

• LEGENDA  
ÚPN-O Z R. 2008

| STAV | NÁVRH | REZERVA |                                                       |
|------|-------|---------|-------------------------------------------------------|
|      |       |         | BÝVANIE, ČISTÉ V INDIVIDUÁLNYCH DOMOCH                |
|      |       |         | PLOCHY A OBJEKTY BYTOVÝCH DOMOV                       |
|      |       |         | PLOCHY A OBJEKTY OBČ. VYBAVENIA                       |
|      |       |         | PLOCHY ZMIEŠANÝCH FUNKCIÍ BYVANIE+OBCHODY,SLUŽBY      |
|      |       |         | PLOCHY ZMIEŠANÝCH FUNKCIÍ S CHALUPÁRSKOU REKREACIOU   |
|      |       |         | PLOCHY PRIEMYSLU, SKLADOV, VÝROBNÝCH SLUŽIEB A ZBERNÍ |
|      |       |         | PLOCHY CHATOVEJ REKREÁCIE                             |
|      |       |         | PLOCHY AREÁLOV TECHNICEJ INFRAŠTRUKTÚRY               |
|      |       |         | PLOCHY REKREÁCIE A ŠPORTU                             |
|      |       |         | PLOCHY CINTORÍNŮV                                     |
|      |       |         | PLOCHY HISTORICKÝCH PARKOV                            |
|      |       |         | VODNÉ TOKY A PLOCHY V PÔVODNÝCH/NOVÝCH KORYTÁCH       |
|      |       |         | PLOCHY LESOV                                          |
|      |       |         | PLOCHY MIMOLESNEJ A VEREJNEJ ZELENE                   |
|      |       |         | PLOCHY ŽELEZNICE                                      |
|      |       |         | CESTY II. TRIEDY                                      |
|      |       |         | CESTY III. TRIEDY                                     |
|      |       |         | MIESTNE KOMUNIKÁCIE                                   |
|      |       |         | POLNÉ CESTY                                           |
|      |       |         | PEŠIE ŤAHY                                            |
|      |       |         | ZASTÁVKY SAD (A) a ŽSR (Z)                            |
|      |       |         | ÚPRAVY BREHOV                                         |
|      |       |         | OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHŮV                        |
|      |       |         | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                            |
|      |       |         | HRANICA KATASTRÁLNYCH ÚZEMÍ                           |
|      |       |         | ZÓNA ZACHOVANIA TRADIČNEJ STAVEBNEJ KULTÚRY           |
|      |       |         | HRANICE NKP JASOVSKÝ KLÁŠTOR                          |
|      |       |         | HRANICE NP SLOVENSKÝ KRAS /NAPASK/                    |
|      |       |         | HRANICE DOBÝVACIEHO PRIESTORU SUROVÍN                 |
|      |       |         | PLOCHY CHVU SL.KRAS A CVU VOĽOVSKÉ VRCHY              |
|      |       |         | NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY                             |

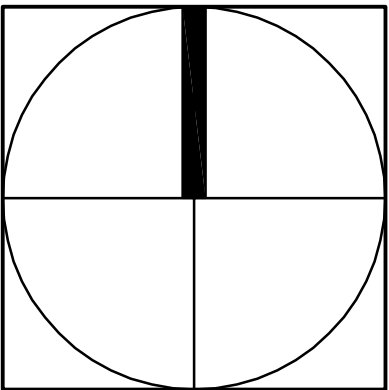
• ZMENY A DOPLNENIE LEGENDY Z R. 2008 V ZMENÁCH A DOPLNKOCH Č.1 ÚPN-O

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY:

| STAV | NÁVRH | VÝHLAD |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------|-------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |       |        | Upresnenie hranice katastrálneho územia obce Jasov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|      |       |        | Upresnenie hranice zastavaného územia obce Jasov k 1.1.1990 a návrh na rozšírenie hranice zastavaného územia obce v zmysle zákona č.237/ 2000 z.z.(stavebný zákon)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|      |       |        | Upresnenie hranice výhradného ložiska (CHLÚ) ID 268 - ložisko tehliarskych surovín so zastavenou ťažbou, na ktorom sa nepredpokladá využívanie zásob                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|      |       |        | Doplnenie hranice ochranného pásma Národnej kultúrnej pamiatky ( NKP)- Jasov- Kláštor premonštrátov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|      |       |        | Národná kultúrna pamiatka - upresnenie lokalizácie NKP- Jasovský hrad- ruina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|      |       |        | Upresnenie hranice Národného parku Slovenský kras                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|      |       |        | Doplnenie plôch patriacich do Chráneného vtáčieho územia SKCHVU027 Slovenský kras                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|      |       |        | Doplnenie hranice Územia európskeho významu SKUEV0349 Jasovské dubiny (totožnej s hranicou Národnej prírodnej rezervácie- NPR Jasovské dubiny)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|      |       |        | Doplnenie hranice Chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Slovenský kras- podoblast' planina Horného vrchu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|      |       |        | Upresnenie ochranných pásiem všetkých druhov s uvedením druhu OP popisom                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|      |       |        | Zrušenie nesprávne zdokumentovaných jestvujúcich liniových dopravných a inžinierskych stavieb a návrh na zrušenie jestvujúcich alebo navrhovaných liniových a iných stavieb a ochranných pásiem                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|      |       |        | Zrušenie jestvujúcich a navrhovaných výjazdov miestnych automobilových komunikácií na cestu II/548 v ÚPN-O z r. 2008 v lokalite "Rómska osada" - v súvislosti so schválením projektu na stavebné povolenie "Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov"                                                                                                                                                                                                  |
|      |       |        | Návrh na asanáciu hospodárskej budovy zasahujúcej do cestného telesa cesty III. triedy III/3359 z dôvodu zabezpečenia plynulosti a bezpečnosti premávky v danom úseku na tejto komunikácii                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|      |       |        | Zmeny a doplnenie uličnej čiar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|      |       |        | Doplnenie plôch bývania - rodinné domy vrátane plôch zelene; prípustné využitie - polyfunkčné využitie (bývanie + občianska vybavenosť- obchod, nevýrobné služby v Intenciách stavebného zákona , bývanie + drobných pre vlastnú spotrebu ); vylúčené využitie - priemyselná výroba a sklady, garáže mechanizmov, poľnohospodárska veľkovýroba                                                                                                                                     |
|      |       |        | Zrušenie schválených plôch bývania v rodinných domoch v ÚPN-O z r. 2008 v lokalite "Nad pastierňou" z dôvodu nerentabilnosti výstavby v tejto lokalite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|      |       |        | Doplnenie plôch bývania - nízkopodlažné bytové domy vrátane plôch zelene, vnútroareálových komunikácií a ihrísk; prípustné využitie - bývanie v rodinných domoch, polyfunkčné využitie (bývanie+občianska vybavenosť, bývanie+ rekreácia a pod.) v intenciách stavebného zákona; vylúčené využitie - závažná priemyselná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba                                                                                                                      |
|      |       |        | Zrušenie častí plôch nesprávne zakreslených v ÚPN-O z r. 2008 ako jestvujúce plochy bývania v bytových domoch v lokalite "Pri tehelní"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|      |       |        | Doplnenie plôch občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry vrátane plôch zelene a vnútroareálových komunikácií; prípustné využitie - polyfunkčné (občianska vybavenosť + šport, občianska vybavenosť + rekreácia a pod.); vylúčené využitie - závažná priemyselná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba                                                                                                                                                                      |
|      |       |        | Doplnenie polyfunkčných plôch bývania v rodinných domoch a rekreácie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|      |       |        | Doplnenie plôch nezávadnej výroby, skladov a technickej vybavenosti vrátane plôch zelene a vnútroareálových komunikácií (pri umiestnení v blízkosti plôch bývania spĺňajúcej hygienické požiadavky na umiestnenie v lokalite bývania); prípustné využitie - občianska vybavenosť (obchody, služby), šport, príp. ich polyfunkcia s nezávadnou výrobou, bývanie (za splnenia hygienických podmienok) ; vylúčené využitie - závažná priemyselná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba |
|      |       |        | Návrh na uzatvorenie a rekultiváciu skládky Jasov I. v súlade so Zadaním pre vypracovanie ÚPN-O Jasov z r. 2006, ako aj v súlade s §26 odst.8) Zákona č.39/2013 Z. z. o IPKZ v súvislosti s jej naplnením a v súlade so záväznou časťou ÚPN-VÚC KSK ( II. Verejnoprospešné stavby - bod č. 6.2.: uzatváranie a rekultivácia starých skládok... Jasov I. ...)                                                                                                                       |
|      |       |        | Návrh na zrušenie možnosti rozširovania skládky Jasov a zmenu navrhovaných plôch skládky na plochy poľnohospodárskej pôdy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|      |       |        | Doplnenie častí plochy jestvujúceho cintorína a návrh plochy na jeho rozšírenie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|      |       |        | Doplnenie plochy dennej rekreácie v zastavanom území obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|      |       |        | Doplnenie plôch sádov vrátane zanedbaných plôch sádov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|      |       |        | Doplnenie plochy lesov a sukcesie lesa plniacej funkciu miestneho biocentra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|      |       |        | Doplnenie plochy mimolesnej zelene plniacej funkciu miestneho biocentra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|      |       |        | Retenčné vodné plochy a suché poldre- schematické značenie (upresní s v konkrétnej PD) a obnova meandrov (protipovodňové opatrenia)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY:

| STAV               | NÁVRH | VÝHLAD |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------|-------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                    |       |        | Protipovodňové hrádze- schematické značenie (upresnia sa v konkrétnej PD)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                    |       |        | Smer pohybu dažďových vôd- križovanie s dopravnými líniovými stavbami riešiť mimoúrovňovo s dostatočným priestorom na Q100- ročné vody (protipovodňové opatrenie)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                    |       |        | Ž1- železničná zastávka "Jasov" - návrh prestupného terminálu vlak- bus a bus-bus na železničnej stanici Jasov v súlade s bodmi 4.1. a 4.7. záväznej časti ÚPN-VÚC KSK a v súlade s petíciami obyvateľov a návštevníkov obce Jasov a okolitých obcí a miest rámci pripomienkovania Plánu udržateľnej mobility KSK;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                    |       |        | Ž2- železničná zastávka "Počkej"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                    |       |        | Cesty II. triedy a návrh na zmenu trasovania preložky cesty II. triedy II/548 navrhovanej v ÚPN-VÚC KSK s ohľadom na konfiguráciu terénu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                    |       |        | Mimoúrovňové križovanie vodných tokov ( aj občasných situovaných v eróznych ryhách ) s navrhovanou preložkou cesty II. triedy II/548 s návrhom na technické riešenie umožňujúce bezkolízny pohyb jelenej zverí migrujúcej v tejto trase z Kojšovskej hole na Jasovskú planinu (regionálny terestrický biokoridor)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                    |       |        | Doplnenie jestvujúcej cesty III. triedy III/3361 spájajúcej miestnu časť Jasova - Lucia Baňa s cestou II. triedy II/548                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                    |       |        | Návrh úpravy častí jestvujúcej miestnej komunikácie so zmenou šírkových parametrov a ostatných súvisiacich stavieb (upresní sa v ďalšom stupni PD)- návrh na prepojenie prieťahu cesty II. triedy II/548 obcou s navrhovaným prestupným terminálom vlak- autobus a autobus- autobus s návrhom na zaradenie do siete ciest III. triedy KSK (v súlade s petíciami obyvateľov obce Jasov a okolitých obcí a miest k PUM KSK a v súlade so záväznou časťou ÚPN-VÚC KSK- bodmi 4.1. a 4.7.)                                                                                                                                                                                                                            |
|                    |       |        | Miestne komunikácie prístupové a obslužné (ako jestvujúce sú zakreslené aj cesty so schváleným stavebným povolením v rámci rómskej osady)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                    |       |        | Plochy určené na rekonštrukcie križovatiek v zmysle platnej legislatívy (upresnia sa v konkrétnej PD po výškopisnom a polohopisnom zameraní územia)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                    |       |        | Mostné konštrukcie jestvujúce (cestné a železničné) - navrhované na rekonštrukciu s umožnením pohybu peších a cyklistov súbežne s komunikáciou                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                    |       |        | Parkoviská autobusov ( schematické vyznačenie, upresní sa v konkrétnej PD)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                    |       |        | Parkoviská ( schematické vyznačenie, upresní sa v konkrétnej PD)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                    |       |        | Návrh na umiestnenie jestvujúcich zastávok pravidelnej autobusovej dopravy mimo jazdných pruhov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                    |       |        | Zrušenie zastávok pravidelnej autobusovej dopravy situovaných v jazdných pruhoch komunikácií II. triedy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                    |       |        | Doplnenie zastávok pravidelnej autobusovej dopravy mimo jazdných pruhov z dôvodu zabezpečenia dochádzkovej vzdialenosti 500m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                    |       |        | Pešie komunikácie a priestranstvá so zeleňou a prvkami urbanistického dizajnu (lavičky, smetné koše, parkové osvetlenie a pod.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                    |       |        | Prekrytie potoka - vytvorenie pešieho priestranstva s parkovými úpravami, cyklochodníkom a pod. bez zmenšovania prietokového profilu potoka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                    |       |        | Cyklistické a cykloturistické chodníky ( zakreslenie len mimo zastavaného územia obce, v ZÚO budú súčasťou uličného priestoru riešeného v konkrétnej PD)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                    |       |        | Turistické chodníky- doplnenie jestvujúcich a návrh turistických chodníkov s dostatočnou šírkou pre trasovanie súbežného cykloturistického chodníka ( zakreslenie len mimo zastavaného územia obce, v ZÚO sú súčasťou uličného priestoru)- navrhované trasy:<br>1: Jasov- Lucia Baňa(prepojenie s turistickým chodníkom č. 5740),<br>2: Lucia Baňa- Medzev (prepojenie s turistickým chodníkom č.8718- viď výkres č.1),<br>3: Jasov- Debrad- Moldava nad Bodvou (prepojenie s turistickým chodníkom č.5733),<br>4: Jasov- Poproč (prepojenie s turistickými chodníkmi č.2824 a 5714)<br>5: Lucia Baňa (turistický chodník 5740)- Poproč (prepojenie s turistickými chodníkmi č.2824 a 5714- viď výkres č.1 a č.2) |
|                    |       |        | Doplnenie náučného chodníka "Jasovská skala" s informačnými panelmi: 1.Náučný chodník Jasovská skala, 2.Lesy, 3.Fauna, 4.História, 5.Geológia a geomorfológia, 6.Flóra, 7.Jasovská jaskyňa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                    |       |        | Doplnenie výhľadov na náučnom chodníku "Jasovská skala" : výhľadka "A" smerom severozápadným (s chráneným výhľadom v zmysle pamiatkového zákona na NKP- Kláštor premonštrátov) a výhľadka "B" smerom severovýchodným (panoráma Volovských vrchov a vrch Abrahám- skládka Jasov I.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| SMERNÉ REGULATÍVY: |       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| STAV               | NÁVRH | VÝHLAD |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                    |       |        | Parcelácia v rámci funkčnej plochy (upresní sa v ÚPN-Z)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



| ZMENY A DOPLNKY Č.1/2021 ÚPN-O JASOV                      |                                              |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| OBJEDNÁVATEĽ :                                            | Obec Jasov                                   |
| ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT :                                   | Ing. arch. Mariána Šimková                   |
| ODBORNÍ PROJEKTANTI :                                     | Ing. Marián Pekarovič, Ing. Július Furmaník, |
| A KONZULTANTI :                                           | Ing. Jaroslav Lipták, Ing. Michal Nagy       |
| FORMÁT: 3 x A4 DÁTUM : apríl 2021                         |                                              |
| LEGENDA<br>FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA- ZÚO | Č. LEGENDY:<br>L3                            |