



OU-SE-OSZP-2021/008332-016  
Vybavuje: Ing. Petráš

v Senici, dňa 26.7.2021

## R o z h o d n u t i e

### vydané v zisťovacom konaní

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životného prostredie (ďalej len „OÚ Senica“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 24/2006 Z.z.) a ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 3 ods. 2, 4 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z., na základe oznámenia o strategickom dokumente „ **Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Štefanov** “, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Štefanov, Obecný úrad 347, 906 45 Štefanov v zastúpení starostom obce Františkom Chudým ( ďalej len „obstarávateľ“)** po ukončení zisťovacieho konania **toto rozhodnutie:**

Navrhovaný strategický dokument „ **Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Štefanov** “ uvedený v predložennom oznámení

**s a n e b u d e p o s u d z o v a ť**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. Navrhovanú územnoplánovaciu dokumentáciu je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk dotknutých orgánov v zisťovacom konaní doručených k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne pripomienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese prerokovania a schválenia navrhovaného dokumentu podľa osobitných predpisov:

- 1 Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.
- 2 Územie v blízkosti chráneného ložiskového územia nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územie s novými stavbami.
- 3 Vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- 4 V územnoplánovacej dokumentácii dostatočne zohľadniť skládky odpadov.
- 5 Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónové rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia
- 6 Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.
- 7 Pri riešení rozvoja obce rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a súvisiacich právnych predpisov na úseku vodného hospodárstva, ako aj zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- 8 Rešpektovať existujúce vodné stavby – verejnú vodovodnú sieť, verejnú kanalizačnú sieť, vodné toky v prirodzených aj v umelých korytách, vodné plochy, vodné zdroje určené k hromadnému zásobovaniu pitnou vodou, vodné zdroje iných vlastníkov, ochranné pásma vodných zdrojov, stavby na zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov a iné stavby a zariadenia slúžiace vodnému hospodárstvu.
- 9 V pásmach ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií vymedzených v § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.
- 10 Do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a oplotenie. Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarovať. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona).

11 Taktiež je potrebné rešpektovať inundačné územia vodných tokov, ktorých rozsah na návrh správcu vodných tokov určuje príslušný orgán štátnej vodnej správy. V inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, ktoré sú uvedené v § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

## ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Štefanov, Obecný úrad 347, 906 45 Štefanov v zastúpení starostom obce Františkom Chudým**, predložil Okresnému úradu Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. dňa 25.1.2021 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Štefanov**“. Spracovateľom strategického dokumentu je doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., autorizovaný architekt SKA, reg. Č. 1524 AA.

Hlavným cieľom riešenia strategického dokumentu je vyhovieť novým nárokom na rozvoj územia, ako aj zhodnotiť pozemky vo vlastníctve obce vo výhodnej polohe pre obytné funkcie. Ďalším cieľom je podporiť budovanie infraštruktúry udržateľných druhov dopravy, ktorú predstavuje cyklistická doprava.

Ťažiskom návrhu riešenia je návrh nových rozvojových plôch doplnkov D2 (2,5784 ha) a D3 ( 3,2311 ha ), určených pre obytnú funkciu. Z nich rozvojová plocha doplnkov D3 bola v doterajšom územnom pláne obce uvažovaná ako výhľadová rezerva pre danú funkciu. Stanovením ochranného pásma pohrebiska 20 m (namiesto pôvodných 50 m) vo VZN obce Štefanov č. 1/2020 nedôjde k obmedzeniu využitia tejto plochy. S návrhom uvedených rozvojových plôch súvisí aj doplnenie návrhu príslušného verejného technického vybavenia a dopravného vybavenia (súčasne aj verejnoprospešných stavieb).

Hlavná funkcia rozvojových plôch D2 a D3:

- Bývanie v rodinných domoch ( vrátane príslušného verejného dopravného a technického vybavenia nevyhnutného pre obsluhu územia )

Prípustné doplnkové funkcie využitia:

- Bývanie v bytových domoch
- Základná občianska vybavenosť (služby, maloobchodné prevádzky)
- Drobná výroba bez negatívnych a rušivých vplyvov ( napr. remeselné prevádzky v rámci rodinných domov )

Nepripustné funkčné využitie:

- Nepoľnohospodárska a živočíšna výroba s negatívnymi a rušivými vplyvmi
- Skladové plochy a plochy technických zariadení nadlokálneho charakteru

Rozvojová plocha D2 má kapacitu pre 24 rodinných domov, rozvojová plocha D3 má kapacitu pre 30 rodinných domov. Pri predpokladanej obložnosti 2,0 a využití pozemkov 90% bude uvedený prírastok bytového fondu predstavovať prírastok celkovo 97 obyvateľov.

Pre dopravnú obsluhu navrhovanej rozvojovej plochy doplnku D3 je potrebné vybudovanie miestnej komunikácie s chodníkmi, vo funkčnej triede C3, v kategórii MO 6,5/30. Z tejto komunikácie budú odbočovať krátke úseky upokojených komunikácií funkčnej triedy D1 s

obratiskami. Rozvojová plocha doplnku D2 bude dopravne obsluhovaná z upokojených komunikácií funkčnej triedy D1, zokruhovanými s existujúcimi komunikáciami, ako aj s navrhovanou komunikáciou v rámci rozvojovej plochy doplnku D1.

V oblasti dopravy sa ďalej navrhuje pripojenie obce Štefanov na plánovanú cyklistickú trasu pozdĺž toku rieky Myjava, ktorá bude na krátkom úseku križovať k. ú. Štefanov. Pripojovacia cyklistická trasa bude vedená v trase bývalej poľnej cesty, po vymedzenom pozemku. Samostatná cyklistická trasa bude ďalej pokračovať pozdĺž cesty II/500 až po križovátku s cestou III/1136 do obce Štefanov.

Navrhuje sa tiež napojenie rozvojových plôch doplnkov D2, D3 na všetky inžinierske siete - na verejný vodovod, splaškovú kanalizáciu, plynovod i elektrickú sieť.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Predpokladané priame vplyvy:

- nový záber poľnohospodárskej pôdy v rozvojovej ploche doplnku D3 o výmere 3,2311 ha (zaberaná poľnohospodárska pôda je zaradená prevažne do 6. skupiny kvality, len nepatrná časť do 4. skupiny kvality)
- záber enklávy lesného pozemku v rozvojovej ploche doplnku D2 o výmere 1,5193 ha (podľa reg. E KN však ide o ornú pôdu)
- predpokladaný prírastok počtu obyvateľov obce o cca 97 obyvateľov na základe kapacít navrhovaných rozvojových plôch doplnkov D2 a D3
- mierne zvýšenie spotreby vody, elektrickej energie, zemného plynu v obci - úmerne predpokladanému rastu počtu obyvateľov
- návrh zmien a doplnkov nevytvára predpoklady pre významné zvýšenie záťaže územia stavebnou činnosťou
- žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery, chránené územia sa nepredpokladajú

Predpokladané pozitívne nepriame vplyvy:

- stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia a priestorového usporiadania pre výstavbu v rozvojových plochách doplnkov D2 a D3 (ako zakázané funkčné využitie v obytnom území rodinných domov je definovaná nepoľnohospodárska aj živočíšna výroba, skladové plochy a plochy technických zariadení nadlokálneho charakteru)
- návrh vybudovania vodovodu, odvádzania odpadových vôd a plynofikácie v rozvojových plochách doplnkov D2, D3 pre rozšírenie obytného územia prispeje k udržaniu kvality vôd, ovzdušia a k zvýšeniu komfortu bývania

Strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní. OÚ Senica v rámci zisťovacieho konania listami č. OU-SE-OSZP-2021/008332-002, OU-SE-OSZP-2021/008332-003, OU-SE-OSZP-2021/008332-004 zo dňa 2.7.2021 rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 odst. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam a zverejnil predmetné oznámenie o strategickom dokumente „ **Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Štefanov** “ na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk).

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Senica svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy** (list č. 5494/2021-5.3, 36880/2021 zo dňa 9.7. 2021) uvádza nasledovné:

1. V katastrálnom území obce Štefanov (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Štefanov – lignit (6)“; na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL) a s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame aj územie v blízkosti chráneného ložiskového územia nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územie s novými stavbami.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Viedenská panva – sever; ropa a horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a.s., Bratislava, s platnosťou do 28. 07. 2024.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 1 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Potvrdená environmentálna záťaž

1.

Názov EZ: SE (021) / Šaštín – Stráže – skládka KO Bobogdány

Názov lokality: skládka KO Bobogdány

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou ( $K < 35$ )

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

Popis miery zasiahnutia územia obce EZ: kataster obce Štefanov

Sanovaná / rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: SE (019) / Štefanov – zberné naftové stredisko

Názov lokality: zberné naftové stredisko

Druh činnosti: ťažba ropy a zemného plynu

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-logy.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia

**2. Trnavský samosprávny kraj, odbor stratégií a projektov** (list č. 12981/2021/OUPŽP-2 zo dňa 13.7. 2021) - zaslalo nasledovné stanovisko: Návrh Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Štefanov vytvára priestor pre vznik nových plôch bývania a cyklotrás. Územie dotknuté zmenami územnoplánovacej dokumentácie nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, ako ani do biotopov národného alebo európskeho významu. V riešenom území platí I. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Po oboznámení sa s predkladaným oznámením o strategickom dokumente, ktorým je územnoplánovací dokument Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Štefanov, môžeme konštatovať: Uplatnením strategického dokumentu nepredpokladáme významný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie a obyvateľov. Vzhľadom na funkčné využitie navrhovaných plôch predpokladáme len bežné vplyvy urbanizovaného prostredia. TTSK – oddelenie územného plánovania a životného prostredia preto podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nemá k oznámeniu pripomienky a strategický dokument nepožadujeme posudzovať. K dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Štefanov“ sa vyjadríme podrobnejšie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v rámci prerokovania návrhu.

**3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici pre územný obvod okresov Senica a Skalica** ( list č. RÚVZ/2021/4610/HŽP zo dňa 15.7.2021 ): uvádza, že k Zmenám a doplnkom č. 2 Územného plánu obce Štefanov Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Senici vydal záväzné stanovisko č. spisu: RÚVZ/2021/580/HŽP-Tur, zo dňa 14.7.2021 na Obec Štefanov, Obecný úrad 347, 906 45 Štefanov. Dokument nemá byť

posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**4. Krajský pamiatkový úrad Trnava** ( list č. *KPUTT-2021/14758-2/56115/KSI* zo dňa 8.7.2021) uvádza, že so strategickým dokumentom obce Štefanov – Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Štefanov ( spracovateľ: doc Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD, ECOCITIES, s.r.o., CITYPLAN, s.r.o., dátum spracovania: jún 2021 ) súhlasí, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava k zmene Územného plánu obce Štefanov.

**5. Okresný úrad Senica – odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa** (list č. *OU-SE-OSZP-2021/008849-002* zo dňa 15.7.2021) – po preštudovaní strategického dokumentu dáva nasledovné stanovisko z hľadiska ochrany vôd:

Hlavným cieľom zmeny strategického dokumentu je vyhovieť novým nárokom na rozvoj územia, ako aj zhodnotiť pozemky vo vlastníctve obce vo výhodnej polohe pre obytné funkcie. Ďalším cieľom je podporiť budovanie infraštruktúry udržateľných druhov dopravy, ktorú predstavuje cyklistická doprava. Ťažiskom návrhu riešenia je návrh dvoch nových rozvojových plôch doplnkov (s označením D2 a D3), určených pre rozšírenie obytného územia. Z nich rozvojová plocha doplnkov D3 bola v doterajšom územnom pláne obce uvažovaná ako výhľadová rezerva pre danú funkciu. Stanovením ochranného pásma pohrebiska 20 m (namiesto pôvodných 50 m) vo VZN obce Štefanov č. 1/2020 nedôjde k obmedzeniu využitia tejto plochy. S návrhom uvedených rozvojových plôch súvisí aj doplnenie návrhu príslušného verejného technického vybavenia a dopravného vybavenia (súčasne aj verejnoprospešných stavieb). Rozvojová plocha D2 má kapacitu pre 24 rodinných domov, rozvojová plocha D3 má kapacitu pre 30 rodinných domov.

Pre dopravnú obsluhu navrhovanej rozvojovej plochy doplnku D3 je potrebné vybudovanie miestnej komunikácie s chodníkmi, vo funkčnej triede C3, v kategórii MO 6,5/30. Z tejto komunikácie budú odbočovať krátke úseky upokojených komunikácií funkčnej triedy D1 s obrátkami. Rozvojová plocha doplnku D2 bude dopravne obsluhovaná z upokojených komunikácií funkčnej triedy D1, zokruhovanými s existujúcimi komunikáciami, ako aj s navrhovanou komunikáciou v rámci rozvojovej plochy doplnku D1. V oblasti dopravy sa ďalej navrhuje pripojenie obce Štefanov na plánovanú cyklistickú trasu pozdĺž toku rieky Myjava, ktorá bude na krátkom úseku križovať k. ú. Štefanov. Pripojovacia cyklistická trasa bude vedená v trase bývalej poľnej cesty, po vymedzenom pozemku. Samostatná cyklistická trasa bude ďalej pokračovať pozdĺž cesty II/500 až po križovatku s cestou III/1136 do obce Štefanov.

Navrhuje sa tiež napojenie rozvojových plôch doplnkov D2, D3 na všetky inžinierske siete – na verejný vodovod, splaškovú kanalizáciu, plynovod i elektrickú sieť.

Predpokladaná zmena č. 2 ÚPN obce Štefanov je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná a možno ju uskutočniť a užívať za týchto podmienok:

1. Pri riešení rozvoja obce rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a súvisiacich právnych predpisov na úseku vodného hospodárstva, ako aj zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
2. Rešpektovať jestvujúce vodné stavby – verejnú vodovodnú sieť, verejnú kanalizačnú sieť, vodné toky v prirodzených aj v umelých korytách, vodné plochy, vodné zdroje

určené k hromadnému zásobovaniu pitnou vodou, vodné zdroje iných vlastníkov, ochranné pásma vodných zdrojov, stavby na zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov a iné stavby a zariadenia slúžiace vodnému hospodárstvu.

3. V pásmach ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií vymedzených v § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.
4. Do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a oplotenie. Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarovať. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona).
5. Taktiež je potrebné rešpektovať inundačné územia vodných tokov, ktorých rozsah na návrh správcu vodných tokov určuje príslušný orgán štátnej vodnej správy. V inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, ktoré sú uvedené v § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

Z hľadiska štátnej vodnej správy nemá zásadné pripomienky a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu, že nami vyššie uvedené podmienky budú do zmien územného plánu obce Štefanov zakomponované.

**6. Okresný úrad Trnava – odbor výstavby a bytovej politiky ( list č. OU-TT-OVBP1-020147/Há zo dňa 6.7.2021 ) vydáva nasledovné stanovisko:**

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z ich hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činnosti v území, nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

**7. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky ( list č. 36277/2021/OSD/8303 zo dňa 12.7.2021 ) uvádza, že cieľom ÚPN-O Štefanov ZaD 2 je vyhovieť novým nárokom na rozvoj územia. Katastrálnym územím obce Štefanov prechádzajú cesty II/500, II/590, III/1133 a 111/1136. Predmetné oznámenie berie na vedomie a nemá k nemu žiadne pripomienky.**

**8. Obvodný banský úrad v Bratislave ( list. č. 2-1619/2021 zo dňa 14.7.2021 ) dáva toto stanovisko: K zmenám a doplnkom č. 2 územného plánu Obce Štefanov nemá námietky, pokiaľ bude v územnom pláne Obce Štefanov v plnej miere rešpektovaná plocha a v súlade**



s § 17 ods. 5 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia Štefanov I, určeného na ochranu výhradného ložiska lignitu, ktorého ochranu zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava.

Pri zohľadnení uvedených požiadaviek, posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Senica, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Stanovisko platí pre všetky etapy spracovávania Územného plánu Obce Štefanov.

**9. Obec Unín, č. 332, 908 46 Unín** ( list č. j. 279/2021 zo dňa 6.7.2021 ) uvádza, že nemá žiadne pripomienky k Zmenám a doplnkom č. 2 Územného plánu obce Štefanov.

**10. Obec Letničie, č. 35, 908 44 Letničie** ( list č. j. OÚL-98/2021/2 zo dňa 6.7.2021 ) oznamuje je k zmenám a doplnkom Územného plánu obce Štefanov nemá žiadne pripomienky. Strategický dokument nepožaduje ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Senica – OSZP, odpadové hospodárstvo, ochrana ovzdušia, ochrana prírody, Okresný úrad Senica – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Senica - pozemkový a lesný odbor, Ministerstvo obrany SR, OÚ Trnava – OSZP, Okresné riaditeľstvo HaZZ a RVaPS Senica ako dotknuté orgány, Mesto Šaštín – Stráže, Obec Dojč, Obec Borský Mikuláš ako dotknuté obce, Obec Štefanov ako povoľujúca a dotknutá obec a ani verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. k oznámeniu o strategickom dokumentu nevyjadrili.

OÚ Senica ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách dotknutých orgánov a akceptoval ich opodstatnené požiadavky a pripomienky. Taktiež pri rozhodovaní prihliadal na kritériá uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z.. Jedná sa o strategický dokument, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni. Stratégia predloženého dokumentu, vzhľadom na ich rozsah, priestorové usporiadanie a funkčné využitie, predstavujú len malé využitie lokálneho charakteru, ktoré nie sú v kolízii so zásadami a regulatívami Konceptie územného rozvoja Slovenska.

Verejnosť sa počas celého procesu posudzovania k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „ Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Štefanov “ nevyjadrila.

### **Záver**

OÚ Senica v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, environmentálnych problémov a rizík vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotené alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 3 zákona, úrad zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **Upozornenie:**

Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom, podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z., dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6 a) odst. 5 zákona č. 24/2006 Z. z., dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona č. 24 /2006 Z. z. účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

### **Poučenie**

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (*správny poriadok*) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z. z..

**Ing. Jozef Petráš**

poverený vykonávaním funkcie vedúceho odboru

Doručí sa:

1. Obec Štefanov, Štefanov č. 347, 906 45 Štefanov
2. Mesto Šaštín - Stráže, Alej 549, 908 41 Šaštín – Stráže
3. Obec Dojč, č. 125, 906 02 Dojč
4. Obec Unín, Unín 332, 908 46 Unín
5. Obec Borský Mikuláš, Smuha 1, 908 77 Borský Mikuláš
6. Obec Letničie, pošta Petrova Ves 35, 908 44
7. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra č.1, 812 35 Bratislava
8. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, P.O. Box 128, 917 01 Trnava
11. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
12. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
13. Okresný úrad Trnava – OSŽP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
14. Okresné riaditeľstvo HaZZ, 905 01 Senica
15. Okresný úrad Senica – OSŽP - štátna vodná správa, odpadové hospodárstvo, ovzdušie,
16. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 17, 905 01 Senica
17. Okresný úrad Senica, odbor CD a PK, Vajanského 17, 905 01 Senica
18. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica
20. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Čáčovská 305, 905 01 Senica

