

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY PAMIATKOVÁ ZÓNA MESTA ZVOLEN

ZMENY A DOPLNKY Č.3

POČET PODLAŽÍ

IV.	ZACHOVAŤ EXISTUJÚCI POČET NADZEMNÝCH PODLAŽÍ
IV. + I.	MOŽNOSŤ NADSTAVBY PODLAŽIA
IV. + P	MOŽNOSŤ NADSTAVBY RESP. VYUŽITIA PODKROVIA
IV. + P	MAX. POČET NADZEM. PODLAŽÍ S TYPICKOU KONŠTR. VÝŠKOU 3,3 m
IV. + P	MAX. POČET NADZEM. PODLAŽÍ VYJADRENÝ KONŠTR. VÝŠKOU HIST. OBJEKTOV
+ A	ŽIADÚCI ARCHITEKTONICKÝ AKCENT OBJEKTU

TVAR STRECHY

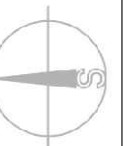
V	VALBOVÁ
S	SEDLOVÁ
P	PULTOVÁ
PL	PLOCHÁ

SPÔSOB ZÁSTAVBY

U	UZATVORENÁ, BLOKOVÁ
O	OTVORENÁ, ROZVOLNENÁ
I	IZOLOVANÉ OBJEKTY
D	DVOJDOMKY
S	SKUPINOVÁ, RADOVÁ
Z	ZVLÁŠTNÁ

REGULATÍVY PRE NAVRHOVANÉ STAVEBNÉ POZEMKY

KOEF. ZASTAVANOSTI POZEMKU V %	50 IV. + P	MAX. POČET PODLAŽÍ + PODKROVIE
TVAR STRECHY	PL O	SPÔSOB ZÁSTAVBY



LEGENDA

	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ÚPN Z PZ ZVOLEN
	HRANICA PAMIATKOVEJ ZÓNY
	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMO PAMIATKOVEJ ZÓNY - NÁVRH
	HRANICA - VYMEDZENIE SEKTOROV "A" - VÝCHOD, "B" - ZÁPAD, "C" - JUH
	VYMEDZENIE REGULAČNÝCH JEDNOTIEK - BLOKOV
	OZNAČENIE REGULAČNÝCH JEDNOTIEK - BLOKOV V RÁMCI SEKTOROV
	OZNAČENIE REGULAČNÝCH JEDNOTIEK HLAVNÝCH VEREJNÝCH PRIESTOROV
	OBJEKTY A PLOCHY PAMIATKOVO CHRÁNENÉ
	OBJEKTY NAVRHOVANÉ

	OBJEKTY NA DOŽITIE
	OBJEKTY NA ASANÁCIU
	HRANICE NAVRHOVANÝCH STAVEBNÝCH POZEMKOV
	STAVEBNÁ ČIARA
	REGULAČNÁ ČIARA
	VJAZDY A VSTUPY
	ZRUŠENIE VJAZDU
	OBNOVENIE VJAZDU
	TRASY KOMUNIKÁCIÍ - VÝHLAD PO R. 2020
	ZDVOJKOĽAJNENIE ŽELEZNIČNEJ TRATE - VÝHLAD PO R. 2020
	ZRUŠENÉ JAVY

ARCH-AT s.r.o.

ARCH-AT s.r.o., Š.MOYZESA 9585/41; ZVOLEN 960 01
ZVOLENSKÁ 25, 974 05 BANSKÁ BYSTRICA ☎ 048 / 413 3240

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: ING.ARCH. BEÁTA MIKUŠOVÁ IEC	NÁZOV DOKUMENTÁCIE: NÁZOV VÝKRESU:	ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY PAMIATKOVÁ ZÓNA MESTA ZVOLEN
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING.ARCH. BEÁTA MIKUŠOVÁ IEC	ETAPA PRÁČ:	REGULÁCIA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
	OBJEDNÁVATEĽ:	ZMENY A DOPLNKY Č.3
	DÁTUM:	TREND DEVELOP s.r.o.
	04/2021	MERÍTKO:
		1 : 1000
		VÝKRES Č.: 13