MESTSKÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA
Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica

MaM reality holding SK, s. r. o.
Národná 3707/34
010 01 Žilina

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Považská Bystrica
10. 01. 2018	Odd.ÚP/1144/2018/1401/TS2-5	Ing. arch. Daniela Šešová 042/4305504	31. 01. 2018

Vec
Stanovisko k žiadosti

Na základe Vašej žiadosti o potvrdenie určenia pozemku parcelné číslo KN-C 2832/42 - evidovaného ako orná pôda o výmere 6836 m^2 a pozemku parcelné číslo KN-C 2832/41 - evidovaného ako orná pôda o výmere 3683 m^2 mimo zastavaného územia obce v katastrálnom území Považská Bystrica v lokalite Šurabová z hľadiska platného územného plánu Mesta Považská Bystrica a preverenia skutočností Vám oznamujeme, že predmetné pozemky sú podľa platného územného plánu Mesta Považská Bystrica (schváleného Mestským zastupiteľstvom v Považskej Bystrici uznesením č. 49/a/2008 bod C-1 zo dňa 03. 07. 2008 a jeho Záväznou časťou vyhlásenou VZN č. 6/2008 schváleným uznesením MZ č. 49/a/2008 bod C-2 zo dňa 03. 07. 2008 a ÚPN Mesta Považská Bystrica - Zmeny a doplnky č. 4/2014, ktoré boli schválené Mestským zastupiteľstvom v Považskej Bystrici uznesením č. 118/2017 bod B-1, Záväzná časť ÚPN Mesta Považská Bystrica - ZaD č. 4/2014 bola vyhlásená VZN č. 4/2017 uznesením MZ č. 118/2017 bod B-3 z 15. 12. 2017) funkčne určené ako plocha pre **obytné územie – rodinné domy so stanoveným regulatívom UB 01** a povolenou výškou zástavby max. 2 nadzemné podlažia + podkrovie.

V prípade delenia predmetných parciel sa podľa § 24 ods. 3 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov nejedná o drobenie pozemku.

S pozdravom

Mesto Považská Bystrica
mestský úrad

Ing. Viera Zboranová
vedúca odboru VaRM

Vybavuje: Ing. arch. Daniela Šešová, vedúca oddelenia ÚP