

OKRESNÝ ÚRAD SENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie

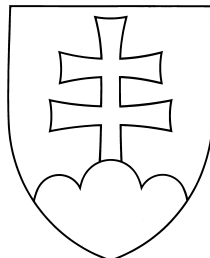
Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo spisu

OU-SC-OSZP-2021/004258-022

Senec

07. 05. 2021



Rozhodnutie

VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Popis konania / Účastníci konania

1. Obecný úrad Miloslavov, Radničné námestie 181/1, Miloslavov
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľ. Štúra č.1, 811 04 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
7. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, Lešková 17, 811 04 Bratislava
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Svätoplukova 50, 903 01 Senec
12. Dopravný úrad SR, Odbor letísk, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
13. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
14. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
15. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
16. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec, (vodné hospodárstvo, ochrana ovzdušia, odpadové hospodárstvo)
17. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
18. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
19. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava
20. Štátna ochrana prírody SR, RCOP Bratislava, Karloveská 63, 841 04 Bratislava
21. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
22. Železnice SR, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor rozvoja, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
23. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
24. Regionálne cesty Bratislava, Čuťoriedková 6, 827 12 Bratislava
25. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava
26. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senci, ODI, Hollého 8, 903 Senec
27. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Prešovská 48, 826 48 Bratislava
28. Slovenská správa ciest, Miletičová 19, 826 19 Bratislava
29. Hydromelióracie, š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
30. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava

Výrok

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU SC“), ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Miloslavov – Zmeny a doplnky č. 3“, ktoré predložil obstarávateľ, Obec Miloslavov, Obecný úrad Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov v zastúpení starostom obce Milanom Baďanským po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Miloslavov – Zmeny a doplnky č. 3“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Miloslavov, Obecný úrad Miloslavov, Radničné námestie 181/1, Miloslavov v zastúpení starostom Milanom Baďanským, predložil Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU SC“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 22.2.2021 oznámenie o strategickom dokumente, „Územný plán obce Miloslavov – Zmeny a doplnky č. 3“. K oznámeniu bol priložený návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Miloslavov – Zmeny a doplnky č. 3“.

Strategický dokument „Územný plán obce Miloslavov – Zmeny a doplnky č. 3“ svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán (OU SC) rozoslal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na informačnom portáli ministerstva životného prostredia a na úradnej tabuli ministerstva vnútra:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-miloslavov-zmeny-doplnky-c-3->

<https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=4&odbor=10&sekcia=uradna-tabula#popis>

Zmeny a doplnky pôvodnej dokumentácie - Územného plánu obce Miloslavov, schváleného uznesením OZ v Miloslavove č. 27 zo dňa 07.05.2009, spracované v súlade s § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými predpismi. Hlavným cieľom riešenia „Zmien a doplnkov č. 3“ sú :

- Zmeny a doplnky záväznej textovej časti s cieľom :
 - Určenia zmien regulácie v existujúcich zastavaných plochách a v rozvojových zámeroch (najmä určenie regulácie aj pre zahusťovanie výstavby v stabilizovanom zastavanom území a pre lokality /urbanistické zóny ÚPN z.r. 1997, ktorý bol nahradený novým ÚPN z.r. 2009 – do nového ÚPN boli prevzaté urbanistické zóny z ÚPN z r. 1997 len do grafickej časti, regulácia v záväznej textovej časti chýbala)
 - Odstránenie duplicity regulácie,
 - Zosúladenie regulácie „Zmien a doplnkov č. 01/2012“ s reguláciou platného ÚPN a „Zmien a doplnkov č. 1/2013“ tak, aby bola vytvorená rovnocenná regulácia,
 - Odstránenia nadbytočných / nepotrebných informácií zo záväznej časti (vrátane informácií odporúčacieho / smerného charakteru,

- Zosúladenia ÚPN s platnými prepismi a nadradenou ÚPD,
- Doplnenie chýbajúcich vysvetliviek definícií a pod.

Návrhové obdobie platného ÚPN obce Miloslavov v znení neskorších zmien a doplnkov sa jednotne predlžuje do roku 2025 (z pôvodného obdobia do roku 2020, „Zmeny a doplnky č. 1/2013“ do roku 2030)

Pre „Zmeny a doplnky č. 3“ boli východiskové najmä nasledovné dokumenty :

- ÚPN regiónu BSK, schváleným uznesením č. 60/2013 zo dňa 20.09.2013 a uznesením č. 94/2017 zo dňa 29.09.2017, záväznú časť vymedzuje Všeobecne záväzné nariadenie BSK č. 1/2013 zo dňa 20.09.2013 a VZN BSK č. 3/2017 zo dňa 29.09.2017
- „ÚPN obce Miloslavov“, schválený uznesením OZ v Miloslavove č. 24 zo dňa 27.05.2009, spracovateľ: Ing. Arch. Alžbeta Sopiřová, v znení neskorších zmien a doplnkov (Zmeny a doplnky č. 01/2012“, spracovateľ : Ing. Arch. Milan Zelina, „Zmeny a doplnky č. 1/2013“, spracovateľ : DMPprojekt s.r.o.),
- Zákon č. 50/1976 Zb. o UP a SP v znení neskorších predpisov a súvisiace predpisy
- Požiadavky obce Miloslavov na rozsah zmien a doplnkov

Príslušný orgán pri zverejnení oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Miloslavov“, uviedol že konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je možné uskutočniť na Okresnom úrade Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec, počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu, (termín konzultácie bolo možné dohodnúť vopred telefonicky – 02/40202485, emailom tomas.grach@minv.sk, renata.rujak@minv.sk). Zároveň oznámil podľa § 6 ods. 1 tohto zákona obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a bezodkladne ho vyzval na zverejnenie oznámenia formou informácie o oznámení povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo podobne spolu s informáciou, kde do oznámenia možno nahliadnuť, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania rozposlal Oznámenie o strategickom dokumente aj ďalším subjektom, ktoré sú podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie účastníkmi procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenej verzii) :

1. Ministerstvo životného prostredia SR (sekcia geológie a prírodných zdrojov) pod č.5467/2021-5.3, 14193/2021 zo dňa 15.03.2021 :

- v katastrálnom území obce Miloslavov (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území sú na základe výpisu z informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže :

Názov EZ : SC(005)/Miloslavov – Alžbetin Dvor – skládka KO

Názov lokality : Alžbetin Dvor – skládka KO

Druh činnosti : skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako : C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Pripomienky sú zapracované do tohto rozhodnutia.

2. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, pod. č. CS SVP OZ BA 17/2021/17 zo dňa 12.03.2021:

- Požadujeme zachovať obojstranný pobrežný pozemok 5,0 m od brehovej čiary kanála Tomášov – Lehnice. V tomto území nie je možné umiestňovať vedenia zariadenie technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplatenia a súvislú vzrastlú zeleň. Pobrežný pozemok sa stanovuje z dôvodu zabezpečenia prístupu mechanizácie správcu k údržbe koryta toku a z dôvodu povodňovej prevencie.
- Všetky rozvojové zámery a stavebné aktivity v kolízii s vybudovanými hydromelioračnými stavbami, resp. ich ochranným pásmom konzultovať s Hydromelioráciami, š. p., v Bratislave.
- Všetky prípadné križovania a súběhy inžinierskych sietí a komunikácií s vodnými tokmi požadujeme navrhnuť v súlade s STN 73 6822 „Križovania a súběhy komunikácií a vedení s vodnými tokmi“. Pri riešení odvodnenia komunikácií a parkovísk žiadame postupovať v zmysle požiadaviek TP 112 Nakladanie s dažďovými vodami odvádzanými s pozemkov pozemných komunikácií a parkovísk žiadame postupovať v zmysle požiadaviek TP 112 Nakladanie s dažďovými vodami odvádzanými z pozemkov pozemných komunikácia parkovísk (účinnou od 02/2019)
- Odvodnenie splaškových vôd z rozvojového územia požaduje správca toku realizovať napojením napojením na verejnú kanalizačnú sieť obce v súlade s bodom č. 2 § 36 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v poslednom znení. Uvedená požiadavka vyplýva aj z dôvodu, že katastrálne územie obce Miloslavov sa nachádza v lokalite Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný Ostrov a v zmysle bodu č. 2 § 3 zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd v poslednom znení je podmienujúca pre ďalší rozvoj.
- Podmienkou realizácie zahusťovania a novovytvárania plôch pre akúkoľvek zástavbu vrátane IBV je vzhľadom na ochranu povrchových a podzemných vôd v CHVO potreba primárne vyriešiť odvádzanie a likvidáciu odpadových vôd z plánovanej zástavby. Pre vybudovanie novej kanalizačnej siete splaškových OV alebo zvýšenie produkcie OV v existujúcej sieti je potrebné prehlásenie prevádzkovateľa a majiteľa ČOV o doteraz voľnej kapacite čistenia, s možnosťou napojenia spracovávanej lokality, nakoľko proces úplného čistenia OV je limitujúcim faktorom intenzifikácie výstavby v CHVO Žitný Ostrov. Napojenie na verejný vodovod a kanalizáciu je potrebné konzultovať a odsúhlasiť s prevádzkovateľom vodovodu a kanalizácie (BVS, a.s., VV, š.p., obec Miloslavov). S odvedením splaškových odpadových vôd z plánovanej výstavby prostredníctvom verejnej kanalizácie súhlasíme a podmienujeme ňou predmetný zámer.
- Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami z plánovaných rozvojových lokalitách požadujeme v maximálnej miere v území a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia (vodné plochy, retenčné priestory resp. infiltračné nádrže). Pri výpočtoch objemu z návrhovej zrážky pre budovanie retenčných prvkov v území požadujeme použiť minimálne 5-ročnú návrhovú zrážku ($q=180,0 \text{ l.s}^{-1} \cdot \text{ha}^{-1}$) a vyšší súčiniteľ odtoku zo striech a spevnených plôch (blízky 1), aby nebol podhodnotený potrebný zachytý objem pre prívalovú zrážku. V prípade návrhu odvedenia zrážkových vôd zo strechy a spevnených plôch infiltráciou do podzemných vôd, požadujeme toto overiť vsakovacou skúškou a to do termínu kolaudácie, ktorá zhodnotí možnosť infiltrácie dažďových vôd do podlažia v zmysle § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme vyriešiť tak, aby nedochádzalo k otekaniu na cudzie pozemky.
- V prípade vybudovania parkoviska resp. parkovísk pre 5 a viac motorových vozidiel musia byť dažďové vody zaústené do odlučovača ropných látok, ktorý musí mať podľa nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z. výstupnú hodnotu v ukazovateli NEL menšiu ako 0,1 mg/l.
- Budúcou realizáciou rozvojovej aktivity v obci Miloslavov nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o odpadoch.
- Strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pripomienky sú zapracované do tohto rozhodnutia.

3. HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Vrakunská 29, Bratislava, pod č. 1332-2/120/2021 zo dňa 01.04.2021 (reg. č. 14067/2021)

Vo vyjadrení sa uvádza : „Nakoľko obstarávateľ územného plánu nepredložil žiadosť o vyjadrenie k uvedenej dokumentácii, k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Miloslavov“ sa nemôžeme vyjadriť. Zároveň si dovoľujeme upozorniť, že v k. ú. Miloslavov sú vybudované vodné stavby vo vlastníctve štátu, v správe Hydromeliorácie š. p., ktoré je potrebné pri výstavbe rešpektovať. Projektové dokumentácie jednotlivých stavieb žiadame zaslať na odsúhlasenie ...“

4. Slovenská správa ciest, pod. č. SSC/8698/2021/2320/7015 zo dňa 04.03.2021 (reg. č. 11498/2021)
Z hľadiska záujmov SSC nie je potrebné ZAD č. 3 ÚPN obce Miloslavov posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

5. Dopravný úrad, referát ochranných pásiem, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava pod č. 6055/2021/ROP-002/5390 zo dňa 01.03.2021 :

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Regionálne cesty Bratislava a.s. pod č. 234/21/195/OSI zo dňa 09.03.2021 :

Cez katastrálne územie obce Miloslavov prechádzajú cesty III/1054 a III/1055. Z hľadiska správcu ciest II. A III. Triedy v rámci Bratislavského samosprávneho kraja sa vyjadrujeme k budúcim stavbám v našej správe. Zároveň požadujeme, aby sa v rámci prípravy územnoplánovacej dokumentácie vyjadril aj vlastník ciest, t.j. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy. V procese oznámenia územného plánu obce Miloslavov žiadame v zmysle zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon) – zákon č. 135/1961 Zb. a Vyhláška 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách, nasledovné :

- V prípade rozširovania zástavby je potrebné zapracovať do projektovej dokumentácie obytných zón dopravné riešenie jednotlivých lokalít a navrhnuť vhodné pripojenie alebo križovátku.

- Návrh nových križovaní na dotknutých cestách musí mať dostatočné kapacitné riešenie s vyhovujúcou kategóriou a šírkovým usporiadaním. Návrhy dopravných riešení lokalít s napojením na nadradený dopravný systém je potrebné zaslať na naše vyjadrenie. Pre rozšírenie zástavby považujeme za potrebné spracovať general dopravy.

Plánovanou výstavbou nesmie byť ohrozené cestné teleso horeuvedenej cesty, ktoré tvorí :

- V intraviláne obce – vozovka, nespevnená krajnica, cestná priekopa alebo násypové teleso. V úsekoch s obrubníkom je cestné teleso ohraničené obrubníkom.

- V extraviláne – je nevyhnutné rešpektovať ochranné pásmo ciest (III. Trieda – 20 m od osi komunikácie), t.j. hranica zástavby nesmie presiahnuť ochranného pásma.

Povrchové odvodnenie uvedených ciest musí zostať zachované do obnovených/prehĺbených cestných priekop alebo odvedením povrchových vôd do systému dažďovej kanalizácie. Trasy prípojok inžinierskych sietí v extraviláne navrhovať za cestným pozemkom dotknutej cesty, t.j. min. 0,60 m za vonkajšou hranou cestnej priekopy alebo pätou násypu, v intraviláne bez zásahu do cestného telesa dotknutej cesty. Križovanie cesty prípojkami inžinierskych sietí je možné zásadne pretláčaním. Pozdĺž dotknutej cesty s vyhovujúcimi šírkovými parametrami žiadame zachovať priestorovú rezervu pre chodníky (cyklochodníky) – za vonkajšou hranou priekopy cesty alebo na hranici ochranného pásma cesty.

Pripomienky sú zapracované do tohto rozhodnutia.

7. Obvodný banský úrad, Mierová 19, Bratislava, pod č. 2-574/2021 zo dňa 15.03.2021 (reg.č. 10851/2021) :

Tunajší úrad k zmenám a doplnkom č. 3 územného plánu obce Miloslavov nemá žiadne námietky, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k. ú. Obce Miloslavov nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec pod. č. 467/2021 zo dňa 01.03.2021 (reg. č. 8065/2021) :

K dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Miloslavov – žiadosť o stanovisko, zaslanie oznámenia o strategickom dokumente, informácie ku konzultáciám“ nemá pripomienky.

9. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave pod. č. KRHZ-BA-OPP-2021/000174-002 zo dňa 02.03.2021:

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave nemá pripomienky k predloženej dokumentácii.

10. Železnice Slovenskej republiky, odbor expertízy, Klemensova 8, pod č. 29824/2021/O230-2 zo dňa 08.03.2021 :

a. Z hľadiska územného rozvoja ŽSR žiada rezervovať územie pre:

- modernizáciu trate Komárno – Bratislava – Nové Mesto na rýchlosť do 160 km/h (preložka trate v oblúku),
- elektrifikácia jednokolažovej trate Komárno – Bratislava – Nové Mesto,
- elektrifikáciu a zdvojkolaženie nie trate Komárno – Bratislava – Nové Mesto,
- doplnenie závor na železničnom priecestí v žkm 18,397
- úprava železničnej zastávky Miloslavov pre dvojkolažovú trať
- zväčšenie počtu parkovacích miest pre osobné automobily a zväčšenie počtu stojanov na bicykle pri železničnej zastávke Miloslavov.

b. Vzhľadom na skutočnosť, že cez katastrálne územie obce Miloslavov prechádza železničná trať, ŽSR ako dotknutý orgán žiada v územnom pláne obce Miloslavov uviesť nasledovné body :

- Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. To znamená, že súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate.

- Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové.

- Všetky novovybudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.

V prípade, že budú splnené naše pripomienky, ŽSR po oboznámení sa s predmetom zisťovacieho konania nepožaduje posudzovať navrhovanú činnosť.

Pripomienky sú zapracované do tohto rozhodnutia.

11. Národná diaľničná spoločnosť, Dúbravská cesta 14, Bratislava, pod. č.6972/16952/30102/2021 zo dňa 08.03.2021 (reg.č. 10518/2021):

národná diaľničná spoločnosť, a.s. konštatuje, že riešeného administratívneho územia strategického dokumentu Územného plánu obce Miloslavov, Zmeny a doplnky č. 3 sa nedotýkajú prevádzkované Diaľnice a Rýchlostné cesty, ako aj pripravované projekty stavieb.

12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, Bratislava, pod. č. HŽP/303/2021 zo dňa 25.01.2021 (reg. č. 0010266/2021) :

Súhlasí s návrhom žiadateľa na schválenie návrhu „Územný plán obce Miloslavov Zmeny a doplnky č. 3“. Predložený návrh nie je v rozpore s platnými predpismi určenými na ochranu verejného zdravia.

13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, pod. č. ORHZ-PK-2021/000461-002 zo dňa 02.03.2021:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 3 písm. p) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Miloslavov“ z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

14. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, pod č. OU-SC-PLO-2021/004775-002 zo dňa 09.03.2021

Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor orgán štátnej správy lesného hospodárstva nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dovoľujeme si však touto cestou upozorniť na dodržiavanie povinnosti pri územnoplánovacej činnosti vyplývajúcej z ustanovení § 6 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 12/2009 Z. z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií. Podľa § 6 ods. 2 zákona o lesoch návrh koncepcie územného rozvoja Slovenska, návrhy územných plánov regiónov, návrhy územných plánov obcí, návrhy územných plánov zón, návrhy na určenie chráneného ložiskového územia a návrhy na určenie a rozšírenie dobývacích priestorov vrátane návrhových zmien alebo doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, musia byť pred schválením podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. Súhlas môže obsahovať podmienky, ktoré sú obstarávatelia povinní zapracovať do dokumentácie.

Pripomienky sú zapracované do tohto rozhodnutia.

15. Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, pod č. OU-SC-OSZP-2021/006910/Be-175

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 4 zákona. Č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k predloženému strategickému dokumentu zásadné pripomienky, žiadame dodržať nasledovné podmienky:

- pri umiestňovaní a realizácii stavieb žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete, vodárenské zdroje, vodné toky a nádrže a ich ochranné pásma resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov. Budú rešpektované ochranné pásma podzemných vedení a podzemných rozvodov závlahovej vody a stanoviská ich správcov.

- vzhľadom k tomu, že sa záujmové územie nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových vôd a podzemných vôd a ochrana pomienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob a preto je potrebné dodržiavať podmienky § 31 vodného zákona a zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- dodržiavať vyhlášku MŽPSR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd,

- do vsakovacieho systému možno nepriamo vypúšťať len vody z povrchového odtoku, pri ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody v zmysle NVSR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. V opačnom prípade sa treba riadiť ustanoveniami § 9 NVSR č. 269/2010 – vody z povrchového odtoku otekajúce zo zastavených území, pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení (odlučovač ropných látok). Predchádzajúce zisťovanie musí byť v zmysle ust § 37 vodného zákona zamerané najmä na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd,

- dažďové vody nesmú byť zaústené do splaškovej kanalizácie,

- odvádzanie dažďových vôd do vsaku – žiadame riešiť nepriamo

- podľa § 37 zákona o vodách je možné vypúšťať do podzemných vôd odpadové vody, len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení. Predchádzajúce zisťovanie sa zameria najmä :

- preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti,

- zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia danej lokality v konkrétnej oblasti,

- preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd,

- požadujeme zabrániť alebo obmedziť vstup znečisťujúcich látok do podzemnej vody a zabrániť zhoršeniu stavu útvarov podzemných vôd v zmysle § 4 zákona č. 305/2018 Z. z.

- odvedenie splaškových vôd z rozvojového územia požadujeme realizovať napojením na verejnú kanalizačnú sieť obce v súlade s bodom č. 2 § 36 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v poslednom znení. Uvedená požiadavka vyplýva aj z dôvodu, že katastrálne územie obce Miloslavov sa nachádza v lokalite Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov a v zmysle bodu č. 2 § 3 zákona č. 302/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd v poslednom znení je podmienujúca pre ďalší rozvoj,

- budúcou realizáciou Zmien Územného plánu obce Miloslavov nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.

- podmienkou realizácie zahusťovania a novovytvárania plôch pre akúkoľvek zástavbu vrátane IBV je vzhľadom na ochranu povrchových a podzemných vôd v CHVO potreba primárne vyriešiť odvádzanie a likvidáciu odpadových vôd z plánovanej zástavby. Pre vybudovanie novej kanalizačnej siete splaškových OV alebo zvýšenie produkcie OV v existujúcej sieti je potrebné prehlásenie prevádzkovateľa a majiteľa ČOV o doteraz voľnej kapacite čistenia, s možnosťou napojenia spracovávanej lokality, nakoľko proces úplného čistenia OV je limitujúcim faktorom intenzifikácie výstavby v CHVO Žitný ostrov. Napojenie na verejný vodovod a kanalizáciu je potrebné konzultovať a odsúhlasiť s prevádzkovateľom vodovodu a kanalizácie (BVS, a.s., VV, š.p., obec Miloslavov),

- v prípade návrhu odvedenia zrážkových vôd zo strechy a spevnených plôch infiltráciou do podzemných vôd, požadujeme toto overiť vsakovacou skúškou k stavebnému konaniu, ktorá zhodnotí možnosť infiltrácie dažďových vôd do podlažia v zmysle § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. Nakladanie sa dažďovými vodami požadujeme vyriešiť tak, aby nedochádzalo k ich otekaniu na cudzie pozemky,

- obec Miloslavov sa nachádza v (CHVO) Žitný ostrov podľa NV SR č. 46/1978 Zb., v ktorej musí byť zabezpečená všestranná ochrana povrchových vôd, podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby v zmysle zákona č. 305/2018 Z. z., a pásma ochrany III. Stupňa vodného zdroja Šamorín.

- dodržať Ochranné pásmo II. Stupňa prírodných liečivých zdrojov v Čilistove podľa Vyhlášky MZ SR č. 552/2005, ktorým sa vyhlasujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Čilistove, nakoľko Miloslavov spadá do tohto ochranného pásma II., stupňa. Dodržať podmienky zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (podľa § 40 a §50 ods. 17, písm.b), § 26 a § 28.

- V chránenej vodohospodárskej oblasti podľa § 31 ods. 4 vodného zákona sa zakazuje :

• stavať alebo rozširovať :

1. nové priemyselné zdroje alebo jestvujúce priemyselné zdroje, v ktorých sa vyrábajú alebo na výrobu používajú škodlivé látky a obzvlášť škodlivé látky, s výnimkou rozširovania a prestavby jestvujúcich priemyselných zdrojov, ktorými sa dosiahne účinnejšia ochrana vôd a nových priemyselných zdrojov, ak sa uplatnia najlepšie dostupné techniky zabezpečujúce vysoký stupeň ochrany vôd,

2. nové priemyselné zdroje alebo jestvujúce priemyselné zdroje, ktoré produkujú priemyselné odpadové vody obsahujúce obzvlášť škodlivé látky,

3. ropovody a iné líniové produktovody na prepravu škodlivých látok a obzvlášť škodlivých látok,

4. sklady ropných látok s celkovou kapacitou väčšou ako 1000 m³, Žitnom ostrove s celkovou kapacitou väčšou ako 200m³ a s kapacitou jednotlivých nádraží väčšou ako 50 m³,

5. veterinárne asanačné zariadenia a sanitárne bitútky,

6. stavby veľkokapacitných firiem,

7. stavby hromadnej rekreácie alebo individuálnej rekreácie bez zabezpečenia čistenia komunálnych odpadových vôd,

8. vykonávať leteckú aplikáciu hnojív a chemických látok na ochranu rastlín alebo na ničenie škodcov alebo buriny v blízkosti povrchových vôd a odkrytých podzemných vôd, kde môže dôjsť k znečisteniu vôd alebo k ohrozeniu kvality a zdravotnej bezchybnosti vôd,

9. vykonávať plošné odvodnenie lesných pozemkov v takom rozsahu, ktorým sa podstatne narušia vodné pomery v chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd,

10. odvodňovať poľnohospodárske pozemky vo výmere väčšej ako 50 ha súvislej plochy,

11. ťažiť rašelinu v množstve väčšom ako 500 000 m³ na jednom mieste,

12. ťažiť nevyhradené nerasty 41) povrchovým spôsobom alebo vykonávať iné zemné práce, ktorými sa odkryje súvislá hladina podzemných vôd,

13. ukladať radioaktívny odpad,

14. budovať skládky na nebezpečný odpad

Pripomienky sú zapracované do tohto rozhodnutia.

Záver

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú zmenu strategického dokumentu z hľadiska jej relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jej význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 ods. 4 písm. a (uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní) a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona. Hlavným cieľom riešenia „Zmien a doplnkov č. 3 „, sú, určenia a zmeny regulácie v existujúcich zastavaných plochách a v rozvojových zámeroch najmä určenie regulácie aj pre zahusťovanie výstavby v stabilizovanom zastavanom území, odstránenia duplicity regulácie, zosúladenia ÚPN s platnými predpismi a nadradenou ÚPD a doplnenie chýbajúcich vysvetliviek a definícií.

Dotknutá obec Miloslavov v zmysle § 6 ods. 1, ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov, ako dotknutá obec oznámila dotknutej verejnosti „Oznámenie o začatí zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu k Územnému plánu zmeny a doplnky č. 3“.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že navrhovaná zmena strategického dokumentu nebude mať pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces prerokovania a schválenia zmeny strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov preto ich príslušný orgán zahrnul do konkrétnych požiadaviek vo vzťahu k zmene strategického dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona. Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej zmene strategického dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Miloslavov podľa osobitných predpisov, ak s dotknutými orgánmi neboli tieto požiadavky dohodnuté inak (§ 22 ods. 4 Stavebného zákona):

- V plnom rozsahu zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii všetky požiadavky obsiahnuté v stanovisku „Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik“ pod číslom pod. č. CS SVP OZ BA 17/2021/17 zo dňa 12.03.2021, bod 2 a všetky požiadavky obsiahnuté v stanovisku Okresného úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy, pod č. OU-SC-OSZP-2021/006910/Be-175, bod 15 tohto rozhodnutia.

- v katastrálnom území obce Miloslavov (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú na základe výpisu z informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaž:

Názov EZ : SC(005)/Miloslavov – Alžbetin Dvor – skládka KO

Názov lokality : Alžbetin Dvor – skládka KO

Druh činnosti : skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako : C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/aplikacia/14>.

- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika.

- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

- v k. ú. Miloslavov sú vybudované vodné stavby vo vlastníctve štátu, v správe Hydromeliorácie š. p., ktoré je potrebné pri výstavbe rešpektovať. Projektové dokumentácie jednotlivých stavieb zaslať na odsúhlasenie HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Vrakúnska 29, Bratislava

- požadujeme, aby sa v rámci prípravy územnoplánovacej dokumentácie vyjadril aj vlastník ciest, t.j. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy

- V prípade rozširovania zástavby je potrebné zapracovať do projektovej dokumentácie obytných zón dopravné riešenia jednotlivých lokalít a navrhnuť vhodné pripojenie alebo križovatku.

- Návrh nových križovaní na dotknutých cestách musí mať dostatočné kapacitné riešenie s vyhovujúcou kategóriou a šírkovým usporiadaním. Návrhy dopravných riešení lokalít s napojením na nadradený dopravný systém je potrebné zaslať na naše vyjadrenie. Pre rozšírenie zástavby považujeme za potrebné spracovať general dopravy.

- Plánovanou výstavbou nesmie byť ohrozené cestné teleso horeuvedenej cesty, ktoré tvorí:

- o V intraviláne obce – vozovka, nespevnená krajnica, cestná priekopa alebo násypové teleso. V úsekoch s obrubníkom je cestné teleso ohraničené obrubníkom.

- o V extraviláne – je nevyhnutné rešpektovať ochranné pásmo ciest (III. Trieda – 20 m od osi komunikácie), t.j. hranica zástavby nesmie presiahnuť ochranného pásma.

- Povrchové odvodnenie uvedených ciest musí zostať zachované do obnovených/prehlbených cestných priekop alebo odvedením povrchových vôd do systému dažďovej kanalizácie.

- Trasy prípojok inžinierskych sietí v extraviláne navrhovať za cestným pozemkom dotknutej cesty, t.j. min. 0,60 m za vonkajšou hranou cestnej priekopy alebo pätou násypu, v intraviláne bez zásahu do cestného telesa dotknutej cesty.
- Križovanie cesty prípojkami inžinierskych sietí je možné zásadne pretláčaním. Pozdĺž dotknutej cesty s vyhovujúcimi šírkovými parametrami žiadame zachovať priestorovú rezervu pre chodníky (cyklochodníky) – za vonkajšou hranou priekopy cesty alebo na hranici ochranného pásma cesty.
- Z hľadiska územného rozvoja ŽSR žiada rezervovať územie pre:
 - modernizáciu trate Komárno – Bratislava – Nové Mesto na rýchlosť do 160 km/h (preložka trate v oblúku),
 - elektrifikácia jednokoľajovej trate Komárno – Bratislava – Nové Mesto,
 - elektrifikáciu a zdvojkolaženie nie trate Komárno – Bratislava – Nové Mesto,
 - doplnenie závor na železničnom priecestí v žkm 18,397
 - úprava železničnej zastávky Miloslavov pre dvojkolažovú trať
 - zväčšenie počtu parkovacích miest pre osobné automobily a zväčšenie počtu stojanov na bicykle pri železničnej zastávke Miloslavov.
- Vzhľadom na skutočnosť, že cez katastrálne územie obce Miloslavov prechádza železničná trať, ŽSR ako dotknutý orgán žiada v územnom pláne obce Miloslavov uviesť nasledovné body :

o Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. To znamená, že súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate.

o Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové.

o Všetky novovybudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.

- Upozorňujeme na dodržiavanie povinnosti pri územnoplánovacej činnosti vyplývajúcich z ustanovení § 6 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 12/2009 Z. z. o ochrane lesných pozemkoch pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií. Podľa § 6 ods. 2 zákona o lesoch návrh koncepcie územného rozvoja Slovenska, návrhy územných plánov regiónov, návrhy územných plánov obcí, návrhy územných plánov zón, návrhy na určenie chráneného ložiskového územia a návrhy na určenie a rozšírenie dobývacích priestorov vrátane návrhových zmien alebo doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, musia byť pred schválením podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. Súhlas môže obsahovať podmienky, ktoré sú obstarávatelia povinní zapracovať do dokumentácie.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklom. Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6a) ods. 5 zákona č. 24/2006 z. z. dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Prílohy:- Mapa v mierke 1:40 000 s vyznačením skládok odpadov a radónového rizika
- Mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Ing. Beáta Adameová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10325

Doručuje sa

Obec Miloslavov, Miloslavov 181, 900 42 Miloslavov, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Bratislava, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľudovíta Štúra 351, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Senci, Hollého 8, 903 01 Senec, Slovenská republika
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská , 902 01 Pezinok, Slovenská republika
Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova , 811 04 Bratislava, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 82009 Bratislava, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, Svätoplukova 50, 903 01 Senec, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika
Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika
Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava, Slovenská republika
Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra, Slovenská republika
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského , 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Železnice SR, generálne riaditeľstvo, Odbor stratégie a zahraničnej spolupráce, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Odštepňý závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, Slovenská republika
Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14 , 841 04 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

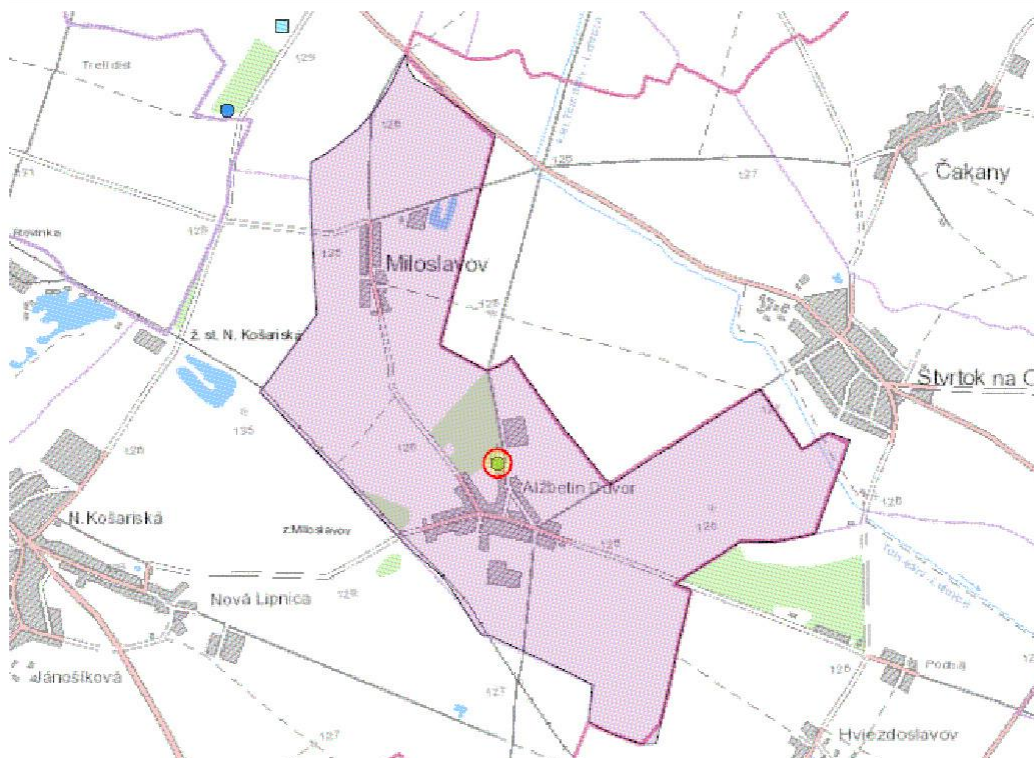
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ

Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia 08.03.2021
Čas vyhotovenia: 12:53

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



M 1 : 4 622 324

ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaž (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

 Environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Miloslavov (okr. Senec) (1)

[Hranice obcí]: Miloslavov

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce: Miloslavov

[Všetky EZ]: Alžbetin Dvor - skládka KO

(Stav údajov k: 07.03.2021)

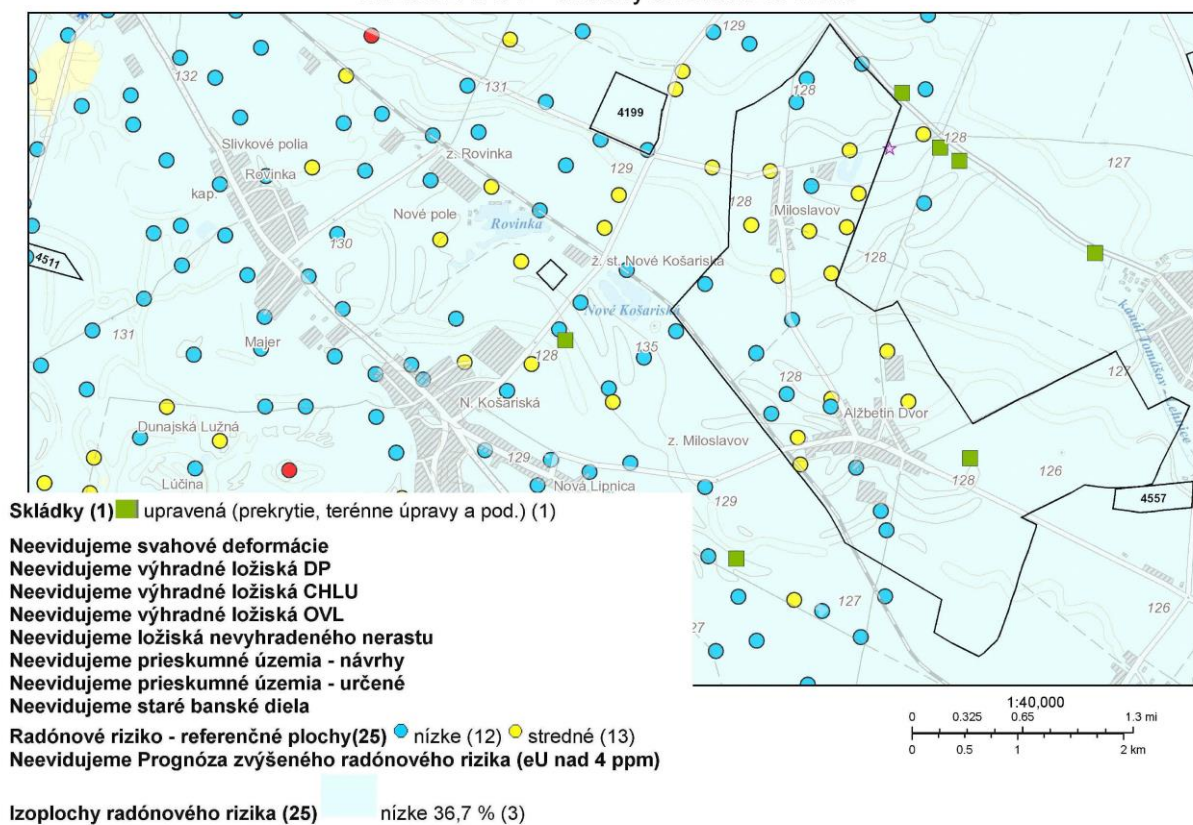


Identifikátor EZ: SK/EZ/SC/1512
Názov EZ: SC (005) / Miloslavov - Alžbetin Dvor - skládka KO
Názov lokality: Alžbetin Dvor - skládka KO
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Dátum poslednej zmeny: 20.08.2020 11:34:11
Registrovaná ako: [C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)

ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2021 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží
© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50
© SAŽP, Register základných sídelných jednotiek; © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2006 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností

MILOSLAVOV - skládky a radónové riziko



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ]
Identifikátor: OU-SC-OSZP-2021/004258-0017958/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ildiko Slovakova
Oprávnenie: Zamestnanec povereny zastupovaním veduceho odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Senec
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 07.05.2021 12:00:36
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 07.05.2021 12:01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SC-OSZP-2021/004258-0017958/2021

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ildiko Slovakova
Oprávnenie: Zamestnanec povereny zastupovaním veduceho odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Senec
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 07.05.2021 12:00:51
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 07.05.2021 12:01:03
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SC-OSZP-2021/004258-0017958/2021-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ruják Renata
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Senec
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 25.05.2021
Podpis a pečiatka: