



INECO, s.r.o.

Mladých budovateľov 2

974 11 Banská Bystrica

Slovenská republika

(+421)-948 634 624

(+421)-48 417 55 12

web: www.enviroservis.sk

e-mail: ineco.bb@gmail.com

Zámer činnosti

vypracovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Apartmánové domy a hotel – Nová Lesná

Rakenyk, s.r.o.

Mickiewiczová 2, Bratislava – mestská časť Staré mesto

Banská Bystrica, júl 2021

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Obsah

I.	Základné údaje o navrhovateľovi.....	8
I.1	Názov.....	8
I.2	Identifikačné číslo.....	8
I.3	Sídlo.....	8
I.4	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa	8
I.5	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.....	8
II.	Základné údaje o navrhovanej činnosti.....	9
II.1	Názov.....	9
II.2	Účel.....	9
II.3	Užívateľ	9
II.4	Charakter navrhovanej činnosti	9
II.5	Umiestnenie navrhovanej činnosti.....	10
II.6	Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti.....	10
II.7	Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	10
II.8	Opis technického a technologického riešenia.....	11
II.8.1	Členenie stavby na stavebné objekty:	11
II.8.2	SO 01 - 04 Apartmánové domy a hotel.....	12
II.8.3	SO 05 Preložka vedenia VN VSE č. 353 a 354	20
II.8.4	SO 06 Prípojka z vedenia VN VSE č. 353	21
II.8.5	SO 07 Trafostanice.....	21
II.8.6	SO 08 Prípojka NN	22
II.8.7	SO 09 Preložka distribučného vodovodu	22
II.8.8	SO 10 – Vodovodná prípojka.....	23
II.8.9	SO 11 – Kanalizačná prípojka.....	23
II.8.10	SO 12 – Komunikácie a spevnené plochy	23
II.8.11	SO 13 – Sadové úpravy	24
II.8.12	SO 14 – Detské ihriská	25
II.8.13	SO 15 – Oplotenie	25

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

II.8.14	SO 16 – Vonkajšie osvetlenie.....	25
II.8.15	SO 17 – Dažďová kanalizácia	26
II.8.16	SO 18 – Rozvody NN.....	26
II.8.17	SO 19 – Telefónna prípojka.....	26
II.9	Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite.....	27
II.10	Celkové náklady.....	27
II.11	Dotknutá obec	27
II.12	Dotknutý samosprávny kraj.	27
II.13	Dotknuté orgány.....	28
II.14	Povoľujúci orgán.....	28
II.15	Rezortný orgán.....	28
II.16	Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov 28	
II.17	Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.....	29
III.	Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia	30
III.1	Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	30
III.1.1	Geomorfologické pomery	30
III.1.2	Geologické pomery	30
III.1.3	Inžiniersko-geologické pomery.....	31
III.1.4	Ložiská nerastných surovín.....	32
III.1.5	Seizmicita a stabilita územia.....	32
III.1.6	Hydrogeologické pomery.....	32
III.1.7	Klimatické pomery	33
III.1.8	Povrchové vody.....	34
III.1.1	Podzemné vody	34
III.1.1	Pôdy.....	35
III.1.2	Fauna a flóra.....	36
III.2	Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria.....	37
III.2.1	Územný systém ekologickej stability.....	37
III.2.2	Ochrana prírody.....	38

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

III.2.3	Krajinná scenéria.....	43
III.3	Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia.....	43
III.3.1	Demografia.....	43
III.3.2	Sídla.....	46
III.3.3	Rastlinná a živočíšna výroba.....	49
III.3.4	Priemyselná výroba	49
III.3.5	Doprava a dopravné plochy.....	50
III.3.6	Produktovody	52
III.3.7	Služby.....	53
III.3.8	Kultúrne a historické pamiatky a pamätihodnosti.....	53
III.3.9	Archeologické náleziská	54
III.3.10	Paleontologické náleziská a významné geologické lokality.....	55
III.4	Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	55
III.4.1	Ovzdušie.....	55
III.4.2	Povrchové a podzemné vody.....	56
III.4.3	Pôdy.....	58
III.4.4	Znečistenie horninového prostredia	59
III.4.5	Radónové riziko	59
III.4.6	Hluk.....	60
III.4.7	Súčasný zdravotný stav obyvateľstva	60
IV.	Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie.....	63
IV.1	Požiadavky na vstupy	63
IV.1.1	Záber pôdy.....	63
IV.1.2	Voda	64
IV.1.3	Suroviny	65
IV.1.4	Energetické zdroje.....	66
IV.1.5	Nároky na dopravu a inú infraštruktúru	68
IV.1.6	Nároky na pracovné sily.....	69
IV.2	Údaje o výstupoch.....	70
IV.2.1	Emisie do ovzdušia.....	70

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

IV.2.2	Odpadové vody	72
IV.2.3	Odpady	74
IV.2.4	Hluk a vibrácie	76
IV.2.5	Žiarenie a iné fyzikálne polia	78
IV.2.6	Zápach a iné výstupy	78
IV.2.7	Doplňujúce údaje.....	78
IV.3	Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	78
IV.3.1	Vplyvy na obyvateľstvo	80
IV.3.2	Vplyvy na horninové prostredie a pôdu	81
IV.3.3	Vplyvy na ovzdušie	82
IV.3.4	Vplyvy na vodné pomery	84
IV.3.5	Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	85
IV.3.6	Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz	87
IV.3.7	Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma.....	88
IV.3.8	Vplyvy na územný systém ekologickej stability.....	89
IV.3.9	Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme	89
IV.3.10	Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky.....	89
IV.3.11	Vplyvy na archeologické náleziská	89
IV.3.12	Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	90
IV.3.13	Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (napr. miestne tradície)	90
IV.3.14	Priestorová syntéza vplyvov činnosti v území	90
IV.4	Hodnotenie zdravotných rizík.....	91
IV.5	Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia	92
IV.6	Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.....	92
IV.7	Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.....	94
IV.8	Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	94
IV.9	Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.....	95

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

IV.10	Opatrenia na zmiernenie vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	95
IV.10.1	Opatrenia počas výstavby	95
IV.10.2	Opatrenia počas prevádzky	97
IV.10.3	Organizačné a prevádzkové opatrenia	98
IV.10.4	Iné opatrenia	98
IV.10.5	Vyjadrenie k technicko-ekonomickej realizovateľnosti opatrení	98
IV.11	Posúdenie očakávaného vývoja územia ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	98
IV.12	Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	99
IV.13	Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	99
V.	Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie	99
V.1	Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu	99
V.2	Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty	100
V.3	Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu	100
VI.	Mapová a iná obrazová dokumentácia	100
VI.1	Mapové prílohy	100
VI.2	Textové prílohy a dokumentácia	100
VII.	Doplňujúce informácie k zámeru	101
VII.1	Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov	101
VII.2	Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru	104
VII.3	Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie	104
VIII.	Miesto a dátum vypracovania zámeru	105
IX.	Potvrdenie správnosti údajov	105

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

IX.1	Spracovatelia zámeru	105
IX.2	Potvrdenie správnosti údajov podpisom spracovateľa zámeru a podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa	105

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

I. Základné údaje o navrhovateľovi

I.1 Názov

Rakenyk, s.r.o.

I.2 Identifikačné číslo

51 801 574

I.3 Sídlo

Miczkiewiczová 2, Bratislava – mestská časť Staré mesto

I.4 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Juraj Musil, PhD. – konateľ INECO, s.r.o.

Mladých budovateľov 2

974 11 Banská Bystrica

+421 948 634 624

ineco.bb@gmail.com

I.5 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

Ing. Juraj Musil, PhD. – konateľ INECO, s.r.o.

Mladých budovateľov 2

974 11 Banská Bystrica

+421 948 634 624

ineco.bb@gmail.com

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

II.1 Názov

Apartmánové domy a hotel – Nová Lesná

II.2 Účel

Komplex troch samostatných apartmánových domov a hotela (kategória 4*) sa navrhuje na rekreačné účely. Stavba je navrhnutá v území, ktoré v súčasnosti a aj z dlhodobého hľadiska má všetky predpoklady plniť úlohu rekreačnej oblasti. Hotel bude rodinného typu, t. j. zameraný na rodiny s deťmi. Tento typ hotela v riešenej lokalite v súčasnosti chýba. Uvažuje sa s využitím oddychovej a relaxačnej časti hotela – detské ihriská, vodný svet aj pre deti z obce Nová Lesná.

II.3 Užívateľ

Rakenyk, s.r.o.

II.4 Charakter navrhovanej činnosti

Posudzovaná činnosť predstavuje v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v dotknutom prostredí novú činnosť.

V zmysle prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. je navrhovaná činnosť kategorizovaná nasledujúcim spôsobom:

Kapitola 9: Infraštruktúra

- Položka č. 16: Projekty rozvoja obcí vrátane
 - a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy – zisťovacie konanie od:
 - a. v zastavanom území **od 10 000 m² podlahovej plochy**
 - b. mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy
 - b) statickej dopravy – zisťovacie konanie **od 100 do 500 stojísk**

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Zároveň je možné navrhované zariadenie zaradiť aj nasledujúcim spôsobom:

Kapitola 14: Účelové objekty pre šport, rekreáciu a cestovný ruch

- Položka č. 5: Športové a rekreačné areály vrátane trvalých kempingov a karavánových miest neuvedené v položkách č. 1- 4 – zisťovacie konanie od:
 - a. v zastavanom území **od 10 000 m²**
 - b. mimo zastavaného územia od 5 000 m²

V projekte sa uvažuje s vybudovaním troch apartmánových domov a hotela. Celková úžitková plocha je na projektovaná na úrovni **10 961,23 m²** a celkový **projektovaný počet parkovacích miest je 234**. Na základe týchto skutočností máme za to že navrhovaná činnosť podlieha zisťovaciemu konaniu.

II.5 Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj:	Prešovský
Okres:	Poprad
Obec:	Nová Lesná
Katastrálne územie:	Nová Lesná
Parcelné čísla:	KN – C: 1609, 1610, 1303/6, 1302/16

II.6 Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti

Prehľadná situácia umiestnenia navrhovaných objektov sa nachádza v mapových prílohách č.1 – 3 k tomuto dokumentu.

II.7 Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Výstavba navrhovaných objektov začne čo najskôr po získaní stavebného povolenia.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

II.8 Opis technického a technologického riešenia

Predmetom zadania je vyriešenie plošného a výškového usporiadania apartmánových domov a hotela, inžinierskych sietí, spevnených plôch a ďalších súvisiacich prvkov. Stavba je navrhnutá v území, ktoré má z dlhodobého hľadiska všetky predpoklady plniť úlohu rekreačnej oblasti. Hlavným zámerom navrhnutého riešenia bolo výškovo a pôdorysne osadiť jednotlivé objekty do daného zvažujúceho sa územia tak, aby čo najmenej narúšali ráz lokality a aby v maximálnej možnej miere umožňovali ubytovaným výhľady na Vysoké Tatry. Zvolená kompozícia by mala pripomínať abstraktné skalné masívy, ktoré kopírujú daný terén.

Počet podlaží objektov rešpektuje schválené regulatívy. Všetky apartmánové domy budú mať tri nadzemné podlažia a podzemné podlažia, kde sa navrhujú garáže (každému apartmánu bude prislúchať jedno státie) s priamym vjazdom z vnútroareálovej komunikácie. Hotel bude mať vo svahovej časti tiež podzemné podlažie, kde bude umiestnená kuchyňa. V hoteli bude okrem ubytovania vodný svet, sauna, reštaurácia a kuchyňa. Hotel bude mať, smerom k potoku terasu. Parkovacie miesta pre návštevníkov hotela budú zabezpečené na vonkajších parkoviskách. Zásobovanie hotela je navrhnuté z jeho severozápadnej časti. V každom objekte bude v jeho átriu vytvorená odpočinková zóna so sadovými úpravami a detskými atrakciami. Átrium hotela bude prepojené so zvažujúcou sa časťou smerom k potoku, kde sa navrhuje detské ihrisko. Strechy apartmánov budú zámerne deformované, strecha hotela bude plochá. Obklady fasád sú navrhnuté z kameňa a dreva – materiálom čo najviac sa približujúcim miestnym podmienkam. V zástavbe mimo átrií budú tiež riešené detské ihriská a výsadba zelene, ktorá bude navrhnutá z drevín vhodných pre danú lokalitu.

Vzhľadom na existenciu vodného toku a terestrického biokoridoru v juhozápadnej časti predmetného územia budú súčasťou realizácie sadové úpravy ktoré tento biokoridor efektívne oddelia od areálu navrhovanej činnosti, pričom v maximálnej možnej miere zachovajú jeho funkciu. Sadové úpravy v tejto časti areálu budú volené s cieľom minimalizovať vplyv prevádzky na tento biokoridor a to obmedzovaním hluku a pohybu osôb.

II.8.1 Členenie stavby na stavebné objekty:

- SO 01 – Apartmánový dom

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

- SO 02 – Apartmánový dom
- SO 03 – Apartmánový dom
- SO 04 – Hotel
- SO 05 – Preložka vedenia VN VSE č. 353 a 354
- SO 06 – Prípojka z vedenia VN VSE č. 353
- SO 07 – Trafostanice
- SO 08 – Prípojka NN
- SO 09 – Preložka distribučného vodovodu
- SO 10 – Vodovodná prípojka
- SO 11 – Kanalizačná prípojka
- SO 12 – Komunikácie a spevnené plochy
- SO 13 – Sadové úpravy
- SO 14 – Detské ihriská
- SO 15 – Oplotenie
- SO 16 – Vonkajšie osvetlenie
- SO 17 – Dažďová kanalizácia
- SO 18 – Rozvody NN
- SO 19 – Telefónna prípojka

II.8.2 SO 01 - 04 Apartmánové domy a hotel

Plošná bilancia stavby

Celková zastavaná plocha SO 01- SO 04:	7 099,62 m ²
Celková úžitková plocha SO 01-04:	1 0961,23 m ²
Počet apartmánových izieb spolu:	156
z toho	
• SO 01	52
• SO 02	52
• SO 03	52
Počet hotelových izieb (SO 04):	55
Počet miest v reštaurácii:	70

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Počet miest na letnej terase reštaurácie:	30 (len nápoje)
Počet jedál – kuchyňa	100
Wellness, detský vodný svet, sauny	1
Herňa pre deti	1
Lobby bar, recepcia	1
Počet parkovacích státí:	234
• Vonkajšie	78 (z toho 1 pre autobus, 6 pre ZŤP)
• Vnútorne	156

SO 01 – 03 Apartmánový dom

Zastavaná plocha:	1 727,49 m ²
Úžitková plocha 1. PP (celková plocha garáží a spoločných priestorov):	1 543,66 m ²

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Tab. 1 - Výmery apartmánov

Úžitková plocha	1. NP	2. NP	3. NP
Apartmán	A1 = 76,97 m ² A2 = 91,04 m ² A3 = 48,95 m ² A4 = 48,95 m ² A5 = 28,49 m ² A6 = 80,20 m ² A7 = 58,41 m ² A8 = 48,95 m ² A9 = 48,95 m ² A10 = 28,48 m ² A11 = 48,95 m ² A12 = 48,95 m ² A13 = 28,53 m ² A14 = 48,95 m ² A15 = 76,12 m ² A16 = 66,59 m ²	A17 = 56,36 m ² A18 = 48,91 m ² A19 = 47,97 m ² A20 = 29,49 m ² A21 = 80,31 m ² A22 = 86,65 m ² A23 = 50,23 m ² A24 = 48,74 m ² A25 = 46,26 m ² A26 = 50,61 m ² A27 = 82,13 m ² A28 = 49,08 m ² A29 = 48,94 m ² A30 = 27,99 m ² A31 = 50,22 m ² A32 = 76,58 m ² A33 = 66,21 m ² A34 = 110,86 m ²	A35 = 56,36 m ² A36 = 48,91 m ² A37 = 47,97 m ² A38 = 29,49 m ² A39 = 80,31 m ² A40 = 86,65 m ² A41 = 50,23 m ² A42 = 48,74 m ² A43 = 46,26 m ² A44 = 50,61 m ² A45 = 82,13 m ² A46 = 49,08 m ² A47 = 48,94 m ² A48 = 27,99 m ² A49 = 50,22 m ² A50 = 76,58 m ² A51 = 66,21 m ² A52 = 110,86 m ²
Celková plocha apartmánov	877,48 m ²	1 051,54 m ²	1 051,54 m ²
Celková plocha spoločných priestorov	304,28 m ²	323,59 m ²	323,59 m ²

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Úžitková plocha	1. NP	2. NP	3. NP
Celková úžitková plocha	1 181,76 m ²	1 375,13 m ²	1 375,13 m ²

SO 04 Hotel

Zastavaná plocha: 1917,15 m²

Úžitková plocha 1. PP (celková plocha spoločných priestorov): 329,66 m²

Úžitková plocha 1. PP (celková úžitková plocha): 1881,12 m²

Tab. 2 – Výmery apartmánov

	Úžitková plocha	
	2. NP	3. NP
Apartmán	D1 = 30,03 m ² D2 = 25,84 m ² D3 = 25,84 m ² D4 = 46,63 m ² D5 = 38,73 m ² D6 = 24,04 m ² D7 = 24,04 m ² D8 = 24,04 m ² D9 = 24,04 m ²	D31 = 30,03 m ² D32 = 24,04 m ² D33 = 48,43 m ² D34 = 38,73 m ² D35 = 24,04 m ² D36 = 24,04 m ² D37 = 24,04 m ² D38 = 24,04 m ² D39 = 24,04 m ²
	D10 = 24,04 m ² D11 = 24,04 m ² D12 = 24,04 m ² D13 = 73,59 m ²	D40 = 24,04 m ² D41 = 61,76 m ² D42 = 35,06 m ² D43 = 25,84 m ²

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

	Úžitková plocha	
	2. NP	3. NP
	D14 = 33,26 m ² D15 = 25,84 m ² D16 = 24,04 m ² D17 = 25,84 m ² D18 = 24,04 m ² D19 = 25,84 m ² D20 = 24,04 m ² D21 = 24,04 m ² D22 = 44,03 m ² D23 = 24,04 m ² D24 = 24,04 m ² D25 = 25,84 m ² D26 = 25,84 m ² D27 = 27,59 m ² D28 = 7,90 m ² D29 = 24,04 m ² D30 = 24,04 m ²	D44 = 24,04 m ² D45 = 24,04 m ² D46 = 24,04 m ² D47 = 24,04 m ² D48 = 24,04 m ² D49 = 40,43 m ² D50 = 25,84 m ² D51 = 25,84 m ² D52 = 24,04 m ² D53 = 24,04 m ² D54 = 70,90 m ² D55 = 24,04 m ²
Celková plocha apartmánov	906,24 m ²	763,46 m ²
Celková plocha spoločných priestorov	243,18 m ²	386,53 m ²
Celková úžitková plocha	1149,42 m ²	1149,99 m ²

Predpokladaný počet zamestnancov

- Prevádzkár: 2
- recepčný, obsluha vodného sveta: 4
- upratovačka: 8

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

- údržbár: 1
- čašník: 4
- kuchár, pomocný kuchár: 4
- barman: 2

Konečný počet pracovníkov bude závisieť od prevádzkovateľov a prevádzkového času.

Stavebno-technické riešenie stavby

Materiálové zloženie

Uvažuje sa s tradičnými materiálmi, t. j. betón, železobetón, oceľ, sklo, drevo, keramika. Obklady fasád jednotlivých navrhovaných objektov sú navrhnuté tak, aby sa čo najviac približovali miestnym podmienkam – kameň, drevo.

Zvislé a horizontálne konštrukcie

Statický nosný systém apartmánových domov a hotela bude vytvorený zvislými murovanými stenami a zvislými železobetónovými stenami a stĺpmi v suteréne. V prípade hotela bude časť stavby nad svahom podopretá aj oceľovými stĺpmi. Stĺpy a železobetónové steny budú kotvené do základových konštrukcií pomocou oceľovej výstuže, ktorá sa použije aj na vystužovanie ostatných železobetónových konštrukcií. Horizontálny nosný systém bude vytvorený železobetónovými stropnými doskami a železobetónovými trámami. Horizontálna tuhosť stavby bude zabezpečená železobetónovými vencami, ktoré budú navzájom v pozdĺžnom a priečnom smere prepojené.

Základové konštrukcie

Pred zahájením výkopových prác bude potrebné vytýčiť všetky inžinierske siete na riešenom území a realizovať navrhované preložky. Riešenie zakladania jednotlivých objektov bude riešené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Elektroinštalácie

Dodávka elektrickej energie pre SO 01 – 04 bude riešená kábelovou NN prípojkou (obj. SO-08) zaslučkovanou do istiacej skrine SR osadenej v stene stavebného objektu. Odber elektrickej energie sa skladá z potrieb pre ubytovacie priestory (apartmány s elektrickým

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

šporákom + hotel), z podnikateľských aktivít a zo zálohy pre elektrické ústredné vykurovanie v prípade nedostatku energie tepelných čerpadiel.

Vnútorne silnoprúdové rozvody budú prevedené bezhalogénovým - oheň retardujúcim káblom, uloženým pod omietku, resp. pevne - skrytý v priestore nad stropným podhlľadom. Polopriame meranie odberu elektrickej energie bude sústredené do elektromerového rozvádzača umiestneného na verejne prístupnom mieste na trafostanici, kde bude meraná celková spotreba elektrického odberu všetkých stavebných objektov spolu. Hlavné pospájanie - jeho cieľom bude vyrovnať v blízkosti chránenej časti všetky dosiahnuteľné vodivé časti na rovnakú úroveň s nulovým potenciálom zeme. Bude inštalovaná hlavná (ekvipotencionálna) uzemňovacia svorka „HUP“. Na túto svorku budú pripojené všetky kovové potrubia v objekte, hlavný ochranný vodič, hlavný uzemňovací vodič a kovové konštrukčné časti budovy.

Ochrana objektov pred atmosférickými účinkami bude hrebeňovou sústavou bleskozvodu umiestnenou na streche.

Vzduchotechnika – vetranie garáží

Priestor podzemných garážových státí s pohybom vozidiel budú vetrané tak, aby bolo zabránené vzniku neprípustných škodlivín produkovaných pri prevádzke motorových vozidiel. Uvažované množstvo emisií CO pri voľnobehu a pomalom posúvaní pre jedno parkovacie státie je bez ohľadu na druh vozidla $MCO = 0,5 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$. Nútený odvod vzduchu bude pomocou výustiek, potrubia z pozinkovaného plechu sk. I, a 3 ks odsávacích jednotiek umiestnených priamo v potrubí. Výfuk vzduchu je cez žalúzie na fasádu. Prívod vzduchu je podtlakom cez mreže a príjazdové rampy z vonkajšieho priestoru. Prípustné koncentrácie oxidu uhoľnatého v ovzduší po dobu pobytu osôb do 30 minút je $C_p = 87 \text{ ppm}$. Spúšťanie odsávania bude riadené automaticky v súčinnosti so snímačmi výfukových plynov, rozmiestnených v priestore garáže. Pri prekročení nastavenej hodnoty sa automaticky spustí odsávanie. Minimálne množstvo odsávaného vzduchu pre jedno vozidlo činí $Q_v = 300 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$. Celkové množstvo odsávaného vzduchu bude $13200 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Vzduchotechnika – Odvetranie hygienických zariadení

Vetracie zariadenie je navrhnuté pre odvetrávanie hygienických priestorov bez možnosti prirodzeného vetrania. Odsávacie ventilátory sú navrhnuté tak, aby od jednotlivých zariadení predmetov odsávali minimálne nasledovné množstvá vzduchu:

- WC misa - 50 m³/h
- Výlevka - 100 m³/h
- Sprcha – 100 m³/h
- Výtok vody – 30 m³/h

Na odsávanie znehodnoteného vzduchu z hygienických priestorov sú navrhnuté stropné resp. stenové ventilátory so spätnou klapkou, guľčikovými ložiskami a s časovým dobehom. Ventilátory sú osadené v stene resp. v strope napojené cez kruhové potrubie a vyústené nad strechu alebo na fasádu.

Vzduchotechnika – Hotel – Klimatizácia reštaurácie

Navrhované klimatizačné zariadenia rieši klimatizáciu a vetranie reštaurácie. Pre prívod a odvod vzduchu je navrhnutá kompaktná klimatizačná jednotka s rekuperátorom pre spätné získavanie tepla, ktorá pozostáva z prívodnej a odvodnej časti. Táto jednotka pracuje so vzduchovým výkonom 6700 m³/h. Množstvo vetracieho vzduchu bolo stanovené na základe hygienickej požiadavky 40 m³/h na osobu. Toto množstvo zabezpečuje intenzitu výmeny vzduchu 5 - 6-krát za hodinu. Jednotka bude umiestnená v strojovni VZT na 1. PP. Distribúcia vzduchu v miestnostiach bude cez hranaté a kruhové potrubie, na ktoré sú napojené prívodné a odvodné štvorhranné anemostaty a výustky. Chladenie priestoru bude zabezpečovať kondenzačná jednotka napojená na VZT jednotku chladiacim okruhom. Ovládanie jednotky je cez samostatný systém MaR.

Vzduchotechnika – Vetranie WELLNES a šatní

Navrhované vetracie zariadenie rieši vetranie a odvlhčovanie vitálneho sveta a príslušných sáun. Pre prívod a odvod vzduchu je navrhnutá kompaktná vetracia jednotka s rekuperátorom pre spätné získavanie tepla, ktorá pozostáva z prívodnej a odvodnej časti, vodného ohrievača a filtrov. Táto jednotka pracuje so vzduchovým výkonom 10200 m³/h. Množstvo vetracieho vzduchu bolo stanovené na základe produkcie vodnej pary a intenzity výmeny vzduchu. Toto

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

množstvo zabezpečuje intenzitu výmeny vzduchu v jednotlivých priestorov 8 - 10 krát za hodinu. Na vetranie šatní a spíchn je navrhnutá kompaktná vetracia jednotka s rekuperátorom pre spätné získavanie tepla, ktorá pozostáva z prívodnej a odvodnej časti, vodného ohrievača a filtrov. Táto jednotka pracuje so vzduchovým výkonom 1800 m³/h. Jednotky budú umiestnená v strojovni VZT na 1. PP. Distribúcia vzduchu v miestnostiach bude cez hranaté a kruhové potrubie, na ktoré sú napojené prírodné kruhové výustky a odvodné štvorhranné resp. kruhové výustky. Ovládanie jednotiek je cez samostatný systém MaR.

Vzduchotechnika – Vetranie kuchyne so zázemím

Navrhované VZT zariadenie rieši vetranie kuchyne a príslušných skladov. Pre prívod a odvod vzduchu je navrhnutá kompaktná vetracia jednotka s rekuperátorom pre spätné získavanie tepla, ktorá pozostáva z prívodnej a odvodnej časti. Táto jednotka pracuje so vzduchovým výkonom 9600 m³/h. Pre kuchyňu je navrhnutých 7800 m³/h a pre sklady 1800 m³/h. Tieto množstvá zabezpečujú intenzitu výmeny vzduchu v kuchyni 25x a v skladoch 6x za hodinu. Jednotka bude umiestnená v technickej miestnosti v suteréne. Odvod vzduchu z kuchyne bude cez kuchynské zákryty s lapačmi tuku zavesené nad kuchynskými technologickými zariadeniami a zo skladov cez štvorhranné výustky. Prívod vzduchu bude cez štvorhranné výustky.

Vykurovanie a príprava teplej vody

Zdrojom tepla pre vykurovanie každého apartmánového domu bude tepelné čerpadlo s výkonom do 200 kW. Na prípravu teplej vody bude osadený 2x zásobník s objemom cca 500 litrov s 40 kW výhrevnou špirálou.

Zdrojom tepla pre vykurovanie hotela bude tepelné čerpadlo s výkonom do 400 kW. Na prípravu teplej vody bude osadený 2x zásobník s objemom cca 1000 litrov s 40 kW výhrevnou špirálou.

II.8.3 SO 05 Preložka vedenia VN VSE č. 353 a 354

Preložka vzdušných vedení VSE č. 353 a 354 bude v lokalite výstavby apartmánových domov a hotela zrealizovaná tak, že v predmetnej časti bude preložená do kábla v zemi, aby sa zmenilo ochranné pásmo linky z 10 m od krajných vodičov na 1m pri káblovom uložení v

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

zemi. Existujúce vzdušné vedenia sú riešené vodičmi AlFe 3x 110/22. V poliach pred a za týmto poľom budú vložené nové podperné body do DB 12/20kN cca vo vzdialenosti do 10 m od existujúcich podperných bodov. Prechod do kábla bude riešený káblovými koncovkami a bleskoistkami umiestnenými na konzole. Prechod káblov zo stĺpov do zeme bude riešený v chráničke. Uloženie káblov v zemi bude vedľa seba vo výkope s pieskovým lôžkom a tehlovým krytím. Križovania s inžinierskymi sieťami budú riešené chráničkami. Existujúce podperné body pri nových budú demontované. Vzhľadom na to, že juhovýchodnej strane predmetnej linky č. 353 bude nový podperný bod vložený pred existujúci podperný bod, z ktorého je napájaná TS VVS bude potrebné riešiť nové prezbrojenie tejto prípojky po úsekový odpojovač.

II.8.4 SO 06 Prípojka z vedenia VN VSE č. 353

Prípojka z vedenia VN VSE č. 353 bude v lokalite výstavby apartmánových domov a hotela zrealizovaná z existujúceho vzdušného vedenie. Trasa bude riešená v súbehu s trasou preložky až po odbočenie k trafostanici TS1. Križovania s inžinierskymi sieťami a komunikáciami budú riešené chráničkami. Kábel bude slučkovaný cez VN rozvádzače distribučných trafostaníc TS1, TS2, TS3 pre danú stavbu.

II.8.5 SO 07 Trafostanice

Areál apartmánových domov a hotela budú napájať tri distribučné transformačné stanice TS1, TS2, TS3 o výkone 630 kVA. Bude použitá betónová bloková transformačná stanica polozapustená, obsluhovateľná z vonku typu Haramia EH8.

Uvedená transformačná stanica je zaujímavá vzhľadom na svoje rozmery. Je atypická svojou malou výškou nad terénom (1,93 m) aj so strechou a pôdorysným rozmerom 1 900 x 2 300mm. Táto transformačná stanica je obsluhovateľná len zvonku.

Transformačná stanica je zostavená z káblového priestoru, stavebného telesa a strechy. Je rozdelená medzistenou na časť rozvádzačov a časť transformátorovú. Do jednotlivých častí je zvlášť otvor (dvere) z hliníkovej zliatiny, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov.

Základné technické údaje transformačnej stanice:

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

- menovité napätie na strane VN: 6,3kV,22kV
- menovité napätie na strane NN: 230/400V
- frekvencia: 50Hz
- menovitý výkon transformátora: 630kVA
- kompenzácia transformátora naprázdno: do 8 kVAr
- menovitý prúd prípojnic VN: 630A
- menovitý prúd prípojnic NN: do 1000A
- menovitý krátkodobý prúd VN: 16kA efekt.1s
- zap. schopnosť pre odpínače a uzemňovače VN: 40kA max
- menovitý dynamický prúd rozvádzača NN: min.30kA
- krytie podľa STN EN 60 529: IP43 D

II.8.6 SO 08 Prípojka NN

Dodávku elektrickej energie budú zabezpečovať nové trafostanice TS1, TS2,TS3. Od trafostaníc bude riešený slučkový NN rozvod, prevedený káblom AYKY-J 3x240+420mm v zemi . Káblový NN rozvod bude zapojený do istiacej skrine SR osadenej v stene každého stavebného objektu SO 01 - SO 04.

Polopriame meranie odberu elektrickej energie sa bude nachádzať v elektromerovom rozvádzači umiestnenom na verejne prístupnom mieste na fasáde každého objektu (rieši objekt SO 18 Rozvody NN).

II.8.7 SO 09 Preložka distribučného vodovodu

Navrhne sa preložka distribučného vodovodu PE DN 150 z dôvodu, že navrhnutý objekt SO 03 zasahuje do existujúcej trasy. Objekt nie je možné umiestniť do inej polohy kvôli trasám vedenia vysokého napätia. Preložka bude riešená podľa predpisov Podtatranskej vodárenskej spoločnosti.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

II.8.8 SO 10 – Vodovodná prípojka

Pre apartmánové domy sa navrhuje prípojka DN 80 s ohľadom na požiarneho hydrantu. Pre hotel sa navrhuje prípojka DN 80.

II.8.9 SO 11 – Kanalizačná prípojka

Pre apartmánové domy sa navrhuje splašková kanalizačná prípojka DN 150. Pre apartmánové domy sa navrhuje splašková kanalizačná prípojka DN 150. Dažďové odpadové potrubia budú navrhnuté v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

II.8.10 SO 12 – Komunikácie a spevnené plochy

Kolmo na záujmové územie je miestna asfaltová komunikácia šírky 7m. Cesta je priebežná pre smery Dolný Smokovec – Veľký Slavkov. Na strane obce je pri ceste vedený chodník šírky 1,5 m. Druhá strana cesty je vedená v úrovni terénu bez chodníka ale s odvodňovacou priekopou. Vedľa záujmového územia je vedená poľná nespevnená cesta šírky 3,0 m. Na križovatke týchto ciest je umiestnená autobusová zastávka s dreveným prístreškom.

Nová cestná komunikácia s jediným účelom prístupovej cesty k apartmánovým domom a hotelu je navrhovaná s napojením kolmo na miestnu komunikáciu. Komunikácia je navrhovaná s asfaltovým krytom šírky 6 m v násypovom telese výšky cca 0,5 m nad terén. Na strane apartmánových domov je navrhovaný chodník šírky 1,5 m a vjazdy pre motorové vozidlá. Súbežne s chodníkom a cestou sú navrhované parkovacie miesta pre osobné motorové vozidlá. Parkovacie miesta sú z hľadiska počtu dimenzované len pre externých návštevníkov a nie pre bývajúcich a klientov. Hlavné parkovacie kapacity sú navrhované v podzemných garážach každého apartmánového domu.

V mieste vonkajšieho parkoviska pre hotel je navrhovaná otočka pre servisné a iné nákladné motorové vozidlá. Hotel má v zadnej časti navrhované zásobovanie nájazdovou rampou do prízemí. Súčasťou každého obytného domu je oddelené stanovište pre skladovanie a odvoz komunálneho odpadu. Z každého parkoviska bude zabezpečený aj bezbariérový vjazd do obytného domu. Parkoviska budú mať vyčlenené státi pre invalidov.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Parkovacie miesta sú navrhované vo forme kolmého parkovania vozidiel s veľkosťou státi 2,5 x 5,0m, státie pre imobilných občanov bude 3,5 x 5,0 m. Príjazdová komunikácia medzi parkovacími státiami je v šírke 6,0 m.

Celá plocha pre chodcov, pohyb a parkovanie motorových vozidiel bude osvetlená stožiarovými svietidlami. Súčasťou obytnej zóny budú aj spojovacie chodníky medzi budovami a odpočinkovou zónou. Chodníky v kombinácii so schodmi budú spravidla šírky 1,5 m s povrchom zo zámkovej dlažby.

Odvodnenie spevnených plôch bude delené na plochy komunikačné, kde sa využije prirodzené odvedenie povrchových vôd do postranných priekop a ďalej do recipienta. Parkovacie plochy budú odvodnené cez bodové dažďové vpuste s odvedením povrchovej vody do odlučovača ropných látok a ďalej do dažďovej kanalizácie. Konkrétny druh odlučovača ropných látok bude bližšie špecifikovaný v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie, bude však vyberaný hlavne s ohľadom na požiadavky nariadenia vlády č. 269/2010 Z.z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a iných relevantných predpisov na úseku vodného hospodárstva. Priečne sklony spevnených plôch sú navrhované v sklone 1,5% - 2,0%. Pozdĺžne sklony sú navrhované do 5%. Celková spevnená plocha pre komunikácie a parkoviska je 9200 m².

II.8.11 SO 13 – Sadové úpravy

Sadové úpravy budú pozostávať z:

- záverečných terénnych úprav riešeného areálu (okolía objektov) s následným výsevom trávnatých plôch a výsadbou okrasných drevín,
- osadenie prvkov drobnej architektúry – lavičky, smetné koše.

Plánovaný je okrasno-úžitkový trávnik, nízke kry a stromy. Presná špecifikácia zelene bude vypracovaná v projekte pre stavebné povolenie. Pred zapracovaním do projektovej dokumentácie bude prekonzultovaná s príslušnými orgánmi štátnej správy a bude požiadané o vydanie súhlasu príslušného orgánu ochrany prírody na umiestnenie výsadby drevín a ich druhové zloženie za hranicami zastavaného územia obce.

Vzhľadom na existenciu vodného toku a terestrického biokoridoru v juhozápadnej časti predmetného územia budú súčasťou realizácie sadové úpravy ktoré tento biokoridor efektívne oddelia od areálu navrhovanej činnosti, pričom v maximálnej možnej miere zachovávajú jeho

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

funkciu. Sadové úpravy v tejto časti areálu budú volené s cieľom minimalizovať vplyv prevádzky na tento biokoridor a to obmedzovaním hluku a pohybu osôb.

II.8.12 SO 14 – Detské ihriská

Detské ihriská sú polohovo navrhnuté tak, aby boli pod kontrolou dospelých z každej strany, pri rôznych detských aktivitách. Detské atrakcie budú drevené, typizované a vyberané tak, aby čo najviac zaujali pozornosť detí. Všetky detské atrakcie budú spĺňať príslušné STN.

II.8.13 SO 15 – Oplotenie

Je navrhnuté oplotenie areálu na severozápadnej strane príjazdovej komunikácie. Oplotenie bude z pozinkovaného pletiva s napínacími drôťmi a oceľovými stĺpikmi zabetónovanými do zeme.

II.8.14 SO 16 – Vonkajšie osvetlenie

Tento objekt rieši vonkajšie vnútro-areálové osvetlenie. Vonkajšie rozvody budú prevedené káblom CYKY-J uloženým do zeme v ochrannej rúrke kopoflex. Súčasne s káblovým vedením bude na dno výkopu (pod kábelové lôžko) uložený pás FeZn 30x4, ktorý bude pripojený na ochrannú svorku stožiaru a bude tvoriť uzemnenie oceľových osvetľovacích stožiarov.

Svetelný obvod bude napojený od HR hotelového zariadenia. Osvetlenie je navrhované výbojkovými svietidlami 1x70W/HPS, inštalovanými na oceľových parkových osvetľovacích stožiaroch. Ovládanie osvetlenia bude riadené automaticky využitím súmrakového spínača s možnosťou ručného ovládania.

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom - neživých častí elektrických zariadení bude samočinným odpojením napájania podľa STN 33 2000-4-41. Ochranný vodič PE bude pripojený na ochranné svorky elektrických zariadení. Na svorkovnici stožiaru budú ochranné vodiče pripojené na ochrannú svorkovnicu "PE" a stredné (neutrálne) vodiče na svorkovnicu "N".

V mieste napojenia – v rozvážači bude ochrana pred úrazom elektrickým prúdom doplnená o ochranu prúdovým chráničom s vypínacím rozdielovým prúdom do 30 mA.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

II.8.15 SO 17 – Dažďová kanalizácia

Pre odvod dažďových vôd bude nutné vybudovať dažďovú kanalizáciu pre celú záujmovú lokalitu . Dažďové vody z komunikácií a z parkovísk budú prečistené v odlučovači ropných látok . Body napojenia (riečny kilometer) budú upresnené v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie.

II.8.16 SO 18 – Rozvody NN

Dodávku elektrickej energie budú zabezpečovať nové trafostanice TS1, TS2,TS3 (rieši SO 07). Rozvody NN budú pozostávať z napojenia elektromerových rozvádzačov RE1 až RE4 od príslušnej skrine RIS na objekte. Odber elektrickej energie sa skladá z potrieb pre ubytovacie priestory a z podnikateľských aktivít (predajne, relaxačné zariadenia).

Polopriame meranie odberu elektrickej energie sa bude nachádzať v elektromerovom rozvádzači RE umiestnenom na verejne prístupnom mieste na fasáde každého objektu SO 01až 04.

II.8.17 SO 19 – Telefónna prípojka

Napojenie každého objektu na telefónne rozvody MTS bude telefónnou prípojkou s počtom 3 samostatných telefónnych liniek zapojených do pobočkovej telefónnej ústredne. Obsluha pobočkovej ústredne bude manuálna umiestnená na recepcii. Vnútorň domáci telefónny rozvod bude privedený do každej ubytovacej jednotky a do každého samostatného komerčného priestoru.

Káble budú uložené vo vykovaných ryhách. Križovanie ciest, chodníkov a spevnených plôch sa vykoná strojným pretláčaním uložením kábla do PVC rúr o priemere 110 mm bez porušenia povrchu, vo výnimočných prípadoch prekopaním, vždy však s uložením káblov do chráničky – podľa požiadavky a upresnenia T-Com a dotknutých úradov štátnej správy. Pri križovaní inžinierskych sietí, bude kábel uložený v chráničke v zmysle platných predpisov. Káble budú proti poškodeniu chránené výstražnou fóliou.

Trasa prípojky bude na druhej strane štátnej cesty 351/4 v Novej Lesnej. Bod napojenia a ďalšie podmienky budú upresnené správcom T-Com.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

II.9 Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Lokalita Vysokých Tatier a podtatranských obcí má optimálne podmienky pre cestovný ruch a dosiahnutie komplexného kultúrneho a rekreačno-športového zážitku návštevníkov. Vhodné klimatické a prírodné podmienky v podhorskom a vysokohorskom pásme sú ideálne pre preventívne zdravotno-rekreačné pobyty obyvateľov. Liečba vo Vysokých Tatrách má dlhodobú tradíciu, ktorá je vedecky dokumentovaná a predstavuje nenahraditeľnú funkciu pre stredoeurópsky región, nakoľko obdobné horské a vysokohorské klimatické oblasti sa v tomto regióne nenachádzajú. Lokalita vďaka výhodnej geografickej polohe na medzinárodnom rozhraní poskytuje dostatočné zázemie pre rozvoj cestovného ruchu v podtatranskom osídlení.

Slovensko v súčasnosti zaostáva v rámci európskeho cestovného ruchu. Možnosti regiónu z hľadiska rozvoja turizmu nie sú ani zďaleka vyčerpané. Realizácia zámeru podporí rozvoj cestovného ruchu skvalitnením a rozšírením poskytovaných služieb, čím sa zvýši návštevnosť regiónu a pracovné príležitosti obyvateľov.

Výstavba komplexu apartmánových domov a hotela vyhovuje požiadavke na nenásilné začlenenie do kontextu prostredia. Hotel sa navrhuje rodinného typu, t. j. zameraný na rodiny s deťmi. Tento typ hotela v riešenej lokalite v súčasnosti chýba. Jednotlivé objekty sa navrhujú do daného územia osadiť tak, aby čo najmenej narúšali ráz lokality a aby v maximálnej možnej miere umožňovali výhľady na Vysoké Tatry.

II.10 Celkové náklady

Odhadované celkové náklady predstavujú 26,024 mil. € bez DPH.

II.11 Dotknutá obec

Obec Nová Lesná

II.12 Dotknutý samosprávny kraj.

Prešovský samosprávny kraj

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

II.13 Dotknuté orgány

- Obec Nová Lesná
- Okresný úrad Poprad – Odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Poprad – Odbor krízového riadenia
- Okresný úrad Poprad – Odbor dopravy a pozemných komunikácií
- Okresný úrad Poprad – Katastrálny odbor
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Poprade
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Poprad
- Dopravný úrad

II.14 Povoľujúci orgán

Obec Nová Lesná

II.15 Rezortný orgán

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

II.16 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Rozhodnutie o umiestnení stavby a stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Závery z procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie budú jedným z podkladov pre vydanie stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

II.17 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice Slovenskej republiky, nakoľko nepredpokladáme že by výstavba a prevádzka činnosti mala dosah na životné prostredie vo väčšej vzdialenosti ako 1 km od jej umiestnenia.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Pre účely predkladaného zámeru sa pod pojmom „posudzované územie“ rozumie vlastné územie v ktorom bude plánovaná činnosť lokalizovaná, pod pojmom „užšie okolie posudzovaného územia – t. j. približne do 1 km“ územie priľahlých oblastí. Pojem „širšie okolie posudzovaného územia“ – t. j. 3 až 5 km od navrhovaného zámeru zahŕňa územie obcí Stará Lesná, Mlynica, Veľký Slavkov, Gerlachov a mesta Vysoké Tatry.

III.1 Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

III.1.1 Geomorfologické pomery

Z hľadiska geomorfologického členenia (Mazúr, Lukniš) patrí širšie okolie posudzovaného územia do nasledujúcich geomorfologických jednotiek (*zdroj: Štátny geologický ústav Dionýza Štúra*):

Sústava:	Alpsko-himalájska
Podsústava:	Karpaty
Provincia:	Západné Karpaty
Subprovincia:	Vnútorne Západné Karpaty
Celok:	Podtatranská kotlina

Nadmorská výška obce Nová Lesná je 748 m.n.m.

III.1.2 Geologické pomery

Z hľadiska geomorfologického na katastrálnom území Nová Lesná prevažuje typ reliéfu kotlinových pahorkatín (proluvialno-fluviálna pahorkatina), na severe pozvoľna prechádza do glacio-fluviálneho reliéfu podvrchovín. Územie je zaradené do oddielu Lomnickej pahorkatiny, na severe hraničí s Tatranským podhorím, na juhu sa zvažuje do Popradskej roviny. Územie je poznačené intenzívnou agrotechnickou činnosťou (meliorácie,

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

veľkoplošné úpravy pozemkov, likvidácia medzí a krovín, slatinných spoločenstiev a pod.). Krajinársko ekologická hodnota územia je umocnená priamou organickou väzbou s hodnotnými priestormi územia TANAP-u (hlavne Červený potok s hraničiacimi trávnatolesnými spoločenstvami). Severnú a východnú hranicu katastra obce Nová Lesná tvorí hranica TANAP-u, ktorý z hľadiska ekologického predstavuje biocentrum nadregionálneho významu - Vysoké Tatry. Vlastné územie katastra spadá do ochranného pásma TANAP-u a v zmysle Programu starostlivosti o TANAP (1991) spadá do zóny ochrany C s vymedzenými funkčnými priestormi.

V zásade pretekajúce vodné toky predstavujú reálne a potencionálne hydrické biokoridory. Z pohľadu krajinno-priestorového je tu hodnotné územie terasovitého stvárnenia a rozptýlenou nelesnou stromovou a krovinnou vegetáciou zvaná Sad. Priamo v juhozápadnej časti predmetného územia sa nachádza vodný tok a terestrický biokoridor. Za účelom jeho zachovania budú súčasťou realizačného projektu sadové úpravy ktoré obmedzia pohyb osôb v tejto oblasti, oddelia ju od navrhovaného areálu a zároveň minimalizujú vplyv sprievodných javov ako napríklad hluku. (Zdroj: Územný plán obce Nová Lesná).

III.1.3 Inžiniersko-geologické pomery

Podľa inžiniersko-geologickej rajonizácie Slovenska (Hrašna, Klukanová) patrí posudzované územie do regiónu kvartérnych sedimentov - glacifluviálnych sedimentov, ktoré tvoria piesky, hrubé až balvanovité piesčité štrky a bloky v terasách a kuželoch. Základné geochemické typy hornín tu predstavujú ílovce a pieskovce.

V širšom okolí dotknutého územia sa nestabilné javy vyskytujú ako svahové deformácie, výmoľová erózia, bočná erózia vodných tokov. Územie navrhovanej výstavby nie je týmito javmi postihnuté.

Z hľadiska seizmického ohrozenia, vychádzajúc z mapy očakávaných makroseizmických účinkov pre územie Slovenska (STN 73 0036) patrí územie do oblasti, kde maximálne očakávané seizmické účinky môžu dosiahnuť hodnotu do 6° MSK, čo znamená, že nie je potrebné projektovať stavebné konštrukcie (okrem konštrukcií s vyšším návrhovým seizmickým zrýchlením) na seizmické zaťaženie.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Z hľadiska prognózy radónového rizika, ktorá je odvodená od terénnych meraní objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a plynopriepustnosti hornín sa na predmetnom území nachádzajú plochy s nízkym radónovým rizikom.

Pre zakladanie projektovaných objektov v hodnotenom území sa odporúča realizovať podrobný inžiniersko-geologický a radónový prieskum za účelom overenia resp. upresnenia podmienok v mieste situovania stavieb a výpočtu radónového rizika v mieste realizácie navrhovanej činnosti.

III.1.4 Ložiská nerastných surovín

Na území obce Nová Lesná, do ktorého spadá posudzované územie sa nenachádzajú ťažené ložiská energetických nerastov, ložiská nerastov rudných a nerudných surovín a ložiská stavebných surovín.

III.1.5 Seizmicita a stabilita územia

Podľa atlasu krajiny, mapa významných geodynamických javov, vrstva seizmického ohrozenia v hodnotách makroseizmickej intenzity, a podľa STN 73 0036 (Seizmické zaťaženie stavieb) prílohy A2 patrí posudzované územie do oblasti s intenzitou 6° MSK-64. Z hľadiska seizmicity je posudzované územie vhodné pre realizáciu predkladaného zámeru.

III.1.6 Hydrogeologické pomery

Územie je odvodnené tromi potokmi, ktoré prostredníctvom rieky Poprad odvádzajú povrchový odtok do Baltického mora. V katastrálnom území obce Nová Lesná preteká Novolesniansky, Červený a Piesočný potok – nazývaný v minulosti bezmenný alebo Piesčitý potok. Novolesniansky potok má v intraviláne obce čiastočne upravené koryto, avšak s nedostatočnou kapacitou na odvedenie prietoku veľkej vody. Napriek tomu sa v roku 2010 voda pri povodniach z koryta nevybrežila. Červený potok - hraničný na východe je prirodzený, hodnotný ekologický prvok. (Zdroj: Územný plán Nová Lesná).

III.1.7 Klimatické pomery

Z hľadiska klimatickej klasifikácie je predmetné územie a jeho širšie okolie zaradené do chladnej klimatickej oblasti. Mrazivé dni sa zvyčajne nevyskytujú skôr ako 21.10 a posledný mrazivý deň sa pohybuje v intervale od 1.4 – 10.4.

Tab. 3 - Údaje z klimatickej charakteristiky územia – priemerné hodnoty

Údaj	Počet dní
Počet letných dní	30 - 40
Počet tropických dní	0 - 10
Počet dní bez mrazu	220 - 240
Počet mrazových dní	120 - 140
Počet ľadových dní	30 – 40
Počet arktických dní	1 - 2

Tab. 4 - Údaje z teplotnej charakteristiky územia – priemerné hodnoty

Údaj	Teplota (°C)
Priemerná ročná teplota vzduchu	6 - 7
Priemerná jarná teplota	6 - 7
Priemerná letná teplota	15 -16
Priemerná jesenná teplota	6 - 7
Priemerná zimná teplota	(-2) – (-1)

Tab. 5 - Údaje zo zrážkovej charakteristiky územia – priemerné hodnoty

Údaj	Množstvo zrážok (mm)
Priemerný ročný úhrn zrážok	600– 700 mm
Priemerný úhrn zrážok - jar	150 – 200 mm
Priemerný úhrn zrážok – leto	250 – 300 mm
Priemerný úhrn zrážok – jeseň	150 – 200 mm
Priemerný úhrn zrážok – zima	101 – 150 mm

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Tab. 6 – Údaje z poveternostnej charakteristiky územia – priemerné hodnoty

Údaj	Rýchlosť vetra (m/s)
Priemerná ročná rýchlosť vetra	2 – 3
Priemerná rýchlosť vetra – jar	2 – 3
Priemerná rýchlosť vetra – leto	2 – 3
Priemerná rýchlosť vetra – jeseň	2 – 3
Priemerná rýchlosť vetra – zima	2 – 3

(Zdroj: Klimatický atlas SHMU)

III.1.8 Povrchové vody

Územie Novej Lesnej spadá do povodia rieky Poprad, ktorá túto oblasť odvodňuje a odvádza vody prostredníctvom Dunajca, prítoku Visly do Baltského mora. Plocha povodia rieky Poprad, pretekajúcej našim územím, má celkovú rozlohu 1594 km². Celková dĺžka rieky Poprad na našom území je 107 km a 31,1 km pripadá na hraničné úseky. Jej maximálne prietoky v máji až júni dosahujú 243 m³/s, minimálne v januári až februári sú 1,10 m³/s. Priemerný ročný prietok meraný v Matejovciach je 3,31 m³/s.

Cez územie obce preteká Novolesniansky potok, Červený potok a bezmenný potok. Minimálne mesačné prietoky sa tu vyskytujú v zimnom období (január, február). Maximálne mesačné prietoky sa obyčajne vyskytujú v máji a júni a bývajú spojené s jarným topením snehu, často doplnené dažďovými zrážkami.

Po západnej hranici riešeného územia preteká bezmenný prítok Slavkovského potoka, bývalý Rovný potok prameniaci pod bývalou čističkou. Je menšej vodnatosti, postupne tečie už po širšej aluviálnej nive a sčasti meandruje. Brehové porasty sú zachovalé.

III.1.1 Podzemné vody

Podzemná voda je nenahraditeľnou zložkou životného prostredia a patrí do kategórie obnovovaných zdrojov. Ich využiteľnosť je daná nielen prírodnými, ale aj technickými a ekonomickými podmienkami. Slovenská republika patrí k štátom s výraznou orientáciou vodného hospodárstva na podzemné vody, ktoré predstavujú hlavný zdroj pitnej vody.

Podzemná voda je definovaná ako voda vyplňujúca dutiny zvodnených hornín. Základnou jednotkou pre hodnotenie podzemných vôd je hydrogeologický rajón. Je to územie

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

vymedzené z hľadiska geologických, štruktúrno-geologických a hydrogeologických pomerov ako celok, v ktorom prevažuje jednotný obeh podzemnej vody určitého typu. Hranice hydrogeologických rajónov sa nekryjú s hranicami povodí povrchových tokov.

Podľa hydrogeologickej rajonizácie SR(P. Malík, J. Švasta) sa posudzované územie nachádza v hydrogeologickom regióne č. 139 Kryštalinikum časti Vysokých Tatier a kvartér ich predpolia. Určujúci typ priepustnosti je medzizrnová priepustnosť. Na základe využiteľného množstva podzemných vôd posudzované územie spadá hydrogeologického rajónu QG 139, čiastkového rajónu PD 10. Využiteľné množstvo podzemných vôd v predmetnom hydrogeologickom rajóne sa pohybuje v rozmedzí 0,50 – 0,99 l.s⁻¹.km⁻² (využiteľné množstvo vody v rajóne Q139 r. 2001 - 411,21 l.s⁻¹).

Zásoby podzemnej vody sa nachádzajú pozdĺž celej Slovensko-poľskej hranice. Najvýznamnejšie sú však v oblasti Západných tatier, Oravy, východnej časti Liptovskej kotliny a v oblasti Vysokých a Belianských Tatier, kde sa využiteľné množstvá pohybujú od 30 do 700 l.s⁻¹. Tieto oblasti patria k najvýznamnejším zásobám podzemných vôd Slovenska. Hydrogeologické pomery záujmového územia budú upresnené realizáciou hydrogeologického prieskumu. Záujmové územie nezasahuje do ochranného pásma vodárenských zdrojov.

III.1.1 Pôdy

Pôda predstavuje trojrozmerný prírodný útvar, ktorý vznikol v procese historického vývoja ako dôsledok interakcie medzi geologickými, klimatickými, hydrologickými a biotickými faktormi. Pri tomto geologické faktory zahŕňajú pôdotvorný substrát, jeho minerálne a chemické zloženie. Klimatické faktory zahŕňajú prínos slnečnej energie, zrážky, teplotu ovzdušia, hydrologické – vplyv povrchových a podzemných vôd. Faunu, flóru a vplyv pôdných mikroorganizmov zahŕňajú biotické faktory.

Významným pôdotvorným činiteľom je i človek, ktorý svojim pôsobením aktívne vstupuje do biotických a abiotických komponentov celého ekosystému, a tým i do dynamiky procesov a interakcií, ktoré v nich prebiehajú. Malé a početné terasy človek vytváral po mnoho desaťročí. Z pôdných typov dominujú v posudzovanom území a jeho okolí kambizeme a regozeme prevažne piesčitého charakteru. Priepustnosť pôdy je pomerne vysoká čo spôsobuje slabú retenciu vody.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

III.1.2 Fauna a flóra

Podľa zoogeografického členenia (Čepelák, 1980) patrí obec nová Lesná do provincie Karpát, oblasti Západných Karpát. Sever územia - podhorie Vysokých Tatier, je vo vnútornom obvode, centrálnom okrsku a vysokotatranského pod okrsku. Ostatné územie je vo vonkajšom obvode a podtatranskom pod okrsku.

Živočíšne spoločenstvá v Tatrách majú charakter západokarpatskej horskej fauny. Sú tu rôzne zoogeografické zložky, no prevažné zastúpenie majú živočíchy severskej fauny. Žijú tu viaceré západokarpatské endemické druhy. Presný počet bezstavovcov dodnes nepoznáme, pretože výskumy potvrdzujú stále nové druhy. Stavovce sú zastúpené 11 druhmi rýb a 2 druhmi kruhoústic. Ďalej tu žije 6 druhov obojživelníkov, 5 druhov plazov, 102 druhov hniezdiacich vtákov a 14 druhov cicavcov.

Jednotlivé živočíšne spoločenstvá Vysokých Tatier sa vyskytujú v pásmach, v ktorých majú najvýhodnejšie životné podmienky a ktoré sú podmienené nadmorskou výškou. Z tohto hľadiska rozlišujeme na území Vysokých Tatier tri základne vertikálne stupne výskytu živočíchov a to, lesný stupeň, kosodrevinový stupeň a alpínsky stupeň.

Lesný stupeň je na výskyt živočíchov najbohatší, v tomto výškovom pásme žije množstvo druhov a spoločenstiev, ktorých stavy, na rozdiel od živočíchov alpínskeho stupňa nie sú kriticky ohrozené. Najznámejšie druhy sú medveď hnedý (*Ursus arctos*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vlk obyčajný (*Canis lupus*), jelen červený (*Cervus elaphus*), srnec hôrny (*Capreolus capreolus*), jazvec obyčajný (*Meles meles*), kuna lesná (*Martes martes*). Kosodrevinový stupeň tvorí medzistupeň medzi alpínskym a subniválnym stupňom, v ktorom doznieva výskyt živočíchov lesných spoločenstiev a okrajovo, resp. sezónne sa tu už vyskytujú vysokohorské druhy. Toto pásmo nemá vlastných predstaviteľov. V zime sem kvôli miernejším klimatickým podmienkam zostupujú kamzíky, naopak v lete tu za potravou vystupujú z lesného stupňa medvede, líšky a rysy.

Alpínsky stupeň predstavuje najvyššie klimatické pásmo, v ktorom žije vzhľadom na tvrdé životné podmienky len obmedzený počet živočíchov, z ktorých najznámejšie, ale aj najviac ohrozené sú kamzík vrchovský tatranský (*Rupicapra rupicapra tatrica*), svišť vrchovský tatranský (*Marmota marmota latirostris*), hraboš snežný tatranský (*Microtus nivalis mirhanreini*), orol skalný (*Aquila chrysaetos*).

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Osobitnú skupinu živočíšstva tvoria vodné živočíchy. Vyskytujú sa hlavne v nižších polohách tatranských potokov a plies. Z rýb sú to pstruhy, lipne, hlaváče a hrúzy. V sledovanom území sa vyskytuje bežná fauna lúk (drobné zemné cicavce, hmyz, slimáky, pôdne organizmy, srnčia a jelenia zver, líšky). Z dravcov tu zalieta orliak morský (*haliaetus albicilla*), povodia a horské potoky hostia ďalšie vtáky ako rybárka, trasochvosty, brehule.

III.2 Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

Krajinný priestor je trojrozmerný útvar tvorený abiotickými, biotickými a antropickými prvkami, ktoré sa navzájom podmieňujú a ovplyvňujú, ale určujú aj charakter územia, priestorového usporiadania a využívania. Súčasná štruktúra krajiny a funkčné využitie krajiny je výsledkom dlhodobého antropického tlaku na jej systémy, kde z pôvodne zalesneného územia bola krajina fragmentovaná na časti urbanizované (sídla, plochy priemyslu a dopravy), poľnohospodársky využívané plochy, plochy nelesnej drevinovej vegetácie a ostatné plochy. Súčasnú krajinnú štruktúru záujmového územia možno charakterizovať ako urbanizovanú krajinu tvorenú dvomi základnými subtypmi – spoločenstvami obhospodarovaných lúk a zastavaným územím obce.

III.2.1 Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine a vytvára predpoklady pre trvalé udržateľný rozvoj. Základ tohto systému tvoria biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu. Pre širšie územie boli z pohľadu problematiky územného systému ekologickej stability spracované:

- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR (schválený uznesením vlády SR č. 319/1992, aktualizovaný roku 2000, záväzná časť bola schválená nariadením č 528/2002 Z.z.).
- Regionálne ÚSES okresov vypracované v rokoch 1993 – 1995, aktualizované v rokoch 2009 - 2015.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Celodruhová ochrana prírody je zabezpečovaná na úrovni ekosystémov cez metodický pokyn MŽP č. P-2/93 na vypracovanie dokumentov územného systému ekologickej stability. Týmto metodickým pokynom sa zabezpečuje plnenie uznesení vlády SR ku koncepcii územného systému ekologickej stability a ku Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR (NÚSES). Cieľom územného systému ekologickej stability (ÚSES) je vytvoriť a udržať stabilitu biotických i abiotických systémov krajiny, zachovať rôznorodosť podmienok pre biodiverzitu a genofond rastlínstva a živočíšstva. Dokumenty sa vypracovávajú na rôznych úrovniach – od Generelu pre celú SR (NÚSES), cez regióny (RÚSES) až po mestá a obce (MÚSES) v najpodrobnejších mierkach 1 : 5 000 alebo 1 : 10 000. Obsahujú komplexné (textové i mapové) hodnotenie biogeografického členenia krajiny, jej ekosystémov a ich ekostabilizačných funkcií. Všetky dokumenty úzko súvisia s územnoplánovacou dokumentáciou na týchto úrovniach, sú k dispozícii u jej obstarávateľa, alebo na územne príslušných úradoch životného prostredia a strediskách štátnej ochrany prírody (Bajtoš 2006). Samotné navrhované územie sa nachádza v regióne bez územnej ochrany. Záujmové územie nezasahuje do žiadneho významného prvku ÚSES.

III.2.2 Ochrana prírody

Obec Nová Lesná sa nachádza v ochrannom pásme Tatranského národného parku, kde je v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny vyhlásený druhý stupeň ochrany.

Tatranský národný park

Tatranský národný park je najstarším národným parkom na Slovensku (od 1.1.1949). Tvorí ho najvyššia horská skupina v karpatskom oblúku. Člení sa na 2 základné podcelky - Východné Tatry (Vysoké a Belianske) a Západné Tatry. Dĺžka Vysokých Tatier je 26 km, Belianskych Tatier 14 km a Západných Tatier 37 km. Územie národného parku zaberá rozlohu 73 800 ha, jeho ochranné pásmo - 30 703 ha. Rozprestiera sa na území Žilinského a Prešovského kraja.

Krása tatranskej prírody a jej neoceniteľná hodnota bola dôvodom pre zaradenie územia národného parku v roku 1993 rozhodnutím UNESCO do siete biosférických rezervácií v rámci programu MaB (Človek a biosféra). Najväčšie hodnoty tvoria sieť maloplošných chránených území, ktorú predstavuje 27 národných prírodných rezervácií, 23 prírodných

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

rezervácií, 2 chránené areály, 1 národná prírodná pamiatka a 2 prírodné pamiatky s celkovou výmerou 37 551,53 ha čo je 50,7% územia národného parku.

Územie národného parku slúži okrem svojho hlavného poslania, ktorým je ochrana mimoriadnych prírodných hodnôt územia, aj pre potreby rekreácie, športu, poznávania, liečby a turistiky (sieť turistických chodníkov má dĺžku cca 600 km).

Z obojživelníkov k vzácnym a typickým druhom vyskytujúcim sa na území TANAP-u patria salamandra škvrnitá (*Salamandra salamandra*), mlok vrchovský (*Triturus alpestris*) a mlok karpatský (*Triturus montadoni*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), ropucha zelená (*Bufo viridis*) a iné.

Z plazov je zastúpená jašterica živorodá (*Lacerta vivipara*), vretenica obyčajná (*Vipera berus*), ktorá je najpočetnejším druhom z tatranských hadov, tiež užovka obyčajná (*Natrix natrix*). K zriedkavým druhom patria slepúch lámavý (*Anguis fragilis*) a jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*), ktoré sa uplatňujú skôr v nižších polohách.

Bohaté zastúpenie majú druhy z triedy Aves (vtáky). Z vtáctva viazaného na vodné biotopy a vodné toky s brehovými krovinami sa na území BR Tatry vyskytujú napr. potápka chochlatá (*Podiceps cristatus*), chochlačka vrkočatá (*Aythya fuligula*), kolibiarik čipčavý (*Phylloscopus collybita*), či trsteniarik obyčajný (*Acrocephalus palustris*). Poľné monokultúry sú miestom hniezdenia nevelkého počtu druhov ako: škovránok poľný (*Alauda arvensis*), cibik chochlatý (*Vanellus vanellus*), či prepelica poľná (*Coturnix coturnix*). Ďalším typom prostredia sú ľudské sídla a technické stavby, ktoré osídľujú hemisynantropné alebo synantropné druhy ako: lastovička obyčajná (*Hirundo rustica*), sýkorka veľká (*Parus major*), drozd čvíkotavý (*Turdus pilaris*) a ďalšie. Najpočetnejšími druhmi súvislých lesov všetkých typov sú: pinka obyčajná (*Fringilla coelebs*) a sýkorka uhliarka (*Parus ater*). K vzácnnejším patrí tesár čierny (*Dryocopus martius*), sova dlhochvostá (*Strix uralensis*), hlucháň obyčajný (*Tetrao urogallus*), tetrov obyčajný (*Tetrao tetrix*), či bocian čierny (*Ciconia nigra*). V subalpínskom stupni môžeme vidieť stehlíka čečetku (*Acanthis flammea*) a častá je aj vrchárka modrá (*Prunella modularis*). Alpínske lúky, skalné steny a sutiny predstavujú vhodné podmienky pre sokola myšiara (*Falco tinnunculus*), skaliarika sivého (*Oenanthe oenanthe*), orla skalného (*Aquila chrysaetos*), ako aj murárika červenokrídleho (*Tichodroma muraria*).

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Medzi najvýznamnejších zástupcov cicavcov, ktoré sa stali aj symbolom Tatier patria svišť vrchovský tatranský (*Marmota marmota latirostris*) a kamzík vrchovský tatranský (*Rupicapra rupicapra tatrica*), ktoré sú glaciálnymi relikdami a autochtónnou endemickou subspéciou.

Okrem uvedených stavovcov druhovú biodiverzitu živošísnej riše Tatier zvyšuje niekoľko tisíc druhov bezstavovcov. K najvýznamnejším zástupcom flóry Tatier, ktoré robia toto územie tak vzácnym, nesporne patria endemity (tatranské, západokarpatské, karpatské), subendemity a glaciálne relikty.

Z floristického hľadiska sa Tatry vyznačujú a veľkou druhovou rozmanitosťou nižších, vyšších rastlín ako aj húb. Pestrá floristická skladba je podmienená rozdielnymi ekologickými podmienkami. K najvýznamnejším zástupcom flóry Tatier, ktoré robia toto územie tak vzácnym, nesporne patria endemity (tatranské, západokarpatské, karpatské), subendemity a glaciálne relikty.

Prvým výškovým vegetačným stupňom na území TANAP-u je podhorský (submontánný), tvorený zväčša poľnohospodárskymi pozemkami, ale aj močiarimi a zvyškami niekdajších rašelinísk. Významné druhy: rôzne druhy ostríc, ostrica Davallova (*Carex davalliana*), ostrica plstnatoplodá (*Carex lasiocarpa*), zástupcovia vstavačovitých rastlín, päťprstnica obyčajná (*Gymnadenia conopsea*), z iných prvosienka pomúčená (*Primula farinosa*), tučnica obyčajná (*Pinguicula vulgaris*), vachta trojlistá (*Menyanthes trifoliata*).

Druhým výškovým stupňom je horský (montánný), tvorený rozsiahlymi komplexami s dominantným smrekom obyčajným (*Picea abies*). Uplatňujú sa aj iné druhy ako borovica lesná (*Pinus sylvestris*), smrekovec opadavý (*Larix decidua*), jedľa biela (*Abies alba*) a iné.

Nad horským stupňom sa nachádza vyšší horský stupeň (supramontánný). V tomto biotope sa okrem smreka obyčajného, smrekovca opadavého uplatňujú aj vrba sliezka (*Salix silesiaca*), breza plstnatá karpatská (*Betula pubescens* subsp. *carpatica*) a najmä borovica limbová (*Pinus cembra*), náš najkrajší a najdlhšie žijúci strom. Z nelesných spoločenstiev sa tu vyskytujú rašeliniská vrchoviskového typu tvorené viacerými druhmi rašeliníkov (*Sphagnum*) so zastúpením vzácných druhov ako: páperník pošvatý (*Eriophorum vaginatum*), rosička okrúhloolistá (*Drosera rotundifolia*), kľukva močiarna (*Oxycoccus palustris*) a iné.

Podhôrny (subalpínsky) stupeň, pre ktorý sú charakteristické súvislé porasty borovice horskej (*Pinus mugo*) a podrast, v ktorom sa uplatňujú druhy supramontánneho stupňa a tiež vysoké

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

byliny ako: prilbica tuhá pravá (*Aconitum firmum* subsp. *firmum*), mliečivec alpínsky (*Cicerbita alpina*), kamzičník rakúsky (*Doronicum austriacum*) atď.

Predposledným vegetačným stupňom je stupeň hôľny (alpínsky) s viacerými špecifickými biotopmi a ich podmienkam prispôsobenými rastlinnými druhmi. V žulovej časti Tatier najväčšie plochy zaberá charakteristické i keď floristicky dosť chudobné spoločenstvo *Juncetum trifidi* s dominantným druhom sitinou trojzárezovou (*Juncus trifidus*). Okrem nej sa uplatňujú i druhy ako kostrava nízka (*Festuca supina*), zvonček alpínsky (*Campanula alpinum*), jastrabník alpínsky (*Hieracium alpinum*), či poniklec biely (*Pulsatilla alba*). Najbohatšie rastlinné spoločenstvá sa nachádzajú na bázičných horninách, teda v Belianskych Tatrách a časti Západných Tatier. Typickými zástupcami kveteny týchto oblastí sú druhy zväzu *Caricion firmae* ako dryádka osemľupienková (*Dryas octopetala*), kostrava pestrá (*Festuca versicolor*), lomikameň sivý (*Saxifraga caesia*), deväťorník alpínsky (*Helianthemum alpestre*) či prvosienka holá (*Primula auricula*).

Posledným stupňom je stupeň podsnežný (subniválny) so značným skrátenejším vegetačným obdobím a veľmi tenkou vrstvičkou pôdy. Tieto nepriaznivé podmienky sú príčinou výskytu menšieho počtu rastlinných druhov. Dominujú tu nižšie rastliny (riasy, machy a lišajníky), ale pristupujú k nim aj niektoré cievnaté rastliny ako: horec ľadový (*Ranunculus glacialis*), silenka bezbyľová (*Silene acaulis*), Lomikameň machovitý (*Saxifraga bryoides*) a iné.

Územia sústavy NATURA 2000 (Chránené vtáčie územia a Územia európskeho významu) sa nachádzajú len v širšom území, v katastrálnom území obce Nová Lesná sa nenachádzajú. Do okresu Poprad zasahujú nasledovné územia sústavy NATURA 2000.

Tab. 7 - Chránené vtáčie územia v okrese Poprad

Kód lokality	Názov lokality	Okres	Útvar ŠOP SR
SKCHVU018	Nízke Tatry	Poprad	NP Nízke Tatry
SKCHVU030	Tatry		TANAP

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Tab. 8 - Územia európskeho významu v okrese Poprad

Kód lokality	Názov lokality	Okres	Útvar ŠOP SR
SKUEV0139	Dolina Gánovského potoka	Poprad	TANAP
SKUEV0140	Spišskoteplické slatiny		TANAP
SKUEV0146	Blatá		TANAP
SKUEV0196	Brezové		TANAP
SKUEV0209	Horný tok Hornádu		NP Slovenský raj
SKUEV0307	Tatry		TANAP
SKUEV0309	Rieka Poprad		TANAP

Územie navrhovanej výstavby nezasahuje do žiadnych vyhlásených maloplošných chránených území a nenachádzajú sa tu ani chránené stromy. V juhozápadnej časti územia sa nachádza vodný tok a terestrický biokoridor.

Chránené stromy

V okolí záujmového územia nie je zaznamenaný výskyt chránených stromov.

Chránená vodohospodárska oblasť

Územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd, vláda môže vyhlásiť za chránenú vodohospodársku oblasť (CHVO). V chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásobovania. Činnosti, ktorých vykonávanie je v CHVO zakázané definuje § 27, ods. 4 zákona o vodách.

Predmetné územie nezasahuje do žiadnej chránenej vodohospodárskej oblasti.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

III.2.3 Krajinná scenéria

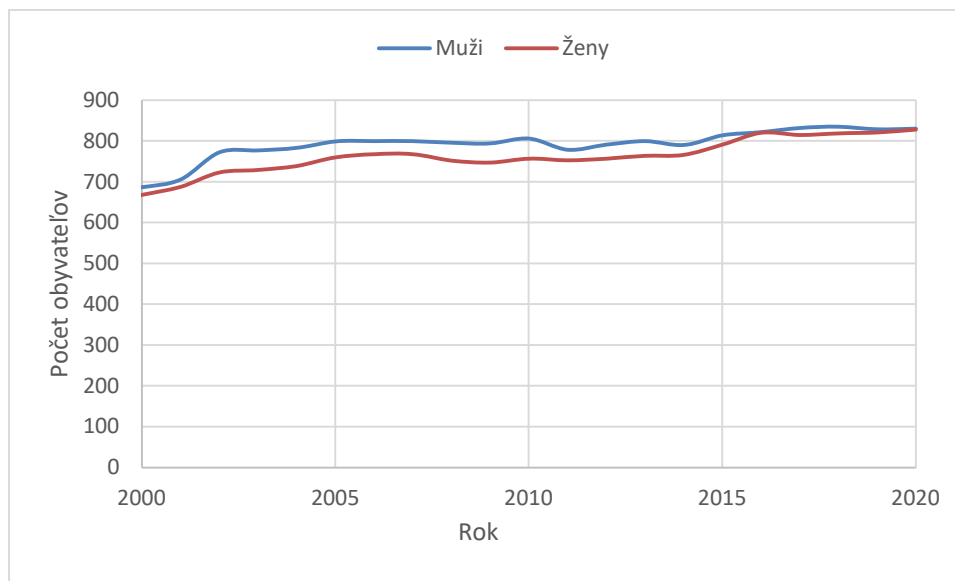
Okres Poprad sa vyznačuje viacerými prírodnými a kultúrohistorickými hodnotami, špecifickým prírodným a krajinným prostredím, zachovaným špecifickým národopisným rázom. Krajinný obraz je kombináciou viacerých krajinných fenoménov. Pre územie je charakteristická relatívna výšková členitosť - prevažne podvrchoviny a vrchoviny, zastúpenie historických krajinných štruktúr – vejárovito usporiadané švíky polí, roztratené laznicke osídlenie so zachovanými typmi ľudovej architektúry a kultúrny imidž územia (zachovávanie ľudových tradícií).

III.3 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

III.3.1 Demografia

Posudzované územie sa nachádza v južnej, okrajovej časti intravilánu katastra obce Nová Lesná. Údaje prezentované v nasledujúcom texte pochádzajú z databázy DATAcube (<http://datacube.statistics.sk/>). V prípade že údaje na úrovni obce sú nedostupné bude popisovaná situácia v okrese.

Samotná obec Nová Lesná leží v Prešovskom kraji, okrese Poprad a má 1 658 obyvateľov (k 31.12.2020). Z celkovej populácie okresu Poprad (72 054 k dátumu 31.12.2020) tvorí obec Nová Lesná 1,58 %.

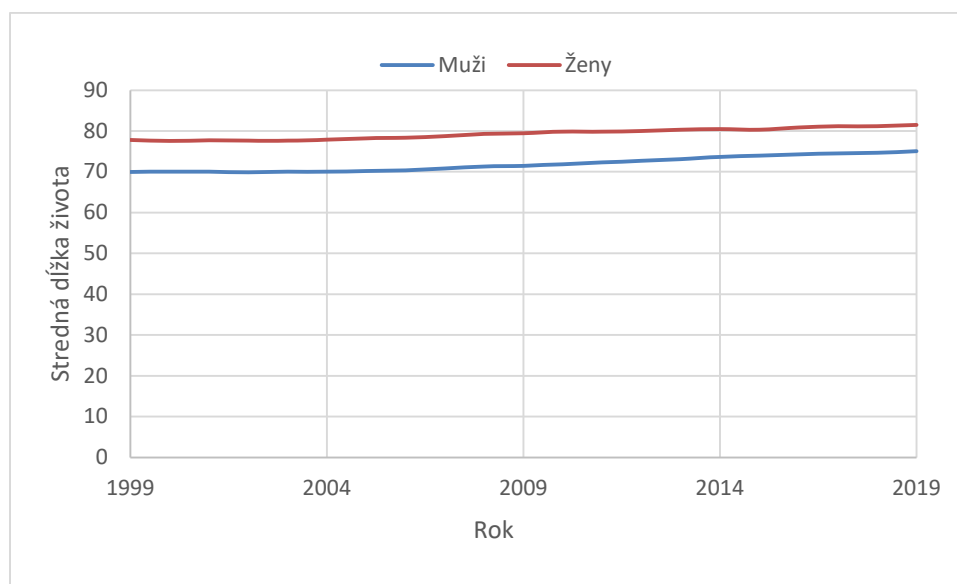


Obrázok č. 1 – Vývoj populácie obce Nová Lesná v rokoch 2000 – 2020

Tab. 9 – Základné údaje o obyvateľstve – obec Nová Lesná (ŠÚ SR k 31.12.2020)

Trvale bývajúce obyvateľstvo			Podiel žien z trvale bývajúceho obyvateľstva (v %)
spolu	muži	ženy	
1 658	830	828	49,94

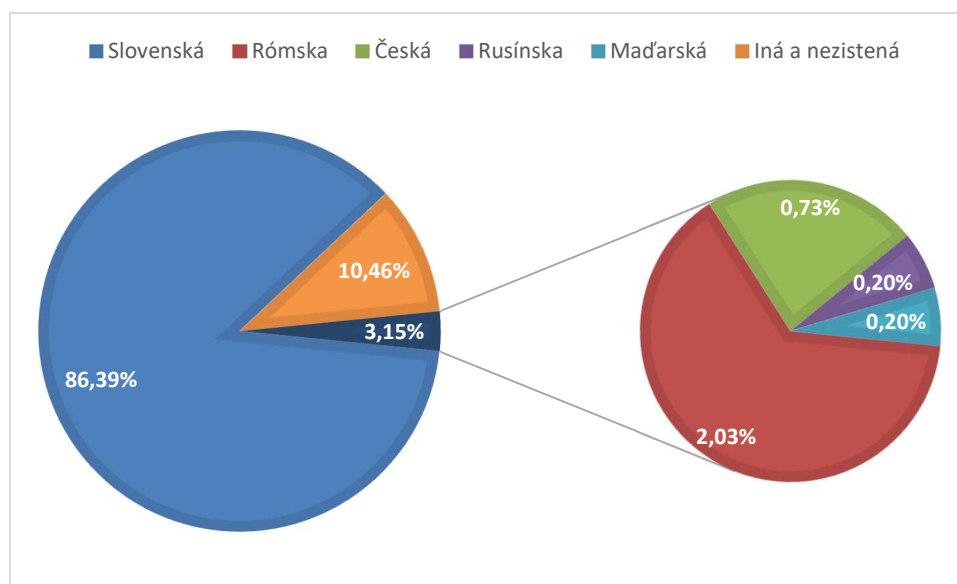
V obci Nová Lesná sa v roku 2020 narodilo 13 detí z toho 7 mužov a 6 žien. Úmrtnosť sa v roku 2020 pohybovala na úrovni 13 ľudí, 8 mužov a 5 žien. Prírodný prírastok obyvateľstva sa teda pohybuje je teda na úrovni 0 obyvateľov (-1 muž, +1 žena).



Obrázok č. 2 - Vývoj strednej dĺžky života v okrese Poprad

Stredná dĺžka života pokračuje v mierne stúpajúcom trende ktorý možno pozorovať vo väčšine vyspelých krajín. V porovnaní s ostatnými okresmi na území Slovenskej republiky dosahuje okres Poprad v tomto ohľade nadpriemerné výsledky, nakoľko priemerná stredná dĺžka života v SR sa pohybuje na úrovni 73,66 rokov u mužov a 80,60 rokov u žien.

Národnostné zloženie okresu Poprad vykazuje vysokú mieru homogenity, pričom 86,39 % obyvateľov okresu tvoria občania slovenskej národnosti. Ďalšou významnou národnostnou zložkou obyvateľstva sú občania Rómskej národnosti v zastúpení približne 2,03 % a občania českej národnosti v zastúpení 0,73 %. Zvyšok tvoria občania rusínskej, maďarskej a iných národností.



Obrázok č. 3 – Národnostné zloženie obyvateľstva okresu Poprad

III.3.2 Sídla

História obce

Osadu založili Berzeviczyovci v 13. storočí. V 16. storočí patrila hradnému panstvu Spiš. Koncom 18. storočia Berzeviczyovcom a Horváth-Stanczitsovcom. Prvá písomná zmienka obce Nová Lesná prináleží k roku 1315, kde sa dozvedáme o metácii "SILVESTRIS VILLE" (*Novej Lesnej*) spišskosobotským mešťanom Gerlachom. Jej hranice viedli od Veľkého Slavkova až k "VILLAM MENHARDI" (*Starej Lesnej*). Podľa Jána Podoláka na majetku šľachticov z Brezovice a šľachtického rodu z Markušoviec (ktorý sa dostáva na toto územie už začiatkom 15. storočia jednak rodinnými zväzkami so šľachticmi z Brezovice a Hrhova, ale aj kúpou častí ich majetkov) vznikajú ďalšie dediny, listinne doložené, medzi nimi aj "FALŠTIN" v roku 1471 pod listinným názvom "FELSEWEWRDENFALVA", ktorú treba stotožniť s Novou Lesnou. Nepochybne je doložený vznik obce na berzeviczyovskom majetku, pričom veľká časť obce patrila rodine Berzeviczyovcov až do zrušenia poddanstva. Samotný vznik obce niekedy v polovici 13. storočia dokazuje aj tamojší ranogotický rímsko-katolícky kostol.

Pôvodná zástavba obce sa vyvíjala pozdĺž potoka, murovanými objektmi, trojpriestorovými, s dvojosovou fasádou orientovanou do ulice, ukončenými sedlovými a valbovými strechami,

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

najčastejšie pod tvrdou krytinou. Dnešný ráz obce je poznamenaný novou individuálnou a bytovou zástavbou, pričom žiaľ, solitérnych objektov pôvodnej zástavby je už len ojedinelý počet. Dominantami obce sú rímsko-katolícky a evanjelický kostol, situovaný v jej centre.

Za I. ČSR sa obyvatelia okrem tradičných zamestnaní venovali aj práci v tatranských podnikoch cestovného ruchu. Časť obyvateľov pracuje v priemyselných podnikoch v Poprade, Matejovciach a v podnikoch vo Vysokých Tatrách.

JRD založené v roku 1950 prešlo v roku 1964 k ŠM Poprad. Obyvatelia obce pestovali ľan, ktorý sa potom spracovával v Poprade. Okrem toho, v súlade s povolením panovníka vyrábali modrotlač. Žili typickým sedliackym životom a venovali sa zvyčajným remeslám - povozníctvom, poľovníctvom a podomovým obchodom.

Za hodnotné a pamiatkovo chránené územie treba považovať územie centra obce s obecnou parkovou zeleňou okolo Novolesnianskeho potoka. V tejto časti obce sa nachádzajú aj kultúrno-historické dominanty obce – dva kostoly, sýpka a kultúrne dominanty, ktorými sú Obecný úrad, stará požiarňa zbrojnica a celá zástavba rodinných domov okolo centra obce.

Táto zástavba okolo centra obce je základom vývoja urbárnej štruktúry obce Nová Lesná. Nová Lesná je neveliká, ale známa podtatranská obec s históriou zahŕňajúcou niekoľko storočí. Leží v údolí Novolesnianskeho potoka na úpätí Slavkovského štítu. Mohutné štíty Vysokých Tatier od nepamäti tvorili prirodzenú hranicu a "pri sťahovaní národov zastavovali prúdy prisťahovalcov - Rimanov, Keltov, Gótov, Hunov, Slovanov", ako píše svedok minulých dôb o kraji, kde dnes leží Nová Lesná. Do obecnej kroniky zapísal i tieto riadky: "Pred dávnymi časmi vyzeral náš Spiš celkom ináč ako dnes. Husté lesy tiahli sa až do dolín, ktoré ľudské nohy neprekročili. V tých hustých lesoch boli výborné pasienky pre divú zver. Do toho kraja prišli aj prví uhorskí králi s radosťou poľovať, lebo našli hojnú korisť." Z historických prameňov sa dozvedáme, že Novú Lesnú založili v 13. storočí Berzeviczyovci pod názvom Villa Menhardi. Ale ľudia na jej území žili už oveľa skôr. Archeologické vykopávky potvrdili, že chotár Novej Lesnej bol osídlený už v neolite. Na viacerých miestach sa našli zvyšky keramiky, z neskoršieho obdobia i výrobky z bronzu. Na neďalekej vyvýšenine Burich boli objavené zvyšky keltského hradiska, ktoré je dôkazom na vtedajšiu dobu mimoriadne vyspelej fortifikačnej techniky. K veľmi vzácnym pamiatkam, ktoré sa našli v zuhoľnatených zvyškoch tohto zrejme východogermánskymi Vandalmi zničeného hradiska, patrí keltská minca typu Aténa Alkis, ktorej tvorcom bol severotaliansky kmeň Bójov.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

V stredoveku bol i celý Spiš ohrozovaný strach a hrôzu vzbudzujúcimi Mongolmi. 11. apríla 1241 na rieke Slaná porazil tatársky dobyvateľ Batuchán uhorského kráľa Bela IV. Spiš bol vyplienený a vyľudnený. Belo IV. preto povolal na územie dnešného Slovenska Nemcov, aby zaľudnili tento kraj. Tak prichádzajú i na Spiš nemeckí kolonizátori - Sasi. Novolesniansky kronikár o týchto časoch zaznamenal: "V 12. storočí začína sa kultúrna práca tejto čiastky, keď usadzovanie Nemcov sa započalo. Oni začali vyrubovať lesy a zrobili z nich ornú pôdu. V úpätí lesov stavali domčeky z dreva, z nich nastali malé osady. Vôkol tých osád tiahli sa na všetky strany polia, lúky, pašienky. Po dlhej a ťažkej práci dostal tento kraj kultúrnu tvár. Pristáhovalci sami prichádzali z Flandier, pobrežného pásma Belgie a tiahli potom tiež južne, až do Sedmohradska.

Novolesnianski Nemci tiež patrili medzi nich, ale to, kedy prišli do Novej Lesnej a kedy založili túto osadu, je úplne neznáme. Nebola dakedy - a teraz je. Vyrástla nepozorovane ako hriby v lese alebo mravenisko pod košatým dubom. Nikomu neprišlo na rozum zaznamenať ani riadku o nej. Nežili tu význační ľudia, neodohrávali sa u nás dôležité udalosti. Býval tu len stály boj o chlieb, stály zápas s lesmi, aby ustúpili ornej pôde, a s kameňmi, ktoré vyvrátil pluh zo zeme. Dávnejšie často nastal chlapecký boj proti medveďom, vlkom, ostrovidom, diviakom a iným nebezpečným šelmám, ktoré boli tu v hojnom počte zastúpené. A keď zver zvíťazila, celá dedina oplakávala obeť boja."

Iný zdroj obecnej kroniky tvrdí, že Novú Lesnú založili traja bohatí Nemci zo Starej Lesnej, ktorí si tu v 13. storočí postavili domy. Za týmito prvými priekopníkmi prišli ďalší, aby im slúžili, a tak vznikla dedina.

Podľa kroniky pochádzajú prvé presvedčivé údaje o obci až z čias Luthera: "Len od doby reformácie máme spoľahlivé údaje, lebo vtedy obidve strany si chceli získať čím viac veriacich a všimli si, že i v Novej Lesnej žijú ľudia."

Obyvateľstvo Novej Lesnej sa v minulosti živilo pestovaním ľanu, povozníctvom, poľovníctvom, podomovým obchodom. Žili tu Slováci, Nemci, Maďari, neskôr i Cigáni. Názov tejto obce sa v priebehu času menil. Podľa zakladateľov sa latinsky nazývala Villa Menhardi, Nemci ju volali Menatwatorph, Manardwaldorf a Neuwalddorf, Maďari Erdeufalwa, Felsöwerdewfalwa, Slováci Nowa Lesná.

Záľubou i možnosťou zárobku mnohých Novolesňanov bolo horolezectvo a horské vodcovstvo. Najznámejším horským vodcom bol spišský Nemec, učiteľ Ján Still (1805-

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

1890), ktorý prvýkrát vystúpil na Gerlachovský štít už v roku 1834 a od roku 1872 vodieval na Gerlach aj turistov. V roku 1995 bola Jánovi Stillovi pri príležitosti 680. výročia prvej písomnej zmienky o obci na budove obecného úradu odhalená pamätná tabuľa a na jeho počesť sa každoročne koncom júla konajú dnes už veľmi známe preteky v behu do kopca na trati Nová Lesná - Hrebienok. Okrem Jána Stilla možno spomenúť i iných "starých horských vodcov", akými boli Martin Spitzkopf Urban a Ján Počúvaj.

Súčasnost' obce

Obec Nová Lesná ma v súčasnosti charakter typickej Slovenskej obce. Sídlné objekty sú prevažne tvorené individuálnymi domami ktoré sú situované pozdĺž lokálnych komunikácií. V obci sa nachádza pošta, materská škola a verejná knižnica. Ďalšiu občiansku vybavenosť zabezpečujú okolité obce a najbližšie mestá Vysoké Tatry a Poprad.

III.3.3 Rastlinná a živočíšna výroba

Orná pôda zaberá približne polovicu poľnohospodárskej pôdy okresu Poprad. Veľký je podiel lúk a pasienkov. Najúrodnejšia je Popradská kotlina, kde sa najčastejšie pestujú jačmeň, zemiaky, pšenica, ľan, raž, ovos a z krmovín d'atelina. Okres Poprad patrí k produkčným poľnohospodárskym oblastiam, najmä centrálna časť Spiša, ktorá popri obilninách je významným producentom konzumných a sadbových zemiakov. Aj v tomto okrese, podobne ako v celom Prešovskom kraji, je trend zvyšovania podielu trvalých trávnatých porastov na úkor ornej pôdy.

III.3.4 Priemyselná výroba

Prevažná časť prvých priemyselných závodov vznikla ako remeselnícke dielne už v 17. storočí napr. dielne na výrobu ručného, továreň C. A. Scholtz v Matejovciach na výrobu kovového a emailového tovaru, Popradská vozovka a strojárň Daniel Haláth (neskôr Vagónka), Baťova firma v Batizovciach, účastinná spoločnosť Svät, na výrobu celulózových vlákien, hodvábu, striže a celofánu.

V súčasnosti má z hľadiska hospodárskeho Popradský okres významné postavenie v rámci kraja. Je tu rozvinutý predovšetkým strojársky a chemický priemysel, z ďalších odvetví sú významné najmä textilný priemysel a výroba potravín. Tieto odvetvia sú koncentrované v

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

okresnom meste a neďalekom Svite. V Poprade v Tatravagónke, a. s., sa vyrábajú a opravujú železničné koľajové vozidlá a ich podvozky. V Matejovciach má prevádzku Whirlpool, a. s., vyrábajúci automatické práčky a Tatramat, a. s., kde sa zhotovujú ohrievače. Firma Chemosvit, a. s., vo Svite produkuje flexibilné fólie a výrobky z obalových fólií, fólie pre elektrotechnický priemysel, baliace automaty, polypropylénové vlákna, strojárske produkty a i. V Tatravagónke Svit - SOCKS, a. s., sa vyrábajú pánske, dámske a detské pančuchové nohavice a ponožky. Popradský pivovar pokračuje v dlhodobej tradícii a produkuje výborné pivo. Potravinárskou výrobou - konzervovaním potravín sa zaoberá TATRAKON, spol. s r. o., v Poprade a veľmi známa je aj popradská káva, ktorá sa praží a balí v Balianiach obchodu, a. s., Poprad.

Okres má výborné podmienky na rozvoj cestovného ruchu. V oblasti Vysokých Tatier sa nachádzajú liečebné domy a klimatické kúpele predovšetkým na liečbu respiračných chorôb.

III.3.5 Doprava a dopravné plochy

Cestná doprava

V okres Poprad je na území s rozlohou 1 124 km² vybudovaných 92,806 km ciest I. triedy, 75,741 km ciest II. triedy a 138,202 km ciest III. triedy.

Obec Nová Lesná je dopravne napojená odbočkou z cesty II/534 z Popradu do Starého Smokovca a cestou III/5343 Poprad – Smokovce. Cesta III/5343 prechádza obcou popri lokalite navrhovanej výstavby a je súčasťou komunikačnej kostry, na ktorú nadväzujú miestne komunikácie zberné, obslužné a pešie. Svojim významom zabezpečuje funkciu zbernej komunikácie a zároveň slúži ako spojnica na hlavnú cestnú sieť. Na túto cestu bude zrealizované aj nové napojenie apartmánových domov a hotela.

Hlavná európska cesta E 50 (cesta I/18) hranica CR/SR – Trenčín – Žilina – Poprad – Prešov - Michalovce – hranica SR/Ukrajina sa nachádza cca 6 km južne od obce. Obec má jej prostredníctvom dobré napojenie na medzinárodnú cestnú sieť, ale nie je ovplyvnená negatívnymi vplyvmi dopravy v týchto frekventovaných dopravných koridoroch.

Železničná doprava

Pri obci Nová Lesná (so zastávkou Nová Lesná) prechádza Tatranská električká železnica spájajúce mesto Poprad a Vysoké Tatry, ktorá dopravne zabezpečuje spojenie s jednotlivými

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

strediskami Vysokých Tatier. Hlavný železničný dopravný ťah Košice – Žilina s celoštátnym a medzinárodným významom a s frekvenciou vyššou ako 100 vlakov/24 hod.

prechádza územím cca 6 km južne od obce. Najbližšia železničná stanica je v Poprade. Železničná stanica Poprad – Tatry je súčasťou medzinárodného tranzitného koridoru č.V Bratislava – Žilina – Košice – Čierna nad Tisou – štátna hranica s Ukrajinou. Mimoúrovňovo je na ňu napojená Tatranská električková železnica (TEŽ), ktorá zabezpečuje spojenie so Starým Smokovcom a Štrbským Plesom. Úrovňovo je pripojená odbočková trať do Plavča a Tatranskej Lomnice. Z pohľadu osobnej dopravy tak stanica patrí k najvýznamnejším na Slovensku a zároveň je vstupnou bránou do turisticky atraktívnej oblasti Vysokých Tatier. Navrhovaná činnosť sa nenachádza v ochrannom pásme dráhy ŽSR.

Autobusová doprava

Autobusová doprava v oblasti Vysokých Tatier plní funkciu doplnkového systému hromadnej osobnej dopravy k systému tatranských železníc. V okolí obce sú tri autobusové stanice – v Poprade, v Starom Smokovci a v Tatranskej Lomnici, kde majú zastávku všetky diaľkové aj prímestské autobusové linky. Tieto stanice sú situované v blízkosti železničných staníc, takže vo všetkých troch tatranských strediskách je dobrá priestorová nadväznosť autobusových spojov so spojmi tatranských železníc.

Letecká doprava

V blízkosti Novej Lesnej (cca 10 km) sa nachádza medzinárodné letisko Poprad - Tatry. Letisko je najvyššie položeným letiskom pre dopravné lietadlá v strednej Európe (leží vo výške 718 m n.m.). Napriek tomu prílety a odlety nevyžadujú špeciálne postupy ani kvalifikáciu posádky, pretože Popradská kotlina je široká a umožňuje priblíženie v ose dráhy. Letisko je otvorené celoročne, v zimných mesiacoch charterové lety dovážajú turistov z Ruska, Ukrajiny, Estónska a Nemecka a v lete odvážajú slovenských turistov k moru. Technicky je schopné vybaviť väčšinu lietadiel na krátke a stredné trate s kapacitou do cca 200 cestujúcich. Letisko slúži aj ako základňa vrtuľníka leteckej záchrannej zdravotnej služby.

Územie navrhovanej činnosti sa nachádza v ochranných pásmach letiska Poprad (ochranné pásmo s výškovým obmedzením – kuželová plocha). Ochranné pásmo kuželovej plochy

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

stúpa od okraja ochranného pásma vodorovnej roviny, ktorá je vo výške 746,0 m n.m.B.p.v., so sklonom 1:25 až do dosiahnutia výšky 100 m nad vodorovnou rovinou, t.j. do výšky 846,0 m n.m.B.p.v. V danej lokalite, zohľadniac okolitú výšku terénu a okolitú zástavbu stanovil Letecký úrad SR maximálnu výšku objektov a zariadení 15 m nad terénom, maximálne však 840 m n.m..

III.3.6 Produktovody

Zásobovanie vodou

Obec Novú Lesnú zásobuje pitnou vodou Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom v Poprade. Počet obyvateľov zásobovaných pitnou vodou z verejného vodovodu v okrese Poprad v roku 2007 dosiahol 97 185 obyvateľov. Zásobovanie obce Nová Lesná pitnou a požiarňou vodou zabezpečuje Tatranský skupinový vodovodu z povrchových gravitačných prameňov - zdrojov na Žakovskej Poľane. Voda z uvedeného zdroja sa upravuje v úpravni vody - odkyselovacej stanici na Žakovskej Poľane. Potreba vody v spotrebiskách je obmedzená výdatnosťou prameňov ako i kapacitou - výkonom odkyselovacej stanice. Podľa meraní Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., z predchádzajúcich rokov je výkon úpravne cca 25 - 30 l/s. Jednotlivé miesta spotreby sú zásobované cez akumulčné vodojemy.

Kanalizácia

Správcom kanalizačnej siete v obci Nová Lesná je Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. V okrese Poprad je na kanalizačnú sieť napojených 74 826 obyvateľov okresu. Nová Lesná má vybudovanú splaškovú kanalizačnú sieť. Splaškové vody sú odvádzané do kanalizačného zberača DN - 400 a DN - 600 Dolný Smokovec - ČOV Matejovce. Tento zberač prechádza od ČOV Pod Lesom okrajom obce Nová Lesná smerom k obci Mlynica a ďalej na budovanú centrálnu ČOV Poprad - Matejovce. Splaškové odpadové vody sú zatiaľ prečisťované v provízornej ČOV za Matejovcami a po prečistení zaustené do Červeného potoka a ďalej do rieky Poprad. Po dobudovaní novej centrálnej ČOV sa zberač zo Smokovca predĺži do zberača „O“ DN - 1600 Svit - Poprad - ČOV Matejovce. Provízorna ČOV bude zrušená. Dažďové odpadové vody sú odvádzané systémom rigolov a čiastočne dažďovou kanalizáciou do miestnych potokov.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Zásobovanie plynom a zásobovanie teplom

Zásobovanie plynom pre obec Nová Lesná je z plynovodnej siete Slovenského plynárenského priemyslu. Obec sa napája na plynovodnú sieť v Starom Smokovci. Rozvod plynu v Novej Lesnej je riešený stredotlakom s tlakovou hladinou do 100 kPa. V obci je zrealizovaných 5 031 m plynových rozvodov. Kapacity sietí na pokrytie jestvujúcich odberov sú dostatočné a postačujú aj na prípadné zvýšenie odberu plynu.

III.3.7 Služby

Školstvo

V obci sa nachádza materská škola.

Zdravotníctvo

Zdravotnícku starostlivosť v obci zabezpečujú zdravotnícke zariadenia nachádzajúce sa v okolitých obciach a mestách.

Ostatné služby a inštitúcie

V obci sa nachádzajú :

- predajne potravinárskeho tovaru
- predajňa zmiešaného tovaru
- predajne nepotravinárskeho tovaru
- reštaurácie

V obci súkromne poskytujú rôzne druhy služieb.

III.3.8 Kultúrne a historické pamiatky a pamätihodnosti

V okrese Poprad sa nachádzajú nádherné umelecko-historické pamiatky. Mestskej pamiatkovej rezervácii Spišskej Sobote, v súčasnosti mestskej časti Popradu, dominuje pôvodne neskororománsky, neskôr gotický kostol z polovice 13. stor. s cennými nástennými maľbami a oltárom pochádzajúcim z dielne Majstra Pavla z Levoče. Oltár z rokov 1515 -

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

1520, ktorý sa zachoval v pôvodne románskom kostole z 13. stor. v Mlynici, pochádza tiež z dielne Majstra Pavla z Levoče. V Spišskom Štiavniku sa zachoval renesančný kaštieľ zo 16. - 17. stor. V mestách a obciach sa nachádza 73 kostolov, z nich mnohé sú umelecké skvosty.

V okrese sa nachádza 5 múzeí, 4 galérie, 38 verejných knižníc vrátane pobočiek, 7 stálych kín a 1 prírodný amfiteáter. Konajú sa tu rôzne kultúrne a spoločenské podujatia, festivaly a kultúrne aktivity, ktoré vzbudzujú pozornosť domácich i zahraničných turistov. Počiatky osídlenia územia obce Nová Lesná sa datujú už v eneolite a mladšej dobe bronzovej. Historické názvy boli Villa Menhardi, Menartwalthorpe, Endeufalwa alebo Menardwaldorf. Prvá písomná zmienka pochádza z roku 1315. Založili ju Berzeviczyovci v 13. storočí. V 16. storočí patrila hradnému panstvu Spiš, koncom 18. storočia Berzeviczyovcom a Horváth-Stanczitsovcom. Obyvatelia pestovali ľan, zaoberali sa povozníctvom a poľovníctvom. Za 1. ČSR sa venovali aj práci v tatranských podnikoch cestovného ruchu. V posledných desaťročiach výrazne vzrástla rekreačná funkcia obce.

Z historických pamiatok sa tu nachádzajú dva kostoly. Pôvodne gotický rímskokatolícky kostol Zvestovania Pán z polovice 13. storočia, ktorý bol v roku 1815 prestavaný v klasicistickom štýle bol vďaka svojim historickým a architektonickým kvalitám v roku 1963 zapísaný do Ústredného zoznamu nehnuteľných kultúrnych pamiatok.

Evanjelický kostol v klasicistickom štýle z roku 1792 po požiari obnovili v roku 1859. Novšie stavebné úpravy obnovy fasády a vstupných dverí prebiehali v roku 1999. Obe stavby sú situované v centre obce.

III.3.9 Archeologické náleziská

V rámci katastra obce Nová Lesná sa nachádza niekoľko významných archeologických lokalít ktoré však nezasahujú do posudzovaného územia. V prípade výskytu archeologického nálezu pri výstavbe navrhovaných objektov budú stavebné práce prerušené a situácia bude konzultovaná s Krajským pamiatkovým úradom.

III.3.10 Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Z posudzovaného územia nie sú známe informácie o paleontologických náleziskách. V prípade výskytu paleontologického nálezu pri výstavbe navrhovaných objektov budú stavebné práce prerušené a situácia bude konzultovaná s Krajským pamiatkovým úradom.

III.4 Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

III.4.1 Ovzdušie

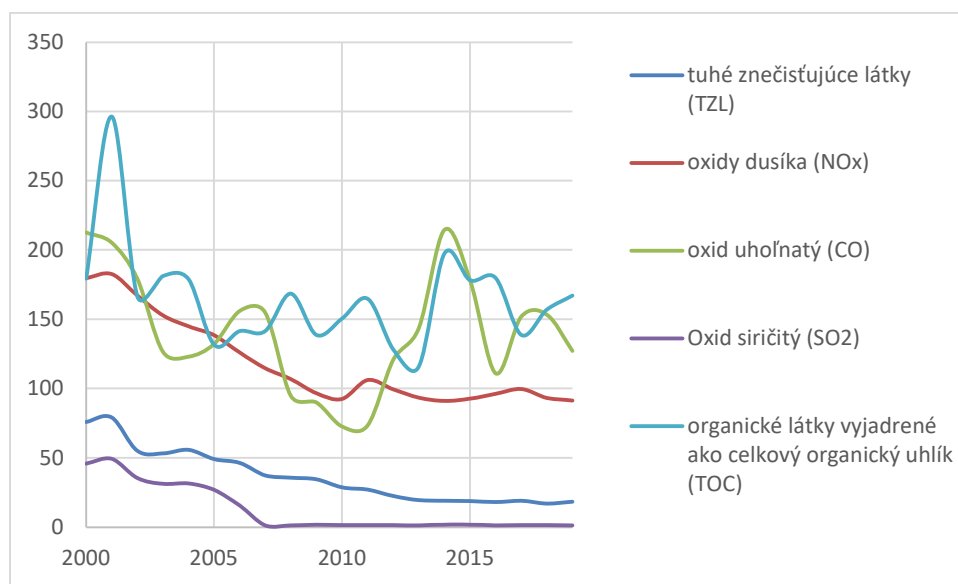
Kvalita ovzdušia v každej oblasti je daná emisnými pomermi a rozptylovými podmienkami. Pod emisnými pomermi rozumieme množstvo, skladbu a technické podmienky vypúšťania škodlivých plyných a tuhých látok (emisií) do ovzdušia. Rozptylové podmienky znamenajú resp. predurčujú veľkosť koncentrácie škodlivín (imisií) v danej lokalite pri daných emisných pomeroch.

Znečisťujúce látky v ovzduší emitujú prirodzené a antropogénne zdroje a sú prirodzenou súčasťou atmosféry. O znečisťovaní ovzdušia možno hovoriť až pri úrovni koncentrácií vyvolávajúcej negatívne účinky. Základným kritériom pre hodnotenie úrovne znečistenia sú limitné hodnoty pre ochranu ľudského zdravia.

Najväčší problém kvality ovzdušia na Slovensku predstavuje znečistenie ovzdušia časticami PM₁₀ (suspendované častice v ovzduší, ktoré prejdú zariadením selektujúcim častice s aerodynamickým priemerom 10 µm s 50 % účinnosťou).

Intravilán obce Nová Lesná, hlavná obytná časť, nie je výrazne ovplyvňovaná priemyselnými exhalátmi. Na vykurovanie sa v obci používa prevažne tuhé palivo.

Na celkovom znečistení ovzdušia v širšom okolí posudzovanej činnosti sa podieľajú veľké, stredné a malé zdroje, ktoré predstavujú emisie z priemyselných zdrojov a tiež hlavne zo zdrojov zabezpečujúcich dodávku tepla pre bytovo-komunálnu sféru. K významným zdrojom znečistenia ovzdušia patrí aj automobilová doprava, ktorá je koncentrovaná predovšetkým v hlavných dopravných koridoroch vstupujúcich do miest a v centrálnych častiach miest, ako aj tranzitná automobilová doprava. Najvýznamnejšími znečisťujúcimi látkami v okrese Poprad sú TZL, NO_x, SO₂, TOC a CO. Vývoj ich produkcie dokumentuje nasledujúca ilustrácia:



Obrázok č. 4 - Grafický priebeh vývoja emisií TZL, NOx, SO2, TOC a CO v okrese Poprad

III.4.2 Povrchové a podzemné vody

Povrchové vody

Kvalita povrchových vôd je ovplyvňovaná jednak bodovými zdrojmi znečisťovania a na druhej strane rozptýlenými zdrojmi znečisťovania povrchových vôd.

- **Bodové zdroje** znečisťovania majú sústredené vypúšťanie odpadových vôd do recipientov (kanalizačné systémy, výpuste ČOV, výpuste z poľnohospodárskych prevádzok, priemyselných areálov, turistické a rekreačné zariadenia a pod.). Pri týchto zdrojoch znečistenia je možná identifikácia pôvodcu, určenie jeho základných charakteristík ako režim vypúšťania, množstvo a akosť vypúšťaných vôd v časových reláciách atď. – zdroje môžu byť monitorované.
- **Rozptýlené zdroje** znečisťovania podľa ich pôvodu pôsobia trvalo, alebo občas a ich veľkosť a vplyv na akosť vôd je podmienená ešte celým radom spolupôsobiacich faktorov. Zdrojmi plošného znečistenia sú predovšetkým : poľnohospodárstvo, skládky a odkaliská, splachy zo spevnených plôch, splachy z komunikácií a železníc, znečistené zrážkové vody, znečistené závlahové vody.

Okrem týchto zdrojov plošného znečistenia sa na kontaminácii vôd významnou mierou podieľajú i tzv. **difúzne priestorové rozptýlené bodové zdroje znečistenia**, ktoré nie sú

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

zahrnuté medzi evidované zdroje znečistenia. Na rozdiel od pomerne ľahko identifikovateľných, lokalizovateľných a merateľných bodových zdrojov znečistenia priemyselnej a komunálnej povahy sú plošné a difúzne zdroje znečistenia menej adresné, evidenčne náročnejšie a problematcky merateľné – nedajú sa monitorovať. Ich sumárny účinok je dosiaľ iba odhadovaný aj to málo presvedčivo.

Zbernicou povrchových vôd dotknutého územia je rieka Poprad a jej prítoky. Najbližšie monitorovacie miesto sa nachádza v obci Stará Lesná na toku Studeného potoku.

Tab. 10 – Vybrané ukazovatele stavu vôd v Studenom potoku za rok 2019 (zdroj: www.shmu.sk)

Ukazovateľ	Symbol	Jednotka	Hodnota	Hodnotenie podľa NV SR 269/2010
Rozpustený kyslík	O ₂	mg/l	11,7	A
Biochemická spotreba kyslíka	BSK - 5	mg/l	0,86	A
Chemická spotreba kyslíka Cr	CHSK Cr	mg/l	11,5	A
Reakcia vody	pH	-	8,09	A
Teplota vody	t vody	°C	5,0	A
Vodivosť	EK	mS/m	2,8	A
Amoniakálny dusík	N - NH ₄	mg/l	0,023	A
Dusičnanový dusík	N - NO ₃	mg/l	0,629	A
Celkový fosfor	P celk.	mg/l	0,008	A
Celkový dusík	N celk.	mg/l	0,76	A

Znečistenie podzemných vôd (vodných zdrojov)

Zdrojmi znečistenia povrchových i podzemných vôd v území sú najmä priemysel, technická infraštruktúra, ako aj komunálne odpadové vody. Prienik látok organického aj anorganického pôvodu do pôdy, povrchových tokov a do podzemných vôd spôsobuje aj poľnohospodárska výroba. Značný rozsah chemického znečistenia predstavujú aj nelegálne skládky odpadov, z ktorých sú často vylúhované aj toxické látky znečisťujúce povrchové i podzemné vody.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Niektoré významnejšie bodové zdroje znečistenia podzemných vôd alúvia sú: Stará Lesná – ČOV, Starý Smokovec - ČOV, Smokovce - Vyšný Slavkov - (ozdravovne, komunálne znečistenie), Nová Polianka (ozdravovne, komunálne zdroje), Vyšné Hágy - kombinovaný zdroj (ozdravovne, splaškové vody). Horské chaty a hotely uvažujeme tiež ako zdroje kontaminantov.

V celkovom hodnotení kvality povrchových vôd záujmového územia možno konštatovať veľmi dobré kvalitatívne vlastnosti v horskej oblasti Tatier a zhoršenie kvalitatívnych vlastností v oblasti Svitú a Popradu. V území sú plošne zastúpené II. a III. trieda kvality povrchových vôd v zmysle STN 75 7221 „Klasifikácia akosti povrchových vôd“. Lokálne zvýšené koncentrácie najmä NO_3^- , NH_4^+ , menej niektorých kovov (Al, As), ako aj hodnoty pH sú lokalizované len bodovo. V prípadoch najmä foriem dusíka, prípadne pH je možné očakávať sezónne zmeny hodnôt. Výrazne tu pôsobí najmä obdobie topenia sa snehovej pokrývky a vplyv teploty, od ktorých závisia prírodné biochemické degradačné, samočistiace a iné procesy. Z orientačného sledovania organických skupinových ukazovateľov v prírodných vodách hodnoteného územia (PAU, NEL, PCB, EOX a prchavých chlórovaných uhlíkovodíkov) možno konštatovať, že prírodné vody územia prakticky nie sú kontaminované organickými polutantmi. Obsahy stanovovaných parametrov bývajú väčšinou pod úrovňou detekčného limitu analýzy. V oblasti medzi Svitom a Popradom sa stretávame s povrchovými vodami, ktoré svojim chemickým zložením a kvalitatívnymi vlastnosťami neodpovedajú prírodnému prostrediu, v ktorom sa formujú. Chemické zloženie týchto vôd je vplyvom látok a solí antropogénneho pôvodu výrazne zmenené.

III.4.3 Pôdy

Jedným z najzávažnejších problémov zapríčinených činnosťou človeka je znížená stabilita pôdy voči erózii. Tento problém je z časti zapríčinený odstraňovaním prírodnej vegetácie, napríklad odlesňovaním.

Kontaminácia pôdy patrí k stresovým faktorom z hľadiska kvality poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Z organických polutantov, ktoré v pôdach dlhšie pretrvávajú, sú predmetom monitorovania hlavne polycyklické aromatické uhlíkovodíky (PAU).

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Územie obce Nová Lesná je z hľadiska kontaminácie pôd pomerne homogénne. Z veľkej časti spadajú pôdy do kategórie 2. triedy, teda nekontaminované až mierne kontaminované pôdy s malým množstvom pôd ktoré sú relatívne čisté.

III.4.4 Znečistenie horninového prostredia

Spracovateľovi zámeru činnosti nie sú známe údaje týkajúce sa kvality horninového prostredia dotknutého územia. Z charakteru doterajšieho využívania územia a jeho okolia činnosti a z geologickej stavby územia nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvňovali kvalitu a stav horninového prostredia.

III.4.5 Radónové riziko

Prešovský kraj je z hľadiska prírodnej rádioaktivity vo vzťahu k iným oblastiam Slovenska priemerný avšak v určitých oblastiach je možné sledovať zvýšenú nameranú hodnotu radónu. Podľa odvodených máp radónového rizika Slovenska v ňom dominujú plochy s nízkym radónovým rizikom. Podľa existujúcich podkladov sa na predmetnom území vyskytujú plochy s nízkym až stredným radónovým rizikom.

Radón ^{222}Rn je prírodný inertný rádioaktívny plyn, ktorý vzniká premenou uránu obsiahnutého v zemskej kôre. Urán sa prirodzene rozpadá na rádium, to následne na plyný radón, ktorý sa ďalej s dobou polpremeny 3,8 dňa premieňa na atómy pevných prvkov ^{218}Po , ^{214}Pb , ^{214}Bi a ^{214}Po . Celý reťazec je zakončený nerádioaktívnym olovom ^{206}Pb . Vďaka svojim vlastnostiam radón a produkty jeho rádioaktívneho rozpadu predstavujú zdravotné riziko.

Pod pojmom radónové riziko z geologického podložia sa označuje pravdepodobnosť výskytu zvýšenej alebo vysokej úrovne objemovej aktivity radónu. Súčasne sa tak vyjadruje aj miera nebezpečenstva vnikania radónu z hornín v podlaží do budov. Objemová aktivita radónu, ktorý vzniká a akumuluje sa v tomto prostredí, je závislá od hmotnostnej aktivity ^{222}Rn v okolitých horninách a od štruktúrno-mechanických vlastností základných pôd. Vo voľnom ovzduší sa radón rýchlo rozptýľuje a jeho koncentrácie sú nízke, preniká však do uzavretých priestorov, kde sa koncentruje a tak pôsobí ako významný rizikový faktor pre obyvateľstvo.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

MŽP SR zabezpečovalo úlohu „Hodnotenie radónového rizika z geologického podložia miest s počtom obyvateľov nad 10 000 a okresných miest s vysokým a stredným rizikom, ktorej výsledky boli predložené tiež na prerokovanie vlády SR.

III.4.6 Hluk

Na zvýšenej hladine hluku v obci Nová Lesná sa v prevažnej miere podieľa doprava, v menšej miere rôzne náhodné zvuky bežné pre urbanizované prostredie.

III.4.7 Súčasný zdravotný stav obyvateľstva

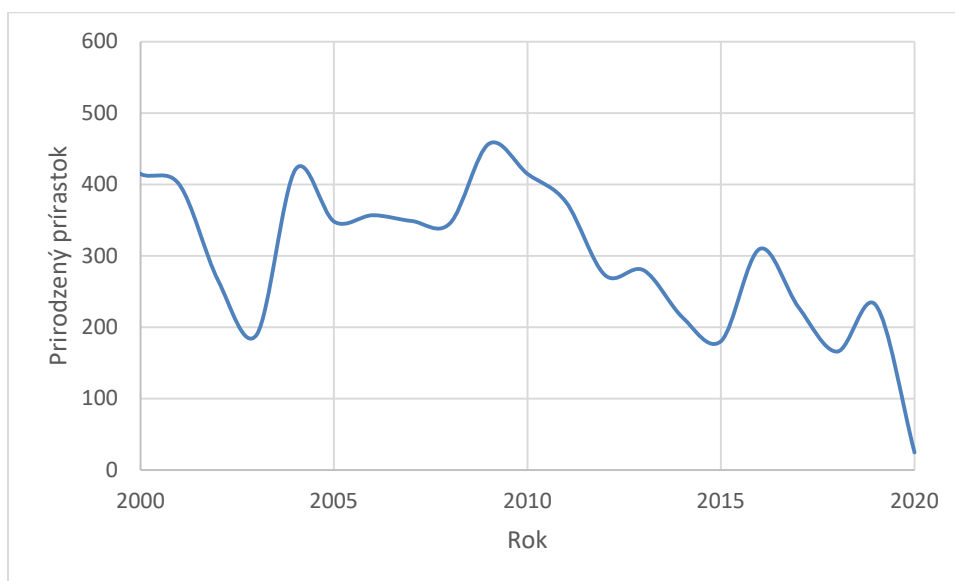
Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov - ekonomickej a sociálnej situácie, výživových návykov, životného štýlu, úrovne zdravotníckej starostlivosti, ako aj životného prostredia. Vplyv znečisteného prostredia na zdravie ľudí je doteraz len málo preskúmaný, odzrkadľuje sa však najmä v nasledovných ukazovateľoch zdravotného stavu obyvateľstva:

- stredná dĺžka života pri narodení,
- celková úmrtnosť (mortalita),
- dojčenská a novorodenecká (perinatálna) úmrtnosť,
- počet rizikových tehotenstiev a počet narodených s vrodenými vývojovými vadami,
- štruktúra príčin smrti,
- počet alergických, fajčiarskych, kardiovaskulárnych a onkologických ochorení,
- stav hygienickej situácie,
- šírenie toxikománie, alkoholizmu a fajčenia,
- stav pracovnej neschopnosti a invalidity,
- choroby z povolania a profesionálne otravy.

Výrazný podiel na chorobnosti má aj životný štýl, genetické faktory, stresy, pracovné prostredie, životné prostredie, úroveň zdravotníctva a pod.. V súčasnosti dostupné údaje neumožňujú dostatočne kvalitatívne určiť podiel kontaminácie životného prostredia na vývoji zdravotného stavu. Vplyv životného prostredia sa odhaduje na 15 - 20 %.

Pri charakterizovaní zdravotného stavu obyvateľstva používame údaje štatistického úradu Slovenskej republiky, konkrétne databázy DATAcube (<http://datacube.statistics.sk/>).

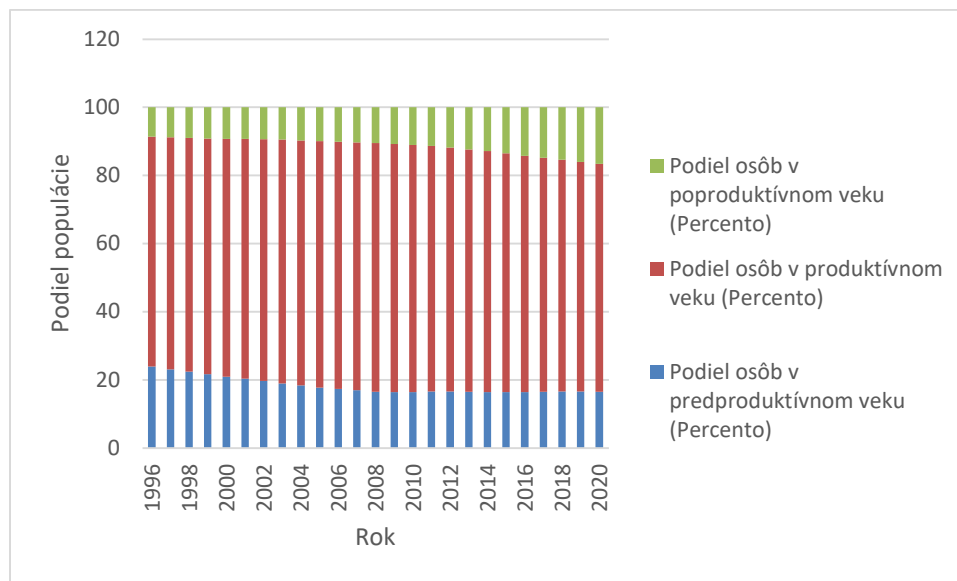
Jedným z kľúčových charakteristík zdravotného stavu obyvateľstva je demografický vývoj populácie v danom území. Tento je charakterizovaný takzvaným prirodzeným prírastkom alebo úbytkom, t.j. rozdielom medzi počtom narodených a zomretých. Vývoj prirodzeného prírastku obyvateľstva v okrese Poprad vyjadruje nasledujúci graf:



Obrázok č. 5 – Vývoj prirodzeného prírastku v okrese Poprad

Ako je zrejmé z uvedeného grafu, populačné procesy v priebehu rokov kolíšu, a prirodzený prírastok je dlhodobovo kladný, čo znamená že populácia okresu Poprad postupne rastie.

Ďalšou dôležitou charakteristikou zdravotného stavu obyvateľstva je vekové zloženie populácie, konkrétne úroveň starnutia populácie. Z nasledujúceho grafu je zrejmé že populácia v okrese Poprad starne.



Obrázok č. 6 – Zloženie populácie mesta Poprad od roku 1996

Z hľadiska príčin úmrtia dominuje v okrese Poprad úmrtie na choroby obehovej sústavy. Medzi ďalšie významné príčiny úmrtia patria nádory a choroby tráviacej a dýchacej sústavy. Špecifickým problémom v roku 2020 z ktorého pochádzajú nasledujúce údaje bola pandémia ochorenia COVID-19, ktorá v tomto roku patrila medzi 5 najčastejších príčin úmrtia v okrese Poprad.

Tab. 11 – Najčastejšie príčiny úmrtia v okrese Poprad

Príčina	Počet	Relatívne zastúpenie (%)
Choroby obehovej sústavy	431	41,72
Nádory	256	24,78
Choroby dýchacej sústavy	100	9,68
Ochorenie COVID-19	90	8,71
Choroby tráviacej sústavy	49	4,74
Iné príčiny úmrtia	107	10,36

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

IV.1 Požiadavky na vstupy

Vzhľadom na schválenie žiadosti o upustenie od variantného riešenia (vid' textové prílohy k tomuto Zámeru činnosti) sú požiadavky na vstupy aj údaje o výstupoch prezentované len pre realizačný variant a nulový variant.

IV.1.1 Záber pôdy

Navrhovaná činnosť bude mať za následok trvalý záber pôdy v danej lokalite. Umiestnenie navrhovanej činnosti je nasledujúce:

Kraj:	Prešovský
Okres:	Poprad
Obec:	Nová Lesná
Katastrálne územie:	Nová Lesná
Parcelné čísla:	KN – C: 1609, 1610, 1303/6, 1302/16

Realizáciou stavby dôjde k záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Pozemky, na ktorých sa navrhuje predmetná činnosť sú v katastri nehnuteľnosti evidované ako trvalé trávnaté porasty a orná pôda. Celková zastavaná plocha apartmánových domov a hotela je 16 966 m².

Zhodnotenie a nulový variant:	Pôda – záber pôdy
V prípade nulového variantu by územie zostalo z hľadiska záberu pôdy v súčasnom stave. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k trvalému záberu približne 16 966 m ² .	

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

IV.1.2 Voda

Spotreba pitnej vody

Obec Nová Lesná je zásobovaná pitnou a požiarnou vodou z tatranského skupinového vodovodu z povrchových gravitačných prameňov - zdrojov na Žakovskej Poľane. Navrhovaný zámer sa nachádza v III. tlakovom pásme vodovodného systému Nová Lesná, kde je navrhnuté vybudovanie nového vodojemu 2 x 250m³ a výtlačného vodovodného systému pre zabezpečenie zásobovania navrhovaného tlakového pásma. Nakoľko pri osadení navrhovaných objektov dôjde ku kolízii s výtlačným potrubím bude potrebné skoordinať preložku vodovodu v celej lokalite "Pod vodojemom" s investormi a OÚ. V prípade výstavby nového zámeru bude potrebné v ďalšom stupni PD uvažovať s rozšírením vodovodnej siete a vybudovaním tlakového pásma.

SO 01 – SO 03 apartmánové domy – údaje pre 1 apartmánový dom

Predpokladaný počet ubytovaných hostí: 104 osôb (počet lôžok)

Stanovenie množstva vody:

- $Q_p = 104 \times 150 = 15600 \text{ l/deň}$
- $Q_{priem} = 15600 \text{ l/deň} = 0,18 \text{ l/s}$
- $Q_{max} = 18720 \text{ l/deň} = 0,22 \text{ l/s}$
- $Q_{hod} = 28080 \text{ l/hod} = 0,325 \text{ l/s}$
- $Q_{roč} = 5\,694 \text{ m}^3/\text{rok}$

SO 01 – SO 03 apartmánové domy spolu

Predpokladaný počet ubytovaných hostí: 312 osôb (počet lôžok)

Stanovenie množstva vody:

- $Q_p = 312 \times 150 = 46\,800 \text{ l/deň}$
- $Q_{priem} = 46800 \text{ l/deň} = 0,48 \text{ l/s}$
- $Q_{max} = 56160 \text{ l/deň} = 0,66 \text{ l/s}$
- $Q_{hod} = 84\,240 \text{ l/hod} = 0,975 \text{ l/s}$
- $Q_{roč} = 17\,082 \text{ m}^3/\text{rok}$

SO 04 HOTEL

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Predpokladaný počet ubytovaných hosti: 110 dospelých + 30 detí

Predpokladaný počet zamestnancov 25

Predpokladaný počet jedál za deň 350

Stanovenie množstva vody:

- $Q_p = 140 \times 150 + 25 \times 450 + 350 \times 25 = 41\,000 \text{ l/deň}$
- $Q_{\text{priem}} = 41\,000 \text{ l/deň} = 0,475 \text{ l/s}$
- $Q_{\text{max}} = 41\,000 \times 1,3 = 53\,500 \text{ l/deň} = 0,62 \text{ l/s}$
- $Q_{\text{hod}} = 53\,500 \times 1,8 = 96\,300 \text{ l/deň} = 4012 \text{ l/hod} = 1,114 \text{ l/s}$
- $Q_{\text{roč}} = 14\,965 \text{ m}^3/\text{rok}$

Zhodnotenie a nulový variant:	Spotreba vody
Navrhovaná činnosť bude mať za následok zvýšenie spotreby vody v danej lokalite o približne 32 047 m ³ ročne.	
V prípade nerealizovania tejto činnosti nedôjde k uvedenému navýšeniu.	

IV.1.3 Suroviny

Pre výstavbu navrhovanej činnosti bude potrebný násypový materiál, kamenivo, štrky, štrkopiesky – množstvá nie sú dosiaľ špecifikované, zdrojmi týchto materiálov budú štandardné ťažobne dodávateľských organizácií.

Betónové dlažby, železobetónové a betónové konštrukčné prvky, keramické výrobky, železo, strešné krytiny, izolácie, drevo, plastové výrobky, sklo – pôjde o obchodné výrobky zo zdrojov mimo posudzovaného územia.

Vzhľadom na skutočnosť že činnosť nie je priemyselného charakteru, nebude vyžadovať vstupné materiály alebo suroviny s výnimkou vody a energií. Za určitý druh vstupných surovín možno považovať potraviny ktoré sa budú spotrebovávať v kuchyni a rôzne druhy materiálov ktoré budú spotrebovávané v súvislosti s poskytovaním ubytovacích služieb. Množstvo týchto surovín však nie je možné v súčasnosti odhadnúť, nakoľko to výrazne závisí na prevádzkových okolnostiach.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Zhodnotenie a nulový variant:	Suroviny
Navrhovaná činnosť bude vyžadovať materiály na výstavbu. V tomto prípade pôjde o komerčne dostupné výrobky a konštrukčné materiály zo zdrojov mimo posudzovaného územia. V etape prevádzky bude navrhovaná činnosť spotrebovávať určité množstvo surovín ktoré budú spojené najmä s poskytovaním ubytovacích a reštauračných služieb. Spotreba týchto surovín však výrazne závisí na okolnostiach a nie je možné ju dopredu vyhodnotiť. V prípade nerealizovania tejto činnosti nebudú potrebné materiály na výstavbu a prevádzku navrhovaných objektov.	

IV.1.4 Energetické zdroje

Elektrická energia

Areál apartmánových domov a hotela budú napájať tri transformačné stanice TS1, TS2, TS3 o výkone 630 kVA.

Energetická bilancia stavby:

- Apartmánové domy (SO 01,SO 02,SO 03) $P_s = 333 \text{ kW} \times 3 = 1000 \text{ kW}$
- Hotelové zariadenie (SO 04) $P_s = 385 \text{ kW}$
- Vonkajšie osvetlenie (SO 16) $P_s = 7 \text{ kW}$

Elektrický príkon a práca :

- Inštalovaný výkon : 3 001 kW
- Súčasný max. príkon : 1 392 kW
- Elektrická práca : 9 000 MWh/rok

Predmetom riešenia projektu pre územné konanie stavby bude v časti elektro VN preložka VN liniek VSE č. 353 a 354 do káblovej trasy, prípojka VN z linky VSE č. 353 pre kioskové TS a tri distribučné kioskové transformačné stanice s výkonom $P_i = 630 \text{ kVA}$ pre predmetnú stavbu.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Teplo

SO 01 – SO 03 APARTMÁNOVÉ DOMY

- Celkové požadované teplo na vykurovanie : 3 144 GJ = 873,6 MWh/rok
- Celkové požadované teplo na prípravu TÚV : 853 GJ = 237 MWh/rok
- Celkové požadované teplo : 3997 GJ/ROK

Veľkosť zdroja tepla pre apartmány :

- Vykurovanie $Q = 190 \text{ kW}$
- Teplá voda $Q = 80 \text{ kW}$

Zdrojom tepla bude tepelné čerpadlo s výkonom do 200 kW ktoré bude inštalované pre každý dom samostatne.

SO 04 - HOTEL

- Celkové požadované teplo na vykurovanie : 3 144 GJ/rok = 873,6 MWh/rok
- Celkové požadované teplo na prípravu TÚV : 1 067 GJ/rok = 296,3 MWh/rok
- Celkové požadované teplo : 4211 GJ/ROK

Veľkosť zdroja tepla pre hotel :

- Vykurovanie $Q = 210 \text{ kW}$
- Teplá voda $Q = 80 \text{ kW}$
- vzduchotechnika $Q = \sim 200 \text{ kW}$

Zdrojom tepla bude tepelné čerpadlo s výkonom do 400 kW.

Plyn

Navrhovaný zámer nebude mať zabezpečené vykurovanie zemným plynom, ale tepelnými čerpadlami.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Zhodnotenie a nulový variant:	Energetické zdroje
Navrhované objekty budú vyžadovať pripojenie na rozvody elektrickej energie, jednotlivé nároky na spotrebu sú popísané vyššie. Zároveň bude stavba klásť nároky na vykurovanie ktoré sú popísané vyššie. Tieto budú riešené tepelnými čerpadlami. Zemný plyn nebude v navrhovaných objektoch využívaný na vykurovanie. V prípade nerealizovania projektu by v danom území nedošlo k vytvoreniu nárokov na spotrebu elektrickej energie a tepla a teda by územie zostalo v tomto smere v súčasnom stave.	

IV.1.5 Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Koncepcia riešenia dopravy vychádza zo zásady sprístupnenia celého riešeného územia tak, aby posudzovaná lokalita bola vhodne napojená na existujúcu dopravnú sieť obce Nová Lesná a zároveň s územím mesta Vysoké Tatry, resp. v širšom kontexte s Tatranským národným parkom. Svojím významom sa sídelného útvaru obce Nová Lesná dotýka aj letecká doprava, ktorá je zabezpečená prostredníctvom letiska v meste Poprad.

Kontaktne so záujmovým pozemkom je vedená kolmo miestna asfaltová komunikácia šírky 7 m. Cesta je priebežná pre smery Dolný Smokovec – Veľký Slavkov. Na strane obce je pri ceste vedený chodník šírky 1,5 m. Druhá strana cesty je vedená v úrovni terénu bez chodníka ale s odvodňovacou priekopou. Vedľa záujmového územia je vedená poľná nespevnená cesta šírky 3,0 m. Na križovatke je umiestnená autobusová zastávka.

Nové obytné domy sú situované súbežne s poľnou cestou kolmo na miestnu spevnenú komunikáciu. Pre napojenie zámeru na miestnu komunikáciu bude potrebné vybudovať novú cestnú komunikáciu s jediným účelom prístupovej cesty k apartmánovým domom a hotelu. Cestná komunikácia je navrhovaná s asfaltovou vozovkou šírky 6 m v násypovom telese výšky cca 0,5m nad terén. Na strane obytných domov je navrhovaný chodník šírky 1,5m a vjazdy pre motorové vozidlá. Súbežne s chodníkom a cestou sú navrhované parkovacie miesta pre osobné motorové vozidlá. Parkovacie miesta sú z hľadiska počtu dimenzované len pre externých návštevníkov a nie pre bývajúcich a klientov. Hlavné parkovacie kapacity sú navrhované v podzemných garážach každého bytového domu a v hoteli.

V mieste vonkajšieho parkoviska pre hotel je navrhovaná otočka pre servisné a iné nákladné motorové vozidlá. Hotel má v zadnej časti navrhované zásobovanie nájazdovou rampou do prízemí. Súčasťou každého obytného domu je oddelené stanovište pre skladovanie a odvoz

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

komunálneho odpadu. Z každého parkoviska bude zabezpečený aj bezbariérový vjazd do obytného domu. Parkoviska budú mať vyčlenené státi pre invalidov.

Parkovacie miesta sú navrhované vo forme kolmého parkovania vozidiel s veľkosťou státi 2,50 x 5,0m, státi pre imobilných občanov bude 3,5 x 5,0 m. Príjazdová komunikácia medzi parkovacími státiami je v šírke 6,0 m.

Celkovo je navrhovaných 78 vonkajších parkovacích miest, z toho 1 pre autobus a 6 pre zdravotne a telesne postihnutých. Vnútorne parkovacie miesta sú navrhované v počte 156.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k navýšeniu dopravy v danom území a to vplyvom dopravy hostí hotela a obyvateľov apartmánových domov. Príspevkom k navýšeniu dopravy bude taktiež nevyhnutné zásobovanie navrhovaných objektov.

Oba tieto faktory nie je v súčasnosti možné objektívne vyhodnotiť, nakoľko závisia výrazným spôsobom od prevádzkových podmienok objektov a taktiež sú do veľkej miery ovplyvňované sezónami.

Zhodnotenie a nulový variant:	Dopravné zaťaženie
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k navýšeniu intenzity dopravy v predmetnej oblasti, ktoré však nie je možné dopredu odhadnúť. Toto navýšenie bude spôsobená hosťami ubytovacích a stravovacích zariadení a zásobovaním. V prípade nerealizovania navrhovanej činnosti k uvedenému navýšeniu intenzity dopravy nedôjde.	

IV.1.6 Nároky na pracovné sily

Počas výstavby budú potrebné kvalifikované pracovné sily rôznych dodávateľských stavebných firiem.

Počas prevádzky je predpokladané nasledujúce zloženie zamestnancov:

- Prevádzkar: 2
- recepčný, obsluha vodného sveta: 4
- upratovačka: 8
- údržbár: 1

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

- čašník: 4
- kuchár, pomocný kuchár: 4
- barman: 2

Konečný počet pracovníkov bude závisieť od prevádzkovateľov a prevádzkového času.

Zhodnotenie a nulový variant:	Pracovné sily
Realizáciou navrhovanej činnosti vznikne v danom území 25 nových pracovných miest v zložení uvedenom vyššie.	
V prípade nerealizovania navrhovanej činnosti uvedené pracovné miesta nevzniknú.	

IV.2 Údaje o výstupoch

IV.2.1 Emisie do ovzdušia

Emisie v etape výstavby

Pri pohybe a činnosti nákladných vozidiel a mechanizácie dochádza k tzv. resuspenzii (opätovnému víreniu) prachových častíc. Výpočet produkcie emisií z takýchto zdrojov prašnosti je pomerne komplikovaný, nakoľko je potrebné stanoviť emisie zo všetkých čiastkových procesov a činností, ktoré k tomuto prispievajú. Vplyv má predovšetkým nakladanie so sypkými hmotami, tzn. ich preprava, skladovanie, pohyb vozidiel po prašnom povrchu areálu a tiež úprava suroviny. Množstvo resuspendovaného prachu pri skladovaní a manipulácii so sypkými materiálmi závisí nielen na ich celkovom množstve (deponovaný objem), ale tiež na veku depónie (haldy), vlhkosti a zrnitosti materiálu. Pri ukladaní materiálu do depónií je potenciál vzniku resuspendovaného prachu najväčší, starnutím depónií sa riziko vzniku resuspendovaného prachu výrazne znižuje. Zvýšený obsah vlhkosti rovnako znižuje riziko vzniku resuspendovaného prachu.

K znečisťovaniu ovzdušia bude tiež dochádzať znečisťujúcimi látkami obsiahnutými vo výfukových exhalátoch spaľovacích motorov a to najmä CO, NO_x, prchavými organickými látkami (VOC), z čoho najrizikovejšiu zložku predstavuje benzén, tuhými časticami PM z motorových vozidiel a mechanizmov a tuhými znečisťujúcimi látkami vznikajúcimi ako resuspendované emisie pri suchom počasí. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu prác, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Pri preprave je nutné zabezpečiť pravidelné čistenie kolies áut a vozovky, aby sa zabránilo zvýšenej prašnosti.

Emisie v etape prevádzky

Vzduchotechnika podzemných garáží

Priestor podzemných garážových státí s pohybom vozidiel budú vetrané tak, aby bolo zabránené vzniku neprípustných škodlivín produkovaných pri prevádzke motorových vozidiel. Uvažované množstvo emisií CO pri voľnobehu a pomalom posúvaní pre jedno parkovacie státie je bez ohľadu na druh vozidla $MCO = 0,5 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$. Prípustné koncentrácie oxidu uhoľnatého v ovzduší po dobu pobytu osôb do 30 minút je $C_p = 87 \text{ ppm}$. Spúšťanie odsávania bude riadené automaticky v súčinnosti so snímačmi výfukových plynov, rozmiestnených v priestore garáže. Pri prekročení nastavenej hodnoty sa automaticky spustí odsávanie. Minimálne množstvo odsávaného vzduchu pre jedno vozidlo činí $Q_v = 300 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$. Celkové množstvo odsávaného vzduchu bude $13\,200 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$.

Vyústenie vzduchotechnických výduchov z vetrania podzemných garáží musí zodpovedať požiadavkám normy STN 736058 – Hromadné garáže a vyhl. č. 410/2012 Z.z., prílohy č. 9 – požiadavky zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok pre nové zdroje znečistenia ovzdušia, v znení neskorších predpisov. Celkovo sa uvažuje s 106 parkovacími miestami v priestoroch s núteným odvetrávaním.

Vykurovanie

Nový bodový energetický zdroj nevznikne, pretože vykurovanie bude zabezpečené prostredníctvom tepelných čerpadiel.

Doprava

Líniovým a plošným zdrojom znečisťovania ovzdušia bude miestna komunikácia a statická doprava – parkovanie. Na vonkajších parkovacích plochách sa uvažuje spolu so 78 parkovacími miestami. Pri doprave a parkovaní bude dochádzať k znečisteniu ovzdušia výfukovými plynmi – CO, NO_x, prchavými organickými látkami (VOC) a pevnými exhalátmi (prachom) z motorových vozidiel prichádzajúcich a odchádzajúcich k hotelu a apartmánovým domom. Najcitelnejší pohyb motorových vozidiel sa predpokladá v raňajších hodinách. Znečistenie ovzdušia z výfukových plynov možno považovať za relatívne nízke a

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

hodnoty imisných prírastkov zo súvisiacej dopravy budú pod stanovenými limitnými hodnotami.

Zhodnotenie a nulový variant:	Ovzdušie
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k vytvoreniu nového stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia – vzduchotechnika podzemných garáží. Zároveň dôjde k navýšeniu intenzity dopravy ktorá bude taktiež zdrojom emisií v danom území. Vykurovanie objektov bude riešené pomocou tepelných čerpadiel, nebude teda predstavovať nový zdroj znečisťovania ovzdušia. V prípade nerealizovania predmetnej činnosti nedôjde k tomuto navýšeniu množstva emisií ani k vytvoreniu nového zdroja znečisťovania ovzdušia.	

IV.2.2 Odpadové vody

Nová Lesná má vybudovanú splaškovú kanalizačnú sieť. Splaškové odpadové vody budú odvádzané do verejnej kanalizácie DN 400 a následne do ČOV Nová Lesná. V prípade, ak táto kanalizácia bude kapacitne a hydraulicky preťažená vplyvom prírastku nových splaškových vôd z navrhovaného zámeru, bude potrebné v spolupráci s prevádzkovateľom skoordinať dobudovanie kanalizačného systému so zaústením do kanalizačného zberača DN 600 od Novej Lesnej do ČOV PP – Matejovce. Pre odvod dažďových vôd bude nutné vybudovať dažďovú kanalizáciu pre celú záujmovú lokalitu .

Dažďové vody z komunikácií a z parkovísk budú prečistené v odlučovači ropných látok .

SO 01 – SO 03 apartmánové domy

Stanovenie množstva splaškových vôd pre jeden apartmánový dom:

- $Q_p = 104 \times 150 = 15600 \text{ l/deň}$
- $Q_{priem} = 15\,600 \text{ l/deň} = 0,18 \text{ l/s}$
- $Q_{max} = 18\,720 \text{ l/deň} = 0,22 \text{ l/s}$
- $Q_{hod} = 28\,080 \text{ l/hod} = 0,325 \text{ l/s}$
- $Q_{roč} = 5\,694 \text{ m}^3/\text{rok}$

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Stanovenie množstva dažďových vôd pre jeden apartmánový dom:

- Plocha strechy : 1 600 m²
- $Q = 0,03 \times 1600 = 48 \text{ l/s}$

Stanovenie množstva splaškových vôd spolu:

- $Q_p = 312 \times 150 = 46\,800 \text{ l/deň}$
- $Q_{\text{priem}} = 46\,800 \text{ l/deň} = 0,48 \text{ l/s}$
- $Q_{\text{max}} = 56\,160 \text{ l/deň} = 0,66 \text{ l/s}$
- $Q_{\text{hod}} = 84\,240 \text{ l/hod} = 0,975 \text{ l/s}$
- $Q_{\text{roč}} = 17\,082 \text{ m}^3/\text{rok}$

Stanovenie množstva dažďových vôd spolu :

- Plocha strechy : 4800 m²
- $Q = 0,03 \times 4800 = 144 \text{ l/s}$

SO 04 HOTEL

Stanovenie množstva splaškových vôd:

- $Q_p = 140 \times 150 + 25 \times 450 + 350 \times 25 = 41\,000 \text{ l/deň}$
- $Q_{\text{priem}} = 41\,000 \text{ l/deň} = 0,475 \text{ l/s}$
- $Q_{\text{max}} = 41\,000 \times 1,3 = 53\,500 \text{ l/deň} = 0,62 \text{ l/s}$
- $Q_{\text{hod}} = 53\,500 \times 1,8 = 96\,300 \text{ l/deň} = 4012 \text{ l/hod} = 1,114 \text{ l/s}$
- $Q_{\text{roč}} = 14\,965 \text{ m}^3/\text{rok}$

Stanovenie množstva dažďových vôd:

- Plocha strechy : 1 300 m²
- $Q = 0,03 \times 1300 = 39 \text{ l/s}$

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Zhodnotenie a nulový variant:	Odpadové vody
V súvislosti s navrhovanou činnosťou budú vznikať splaškové a dažďové odpadové vody. Splaškové odpadové vody budú odvádzané do miestnej splaškovej kanalizácie. Dažďové odpadové vody budú odvádzané do dažďovej kanalizácie, v prípade vôd z parkovísk budú čistené pomocou ORL. V prípade nerealizovania navrhovanej činnosti nedôjde k vzniku splaškových vôd ani k zmene v charaktere nakladania s dažďovými vodami.	

IV.2.3 Odpady

V súvislosti s posudzovanou investičnou činnosťou je potrebné riešiť nakladanie s odpadmi v dvoch časových horizontoch. V prvej etape prípravy územia pre výstavbu a počas samotnej výstavby (vrátane výkopov, odpadov z činností pri dokončovaní stavby a odpadov z čistenia stavby) a následne v druhej etape, kedy pôjde o odpady z budúceho užívania stavby.

Odpady vznikajúce počas výstavby

Odpady produkované počas výstavby budú predstavovať najmä odpady z výkopov a odpady vznikajúce z vlastnej stavebnej činnosti pri budovaní navrhovaných objektov. Odhadované množstvá odpadov zatiaľ neboli bližšie špecifikované.

Tab. 12 – Predpokladané odpady vznikajúce počas výstavby

Katalog. číslo odp.	Názov odpadu	Kateg. odp.
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Katalog. číslo odp.	Názov odpadu	Kateg. odp.
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 06	Výkopová zemina, iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 09 04	Zmiešané odp. zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O
20 02 02	Zemina a kamenivo	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

V prípade vzniku mimoriadnej udalosti, napríklad úniku oleja zo stavebných mechanizmov či dopravných prostriedkov by mohlo v rámci stavebnej činnosti dôjsť aj ku vzniku odpadu 17 05 03 zemina a kamenivo obsahujúce nebezpečné látky N.

Vykonávateľ stavebných prác, ako pôvodca odpadov vznikajúcich pri jeho činnosti v rámci tejto akcie zodpovedá za ich zneškodňovanie alebo využitie a pri nakladaní s odpadmi je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z.

Odpady vznikajúce počas prevádzky

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov pri danej činnosti vznikajú odpady zaradené do kategórie ostatných („O“) a nebezpečných odpadov („N“).

Pri prevádzke hotela a apartmánových domov bude vznikať prevažne komunálny odpad. Zmesový komunálny odpad a jeho oddelené zložky je potrebné zhromažďovať v zberných nádobách zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v obci. Navrhuje sa separovaný zber.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Tab. 13 – Predpokladané druhy odpadov pri prevádzke navrhovanej činnosti

Katalog. číslo odp.	Názov odpadu	Kateg. odp.
13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody (kal z odlučovačov oleja)	N
13 05 06	Olej z odlučovačov oleja z vody	N
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky (papierové obaly, kartón)	O
15 01 02	Obaly z plastov (plastové obaly)	O
15 01 03	Obaly z dreva (poškodené palety a iné obaly)	O
15 01 04	Obaly z kovu (obalové pásy)	O
15 01 07	Obaly zo skla (odpadové sklo)	O
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov (údržba zariadení)	N
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti...	N
20 01 21	Odpady obsahujúce ortuť (žiarivky) (svietidlá)	N
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad (údržba zelene)	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad (prevádzka)	O

Zhodnotenie a nulový variant:	Odpady
Realizáciou činnosti dôjde k vzniku odpadov ako v etape výstavby tak aj v etape prevádzky navrhovanej činnosti.	
V prípade nerealizovania navrhovanej činnosti nedôjde k vzniku uvedených odpadov.	

IV.2.4 Hluk a vibrácie

Hluk počas výstavby

Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a výstavby technickej infraštruktúry. Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

aditívny charakter. Tento hluk sa nedá odcloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom premenlivosť polohy nasadenia strojov a dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa.

V zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. sa pri stavebnej činnosti v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 h a v sobotu od 8:00 do 13:00 h hluk v blízkom okolí posudzuje hodnotiacou hladinou pri použití korekcie -10 dB. V tomto prípade by ekvivalentná denná hluková záťaž od stavebných mechanizmov v uvedenom časovom intervale vzhľadom na odstupové vzdialenosti nemala presiahnuť hladinu hluku 60 dB.

Hluk počas prevádzky

V súvislosti s prevádzkou zámeru budú mobilnými zdrojmi hluku automobily obyvateľov a návštevníkov hotela. Prekročenie limitných hodnôt hlukových hladín sa nepredpokladajú a príspevok hlukovej expozície v danej lokalite bude mierny. Výrazné stacionárne zdroje hluku sa vylučujú. Vplyv dopravy na akustickú situáciu v okolí penziónov a v priľahlej časti obce bude minimalizovaný a eliminovaný vhodnou výsadbou zelene, ktorá bude slúžiť zároveň ako protihluková bariéra a tak prispeje k významnému útlmu možných hlukových emisií.

Hluková záťaž v mieste kontaktu s príjazdovou komunikáciou k apartmánovým domom bude na úrovni bežnej automobilovej prevádzky pre rekreačné strediská. Predpokladaná hluková záťaž bude v čase príchodu a odchodu majiteľov príp. nájomcov apartmánov prevažne pred víkendom (štvrtok, piatok) a po víkende (nedeľa, pondelok). Jedná sa o krátkodobé intenzity osobnej dopravy, nárast hluku oproti súčasnému stavu sa predpokladá miernym zvýšením stavu.

Vibrácie

Počas výstavby možno očakávať zvýšenie vibrácií spôsobené stavebnou činnosťou. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby. Podľa investorom predložených materiálov a praktickej skúsenosti by nemalo dochádzať k vibráciám odlišujúcim sa od bežných hodnôt.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Zhodnotenie a nulový variant:	Hluk a vibrácie
Realizácia navrhovanej činnosti bude mať vplyv na úroveň hluku v danej oblasti, nedôjde však k prekročeniu povolenej hranice hluku. Hlavným zdrojom hluku bude automobilová doprava. V prípade nerealizovania navrhovanej činnosti nedôjde k vzniku zdrojov hluku v danom území.	

IV.2.5 Žiarenie a iné fyzikálne polia

V rámci navrhovanej činnosti nie sú resp. nebudú používané alebo inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.

Zhodnotenie a nulový variant:	Žiarenie a iné fyzikálne polia
Vzhľadom na opísaný stav neaktuálne.	

IV.2.6 Zápach a iné výstupy

Nepredpokladajú sa.

Zhodnotenie a nulový variant:	Zápach a iné výstupy
Vzhľadom na opísaný stav neaktuálne.	

IV.2.7 Doplnujúce údaje

Nie sú.

IV.3 Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Hodnotenie vplyvov činnosti na životné prostredie vychádza z identifikácie ovplyvnenia jednotlivých zložiek životného prostredia v dôsledku pôsobenia vstupov a výstupov navrhovanej činnosti. Cieľom špecifikácie predpokladaných vplyvov na prvky prírodného,

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

krajinného a socioekonomického prostredia je podchytenie tých vplyvov, ktoré by závažným spôsobom zmenili existujúcu kvalitu životného prostredia v negatívnom smere.

Pri komplexnom hodnotení jednotlivých vplyvov pre účely tohto zámeru činnosti využívame ohodnotenie významnosti a charakteru (pozitívny – negatívny) vplyvov podľa nasledovnej stupnice:

- 0 – prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv
- 1 – málo významný nepriaznivý vplyv, malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu
- 2 – málo významný nepriaznivý vplyv, väčšieho kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu, ktorý môže byť zmiernený ochrannými opatreniami
- 3 významný nepriaznivý vplyv malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu
- 4 – významný nepriaznivý vplyv väčšieho kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu, ktorý môže byť zmiernený ochrannými opatreniami
- 5 – veľmi významný nepriaznivý vplyv veľkého kvantitatívneho územného alebo časového rozsahu, alebo menšieho kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu, ale nezmierniteľný ochrannými opatreniami.
- +1 – málo významný priaznivý vplyv, malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu
- +2 – málo významný priaznivý vplyv, väčšieho kvantitatívneho rozsahu, dlhodobejšieho charakteru alebo s pôsobením na väčšom území
- +3 – významný priaznivý vplyv malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu
- +4 – významný priaznivý vplyv väčšieho kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu,
- +5 – veľmi významný priaznivý vplyv veľkého kvantitatívneho územného alebo časového rozsahu

V tabuľkách nižšie je k dispozícii porovnanie jednotlivých variantov navrhovanej činnosti prostredníctvom uvedenej stupnice pre všetky riešené varianty:

- **realizačný variant** – spočíva v realizácii navrhovanej činnosti

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

- **nulový variant** – reprezentuje stav, kedy by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

IV.3.1 Vplyvy na obyvateľstvo

Vplyvy počas výstavby

V rámci hodnotenia vplyvov na obyvateľstvo počas výstavby a prevádzky apartmánov a hotela budú vznikať tak pozitívne ako aj negatívne vplyvy. Vplyvy počas výstavby budú znášať predovšetkým obyvatelia nachádzajúci sa bezprostredne pri výstavbe. Najnegatívnejší vplyv bude predstavovať hluková záťaž a znečistenie ovzdušia polietavou prašnosťou. Hluk budú spôsobovať výkopové a betonárske práce, dopravná záťaž stavebných strojov a mechanizmov. Hluková záťaž a znečistenie ovzdušia bude síce negatívne, ale dočasné s lokálnym charakterom. V tejto etape je potrebné dodržiavať prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Riziko poškodenia alebo ohrozenia zdravia sa dá predpokladať v prípade technického poškodenia a havárií strojov a mechanizmov, v prípade úrazov, pri zvýšenej hlučnosti a sekundárnej prašnosti v suchom období. Tieto riziká je možné eliminovať technickými opatreniami a dodržiavaním legislatívy v oblasti ŽP a verejného zdravotníctva. Všetky stavebné práce musia byť zrealizované v súlade so stavebným povolením, s STN a príslušnými bezpečnostnými predpismi.

Vplyvy počas prevádzky

Počas prevádzky budú v prevahe pozitívne vplyvy pred negatívnymi. Prevádzkou apartmánových domov dôjde k pozitívnym vplyvom na obyvateľstvo, vytvorí sa možnosť pre lepšie, modernejšie a kvalitnejšie bývanie hlavne pre rodiny s deťmi s možnosťou bezproblémového parkovania so spoločnými oddychovými zelenými plochami, vrátane zón pre aktívny oddych (detské ihriská, športoviská, detské atrakcie). Apartmánové domy bude dopĺňať hotel s doplnkovými službami – wellness, sauna, vodný svet.

Výstavbou zámeru dôjde k doplneniu a skvalitneniu služieb pre obyvateľov a návštevníkov Vysokých Tatier, zvýšia sa možnosti pre relax, oddych a cestovný ruch. Výstavbu takéhoto komplexu v obci v podtatranskom pásme možno považovať z hľadiska predpokladaného

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

ekonomického prínosu za pozitívnu. Negatívne vplyvy spojené s dopravným prírastkom cez obec sú štandardné pre takýto charakter a rozsah navrhovaného zámeru. Uvedené pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti teda hodnotíme ako významné pozitívne vplyvy malého územného rozsahu (+3).

Medzi hlavné negatívne vplyvy v etape prevádzke navrhovaných objektov patrí navýšenie intenzity automobilovej dopravy v danom regióne. Počet obyvateľov ovplyvnených negatívnymi účinkami stavby a prevádzky navrhovaného zámeru však bude minimálny, akceptovateľný a štandardný pre takúto činnosť. Negatívny vplyv dopravy teda hodnotíme ako málo významný negatívny vplyv (-1).

Tab. 14 – Komplexné posúdenie významnosti vplyvov na obyvateľstvo

Vplyv	Hodnotenie					
	Nulový variant			Realizačný variant		
	-	0	+	-	0	+
Vplyv hluku na obyvateľstvo		0			0	
Vplyv dopravy na obyvateľstvo		0		-1		
Vplyv emisií na obyvateľstvo		0			0	
Sociálno-ekonomické vplyvy		0				+3

Legenda:

0 prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

-1 – málo významný nepriaznivý vplyv, malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu

+3 – významný priaznivý vplyv malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu

IV.3.2 Vplyvy na horninové prostredie a pôdu

Realizáciou stavby dôjde k záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Pozemky, na ktorých sa navrhuje predmetná činnosť sú v katastri nehnuteľnosti evidované ako trvalé trávnaté porasty a orná pôda. Celková zastavaná plocha apartmánových domov a hotela je 16 966 m². Tento vplyv pokladáme za málo významný nepriaznivý vplyv malého rozsahu (-1).

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Z hľadiska kontaminácie horninového prostredia sú rizikové činnosti, pri ktorých môže dôjsť k úniku ropných látok (stavebné mechanizmy).

Zaistením dobrého technického stavu stavebných zariadení a mechanizmov sa zníži riziko možnej kontaminácie horninového prostredia počas výstavby. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri výstavbe možno odstrániť bezodkladným použitím sorpčných prostriedkov. Tieto vplyvy sú dočasné a nevýznamné a obmedzené na etapu výstavby zariadenia (0).

Tab. 15 – Komplexné posúdenie významnosti vplyvov na horninové prostredie a pôdu

Vplyv	Hodnotenie					
	Nulový variant			Realizačný variant		
	-	0	+	-	0	+
Znečistenie horninového prostredia / potenciál znečistenia horninového prostredia		0			0	
Znečistenie pôdy/ potenciál znečistenia pôdy		0			0	
Záber pôdy		0		-1		

Legenda:

0 prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

-1 – málo významný nepriaznivý vplyv, malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu

IV.3.3 Vplyvy na ovzdušie

Emisie v etape výstavby

Pri pohybe a činnosti nákladných vozidiel a mechanizácie dochádza k tzv. resuspenzii (opätovnému víreniu) prachových častíc. Výpočet produkcie emisií z takýchto zdrojov prašnosti je pomerne komplikovaný, nakoľko je potrebné stanoviť emisie zo všetkých čiastkových procesov a činností, ktoré k tomuto prispievajú. Vplyv má predovšetkým nakladanie so sypkými hmotami, tzn. ich preprava, skladovanie, pohyb vozidiel po prašnom povrchu areálu a tiež úprava suroviny. Množstvo resuspendovaného prachu pri skladovaní a manipulácii so sypkými materiálmi závisí nielen na ich celkovom množstve (deponovaný

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

objem), ale tiež na veku depónie (haldy), vlhkosti a zrnitosti materiálu. Pri ukladaní materiálu do depónií je potenciál vzniku resuspendovaného prachu najväčší, starutím depónií sa riziko vzniku resuspendovaného prachu výrazne znižuje. Zvýšený obsah vlhkosti rovnako znižuje riziko vzniku resuspendovaného prachu.

K znečisťovaniu ovzdušia bude tiež dochádzať znečisťujúcimi látkami obsiahnutými vo výfukových exhalátoch spaľovacích motorov a to najmä CO, NO_x, prchavými organickými látkami (VOC), z čoho najrizikovejšiu zložku predstavuje benzén, tuhými časticami PM z motorových vozidiel a mechanizmov a tuhými znečisťujúcimi látkami vznikajúcimi ako resuspendované emisie pri suchom počasí. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu prác, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Pri preprave je nutné zabezpečiť pravidelné čistenie kolies áut a vozovky, aby sa zabránilo zvýšenej prašnosti.

Emisie v etape prevádzky

Vzduchotechnika podzemných garáží

Priestor podzemných garážových státí s pohybom vozidiel budú vetrané tak, aby bolo zabránené vzniku neprípustných škodlivín produkovaných pri prevádzke motorových vozidiel. Uvažované množstvo emisií CO pri voľnobehu a pomalom posúvaní pre jedno parkovacie státie je bez ohľadu na druh vozidla 0,5 m³.h⁻¹. Prípustné koncentrácie oxidu uhoľnatého v ovzduší po dobu pobytu osôb do 30 minút je C_p = 87 ppm. Spúšťanie odsávania bude riadené automaticky v súčinnosti so snímačmi výfukových plynov, rozmiestnených v priestore garáže. Pri prekročení nastavenej hodnoty sa automaticky spustí odsávanie. Minimálne množstvo odsávaného vzduchu pre jedno vozidlo činí Q_v = 300 m³.h⁻¹. Celkové množstvo odsávaného vzduchu bude 13 200 m³.h⁻¹.

Vyústenie vzduchotechnických výduchov z vetrania podzemných garáží musí zodpovedať požiadavkám normy STN 736058 – Hromadné garáže a vyhl. č. 410/2012 Z.z., prílohy č. 9 – požiadavky zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok pre nové zdroje znečistenia ovzdušia, v znení neskorších predpisov. Celkovo sa uvažuje s 106 parkovacími miestami v priestoroch s núteným odvetrávaním.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Vykurovanie

Nový bodový energetický zdroj nevznikne, pretože vykurovanie bude zabezpečené prostredníctvom tepelných čerpadiel.

Doprava

Líniovým a plošným zdrojom znečisťovania ovzdušia bude miestna komunikácia a statická doprava – parkovanie. Na vonkajších parkovacích plochách sa uvažuje spolu so 78 parkovacími miestami. Pri doprave a parkovaní bude dochádzať k znečisteniu ovzdušia výfukovými plynmi – CO, NO_x, prchavými organickými látkami (VOC) a pevnými exhalátmi (prachom) z motorových vozidiel prichádzajúcich a odchádzajúcich k hotelu a apartmánovým domom. Najcitelnejší pohyb motorových vozidiel sa predpokladá v raňajších hodinách. Znečistenie ovzdušia z výfukových plynov možno považovať za relatívne nízke a hodnoty imisných prírastkov zo súvisiacej dopravy budú pod stanovenými limitnými hodnotami.

Vplyv dopravy bol bližšie zhodnotený v kapitole o vplyvoch na obyvateľstvo kde bol vyhodnotený ako málo významný negatívny vplyv.

Navrhovaná činnosť bude mať v iných vplyvoch na ovzdušie v predmetnej oblasti zanedbateľný dopad (0).

Tab. 16 – Komplexné zhodnotenie vplyvu na ovzdušie

Vplyv	Hodnotenie					
	Nulový variant			Realizačný variant		
	-	0	+	-	0	+
Vplyv na ovzdušie		0			0	

Legenda:

0 prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

IV.3.4 Vplyvy na vodné pomery

Územím plánovanej výstavby nepreteká žiadny povrchový tok. Predmetné územie ani jeho okolie teda nie je v kontakte s povrchovými recipientmi. V dotknutom území v blízkosti navrhovaného zámeru preteká bezmenný potok (bývalý Rovný potok). Realizáciou zámeru sa

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

nepredpokladá žiadny negatívny vplyv na množstvo a kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody.

Hodnotené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd v zmysle zákona NR SR č.364/2004 Z.z. o vodách.

Prevádzka zámeru nepredstavuje významný negatívny vplyv na povrchové ani na podzemné vody, nakoľko splaškové odpadové vody budú odvedené do jestvujúcej ČOV a vody z povrchového odtoku z parkoviska a komunikácie budú pretekať cez zabudovaný odlučovač ropných látok, ktorý je v zmysle § 52 ods.1 zákona č. 364/2004 Z. z. vodnou stavbou a je potrebné na jeho uskutočnenie, v zmysle § 26 vodného zákona, povolenie orgánu štátnej vodnej správy. Konkrétny druh odlučovača ropných látok bude bližšie špecifikovaný v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie, bude však vybraný hlavne s ohľadom na požiadavky nariadenia vlády č. 269/2010 Z.z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a iných relevantných predpisov na úseku vodného hospodárstva. Ku kontaminácii podzemnej vody môže výnimočne dôjsť v čase výstavby v prípade neštandardných situácií, ako je uvoľnenie palív a olejov z motorových vozidiel následkom nehôd, zlý technický stav vozidiel a pod. Uvedené vplyvy na vodné pomery hodnotíme ako zanedbateľné (0).

Tab. 17 – Komplexné zhodnotenie vplyvu na vodné pomery

Vplyv	Hodnotenie					
	Nulový variant			Realizačný variant		
	-	0	+	-	0	+
Vplyvy na vodné pomery		0			0	

Legenda:

0 prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

IV.3.5 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V mieste navrhovanej výstavby sa vyskytujú dreviny rastúce mimo lesa. Pred výstavbou dôjde k výrubu drevín. V ďalších stupňov projektovej prípravy bude realizovaný

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

dendrologický prieskum, ktorý určí stav a kvalitu drevín a ich perspektívu v rámci navrhovaného projektu. Výrub drevín bude realizovaný len v nutnom rozsahu. Výrub drevín bude kompenzovaný náhradnou výsadbou. Po výstavbe navrhovanej činnosti budú zrealizované sadové úpravy vo forme parkovej úpravy z pôvodných druhov drevín.

Vzhľadom na existenciu vodného toku a terestrického biokoridoru v juhozápadnej časti predmetného územia budú súčasťou realizácie sadové úpravy ktoré tento biokoridor efektívne oddelia od areálu navrhovanej činnosti, pričom v maximálnej možnej miere zachovávajú jeho funkciu. Sadové úpravy v tejto časti areálu budú volené s cieľom minimalizovať vplyv prevádzky na tento biokoridor a to obmedzovaním hluku a pohybu osôb.

Počas výstavby dôjde čiastočne k odstráneniu trávnatých porastov a vrstvy pôdneho prostredia, čo bude mať za následok, že bezstavovce a drobné stavovce budú dočasne (na obdobie výstavby) vytlačené z územia výstavby. Realizáciou sadových úprav sa opäť vytvoria podmienky pre živočíšne druhy vyskytujúce sa v dotknutom území pred výstavbou.

Medzi vplyvy s výraznejším negatívnym dopadom na zoocenózy dotknutého územia môžeme zaradiť hluk a prach vyvolaný stavebnými zariadeniami, pohybom techniky a celkovou stavebnou činnosťou. Ide o dočasné pôsobenie tohto vplyvu, ktorého dôsledky na živočíšne spoločenstvá je obtiažne predpokladať. Vzhľadom na krátkodobé pôsobenie tohto vplyvu však môžeme usudzovať o pomerne rýchlej regenerácii zoocenóz ovplyvnených hlukom z výstavby. Uvedené vplyvy teda hodnotíme ako zanedbateľné (0).

Tab. 18 – Komplexné posúdenie významnosti vplyvov na flóru, faunu a ich biotopy

Vplyv	Hodnotenie					
	Nulový variant			Realizačný variant		
	-	0	+	-	0	+
Vplyv na faunu, flóru a ich biotopy		0			0	

Legenda:

0 prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

IV.3.6 Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Štruktúra krajiny

Výstavbou navrhovaných objektov sa zmení charakter územia a jeho krajinná štruktúra. Pôvodná vegetácia na posudzovanom území, ktorá sa skladá prevažne z trávnatého porastu a drevín bude odstránená.

Priestory budú predstavovať nadzemné objekty a budú vychádzať zo základnej požiadavky zachovania, pokiaľ to bude možné, jednotného architektonického vzhľadu. Zároveň budú architektonicky vyhotovené spôsobom ktorý nebude v danom prostredí rušivý a budú do neho v maximálnej možnej miere zapadať. Zmenu štruktúry krajiny teda hodnotíme ako neutrálnu (0)

Ekologická stabilita a ochrana krajiny

Predpokladá sa, že výstavba a prevádzka navrhovanej investičnej činnosti významne nezníži ekologickú stabilitu krajiny. V okolí posudzovaného územia sa nenachádzajú žiadne významné prvky ÚSES. Vplyvy na krajinu preto na základe vyššie uvedených údajov hodnotíme ako nevýznamné (0).

Scenéria krajiny

Scenéria krajiny bude negatívne ovplyvnená počas výstavby, kedy sa v území budú vyskytovať rôzne charakteristické prejavy i sprievodné javy stavebnej činnosti. Realizáciou činnosti dôjde k zmene scenérie krajiny, ktorú vzhľadom na súčasný stav hodnotíme ako neutrálnu (0).

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Tab. 19 – Komplexné posúdenie významnosti vplyvov na krajinu

Vplyv	Hodnotenie					
	Nulový variant			Realizačný variant		
	-	0	+	-	0	+
Vplyv štruktúru krajiny		0			0	
Vplyv na ekologickú stabilitu krajiny		0			0	
Vplyv na scenériu		0			0	

Legenda:

0 prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

IV.3.7 Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Navrhovaný zámer nezasahuje do sústavy území NATURA 2000. Predmetné územie sa nachádza v ochrannom pásme TANAPu, vo vzdialenosti cca 1,5 km od národného parku a cca 2,5 km od najbližšej prírodnej rezervácie Poš (k.ú. Stará Lesná). Z dôvodu dostatočnej vzdialenosti vplyv navrhovanej činnosti na chránené územia sa nepredpokladá.

Chránené vodohospodárske oblasti nebudú navrhovanou činnosťou dotknuté.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na biodiverzitu predmetnej lokality.

Tab. 20 – Komplexné posúdenie významnosti vplyvov na chránené územia a ich ochranné pásma

Vplyv	Hodnotenie					
	Nulový variant			Realizačný variant		
	-	0	+	-	0	+
Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma		0			0	

Legenda:

0 – prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

IV.3.8 Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Vzhľadom na existenciu vodného toku a terestrického biokoridoru v juhozápadnej časti predmetného územia budú súčasťou realizácie sadové úpravy ktoré tento biokoridor efektívne oddelia od areálu navrhovanej činnosti, pričom v maximálnej možnej miere zachovajú jeho funkciu. Sadové úpravy v tejto časti areálu budú volené s cieľom minimalizovať vplyv prevádzky na tento biokoridor a to obmedzovaním hluku a pohybu osôb.

Predpokladá sa, že navrhovaná činnosť nezníži ekologickú stabilitu krajiny.

Tab. 21 – Komplexné posúdenie významnosti vplyvov na ÚSES

Vplyv	Hodnotenie					
	Nulový variant			Realizačný variant		
	-	0	+	-	0	+
Vplyvy na ÚSES		0			0	

Legenda:

0 – prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

IV.3.9 Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv na urbánny komplex a využívanie zeme.

IV.3.10 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Vplyv navrhovanej činnosti na kultúrne a historické pamiatky sa neočakáva.

IV.3.11 Vplyvy na archeologické náleziská

Zemné práce budú vykonávané s osobitným zreteľom na ochranu archeologických nálezov. Investor bude informovať príslušné orgány o prípadných nálezoch.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

IV.3.12 Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Vzhľadom na skutočnosť, že lokalita nepatrí k vyhláseným paleontologickým náleziskám a výskyty fosílného materiálu sú sporadické nie je možné vopred predvídať ich výskyt. Z toho dôvodu považujeme vplyv výstavby na tieto nálezy za irelevantný a možné obmedzenia vyplývajúce z objavu nálezu za neopodstatnené.

IV.3.13 Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (napr. miestne tradície)

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy.

Tab. 22 – Komplexné posúdenie významnosti vplyvov na urbánny komplex a využívanie zeme, kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská a kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Vplyv	Hodnotenie					
	Nulový variant			Realizačný variant		
	-	0	+	-	0	+
Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme		0			0	
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky		0			0	
Vplyvy na archeologické náleziská		0			0	
Vplyvy na paleontologické náleziská		0			0	
Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy		0			0	

Legenda:

0 prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

IV.3.14 Priestorová syntéza vplyvov činnosti v území

Z priestorového hľadiska možno jednotlivé vplyvy zoradiť podľa ich priestorového dosahu, respektíve plochy územia zasiahnutého daným vplyvom. Od vplyvov s dosahom na veľkú časť územia Slovenskej republiky až po vplyvy lokálne obmedzené na samotný areál

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

navrhovanej činnosti. Z priestorového hľadiska môže byť ďalej charakter vplyvu bodový, líniový alebo plošný.

Vzhľadom na charakter činnosti sa nepredpokladá významný prejav negatívnych vplyvov (tzn. hluk, vibrácie, emisie prašnosti) na kvalite a pohode života obyvateľov dotknutej obce, ktorý by presahoval jestvujúci stav.

Vplyvy regionálne

Navrhovaná činnosť bude mať minimálny regionálny vplyv.

Vplyvy lokálne

Medzi lokálne vplyvy možno zaradiť predovšetkým potenciálne zvýšenie emisií a hluku z dopravy. Tieto vplyvy sú však zanedbateľné.

Bodové, líniové a plošné vplyvy

Bodové vplyvy sa nepredpokladajú. Líniový vplyv predstavuje najmä vplyv dopravy na dopravné zaťaženie komunikácií, hluk a emisie z dopravy.

IV.4 Hodnotenie zdravotných rizík

Zdravotné riziká na úrovni pracovníkov podieľajúcich sa na realizácii stavby súvisia predovšetkým s organizáciou prác a dodržiavaním podmienok pracovnej disciplíny.

Obyvatelia žijúci v priľahlých častiach situovaných v širšom okolí dotknutého územia budú najmä v etape výstavby ovplyvnení zvýšením hladiny hluku v dôsledku stavebných prác ako aj nárastu intenzity automobilovej dopravy (nákladné vozidlá), zvýšením prašnosti a miernym zhoršením emisnej situácie. Uvedené vplyvy je možné vo významnej miere limitovať realizáciou stavebno-technických opatrení. Po ukončení stavebných prác budú zdravotné riziká súvisieť najmä s nárastom intenzity dopravy na priľahlých komunikáciách (hluk, riziko kolízií, zhoršenie kvality ovzdušia, ...).

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Tab. 23 – Komplexné posúdenie významnosti vplyvu zdravotných rizík

Vplyv	Hodnotenie					
	Nulový variant			Realizačný variant č. 1		
	-	0	+	-	0	+
Zdravotné riziká		0			0	

Legenda:

0 – prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv

IV.5 Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

Priamo dotknuté pozemky navrhované pre realizáciu činnosti nie sú súčasťou území, ktoré sú predmetoch ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

IV.6 Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Komplexné posúdenie variantov navrhovanej činnosti v nasledujúcej kapitole vychádza z informácií, ktoré boli uvedené v predchádzajúcich kapitolách, v rámci ktorých boli pre jednotlivé identifikované vplyvy navrhovanej činnosti priradené hodnoty odhadu ich významnosti na základe vykonaného posudzovania vplyvov na životné prostredie. Tento odhad významnosti vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, vrátane zdravia obyvateľstva bol vykonaný maximálne konzervatívne s cieľom zistenia najnepriaznivejšieho možného stavu a objektívneho porovnania jednotlivých riešených variantov:

- **realizačný variant**
- **nulový variant**

Bodový systém hodnotenia bol zostavený na základe jednotlivých identifikovaných vplyvov prezentovaných v kapitole 4., ktoré majú rozhodujúci vplyv na navrhovanú činnosť. V rámci každého vplyvu bola k dispozícii hodnotiaci škála od -5 do +5 (bližšie pozri kap. IV.3). Pre jednotlivé varianty bol vykonaný súčet priradených pozitívnych a negatívnych vplyvov podľa

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

hodnotiacej škály. Variant s vyšším číselným súčtom jednotlivých vplyvov (v prípade negatívnych vplyvov predstavuje vyšší súčet číslo bližšie k nule, tzn. napríklad $-5 > -10$) je možné hodnotiť ako optimálnejší.

Uvedený bodový systém poskytuje možnosť aproximatívneho, absolútneho posúdenia vhodnosti daného variantu vo vzťahu k jednotlivým vybraným vplyvom.

Tab. 24 – Sumarizácia identifikovaných vplyvov

Vplyv	Hodnotenie					
	Nulový variant			Realizačný variant		
	-	0	+	-	0	+
Vplyv hluku na obyvateľstvo		0			0	
Vplyv dopravy na obyvateľstvo		0		-1		
Vplyv emisií na obyvateľstvo		0			0	
Sociálno-ekonomické vplyvy		0				+3
Znečistenie horninového prostredia / potenciál znečistenia horninového prostredia		0			0	
Znečistenie pôdy/ potenciál znečistenia pôdy		0			0	
Záber pôdy		0		-1		
Vplyv na ovzdušie		0			0	
Vplyvy na vodné pomery		0			0	
Vplyv na faunu, flóru a ich biotopy		0			0	
Vplyv štruktúru krajiny		0			0	
Vplyv na ekologickú stabilitu krajiny		0			0	
Vplyv na scenériu		0			0	
Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma		0			0	
Vplyvy na ÚSES		0			0	
Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme		0			0	
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky		0			0	
Vplyvy na archeologické náleziská		0			0	

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Vplyv	Hodnotenie					
	Nulový variant			Realizačný variant		
	-	0	+	-	0	+
Vplyvy na paleontologické náleziská		0			0	
Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy		0			0	
Zdravotné riziká		0			0	

Na základe súčtu vyššie uvedených priradených hodnôt jednotlivých identifikovaných vplyvov pre riešené varianty navrhovanej činnosti bola zostavená nasledujúca sumárna tabuľka pre porovnanie variantov navrhovanej činnosti.

Tab. 25 – Celkový súčet hodnôt identifikovaných vplyvov na základe odhadu ich významnosti

	Nulový variant	Realizačný variant
Celkový vplyv (suma)	0	+1

Na základe uvedeného hodnotíme, že realizačný variant bude mať len veľmi obmedzené negatívne vplyvy na životné prostredia a zdravie obyvateľstva. Tieto budú v dostatočnej miere kompenzované sociálnoekonomickými prínosmi predmetnej činnosti.

IV.7 Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

V rámci navrhovanej činnosti nedôjde k priamym ani nepriamym vplyvom presahujúcim štátne hranice Slovenskej republiky.

IV.8 Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Všetky súvislosti, ktoré spracovateľ na súčasnej úrovni poznania navrhovanej činnosti i posudzovaného územia očakáva, sú uvedené v kapitole o základných údajoch zámeru a o jeho predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

IV.9 Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Za dodržania všetkých prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov by malo byť eliminované riziko navrhovanej činnosti. Potenciálne riziká poškodenia, alebo ohrozenia životného prostredia môžu vzniknúť v dôsledku nasledovných príčin:

- zlyhanie technických opatrení (najmä havárie mechanizmov a dopravných prostriedkov),
- zlyhanie ľudského faktora
- sabotáže, vlámania a krádeže,
- vonkajšie vplyvy (neovplyviteľné udalosti)
- prírodné sily (prívalové dažde, povodne, úder blesku, zemetrasenie, ...).

Nehody a havárie môžu mať tieto následky:

- kontaminácia horninového prostredia a podzemnej vody,
- požiar,
- škody na majetku,
- poškodenie zdravia, až smrť.

Väčšina rizík je však na úrovni disciplíny a dodržiavania bezpečnostných zásad , takže prevenciou je predovšetkým osobná úroveň vzdelania a miera zodpovednosti.

IV.10 Opatrenia na zmiernenie vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

IV.10.1 Opatrenia počas výstavby

Ochrana ovzdušia

- pri realizácii zemných prác je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie prašnosti, napríklad vhodným výberom stavebných technológií a materiálov,
- v prípade potreby udržiavať potrebnú vlhkosť povrchu (kropenie, polievanie),

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

- nepripustiť prevádzku dopravných prostriedkov s nadmerným množstvom škodlivín vo výfukových plynách.

Ochrana pred hlukom

- vhodným výberom mechanizmov zabezpečiť, aby stavebné úpravy dlhodobo neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí a zmysle nariadenia vlády SR č. 339/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií,
- zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku resp. v riešenom území neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy, stanovenú príslušnou legislatívou,
- hlučné stavebné činnosti odporúčame vykonávať len počas pracovného týždňa v bežnom pracovnom čase,
- pri prácach používať iba zariadenia, ktoré neprodukujú nadmerný hluk a v prípade ich nevyhnutného použitia ich opatřit kapotážou, prípadne použiť dočasné protihlukové steny,
- stavebné práce budú realizované tak, aby nebol rušený nočný pokoj.

Ochrana pôdy, podzemných a povrchových vôd

- pri vypracovaní projektovej dokumentácie a realizácii stavby je investor povinný dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy
- zabezpečiť dobrý technický stav stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov pri realizácii, aby nedošlo k neželaným únikom ropných látok do pôdy, či vody.
- zabezpečiť sadu prostriedkov na likvidáciu úniku nebezpečných odpadov a nebezpečných látok do prírodného prostredia: zásoba sorpčného materiálu (VAPEX) a príslušné náradie na okamžitý sanačný zásah (lopaty, metly, nádoba na kontaminované látky, PE vrecia).

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

Nakladanie s odpadmi

- zabezpečiť zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov, ktoré vznikajú počas realizácie stavby v rámci platnej legislatívy,
- viesť evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ktoré vznikajú pri realizácii stavby,
- ustanovené údaje z evidencie ohlasovať príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

Ochrana bioty

- zabezpečiť mechanické čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska.

Iné opatrenia

- stavenisko musí byť počas výstavby zabezpečené proti hromadeniu povrchových a podzemných vôd vo výkopoch. V prípade potreby na odčerpanie vôd z výkopov použiť neznečistené elektrické čerpadlá.
- dodržiavať nevyhnutné bezpečnostné opatrenia najmä pri zemných prácach v blízkosti jestvujúcich inžinierskych sietí, pri manipulácii žeriavom, pri prácach vo výškach a pod.
- na mieste výstavby nebudú dopĺňané pohonné hmoty, vymieňané oleje a iné náplne, vykonávané opravy stavebných a prepravných mechanizmov, pri ktorých by mohlo dôjsť k úniku nebezpečných látok.

IV.10.2 Opatrenia počas prevádzky

Prevádzkové opatrenia vyplývajú predovšetkým z požiadavky dodržania podmienok legislatívy v oblasti ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia a legislatívy Slovenskej republiky, ktorá upravuje podmienky prevádzky priemyselných zariadení s dôrazom na ochranu zdravia ľudí.

Všeobecné opatrenia

- dodržiavanie legislatívnych požiadaviek,
- inštalácia zariadení a ich prevádzka na úrovni najlepších dostupných techník (BAT),

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

- dodržiavanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- plnenie požiadaviek NV SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
- plnenie náležitostí vyplývajúcich z NV SR č. 496/2010 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 354/2006 Z.z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kvality vody, určenej na ľudskú spotrebu.
-

IV.10.3 Organizačné a prevádzkové opatrenia

Pri užívaní navrhovaných objektov nenavrhuje špecifické organizačné a prevádzkové opatrenia. Vo všeobecnosti je potrebné dodržiavať platné legislatívne požiadavky a zákony, ako aj návody na použitie inštalovaných technologických zariadení vzduchotechniky, elektroinštalácie a vykurovania.

IV.10.4 Iné opatrenia

Medzi iné opatrenia je možné zaradiť štandardné dodržiavanie platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov.

IV.10.5 Vyjadrenie k technicko-ekonomickej realizovateľnosti opatrení

Všetky uvádzané technické a technologické opatrenia sú technicky a ekonomicky realizovateľné.

IV.11 Posúdenie očakávaného vývoja územia ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

V prípade nerealizovania navrhovanej činnosti by územie zostalo v rovnakom stave v akom je v súčasnosti. Vzhľadom na skutočnosť že pozemky sú vlastnené investorom, v budúcnosti by sa pravdepodobne vyskytla snaha realizovať v tomto území podobnú činnosť.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

IV.12 Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Predmetné pozemky sú v územnom pláne obce Nová Lesná vedené ako plochy bytových domov. Vzhľadom na charakter navrhovaného zariadenia máme zato že je týmto v súlade s územným plánom obce.

IV.13 Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

O dotknutom území je v súčasnosti dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých môžeme konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené, či už existujúcou legislatívou, v samotnom technickom riešení navrhovanej činnosti, alebo navrhovanými zmiernovacími opatreniami. Posudzovanie navrhovanej činnosti teda navrhujeme ukončiť vydaním rozhodnutia zo zisťovacieho konania.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie

V.1 Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Navrhovateľ predložil Okresnému úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušnému orgánu, žiadosť o povolenie predložiť jedno-variantné riešenie zámeru činnosti v zmysle §22, ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Uvedenej žiadosti bolo zo strany Ministerstva životného prostredia vyhovené Rozhodnutím evid. č. OU-PP-OSZP-2021/010637 zo dňa 09.07.2021.

Navrhovaná činnosť je v rámci predkladanej environmentálnej dokumentácie posudzovaná v jednom realizačnom variante.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

V.2 Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty.

Vzhľadom na výsledky bodového hodnotenia jednotlivých identifikovaných vplyvov navrhovanej činnosti, ktoré bolo vykonané v kapitole IV.6 za najoptimálnejší variant navrhovanej činnosti z pohľadu prírodného prostredia, zdravia obyvateľstva ale aj ekonomických a hospodárskych faktorov hodnotíme podľa v súčasnosti známych informácií **realizačný variant**.

V.3 Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu.

Na základe informácií uvedených v predchádzajúcich kapitolách tohto zámeru činnosti považujeme realizáciu navrhovanej činnosti v predkladanom **realizačnom variante** za environmentálne prijateľnú a realizačný variant považujeme z hľadiska vplyvov na životné prostredie, ako aj na obyvateľstvo za realizovateľný. Navrhované opatrenia sú z hľadiska technicko-ekonomickej realizovateľnosti taktiež realizovateľné.

Nulový variant predstavuje budúci stav, kedy by sa navrhovaná činnosť v danej lokalite nerealizovala.

Na základe komplexného porovnania navrhovanej činnosti s nulovým variantom odporúčame realizáciu zámeru v realizačnom variante.

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia

VI.1 Mapové prílohy

- Mapová príloha č. 1 – Situácia širších vzťahov, 1 : 50 000
- Mapová príloha č. 2 – Zásah dotknutého územia do katastrálnych území, 1: 25 000
- Mapová príloha č. 3 – Situačné zobrazenie, 1: 25 000

VI.2 Textové prílohy a dokumentácia

- Textová príloha č. 1 – Rozhodnutie o upustení od požiadavky variantného riešenia
- Textová príloha č. 2 – Splnomocnenie

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

VII. Dopĺňujúce informácie k zámeru

VII.1 Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov

- 📖 Bezák, J., 1997: Slovensko – Hodnotenie radónového rizika z geologického podložia miest s počtom obyvateľov nad 10 000 a okresných miest s vysokým a stredným radónovým rizikom – vybrané mestá Slovenskej republiky, orientačný IGP. Archív ŠGÚDŠ – Geofond, Bratislava
- 📖 Drdoš, J., Miklós, L., Kozová, M., Urbánek, J., 1995: Základy krajinného plánovania, TU vo Zvolene
- 📖 ĎURKOVIČ, MAŤOVA, AUXT, VARGICOVA, 2009/ GEOPOS, Banská Bystrica
- 📖 RNDr. Milan Ďuriančík, 8-2003/ ENVIGEO, a.s. Banská Bystrica, december 2007
- 📖 Fytogeografické členenie Slovenska, Slovenský úrad geodézie a kartografie, Futák J., SAV BA, 1980
- 📖 Geobotanická mapa ČSSR, Veda, SAV BA, Michalko J. a kol., 1986
- 📖 Geochemický atlas Slovenska, Časť I: Podzemné vody, MŽP SR, geologická služba SR, Rapant S. a kol., 1996
- 📖 Hodnotenie kvality ovzdušia v Slovenskej republike, SHMÚ
- 📖 Hydrologická ročenka SHMÚ 2000
- 📖 Katalóg biotopov Slovenska, DAPHNE – inštitút aplikovanej ekológie, Bratislava, Stanová V., Valachovič M., 2002
- 📖 Kolektív, 1991: Klimatické pomery na Slovensku. Zborník prác SHMÚ č.33, Alfa, Bratislava
- 📖 Kozová, M. – Drdoš, J. – Pavličková. K. – Úradníček, Š. – Húsková, V. a kol., 1996: Posudzovanie vplyvov na životné prostredie. EIA (Environmental Impact Assessment). II. diel. Komentár ku krokom posudzovania vplyvov činností. ŠEVT Bratislava, 183 strán
- 📖 LAPIN, FAŠKO, MELO, ŠŤASTNÝ, TOMLAIN IN MIKLÓS ET AL., 2002
- 📖 Maheľ M., et.al., 1967: Regionálna geológia Slovenska
- 📖 Martinovský, J. a kol., 1987: Kľúč na určovanie rastlín. Register vedeckých názvov rastlín. SPN Bratislava

- 📖 Mazúr, E., Lukniš, M., 1980: Základné geomorfologické členenie SR, SAV Bratislava
- 📖 Michalko, J.(ed.) et al. 1986: Geobotanická mapa ČSSR. Slovenská republika. Veda, Bratislava
- 📖 Miklós, L. a kol., 2002: Atlas krajiny SR. MŽP Bratislava
- 📖 Petrovič, Šoltís, 1986: Teplotné pomery na Slovensku. Zborník prác SHMÚ č.23, Alfa, Bratislava
- 📖 Výročná správa o činnosti RUVZ v SR, 2008
- 📖 Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečistení v Slovenskej republike
- 📖 Národný zoznam navrhovaných vtáčích území, 2003
- 📖 Program odpadového hospodárstva SR do roku 2020 , MŽP SR
- 📖 Správa o stave životného prostredia Slovenskej republiky, MŽP SR, SAŽP,
- 📖 Sčítanie obyvateľov, domov a bytov, ŠÚ SR
- 📖 Šamaj, Valovič, 1988: Teplotné pomery na Slovensku. Zborník prác SHMÚ č.14, Alfa, Bratislava
- 📖 Úradníček, Š. – Gašparíková, B. - Kozová, M., 1996: Posudzovanie vplyvov na životné prostredie. EIA (Environmental Impact Assessment). I. diel. Zákon s komentárom. ŠEVT Bratislava, 196 strán
- 📖 VKÚ Harmanec, 2005: Turistický atlas Slovenska M = 1 : 50 000



Online zdroje:

- 📖 www.enviro.gov.sk
- 📖 www.enviroportal.sk
- 📖 www.infostat.sk,
- 📖 www.sazp.sk
- 📖 www.statistics.sk
- 📖 www.uzis.sk
- 📖 www.shmu.sk
- 📖 www.sopsr.sk
- 📖 www.geology.sk
- 📖 www.novalesna.sk

 www.beiss.sk

Použité právne predpisy:

-  Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
-  Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie
-  Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
-  Oznámenie Federálneho ministerstva zahraničných vecí č. 396/1990 Zb. o uzavretí Dohovoru o mokradiach majúcich medzinárodný význam najmä ako biotopy vodného vtáctva (Ramsarský dohovor).
-  Zákon č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia
-  Vyhláška č. 410/2012 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší
-  Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
-  Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch
-  Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov
-  NV SR č. 617/2004 Z.z. ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti
-  Zákon č. 409/2014, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách
-  Vyhláška MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií
-  Vyhláška MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov
-  Nariadenie vlády SR č. 549/2007 Z.z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií
-  Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

 Vyhláška č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd

VII.2 Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

 Rozhodnutie o upustení od požiadavky variantného riešenia (viď Textové prílohy)

VII.3 Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

V predloženom zámere sú spracované všetky v súčasnosti dostupné informácie o postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

APARTMÁNOVÉ DOMY A HOTEL – NOVÁ LESNÁ	
Zámer činnosti podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	júl 2021

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Banská Bystrica, júl 2021

IX. Potvrdenie správnosti údajov

IX.1 Spracovatelia zámeru

Riešitelia:

Mgr. Patrik Baliak, projektový manažér

INECO, s.r.o., Banská Bystrica

Schválil: Ing. Juraj Musil, PhD., konateľ INECO, s.r.o.

Za údaje technického charakteru zodpovedá navrhovateľ.

Za správnosť údajov environmentálneho charakteru zodpovedá spracovateľ.

IX.2 Potvrdenie správnosti údajov podpisom spracovateľa zámeru a podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa

Svojim podpisom potvrdzujem, že údaje v zámere obsiahnuté vychádzajú z najnovších poznatkov o stave životného prostredia v posudzovanom území a že žiadna dôležitá skutočnosť, ktorá by mohla negatívne ovplyvniť životné prostredie nie je vedome opomenutá.

Za spracovateľa

Za navrhovateľa

.....

Ing. Juraj Musil, PhD.

.....

Ing. Juraj Musil, PhD.

zástupca na základe plnej
moci