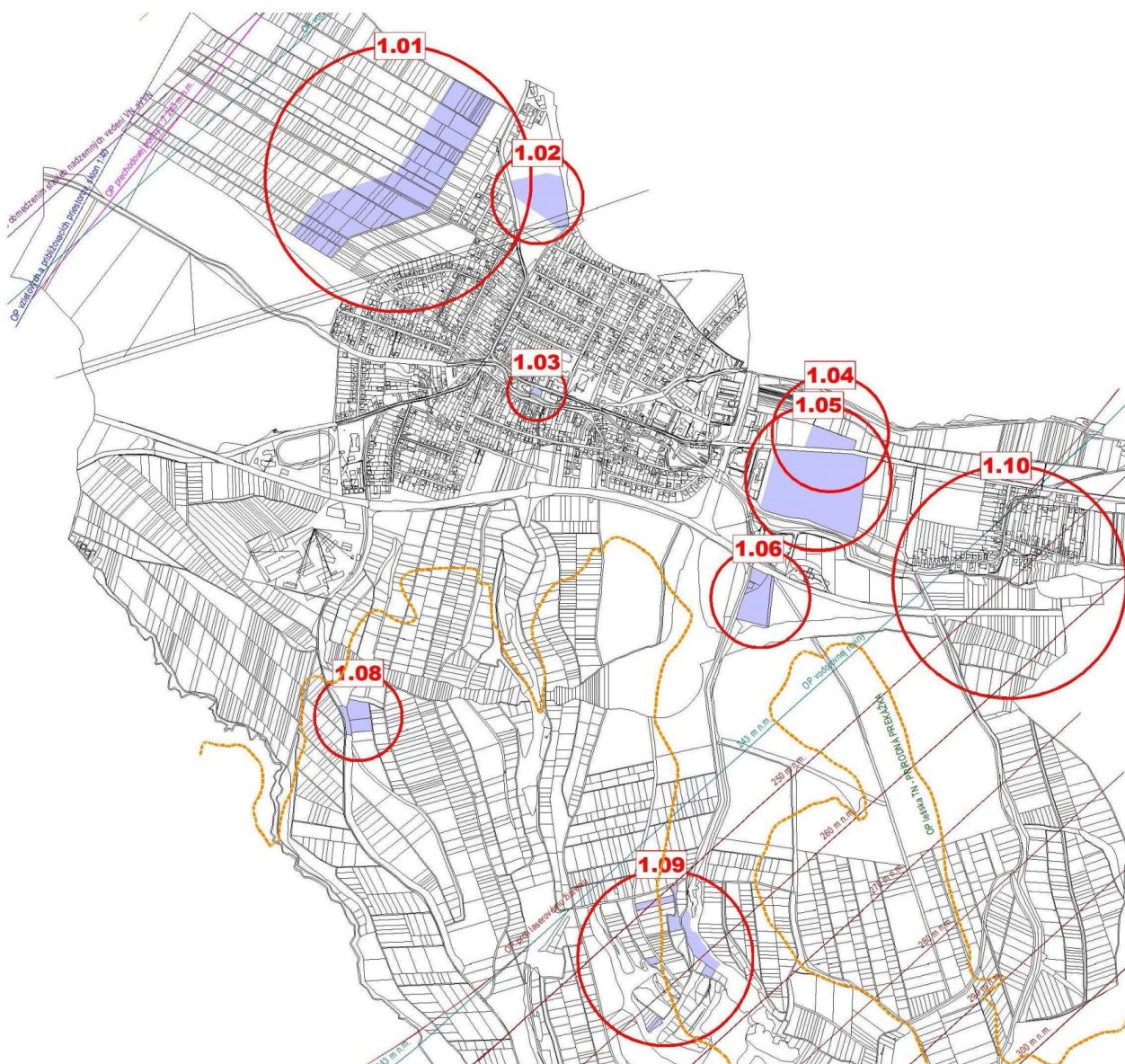


OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce (ZaDč.1 ÚPN-O) Trenčianska Turná



Vypracoval

Ing. arch. Marianna Bogyová

odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č.295

Predkladá

Ing. Peter Mikula

starosta obce Trenčianska Turná

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

vypracované podľa prílohy č.2 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

I.1 Názov

Obec Trenčianska Turná

I.2 Identifikačné číslo

00312053

I.3 Adresa sídla

Obecný úrad

Bánovská 86

913 21 Trenčianska Turná

I.4 Oprávnený zástupca obstarávateľa

Ing. Peter Mikula – starosta Obce Trenčianska Turná

telefón: 032 6585205, 0902908416,

e-mail: starosta@trencianskaturna.sk

I.5 Kontaktná osoba

Ing. arch. Marianna Bogyová, (poverená obstarávaním ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná, v zmysle §2a zákona č. 50/1976 Zb - Stavebného zákona v znení neskorších predpisov)

adresa: N. Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany

telefón: 0905 643 581

e-mail: aabp@aabp.sk

I.6 Možné miesto konzultácie

Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie

Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

II.1 Názov

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce (ZaD č.1 ÚPN-O) Trenčianska Turná

II.2 Charakter

Malá zmena strategického dokumentu miestneho významu v oblasti územného plánovania, podľa §4 ods. 2c zákona 24/2006 Z.z. Zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Strategický dokument - **Územný plán obce (ÚPN-O) Trenčianska Turná**, ktorý sa mení a upravuje týmito ZaD č.1, **bol posúdený v procese SEA** na vplyvy na životné prostredie vrátane zdravia. Záverečné stanovisko z tohto procesu vydal Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán, podľa § 14 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ dňa 25.09.2015 pod číslom č. OU-TN-OSZP3-2015/002441 – 060.

II.3 Hlavné ciele

Ciele:

- **Aktualizácia** platného územnoplánovacieho dokumentu obce (ÚPN-O Trenčianska Turná), ktorá zohľadňuje nové skutočnosti a potreby obce ovplyvňujúce priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce Trenčianska Turná, s cieľom trvalého súladu činností v riešenom území vo väzbe na susedné obce, na starostlivosť o životné prostredie, na dosiahnutie ekologickej rovnováhy, na šetrné využívanie prírodných zdrojov, civilizačných a kultúrnych hodnôt.
- **Potreba doplnenia** riešeného územia o nové aktivity, kompatibilné s ostatnými funkčnými systémami v území obce

- **Stanovenie rozsahu územia**, ktoré je vhodné pre realizovanie zámerov v komplexných súvislostiach obce a jej krajinného kontextu
- **Definovanie zaťaženia územia** uvažovanými zámermi a požiadavky na verejné a technické vybavenie, ktoré z realizácie zámerov vyplynú.

Dôvody obstarania ZaD č. 1 ÚPN-O:

- zmenené predpoklady, za ktorých bol ÚPN- O schválený,
- požiadavky vlastníkov pozemkov v dotknutých lokalitách na zmenu funkčného využitia ich pozemkov,
- potreba koordinovať umiestnenia stavieb a stavebné aktivity v území obce
- doplnenie plôch pre verejnoprospešné stavby.

Predmet ZaD č. 1 ÚPN-O:

Označenie	Lokalizácia zmeny	Predmet zmeny
ZaD 1.01	Urbanistický blok B10V	zmena časového obdobia výstavby z výhľadu do návrhového obdobia
ZaD 1.02	Lokalita pri cintoríne	vytvoriť rezervu pre pohrebisko (podľa podkladu od obce)
ZaD 1.03	Lokalita pri kostole – parc. č. 2	zmena funkčného využitia z plôch zelene na spevnené plochy
ZaD 1.04	Urbanistický blok P07V	zmena časového obdobia výstavby z výhľadu do návrhového obdobia
ZaD 1.05	Urbanistický blok B13V – Zajarčie	preradenie bloku z výhľadu do návrhového obdobia, podľa vypracovaného podkladu
ZaD 1.06	Urbanistický blok V04S	rozšírenie bloku o parcelu č.4366 a zmena funkčného využitia na podnikanie a bývanie
ZaD 1.08	Urbanistický blok V06N	zrušenie urbanistického bloku
ZaD 1.09	Urbanistický blok R09N	rozšírenie bloku v lok. Patlíková, Kyselá Voda, Breziny
ZaD 1.10	cyklotrasa Trenč. Turná - Mníchova Lehota	cyklotrasa
ZaD 1.11	Úprava záväzných regulatívov pre obytné urbanistické bloky	vo všetkých obytných lokalitách obmedziť výstavbu bytových domov (domy do výšky max. 2 podlaží)

Grafické zobrazenie predmetu je na 1. strane tohto oznámenia. ZaD 1.11 nemá grafický priemet, týka sa záväzných regulatívov v obytných blokoch

Poznámka:

ZaD 1.07	Urbanistický blok B14N	Zmena bola z predmetu ZaD č.1 vylúčená na základe nesúhlasného stanoviska obce Trenčianske Stankovce (list č. OcUTS 1181/2020, zo dňa 02.02.2021
-----------------	------------------------	--

II.4 Obsah (osnova)

Dokumentácia ZaD č. 1 ÚPN-O Trenčianska Turná

- vychádza zo štruktúry platného územného plánu obce a z požiadaviek iniciátorov, odsúhlasených obecným zastupiteľstvom.
- Metodicky je vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov a Vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii .

ZaD č. 1 ÚPN-O Trenčianska Turná sa dotýkajú úpravy:

- textovej časti v štruktúre kapitol platného územného plánu v dotknutých kapitolách
- záväznej časti, vrátane Schémy záväzných častí a verejnoprospešných stavieb

- grafickej časti, hlavného výkresu č.2 – Komplexného urbanistického návrhu, s ekvivalentnou platnosťou aj pre ostatné hlavné výkresy, v ktorých je funkčné využitie sekundárnou informáciou.

Po formálnej stránke, v súlade s platnými právnymi predpismi, v grafickej časti sú zmeny zobrazené na samostatných priesvitkách na dotknutých výrezoch hlavných výkresov v zhodných mierkach.

II.5 Uvažované variantné riešenia

Výsledný dokument nebude obsahovať variantné riešenia (v súlade s ustanoveniami Stavebného zákona). Pre prípadné potreby posudzovania variantov je možné porovnávať návrh a nulový variant.

Nulový variant je variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal.

II.6 Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Pri obstarávaní Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O sa postupuje podľa ustanovení §22 až §28 primerane.

Vecný harmonogram prác ÚPN-O v súlade so zák. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov (ďalej SZ) a s vyhláškou č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :

- **Prípravné práce obstarávateľa**

Zverejnenie oznámenia o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie spôsobom v mieste obvyklým, verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Dotknuté orgány štátnej správy, správcovia inžinierskych sietí a dotknuté susedné obce boli informovaní individuálne, listom.

- **Vypracovanie návrhu riešenia podľa §22 SZ**

Vypracováva sa v invariantnej podobe

V tejto etape sa vypracovalo aj Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná, podľa prílohy č.2 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov pre zisťovacie konanie. Ďalej v tomto procese bude postupované podľa rozhodnutia príslušného orgánu – OU Trenčín OSŽP, v závere zisťovacieho konania.

- **Prerokovanie návrhu**

(v zmysle § 22 zák. č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov, primerane v rozsahu ZaD.)

- **zverejnenie** oznámenia o začatí prerokovania návrhu ZaD č.1 spôsobom v mieste obvyklým, so žiadosťou o stanovisko (§22 ods.1,2 SZ), verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Dotknutým orgánom, organizáciám a dotknutým susedným obciam sa žiadosť o stanovisko doručí jednotlivo.
- **sústredenie a spracovanie** obdržaných stanovísk, dohoda s dotknutými správnymi orgánmi
- **vyhodnotenie** obdržaných stanovísk a pripomienok k návrhu a odsúhlasenie obecným zastupiteľstvom
- **opätovné prerokovanie** prípadných neakceptovaných stanovísk a písomných pripomienok k návrhu s tými, ktorí ich uplatnili.(§ 22 ods.7 SZ)

- **Schválenie**

- **príprava materiálov** na schválenie (§24 SZ)
- **preskúmanie** návrhu ÚPD Okresným úradom v Trenčíne, Odb. výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania (§25 SZ)
- **schválenie ZaD č.1** v obecnom zastupiteľstve a vyhlásenie všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie (§26, 27 ods. 1, 2 SZ).

- **Práce po schválení ZaD č.1 ÚPN-O podľa §28 SZ**
 - **vypracovanie čistopisu** ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná a práce obstarávateľa po schválení dokumentácie
 - **označenie** textovej časti, hlavných výkresov a záväznej časti schvaľovacou doložkou
 - **uloženie** schválených ZaD č.1 ÚPN-O
 - **vypracovanie registračného listu** ÚPD a odovzdanie na MDV SR

Predpokladaný časový harmonogram

- | | |
|---|--------------|
| • prípravné práce | XII/2020 |
| • zisťovacie konanie podľa zák. 24/2006 | VI/2021 |
| • návrh ZaD č.1 ÚPN-O | VI-VIII/2021 |
| • prerokovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN-O | IX-XI/2021 |
| • posúdenie OÚ Trenčín OVBP §25 SZ | XII/2021 |
| • schválenie ZaD č.1 ÚPN-O | I/2022 |

II.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom

- ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná **vychádzajú** z nadradenej ÚPD, ktorou je strategický dokument - **Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja**, schválený 14.04.1998, uznesením vlády SR č.284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z., uverejnenom v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998, aktualizovaný
 - **Zmenami a doplnkami č. 1/2004** (ZaD č.1/2004 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č.259/2004 dňa 23.6.2004. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1/2004 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 zo dňa 23.6.2004.
 - **Zmenami a doplnkami č.2** územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011, dňa 26.10.2011, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č.8/2011.
 - **Zmenami a doplnkami č.3** Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.3 ÚPN-VÚC TK) boli schválené Zastupiteľstvom TSK dňa 28.05.2018 uznesením č. 98/2018, VZN č. 7/2018, ktorým sa schvália ich záväzná časť, nadobudlo účinnosť dňa 28.06.2018
- ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná sú v súlade s ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja v aktuálnom znení.

- ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná **aktualizujú** strategický dokument - platný **Územný plán obce Trenčianska Turná**, schválený **02.03.2016**, uznesením obecného zastupiteľstva č. **21/03-2016**, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce č. **1/2016**. VZN nadobudlo účinnosť dňa 18.03.2016.
 - Zo susedných obcí majú platnú ÚPD: mesto Trenčín (ÚPN-M, v znení ZaD č.1-6), obec Soblahov (ÚPN-O, v znení ZaD č.1-2), obec Mníchova Lehota (ÚPN-O, v znení ZaD č.1), obec Trenčianske Jastrabie (ÚPN-O, v znení ZaD č.1), Trenčianske Stankovce (ÚPN-O, v znení ZaD č.1-2), Veľké Bierovce (ÚPN-O, v znení ZaD č.1) (Uvedené je prevzaté z INFOREG.sk).
- Obec Veľké Bierovce v súčasnosti obstaráva nový ÚPN-O.

II.8 Orgán kompetentný na jeho prijatie

Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Trenčianska Turná

II.9 Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Trenčianska Turná

Záväzná časť ZaD č.1 ÚPN-O bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

III.1 Požiadavky na vstupy

III.1.1 Vymedzenie riešeného územia ÚPN-O a ZaD č.1 a charakteristika lokalít

- Riešeným územím ÚPN-O Trenčianska Turná je celé administratívne územie správnej jednotky, tvorené katastrálnymi územiami pôvodných Obcí Trenčianska Turná a Hámre, ktoré boli v roku 1976 spojené. Územie predstavuje 17,24 km².
- Riešeným územím ZaD č.1 sú
 - ZaD 1.01** Urbanistický blok B10V - v severozápadnej časti katastra Trenčianskej Turnej, mimo zastavaného územia
 - ZaD 1.02** Lokalita pri cintoríne - na severnej strane k.ú. Trenčianska Turná, severne od jestvujúceho cintorína, rozloha 2,3766 ha v zastavanom území obce
 - ZaD 1.03** Lokalita pri kostole – parc. č. 2 - v centre obce pri kostole
 - ZaD 1.04** Urbanistický blok P07V - na severnej strane k.ú. Trenčianska Turná, severovýchodne od zastavaného územia, o rozlohe 1,0602 ha. Územie je situované pozdĺž cesty III/1885 v dotyku s blokom P05N ako rezerva pre jeho ďalší rozvoj
 - ZaD 1.05** Urbanistický blok B13V – Zajarčie - západne od zastavaného územia časti Hámre. Lokalita je ohraničená zo severu cestou III/1885, z východu je v kontakte s urbanistickým blokom B12N, z juhu tokom Turnianskeho potoka a zo západu jestvujúcim podnikateľským areálom, má rozlohu 8,3507 ha mimo zastavaného územia obce
 - ZaD 1.06** Urbanistický blok V04S - na severnej strane k.ú. Trenčianska Turná, juhovýchodne od jestvujúceho zastavaného územia, o rozlohe 1,7346 ha mimo zastavaného územia obce
 - ZaD 1.08** Urbanistický blok V06N - v časti Trenčianska Turná, mimo zastavané územie južne od družstva, o rozlohe 0,9541 ha.
 - ZaD 1.09** Urbanistický blok R09N - v strednej časti katastra Trenčianska Turná, o rozlohe 2,1556 ha mimo zastavaného územia obce.
 - ZaD 1.10** cyklotrasa Trenč. Turná - Mníchova Lehota – nachádza sa južne od zastavaného územia časti Hámre, v dĺžke cca 700m
 - ZaD 1.11** Úprava záväzných regulatívov pre obytné urbanistické bloky – platí pre všetky obytné urbanistické bloky v k.ú. Trenčianska Turná a Hámre

III.1.2 Obmedzujúce faktory v dotknutom území – ochranné pásma (OP) a pod.

Do katastrálneho územia obce Trenčianska Turná zasahujú ochranné pásma Letiska Trenčín, určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky č. 9081/313-2802-OP/2010, zo dňa 09.05.2011.

ZaD 1.01 Urbanistický blok B10V

- lokalita sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín prechádza ňou
- Považský VTL plynovod DN300 PN25 s ochranným pásmom 8m a bezpečnostným pásmom 20m na každú stranu od osi plynovodu
- vzdušné vedenie VN 22 kV č.447 s ochranným pásmom vymedzeným zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10m meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča
- vodovod. potrubie Selec – Trenčín DN300 a jeho OP

ZaD 1.02 Lokalita pri cintoríne

- lokalita sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín prechádza ňou
- Považský VTL plynovod DN300 PN25 s ochranným pásmom 8m a bezpečnostným pásmom 20m na každú stranu od osi plynovodu
- vzdušné vedenie VVN 110 kV č.8758 s ochranným pásmom vymedzeným zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10m
- ochranné pásmo železnice 60m od osi krajnej koľaje

ZaD 1.03 Lokalita pri kostole

- lokalita sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín
- prechádza ňou ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Turniansky potok v šírke 10m od brehovej čiary

ZaD 1.04 Urbanistický blok P07V

- lokalita sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín
- prechádza ňou vzdušné vedenie VN 22 kV s ochranným pásmom vymedzeným zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10m

ZaD 1.05 Urbanistický blok B13V – Zajarčie

- lokalita sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín
- prechádza ňou vzdušné vedenie VN 22 kV s ochranným pásmom vymedzeným zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10m

ZaD 1.06 Urbanistický blok V04S

- lokalita sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín
- zasahuje do nej
- ochranné pásmo cesty I/9 50m od osi vozovky
 - navrhované ochranné pásmo rýchlostnej cesty R2 100 m od osi vozovky príslušného jazdného pásu
 - ochranné pásmo vodného toku min. 5 m od brehovej čiary obojstranne
 - stredné radónové riziko
 - v lokalite sa nachádza upravená skládka odpadu

ZaD 1.08 Urbanistický blok V06N

- lokalita sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín
- podľa MÚSES časť bloku patrí medzi eróziou silne ohrozené plochy

ZaD 1.09 Urbanistický blok R09N

- lokalita sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín
- menšia časť územia je zasiahnutá svahovými deformáciami

ZaD 1.10 cyklotrasa Trenč. Turná - Mníchova Lehota

lokalita sa nachádza

- v ochranných pásmach Letiska Trenčín
- v blízkosti hydrického biokoridoru Turnianskeho potoka
- čiastočne v strednom radónovom riziku

Informácie o strednom radónovom riziku, svahových deformáciách a upravenej skládke, boli prevzaté zo stanoviska MŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odb. štátnej geologickej správy č. 5493/2021-5.3, 156/2021, zo dňa 14.01.2021 k prípravným prácam ZaD č.1.

III.1.3 Požiadavky z hľadiska tvorby a ochrany životného prostredia:

Zmenami a doplnkami č.1 nedochádza k zmene koncepcie starostlivosti o životné prostredie a zdravie obyvateľstva, vytýčenej pôvodným ÚPN-O Trenčianska Turná a posúdenej v procese SEA k tomuto strategickému dokumentu.

Aktualizáciou ÚPN-O Trenčianska Turná – ZaD č.1 sú rešpektované:

- podmienky zabezpečenia ochrany a tvorby životného prostredia, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability,
- zosúladenie koncepcie využitia územia s krajinnno-ekologickými podmienkami územia,
- ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení,
- ustanovenia zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami

- ustanovenia zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
 - ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve, v znení zák. č. 398/2019 Z.z.
 - ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov
 - ustanovenia zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí v znení neskorších predpisov
 - ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch
 - ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
 - ustanovenia zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov
 - ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy
 - ustanovenia zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch
 - ochranné pásma vodných tokov
 - hygienické a bezpečnostné pásma trás inžinierskych sietí
- „Lokality ZaD č.1 sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa §12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Na predmetných lokalitách orgán ochrany prírody neeviduje chránené územia, nenachádzajú sa tu prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení aktuálnych zmien a doplnkov.“ (vybraté zo stanoviska OU Trenčín OSŽP Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-TN-OSZP 1-2021/007272-2/SD, zo dňa 03.02.2021).
 - OÚ Trenčín, OSŽP, Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, vo svojom stanovisku č. OU-N-OSZP3-2021/000248-002, zo dňa 18.01.2021, upozornil, že pri spracovávaní návrhu treba klásť dôraz na zosúladenie územia s jestvujúcimi zdrojmi znečisťovania ovzdušia (najmä nachádzajúcich sa v lokalite P02S a P06N) s územím označeným ako obytné územie s dominanciou vybavenosti.
 - Krajský pamiatkový úrad Trenčín, v stanovisku č. KPUTN-2020/575-2/1485/SPA, zo dňa 18.01.2021, k prípravným prácam ZaD č.1 oznamuje, že „V predmetnom území riešenom v dokumente ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná, nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidované žiadne národné kultúrne pamiatky ani archeologické lokality. Napriek tomu v území riešenej lokality ZaD 1.01 eviduje neolitické sídlisko, preto je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií v tejto polohe.“
 - Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici listom č. 2183-3910/2020, zo dňa 14.01.2021, oznámil, že Zmenami a doplnkami č.1 nebude dotknutá ochrana a využitie nerastného bohatstva nachádzajúce sa v k.ú.

III.2 Údaje o výstupoch

Údaje o výstupoch budú zrejmé najmä zo záväzných, ale aj zo smerných častí návrhu ZaD č.1 ÚPN-O, v rozsahu, ako vyplýva z §12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a §13 Stavebného zákona.

Výstupom bude aktualizovaný Územný plán obce Trenčianska Turná v znení ZaD č.1, vrátane verejnoprospešných stavieb a aktualizované Všeobecne záväzné nariadenie obce Trenčianska Turná, o záväzných častiach Územného plánu obce.

Obsahom záväznej časti budú zásady a regulatívy priestorového usporiadania, funkčného využívania územia riešeného ZaD č.1, usporiadania verejného dopravného vybavenia, verejnej technickej infraštruktúry, ustanovenie plôch pre verejnoprospešné stavby, záväzné regulatívy vyplývajúce z požiadaviek ochrany prírody, tvorby krajiny, starostlivosti o životné prostredie, a pod. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

V sumáre možno konštatovať, že Zmenami a doplnkami č.1

- dochádza k primeraným záberom poľnohospodárskej pôdy (PP) pri zmene č.1.01, 1.04, 1.05, 1.06, 1.10
- k záberom lesných pozemkov nedochádza
- pri zmene č.1.02 dochádza k zmene funkčného využitia PP, na ktorú už bol vydaný predbežný súhlas podľa zák. č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní PP
- zásadne sa nemení koncepcia
 - ochrany zložiek životného prostredia
 - dopravy a technickej infraštruktúry
 - odpadového hospodárstva,
 - vodného hospodárstva
 - zásadne sa nemenia ani nároky na energie a surovinové zdroje

III.3 Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Riešenie dokumentu vytvára predpoklady pre zosúladienie navrhovaných činností s podmienkami ochrany súčasného urbánneho prostredia i okolitej krajiny. Požadované aktivity budú včlenené do územia tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny. Budú navrhnuté územno-technické a organizačné opatrenia nevyhnutné na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Priame vplyvy na životné prostredie :

- urbanistický rozvoj územia obce,
- rozšírenie zastavaného územia,
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,
- zvýšená frekvencia dopravy v území,
- požiadavka na trvalý záber poľnohospodárskej pôdy,

Nepriame vplyvy :

- nevyhnutný dosah urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím.

Pri tvorbe urbanistického návrhu budú jednotlivé zámery citlivo umiestňované v riešenom území, budú stanovené príslušné regulatívy na vylúčenie nepriaznivých dopadov urbanizácie na životné prostredie v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania a opatrenia na eliminovanie možných negatívnych vplyvov na kvalitu životného prostredia.

III.4 Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania ÚPN-O Trenčianska Turná a jeho ZaD č.1 sa nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie.

III.5 Vplyvy na chránené územia

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín eviduje v území riešenej lokality ZaD 1.01 neolitické sídlisko, preto je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií v tejto polohe. Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona KPÚ Trenčín, v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.
- Územný plán obce a rovnako aj jeho zmeny a doplnky, považuje za prírodné hodnoty v území predovšetkým veľkoplošné a maloplošné chránené územia, všetky prvky územného systému ekologickej stability územia obce, ako aj všetku stromovú vegetáciu verejných a vyhradených priestranstiev, vrátane zelene historickej a zelene pozdĺž miestnych potokov. Zásady ich ochrany sú stanovené príslušnými právnymi predpismi, ktoré urbanistická koncepcia ÚPN-O plne rešpektuje a ZaD č.1 ju nemenia.
Vzhľadom k vyššie uvedenému v bodoch III.1- 4 tohto oznámenia vyplýva, že nie je predpoklad dočasných, ani trvalých vplyvov dokumentu na krajinu a prírodu a na režim jej ochrany.

III.6 Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné riziká súvisiace s implementáciou predmetu ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná budú eliminované aj v povoľovacích procesoch jednotlivých investičných zámerov, v rámci ktorých väčšie investičné zámery podliehajú samostatnému posudzovaniu podľa zákona 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov (EIA). K eliminácii rizík prispieva tiež nastolená stratégia kvalitného, čistého životného prostredia a podpory obnoviteľných a alternatívnych zdrojov, vychádzajúca z princípov trvalo udržateľného rozvoja.

III.7 Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

IV.1 Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Tieto subjekty budú v procese zisťovacieho konania oslovené oznamom na úradnej tabuli obce, oznamom na internetovej stránke obce a na enviroportáli. Pri ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná to sú:

- Občania obce Trenčianska Turná,
- Občania susedných sídiel – mesta Trenčín, obcí Soblahov, Mníchova Lehota, Trenčianske Jastrabie, Trenčianske Stankovce, Veľké Bierovce
- Vlastníci pozemkov v k.ú. Trenčianska Turná
- Fyzické a právnické osoby podnikajúce v obci
- Spoločenské organizácie a záujmové združenia na území obce
- Široká verejnosť

IV.2 Zoznam dotknutých subjektov

Tieto subjekty budú v procese zisťovacieho konania oslovené jednotlivo - písomne.

V súlade s §3 Ods. p) zák. č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, dotknutý orgán je orgán verejnej správy, ktorého vyjadrenie sa vyžaduje pred prijatím alebo schválením strategického dokumentu. V prípade ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná sú to :

1. Okresný úrad Trenčín, Odb. Výstavby a bytovej politiky, odd. ÚP
2. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie , Odd. ochrany prírody a ostatných zložiek ŽP a odvolacích konaní kraja
3. Okresný úrad Trenčín, Odb. opravných prostriedkov, Pozemkový ref.
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín
5. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
6. Okresný úrad Trenčín, Odb. starostlivosti o životné prostredie všetky zložky
7. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odb.
8. Okresný úrad Trenčín, Odb. pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie
9. Okresný úrad Trenčín, Odb. krízového riadenia
10. Min. životného prostredia SR, Odb. št. geologickej správy
11. Min. dopravy a výstavby SR, Inštitút dopravnej politiky
12. Dopravný úrad SR, divízia civilného letectva
13. Obvodný banský úrad Banská Bystrica
14. Trenčiansky samosprávny kraj – odd. ŽP a územného plánovania

V súlade s §3 Ods. q) zák. č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, dotknutá obec je obec, ktorej územie môže byť zasiahnuté prijatím navrhovaného strategického dokumentu ZaD č.1 ÚPN-O:

15. Mesto Trenčín
16. Obec Soblahov
17. Obec Mníchova Lehota
18. Obec Trenčianske Jastrabie
19. Obec Trenčianske Stankovce

20. Obec Veľké Bierovce
21. Obec Trenčianska Turná

IV.3 Dotknuté susedné štáty

ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná nie sú dotknuté susedné štáty.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

V.1 Mapová a iná grafická dokumentácia

- Schematické zobrazenie riešených lokalít ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná, je na prvej strane tohto oznámenia.
- Na internetovej stránke obce www.trencianskaturna.sk je k nahliadnutiu schválený ÚPN-O Trenčianska Turná (textová a grafická časť)
- Prílohou tohto oznámenia je koncepcia ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná, vrátane grafickej časti.

V.2 Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

Pri vypracovaní oznámenia o strategickom dokumente sa vychádzalo z nasledovných podkladov:

- ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja v znení ZaD č.1 -3
- ÚPN-O Trenčianska Turná
- Požiadaviek obce a požiadaviek iniciátorov ZaD č.1, odsúhlasených obecným zastupiteľstvom
- Vyjadrenia dotknutých orgánov k prípravným prácam ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Piešťany 05/2021

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

VII.1 Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bogyová

VII.2 Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ing. Peter Mikula – starosta obce