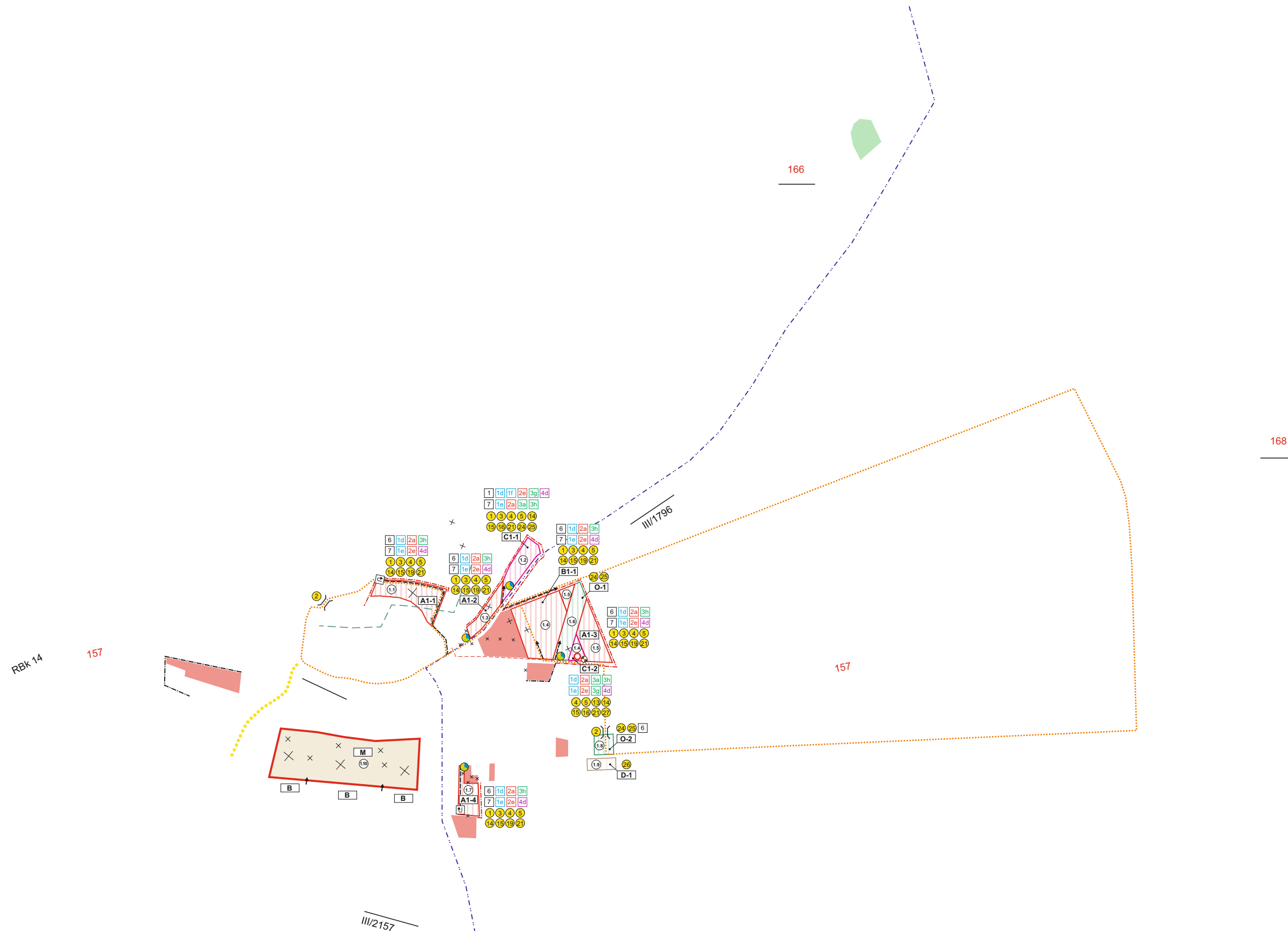
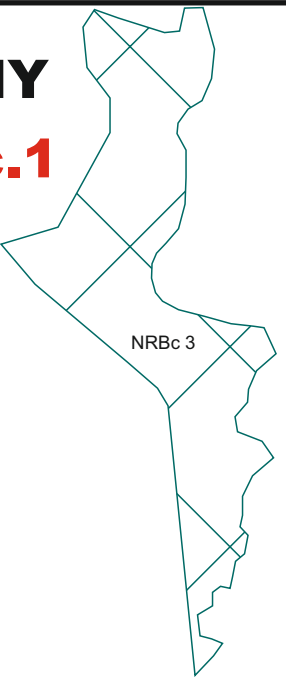


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SLOVANY

ZMENY A DOPLNKY č.1



ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT V ZaD č.1

- 1.1 Lokalita IBV Stránička
- 1.2 Lokalita HBV Bytovky pri kaplnke
- 1.3 Lokalita IBV
- 1.4 Lokalita IBV východ-Borovice
- 1.5 Lokalita IBV východ-Pri družstve
- 1.6 Lokalita IBV Zeleň v pásme plynu
- 1.7 Lokalita IBV Niže rybníkov
- 1.8 Lokalita Oddychový parčík
- 1.9 Lokalita Obecné kompostovisko
- 1.10 Lokalita Záhumnia-Rybníky

STAV

NÁVRH

VÝHLAD

HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

OBYTNÉ PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY

OBYTNÉ PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY

PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY - TTP

PLOCHY VEREJNEJ A OSTATNEJ ZELENÉ

OBECNÉ KOMPOSTOVIŠKO

PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ORNEJ PÔDY

OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY C2, C3

HLAVNÉ TRASY PEŠIEHO POHYBU, PEŠIE KOMUNIKÁCIE

CYKLOTRASY

GENOFONDOVÁ LOKALITA - označenie

BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU - označenie

BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - označenie

OTÁČACIE „KLADIVO“ PRE VOZIDLÁ

UMIESTNENIE NÁDOB NA SEPAROVANÝ ODPAD

DOTLÁČACIA STANICA KANALIZÁCIE

OP II. STUPŇA PRÍRODNÝCH INERÁLNYCH ZDROJOV

VN 22 kV VEDENIE

TRAFOSTANICA

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

REGULATÍV VYMEDZENÉHO ÚZEMIA

ČÍSLA RIEŠENÝCH LOKALÍT V RÁMCI ZaD č.1

JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE

MOSTNÝ OBJEKT

OCHRANNÉ PÁSMO LESNÝCH POZEMKOV

SPRACOVANÉ NA PODKLADE PLATNÉHO ÚPN-O SLOVANY

K.Ú. SLOVANY SA NACHÁDZA V ÚZEMÍ SO STREDNÝM RADÓNOVÝM RIZIKOM

OBSTARÁVATEĽ OBEC SLOVANY		ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA			
Mierka 1 : 10 000	Názov dokumentácie ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SLOVANY			Číslo výkresu 2	
Stupeň ÚPD ZMENY A DOPLNKY č.1 5/2021	Názov výkresu KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA, VEREJNÉ TECHNICKÉ A DOPRAVNÉ VYBAVENIE, OCHRANA A TVORBA PRÍRODY A KRAJINY, ZÁVÄZNÉ ČASŤI A VPS				
SPRACOVATEĽ : ARTIX, s.r.o. HL.RIEŠITEĽ : Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, AA 1629 SKA AUTOR VÝKRESU : Dávid Sebastián Hejzlar					
Urbanizmus	Doprava	Vodné hospodárstvo	Energetika	OPaK	PP
Zodp.projektant Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová	Zodp.projektant Ing. Iveta Kolenčíková	Zodp.projektant Ing. Vladimír Otto	Zodp.projektant Ing. Lukáš Stránsky	Zodp.projektant Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová	Zodp.projektant Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - DOPRAVNÉ VYBAVENIE ÚZEMIA

- 1
- VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH A NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, VRÁTANE VEREJNÝCH ODSTAVNÝCH PLÔCH, VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ
- 2
- VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH A NAVRHOVANÝCH MOSTNÝCH OBJEKTOV PONAD VODNÉ TOKY PRE AUTOMOBILY A PEŠÍ POHYB
- 3
- VÝSTAVBA SAMOSTATNÝCH CHODNÍKOV A SÚBEŽNÝCH CHODNÍKOV PRE PEŠÍCH POPRI MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÁCH

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- 4
- ROZŠÍRENIE ROZVODNEJ VODOVODNEJ SIETE PROFILU DN 100
- 5
- VYBUDOVANIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PROFILU DN 300

