

Číslo spisu

OU-PP-OSZP-2021/007239-017

Poprad

20. 05. 2021



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie (OU Poprad), ktorý je podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon EIA) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Hozelec, zmena v lokalitách Obec 2018“ ktoré predložil obstarávateľ Obec Hozelec, Hlavná 58/27, 059 11 Hozelec, IČO: 00 326 208,

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5, 6 zákona EIA toto rozhodnutie:

Strategický dokument

„Územný plán obce Hozelec, zmena v lokalitách Obec 2018“,

ktorý rieši plochy:

- Lokalita č. 2 (KN-C č. 244/1)
- Lokalita č. 3 (KN-C č. 250/4)
- Lokalita č. 4 (KN-C č. 668)
- Lokalita č. 5 (KN-C č. 250/3)
- Lokalita č. 6 (KN-C č. 546, 452/1)
- Lokalita č. 7, 8 (KN-E č. 67/7, 68/7)
- Lokalita č. 9 (KN-C č. 52)
- Lokalita č. 10 (KN-C č. 19)
- Lokalita č. 12 (KN-C č. 78/1, 65/13)
- Lokalita č. 14 (KN-C č. 237/2)
- Lokalita č. 15 (KN-C č. 231/3, 231/4)
- Lokalita č. 16 (KN-C č. 210/2)
- Lokalita č. 17 (KN-C č. 193/2)
- Lokalita č. 18 (KN-C č. 244/1)

sa nebude posudzovať

podľa zákona EIA.

Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

Z doručených stanovísk vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie:

1. Odvádzanie splaškových odpadových vôd z navrhovaných lokalít riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie.
2. Pozdĺž oboch brehov Hozeleckého potoka ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás šírky 5 m.
3. Zabezpečiť, aby odtok z daného územia nebol zvýšený oproti stavu pred realizáciou navrhovaných stavieb (realizácia vsakovacích nádrží na vlastnom pozemku).
4. Križovatky pre dopravné sprístupnenie riešených lokalít navrhovať za dodržania STN 73 6101 tab. č. 18.
5. Pri stavebnej činnosti nezasahovať do cestného telesa cesty III/3073.
6. V extraviláne obce rešpektovať súčasné ochranné pásmo cesty III/3073 a neplánovať v rámci neho trasy inžinierskych sietí.
7. Rezervovať územie pre plánovaný obchvat obce pre kategóriu cesty III. triedy C 9,5/80, 70 a 60.

Odôvodnenie

Obstarávateľ – Obec Hozelec, Hlavná 58/27, 059 11 Hozelec, IČO: 00 326 208, predložil dňa 07.04.2021 OU Poprad podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hozelec, zmena v lokalitách Obec 2018“. V rámci zisťovacieho konania OU Poprad dňa 12.04.2021 rozposlal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona EIA, s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona EIA sa neuskutočnili.

Cieľom je zosúladiť územný plán s požiadavkami obyvateľov obce a aktualizovať ochranné pásma cintorína, vtl plynovodu a vn vedenia elektrickej energie. Rozvoj bývania je situovaný v niektorých záhradách rodinných domov v stavebných okrskoch SO-02, SO-04, SO-05. V nadväznosti na existujúci futbalový štadión je navrhnutá občianska vybavenosť. Rozšírenie rodinných domov smerom ku Hozeleckému potoku. Statická doprava je navrhovaná pri farskej budove a pri futbalovom ihrisku na ľavej strane Hozeleckého potoka. Ochranné pásmo cintorína bude 25 m.

Požiadavky na vstupy:

Záber pôdy

Nový trvalý záber lesnej pôdy návrh nepredpokladá. V zastavanej časti obce sa navrhuje trvalý záber 0,19 ha na rodinné domy a 0,11 ha poľnohospodárskej pôdy na dopravné plochy.

Voda, suroviny a energetické zdroje

Je možné predpokladať zvýšenie potreby vody, surovín a energetických zdrojov vyššou navrhovanou mierou zastavanosti.

Nároky na dopravnú infraštruktúru

Je možné predpokladať zvýšenie dopravnej záťaže v dedine zvýšenou mierou zastavanosti. Rozkopávky a prekopávky miestnych komunikácií predpokladáme pri preložení vodovodného potrubia a budovaní prípojok technickej infraštruktúry.

Nároky na technickú infraštruktúru

Zvýšené nároky na kapacitu sietí prinesie vyššia miera zastavanosti. Lokalita č. 6 si vyžaduje preloženie trasy vodovodu do koridoru miestnej komunikácie a chodníka pozdĺž cesty I/18.

Údaje o výstupoch:

Ovzdušie a odpadové vody

Po realizácii zvýšenej miery zastavanosti je zo stacionárnych a mobilných zdrojov znečistenia ovzdušia možné predpokladať zvýšenie objemu emisií do ovzdušia a odpadových vôd produkovaných na území dediny.

Odpady

Zvýšený objem odpadov pri prevádzke je možné predpokladať zvýšenou mierou zastavanosti.

Hluk a vibrácie

Zvýšenie hladiny hluku z dopravy môže priniesť prevádzka po realizácii zvýšenej miery zastavanosti. Dočasné zvýšenie hluku z dopravy prinesie počas výstavby taktiež realizácia dopravnej infraštruktúry, pripojok inžinierskych sietí a rodinných domov.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Významný priaznivý vplyv na zvýšenie počtu obyvateľov dediny bude mať možnosť vybudovať nové rodinné domy. Vplyvy navrhovanej zmeny hladiny hluku, vibrácií, zápachu a žiarenia presahujúce bežné priemerné úrovne bytovej zástavby nepredpokladáme. Významné nepriaznivé vplyvy navrhovanej zmeny strategického dokumentu na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery neboli identifikované.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaná zmena nebude mať významný nepriaznivý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Vplyvy na chránené územia:

Pri navrhovanej zmene sa nepredpokladajú významné nepriaznivé vplyvy na chránené územia.

OU Poprad boli doručené tieto písomné stanoviská od dotknutých orgánov (môžu byť v skrátenej forme):

1. Okresný úrad Poprad, odbor krízového riadenia, č. j. OU-PP-OKR-2020/003103-021 zo dňa 16.04.2021 doručené dňa 19.04.2021:

– nemá k strategickému dokumentu žiadne požiadavky, pripomienky a vydáva súhlasné stanovisko.

2. Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, č. j. 873/2021 zo dňa 19.04.2021 doručené dňa 21.04.2021:

– súhlasí s dokumentom bez pripomienok a netrvá na posudzovaní dokumentu podľa zákona EIA.

3. Obec Gánovce, č. j. GAN/243/2021 zo dňa 21.04.2021 doručené dňa 23.04.2021:

– k navrhovaným zmenám nemá námietky.

4. Obvodný banský úrad v Košiciach, č. j. 272-1179/2021 zo dňa 23.04.2021 doručené dňa 26.04.2021:

– k strategickému dokumentu nemá pripomienky a námietky. V záujmovom území nie je v súčasnosti určené chránené územie, dobývací priestor alebo ložiskové územie.

5. Obec Švábovce, č. j. 361/2021 zo dňa 21.04.2021 doručené dňa 27.04.2021:

– nemá námietky. Požaduje však zapracovať do dokumentácie povinnosť pre stavebníkov odvádzať dažďové vody do vsakovacích nádrží vybudovaných na vlastnom pozemku.

6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. j. KPUP-2021/8891-3/31998/CF zo dňa 27.04.2021 doručené dňa 27.04.2021:

– nepožaduje posudzovať správu o hodnotení strategického dokumentu pri dodržaní tejto podmienky:

• pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, č. j. PP 1964/2/2021/HŽP/DMM zo dňa 28.04.2021 doručené dňa 28.04.2021:

– súhlasí s predloženou zmenou navrhovanej činnosti „Územný plán obce Hozelec, zmena v lokalitách Obec 2018.

8. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. j. OU-PP-OCDPK-2021/007699-02 zo dňa 28.04.2021 doručené dňa 28.04.2021:

– má k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente tieto pripomienky:

• vyvolanou stavebnou činnosťou v riešených lokalitách nesmie dôjsť k zhoršeniu súčasných stavebno-technických parametrov a odvodňovacích pomerov cesty III. triedy, ani k zásahom do cestného telesa tejto cesty, ktorá bola v prítahu obce kompletne zrekonštruovaná v roku 2019,

• v extraviláne obce Hozelec žiadame rešpektovať súčasné ochranné pásmo cesty III/3073. Cestné ochranné pásmo je zriadené mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce a u ciest III. tried predstavuje 20 m od osi pozemnej komunikácie. To znamená, že po zrealizovaní rozvojových zámierov sa cesta III. triedy nedostane do zastavaného územia,

• neplánovať trasy inžinierskych sietí (vodovod, plyn, kanalizácia, káblové rozvody) do ochranného pásma cesty III/3073. Ochranné pásmo, mimo cestné teleso, odporúčame využiť na výsadbu izolačnej zelene pre odizolovanie navrhovaných plôch pre IBV a rekreáciu o hluku a prachu z cestnej dopravy,

• križovatky pre dopravné sprístupnenie lokalít navrhovať za dodržania platných TN, najmä STN 73 6101 tab. č. 18
– Najmenšie prípustné vzdialenosti cestných križovatiek, s ich zosúladením s predchádzajúcimi územnoplánovacími

dokumentáciami ako aj územnoplánovacími dokumentáciami susedných obcí. Riešené lokality pri ktorých nebude možné dodržať vyššie citovanú normu, zlúčiť s inými lokalitami a dopravne ich napojiť na cesty III. triedy spoločnými križovatkami alebo ich neriešiť vôbec,

- žiada rezervovať územie pre obchvat obce, ktorý je navrhnutý z dôvodu vytesnenia nákladnej dopravy zvažujúcej komunálny odpad na riadenú skládku komunálneho odpadu Úsvit – Žakovce. Územie rezervovať pre kategóriu cesty III. triedy C 9,5/80, 70 a 60 tak, aby v napojení do pôvodnej trasy mohli byť dodržané platné TN týkajúce sa najmä šírkového usporiadania, polomerov smerových a výškových oblúkov (aj v prípade zásahu do katastra susedných obcí).

9. Mesto Poprad, č. j. 13891/5283/2021 OUPD-St zo dňa 26.04.2021 doručené dňa 29.04.2021:

- k predloženému strategickému dokumentu pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia nemá námietky.

10. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, č. j. OU-PP-OSZP-2021/007865-002-CA zo dňa 03.05.2021 doručené dňa 03.05.2021:

- konštatuje, že napojenie plynovodu z existujúcej trasy nie je predmetom posudzovania správneho orgánu pre stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. Pripomína aj, že z hľadiska posudzovania legislatívy ochrany ovzdušia tunajšieho správneho orgánu (pre stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia) nie je dosah na koncepciu týkajúcu sa individuálnej bytovej výstavby. Obdobne energetická koncepcia, spočívajúca v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov.

11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. j. OU-PO-OSZP1-2021/021355-02/MH zo dňa 03.05.2021 doručené dňa 05.05.2021:

- konštatuje:

- pre lokality riešené v „Územný plán obce Hozelec, zmena v lokalitách Obec 2018“ platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK,

- nie je predpoklad, že by „Územný plán obce Hozelec, zmena v lokalitách Obec 2018“ významne ovplyvnil najbližšie územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 alebo územia národnej siete chránených území,

- Okresný úrad v sídle kraja vydal k dokumentácii „Územný plán obce Hozelec, zmena v lokalitách Obec 2018“ z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny svoje záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK, v ktorom si uplatnil pripomienky k riešeniu predmetných zmien a doplnkov vo vzťahu k ochrane prírodného prostredia. Okresný úrad v sídle kraja nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu.

12. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, č.j. 05349/2021/DUPaZP-2 zo dňa 29.04.2021 doručené dňa 07.05.2021:

- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

13. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, č. j. OU-PP-OSZP-2021/008406-02-JP zo dňa 11.05.2021 doručené dňa 12.05.2021:

- nemá pripomienky k oznámeniu o uvedenom strategickom dokumente a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona.

Z dotknutých orgánov, ktoré predložili svoje stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente žiadny nežiada strategický dokument posudzovať podľa zákona EIA.

S požiadavkami, ktoré smerujú na obsahovú a rozsahovú stránku riešenia strategického dokumentu, je potrebné sa vysporiadať v procese obstarávania strategického dokumentu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Do vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko k predloženému strategickému dokumentu príslušnému orgánu nedoručili:

- Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky
- Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS

OU Poprad má za to, že nemajú k predloženému strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

Verejnosť bola o oznámení informovaná cestou Obce Hozelec v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým zverejnením na úradnej tabuli obce od 19.04.2021. Po dobu vyvesenia verejnosť nevzniesla žiadne pripomienky.

Zároveň OU Poprad informoval verejnosť aj zverejnením oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle – Informačný portál rezortu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-hozelec-zmena-v-lokalitach-obec-2018>

OU Poprad na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, pri ktorom posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu EIA ako aj na stanoviská dotknutých orgánov, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Jozef Slovák
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10228

Doručuje sa

Obec Hozelec, Hlavná 58, 059 11 Hozelec, Slovenská republika

Na vedomie

Prešovský samosprávny kraj, Odbor projektového riadenia, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Prešov, OSŽP - kraj, OPaK, odbor výstavby a bytovej politiky, OCDA PK, Námestie mieru 0/3, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Poprad, OKR, OCDA PK, OSŽP, Nábřežie Jána Pavla II. 0/16, 058 44 Poprad 1

Mesto Poprad, Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3525, 058 97 Poprad 1

Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 83, 058 01 Poprad 1

Obec Gánovce, Gánovská 184/2, 058 01 Gánovce

Obec Švábovce, Švábovce 132, 059 11 Hozelec

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, 080 01 Prešov 1

Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice 1