

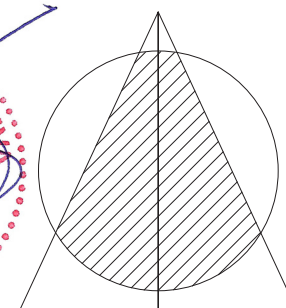
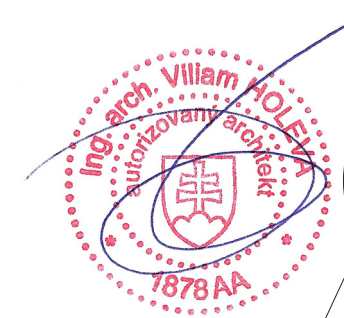
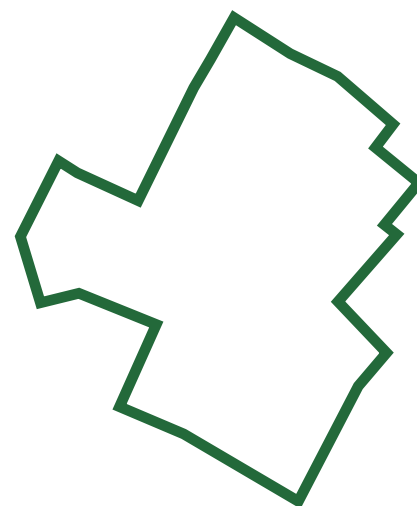
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MLYNICA

ZMENY A DOPLNKY č . 6

návrh na prerokovanie

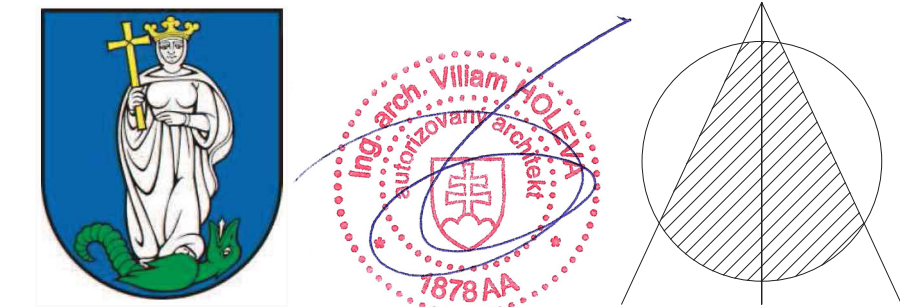
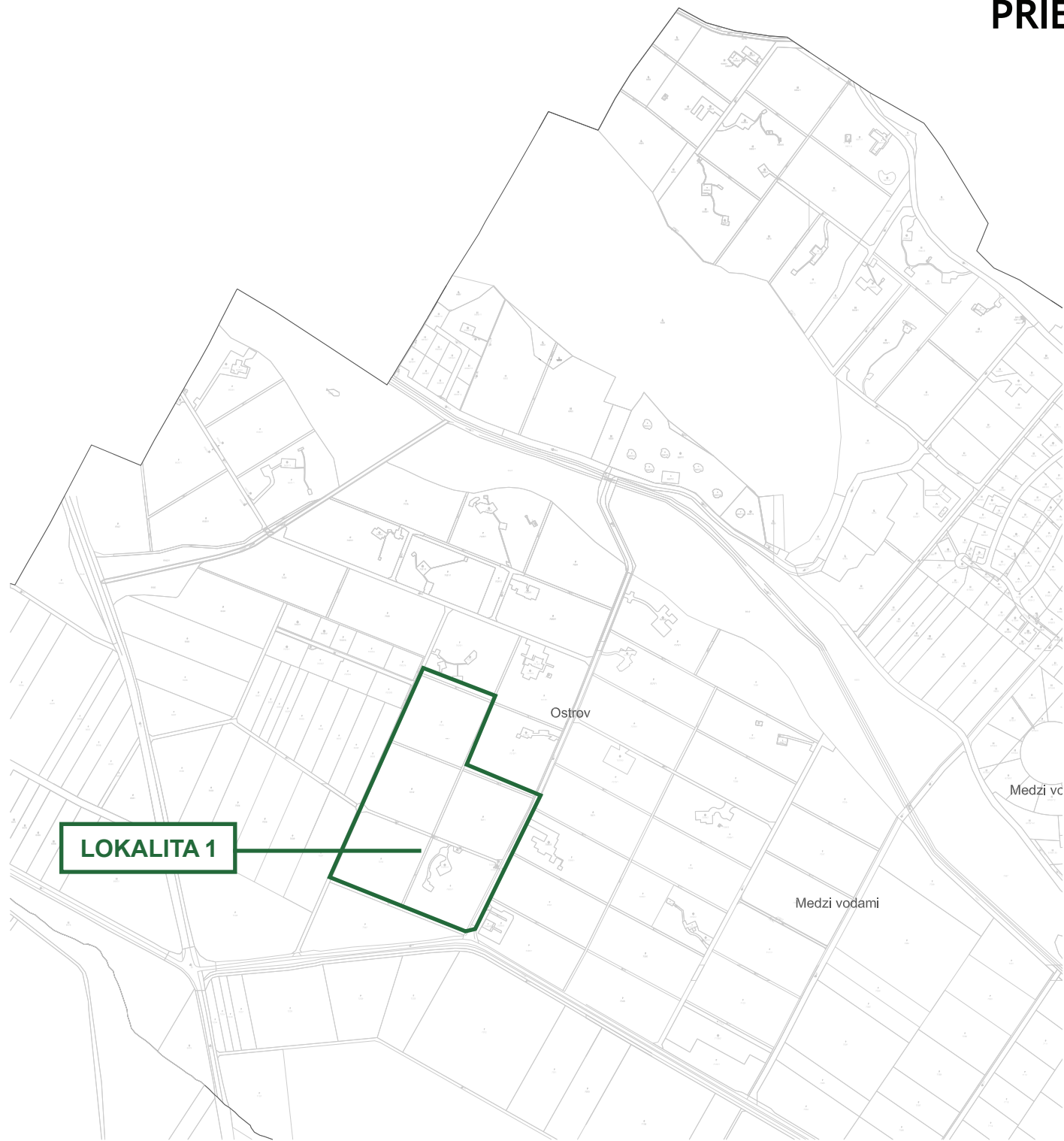
Riešené územie ZaD č.6

— vymedzenie lokalít ZaD č. 6



názov dokumentácie:		 Zoidberg Projekt s.r.o. Račí potok 27, Košice 1, SR
ÚPNO Mlynica, Zmeny a doplnky č.6		
etapa:	návrh	mierka: 1:25000
obsah výkresu:	ŠIRŠIE VZŤAHY - NÁLOŽKA	
spracovateľ:	Ing.arch. Viliam Holeva	číslo výkresu: 1.5
obstarávateľ:	Obec Mlynica	
osoba odborne spôsobilá na obstaranie ÚPD a ÚPP:	Ing. Iveta Sabaková, reg. číslo 405	
autorský kolektív:	Ing.arch. Viliam Holeva Ing.arch. Pavol Mészáros	
dátum:	máj 2021	formát: A2 (4xA4)

PRIESTOROVÉ VYMEDZENIE OBCE A SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH
ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
Územný plán obce Mlynica
Zmeny a doplnky č.6



názov dokumentácie:

ÚPNO Mlynica, Zmeny a doplnky č.6

etapa:

návrh

obsah výkresu:

PRIESTOROVÉ VYMEDZENIE OBCE A SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB **NÁLOŽKA**

spracovateľ:

Ing.arch. Viliam Holeva

obstarávateľ:

Obec Mlynica

osoba odborne spôsobilá na obstaranie ÚPD a ÚPP:

Ing. Iveta Sabaková, reg. číslo 405

autorský kolektív:

Ing.arch. Viliam Holeva
Ing.arch. Pavol Mészáros

dátum:

máj 2021

formát:

A2 (4xA4)

Zolberg Projekt s.r.o.
Račňí potok 27, Košice 1, SR

mierka:

1:5000

číslo výkresu:

10.5

KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO
A FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA
návrh na prerokovanie

Územný plán obce Mlynica
Zmeny a doplnky č.6

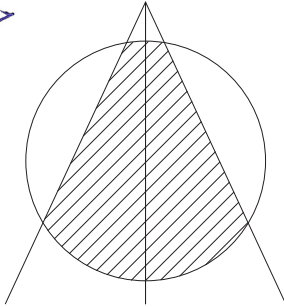
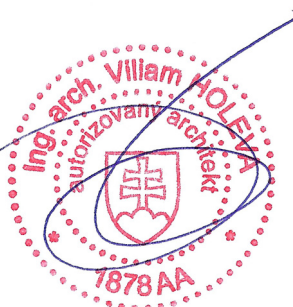
NÁLOŽKA ZaD č.6

STAV NÁVRH

- EKOTÓNOVÁ ZÓNA LESA
- POLYFUNKČNÁ PLOCHA POĽNOHO-
SPODÁRSKEJ VÝROBY A BÝVANIA
- POLYFUNKČNÁ PLOCHA POĽNOHO-
SPODÁRSKEJ VÝROBY, BÝVANIA,
REKREÁCIE A SOCIÁLNEJ STA-
ROSTLIVOSTI
- HRANICA OP LESA VZHLADOM NA
DRUH POZEMKOV V KN



KATASTER NEHNUTEĽNOSTÍ
STAV MÁJ 2021



názov dokumentácie:		
ÚPNO Mlynica, Zmeny a doplnky č.6		
etapa:	návrh	mierka:
obsah výkresu:	KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA - NÁLOŽKA	
spracovateľ:	Ing.arch. Viliam Holeva	číslo výkresu: 2.5
obstarávateľ:	Obec Mlynica	
osoba odborne spôsobilá na obstaranie ÚPD a ÚPP:	Ing. Iveta Sabaková, reg. číslo 405	
autorský kolektív:	Ing.arch. Viliam Holeva Ing.arch. Pavol Mészáros	
dátum:	máj 2021	formát: A2 (4xA4)

VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA návrh na prerokovanie

Územný plán obce Mlynica Zmeny a doplnky č.6

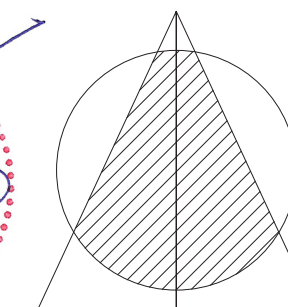
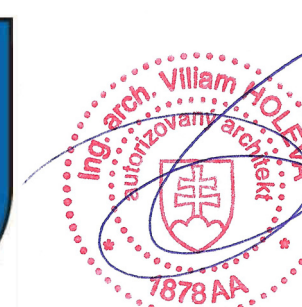
NÁLOŽKA ZaD č.6

STAV NÁVRH

 EKOTÓNOVÁ ZÓNA LESA

..... HRANICA OP LESA VZHL'ADOM NA
DRUH POZEMKOV V KN

— RIEŠENÁ LOKALITA

KATASTER NEHNUTEL'NOSTÍ
STAV MÁJ 2021

názov dokumentácie:

ÚPNO Mlynica, Zmeny a doplnky č.6

etapa: návrh

VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO
VYBAVENIA - NÁLOŽKA

mierka: 1:5000

spracovateľ: Ing.arch. Viliam Holeva

číslo výkresu:

spracovateľ:	Ing. arch. Vilami Hrolevá
obstarávateľ:	Obec Mlynica
osoba odborne spôsobilá	Ing. Iveta Sabaková, reg. číslo 405

4.5

osoba osobne spôsobilá na obstaranie ÚPD a ÚPP:	Ing. Iveta Šaburová, Ing.
autorský kolektív:	Ing.arch. Viliam Holeva Ing.arch. Pavol Mészáros

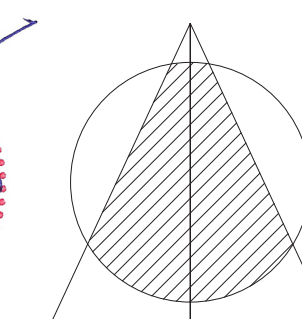
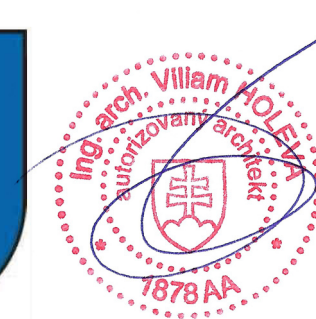
dátum: máj 2021

formát: A2 (4x4)

Územný plán obce Mlynica Zmeny a doplnky č.6

STAV NÁVRH

 EKOTÓNOVÁ ZÓNA LESA
 HRANICA OP LESA VZHLADOM NA DRUH POZEMKOV V KN
 RIEŠENÁ LOKALITA

KATASTER NEHNUTEL'NOSTÍ
STAV MÁJ 2021

názov dokumentácie:

ÚPNO Mlynica, Zmeny a doplnky č.6

etapa:	návrh
--------	-------

obsah výkresu: VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
- ENERGETIKA A TELEKOMUNIKÁCIE - NÁLOŽKA

spracovateľ: Ing.arch. Viliam Holeva

obstarávateľ:	Obec Mlynica
osoba odborne spôsobilá	Ing. Iveta Šabaková, reg. číslo 405

na obstaranie ÚPD a ÚPP

autorský kolektív:	Ing.arch. Viliam Holeva Ing.arch. Pavol Mészáros
--------------------	---

dátum: máj 2021

mierka: 1:5000

6.5

formát: A2 (4xA4)

VÝKRES PRESPEKTÍVNEHO ZÁBERU
POL'NOHOSP. PÔDY NA NEPOL'NOHOSP. ÚČELY
návrh na prerokovanie

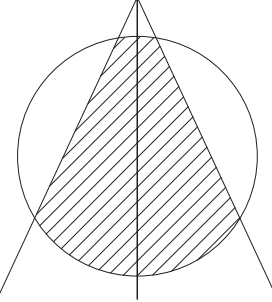
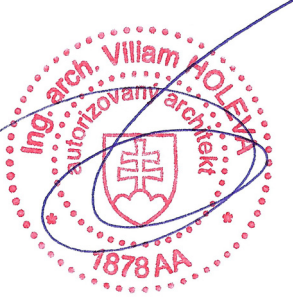
Územný plán obce Mlynica
Zmeny a doplnky č.6

NÁLOŽKA ZaD č.6

- STAV NÁVRH
-   EKOTÓNOVÁ ZÓNA LESA
-  HRANICA OP LESA VZHLADOM NA
DRUH POZEMKOV V KN
-  RIEŠENÁ LOKALITA



KATASTER NEHNUTEĽNOSTÍ
STAV MÁJ 2021



názov dokumentácie:		 Zordberg Projekt s.r.o. Rábi potok 27, Košice 1, SR
ÚPNO Mlynica, Zmeny a doplnky č.6		
etapa:	návrh	mierka: 1:5000
obsah výkresu:	VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO ZÁBERU PP NA NEPOLNOHOSPODÁRSKE ÚČELY - NÁLOŽKA	
spracovateľ:	Ing.arch. Viliam Holeva	číslo výkresu: 7.5
obstarávateľ:	Obec Mlynica	
osoba odborne spôsobilá na obstaranie ÚPD a ÚPP:	Ing. Iveta Sabaková, reg. číslo 405	autorský kolektív: Ing.arch. Viliam Holeva Ing.arch. Pavol Mészáros
dátum:	máj 2021	
		formát: A2 (4x4A4)

OCHRANA A TVORBA KRAJINY

návrh na prerokovanie

Územný plán obce Mlynica Zmeny a doplnky č.6

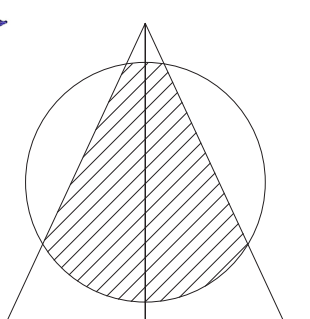
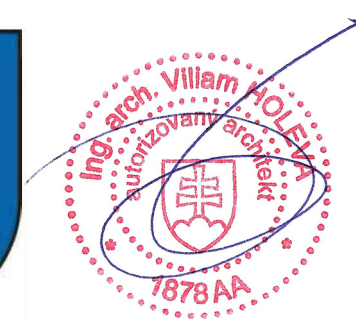
NÁLOŽKA ZaD č.6

STAV NÁVRH

 EKOTÓNOVÁ ZÓNA LESA

..... Hranica op. lesa vzhľadom na
druh pozemkov v KN

— RIEŠENÁ LOKALITA

KATASTER NEHNUTEL'NOSTÍ
STAV MÁJ 2021

názov dokumentácie:

ÚPNO Mlynica, Zmeny a doplnky č.6



etapa:	návrh
obsah výkresu:	

OCHRANA A TVORBA KRAJINY - NÁLOŽKA

mierka:
1:5000

spracovateľ:	Ing.arch. Viliam Holeva
obstarávateľ:	Obec Mlynica
osoba odborne spôsobilá na obstaranie ÚPD a ÚPP:	Ing. Iveta Sabaková, reg. číslo 405

číslo výkresu: 8.5

autorský kolektív: Ing.arch. Viliam Holeva
Ing.arch. Pavol Mészáros

dátum: máj 2021

formát: A2 (4xA4)

LEGENDA FUNKCIÍ	
výrobné územia	
PV	plochy priemyselnej výroby
PP	plochy poľnohospodárskej výroby
územia občianskej vybavenosti	
OV	plochy občianskej vybavenosti
obytné územia a územia s prevahou obytnej funkcie	
BD	plochy bývania
Rekreačné územia	
RA	plochy rekreačných areálov
RS	plochy športovísk a ihrísk
Územia verejného dopravného vybavenia	
DC	plochy ciest a ich vybavenia
Územia verejného technického vybavenia	
TVOD	Vodojem
TREG	regulačná stanica plynu
TTRA	trafostanice
nezastavané územia	
ZLP	plochy lúk a pasienkov
ZLS	les
ZOP	orná pôda
ZNSKV	nelesná stromová a krovinná zeleň
ZSZ	plochy špeciálnej zelene
ZPZ	plochy záhrad
ZVZ	verejná zeleň

ozn. sektoru	
optimálna funkcia (podľa výkresu č.2 komplexný návrh priestorového a funkčného usporiadania územia)	nepripustná funkcia
výškový limit	
iné obmedzenia	

FUNKCIE NEOZNAČENÉ AKO OPTIMALNE ALEBO AKO ZAKAZANE SU POVOLENE, AK SA PREUKAŽE ICH VHODNOSŤ V ÚZEMÍ.

LEGENDA LIMITOV	
L.VD	Zdroje znečistenia vody
L.VZ	Zdroje znečisťovania vzduchu
L.HL	Zdroje znečistenia hlukom
L.PVD	Obmedzenia vyplývajúce z ochrany pred povodňami
L.TI	obmedzenia vyplývajúce z ochrany koridorov vedenia technickej infraštruktúry
L.OP	obmedzenie vyplývajúce z požiadaviek na ochranu prírody a krajiny



VÝKRES REGULÁCIE PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA návrh na prerokovanie

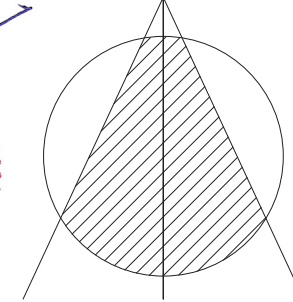
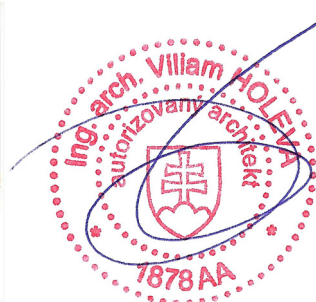
Územný plán obce Mlynica Zmeny a doplnky č.6

NÁLOŽKA ZaD č.6

- OZNAČENIE SEKTOROV SO ZME-
NAMI
- PÔVODNÁ INFORMÁCIA OZNAČENIA
SEKTORU ZMENENÁ, PRESUNUTÁ
- HRANICE DOTKNUTÉHO SEKTORA
- HRANICE NOVÉHO SEKTORA Č.41
- STAV

NÁVRH
- SEKTOROVÁ ZÓNA LESA
- HRANICA OP LESA VZHL'ADOM NA
DRUH POZEMKOV V KN

KATASTER NEHNUTEĽNOSTÍ
STAV MÁJ 2021



názov dokumentácie:		 Zordberg Projekt s.r.o. Rabí potok 27, Košice 1, SR
ÚPNO Mlynica, Zmeny a doplnky č.6		
etapa:	návrh	mierka: 1:5000
obsah výkresu:	VÝKRES REGULÁCIE PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA - NÁLOŽKA	
spracovateľ:	Ing.arch. Viliam Holeva	číslo výkresu:
obstarávateľ:	Obec Mlynica	9.5
osoba odborne spôsobilá na obstaranie ÚPD a ÚPP:	Ing. Iveta Sabaková, reg. číslo 405	
autorský kolektív:	Ing.arch. Viliam Holeva Ing.arch. Pavol Mészáros	
dátum:	máj 2021	formát: A2 (4xA4)