

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Banská Bystrica**
Obec: **BANSKÁ BYSTRICA**
Katastrálne územie: **Kremnička**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **03.05.2021**
Čas vyhotovenia: **11:53:12**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 469

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
293/ 3	19362	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
293/ 4	1424	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
293/ 5	12	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
293/ 6	65	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
297	1884	ostatná plocha	37	1		
298/ 1	1592	ostatná plocha	37	1		
298/ 2	145	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
298/ 3	316	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
302/ 42	6	orná pôda	1	1		
302/ 43	468	ostatná plocha	37	1		
302/ 53	1579	trvalý trávny porast	7	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
14605	293/ 4	14	Administratívno-servisná prevádzka		1

Legenda:

Druh stavby:

14 - Budova obchodu a služieb

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spolu vlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

6 **Zeppelin SK s.r.o., Zvolenská cesta 14605/50, Banská Bystrica, PSČ**
974 05, SR

1 / 1

IČO :

31579710

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 3227/2007 zo dňa 13.6.2007 - čz 132/2007

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 7450/2008 zo dňa 15.12.2008 - čz 434/2008

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o určení čísla súpisného č. OSL-MU-54748/2010-Žo zo dňa 17.1.2011 - čz 97/2011

Titul nadobudnutia

Zmena obchodného mena spoločnosti - Výpis z OR OS Banská Bystrica Oddiel: Sro
Vložka číslo: 1004/S zo dňa 18.9.2014 -čz 484/2014

- 6 Na parcely KN-C č. 293/3, 293/5, 302/43, 302/53:
VECNÉ BREMENO spočívajúce v povinnosti strpieť na pozemkoch uloženie inžinierskych sietí - plynárenských zariadení, ich prevádzku a údržbu a to v rozsahu GP č. 32010087-04/2011, a strpieť prechod pešo a prejazd vozidlami za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, zriadené v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 698/2011 zo dňa 15.3.2011 - čz 76/2011, GP 32010087-48/2010 -97/2011
- 6 Na parcely KN-C č. 293/3, 302/53, 298/3:
VECNÉ BREMENO v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36 056 006, Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, v rozsahu vyznačenom v GP č. 32010087-50/2010, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 948/2012 zo dňa 21.3.2012 - čz 79/2012, 56/2020
- a) strpieť na pozemku umiestnenie zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie
b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie
c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie neumiestňovať nad vodovodným potrubím PSV DN 700 mm a jeho ochranným pásmom v šírke 3,0 m a kanalizačným potrubím DN 300 a jeho ochranným pásmom v šírke 1,5 m, všetko od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí na oboch stranách stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, opлотenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom
- 6 Na parcelu KN-C č. 302/43:
VECNÉ BREMENO - právo uloženia elektrickej prípojky nízkeho napätia v rozsahu vyznačenom v GP č. 31024106-85/2010, v prospech vlastníka parcely KN-C č. 302/45, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 287/2013 zo dňa 27.2.2013 - čz 86/2013

Iné údaje:

- 6 Zápis geom. plánu č. 44851014-33/2019, Z 3844/2019 - čz 56/2020

Poznámka:

Bez zápisu.