

OBEC NEMCE

V Nemciach, 03.06.2021
Č. j. /2021

Okresný úrad Banská Bystrica
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. Ľ. Štúra 1
974 05 Banská Bystrica

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 Z. Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV **–ZISŤOVACIE KONANIE**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Nemce
2. Identifikačné číslo:
00 318 060
3. Adresa sídla:
Lúčna 52, 974 01 Nemce
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
*Alena Krajiňáková, starostka, Lúčna 52, 974 01 Nemce,
mob.: 0905 643 357, e-mail: alena.krajinakova@nemce.dcom.sk*
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:
*Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica,
tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224, e-mail erstar@erstar.sk
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade v Nemciach*

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:
Územný plán obce Nemce, Zmeny a doplnky č. 4 (ďalej len "ZaD")
2. Charakter:
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie –nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu
3. Hlavné ciele:
*Lokalita Z4/1 je zmena funkčného využitia časti územia obce Nemce vymedzeného ako zeleň – ovocné záhrady /plocha č. 11/ na funkciu bývanie – bytová zástavba v rodinných domoch, ktoré do priestorového usporiadania súčasnej štruktúry obce nebude negatívne zasahovať.
Riešené územie sa nachádza v pôvodnej funkčnej ploche č. 11 zeleň – ovocné záhrady, je jeho časťou podľa plochy Z 4/1, východne od existujúcej zástavby.*

4. Obsah (osnova):
textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.
5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:
výsledný dokument bude bez variant
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
návrh ZaD do 05.07.2021
schválenie ZaD do 30.09.2021
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
dokumentácia vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Obecné zastupiteľstvo obce Nemce
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
uznesenie o schválení ZaD
všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:
všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území
2. Údaje o výstupoch:
 - a) *určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch,*
 - b) *zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia,*
 - c) *zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia,*
 - d) *zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia,*
 - e) *zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrneho historických hodnôt, ochrany a využívania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene,*
 - f) *zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie,*
 - g) *vymedzenie zastavaného územia obce,*
 - h) *vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov,*
 - i) *plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny,*
 - j) *určenie pre ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny,*
 - k) *zoznam verejnoprospešných stavieb.*
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
nie sú známe,
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
nie je
5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie:
nie sú riešením dotknuté.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
nie sú známe
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
občania obce Nemce
2. Zoznam dotknutých subjektov:
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie územného plánovania a životného prostredia
Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
3. Dotknuté susedné štáty:
nie sú

V. Dopĺňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):
grafická časť ÚPN ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 2 000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Banská Bystrica, dňa 02.06.2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Potvrďujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....
Alena Krajňáková
starostka obce Nemce

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD