

Oznámenie o strategickom dokumente

ZMENA A DOPLNOK č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE (ZaD č.1 ÚPN – O) SLAVNICA

v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Slavnica

2. Identifikačné číslo

IČO: 00692280

3. Adresa sídla.

Slavnica č. 209
018 54 Slavnica

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Anna Prekopová , starostka obce Slavnica
Slavnica 209, 018 54 Slavnica
tel: +421 42 44 93 174

email: starosta @slavnica.sk, slavnica @ slavnica .sk
info@slavnica.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. Marta Slámková, odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPP a ÚPD –
zabezpečujúca podľa § 2a) stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri
obstarávaní Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica.
Udiča 672,1801 Udiča , tel.č. 917 247 801

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica

2. Charakter:

Jedná sa o strategický dokument miestneho významu, v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy zákona č.24/2006 Z.z. strategickým dokumentom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, jedná sa o čiastkovú zmenu, v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)

3. Hlavné ciele:

Riešenie Zmeny a doplnku č.1 Územného plánu obce Slavnica vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie.

- Cieľom spracovania ZAD č.2 ÚPN - O Slavnica je rozvoj nových funkčných plôch obce pre rozvoj bývania formou individuálnej bytovej výstavby a zosúladenie záujmov obce so záujmami celospoločenskými, rešpektovaním aktuálneho ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v aktuálnom znení zmien a doplnkov č.3
- Primárnym záujmom obce je pri rozvojových aktivitách vychádzať z princípov udržateľného rozvoja a v maximálnej miere zohľadňovať požiadavky ochrany prírody a životného prostredia.

Riešená lokalita D1 navrhuje funkciu bývania v rodinných domoch. Lokalita je vyznačené vo výkrese „Komplexný urbanistický návrh...“ pod číslom D1 .

lokalita D1: sa nachádza mimo hraníc zastavaného územia obce smerom na Podmínovec v ochrannom pásme letiska. Jedná sa o záber 0,26 ha poľnohospodárskej pôdy zaradenej do kódu BPEJ 0214061/ 6. skupiny BPEJ. Uvedená pôdna - ekologická jednotka nepatrí medzi chránené pôdy v obci Slavnica. Na lokalite D1 sa uvažuje s výstavbou troch rodinných domov, ku ktorým sa navrhuje prístupová komunikácia, spoločne so sieťami technickej infraštruktúry.

V blízkosti lokality sa nachádza prípojka NN siete, prípojka vodovodu, na ktorú budú RD napojené. Rodinné domy budú odkanalizované do nepriepustných žump v prípade, že bude vybudovaná kanalizácia v obci budú odkanalizované do obecnej kanalizácie.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) a vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce /mesta/ (MŽP SR, r.2001).

Dokumentácia Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica, sa dotýka úpravy v textovej časti územného plánu, záväznej časti územného plánu ako aj grafickej časti územného plánu.

Rozsah spracovania :

- **textová časť**

Textová časť Za D č. 1 UPN-O Slavnica je prílohou textovej časti platného UPN-O Slavnica spracovaná v rozsahu zmien a doplnkov.

- **grafická časť**

Výkresy grafickej časti Z a D č.1 UPN-O Slavnica sú spracované formou priesvitiek na aktuálny výrez z jednotlivých výkresov platného UPN-O Slavnica

5. Uvažované variantné riešenia

Keďže sa jedná o územnoplánovaciu dokumentáciu Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica, ktorý sa v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení... vypracováva ako nevariantný návrh neuvažuje sa s variantným riešením.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Časový harmonogram prác na návrhu územnoplánovacej dokumentácie Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

1. Spracovanie návrhu do územnoplánovacej dokumentácie Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica, prerokovanie podľa § 22 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák.č.24/2006 Z.z., schválenie podľa § 26 ods.3 zák.č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie.
2. Čistopis Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica, ako výsledok schvaľovacieho procesu návrhu Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica s predpokladaným termínom ukončenia 09/2021.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica, bude:

- Rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa
- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj), schválený vládou dňa 14.4. 1998 uznesením č.284/1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z.z. zo 14.04.1998,
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6. 2004 uznesením č. 259/2004 , záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č.7/2004 zo 23.06.2004
- Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10. 2011 uznesením č. 297/2011 , záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č.8/2011 s účinnosťou od 28.6.2018.
- Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28. 5. 2018 uznesením č. 98/2018, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 zo 28. 6. 2018.

- ÚPN obce Slavnica schválený uznesením obecného zastupiteľstva obce Slavnica č. uz. 42/2017 a č.uz. 50/2/2017 zo dňa 12.06.2017

Budú využité dokumenty:

- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Slavnica
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Ilava
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy; (MŽP SR, 2014, 2017),
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja 2013 – 2023 (2015),
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2013 – 2023 (2015),
- Územné plány okolitých obcí.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Zastupiteľstvo obce Slavnica (§ 26, ods.3 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Slavnica o schválení územnoplánovacej dokumentácie Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica .
- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení Všeobecne záväzné nariadenie obce Slavnica, ktorým sa vyhlasuje o záväzná časť územnoplánovacia dokumentácia : Zmena doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

- vymedzenie riešeného územia
- podklady a informácie o súčasnom stave v území.
- príslušné právne normy.
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia

2. Údaje o výstupoch

Výstupom plánovacieho procesu bude schválená územnoplánovacia dokumentácie Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Slavnica, v rátane záväznej časti vyhlásená formou VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm.j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit.odseku).

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie udržateľného rozvoja.

Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie môžu byť identifikované počas spracovania návrhu dokumentácie Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Slavnica.

Predpokladaný priamy vplyv: rozšírenie zastavaného územia, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast počtu obyvateľov v obci, dobudovanie technickej infraštruktúry.

Predpokladaný nepriamy vplyv : stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia pre územie plánovanej výstavby lokalita D1.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania územnoplánovacej dokumentácie Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Slavnica, dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry a bývania v rodinných domoch. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie, strategický dokument nemá priame negatívne účinky na obyvateľstvo. Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa nepredpokladá.

5. Vplyvy na chránené územia

Vyhlásené chránené územia

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z na riešenom území platí stupeň ochrany č.1 – všeobecná ochrana prírody. Chránené územia s vyšším stupňom ochrany nie sú v riešenom území vyhlásené.

Navrhované chránené územia

V území nie sú žiadne lokality navrhované na ochranu podľa zákona č. 543/2002. Z.z

Chránené územia podľa medzinárodných dohovorov (Ramsarský dohovor, Dohovor UNESCO..) – v území sa nenachádzajú.

Chránené územia, zaradené do siete NATURA 2000

Navrhované územia európskeho významu (SKUEV) – v riešenom území sa nevyskytujú.

Navrhované chránené vtáčie územia – v riešenom území nie sú vyhlásené.

Územnoplánovacia dokumentácia Zmena a doplnok č. 1 ÚPN - O Slavnica nebude mať vplyv na chránené územia ani na územia NATURA 2000.

Chránené stromy

V v obci, podľa §-u 49 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa nenachádzajú chránené stromy.

Územný systém ekologickej stability

Nadregionálny územný systém ekologickej stability

Generel nadregionálneho ÚSES SR (GNÚSES 1992) a jeho aktualizácia pre KURS 2001 medzi nadregionálne prvky ÚSES zaraďuje **Nadregionálny biokoridor Váh - hydrický biokoridor** vedie údolím Váhu. Má interkontinentálny význam z hľadiska migrácie vodnej fauny a avifauny.

V širšom území sa nachádza Nadregionálne biocentrum Bolešovská dolina (V. NRBC)

Územie predstavuje súvislú oblasť prevažne bukových kvetnatých lesov, s fragmentovaným výskytom lipovo-javorových sutinových lesov, vápnomilných bučín a jaseňovo-jelšových podhorských lužných lesov. V priestore biocentra sa vyskytujú zachovalé listnaté lesy.

Miestny územný systém ekologickej stability

Obec Slavnica nemá spracovaný miestny územný systém ekologickej stability. V rámci krajinnoekologického plánu pre vypracovanie ÚPN - O Slavnica, ktorý vypracoval AŽ PROJEKT s. r. o. vyčlenil tieto prvky MÚSES:

MBc Podhorie

predstavuje mozaiku záhrad, TTP, ovocných sádov a nelesnej drevinnej vegetácie v rôznom stupni sukcesie. V rámci travinno bylinných spoločenstiev je významný výskyt solitérov drevín so špecifickými ekologickými podmienkami a vysokou krajinárskou hodnotou.

MBc Niva Váhu

predstavuje zvyšky lužných lesov a nelesnej drevinnej vegetácie s vodnými plochami, ktoré vznikli ťažbou štrku.

MBk Košariský potok

MBk Košariský potok,

predstavuje tok Košariského potoka s príľahlými brehovými porastmi. Jednotlivé časti toku spájajú prvky ÚSES Bielych Karpát resp. Bielo karpatského podhoria s prvkami na nive Váhu.

MBk Sedmerovský potok

predstavuje dolný úsek toku Sedmerovského potoka so sprievodnou vegetáciou. Jednotlivé časti toku spájajú prvky ÚSES susedných obcí (Sedmerovec, Bohunice) s prvkami ÚSES na nive Váhu.

Územnoplánovacia dokumentácia Zmena a doplnok č.1 územného plánu obce Slavnica nebude mať vplyv Územný systém ekologickej stability.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe, ani sa nepredpokladajú.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.(vzhľadom na polohu obce)

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Občania obce Slavnica, právnické a fyzické osoby, vlastníci pozemkov v k.ú. Slavnica.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknuté obce

1. Obec Kameničany, Obecný úrad Kameničany č.39, 018 54 Kameničany
2. Obec Sedmerovec, Obecný úrad Sedmerovec 58, 018 54 Slavnica
3. Obec Krivoklát, Obecný úrad Krivoklát č.77, 018 52 Pruské
4. Mesto Ilava, Mestský úrad Ilava, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava
5. Mesto Dubnica nad Váhom, Mestský úrad Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom

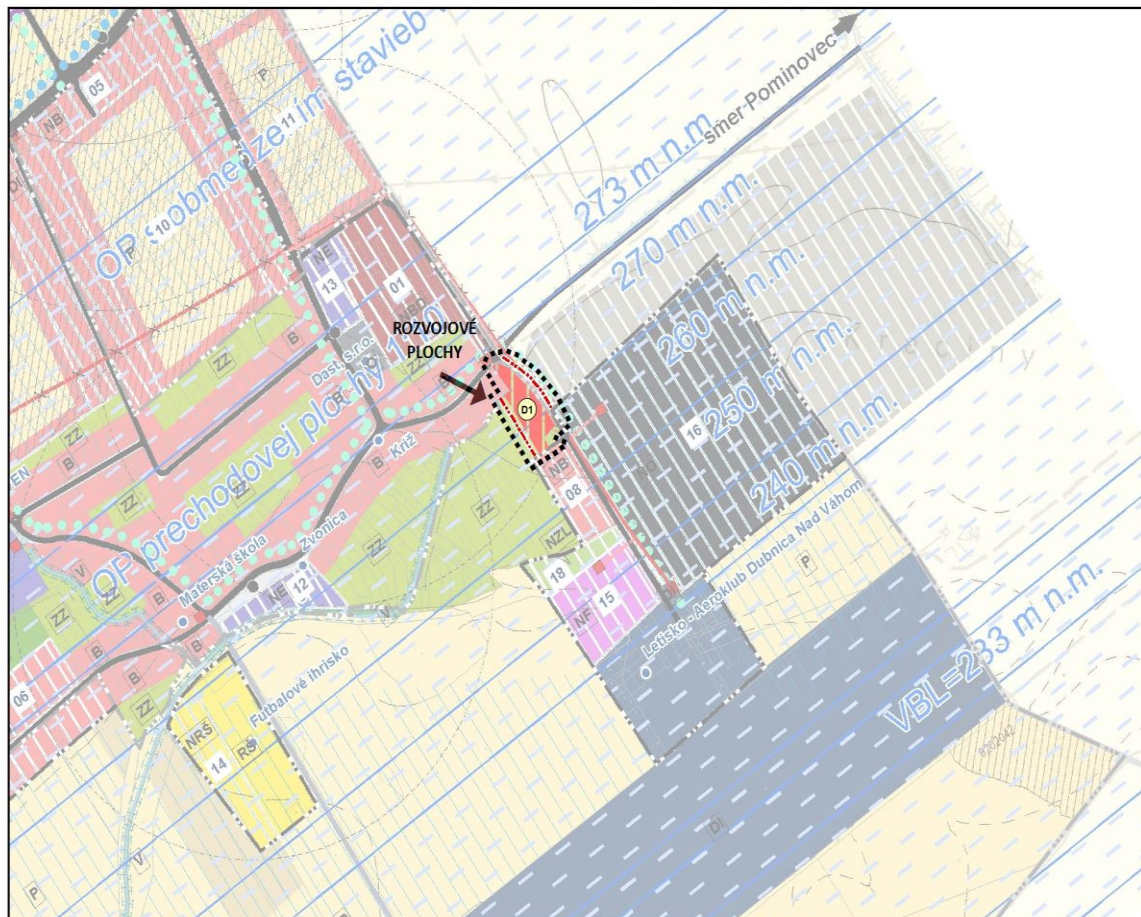
Dotknuté orgány

6. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej geologickej správy Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
7. Ministerstvo životného prostredia, Odbor ochrany prírody, Nám. Štúra 1, 812 35 Bratislava
8. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 821 08 Bratislava
9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie dopravy, Námestie slobody č.6, 810 05 Bratislava
10. Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie investícií, životného prostredia a územného plánovania, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
13. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava - úsek ŠVS, ŠSOH, ŠSOO
15. Okresný úrad Ilava, Odbor krízového riadenia, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
16. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Námestie Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
18. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9 mája 2, 974 09 Banská Bystrica
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, ul. Jesenského 36, 911 01 Trenčín
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
21. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K Dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín
22. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

Grafická príloha: ZADč.1 ÚPN - obce Slavnica (Výrez - rozvojová plocha, lokalita D1)



1. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pre vypracovanie boli využité všetky podklady a informácie získané počas prác na návrhu Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Slavnica

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Považskej Bystrici dňa 21.1.2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Nadežda Odnogová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Ing. Anna Prekopová

starostka obce Slavnica