# OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA

odbor starostlivosti o životné prostredie
Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

OU-DS-OSZP/2021/011189 Dunajská Streda 30.07.2021

# R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 1 a 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“ podľa § 20 ods. 3 zákona o posudzovaní

**z a s t a v u j e k o n a n i e**

vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti, „Logistický park DOLNÝ BAR, zmena č.2“, uvedená v predloženom zámere, k. ú. Dolný Bar, p.č. C-KN 887/3, 887/4, 887/5, 887/14, 887/15, 887/16, 887/17, 887/20, 887/21, 887/22, 887/23, 887/24, 887/25, 887/26, 887/27, 887/30, 887/33, 887/35, 887/36, 887/37, 887/38, 940/1, 942/43, 942/57, 942/59, 942/60, 942/61, 942/62, 942/63, 942/64, 942/65, 942/66, 942/67, 942/68, 942/69, 942/70, 942/71, 942/72, 942/73, 942/74, 942/75, 942/76, 942/77, 944/1, 944/71, 944/85, 944/100, 944/103, 944/104, 944/105, 944/107, 944/108, 944/109, 944/110, 944/111, 944/112, 944/113, 944/114, 944/115, 944/116, 944/117, 944/118, 944/119, 944/132

## Odôvodnenie

Žiadateľ Land Hunters s.r.o. , Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín, Česká republika , IČO 081 52 861 , predložil 05.05.2021 v písomnej aj elektronickej forme Okresnému úradu Dunajská Streda, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len Okresný úrad DS, OSŽP) podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) zámer navrhovanej činnosti „Logistický park DOLNÝ BAR, zmena č.2“ (ďalej len zámer), na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní.

Navrhovaná činnosť bola posúdená z hľadiska vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. v roku 2007 pod názvom „Priemyselný park Dolný Bar“. Obvodný úrad životného prostredia Dunajská Streda vydal rozhodnutie, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. Pôvodným zámerom bolo vytvorenie priemyselného parku s funkciami ľahká výroba, skladové hospodárstvo a administratíva. Priemyselný park mal pozostávať zo 6-tich veľkých hál s výrobným a skladovacím zameraním a z jednej vstupnej budovy pre administratívu, stravovanie a ďalšie prevádzkové funkcie (správa areálu), ako aj z objektu vstupnej a výstupnej kontroly.
Zmena činnosti posudzovaná z hľadiska vplyvov na životné prostredie v roku 2020 pod názvom „Logistický park Dolný Bar“ riešila časť pôvodne uvažovaného územia iba pre jednu halu, ktorá má slúžiť na skladovanie tovarov alebo produktov. Vybudovaný by mal byť jeden univerzálny halový objekt rozdelený na 8 samostatných častí, a príslušenstvo (cestný vjazd a vrátnica, stanica stabilného hasiaceho zariadenia, dieselagregáty 3 ks, prípojky inžinierskych sietí, areálové komunikácie a parkoviská, zeleň). Okresný úrad životného prostredia Dunajská Streda vydal rozhodnutie, že zmena navrhovanej činnosti sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

V priebehu ďalšej prípravy diela sa objektivizovali údaje o doprave. Predmetom predloženého hodnotenia ďalšej zmeny navrhovanej činnosti č. 2 „Logistický park Dolný Bar“ podľa zákona č. 24/2006 Z.z. sú najmä zmenené intenzity nákladnej dopravy a s tým súvisiace vplyvy na kvalitu ovzdušia a hlukové pomery, vo vzťahu k hygiene obytných zón.

Žiadateľ Land Hunters s.r.o. , Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín, Česká republika , IČO 081 52 861podal dňa 23.07.2021 na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie späťvzatie predloženého zámeru navrhovanej činnosti „Logistický park DOLNÝ BAR, zmena č.2“.

## Poučenie:

Podľa § 64 zákona o posudzovaní sa na zastavenie konania podľa § 20 ods. 3 zákona o posudzovaní nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní – zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Na späťvzatie návrhu sa v zmysle § 20 ods. 3 zákona o posudzovaní nevyžaduje súhlas ostatných účastníkov konania.

**Ing. Gabriela Csériová**
Vedúca odboru

- Land Hunters s.r.o. , Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín, Česká republika
- Obec Dolný Bar
- Združenie domových samospráv, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu
- Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia a CO, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkoblahovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
- Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 01 Trnava
- Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 22, 917 01 Trnava
- Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 00 Trnava
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR