

ZMENY A DOPLNKY č.2
ÚPN OBCE
MELČICE-LIESKOVÉ
Návrh

obstarávateľ

obec Melčice-Lieskové



spracovateľ



jún 2021

OBSTARÁVATEĽ

Obec Melčice-Lieskové

Melčice – Lieskové 119

913 05 Melčice-Lieskové

Tel.: 032/64 90 298

starosta@melcice-lieskove.sk

Zodpovedný zástupca obstarávateľa

Obstarávateľská činnosť

Mgr. Katarína Remencová, starostka obce

Ing. arch. Peter Derevenec

Spôsobilosť pre obstarávanie ÚPP ÚPD - reg. č. 400

SPRACOVATEĽ

AŽ PROJEKT s. r. o

Toplianska 28

821 07 Bratislava

+421 2 45 523 896

atelier@azprojekt.sk

OBSAH

1	ÚVOD	4
1.1	Dôvody pre obstaranie územného plánu	4
1.2	Hlavné ciele riešenia	4
1.3	Spôsob a postup spracovania	4
1.4	Súladi riešenia so zadaním	4
1.5	Strategický dokument	5
1.6	Východiskové podklady	5
2	NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU	6
2.1	Vymedzenie riešeného územia	6
2.2	Väzby vyplývajúce zo záväznej časti územného plánu regiónu – ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja	6
2.3	Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	6
2.4	Záujmové územie a širšie vzťahy	6
2.5	Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	7
2.6	Návrh využitia územia s určením prevládajúcich funkčných území	9
2.7	Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	10
2.8	Vymedzenie zastavaného územia obce	12
2.9	Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	13
2.10	Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva	13
2.11	Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a zelene	13
2.12	Ochrana kultúrneho dedičstva	15
2.13	Návrh verejného dopravného vybavenia	15
2.14	Návrh verejného technického vybavenia	17
2.15	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	33
2.16	Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	35
2.17	Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu napr. záplavové územie, územie znehodnoteného ťažbou	35
2.18	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskych pôdach a lesných pôdach	36
2.19	Vyhodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov	39
2.20	Zoznam grafických príloh ÚPN-O Melčice-Lieskové	40

1 ÚVOD

1.1 Dôvody pre obstaranie územného plánu

Obec Melčice-Lieskové ako kompetentný orgán pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov v zmysle § 16 ods. 2 .zákona č. 50/1976 Zb. (ďalej len stavebný zákon) o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zadala vypracovanie Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O Melčice-Lieskové.

1.2 Hlavné ciele riešenia

Hlavným cieľom Zmien a Doplnkov č. 1 je zosúladiť navrhovaných zmien, ktoré vyplývajú z prijatých uznesení mestského zastupiteľstva s celkovou rozvojovou koncepciou priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a ich premietnutie v adekvátnej miere do územného plánu obce v súlade so zadaním, všeobecne platnými urbanistickými zásadami a s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou a stanovenie zodpovedajúcich zásad a regulatívov územného rozvoja pre dotknuté zámery.

1.3 Spôsob a postup spracovania

Zmeny a doplnky obsahujú v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii textovú a grafickú časť. Zmeny a doplnky sú vypracované v súlade s Metodickým usmernením k obstarávaniu zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie vydaný MDV SR č. 09195/2020/SV/35916 zo dňa 19.05.2020.

Textová časť

Rešpektuje sa pôvodné členenie textovej časti, vrátane číslovania jednotlivých kapitol. Zmeny v textovej časti sú uvedené **podfarbeným komentárom**, ktorým sa spresňuje spôsob úpravy textu, za ktorým môže nasledovať samotný doplnený, odstránený alebo inak zmenený text. Časti textu, ktoré sa nemenia sa v textovej časti nezobrazujú.

Grafická časť

Grafická časť bude vypracovaná ako samostatná príloha (priesvitka) pôvodných grafických výkresov schváleného ÚPN obce, ktoré sú dotknuté riešením.

1.4 Súlad riešenia so zadaním

Riešenie ZD č.2 územného plánu obce vychádza zo Zadania pre vypracovanie územného plánu obce. Po komplexnom prerokovaní bolo Zadanie schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 3/2016/OZ zo dňa 17.02.2016. Cieľom Zadania bolo stanoviť limity rozvoja a formulovať požiadavky a ciele, ktoré má Územný plán obce riešiť.

1.5 Strategický dokument

V rámci procesu prerokovania Zmien a doplnkov ÚPN obce č. 2 bolo zaslané na OÚ TN OSŽP „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Melčice-Lieskové“

1.6 Východiskové podklady

Pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie obce boli použité nasledovné podklady:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, záväzná časť - vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 zo dňa 14.08.2002, v znení Nariadenia vlády č. 461/2011
- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a Nariadenie vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Trenčiansky kraj (AŽ PROJEKT Bratislava 1997) Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č. 1/2004 - Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004 (AŽ PROJEKT Bratislava 2004), v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26. 10. 2011, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 2 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja,),
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené uznesením č. 98/2018 zo dňa 28.05.2018, v znení VZN č. 7/2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, s účinnosťou 29.06.2018
- Územný plán obce Melčice-Lieskové schválený Uznesením 18/2018/OZ, 19/2018/OZ zo dňa 19.06.2018, VZN č. 1/2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce.,
- Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Melčice-Lieskové schválené uznesením 43/2019/OZ zo dňa 10.04.2019

2 NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU

2.1 Vymedzenie riešeného územia

Kapitola 2.1. sa nemení

2.2 Väzby vyplývajúce zo záväznej časti územného plánu regiónu – ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

Kapitola 2.2 sa nemení

2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

2.3.1 Obyvateľstvo

Kapitola 2.3.1 sa nemení

2.3.1.1 Uchádzači o zamestnanie

Kapitola 2.3.1.1 sa nemení

2.3.2 Vývojové trendy po r.2001

Kapitola 2.3.2 sa nemení

2.3.3 Predpokladaný vývoj obyvateľov v návrhovom a výhľadovom období

Kapitola 2.3.3 sa nemení

2.4 Záujmové územie a širšie vzťahy

2.4.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia

Kapitola 2.4.1 sa nemení

2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

2.5.1 Globálny cieľ stratégie rozvoja obce¹

Kapitola 2.5.1 sa nemení

2.5.2 Determinanty územného rozvoja

Kapitola 2.5.2 sa nemení

2.5.2.1 Historický vývoj osídlenia

Kapitola 2.5.2.1 sa nemení

2.5.2.2 Súčasné priestorové členenie a urbanistická štruktúra

Kapitola 2.5.2.2 sa nemení

2.5.2.3 Limity využitia územia

Kapitola 2.5.2.3 sa mení v zmysle VZN č. 3/2020 nasledovne

Sídlná štruktúra

● — ochranné pásmo cintorína

2.5.3 Potenciály a hodnoty v území

Kapitola 2.5.3 sa nemení

2.5.4 Intervencie a zámery

Kapitola 2.5.4 sa nemení

2.5.5 Problémy, problémové oblasti a limity

2.5.5.1 Doprava

Kapitola 2.5.5.1 sa nemení

2.5.5.2 Technická infraštruktúra

Kapitola 2.5.5.2 sa nemení

2.5.5.3 Ochrana prírody a krajiny

Kapitola 2.5.5.3 sa nemení

2.5.6 Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania

Kapitola 2.5.6 sa nemení

2.5.7 Koncepcia priestorového usporiadania

Dopĺňa sa podkapitola 2.5.7.1

2.5.7.1 Koncepcia priestorového usporiadania – ZD2

Koncepcia priestorového usporiadania ZD2 vychádza z analýzy existujúceho stavu územia, problémov a limitov, a požiadaviek na navrhované zmeny ÚPN-O. Základným koncepčným princípom priestorového usporiadania a funkčného využívania územia predmetných lokalít je ich zosúladenie s urbanistickou koncepciou schváleného ÚPN-O.