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ENERGETIKA, TELEKOMUNIKÁCIE

- 13
- VÝSTAVBA TRAFOSTANICE
- 14
- VÝSTAVBA VZDUŠNEJ A KÁBLOVEJ SEKUNDÁRNEJ SIETE V PLOCHÁCH NAVRHOVANEJ VÝSTAVBY
- 15
- ROZŠÍRENIE STL PLYNOVODOV 90 kPa DO ROZVOJOVÉHO ÚZEMIA OBCE SLOVANY
- 16
- VÝSTAVBA OBJEKTOVÝCH, RESPEKTÍVE ZDRUŽENÝCH ZDROJOV TEPLA
- 19
- VÝSTAVBA MIESTNEJ TELEKOMUNIKAČNEJ SIETE FORMOU ROZŠÍRENIA DO PLÔCH S NOVOU BYTOVOU VÝSTAVBOU
- 21
- ROZŠÍRENIE SIETE MIESTNEHO ROZHLASU DO PLÔCH S NOVOU ZÁSTAVBOU

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - OSTATNÉ STAVBY

- 24
- REALIZÁCIA PLÔCH S VÝSADBOU VEREJNEJ ZELENÉ A ÚDRŽBA VEREJNEJ ZELENÉ
- 25
- VÝSTAVBA DETSKÝCH IHRÍSK V OBCI
- 26
- OBECNÉ KOMPOSTOVISKO
- 27
- DOTLÁČACIA STANICA KANALIZÁCIE

ZOZNAM FUNKČNÝCH PRIESTOROVO HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK, KTORÉ PLATIA PRE BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY

- A
- NOVÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV
- B
- NOVÁ PLOŠNÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV
- C
- ZÁSTAVBA HBV
- D
- PLOCHY PRE NOVÚ OBČIANSKU VYBAVENOSŤ
- O
- PLOCHY VEREJNEJ A OSTATNEJ ZELENÉ

M NEURBANIZOVANÁ POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

- 1
- PRI RIEŠENÍ MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ A OSTATNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, VRÁTANE ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ REŠPEKTOVAŤ NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ TRIEDY A KATEGÓRIE, MIESTNE KOMUNIKÁCIE NAVRHOVAŤ PODĽA SSTN 736110 - PROJEKTOVANIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
- 3
- REALIZOVAŤ SÚBEŽNÉ PEŠIE CHODNÍKY OKOLO HLAVNÝCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

- 6
- VYZNAČIŤ NAVRHOVANÉ CYKLOTRASY
- 7
- REALIZOVAŤ SAMOSTATNE NAVRHOVANÉ CHODNÍKY

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- 1d
- ROZŠÍRIŤ ROZVODNÚ SIEŤ VEREJNÉHO VODOVODU VO VÄZBE NA UVAŽOVANÝ ÚZEMNÝ ROZVOJ
- 1e
- DOBUDOVAŤ VEREJNÚ SPLAŠKOVÚ KANALIZÁCIU V OBCI A ROZŠÍRIŤ JU VO VÄZBE NA UVAŽOVANÝ ÚZEMNÝ ROZVOJ
- 1f
- RIEŠIŤ ODVÁDZANIE VÔD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA - ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU, ZEMNÝM PLYNOM A TEPLOM, TELEKOMUNIKÁCIE

- 2a
- AKCEPTOVAŤ NAVRHOVANÚ SIEŤ 22 kV VEDENÍ, VRÁTANE NAVRHOVANÝCH NÁHRAD A DEMONTÁŽI VEDENÍ, NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU A VÝSTAVBU ZHUŠŤOVACÍCH TRAFOSTANÍC

2002

- 2e
- PODPOROVAŤ VŠETKY INICIATÍVY NA VÝROBU TEPLA A ELEKTRICKEJ ENERGIE V ÚZEMÍ (VYUŽITE BIOLOGICKÉHO ODPADU A OSTATNÝCH NETRADIČNÝCH ZDROJOV ENERGÍÍ)
- 3a
- REŠPEKTOVAŤ KONCEPČNE NAVRHOVANÝ SYSTÉM ZARIADENÍ A ROZVODOV ZEMNÉHO PLYNU PODĽA GENERELU PLYNOFIKÁCIE, VRÁTANE NAVRHOVANÉHO ROZŠÍRENIA

- 3g
- BYTOVÚ VÝSTAVBU HBV RIEŠIŤ OBJEKTOVÝMI ZDROJMI, IBV INDIVIDUÁLNYMI ZDROJMI TEPLA
- 3h
- PODPOROVAŤ VŠETKY AKTIVITY NA ZÍSKAVANIE TEPLA Z NETRADIČNÝCH ZDROJOV ENERGÍÍ

- 4d
- ROZŠÍRIŤ ROZVOD MIESTNEHO ROZHLASU DO NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