

ÚVOD

Navrhovateľ predkladá podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 24/2006 Z. z.) zámer navrhovanej činnosti „**Obytná zóna Ivanka pri Dunaji**“, ktorý rieši výstavbu 12 bytových domov so 4 bytovými jednotkami.

Východiskovým podkladom pre vypracovanie dokumentácie zámeru pre zisťovacie konanie bola projektová dokumentácia pre územné konanie ako aj ďalšie štúdie a informačné zdroje vrátane konzultácie so zástupcom navrhovateľa, na základe ktorých bolo možné zhodnotiť súčasný stav životného prostredia a navrhnúť opatrenia na ochranu životného prostredia.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov (meno)

Stavopol, s. r. o.

2. Identifikačné číslo

41 146 257

3. Adresa

Rebarborová 1/a, 821 07 Bratislava

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Meno: Stavopol, s. r. o., v zastúpení Build-Syt-Ing, s.r.o. -Ing. Sylvia Táncosová,
Konopná 24, 932 01 Veľký Meder-Ižop

Mobil: +421907941252

e-mail: tancosova@panelnet.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti

Meno: Build-Syt-Ing, s.r.o. -Ing. Sylvia Táncosová, Konopná 24
932 01 Veľký Meder-Ižop

Office: Biskupa Kondého 4577/18-č.d.411, 929 01 Dunajská Streda

Mobil: +421 907941252

e-mail: tancosova@panelnet.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Názov

Obytná zóna Ivanka pri Dunaji – lokalita pri Šúrskom kanáli

2. Účel

Účelom posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov je najmä zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia a získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činností podľa osobitných predpisov (Stavebný zákon a i.).

Navrhovaná stavba obytného súboru bude po jej ukončení a skolaudovaní slúžiť pre účely bývania. V navrhovanom obytnom súbore bude bilančne vytvorených 48 bytových jednotiek v 12 bytových domoch. Pre každý bytový dom je potrebných minimálne 7 parkovacích miest (I. variant riešenia – 84 parkovacích miest) resp. pre každý bytový dom 9 parkovacích miest (II. variant riešenia – 108 parkovacích miest).

3. Užívateľ

Užívateľmi budú vlastníci byt a nebytových priestorov, nájomníci a návštevníci obytnej zóny.

4. Charakter navrhovanej činnosti

Predmetom zisťovacieho konania je vybudovanie navrhovanej investície. V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov navrhovaná činnosť predstavuje novú činnosť v riešenom záujmovom území a realizáciou dôjde k rozšíreniu obytnej zóny o ďalšie bytové domy v lokalite.

Navrhovaná činnosť podľa prílohy č. 8 zaradená do kapitoly **9 Infraštruktúra, položky č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane písm. a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom a území od 10 000 m², mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy a písm. b) statickej dopravy od 100 do 500 stojísk** zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v zmysle § 22 ods. 3 musí zámer obsahovať najmenej dve variantné riešenia činnosti (variant zámeru), ako aj variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil (nulový variant).

Predkladaný zámer navrhovanej činnosti je okrem nulového variantu predložený v dvoch variantných riešeniach, ktoré sa líšia v počte parkovacích státí.

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj : Bratislavský

Okres: Senec

Obec : Ivanka pri Dunaji

Katastrálne územie: Farná

Parcely: 607/42 (intravilán) 653/10, 593/52,54,55,56,68,69,70,71,72,75,76 (extravilán)

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti

Situácia umiestnenia navrhovanej činnosti sa nachádza v prílohovej časti.

7. Termín začatia a ukončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Začiatok výstavby komunikácií a technickej infraštruktúry je možné stanoviť len orientačne, nakoľko výstavba je viazaná na získanie všetkých potrebných súhlasov a povolení podľa súčasne platnej legislatívy.

Predpokladané termíny začatia a ukončenia výstavby týkajúce sa komunikácie a inžinierskych sietí budú spresnené na základe zmlúv medzi objednávateľom a realizátorom stavebných objektov.

Termín začatia: po nadobudnutí právoplatnosti všetkých povolení

8. Stručný opis technického a technologického riešenia

Opis technického a technologického riešenia zodpovedá stupňu prípravy navrhovanej činnosti v ktorej sa zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. vykonáva. Zisťovacie konanie podľa § 29 uvedeného zákona sa vykonáva pred územným konaním v zmysle stavebného zákona. V tejto etape je k dispozícii návrh dokumentácie pre územné rozhodnutie a preto rozsah a podrobnosť opisu technického a technologického riešenia zodpovedá tomuto stupňu projektovej prípravy. Ďalšie podrobnosti budú predmetom ďalších stupňov projektovej dokumentácie, v ktorých budú okrem iného zohľadnené i výsledky zisťovacieho konania alebo posudzovania vplyvov na životné prostredie, napr. DÚR, projektová dokumentácia stavby, ku ktorým sa rovnako ako k zámeru, budú vyjadrovať všetky dotknuté orgány vrátane orgánov ochrany životného prostredia i orgánov ochrany zdravia.

Architektonické riešenie jednotlivých objektov bytových domov bude predmetom samostatnej a individuálnej projektovej dokumentácie.

Súčasný stav

Riešené územie pre výstavbu 12 bytových domov so 4 bytovými jednotkami sa nachádza v južnej časti obce Ivanka pri Dunaji. Z juhozápadnej strany lokalita hraničí tokom vrátane brehu Šúrskeho kanála, zo severovýchodnej strany hraničí s nehnuteľnosťami s bytovými domami, z juhovýchodnej a zo severozápadnej strany lokalitu obkolesujú poľnohospodársky obrábané plochy – platným Územným plánom obce určené tiež ako rozvojová lokalita.

Návrh riešenia

Riešené územie určené pre výstavbu bytových domov s 4 bytovými jednotkami je podľa Územného plánu obce Ivanka pri Dunaji zaradená do zóny C3 so základnou

funkciou – hromadné bývanie v bytových domoch. Navrhované riešenie osadenia bytových domov pozdĺž obslužnej komunikácie územia obojstranne v plnej miere rešpektuje požiadavky stanovené Územným plánom obce Ivanka pri Dunaji. Novovytvorené pozemky sú členené tak, aby sa mohli osadiť bytové domy so zabezpečeným prirodzeným osvetlením a preslnením vnútorných priestorov obytných miestností a aby sa umožnilo vytvorenie zelených plôch okolo budovy a miesto pre odstavenie osobných motorových vozidiel.

Návrhom sa vytvára 12 pozemkov s minimálnou výmerou pozemku cca. 700m², na ktoré sa navrhuje osadiť bytové domy so 4 bytovými jednotkami.

Od miesta napojenia navrhovanej ulice na existujúcu miestnu komunikáciu až po prvý navrhovaný bytový dom po ľavej strane obslužnej upokojenej komunikácie na rozlohe cca.386m² sa uvažuje vytvorením plochy s verejnou okrasnou zeleňou, ktorej výsadba a pestovanie bude obmedzená podmienkami prevádzkovateľov a vlastníkov existujúcich inžinierskych sietí. Navrhovaný zámer je plánovaný budovať etapovite.

V prvej etape sa vybuduje potrebná infraštruktúra inžinierskych sietí (rozšírenie verejného vodovodu, kanalizácie, distribúcie elektrickej energie a plynu) vrátane obslužnej komunikácie s jednostranným chodníkom.

V druhej etape sa zrealizujú samotné bytové domy. Na novovzniknutých pozemkoch, po prerozdelení celkovej plochy, sa osadzujú bytové domy s dvomi max. tromi nadzemnými podlažiami s 4-mi bytovými jednotkami. Pred bytovými domami v priamej nadväznosti na ulicu sa navrhujú odstavné parkovacie plochy pre osobné motorové vozidlá. Po bočných stranách a za bytovými domami sa vytvára dvorná časť – záhradná. Hustota, členenie a výška obytných stavieb umožňujú najmä dodržanie odstupov a vzdialenosti potrebných na oslnenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiarnu ochranu a civilnú ochranu a na vytváranie dostatku vegetačných plôch. Plochy zelene v území bývania sú v rozsahu zodpovedajúcom estetickým, ekostabilizačným a hygienickým potrebám. V tejto zeleni sa môžu umiestňovať ihriská diferencované podľa vekových kategórií (vzhľadom na rešpektovanie ochranných a bezpečnostných pásiem inžinierskych sietí).

Samotná výstavba všetkých stavieb na riešenom území bude mať individuálny charakter, pričom bude predmetom samostatných projektov, v rámci ktorých budú riešené vlastné objekty jednotlivých stavieb, ich pripojenie na pripravené prípojky IS (elektrifikácia, kanalizácia, vodovod a plynofikácia) a spevnené plochy pri nich.

Nároky na plochy – verejné priestranstvo:

Miestna obslužná komunikácia 1994m²

Chodník pri komunikácii 585 m²

Zelený pás pozdĺž komunikácie 780 m²

Verejná a okrasná zeleň 536 m²

Celkom 3895 m²

Urbanistické riešenie zástavby určuje napojenie daného územia na existujúcu infraštruktúru nachádzajúcich sa v okolí riešeného územia. Lokalita je prístupná z cesty miestneho významu – upokojenej komunikácie, obce Ivanka pri Dunaji. Návrh miestnej obslužnej komunikácie s jednostranným chodníkom šírky 2,0m a

jednostranným zeleným odvodňovacím pásom min. šírky 1,7m. Min. šírka uličného priestoru je 9,2m. Komunikácia je navrhnutá ako obojsmerná, verejná.

Regulatívy : KOEFICIENTY A SPÔSOB VYUŽITIA ÚZEMIA:

- **maximálny počet nadzemných podlaží – 3 (vrátane obytného podkrovia)**

- **maximálny index zastavanej plochy – 0,4**

- **minimálny index zelene – 0,5**

Návrhom sa rešpektujú podmienky stanovené Územným plánom pre zónu C3.

Dopravná infraštruktúra novej ulice bude napojená na nadradenú dopravnú sieť - existujúcu miestnu

komunikáciu.

VYČÍSLENIE KOEFICIENTOV PRE POZEMOK S NAJMENŠOU VÝMEROU:

Na pozemkoch sa osadzujú bytové domy s 4 bytovými jednotkami, s dvomi nadzemnými podlažiami.

Zastavaná plocha týchto bytových domov je 217m² – t.j. index zastavanosti je – $0,31 < 0,4$

Plocha zelene okolo bytového domu je 353m² – t.j. index zelene je – $0,5 = 0,5$

Vzájomné odstupy bytových domov musia spĺňať platné predpisy zákonov SR a vyhlášok ako aj predpisy platných technických noriem v čase povolenia a výstavby stavieb.

SO 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA – DOPRAVNÉ RIEŠENIE A SPEVNENÉ PLOCHY

Stavebný objekt rieši dopravnú časť stavby a to:

- Komunikácia „A“ - Miestna obslužná komunikácia kat.MO6,5/30, funkčnej triedy C3, pre vozidlá podskupiny OA2 s celkovou dĺžkou 0,280 090km, s jednostranným chodníkom šírky 2,0m a odvodňovacím pásom šírky 1,75m.

- Komunikácia „B“ - Miestna obslužná komunikácia kat.MO6,5/30, funkčnej triedy C3, pre vozidlá podskupiny OA2 a s celkovou dĺžkou 0,054 50km, s odvodňovacím pásom šírky 1,75m.

Parkovacie a odstavné státi k bytovým domom nerieši tento stavebný objekt.

Navrhované miestne obslužné komunikácie sú navrhnuté pre kritické vozidlo NA2, a pre ľahké dopravné

zaťaženie triedy V.

V zmysle §22 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

podľa dopravného významu pozemná komunikácia SO 01 Dopravné riešenie a spevnené plochy –verejná pozemná komunikácia je navrhnutá a bude užívaná ako verejná pozemná komunikácia.

SO 02 VODOVOD A VODOVODNÉ PRÍPOJKY

Vybuduje sa od vodovodného potrubia pre stavbu IBV Vrbiny po koncový hydrant H3. Za odbočením z uvedeného potrubia sa osadí uzáver s teleskopickou zemnou súpravou. Na hlavnej trase vodovodu DN 100 sa osadia tri podzemné hydranty DN 80 slúžiace ako kalníky a vzdušníky.

Vodovodné potrubie sa vybuduje z rúr z HDPE. Zásobovanie jednotlivých bytových domov bude vodovodnými prípojkami DN32 ukončenými vo vodomernej šachte na pozemku príslušného bytového domu.

SO 03 KANALIZÁCIA A KANALIZAČNÉ PRÍPOJKY

Bytové domy budú odkanalizované prípojkami splaškovej kanalizácie DN 150 a navrhovanou verejnou splaškovou kanalizáciou DN 300 do prečerpávacej stanice a výtlačným potrubím do šachty Š1 a gravitačným potrubím DN200 do jestvujúcej kanalizácie DN 400.

Dažďové vody zo striech bytových domov budú odvádzané na terén, prípadne do akumulčných nádrží a využívané na polievanie, čo sa bude riešiť v ďalšom stupni PD. Vody z komunikácií budú odvádzané do súbežných jarkov (rigolov) a budú nepriamo vsakovať do podložia, čo sa bude riešiť v ďalšom stupni PD.

SO 04 PLYNOVOD A PRÍPOJKY

Navrhnutý NTL plynovod bude pripojený na existujúci NTL distribučný miestny rozvod ZP, na potrubie 2 kPa. NTL plynovod PE100 D50/4,6 SDR11 sa navrhuje prepojiť s uzatváracou armatúrou podľa požiadavky SPP distribúcia a.s.

SO 05a NN ROZVODY S PRÍPOJKAMI

SO 05b TRAFOSTANICA

SO 05c VEREJNÉ OSVETLENIE

Predmetom tejto časti dokumentácie je návrh zásobovania obytnej zóny elektrickou energiou a verejné osvetlenie. V rámci tejto stavby budú riešené: demontáž existujúcej trafostanice, nová trafostanica, VN prípojka, NN káblové rozvody, NN káblové prípojky a verejné osvetlenie.

Z hľadiska záberov poľnohospodárskej pôdy časť riešeného územia tvorí poľnohospodárska pôda a preto je potrebné požiadať o vyňatie ornej pôdy spod správy PP. Súhlas na trvalé odňatie PP na nepoľnohospodárske účely požiada investor stavby v zmysle § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. pred vydaním stavebných povolení.

Protipožiarna bezpečnosť

Základná koncepcia riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby je spracovaná podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších zmien a doplnkov, vyhlášky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších zmien a doplnkov, vyhlášky č. 94/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov, zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších zmien a doplnkov, ako aj v súčasnosti platných STN a vyhlášok.

Projektovú dokumentáciu stavby spracovanú pre jednotlivé štádiá povolenacích konaní podľa stavebného zákona je navrhovateľ (stavebník) povinný predložiť na posúdenie príslušnému orgánu štátnej správy na úseku ochrany pred požiarmi (OR HaZZ).

Zabezpečenie z hľadiska civilnej ochrany

Úlohy na úseku civilnej ochrany budú zabezpečené podľa zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a podľa požiadaviek dotknutého orgánu na úseku krízového riadenia. V rámci navrhovaného územia budú dodržané všeobecné podmienky vyplývajúce z potrieb civilnej ochrany. Civilná ochrana bude riešená evakuáciou obyvateľov v zmysle vyhlášky č.75/1995 v znení neskorších predpisov. Miesto evakuácie osôb určí obec .

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Nová bytová výstavba má priviesť do obce nových občanov resp. má priniesť do obce nové možnosti bývania pre súčasných obyvateľov. Hlavný dôvod situovania navrhovanej činnosti do predmetného územia je pre navrhovateľa výhodná poloha plôch určená pre výstavbu daného charakteru v tejto lokalite.

Riešené územie určené pre výstavbu 12 bytových domov s 4 bytovými jednotkami je podľa Územného plánu obce Ivanka pri Dunaji zaradená do zóny C3 so základnou funkciou – hromadné bývanie v bytových domoch. Navrhované riešenie osadenia bytových domov pozdĺž obslužnej komunikácie územia obojstranne v plnej miere rešpektuje požiadavky stanovené Územným plánom obce Ivanka pri Dunaji. V prvej etape sa vybuduje potrebná infraštruktúra inžinierskych sietí (rozšírenie verejného vodovodu, kanalizácie, distribúcie elektrickej energie a plynu) vrátane obslužnej komunikácie s jednostranným chodníkom.

V druhej etape sa zrealizujú samotné bytové domy. Na novovzniknutých pozemkoch, po prerozdelení celkovej plochy, sa osadzujú bytové domy s dvomi max. tromi nadzemnými podlažiami s 4-mi bytovými jednotkami. Pred bytovými domami v priamej nadväznosti na ulicu sa navrhujú odstavné parkovacie plochy pre osobné motorové vozidlá.

Spolu s realizáciou navrhovanej infraštruktúry, výsadby zelene, sadových úprav a nespevnených plôch bude navrhovaný súbor stavieb predstavovať kvalitný moderný prvok urbanizovaného prostredia, ktorý zvýši estetickú hodnotu daného priestoru. Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na životné prostredie.

Navrhované riešenie zodpovedá súčasným technickým možnostiam a vyhovuje kritériám pre moderné prevádzky. Areál a realizácia navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás.

10. Celkové náklady (orientačné)

Presné stavebné náklady na realizáciu inžinierskych sietí, komunikácií, chodníkov a spevnených plôch v navrhovanej obytnéj zóne bude stanovený po

vyhotovení výkazu výmer resp. položkovitého rozpočtu jednotlivých stavebných materiálov, konštrukcií, dodávateľských prác a činností vo vyššom stupni projektovej dokumentácie.

11. Dotknutá obec

Obec Ivanka pri Dunaji

12. Dotknutý samosprávny kraj

Bratislavský samosprávny kraj

13. Dotknuté orgány, resp. organizácie

Dotknutým orgánom, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, je orgán verejnej správy, ktorého záväzný posudok, súhlas alebo vyjadrenie vydávané podľa osobitných predpisov, podmieňujú povolenie činnosti.

Okresný úrad Senec

- odbor krízového riadenia a civilnej ochrany
- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- pozemkový a lesný odbor
- odbor starostlivosti o životné prostredie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bratislave

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Senec

Dopravný úrad, divízia civilného letectva

14. Povoľujúci orgán

Povoľujúcim orgánom, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, je obec alebo orgán štátnej správy príslušný na vydanie rozhodnutia o povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa pripravovaná stavba môže realizovať iba podľa stavebného povolenia stavebného úradu.

Špeciálnym stavebným úradom vo veciach vodných stavieb je príslušný Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Obec Ivanka pri Dunaji – stavebný úrad

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie –špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb

15. Rezortné orgány

Rezortným orgánom je v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je ústredný orgán verejnej správy, do ktorého pôsobnosti patrí navrhovaná činnosť.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Zákonným predpokladom realizácie navrhovanej činnosti je získanie povolení, vyjadrení a súhlasov vyžadovaných pred zahájením činnosti prevádzky v zmysle platnej právnej úpravy regulujúcej oblasť životného prostredia.

V zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon):

- podľa § 39 - územné rozhodnutie
- podľa § 66 - stavebné povolenie,
- podľa § 82 – kolaudačné rozhodnutie

V zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov

- povolenie na stavby, ktoré sú podľa § 52 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vodnými stavbami

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch presahujúce štátne hranice

Posudzovaný zámer nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritéria uvedené v prílohe č. 13 a č. 14 uvedeného zákona.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Priamo dotknuté územie – ide o lokalitu, kde sa bude navrhovaná činnosť realizovať. V tomto území sa najvýraznejšie uplatňujú priame vplyvy činnosti ako sú záber pôdy, hlučnosť, zmena krajiny štruktúry atď.

Dotknuté územie – predstavuje územie s intenzívnym pôsobením priamych a nepriamych vplyvov navrhovanej činnosti

Širšie okolie dotknutého územia – ide o územie vo vzdialenosti cca 2000m od hranice dotknutého územia. V tomto území sa uplatňujú predovšetkým nepriame vplyvy hodnotenej činnosti súvisiace s jej prevádzkou

Priamo dotknuté územie leží v extraviláne obce Ivanka pri Dunaji v úseku medzi samotnou obcou Ivanka pri Dunaji a hlavným mestom SR Bratislavou. Riešené územie pre výstavbu 12 bytových domov so 4 bytovými jednotkami sa nachádza v južnej časti obce Ivanka pri Dunaji. Z juhozápadnej strany lokalita hraničí tokom vrátane brehu Šúrskeho kanála, zo severovýchodnej strany hraničí s nehnuteľnosťami s bytovými domami, z juhovýchodnej a zo severozápadnej strany lokalitu obkolesujú poľnohospodársky obrábané plochy – platným Územným plánom obce určené tiež ako rozvojová lokalita.

Obec Ivanka pri Dunaji leží v západnej časti Podunajskej nížiny na nízkom poriečnom vale medzi ramenami Malého Dunaja. Obec je súčasťou okresu Senec, je

členom regiónu „Podunajský“ a územne patrí do Bratislavského samosprávneho kraja.

Hlavnými dopravnými ťahmi, na ktoré je obec napojená sú západná výpadovka z Bratislavy do Senca, cesta 1. triedy č. 61 a železničná trať č. 130 z Bratislavy do Nových Zámkov. Severnú časť katastra obce pretína diaľnica D1 Bratislava - Trnava, na ktorú sú privádzajúce vo Vajnorochoch a v Senci. Územie Ivanky pri Dunaji je tiež súčasťou pripravovaného riešenia nultého diaľničného okruhu Bratislavy. Do katastra obce zasahuje aj časť prístávacej dráhy letiska M.R.Štefánika. Počtom obyvateľov je druhou najväčšou obcou okresu aj kraja a tretou na celom Slovensku. Rozloha obce Ivanka pri Dunaji je 1425 ha.

Najbližšou susediacou obcou je na východe Bernolákovo, na juhu Zálesie a Most pri Bratislave, na severe Chorvátsky Grob a mesto Svätý Jur. Na západe susedí Ivanka s hlavným mestom SR, pričom centrum Bratislavy je od Ivanky vzdialené iba 12 km. Ivanka pri Dunaji leží v rovinatej oblasti Podunajskej nížiny, v nadm. výške 133 m. Najbližším pohorím, rozprestieraným sa severne od obce sú Malé Karpaty, vzdialené približne 15 km.

Z hľadiska klimatických pomerov sa obec nachádza v miernom podnebnom pásme kontinentálneho charakteru, v teplej suchej oblasti s miernejšou zimou. Dnešné tečúce vody Ivanky reprezentuje najmä Šúrsky kanál, ktorý začali budovať v roku 1941 ako umelý tok na odvodnenie a vysušenie Svätajurskeho šúru. Kanál, ktorého celková dĺžka je 15,62 km zbiera vody z potokov Malých Karpát, ale i z čističiek odpadových vôd a odvádza ich do Malého Dunaja. Ivanské lesné porasty sa radia medzi lužné, nížinné lesy a zaberajú 135 ha územia obce.

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

Podľa geomorfologického členenia Slovenskej republiky patrí dotknuté územie do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Panónska panva, provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá Dunajská kotlina, oblasti Podunajská rovina, celku Podunajská pahorkatina a oddielu Trnavská pahorkatina (Mazúr, E. Lukniš, in Atlas krajiny SR, 2002).

Z hľadiska geologických pomerov sa riešené územie nachádza v Podunajskej nížine na rozhraní Podunajskej roviny a Podunajskej pahorkatiny. Reliéf je rovinatý s minimálnymi sklonmi terénu. Geologická stavba širšieho okolia lokality je výsledkom tektonického poklesávania neogénneho podložia a synsedimentárnym vyplňovaním vznikajúcej panvy neogénnymi a následne kvartérnymi sedimentami (Antal, J. a kol., 2003).

Z hľadiska inžiniersko - geologických pomerov sa íly a hlíny zaraďujú do skupiny súdržných zemín, ktoré môžu dosahovať rôzny stupeň plasticity. Sú objemovo nestále, menia konzistenciu. V dôsledku toho sú náchylné na bobtnanie, zmrašťovanie a premrzanie. V prípade sprasí je potrebné počítať s možnosťou ich presadania. Podmienky na zakladanie stavieb sú podmienené vhodné. V území sa môžu vyskytovať polohy s vyšším obsahom organických prímiesí. Pri obsahu 3 až 5% už ide o nevhodnú základovú pôdu.

Štrky a piesky sú zeminy nesúdržné, za sucha i v styku s vodou sú objemovo stále. Ak sú dostatočne uľahlé, v prípade pieskov aj suché, kategorizujeme ich ako zeminy vhodné pre zakladanie stavieb.

Geodynamické javy

Z geodynamických javov je v území možné predpokladať presadenie spraší a veternú eróziu. Podľa STN 73 0036, príloha A.2 „Seizmotektonická mapa Slovenska“, sa hodnotené územienachádza v oblasti, kde sa v historicky známom období vyskytla intenzita zemetrasenia 6° makroseizmickej aktivity MSK-64.

Poloha najbližšieho epicentra sa nachádza v Senci. Po roku 1870 je tu evidované zemetrasenie s intenzitou 2,9-3,4°MSK-64. V tomto období bolo v bližšom okolí najsilnejšie zemetrasenie v roku 1914 s epicentrom v okolí Perneku s intenzitou otrasov v epicentre 7°.

Podľa STN 73 0036 sa záujmové územie nachádza v oblasti 4, kde je základné seizmické zrýchlenie 0,3 m/s².

Radónové riziko

Podľa mapy radónového rizika priamo patrí dotknuté územie do oblasti so stredným radónovým rizikom. Stupeň radónového rizika vyjadruje riziko preniknutia radónu z geologického podložia do stavebných objektov.

Klimatické pomery

Podľa členenia Slovenska na klimatické oblasti (Lapin,M., Paško,P., Melo,M., Šťastný,P., Tomlain,J. in Atlas krajiny SR, 2002) patrí hodnotené územie do teplej klimatickej oblasti s priemerným počtom letných dní za rok 50 a viac (s denným maximom teploty vzduchu ³ 25°C), do okrsku T2 - teplý, suchý, s miernou zimou. Priemerné teploty v januári neklesajú pod -3°C.

Podľa klimato-geografických typov patrí územie a jeho širšie okolie do typu nížinnej klímy, suchej až mierne suchej, subtýpu teplého, do zóny mierne inverzných polôh a oblasti nížin so zníženým výskytom hmiel (20-45 dní v roku).

Vegetačné obdobie charakterizované teplotami nad 5°C trvá priemerne 250 dní. Priemerná teplota 10°C a viac (užšie vegetačné obdobie) je 184 dní v roku. Letné obdobie s teplotou nad 15°C trvá priemerne 125 dní. Riešené územie patrí do vrchovinno - nížinnej oblasti s dažďovo - snehovým typom režimu odtoku (Šimo,E., Zaťko,M. in Atlas krajiny SR) s akumuláciou vôd v decembri až januári.

Hydrologické a hydrogeologické pomery

Hydrogeologické pomery územia sú podmienené geologickou stavbou, morfológiou a klimatickými pomermi. Hydrograficky patrí predmetné územie do povodia rieky Dunaj a čiastkového povodia Malého Dunaja (4-21-15), ktorý je hlavným recipientom širšej záujmovej oblasti.

Hlavná hydrologická sieť je tvorená *Šúrsym kanálom*, ktorý je umelo odvodňovací kanál na juhozápadnom Slovensku. Vznikol reguláciou vodného toku Blatina medzi Pezinkom a a Ivankou pri Dunaji. Je napájaný Blatinou a vodami stekajúcimi z Malých Karpát. Bol vybudovaný v rokoch 1956 až 1957 po obvode NPR Šúr. Koniec

Šúrskeho kanála je za obcou Ivanka pri Dunaji a za stavidlami v dĺžke cca 5 km tok opäť pokračuje neregulovaný až po vyústenie do Malého Dunaja ako Blatina.

Priamo v predmetnom území sa umelé vodné plochy ako sú vodné nádrže, rybníky a štrkoviská nenachádzajú. Mimo územia v blízkom aj širšom okolí sú významným prvkom z hľadiska povrchových a podzemných vôd prevažne antropogénne (ťažbou štrkopieskov) vytvorené vodné plochy.

Podľa Hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (Slovenský Hydrometeorologický Ústav, Bratislava 1984) patrí záujmové územie do hydrogeologického rajóna Q 051 – Kvartér západného okraja Podunajskej roviny. Zásoby podzemných vôd sú tvorené infiltráciou okolitých vodných tokov cez piesčité a štrkovo-pieskové vrstvy a presakovaním zrážkovej vody. V bezprostrednom okolí sa nenachádzajú žiadne prirodzené vývery minerálnych vôd. Do záujmového územia priamo nezasahuje žiadne vodohospodársky chránené územie, ani pásmo hygienickej ochrany. Do okresu Senec spadajú nasledovné ochranné pásma vodných zdrojov: CHVO Žitný ostrov, PHO Senec – Boldog, PHO Čataj, PHO Hamuliakovo, PHO Bernolákovo. Predmetné územie nezasahuje do Chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO).

Pôda

Pôda je prírodný útvar, ktorý sa vyvíja v dôsledku zložitého a komplexného pôsobenia vonkajších (exogénnych) činiteľov na materskú horninu (endogénny činiteľ) a vyznačuje sa úrodnosťou. Vývoj pôd závisí najmä od pôdotvorného substrátu, expozície svahu, jeho sklonu, klímy a vodného režimu a je ovplyvňovaný všetkými prvkami fyzicko-geografického prostredia (substrátom, reliéfom, klímou, vodou, rastlinstvom a živočíšstvom) sprevádzaný zložitými chemickými, fyzikálnymi a biologickými procesmi ale aj antropogennými zásahmi do pôdy.

V súčasnosti je vývoj pôd ovplyvňovaný aj antropogennými zásahmi do pôdy. Všetky tieto činitele sú v krajinnom priestore veľmi premenlivé – premenlivý je aj charakter pôd.

Pôdny typ je základnou identifikačnou jednotkou morfogetickej i agronomickej kategorizácie pôd. Pôdne typy sú definované súborom diagnostických horizontov a ich najdôležitejších vlastností získaných dlhodobým vývojom v prírodných podmienkach i kultiváciou.

V posudzovanom území sa nachádzajú černozeme kultizemné karbonátové. Pôdny druh sa určuje podľa zrnitostného zloženia pôdy. Najviac osvedčený a najviac používaný je sedemstupňový systém podľa Nováka. V záujmovom území sa nachádzajú piesočnato – hlinité a hlinité pôdy. Pôdy sú neskeletnaté až slabo kamenité. Sú to stredne ťažké pôdy s obsahom častíc <0,01 mm 20-45 %.

Pôdy majú malú až veľkú retenčnú schopnosť a strednú priepustnosť. Pôdy sú mierne suché. Pôdna reakcia je stredne alkalická.

Pôdny kryt širšieho okolia mesta Senec je podmienený predovšetkým vlastnosťami abiotických prírodných faktorov, avšak je modifikovaný činnosťou človeka.

Flóra a fauna

Podľa fytogeografického členenia patrí predmetné územie a širšie okolie do oblasti panónskej flóry (Panonicum), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry

(Eupannonicum). Leží v priamom kontakte s karpatskou flórou (Carpaticum), región Malé Karpaty.

Podľa zeogeografického členenia patrí územie sčasti do Panónskej oblasti, juhoslovenského obvodu, okrsku dunajského aj čiastočne karpatského a podokrsku pahorkatinového.

Zloženie **fauny** širšieho záujmového územia je výsledkom pôsobenia zložitého komplexu prírodných činiteľov a zásahov človeka. Vzhľadom na konfiguráciu terénu, v kontexte s lokálnymi podmienkami, prevahou urbanizovanej krajiny, je súčasná fauna dotknutej lokality pomerne chudobná. V mieste riešenia je charakter živočíšnych spoločenstiev viazaný na okolité priemyselné podniky, obytnú zónu, dopravné komunikácie a železničnú trať. Vo faune blízkeho okolia sú zastúpené prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel a druhy viazané na voľnú oráčinovú a oráčinovo-lesnú krajinu. Z druhov viazaných na uvedené biotopy v danom území prevládajú bezstavovce a z nich hlavne Insecta (hmyz – napr. podenky, pošvátky, vážky, stonôžky), Pulmonata (mäkkýše), Coleoptera (chrobáky), Heteroptera (bzochy), Orthoptera (rovnokrídlovce), Hymenoptera (blanokrídlovce) a Lepidoptera (motýle). Z Lepidoptera (motýľov) sa tu vyskytuje mlynárik repový (Pierisrapae), babôčka pávooká (Nymphalisio), žltáček rešetliakový (Gonepteryxrhanni), lišaj topoľový (Laothoeopopuli) a najmä zástupcovia čeľadi Noctuidae(morovité) a Geometridae(piadivkovité). Z Heteroptera (bzdôch) je to hlavne bzdocha pásavá (Graphosomalineatum) a bzdocha zelená (Polomenaviridisima). Taktiež sú tu zastúpené aj iné skupiny hmyzu, napr. Diptera (dvojkřídlovce) a to druhmi ako napr. komár piskľavý (Culexpiapiens) a mäsiarka obyčajná (Sarcophagacarnaria) alebo Hymenoptera (blanokrídlovce) a to druhmi ako napr. čmeľ zemný (Bombusterrestris).

Zo stavovcov je najpočetnejší výskyt druhov v dotknutom území Aves (vtákov), ide prevažne o druhy charakteristické preurbanizované prostredie. Z nich sú to druhy ako napr. holub hrivnák (Columba palumbus),hrdlička záhradná (Streptopeliadecaocto), drozd čierny (Turdusmerula), sýkorka veľká (Parusmajor), červienka obyčajná (Erithacusrubecula), straka obyčajná (Picapica), vrabec domový(Passerdomesticus), havran poľný (Corvusfrugilesus), d'ateľ veľký (Dendrocopos major), žlnazelená (Picusviridis) alebo jarabica poľná (Perdixperdix), bažant obyčajný (Phasianuscolchicus),prepelica poľná (Perdixperdix), škovránok poľný (Alaudaarvensis), strakoš obyčajný (Laniuscollurio), bocian biely (Ciconiaciconia), lastovička obyčajná (Hirundorustica), belorítka obyčajná(Delichonurbica), trasochvost biely (Motacilaalba), žltochvost domový (Phoenicurusochruros),muchárik sivý (Muscicapastriata), labtuška lúčna (Anthuspratensis), stehlík obyčajný (Cardueliscarduelis), stehlík čížavý (Carduelisspinus), strnádka lúčna (Emberizacalandra), strnádkaobyčajná (Emberizacitrinela), čajka smeživá (Larusridibundus), kačica divá (Anasplatyrhynchus).

Z ostatných druhov stavovcov sa v dotknutom území nachádzajú druhy ako napr. jež západoeurópsky (Erinaceuseuropaeus), potkan obyčajný (Rattusnorvegicus), myš domová (Musmusculus), krt obyčajný (Talpaeuropaea), piskor malý

(Sorex minutus), veverica stromová (Sciurus vulgaris), zajac poľný (Lepus europaeus), králik divý (Oryctolagus cuniculus), jazvec lesný (Meles meles), srna lesná (Capreolus capreolus), jeleň lesný (Cervus elaphus), diviak lesný (Sus scrofa), kuna lesná (Martes martes), líška obyčajná (Vulpes vulpes) a zdivočelé mačky a psi.

Flóra dotknutého územia je podľa fyto geografického členenia Slovenska zaradená do oblasti panónskej flóry. Potenciálnu prirodzenú vegetáciu riešeného územia tvoria dubovo – brestové, dubovo – javorové dubovo hrabové lesy. Súčasný stav vegetácie oproti otenciálnej vegetácii dotknutého územia je výrazne zmenený v dôsledku urbanizácie územia. Územie je charakterizované antropogénne degradovanými rastlinnými spoločenstvami sídelnej vegetácie. V okolí dotknutého územia nájdeme porasty antropogénneho pôvodu a biotopy na priemyselne využívaných plochách.

Potenciálna prirodzená vegetácia je vegetáciou, ktorá by sa za daných klimatických, pôdných a hydrologických pomerov vyvinula na určitom mieste (biotope), keby vplyv ľudskej činnosti ihneď prestal. Je predstavovanou vegetáciou konštruovanou do súčasných klimatických a prírodných pomerov. Súčasná rekonštruovaná prirodzená vegetácia je predpokladanou vegetáciou, ktorá by pokrývala určité miesto bez vplyvu ľudskej činnosti počas historického obdobia. Geobotanické členenie územia je podkladom pre hodnotenie územia z hľadiska existencie siete ekologicky významných biotopov resp. geoekosystémy, ktoré tejto reprezentatívnosti vyhovujú a to postupne vo všetkých geomorfologických celkoch a geoekologických typoch. Geobotanická mapa predstavuje mapové zobrazenie rekonštrukčnej vegetácie - rozmiestnenie klimaxových rastlinných spoločenstiev. Je teda vyjadrením potenciálnej štruktúry krajiny. Porovnaním výskytu rekonštruovaných mapových jednotiek so súčasným stavom dostávame informáciu, ktoré časti územia tvoria základ pre tvorbu biocentier, biokoridorov, ako aj informáciu o ohrozených alebo neexistujúcich spoločenstvách v území.

Potenciálnou prirodzenou vegetáciou dotknutého územia sú (Maglocký, 2004):

- **vŕbovo- topol'ové lužné lesy (mäkké lužné lesy)** s výskytom v medzihrádzových priestoroch a brehoch riek; vlhkých, pri vysokých vodných stavoch podzemnou vodou podmäčianých znížení, v blízkosti mŕtvych ramien alebo priamo v plytkých, zväčša zazemnených ramien, počas roka sú pravidelne ovplyvňované povrchovými záplavami (v stromovom poschodí sa vyskytuje väčšinou vŕba krehká (Salix fragilis), vŕba biela (Salix alba), topol' biely (Populus alba), topol' čierny (Populus nigra))
- **jaseňovo-brestovo-dubové nízinné lesy (tvrdé lužné lesy)** nachádzajú sa na vyšších a relatívne suchších polohách údolných nív (riečne terasy, agradačné valy a pod.), kde ich zriedkavejšie a najmä časove kratšie ovplyvňujú periodicky sa opakujúce povrchové záplavy alebo kolísajúca hladina podzemnej vody, stromové poschodie tvorí hlavne jaseň úzkolistý (Fraxinus excelsior), dub letný (Quercus robur), brest hrabolistý (Ulmus minor), javor poľný (Acer campestre), brest väzový (Ulmus laevis).

• **dubové a cerovo-dubové lesy** vyskytujú sa na sprašových príkrovoch a sprašiach, na rovinách, s miernymi svahmi a chrbtami alebo sú tu južne exponované svahy a ich úpätia, v stromovom poschodí sa nachádza hlavne dub žltkastý (*Quercus dalechampii*), dub cerový (*Quercus cerris*), dub plstnatý (*Quercus pubescens*), dub mnohoplodý (*Quercus polycarpa*), javor poľný (*Acer campestre*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*).

Z hľadiska **reálnej vegetácie** je v sledovanom území a jeho okolí hlavne sieť vetrolamov a remízok. Líniové porasty plnia v krajine funkciu biotopov a úkrytov a priestorov pre pohyb živočíchov, ako aj funkciu vetrolamov. Vetrolamy majú heterogénne druhové zloženie a štruktúru, preto boli hodnotené po úsekoch.

V stromovom poschodí sú zastúpené druhy mäkkého lužného lesa ako topol' biely (*Populus alba*), topol' čierny (*Populus nigra*) a tvrdého lužného lesa ako jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*) a brest hrabolitý (*Ulmus minor*). Prítomné sú však aj invázne dreviny ako javorovec jaseňolistý (*Negundo aceroides*), a agát biely (*Robinia pseudoacacia*). Krovinný podrast tvoria stanovištne prirodzené dreviny hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), bršlen európsky (*Euonymus europaeus*), zob vtáčí (*Ligustrum vulgare*), baza čierna (*Sambucus nigra*), svíb krvavý (*Swida sanguinea*) a ruža šípová (*Rosa canina*), miestami prevláda trnka obyčajná (*Prunus spinosa*) a slivka čerešňoplodá (*Prunus cerasifera*).

2. Krajina, scenéria, ochrana, stabilita

Krajina je komplexný systém priestoru, georeliéfu a ostatných navzájom funkčne prepojených hmotných prirodzených a človekom pretvoreným a vytvorených prvkov, najmä geologického podkladu a pôdotvorného substrátu, vodstva, pôdy, rastlinstva a živočíšstva, umelých objektov a prvkov využitia územia, ako aj ich väzieb vyplývajúcich zo sociálno-ekonomických javov v krajine. (Environmentalistika a právo – J. Klinda, 2000). Pôvodnú krajinnú štruktúru vytvorila riečna sieť Dunaja, ktorý svojou bohatou ramennou sústavou, častými záplavami a prínosom štrkovo-piesčitého materiálu vytvoril ideálne podmienky pre sformovanie lužných lesov, ktoré v krajine dominovali (Maneková, L. in Pavličková, K. a kol., 2004).

Štruktúra krajiny

Štruktúra krajiny posudzovaného územia a jeho širšieho okolia je využívaná ako polyfunkčný priestor. Prelínajú sa tu prvky poľnohospodárskej, priemyselnej, dopravnej a sídelnej krajiny. Ide o urbanizovanú krajinu s komplexnou sídelnou zástavbou, priemyselnými aktivitami, areálmi služieb a prvkami dopravnej infraštruktúry.

Scenéria krajiny

Posudzované územie je oblasťou pahorkatín s veľmi vysokým potenciálom reliéfu na hospodársku činnosť, na výstavbu priemyselno – technických objektov, komunikácií a poľnohospodárstva. V súčasnej dobe je pôvodná scenéria oblasti pahorkatín narušená vystavanými logistickými centrami v blízkom ako aj v širšom okolí záujmového územia. Pôvodne poľnohospodársky využívané pozemky sú nahradzované skladovými halami, účelovými komunikáciami a spevnenými plochami.

Ochrana prírody

Ochranu prírody a krajiny na Slovensku upravuje zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon c. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Tieto zákonné dokumenty legislatívnou formou prispievajú k zachovaniu rozmanitosti podmienok a foriem života na Zemi, utváraniu podmienok na trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a na dosiahnutie a udržanie ekologickej stability.

V zmysle implementácie princípov európskej politiky pri ochrane biodiverzity a ekosystémov sa na Slovensku uskutočňuje úplná realizácia sústavy chránených území **NATURA 2000**. Z právneho hľadiska ide o proces implementácie dvoch základných smerníc, ktoré tvoria základ ochrany prírody v EÚ – Smernica Rady c. 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákov (Smernica o vtákoch) a Smernica Rady c. 92/43/EHS o ochrane biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín (Smernica o biotopoch). Sieť sústavy NATURA 2000 predstavuje súvislú európsku ekologickú sieť chránených území na ochranu prírodných biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín významných pre ES. Sústavu NATURA 2000 tvoria dva typy území – osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SACs) vyhlasované na základe Smernice o biotopoch a osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPAs) vyhlasované na základe Smernice o vtákoch.

Cieľom súvislej európskej sústavy chránených území (NATURA 2000) je zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a ochranu prírodných biotopov, zachovať priaznivý stav biotopov a druhov európskeho významu ako prírodného dedičstva.

Vstupom do Európskej únie Slovensko prijalo európsky systém ochrany prírody, čím došlo k radikálnej zmene oproti doterajšej koncepcii ochrany prírody, kde sa zdôrazňovala ochrana území.

Chránené územia národnej sústavy a medzinárodnej sústavy v širšom okolí

Najbližšie veľkoplošné CHÚ k hodnotenému územiu je **CHKO Malé Karpaty**. Z maloplošných CHÚ je to **NPR Šúr**. Predmetné CHÚ pozostáva zo systému zavodňovacích kanálov, zamokrených slatinných lúk, pasienkov a lesného porastu označovaného ako Panónsky háj. Nachádza sa aj v zozname medzinárodne významných mokradí podľa dohovoru o mokradiach majúcich medzinárodný význam (Ramsarská konvencia).

Medzi najbližšie vyhlásené CHVÚ môžeme zaradiť: **SKCHVÚ014 Malé Karpaty, SKCHVÚ023 Úľanská mokraď**.

Medzi najbližšie vyhlásené územia európskeho významu patria: SKUEV0279 Šúr, SKUEV0104 Homol'ské Karpaty.

V rámci Ramsarského Dohovoru o mokradiach sa členské krajiny zaviazali chrániť mokrade a na svojom území vypracovať a realizovať opatrenia vo vzťahu k existujúcim mokradiam. Mokrade sú biotopy, ktorých existencia je podmienená prítomnosťou vody. Sú to územia s močiarimi, slatinami, rašeliniskami a vodami prírodnými alebo umelými, trvalými alebo dočasnými, stojatými aj tečúcimi. Medzi mokrade patria všetky územia prírodného aj umelého pôvodu, kde je vodná hladina na povrchu, alebo blízko povrchu pôdy, alebo kde povrch pokrýva plytká voda, ako aj potoky, rieky a vodné nádrže. V okolí bola vyčlenená **Ramsarská lokalita Šúr**. Priamo do sledovaného územia však nezasahuje.

Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability je celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ktoré zabezpečujú rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Táto je tvorená biocentrami, biokoridormi a interakčnými prvkami v hierarchických úrovniach: nadregionálnej, regionálnej a miestnej (lokálnej) úrovni. Aby bolo možné zabezpečiť ekologickú stabilitu krajiny sú potrebné nielen ekologicky stabilné, ale aj izolované ekosystémy, je potrebný celý systém vzájomne priestorovo prepojených prvkov – územný systém ekologickej stability (ÚSES).

ÚSES vlastne znamená vybraná nepravidelná sieť endogénne (vnútorne) ekologicky stabilnejších segmentov krajiny, ktoré sú na základe svojich funkcií, vzájomných vzťahov a optimálnych priestorových kritérií rozmiestnené takým spôsobom, aby spĺňali svoj účel.

Biocentrom môže byť ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev.

Biokoridor možno charakterizovať ako priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

Medzi dôležité kladné funkcie biocentier či biokoridorov patrí zabezpečenie kontaktu so silne antropicky pretvorenými oblasťami (napr. zbúraniská, plochy narušené výstavbou a pod.) tak, aby bolo možné ich opäť oživiť organizmami z blízkeho dokonalejšieho biotopu.

Zájumové územia patrí do siete ekologickej stability tvorené suchomilnými dubovými lesmi s prilahlými šúrmí prepojené koridorovými pásmi fragmentárnych lesov v okolí a doprovodnej zelene pozdĺž ciest, vodných tokov.

Biocentrá a biokoridory širšieho záujmového územia:

biocentrum nadregionálneho významu – nadregionálne biocentrum (NRBc)

- NRBc Šúr

biocentrum regionálneho významu – regionálne biocentrum (RBc)

- RBc Ľadová voda (podľa M-ÚSES k.ú. Ivanka pri Dunaji)
- RBc Malý ostrov
- RBc Prievoz – Vrakuňa
- RBc Vajnorka
- RBc Zlaté Piesky

biokoridor nadregionálneho významu – nadregionálny biokoridor (NRBk)

- NRBk Strmina – Šúr – Malý Dunaj (podľa M-ÚSES k.ú. Ivanka pri Dunaji)
- NRBk Šúrsky kanál (v M-ÚSES k. ú. Ivanka pri Dunaji uvádzaný len ako miestny biokoridor)

biokoridor regionálneho významu – regionálny biokoridor (RBk)

- RBk Čierna voda
- RBk Malé Karpaty – Malý Dunaj
- RBk Malý Dunaj – Biela Voda (podľa M-ÚSES k.ú. Ivanka pri Dunaji)
- RBk Šúrsky kanál – Malý ostrov
- RBk Zlaté piesky – parčík pri kúpalisku Delfín

biokoridor miestneho významu – miestny biokoridor (LBk)

- MBk Hraničný potok

V blízkosti územia prechádza NRBk Šúrsky kanál vedený pozdĺž vlastného toku Šúrskeho kanála. Priamo do sledovaného územia nezasahuje žiadny prvok ÚSES. Všetky uvedené prírodné hodnotné lokality sú vo väčšej vzdialenosti od lokalizácie navrhovanej činnosti, takže realizácia zámeru ich neovplyvní. Priamo do riešenej lokality nezasahuje ani chránené územie. V súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v dotknutom území platí základný, prvý stupeň ochrany.

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

Obec Ivanka pri Dunaji sa nachádza v okrese Senec, v Bratislavskom kraji. Územie obce Ivanka pri Dunaji je tvorené katastrálnymi územiami Farná a Ivanka pri Dunaji, časťou obce Ivanka pri Dunaji a sídelnými jednotkami Farná a Ivanka pri Dunaji. Územie obce Ivanka pri Dunaji sa nachádza v západnej časti okresu Senec. Obec Ivanka pri Dunaji zo severu susedí s obcou Chorvátsky Grob a mestom Svätý Jur, zo západu s mestskými časťami Bratislavy ako Vajnory a Ružinov, z východnej strany s obcou Bernolákovo a z južnej strany s obcami Malinovo, Zálesie a Most pri Bratislave. Priemerná nadmorská výška obce Ivanka pri Dunaji je 132 m n. m. a radí sa k nízko položeným obciam. Z hľadiska hustoty osídlenia patrí obec Ivanka pri Dunaji k silno zaľudneným obciam. Obec Ivanka pri Dunaji sa nachádza v juhozápadnej časti Slovenska cca. 15 km od centra Bratislavy. Zástavba obce Ivanka pri Dunaji je typicky vidiecka, resp. typická pre obce v blízkosti Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Demografia

Rok 2019 (1.1. 2019 - 31.12. 2019)

SKUPINA	SPOLU	MUŽI	ŽENY
Narodení	67	26	41
Zosnulí	61	32	29
Prist'ahovaní	165	78	87
Odst'ahovaní	157	61	96

Počet obyvateľov - rok 2019 **SPOLU MUŽI ŽENY**

2020

Deti	1530	729	801
Produktívny vek	4553	2185	2368
Dôchodcovia (od 62.roka)	705	287	418
Počet obyvateľov	6788	3201	3587

Celkový počet obyvateľov k 31.12.2019 bol 6788 obyvateľov.

Štatistické údaje o vývoji počtu obyvateľov nám ukazujú že nárast obyvateľstva sa mení rozvojom hospodárstva v regióne a v poslednej dobe badať postupný nárast počtu obyvateľstva.

Obyvatelia obce: národnostne dominantná - slovenská národnosť 86,44 %, ďalej národnosť maďarská 0,86 %, česká 0,59 a iná a nezistená 6,87 %.

Rómsku komunitu v obci štatisticky nevykazujeme.

Obyvatelia obce boli v minulosti prevažne poľnohospodári, remeselníci a železničiari

Infraštruktúra, občianska a technická vybavenosť

Rozvoj infraštruktúry je jedným zo základných predpokladov rozvoja každého regiónu i obce a výrazne ovplyvňuje hospodársky potenciál, spôsob života a životnú úroveň obyvateľstva.

V obci je zastúpenie živnostníkov. Všetky podnikateľské subjekty pôsobia na komerčnej báze. Niektorí podnikatelia majú len sídlo v obci a svoju podnikateľskú aktivitu vykonávajú mimo obce.

Miera ekonomickej aktivity v obci je okolo 46 %, časť obyvateľstva je napojená na štátne sociálne dávky. Vyše 89 % ekonomicky aktívnych obyvateľov odchádza za prácou mimo obce.

V obci sú vytvorené podmienky na uskutočňovanie rôznych obecných, kultúrnych a športových podujatí, ktoré poskytujú občanom i turistom ideálne podmienky na stretávanie sa pri rôznych príležitostiach a prostredie pre trávenie voľného času

Občiansku vybavenosť v obci charakterizujú zariadenia v oblasti administratívy, kultúry, športové a sociálne zariadenia. Vybavenosť obce službami je rozmanitá a ich účel závisí od ľudských zdrojov, tradícií, podmienok a špecifických daností okolitého mikropriestoru.

História obce

Územie dnešnej obce bolo osídlené už eneolite, čo dokazujú archeologické nálezy z tohto obdobia ako kostrové pohrebisko, rímsko – barbarské žiarové pohrebisko, hroby z doby sťahovania národov. Prvýkrát sa písomne spomína darovacej listine v roku 1209 ako Iwand, v roku 1324 Terra Iwan, v roku 1773 Iwánka, v roku 1920 Bratislavská Ivánka, v roku 1927 Ivánka pri Dunaji, maďarsky Pozsnyivánka, nemecky Iwanka an der Donau, obec prešla z majetku hradu Bratislava do majetku komesa Šebeša z rodu grófov zo Svätého Jura a Pezinka. V roku 1553 patrila Serédiovcom, do polovice 18. storočia panstvu Svätý Jur, potom Grassalkovichovcom, v 2. polovici 19.storočia patrila majer s kaštieľom Hunyadyovcom. V roku 1553 mala obec 3 porty, v roku 1715 mlyn a 18 daňovníkov, v roku 1828 71 domov a 518 obyvateľov. Zaoberali sa poľnohospodárstvom.

V roku 1923 bola pripojená k obci obec Farná. Obec Farná v roku 1290 patrila bratislavskej kapitule. V roku 1553 mala 2,5 porty v roku 1715 16 daňovníkov, v roku 1828 39 domov a 289 obyvateľov.

Charakter zloženia obyvateľstva prešiel početnými zmenami zapríčinenými osídľovaním v krízových rokoch.

Kultúrne pamiatky

Kaštieľ a park v Ivanke pri Dunaji

Baroková socha Jána Nepomuckého

Kostol sv. Jána Krstiteľa

Barokovo-klasicistické sochy sv. Donáta a sv. Floriána pred kostolom

Mohyla generála M. R. Štefánika

Pomník padlým hrdinom

Kaplnka Svätej Rozálie

Kamenný kríž so súsoším Piety

Zvonica z 18. storočia

V obci Ivanka pri Dunaji sa nenachádza žiadna pamiatková rezervácia alebo pamiatková zóna.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia, vrátane zdravia

Životné prostredie je otázkou vzťahov medzi ľudským životom a celkovo ponímaným okolím. Takto definovaný hlavný funkčný vzťah je vzťahom vyššieho rádu – životného prostredia človeka. Kvalita životného prostredia je ohrozovaná a znehodnocovaná pôsobením negatívnych javov, charakteru stresových faktorov. Za stresové faktory sa považujú tie ľudské aktivity, ktoré ohrozujú existenciu a kvalitu jednotlivých krajinotvorných zložiek. V hodnotenom území sa sledovali najintenzívnejšie pôsobiace stresové faktory, a to primárne i sekundárne.

Za primárne stresové faktory sa považujú umelé, alebo poloprirodzené prvky v krajine, ktoré sú zväčša pôvodcom stresu. Patria sem všetky hmotné antropogénne prvky územia slúžiace na výrobnú-skladovacie, dopravné, obytno-rekreačné, vodohospodárske, poľnohospodárske a energetické účely. Ich negatívny vplyv sa prejavuje predovšetkým plošným záberom prírodných ekosystémov a následnou antropizáciou územia.

Z aspektu životného prostredia sa prejavujú tieto stresové faktory zmenou kvality priestorovej štruktúry katastrálneho územia, ako i narušením stability a estetiky krajiny. Z tohto aspektu vidno, že najhoršiu kvalitu priestorovej štruktúry majú mestské sídla regiónu s vysokým stupňom antropizácie územia v dôsledku veľkej koncentrácie socioekonomických aktivít na ich území.

Územie SR je rozdelené do 5 kategórií environmentálnej kvality. Porovnaním stavu počas piatich rokov 2010 – 2015 a stavu v roku 2016, došlo k miernemu nárastu regiónov s nenarušeným prostredím cca o 2,3 %. Uvedený nárast regiónov s nenarušeným prostredím vznikol realizáciou opatrení do životného prostredia pridelenými dotáciami regiónom z Operačného programu Životné prostredie

v rokoch 2010 – 2015, ako aj novelizáciou zákonov v oblasti starostlivosti o životné prostredie (SPRÁVA O STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA SLOVENSKEJ REPUBLIKY V ROKU 2016) Slovensko v súčasnosti čelí mnohým environmentálnym výzvam. Máme problémy s kvalitou ovzdušia, nízkou mierou recyklácie odpadu, ale aj s ochranou ekosystémov. Len samotné znečistenie ovzdušia u nás spôsobuje viac ako 5 000 predčasných úmrtí ročne. Environmentálne problémy majú pritom stále väčší vplyv na ekonomiku, zamestnanosť, ale aj komfort života obyvateľov. Okrem toho, podobne ako na celom svete, Slovensko už v súčasnosti zasahuje zmena klímy s viditeľnými dopadmi, ktoré sa v budúcnosti budú vážne prejavovať v podobe environmentálnych, ekonomických a zdravotných problémov. Podľa odhadov len v roku 2013 dosiahli na Slovensku ekonomické straty z extrémov zmeny klímy hodnotu viac ako 1,3 miliardy eur.

Potrebuje aktuálnu a modernú víziu

Environmentálne výzvy, ktorým Slovensko čelí, si vyžadujú dlhodobú víziu a strategické smerovanie. Potrebu novej, modernej stratégie environmentálnej politiky, ktorá reflektuje aktuálnu situáciu a urgentné problémy životného prostredia, zdôrazňuje aj fakt, že platná *Stratégia, zásady a priority štátnej environmentálnej politiky* bola schválená ešte v roku 1993 a odvtedy nebola aktualizovaná.

Základnou víziou Envirostratégie 2030 je dosiahnuť lepšiu kvalitu životného prostredia a udržateľné obehové hospodárstvo využívajúce čo najmenej neobnoviteľných prírodných zdrojov a nebezpečných látok, ktoré budú viesť k zlepšeniu zdravia obyvateľstva. Ochrana životného prostredia a udržateľná spotreba budú súčasťou všeobecného povedomia občanov aj tvorcov politik. Pomocou predchádzania a prispôsobenia sa zmene klímy budú jej následky na Slovensku čo možno najmiernejšie.

Ovzdušie

Ovzdušia je jednou z najdôležitejších zložiek životného prostredia a pre života človeka je nenahraditeľná. Ľudský organizmus je dokonale adaptovaný na súčasné zloženie ovzdušia a do určitej miery toleruje jeho zmeny.

Kvalita ovzdušia je spomedzi všetkých faktorov určujúcich kvalitu životného prostredia obyvateľmi najčastejšie pociťovaná a hodnotená. Preto ho môžeme považovať za jeden z najvýznamnejších faktorov spokojnosti obyvateľstva so životným prostredím.

Vývoj **emisí znečisťujúcich látok** z dlhodobého hľadiska zaznamenal klesajúci trend. Pokles v posledných rokoch je však veľmi nevýrazný, resp. u niektorých znečisťujúcich látok bol zaznamenaný aj medziročný mierny nárast. SR neprekračuje emisné stropy (stanovené limitné hodnoty do roku 2020) pre žiadnu zo sledovaných látok (oxidy dusíka - NO_x, oxidy síry - SO_x, amoniak NH₃, prchavé organické látky okrem metánu - NMVOC) . Od roku 2020 vstúpia do platnosti nové prísnejšie emisné stropy a ku sledovaným látkam pribudnú aj PM_{2,5}. (drobné častice alebo kvapôčky s aerodynamickým priemerom menším ako 2,5 μm) SR plní záväzky vyplývajúce z Dohovoru EHK OSN o diaľkovom znečisťovaní ovzdušia prechádzajúcim hranicami štátov a jeho protokolov.

Napriek poklesom celkového množstva emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia zostáva **kvalita ovzdušia** jedným z najzávažnejších problémov v životnom prostredí a Envirostratégia 2030 ju definuje ako **jeden z troch najväčších súčasných problémov** na Slovensku. Zatiaľ sa nedarí SR plniť všetky stanovené limitné hodnoty, problémom zostáva hlavne znečistenie ovzdušia oxidom dusičitým - NO₂, drobnými časticami alebo kvapôčkami s aerodynamickým priemerom menším ako 10 µm - PM₁₀ a benzo(a)pyrénom – BaP. Taktiež problémom zostáva prízemný ozón, kde sú trvalo prekračované stanovené cieľové hodnoty. Podľa najnovších údajov publikovaných Európskou environmentálnou agentúrou (EEA) znečistenie ovzdušia spôsobilo v roku 2014 na Slovensku 5 416 predčasných úmrtí. V roku 2015 sa ich počet zvýšil na 5 421.

Na vysokých koncentráciách tuhých znečisťujúcich látok sa podpisuje najmä vykurovanie málo efektívnymi spaľovacími zariadeniami tuhých palív vrátane biomasy v domácnostiach. K vysokej koncentrácii v ovzduší prispievajú aj emisie zo spaľovacích motorov automobilov a spaľovacie procesy v priemysle. Doprava sa podieľa na vysokých koncentráciách oxidov dusíka. Najviac predčasných úmrtí v dôsledku vystavenia obyvateľov znečisťujúcim látkam je zapríčinených vystaveniu jemným prachovým časticam (PM_{2,5}).

Kvalitu ovzdušia vo všeobecnosti určuje obsah znečisťujúcich látok vo vonkajšom ovzduší. Hodnotenie kvality ovzdušia sa uskutočňuje **v zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší**. Kritériá kvality ovzdušia (limitné a cieľové hodnoty, medze tolerancie, horné a dolné medze na hodnotenie a ďalšie) sú uvedené **vo vyhláške MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia**. Základným východiskom pre hodnotenie kvality ovzdušia v SR sú výsledky meraní koncentrácií znečisťujúcich látok v ovzduší, ktoré realizuje Slovenský hydrometeorologický ústav (SHMÚ) na staniciach Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia (NMSKO).

Zákon o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia ustanovuje prevádzkovateľom stacionárnych zdrojov znečisťovania povinnosť každoročne oznámiť príslušnému orgánu ochrany ovzdušia úplné a pravidelné údaje o tom, aké množstvá a druhy znečisťujúcich látok vypustili do ovzdušia v uplynulom roku.

Zájumové územie patrí k oblastiam s relatívne málo znečisteným ovzduším. Vzhľadom k všeobecne priaznivým klimatickým a mikroklimatickým pomerom je veľmi dobre prevetrávané, v dôsledku čoho dochádza k pomerne rýchlemu a účinnému rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok.

Kvalita ovzdušia v roku 2030 bude výrazne lepšia a nebude mať výrazne nepriaznivý vplyv na ľudské zdravie a životné prostredie. Dosiahne sa to výrazným znížením množstva emisií oproti roku 2005 - SO₂ o 82 %, NO_x o 50 %, NMVOC o 32 %, NH₃ o 30 % a PM_{2,5} o 49 %. Postupne bude utlmená výroba elektriny z uhlia. Vykurovanie v domácnostiach a doprava v mestách sa posunie k environmentálne prijateľnejším alternatívam. Posilní sa princíp uplatňovania BAT v priemysle, energetike ale aj poľnohospodárstve a v potravinárstve. Národný program znižovania znečisťovania bude zameraný na nákladovo efektívne opatrenia redukcie emisií. Ochrana ovzdušia sa bude riadiť zásadou „znečisťovateľ platí“. Zváži sa zavedenie systému

obchodovania s emisnými kvótami pre látky znečisťujúce ovzdušie. Pokuty za znečisťovanie sa zvýšia do takej miery, aby prekračovanie limitov nebolo ekonomicky atraktívne.

Pod pojmom zmena klímy rozumieme zmenu dlhodobého charakteru počasia v určitej oblasti, čo sa môže prejavovať nárastom priemerných teplôt, častejším výskytom extrémnych prírodných javov, či poklesom úhrnu zrážok. Zmenu klímy spôsobuje predovšetkým skleníkový efekt. Tento efekt vzniká pri prechode krátkovlnného slnečného žiarenia cez atmosféru. Po dopade na zemský povrch sa žiarenie pohltí v atmosfére (malá časť), alebo sa odrazí a pohltí zemským povrchom a atmosférou (väčšia časť). Pohltená časť sa transformuje na dlhovlnné žiarenie.

Pre zmiernenie tempa zmeny klímy je potrebné zavádzať mitigačné opatrenia zamerané na obmedzovanie množstva vypúšťaných skleníkových plynov do ovzdušia alebo zvyšovať záchyty uhlíka. Pre lepšie prispôsobenie sa dôsledkom zmeny klímy je potrebné

V rámci ochrany ovzdušia Slovensko dosiahne stanovené ciele a zníži emisie skleníkových plynov v sektoroch obchodovania s emisiami o 43 % a mimo týchto sektorov o 20 % oproti roku 2005. Okrem pokračovania v schéme obchodovania s emisiami sa zväží zelená fiškálna reforma, pri ktorej sa presunie ťarcha zdanenia smerom k environmentálnym daniam v súlade s princípom „znečisťovateľ platí“. Budú sa odstraňovať environmentálne škodlivé dotácie a regulácie. Adaptačné opatrenia budú v regiónoch reflektovať ich špecifiká a v dostatočnej miere reagovať na zmenu klímy.

Zaťaženie územia hlukom, radónové riziko

Environmentálny hluk je prirodzenou a samozrejmovou súčasťou životných aktivít obyvateľstva. Jeho prítomnosť je v životnom prostredí neodmysliteľne spojená s rôznymi formami dopravy, ale aj s mnohými pracovnými či mimopracovnými aktivitami. Environmentálny hluk, ktorého hlavnými zdrojmi sú doprava, priemysel, konštrukcie, verejná práca a okolie, patrí k najrozšírenejším škodlivinám životného a pracovného prostredia.

Z hľadiska ochrany zdravia obyvateľov sú v životnom prostredí významnejšie tzv. nešpecifické účinky, pri ktorých hluk pôsobí ako stresový faktor ovplyvňujúci činnosť kardiovaskulárneho systému, čím v nemalej miere prispieva k vzniku srdcovo-cievnych ochorení, vyvolávajúci poruchy v psychickej oblasti alebo ovplyvňujúci kvalitu spánku, oddychu a regenerácie organizmu. Ekonomický rozvoj spoločnosti sprevádzaný vznikom nových zdrojov environmentálneho hluku, rastúca miera urbanizácie územia a zvyšovanie intenzity environmentálne najnepriaznivejšej individuálnej automobilovej dopravy, mení vnímanie a postoj človeka k hluku, ktorý čoraz viac ovplyvňuje kvalitu života a úroveň zdravia exponovaných obyvateľov. Ide o druhý najvýznamnejší environmentálny faktor, hneď po kvalite ovzdušia. Z pohľadu orgánov verejného zdravotníctva je hluk zároveň jednou z najčastejších príčin podnetov a sťažností obyvateľov.

Riešenie problémov s hlukom je „behom na dlhú trať“. Realizácia protihlukových opatrení je spojená s nemalými finančnými prostriedkami a skutočnosť, že ich opodstatnenosť a efekt na zdravie verejnosti sa prejaví až v dlhodobom horizonte,

v podobe znižujúcej sa chorobnosti populácie, ich presadzovaniu v praxi príliš nenahráva.

Z hľadiska ochrany ľudského zdravia je dôležitá aj radiačná ochrana a to hlavne pred vnútorným ožarovaním prírodnými radionuklidmi, ktorých hlavným zdrojom v geologickom prostredí je prírodný radón. S narastajúcou koncentráciou radónu a jeho rozpadových produktov, ale aj dĺžkou expozície sa zväčšuje pravdepodobnosť vzniku rakoviny pľúc. Jeho pôsobenie má za následok aj ďalšie formy zdravotného poškodenia, ako sú choroby cievneho a tráviaceho ústrojenstva

Okres Dunajská Streda sa radí medzi oblasti s nízkym a iba ojedinele stredným radónovým rizikom. Podľa týchto údajov sa dotknuté územie nachádza v nízkom stupni radónového rizika, kde objemová aktivita Rn222 v pôvodnom vzduchu sa pohybuje medzi 10 – 30 Bq.m-3.

Povrchové a podzemné vody

Najväčší význam pre zdravie človeka má pitná voda, ktorá je najdôležitejšou súčasťou potravinového reťazca a je nenahraditeľnou zložkou pitného režimu. Človek je priamo závislý od dostatku kvalitnej pitnej vody. Kontrola kvality pitnej vody a jej zdravotná bezpečnosť sa určuje prostredníctvom súboru ukazovateľov kvality vody, reprezentujúcich fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti vody. Významné zdroje podzemnej vody v SR tvoria 80% pitnej vody dodávanej verejnými vodovodmi pre hromadné zásobovanie. Zvyšných 20% tvoria povrchové zdroje. Podľa údajov orgánov verejného zdravotníctva bolo na území SR v roku 2016 zásobovaných vodou z verejných vodovodov 88,7% z celkového počtu obyvateľov SR.

Zákon o vodách (č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov) vytvára podmienky na všestrannú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov a od vôd priamo závislých krajinných ekosystémov, na zlepšenie stavu vôd, na ich účelné, hospodárne a trvalo udržateľné využívanie, znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha, zabezpečenie funkcií vodných tokov.

Podzemná voda je nenahraditeľnou zložkou prírodného prostredia. Predstavuje neoceniteľný, dobre dostupný a z kvantitatívneho, kvalitatívneho, ale aj ekonomického hľadiska najvhodnejší zdroj pitnej vody. Najväčšie využiteľné množstvá sú obsiahnuté v kvartére Podunajskej nížiny – Žitnom ostrove, kde sú evidované najväčšie odbery. Najvhodnejšie podmienky pre získanie kvalitných zdrojov pitnej vody s dostatočnou výdatnosťou sú na území okresu Dunajská Streda, ktoré je súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov. Na zásobovanie obyvateľov okresu pitnou vodou sa využívajú len zdroje podzemnej vody. Územie okresu je súčasťou Žitného ostrova, ktorý je významnou prirodzenou akumuláciou podzemných a povrchových vôd a ako taký bol nariadením vlády SSR č. 46/1978 Zb. vyhlásený za „Chránenú vodohospodársku oblasť Žitný ostrov“. Ďalším veľkozdrojom, ktorý sa využíva na zásobovanie iných okresov, je Šamorín. Ďalšie zdroje sú viac - menej lokálneho charakteru, aj keď majú pomerne vysoké výdatnosti, využívajú sa pre zásobovanie skupinových alebo miestnych vodovodov. Kvalita vody je vo väčšine využívaných zdrojov pitnej vody veľmi dobrá.

Oblasť Žitného ostrova je zraniteľná, pretože je tvorená prevažne vysoko priepustnými štrkovými a piesčitými sedimentmi kvartéru, v ktorých hladina podzemnej vody je len v malej hĺbke pod povrchom. Dôkazom zraniteľnosti tunajších podzemných vôd je aj značná miera existujúceho znečistenia, pochádzajúceho najmä z intenzívneho poľnohospodárstva. V tejto oblasti sa nachádza viacero environmentálnych hazardérov bodového, líniového a plošného charakteru. Z nich najvýznamnejšími sú rôzne skládky pesticídov, produktovody, poľnohospodárske družstvá, čerpacie stanice pohonných hmôt či iné potenciálne zdroje znečistenia. Podzemné vody s takouto extrémne priepustnosťou sa vyznačujú **vysokým stupňom zraniteľnosti**.

Z hľadiska **kvantity ale aj kvality sú vodné zdroje** Slovenska rozložené nerovnomerne. Dôvodom sú jednak prirodzené podmienky ale aj stále významnejšie zrážkové pomery výrazne ovplyvňované predlžujúcimi sa obdobiami sucha striedajúcimi sa s krátkodobými, ale intenzívnymi zrážkami. Napriek tomu má Slovensko dostatok vodných zdrojov s perspektívou zabezpečenia potrieb vody aj do budúcnosti. Avšak sú niektoré lokálne oblasti s problémom zabezpečiť dostatok kvalitnej pitnej vody pre obyvateľov. Zatiaľ sa **nedarí dosiahnuť dobrý stav a potenciál na všetkých vodných útvaroch**. Aj keď objem a znečistenie vypúšťaných odpadových vôd zaznamenali v dlhodobom časovom horizonte pokles, jedným z najvýznamnejších opatrení, ktoré je potrebné realizovať je zvýšenie odvádzania a čistenia odpadových vôd v mestách a obciach. Dlhodobo pretrváva **vysoká kvalita pitnej vody** dodávanej pre spotrebu obyvateľov verejnými vodovodmi.

Slovensko dosiahne aspoň dobrý stav a potenciál vôd a do roku 2030 budú mať aglomerácie s viac ako 2 000 obyvateľmi 100 % a aglomerácie s nižším počtom obyvateľov 50 % podiel odvádzaných a čistených vôd. Zelené opatrenia budú spolu s nevyhnutnou technickou infraštruktúrou súčasťou systému ochrany pred povodňami. Zadržiavaním vody, lepším plánovaním v krajine a zodpovednejším hospodárením s vodou prispejeme k obmedzeniu sucha a nedostatku vody.

Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou

SR má dostatok kvalitnej **poľnohospodárskej pôdy** pre zabezpečovanie nárokov obyvateľov súvisiacich s produkciou potravín napriek pokračujúcemu miernemu úbytku jej rozlohy. Z hľadiska **znečistenia** poľnohospodárskych pôd kontaminantmi, toto je nevýznamné a pôda vykazuje vyhovujúcu kvalitu. Problémom je však rastúce **okysľovanie pôd**. Spolu s vodnou **eróziou a zhutňovaním** pôd negatívne ovplyvňuje produktivitu pôdy. Problémom súvisiacim s poľnohospodárskou produkciou zostáva používanie hnojív a prípravkov na ochranu rastlín. Približne tretina územia Slovenska je vyčlenená ako územie ohrozené dusičnanmi. Cestou k zníženiu uvedených negatívnych dopadov je podpora rastu **ekologickej poľnohospodárskej výroby**.

Významná časť poľnohospodárskej pôdy (30 až 50 %) je ohrozená, alebo potenciálne ohrozená veternou a vodnou eróziou.

Vodnou eróziou (rôznej intenzity) je v SR **potenciálne ovplyvnených 764 522 ha poľnohospodárskych pôd**. **Vetrovou eróziou** sú potenciálne ohrozené zrnitostne ľahšie pôdy s nízkym obsahom organickej hmoty, ktoré sú náchylnejšie na presušenie najmä v období, keď sú bez rastlinného pokryvu. Výmera pôd **potenciálne ovplyvnených** vetrovou eróziou predstavuje **132 248 ha**.

Hlavnou príčinou je nadmerný rast výmery ornej pôdy na úkor voči erózii podstatne odolnejším pasienkom, lúkam, podmáčaným plochám; zavedením veľkoblukov pôdy, odstraňovaním medzí, vetrolamov, terasovaním; systematickým odstraňovaním rozptýlenej krovinej a stromovej zelene, zhutňovaním podorníčia, znižovaním podielu organických hnojív; hydromelioračnými úpravami vedúcimi ku všeobecnému poklesu hladiny podzemnej vody a z toho vyplývajúcej celkovej aridizácii.

Vývoj kontaminácie pôd po roku 1990 je veľmi pozvoľný, bez výrazných zmien. Pôdy, ktoré boli kontaminované v minulosti, sú kontaminované aj v súčasnosti. Avšak takmer 99 % poľnohospodárskeho pôdneho fondu je hygienicky vyhovujúcich. Zostávajúca časť kontaminovanej pôdy je viazaná prevažne na oblasti priemyselnej činnosti a na oblasti vplyvu tzv. geochemických anomálií – horské a podhorské oblasti.

Intenzifikácia poľnohospodárstva, najmä využívanie hnojív, má zásadný vplyv na životné prostredie. Látky, ktoré sa hnojivami dostávajú do pôdy, z nej unikajú a majú negatívny vplyv na kvalitu vody a ovzdušia, ohrozujú biodiverzitu, narušujú ozónovú vrstvu a majú podiel na zmene klímy.

		2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Efektivita využitia dusíka (%)	SK	82,4	67,3	73,8	62,7	66,1	83,3	68,8
	OECD	56,1	55,0	-	-	-	-	-
Spotreba priemyselných hnojív (dusíkaté) (ton na km ²)	SK	4,3	5,0	3,7	4,1	5,4	5,9	6,0
	EÚ	5,6	6,0	5,2	5,4	5,8	5,6	5,6
Výmera ornej pôdy na obyvateľa (hektár na obyvateľa)	SK	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
	OECD	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	-
Spotreba dusíka dodaného v priemyselných hnojivách (kg/ha)	SK	49,9	55,4	62,5	65,0	72,9	74,5	70,1

Slovensko označilo približne tretinu územia ako pásмо ohrozené dusičnanmi. Najohrozenejšie je územie západného Slovenska, kde pozorujeme dlhodobý rastúci trend nadbytočného dusíka. V porovnaní s krajinami EÚ pôda na Slovensku obsahuje relatívne málo živín, čo vedie k vyššej spotrebe priemyselných hnojív. Spotreba hnojív u nás rastie výrazne rýchlejšie než v ostatných krajinách V4 aj EÚ. Výsledok je, že z poľnohospodárskej pôdy na Slovensku stále uniká priveľa dusíka. Aj keď oproti roku 1990 sa situácia zlepšila o viac ako polovicu, unikajúci dusík má negatívny vplyv na životné prostredie.

Stav takmer 99 % poľnohospodárskeho pôdneho fondu je hygienicky vyhovujúci. Kontaminovaná pôda sa vyskytuje prevažne v oblastiach s priemyselnou činnosťou,

v horských a podhorských oblastiach a ich podiel je dlhodobu nemenný. V poslednej dobe nastúpil trend zhoršovania fyzikálnych vlastností pôd. Najmä na intenzívne obhospodarovateľných pôdach dochádza k nárastu zastúpenia kyslých pôd. Problematické je aj zhutňovanie pôdy. Absencia vsakovacích pásov a slabá absorpčná schopnosť pôdy, z dôvodu uprednostňovania chemických hnojív, majú za následok prudké výkyvy výšky hladiny vo vodných tokoch počas silných dažďov a nedostatok vody pre rast poľnohospodárskych plodín. To znižuje poľnohospodársku produkciu a zvyšuje riziko nedostatku vody, sucha, povodní a vodnej erózie, ktorou je ohrozená viac ako tretina pôdneho fondu.

Zvýši sa kontrola dodržiavania obmedzení v oblastiach ohrozených dusičnanmi. Nastane postupná obnova krajinných prvkov na poľnohospodárskej pôde. Ekologická poľnohospodárska výroba bude zaberat' minimálne 13,5 % poľnohospodárskej pôdy. Do roku 2030 budú vytvorené podmienky na vyriešenie statusu tzv. bielych plôch.

Kontaminácia horninového prostredia

Je nevyhnutné realizovať široké spektrum geologických prác pre zabezpečenie udržateľného rozvoja spoločnosti a pre ochranu horninového prostredia s potrebnou koordináciou potenciálov geologického prostredia a geologických hazardov a rizík z nich vyplývajúcich. Geologické prostredie predstavuje prírodné zdroje a možnosti, ktoré je schopné poskytovať pre priaznivý rozvoj spoločnosti. Patria sem najmä nerastné suroviny, zdroje obyčajných a minerálnych podzemných vôd, geotermálne zdroje, úrodné pôdy a dobré základové pôdy.

	2013	2014	2015
Podiel sanovaných environmentálnych záťaží (%)	43,6	43,9	45,5
Podiel zrekultivovaných uzavretých a opustených úložísk ťažobného odpadu (%)	12	12	12
Podiel sanovaného zosuvného územia na celkovej ploche evidovaného zosuvného územia SR (%)	3,5	3,5	3,5
Preskúmané environmentálne záťažé (počet)	3	8	143
Sanované environmentálne záťažé (počet)	7	6	27
Monitorované environmentálne záťažé (počet)			161

Slovensko disponuje zásobami nerastných surovín na 587 ložiskách, z ktorých je približne tretina využiteľná. Z overených zásob sa ťaží 31 ložísk energetických surovín, jedno ložisko rudných surovín a 173 ložísk nerudných a stavebných surovín.

Environmentálne záťažé znečisťujú horninové prostredie, podzemnú vodu a pôdu a predstavujú závažné riziko pre ľudské zdravie. Najčastejšie ide o územia, ktoré boli kontaminované banskou, priemyselnou, vojenskou, dopravnou a poľnohospodárskou činnosťou, ale aj nesprávnym nakladaním s odpadom. Na Slovensku sa nachádza 1758 lokalít s environmentálnou záťažou, z čoho je 147 s najvyššou prioritou riešenia. Až polovica oblastí, ktoré predstavujú vysoké riziko,

sú skládky odpadu, kým najviac znečistené oblasti majú súvis najmä s chemickým priemyslom.

Vzhľadom na nepriaznivé pôsobenie prírodných procesov narastá v posledných rokoch počet mimoriadnych udalostí – živelných pohrôm, ktoré majú negatívny vplyv na život a zdravie ľudí alebo ich majetok. Ide predovšetkým o často sa opakujúce zosuvy. Výsledky monitorovania poskytujú informácie na prijatie opatrení umožňujúcich mimoriadnym udalostiam včas predchádzať.

Do roku 2030 Slovensko vyvinie úsilie na odstránenie environmentálnych záťaží s najvyššou prioritou riešenia. Bezpečná likvidácia environmentálnych škôd bude plne hradená ich pôvodcami. Pri ložiskovom geologickom prieskume bude zabezpečená spolupráca s miestnymi samosprávami a občanmi, ochrana zdravia pred rizikami z kontaminovaného územia a ochrana prírody budú považované za prioritu. Zavedie sa legislatívna povinnosť vykonať inžinierskogeologický prieskum pred zakladaním stavieb v zosuvných územiach a pred realizáciou strategických veľkokapacitných a líniových stavieb

Poškodenie vegetácie a biotopov

Kľúčovým cieľom ochrany biodiverzity je do roku 2020 zastaviť stratu biodiverzity a degradáciu ekosystémov v SR, zabezpečiť ich revitalizáciu a racionálne využívanie ekosystémových služieb v ich najväčšom vykonateľnom rozsahu ako príspevok Slovenskej republiky k zamedzeniu straty biodiverzity v celosvetovom meradle.

V poľnohospodársky využívanom území sú vplyvy ľudskej činnosti na biotu intenzívne a rozsiahle. Prevažná časť územia bola premenená na poľnohospodárske pozemky (predovšetkým ornú pôdu) alebo urbanizované plochy. Väčšina pôvodných druhov rastlín a živočíchov tým z tejto časti územia buď vymizla úplne alebo bola obmedzená na relatívne nepoškodené zvyšky prírody blízkyh biotopov. Druhotné stanovištia boli osídlené najmä synantropnými druhmi - v území tak výrazne stúpa význam relatívne zachovalých lesných porastov, ktoré sa vyskytujú vo fragmentoch. V antropogénnych typoch biotopov je kvalita a štruktúra rastlinných a živočíšnych spoločenstiev výrazne odlišná od prirodzených podmienok. Na biotu a biodiverzitu územia pôsobia prevažne negatívne nielen veľké nedostatočne členené poľnohospodárske pozemky, ale aj komplex činnosti spojených s bežnými činnosťami človeka v intraviláne miest a obcí.

Najviac kriticky ohrozených druhov flóry pochádza z biotopov globálne ohrozených v celej strednej Európe (rašeliniská, mokrade, zaplavované lúky, slaniská, piesky). Základnou príčinou ohrozenia rastlín je práve priama alebo nepriama deštrukcia týchto stanovišť, pričom niekde doteraz nepoznáme ich pravé príčiny.

U všetkých živočíchov spočíva prioritná požiadavka v zabezpečení ochrany ich biotopov, teda dostatočne veľkých a zachovalých území, v ktorých môžu prirodzene prežívať a rozmnožovať sa.

Zlepší sa ochrana biodiverzity a zamedzí sa zhoršovaniu stavu druhov a biotopov. Zjednoduší sa systém chránených území a stupňov ochrany, ktorý zabezpečí zosúladienie kritérií IUCN, kde v národných parkoch budú jadrovú zónu tvoriť územia bez zásahov človeka, ktorých rozloha do roku 2025 dosiahne 50 % celkovej rozlohy každého národného parku a 75 % tejto rozlohy do roku 2030. Mimo oblastí s najvyšším stupňom ochrany sa bude drevo ťažiť udržateľným spôsobom. Viditeľná bude ochrana a obnova krajinných prvkov na poľnohospodárskej pôde a ekologická poľnohospodárska výroba bude zaberat' aspoň 13,5 % celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy.

Obehové hospodárstvo

Globálna zmena klímy a vyčerpatel'né zdroje si vyžadujú inovatívne prístupy k nastaveniu hospodárstva. Ekonomika 21. storočia je ekonomika s čo najvyšším opätovným využitím použitých materiálov, efektívnou spotrebou materiálov a udržateľnou spotrebou energie, ktorá nevytvára dodatočné tlaky na životné prostredie. Na dosiahnutie tohto cieľa je nutné zmeniť prístupy verejnosti i štátnej správy, čo si bude vyžadovať zvýšený dôraz na environmentálne vzdelávanie a na zber a spracovanie údajov pre lepšie formulovanie opatrení.

Na zabezpečenie udržateľného rozvoja v SR, ako aj v celej EÚ je potrebné využívať zdroje inteligentnejším, udržateľnejším spôsobom. Cieľom obehového hospodárstva je zachovať hodnotu výrobkov a materiálov čo najdlhšie, čím sa minimalizuje odpad a využívanie nových zdrojov. Jedným zo základných pilierov obehového hospodárstva je vrátenie materiálov späť do hospodárstva s cieľom zabrániť ich nenávratným stratám. Premena odpadu na zdroj je základným predpokladom zvyšovania efektívnosti využívania zdrojov a výraznejšieho smerovania k obehovému hospodárstvu. Vylepšený zber a nakladanie s komunálnymi odpadmi patria k neoddeliteľnej súčasť ObH.

Odpadové hospodárstvo

Odpady sú oblasťou, kde Slovensko v porovnaní s ostatnými krajinami EÚ najviac zaostáva. Cieľom je zvýšiť recykláciu komunálneho odpadu, vrátane jeho prípravy na opätovné použitie, na 60 % do roku 2030 a mieru skládkovania znížiť do roku 2035 pod 25 %. Bude to sprevádzané postupným zvyšovaním poplatkov za skládkovanie odpadov za súčasného zlepšenia prevencie vzniku čiernych skládok, ako aj dôsledného trestania

vinníkov. Prvé mierne zvyšovanie spomínaných poplatkov zaviedla novela zákona o odpadoch platná od januára 2019 a ich postupný nárast je zatiaľ uzákonený do roku 2021. Pripravený bol návrh zákona o zálohovaní, ktorý sa týka PET fliaš a plechoviek na nápoje. Návrh zákona vychádzal z analýzy IEP Skutočná cena zálohy. V roku 2019 poslanci schválili tento zákon, ako aj novelu zákona o odpadoch, ktorej súčasťou je zákaz používania niektorých jednorazových plastov vrátane plastového riadu

s platnosťou od 3. 7. 2021. Cieľom Envirostratégie 2030 je tiež predchádzať vzniku biologicky rozložiteľného a potravinového odpadu. Opatrenia pre lepší manažment

odpadov sú súčasťou aktivít definovaných za účelom prechodu SR na **obehové hospodárstvo**. Envirostratégia 2030 kladie dôraz na ekodizajn, počíta s vyššou podporou zelených inovácií, vedy a výskumu. Plánuje sa, že v roku 2030 bude zeleným verejným obstarávaním zabezpečované aspoň 70 % hodnoty verejného obstarávania.

Hlavným cieľom odpadového hospodárstva SR je minimalizácia negatívnych účinkov vzniku a nakladania s odpadmi na zdravie ľudí a životné prostredie. Pre dosiahnutie stanovených cieľov bude nevyhnuté zásadnejšie presadzovanie a dodržiavanie záväznej hierarchie odpadového hospodárstva za účelom zvýšenia recyklácie odpadov predovšetkým pre oblasť komunálnych odpadov a stavebných odpadov a odpadov z demolícií v súlade s požiadavkami rámcovej smernice 2008/98/ES o odpade. Veľkou výzvou odpadového hospodárstva v SR je zastaviť nárast vzniku odpadov a hlavne znížiť vysoký podiel skládkovania odpadov.

V SR vzniklo v roku 2018 spolu **13 478 036 ton** odpadov. V porovnaní s rokom 2017 predstavuje medziročný nárast celkového vzniku odpadov v roku 2018 takmer 10 %.

Navrhované opatrenia v odpadovom hospodárstve podľa Zelenej V4: do roku 2030 recyklovať alebo pripraviť k opätovnému použitiu až 70% komunálnych odpadov, recyklovať až 80% obalov, do roku 2025 postupne ukončiť skládkovanie recyklovateľných odpadov (plastov, papiera, kovov, skla a biologicky rozložiteľného odpadu) a znížiť množstvo potravinového odpadu o 30%. V súčasnosti až 20 členských štátov ukladá viac ako 50% odpadu na skládky (Slovensko skládkuje viac ako 70% odpadu).

S rastom životnej úrovne bude aj naďalej stúpať objem komunálnych odpadov, ak sa triedenie komunálneho odpadu nestane pre obyvateľov samozrejmosťou, a ak sa nevybuduje na Slovensku efektívny a transparentný systém nakladania s odpadmi, ťažko očakávať, že SR do roku 2020 splní svoje záväzky.

V roku 2018 vzniklo v SR takmer **2 325 178 ton** komunálnych odpadov, čo predstavuje **427 kg KO na obyvateľa**. V porovnaní s rokom 2017 to predstavuje nárast o 34 kg KO na obyvateľa. Najväčšia produkcia KO na obyvateľa bola dosiahnutá v Trnavskom kraji (555,8 kg/obyv.), čo je priamo úmerné ekonomickej sile regiónu. Najmenšia produkcia KO na obyvateľa bola zaznamenaná v Košickom kraji (328,8 kg/obyv.). Produkcia KO od roku 2005 vzrástla o 49,2 %.

Prísnejšia odpadová politika so sebou prináša riziko nezákonne uložených odpadov (čiernych skládok), ktorých odstraňovanie je často nákladné. Na Slovensku sa nachádzajú tisíce oblastí s nezákonne umiestneným odpadom, čo znehodnocuje dané územia, ohrozuje zdravie obyvateľstva a ekosystémy a predstavuje ďalšie hrozby do budúcnosti. Väčšinu odpadu na takýchto skládkach tvorí zmesový komunálny a stavebný odpad

Do roku 2030 sa zvýši miera recyklácie komunálneho odpadu, vrátane jeho prípravy na opätovné použitie, na 60 % a do roku 2035 sa zníži sa miera jeho

skládkovania na menej ako 25 %. Zelené verejné obstarávanie pokryje aspoň 70 % z celkovej hodnoty všetkých verejných obstarávaní a podpora zelených inovácií, vedy a výskumu bude na porovnateľnej úrovni s priemerom EÚ. Energetická náročnosť priemyslu Slovenska sa priblíži priemeru EÚ a do roku 2020 budú mať všetky druhy obnoviteľných zdrojov výroby energie vypracované a prijaté kritériá udržateľného využívania. Výroba elektriny a tepla z uhlia bude postupne utlmená.

Integrovaná prevencia a kontrola znečisťovania životného prostredia

Integrovaná prevencia a kontrola znečisťovania (IPKZ) je súbor opatrení zameraných na prevenciu znečisťovania životného prostredia, na znižovanie emisií do ovzdušia, vody a pôdy, na obmedzenie vzniku odpadu a na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadu s cieľom dosiahnuť vysokú celkovú úroveň ochrany životného prostredia.

Integrované povolenie je konanie, ktorým sa koordinovane povolujú a určujú podmienky vykonávania činností v existujúcich prevádzkach a v nových prevádzkach s cieľom zaručiť účinnú integrovanú ochranu zložiek životného prostredia a udrží mieru znečistenia životného prostredia v normách kvality životného prostredia.

IPKZ bola riešená **zákonom č. 245/2003 Z. z.** o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nehorších predpisov. V roku 2013 vstúpil do platnosti nový **zákon č. 39/2013 Z. z.** o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o IPKZ). Vykonávacím predpisom bola vyhláška MŽP SR č. 183/2013 Z. z., ktorá bola 1. 1. 2016 nahradená **vyhláškou MŽP SR č. 11/2016 Z. z.**, ktorou sa vykonáva zákon o IPKZ. Príloha č. 1 zákona o IPKZ uvádza zoznam priemyselných činností, ktoré ak sú v prevádzkach vykonávané, tieto musia mať vydané právoplatné integrované povolenia.

Prevencia a náprava environmentálnych škôd

SR transponovala smernicu Európskeho parlamentu a Rady 2004/35/ES o environmentálnej zodpovednosti pri prevencii a odstraňovaní environmentálnych škôd (smernica o EŠ) do svojho právneho poriadku **zákonom č. 359/2007 Z. z.**

o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o EŠ).

Hlavnými cieľmi smernice o EŠ je predísť environmentálnej škode (ak existuje bezprostredná hrozba, že škoda vznikne) a odstrániť environmentálnu škodu (ak už vznikla). V súlade so zásadou „znečisťovateľ platí“ musí zodpovedný prevádzkovateľ

prijatť potrebné preventívne alebo nápravné opatrenia a musí znášať všetky náklady.

Súčasný zdravotný stav obyvateľstva

Životné prostredie sa podieľa na celkovom zdravotnom stave ľudskej populácie minimálne 25 %. Vystavenie ľudí chemickým, fyzikálnym, biologickým i

mikrobiologickým škodlivinám v životnom prostredí v kombinácii s ďalšími nepriaznivými podmienkami života je príčinou 86 % predčasných úmrtí, vysokej miery chorobnosti a straty rokov prežitých v zdraví.

Príčina mnohých tzv. civilizačných chorôb pochádza z interakcií medzi ľudským organizmom a kvalitou životného prostredia. Aj keď existujú údaje, ktoré to potvrdzujú, zostáva ešte stále mnoho bielych miest, ktoré je potrebné vyplniť novými údajmi a dôkazmi.

Zdravotný stav obyvateľov Slovenska sa od roku 2000 zlepšil, stále však zaostáva za priemerom EÚ. Obyvatelia Slovenska žijú dlhšie, pretrvávajú však rozdiely v strednej dĺžke života podľa pohlavia a sociálno-ekonomických skupín. V slovenskom systéme zdravotnej starostlivosti sa starostlivosť poskytuje všetkým obyvateľom, aj keď prístup k nej je v niektorých regiónoch obmedzenejší a kvalita a efektívnosť sa môžu v mnohých oblastiach zlepšovať.

Stredná dĺžka života pri narodení v roku 2015 bola 76,7 roka, čo predstavuje zvýšenie oproti 73,3 roka v roku 2000, stále je to však takmer o štyri roky menej ako priemer EÚ. Pretrváva veľký rozdiel medzi pohlaviami, pričom slovenskí muži žijú v priemere o viac ako sedem rokov kratšie ako ženy (73,1 roka v porovnaní s 80,2 roka).

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

V rámci tohto zámeru navrhovanej činnosti bolo posúdené obdobie prípravy navrhovanej činnosti, jej realizácie a ukončenia, najmä z hľadiska únosného zaťaženia územia, dôsledkov bežnej činnosti a možných havárií, kumulatívnych a súbežne pôsobiacich javov, a to v rôznych časových horizontoch a s uvažovaním ich nezvratnosti, prevencie, minimalizácie, prípadne kompenzácie priamych a nepriamych vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

1. Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Umiestnenie navrhovanej činnosti je v území, ktoré sa nachádza v časti zastavaného územia obce na parcelách vedených ako zastavané plochy a nádvorja a v časti mimo zastavaného územia obce na parcelách vedených ako orná pôda.

Využitie územia na výstavbu a prevádzkovanie navrhovanej činnosti bude mať nároky na záber poľnohospodárskej pôdy (PP) a navrhovateľ je povinný túto poľnohospodársku pôdu trvalo odňať z poľnohospodárskeho pôdneho fondu (PPF) - podmienky odňatia PP určí vo svojom rozhodnutí príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 20 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

Dotknuté poľnohospodárske pozemky nie sú využívané na poľnohospodársku výrobu, ani s ich poľnohospodárskym využitím v budúcnosti navrhovateľ neuvažuje. Výstavba bude realizovaná výhradne na pozemkoch určených na výstavbu.

Navrhovateľ je povinný pred vydaním stavebného povolenia zabezpečiť právoplatné rozhodnutie orgánu ochrany PP (Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor) o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy z PPF pre daný účel, resp. stavebný zámer.

Voda

Súčasný stav:

Na stavebných parcelách, kde je navrhnutá výstavba 12 bytových domov, nie sú žiadne inžinierske siete. Najbližšie vodovodné potrubie DN 100 sa nachádza v prístupovej komunikácii vedenej po severovýchodnej strane územia.

Návrh riešenia:

Navrhovaná výstavba bude zásobovaná vodou zo spomínaného vodovodného potrubia DN 100 zásobujúceho bytovú výstavbu Vrbiny.

Pre zabezpečenie prevádzkovania navrhovanej činnosti ako celku je potrebné využitie vody na účely:

- pitná voda, úžitková voda (sociálne, hygienické účely),
- požiarne voda (hasenie).

Predĺženie verejného vodovodu:

Vybuduje sa od vodovodného potrubia pre IBV Vrbiny po koncový hydrant H3. Za odbočením z uvedeného potrubia sa osadí uzáver s teleskopickou zemnou súpravou. Na hlavnej trase vodovodu DN 100 sa osadia tri podzemné hydranty DN 80 slúžiace ako kalníky a vzdušníky.

- Materiál : HDPE rúry.
- Profil : DN 100 (D110)
- Dĺžka potrubia : 259m;

Vodovodné prípojky:

Vybudujú sa od navrhovaného predĺženia verejného vodovodu po vodomerné šachty.

- Materiál : HDPE rúry.
- Profil : DN 32 (D40)
- Dĺžka potrubia : 64m

Prípojka pre ČS :

- DN 25, dĺžka 8m

Vodomerné šachty:

Sú navrhnuté prefabrikované vodomerné šachty o vnútorných rozmeroch 1,2 x 0,9 x 1,8 m. V nich budú fakturačné vodomery. Podružné vodomery budú v bytoch.

Potreba vody:

Výpočet predpokladanej potreby vody je spracovaný podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 zo dňa 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií (Príloha č. 1 k cit. vyhl. Celková potreba vody pre stavby, objekty a činnosti bytového fondu, občianskej vybavenosti, technickej vybavenosti, živočíšnej výroby v poľnohospodárstve a priemysle).

- denná : 150 obyvateľ'ov po 145 l = 21 750 l/deň
- max. denná : 21,75 m³ x 2,0 = 43,5 m³ /deň

- max. hod. : $43,50 \text{ m}^3 \times 1,8 : 16 \text{ h} = 4,89 \text{ m}^3/\text{h} = 1,36 \text{ l/s}$
- požiarňa : $12 \text{ l/s} = 12 \text{ l/s}$

Konkrétne podmienky pripojenia navrhovanej stavby na verejný vodovod určí prevádzkovateľ verejného vodovodu a je potrebné ich zohľadniť a rešpektovať pri spracovaní jednotlivých stupňov projekt. dokumentácie stavby.

Ostatné surovinové a energetické zdroje

Suroviny

Nároky na suroviny a materiál počas výstavby budú spresnené v technickej (projektovej) dokumentácii vyššieho stupňa. V tomto momente možno predpokladať, že pri realizácii stavby budú použité suroviny a materiál, aké predpisujú príslušné právne a technické normy v oblasti zakladania a realizácie stavieb v rámci SR (štrk, piesok, cement, betónové dlažby, keramické výrobky, železo, strešné krytiny, izolácie, drevo, plastové výrobky, sklo a iné stavebné hmoty a materiály).

Druh a množstvá potrebných materiálov je potrebné hodnotiť na úrovni realizačných projektov. Nároky na zabezpečenie týchto surovín si bude uplatňovať budúci zhotoviteľ stavby u príslušných výrobcov.

Elektrická energia

Pripojenie navrhovaných bytových domov na elektrickú energiu bude riešené nasledovne. V rámci tejto stavby budú riešené: demontáž trafostanice, nová trafostanica, VN prípojka, NN káblové rozvody, NN káblové prípojky a verejné osvetlenie.

Inštalovaný príkon

- 12 bytových domov po 4b.j. $P_{i1} = 48 \times 20 = 960 \text{ kW}$
- verejné osvetlenie $P_{i3} = 1 \times 1 = 1 \text{ kW}$
- kanalizačná prečerpávací stanica $P_{i4} = 2 \times 3 = 6 \text{ kW}$
- inštalovaný príkon spolu 967 kW

$k_1=0,66$ - koeficient súčasnosti domu

$k_2=0,32$ - koeficient súčasnosti obytnej zóny

$k_3=1$ - koeficient súčasnosti verejného osvetlenia

$k_4=0,5$ - koeficient súčasnosti prečerpávacej stanice

Výpočtové zaťaženie pre obytný súbor (maximálny súčasný odber):

$$P_{s1} = P_{i1} \times k_1 \times k_2 + P_{i3} \times k_3 + P_{i4} \times k_4 = 207 \text{ kW}$$

Rezerva pre NN rozvod obce: $P_{s2} = 200 \text{ kW}$

Výpočtové zaťaženie pre trafostanicu: $P_s = P_{s1} + P_{s2} = 407 \text{ kW}$

Predpokladaná ročná spotreba el. energie obytnej zóny je 168 MWh.

Demontáž:

Jestvujúce VN vzdušné vedenie a jestvujúca stožiarová trafostanica TS-1 je v kolízii s navrhovanou miestnou komunikáciou navrhovanej obytnej zóny. VN vzdušné vedenie v dĺžke 70m bude demontované a nahradené VN káblovým vedením.

V rámci tejto stavby bude demontovaná aj priehradová stožiarová trafostanica TS-1. Jestvujúce NN vývody 3 káblové a 3 vzdušné) z demontovanej trafostanice budú presmerované do navrhovanej kioskovej trafostanice. V rámci presmerovaní NN vývodov bude demotovaných 84m NN vzdušného vedenia.

Trafostanica

Návrh transformátora na pokrytie nárokov na odber el. energie:

$$Ptr = Ps : (0,8 \times 0,9) = 407 : (0,8 \times 0,9) = 565 \text{ kVA.}$$

K tomu zodpovedá transformátor 630 kVA.

Pre dané územie sa navrhuje bloková (kiosková) trafostanica s vnútorným ovládaním typ EH4 s jedným transformátorom 1x630 kVA. VN rozvádzač v trafostanici bude KKT. Rozmery trafostanice: dl. 3200 x š. 2710 x v. 2650mm. Trafostanica bude osadená na parcele 7,2x6,71 m, v zelenom páse pri navrhovanej cestnej komunikácii.

VN prípojka

VN prípojka pre navrhovanú blokovú trafostanicu bude vyhotovená ako slučka dvomi VN káblami. Jeden káblový prívod VN káblovej prípojky bude vybudovaný z VN vzdušného vedenia č. 263-414. Prvý JB stožiar od DB odbočného stožiara (odbočka pre TS-1 a prechod vzduch-kábel) bude demontovaný a nahradený DB koncovým stožiarom. Od tohto DB stožiara (nový prechod vzduch-kábel) bude navrhovaná VN prípojka vyhotovená káblom 3x NA2XS(F)2Y 1x240.

Druhý VN kábel, vývod z trafostanice cez káblovú spojku pri demontovanom DB stožiaru (pôvodný prechod vzduch-kábel) sa pripojí do jestvujúceho VN káblového vedenia č. 263-414. Dĺžka trasy nového VN káblového vedenia bude cca. 70 m.

NN rozvody

Pre rozvod elektrickej energie v riešenej obytnej zóne bytových domov sa navrhuje podzemná NN káblová sieť. NN káblové vývody NAYY-J 4x240 z navrhovanej trafostanice TS cez plastové rozpájacie istiace skrine SR bu zokruhované. Skrine SR budú osadené v zelenom páse na hranici pozemku.

Z navrhovanej trafostanice budú vyhotovené káblové vývody pre existujúce NN rozvody obce, ktoré boli napájané z demontovanej stožiarovej trafostanice TS-1. Vývody budú realizované káblami NAYY-J 4x240 uloženom v zemi. Nové a jestvujúce rozvody budú prepojené cez navrhované skrine VRIS2 a SR.

NN prípojky

Zo skríň SR budú napojené elektromerové rozvádzače bytových domov RE káblami NAYY-J 4x50. Elektromerové rozvádzače pre meranie odberu elektrickej energie budú osadené v pilieroch na hranici pozemku na verejne prístupnom mieste.

V elektromerových rozvádzačoch RE budú umiestnené 4 priame jednotarifové trojfázové merania. Rozvádzač verejného osvetlenia RVO a elektromerový rozvádzač kanalizačnej prečerpávacej stanice REČ budú napájané z SR skrine káblami NAYY-J 4x25.

Verejné osvetlenie

Verejné osvetlenie navrhovaných komunikácii obytnej zóny (v dĺžke 280 m) bude riešené LED svietidlami na bezpätkových pozinkovaných oceľových stožiaroch. Stožiare VO budú osadené v zelenom páse. Rozvádzač verejného osvetlenia RVO v plastovom pilieri slúži na ovládanie VO a meranie odberu el. energie VO.

Konkrétne podmienky pripojenia navrhovanej stavby do distribučnej siete určí jej prevádzkovateľ a je potrebné ich zohľadniť a rešpektovať pri spracovaní jednotlivých stupňov projekt. dokumentácie stavby.

Plynofikácia

Stavba rieši realizáciu NTL plynovodu pre danú lokalitu (IBV) a vybudovanie NTL prípojovacích plynovodov pre navrhované stavebné parcely. V danej lokalite sa uvažuje s výstavbou v jednej etape.

Vykurovanie jednotlivých bytových domov bude zabezpečené pomocou plynových kotlov.

Celkový rozsah novovybudovaného plynovodu pre danú lokalitu:

NTL plynovod PE100 D110/6,3 SDR17,6 251,4 bm

V rámci výstavby budú vybudované pripojovacie plynovody pre jednotlivé parcely.

Prípojky navrhuje spoločné pre dva susedné pozemky.

Celkový rozsah NTL pripojovacích plynovodov bude:

NTL PRÍPOJKA PE100 D50/4,6 SDR11 - 151,2 bm

NTL pripojovacie plynovody (PP) sú navrhnuté spoločné pre 4 bytové jednotky.

Parametre :

- médium zemný plyn naftový
- výhrevnosť 34,7 MJ. m³
- max. hod. odber ZP (pri 2 ka) : 33,6 m³.h⁻¹
- celkový ročný odber ZP
- pre bytové domy IBV 44 400 m³ / rok
- prevádzkový tlak 2,1±0,1 kPa

Návrh rieši realizáciu ochrany VTL plynovodu, ktorá je vyvolaná výstavbou novej miestnej komunikácie pre navrhovanú obytnú zónu lokalite obce Ivanka pri Dunaji. ochranu VTL plynovodu, spôsob upresní SPP-distribúcia, a.s., BRATISLAVA

Možné spôsoby ochrany VTL :

- osadenie ochrannej chráničky (delená) dl. min. 24,5m.
- osadenie cestných panelov IZD180/10 nad plynovod
- ochrana VTL plynovodu-uloženie v IZE betónovej konštrukcii (ochranná betónová konštrukcia so stenovými dielcami "L" TYP IZE 174-10 a krycie dosky KD 155/10)

Nároky na dopravu

V zmysle §22 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov podľa dopravného významu pozemná komunikácia SO 01 Dopravné riešenie a spevnené plochy -verejná pozemná komunikácia je navrhnutá a bude užívaná ako verejná pozemná komunikácia.

Napojenie na nadradenú cestnú sieť:

Navrhovaná MO komunikácia „A“ sa na ZÚ napája na MK-Ružovú ulicu v jednostrannej stykovej križovatke pod uhlom napojenia 84,2st. Obruby sú zakružené oblúkmi s polomerom R=7m a R=9,0m – pre prejazd vozidiel podskupiny OA1/2, občasný prejazd vozidiel podskupiny NA1/2 do celkovej dĺžky 9,0m.

Výškovo sa navrhovaná komunikácia plynule napája na kraj vozovky Ružovej ulice.

Komunikácia „A“ - miestna obslužná komunikácia verejná je navrhnutá ako dvojpruhová obojsmerná s jednostranným chodníkom, s odvodnením do odvodňovacieho pásu s cestnou priekopou a vsakovacím drénom.

Na KÚ sa napája na komunikáciu „B“ v jednostrannej stykovej križovatke pod uhlom napojenia 73,3st. Obruby sú zakružené oblúkmi s polomerom $R=6,0\text{m}$.

Smerové vedenie sa skladá z priamych úsekov a z kružnicového oblúka s $R=20\text{m}$.

Výškové vedenie sa prispôsobí ku komunikácií na ktoré sa napája a existujúcemu terénu. Niveleta bude navrhnutá so sklonmi v rozmedzí 0-2%.

Voľná šírka komunikácie je 5,5m, najmenšia šírka uličného priestoru je 9,25m.

Priečny sklon vozovky bude navrhnutý ako jednostranný s hodnotou 2% smerom k pravostrannému zelenému pásu. Zemná pláň bude mať jednostranný sklon smerom k vsakovaciemu drénu s hodnotou 3%. Priečne preklápanie v miestach napojenia na MK bude riešené metódou okolo osi podľa STN 73 6101. V miestach vjazdov na pozemky bude zelený pás riešený s plastovými zatravnovacími tvárniciami.

Ľavostranne je navrhnutý chodník pre peších šírky 2,0m, ktorý je odvodnený priečnym spádom v smere miestnej komunikácie. Chodník bude výškovo prispôsobený k nivelete navrhovanej MO komunikácie.

Navrhované chodníky budú prepojené s existujúcimi chodníkmi pre peších. Vozovka komunikácie sa spresní v ďalšom stupni, predpokladá sa tuhá vozovka pre $E_{n,s}=45\text{MPa}$ a V.triedu DZ.

Komunikácia „B“ - miestna obslužná komunikácia je navrhnutá ako dvojpruhová obojsmerná zaslepená, s odvodnením do odvodňovacieho pásu s cestnou priekopou a vsakovacím drénom. V ďalšom stupni bude potrebné návrh prispôbiť k vedeniu plánovanej cyklotrase. Smerové vedenie je priame po celej dĺžke.

Výškové vedenie sa prispôsobí ku komunikácií na ktoré sa napája a k existujúcemu terénu. Niveleta bude navrhnutá so sklonmi v rozmedzí 0-2%. Voľná šírka komunikácie je 5,0m, šírka uličného priestoru je 9,25m. Priečny sklon vozovky bude navrhnutý ako jednostranný s hodnotou 2% smerom k ľavostrannému zelenému pásu. Zemná pláň bude mať jednostranný sklon smerom k vsakovaciemu drénu s hodnotou 3%.

Vozovka komunikácie sa spresní v ďalšom stupni, predpokladá sa tuhá vozovka pre $E_{n,s}=45\text{MPa}$ a V.triedu DZ.

Odvodnenie komunikácie bude zabezpečené priečnym spádom do zeleného pásu šírky 1,75m, kde sa zriadi cestná priekopa hĺbky 0,35 – trojuholníková priekopa. Pod priekopu sa zriadi vsakovací drén, ktorého dno sa bude nachádzať najmenej 1,0m pod úrovňou zemnej pláne vozovky. Drén bude vyplnený štrkopieskom. Odvodnenie je navrhnuté ako vsakovacie a odparovacie. Komunikácie pre peších budú riešené bezbariérovo! Priechody pre peších musia byť vhodne osvetlené podľa STN 73 6110 verejným osvetlením.

Statická doprava

Koeficient mestskej polohy $K_{mp} = 0,8$ – širšie centrum mesta

Koeficient dĺžby dopravnej práce $K_d = 1,0$ pre pomer 40 : 60

Stanovenie nárokov statickej dopravy sa rieši podľa STN 73 6110 – Z2 (02.2015) pre bytové domy:

Odstavovanie a parkovanie vozidiel sa bude realizovať na pozemkoch bytových domov.

Výpočet pre 1 bytový dom:

4x 3 izb. bytová jednotka s podlahovou plochou do 90m²

$$O = 4 \times 1,5 = 6$$

$$P = 0$$

$$N = 1,1 \times O + 1,1 \times P \times K_{mp} \times K_d = 1,1 \times 6 + 1,1 \times 0 \times 0,8 \times 1,0 = 6,6 + 0 = 7 \text{ (základný počet parkovacích státí.)}$$

K jednému bytovému domu je potrebné vybudovať min. 7 parkovacích a odstavných státí podľa STN 73 6110 –Z2.

Parkovacie státi budú situované na teréne, presná špecifikácia počtu parkovacích miest bude zrejmá z následných projektových dokumentácií pre povoľovacie konanie.

I. Variant zámeru počíta výstavbou minimálneho počtu parkovacích státí, t. j. pre každý bytový dom 7 parkovacích státí, celkovo **84** parkovacích státí

II. Variant riešenia počíta výstavbou 9 parkovacích státí pre každý bytový dom, celkovo **108** parkovacích státí.

Rezervované parkovacie státi pre vozidlá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie predstavujú 4% z celkového počtu parkovacích miest v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v platnom znení.

Z celkového počtu parkovacích miest v I. variantnom riešení je nutné rezervovať 4 parkovacie miesta a v II. variantnom riešení 5 parkovacích státí pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie .

Parkovacie plochy by sa navrhovali ako statické a to vzhľadom na predpokladaný počet ubytovaných osôb v jednotlivých bytových domoch.

V rámci navrhovaného projektu parkovacích plôch je možné uvažovať aj s alternatívnou realizáciou parkovacích plôch – ako napr. so zatrávňovacou dlažbou. Takéto riešenie je však nutné odkonzultovať s príslušným povoľujúcim orgánom ako aj s oprávneným projektantom. Presný popis a charakteristika parkovacích plôch bude popísaná v projekte pre územné a stavebné konania, ktorú vyhotoví oprávnená osoba – projektant po konzultácii s investorom.

Nároky na pracovné sily

Stavbu bytových domov a príslušných objektov bude realizovať vybraný dodávateľ, resp. viacerí čiastkoví dodávatelia. Hlavnými pracovnými silami budú kvalifikované pracovné sily a zamestnanci dodávateľských stavebných firiem. Počet pracovníkov počas výstavby navrhovanej činnosti nie je možné v súčasnosti presne určiť.

Ochranné pásma inžinierskych a dopravných sietí

V predmetnom území sa nachádza kanalizačný výtlak DN 600 BVS, ktorý sa musí rešpektovať vrátane jeho ochranných pásiem (2,50m – nad priemer 500mm; 1,50m – pod priemer 500mm)

V lokalite sa nachádza plynárenské zariadenie VTL distribučný plynovod, ktorý sa požaduje zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma

Rešpektovať cyklotrasu vedenú paralelne so Šúrsnym kanálom

Rešpektovať ochranné pásmo navrhovanej diaľnice D4.

V záujmovom území sa nachádza biokoridor Šúrsky kanál, ktorý je potrebný rešpektovať.

Terénne a sadové úpravy

Pred zahájením prác na vlastnej výstavbe navrhovaných stavebných objektov bude potrebné zrealizovať prípravu daného územia, pričom tá bude spočívať vo vyčistení územia pre potreby výstavby a vo vybudovaní prípojok technickej infraštruktúry a v napojení na existujúcu dopravnú infraštruktúru. Požiadavky na uvádzanie dokončených stavieb do prevádzky budú podmienené ukončením prác na inžinierskych sieťach a na vybudovaní komunikácií a spevnených plôch, resp. v uskutočnení sadovníckych úprav. Podrobne bude riešenie výstavby riešené v projekte organizácie výstavby, ktorý bude riešiť koncepciu postupu výstavby s prihliadnutím na elimináciu negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Terénne úpravy budú realizované v rámci navrhovanej investície tak, aby boli dodržané aktuálne platné STN a požiadavky kladené príslušnou legislatívou.

Terénnymi a sadovými úpravami je možné zvýšiť retenčnú schopnosť územia, čo sa týka zachytávania a pozvoľného vsakovania alebo prirodzeného odparovania vôd z povrchového odtoku. Celková vysadená zeleň bude plniť prioritne funkciu esteticko-architektonickú, ochrannú – izolačnú - zdravotnú a rekreačnú. Významnou funkciou zelene je vytvárať priaznivú mikroklimu. Jedná sa o schopnosť plôch zelene zvyšovať vlhkosť ovzdušia, poskytovať tieň, znižovať výkyvy teplôt, znižovať pôsobenie hluku, zachytávať prach, absorbovať znečisťujúce látky z ovzdušia.

V rámci verejných vegetačných úprav bude v riešenom území navrhovaná výsadba trávnikov, kríkových porastov a vzrastlých stromov.

Výber druhovej skladby kríkov a stromov je navrhnutý tak, aby dreviny svojimi rôznorodými kvetmi, listmi, plodmi a vzrastom esteticky obohatili a dotvorili lokalitu. Vegetačné prvky sú navrhnuté tak, aby svojim riešením zohľadňovali charakter okolitého prírodného prostredia. Pri výsadbe je potrebné dodržiavať bezpečnostné vzdialenosti od podzemných vedení inžinierskych sietí, ktorými bude územie výstavbou zatienené.

Pri zakladaní a údržbe vegetačných prvkov budú dodržané príslušné normy a odborové štandardy.

2. Údaje o výstupoch

V rámci realizácie navrhovanej činnosti je nutné zabezpečovať ochranu životného prostredia so zameraním sa na:

- ochranu ovzdušia - zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia a vyhláška č. 410/2012 Z.z.,
- ochranu vôd - zákon č. 364/2004 Z. z o vodách
- ochrana pred hlukom a vibráciami - Nariadenie vlády SR č. 115/2006 Z.z. o min. zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku),
- dodržiavanie ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

Ovzdušie

Kvalitu ovzdušia vo všeobecnosti určuje obsah znečisťujúcich látok vo vonkajšom ovzduší. Hodnotenie kvality ovzdušia sa uskutočňuje v zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov. Kritériá kvality ovzdušia (limitné a cieľové hodnoty, medze tolerancie, horné a dolné medze na hodnotenie a ďalšie) sú stanovené vo vyhláške Ministerstva životného prostredia SR č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia.

Zdroje znečisťovania ovzdušia

Počas výstavby navrhovanej činnosti bude areál staveniska dočasným plošným zdrojom prašnosti a emisií. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcim období bez zrážok. Mobilnými zdrojmi emisií budú dopravné a stavebné mechanizmy (bagre, traktory, zásobovacie kamióny a pod.). Intenzita ich využitia bude závisieť od fázy výstavby. Počas zemných prác a realizácie hrubej stavby bude zvýšená frekvencia bagrov a nákladných automobilov, v dokončovacích fázach bude stavba zásobovaná menšími nákladnými autami.

Bodové a časovo obmedzené zdroje znečistenia v etape výstavby sa preto predpokladajú vo forme zaťaženia ovzdušia prachom a emisiami zo spalovacích motorov nákladných automobilov a stavebnej techniky (v podobe krátkodobého zvýšenia hodnôt koncentrácie CO₂, NO_x, NO₃, CO, CH_x, SO₂, O₃, NH₃, NO₂ a benzénu v okolí areálu staveniska v závislosti od konkrétnych meteorologických podmienok) v súvislosti s dopravou stavebného materiálu a jednotlivých komponentov technologického zariadenia na miesto prevádzkovania. Prípadnú zvýšenú prašnosť je potrebné obmedziť organizáciou prác, kropením a čistením komunikácií a areálu. Tieto vplyvy budú pôsobiť krátkodobo, nepravidelne s nízkym stupňom zaťažovania životného prostredia.

Počas prevádzky

Zdrojmi znečistenia ovzdušia **počas prevádzky** navrhovanej činnosti bude doprava (osobná doprava vlastníkov budúcich nehnuteľností a priestorov a ich návštevníkov po navrhovaných miestnych a prístupových komunikáciách a ich parkovanie v rámci navrhovaných plôch pre statickú dopravu) a vykurovanie.

Bytové domy budú vykurované zemným plynom. Celkový tepelný príkon použitých kotlov bude menší ako 0,3 MW, z toho dôvodu v rámci navrhovaného zámeru vznikajú malé zdroje znečisťovania ovzdušia.

V menšej miere sa predpokladá využívanie kotlov na tuhé palivá, kozubov, kachľových pecí a pod. V tomto prípade sa tiež jedná o malý zdroj znečisťovania ovzdušia.

Príslušným orgánom na povolenie uvedených zdrojov v zmysle zákona č.137/2010 Z.z. o ovzduší je obec.

Za plošný, resp. bodový zdroj znečisťovania ovzdušia možno považovať samotné plochy pre statickú dopravu, komíny, ktoré majú odvádzať splodiny zo spaľovania zemného plynu z kotolní a vetracie okná.

Prístupové komunikácie možno považovať zasa za líniové zdroje znečisťovania ovzdušia. Mobilným zdrojom znečisťovania ovzdušia budú automobily.

Odpadové vody

Počas prevádzky a užívania bytových domov budú vznikať primárne nasledovné typy odpadových vôd:

- dažďové vody zo striech a zaolejované dažďové vody zo spevnených plôch - komunikácií a parkovísk odvádzané dažďovou kanalizáciou do vsakovacieho systému,
- odpadové splaškové vody.

Technologické vody:

V súvislosti s navrhovanou činnosťou, nakoľko ide o činnosť nevýrobnej povahy (charakteru), nebudú vznikať odpadové technologické vody.

Splaškové odpadové vody

Bytové domy budú odkanalizované prípojkami splaškovej kanalizácie DN 150 a navrhovanou verejnou splaškovou kanalizáciou DN 300 do prečerpávacej stanice a výtlačným potrubím do šachty Š1 a gravitačným potrubím DN200 do jestvujúcej kanalizácie DN 400. Vybuduje sa od prečerpávacej stanice (ČS) po koncovú šachtu Š7. Trasa potrubia je vedená približne v strede komunikácie, pričom kanalizačné šachty sú umiestnené v jej osi.

Na potrubí sa vybudujú kanalizačné šachty z betónových prefabrikovaných dielcov DN 1000. Na konci výtlačnej kanalizácie a sa osadí kanalizačná šachta Š1 a od nej po jestvujúcu kanalizáciu DN400 sa vybuduje gravitačná kanalizácia DN200. Pripojenie sa urobí mimo jestvujúcu šachtu, priamo do potrubia.

- verejná kanalizácia : DN 300 dĺžka = 190m, DN 200 dĺžka 12m
- materiál potrubia : PP kanalizačné rúry

Výtlačná kanalizácia

Vybuduje sa od armatúrovej šachty za čerpacou stanicou po šachtu Š1.

- Materiál : HDPE rúry
- Profil : D90
- Dĺžka potrubia : 81m

Prečerpávacia stanica

Slúži na prečerpávanie splaškových vôd z nižšie položenej navrhovanej kanalizácie do vyššie položenej jestvujúcej. Podzemná šachta prečerpávacej stanice sa vybuduje zo železobetónových prefabrikátov vnútorného priemeru 2200 mm, hrúbky steny 220 mm. Prečerpávacia stanica bude vybavená dvomi kalovými čerpadlami na prečerpávanie splaškových /fekálnych/ vôd typu KONTROLL AKC – 20.432.

Potrebný čerpací výkon je zabezpečený jedným čerpadlom. Druhé, KONTROLL – KD 20.4HE je mokrá rezerva, pričom čerpadlá sa budú v pravidelných intervaloch striedať.

Požadovaný výkon ČS je $2 \times 4,5 \text{ l/s} : Q = 9 \text{ l/s}$; $h = 10,0 \text{ m}$

Množstvo splaškových odpadových vôd

- denné : 150 obyvateľov po 145 l = 21 750 l/deň
- max. denné : $21,75 \text{ m}^3 \times 2,0 = 43,5 \text{ m}^3 / \text{deň}$
- max. hod. : $43,50 \text{ m}^3 \times 5,5 : 16 \text{ h} = 14,95 \text{ m}^3 / \text{h} = 4,15 \text{ l/s}$

Odvedenie dažďových vôd

Dažďové vody zo striech a parkovísk objektov budú odvádzané do vsakovacích zariadení, čo bude riešené v ďalšom stupni PD. Dažďové vody obsahujúce ropné produkty z parkovísk budú predčistené v odlučovači ropných látok (ORL s výstupnou koncentráciou NEL menej ako 0,1 mg/l) ako súčasť vsakovacieho zariadenia, súčasťou vsakovacieho systému je odvetranie vyvedené nad okolitý terén. Presný počet vsakovacích blokov sa určí podľa hydrogeologického prieskumu v ďalšom stupni stavebného konania. V záujme ochrany podzemných vôd sa v zmysle smernice DWA osadzujú vsakovacie zariadenia s minimálnou vzdialenosťou nad priemerom maximálnych hladín podzemnej vody 1,0m, čím je zabezpečená dostatočná ochranná vrstva pre zachytenie látok z povrchového odtoku.

Vsakovaním vôd z povrchového odtoku nemôže dôjsť k zhoršeniu kvality podzemných vôd, nakoľko sú navrhnuté technické opatrenia na úrovni súčasného stavu vedomostí na čistenie vôd od ropných látok a splavenín.

Odlučovacie zariadenia s výstupnou hodnotou max. 0,1 mg/l NEL pozostávajú z lapača splavenín s lamelovým separátorom a koalescenčným filtrom.

Všetky odlučovače ľahkých kvapalín musia vyhovovať STN EN 858, najmä musia byť vybavené samočinným uzáverom pre prípad havarijného úniku ropných látok. Pred a za lapačmi splavenín, resp. ropných látok sú osadené vždy revízne šachty pre možnosť kontroly a pre prípadne potrebné uzavretie prietoku.

Odlučovače ropných látok sú určené k zachytávaniu ropných látok a olejov z dažďových a priemyselných odpadových vôd pri čerpacích staniciach pohonných vôd, parkoviskách a všade tam, kde sa predpokladá znečistenie povrchových vôd ropnými látkami. Tieto odlučovače sú vyrábané v železobetónových kruhových nádržiach so stropnou doskou príslušného zaťaženia.

Odpady

Z hľadiska charakteru navrhovanej činnosti je možné uvažovať so vznikom odpadu pri príprave dotknutého územia, pri stavebných prácach ako aj počas užívania obytnej zóny.

Nakladanie s odpadmi sa bude riadiť platnou právnou úpravou na úseku odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov), v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, ktorou je záväzné poradie týchto priorít:

- a) predchádzanie vzniku odpadu,
- b) príprava na opätovné použitie,
- c) recyklácia,

d) iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,

e) zneškodňovanie,

čo znamená, že s odpadom sa bude nakladať podľa uvedeného poradia.

Počas výstavby je predpoklad vzniku nasledovných druhov odpadov, zaradených v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov :

por. č.	katalógové číslo odpadu	názov odpadu	kategória odpadu	pôvod odpadu	kód nakladania
1.	17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	0	dokončovacie práce	D1
2.	17 02 01	Drevo	0	z výstavby	R1
3.	17 04 05	Železo a oceľ	0	z výstavby	R13
4.	17 04 11	Káble iné ako uvedené v 170410	0	z výstavby	R13
5.	17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	0	dokončovacie práce	D1
	15	Obaly vrátane odpadových obalov z triedeného zberu KO			
6.	15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	0	nové výrobky	R13
7.	15 01 02	Obaly z plastov	0	nové výrobky	R13
8.	15 01 03	Obaly z dreva	0	nové výrobky	R1
9.	15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované s nebezpečnými látkami	N	nové výrobky	D10

Počas realizačných prípravných stavebných prác bude vznikať prevažne stavebný odpad zaradený do kategórie "ostatný" (napr. betón, tehly, sklo, drevo, izolačné materiály, obaly z papiera, lepenky, dreva, dlaždice, obkladačky, keramika a pod.). Zneškodňovanie odpadov počas výstavby bude zabezpečovať dodávateľ stavby. Riešenie nakladania s odpadmi počas výstavby bude v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Spôsob a nakladanie so vzniknutými odpadmi bude presnejšie dokumentované pri stavebnom konaní a kontrolované pri kolaudačnom konaní. Odpadový papier, plasty, stavebné železo sa budú zhodnocovať odpovedajúcim spôsobom – recykláciou prostredníctvom oprávnených osôb. Nebezpečné odpady sa budú počas výstavby uskladňovať v špeciálnych kontajneroch a priebežne sa budú likvidovať oprávnenou organizáciou. Odpady vzniknuté pri stavebnej činnosti, ktoré nie je možné zhodnotiť, môžu byť zneškodnené na skládke nie nebezpečných odpadov.

Pri nakladaní s odpadmi je potrebné postupovať v zmysle §12 až §14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zneškodňovanie odpadov počas výstavby bude zabezpečovať generálny dodávateľ stavby (stavebná firma), ktorý dojedná pred zahájením prác s oprávnenou organizáciou zmluvu na zneškodňovanie odpadov. Pri výstavbe navrhovanej činnosti budú v zmluvách s jednotlivými subdodávateľmi stanovené podmienky nakladania s odpadmi na stavenisku, tak aby sa predchádzalo neodôvodnenému vzniku odpadov a obmedzovalo sa ich množstvo.

Všetky vznikajúce odpady sa budú triediť už pri ich vzniku podľa druhov a spôsobov ich následného zneškodnenia alebo zhodnocovania. Pri spôsobe nakladania bude vždy preferované ako prednostný spôsob zhodnocovanie odpadov. Odpady, ktoré nemožno zhodnotiť bude zneškodňovaný na riadenej skládke odpadu príslušnej kategórie. Výkopová zemina bude v maximálnom množstve použitá na dodatočné násypy a terénne úpravy v rámci projektu sadových úprav.

Navrhovateľ (vlastník stavby v čase kolaudačného konania) je povinný v rámci kolaudačného konania riadne zdokladovať spôsob nakladania so stavebným odpadom počas výstavby!

Spôsob nakladania s odpadmi počas užívania bytových domov

V súvislosti s užívaním, resp. prevádzkou navrhovanej činnosti bude produkován najmä zmesový komunálny odpad a separované zložky komunálnych odpadov: papier a lepenka, sklo a plasty (PET fľaše), t.j. najmä bežný zmesový komunálny odpad (20 03 01), ktorý sa bude umiestňovať v priestoroch na to určených (stojiská pre zberné kontajnerové nádoby). V zmysle zákona o odpadoch a platného VZN obce budú vytvorené podmienky pre oddelené zhromažďovanie odpadov a ich separovaný zber. Využiteľné odpady bude zhodnocovať materiálovo, uprednostňovať ich priame využitie alebo recykláciu.

V súlade so Všeobecne záväzným nariadením obce o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce a zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov po kolaudácii, vyseparované zložky sa budú triediť nasledovne:

Kód odpadu	Názov odpadu
20 01 01	Papier a lepenka
20 01 02	Sklo
20 01 03	Viacvrstvové kombinované materiály (VKM) na báze lepenky
20 01 04	Obaly z kovu
20 01 39	Plasty
20 01 08	Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad
20 01 40	Kovy
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad (odpady zo záhrad a z parkov)
20 03 01	Zmesový komunálny odpad
13 05 01	Tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody
13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody
13 05 06	Olej z odlučovačov oleja z vody
13 05 07	Voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody
13 05 08	Zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody

Z prevádzky odlučovačov ropných látok budú akumulované látky zachytené v ORL, ktoré budú pravidelne odváňané a zneškodňované firmou, ktorá má oprávnenie na

likvidáciu tohto druhu odpadu. S firmou uzatvorí investor – užívateľ zmluvu o odvážaní a zneškodňovaní zachytených ropných látok z ORL v termíne do kolaudácie stavby.

Ostatné druhy odpadov /ako objemný odpad, odpad z elektrozariadení, rastlinné odpady/ budú mať možnosť obyvatelia odovzdať na zbernom mieste.

Budovanie stanovišť musí vyhovovať základným požiadavkám na stavby podľa osobitného predpisu (§ 43d zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov)

Pri návrhu umiestnenia stojísk treba vychádzať z požiadaviek na:

- ✓ úplné odstránenie stojísk z verejných komunikácií
- ✓ obmedzenie umiestnenia stojísk na parkoviskách a vo verejnej zeleni
- ✓ hygienu a komfortnosť, dostupnosť pre obyvateľov a vývozcu
- ✓ optimálny počet a druh zberných nádob v stojiskách
- ✓ estetizácie a urbanistického začlenenia stojísk

Nakladanie s odpadmi v súvislosti s užívaním BD bude v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva - zákonom č. 79/2015 Z. z o odpadoch. Iné požiadavky na nakladanie a zneškodňovanie odpadov, ktoré vyplynú z posúdenia predkladaného zámeru budú zapracované do projektovej dokumentácie ďalšieho stupňa projektovej prípravy navrhovanej činnosti. Požiadavky dotknutých orgánov v rámci odpadového hospodárstva, ktoré vyplynú v priebehu povolenieho konania, budú podľa svojho charakteru a stupňa závažnosti zapracované do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie stavby.

Hluk a vibrácie

Legislatívnu úpravu ochrany pred hlukom a vibráciami zabezpečuje zákon č. 355/2007 Z. z o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia. Navrhovateľ je povinný riadiť sa pri prevádzkovaní zdrojov hluku týmto predpisom.

Prípustné ekvivalentné hladiny hluku v dotknutom území pre vonkajšie prostredie aj pre pracovné prostredie podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, musia byť dodržané.

V blízkosti riešeného územia sa nenachádza prevádzka výrobného charakteru, ani navrhovaná činnosť nie je výrobného charakteru.

Počas výstavby sa predpokladá prevádzka ťažkých zemných a stavebných strojov (bagre cca 83 – 87 dB(A), buldozéry - cca 86 - 90 dB(A), nákladné vozidlá a nakladače cca -86 – 89 dB(A) - hluk sa bude šíriť najmä z priestoru staveniska, v menšej miere tiež z prístupovej komunikácie. Najvýznamnejšiu prechodnú hlukovú záťaž predstavuje doprava materiálu ťažkými nákladnými vozidlami a realizácia zemných prác.

Hluk v centre stavebnej činnosti nepresiahne 90 dB. Stavebný hluk má premenlivý, prerušovaný charakter – závisí od druhu vykonávanej operácie a od bezprostrednej práve realizovanej technológie, napr. bagrovanie, sypanie štrku, pluhovanie,

zhutňovanie, nakladanie a pod. Možná je aj superpozícia jednotlivých zdrojov hluku, t.j. súčinná technológia niekoľkých stavebných strojov naraz.

Stavenisko je situované v susedstve existujúcej bytovej zástavby, vplyv zvýšenej hlukovej hladiny stavebnými aktivitami a zvýšeným dopravným zaťažením v súvislosti s dopravou stavebného materiálu na územie bude krátkodobý a nepravidelný. Z hľadiska ochrany jestvujúcich objektov pred stavebným hlukom budú urobené organizačné a hygienické opatrenia, ktoré budú eliminovať tieto vplyvy. Pôjde hlavne o organizovanie hlučných pracovných procesov tak, aby neprebiehali v skorých ranných hodinách. Zabezpečené budú opatrenia hygienického charakteru: čistenie vozidiel pri výstupe zo staveniska, pravidelné čistenie komunikácií, znižovanie prašnosti polievaním a pod. Vibrácie budú pôsobiť najmä na začiatku výstavby pri práci ťažkých zemných a stavebných strojov.

Vzhľadom na lokalizáciu navrhovanej činnosti v blízkosti obývaných bytových domov možno prechodne a krátkodobo (limitované etapou výstavby) očakávať citlivejšie vnímanie hluku obyvateľstvom. Počas užívania BD bude zdrojom hluku súvisiaca areálová doprava. Z hľadiska produkcie hluku a vibrácií zariadenia odovzdávacej stanice tepla najmä čerpadlá budú konštrukčne vyhotovené ako mokrobežné s nízkou hladinou produkovaného hluku. Všetky ďalšie možné zvuky vznikajúce prúdením vykurovacej vody v potrubiach sú eliminované tepelnou izoláciou potrubia a tlmiacimi objímkami. Prevádzka navrhovanej činnosti bude celkovo realizovaná tak, že všetky zariadenia inštalované v objekte budú vyhovovať platným normám a predpisom pre oblasť šírenia hluku.

Žiarenie a iné fyzikálne polia, teplo, zápach a iné výstupy

V rámci navrhovaných objektov nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického, rádioaktívneho alebo iného žiarenia. Prípravné stavebné práce v štandardnom režime a bez náhodných udalostí nebudú zdrojom šírenia zápachu ani tepla. Pri prevádzkovaní navrhovanej činnosti sa nepredpokladá významné šírenie tepla do okolia areálu. Rovnako nie je predpoklad pôsobenia žiadneho zápachu vo vonkajšom okolí. Iné vplyvy, resp. výstupy, ktoré by mohli negatívne ovplyvňovať jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie človeka, nie sú známe.

Vyvolané investície

Jestvujúce VN vzdušné vedenie a jestvujúca stožiarová trafostanica TS-1 je v kolízii s navrhovanou miestnou komunikáciou navrhovanej obytnej zóny. VN vzdušné vedenie v dĺžke 70m bude demontované a nahradené VN káblovým vedením.

Ďalej bude demontovaná aj priehradová stožiarová trafostanica TS-1. Jestvujúce NN vývody (3 káblové a 3 vzdušné) z demontovanej trafostanice budú presmerované do navrhovanej kioskovej trafostanice. V rámci presmerovaní NN vývodov bude demotovaných 84m NN vzdušného vedenia.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Predpokladané vplyvy sú dané v prvom rade povahou prevádzky, ako aj s tým súvisiacimi nárokmi na jednotlivé vstupy a výstupy. Trvanie vplyvov je dané trvaním výstavby a prevádzkovaním navrhovanej činnosti – navrhovaná činnosť má v tomto prípade trvalý charakter, neuvažuje sa o jej časovo obmedzenom prevádzkovaní.

Navrhovaná činnosť bude primárne plniť obytnú funkcia – bývanie v bytových domoch, s dostatočným riešením statickej dopravy. Ide o takú činnosť, ktorá výrazne nezaťažuje životné prostredie. Navrhovaná činnosť nebude predstavovať nebezpečnú prevádzkovú činnosť, ktorá by významne zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energiu a vodu.

Vplyv na horninové prostredie a reliéf

Medzi priame vplyvy na horninové prostredie je možné zaradiť zemné, výkopové práce potrebné pre uloženie inžinierskych sietí. Všeobecné technické požiadavky pre výstavbu navrhovanej činnosti sú dané vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a STN a to aj v súvislosti s použitými materiálmi a vykonanými prácami. Ich dodržiavanie je pre bezpečnosť a kvalitu vykonaných prác nevyhnutnou podmienkou.

Nepredpokladáme nepriaznivé priame ani nepriame vplyvy na stabilitu horninového prostredia a reliéfu. Navrhovaná činnosť bude realizovaná prevažne na povrchu rovinatého reliéfu, bez hlbokých výkopov a vysokých násypov. Stavba je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti. V súvislosti s výstavbou navrhovanej činnosti sa neočakáva vznik geodynamických javov, ako zosuvov a pod.

Súvisiaca doprava, parkovanie a pohyb motorových vozidiel by mohli predstavovať potenciálny zdroj znečistenia (napr. pri úniku olejov, pohonných hmôt), vzhľadom na teoretickú možnosť prieniku do horninového prostredia. Navrhovaná stavba je však stavebno-technicky riešená ak, aby v maximálnej miere eliminovala vznik takýchto nežiadúcich situácií, resp. havárií.

Vplyvy hodnotíme ako málo významné.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Vplyvy na podzemné vody sú takmer totožné s vplyvmi na horninové prostredie, nakoľko obe zložky životného prostredia sú úzko prepojené. Vplyvy na povrchové vody súvisia najmä s odvádzaním dažďových a tiež odpadových vôd a vplyvy na podzemné vody súvisia s možným únikom ropných produktov používaných pri prevádzke automobilov.

Navrhovaná činnosť svojim funkčným riešením, druhom prevádzky, ako aj technickým riešením minimalizuje možnosť kontaminácie podložia a podzemných vôd. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k významnému ovplyvneniu

prúdenia, režimu a kvality podzemných a povrchových vôd v posudzovanom území. V súvislosti s realizáciou a prevádzkou navrhovanej stavby v medziach navrhovaného funkčného, dispozičného a stavebno-technického riešenia nepredpokladáme trvalý pokles ani významné stúpnutie hladiny podzemnej vody v riešenom území. Dodržiavaním prevádzkových a manipulačných predpisov možno eliminovať vznik havarijných stavov, ktoré by mohli predstavovať priamy nepriaznivý vplyv na povrchové a podzemné vody. Nepredpokladáme významné priame vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu počas výstavby a prevádzky bytových domov.

Vplyvy hodnotíme ako málo významné.

Vplyvy na ovzdušie

Pri výkopových prácach počas výstavby dôjde k dočasnému zvýšeniu prašnosti spôsobenému činnosťou stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Súčasne dôjde aj k nepatrnému nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší na mieste výstavby a na trase prístupových ciest. Počas realizácie zemných a stavebných prác nesmie byť na prístupovej komunikácii skladovaný žiadny stavebný materiál ani zemina z výkopov a rýh, nesmie dochádzať k znečisťovaniu komunikácií.

Vplyvy na ovzdušie počas celej doby užívania a bývania v bytových domoch budú zastúpené predovšetkým emisiami z automobilovej dopravy (súvisiacej statickej dopravy – parkovania), pôjde o vplyvy trvalé. Všetky zdroje znečisťovania ovzdušia v rámci navrhovanej činnosti budú musieť spĺňať platné emisné limity stanovené vyhláškou č. 356/2010 a zároveň musia byť dodržané podmienky stanovené vyhláškou č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti nepredpokladáme presiahnutie emisných limitov udávajúcich prípustné množstvo znečisťujúcich látok v ovzduší.

Vplyv posudzovanej činnosti na stav ovzdušia v území je z hľadiska požiadaviek na ochranu životného prostredia akceptovateľný.

Vplyvy na pôdu

Parcely, na ktorých bude realizovaná navrhovaná činnosť, sú z väčšej časti vedené ako orná pôda, z toho dôvodu sa vyžaduje vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k novému funkčnému využitiu pozemkov PPF na iné účely než na poľnohospodárske. Predpokladom výstavby bytových domov na vyčlenených stavebných pozemkoch je trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy (ornej pôdy s umiestnením pozemkom mimo zastaveného územia mesta) z PPF, ktoré bude riešené po územnom konaní.

Navrhovaná činnosť vzhľadom na svoj nevýrobný charakter (bývanie, plochy statickej dopravy) nebude ovplyvňovať kvalitu pôdneho profilu znečisťujúcimi látkami. Pred zahájením výstavby navrhovanej činnosti dôjde k zhrnutiu ornice z plochy riešeného územia (hrúbka cca 0,25-0,30m), ktorá bude upotrebená v ďalšej fáze výstavby k rekultivácii a terénnym úpravám stavebnej plochy.

Pôdny kryt bude výstavbou navrhovanej činnosti trvalo zmenený, nakoľko pôda bude prekrytá objektmi bytových domov a súvisiacimi stavebnými objektmi. Reálny

predpoklad priameho nepriaznivého ovplyvnenia pôdy, resp. kontaminácie pôdy v súvislosti s užívaním bytových domov nie je.

Vplyvy hodnotíme ako málo významné.

Vplyv na krajinu

Súčasný stav krajiny širšieho územia posudzovanej lokality navrhovanej činnosti je ovplyvnený stresovými faktormi súvisiacimi s osídlením, priemyselnými, poľnohospodárskymi aktivitami, v širšom území priemyslom a dopravou. Tieto sa prejavujú nielen ako bodové, líniové, či plošné zdroje znečistenia, ale aj ako neprekonateľné líniové bariéry vo vzťahu k migrácii živočíchov.

Vlastné dotknuté územie môžeme charakterizovať ako priestor veľmi silne antropogénne pozmenený s dominanciou krajinných štruktúr typu mestských sídelných útvarov (občianska zástavba, občianska vybavenosť, frekventovaná doprava, technická infraštruktúra). V krajine prevažujú krajinné prvky s nízkou ekostabilizačnou hodnotou (orná pôda, zastavané plochy a ostatné plochy). Ekologická stabilita širšieho územia nebude vplyvom navrhovanej činnosti negatívne ovplyvnená.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene funkčného využitia dotknutej lokality, pričom sa vytvoria nové plochy pre bývanie s využitím funkčného potenciálu dotknutého územia. Navrhovaná činnosť bude začlenená do krajiny novými plochami zelene. Umiestnenie navrhovanej činnosti, jej priestorovo - výškové prevedenie a realizácia sadovníckych úprav po ukončení stavebnej činnosti, zmiení, ale neovplyvní negatívne krajinnú scenériu navrhovanej činnosti.

K významnému narušeniu krajinného obrazu ani scenérie vplyvom navrhovanej činnosti nedôjde, stabilita územia ani jeho okolia nebude narušená.

Navrhovaná činnosť je umiestnená v súlade s platnou územno-plánovacou dokumentáciou obce. Funkcia navrhovaného zámeru s rozsahom výstavby je v súlade s funkčným využitím krajiny.

Posúdenie vplyvov na obyvateľstvo

Nosným ťažiskom hodnotenej činnosti je funkcia bývania, ktorá výrazne nezaťažuje životné prostredie. Realizáciou navrhovanej činnosti je možné očakávať lokálne vplyvy, kedy dôjde k zmene funkčného využitia územia z poľnohospodárskej činnosti na novú obytnú zónu dotvorenú novými plochami zelene, ktorá prispeje k rozšíreniu možnosti bývania v dotknutom katastrálnom území obce.

Počas výstavby

Negatívne vplyvy počas výstavby sa prejavujú najmä zvýšením prašnosti a hlukovej záťaže z dopravy. Tieto vplyvy sú nevýznamne krátkodobého charakteru. Je potrebné tento vplyv minimalizovať použitím vhodnej technológie a vhodných stavebných postupov, ktoré budú rozpracované v rámci prípravy projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.

Počas užívania navrhovanej činnosti budú jej vplyvy pôsobiť už aj na nových obyvateľov, ktorý budú viazaný priamo na ňu. Vzhľadom ku skutočnosti, že navrhovaná činnosť bude slúžiť predovšetkým pre bývanie, nepredpokladáme

vplyvy, ktoré by narušovali pohodu a kvalitu života v dotknutom území počas prevádzky navrhovaného zámeru. Zdravotné riziká identifikované nie sú.

Určitým negatívnym vplyvom môže byť zvýšenie intenzity dopravy na príjazdovej komunikácii do lokality.

Stavba bude realizovaná a prevádzkovaná tak, aby boli dodržané ustanovenia hygienických predpisov platných na území SR.

Významné vplyvy na pohodu a kvalitu života obyvateľstva dotknutého výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú. Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať realizácia navrhovanej činnosti závažný negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie a to ani v kumulatívnom a synergickom ponímaní.

Prevádzkovanie navrhovanej činnosti bude podľa súčasne dostupných údajov, podkladov a dosiahnutej úrovne technického a spoločenského pokroku predstavovať bežnú stavebnú a prevádzkovú činnosť, celkovo možno navrhovanú činnosť hodnotiť ako bežnú investičnú činnosť. Nepredpokladá sa, že by v súvislosti s nimi došlo k významnejšiemu a dlhodobému narušeniu a zníženiu kvality života obyvateľov v širšom okolí riešeného územia.

Realizácia navrhovanej činnosti v plánovanom rozsahu a režime veľmi pravdepodobne bude bez vplyvu na zdravie obyvateľstva, a teda nepriaznivo neovplyvní súčasný zdravotný stav obyvateľstva.

Iné vplyvy

Iné vplyvy, predpokladané dopady a súvislosti nie sú v tomto štádiu rozpracovanosti hodnoteného zámeru navrhovanej činnosti známe. Iné doteraz navrhovateľovi neznáme nepriaznivé vplyvy sú málo pravdepodobné a neboli na základe dostupných podkladov a informácií o navrhovanej činnosti identifikované.

4. Hodnotenie zdravotných rizík

Výstavba a užívanie obytnej zóny nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov zdrojom toxických alebo iných škodlivín a žiadnym spôsobom neovplyvní zdravotný stav dotknutého obyvateľstva.

Počas výstavby môže byť dotknuté obyvateľstvo (stávajúce obyvateľstvo obce) vystavené hlukovej záťaži a zvýšenej prašnosti. Takéto vplyvy budú krátkodobé a zásadným spôsobom neovplyvnia zdravotný stav obyvateľstva.

Počas užívania bytových domov nebudú produkované emisie znečisťujúcich látok v ovzduší a nebudú sa produkovať znečistené vody nad rámec platných limitov znečisťujúcich látok vypúšťaných do povrchových tokov, a ani iné výstupy, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva. Počas bežnej prevádzky rešpektujúcej bezpečnostné predpisy by nemalo dôjsť k ohrozeniu životného prostredia a jeho zložiek nad prípustné limity.

Etapu stavebných prác **nemá charakter činností s produkciou významného množstva látok alebo faktorov, ktoré by ovplyvňovali negatívne zdravotný stav obyvateľov a zložiek životného prostredia.**

Prevádzka navrhovanej činnosti nepredstavuje zdravotné riziká pre ľudí. Užívanie bytových domov vzhľadom na charakter, veľkosť územia, umiestnenia v lokalite, únosného zaťaženia sa neočakávajú, také vplyvy by viedli k prekročeniu noriem kvality životného prostredia a zaťažili obyvateľov obce.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia (napr. chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území – NATURA 2000 – národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti)

Vplyv na chránené územia

Navrhovaná činnosť **nezasahuje** do žiadnych veľkoplošných ani maloplošných chránených území. V území platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Na ploche navrhovanej činnosti sa nenachádzajú biotopy európskeho a národného významu.

V blízkosti územia prechádza NRBk Šúrsky kanál vedený pozdĺž vlastného toku Šúrskeho kanála. Priamo do sledovaného územia nezasahuje žiadny prvok ÚSES. Všetky prírodné hodnotné lokality katastrálneho územia sú vo väčšej vzdialenosti od lokalizácie navrhovanej činnosti, takže realizácia zámeru ich neovplyvní.

Výstavba ani samotné bývanie v bytových domoch nebude mať významný vplyv na chránené územia.

Navrhovaná činnosť nie je v dotyku s chránenými výtvormi alebo kultúrnymi pamiatkami.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

V predchádzajúcich kapitolách boli uvedené všetky predpokladané priame a nepriame vplyvy na životné prostredie a jeho jednotlivé zložky, ktoré boli na základe dostupných podkladov a informácií poskytnutých navrhovateľom identifikované v čase spracovania predkladaného Zámeru v súvislosti s výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti. Vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti budú z časového hľadiska dočasné a trvalé.

Medzi základné priame vplyvy na životné prostredie a na jeho jednotlivé zložky boli zaradené také vplyvy, ktoré bezprostredne fyzicky zasahovali alebo menili zložky životného prostredia podstatným, viditeľným spôsobom.

V súvislosti s navrhovanou činnosťou v sledovanom území sú to:

- ✓ záber poľnohospodárskej pôdy
- ✓ terénne úpravy,
- ✓ priame zásahy do horninového prostredia,
- ✓ riziko znečistenia povrchových a podzemných vôd v etape výstavby
- ✓ znečistenie ovzdušia,
- ✓ hluk a vibrácie,
- ✓ vplyvy na krajinu - štruktúru, scenériu, využívanie,

- ✓ produkcia odpadov počas výstavby,
- ✓ a ďalšie, ktoré sa v tejto súvislosti prejavujú v menšej miere a nemajú podstatný vplyv na životné prostredie ako celku alebo aj jeho jednotlivých zložiek

Medzi základné nepriame vplyvy na životné prostredie a na jeho jednotlivé zložky boli zaradené také vplyvy, ktoré sa prejavia alebo sa môžu prejaviť ako dôsledok realizácie navrhovanej činnosti, ako dôsledok priamych vplyvov a to buď bezprostredne v krátkom čase ešte počas výstavby alebo bezprostredne nadväzujú na priame vplyvy.

V súvislosti s navrhovanou činnosťou sú to:

- ✓ možné vplyvy na podzemnú vodu prípadné lokálne zmeny prúdenia podzemných vôd
- ✓ lokálne vplyvy na miestnu klímu,
- ✓ vplyvy na krajinu - hlavne využívanie,
- ✓ vplyv na organizáciu a intenzitu dopravy počas výstavby
- ✓ vplyvy súvisiace s preložkami inžinierskych sietí,
- ✓ a ďalšie, ktoré sa v tejto súvislosti môžu prejaviť len v menšej miere a nemajú podstatný vplyv na životné prostredie ako celku alebo aj jeho jednotlivých zložiek.

Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Aby nedošlo do konfliktu s inými legálnymi čiastkovými záujmami je nevyhnutné jej usmernenie a limitovanie povolovacími procesmi. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou navrhovanej činnosti s podmienkami stanovenými v povoloacom procese a s dotknutými právnymi predpismi.

Z hľadiska posúdenia očakávaných nepriaznivých vplyvov na zložky životného prostredia pri realizácii a prevádzke pripravovanej stavby budú dopady na životné prostredie environmentálne únosné.

Navrhovaná činnosť nebude mať predpokladané významné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľov a ich zdravie a jej činnosťou nebude dochádzať k nadlimitnému znečisťovaniu jednotlivých zložiek životného prostredia.

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

S poukazom na charakter a umiestnenie navrhovanej činnosti možno konštatovať, že nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ktoré by presahovali štátne hranice.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody , prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok)

Nosným ťažiskom navrhovanej činnosti je funkcia trvalého bývania s parkovaním prislúchajúcim ku každej novovytvorenej bytovej jednotke. Ide o bežné ľudské

činnosti, s ktorými nie je spojený predpoklad výrazného zaťaženia životného prostredia alebo zdravia obyvateľstva.

V súvislosti s navrhovanou činnosťou nepredpokladáme vznik takých vyvolaných súvislostí, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy v dotknutom prostredí s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia a vzhľadom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov a kultúrnych pamiatok v riešenom území a jeho okolí.

V čase spracovania predkladaného zámeru nie sú známe vyvolané súvislosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť súčasný stav životného prostredia dotknutého územia v oblasti ochrany prírody, prírodných zdrojov, alebo kultúrnych pamiatok. Vznik a vývoj preťažených lokalít prevádzkovaním a po prípadnom ukončení navrhovanej činnosti nepredpokladáme.

Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladá významné negatívne pôsobenie, ktoré by malo za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v hodnotenom území navrhovanej činnosti.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Riziká počas výstavby navrhovanej činnosti

Počas samotnej výstavby a prípravy na prevádzkovanie navrhovanej činnosti sa budú zohľadňovať všetky možné riziká v súvislosti so stavebnými prácami. Tieto budú zohľadnené v programe organizácie výstavby. Väčšinu bežne sa vyskytujúcich potenciálnych rizík je však možné dostatočne účinne minimalizovať už dodržiavaním platných právnych predpisov, noriem, prevádzkových, požiarnych a havarijných plánov a pravidelnou servisnou údržbou.

Stavba bude musieť byť realizovaná pod stálym dohľadom odborne spôsobilej osoby, resp. osôb (stavbyvedúci a iné odborne spôsobile osoby na činnosti vo výstavbe).

Riziká počas prevádzky navrhovanej činnosti

Predmetom navrhovanej činnosti sú len **objekty nevýrobnej povahy – bytové domy**, súčasťou predkladaného stavebného zámeru nie sú výrobné technológie.

Vzhľadom na technické a bezpečnostné zabezpečenie navrhovanej činnosti a jej prevádzkových podmienok v stave štandardnej prevádzky možno konštatovať, že budú v maximálnej miere eliminované riziká vzniku prevádzkových nehôd, havárií, mimoriadnych udalostí s možnými nepriaznivými vplyvmi na zdravie človeka a okolité životné prostredie.

Na predchádzanie prevádzkovým rizikám budú určené a zavedené technické opatrenia, ktoré navrhovateľ činnosti, resp. prevádzkovateľ areálu zadefinuje vo vlastnej prevádzkovej a bezpečnostnej dokumentácii.

Navrhované parkovacie miesta nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky, sú určené pre obyvateľov a vlastníkov jednotlivých bytových jednotiek v závislosti od ich potrieb.

V súvislosti s navrhovanou činnosťou a jej prevádzkou pôjde len o bežné dopravné prostriedky určené na dopravu osôb a nákladu (tovaru) .

V priestoroch navrhovanej činnosti sa nebude nakladať s vybranými látkami a prípravkami spadajúcimi pod pôsobnosť zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Všetky stavebné objekty budú realizované na základe stavebného povolenia, v ktorom budú premietnuté všetky podmienky realizácie tak, aby boli dodržané všetky platné legislatívne podmienky smerujúce k eliminácii negatívnych vplyvov.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Cieľom environmentálneho posudzovania je nielen identifikovať významné vplyvy, ale nájsť k nim aj prijateľné riešenia, ktorými sa jednotlivé prvky životného prostredia ochránia alebo sa zmiernia nepriaznivé vplyvy na ne. Základnými opatreniami sú technické opatrenia umožňujúce zmiernenie prípadne až elimináciu predpokladaných nepriaznivých vplyvov. Najkrajnejším opatrením v prípade že daný vplyv nie je možné prijateľným spôsobom a v dostatočnej miere zmierniť, sú kompenzačné opatrenia.

Navrhnuté opatrenia sú koncipované tak, aby boli diferencovane použité v rozhodovacom procese pre etapu prípravy, ako aj etapu samotného prevádzkovania navrhovanej činnosti.

Navrhnuté koncepčné stavebno-technické a technologické riešenie stavby zodpovedá dosiahnutému stavu technického pokroku a nebude sa líšiť od štandardov nových stavieb podobného typu.

Pri spracovaní projektovej dokumentácie stavby budú zohľadnené všetky bezpečnostné normy a predpisy, ktoré sa týkajú zakladania podobných druhov stavieb. Rovnako budú zohľadnené odporúčania, návrhy a záväzky vyplývajúce z priebehu procesu hodnotenia vplyvov na životné prostredie v rozsahu, v akom budú premietnuté do vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí príslušných dotknutých orgánov.

Územnoplánovacie opatrenia:

Účelom územnoplánovacích opatrení je zosúladiť realizáciu navrhovanej činnosti s územným rozvojom dotknutého sídla a so súčasnými a predpokladanými rozvojovými aktivitami. Navrhovaná činnosť je v súlade s platným územným plánom obce.

Základnými opatreniami sú technické opatrenia umožňujúce zmiernenie prípadne až elimináciu predpokladaných nepriaznivých vplyvov. Najkrajnejším opatrením v prípade že daný vplyv nie je možné prijateľným spôsobom a v dostatočnej miere zmierniť, sú kompenzačné opatrenia.

Technické opatrenia

- Pred výstavbou je potrebné v súlade s ustanoveniami zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového

horizontu. Navrhujeme uskutočniť odťazenie ornice, z miest kde sa bude realizovať výstavba (cesty, základy objektov) a jej dočasné deponovanie a opätovné využitie pri sadových úpravách územia.

- Pred zahájením prác musia byť ich správcami vytýčené všetky podzemné inžinierske siete, výkopy v blízkosti podzemných sietí vykonávať ručne
- Dodržať ochranné pásma existujúcich ochranných pásiem cestných komunikácií a elektrických vedení.
- Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií, prašnosť obmedziť organizáciou prác, kropením a čistením komunikácií, zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií od znečistenia autami, ktoré budú mať výjazd na cestu počas realizácie stavebných prác.
- Budú dodržané bezpečnostné a protipožiarne opatrenia
- Bude zabezpečené, aby práce neprekračovali najvyššiu prístupnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí
- Budú sa používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a bude zabezpečovaná ich pravidelnú kontrolu a údržbu,
- Z dôvodu minimalizácie negatívneho vplyvu na dotknuté územie bude potrebné minimalizovať riziko havarijnej situácie spôsobenej ropnými látkami používaním len technicky vyhovujúcich mechanizmov a parkovacie plochy zabezpečiť pred kontamináciou ropnými látkami
- Zabezpečiť likvidáciu odpadov vzniknutých pri stavbe podľa zistených druhov odpadov v rámci platnej legislatívy.
- Pri nakladaní s odpadmi počas výstavby a prevádzky budú rešpektované ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva
- Budú splnené požiadavky vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Budú sa dodržiavať ustanovenia zákonov č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Budú sa dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Pri nakladaní s vodou na zriadenom stavenisku a počas stavebných prácach musia byť dodržané podmienky obsiahnuté v zákone č. 364/2004 Z.z. o vodách,
- Budú sa dodržiavať ustanovenia zákonov č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- Budú sa dodržiavať ustanovenia zákonov č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov a vyhláška SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení vyhlášky SÚBP č. 484/1990 Zb. o zmene a doplnení vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení.
- Projektovú dokumentáciu vypracovať v súlade s ustanoveniami stanovenými stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších doplnení a úprav a v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- Rozsah jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie vypracovať v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- Budú akceptované odporúčania, návrhy a záväzky vyplývajúce z priebehu procesu posudzovania vplyvov v rozsahu, v akom budú premietnuté do vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí príslušných orgánov.

Všetky vyššie uvedené opatrenia považujeme za technicky i ekonomicky realizovateľné. Navrhovateľ sa zaväzuje, že ich sám, alebo v spolupráci s inými inštitúciami a subjektmi vo vhodnom čase a v potrebnom rozsahu bezodkladne uskutoční.

Výstavba navrhovanej činnosti sa bude realizovať na základe projektových dokumentácií podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v platnom znení. Dokumentácie stavieb, na základe ktorých sa bude zámer realizovať, budú obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy.

Opatrenia na zníženie vplyvov navrhovanej činnosti na zmeny klímy

Navrhovateľ bude realizovať niekoľko opatrení mitigačných opatrení vo vzťahu k dôsledkom zmeny klímy. Po vyhodnotení vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia budú realizované retenčné opatrenia pre prírodné vody zrealizovaním výsadby sídelnej zelene.

K retenčným opatreniam patrí aj odvedenie zrážkových vôd zo spevnených plôch do vsakovacích blokov.

Hlavné zameranie použitia retenčných opatrení je zlepšiť schopnosť zadržiavania vodonosných vrstiev, pôdy a vodných a na vode závislých ekosystémov s cieľom zlepšiť ich stav. Použitie retenčných opatrení podporuje zelené infraštruktúry, zlepšuje kvantitatívny stav vodných diel ako takých a znižuje náchylnosť k povodňam a vysychaniu. Pozitívne ovplyvňuje chemický a ekologický stav vodných diel tým, že obnovuje prirodzené fungovanie ekosystémov a služieb, ktoré

poskytujú. Obnovené ekosystémy prispievajú k prispôsobovaniu sa na klimatickým zmenám ako aj k ich zmierňovaniu.

Výsadba zelene

Realizáciou výsadby prispeje k realizácií mitigačných opatrení a zároveň bude plniť ekologickú, ekostabilizačnú, krajinotvornú, estetickú, psychologickú a priestorotvornú funkciu. Bude slúžiť ako miesto krátkodobej rekreácie, ako priestorom stretávania sa, hier detí a pod.

Zeleň má významnú schopnosť kompenzovať niektoré negatívne dopady urbanizovaného prostredia (napr. v podobe zvýšenej prašnosti, hlučnosti, prehrievania povrchu a pod.). Hlavnou funkciou sídelnej zelene je hygienicko-zdravotná funkcia, čo je dosahované jej vplyvom na úpravu mikroklimy v sídle, čiže na znižovanie teploty (mestské parky znižujú teplotu v priemere o 1°C oproti teplote v uliciach). Zdravý strom môže za 1 deň odpariť až 400 l vody a z ovzdušia odčerpá takmer 280 kWh tepelnej energie. Táto energia sa uvoľní v noci pri kondenzácii pary a vznikne rosa, preto možno pod stromami počas dňa namerať až o 3 °C nižšiu teplotu ako v okolí, v noci naopak o 3 stupne vyššiu. Vysadené stromy v blízkosti budov prispievajú v zime k zníženiu vysokých tepelných strát na budovách (o 20 až 50 %) tým, že zmierňujú prúdenie studeného vzduchu. Tienenie korunami stromov zamedzuje prehrievaniu pôdneho povrchu a vzduchových vrstiev pod korunami stromov. Dôležité je aj zvyšovanie vlhkosti vzduchu (v priemere 5 až 7 %) a znižovanie rýchlosti vetra. Tiež pôsobia ako prirodzený filter škodlivých látok v ovzduší - stromy zachytávajú predovšetkým jedovatý prízemný ozón, jemný lietajúci prach, oxidy síry a dusíka, oxid uhoľnatý a ďalšie látky a zároveň znižujú hladinu hluku v mestskom prostredí. Okrem toho má sídelná zeleň funkciu ekologickú, ekostabilizačnú, krajinotvornú, estetickú, psychologickú a priestorotvornú. Slúži ako miesto krátkodobej rekreácie, je priestorom stretávania sa, hier detí a pod.

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

Popis stavu, ktorý by v dotknutom území nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala je tzv. nulový variant. V prípade tohto nulového variantu by nedošlo k zmene súčasného využívania riešeného územia. Zachované by boli súčasné vstupy a výstupy do jednotlivých zložiek životného prostredia. Pozemok by aj naďalej zostali poľnohospodársky využívanou ornou pôdou. V prípade nultého variantu by nedošlo k vytvoreniu nových plôch bývania. Pozitívne efekty realizácie zámeru prevažujú a z environmentálneho hľadiska sú udržateľné.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Predložený zámer z hľadiska navrhovaného funkčného využívania je v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou obce Ivanka pri Dunaji. Navrhované

bytové domy s prevažujúcou funkciou trvalého bývania s parkovacími plochami plne vyhovuje funkčnej charakteristike daného územia.

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Predkladaný zámer je vypracovaný v súlade s požiadavkami zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. V zámere sú uvedené a zohľadnené všetky známe skutočnosti a fakty v súvislosti s navrhovanou činnosťou. Určité parametre budú upresnené v projektovej dokumentácii stavby nasledujúceho stupňa povoľovacieho konania, avšak ide o také údaje, ktoré neovplyvnia environmentálne charakteristiky a očakávané vplyvy na ŽP a obyvateľstvo.

Z výsledkov vykonaného komplexného hodnotenia a vzhľadom na navrhované opatrenia vyplýva, že predpokladané vplyvy zámeru sú minimálne a akceptovateľné vzhľadom na predpokladané dopady na životné prostredie a nepredstavujú bezprostredné riziko ohrozenia životného prostredia ani zdravia obyvateľstva. Taktiež nie sú známe významné neurčitosti, ktoré by bolo potrebné podrobnejšie v ďalších fázach posudzovania vplyvov na ŽP skúmať, a ktoré by znamenali zásadnú zmenu hodnotenia činnosti v rámci uvedených zložiek životného prostredia. Ďalší postup hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti bude závisieť najmä od pripomienok a požiadaviek jednotlivých subjektov zapojených do procesu posudzovania, pričom podmienky alebo prípadné odporúčania, ktoré vyplynú z uplatnených stanovísk dotknutých orgánov v rámci zisťovacieho konania, budú zapracované do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie, resp. v priebehu povoľovacieho konania podľa stavebného zákona.

V každom nasledujúcom povoľovacom konaní sa uskutoční vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní formou vydania **záväzného stanoviska podľa § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie**, v ktorom príslušný orgán posúdi súlad podaného návrhu na začatie povoľovacieho konania a predloženej dokumentácie s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU (vrátane porovnania s nulovým variantom)

Predkladaný zámer navrhovanej činnosti „Obytná zóna Ivanka pri Dunaji – lokalita pri Šúrskom kanáli“ je okrem nulového variantu vypracovaný v dvoch realizačných variantoch, ktoré sa líšia počtom parkovacích státí.

I. Variant zámeru počíta výstavbou minimálneho počtu parkovacích státí, t. j. pre každý bytový dom 7 parkovacích státí, celkovo **84** parkovacích státí

II. Variant riešenia počíta výstavbou 9 parkovacích státí pre každý bytový dom, celkovo **108** parkovacích státí.

Rezervované parkovacie státa pre vozidlá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie predstavujú 4% z celkového počtu parkovacích miest v zmysle vyhlášky

Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v platnom znení.

Z celkového počtu parkovacích miest v I. variantnom riešení je nutné rezervovať 4 parkovacie miesta a v II. variantnom riešení 5 parkovacích státí pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Pri nulovom variante by zostalo predmetné územie v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia, funkčne a efektívne by sa nezhodnotilo. Nakoľko je blízke okolie dotknuté stavebnou činnosťou z minulosti, prípadne v ňom práve prebieha výstavba, využitie územia na výstavbu je najvhodnejší možným spôsobom jeho využitia.

Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pri hodnotení týchto variant boli použité predovšetkým nasledujúce kritériá:

- umiestnenie plochy navrhovanej činnosti – dotknuté pozemky sú lokalizované mimo zastavaného územia obce, charakter a funkcie okolitej zástavby,
- charakter a účel navrhovanej činnosti – nevýrobný charakter navrhovanej činnosti, dominantná funkcia trvalého bývania,
- možnosti navrhovateľa v danom čase a priestore, stupeň a úroveň technického a technologického riešenia navrhovanej činnosti,
- špecifické danosti hodnoteného územia (priamo dotknuté územie a jeho širšie okolia) súčasný stav jednotlivých zložiek životného prostredia vrátane zdravia, ako aj predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a jeho zdravie,
- produkcia odpadov, nakladanie s odpadmi pochádzajúcimi z prípravy a prevádzky navrhovanej činnosti, možnosť ich zhodnotenia,
- odhadovaný demografický vývoj v danej lokalite, súčasný stav bytového fondu v širšom okolí navrhovanej činnosti, sociálne a ekonomické podmienky spoločnosti (úroveň zamestnanosti, nutnosť dochádzania za prácou a s tým spojené vlastníctvo osobných automobilov a pod.), súčasný stav ľudského poznania.

Na základe poznania v súčasnej etape prípravy boli definované kritériá pre rozhodnutia o výbere variantu riešenia:

- environmentálne (ekologické) - zaťaženie zložiek životného prostredia.
- zdravotné - ovplyvňovanie zdravia obyvateľstva a pohody života
- ekonomické a technické aspekty - úroveň a kvalita technického riešenia.

Z porovnania variantov je zrejmé, že najdôležitejšími kritériami na výber optimálneho variantu je pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva a vplyv na pohodu života. Medzi dôležité kritériá patria celkové znečisťovanie alebo zhodnocovanie prostredia, riziko nehôd a predpokladané vplyvy na obyvateľstvo.

Výber optimálneho variantu, stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Nulový variant (súčasný stav) – možno ho charakterizovať ako stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť v území nerealizovala. V prípade, ak by sa navrhovaná činnosť v území nerealizovala, zostalo by riešené územie v nezmenenom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia. Územie zostane naďalej pokryté zanedbanou nízkou bylinnou vegetáciou bez významnejšieho vplyvu pre spoločnosť.

Realizácia novej zástavby bytových domov bude príspevkom k rozšíreniu bytového fondu, ako aj k zvýšeniu doterajšieho štandardu bývania v obci. Navrhované urbanisticko-architektonické riešenie zodpovedá charakteru a hustote existujúcej zástavby. Oproti súčasnosti (nulový variant) bude navrhovaná činnosť hmotovo dopĺňať priestor v mieste riešeného územia.

Základné ukazovatele pre I. a II. variant riešenia sú v podstate rovnaké, líšia sa len v počte parkovacích státí, II. variant počíta s viacerými parkovacími státiami.

I. Variant zámeru počíta výstavbou len minimálneho počtu parkovacích státí, t. j. pre každý bytový dom 7 parkovacích státí, celkovo **84** parkovacích státí

II. Variant riešenia počíta výstavbou 9 parkovacích státí pre každý bytový dom, celkovo **108** parkovacích státí.

Z celkového počtu parkovacích miest v I. variantnom riešení je nutné rezervovať 4 parkovacie miesta a v II. variantnom riešení 5 parkovacích státí pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie .

Parkovacie státi budú situované na teréne, presná špecifikácia počtu parkovacích miest bude zrejmá z následných projektových dokumentácií pre povolenie konanie.

I. Variant zámeru počíta výstavbou minimálneho počtu parkovacích státí, t. j. pre každý bytový dom 7 parkovacích státí, celkovo **84** parkovacích státí

II. Variant riešenia počíta výstavbou 9 parkovacích státí pre každý bytový dom, celkovo **108** parkovacích státí.

Rezervované parkovacie státi pre vozidlá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie predstavujú 4% z celkového počtu parkovacích miest v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v platnom znení.

Z celkového počtu parkovacích miest v I. variantnom riešení je nutné rezervovať 4 parkovacie miesta a v II. variantnom riešení 5 parkovacích státí pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie .

V rámci navrhovaného projektu parkovacích plôch je možné uvažovať aj s alternatívnou realizáciou parkovacích plôch – ako napr. so zatrávňovacou dlažbou. Takéto riešenie je však nutné odkonzultovať s príslušným povolujuúcim orgánom ako aj s oprávneným projektantom. Presný popis a charakteristika parkovacích

plôch bude popísaná v projekte pre územné a stavebné konania, ktorú vyhotoví oprávnená osoba – projektant po konzultácii s investorom.

II. variantné riešenie oproti I. variantnému riešeniu má síce vyššie investičné náklady z dôvodu vytvorenia viac parkovacích státí, ale na druhej strane zabezpečí pre každý bytový dom resp. pre každú bytovú jednotku vyšší štandard parkovania resp. zabezpečenie parkovania aj pre prípadné návštevy aj pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie .

Ohrozenie podzemných vôd v dôsledku úniku ropných látok z dopravných prostriedkov je nevýznamné, nakoľko pri parkoviskách je potrebné umiestnenie odlučovača ropných látok.

Z hľadiska investičných nákladov je výhodnejší I. variant riešenia (minimálny počet parkovacích státí), ale z hľadiska vyššie štandardu parkovania, je výhodnejší II. variant riešenia (väčší počet parkovacích státí).

Vhodnosť posudzovaných variantov bola hodnotená vo vzťahu k jednotlivým zložkám životného prostredia a obyvateľstvu vrátane jeho zdravia (environmentálne kritériá posudzovania) a z pohľadu celkového prínosu pre spoločnosť (socio-ekonomické kritériá posudzovania).

Všeobecný prínos - koncové efekty navrhovanej činnosti nielen priamo v obci, ale aj v regionálnych súvislostiach sú akceptovateľné, v území predpokladané a žiaduce (rozvojové koncepcie a územnoplánovacie dokumenty mesta), environmentálne prijateľné a únosné. Za podmienky dodržania príslušných legislatívnych noriem, podmienok uvedených v stavebnom povolení a navrhovaných opatrení budú očakávané vplyvy akceptovateľné.

Navrhovateľ v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany vôd, pôdy, prírodného a horninového prostredia, v oblasti likvidácie a zhodnocovania odpadov a v oblasti ochrany zdravia vytvorí také prevádzkové podmienky, ktorých užívateľský efekt nezvýši účinky sprievodných negatívnych vplyvov činnosti na prostredie.

Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Predmetom navrhovanej činnosti sú **objekty nevýrobnej povahy**, s dominantnou funkciou trvalého bývania, jej súčasťou nie sú ani výrobné technológie ani prevádzky výrobného charakteru. Výstavba bytových domov v počte 12, každý so 4 bytovými jednotkami, je pokračovaním zástavby v lokalite a budú slúžiť pre širšie vrstvy obyvateľstva. Lokalizácia a priestorové usporiadanie hodnotenej navrhovanej činnosti rešpektujú nároky na stavebnotechnické a technologické vybavenie a zabezpečenie navrhovanej činnosti. Vzhľadom na dostupnosť nadradenej komunikačnej siete v území, lokalitu možno hodnotiť ako vyhovujúcu. Navrhované umiestnenie možno hodnotiť ako optimálne vzhľadom na charakter jestvujúcej okolitej zástavby.

Pri porovnaní a komplexnom hodnotení jednotlivých predpokladaných vplyvov a dopadov predloženého riešenia navrhovanej činnosti t.j. realizačných variantov s nulovým variantom, t.j. so súčasným stavom, sa realizácia navrhovanej činnosti javí ako optimálny. Realizácia je spoločensky významná a prospešná z hľadiska

koncového efektu, t.j. zabezpečenia vyhovujúcich bytových priestorov, ako aj dostatočného počtu parkovacích stojísk prislúchajúcich k jednotlivým bytovým domom.

Realizácia navrhovanej činnosti prispeje k rozvoju, zvýšeniu štandardu a modernizácii bytového fondu v rámci obce, prinesie pozitívne sociálne a ekonomické úžitky nielen v rámci samotného územia obce, ale aj v širšom geografickom resp. sociálno-ekonomickom kontexte. Nulový variant v týchto súvislostiach považujeme za neutrálny až negatívny, bez pozitívneho vplyvu na urbánny komplex, infraštruktúru a zlepšenie života obyvateľov (v území by nedošlo k vytvoreniu nových plôch bývania a občianskej vybavenosti, funkčný potenciál riešeného územia by zostal aj naďalej nevyužitý).

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov a po komplexnom prehodnotení vyššie uvedených kritérií je možné konštatovať, že navrhovanou činnosťou nedôjde k významným zmenám súčasného stavu životného prostredia záujmového územia a jeho širšieho okolia.

Navrhovaná činnosť a jej prevádzkovanie v rozsahu, v akom je predložená v tejto environmentálnej dokumentácii a v súvislostiach, nie sú spojené s neprijateľnými rizikami pre spoločnosť (vrátane životného prostredia a zdravia obyvateľstva).

Z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, stavu využitia územia a únosnosti prírodného prostredia, povahy a rozsahu navrhovanej činnosti nie je dôvodný predpoklad, že by v súvislosti s nimi došlo k významnejšiemu a dlhodobému narušeniu a zníženiu kvality života obyvateľov sídelných útvarov v širšom okolí riešeného územia, významné nepriaznivé trvalé vplyvy navrhovanej činnosti sa v etape výstavby ani prevádzkovania navrhovanej činnosti nepredpokladajú.

Na základe vyššie uvedeného odporúčame ukončiť proces posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v štádiu zisťovacieho konania.

Pripomienky k predkladanému zámeru, ktoré nemajú vplyv na konanie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie („zákon o EIA“), navrhujeme zapracovať do projektovej dokumentácie pre jednotlivé povoloňacie konania podľa stavebného zákona, ktorá bude predložená na posúdenie dotknutým orgánom, resp. zainteresovaným organizáciám, ktoré svoje oprávnené záujmy v predmetných konaniach uplatňujú a chránia prostredníctvom záväzných stanovísk, vyjadrení a súhlasov, resp. iných správnych úkonov dotknutého orgánu (§ 140b stavebného zákona).

V každom nasledujúcom povoloňacom konaní prebehne vo väzbe na § 140c stavebného zákona vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní formou vydania **záväzného stanoviska podľa § 38 ods. 4 zákona o EIA** príslušným orgánom, ktorý rozhodnutie vydal.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Príloha č. 1 – Situácia - širšie vzťahy

Príloha č. 2 – Situácia

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer

Pre vypracovanie zámeru boli použité predovšetkým projektová dokumentácia pre územné konanie, informácie a konzultácie s navrhovateľom a projekčnou kanceláriou .

Zoznam použitých materiálov:

Atlas krajiny SR, 2002, MŽP SR Bratislava

Správa o stave životného prostredia 2018

Národný zoznam navrhovaných chránených vtáčích území, MŽP SR Bratislava, 2003

Enviromentálna stratégia SR do roku 2030

Územný plán obce Ivanka pri Dunaji v znení zmien a doplnkov

Príslušné zákony, vyhlášky a právne predpisy na úseku ochrany životného prostredia, rôzne internetové stránky

Prehľad právnych predpisov, ktoré sme zohľadnili pri hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti

Platné právne predpisy – zákony, vyhlášky, nariadenia – na úseku ochrany životného prostredia, ochrany zdravia, bezpečnostné a protipožiarne predpisy, technické normy , internetové zdroje

Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Zámer je spracovaný po obsahovej a štruktúrálnej stránke podľa Prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. Informácie pre spracovanie zámeru boli čerpané z odbornej literatúry, z meraní a hodnotení týkajúcich sa danej lokality a z verejne dostupných zdrojov.

Investor zabezpečil vypracovanie dokumentácie, ktorá bola podkladom pre hodnotenie v rámci zámeru podľa zákona c. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Dokumentácia bude na základe odporúčaní z procesu posudzovania dopracovaná a predložená na povoľovanie podľa stavebného zákona. Dokumentácia navrhovanej činnosti akceptuje funkčné využitie plôch a s tým spojené štruktúralne zmeny. Ďalší stupeň dokumentácie bude vyhotovený v súlade s platnými všeobecnými a špeciálnymi predpismi a predložený povoľujúcemu orgánu. V rámci prípravy navrhovanej činnosti je v súčasnosti generálnym projektantom spracovávaná projektová dokumentácia pre príslušný stupeň povoľovacieho konania v zmysle stavebného zákona (územné konanie).

VIII. MIESTO A DÁTUM SPRACOVANIA ZÁMERU

Máj, 2020

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

Potvrdenie správnosti údajov podpisom spracovateľa zámeru a podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa:

Navrhovateľ

Stavopol, s. r. o., v zastúpení Build-Syt-Ing, s.r.o. -Ing. Sylvia Táncosová, Konopná 24
932 01 Veľký Meder-Ižop

.....

Za správnosť vyhotovenia zámeru v súlade so zákonom č. 24/2006

.....

Ing. Kristína Pivodová

PRÍLOHOVÁ ČASŤ