Lokalita ZDč.2	Exist. funkcia (ÚPN-O)	Navrhovaná funkcia (ZDč.2)	Požiadavky na záber PP	Rozloha (ha)
ZD2-1	Trvalý trávny porast	Plochy bývania v RD	Nový záber PP	0,285
ZD2-2	Plochy bývania v RD, trvalý trávny porast	Plochy bývania v RD	Nový záber PP	0,418
ZD2-3	Orná pôda malobloková, plochy záhrad, plochy bývania v RD-výhľad	Plochy bývania v RD	Nový záber PP	2,789
ZD2-4	Trvalý trávny porast	Plochy rekreácie	Nový záber PP	0,167
ZD2-5	Orná pôda malobloková	Plochy bývania v RD	Nový záber PP	0,260
ZD2-6	Orná pôda malobloková	Plochy bývania v RD	Nový záber PP	0,200
ZD2-7	Orná pôda malobloková	Plochy bývania v RD	Nový záber PP	0,712
ZD2-8	Zeleň sprievodná, výplňová, ochranná	Plochy bývania v RD	Bez nároku na záber PP	0,243
ZD2-9	Trvalý trávny porast	Plochy bývania v RD	Nový záber PP	0,376
ZD2-10	Plochy bývania v RD	Plochy občianskej vybavenosti	Bez nároku na záber PP	0,610
ZD2-11	Orná pôda malobloková	Plochy rekreácie	Nový záber PP	0,334
ZD2-12		Úprava záväznej časti		5,837
ZD2-13	Plochy bývania v RD	Plochy občianskej vybavenosti	Zmena využitia	0,192
ZD2-14		Doplnenie záväznej časti		0,548
ZD2-15		Doplnenie záväznej časti		
ZD2-16		Zmena rozsahu OP cintorínu na 0m		
ZD2-17		Úprava záväznej časti		
ZD2-18		Zrušenie návrhu obslužnej komunikácie		0,131
ZD2-19		Aktualizovať výkres s novými stavbami v zmysle platných UK a SP		
ZD2-20	Trvalý trávnatý porast	Plochy bývania v RD	Nový záber PP	0,042
ZD2-21	Plochy záhrad	Plochy občianskej vybavenosti	Nový záber PP	0,233
ZD2-22		Cyklotrasy + turistické trasy		
ZD2-23		Cesta pod záhradkárskou osadou - VPS		

Lokalita ZDč.2	Exist. funkcia (ÚPN-O)	Navrhovaná funkcia (ZDč.2)	Požiadavky na záber PP	Rozloha (ha)
ZD2-24		Úprava záväznej časti - minimálna výmera 1BJ=600m ² , 2BJ=100m ² , 1 parcela 1BJ		
ZD2-25	Orná pôda malobloková	Plochy bývania v RD	Nový záber PP	0,203
ZD2-26	Orná pôda malobloková	Plochy bývania v RD	Nový záber PP	0,207
ZD2-27	Orná pôda malobloková	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Nový záber PP	0,808
ZD2-28	Plochy záhrad, Plochy bývania v RD	Plochy bývania v RD, úprava záväznej časti	Nový záber PP	0,906

2.6 Návrh využitia územia s určením prevládajúcich funkčných území

2.6.1 Základné princípy funkčného využitia

Kapitola 2.6.1 sa nemení

Dopĺňa sa kapitola 2.6.1.1

2.6.1.1 Zmeny a doplnky č. 2

Označenie bloku	Funkcia	Rozloha v ha	Poznámka
A1 (časť)	občianska vybavenosť	0,192	Lokalita ZD2-13
A1 (časť)	občianska vybavenosť	0,233	Lokalita ZD2-21
NB4 (časť)	bývanie v rodinných domoch	0,712	Lokalita ZD2-7
NB6 (časť)	bývanie v rodinných domoch	0,260	Lokalita ZD2-5
NB16 (časť)	bývanie v rodinných domoch	0,042	Lokalita ZD2-20
NB18 (časť)	bývanie v rodinných domoch	0,906	Lokalita ZD2-28
NB30	bývanie v rodinných domoch	0,285	Lokalita ZD2-1
NB31	bývanie v rodinných domoch	0,376	Lokalita ZD2-9
NB32	bývanie v rodinných domoch	0,203	Lokalita ZD2-25
NB33	bývanie v rodinných domoch	0,207	Lokalita ZD2-26
NB34	bývanie v rodinných domoch	0,418	Lokalita ZD2-2
NB35	bývanie v rodinných domoch	0,200	Lokalita ZD2-6
NB36	bývanie v rodinných domoch	0,243	Lokalita ZD2-8
NB37	bývanie v rodinných domoch	2,789	Lokalita ZD2-3
NR7 (časť)	rekreácia	0,167	Lokalita ZD2-4
NR9	rekreácia	0,333	Lokalita ZD2-11
NE1	občianska vybavenosť	0,610	Lokalita ZD2-10
NO1	výroba a skladové hospodárstvo	0,808	Lokalita ZD2-27

2.6.2 Prevládajúce funkčné územia

Kapitola 2.6.2 sa nemení

2.6.2.1 Obytné územie

Kapitola 2.6.2.1 sa nemení

2.6.2.2 Rekreačné územie

Kapitola 2.6.2.2 sa nemení

2.6.2.3 Výrobné územie

Kapitola 2.6.2.3 sa nemení

2.6.2.4 Územia poľnohospodársky využívané krajiny

Kapitola 2.6.2.4 sa nemení

2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

2.7.1 Návrh riešenia bývania

Kapitola 2.7.1 sa nemení

Dopĺňa sa kapitola 2.7.1.1

2.7.1.1 Zmeny a doplnky č. 2

Tab. 21 Lokality pre rozvoj bývania.

P. č.	Označenie bloku	Funkcia	Počet bytov	Počet obyvateľov	Rozloha v ha	Poznámka
1	NB4 (časť)	bývanie RD	7	21	0,712	Lokalita ZD2-13
2	NB6 (časť)	bývanie RD	2	6	0,260	Lokalita ZD2-21
3	NB16 (časť)	bývanie RD	1	3	0,042	Lokalita ZD2-7
4	NB18 (časť)	bývanie RD	1	3	0,906	Lokalita ZD2-5
5	NB30	bývanie RD	2	6	0,285	Lokalita ZD2-20
6	NB31	bývanie RD	2	6	0,376	Lokalita ZD2-28
7	NB32	bývanie RD	2	6	0,203	Lokalita ZD2-1
8	NB33	bývanie RD	2	6	0,207	Lokalita ZD2-9
9	NB34	bývanie RD	3	9	0,418	Lokalita ZD2-25
10	NB35	bývanie RD	2	6	0,200	Lokalita ZD2-26
11	NB36	bývanie RD	2	6	0,243	Lokalita ZD2-2
12	NB37	bývanie RD	26	78	2,789	Lokalita ZD2-6

P. č.	Označenie bloku	Funkcia	Počet bytov	Počet obyvateľov	Rozloha v ha	Poznámka
Spolu			12	156	6,641	

2.7.2 Návrh riešenia občianskej vybavenosti

Kapitola 2.7.2 sa nemení

2.7.2.1 Sociálna vybavenosť

Kapitola 2.7.2.1 sa nemení,

2.7.2.2 Komerčná vybavenosť

Kapitola 2.7.2.2 sa nemení

2.7.2.3 Návrh riešenia

Dopĺňa sa kapitola 2.7.2.3.1

2.7.2.3.1 Zmeny a doplnky č. 2

Označenie bloku	Funkcia	Počet lôžok	Počet návštevníkov	Počet pracovníkov	Rozloha v ha	Poznámka
A1 (časť)	občianska vybavenosť				0,192	Lokalita ZD2-13
A1 (časť)	občianska vybavenosť	5		5	0,233	Lokalita ZD2-21
NE1	občianska vybavenosť	20	30	7	0,610	Lokalita ZD2-10

2.7.3 Návrh riešenia výroby

Kapitola 2.7.3 sa nemení

2.7.3.1 Priemyselná výroba

Kapitola 2.7.3.1 sa nemení

2.7.3.2 Poľnohospodárska výroba

Kapitola 2.7.3.2 sa nemení

2.7.3.3 Lesné hospodárstvo

Kapitola 2.7.3.3 sa nemení

Dopĺňa sa kapitola 2.7.3.4

2.7.3.4 Zmeny a doplnky č. 2

Označenie bloku	Funkcia	Počet návštevníkov	Počet pracovníkov	Rozloha v ha	Poznámka
NO1	Výroba a skladové hospodárstvo	3	3	0,808	Lokalita ZD2-27

2.7.4 Návrh riešenia rekreácie a športu

Kapitola 2.7.4 sa nemení

Dopĺňa sa kapitola 2.7.4.1

2.7.4.1 Zmeny a doplnky č. 2

Označenie bloku	Funkcia	Počet lôžok	Rozloha v ha	Poznámka
A1 (časť)	rekreácia	5	0,333	Lokalita ZD2-11
A1 (časť)	rekreácia	2	0,167	Lokalita ZD2-4

2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

2.8.1 Súčasné hranice zastavaného územia obce

Kapitola 2.8.1 sa nemení

2.8.2 Navrhované hranice zastavaného územia obce

Kapitola 2.8.2 sa nemení

Dopĺňa sa kapitola 2.8.2.1

2.8.2.1 Zmeny a doplnky č. 2

Rozšírenie hraníc zastavaného územia

P. č.	lokalita	Navrhovaná funkcia	Rozloha	Poznámka	Etapa
Rozšírenie o navrhované rozvojové plochy					
1	NB35	bývanie RD	0,200 ha	Lokalita ZD2-6	
2	NB37	bývanie RD	0,729 ha	Lokalita ZD2-3	
3	NB6 (časť)	bývanie RD	0,260 ha	Lokalita ZD2-5	
4	NB4 (časť)	bývanie RD	0,712 ha	Lokalita ZD2-7	
Spolu			1,901 ha		

2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

V kapitole 2.9 sa v zmysle VZN č 3/2020 ruší

~~Ochranné pásmo cintorínov~~

~~V zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve je potrebné rešpektovať:~~

- ~~• ochranné pásmo cintorína v rozsahu 50 m.~~

2.10 Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva

2.10.1 Návrh riešenia obrany štátu

Kapitola 2.10.1 sa nemení

2.10.2 Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany

Kapitola 2.10.2 sa nemení

2.10.3 Návrh riešenia záujmov civilnej ochrany

Kapitola 2.10.3 sa nemení

2.10.4 Návrh riešenia ochrany pred povodňami

Kapitola 2.10.4 sa nemení

2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a zelene

2.11.1 Ochrana prírody

Kapitola 2.11.1 sa nemení

2.11.2 Ochrana drevín

Kapitola 2.11.2 sa nemení

2.11.3 Mokrade

Kapitola 2.11.3 sa nemení

2.11.4 Priemet GNÚSES a Regionálneho územného systému ekologickej stability

Kapitola 2.11.4 sa nemení

2.11.5 Prírodné zdroje

2.11.5.1 Ochrana vodných zdrojov

Kapitola 2.11.5.1 sa nemení

2.11.5.2 Ochrana pôdných zdrojov

Kapitola 2.11.5.2 sa nemení

2.11.5.3 Ochrana lesných zdrojov

Kapitola 2.11.5.3 sa nemení

2.11.5.4 Ochrana nerastných zdrojov

Kapitola 2.11.5.4 sa nemení

2.11.6 Návrh miestneho územného systému ekologickej stability

Kapitola 2.11.6 sa nemení

2.11.6.1 Biocentrá

Kapitola 2.11.6.1 sa nemení

2.11.6.2 Biokoridory

Kapitola 2.11.6.2 sa nemení

2.11.6.3 Interakčné prvky

Kapitola 2.11.6.3 sa nemení

2.11.7 Sídelná zeleň

Kapitola 2.11.7 sa nemení

2.12 Ochrana kultúrneho dedičstva

2.12.1 Historický vývoj sídelných štruktúr

2.12.1.1 *Predhistorické obdobie, archeologické pamiatky a náleziská*

Kapitola 2.12.1.1 sa nemení

2.12.2 História obce, vývin sídelných štruktúr, typológia stavebných objektov a sídelného celku

Kapitola 2.12.2 sa nemení

2.12.3 Národné kultúrne pamiatky

Kapitola 2.11.3 sa nemení

2.12.4 Ďalšie významné kultúrne pamiatky

Kapitola 2.12.4 sa nemení

2.12.5 Osobnosti a inštitúcie, kultúrne tradície, symboly obce

Kapitola 2.12.5 sa nemení

2.12.5.1 *Platná symbolika obce Melčice-Lieskové*

Kapitola 2.12.5.1 sa nemení

2.13 Návrh verejného dopravného vybavenia

2.13.1 Širšie vzťahy

Kapitola 2.13.1 sa nemení

2.13.2 Sieť miestnych komunikácií

Kapitola 2.13.2 sa nemení

Dopĺňa sa podkapitola 2.13.2.1

2.13.2.1 *Zmeny a doplnky č.2*

ZD2-18 Zrušenie návrhu obslužnej komunikácie

ZD2-23 Cesta pod záhradkárskou osadou - VPS

2.13.3 Intenzita cestnej dopravy

Kapitola 2.13.3 sa nemení

2.13.4 Statická doprava

Kapitola 2.13.4 sa nemení

Dopĺňa sa podkapitola 2.13.4.1

2.13.4.1 Zmeny a doplnky č.2

Tab. 2 Bilancia potreby a návrh riešenia statickej dopravy podľa rozvojových plôch ZD2

Lokalita	Funkcia	Merná jednotka	Počet merných jednotiek	Dlhodobé stojiská	Krátkodobé stojiská	Celkový počet stojísk v posudzovanom urbanistickom bloku
ZD2-1 (NB30)	bývanie v RD	byt	2	4		4
ZD2-2 (NB34)	bývanie v RD	byt	3	6		6
ZD2-3 (NB37)	bývanie v RD	byt	26	52		52
ZD2-4 (časť NR7)	rekreácia	lôžko	2	1		1
ZD2-5 (časť NB6)	bývanie v RD	byt	2	4		4
ZD2-6 (NB35)	bývanie v RD	byt	2	4		4
ZD2-7 (časť NB4)	bývanie v RD	byt	7	14		14
ZD2-8 (NB36)	bývanie v RD	byt	2	4		4
ZD2-9 (NB31)	bývanie v RD	byt	2	4		4
ZD2-10 (NE1)	občianska vyb.	Návštevník, pracovník, lôžko	30, 7, 20	5	6	11
ZD2-11 (NR9)	rekreácia	lôžko	5	2		2
ZD2-13 (časť A1)	občianska vyb.				3	3
ZD2-20 (časť NB16)	bývanie v RD	byt	1	2		2
ZD2-21 (časť A1)	občianska vyb.	Pracovník, lôžko	5, 5	3		3
ZD2-25 (NB32)	bývanie v RD	byt	2	4		4
ZD2-26 (NB33)	bývanie v RD	byt	2	4		4
ZD2-27 (NO1)	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Návštevník, pracovník	3, 3	3	2	5
ZD2-28 (NB18)	bývanie v RD	byt	1	2		2
CELKOM				116		

2.13.5 Železničná doprava

Kapitola 2.13.5 sa nemení

2.13.6 Autobusová doprava

Kapitola 2.13.6 sa nemení

2.13.7 Pešia a cyklistická doprava

Kapitola 2.13.7 sa nemení

Dopĺňa sa podkapitola 2.13.2.1

2.13.7.1 Zmeny a doplnky č.2

ZD2-22 Štiavnická cyklomagistrála, turistická trasa - VPS

2.14 Návrh verejného technického vybavenia

2.14.1 Vodné hospodárstvo

2.14.1.1 Hydrologické pomery

Kapitola 2.14.1.1 sa nemení

2.14.2 Zásobovanie pitnou vodou

Kapitola 2.14.2 sa nemení

2.14.2.1 Návrh riešenia

Kapitola 2.14.2.1 sa nemení

Dopĺňa sa podkapitola 2.14.2.1.2

2.14.2.1.2 Zmeny a doplnky č. 2

Podkladom pre vodohospodársku časť je urbanistický návrh rozvoja obce.

Urbanistický návrh ZD2 rieši rozvoj obce v 17 lokalitách, s nárokom na zásobovanie pitnou vodou.

Časť Melčice - 8 lokalít - 7 lokalít s nárokom na zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu,

- 6 lokalít bytový fond - charakter zástavby rodinnými domami
- 1 lokalita OV,
- 1 lokalita – výroba, sklady

Časť Dolina - 9 lokalít - 6 lokalít s nárokom na zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu,

- 6 lokalít bytový fond - charakter zástavby rodinnými domami
- 2 lokality – rekreácia
- 1 lokalita – OV

Prehľad potrieb vody pre jednotlivé lokality je uvedený v nasledujúcich výpočtoch a tabuľkách. Výpočet potreby vody je urobený podľa Vyhlášky č. 684 Z. zákonov Ministerstva životného prostredia SR zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Rozvoj obce v rozsahu návrhu urbanistického riešenia ZD2 si vyžiada rozšírenie obecnej vodovodnej siete oproti jestvujúcej. V tabuľkách je zdokumentované orientačne možné rozšírenie vodovodnej siete v jednotlivých rozvojových lokalitách. Presný rozsah rozšírenia bude určený po podrobnom zameraní rozvojových lokalít v ďalšom stupni PD, v štúdiách jednotlivých lokalít. Nové vodovodné potrubia navrhujeme realizovať s minimálnym profilom DN 80 a DN 100, z materiálov buď polyetylén alebo tvárna liatina.

V nových lokalitách navrhujeme viesť vodovodné potrubia v spoločných koridoroch pre inžinierske siete najlepšie v zelených pásoch mimo telesa komunikácie. Pre lepšiu prevádzku vodovodu je treba zaokrúhovať vodovodné potrubia v čo najväčšej možnej miere.

Prehľad rozšírenia vodovodnej siete v jednotlivých rozvojových lokalitách – ZD

Lokalita	Dimenzia potrubia	Materiál potrubia	Dĺžka potrubia	Poznámka
MELČICE – LIESKOVÉ	mm		m	
ZD2-3 (NB37)	100	HDPE		Napojenie na jestvujúce potrubie prípadne predĺženie návrhu potrubia pre NB1
ZD2-5 (časť NB6)	100	HDPE		predĺženie návrhu potrubia pre NB6
ZD2-6 (NB35)	100			Napojenie na jestvujúce potrubie
ZD2-7 (časť NB4)	100	HDPE		návrh potrubia pre NB4
ZD2-8 (NB36)	100			Napojenie na jestvujúce potrubie
ZD2-21 (časť A1)	100			Napojenie na jestvujúce potrubie - predĺženie jestv. potrubia
ZD2-27 (NO1)				Zásobovanie zo studne
ZD2-28 (NB18)	100			Napojenie na navrhované potrubie pre NRA1
MELČICE – DOLINA				
ZD2-1 (NB30)	100	HDPE		Zásobovanie zo studne
ZD2-2 (NB34)				Zásobovanie zo studne
ZD2-4 (časť NR7)	100	HDPE		Napojenie na navrhované potrubie pre NR7
ZD2-9 (NB31)				Zásobovanie zo studne
ZD2-10 (NE1)				Napojenie na jestvujúce potrubie
ZD2-11 (NR9)	100	HDPE		Napojenie na navrhované potrubie pre NB10

ZD2-20 (časť NB16)	100	HDPE		Napojenie na navrhované potrubie pre NB16
ZD2-25 (NB32)	100	HDPE		Napojenie na navrhované potrubie pre NB15
ZD2-26 (NB33)	100	HDPE		Napojenie na navrhované potrubie pre NB10

Potreby vody pre jednotlivé rozvojové lokality rámci ZD

Lokalita	Funkčné využitie	Poč. byt.	Poč. obyv.	Poč. lôžok	Poč. návšt.	Poč. prac.	Potreba vody					
							Priemerná denná Q _p		Maximálna denná Q _m		Maximálna hod. Q _h	
							m ³ /d	l/s	m ³ /	l/s	m ³ /h	l/s
MELČICE - DOLINA												
ZD2-1 (NB30)	bývanie v RD – zásobov. zo studne	2	6				0,81	0,01	1,30	0,02	0,10	0,027
ZD2-2 (NB34)	bývanie v RD - zásobov. zo studne	3	9				1,22	0,01	1,95	0,02	0,15	0,04
ZD2-4 (časť NR7)	rekreácia			2			0,20	0,002	0,32	0,004	0,024	0,007
ZD2-9 (NB31)	bývanie v RD - zásobov. zo studne	2	6				0,81	0,01	1,30	0,02	0,10	0,027
ZD2-10 (NE1)	občianska vyb.			20	30	7	8,30	0,10	13,28	0,15	0,99	0,28
ZD2-11 (NR9)	Plochy rekreácie			5			0,50	0,006	0,80	0,009	0,06	0,017
ZD2-20 (časť NB16)	bývanie v RD	1	3				0,41	0,005	0,66	0,008	0,05	0,014
ZD2-25 (NB32)	bývanie v RD	2	6				0,81	0,01	1,30	0,02	0,10	0,027
ZD2-26 (NB33)	bývanie v RD	2	6				0,81	0,01	1,30	0,02	0,10	0,027
SPOLU DOLINA		12	36	27	30	7	13,87	0,16	22,2	0,27	1,67	0,46
MELČICE - LIESKOVÉ												
ZD2-3 (NB37)	bývanie v RD	26	78				10,54	0,12	16,8	0,20	1,26	0,35
ZD2-5 (časť NB6)	bývanie v RD	2	6				0,81	0,01	1,30	0,02	0,10	0,027
ZD2-6 (NB35)	bývanie v RD	2	6				0,81	0,01	1,30	0,02	0,10	0,027
ZD2-7 (časť NB4)	bývanie v RD	7	21				2,84	0,03	4,54	0,05	0,34	0,09

ZD2-8 (NB36)	bývanie v RD	2	6				0,81	0,01	1,30	0,02	0,10	0,027
ZD2-21 (časť A1)	občianska vyb.			5		5	0,76	0,009	1,22	0,014	0,09	0,025
ZD2-27 (NO1)	Plochy výr.a sklad. hospod. zásobov. zo studne				3	3	0,19	0,002	0,30	0,003	0,023	0,006
ZD2-28 (NB18)	bývanie v RD	1	3				0,41	0,005	0,66	0,008	0,05	0,014
SPOLU MELČICE-LIESKOVÉ		45	135	5	3	8	17,17	0,20	27,4	0,34	1,97	0,56
SPOLU MELČICE-LIESKOVÉ + DOLINA		57	171	32	33	15	31,04	0,36	49,6	0,27	3,64	1,02

Závery

- Pre rozvojové lokality bude nutné dobudovať vodovodné potrubia a vodovodné prípojky, ich rozsah bude určený pri podrobnom riešení jednotlivých rozvojových lokalít, orientačná dĺžka je uvedená v tabuľkách .
- systém zásobovania pitnou vodou vyhovuje a nebude sa meniť

2.14.3 Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd

Kapitola 2.14.3 sa nemení

2.14.3.1 Návrh odkanalizovania

Kapitola 2.14.3.1 sa nemení

Dopĺňa sa podkapitola 2.14.3.1.2

2.14.3.1.2 Zmeny a doplnky č. 2

Splaškové vody z nových urbanizovaných lokalít budú dopravované do jestvujúceho kanalizačného potrubia už vybudovaného v rámci výstavby kanalizácie v obci.

Rozvoj obce v rozsahu urbanistického návrhu si vyžiada rozšírenie kanalizačnej splaškovej siete oproti rozsahu jestvujúcej kanalizácie. Rozsah rozšírenia bude zodpovedať pravdepodobne rozšíreniu vodovodnej siete. Podľa konfigurácie terénu v obci a vzhľadom na jestvujúcu obecnú kanalizáciu je predpoklad, že nové vedenia kanalizačnej siete v novourbanizovaných plochách budú navrhnuté ako gravitačná kanalizácia. Presné určenie dĺžok stôk, príp. počet ČS bude určený po podrobnom zameraní rozvojových lokalít a po upresnení v ďalšom stupni PD a v štúdiách jednotlivých lokalít.

Výhľadove navrhujeme napojiť na obecnú kanalizáciu Melčice – Lieskové aj časť Melčice – Dolina.

Potrúbia splaškovej kanalizácie navrhujeme situovať v strede nových komunikácií alebo v koridoroch zelených pásov určených pre inžinierske siete.

Každá nehnuteľnosť bude odkanalizovaná cez domovú kanalizačnú prípojku jednotlivo a revíziu šachtu, ktorá bude vybudovaná na pozemku jednotlivej nehnuteľnosti.

2.14.3.2 Množstvo odpadových vôd určené výpočtom

Melčice Lieskové

Lokalita 3 (NB37) – bývanie v RD

Počet obyvateľov: 78

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q24**

- **$Q_{24} = 10,54 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,12 \text{ l/s}$**

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Qm**: **$k_d = 1,6$**

- **$Q_m = 16,80 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,20 \text{ l/s}$**

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd **Qhmax**:

- **$Q_{hmax} = 16,80 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,1 = 1,47 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,41 \text{ l/s}$** **$k_{hmax}=2,1$**

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd **Qhmin**:

- **$Q_{hmin} = 16,80 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,6 = 0,42 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,12 \text{ l/s}$** **$k_{hmin}=0,6$**

- **$Q_{ročné} = 3\,847 \text{ m}^3$**

Lokalita 5 (NB6) - bývanie v RD

Počet obyvateľov: 6

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q24**

- **$Q_{24} = 0,81 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,01 \text{ l/s}$**

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Qm**:

- **$Q_m = 1,30 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,02 \text{ l/s}$**

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd **Qhmax**:

- **$Q_{hmax} = 1,30 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,1 = 0,11 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,03 \text{ l/s}$** **$k_{hmax}=2,1$**

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd **Qhmin**:

- **$Q_{hmin} = 1,30 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,6 = 0,03 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,009 \text{ l/s}$** **$k_{hmin}=0,6$**

- **$Q_{ročné} = 296 \text{ m}^3$**

Lokalita 6 (NB35) - bývanie v RD

Počet obyvateľov: 6

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q₂₄**

- **Q₂₄ = 0,81 m³/deň = 0,01 l/s**

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Q_m**:

- **Q_m = 1,30 m³/deň = 0,02 l/s**

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmax}**:

- **Q_{hmax} = 1,30 m³/deň x 2,1 = 0,11 m³/hod = 0,03 l/s** k_{hmax}=2,1

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmin}**:

- **Q_{hmin} = 1,30 m³/deň x 0,6 = 0,03 m³/hod = 0,009 l/s** k_{hmin}=0,6
- Q_{ročné} = 296 m³

Lokalita 7 (NB4) - bývanie v RD

Počet obyvateľov: 21

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q₂₄**

- **Q₂₄ = 2,84 m³/deň = 0,03 l/s**

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Q_m**:

- **Q_m = 4,54 m³/deň = 0,05 l/s**

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmax}**:

- **Q_{hmax} = 4,54 m³/deň x 2,1 = 0,40 m³/hod = 0,11 l/s** k_{hmax}=2,1

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmin}**:

- **Q_{hmin} = 4,54 m³/deň x 0,6 = 0,11 m³/hod = 0,03 l/s** k_{hmin}=0,6
- Q_{ročné} = 1 037 m³

Lokalita 8(NB36) - bývanie v RD

Počet obyvateľov: 6

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q₂₄**

- **Q₂₄ = 0,81 m³/deň = 0,01 l/s**

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Q_m**:

- $Q_m = 1,30 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,02 \text{ l/s}$

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd Q_{hmax} :

- $Q_{hmax} = 1,30 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,1 = 0,11 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,03 \text{ l/s}$ $k_{hmax}=2,1$

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd Q_{hmin} :

- $Q_{hmin} = 1,30 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,6 = 0,03 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,009 \text{ l/s}$ $k_{hmin}=0,6$
- $Q_{ročné} = 296 \text{ m}^3$

Lokalita 21 (časť A1) - OV

Počet zamestnancov: 5, lôžok:5

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: Q_{24}

- $Q_{24} = 0,76 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,009 \text{ l/s}$

Maximálne denné množstvo odpadových vôd Q_m :

- $Q_m = 1,22 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,014 \text{ l/s}$

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd Q_{hmax} :

- $Q_{hmax} = 1,22 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,1 = 0,11 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,03 \text{ l/s}$ $k_{hmax}=2,1$

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd Q_{hmin} :

- $Q_{hmin} = 1,22 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,6 = 0,03 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,008 \text{ l/s}$ $k_{hmin}=0,6$
- $Q_{ročné} = 277 \text{ m}^3$

Lokalita 27 (NO1) – výroba + sklad. hospodárstvo – žumpa (vzhľadom na odľahlosť k obecnej kanalizácii)

Počet zamestnancov: 3

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: Q_{24}

- $Q_{24} = 0,19 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,002 \text{ l/s}$

Maximálne denné množstvo odpadových vôd Q_m :

- $Q_m = 0,30 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,003 \text{ l/s}$

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd Q_{hmax} :

- $Q_{hmax} = 0,30 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,1 = 0,03 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,007 \text{ l/s}$ $k_{hmax}=2,1$

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd Q_{hmin} :

- $Q_{hmin} = 0,30 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,6 = 0,007 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,002 \text{ l/s}$ $k_{hmin}=0,6$

- Qročné = 69 m³

Lokalita 28 (NB18) - bývanie v RD

Počet obyvateľov: 3

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q₂₄**

- **Q₂₄ = 0,41 m³/deň = 0,005 l/s**

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Q_m**:

- **Q_m = 0,66 m³/deň = 0,008 l/s**

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmax}**:

- **Q_{hmax} = 0,66 m³/deň x 2,1 = 0,06 m³/hod = 0,016 l/s** **k_{hmax} = 2,1**

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmin}**:

- **Q_{hmin} = 0,66 m³/deň x 0,6 = 0,017 m³/hod = 0,004 l/s** **k_{hmin} = 0,6**

- Qročné = 150 m³

Melčice Dolina

V časti Melčice – Dolina nie je vybudovaná kanalizácia, preto OV budú likvidované jednotlivo pre každú nehnuteľnosť v žumpe a následne vyvážené do ČOV. V budúcnosti sa počíta s výstavbou kanalizácie aj v tejto časti Melčíc.

Množstvo odpadových vôd určené výpočtom – Melčice – Dolina

Lokalita 1(NB30) - bývanie v RD (napojenie výhľadovo na kanalizáciu, prípadne likvidácia OV v žumpe)

Počet obyvateľov: 6

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q₂₄**

- **Q₂₄ = 0,81 m³/deň = 0,01 l/s**

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Q_m**:

- **Q_m = 1,30 m³/deň = 0,02 l/s**

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmax}**:

- **Q_{hmax} = 1,30 m³/deň x 2,1 = 0,11 m³/hod = 0,03 l/s** **k_{hmax} = 2,1**

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmin}**:

- **Q_{hmin} = 1,30 m³/deň x 0,6 = 0,03 m³/hod = 0,009 l/s** **k_{hmin} = 0,6**

- Qročné = 296 m³

Lokalita 2(NB34) - bývanie v RD (likvidácia OV v žumpe)

Počet obyvateľov: 9

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q₂₄**

- **Q₂₄ = 1,22 m³/deň = 0,01 l/s**

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Q_m**:

- **Q_m = 1,95 m³/deň = 0,02 l/s**

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmax}**:

- **Q_{hmax} = 1,95 m³/deň x 2,1 = 0,17 m³/hod = 0,05 l/s** k_{hmax}=2,1

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmin}**:

- **Q_{hmin} = 1,95 m³/deň x 0,6 = 0,05 m³/hod = 0,014 l/s** k_{hmin}=0,6
- Q_{ročné} = 445 m³

Lokalita 4(NR7) - rekreácia

Počet lôžok: 2

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q₂₄**

- **Q₂₄ = 0,20 m³/deň = 0,02 l/s**

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Q_m**:

- **Q_m = 0,32 m³/deň = 0,004 l/s**

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmax}**:

- **Q_{hmax} = 0,32 m³/deň x 2,1 = 0,03 m³/hod = 0,008 l/s** k_{hmax}=2,1

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmin}**:

- **Q_{hmin} = 0,32 m³/deň x 0,6 = 0,008 m³/hod = 0,002 l/s** k_{hmin}=0,6
- Q_{ročné} = 73 m³

Lokalita 9(NB31) - bývanie v RD (napojenie výhľadovo na kanalizáciu, príp.likvidácia OV v žumpe)

Počet obyvateľov: 6

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q₂₄**

- **Q₂₄ = 0,81 m³/deň = 0,01 l/s**

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Q_m**:

- $Q_m = 1,30 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,02 \text{ l/s}$

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd Q_{hmax} :

- $Q_{hmax} = 1,30 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,1 = 0,11 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,03 \text{ l/s}$ $k_{hmax}=2,1$

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd Q_{hmin} :

- $Q_{hmin} = 1,30 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,6 = 0,03 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,009 \text{ l/s}$ $k_{hmin}=0,6$
- $Q_{ročné} = 296 \text{ m}^3$

Lokalita 10(NE1) - OV

Počet zamestnancov: 7, počet lôžok: 20, počet návštevníkov: 30

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: Q_{24}

- $Q_{24} = 8,30 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,10 \text{ l/s}$

Maximálne denné množstvo odpadových vôd Q_m :

- $Q_m = 13,20 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,15 \text{ l/s}$

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd Q_{hmax} :

- $Q_{hmax} = 13,20 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,1 = 1,16 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,32 \text{ l/s}$ $k_{hmax}=2,1$

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd Q_{hmin} :

- $Q_{hmin} = 13,20 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,6 = 0,33 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,09 \text{ l/s}$ $k_{hmin}=0,6$
- $Q_{ročné} = 3\,030 \text{ m}^3$

Lokalita 11(NR9) - rekreácia

Počet lôžok: 5

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: Q_{24}

- $Q_{24} = 0,50 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,006 \text{ l/s}$

Maximálne denné množstvo odpadových vôd Q_m :

- $Q_m = 0,80 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,009 \text{ l/s}$

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd Q_{hmax} :

- $Q_{hmax} = 0,80 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,1 = 0,07 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,02 \text{ l/s}$ $k_{hmax}=2,1$

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd Q_{hmin} :

- $Q_{hmin} = 0,80 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,6 = 0,02 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,005 \text{ l/s}$ $k_{hmin}=0,6$

- Qročné = 182 m³

Lokalita 20 (časť NB16) - bývanie v RD

Počet obyvateľov: 3

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q₂₄**

- **Q₂₄ = 0,41 m³/deň = 0,005 l/s**

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Q_m**:

- **Q_m = 0,66 m³/deň = 0,008 l/s**

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmax}**:

- **Q_{hmax} = 0,66 m³/deň x 2,1 = 0,06 m³/hod = 0,016 l/s** **k_{hmax} = 2,1**

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmin}**:

- **Q_{hmin} = 0,66 m³/deň x 0,6 = 0,017 m³/hod = 0,004 l/s** **k_{hmin} = 0,6**

- Qročné = 150 m³

Lokalita 25(NB32) - bývanie v RD

Počet obyvateľov: 6

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q₂₄**

- **Q₂₄ = 0,81 m³/deň = 0,01 l/s**

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Q_m**:

- **Q_m = 1,30 m³/deň = 0,02 l/s**

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmax}**:

- **Q_{hmax} = 1,30 m³/deň x 2,1 = 0,11 m³/hod = 0,03 l/s** **k_{hmax} = 2,1**

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmin}**:

- **Q_{hmin} = 1,30 m³/deň x 0,6 = 0,03 m³/hod = 0,009 l/s** **k_{hmin} = 0,6**

- Qročné = 296 m³

Lokalita 25(NB32) - bývanie v RD

Počet obyvateľov: 6

Priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Q₂₄**

- **Q₂₄ = 0,81 m³/deň = 0,01 l/s**

Maximálne denné množstvo odpadových vôd **Q_m**:

- **Q_m = 1,30 m³/deň = 0,02 l/s**

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmax}**:

- **Q_{hmax} = 1,30 m³/deň x 2,1 = 0,11 m³/hod = 0,03 l/s** **k_{hmax}=2,1**

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd **Q_{hmin}**:

- **Q_{hmin} = 1,30 m³/deň x 0,6 = 0,03 m³/hod = 0,009 l/s** **k_{hmin}=0,6**
- **Q_{ročné} = 296 m³**

Množstvo odpadových vôd určené výpočtom

Časť	Množstvo odpadových vôd								
	Q ₂₄		Q _m		Q _{hmax}		Q _{hmin}		Q _{ročná}
	m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s	m ³ /h	l/s	m ³ /r
Melčice Lieskové	17,17	0,20	27,40	0,34	2,40	0,66	0,69	0,19	6 268
Melčice - Dolina	13,87	0,16	22,20	0,27	1,94	0,54	0,56	0,15	5 064
SPOLU	31,04	0,36	49,60	0,61	4,34	1,20	1,25	0,34	11 332

Záver

- Pre rozvojové lokality bude nutné dobudovať kanalizačné potrubia a kanalizačné prípojky, ich rozsah bude určený pri podrobnom riešení jednotlivých rozvojových lokalít, orientačná dĺžka je uvedená v tabuľkách .
- systém odkanalizovania obce vyhovuje a nebude sa meniť, odpadové vody z obce budú čistené v ČOV Ivanovce.
- výhľadove navrhujeme vybudovať kanalizačnú sieť aj v časti Melčice – Dolina a gravitačné kanalizačné potrubie navrhujeme zaústiť do verejnej obecnej kanalizácie časti Melčice – Lieskové a odpadové vody čistiť spoločne v ČOV Ivanovce.
- Kanalizačné potrubia v rozvojových lokalitách navrhujeme riešiť podľa možnosti ako gravitačné, dimenzie DN 300, PVC.

2.14.3.3 Odvádzanie dažďových vôd

Kapitola 2.14.3.2 sa nemení

Dopĺňa sa podkapitola 2.14.3.2.2

2.14.3.3.2 Zmeny a doplnky č. 2

Na všetkých nových urbanizovaných plochách navrhujeme v rámci nových komunikácií vybudovať dažďovú kanalizáciu, buď vo forme zberačov alebo rigolov – riešenie bude vychádzať z podrobného riešenia konkrétnej lokality a jej využitia.

Pre určenie odtokového množstva dažďových vôd z jednotlivých navrhovaných rozvojových plôch uvažujeme s 15 minútovým dažďom, čo predstavuje intenzitu $q=128,8 \text{ l/s.ha}$.

Odtokové množstvo $Q(\text{l/s}) = \text{Plocha}(\text{ha}) \times \text{vrcholový odtokový koeficient} \times \text{intenzita } 15 \text{ mn. dažďa } (\text{l/s.ha})$.

Všetky hodnoty sú na základe výpočtov uvedené v nasledujúcich tabuľkách.

Dažďové množstvá sú určené orientačne. V ďalších stupňoch projektovej prípravy budú upresňované na základe odtokových koeficientov, ktoré budú vychádzať zo spôsobu zástavby jednotlivých lokalít. V lokalitách so zástavbou rodinných domov v rozvojových lokalitách, ale aj v jestvujúcom zastavanom území navrhujeme likvidáciu dažďových vôd na území jednotlivých nehnuteľností vybudovaním dažďových nádrží pre zadržanie dažďových vôd v území a následné využitie dažďových vôd na zavlažovanie zelene a záhrad.

V rámci PD podrobných štúdií pre jednotlivé rozvojové lokality bude nutné zdokumentovať jednotlivo riešenie, spôsob odvedenia zrážkových vôd, presné množstvo zrážkových vôd a schopnosť vsaku do terénu.

Keďže žiadne opatrenia, ktoré by zmiernili priebeh záplavovej vlny nevyplyvajú ani z Plánu manažmentu povodňového rizika (12/2014) v čiastkovom povodí Váhu a tak zabránili priebehu záplavovej vlny obcou, výhľadovo navrhujeme zriadenie suchých poldrov na vodných tokoch. Ich opodstatnenosť, poloha a veľkosť bude predmetom hydrotechnického posúdenia a následných technických dokumentácií

Celkové odtokové množstvo dažďových vôd z navrhovaných lokalít, ktoré zaťaží miestne vodné toky:

$$Q = 462,85 \text{ l/s}$$

Prehľad a výpočet množstva dažďových vôd pre Melčice ZD – návrh

Lokalita	Funkcia	Rozloha	Cesty a zeleň	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q
		ha	ha			l/s
Melčice - Lieskové						
ZD2-1 (NB30)	bývanie v RD	0,285	0,214	0,25	0,4	14,68
ZD2-2 (NB34)	bývanie v RD	0,418	0,314	0,25	0,4	21,54
ZD2-3 (NB37)	bývanie v RD	2,789	2,092	0,25	0,4	143,69
ZD2-4 (časť NR7)	rekreácia	0,167	0,133	0,20	0,4	8,60
ZD2-5 (časť NB6)	bývanie v RD	0,260	0,195	0,25	0,4	13,40
ZD2-6 (NB35)	bývanie v RD	0,200	0,150	0,25	0,4	10,30
ZD2-7 (časť NB4)	bývanie v RD	0,712	0,534	0,25	0,4	36,68
ZD2-8 (NB36)	bývanie v RD	0,243	0,182	0,25	0,4	12,52
ZD2-9 (NB31)	bývanie v RD	0,376	0,282	0,25	0,4	19,37
ZD2-10 (NE1)	občianska vyb.	0,610	0,457	0,25	0,4	31,43

Lokalita	Funkcia	Rozloha	Cesty a zeleň	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q
		ha	ha			l/s
ZD2-11 (NR9)	bývanie v RD	0,333	0,247	0,25	0,4	17,16
ZD2-13 (časť A1)	občianska vyb.	0,192	0,144	0,25	0,4	9,89
ZD2-20 (časť NB16)	bývanie v RD	0,042	0,032	0,25	0,4	2,16
ZD2-21 (časť A1)	občianska vyb.	0,233	0,175	0,25	0,4	12,00
ZD2-25 (NB32)	bývanie v RD	0,203	0,152	0,25	0,4	10,46
ZD2-26 (NB33)	bývanie v RD	0,207	0,155	0,25	0,4	10,66
ZD2-27 (NO1)	Plochy výroby a skladového hospodárstva	0,808	0,606	0,25	0,4	41,63
ZD2-28 (NB18)	bývanie v RD	0,906	0,680	0,25	0,4	46,68
Spolu		8,958	6,589			462,85

Závery

- Pre rozvojové lokality bude nutné dobudovať dažďovú kanalizáciu či už ako potrubie alebo v podobe rigolov na odvedenie dažďových vôd z komunikácií v jednotlivých rozvojových lokalitách .
- Dažďové vody navrhujeme likvidovať v území jednotlivých nehnuteľností nielen v rozvojových lokalitách, ale aj na jestvujúcich nehnuteľnostiach
- Keďže žiadne opatrenia proti povodňam nevyplývajú z Plánu manažmentu povodňového rizika (12/2014) v čiastkovom povodí Váhu, výhľadovo navrhujeme zriadenie suchých poldrov na vodných tokoch, ktoré by zmiernili priebeh záplavovej vlny obcou. Ich opodstatnenosť, poloha a rozsah bude predmetom hydrotechnického posúdenia a následných technických dokumentácií

2.14.4 Zásobovanie elektrickou energiou

Kapitola 2.14.4 sa nemení

Dopĺňa sa podkapitola 2.14.4.1

2.14.4.1 Zásobovanie elektrickou energiou – ZD č.2

Návrh riešenia

Budovanie nových elektrických rozvodov

Budovanie nových rozvodov v zastavaných územiach bude riešené v zmysle vyhlášky MŽP SR č.535/2002 Z. z. výlučne káblovými rozvodmi, uloženými do zeme. Súčasťou rozvodov NN v nových lokalitách je aj sieť verejného osvetlenia.

Energetická bilancia

Lok.	Navrhovaná funkcia	Regulačný blok	Počet bytov	Výmera (ha)	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
ZD2-1	Plochy bývania v RD	NB30	2	0,285	15,00	30,00	6,50	13,00	0,77	5,01
ZD2-2	Plochy bývania v RD	NB34	3	0,418	15,00	45,00	6,50	19,50	0,66	4,29
ZD2-3	Plochy bývania v RD	NB37	26	2,789	15,00	390,00	6,50	169,00	0,36	2,34
ZD2-4	Plochy rekreácie	NR7		0,167			25,12		0,50	12,56
ZD2-5	Plochy bývania v RD	NB6	2	0,260	15,00	30,00	6,50	13,00	0,77	5,01
ZD2-6	Plochy bývania v RD	NB35	2	0,200	15,00	30,00	6,50	13,00	0,77	5,01
ZD2-7	Plochy bývania v RD	NB4	7	0,712	15,00	105,00	6,50	45,50	0,50	3,25
ZD2-8	Plochy bývania v RD	NB36	2	0,243	15,00	30,00	6,50	13,00	0,77	5,01
ZD2-9	Plochy bývania v RD	NB31	2	0,376	15,00	30,00	6,50	13,00	0,77	5,01
ZD2-10	Plochy OV	NE1		0,610			91,53		0,50	45,77
ZD2-11	Plochy rekreácie	NR9		0,333			33,34		0,50	16,67
ZD2-13	Plochy OV	A1		0,192			28,80		0,50	14,40
ZD2-20	Plochy bývania v RD	NB16	1	0,042	15,00	15,00	6,50	6,50	1,00	6,50
ZD2-21	Plochy OV	A1		0,233			35,01		0,50	17,51
ZD2-25	Plochy bývania v RD	NB32	2	0,203	15,00	30,00	6,50	13,00	0,77	5,01
ZD2-26	Plochy bývania v RD	NB33	2	0,207	15,00	30,00	6,50	13,00	0,77	5,01
ZD2-27	Plochy výroby a skladového hospodárstva	NO1		0,808			80,78		0,50	40,39
ZD2-28	Plochy bývania v RD, úprava záväznej časti	NB18	1	0,906	15,00	15,00	6,50	6,50	1,00	6,50

Popis technického riešenia – ZD č.2

Lokality 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 20, 21, 25,26, 28,

Napojenie navrhujeme riešiť rozšírením existujúcej NN distribučnej siete v lokalite.

Lokality 10, 27,

Napojenie navrhujeme riešiť rozšírením existujúcej NN distribučnej siete v lokalite. V prípade nedostatočnej kapacity v RÚ novou káblou prípojkou z najbližšej TS.

Poznámka:

Uvedeným nárastom odberu elektrickej energie v nových rozvojových lokalitách, dodávateľ elektrickej energie v závislosti na informácii o vyťažiteľnosti existujúcej siete, prehodnotí potrebu zvýšenia výkonu existujúceho systému zásobovania elektrickou energiou, či svojou kapacitou bude postačovať pre nové rozvojové lokality, resp. či bude potrebné zrealizovať zásahy do existujúcej distribučnej siete a stanoví podmienky pripojenie nových aktivít a lokalít. Podmienky budú stanovené v procese schvaľovania.

2.14.5 Zásobovanie plynom

2.14.5.1 Súčasný stav

Kapitola 2.14.5.1 sa nemení

2.14.5.2 Návrh

Kapitola 2.14.5.2 sa nemení

Dopĺňa sa podkapitola 2.14.5.2.1

2.14.5.2.1 Návrh zásobovania plynom – ZD č.2

lokalita	Navrhovaná funkcia	Regulačný blok	Počet bytov	Plyn	Plyn	Plyn
				(m ³ /h)	(m ³ /deň)	(m ³ /rok)
ZD2-1	Plochy bývania v RD	NB30	2	0,00	0,00	0,00
ZD2-2	Plochy bývania v RD	NB34	3	0,00	0,00	0,00
ZD2-3	Plochy bývania v RD	NB37	26	36,40	873,60	63050,00
ZD2-4	Plochy rekreácie	NR7		0,00	0,00	0,00
ZD2-5	Plochy bývania v RD	NB6	2	2,80	67,20	4850,00
ZD2-6	Plochy bývania v RD	NB35	2	2,80	67,20	4850,00
ZD2-7	Plochy bývania v RD	NB4	7	9,80	235,20	16975,00
ZD2-8	Plochy bývania v RD	NB36	2	2,80	67,20	4850,00
ZD2-9	Plochy bývania v RD	NB31	2	2,80	67,20	4850,00
ZD2-10	Plochy občianskej vybavenosti	NE1		0,00	0,00	0,00
ZD2-11	Plochy rekreácie	NR9		0,00	0,00	0,00
ZD2-13	Plochy občianskej vybavenosti	A1		5,38	129,04	9313,33
ZD2-20	Plochy bývania v RD	NB16	1	1,40	33,60	2425,00
ZD2-21	Plochy občianskej vybavenosti	A1		6,54	156,85	11319,94
ZD2-25	Plochy bývania v RD	NB32	2	0,00	0,00	0,00

lokalita	Navrhovaná funkcia	Regulačný blok	Počet bytov	Plyn	Plyn	Plyn
ZD2-26	Plochy bývania v RD	NB33	2	0,00	0,00	0,00
ZD2-27	Plochy výroby a skladového hospodárstva	NO1		11,31	271,41	19588,58
ZD2-28	Plochy bývania v RD, úprava záväznej časti	NB18	1	1,40	33,60	2425,00

Popis technického riešenia – ZD č.2

Lokality 5, 6, 7, 8, 9, 13, 20, 21, 28,

Napojenie navrhujeme riešiť predĺžením existujúcej STL siete v lokalite.

Lokality 3, 27,

Napojenie navrhujeme riešiť predĺžením a rozšírením existujúcej STL siete v lokalite.

Lokality 1, 2, 4, 10, 11, 25,26,

Nebudú zásobované plynom

Poznámka:

Uvedeným nárastom odberu zemného plynu v nových rozvojových lokalitách 83 m3/hod, dodávateľ plynu v závislosti na informácii o vyťažnosti jestvujúcej regulačnej stanice, prehodnotí potrebu zvýšenia výkonu existujúcej regulačnej stanice RS Melčice –Lieskové, či svojou kapacitou bude postačovať pre nové rozvojové lokality resp. či bude potrebné zrealizovať zásahy do existujúcej STL 1 distribučnej siete (zvýšenie prepravnej kapacity a pod.). Podmienky budú stanovené v procese schvaľovania.

2.14.6 Pošta a telekomunikácie

Kapitola 2.14.6 sa nemení

2.14.7 Odpadové hospodárstvo

Kapitola 2.14.7 sa nemení

2.14.7.1 Návrh riešenia

Kapitola 2.14.7.1 sa nemení

2.15 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Kapitola 2.15 sa nemení

2.15.1 Znečistenie ovzdušia

Kapitola 2.15.1 sa nemení

2.15.2 Znečistenie vôd

Kapitola 2.15.2 sa nemení

2.15.3 Chemická degradácia pôd

Kapitola 2.15.3 sa nemení

2.15.4 Fyzikálna degradácia pôd

Kapitola 2.15.4 sa nemení

2.15.5 Kontaminácia horninového prostredia

Kapitola 2.15.5 sa nemení

2.15.6 Zatiaženie prostredia hlukom

Kapitola 2.15.6 sa nemení

2.15.7 Zatiaženie prostredia zápachom

Kapitola 2.15.7 sa nemení

2.15.8 Seizmické javy

Kapitola 2.15.8 sa nemení

2.15.9 Radónové riziko

Kapitola 2.15.9 sa nemení

2.15.10 Poškodenie vegetácie

Kapitola 2.15.10 sa nemení

2.15.11 Výskyt invázných druhov rastlín

Kapitola 2.15.11 sa nemení

2.15.12 Návrh ekostabilizačných opatrení v zmysle Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy

Kapitola 2.15.12 sa nemení

2.16 Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

Kapitola 2.16 sa nemení

2.17 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu napr. záplavové územie, územie znehodnotené ťažbou

Kapitola 2.17 sa nemení

2.17.1Svahové deformácie

Kapitola 2.17.1 sa nemení

2.17.2Záplavové územie

Kapitola 2.17.2 sa nemení

2.18 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde

Kapitola 2.18 sa nemení

2.18.1 Vyhodnotenie a zdôvodnenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie

Kapitola 2.18.1 sa nemení

Dopĺňa sa podkapitola 2.18.3

2.18.3 Vyhodnotenie a zdôvodnenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie – ZDč.2

Prehľad lokalít podľa funkčného využitia - záber poľnohospodárskej pôdy

Funkcia	Počet plôch	Rozloha (ha)
Bývanie v rodinných domoch	11	5,636
Rekreácia	2	0,501
Občianska vybavenosť	1	2,334
Výroba a skladové hospodárstvo	1	0,808
Spolu:	15	7,726

Prehľad záberov poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Melčice-Lieskové

Ukazovateľ	Rozloha (ha)
Odňatie pôdy celkom	8,617
Z toho PP	7,726
Z toho v zastavanom území	2,965
mimo zastavaného územia	4,868
Vybudované hydrom. zariadenia	-

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde v ZD č.1 ÚPN-O Melčice-Lieskové

Žiadateľ (obstarávateľ): Obec Melčice-Lieskové

Spracovateľ: AŽ PROJEKT s.r.o., Bratislava

Kraj: Trenčiansky

Obvod: Trenčín

Dátum: 06/2021

Číslo lokality predpokladaného odhätia poľnohospod. pôdy	katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy ÚPN					Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Časová etapa realizácie - návrhové obdobie	Iná informácia
				spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia					
					Kód/skupina BPEJ	výmera (ha)	Kód/skupina BPEJ	výmera (ha)				
1	Melčice	Bývanie v RD	0,285	0,285			765442/6	0,237				
							783872/9	0,048				
2	Melčice	Bývanie v RD	0,418	0,416			0778462/8	0,416				
3	Zemianske Lieskové	Bývanie v RD	2,789	2,789	0247402/6	2,038	0247402/6	0,751				
4	Melčice	Rekreácia	0,167	0,167			0765442/6	0,167				
5	Melčice	Bývanie v RD	0,260	0,260			0290462/8	0,260				
6	Melčice	Bývanie v RD	0,200	0,200			0254672/8	0,200				
7	Zemianske Lieskové	Bývanie v RD	0,712	0,712			0203003/3	0,712				
9	Melčice	Bývanie v RD	0,376	0,376			0783672/9	0,258				
							0783872/9	0,118				
11	Melčice	Rekreácia	0,334	0,334			0766432/7	0,140				
							0778462/8	0,194				
20	Melčice	Bývanie v RD	0,042	0,042			0765442/6	0,024				
							0783872/9	0,018				
21	Melčice	Občianska vybavenosť	0,234	0,234	0202042/5	0,234						

Číslo lokality predpokladaného odňatia poľnohospod. pôdy	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy ÚPN					Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Časová etapa realizácie - návrhové obdobie	Iná informácia
				spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia					
					Kód/skupina BPEJ	výmera (ha)	Kód/skupina BPEJ	výmera (ha)				
25	Melčice	Bývanie v RD	0,203	0,203			0778462/8	0,203				
26	Melčice	Bývanie v RD	0,207	0,207			0766432/7	0,207				
27	Melčice	Výroba a skladové hospodárstvo	0,808	0,808			0202042/5	0,808				
28	Melčice	Bývanie v RD	0,906	0,146	0202042/5	0,146						
SPOLU			8,617	7,726	2,965		4,868					

2.19 Vyhodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

2.19.1 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych dôsledkov

Kapitola 2.19.1 sa nemení

2.19.2 Hodnotenie navrhovaného riešenia, najmä ekonomických, sociálnych a územno - technických dôsledkov

Kapitola 2.19.2 sa nemení

2.20 Zoznam grafických príloh ÚPN-O Melčice-Lieskové

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Melčice-Lieskové sú spracované formou priesvitky v rozsahu:

Číslo výkresu	Názov výkresu
1	Širšie vzťahy
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
3	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny a prvkov ÚSES
4	Výkres verejného dopravného vybavenia
5	Výkres verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo
5	Výkres verejného technického vybavenia – zásobovanie energiami, telekomunikácie
6	Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely
7	Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb
8	Výkres regulácie