

Číslo spisu

OU-VT-OSZP-2021/000224-057

Vranov nad Topľou

17. 05. 2021



Záverečné stanovisko

Územný plán obce Hencovce

Výrok

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Hencovce

2. Identifikačné číslo

355325219

3. Adresa sídla

Obecný úrad Hencovce, Sládkovičova 1995, 093 02 Hencovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

JUDr. Matúš Tomáš, starosta obce, Obecný úrad Hencovce, Sládkovičova 1995, 093 02

Hencovce, tel.: 057/443 15 98, e-mail: starosta@hencovce.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce (ÚPN-O) Hencovce

2. Charakter

Strategický dokument s miestnym až regionálnym dosahom - územný plán obce pod 2000 obyvateľov.

3. Hlavné ciele

Ciele riešenia ÚPN-O Hencovce vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V riešení ÚPN-O je potrebné v súlade s § 11, ods. 5 stavebného zákona zamerať sa na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhnúť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja. ÚPN-O sa zameriava najmä na zlepšenie kvality životného prostredia, dopravy a funkčnej a stavebnej štruktúry obce. Zámerom obce je navrhnúť komplexný rozvoj obce zodpovedajúci jej polohe v kontakte s okresným mestom Vranov nad Topľou, ktorého súčasťou bola do roku 1996. Preto je potrebné:

- Vytvoriť podmienky pre rozvoj verejného technického vybavenia zastavaného územia na želateľnú úroveň.
- Vytvorením priestorových a technických podmienok na uskutočnenie výstavby rodinných domov, bytových domov, zariadení občianskeho vybavenia a výroby dosiahnuť zdravé sociálnoekonomické prostredie v obci.

- Udržať a postupne skvalitniť stav prírody a krajiny katastrálneho územia obce aplikáciou dohodnutých regulatívov ochrany prírody a krajiny na úrovni ÚPN-O.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Riešené územie je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce Hencovce, t. j. celým katastrálnym územím, ktoré má kompaktný pretiahnutý tvar v smere sever - juh s centrálnou polohou zastavaného územia. Výmera katastrálneho územia obce Hencovce je 571,95 ha. Záujmovým územím obce je priľahlé územie za jeho administratívnu - katastrálnu hranicou. Ide o katastre miest a obcí: Vranov nad Topľou, Majerovce, Sedliská, Kladzany, Kučín, Nižný Hrabovec, Dlhé Klčovo.

Riešené územie bude plniť nasledujúce dominantné funkcie:

1. Obytnú funkciu

Plochy obytnej zóny v rámci zastavaného územia. Na tomto území je primárna funkcia bývania a doplnkové funkcie zabezpečujúce obyvateľom kvalitné obytné prostredie umožňujúce ich každodennú regeneráciu. Hustota, členenie a výška stavieb na bývanie musia umožňovať najmä dodržanie odstupov a vzdialenosti potrebných na oslnenie a presvetlenie bytov, na dodržanie stavebných čiar, na zachovanie súkromia bývania, na požiarnu ochranu a civilnú ochranu a na vytváranie plôch zelene a ihrísk.

V tomto území sú nepripustné činnosti a prevádzky negatívne vplývajúce na kvalitu prostredia -zvyšujúce hladinu hluku cez deň nad 60 dB, v noci nad 50 dB, v areáloch MŠ nad 40 dB cez deň. Ďalej prevádzky spôsobujúce prašnosť prostredia, produkujúce rôzne zápachy a prchavé látky do ovzdušia.

2. Hospodársku funkciu

Plochy hospodárskych areálov (výrobné územia) v zastavanom území zoskupené do priemyselno-hospodárskej zóny. Činnosť v území podlieha vymedzenej funkcii. Na tomto území sa budú prioritne rozvíjať výrobné, skladovacie prevádzky a prevádzky iného hospodárskeho využitia. Na tomto území, ani na území jeho ochranného pásma sa nesmú rozvíjať činnosti, ktoré by mali obmedzujúci, prípadne nepriaznivý vplyv na primárnu činnosť v tomto území.

3. Rekreačnú funkciu

Na tomto území sa môže vykonávať iba činnosť súvisiaca s oddychom, rekreáciou a športom. Primárnou funkciou je tu funkcia oddychu a športu spojená s možnosťou realizácie nenáročných maloplošných ihrísk a zariadení pre tento účel doplnených výsadbou zelene v krajinárskom štýle.

4. Poľnohospodársku funkciu

Činnosť na plochách poľnohospodárskej pôdy (PP) v území podlieha zákonu o ochrane PP č. 220/2004 Z.z. Na tomto území sa môže vykonávať iba činnosť spojená s obhospodarovaním pôdy. Hospodárenie na pôde musí akceptovať zásady a princípy ochrany krajiny, pôdy, ekologickej stabilizácie územia a ochrany a tvorby krajiny.

5. Ekostabilizačnú funkciu

Prvky ÚSES a prvky systému ochrany prírody (činnosť v území bude podliehať zákonu č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny), sekundárnou funkciou je hospodárska spojená s činnosťami obhospodarujúcimi pôdu. Hospodárska činnosť nesmie narúšať funkciu ochrannú.

Strategický dokument obsahuje textovú časť (Sprievodná správa, Závazná časť územného plánu, Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely) a výkresovú časť.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Riešenie územného plánu obce Hencovce nadväzuje na tieto strategické dokumenty:

A, Strategické dokumenty na regionálnej úrovni

- nadradená ÚPD – ÚPN VÚC Prešovského kraja
- R-ÚSES okresu Vranov n.T.
- Územná prognóza Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja

B, Strategické dokumenty a politiky na lokálnej úrovni

- Program odpadového hospodárstva obce Hencovce
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hencovce

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Oznámenie o strategickom dokumente : júl 2019
- Rozsah hodnotenia : máj 2020
- Územný plán obce Hencovce – návrh : november 2020
- Správa o hodnotení : november 2020
- Posudok a návrh záverečného stanoviska : apríl 2021

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Hencovce

3. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení Územného plánu obce Hencovce
- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Hencovce.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na vypracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu sa podieľali :
Spracovateľ správy : Ing. arch. Michal Legdan, Masarykova 16, 080 01 Prešov

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na základe správy o hodnotení strategického dokumentu s prihliadnutím na záznamy z verejného prerokovania a stanovísk podľa § 12 ods.1 a 2 zákona určil OÚ Vranov n.T., odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 13 zákona (list č. OU-VT-OSZP-2021/000224-052 zo dňa 11.03.2021) Ing. Pavla Gurbaľa, odborne spôsobilú osobu zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa vyhlášky MŽP SR č. 52/1995 Z. z. o zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod č. 374/2005-OPV za spracovateľa odborného posudku k predmetnému strategickému dokumentu .

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná v mesiaci november 2020. Bola spracovaná podľa prílohy č. 5 zákona . Na požadovanej úrovni sú vypracované body charakterizujúce súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Sú opísané zložky životného prostredia v riešenom území, významné biotopy a ekologicky významné prvky. Je poukázané na súčasné hospodárske aktivity v súvislosti s plánovanými možnosťami ich rozvoja. Návrh riešenia ÚPN-O je spracovaný jednovariantne. Vecne je poukázané na vplyvy návrhu ÚPN-O na jednotlivé zložky životného prostredia. Vzhľadom na prevažne zostávajúci celkový charakter funkčných plôch obce v súčinnosti s návrhom plôch pre novú bytovú výstavbu predovšetkým vo forme rodinných domov sa bývanie v RD bude rozvíjať predovšetkým v lokalitách Topolina a Záhumienky v dostatočnej vzdialenosti od výrobných areálov. V existujúcich výrobných areáloch, ktoré sú v kontakte s obytnými plochami je navrhnutá izolačná zeleň . Dotvorenie zeleňou je uvažované aj v rámci areálov výroby a občianskej vybavenosti. V súvislosti s navrhovanou celkovou revitalizáciou urbanizovaného a krajinného prostredia je správa o hodnotení vypracovaná vecne a vystihuje plánované rozvojové aktivity, ktoré zlepšia stav životného prostredia obyvateľstva sídla, a rešpektujú štruktúru krajiny. Sú zhodnotené súčasné environmentálne problémy. Správa obsahuje potrebné údaje ohľadom riešenia dopravy , návrhu verejnej kanalizácie v nových lokalitách a ochrany územia pred povodňami. Poukazuje sa , že realizáciou rozvojových zámerov dôjde k dobudovaniu infraštruktúry , ktorá v určitej miere zlepší stav existujúcich lokalít a prispeje k rozvoju nových. Je poukázané na významné krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou a sú navrhnuté opatrenia pre zachovanie ekologickej stability. V obci Hencovce nie sú navrhované žiadne významnejšie zdroje znečistenia zložiek životného prostredia. Celkovo možno charakterizovať, že dostupnosť informácií je vzhľadom na charakter sídla a jeho rozvoja postačujúca a sú známe okolnosti pre odporúčanie ÚPN obce Hencovce.

Správa o hodnotení je spracovaná úmerne súčasnému stupňu poznania a riešenia problematiky s poukázaním na zlepšenie terajšieho stavu, alebo nezhoršovaním stavu životného prostredia.

Predmetná správa poskytuje dostupné informácie o území v rozsahu potrebnom pre posúdenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

K správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hencovce – návrh“ boli doručené nasledovné stanoviská:

Stanoviska bez pripomienok:

6.1. Okresný úrad Vranov n.T. , odbor starostlivosti o ŽP (list č.OU-VT-OSZP-2020/002275-002 zo dňa 7.01.2021)
- orgán ochrany ovzdušia berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu a zároveň uvádza, že v predmetnej oblasti eviduje stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia v predmetnej oblasti, z toho dôvodu je potrebné s týmito zdrojmi uvažovať pri navrhovaní činností a záujmových oblastí.

6.2. PSK – Odbor strategického rozvoja a projektového riadenia (list č. 08710/ 2020/DUPaZP-2 zo dňa 30.12.2020)
- ako dotknutý orgán berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu. Po zapracovaní navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie do záväznej časti Územného plánu obce Hencovce nemá pripomienky.

6.3. Krajský pamiatkový úrad Prešov (list č.KPUPO-2021/24652-2/183/Jur zo dňa 4.01.2021)
- z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk súhlasí s predloženou Správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hencovce“ bez pripomienok.

6.4. Dopravný úrad (list č.23546/2020/ROP-002/57957 zo dňa 16.12.2020)
- s predloženou správou o hodnotení súhlasí bez pripomienok. Upozorňuje, že predmetné stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

6.5. Okresný úrad Vranov n.T., odbor krízového riadenia (list č.OU-VT-OKR-2020/012259-003 zo dňa 29.12.2020)
- súhlasí s predloženým dokumentom z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie žiada zaslať na posúdenie.

Stanoviska s pripomienkami:

6.6. MŽP SR – Sekcia geológie a prírodných zdrojov , Odbor štátnej geologickej správy (list č.4397/2020-5.3 66148/2020 zo dňa 29.12.2020)
- v stanovisku k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Hencovce, Správa o hodnotení ÚPD je uvedené:

1. V katastrálnom území obce Hencovce (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Pavlovce nad Uhom – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia Slovakian Horizon Rnergy, s.r.o., Bratislava s platnosťou do 3.10.2029.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods.4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a ÚPD vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je evidovaná jedna upravená skládka tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

I.

Názov EZ : VT (010) / Hencovce – areál Bukocel – stáčanie mazutu

Názov lokality : areál Bukocel – stáčanie mazutu

Druh činnosti : energetika

Stupeň priority : EZ s vysokou prioritou (K>65)

Registrovaná ako : A Pravdepodobná EZ

II.

Názov EZ : VT (012) / Hencovce – areál Bukocel – impregnácia podvalov

Názov lokality : Bukocel – impregnácia podvalov

Druh činnosti : ochrana a spracovanie dreva

Stupeň priority : EZ so strednou prioritou (K35-65)

Registrovaná ako : A Pravdepodobná EZ

III.

Názov EZ : VT (011) / Hencovce – areál podniku Pórobetón

Názov lokality : areál podniku Pórobetón

Druh činnosti : výroba stavebných prefabrikátov

Stupeň priority : EZ s nízkou prioritou (K<35)

Registrovaná ako : A Pravdepodobná EZ

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa §20 ods.3 zákona č.569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia prítomnosť pravdepodobnej environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

Spracovatelia správy o hodnotení sa k vyššie uvedeným konštatovaniam vyjadrili nasledovne:

„Konštatovanie podľa prílohy MŽP SR BA nezodpovedá skutočnosti, nakoľko EZ – (010) – stáčanie mazutu sa nachádza v katastrálnom území obce Kučín a EZ – (012) –

impregnácia podvalov sa nachádza v katastrálnych územiach obci Nižný Hrabovec a Hencovce. EZ – (011) – areál podniku Pórobetón sa nachádza v katastrálnom území obce Hencovce.“

Napriek týmto katastrálnym upresneniam opakovane konštatujeme, že aj keď EZ VT (010)/Hencovce – areál Bukocel – stáčanie mazutu sa nachádza v k.ú.Kučín, vymedzenie rizika, tak ako je uvedené v predchádzajúcom stanovisku sekcie geológie a prírodných zdrojov, nepovažujeme za vhodné ignorovať.

Navyše dodávame, že v blízkosti predmetnej pravdepodobnej EZ sa nachádzajú aj ďalšie EZ:

IV.

Názov EZ : VT (016) / Kučín – skládka odpadov

Názov lokality : skládka odpadov

Stupeň priority : v registri nie je uvedené

Registrovaná ako : A Pravdepodobná EZ

V.

Názov EZ : VT (020) / Nižný Hrabovec – odkalisko Bukocel

Názov lokality : odkalisko Bukocel

Druh činnosti : odkalisko

Stupeň priority : EZ s vysokou prioritou ($K > 65$)

Registrovaná ako : B Potvrdená EZ

VI.

Názov EZ : VT (021) / Nižný Hrabovec – skládka v areáli firmy Bukocel

Názov lokality : skládka v areáli firmy Bukocel

Druh činnosti : skládka priemyselného odpadu

Stupeň priority : EZ s vysokou prioritou ($K > 65$)

Registrovaná ako : B Potvrdená EZ

Pravdepodobná a potvrdená environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods.3 zákona č.569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia prítomnosť pravdepodobnej a potvrdených environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

Vyhodnotenie:

- v ďalšom stupni návrhu strategického dokumentu vyznačiť hranice prieskumných území, rešpektovať upravenú skládku a zohľadniť územie s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia v súvislosti s posúdením a overením geologickým prieskumom životného prostredia.

6.7. SVP, š.p. - OZ Košice (list č. CS SVP OZ KE 61/2021/2 zo dňa 7.01.2021)

Z hľadiska koncepčných zámerov vodného hospodárstva upozorňuje na lokalitu, na ktorej sa navrhuje plocha bytových domov na parcele KN C č.601/1. Lokalita je situovaná na pravom brehu vodohospodársky významného vodného toku Ondava v rkm cca 52,400 (ID toku 4-30-08-387), ktorý nemá dostatočnú kapacitu na odvedenie navrhovaného prietoku Q100 ročnej veľkej vody a počas prechodu povodňových prietokov môže dôjsť k vybreženiu vody z koryta toku a k zaplaveniu prilahlého územia.

Upozorňujeme Vás, že pre vodohospodársky významný vodný tok Ondava neboli spracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika, ktoré by vyznačovali záplavové územie. V zmysle §20 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, je v inundačnom území zakázané umiestňovať bytové budovy, vzhľadom k tomu výstavbu objektov podmieňujeme vypracovaním hladinového režimu pri prietoku Q100 ročnej veľkej vody a následne požadujeme objekty situovať mimo záplavové územie Q100. V súvislosti s návrhom plôch rekreácie na pravom brehu vodného toku Ondava upozorňujeme, že v inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť.

Uvedenú podmienku žiadame uviesť aj v záväznej časti dokumentácie.

Pre výkon správy vodných tokov požadujeme v zmysle § 49 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov ponechať voľný pobrežný pozemok 10 m od brehov vodohospodársky významného vodného toku Ondava.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov žiadame navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácii, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.

Pri riešení odvádzania dažďových vôd žiadame dodržať podmienky platnej legislatívy. Upozorňujeme, že vodný zákon vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcích látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 a § 37 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení zákona č.409/2014 Z.z.). Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 NV SR č. 269/2010 Z.z.

Odvádzanie splaškových odpadových vôd požadujeme riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods.3 zákona č.364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

6.8. Okresný úrad Vranov n.T., odbor starostlivosti o ŽP (list č. OU-VT-OSZP-2020/012294-02 zo dňa 22.12.2020)

- ako orgán štátnej vodnej správy dáva k predloženej správe o hodnotení predmetnej ÚPD stanovisko :

- na internetovej stránke <http://mpompr.svp.sk> sú verejne dostupné oficiálne mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika v mierke 1 : 10 000. Mapy povodňového ohrozenia sú vypracované pre geografické oblasti, v ktorých bola v predbežnom hodnotení povodňového rizika identifikovaná existencia potenciálne významného povodňového rizika a oblasti, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového

rizika. Na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika v riešenom území bola identifikovaná existencia potenciálne významného povodňového rizika a oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Vodný tok Ondava je zaradený medzi vodné toky s jestvujúcim potenciálne významným povodňovým rizikom v čiastkovom povodí Bodrog

- v k.ú. obce Hencovce nie je určené inundačné územie. Pri návrhu územného plánu odporúčame vychádzať z § 20 zákona o ochrane pred povodňami, ktorý špecifikuje stavby a objekty, ktoré je zakázané v inundačnom území umiestňovať a činnosti, ktoré sú v inundačnom území zakázané
- riešiť komplexné zabezpečenie zásobovania obyvateľov pitnou vodou ako aj odvedenie komunálnych odpadových vôd z obce s ich následným čistením na ČOV
- vynaložiť potrebné úsilie na udržanie vôd z povrchového odtoku na miestach ich vzniku a neodvádzať ich do recipientov, príp. verejnej kanalizácie
- riešiť zabezpečenie vykonania preventívnych opatrení pred povodňami, ako sú opatrenia, ktoré spomaľujú odtok vody z povodia do vodných tokov, zvyšovanie retenčnej schopnosti územia, akumuláciu vôd v lokalitách na to vhodných, ktoré chránia od zaplavenia územia vodou z povrchového odtoku, ako aj zaplavenia vodou z vodného toku
- z hľadiska ochrany vodných pomerov požadujeme dodržať opatrenia, potrebné na zamedzenie prípadného úniku škodlivých a nebezpečných látok do podzemných a povrchových vôd, podľa zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a zmene zákona č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Vyhodnotenie:

- navrhovanú výstavbu v blízkosti vodného toku Ondava situovať mimo záplavovej čiary záplavového územia Q100. V ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie konzultovať rozvojové aktivity so správcom vodných tokov SVP š.p. z hľadiska koncepcných zámerov vodného hospodárstva a záujmov ochrany kvality vôd pred znečistením.

6.9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove n.T. (list č.HŽPaPPL 02235/2020/006585 zo dňa 29.12.2020)

- v nadväznosti na obsah predmetného záväzného stanoviska k ÚPN-O Hencovce a na základe poznatkov o existujúcej environmentálnej záťaži v obciach tzv. Ondavskej doliny a širšieho okolia (kde spadá aj obec Hencovce) a po oboznámení sa s obsahom predložených územnoplánovacích podkladov a výkladom predkladateľa zo dňa 15.12.2020, z hľadiska záujmov chránených zák. MZ SR č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove n.T. žiada doplniť nasledovné požiadavky :

Do bodu b) „Zásady a regulatívy“ Záväznej časti ÚPN-O obce Hencovce - určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia do pln i t' požiadavku, aby na území obce Hencovce boli umiestňované len environmentálne nezávadné prevádzky a činnosti, t.j. prevádzky, ktoré nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľov, kvalitu bývania a životné prostredie.

Túto požiadavku žiadame doplniť aj do tab. b12 – Navrhované plochy priemyselnej výroby a skladov – „prípustné“ druhy funkčného využitia.

Dňa 26.11.2019 tunajší RÚVZ vydal pod č.HŽPaPPL/01977/19/004885 záväzné stanovisko aj k predloženému zadaniu „Územný plán obce Hencovce“, žiadateľa: Obec Hencovce, Sládkovičova 1995/32, 093 02 Hencovce (IČO: 35532319).

V predloženej územnoplánovacej dokumentácii sa pri tvorbe urbanistickej kompozície k návrhu ÚPN-O Hencovce zvažovala možnosť adaptácie (prestavby) existujúcich hospodárskych budov pri rodinných domoch na účel podnikania. (O týchto možnostiach sa diskutovalo aj dňa 15.12.2020 na Obecnom úrade Hencovce pri výklade predkladateľa). V tejto súvislosti RÚVZ v uvedenom záväznom stanovisku žiadal: „aby z dotknutých adaptovaných objektov boli vylúčené také prevádzky a činnosti, u ktorých sa predpokladá, že by mohli významne negatívne ovplyvňovať kvalitu bývania a životné prostredie prachom, hlukom, zápachom, prípadne inými chemickými či fyzikálnymi faktormi a budú mať negatívny vplyv na zdravie ľudí. Túto požiadavku žiadame doplniť do záväznej časti územného plánu obce Hencovce.

V bode b) „Zásady a regulatívy“ Záväznej časti ÚPN-O obce Hencovce – vymedzenie ochranných a bezpečnostných pásiem a chránených území, je deklarované ochranné pásmo cintorína 50 m od oplotenia pozemku.

V tejto súvislosti upozorňujeme, že podľa novely zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve, ktorá nadobudla účinnosť k 1.1.2020, existujúce ochranné pásma pohrebísk ustanovené priamo zákonom o pohrebníctve, zanikli najneskôr dňom 31.03.2020.

Podľa § 15 ods.7 cit. zákona, obec si môže určiť ochranné pásmo pohrebiska na svojom území všeobecne záväzným nariadením s prihliadnutím na miestne zvyklosti a špecifické podmienky.

Taktiež si môže určiť šírku ochranného pásma v rozsahu maximálne do 50 metrov a pravidlá povoľovania a umiestňovania budov a stavieb v ochrannom pásme cintorína so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a ustanoviť činnosti, ktoré budú v ochrannom pásme počas pohrebu zakázané.

Na základe uvedených skutočností žiadame, aby všetky pripomienky k návrhu ÚPN obce Hencovce boli zohľadnené a doplnené do správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hencovce“, obstarávateľ: Obec Hencovce v zastúpení JUDr. Matúš Tomáš, starosta obce.

Vyhodnotenie:

- rešpektovať stanovisko RÚVZ so sídlom vo Vranove nad Topľou, a v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O, územnoplánovacia dokumentáciu dopracovať v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami.

6.10. MŽP SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny (list č.5283/2021-6.3 zo dňa 14.01.2021)

- po preštudovaní správy o hodnotení, ako aj na základe odborného stanoviska ŠOP SR vydáva v zmysle zákona č.543/2002 Z.z. k predloženej správe o hodnotení nasledovné záväzné stanovisko:

K.ú. obce Hencovce sa nachádza v území, v ktorom platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č.543/2002 Z.z. V rámci k.ú. obce Hencovce sa nachádza navrhované územie európskeho významu Stredný tok Ondavy (SKUEV4008), ktoré po schválení národného zoznamu území európskeho významu vládou Slovenskej republiky a Európskou komisiou, sa stane súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000. V danom chránenom území je navrhovaný 2.stupeň ochrany v zmysle zákona č.543/2002 Z.z.

Do riešeného územia zasahujú nasledovné prvky ÚSES: NRBk Ondava (tok Ondavy so zachovalými vrbovo-topoľovými a vrbovo-jelšovými brehovými porastami, aluviálnymi lúkami s výskytom chránenej a ohrozenej fauny a flóry ; Rbc – Úsek Ondavy od Benkoviec po Kladzany (zachovalé vrbovo-topoľové a vrbovo-jelšové brehové porasty, aluviálne lúky s výskytom chránenej flóry).

Predložená správa o hodnotení sa nezaobera dostatočne hodnotením vplyvu prvkov strategického dokumentu na navrhované ÚEV Stredný tok Ondavy.

K strategickému dokumentu si ministerstvo uplatňuje nasledovnú požiadavku.

V rámci územnoplánovacej dokumentácie sa navrhujú funkčné plochy rekreácie pozdĺž pravého brehu vodného toku Ondava, predmetné plochy hraničia s navrhovaným územím Natura 2000 ÚEV Stredný tok Ondavy. V záväzných regulatívoch je pre funkčné plochy rekreácie stanovené ako hlavné funkčné využitie „plochy verejnej zelene, pešie komunikácie, oddychové plochy s lavičkami, drobná architektúra“ a prípustné funkčné využitie „detské ihriská a maloplošné ihriská pre mládež a dospelých, kyslíková dráha, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia“. Predmetný regulatív požadujeme v časti prípustné funkčné využitie spresniť tak, že dopravná vybavenosť pre obsluhu územia môže byť realizovaná len formou účelovej nespevnenej komunikácie. Zároveň požadujeme, aby do obsahu i legendy výkresu komplexného urbanistického návrhu 2b (1:2000) bola vykreslená hranica navrhovaného ÚEV Stredný tok Ondavy (SKUEV4008).

Po zapracovaní vyššie uvedených požiadaviek súhlasíme so schválením strategického dokumentu „Územný plán obce Hencovce“.

Vyhodnotenie:

- v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O vykresliť hranicu navrhovaného ÚEV Stredný tok Ondavy (SKUEV4008) do predmetného výkresu a zohľadniť požiadavku realizácie „účelovej nespevnenej komunikácie“.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery.

Záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hencovce“, konaného dňa 24.03.2021.

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie sa v termíne od 1.03.2021 do 31.03.2021 uskutočnilo verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu.

Prerokovanie za účasti zástupcu spracovateľa s odborným výkladom sa uskutočnilo o 8,30 hod. pre dotknuté orgány štátnej správy, obce a samosprávny kraj v priestoroch Obecného úradu Hencovce.

Prerokovanie za účasti zástupcu spracovateľa s odborným výkladom sa uskutočnilo o 10,0 hod. pre verejnosť, to znamená zárobkovo činné osoby a právnické osoby pôsobiace na katastrálnom území obce Hencovce v priestoroch Obecného úradu Hencovce.

K správe o hodnotení strategického dokumentu neboli zo strany verejnosti podané žiadne námietky ani požiadavky.

Spracoval: Ing.arch. Michal Legdan

Vyhodnotenie:

Podľa predložených dokumentov a dostupných informácií boli dodržané zákonom požadované lehoty o informovaní verejnosti a dotknutých orgánov štátnej správy participujúcich na jednotlivých krokoch v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie posudzovaného predmetného strategického dokumentu (oznámenie, správa o hodnotení, návrh). Dotknutá verejnosť mala možnosť v zákonom stanovených lehotách do dokumentácie posudzovania vplyvov a návrhu riešenia strategického dokumentu nahliadnuť, robiť si z nej odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a podať k nej svoje pripomienky.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU.

Vplyvy na obyvateľstvo

V návrhu územnoplánovacej dokumentácie sú jasne stanovené územno-priestorové pravidla pre realizáciu nových aktivít zabezpečujúcich atraktivnosť prostredia pre domáce obyvateľstvo, návštevníkov, ako aj pre investorov. Územný plán vymedzuje územia na hospodársky rast sídla, ako aj územia na bývanie a oddych v súlade s nenarušením životných podmienok obyvateľstva. Hlavným cieľom návrhu ÚPN-O Hencovce je rozvoj bývania predovšetkým vo forme rodinných domov. Ďalej sú to predovšetkým návrhy v oblasti podnikateľskej činnosti, umiestňovania environmentálne nezávadných prevádzok, oddychu, športu a návrhy na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Určili sa zásady a podmienky pre ďalší ekonomický a sociálny rast sídla. Nenavrhujú sa také riešenia, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady. Dôležitým pozitívom pre obyvateľstvo je dobudovanie občianskej vybavenosti a technického vybavenia územia. Taktiež v ochrane zložiek životného prostredia, zlepšenia kvality verejnej zelene sú navrhnuté riešenia odstraňujúce negatívne vplyvy alebo zlepšujúce terajší stav. Na existujúcom a navrhovanom obytnom území a plôch občianskej vybavenosti sa navrhuje celý rad opatrení na revitalizáciu urbanizovaného prostredia.

Spôsob umiestnenia urbanistických funkcií v území pozitívne vplyva na obyvateľstvo.

Návrh riešenia ÚPN obce Hencovce nenavrhuje také aktivity, ktoré by v sebe niesli zvýšené riziká ohrozenia zdravia obyvateľstva v obci, alebo narušovali pohodu a kvalitu života.

Vplyv strategického dokumentu na obyvateľstvo možno hodnotiť ako v celku pozitívny s dosiahnutím vyššieho kultúrneho štandardu prostredia.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V k.ú. obce nie sú evidované ložiská nerastných surovín, ani objekty na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, ani dobývacie priestory. Je tu prieskumné územie „Pavlovce nad Uhom – horľavý zemný plyn“. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika z geologického podložia. V území je evidovaná jedna upravená skládka. Na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží sú v katastri obce evidované environmentálne záťaže. Plánované aktivity sa v podstatnej miere týkajú už zastavaného územia obce, alebo okrajových častí. Pri zohľadnení vyššie uvedených faktorov v území sa nepredpokladajú ďalšie významné dopady vyplývajúce z navrhovaného funkčného a priestorového usporiadania a využívania územia.

Vplyvy na klimatické pomery

Strategický dokument má nepriamy vplyv na klimatické resp. mikroklimatické pomery v území obce. Kľúčovým faktorom pre zvýšenie odolnosti urbanizovaného prostredia obce Hencovce proti dôsledkom klimatických zmien sú ekosystémovo založené prístupy k adaptácii. V strategickom dokumente sú riešené opatreniami v koncepcii tvorby zelene obce, revitalizácii vodného toku, zadržívaním vody v urbanizovanej a voľnej krajine, a zvyšovaním priepustnosti terénu v zastavanom území obce.

Vplyvy na ovzdušie

Stav ovzdušia v obci Hencovce je ovplyvnený výrobným areálom Bukózy. V minulosti obec spadala do oblasti riadenia kvality ovzdušia pre znečisťujúcu látku PM10. Sídlo je plynofikované a zásobovanie teplom je predovšetkým na báze zemného plynu. Obec leží v oblasti so značnou tranzitnou dopravou. Územný plán neobsahuje návrh prevádzok, alebo činností, ktoré by mohli významne negatívne prispieť k zhoršeniu kvality ovzdušia. Významný vplyv na ovzdušie z navrhovaných činností sa nepredpokladá. ÚPN-O Hencovce nenavrhuje konkrétne aktivity, ktoré by sa dali identifikovať ako veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Vzhľadom na charakter rozvoja obce, možno považovať úplnosť zistenia vplyvov strategického dokumentu na ovzdušie za postačujúce.

Vplyvy na vodné pomery

Obec má vybudovanú splaškovú kanalizáciu, ktorá je zaústená do ČOV Hencovce. Priemyselné podniky Bukóza a H.M.System majú vybudované vlastné ČOV. K.ú. obce preteká vodný tok Ondava, ktorý je zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky a vodárenské vodné toky. Časť katastrálneho územia obce Hencovce sa nachádza v ochrannom pásme 2.stupňa povrchového vodárenského zdroja Ondava-Kučín. V katastrálnom území obce nie je určené inundačné územie. ÚPN-O rešpektuje prirodzené záplavové územie vodného toku Ondava, obmedzenie využitia územia v zmysle zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Navrhovaná výstavba je umiestnená mimo záplavové územie, okrem navrhovanej plochy pre rekreáciu po pravej strane Ondavy.

V územnom pláne nie sú navrhované opatrenia, ktoré by relevantným spôsobom menili odtokový režim alebo zásoby a kvalitu podzemných vôd. Vplyv strategického dokumentu na vodné pomery sídla je kladný. Rešpektuje sa OP vodného toku, a v rámci odvádzania dažďových vôd z novonavrhovaných plôch sa navrhujú opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území.

Vplyvy na pôdu

Návrh územného plánu obce je riešený tak, že rozvojové aktivity sídla sa budú rozvíjať v zastavanom a prilahlom území. V strategickom dokumente je navrhovaná koncepcia územného rozvoja, ktorá si vyžaduje zodpovedajúci záber poľnohospodárskej pôdy. Sú to plochy v zastavanom území obce, alebo mimo neho. Celkovo je navrhovaný záber na lokalitách v rozsahu 38,38 ha. Územný plán obce nenavrhuje žiadne rozvojové aktivity, ktoré by spôsobovali kontamináciu pôdy, alebo jej eróziu. Pri realizácii investičných zámerov k vyňatiu z PPF sú potrebné povolenia príslušného organu štátnej správy.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Koncepcia rozvoja obce zahŕňa ochranu prírodných prvkov a chránených plôch v celom katastrálnom území. Sú zachované významné plochy zelene, predovšetkým krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou. V k.ú. sa vyskytujú aj biotopy viazané na vodné ekosystémy a ich sprievodné brehové porasty. Rieka Ondava zachovalými brehovými porastmi je významnou migračnou cestou pre sťahovavé vtáctvo. Miestne biokoridory sú vymedzené tak, aby bola zachovaná migrácia živočíchov. ÚPN obce Hencovce rešpektuje vzácne spoločenstva flóry, prírodné biotopy a prvky ÚSES. V súvislosti so širším využitím územia navrhovaným v ÚPN obce sa navrhujú ekostabilizačné opatrenia za účelom stabilizácie prírodného prostredia a zlepšenia prirodzených podmienok pre faunu a flóru. V samotnom riešení dokumentácie územného plánu obce nemožno identifikovať konkrétne negatívne vplyvy na biotopy.

Vplyvy na krajinu

V krajinnom priestore prevláda orná pôda. Výrazne zastúpené sú tiež zastavané plochy a nádvorcia. Katastrálne územie obce nemá lesné pozemky. Vodné plochy sú reprezentované riekou Ondava a odvodňovacími kanálmi. Doplnenie sprievodnou zeleňou sa uvažuje pozdĺž odvodňovacieho kanála Lazy. Navrhovaná urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju. Je rešpektovaný historický pôdorys obce. Nepredpokladá sa výrazný vplyv na krajinu, keďže navrhované nové plochy sú vo väzbe na existujúce typy plôch so zodpovedajúcim napojením na dopravnú a technickú infraštruktúru bez výrazných negatívnych vplyvov na krajinu a krajinný ráz. Plochy pre bývanie sú lokalizované tak, aby boli vytvorené podmienky pre obytné prostredie. Návrh ÚPN-O využíva potenciál krajiny v primeranom rozsahu. Ekologicky najhodnotnejšie segmenty z hľadiska krajinej štruktúry, ktoré majú rozhodujúcu úlohu pri plnení ekostabilizačnej funkcie zostanú zachované. V existujúcich výrobných areáloch, ktoré sú v kontakte s obytnými plochami je plánovaná výsadba izolačnej zelene na elimináciu bezprostredného kontaktu. Dotvorenie zeleňou je uvažované aj v rámci areálov výroby a občianskej vybavenosti.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

V riešenom území sa nenachádzajú chránené územia národnej siete. K.ú. obce Hencovce sa nachádza v území, v ktorom platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č.543/2002 Z.z.

Do riešeného územia zasahujú nasledovné prvky ÚSES : NRBk Ondava (tok Ondavy so zachovalými vrbovo-topoľovými a vrbovo-jelšovými brehovými porastami, aluviálnymi lúkami s výskytom chránenej a ohrozenej fauny a flóry ; RBc – Úsek Ondavy od Benkoviec po Kladzany (zachovalé vrbovo-topoľové a vrbovo-jelšové brehové porasty, aluviálne lúky s výskytom chránenej flóry).Návrh MÚSES nadväzuje na prvky nadregionálneho a regionálneho systému ekologickej stability. Interakčné prvky sú tvorené hlavne porastmi NSDV.

Plánovanými rozvojovými činnosťami nebudú poškodené prvky ÚSES-u . Návrh územného plánu obce využíva existujúce biocentrá a biokoridory a dopĺňa ich o interakčné prvky miestneho významu, čím sa vytvárajú podmienky pre zabezpečenie priestorovej ekologickej stability a tým aj zachovanie pestrosti podmienok a foriem života. Za týmto účelom sa plánuje najmä druho vhodne doplnenie miestnych biokoridorov.

V návrhu funkčných plôch rozvoja obce sú rešpektované ochranné pásma, ktoré do katastrálneho územia obce zasahujú.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V katastrálnom území obce sa nenachádzajú žiadne nehnuteľné kultúrne pamiatky evidované v ÚZPF SR. Historické jadro obce je územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku.

Ostatné vplyvy sú bezvýznamné, alebo nie sú identifikované.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Z európskej siete chránených území Natura 2000 v k.ú. obce Hencovce sa nachádza navrhované územie európskeho významu Stredný tok Ondavy (SKUEV4008), ktoré po schválení národného zoznamu území európskeho významu vládou Slovenskej republiky a Európskou komisiou, sa stane súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000. V danom chránenom území je navrhovaný 2.stupeň ochrany v zmysle zákona č.543/2002 Z.z.

V rámci územnoplánovacej dokumentácie sa navrhujú funkčné plochy rekreácie pozdĺž pravého brehu vodného toku Ondava, predmetné plochy hraničia s navrhovaným územím Natura 2000 ÚEV Stredný tok Ondavy. V záväzných regulatívoch je pre funkčné plochy rekreácie stanovené ako hlavné funkčné využitie „plochy verejnej zelene, pešie komunikácie, oddychové plochy s lavičkami, drobná architektúra“ a prípustné funkčné využitie „detské ihriská a maloplošné ihriská pre mládež a dospelých, kyslíková dráha, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia “. Predmetný regulatív je potrebné v časti prípustné funkčné využitie spresniť tak, že dopravná vybavenosť pre obsluhu územia môže byť realizovaná len formou účelovej nespevnenej komunikácie. Pri rešpektovaní predmetnej požiadavky, plánované funkčné plochy nebudú mať negatívny vplyv na navrhované územie európskeho významu.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu posudzovania v súlade s ustanoveniami zákona, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti a rozsahu ÚPN-O , úrovňou spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu, stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácii, výsledku verejného prerokovania a za súčasného stavu poznania

sa odporúča

schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Hencovce" za dodržania podmienok uvedených v bode VI/3. tohto záverečného stanoviska s tým, že neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a vznesené požiadavky je potrebné zapracovať do územného plánu.

2. Odporúčaný variant

Návrh ÚPN obce Hencovce je spracovaný jednovariantne. Z priebehu posudzovania strategického dokumentu, stanovísk predložených v priebehu posudzovania, rozsahu hodnotenia, verejného prerokovania a odborného posudku vyplynulo, že sa odporúča schváliť strategický dokument: „ Územný plán obce Hencovce “

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých organizácií, orgánov štátnej správy, verejného prerokovania zámeru, odborného posudku sa odporúčajú zapracovať do Územného plánu obce Hencovce tieto pripomienky:

- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku sa neodporúča. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy.
- Navrhnuť, aby fyzické osoby – podnikatelia a právnické osoby, ktoré používajú alebo prevádzkujú zdroje hluku, infrazvuku alebo vibrácií zabezpečili, aby expozícia obyvateľov bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc v zmysle ustanovení zákona 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Podľa § 20 ods.3 zákona č.569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov MŽP SR vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia prítomnosť pravdepodobnej a potvrdených environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- Z hľadiska ochrany vodných pomerov navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.
- Pre vodohospodársky významný vodný tok Ondava neboli spracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika, ktoré by vyznačovali záplavové územie. V zmysle §20 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, je v inundačnom území zakázané umiestňovať bytové budovy, vzhľadom k tomu výstavba objektov sa podmieňuje vypracovaním hladinového režimu pri prietoku Q100 ročnej veľkej vody a následne sa požaduje objekty situovať mimo záplavové územie Q100. V súvislosti s návrhom plôch rekreácie na pravom brehu vodného toku Ondava je v inundačnom území zakázané umiestňovať stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť.
- Zachovať a doplniť brehové porasty zabezpečujúce zamedzeniu prehrievania vodných tokov a tým znižovaniu obsahu kyslíka a samočistiacich schopností tokov.
- Protipovodňovými opatreniami rešpektovať prvky kostry ÚSES.
- Vhodným spôsobom usmerňovať rozvojové aktivity v súvislosti so zachovaním všetkých významných biotopov územia, prípadne stanoviť podmienky obnovy po ich dočasnom narušení, alebo likvidácii okrajových častí.
- Do bodu b) „Zásady a regulatívy“ Závaznej časti ÚPN-O obce Hencovce - určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia d o p l n i ť požiadavku, aby na území obce Hencovce boli umiestňované len environmentálne nezávadné prevádzky a činnosti, t.j. prevádzky, ktoré nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľov, kvalitu bývania a životné prostredie. Túto požiadavku doplniť aj do tab. b12 – Navrhované plochy priemyselnej výroby a skladov – „prípustné“ druhy funkčného využitia.
- Do záväznej časti ÚPN-O Hencovce doplniť aby z dotknutých adaptovaných objektov boli vylúčené také prevádzky a činnosti, u ktorých sa predpokladá, že by mohli významne negatívne ovplyvňovať kvalitu bývania a životné prostredie prachom, hlukom, zápachom, prípadne inými chemickými či fyzikálnymi faktormi a budú mať negatívny vplyv na zdravie ľudí.
- Zachovať a zveladiť vhodným spôsobom všetky regionálne a lokálne prvky systému ekologickej stability v súlade so záujmami ochrany prírody a krajiny.
- Uskutočniť opatrenia na zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín a drevín.
- Náhradné, alebo nové výsadby drevín realizovať s orientáciou na pôvodné (autochtónne), vyskytujúce sa v predmetnom území.
- Navrhnuť opatrenia na elimináciu vyvíjajúcich sa sukcesných procesov na trvalých trávnych porastoch.
- V rámci územnoplánovacej dokumentácie sa navrhujú funkčné plochy rekreácie pozdĺž pravého brehu vodného toku Ondava, predmetné plochy hraničia s navrhovaným územím Natura 2000 ÚEV Stredný tok Ondavy. V záväzných regulatívoch je pre funkčné plochy rekreácie stanovené ako hlavné funkčné využitie „plochy verejnej zelene, pešie komunikácie, oddychové plochy s lavičkami, drobná architektúra“ a prípustné funkčné využitie „detské

ihriská a maloplošné ihriská pre mládež a dospelých, kyslíková dráha, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia “. Predmetný regulatív v časti prípustné funkčné využitie spresniť tak, že dopravná vybavenosť pre obsluhu územia môže byť realizovaná len formou účelovej nespevnenej komunikácie.

- Zabezpečiť ochranu hniezdísk vtáctva.
- Vypracovať prognózu vývoja odpadového hospodárstva v súlade s platnou legislatívou pre jednotlivé oblasti: komunálnu, poľnohospodárstvo, podnikateľské aktivity.
- Zamedzovať vzniku nelegálnych skládok, zdokumentovať a odstrániť staré záťaže v katastrálnom území obce.
- Pri posudzovaní vplyvov činnosti na životné prostredie (EIA) s ktorými sa uvažuje v tomto strategickom dokumente v rámci kritérií pre zisťovacie konanie resp. povinné hodnotenie v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, zabezpečiť v navrhovaných projektoch vyváženosť hospodárskych, sociálnych a environmentálnych aspektov.
- V ďalšej etape vypracovania ÚPN-O rešpektovať pripomienky dotknutých orgánov, uvedené v kapitole III/6 tohto záverečného stanoviska.

Technické pripomienky a pripomienky občanov sa premietnu do dopracovania územného plánu obce, po prerokovaní v zastupiteľstve.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Hencovce – návrh “ stanovísk účastníkov procesu posudzovania, rozsahu hodnotenia, odborného posudku a doložených podkladov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V priebehu posudzovania boli zvážené všetky predpokladané vplyvy navrhovaných činností na životné prostredie. Celkovo bolo doručene 10 písomných stanovísk dotknutých subjektov. Zhodnotením vplyvov nebolo preukázané zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Realizáciou činnosti nedôjde k narušeniu ekologickej stability v predmetnom území a neprímeranému zásahu do predmetu ochrany biotopov. Previazanosťou urbánneho priestoru obce s okolitým priestorom, ako aj citlivé doplnenie rozvoja pri minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce. Realizáciou investičnej činnosti sa uskutoční celkové zhodnotenie záujmového územia s priaznivým vplyvom na obyvateľstvo.

5. Návrh monitoringu

Na základe zhodnotenia súčasného stavu dotknutého územia a identifikácie možných vplyvov na životné prostredie, bude potrebné zamerať sa na tieto aspekty :

- vykonávať pravidelné meranie hlukových pomerov vo vonkajšom prostredí, v prípade nepriaznivých výsledkov vykonať protihlukové opatrenia,
 - pravidelne sledovať kvalitu ovzdušia
 - pravidelne sledovať kvantitu a kvalitu povrchových vôd ,
 - systematicky sledovať a vyhodnocovať vplyvy strategického dokumentu na ŽP a vyhodnocovať jeho účinnosť,
 - zabezpečiť odborné porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.
- Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP , prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Environmentálne aspekty v správe o hodnotení sú zohľadnené na požadovanej úrovni. V súvislosti najmä s plánovanou výstavbou nových bytových domov predovšetkým vo forme rodinných domov, a návrhov na ochranu zložiek životného prostredia sú plánované rozvojové aktivity v súlade s princípmi ochrany a tvorby životného

prostredia sídelného útvaru. V správe o hodnotení sú primerane zohľadnené súčasné environmentálne problémy. Je podaný ucelený obraz o území a navrhovaných činnostiach rozvoja.

K správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie boli v stanoviskách uplatnené oprávnené požiadavky dotknutých orgánov a ostatných organizácií, ktoré budú zohľadnené v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O Hencovce.

V rámci verejného prerokovania prítomní nevzniesli žiadne pripomienky k Návrhu riešenia ÚPN-O Hencovce.

Územnoplánovacia dokumentácia je spracovaná jednovariantne.

V porovnaní s nulovým variantom, sa odporúča schváliť strategický dokument, ktorý rieši hospodársky rozvoj sídla v súlade s environmentálnymi požiadavkami.

Návrh monitoringu, ktorý je uvedený v časti VI.5 vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a odst. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods. 2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Na OÚ Vranov n.T., odbor starostlivosti o ŽP neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanoviská.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska:

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie

Mgr. Andrea Barnová

V spolupráci s

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou

Mgr. Monika Kurucová

RNDr. Ľudmila Rosiarová – regionálna hygienička

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávnenej osoby:

Ing. Anton Olah – vedúci odboru

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie

3. Vydanie záverečného stanoviska:

Vranov nad Topľou, 17. 5. 2021

POZNÁMKA: v súvislosti s prechodom spisového materiálu do nového roku došlo k jeho prečíslovaniu z OU-VT.OSZP-2019/008930 na OU-VT-OSZP-2020/000976 a následne na OU-VT-OSZP-2021/000224

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10305

Doručuje sa

Obec Hencovce, Sládkovičova 1995, 093 02 Hencovce, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, štátna geologická správa, Námestie L. Štúra, 812 35 Bratislava 15
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, Námestie L. Štúra, 812 35 Bratislava 15
Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov 1
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov 1
Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov 1
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, 080 01 Prešov 1
Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOH,ŠVS, ŠSOO), Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou 1
Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou 1
Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 5, 095 01 Vranov nad Topľou
Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou, Pribinova 95, 093 17 Vranov nad Topľou 1
Regionálna veterinárna a potravinová správa Vranov nad Topľou, Kalinčiakova 879, 093 28 Vranov nad Topľou 1
Obvodný banský úrad Košice, Timonova 762, 040 01 Košice 1
Dopravný úrad - divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
Okresné riaditeľstvo HaZZ vo Vranove nad Topľou, A.Dubčeka 881, 093 01 Vranov nad Topľou 1
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, Bratislava
Prešovský samosprávny kraj, Odbor projektového riadenia, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov 1
Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 1, 093 16 Vranov nad Topľou 1
Obec Majerovce, Majerovce 2, 094 09 Majerovce
Obec Sedliská, Sedliská 85, 094 09 Sedliská
Obec Kladzany, Kladzany 100, 094 21 Kladzany
Obec Kučín, okres Vranov nad Topľou, Kučín 77, 094 21 Kučín
Obec Nižný Hrabovec (OVM), Nižný Hrabovec 407, 094 21 Nižný Hrabovec
Obec Dlhé Klčovo, Dlhá 173/84, 094 13 Dlhé Klčovo



OKRESNÝ
ÚRAD
VRANOV NAD TOPĽOU

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

Číslo: **OU-VT-OSZP-2021 / 000224**

Vranov n/T
17. 5. 2021

Záverečné stanovisko

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov
Obec Hencovce
2. Identifikačné číslo
355325219
3. Adresa sídla
Obecný úrad Hencovce, Sládkovičova 1995, 093 02 Hencovce
4. Meno, priezvisko, adresa , telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
JUDr. Matúš Tomáš, starosta obce, Obecný úrad Hencovce, Sládkovičova 1995, 093 02 Hencovce, tel.: 057/443 15 98, e-mail: starosta@hencovce.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov
Územný plán obce (ÚPN-O) Hencovce
2. Charakter
Strategický dokument s miestnym až regionálnym dosahom - územný plán obce pod 2000 obyvateľov.
3. Hlavné ciele
Ciele riešenia ÚPN-O Hencovce vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V riešení ÚPN-O je potrebné v súlade s § 11, ods. 5 stavebného zákona zamerať sa na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhnuť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja. ÚPN-O sa zameriava najmä na zlepšenie kvality životného prostredia, dopravy a funkčnej a stavebnej štruktúry obce. Zámerom obce je navrhnuť komplexný rozvoj obce zodpovedajúci jej polohe v kontakte s okresným mestom Vranov nad Topľou, ktorého súčasťou bola do roku 1996. Preto je potrebné:
 - Vytvoriť podmienky pre rozvoj verejného technického vybavenia zastavaného územia na želateľnú úroveň.
 - Vytvorením priestorových a technických podmienok na uskutočnenie výstavby rodinných domov, bytových domov, zariadení občianskeho vybavenia a výroby dosiahnuť zdravé sociálnoekonomické prostredie v obci.

- Udržať a postupne skvalitniť stav prírody a krajiny katastrálneho územia obce aplikáciou dohodnutých regulatívov ochrany prírody a krajiny na úrovni ÚPN-O.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Riešené územie je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce Hencovce, t. j. celým katastrálnym územím, ktoré má kompaktný pretiahnutý tvar v smere sever - juh s centrálnou polohou zastavaného územia. Výmera katastrálneho územia obce Hencovce je 571,95 ha. Záujmovým územím obce je prilahlé územie za jeho administratívnu - katastrálnu hranicu. Ide o katastre miest a obcí: Vranov nad Topľou, Majerovce, Sedliská, Kladzany, Kučín, Nižný Hrabovec, Dlhé Klčovo.

Riešené územie bude plniť nasledujúce dominantné funkcie:

1. Obytnú funkciu

Plochy obytnej zóny v rámci zastavaného územia. Na tomto území je primárna funkcia bývania a doplnkové funkcie zabezpečujúce obyvateľom kvalitné obytné prostredie umožňujúce ich každodennú regeneráciu. Hustota, členenie a výška stavieb na bývanie musia umožňovať najmä dodržanie odstupov a vzdialeností potrebných na oslnenie a presvetlenie bytov, na dodržanie stavebných čiar, na zachovanie súkromia bývania, na požiarnu ochranu a civilnú ochranu a na vytváranie plôch zelene a ihrísk.

V tomto území sú neprípustné činnosti a prevádzky negatívne vplyvajúce na kvalitu prostredia -zvyšujúce hladinu hluku cez deň nad 60 dB, v noci nad 50 dB, v areáloch MŠ nad 40 dB cez deň. Ďalej prevádzky spôsobujúce prašnosť prostredia, produkujúce rôzne zápachy a prchavé látky do ovzdušia.

2. Hospodársku funkciu

Plochy hospodárskych areálov (výrobné územia) v zastavanom území zoskupené do priemyselno-hospodárskej zóny. Činnosť v území podlieha vymedzenej funkcii. Na tomto území sa budú prioritne rozvíjať výrobné, skladovacie prevádzky a prevádzky iného hospodárskeho využitia. Na tomto území, ani na území jeho ochranného pásma sa nesmú rozvíjať činnosti, ktoré by mali obmedzujúci, prípadne nepriaznivý vplyv na primárnu činnosť v tomto území.

3. Rekreačnú funkciu

Na tomto území sa môže vykonávať iba činnosť súvisiaca s oddychom, rekreáciou a športom. Primárnou funkciou je tu funkcia oddychu a športu spojená s možnosťou realizácie nenáročných maloplošných ihrísk a zariadení pre tento účel doplnených výsadbou zelene v krajinárskom štýle.

4. Poľnohospodársku funkciu

Činnosť na plochách poľnohospodárskej pôdy (PP) v území podlieha zákonu o ochrane PP č. 220/2004 Z.z. Na tomto území sa môže vykonávať iba činnosť spojená s obhospodarovaním pôdy. Hospodárenie na pôde musí akceptovať zásady a princípy ochrany krajiny, pôdy, ekologickej stabilizácie územia a ochrany a tvorby krajiny.

5. Ekostabilizačnú funkciu

Prvky ÚSES a prvky systému ochrany prírody (činnosť v území bude podliehať zákonu č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny), sekundárnou funkciou je hospodárska spojená s činnosťami obhospodarujúcimi pôdu. Hospodárska činnosť nesmie narúšať funkciu ochrannú.

Strategický dokument obsahuje textovú časť (Sprievodná správa, Závazná časť územného plánu, Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely) a výkresovú časť.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Riešenie územného plánu obce Hencovce nadväzuje na tieto strategické dokumenty:

A, Strategické dokumenty na regionálnej úrovni

- nadradená ÚPD – ÚPN VÚC Prešovského kraja
- R-ÚSES okresu Vranov n.T.
- Územná prognóza Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja

- B, Strategické dokumenty a politiky na lokálnej úrovni
- Program odpadového hospodárstva obce Hencovce
 - Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hencovce

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Oznámenie o strategickom dokumente : júl 2019
- Rozsah hodnotenia : máj 2020
- Územný plán obce Hencovce – návrh : november 2020
- Správa o hodnotení : november 2020
- Posudok a návrh záverečného stanoviska : apríl 2021

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Hencovce

3. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení Územného plánu obce Hencovce
- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Hencovce.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na vypracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu sa podieľali :
Spracovateľ správy : Ing. arch. Michal Legdan, Masarykova 16, 080 01 Prešov

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na základe správy o hodnotení strategického dokumentu s prihliadnutím na záznamy z verejného prerokovania a stanovísk podľa § 12 ods.1 a 2 zákona určil OÚ Vranov n.T., odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 13 zákona (list č. OU-VT-OSZP-2021/000224-052 zo dňa 11.03.2021) Ing. Pavla Gurbala, odborne spôsobilú osobu zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa vyhlášky MŽP SR č. 52/1995 Z. z. o zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod č. 374/2005-OPV za spracovateľa odborného posudku k predmetnému strategickému dokumentu .

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná v mesiaci november 2020. Bola spracovaná podľa prílohy č. 5 zákona . Na požadovanej úrovni sú vypracované body charakterizujúce súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Sú opísané zložky životného prostredia v riešenom území, významné biotopy a ekologicky významné prvky. Je poukázané na súčasné hospodárske aktivity v súvislosti s plánovanými možnosťami ich rozvoja. Návrh riešenia ÚPN-O je spracovaný jednovariantne. Vecne je poukázané na vplyvy návrhu ÚPN-O na jednotlivé zložky životného prostredia. Vzhľadom na prevažne zostávajúci celkový charakter funkčných plôch obce v súčinnosti s návrhom plôch pre novú bytovú výstavbu predovšetkým vo forme rodinných domov sa bývanie v RD bude rozvíjať predovšetkým v lokalitách Topolina a Záhumienky v dostatočnej vzdialenosti od výrobných areálov. V existujúcich výrobných areáloch, ktoré sú v kontakte s obytnými plochami je navrhnutá izolačná zeleň . Dotvorenie zeleňou je uvažované aj v rámci areálov výroby a občianskej vybavenosti. V súvislosti s navrhovanou celkovou revitalizáciou urbanizovaného a krajinného prostredia je správa o hodnotení vypracovaná vecne a vystihuje plánované rozvojové aktivity, ktoré zlepšia stav životného prostredia obyvateľstva sídla, a rešpektujú štruktúru krajiny. Sú zhodnotené súčasné environmentálne problémy. Správa obsahuje potrebné údaje ohľadom riešenia dopravy , návrhu verejnej kanalizácie v nových lokalitách a

ochrany územia pred povodňami. Poukazuje sa , že realizáciou rozvojových zámerov dôjde k dobudovaniu infraštruktúry , ktorá v určitej miere zlepši stav existujúcich lokalít a prispeje k rozvoju nových. Je poukázané na významné krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou a sú navrhnuté opatrenia pre zachovanie ekologickej stability. V obci Hencovce nie sú navrhované žiadne významnejšie zdroje znečistenia zložiek životného prostredia. Celkovo možno charakterizovať, že dostupnosť informácií je vzhľadom na charakter sídla a jeho rozvoja postačujúca a sú známe okolnosti pre odporúčanie ÚPN obce Hencovce.

Správa o hodnotení je spracovaná úmerne súčasnému stupňu poznania a riešenia problematiky s poukázaním na zlepšenie terajšieho stavu, alebo nezhoršovaním stavu životného prostredia.

Predmetná správa poskytuje dostupné informácie o území v rozsahu potrebnom pre posúdenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

K správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hencovce – návrh “ boli doručené nasledovné stanoviská:

Stanoviska bez pripomienok:

6.1. Okresný úrad Vranov n.T. , odbor starostlivosti o ŽP (list č.OU-VT-OSZP-2020/002275-002 zo dňa 7.01.2021)

- orgán ochrany ovzdušia berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu a zároveň uvádza, že v predmetnej oblasti eviduje stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia v predmetnej oblasti, z toho dôvodu je potrebné s týmito zdrojmi uvažovať pri navrhovaní činností a záujmových oblastí.

6.2. PSK – Odbor strategického rozvoja a projektového riadenia (list č. 08710/2020/DUPaZP-2 zo dňa 30.12.2020)

- ako dotknutý orgán berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu. Po zapracovaní navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie do záväznej časti Územného plánu obce Hencovce nemá pripomienky.

6.3. Krajský pamiatkový úrad Prešov (list č.KPUPO-2021/24652-2/183/Jur zo dňa 4.01.2021)

- z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk súhlasí s predloženou Správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hencovce “ bez pripomienok.

6.4. Dopravný úrad (list č.23546/2020/ROP-002/57957 zo dňa 16.12.2020)

- s predloženou správou o hodnotení súhlasí bez pripomienok. Upozorňuje, že predmetné stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

6.5. Okresný úrad Vranov n.T., odbor krízového riadenia (list č.OU-VT-OKR-2020/012259-003 zo dňa 29.12.2020)

- súhlasí s predloženým dokumentom z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie žiada zaslať na posúdenie.

Stanoviska s pripomienkami:

6.6. MŽP SR – Sekcia geológie a prírodných zdrojov , Odbor štátnej geologickej správy (list č.4397/2020-5.3 66148/2020 zo dňa 29.12.2020)

- v stanovisku k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Hencovce, Správa o hodnotení ÚPD je uvedený:

1. V katastrálnom území obce Hencovce (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Pavlovce nad Uhom – horľavý zemný plyn “ určené pre držiteľa

prieskumného územia Slovakian Horizon Rnergy, s.r.o., Bratislava s platnosťou do 3.10.2029.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods.4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a ÚPD vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je evidovaná jedna upravená skládka tak, ako je zobrazená na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

I.

Názov EZ : VT (010) / Hencovce – areál Bukocel – stáčanie mazutu
Názov lokality : areál Bukocel – stáčanie mazutu
Druh činnosti : energetika
Stupeň priority : EZ s vysokou prioritou (K>65)
Registrovaná ako : A Pravdepodobná EZ

II.

Názov EZ : VT (012) / Hencovce – areál Bukocel – impregnácia podvalov
Názov lokality : Bukocel – impregnácia podvalov
Druh činnosti : ochrana a spracovanie dreva
Stupeň priority : EZ so strednou prioritou (K35-65)
Registrovaná ako : A Pravdepodobná EZ

III.

Názov EZ : VT (011) / Hencovce – areál podniku Pórobotón
Názov lokality : areál podniku Pórobotón
Druh činnosti : výroba stavebných prefabrikátov
Stupeň priority : EZ s nízkou prioritou (K<35)
Registrovaná ako : A Pravdepodobná EZ

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa §20 ods.3 zákona č.569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia prítomnosť pravdepodobnej environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

Spracovatelia správy o hodnotení sa k vyššie uvedeným konštatovaniam vyjadrili nasledovne:

„Konštatovanie podľa prílohy MŽP SR BA nezodpovedá skutočnosti, nakoľko EZ – (010) – stáčanie mazutu sa nachádza v katastrálnom území obce Kučín a EZ – (012) – impregnácia podvalov sa nachádza v katastrálnych územiach obci Nižný Hrabovec a Hencovce. EZ – (011) – areál podniku Pórobotón sa nachádza v katastrálnom území obce Hencovce.“

Napriek týmto katastrálnym upresneniam opakovane konštatujeme, že aj keď EZ VT (010)/Hencovce – areál Bukocel – stáčanie mazutu sa nachádza v k.ú.Kučín, vymedzenie

rizika, tak ako je uvedené v predchádzajúcom stanovisku sekcie geológie a prírodných zdrojov, nepovažujeme za vhodné ignorovať.

Navyše dodávame, že v blízkosti predmetnej pravdepodobnej EZ sa nachádzajú aj ďalšie EZ:

IV.

Názov EZ : VT (016) / Kučín – skládka odpadov
Názov lokality : skládka odpadov
Stupeň priority : v registri nie je uvedené
Registovaná ako : A Pravdepodobná EZ

V.

Názov EZ : VT (020) / Nižný Hrabovec – odkalisko Bukocel
Názov lokality : odkalisko Bukocel
Druh činnosti : odkalisko
Stupeň priority : EZ s vysokou prioritou (K>65)
Registovaná ako : B Potvrdená EZ

VI.

Názov EZ : VT (021) / Nižný Hrabovec – skládka v areáli firmy Bukocel
Názov lokality : skládka v areáli firmy Bukocel
Druh činnosti : skládka priemyselného odpadu
Stupeň priority : EZ s vysokou prioritou (K>65)
Registovaná ako : B Potvrdená EZ

Pravdepodobná a potvrdená environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods.3 zákona č.569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia prítomnosť pravdepodobnej a potvrdených environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

Vyhodnotenie:

- v ďalšom stupni návrhu strategického dokumentu vyznačiť hranice prieskumných území , rešpektovať upravenú skládku a zohľadniť územie s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia v súvislosti s posúdením a overením geologickým prieskumom životného prostredia.

6.7. SVP, š.p. - OZ Košice (list č. CS SVP OZ KE 61/2021/2 zo dňa 7.01.2021)

Z hľadiska koncepčných zámerov vodného hospodárstva upozorňuje na lokalitu, na ktorej sa navrhuje plocha bytových domov na parcele KN C č.601/1. Lokalita je situovaná na pravom brehu vodohospodársky významného vodného toku Ondava v rkm cca 52,400 (ID toku 4-30-08-387), ktorý nemá dostatočnú kapacitu na odvedenie navrhovaného prietoku Q100 ročnej veľkej vody a počas prechodu povodňových prietokov môže dôjsť k vybreženiu vody z koryta toku a k zaplaveniu príľahlého územia.

Upozorňujeme Vás, že pre vodohospodársky významný vodný tok Ondava neboli spracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika, ktoré by vyznačovali záplavové územie. V zmysle §20 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, je v inundačnom území zakázané umiestňovať bytové budovy, vzhľadom k tomu výstavbu objektov podmieňujeme vypracovaním hladinového režimu pri prietoku Q100 ročnej veľkej vody a následne požadujeme objekty situovať mimo záplavové územie Q100. V súvislosti s návrhom plôch rekreácie na pravom brehu vodného toku Ondava upozorňujeme, že v inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť.

Uvedenú podmienku žiadame uviesť aj v záväznej časti dokumentácie.

Pre výkon správy vodných tokov požadujeme v zmysle § 49 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov ponechať voľný pobrežný pozemok 10 m od brehov vodohospodársky významného vodného toku Ondava.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov žiadame navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácii, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.

Pri riešení odvádzania dažďových vôd žiadame dodržať podmienky platnej legislatívy. Upozorňujeme, že vodný zákon vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 a § 37 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení zákona č.409/2014 Z.z.). Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 NV SR č. 269/2010 Z.z.

Odvádzanie splaškových odpadových vôd požadujeme riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods.3 zákona č.364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

6.8. Okresný úrad Vranov n.T. , odbor starostlivosti o ŽP (list č.OU-VT-OSZP-2020/012294-02 zo dňa 22.12.2020)

- ako orgán štátnej vodnej správy dáva k predloženej správe o hodnotení predmetnej ÚPD stanovisko :

- na internetovej stránke <http://mpompr.svp.sk> sú verejne dostupné oficiálne mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika v mierke 1 : 10 000. Mapy povodňového ohrozenia sú vypracované pre geografické oblasti, v ktorých bola v predbežnom hodnotení povodňového rizika identifikovaná existencia potenciálne významného povodňového rizika a oblasti, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika v riešenom území bola identifikovaná existencia potenciálne významného povodňového rizika a oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Vodný tok Ondava je zaradený medzi vodné toky s jestvujúcim potenciálne významným povodňovým rizikom v čiastkovom povodí Bodrog

- v k.ú. obce Hencovce nie je určené inundačné územie. Pri návrhu územného plánu odporúčame vychádzať z § 20 zákona o ochrane pred povodňami, ktorý špecifikuje stavby a objekty, ktoré je zakázané v inundačnom území umiestňovať a činností, ktoré sú v inundačnom území zakázané

- riešiť komplexné zabezpečenie zásobovania obyvateľov pitnou vodou ako aj odvedenie komunálnych odpadových vôd z obce s ich následným čistením na ČOV

- vynaložiť potrebné úsilie na udržanie vôd z povrchového odtoku na miestach ich vzniku a neodvádzat' ich do recipientov, príp. verejnej kanalizácie

- riešiť zabezpečenie vykonania preventívnych opatrení pred povodňami, ako sú opatrenia, ktoré spomaľujú odtok vody z povodia do vodných tokov, zvyšovanie retenčnej schopnosti územia, akumuláciu vôd v lokalitách na to vhodných, ktoré chránia od zaplavenia územia vodou z povrchového odtoku, ako aj zaplavenia vodou z vodného toku

- z hľadiska ochrany vodných pomerov požadujeme dodržať opatrenia, potrebné na zamedzenie prípadného úniku škodlivých a nebezpečných látok do podzemných a povrchových vôd, podľa zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a zmene zákona č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení nesk. predpisov (vodný zákon).

Vyhodnotenie:

- navrhovanú výstavbu v blízkosti vodného toku Ondava situovať mimo záplavovej čiary záplavového územia Q100. V ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie konzultovať rozvojové aktivity so správcom vodných tokov SVP š.p. z hľadiska koncepcných zámerov vodného hospodárstva a záujmov ochrany kvality vôd pred znečistením.

6.9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove n.T. (list č.HŽPaPPL 02235/2020/006585 zo dňa 29.12.2020)

- v nadväznosti na obsah predmetného záväzného stanoviska k ÚPN-O Hencovce a na základe poznatkov o existujúcej environmentálnej záťaži v obciach tzv. Ondavskej doliny a širšieho okolia (kde spadá aj obec Hencovce) a po oboznámení sa s obsahom predložených územnoplánovacích podkladov a výkladom predkladateľa zo dňa 15.12.2020, z hľadiska záujmov chránených zák. MZ SR č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove n.T. žiada doplniť nasledovné požiadavky :

Do bodu b) „Zásady a regulatívy “ Záväznej časti ÚPN-O obce Hencovce - určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia d o p l n i ť požiadavku, aby na území obce Hencovce boli umiestňované len environmentálne nezávadné prevádzky a činnosti, t.j. prevádzky, ktoré nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľov, kvalitu bývania a životné prostredie.

Túto požiadavku žiadame doplniť aj do tab. b12 – Navrhované plochy priemyselnej výroby a skladov – „prípustné“ druhy funkčného využitia.

Dňa 26.11.2019 tunajší RÚVZ vydal pod č.HŽPaPPL/01977/19/004885 záväzné stanovisko aj k predloženému zadaniu „Územný plán obce Hencovce “ , žiadateľa: Obec Hencovce, Sládkovičova 1995/32, 093 02 Hencovce (IČO: 35532319).

V predloženej územnoplánovacej dokumentácii sa pri tvorbe urbanistickej kompozície k návrhu ÚPN-O Hencovce zvažovala možnosť adaptácie (prestavby) existujúcich hospodárskych budov pri rodinných domoch na účel podnikania. (O týchto možnostiach sa diskutovalo aj dňa 15.12.2020 na Obecnom úrade Hencovce pri výklade predkladateľa). V tejto súvislosti RÚVZ v uvedenom záväznom stanovisku žiadal : „aby z dotknutých adaptovaných objektov boli vylúčené také prevádzky a činnosti, u ktorých sa predpokladá, že by mohli významne negatívne ovplyvňovať kvalitu bývania a životné prostredie prachom, hlukom, zápachom, prípadne inými chemickými či fyzikálnymi faktormi a budú mať negatívny vplyv na zdravie ľudí. Túto požiadavku žiadame doplniť do záväznej časti územného plánu obce Hencovce.

V bode b) „Zásady a regulatívy “ Záväznej časti ÚPN-O obce Hencovce – vymedzenie ochranných a bezpečnostných pásiem a chránených území, je deklarované ochranné pásmo cintorína 50 m od oplotenia pozemku.

V tejto súvislosti upozorňujeme, že podľa novely zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve, ktorá nadobudla účinnosť k 1.1.2020, existujúce ochranné pásma pohrebísk ustanovené priamo zákonom o pohrebníctve, zanikli najneskôr dňom 31.03.2020.

Podľa § 15 ods.7 cit. zákona, obec si môže určiť ochranné pásmo pohrebiska na svojom území všeobecne záväzným nariadením s prihliadnutím na miestne zvyklosti a špecifické podmienky.

Taktiež si môže určiť šírku ochranného pásma v rozsahu maximálne do 50 metrov a pravidlá povoľovania a umiestňovania budov a stavieb v ochrannom pásme cintorína so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a ustanoviť činnosti, ktoré budú v ochrannom pásme počas pohrebu zakázané.

Na základe uvedených skutočností žiadame, aby všetky pripomienky k návrhu ÚPN obce Hencovce boli zohľadnené a doplnené do správy o hodnotení strategického dokumentu „ Územný plán obce Hencovce“, obstarávateľa : Obec Hencovce v zastúpení JUDr. Matúš Tomáš, starosta obce.

Vyhodnotenie:

- rešpektovať stanovisko RÚVZ so sídlom vo Vranove nad Topľou, a v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O, územnoplánovacia dokumentáciu dopracovať v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami.

6.10. MŽP SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny (list č.5283/2021-6.3 zo dňa 14.01.2021)

- po preštudovaní správy o hodnotení, ako aj na základe odborného stanoviska ŠOP SR vydáva v zmysle zákona č.543/2002 Z.z. k predloženej správe o hodnotení nasledovné záväzné stanovisko:

K.ú. obce Hencovce sa nachádza v území, v ktorom platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č.543/2002 Z.z. V rámci k.ú. obce Hencovce sa nachádza navrhované územie európskeho významu Stredný tok Ondavy (SKUEV4008), ktoré po schválení národného zoznamu území európskeho významu vládou Slovenskej republiky a Európskou komisiou, sa stane súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000. V danom chránenom území je navrhovaný 2.stupeň ochrany v zmysle zákona č.543/2002 Z.z.

Do riešeného územia zasahujú nasledovné prvky ÚSES: NRBk Ondava (tok Ondavy so zachovalými vrbovo-topoľovými a vrbovo-jelšovými brehovými porastami, aluviálnymi lúkami s výskytom chránenej a ohrozenej fauny a flóry ; RBc – Úsek Ondavy od Benkoviec po Kladzany (zachovalé vrbovo-topoľové a vrbovo-jelšové brehové porasty, aluviálne lúky s výskytom chránenej flóry).

Predložená správa o hodnotení sa nezaobera dostatočne hodnotením vplyvu prvkov strategického dokumentu na navrhované ÚEV Stredný tok Ondavy.

K strategickému dokumentu si ministerstvo uplatňuje nasledovnú požiadavku.

V rámci územnoplánovacej dokumentácie sa navrhujú funkčné plochy rekreácie pozdĺž pravého brehu vodného toku Ondava, predmetné plochy hraničia s navrhovaným územím Natura 2000 ÚEV Stredný tok Ondavy. V záväzných regulatívoch je pre funkčné plochy rekreácie stanovené ako hlavné funkčné využitie „plochy verejnej zelene, pešie komunikácie, oddychové plochy s lavičkami, drobná architektúra“ a prípustné funkčné využitie „detské ihriská a maloplošné ihriská pre mládež a dospelých, kyslíková dráha, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia “. Predmetný regulatív požadujeme v časti prípustné funkčné využitie spresniť tak, že dopravná vybavenosť pre obsluhu územia môže byť realizovaná len formou účelovej nespevnenej komunikácie.

Zároveň požadujeme, aby do obsahu i legendy výkresu komplexného urbanistického návrhu 2b (1:2000) bola vykreslená hranica navrhovaného ÚEV Stredný tok Ondavy (SKUEV4008).

Po zapracovaní vyššie uvedených požiadaviek súhlasíme so schválením strategického dokumentu „Územný plán obce Hencovce“.

Vyhodnotenie:

- v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O vykresliť hranicu navrhovaného ÚEV Stredný tok Ondavy (SKUEV4008) do predmetného výkresu a zohľadniť požiadavku realizácie „účelovej nespevnenej komunikácie“.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery.

Záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Hencovce“, konaného dňa 24.03.2021.

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie sa v termíne od 1.03.2021 do 31.03.2021 uskutočnilo verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu.

Prerokovanie za účasti zástupcu spracovateľa s odborným výkladom sa uskutočnilo o 8,30 hod. pre dotknuté orgány štátnej správy, obce a samosprávny kraj v priestoroch Obecného úradu Hencovce.

Prerokovanie za účasti zástupcu spracovateľa s odborným výkladom sa uskutočnilo o 10,0 hod. pre verejnosť, to znamená zárobkovo činné osoby a právnické osoby pôsobiace na katastrálnom území obce Hencovce v priestoroch Obecného úradu Hencovce.

K správe o hodnotení strategického dokumentu neboli zo strany verejnosti podané žiadne námietky ani požiadavky.

Spracoval: Ing.arch. Michal Legdan

Vyhodnotenie:

Podľa predložených dokumentov a dostupných informácií boli dodržané zákonom požadované lehoty o informovaní verejnosti a dotknutých orgánov štátnej správy participujúcich na jednotlivých krokoch v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie posudzovaného predmetného strategického dokumentu (oznámenie, správa o hodnotení, návrh). Dotknutá verejnosť mala možnosť v zákonom stanovených lehotách do dokumentácie posudzovania vplyvov a návrhu riešenia strategického dokumentu nahliadnuť, robiť si z nej odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a podať k nej svoje pripomienky.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU.

Vplyvy na obyvateľstvo

V návrhu územnoplánovacej dokumentácie sú jasne stanovené územno-priestorové pravidla pre realizáciu nových aktivít zabezpečujúcich atraktivnosť prostredia pre domáce obyvateľstvo, návštevníkov, ako aj pre investorov. Územný plán vymedzuje územia na hospodársky rast sídla, ako aj územia na bývanie a oddych v súlade s nenarušením životných podmienok obyvateľstva. Hlavným cieľom návrhu ÚPN-O Hencovce je rozvoj bývania predovšetkým vo forme rodinných domov. Ďalej sú to predovšetkým návrhy v oblasti podnikateľskej činnosti, umiestňovania environmentálne nezávadných prevádzok, oddychu, športu a návrhy na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Určili sa zásady a podmienky pre ďalší ekonomický a sociálny rast sídla. Nenavrhujú sa také riešenia, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady. Dôležitým pozitívom pre obyvateľstvo je dobudovanie občianskej vybavenosti a technického vybavenia územia. Taktiež v ochrane zložiek životného prostredia, zlepšenia kvality verejnej zelene sú navrhnuté riešenia odstraňujúce negatívne vplyvy alebo zlepšujúce terajší stav. Na existujúcom a navrhovanom obytnom území a plôch občianskej vybavenosti sa navrhuje celý rad opatrení na revitalizáciu urbanizovaného prostredia.

Spôsob umiestnenia urbanistických funkcií v území pozitívne vplýva na obyvateľstvo.

Návrh riešenia ÚPN obce Hencovce nenavrhuje také aktivity, ktoré by v sebe niesli zvýšené riziká ohrozenia zdravia obyvateľstva v obci, alebo narušovali pohodu a kvalitu života.

Vplyv strategického dokumentu na obyvateľstvo možno hodnotiť ako v celku pozitívny s dosiahnutím vyššieho kultúrneho štandardu prostredia.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V k.ú. obce nie sú evidované ložiská nerastných surovín, ani objekty na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, ani dobývacie priestory. Je tu prieskumné územie „Pavlovce nad Uhom – horľavý zemný plyn“. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika z geologického podložia. V území je evidovaná jedna upravená skládka. Na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží sú v katastri obce evidované environmentálne záťaže. Plánované aktivity sa v podstatnej miere týkajú už zastavaného územia obce, alebo okrajových častí. Pri zohľadnení vyššie uvedených faktorov v území sa nepredpokladajú ďalšie významné dopady vyplývajúce z navrhovaného funkčného a priestorového usporiadania a využívania územia.

Vplyvy na klimatické pomery

Strategický dokument má nepriamy vplyv na klimatické resp. mikroklimatické pomery v území obce. Kľúčovým faktorom pre zvýšenie odolnosti urbanizovaného prostredia obce Hencovce proti dôsledkom klimatických zmien sú ekosystémovo založené prístupy k adaptácii. V strategickom dokumente sú riešené opatreniami v koncepcii tvorby zelene obce, revitalizácii vodného toku, zadržiavaním vody v urbanizovanej a voľnej krajine, a zvyšovaním priepustnosti terénu v zastavanom území obce.

Vplyvy na ovzdušie

Stav ovzdušia v obci Hencovce je ovplyvnený výrobným areálom Bukózy. V minulosti obec spadala do oblasti riadenia kvality ovzdušia pre znečisťujúcu látku PM10. Sídlo je plynofikované a zásobovanie teplom je predovšetkým na báze zemného plynu. Obec leží v oblasti so značnou tranzitnou dopravou. Územný plán neobsahuje návrh prevádzok, alebo činností, ktoré by mohli významne negatívne prispieť k zhoršeniu kvality ovzdušia. Významný vplyv na ovzdušie z navrhovaných činností sa nepredpokladá. ÚPN-O Hencovce nenavrhuje konkrétne aktivity, ktoré by sa dali identifikovať ako veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Vzhľadom na charakter rozvoja obce, možno považovať úplnosť zistenia vplyvov strategického dokumentu na ovzdušie za postačujúce.

Vplyvy na vodné pomery

Obec má vybudovanú splaškovú kanalizáciu, ktorá je zaústená do ČOV Hencovce. Priemyselné podniky Bukóza a H.M.Systém majú vybudované vlastné ČOV. K.ú. obce preteká vodný tok Ondava, ktorý je zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky a vodárenské vodné toky. Časť katastrálneho územia obce Hencovce sa nachádza v ochrannom pásme 2.stupňa povrchového vodárenského zdroja Ondava-Kučín. V katastrálnom území obce nie je určené inundačné územie. ÚPN-O rešpektuje prirodzené záplavové územie vodného toku Ondava, obmedzenie využitia územia v zmysle zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Navrhovaná výstavba je umiestnená mimo záplavové územie, okrem navrhovanej plochy pre rekreáciu po pravej strane Ondavy. V územnom pláne nie sú navrhované opatrenia, ktoré by relevantným spôsobom menili odtokový režim alebo zásoby a kvalitu podzemných vôd. Vplyv strategického dokumentu na vodné pomery sídla je kladný. Rešpektuje sa OP vodného toku, a v rámci odvádzania dažďových vôd z novonavrhovaných plôch sa navrhujú opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území.

Vplyvy na pôdu

Návrh územného plánu obce je riešený tak, že rozvojové aktivity sídla sa budú rozvíjať v zastavanom a prilahlom území. V strategickom dokumente je navrhovaná koncepcia územného rozvoja, ktorá si vyžaduje zodpovedajúci záber poľnohospodárskej pôdy. Sú to plochy v zastavanom území obce, alebo mimo neho. Celkovo je navrhovaný záber na lokalitách v rozsahu 38,38 ha. Územný plán obce nenavrhuje žiadne rozvojové aktivity, ktoré by spôsobovali kontamináciu pôdy, alebo jej eróziu. Pri realizácii investičných zámerov k vyňatiu z PPF sú potrebné povolenia príslušného organu štátnej správy.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Koncepcia rozvoja obce zahŕňa ochranu prírodných prvkov a chránených plôch v celom katastrálnom území. Sú zachované významné plochy zelene, predovšetkým krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou. V k.ú. sa vyskytujú aj biotopy viazané na vodné ekosystémy a ich sprievodné brehovú porasty. Rieka Ondava zachovalými brehovými porastmi je významnou migračnou cestou pre sťahovavé vtáctvo. Miestne biokoridory sú vymedzené tak, aby bola zachovaná migrácia živočíchov. ÚPN obce Hencovce rešpektuje vzácne spoločenstva flóry, prírodné biotopy a prvky ÚSES. V súvislosti so širším využitím územia navrhovaným v ÚPN obce sa navrhujú ekostabilizačné opatrenia za účelom stabilizácie prírodného prostredia a zlepšenia prirodzených podmienok pre faunu a flóru. V samotnom riešení dokumentácie územného plánu obce nemožno identifikovať konkrétne negatívne vplyvy na biotopy.

Vplyvy na krajinu

V krajinnom priestore prevláda orná pôda. Výrazne zastúpené sú tiež zastavané plochy a nádvoría. Katastrálne územie obce nemá lesné pozemky. Vodné plochy sú reprezentované riekou Ondava a odvodňovacími kanálmi. Doplnenie sprievodnou zeleňou sa uvažuje pozdĺž odvodňovacieho kanála Lazy. Navrhovaná urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju. Je rešpektovaný historický pôdorys obce. Nepredpokladá sa výrazný vplyv na krajinu, keďže navrhované nové plochy sú vo väzbe na existujúce typy plôch so zodpovedajúcim napojením na dopravnú a technickú infraštruktúru bez výrazných negatívnych vplyvov na krajinu a krajinný ráz. Plochy pre bývanie sú lokalizované tak, aby boli vytvorené podmienky pre obytné prostredie. Návrh ÚPN-O využíva potenciál krajiny v primeranom rozsahu. Ekologicky najhodnotnejšie segmenty z hľadiska krajinskej štruktúry, ktoré majú rozhodujúcu úlohu pri plnení ekostabilizačnej funkcie zostanú zachované. V existujúcich výrobných areáloch, ktoré sú v kontakte s obytnými plochami je plánovaná výsadba izolačnej zelene na elimináciu bezprostredného kontaktu. Dotvorenie zeleňou je uvažované aj v rámci areálov výroby a občianskej vybavenosti.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

V riešenom území sa nenachádzajú chránené územia národnej siete. K.ú. obce Hencovce sa nachádza v území, v ktorom platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č.543/2002 Z.z.

Do riešeného územia zasahujú nasledovné prvky ÚSES : NRBk Ondava (tok Ondavy so zachovalými vrbovo-topoľovými a vrbovo-jelšovými brehovými porastami, aluviálnymi lúkami s výskytom chránenej a ohrozenej fauny a flóry ; RBc – Úsek Ondavy od Benkoviec po Kladzany (zachovalé vrbovo-topoľové a vrbovo-jelšové brehové porasty, aluviálne lúky s výskytom chránenej flóry).Návrh MÚSES nadväzuje na prvky nadregionálneho a regionálneho systému ekologickej stability. Interakčné prvky sú tvorené hlavne porastmi NSDV.

Plánovanými rozvojovými činnosťami nebudú poškodené prvky ÚSES-u . Návrh územného plánu obce využíva existujúce biocentrá a biokoridory a dopĺňa ich o interakčné prvky miestneho významu, čím sa vytvárajú podmienky pre zabezpečenie priestorovej ekologickej stability a tým aj zachovanie pestrosti podmienok a foriem života. Za týmto účelom sa plánuje najmä druhovo vhodné doplnenie miestnych biokoridorov.

V návrhu funkčných plôch rozvoja obce sú rešpektované ochranné pásma, ktoré do katastrálneho územia obce zasahujú.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V katastrálnom území obce sa nenachádzajú žiadne nehnuteľné kultúrne pamiatky evidované v ÚZPF SR. Historické jadro obce je územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku.

Ostatné vplyvy sú bezvýznamné, alebo nie sú identifikované.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Z európskej siete chránených území Natura 2000 v k.ú. obce Hencovce sa nachádza navrhované územie európskeho významu Stredný tok Ondavy (SKUEV4008), ktoré po schválení národného zoznamu území európskeho významu vládou Slovenskej republiky a Európskou komisiou, sa stane súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000. V danom chránenom území je navrhovaný 2.stupeň ochrany v zmysle zákona č.543/2002 Z.z.

V rámci územnoplánovacej dokumentácie sa navrhujú funkčné plochy rekreácie pozdĺž pravého brehu vodného toku Ondava, predmetné plochy hraničia s navrhovaným územím Natura 2000 ÚEV Stredný tok Ondavy. V záväzných regulatívoch je pre funkčné plochy rekreácie stanovené ako hlavné funkčné využitie „plochy verejnej zelene, pešie komunikácie, oddychové plochy s lavičkami, drobná architektúra“ a prípustné funkčné využitie „detské

ihriská a maloplošné ihriská pre mládež a dospelých, kyslíková dráha, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia “. Predmetný regulatív je potrebné v časti prípustné funkčné využitie spresniť tak, že dopravná vybavenosť pre obsluhu územia môže byť realizovaná len formou účelovej nespevnenej komunikácie.

Pri rešpektovaní predmetnej požiadavky, plánované funkčné plochy nebudú mať negatívny vplyv na navrhované územie európskeho významu.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu posudzovania v súlade s ustanoveniami zákona, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti a rozsahu ÚPN-O, úrovňou spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu, stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, výsledku verejného prerokovania a za súčasného stavu poznania

sa odporúča

schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Hencovce“ za dodržania podmienok uvedených v bode VI/3. tohto záverečného stanoviska s tým, že neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a vznesené požiadavky je potrebné zapracovať do územného plánu.

2. Odporúčaný variant

Návrh ÚPN obce Hencovce je spracovaný jednovariantne. Z priebehu posudzovania strategického dokumentu, stanovísk predložených v priebehu posudzovania, rozsahu hodnotenia, verejného prerokovania a odborného posudku vyplynulo, že sa odporúča schváliť strategický dokument: „Územný plán obce Hencovce“

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých organizácií, orgánov štátnej správy, verejného prerokovania zámeru, odborného posudku sa odporúčajú zapracovať do Územného plánu obce Hencovce tieto pripomienky:

- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku sa neodporúča. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy.
- Navrhnuť, aby fyzické osoby – podnikatelia a právnické osoby, ktoré používajú alebo prevádzkujú zdroje hluku, infrazvuku alebo vibrácií zabezpečili, aby expozícia obyvateľov bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc v zmysle ustanovení zákona 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Podľa § 20 ods.3 zákona č.569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov MŽP SR vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia prítomnosť pravdepodobnej a potvrdených environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- Z hľadiska ochrany vodných pomerov navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu

(z komunikácii, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.

- Pre vodohospodársky významný vodný tok Ondava neboli spracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika, ktoré by vyznačovali záplavové územie. V zmysle §20 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, je v inundačnom území zakázané umiestňovať bytové budovy, vzhľadom k tomu výstavba objektov sa podmieňuje vypracovaním hladinového režimu pri prietoku Q100 ročnej veľkej vody a následne sa požaduje objekty situovať mimo záplavové územie Q100. V súvislosti s návrhom plôch rekreácie na pravom brehu vodného toku Ondava je v inundačnom území zakázané umiestňovať stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť.
- Zachovať a doplniť brehovú porasty zabezpečujúce zamedzeniu prehrievania vodných tokov a tým znižovaniu obsahu kyslíka a samočistiacich schopností tokov.
- Protipovodňovými opatreniami rešpektovať prvky kostry ÚSES.
- Vhodným spôsobom usmerňovať rozvojové aktivity v súvislosti so zachovaním všetkých významných biotopov územia, prípadne stanoviť podmienky obnovy po ich dočasnom narušení, alebo likvidácii okrajových častí.
- Do bodu b) „Zásady a regulatívy“ Závaznej časti ÚPN-O obce Hencovce - určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia **d o p l n i ť** požiadavku, aby na území obce Hencovce boli umiestňované len environmentálne nezávadné prevádzky a činnosti, t.j. prevádzky, ktoré nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľov, kvalitu bývania a životné prostredie. Túto požiadavku doplniť aj do tab. b12 – Navrhované plochy priemyselnej výroby a skladov – „prípustné“ druhy funkčného využitia.
- Do záväznej časti ÚPN-O Hencovce doplniť aby z dotknutých adaptovaných objektov boli vylúčené také prevádzky a činnosti, u ktorých sa predpokladá, že by mohli významne negatívne ovplyvňovať kvalitu bývania a životné prostredie prachom, hlukom, zápachom, prípadne inými chemickými či fyzikálnymi faktormi a budú mať negatívny vplyv na zdravie ľudí.
- Zachovať a zveľaďovať vhodným spôsobom všetky regionálne a lokálne prvky systému ekologickej stability v súlade so záujmami ochrany prírody a krajiny.
- Uskutočniť opatrenia na zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín a drevín.
- Náhradné, alebo nové výsadby drevín realizovať s orientáciou na pôvodné (autochtónne), vyskytujúce sa v predmetnom území.
- Navrhnuť opatrenia na elimináciu vyvíjajúcich sa sukcesných procesov na trvalých trávnych porastoch.
- V rámci územnoplánovacej dokumentácie sa navrhujú funkčné plochy rekreácie pozdĺž pravého brehu vodného toku Ondava, predmetné plochy hraničia s navrhovaným územím Natura 2000 ÚEV Stredný tok Ondavy. V záväzných regulatívoch je pre funkčné plochy rekreácie stanovené ako hlavné funkčné využitie „plochy verejnej zelene, pešie komunikácie, oddychové plochy s lavičkami, drobná architektúra“ a prípustné funkčné využitie „detské ihriská a maloplošné ihriská pre mládež a dospelých, kyslíková dráha, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia“. Predmetný regulatív v časti prípustné funkčné využitie spresniť tak, že dopravná vybavenosť pre obsluhu územia môže byť realizovaná len formou účelovej nespevnenej komunikácie.
- Zabezpečiť ochranu hniezdísk vtáctva.
- Vypracovať prognózu vývoja odpadového hospodárstva v súlade s platnou legislatívou pre jednotlivé oblasti: komunálnu, poľnohospodárstvo, podnikateľské aktivity.
- Zamedzovať vzniku nelegálnych skládok, zdokumentovať a odstrániť staré zátáže v katastrálnom území obce.
- Pri posudzovaní vplyvov činnosti na životné prostredie (EIA) s ktorými sa uvažuje v tomto strategickom dokumente v rámci kritérií pre zisťovacie konanie resp. povinné hodnotenie v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. v znení nesk. predpisov, zabezpečiť v navrhovaných projektoch vyváženosť hospodárskych, sociálnych a environmentálnych aspektov.
- V ďalšej etape vypracovania ÚPN-O rešpektovať pripomienky dotknutých orgánov, uvedené v kapitole III/6 tohto záverečného stanoviska.

Technické pripomienky a pripomienky občanov sa premietnu do dopracovania územného plánu obce, po prerokovaní v zastupiteľstve.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Hencovce – návrh“ stanovisk účastníkov procesu posudzovania, rozsahu hodnotenia, odborného posudku a doložených podkladov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V priebehu posudzovania boli zvážené všetky predpokladané vplyvy navrhovaných činností na životné prostredie.

Celkovo bolo doručené 10 písomných stanovísk dotknutých subjektov. Zhodnotením vplyvov nebolo preukázané zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Realizáciou činnosti nedôjde k narušeniu ekologickej stability v predmetnom území a neprimeranému zásahu do predmetu ochrany biotopov. Previazanosťou urbánneho priestoru obce s okolitým priestorom, ako aj citlivé doplnenie rozvoja pri minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce. Realizáciou investičnej činnosti sa uskutoční celkové zhodnotenie záujmového územia s priaznivým vplyvom na obyvateľstvo.

5. Návrh monitoringu

Na základe zhodnotenia súčasného stavu dotknutého územia a identifikácie možných vplyvov na životné prostredie, bude potrebné zamerať sa na tieto aspekty :

- vykonávať pravidelné meranie hlukových pomerov vo vonkajšom prostredí, v prípade nepriaznivých výsledkov vykonať protihlukové opatrenia,
- pravidelne sledovať kvalitu ovzdušia
- pravidelne sledovať kvantitu a kvalitu povrchových vôd ,
- systematicky sledovať a vyhodnocovať vplyvy strategického dokumentu na ŽP a vyhodnocovať jeho účinnosť,
- zabezpečiť odborné porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP , prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojojovaniu monitorovania.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Environmentálne aspekty v správe o hodnotení sú zohľadnené na požadovanej úrovni. V súvislosti najmä s plánovanou výstavbou nových bytových domov predovšetkým vo forme rodinných domov, a návrhov na ochranu zložiek životného prostredia sú plánované rozvojové aktivity v súlade s princípmi ochrany a tvorby životného prostredia sídelného útvaru. V správe o hodnotení sú primerane zohľadnené súčasné environmentálne problémy. Je podaný ucelený obraz o území a navrhovaných činnostiach rozvoja.

K správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie boli v stanoviskách uplatnené oprávnené požiadavky dotknutých orgánov a ostatných organizácií, ktoré budú zohľadnené v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O Hencovce.

V rámci verejného prerokovania prítomní nevzniesli žiadne pripomienky k Návrhu riešenia ÚPN-O Hencovce.

Územnoplánovacia dokumentácia je spracovaná jednovariantne.

V porovnaní s nulovým variantom, sa odporúča schváliť strategický dokument, ktorý rieši hospodársky rozvoj sídla v súlade s environmentálnymi požiadavkami.

Návrh monitoringu, ktorý je uvedený v časti VI.5 vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a odst. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods. 2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Na OÚ Vranov n.T., odbor starostlivosti o ŽP neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanoviská.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska:

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie
Mgr. Andrea Barnová

V spolupráci s

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou
Mgr. Monika Kurucová
RNDr. Ľudmila Rosiarová – regionálna hygienička

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávnenej osoby:

Ing. Anton Olah – vedúci odboru

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie

3. Vydanie záverečného stanoviska:

Vranov nad Topľou, 17. 5. 2021

POZNÁMKA: v súvislosti s prechodom spisového materiálu do nového roku došlo k jeho prečíslovaniu z OU-VT.OSZP-2019/008930 na OU-VT-OSZP-2020/000976 a následne na OU-VT-OSZP-2021/000224

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

KÓPIA

Typ doložky

Typ doložky:
doložka právoplatnosti x
doložka vykonateľnosti -
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti -

Číslo rozhodnutia: OU-VT-OSZP-2021/000224-057

Dátum vytvorenia doložky: 07.06.2021

Vytvoril: Barnová Andrea

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti: 18.05.2021

Právoplatnosť vyznačená pre:
rozhodnutie v plnom znení x
časť rozhodnutia -