



Rozhodnutie

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Vyšné Ružbachy, Zmeny a doplnky č. 1/2014**“ a na základe predmetného strategického dokumentu „**Územný plán obce Vyšné Ružbachy, Zmeny a doplnky č. 1/2014**“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Vyšné Ružbachy, Vyšné Ružbachy 243, 065 02 Vyšné Ružbachy, po ukončení zisťovacieho konania, toto

rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Vyšné Ružbachy, Zmeny a doplnky č. 1/2014**“, ktorého účelom je najmä poskytnúť reálne možnosti vytvorenia nových funkčných plôch v obci Vyšné Ružbachy, vzhľadom na jestvujúci územný plán obce Vyšné Ružbachy,

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Vyšné Ružbachy, Vyšné Ružbachy 243, 065 02 Vyšné Ružbachy, predložil dňa 21. 11. 2017 Okresnému úradu Stará Ľubovňa, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Vyšné Ružbachy, Zmeny a doplnky č. 1/2014**“ (ďalej len

„oznámenie“) a strategický dokument „Územný plán obce Vyšné Ružbachy, Zmeny a doplnky č. 1/2014“.

Predmetné navrhované zmeny v predmetnom strategickom dokumente „Územný plán obce Vyšné Ružbachy, Zmeny a doplnky č. 1/2014“ (ďalej len „strategický dokument“) vzhľadom na pôvodný Územný plán obce Vyšné Ružbachy (ďalej len „ÚPN-O“), ktorý bol schválený v roku 2002, sú nasledovné:

Rozvojový zámer (ďalej len „RZ.“) 1. - lokalita Horbek III.

V pôvodnom ÚPN-O predstavuje táto lokalita územie určené na výstavbu RD vo výhlade, čo s doplnením o ďalšie nadväzné plochy PF navrhuje aj strategický dokument, s funkčným využitím ako obytnou plochou, v zmysle overovacej UŠ, ktorá uvažuje s lokalizáciou cca 86 RD. Ide tu i o návrh zmeny ornej pôdy, TTP a ostatnej plochy na funkčnú plochu zástavby.

Táto lokalita priamo nadväzuje na rozostavané lokality HORBEK I, II, ktoré organicky dopĺňa a využíva štruktúru už realizovaných inžinierskych sietí. Jedná sa o líniový jav uličnej zástavby s novo navrhovanou sieťou obslužných komunikácií v mierne svahovom teréne južnej expozície, s výborným výhľadom na okolité prírodné fenomény. Návrh počíta s bezproblémovým vybudovaním všetkých inžinierskych sietí.

RZ.2. - lokalita Horbek IV.

V pôvodnom ÚPN-O predstavuje táto lokalita nezastavané územie - PF s prístupom z jestvujúcej komunikácie, ktorá je jednostranne obostavaná.

Strategický dokument uvažuje na tejto lokalite s polyfunkciou obytnou v kombinácii s drobnou občianskou vybavenosťou formou zástavby sólo objektov penziónového charakteru, v zmysle overovacej UŠ, ktorá tu počíta s lokalizáciou 12 polyfunkčných RD. Ide i o návrh zmeny TTP na polyfunkčnú plochu pre bývanie a občiansku vybavenosť (ďalej len „OV“).

Ide tu o vyváženú štruktúru novo navrhovaných objektov rôznych veľkostných kategórií, na rovinatom priestore v priamej väzbe na kúpeľný areál, s možnosťou poskytovania rôznych drobných služieb a tiež penziónového ubytovania, dnes chýbajúcich v kúpeľnom mieste, medzinárodného významu pre ambulantných pacientov a tiež bežných návštevníkov. Návrh počíta s bezproblémovým napojením na väčšinou jestvujúce inžinierske siete, čo vytvára dobré podmienky na rýchlu realizáciu s výhodnou ekonomikou.

RZ.3. - lokalita Roveň I.

V pôvodnom ÚPN-O bola táto lokalita určená pre výhľad s rekreačnou funkciou, prístupná z jestvujúcej, nevyhovujúcej komunikácie priamo napojenej na cestu č. III/5419 v trase Vyšné Ružbachy - Nižné Ružbachy, na začiatku zastavaného územia obce, v rovinatom teréne. Siete technickej infraštruktúry, sú väčšinou zabudované v prístupovej komunikácii.

Strategický dokument uvažuje na tejto lokalite s obytnou plochou pre postupnú realizáciu nízkopodlažných bytových domov do troch nadzemných podlaží s polyfunkciou s OV v parteri, s cieľom vytvorenia obytného okrsku 3 x BD = 60 b. j. s kvalitnou architektúrou, vytvárajúcou antre, adekvátne tomuto kúpeľnému miestu.

RZ.4. - lokalita Roveň II.

V pôvodnom ÚPN-O táto lokalita nebola riešená, bola využívaná na poľnohospodárske účely. Lokalita je prístupná tak, ako lokalita RZ.3. Väčšina sietí technickej infraštruktúry sa nachádza v nevyhovujúcej prístupovej komunikácii a nachádza sa prevažne v rovinatom teréne s južnou expozíciou. Strategický dokument uvažuje na tejto lokalite s polyfunkčnou plochou pre postupnú realizáciu RD, s obytnou funkciou v kombinácii s drobnou občianskou vybavenosťou, zameranou na služby a prenájom podkrovných priestorov, pre návštevníkov kúpeľov a novonavrhovaného rekondičného areálu vrcholového športu (cca 20 polyfunkčných RD). Návrh mení plochy ornej pôdy na polyfunkčnú plochu pre bývanie v RD a OV.

RZ.5. - lokalita Roveň III.

V pôvodnom ÚPN-O predstavovala táto lokalita územie určené na reprofiliáciu rozostavaných objektov s rekreačnou funkciou. Tieto objekty sú v zlom stavebno-technickom stave a minimálne jeden bude potrebné asanovať. Torzo tohto objektu zohyzďuje celé okolie pri

vstupe do obce. Strategickým dokumentom sa pôvodná lokalita svojím funkčným profilom - OV pre rekreáciu nemení. Návrh odporúča novým majiteľom prebudovať a dobudovať lokalitu na rekondično-ubytovací komplex vrcholového športu, kde by prebiehali sústredenia športovcov všetkých zameraní a druhov športov, s možnosťami tréningov a následného využívania susediacich kúpeľov na ich rehabilitáciu. Lokalita je prístupná z hlavnej cesty III/5419 pomocou obslužnej, dnes nevyhovujúcej komunikácie, v ktorej je väčšina sietí technickej infraštruktúry. Návrh mení výhľadové plochy pre šport a rekreáciu na plochy polyfunkčné pre OV a šport.

RZ.6 - lokalita Roveň IV.

V pôvodnom ÚPN-O predstavuje táto lokalita územie určené na výrobnú funkciu hlavne do výhľadového obdobia a tiež funkciu rekreácie taktiež do výhľadového obdobia. Strategický dokument mení pôvodné funkcie na v prevažnej miere funkciu športu, z dôvodu blízkosti novonavrhovaného komplexu vrcholového športu, kde bude potrebné postupne realizovať tréningové zariadenia pre rôzne druhy športových aktivít. Lokalita je priamo prístupná z cesty III/5419, kde sa nachádza väčšina sietí technickej infraštruktúry.

RZ.7- lokalita Chatová oblasť

V pôvodnom ÚPN-O bola táto lokalita určená pre rozvoj ICHR vo výhlade, nadväzujúc na realizovanú chatovú výstavbu. Strategickým dokumentom sa mení výhľadové obdobie, a rozšírená lokalita je zahrnutá do návrhového obdobia, so zmenou plochy na polyfunkciu rekreácia - bývanie.

RZ.8 - lokalita Nad Kovart

V pôvodnom ÚPN-O bola táto lokalita určená pre výhľad rekreačných zariadení, v ostatných častiach nebola riešená. Strategický dokument mení túto plochu na polyfunkčnú plochu pre bývanie v RD a šport. Plochy verejnej zelene (termálny prameň) na výhľadovú plochu OV, plochy TTP a ostatné plochy na plochy OV a polyfunkčné plochy pre bývanie v RD a šport, ďalej sa navrhuje zmena plochy záhrad na plochy športu.

Strategickým dokumentom sa mení výhľadové obdobie a rozširujú sa už založené funkčné plochy (OV, šport, rekreácia) s polyfunkciou. Plocha zelene s vrtom VR-5 sa presúva do výhľadového obdobia s funkciou občianskej vybavenosti s využitím predmetného vrtu na využitie pre velnes služby v kombinácii s už vybudovaným bazénom v tomto areály.

RZ.9 - lokalita Zellard I.

V pôvodnom ÚPN-O lokalita nebola predmetom návrhu, pretože ide o záplavové územie, ktoré je možné z vodohospodárskeho hľadiska pripraviť pre výstavbu s eliminovaním záplav. V strategickom dokumente sa do výhľadového obdobia uvažuje s rozšírením územia pre plochy s obytnou funkciou - s výstavbou RD. Predtým je nutné vybudovať záchytnú priekopu z východnej a severnej strany predmetnej lokality, ktorá spolu s meliorovanou časťou zabráni jednorázovým záplavám pomocou navrhutej retenčnej nádrže, do ktorej bude zaústená záchytná priekopa. Z retenčnej nádrže bude voda odvádzaná do vybudovanej obecnej jednotnej kanalizácie. Návrh mení plochy prevažne ornej pôdy na plochy pre bývanie v RD.

R.Z.10 – lokalita Zellard II.

V pôvodnom ÚPN-O lokalita nebola predmetom návrhu, časť lokality bola zahrnutá do navrhovaného obdobia ako obytné plochy. V strategickom dokumente sa navrhuje rozšírenie lokality s nezmenenou funkciou. Počíta sa s výstavbou RD, s rešpektovaním ochranného pásma blízkeho hospodárskeho dvora PD. Na lokalitu je potrebné vypracovať overovaciu UŠ, ktorá potvrdí reálnosť návrhu s počtom cca 20 RD mimo intravilánu obce. Návrh mení funkčné plochy TTP na plochy zástavby RD.

R.Z.11 - lokalita Pod červenou horou I.

V pôvodnom ÚPN-O sa s lokalitou v navrhovanom období nepočítalo. Do výhľadu sa uvažovalo s obytnými plochami v intraviláne obce, väčšinou v nadmerných záhradách, z dvoch strán obostavaných RD. V rámci strategického dokumentu sa časť lokality navrhuje na intenzifikáciu, a to po spracovaní UŠ, ktorá preukáže reálnosť zástavby formou budovania RD, s

cieľom vysporiadania zložitých vlastníckych vzťahov tohto obytného územia. Návrh mení funkčné plochy TTP na plochy pre bývanie v RD.

R. Z. 12 - lokalita Pod červenou horou II.

V pôvodnom ÚPN-O sa s lokalitou v návrhovom období nepočítalo, do výhľadu sa uvažovalo s obytnými plochami mimo intravilánu obce. V strategickom dokumente sa navrhuje táto lokalita, susediaca s areálom SKI centra, pre účely chýbajúcej občianskej vybavenosti.

R.Z.13 - lokalita Retenčná nádrž

V pôvodnom ÚPN-O sa s lokalitou rátalo v návrhovom období hlavne pre potreby zasnežovania zjazdoviek v rámci SKI centra. V rámci strategického dokumentu sa počíta s jej rozšírením a tiež s reprofiláciou na účely tiež rekreačného využitia, hlavne v letnom období, s možnosťou zarybnenia a následného rybolovu.

R.Z.14 - lokalita Sochárske sympóziá + amfiteáter

V pôvodnom ÚPN-O sa s lokalitou uvažovalo ako so stavbami pre sochárske sympóziá (prístrešky, stála expozícia v prírode, ateliér, amfiteáter a skládka kamenia).

V rámci strategického dokumentu sa uvažuje s realizáciou amfiteátra a s obnovením sochárskych sympózií medzinárodného významu, ktoré boli najstaršie v rámci stredoeurópskeho priestoru. Konkrétnemu návrhu musí predchádzať overovacia UŠ, ktorá preukáže realnosť návrhu v pozmenených podmienkach, hlavne vo veci vlastníckych vzťahov.

R.Z.15 – lokalita Autocamping

V pôvodnom ÚPN-O sa s lokalitou neuvažovalo. V strategickom dokumente sa s obnovením autocampingu počíta v rámci jeho pôvodného priestoru v juhozápadnej časti katastrálneho územia Vyšné Ružbachy. Návrh mení ostatné plochy na dve samostatné plochy s funkčným využitím pre rekreáciu.

Keďže strategický dokument je strategickým dokumentom, ktorý je uvedený v § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. a u ktorého ide o malú zmenu v zmysle § 4 odsek 2 písm. c) zákona č. 24/2006 Z. z., je strategický dokument predmetom zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal okresný úrad podľa § 7 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona.

V rámci zisťovacieho konania okresný úrad v zmysle § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam, schvaľujúcemu orgánu.

Okresnému úradu do teraz doručili písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia v stanovisku (list č. OU-SL-OKR-2017/010500-2 z 05. 12. 2017) uvádza, že k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Vyšné Ružbachy, Zmeny a doplnky č. 1/2014“ k uvedenému návrhu riešenia z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí s oznámením a strategickým dokumentom „Územný plán obce Vyšné Ružbachy, Zmeny a doplnky č. 1/2014“.

2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni v stanovisku (list č. ORHZ-SL1 471/2017 zo dňa 06. 12. 2017) uvádza, že z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

3. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava v stanovisku (list č. 22700/2017/ROP-002-P/443269 z 06. 12. 2017) uvádza text v tom zmysle, že nemá z hľadiska záujmov civilného letectva na riešené územie žiadne požiadavky.

4. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia v stanovisku (list č. OU-SL-OSZP-2017/010481-002 z 04. 02. 2017) uvádza, že z hľadiska ochrany ovzdušia nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky.

5. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava v stanovisku (list SSC/6643/2017/2320/36565 zo dňa 06. 12. 2017, list SSC/6643/2017/2320/19445 zo dňa 26. 06. 2017) uvádza nasledovné:

„Z hľadiska záujmov SSC predmetný strategický dokument nepožadujeme posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.“

„Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete v dopravnej časti Zmien a doplnkov č. 1/2014 ÚPN je potrebné:

- pri návrhu nových lokalít HBV, IBV, OV v blízkosti III. triedy posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov,

- hranice navrhovaného zastavaného územia musia rešpektovať ochranné pásmo cesty a pásma prípustných hladín hluku. S umiestnením zástavby v ochrannom pásme cesty a v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku nesúhlasíme,

- dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť v súlade s platnými STN a TP,

- navrhované miestne komunikácie, cyklistické trasy, pešie trasy, navrhované zastávky HD a statickú dopravu riešiť v súlade s platnými STN a TP,

- v textovej aj grafickej časti uviesť číslo cestnej triedy v zmysle „Nového číslovania ciest III. Triedy“ – III/3124.

So zmenami a doplnkami č. 1/2014 – upravený návrh súhlasíme za podmienky rešpektovania nášho stanoviska.“

Vyjadrenie okresného úradu ku stanovisku Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava. **Vyžaduje sa predmetné vyššie uvedené pripomienky v strategickom dokumente rešpektovať.** Predmetné pripomienky nemajú vplyv na rozhodnutie okresného úradu v predmetnom zisťovacom konaní v tej veci, či sa predmetná činnosť bude alebo nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., keďže Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava žiada to, aby hranice navrhovaného zastavaného územia rešpektovali ochranné pásmo cesty a pásma prípustných hladín hluku a s umiestnením zástavby v ochrannom pásme cesty a v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku nesúhlasí.

6. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52, Bratislava v stanovisku (list č. S03188-2017-IKŽ-2 zo dňa 07. 12. 2017, list č. Z29985-2017-IKŽ zo dňa 17. 07. 2017) uvádza nasledujúci text:

„Z hľadiska zabezpečenia ochrany prírodných liečivých zdrojov vo Vyšných Ružbachoch podľa zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, požadujeme:

Rešpektovať skutočnosť, že:

v ochrannom pásme I. stupňa je zakázané zriaďovať skládky odpadov a toxických látok, umiestňovať stavby pre poľnohospodársku a chemickú výrobu, vykonávať poľnohospodársku činnosť, vykonávať chemický posyp komunikácií, vykonávať činnosť, ktorá môže negatívne ovplyvniť fyzické vlastnosti, chemické zloženie alebo zdravotnú bezchybnosť prírodných liečivých zdrojov alebo prírodných minerálnych zdrojov, bez vydania stanoviska ministerstva zdravotníctva vykonávať odber podzemných vôd, vrtné práce, trhacie a výkopové práce,

vykonávať banskú činnosť a činnosť vykonávanú banským spôsobom, vykonávať ťažbu dreva, ktorá nie je ťažbou podľa osobitného predpisu, ťažiť štrk a zeminu.

v ochrannom pásme II. stupňa bez vydania stanoviska ministerstva zdravotníctva je zakázané zriaďovať skládky odpadov a toxických látok, vykonávať vrtý hlbšie ako 6 metrov, vykonávať banskú činnosť a činnosť vykonávanú banským spôsobom, vykonávať ťažbu dreva, ktorá nie je ťažbou podľa osobitného predpisu, ťažiť štrk a zeminu a povoľovať odber a odberať podzemné vody v množstve vyššom ako 0,5 l/s.

S novo navrhovanou lokalitou R.Z.15 – autocamping, ktorá sa nachádza v I. ochrannom pásme prírodných liečivých zdrojov sa súhlasí za podmienky, že pre sociálne zariadenia bude zabezpečené napojenie vodovodnej vetvy na rozvod vody. Odpadové vody budú napojené na kanalizačnú sieť a zaústené do čistiarne odpadových vôd. Pred realizáciou požadujeme projektovú dokumentáciu na posúdenie.

V prípade, že si následne po schválení územnoplánovacej dokumentácie navrhovanej realizácie stavieb a činností vyžadujú realizáciu niektorej z činností podľa § 26 až § 29, § 40 ods. 2, § 50 ods. 17 zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, bude potrebné vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, s priložením príslušnej dokumentácie.“

Vyjadrenie okresného úradu ku stanovisku Ministerstva zdravotníctva SR, Inšpektorátu kúpeľov a žriediel. **Vyžaduje sa predmetné vyššie uvedené pripomienky, ktoré sa týkajú strategického dokumentu, v strategickom dokumente rešpektovať.** Predmetné pripomienky nemajú vplyv na rozhodnutie okresného úradu v predmetnom zisťovacom konaní v tej veci, či sa predmetná činnosť bude alebo nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

7. Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov v stanovisku (list č. 06457/2017/ODDUPZP-2 zo dňa 12. 11. 2017) uvádza, že požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia jeho záväznej časti, a že v oznámení o strategickom dokumente do kapitoly 7. „Vzťah k iným strategickým dokumentom“ žiada doplniť všetky nariadenia vlády SR a všeobecne záväzné nariadenia Prešovského samosprávneho kraja, ktorými bol schválený a vyhlásený Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja a jeho zmeny a doplnky.

Vyjadrenie okresného úradu ku stanovisku Prešovského samosprávneho kraja, odboru regionálneho rozvoja. **Vyžaduje sa vyššie uvedené požiadavky v strategickom dokumente rešpektovať.** Predmetné požiadavky nemajú vplyv na rozhodnutie okresného úradu v predmetnom zisťovacom konaní na to, či sa predmetná činnosť bude alebo nebude posudzovať podľa zákona.

8. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-SL-OSZP-2017/010486 zo dňa 13. 12. 2017) uvádza, že nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a že nebudú dotknuté jej záujmy.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni v svojom záväznom stanovisku (list č. RÚVZ/2017/01398/HŽPaZ/582 zo dňa 18. 12. 2017) uvádza, že súhlasí sa podľa § 13 ods. 2 zákona č. 335/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov s návrhom žiadateľa k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Vyšné Ružbachy, Zmeny a doplnky č. 1/2014“, a k strategickému dokumentu „Územný plán obce Vyšné Ružbachy, Zmeny a doplnky č. 1/2014“.

10. Krajský pamiatkový úrad Prešov v záväznom stanovisku (list. č. KPUPO-2017/25649-2/101627/Onf zo dňa 19. 12. 2017) uvádza, že nepožaduje posudzovať strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

10.1. Pri realizácii činností vyplývajúcich z tohto strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „pamiatkový zákon“).

10.2. Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

10.3. Krajský pamiatkový úrad Prešov žiada zabezpečiť ochranu pamiatkového fondu, archeologických nálezov v obci na základe stanoviska k Zmenám a doplnkom č. 1/2014 Územného plánu obce Vyšné Ružbachy č. KPUP-2017/15354-2/52537/Onf zo dňa 07. 07. 2017.

Vyjadrenie okresného úradu ku stanovisku Krajského pamiatkového úradu Prešov. **Vyžaduje sa predmetné vyššie uvedené pripomienky, ktoré sa týkajú strategického dokumentu, v strategickom dokumente rešpektovať.** Predmetné pripomienky nemajú vplyv na rozhodnutie okresného úradu v predmetnom zisťovacom konaní na to, či sa predmetná činnosť bude alebo nebude posudzovať podľa zákona.

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania zámeru a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu č. 24/2006 Z. z. Prihliadal pri tom na stanoviská k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Zo stanoviska žiadneho zo zainteresovaných subjektov, z oznámenia a zo strategického dokumentu nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vznikli požiadavky na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Okresný úrad ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách dotknutých orgánov a akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky v takom rozsahu, ako sú uvedené v jednotlivých stanoviskách dotknutých orgánov štátnej správy. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov (verejnosť nepredložila žiadne písomné stanovisko) a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli niektoré nasledujúce pripomienky a požiadavky vo vzťahu k predmetnému strategickému dokumentu, ktoré sa vyžaduje zohľadniť pri zhotovení predmetného strategického dokumentu, prípadne v procese konania o povolení tých činností, ktorých sa týka predmetný strategický dokument – tu ide o požiadavky uvedené v nasledujúcich odsekoch C), D):

A) Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia jeho záväznej časti. V strategickom dokumente doplniť všetky nariadenia vlády SR a všeobecne záväzné nariadenia Prešovského samosprávneho kraja, ktorými bol schválený a vyhlásený Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja a jeho zmeny a doplnky.

Uvedené požiadavky sú požiadavkami uvedenými v stanovisku Prešovského samosprávneho kraja, odboru regionálneho rozvoja – vyžaduje sa rešpektovať ich v strategickom dokumente.

B) Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete v dopravnej časti Zmien a doplnkov č. 1/2014 ÚPN je potrebné:

- pri návrhu nových lokalít HBV, IBV, OV v blízkosti III. triedy posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov,
- hranice navrhovaného zastavaného územia musia rešpektovať ochranné pásmo cesty a pásma prípustných hladín hluku. S umiestnením zástavby v ochrannom pásme cesty a v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku nesúhlasíme,
- dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť v súlade s platnými STN a TP,
- navrhované miestne komunikácie, cyklistické trasy, pešie trasy, navrhované zastávky HD a statickú dopravu riešiť v súlade s platnými STN a TP,
- v textovej aj grafickej časti uviesť číslo cestnej triedy v zmysle „Nového číslovania ciest III. Triedy“ – III/3124.

Uvedené požiadavky sú požiadavkami uvedenými v stanovisku Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava – vyžaduje sa rešpektovať ich v strategickom dokumente.

C) V ochrannom pásme I. stupňa je zakázané zriaďovať skládky odpadov a toxických látok, umiestňovať stavby pre poľnohospodársku a chemickú výrobu, vykonávať poľnohospodársku činnosť, vykonávať chemický posyp komunikácii, vykonávať činnosť, ktorá môže negatívne ovplyvniť fyzické vlastnosti, chemické zloženie alebo zdravotnú bezchybnosť prírodných liečivých zdrojov alebo prírodných minerálnych zdrojov, bez vydania stanoviska ministerstva zdravotníctva vykonávať odber podzemných vôd, vrtné práce, trhacie a výkopové práce, vykonávať banskú činnosť a činnosť vykonávanú banským spôsobom, vykonávať ťažbu dreva, ktorá nie je ťažbou podľa osobitného predpisu, ťažiť štrk a zeminu.

V ochrannom pásme II. stupňa bez vydania stanoviska ministerstva zdravotníctva je zakázané zriaďovať skládky odpadov a toxických látok, vykonávať vrty hlbšie ako 6 metrov, vykonávať banskú činnosť a činnosť vykonávanú banským spôsobom, vykonávať ťažbu dreva, ktorá nie je ťažbou podľa osobitného predpisu, ťažiť štrk a zeminu a povoľovať odber a odberať podzemné vody v množstve vyššom ako 0,5 l/s.

S novo navrhovanou lokalitou R.Z.15 – autocamping, ktorá sa nachádza v I. ochrannom pásme prírodných liečivých zdrojov sa súhlasí za podmienky, že pre sociálne zariadenia bude zabezpečené napojenie vodovodnej vetvy na rozvod vody. Odpadové vody budú napojené na kanalizačnú sieť a zaústené do čistiarne odpadových vôd. Pred realizáciou požadujeme projektovú dokumentáciu na posúdenie.

V prípade, že si následne po schválení územnoplánovacej dokumentácie navrhované realizácie stavieb a činností vyžadujú realizáciu niektorej z činností podľa § 26 až § 29, § 40 ods. 2, § 50 ods. 17 zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, bude potrebné vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, s priložením príslušnej dokumentácie.“

Uvedené pripomienky sú pripomienkami uvedenými v stanovisku Ministerstva zdravotníctva SR, Inšpektorátu kúpeľov a žriediel – vyžaduje sa rešpektovať ich v procese konania o povolení tých činností, ktorých sa týka predmetný strategický dokument.

D) Pri realizácii činností vyplývajúcich z tohto strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „pamiatkový zákon“).

Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným

úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

Zabezpečiť ochranu pamiatkového fondu, archeologických nálezov v obci na základe stanoviska k Zmenám a doplnkom č. 1/2014 Územného plánu obce Vyšné Ružbachy č. KPUPO-2017/15354-2/52537/Onf zo dňa 07. 07. 2017.

Uvedené pripomienky sú pripomienkami uvedenými v stanovisku Krajského pamiatkového úradu Prešov – vyžaduje sa rešpektovať ich v procese konania o povolení tých činností, ktorých sa týka predmetný strategický dokument.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Strategický dokument „Územný plán obce Vyšné Ružbachy, Zmeny a doplnky č. 1/2014“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknuté obce bez zbytočného odkladu informujú verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom.



PaedDr. Ladislav Polák
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie gen. Štefánika č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa
 - štátna správa ochrany ovzdušia
 - štátna vodná správa
 - štátna správa odpadového hospodárstva
2. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia, Námestie gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
3. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
4. Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, Námestie gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni, Mýtna 5, 064 01 Stará Ľubovňa
7. Prešovský samosprávny kraj, Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
8. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A, 040 01 Košice
10. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
11. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
12. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
13. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
14. Slovenská Správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
15. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
16. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 081 01 Prešov
17. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
18. Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
19. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
20. Mesto Podolíneec, Námestie Mariánske 3, 065 03 Podolíneec
21. Obec Nižné Ružbachy, Nižné Ružbachy 135, 065 02 Vyšné Ružbachy
22. Obec Kamienka, Kamienka 123, 065 32 Kamienka
23. Obec Lacková, Lacková 51, 065 01 Hniezdne
24. Obec Vyšné Ružbachy, Vyšné Ružbachy 243, 065 02 Vyšné Ružbachy