

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa §5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie)

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Zamarovce
2. **Identifikačné číslo:** 00687251
3. **Adresa sídla:** Obec Zamarovce, Obecný úrad, Zamarovská 97, 911 05 Zamarovce
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Mgr. Peter Minárik – starosta obce, Obec Zamarovce, Zamarovská 97, 911 05 Zamarovce, tel. 032/6520 638, 0907 123 492, zamarovce@obeczamarovce.sk
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie:** Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD., osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD v zmysle § 2a zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, na základe poverenia starostu obce, kontakt 0902/911 156, Považská 85, 911 01 Trenčín, adriana.mlyncekova@trencin.sk, riamlyncekova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Zamarovce (ďalej len ZaD č. 1 ÚPN obce)
2. **Charakter :** Strategický dokument s miestnym dosahom - administratívne územie obce Zamarovce
3. **Hlavné ciele:**
 - 3.1. Ustanoviť pre obec Zamarovce v rozsahu celého riešeného územia v zmysle bodu 2 tohto článku Zásady a regulatívy podľa § 11 ods. 5 zákona č. 50/76 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)
 - 3.2. **Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Zamarovce** sú prvou aktualizáciou platného ÚPN, pričom je jeho spracovanie vyvolané najmä potrebou doriešiť vybrané problematické lokality, upresniť pre potrebu praktického používania v stavebnej praxi niektoré regulácie a reflektovať na požiadavky obyvateľov obce Zamarovce. ÚPN obce Zamarovce, v znení Zmien a doplnkov č. 1, v zmysle platnej legislatívy prislúchajúcej tejto problematike budú po schválení a jednotlivých krokoch predstavovať **nástroj riadenia rozvoja obce**, a bude dokumentom zabezpečujúcim súlad všetkých činností v území, vo vzťahu k princípom trvalo udržateľného rozvoja.

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Zamarovce sú riešené v rozsahu tvoriacom grafickú a textovú prílohu Oznámenia, pričom základom grafickej prílohy je platný ÚPN obce, so schematickým vyznačením navrhovaných lokalít. Dokumentácia pre účely prerokovania podľa § 22 bude v kompletnej podobe spracovaná po procese oznámenia strategického dokumentu, rešpektujúc pripomienky dotknutých orgánov.

Samotnému spracovaniu Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Zamarovce predchádzali nasledovné kroky:

- Uznesenie OcZ č. 25/2020 zo dňa 7. 5. 2020, ktorým sa schvaľuje obstaranie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Zamarovce
- Schválenie Zmluvy o dielo na spracovateľa – Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Zamarovce
- Dohoda o vykonaní činnosti obstarávateľa v zmysle § 2a zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov s odborne spôsobilou osobou
- Dostupné a známe podklady, štúdie, rozvojové zámery obce, požiadavky obyvateľov obce Zamarovce

4. **Obsah:** Oznámenie sa podáva v zmysle § 5 ods. 3 – 7 zákona č. 24/2006 Z.z., v štádiu prípravných prác, pred prerokovaním podľa §22 stavebného zákona. K dispozícii je platný ÚPN obce Zamarovce z roku 2017. **Obsah ZaD č. 1 ÚPN obce Zamarovce** vyplýva zo zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

5. **Uvažované variantné riešenia , zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:** S prihliadnutím na príslušné ustanovenia zákona a skutočnosť, že predmetom sú Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Zamarovce, bude v procese spracovania ZaD č. 1 ÚPN predmetom posudzovania a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, organizácií a verejnosti Návrh ZaD č. 1 ÚPN podľa § 22 zákona, ako **invariantné riešenie** (t.j. výsledný dokument bude bez variant). Toto riešenie je posudzovateľné vo vzťahu k jestvujúcemu, t.j. nulovému stavu.

6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

- 6.1. Prípravné práce s Oznámením o strategickom dokumente a s oznámením o začatí prerokovania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Zamarovce : 05/2021
- 6.2. Spracovanie Návrhu ZaD č. 1 ÚPN obce Zamarovce: 06/2021
- 6.3. Prerokovanie Návrhu ZaD č. 1 ÚPN obce Zamarovce: 07 – 08/2021
- 6.4. Preskúmanie Návrhu ZaD č. 1 ÚPN obce Zamarovce: po ukončení procesov spojených s oznámením o strategickom dokumente a sumarizácii povinných príloh pre podanie v zmysle § 25 zákona – 09/2021
- 6.6. Schválenie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Zamarovce v orgánoch obce: po vydaní stanoviska nadriadeného územnoplánovacieho orgánu podľa § 25 zákona - 10/2021

7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:** Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre ÚPN obce Zamarovce je Územný plán VÚC TSK, v znení ZaD č. 3, schválených uznesením Zastupiteľstva VÚC TSK

8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach

9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:** Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Zamarovciach o schválení Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Zamarovce a vyhlásení Záväznej časti ZaD č. 1 ÚPN obce formou VZN

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. **Požiadavky na vstup:** platný ÚPN obce Zamarovce, územnoplánovacie podklady, územno – technické a ostatné podklady týkajúce sa územia obce Zamarovce v celom rozsahu riešeného územia, známe rozvojové zámery, platné povolenia
2. **Údaje o výstupoch:** Záväzné a smerné časti riešenia ZaD č. 1 ÚPN obce Zamarovce v rozsahu vyplývajúcom z § 12 a § 17 vyhlášky 55/2001 Z.z., o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a § 13 stavebného zákona
3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** Nie sú známe, úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja
4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, v zmysle stanovísk príslušného úradu verejného zdravotníctva ako aj ostatných dotknutých orgánov v tomto procese
5. **Vplyv na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:** nepredpokladajú sa, nakoľko riešením ZaD č. 1 ÚPN obce Zamarovce nebudú priamo dotknuté osobitne chránené časti prírody a krajiny v zmysle § 2 ods. 2 písm o.) zákona č. 543/2002 Z.z., o ochrane prírody a krajiny a ani územia sústavy NATURA 2000. Proces ZaD č. 1 ÚPN obce Zamarovce podlieha stanoviskám orgánov ochrany prírody a krajiny, a podľa ustanovení § 30, §31 a väzbe procesne na § 22 až § 28 zákona, musí byť dosiahnutá dohoda s týmito orgánmi
6. **Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:** nepredpokladajú sa
7. **Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:** nepredpokladajú sa

IV. Dotknuté subjekty

1. **Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení :** obyvatelia obce, miestne občianske iniciatívy, všetky subjekty so sídlom alebo majúce majetkovo – právne záujmy v administratívnom území obce
2. **Zoznam dotknutých subjektov:**
 - Okresný úrad Trenčín– odbor výstavby a bytovej politiky – odd. územného plánovania
 - Okresný úrad Trenčín - odbor cestnej dopravy a PK
 - Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o ŽP – úseky OPK, ŠVS, OO, OH
 - Okresný úrad Trenčín – pozemkový a lesný odbor
 - Okresný úrad Trenčín – odbor krízového riadenia
 - Okresný úrad Trenčín – odbor opravných prostriedkov – referát pôdohospodársky
 - Ministerstvo obrany SR, Bratislava
 - Ministerstvo životného prostredia SR – Odbor ochrany prírody, Bratislava
 - Krajský pamiatkový úrad Trenčín
 - RÚVZ so sídlom v Trenčíne
 - TSK, Trenčín
 - Ministerstvo ŽP SR, Bratislava, odbor štátnej geologickej správy
 - Dopravný úrad SR Bratislava – Divízia civilného letectva
 - Regionálna veterinárna a potravinová správa SR, Trenčín

- Obec Skalka n/Váhom
- Obec Hrabovka
- Mesto Trenčín

3. ***Dotknuté susedné štáty:*** Nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. ***Mapová a iná grafická dokumentácia:***

1.1. K oznámeniu sa prikladá:

- Legenda k mape navrhovaných ZaD č. 1 ÚPN obce Zamarovce
- Grafická časť – schéma navrhovaných ZaD č. 1

2. ***Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:*** ÚPN mesta Trenčín, ÚPN VÚC TSK v znení ZaD č. 3, podklady z prípravných prác, ÚPN obce Zamarovce z roku 2017

VI. Miesto a dátum vypracovania Oznámenia:

V Zamarovciach dňa 20. 5. 2021

VII. Potvrdenie o správnosti údajov:

1. ***Meno spracovateľa Oznámenia:***

Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD. osoba odborne spôsobilá pre obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona, reg. č. 199

2. ***Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa:***

Pečiatka obce Zamarovce

Mgr. Peter **M i n á r i k**

starosta obce Zamarovce

Prílohy: Popis k jednotlivým navrhovaným zmenám Z1 – Z7, Grafická príloha