

OBEC BEŇUŠ

V Beňuši, 14. júla 2021
Č. j. /2021

Okresný úrad Brezno
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. gen. M.R. Štefánika 40
977 01 Brezno

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 Z. Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV –**ZISŤOVACIE KONANIE**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Beňuš
2. Identifikačné číslo:
508462
3. Adresa sídla:
Beňuš č. 355, 976 64 Beňuš
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
*Katarína Smková, starostka obce, Beňuš č. 355, 976 64 Beňuš, tel.: 048/6198123
mob.: 0905/784 616*
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:
*Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica,
tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224, e-mail erstar@erstar.sk
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade v Beňuši*

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:
Územný plán sídelného útvaru Beňuš, Zmeny a doplnky č. 2 (ďalej len "ZaD")
2. Charakter:
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie –nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu
3. Hlavné ciele:
*doplnenie funkčných plôch obytného, zmiešaného, rekreačného, výrobného územia:
plochy bývania na regulovaných plochách Z2/1, Z2/2, Z2/3, Z2/4, Z2/5, Z2/6, Z2/7, Z2/10 a Z2/13
plochy občianskej vybavenosti na regulovanej ploche Z2/9*

*plochy priemyselnej výroby a skladového hospodárstva na regulovanej ploche Z2/8
plochy poľnohospodárskej výroby a agroturistiky na regulovanej ploche Z2/11 a Z2/12.
Jednotlivé plochy sú vyznačené vo výkrese č. 3 grafickej časti ZaD č.2.*

4. Obsah (osnova):
textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.
5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:
výsledný dokument bude bez variant
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
*návrh ZaD do 02.08.2021
schválenie ZaD do 30.09.2021*
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
dokumentácia vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Obecné zastupiteľstvo Beňuš
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
*uznesenie o schválení ZaD
všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD*

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:
všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území
2. Údaje o výstupoch:
 - a) *zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,*
 - b) *prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,*
 - c) *zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,*
 - d) *zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,*
 - e) *hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,*
 - f) *zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,*
 - g) *plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.*
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
nie sú známe, úlohou ÚPN ZaD je zabezpečiť optimálne využitie územia obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
nie sú, úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva
5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie:

nepredpokladajú sa, úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
nie sú známe
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
občania obce Beňuš
2. Zoznam dotknutých subjektov:
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie územného plánovania a životného prostredia
Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky
Okresný úrad Brezno, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa
Okresný úrad Brezno, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia
Okresný úrad Brezno, Odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo
Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, odd. lesného hospodárstva
Okresný úrad Brezno, Odbor krízového riadenia
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Okresný úrad Brezno, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
8. Dotknuté susedné štáty:
nie sú

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):
grafická časť ÚPN ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 5000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Banská Bystrica, dňa 15.07.2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....
Katarína Srnková
starostka obce Beňuš

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD