

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Snina**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **SNINA**

Dátum vyhotovenia **04.06.2021**

Katastrálne územie: **Snina**

Čas vyhotovenia: **11:35:27**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7546

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5907/ 53	6929	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5907/205	806	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5907/206	236	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5907/225	85	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5907/330	12345	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5907/333	292	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5907/334	1805	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5907/335	3854	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5907/546	195	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
5907/574	1875	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
4410	5907/205	1	administratívna budova		1
4411	5907/ 53	1	výrobná hala a šatne		1
4411	5907/574	1	výrobná hala a šatne		1
4412	5907/206	1	sklad SU 50		1
	5907/546	1	oceľový prístrešok		1

Legenda:

Druh stavby:

1 - Priemyselná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 MOPS PRESS, s.r.o., Strojárska 4410, Snina, PSČ 069 01, SR

1 / 1

IČO :

36471267

Poznámka

Pod P 196/10 sa poznamenáva žiadosť o vyznačenie poznámky, na základe ktorej sa poznamenáva, že na Okresný súd v Humennom bol podaný návrh zo dňa 15.6.2010 o určenie vlastníckého práva k nehnuteľnostiam zapísaným v časti A-LV - k parcelám č. C KN 5907/225, 5907/330, 5907/333 a k stavbe č.s. 4415 a o neplatnosť kúpnej zmluvy. Predmetná právna vec sa vedie na OS v Humennom pod sp. zn. 5C/224/2007, č.z. 1651/10, č.z.1337/14.

Titul nadobudnutia

Kúpna zml. č. 38-P/SPM/2005 so zriadením vecného bremena zo dňa 19.8.2005, V-780/05, č.z. 1039/05.

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva zo dňa 17.5.2016, V-597/16 zo dňa 23.4.2016 - č.z. 1743/16

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis stavieb na základe Rozhodnutia č. SP-2016/384-06-lh zo dňa 10.6.2016 a

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

IČO : 36471267

na základe Rozhodnutia č. SP-2016/382-05-Ih zo dňa 10.6.2016, GP: 36485551-4/2016, Z-1081/16 - č.z. 2645/16

Titul nadobudnutia Rozhodnutie č. SP-2017/793-04-Ih zo dňa 30.3.2017, GP: 36485551-80/2016, Z-1428/17 - č.z. 313/17

Titul nadobudnutia Žiadosť zo dňa 23.7.2018 o zápis stavby na základe Rozhodnutia č. SP-2018/1992-04-Ih zo dňa 11.6.2018, GP: 36485551-8/2018, Z-885/18 - č.z. 1623/18

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

- 1 Pod V-780/05 zapisuje sa vecné bremeno - právo prechodu cez parcely KN 5907/2 a KN 5907/3 k parcelám KN 5907/53, 5907/205, 5907/206, 5907/334, 5907/335 a stavbám č.s. 4410 na parcele KN 5907/205, č.s. 4411 na parcele KN 5907/53, č.s. 4412 na parcele KN 5907/206 v prospech vlastníkov týchto nehnuteľností na základe Kúpnej zml. č. 38-P/SPM/2005 so zriadením vecného bremena zo dňa 19.8.2005 - č.z. 1039/05, č.z. 313/18
- 1 Pre vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 5907/335 v katastrálnom území Snina je zapísané vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu akýmikoľvek vozidlami, tzn. bez rozdielu váhy či šírky vozidiel cez slúžiace pozemky registra C KN parcelné čísla 5907/363, 5907/365 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36610941-53/2011 vyhotoviteľ GEOSPOL SLOVAKIA, s.r.o., Partizánska 1057, 06901 Snina úradne overenom Správou katastra Snina pod č. G1-263/11 dňa 01.12.2011 na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien zo dňa 21.05.2012, V-345/12 zo dňa 20.06.2012, č.z. 1469/12.
- 1 Pod V 346/12 zo dňa 20.06.2012 sa na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien zo dňa 30.04.2012 zapisuje vecné bremeno k slúžiacim pozemkom registra C KN parcelné čísla 5907/53, 5907/205, 5907/335 spočívajúce v práve uloženia kanalizačného potrubia vrátane súvisiacich zariadení a prípojkov na slúžiacich pozemkoch pre vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 5907/233, vrátane ich prevádzkovania ako kanalizácie, opravovania a udržiavania tak, ako je to zakreslené červenou prerušovanou čiarou v geometrickom pláne č. 36610941-52/2011 vyhotoviteľ GEOSPOL SLOVAKIA, s.r.o., Partizánska 1057, 06901 Snina úradne overenom Správou katastra Snina pod č. G1-261/11 dňa 30.11.2011 a tiež spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez slúžiace pozemky akýmikoľvek vozidlami, tzn. bez rozdielu váhy či šírky vozidiel v rozsahu medzi červenými bodkočiarkovanými čiarami zakreslenými v geometrickom pláne č. 36610941-52/2011 vyhotoviteľ GEOSPOL SLOVAKIA, s.r.o., Partizánska 1057, 06901 Snina úradne overenom Správou katastra Snina pod č. G1-261/11 dňa 30.11.2011 za účelom uloženia, opráv a udržiavania kanalizácie na slúžiacich pozemkoch, č.z. 1470/12.
- 1 Pod V-880/2014 zapisuje sa vecné bremeno na slúžiaci pozemok registra CKN parcelné č. 5907/330, ktoré spočíva
- v práve trvalého prístupu a prechodu k stavbe súpisné č. 4414 na pozemku registra CKN parcelné č. 5907/224 po obvykle používanej komunikácii vedúcej cez pozemok registra CKN parcelné č. 5907/330 v prospech vlastníka oprávnených nehnuteľností a to stavby súp.č. 4414 na pozemku registra CKN parcelné č. 5907/224 a pozemku registra CKN parcelné č. 5907/224, na základe Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam so zriadením vecného bremena zo dňa 9.9.2014, ktorá je v katastri nehnuteľností evidovaná pod číslom V-880/2014, právne účinky vkladu nastali dňa 10.10.2014 (č.z.1337/14), č.z. 1743/2016, č.z.2176/2018
- 1 Pod V-375/2018 zapisuje sa vecné bremeno, ktoré spočíva v práve vstupu oprávneného z vecného bremena, jeho zamestnancov resp. ním poverených osôb do slúžiacej nehnuteľnosti do stavby administratívna budova so súpisným číslom 4410 na pozemku registra CKN s parcelným číslom 5907/205, a to do priestorov na I. NP, kde je realizovaný revízny otvor nad spojovým poľom NN vedenia, za účelom výkonu prác spojených s odstránením porúch, vykonávaním opráv na NN vedení v čase nevyhnutnom pre výkon prác na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 28.2.2017 - č.z. 686/158

Iné údaje:

- 1 V prospech vlastníka pozemku registra C KN parcelné č. 5907/330 je zapísané vecné bremeno na slúžiaci pozemok registra C KN parcelné č. 5907/204 spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete - vodovodná prípojka na slúžiacom pozemku vrátane jej prevádzkovania, opravovania a udržiavania v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne úradne overenom na Okresnom úrade Snina, katastrálnom odbore pod č. G1-63/2018 zo dňa 19.2.2018 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 23.5.2018, V-708/2018 - č.z. 1155/18
- 1 Rozhodnutie OÚ - katastrálny odbor Snina zo dňa 14.5.2019, X-12/2019/Zu - č.z.4724/19

Poznámka:

Bez zápisu.