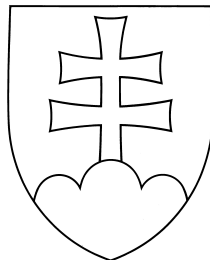


Číslo spisu

OU-TT-OSZP3-2021/012937-018

Trnava

02. 06. 2021



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Zeleneč – Obecný úrad, Školská 5, 919 21 Zeleneč v zastúpení starostom obce Mgr. Ľubomírom Jedličkom.

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Zeleneč – Obecný úrad, Školská 5, 919 21 Zeleneč v zastúpení starostom obce Mgr. Ľubomírom Jedličkom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč“, uvedený v predložennom oznámení sa

NEBUDE POSUDZOVAŤ

podľa zákona. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb:

- V dotknutých lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území. Odporúčame určiť primerané odstupové vzdialenosti.
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
- Vyžiadať si stanovisko správcu vodného toku Parná a Trnávka (Slovenský vodohospodársky podnik, š. p.) a plne rešpektovať ním stanovené podmienky.

- Rozvojové plochy riešiť komplexne, s príslušnou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia).
- Dbat' o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
- Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.
- Dopravné napojenie riešených lokalít riešiť v súlade s platnými STN a pri nových objektoch, RD a bytových domov rešpektovať príslušné ustanovenia STN 73 6110/Z2 vrátane návrhu statickej dopravy.
- Odporúča sa, aby navrhované komunikácie v predmetných lokalitách boli budované ako miestne komunikácie a po vybudovaní odovzdané obci Zeleneč.
- Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.
- Zvážiť pripomienky a odporúčania uvedené v stanovisku Mesta Trnava č. OÚRaK/37487-70503/2021/Hn zo dňa 06.05.2021.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Zeleneč – Obecný úrad, Školská 5, 919 21 Zeleneč v zastúpení starostom obce Mgr. Ľubomírom Jedličkom, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 19.04.2021 oznámenie o strategickom dokumente „Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč“ (ďalej len „oznámenie“).

Zmena 07/2021 územného plánu obce Zeleneč rieši územie v štyroch lokalitách (Zmena07/2021-a,b,c,d).

- Zmena 07/2021-a

Riešené územie sa nachádza mimo zastavané územie obce, v dotyku s jestvujúcou výrobnou lokalitou VOOZ, jestvujúcimi plochami krajinej zelene pri vodnom toku Parná, jestvujúcou záhradkárskou osadou a s lokalitami bývania.

Zmena 07/2021-a1 - rieši zmenu trasovania dopravného obchvatu obce Zeleneč (vrátane križovatiek a návrhu cyklotrás).

Zmena 07/2021-a2 - v súvislosti so zmenou trasovania dopravného obchvatu po premostenie cez vodný tok Parná dochádza v tejto čiastkovej lokalite k zmene funkčného využitia jestvujúcich plôch výroby VOOZ a krajinej zelene Parná, k rozšíreniu funkčných 4 plôch výroby VOOZ v rámci zóny B, zväčšeniu plôch krajinej zelene ak návrhu plôch OV a služieb.

Zmena 07/2021-a3 - v súvislosti so zmenou trasovania dopravného obchvatu obce a s jeho pripojením na cestu III/1287 v južnej časti zastavaného územia dochádza v čiastkovej Zmene 07/2021-a3 k zmenšeniu funkčných plôch bývania v jestvujúcej lokalite V-LOSE (730 m²) v návrhovej etape a v jestvujúcich lokalitách bývania VII-LOSE a VIII-Panská lúka, ktoré sú vo výhládovej etape. Týmto návrhom nedochádza k zmene koncepcného riešenia návrhu bývania v týchto lokalitách.

- Zmena 07/2021-b

Riešené územie sa nachádza mimo zastavané územie v južnej časti obce v dotyku s cestou III/1287, s jestvujúcimi plochami VOOZ (zóna B), ktoré sú v dotyku s diaľnicou D1, resp. s plochami dopravnej vybavenosti telesa diaľnice.

Zmena 07/2021-b1 - predstavuje iba zmenu trasovania jestvujúcej prístupovej komunikácie do zóny D (VOOZ) vrátane dopravného pripojenia kruhovou križovatkou na cestu III/1287. Cestná komunikácia a križovatka sú v grafickej časti vyznačené líniovými čiarami.

Zmena 07/2021-b2 - táto čiastková lokalita predstavuje zväčšenie jestvujúcich funkčných plôch dopravnej vybavenosti v súvislosti s návrhom rozšírenia dopravného priestoru diaľnice D1 na šesťpruhovú cestu a s rozšírením odstavných plôch v rámci odpočívadla Zeleneč na diaľnici D1 (v k. ú. Zeleneč). Týmto návrhom zároveň dochádza k zmenšeniu funkčných plôch výroby VOOZ v zóne B a k zmenšeniu jestvujúcich plôch verejnej zelene V4-ZV6 Vinohrady II a plôch výroby V2-V4 Vinohrady II (vo výhládovej etape), ktoré sú v dotyku s dopravným priestorom súvisiacim s rozšírením diaľnice.

- Zmena 07/2021-c

V rámci návrhu Zmeny 07/2021-c dochádza v zastavanom území obce na križovaní ulíc Cintorínska, Družstevná a Ulička k návrhu kruhovej križovatky, ktorá bude následne vyústená na Hlavnú ulicu. Návrhom križovatky dochádza aj k premiestneniu autobusovej zastávky.

- Zmena 07/2021-d

Zmena 07/2021-d rieši návrh lokálneho biocentra MBc Trnávka, ktoré rozširuje sieť miestnych biocentier navrhovaných v platnom ÚPN obce. Navrhované biocentrum o výmere cca 22,9 ha sa nachádza v okrajovej východnej časti katastrálneho územia obce Zeleneč, v blízkosti vodného toku Trnávka a v dotyku s jestvujúcim miestnym biocentrom MBc Lúky.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihlídal na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

a) Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2021/013322-002 zo dňa 04.05.2021:
Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč“.

b) Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2021/013277 zo dňa 28.04.2021:
Stanovisko orgánu ochrany ovzdušia:

- V dotknutých lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území. Odporúčame určiť primerané odstupové vzdialenosti.
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

Tunajší úrad z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok s predmetným dokumentom „Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč“ súhlasí.

c) Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2021/013372 zo dňa 30.04.2021:
Z hľadiska ochrany vodných pomerov požaduje:

- Navrhovaná Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč je plánovaná v blízkosti vodného toku Parná (resp. dôjde k jeho križovaniu) a Trnávka, požadujeme, aby si obstarávateľ predmetného strategického dokumentu vyžiadal stanovisko správcu vodného toku Parná a Trnávka (Slovenský vodohospodársky podnik, š. p.) a plne rešpektoval ním stanovené podmienky.
- Rozvojové plochy požadujeme riešiť komplexne, s príslušnou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia). Upozorňujeme na ustanovenie § 9 ods. 3 Nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, v zmysle ktorého musia byť stokové siete dažďovej kanalizácie vybavené zariadením na zachytenie plávajúcich látok a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku zo zastavaných území, pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody a ak sa preukáže ich nepriaznivý vplyv na kvalitu vôd v recipiente, aj zariadením na zachytávanie znečisťujúcich látok.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
- Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.

Tunajší úrad nepožaduje Oznámenie o strategickom dokumente: „Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč“ posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2021/013472/Há zo dňa 05.05.2021:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

3. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OÚ-TT-OOP6-2021/013878 zo dňa 10.05.2021:

Správny orgán po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že realizáciou Zmeny 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Zeleneč:

- Zmena 07/2021-a1 - Obchvat obce s cyklotrasou – o výmere 0,7735 ha, druh pozemku orná pôda, na účel výstavby ciest a okružných križovatiek

- Zmena 07/2021-a1 – Obchvat obce s cyklotrasou – o výmere 0,5300 ha, druh pozemku orná pôda, na účel výstavby cyklochodníka

- Zmena 07/2021-a1 – Odbočka z cyklotrasy smer na Mlynskú ulicu – o výmere 0,0250 ha, druh pozemku orná pôda, na účel výstavby cyklochodníka

- Zmena 07/2021-a2 – Zóna B-úprava – o výmere 0,3400 ha, druh pozemku orná pôda, na účel výroby

- Zmena 07/2021-a2 – OV3/S4 RYBY, RYBKY MB – o výmere 0,1360 ha, druh pozemku záhrady a orná pôda, na účel občianskej vybavenosti, služieb a cesty

- Zmena 07/2021-b1 – Prístupová komunikácia do zóny D – zmena trasovania – výmere 0,0280 ha, druh pozemku orná pôda, na účel výstavby cesty, cyklochodníka a križovatky

- Zmena 07/2021-b2 – TV1 Diaľnica – rozšírenie diaľnice D1 na 6-pruh – o výmere 0,1730 ha, druh pozemku vinice, na účel dopravnej vybavenosti

- Zmena 07/2021-d – ZK5 Trnávka–biocentrum – o výmere 22,5549 ha, druh pozemku orná pôda a trvalé trávne porasty, na účel krajinej zelene

Pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce a sú v prevažnej väčšine zaradené podľa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek 0039002, 0002002, 0011002, 0038202 a 0027003 do 2., 3. a 5. skupiny BPEJ, ktoré nie sú evidované v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a z malej časti sú zaradené podľa bonitovanej pôdnoekologickej jednotky 0037002 do 2. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Celkový záber poľnohospodárskej pôdy sa predpokladá na výmere 24,5604 ha. V prípade jeho realizácie bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. Realizáciou Zmeny 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč dochádza k zmene funkčného využitia územia, a to:

- V časti Zmena 07/2021-a1, kde sa v lokalite IBV V LOSE 1. et. mení funkčné využitie z bývania v rodinných domoch na dopravnú vybavenosť o výmere 0,0730 ha

- V časti Zmena 07/2021-a2, kde sa v zóne B v areáli VOOZ mení funkčné využitie územia z plôch výroby na plochy krajinej zelene o výmere 0,4800 ha

- V časti Zmena 07/2021-a3, kde sa pôvodná plocha dopravného koridoru navrhuje na plochy krajinej zelene o výmere 0,0750ha

- V časti Zmena 07/2021-b2, kde sa plochy výroby v zóne B v areáli VOOZ menia na plochy dopravnej vybavenosti o výmere 0,5800 ha

Zmena funkčného využitia územia sa predpokladá na celkovej výmere 1,2080 ha. O zmenu funkčného využitia územia na predmetných lokalitách bude potrebné požiadať tunajší úrad.

Vzhľadom k adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát súhlasí s návrhom riešenia Zmeny 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč.

4. Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OÚ-TT-OCDPK-2021/013663/ŠI zo dňa 07.05.2021:

Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II. a III. triedy podľa § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zaujímame k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

- v priestahu intravilánom obce Zeleneč je vedená cesta III/1287 vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, ktorých štátnu správu vykonáva tunajší úrad,
- rozvojové zámery zmeny 7/2020 – a1,a3, sa budú priamo dotýkať cesty III/1287,
- dopravné napojenie riešených lokalít je potrebné riešiť v súlade s platnými STN a pri nových objektoch, RD a bytových domov rešpektovať príslušné ustanovenia STN 73 6110/Z2 vrátane návrhu statickej dopravy,
- odporúčame, aby navrhované komunikácie v predmetných lokalitách, ktoré sa budú pripájať na navrhované okružné križovatky, boli budované ako miestne komunikácie a po vybudovaní odovzdané obci Zeleneč.

Konkrétne pripomienky a požiadavky z hľadiska výkonu štátnej správy cesty III/1287 budeme uplatňovať vo vyjadreniach, stanoviskách, povoleniach resp. rozhodnutiach k jednotlivým stupňom územnoplánovacej dokumentácie a projektovej dokumentácie.

5. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OU-TT-PLO-2021/013253 zo dňa 12.05.2021:
Po preskúmaní predložených materiálov nemá Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor k navrhovanému oznámeniu zámeru žiadne pripomienky.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň upozorňuje, že v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Trnavský samosprávny kraj: vyjadrenie č. 010941/2021/OÚPŽP-2 zo dňa 06.05.2021:

Po oboznámení sa s predkladaným oznámením o strategickom dokumente konštatujeme:

V oznámení o strategickom dokumente sú predpokladané negatívne vplyvy na životné prostredie identifikované ako trvalý záber poľnohospodárskej pôdy, mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia (doprava) a produkcia odpadov pri výstavbe a spôsob nakladania s nimi, čo zodpovedá bežným rozvojovým zámerom. V zmene územnoplánovacej dokumentácie sú navrhované aj nové funkčné plochy krajiny zelene a lokálneho biocentra MBc Trnávka, ktoré prispeje k zvýšeniu ekologickej stability a biodiverzity v území a súčasne vytvorí ochladzovací prvok v krajine.

Uplatnením strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovací dokument – Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč, nepredpokladáme významný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie a obyvateľov.

S ohľadom na skôr uvedené, TTSK - oddelenie územného plánovania a životného prostredia, nemá k oznámeniu pripomienky a strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7. Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2021/9639-2/34602/KSI zo dňa 04.05.2021:

Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 11 ods.2, písm. d) a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona so strategickým dokumentom – „Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč“, (hlavný riešiteľ: Ing. arch. Eva Krupová, Lomonosovova 6, 917 01 Trnava, 03/2021) súhlasí s pripomienkou:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2021/02373/Le-HŽP zo dňa 11.05.2021:

S návrhom pre navrhovateľa: Obec Zeleneč, Školská 224/5, 919 21 Zeleneč, IČO: 00 313 211 zo dňa 29.04.2021 na oznámenie o strategickom dokumente „Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč“ sa súhlasí.

9. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny: vyjadrenie č. 8648/2021-6.3 zo dňa 19.05.2021:

Ministerstvo ako príslušný orgán ochrany prírody podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) po preštudovaní oznámenia, ako aj na základe odborného stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. k predloženému oznámeniu nasledovné záväzné stanovisko.

V rámci k. ú. obce Zeleneč platí I. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. Juhovýchodná a juhozápadná časť k. ú. obce zasahuje do európskej sústavy chránených území Natura 2000 – CHVÚ Úľanská mokraď

(SKCHVU023). Navrhovaná zmena 07/2021-d je situovaná v predmetnom chránenom území, ide o vytvorenie nových funkčných plôch zelene o výmere 22,9 ha (lokálne biocentrum MBc Trnávka). Ostatné funkčné zmeny (07/2021-a až 07/2021-c) nezasahujú do dotknutého CHVÚ.

Navrhovaný obchvat je v súlade s platnou ÚPD Trnavského samosprávneho kraja. Vymedzenie novej plochy pre vytvorenie biocentra bude mať v priestore CHVÚ Úľanská mokraď vplyv na zvýšenie ekologickej stability a zvýšenie biodiverzity v poľnohospodárskej krajine.

Na základe vyššie uvedeného nemáme k predloženému strategickému dokumentu z hľadiska ochrany prírody a krajiny pripomienky, nepožadujeme strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. a súhlasíme s jeho schválením.

10. Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave: vyjadrenie č. OÚRaK/37487-70503/2021/Hn zo dňa 06.05.2021:

Po preštudovaní predloženého dokumentu, v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR Č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, dáva Mesto Trnava k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč“ nasledovné stanovisko:

- V časti Zmena 07/2021 – a1 zmena trasovania dopravného obchvatu obce Zeleneč (vrátane križovatiek a návrhu cyklotrás) dochádza úpravou trasovania dopravného obchvatu obce Zeleneč k zníženiu výmery plôch krajiny zelene ZK1 v okolí toku Parná. Medzi vodným tokom Parná a navrhovaným dopravným obchvatom ostáva úzky pás, ktorý je v blízkosti areálu VOOZ zóna B vymedzený ako plocha krajiny zelene. Vo väčšine trasy smerom ku kruhovej križovatke (zmena 07 /2021-a1) je vyznačený ako plochy poľnohospodárskej pôdy. V okolí rieky Parná je vedený aj regionálny biokoridor RBk25 Parná. V tejto súvislosti Mesto Trnava navrhuje úzky pás poľnohospodárskej pôdy medzi dopravným obchvatom obce a riekou Parná vymedziť ako plochy krajiny zelene, ktoré budú tvoriť súčasť regionálneho biokoridoru RBk25 Parná. Taktiež odporúča vymedziť sprievodný pás zelene (napr. stromoradie, trvalé trávne porasty) v šírke ochranného pásma komunikácie zo severnej strany. V návrhu je poľnohospodárska pôda značená až po cestnú komunikáciu.

- V časti Zmena 07/2021 – b1 zmena trasovania jestvujúcej prístupovej komunikácie do zóny D (VOOZ) vzniká zmenou trasovania prístupovej komunikácie malá neúčelná plôška poľnohospodárskej pôdy medzi prístupovou komunikáciou a diaľnicou D1. Mesto Trnava navrhuje túto zvyškovú plochu poľnohospodárskej pôdy vymedziť ako plochy krajiny zelene.

- V časti Zmena 07/2021 - b2 zväčšenie jestvujúcich funkčných plôch dopravnej vybavenosti v súvislosti s návrhom rozšírenia dopravného priestoru diaľnice D1 na šesťpruhovú cestu a s rozšírením odstavných plôch v rámci odpočívadla Zeleneč na diaľnici D1 (v k.ú. Zeleneč): Vzhľadom na adaptačné opatrenia na zmenu klímy Mesto Trnava navrhuje do regulatívov doplniť potrebu situovať v rámci odstavných plôch odpočívadla aj vzrastlú zeleň, stromy. Taktiež nie je zjavné, či je pri zámere rozšírenia dopravného priestoru diaľnice D1 uvažované aj s priestorom na vytvorenie ochranného izolačného vegetačného pásu diaľnice. Pokiaľ s izolačným pásom nie je uvažované, doporučujeme ho doplniť pozdĺž celého dopravného priestoru diaľnice D1 v katastri obce Zeleneč, vzhľadom na jeho výraznú mikroklimatickú, hygienickú, estetickú, protihlukovú funkciu v minimálnej šírke 20m.

- V časti Zmena 07/2021 - d Mesto Trnava žiada zaradiť plochy krajiny zelene lokálneho biocentra MBc Trnávka (krajinná zeleň ZK5 Trnávka) do Zoznamu verejnoprospešných stavieb.

- Následne po vybudovaní obchvatu Mesto Trnava odporúča zväziť zmenu kategorizácie cesty III/1287 na obchvat, a zo súčasnej cesty tretej triedy urobiť miestnu komunikáciu.

- Pri rozšírení dopravného priestoru diaľnice D1 je potrebné počítať aj s priestorom na protihlukové a protioslnivé opatrenia.

11. Obec Hrnčiarovce nad Parnou, Obecný úrad: vyjadrenie č. HR-4/2021/813/ST zo dňa 04.05.2021:

Obecný úrad v Hrnčiarovciach nad Parnou v zastúpení Mgr. Marcelom Škorecom nemá žiadne pripomienky k strategickému dokumentu - Zmena 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč.

12. Obec Opoj, Obecný úrad: vyjadrenie č. 244/2021 zo dňa 28.04.2021:

Obec Opoj v zastúpení starostom obce Mgr. Petrom Bartovičom oznamuje, že obec Opoj nemá žiadne pripomienky k Zmene 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja a obce Vlčkovce, Majcichov, Voderady, Slovenská Nová Ves a Cífer sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská. Počas procesu posudzovania Oznámenia o strategickom dokumente nebolo na tunajší úrad doručené žiadne stanovisko dotknutej verejnosti.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10006

Doručuje sa

Obec Zeleneč, Školská 224/5, 919 21 Zeleneč, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vajanského 2, 917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Vajanského 22, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia Bratislava, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska, 917 01 Trnava 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 02 Trnava 2
Mesto Trnava odbor územného rozvoja a koncepcií, Hlavná 1, 917 01 Trnava 1

Obec Hrnčiarovce nad Parnou, Farská 37, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
Obec Vlčkovce, Vlčkovce 15, 919 23 Vlčkovce
Obec Opoj, Opoj 1, 919 32 Opoj
Obec Majcichov, Majcichov 606, 919 22 Majcichov
Obec Voderady, Voderady 262, 919 42 Voderady
Obec Slovenská Nová Ves, Slovenská Nová Ves 30, 919 42 Slovenská Nová Ves
Obec Cífer, Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer