

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

Naše číslo: OU-PO-OSZP3-2021/012366-018/JF

V Prešove 25. 05. 2021

Rozsah hodnotenia

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Kendice“ na životné prostredie.

Obstarávateľ, Obec Kendice, Kendice 274, 082 01 Kendice, v zastúpení Ing. Igorom Kočiškom, starostom obce, predložil Okresnému úradu Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) dňa 10. 03. 2021 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Kendice“ (ďalej len „ÚPN-O Kendice“) na posúdenie podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Účelom strategického dokumentu je pre obec Kendice stanoviť únosné limity a regulatívy územného rozvoja v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v rámci riešeného územia s rešpektovaním zachovania a zlepšenia životného prostredia, návrh vhodného usporiadania funkčných plôch s jednotlivými funkciami.

Oznámenie o strategickom dokumente Okresný úrad Prešov zverejnil a doručil dotknutým subjektom a obci Kendice. V stanoviskách, ktoré boli Okresnému úradu Prešov doručené podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, bolo vznesených niekoľko špecifických pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, Okresný úrad Prešov určuje nasledovný Návrh rozsahu hodnotenia:

1. Varianty pre ďalšie hodnotenie:

Pre ďalšie hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Kendice“ sa neurčujú varianty. Vypracuje sa návrh územného plánu obce podľa § 21 ods. 2 stavebného zákona.

2. Rozsah hodnotenia

2.1 Všeobecné podmienky

- 2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu uvedeného územného plánu obce.
V Správe o hodnotení strategického dokumentu rozpracovať všetky body uvedené v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu.
- 2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.
- 2.1.3. Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Prešov návrh uvedeného územného plánu spolu so správou o hodnotení strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát v počte 1 ks a 1 x v listinnom vyhotovení. Okresný úrad Prešov si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.
- 2.1.4. Jednotlivé kapitoly správy o hodnotení strategického dokumentu musia byť primerane spracované.

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiace s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1. Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- 2.2.2. Rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 2.2.3. V katastrálnom území Kendice je evidovaná jedna upravená skládka, ktorú Ministerstvo životného prostredia SR odporúča dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- 2.2.4. Rešpektovať požiadavky *Ministerstva životného prostredia SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava* uvedené v stanovisku č. 5566/2021-5.3, 19878/2021 zo dňa 13. 04. 2021:
- V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia), ktoré je potrebné vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii.
 - V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt jednej potenciálnej a jednej stabilizovanej svahovej deformácie na severnej hranici katastrálneho územia mimo zastavanej časti obce Kendice. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.
 - Zastavané územie patrí do rajónu stabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivácii, resp. vzniku svahových deformácií.
 - Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác – výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006).
 - Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Je potrebné posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore

a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

- Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, Ministerstvo životného prostredia SR vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:
 - a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
 - b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

2.2.5. Rešpektovať požiadavku *Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy, Levočská 112, 080 01 Prešov*:

- Upozorňujeme na povinnosť požiadať Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

Upozornenie:

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bude Rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie môže verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k návrhu rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky **do 10 dní** od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 5 a 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru