

Číslo spisu

OU-PE-OSZP-2021/000758-015

Partizánske

10. 06. 2021



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe oznámenia o strategickom dokumente Zmena a doplnok č. 13 Územného plánu mesta Partizánske, ktoré predložil obstarávateľ – Mesto Partizánske, Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske, podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov vydáva toto rozhodnutie: Navrhovaný strategický dokument Zmena a doplnok č. 13 Územného plánu mesta Partizánske, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

sa nebude posudzovať
podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli nasledujúce požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese spracovania a schvaľovania dokumentu Zmena a doplnok č. 13 Územného plánu mesta Partizánske:

1. Odporúča sa, aby sa v danej lokalite nevytvárali a neumiestňovali drobné podnikateľské prevádzky, ktoré by mohli svojou činnosťou obťažovať obyvateľov hlukom, prachom, pachom a podobne.
2. Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“). Ak orgán ochrany prírody (Mestský úrad Partizánske) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 zákona o ochrane prírody, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Mesto Partizánske, Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske (ďalej len „obstarávateľ“) predložil dňa 01. 02. 2021 Okresnému úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona o posudzovaní vplyvov oznámenie o strategickom dokumente Zmena a doplnok č. 13 Územného plánu mesta Partizánske (ďalej len „oznámenie“), ktorého spracovateľom bola Ing. arch. Anna Hudecová.

Strategický dokument Zmena a doplnok č. 13 Územného plánu mesta Partizánske (ďalej len „strategický dokument“) v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov.

Záväzným podkladom pre Zmena a doplnok č. 13 Územného plánu mesta Partizánske je schválený Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (schválený uznesením vlády SR č. 284/1998) a jeho záväzná časť (vyhlásená nariadením vlády SR č. 149/1998 Z.z.) v znení Zmien a doplnkov č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (schválených Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.06.2004 uznesením č. 259/2004)

a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004 a Zmien a doplnkov č. 2/2011 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (schválených Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10.2011) a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 8/2011 a v znení Zmien a doplnkov č. 3/2018 VÚC Trenčianskeho kraja (schválených Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28.05.2018) a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 7/2018). Riešené územie Zmien a doplnkov č. 12 ÚPN mesta Partizánske vzhľadom na jeho rozsah a funkčné využitie predstavuje zmenu lokálneho charakteru, ktorá nie je v kolízii s rozvojom sídelnej štruktúry na regionálnej úrovni kraja.

Východiskovým podkladom pre Zmeny a doplnky č. 12 ÚPN mesta Partizánske je:

- ÚPN mesta Partizánske (2015)
- ÚPN mesta Partizánske – Zmena a doplnok č. 1
- ÚPN mesta Partizánske – Zmena a doplnok č. 2
- ÚPN mesta Partizánske – Zmena a doplnok č. 3
- ÚPN mesta Partizánske – Zmena a doplnok č. 4
- ÚPN mesta Partizánske – Zmena a doplnok č. 5
- ÚPN mesta Partizánske – Zmena a doplnok č. 8
- ÚPN mesta Partizánske – Zmena a doplnok č. 9
- ÚPN mesta Partizánske – Zmena a doplnok č. 10
- ÚPN mesta Partizánske – Zmena a doplnok č. 11
- ÚPN mesta Partizánske – Zmena a doplnok č. 12
- ÚPN mesta Partizánske – Zmena a doplnok č. 13

Cieľom obstarania a spracovania územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 13 ÚPN mesta Partizánske je vytvorenie podkladu pre aktualizáciu územnoplánovacej dokumentácie, ktorá je potrebná pri riadení mesta, t. z. prehodnotenie priestorového usporiadania a funkčného využitia daného územia.

Zmeny a doplnky č. 13 ÚPN mesta Partizánske sa týkajú lokality, ktorá sa nachádza v urbanistickom obvode UO 17 Malé Bielice. Riešená lokalita leží v zastavanom území mesta Partizánske, mestská časť Malé Bielice. V platnom územnom pláne sú tieto plochy vedené ako plochy verejnej vybavenosti – školské zariadenia.

Predmetom zmeny s označením Z 13 je rozvoj funkcie Plochy bývania v rodinných domoch s doplnkovou vybavenosťou. Zmenou nedochádza k úprave priestorového vymedzenia regulačného bloku 17.15, stanovujú sa regulatívy intenzity využitia územia: maximálny index zastavanosti sa stanovuje na 0,4, maximálna podlažnosť na 2NP a koeficient zelene sa stanovuje na 0,4. Pre danú lokalitu je potrebné spracovať urbanistickú štúdiu.

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad rozposlal oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zmysle § 6 ods. 2 zákona Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmena-doplnok-c-13-uzemneho-planu-mesta-partizanske>.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list číslo OU-TN-OCDPK-2021/015115-006/KŠ zo dňa 09. 02. 2021 po preštudovaní priloženého oznámenia vyjadruje názor, že strategický dokument Zmeny a doplnky č. 13 Územného plánu mesta Partizánske nemusí byť posudzovaný podľa zákona vzhľadom na rozsah a lokalizáciu predmetných Zmien a doplnkov.

Podrobnejšie sme sa k strategickému dokumentu vyjadrili v zmysle prerokovania podľa § 22 stavebného zákona.

2. Obec Žabokreky nad Nitrou, list číslo 31/2021/008 zo dňa 30. 04. 2021 nemá žiadne otázky, pripomienky a požiadavky týkajúce sa vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie, ako i jeho štruktúry a obsahu.

Obec Žabokreky nad Nitrou potvrdzuje, že Verejná vyhláška: Zmena a doplnok č. 13 ÚPN mesta Partizánske - zaslanie oznámenia o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.zabokrekynadnitrou.sk dňa 30.04.2021. Zverejnené bude do 17.05.2021.

3. Mesto Partizánske, list číslo 232/2021/5857-37 zo dňa 03. 05. 2021 oznamuje, že nemá námietky, ktoré by sme voči nemu chceli uplatniť.

Mesto Partizánske zabezpečilo zverejnenie – vyvesenie oznámenia v čase 03. 05. 2021 – 21. 05. 2021 na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta www.partizanske.sk.

Mesto Partizánske zároveň vyjadruje názor, že tento strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

4. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., list číslo 28418/HeHo-23/2021 zo dňa 05. 05. 2021 uvádza, že k predmetnému strategickému dokumentu nemá z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie žiadne pripomienky.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, so sídlom v Bojniciach, list číslo B/2021/00565-HŽP/2576 zo dňa 11. 05. 2021, uvádza, že nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov. Nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

Predložený návrh rieši zmenu funkčného využitia a určenia hmotovo – priestorových regulatívov v lokalite Z 13 pozostávajúcej z parciel č.154, 155 a 156 v k.ú. Malé Bielice. Riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia je s prihliadnutím na ochranu základných zložiek životného a obytného prostredia so snahou o zlepšenie kvality verejného zdravia. Návrh nevykazuje hygienické nedostatky, a preto bolo k nemu zaujaté kladné stanovisko.

6. Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie

a) úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PE-OSZP-2021/000804 zo dňa 11. 05. 2021 nemá orgán štátnej vodnej správy pripomienky. Zároveň tunajší úrad nevyžaduje, aby bol strategický dokument posudzovaný v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

b) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PE-OSZP-2021/000806-2 zo dňa 13. 05. 2021 – Keďže zmena funkčného využitia územia zásadne nemení nakladanie s odpadmi v meste Partizánske, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá pripomienky k danému strategickému dokumentu a ďalej nepožaduje, aby bol posudzovaný v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

c) úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-PE-OSZP-2021/000807-002 zo dňa 19. 05. 2021 nemá pripomienky a nevyžaduje, aby bol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov, nakoľko predmetnou zmenou nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.

d) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PE-OSZP-2021/000805-2 zo dňa 27. 05. 2021 – uvádza nasledovné: „z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia k Oznámeniu o začatí prerokovania zmien a doplnkov Územného plánu mesta Partizánske „Zmena a doplnok č.13 Územného plánu mesta Partizánske“ a pri vytváraní vhodných podmienok pre rozvoj obce javov, ktoré môžu ovplyvňovať využívanie územia odporúčame, aby sa v danej lokalite nevytvárali a neumiestňovali drobné podnikateľské prevádzky, ktoré by mohli svojou činnosťou obťažovať obyvateľov hlukom, prachom, pachom a podobne.

Z uvedeného dôvodu štátna správa ochrany ovzdušia z hľadiska ochrany ovzdušia a navrhuje, aby oznámenie nebolo posudzované podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Z hľadiska sledovania záujmov orgánu štátnej správy na úseku štátnej správy ochrany ovzdušia nemáme iné pripomienky.“

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Uvedené požiadavky tunajší úrad zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

7. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-TN-OSZP1-2021/015686-002 zo dňa 14. 05. 2021 uvádza, že Predmetná lokalita sa nachádza na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny, orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny, rovnako tu nezasahujú prvky RÚSES, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Mestský úrad Partizánske) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.

Orgán ochrany prírody a krajiny po rešpektovaní vyššie uvedenej pripomienky nepožaduje ďalšie posúdenie strategického dokumentu.

Vyjadrenie OU-OSŽP:

Uvedené požiadavky tunajší úrad zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

8. Slovenská správa ciest, list číslo SSC/8702/2021/2320/14609 zo dňa 13. 05. 2021 nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k Oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú zmenu strategického dokumentu z hľadiska jej relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, environmentálnych problémov a rizík vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotné alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhované lokality sa nachádzajú v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody. Zmeny nezasahujú do vyhlásených chránených území národnej ani európskej sústavy chránených území Natura 2000, a ani nie sú navrhnuté v ich tesnej blízkosti.

Verejnosti bola daná možnosť vyjadriť sa k oznámeniu o strategickom dokumente v súlade so zákonom o posudzovaní. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

K oznámeniu bolo doručených 11 stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých obcí. Dotknuté orgány vyjadrili svoj postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovísk nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého veľkého významu. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia aj miesto a čas konania konzultácií. Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov.

Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Zmeny a doplnky č. 13 Územného plánu mesta Partizánske je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov dotknuté mesto bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Dana Mlyneková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

Doručuje sa

Mesto Partizánske, Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

SPP, ,

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice, Slovenská republika

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Tovarnícka 2208/5, 955 01 Topoľčany, Slovenská republika

Slovenská správa ciest, úsek dopravného plánovania a technického rozvoja, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, Slovenská republika

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Obec Žabokreky nad Nitrou, Žabokreky nad Nitrou 216, 958 52 Žabokreky nad Nitrou, Slovenská republika

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V PARTIZÁNSKOM, Nitrianska cesta 1483/80, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD PARTIZÁNSKE, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD PARTIZÁNSKE, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, Oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, Slovenská republika

Registratúrne číslo záznamu: 0003702/2021

Vec: ROZHODNUTIE- Zmena a doplnok č. 13 Územného plánu mesta Partizánske

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	10.06.2021 13:48	Mlyneková Dana, Mgr.	vedúci	OU-PE- OSZP		Áno	Valášeková Hana, Ing.	