociálno-ekonomické vplyvy		0	+4			+4

Na základe súčtu vyššie uvedených priradených hodnôt jednotlivých identifikovaných vplyvov pre posúdenia vhodnosti pôvodne posúdeného a povoleného projektu „Hypermarket Tvrdošín“ (tzv. STAV PRED ZMENOU) a vlastnej posudzovanej zmeny činnosti „Obchodného strediska Tvrdošín“ (tzv. STAV PO ZMENE) bola zostavená nasledujúca sumárna tabuľka pre porovnanie variantov navrhovanej činnosti.

Tabuľka 23 Celkový súčet hodnôt identifikovaných vplyvov na základe odhadu ich významnosti

	PRED ZMENOU	PO ZMENE
Celkový vplyv (suma)	0	0

Na základe uvedeného hodnotíme, že vlastná posudzovaná zmena „Obchodné stredisko Tvrdošín“ pôvodne posúdeného povoleného projektu nebude mať v porovnaní s pôvodne posúdeným projektom „Hypermarket Tvrdošín“ zásadne odlišný negatívny alebo pozitívny vplyv na clekovú kvalitu životného prostredia a zdravia obyvateľov v užšom ani širšom okolí dotknutej lokality.

5 VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Dňa 3.6.2019 zaslal pôvodný navrhovateľ, spoločnosť CORSTEN, s.r.o., v zastúpení spoločnosťou INECO, s.r.o. na miestne príslušný Okresný úrad Tvrdošín žiadosť o začatie procesu zisťovacieho konania pre zámer činnosti s názvom „Hypermarket Tvrdošín“. Okresný úrad Tvrdošín uvedený zámer činnosti zverejnil dňa 17.6.2019 a po realizácii zisťovacieho konania v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. k uvedenej činnosti vydal dňa 11.11.2019 Rozhodnutie zo zisťovacieho konania, v ktorom konštatoval, že uvedenú činnosť nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.. Uvedené rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 13.12.2019.

Navrhovateľ, spoločnosť ARDIS ZH s.r.o., plánuje v tesnom susedstve a v priamom napojení na posúdenú a povolenú činnosť „Hypermarket Tvrdošín“ realizovať výstavbu tzv. „Obchodného strediska Tvrdošín“. Uvedená činnosť svojimi parametrami (projektovaná zastavaná plocha 2 723 m^2 a celkový počet parkovacích miest 57) nespadá ako samostatná činnosť pod povinnosť vykonať zisťovacie konanie.

Aj napriek tomu, s ohľadom na skutočnosť, že ide o činnosť priestorovo a funkčne prepojenú s pôvodnou navrhovanou činnosťou „Hypermarket Tvrdošín“ a v záujme princípu predbežnej opatrnosti pri ochrane životného prostredia, považuje navrhovateľ uvedenú navrhovanú činnosť („Obchodné stredisko Tvrdošín“) za zmenu pôvodne posúdenej a povolenej navrhovanej činnosti „Hypermarket Tvrdošín“ a z uvedeného dôvodu predkladá toto Oznámenie o zmene činnosti so žiadosťou o začatie zisťovacieho konania pre zmenu už posúdenej a povolenej činnosti v zmysle §18 ods. 2 písm. d) zákona č. 24/2006 Z.z.

Lokalita dotknutá pôvodne navrhovanou činnosťou - „Hypermarket Tvrdošín“, ako aj zmenou navrhovanej činnosti - „Obchodné stredisko Tvrdošín“, charakterizovanou v predkladanom Oznámení o zmene je situovaná v juhozápadnej časti intravilánu mesta Tvrdošín, v mestskej časti Krásna Hôrka. Disponibilné územie je v súčasnosti využívané ako poľnohospodárska pôda, je nezastavané, nezalesnené. Nenachádzajú sa tu žiadne nadzemné ani podzemné objekty, okrem infraštruktúry prechádzajúcej územím. Pozemok má rovinatý charakter a nie je oplotený. Lokalita je vymedzená zo západnej strany areálom firmy HYDAC Elektronic, zo severu miestnou

komunikáciou - Zvoničná ulica, z východnej strany je to zástavba rodinnými domami pozdĺž ulice M.R.Štefánika a z juhu tvorí hranicu územia cesta I/59 - Nová ulica.

Účelom pôvodne posúdeného a povoleného projekt „Hypermarket Tvrdošín“, rovnako aj navrhovanej zmeny „Obchodné stredisko Tvrdošín“ je vybudovanie priestorov určených na prevádzku objektov obchodu a služieb. Činnosti ktoré budú v priestoroch týchto objektov vykonávané budú prevažne obchodného charakteru, hlavne predaj potravinárskeho tovaru a v menšej miere doplnkového tovaru ako napríklad drogéria, textil, papier a potreby pre domácnosť. V priestoroch sa tiež bude nachádzať niekoľko priestorov určených pre koncesionárov, ktorých počet a konkrétny druh zatiaľ nie je bližšie špecifikovaný, pôjde však taktiež o predaj služieb a doplnkového tovaru.

Zmena navrhovanej činnosti bude mať v zásade podobný vplyv na životné prostredie ako pôvodne navrhovaná činnosť v o niečo väčšom rozsahu. Vybudovanie „Obchodného strediska Tvrdošín“ vedľa pôvodne navrhovaného „Hypermarketu Tvrdošín“ sa prejaví mierne zvýšeným vplyvom na niektoré aspekty kvality životného prostredia a pohody života, predovšetkým v etape výstavby.

V etape prevádzky budú vplyvy (negatívne aj pozitívne) na kvalitu životného prostredia a obyvateľov priľahlého okolia veľmi podobného až totožného charakteru ako v pôvodnej navrhovanej činnosti.

Vlastná posudzovaná zmena „Obchodné stredisko Tvrdošín“ pôvodne posúdeného povoleného projektu nebude mať v porovnaní s pôvodne posúdeným projektom „Hypermarket Tvrdošín“ zásadne odlišný negatívny alebo pozitívny vplyv na clekovú kvalitu životného prostredia a zdravia obyvateľov v užšom ani širšom okolí dotknutej lokality.

6 PRÍLOHY

6.1 Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia

Pôvodný projekt „Hypermarket Tvrdošín“ bol v minulosti posúdený v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie:

Textová príloha č.1: „Hypermarket Tvrdošín“ Rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OU-TS-OSZP-2019/000934 zo dňa 11.11.2019 vydané Okresným úradom Tvrdošín (Rozhodnutie o neposudzovaní)

6.2 Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe

Mapová príloha č.1: **Hypermarket Tvrdošín a Obchodné stredisko Tvrdošín** – prehľadná situácia širších vzťahov pôvodnej navrhovanej činnosti aj zmeny navrhovanej činnosti (1 : 25 000)

Mapová príloha č. 2: **Hypermarket Tvrdošín a Obchodné stredisko Tvrdošín** – umiestnenie pôvodnej navrhovanej činnosti aj zmeny navrhovanej činnosti (1 : 10 000)

Mapová príloha č. 3: **Hypermarket Tvrdošín a Obchodné stredisko Tvrdošín** – koordinačná situácia (1 : 1 000)

6.3 Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti

Textová príloha č.2: Sprievodná správa a Súhrnná technická správa k Projektu pre vydanie územného rozhodnutia OBCHODNÉ STREDISKO TVRDOŠÍN, Projektant: Ing. Kamil Vancák, emmi, s.r.o., Letná 45, 040 01 Košice, Dátum vypracovanie: jún 2021

7 DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

7.1 Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov

- 🕮 Bezák, J., 1997: Slovensko – Hodnotenie radónového rizika z geologického podložia miest s počtom obyvateľov nad 10 000 a okresných miest s vysokým a stredným radónovým rizikom – vybrané mestá Slovenskej republiky, orientačný IGP. Archív ŠGÚDŠ – Geofond, Bratislava
- 🕮 Drdoš, J., Miklós, L., Kozová, M., Urbánek, J., 1995: Základy krajinného plánovania, TU vo Zvolene
- 🕮 Fytogeografické členenie Slovenska, Slovenský úrad geodézie a kartografie, Futák J., SAV BA, 1980
- 🕮 Geobotanická mapa ČSSR, Veda, SAV BA, Michalko J. a kol., 1986
- 🕮 Geochemický atlas Slovenska, Časť I: Podzemné vody, MŽP SR, geologická služba SR, Rapant S. a kol., 1996
- 🕮 Hodnotenie kvality ovzdušia v Slovenskej republike, SHMÚ
- 🕮 Hydrologická ročenka SHMÚ 2000
- 🕮 Katalóg biotopov Slovenska, DAPHNE – inštitút aplikovanej ekológie, Bratislava, Stanová V., Valachovič M., 2002
- 🕮 Kolektív, 1991: Klimatické pomery na Slovensku. Zborník prác SHMÚ č.33, Alfa, Bratislava
- 🕮 Kozová, M. – Drdoš, J. – Pavličková. K. – Úradníček, Š. – Húsková, V. a kol., 1996: Posudzovanie vplyvov na životné prostredie. EIA (Environmental Impact Assessment). II. diel. Komentár ku krokom posudzovania vplyvov činností. ŠEVT Bratislava, 183 strán
- 🕮 Maheľ M., et.al., 1967: Regionálna geológia Slovenska
- 🕮 Martinovský, J. a kol., 1987: Kľúč na určovanie rastlín. Register vedeckých názvov rastlín. SPN Bratislava
- 🕮 Mazúr, E., Lukniš, M., 1980: Základné geomorfologické členenie SR, SAV Bratislava
- 🕮 Michalko, J.(ed.) et al. 1986: Geobotanická mapa ČSSR. Slovenská republika. Veda, Bratislava
- 🕮 Miklós, L. a kol., 2002: Atlas krajiny SR. MŽP Bratislava
- 🕮 Petrovič, Šoltís, 1986: Teplotné pomery na Slovensku. Zborník prác SHMÚ č.23, Alfa, Bratislava
- 🕮 Výročná správa o činnosti RUVZ v SR, 2008
- 🕮 Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečistení v Slovenskej republike za rok 2016
- 🕮 Národný zoznam navrhovaných vtáčích území, 2003
- 🕮 Program odpadového hospodárstva SR do roku 2020 , MŽP SR
- 🕮 Správa o stave životného prostredia Slovenskej republiky, MŽP SR, SAŽP,

- Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, ŠÚ SR
- Šamaj, Valovič, 1988: Teplotné pomery na Slovensku. Zborník prác SHMÚ č.14, Alfa, Bratislava
- Úradníček, Š. – Gašparíková, B. - Kozová, M., 1996: Posudzovanie vplyvov na životné prostredie. EIA (Environmental Impact Assessment). I. diel. Zákon s komentárom. ŠEVT Bratislava, 196 strán
- VKÚ Harmanec, 2005: Turistický atlas Slovenska M = 1 : 50 000
- Rozptylová štúdia (180e00165 RS), vypracovaná spoločnosťou Valeron ENVIRO CONSULTING, 20.12.2018
- Inžiniersko-geologický prieskum vypracovaný spoločnosťou GEO – Komárno, s.r.o. (číslo 165IG18) dňa 14.12.2018
- www.tvrdosin.sk
- www.enviro.gov.sk
- www.enviroportal.sk
- www.infostat.sk,
- www.sazp.sk
- www.statistics.sk
- www.uzis.sk
- www.shmu.sk
- www.sopsr.sk
- www.geology.sk

7.2 Použité právne predpisy

- Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 275/2007 Z.z., zákona č. 454/2007 Z.z., zákona č. 287/2008 Z.z. , zákona č. 117/2010 Z.z., zákona č. 145/2010 Z.z. , zákona č. 258/2011 Z. z. a zákona č. 408/2011 Z.z.
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
- Oznámenie Federálneho ministerstva zahraničných vecí č. 396/1990 Zb. o uzavretí Dohovoru o mokradiach majúcich medzinárodný význam najmä ako biotopy vodného vtáctva (Ramsarský dohovor).
- Zákon č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia
- Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov
- NV SR č. 617/2004 Z.z. ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti
- Zákon č. č. 409/2014, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách

- 🕮 Vyhláška MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií
- 🕮 Vyhláška MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov
- 🕮 Nariadenie vlády SR č. 549/2007 Z.z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií
- 🕮 Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

8 MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Banská Bystrica, júl 2021

9 MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA

9.1 Spracovatelia zámeru

Riešitelia:

Ing. Juraj Musil, Phd.

INECO, s.r.o., Banská Bystrica

Mgr. Patrik Baliak

INECO, s.r.o., Banská Bystrica

Schválil:

Ing. Juraj Musil, Phd. – konateľ spoločnosti INECO, s.r.o., Banská Bystrica

Za údaje technického charakteru zodpovedá navrhovateľ.

Za správnosť údajov environmentálneho charakteru zodpovedá spracovateľ.

10 PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Svojim podpisom potvrdzujem, že údaje v zámere obsiahnuté vychádzajú z najnovších poznatkov o stave životného prostredia v posudzovanom území a že žiadna dôležitá skutočnosť, ktorá by mohla negatívne ovplyvniť životné prostredie nie je vedome opomenutá.

Za spracovateľa

……

Ing. Juraj Musil, PhD.

Za navrhovateľa

……..

Ing. Juraj Musil, PhD.

zástupca na základe plnej moci